

**RESOLUCIÓN DECLARACIÓN DE RENUNCIA CULPABLE SIN CAUSA JUSTIFICADA Y DECLARACIÓN DE
DESIERTO**

**RESOLUCIÓN PRIMERA RENUNCIA CULPABLE SIN CAUSA JUSTIFICADA DE LA ENTIDAD ENTIDAD
GUAMAR SA, con CIF A29155421. LOTE 34 DEL ACUERDO MARCO CONTR 2024 0000887491
(00078/ISE/2024/SC) Y DECLARACION DE DESIERTO DEL EXPEDIENTE CONTR 2026 235712**

EXPEDIENTE: 00245/ISE/2026/MA - CONTR / 2026 / 235712
OBJETO: EJECUCIÓN DE OBRAS POR DAÑOS POR HUMEDAD Y REP CUBIERTAS IES N°1 UNIV.LABORAL
297002421 EN MÁLAGA
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN CONTRATO BASADO
PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (IVA NO INCLUIDO): 480.967,73 €
IMPORTE IVA (21%): 101.003,22 €
PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (IVA INCLUIDO): 581.970,95 €
VALOR ESTIMADO: 529.064,50 €

En relación al expediente para la adjudicación del contrato basado para la contratación de la
EJECUCIÓN DE OBRAS POR DAÑOS POR HUMEDAD Y REP CUBIERTAS IES N°1 UNIV.LABORAL 297002421
EN MÁLAGA 00245/ISE/2026/MA - CONTR / 2026 / 235712 y a tenor de los siguientes,

ANTECEDENTES

PRIMERO.-Con fecha 08 de abril de 2025 se dictó por parte de la Dirección General de la Agencia
Pública, Resolución de Adjudicación del contrato de ACUERDO MARCO de las OBRAS DE NUEVA
PLANTA, REFORMA, ADAPTACIÓN, AMPLIACIÓN, REDISTRIBUCIÓN Y MEJORAS EN CENTROS EDUCATIVOS
DE LA CONSEJERÍA DE DESARROLLO EDUCATIVO Y FORMACIÓN PROFESIONAL CON O SIN ORIGEN DE
FINANCIACIÓN EN FONDOS EUROPEOS (00078/ISE/2024/SC), expediente número CONTR 2024
0000887491, a favor de la siguiente persona licitadora:

GUAMAR SA, con CIF A29155421. LOTE 34

PORCENTAJE DE BAJA RESPECTO DE LOS PRECIOS UNITARIOS QUE FIGURAN EN EL DOCUMENTO 1 Y EL DOCUMENTO 2 DEL PPT. DICHOS PORCENTAJES DE BAJA SERÁN IGUALES PARA TODOS LOS PRECIOS UNITARIOS QUE FIGURAN EN LOS DOCUMENTOS 1 Y 2 DEL PPT	10 %
ADSCRIBIR A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO BASADO LOS SI- GUIENTES MEDIOS PERSONALES Y MATERIALES SUFICIENTES PARA LA REALIZACIÓN DEL MISMO	Un encargado CON carácter permanente en la obra. Un Jefe de obra SIN carácter permanente en la obra.
MEJORA MEDIOAMBIENTAL (MATERIAL PROXIMIDAD Y/O MATE- RIAL ECOLÓGICO) CONSISTENTE EN ADQUIRIR EL 10% DEL IM- PORTE TOTAL DE LOS MATERIALES DE LA OBRA A PROVEEDORES UBICADOS A UNA DISTANCIA MÁXIMA DE LA MISMA DE 80 KM Y/O MATERIALES CON ETIQUETA ECOLÓGICA	SI OFERTA

ABDELKADER MIGUEL DJEBBOUR JIMENEZ		28/07/2026 13:00:38	PÁGINA: 1 / 5
VERIFICACIÓN	NJyGw9jJxJP45zRf89d83C3AJXA995	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

MEJORA MEDIOAMBIENTAL (JARDINERÍA) CONSISTENTE EN DESTINAR UN PORCENTAJE OFERTADO SOBRE EL PEM DEL PROYECTO A UNIDADES DE JARDINERÍA QUE SERÁN DEFINIDAS EN OBRA POR LA AGENCIA	0,20% PEM
--	-----------

Comprometiéndose a:

- ✓ Cumplir durante todo el periodo de ejecución del contrato las normas y condiciones fijadas en el convenio colectivo de aplicación.
- ✓ La ejecución de las condiciones especiales de ejecución definidas en el Anexo I-apartado 9 del PCAP, que son:
 - La correcta ejecución de los contratos basados. Se considera incumplimiento de esta obligación esencial la resolución por incumplimiento imputable al contratista de dos contratos basados en un mismo lote siendo causa de resolución del lote correspondiente. Así mismo, la resolución por incumplimiento imputable al contratista de tres contratos basados, será causa de resolución del ACUERDO MARCO.
 - La presentación de oferta válida en los contratos basados, Únicamente puede eximirse de presentar oferta válida en una ocasión sin causa justificada en un mismo lote, siendo por ello la renuncia por dos veces a un contrato basado sin causa justificada en un mismo lote causa de resolución del LOTE por incumplimiento de dicha obligación esencial.
 - La correcta ejecución de los contratos basados. Se considera incumplimiento de esta obligación esencial la resolución por incumplimiento imputable al contratista de dos contratos basados.
- ✓ Mantener durante el período de vigencia del Acuerdo Marco, una Oficina ubicada en la Comunidad Autónoma de Andalucía, cuya dirección ha sido acreditada en la documentación previa a la adjudicación.

Mantener los medios aportados en fase de licitación para integrar la solvencia durante toda la ejecución del contrato, mediante la empresa **GUAMAR SA, con CIF A29155421**.

El Proyecto fue aprobado por Resolución de la Gerencia Provincial de Málaga el 19/06/2026 de conformidad con el Informe de Supervisión de fecha 19/06/2026.

Con fecha **22/06/2026** la persona titular de la Administración de la Oficina Técnica de la Gerencia Provincial de Málaga elabora Memoria -propuesta de contrato basado en la que manifiesta la necesidad de realizar la contratación de la **EJECUCIÓN DE OBRAS POR DAÑOS POR HUMEDAD Y REP CUBIERTAS IES Nº1 UNIV.LABORAL 297002421 EN MÁLAGA 00245/ISE/2026/MA - CONTR / 2026 / 235712** promovido conforme a lo establecido en el artículo 221.4.a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, (en adelante LCSP), y en los términos indicados en las cláusulas 15 y 18 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la contratación del Acuerdo Marco CONTR 2024 0000887491 (00078/ISE/2024/SC), siendo designada la entidad **GUAMAR SA, con CIF A29155421** como empresa propuesta adjudicataria del contrato basado mencionado.

ABDELKADER MIGUEL DJEBBOUR JIMENEZ		28/07/2026 13:00:38	PÁGINA: 2 / 5
VERIFICACIÓN	NJyGw9jJxJP45zRf89d83C3AJXA995	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

De conformidad con lo indicado por la Oficina Técnica de la Gerencia Provincial de Málaga el día **22/06/2026** se procede a notificar a la entidad seleccionada indicada la memoria-propuesta de adjudicación del contrato basado adjuntándole la documentación técnica para su estudio, y la solicitud de presentación, por medios electrónicos a través de SiREC-Portal de licitación electrónica **no** dándole plazo máximo de 10 días hábiles a contar desde el siguiente del envío de la notificación por problemas de índole técnicos, de la documentación previa a la adjudicación del contrato basado indicada en la cláusula 18.1 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la contratación del Acuerdo Marco CONTR 2024 0000887491 (00078/ISE/2024/SC).

Se procede mediante comunicación posterior de fecha **07/07/2026** a subsanar dicha omisión, otorgando formalmente a la entidad el citado plazo de 10 días hábiles para la correcta presentación de la documentación requerida.

Con fecha **21/07/2026** a las **23:59** horas concluye el plazo de presentación de la documentación previa a la adjudicación solicitada.

A la vista de la información ofrecida por SiREC-Portal de licitación electrónica se constata que la entidad **GUAMAR SA, con CIF A29155421** con fecha **07/07/2026** a las **09:46 horas lee y no presenta** en el plazo de presentación de la documentación previa a la adjudicación del contrato basado citado, ni se recibe comunicación de renuncia expresa a la obra propuesta

SEGUNDO.-A la vista de la información ofrecida por SiREC-Portal de licitación electrónica se constata que la entidad **GUAMAR SA, con CIF A29155421** **no** ha presentado la documentación requerida mediante escrito con fecha de **07/07/2026**.

TERCERO.-El titular de la Administración de la Oficina Técnica de la Gerencia Provincial de MÁLAGA, dado que la entidad seleccionada **no** ha presentado en plazo la documentación previa a la adjudicación solicitada, eleva con fecha **28/07/2026** propuesta **PRIMERA** declaración de renuncia culpable sin causa justificada de la entidad **GUAMAR SA, con CIF A29155421** en el **lote 34** del ACUERDO MARCO CONTR 2024 0000887491 (00078/ISE/2024/SC), de conformidad con lo dispuesto en el apartado 1º de la cláusula 18 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la contratación del Acuerdo Marco CONTR 2024 0000887491 (00078/ISE/2024/SC), que se proceda, al amparo de lo dispuesto en la letra E.1 de la cláusula 18 del citado pliego, a **actualizar el número de renunciias culpables de la persona empresaria citada** con las consecuencias prevista en el apartado 1º de la cláusula 18 y a los efectos, en su caso, de lo dispuesto en la cláusula 14.1 del referido pliego, y propuesta de declaración de desierto del procedimiento de adjudicación del contrato basado para la de la **EJECUCIÓN DE OBRAS POR DAÑOS POR HUMEDAD Y REP CUBIERTAS IES Nº1 UNIV.LABORAL 297002421 EN MÁLAGA 00245/ISE/2026/MA - CONTR / 2026 / 235712** de acuerdo con lo establecido en el artículo 150.3 de la LCSP.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- El pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la contratación del Acuerdo Marco CONTR 2024 0000887491 (00078/ISE/2024/SC), en su cláusula 18 regula el procedimiento de adjudicación, notificación y perfección de los contratos basados en el acuerdo marco disponiendo en su apartado 1ª lo siguiente:

“(…) 2. En caso de que un adjudicatario del Acuerdo Marco renuncie sin causa justificada a la propuesta de adjudicación de un contrato basado, pasará igualmente a la última posición del lote.

ABDELKADER MIGUEL DJEBBOUR JIMENEZ		28/07/2026 13:00:38	PÁGINA: 3 / 5
VERIFICACIÓN	NJyGw9jJxJP45zRf89d83C3AJXA995	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

3. En caso de que renuncie por 2º vez a un contrato basado sin causa justificada en el mismo lote, se le resolverá por incumplimiento del lote.

Se considera renuncia sin causa justificada:

- La no presentación o no subsanación de la documentación previa a la adjudicación.
- En el caso de la no aceptación de las alegaciones presentadas por el contratista a la obra propuesta. (...)

Y en la letra E.1. de la citada cláusula establece que “Si la persona empresaria seleccionada para el contrato basado no presenta la renuncia motivada (alegaciones) o no presenta la documentación previa a la adjudicación del contrato basado, el titular de la Administración de la Oficina Técnica de la Gerencia Provincial correspondiente, procederá a su proponer al órgano de contratación “la declaración de renuncia culpable” de la persona empresaria seleccionada y “la declaración de desierto” del procedimiento de adjudicación del contrato basado. La resolución del órgano de contratación que acuerda la declaración de renuncia culpable y la declaración de desierto del procedimiento de adjudicación del contrato basado, se notificará por medios electrónicos a la persona empresaria afectada y se publicará en el perfil de contratante del órgano de contratación del contrato basado. Finalmente, se procederá a actualizar el número de renuncias culpables de la persona empresaria con las consecuencias prevista en el presente pliego”

Y en la letra E.3.5. de la citada cláusula establece que “Si el informe emitido considera injustificada la renuncia al contrato basado en base a la existencia de defectos manifiestos y no subsanables en el proyecto o documentación técnica superiores al 10% del importe del precio del contrato basado lo notificará por medios electrónicos a través de SiREC-Portal de licitación electrónica al empresario seleccionado para el contrato basado requiriendo la presentación dentro del plazo concedido a contar desde el siguiente del envío de la notificación por medios electrónicos a través de SiREC-Portal de licitación electrónica de la documentación previa a la adjudicación del contrato basado.

El plazo de presentación de la documentación previa a la adjudicación del contrato basado será igual al restante que quede para la conclusión del plazo que fue suspendido.

En este caso será posible realizar una ampliación del plazo de presentación de la documentación previa a la adjudicación del contrato basado si bien esta ampliación del plazo solo se podrá realizar si el plazo a ampliar no hubiese vencido. El número de días hábiles que se podría ampliar no podrá exceder de la mitad de los mismos es decir 5 días hábiles.

Presentada la documentación previa a la adjudicación del contrato basado a través de SiREC-Portal de licitación electrónica o transcurrido el plazo concedido, el titular de la Administración de la Oficina Técnica de la Gerencia Provincial correspondiente procederá a su examen. Si el empresario seleccionado para el contrato basado no presenta la documentación previa a la adjudicación del contrato basado, el titular de la Administración de la Oficina Técnica de la Gerencia Provincial correspondiente procederá conforme a lo dispuesto en el apartado E.1. Si el empresario seleccionado para el contrato basado presenta la documentación previa a la adjudicación del contrato basado y el titular de la Administración de la Oficina Técnica de la Gerencia Provincial correspondiente observase defectos u omisiones subsanables procederá conforme a lo dispuesto en el apartado E.2. “

SEGUNDO.- El artículo 150.3 de la LCSP, a sensu contrario, dispone que “No podrá declararse desierta una licitación cuando exista alguna oferta o proposición que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuren en el pliego”.

Vistos los antecedentes de hecho y fundamentos de derecho expuestos y la propuesta de la persona titular de la Administración de la Oficina Técnica de la Gerencia Provincial de Málaga, esta Gerencia Provincial de Málaga, vistas las competencias atribuidas a la Agencia Pública Andaluza de Educación, por el Decreto 194/2017, de 5 de diciembre por el que se aprueban los Estatutos de la Agencia Pública Andaluza de Educación, y en virtud de de la Resolución 23 de julio de 2018 (BOJA nº 145, de 27 de julio de 2018), por la que revoca parcialmente la delegación de competencias acordada mediante Resolución de 16 de febrero de 2018), de delegación de competencias en las personas titulares de las Gerencias Provinciales de la Agencia Pública Andaluza de Educación

ABDELKADER MIGUEL DJEBBOUR JIMENEZ		28/07/2026 13:00:38	PÁGINA: 4 / 5
VERIFICACIÓN	NJyGw9jJxJP45zRf89d83C3AJXA995	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

RESUELVE

PRIMERO.-Declarar la **no** presentación en el plazo concedido de la documentación previa a la adjudicación del contrato basado para la **EJECUCIÓN DE OBRAS POR DAÑOS POR HUMEDAD Y REP CUBIERTAS IES Nº1 UNIV.LABORAL 297002421 EN MÁLAGA 00245/ISE/2026/MA - CONTR / 2026 / 235712** por parte de la entidad **GUAMAR SA, con CIF A29155421**, como **SEGUNDA RENUNCIA CULPABLE** sin causa justificada en el **lote 34** del ACUERDO MARCO CONTR 2024 0000887491 (00078/ISE/2024/SC).

SEGUNDO.- Que se proceda, a actualizar el número de renunciaciones culpables de la de la entidad **GUAMAR SA, con CIF A29155421** con las consecuencias prevista en el apartado 1º de la cláusula 18 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la contratación del Acuerdo Marco CONTR 2024 0000887491 (00078/ISE/2024/SC) y a los efectos, en su caso, de lo dispuesto en la cláusula 14.1 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la contratación del Acuerdo Marco CONTR 2024 0000887491 (00078/ISE/2024/SC)

TERCERO.-Declarar desierto el contrato basado para la contratación de la **EJECUCIÓN DE OBRAS POR DAÑOS POR HUMEDAD Y REP CUBIERTAS IES Nº1 UNIV.LABORAL 297002421 EN MÁLAGA 00245/ISE/2026/MA - CONTR / 2026 / 235712**, al no haberse presentado dentro del plazo concedido al efecto la documentación previa a la adjudicación de citado contrato basado por parte de la entidad seleccionada.

CUARTO.- Que se notifique la presente resolución a la entidad **GUAMAR SA, con CIF A29155421**.

QUINTO.-Publicar la presente resolución en el perfil del contratante.

Contra este Acuerdo, que agota la vía administrativa en virtud del artículo 33 del Decreto 194/2017, de 5 de diciembre, por el que se aprueban los Estatutos de la Agencia Pública Andaluza de Educación, podrán los interesados interponer, ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de la provincia que corresponda, Recurso Contencioso-Administrativo en el plazo de dos meses, a partir del día siguiente a aquel en que se remita la notificación de este Acuerdo, según dispone el artículo 8.3 y 46.1 de la Ley 29/98, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa; pudiendo ser recurrido potestativamente en reposición, en el plazo de un mes, a contar a partir del día siguiente al de la notificación del presente acuerdo, de conformidad con el artículo 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

EL GERENTE PROVINCIAL DEMALAGA

ABDELKADER MIGUEL DJEBBOUR JIMENEZ		28/07/2026 13:00:38	PÁGINA: 5 / 5
VERIFICACIÓN	NJyGw9jJxJP45zRf89d83C3AJXA995	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	