Secretaría General Técnica

Consejería de Fomento,
Articulación del Territorio y Vivienda

19 de junio de 2026

s/Referencia: SGT/SC

EXPEDIENTE: 2023-176713 (LOTE 2024-310)

NÚM. EXPEDIENTE MODIFICADO: EC007 2025 49

TÍTULO: SISTEMAS DE ELECTRIFICACIÓN, SISTEMAS FERROVIARIOS (SEÑALIZACIÓN, COMUNICACIONES, CONTROL Y SEGURIDAD), Y ACABADOS ARQUITECTÓNICOS E INSTALACIONES PROPIAS NO FERROVIARIAS DE LAS ESTACIONES Y PARADAS, DE LA TOTALIDAD DE LA LÍNEA TRANVIARIA A ALCALÁ DE GUADAÍRA, ENTRE LA UNIVERSIDAD PABLO DE OLAVIDE Y MONTECARMELO (3 LOTES)

LOTE 2: SISTEMAS FERROVIARIOS (SEÑALIZACIÓN, COMUNICACIONES, CONTROL Y SEGURIDAD) DE LA TOTALIDAD DE LA LÍNEA TRANVIARIA A ALCALÁ DE GUADAÍRA, ENTRE LA UNIVERSIDAD PABLO DE OLAVIDE Y MONTECARMELO.

ASUNTO: Trámite de audiencia modificación de contrato

Nº Reg. Entrada: 202699907465022. Fecha/Hora: 19/06/2026 16:16:48

Raúl Santiago Pérez, actuando en nombre y representación de UTE Magtel Operaciones S.L.U., Syneox Rail S.L.U. y Enclavamientos y Señalización Ferroviaria Enyse S.A.U. -abreviadamente **UTE SEM Alcalá-**, comparezco, y **DIGO:**

Con fecha 12 de junio de 2026 se recibe comunicación por la que se confiere trámite de audiencia en expediente de modificación del contrato de referencia derivada de la aprobación del Proyecto Modificado nº 1 de fecha 29.05.2026, y en el plazo conferido al efecto, se trasladan las siguientes consideraciones:

1. Se manifiesta la conformidad en relación con el alcance y el contenido técnico reflejado en el Proyecto Modificado Nº1 aprobado, y con los nuevos precios relativos a la modificación establecidos, a los efectos de su necesaria tramitación administrativa.

2. Con posterioridad a la tramitación del Proyecto Modificado nº 1 anterior, se han puesto de manifiesto determinadas actuaciones y unidades de obra cuya ejecución ha devenido imprescindible para la correcta ejecución, puesta en servicio y posterior funcionamiento de la instalación y obra proyectadas, por circunstancias sobrevenidas, necesidades técnicas, afecciones detectadas, indefiniciones del proyecto y requerimientos técnicos y operativos de la Administración contratante, no imputables a esta contratista, que deben ser necesariamente incorporadas al objeto del contrato, a efectos de su oportuna liquidación. Dichas necesidades surgidas han sido acreditadas y compartidas con esa Administración contratante, debiendo procederse a la tramitación administrativa que corresponda.

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN		
FIRMADO POR	JOSE RAUL SANTIAGO PEREZ CERT. ELEC. REPR. U70852546	19/06/2026
VERIFICACIÓN	PEGVE2KSZJENBKSBLQJ8VR5CSFDFJV	PÁG. 1/2

3. En relación con el plazo de ejecución el Proyecto Modificado nº 1 difiere de la realidad contractual vigente, reflejando como fecha de finalización el día 15 de junio de 2026.

   Con fecha 10 de junio de 2026 se solicita la adecuada regularización contractual en relación con el plazo de ejecución del Contrato, por motivos no imputables al contratista, con objeto de garantizar la correcta terminación y puesta en explotación de las obras conforme a los requerimientos técnicos vigentes del contrato y su modificación aprobada. Mediante resolución de fecha 15 de junio de 2026 se acuerda la ampliación del plazo de ejecución, considerando como fecha de finalización el día 28 de agosto de 2026, que debe ser considerada vigente.

4. Al margen de lo anterior, se formula reserva de derechos respecto de la reclamación de la compensación de las consecuencias, a modo de sobrecostes y daños y perjuicios, que se han derivado de las circunstancias acontecidas en el contrato, que, por causas no imputables a este contratista, han afectado a la prolongación del plazo de ejecución y/o la paralización o suspensión de las obras, con la perturbación de la producción, como resultado de deficiencias del proyecto, la gestión de trámites administrativos así como de la tramitación de modificaciones, y que el Proyecto Modificado nº 1 no contempla.

Por lo expuesto,

SOLICITO, que, se tenga por presentado este escrito, y por formuladas alegaciones en relación con la modificación del contrato de obras referenciado.

En Sevilla, a la fecha de la firma digital

08832063V JOSE RAUL SANTIAGO (R: U70852546)

Firmado digitalmente por 08832063V JOSE RAUL SANTIAGO (R: U70852546)
Fecha: 2026.06.19 16:00:10 +02'00'

Raúl Santiago Pérez
Gerente UTE SEM ALCALÁ

Nº Reg. Entrada: 202699907465022. Fecha/Hora: 19/06/2026 16:16:48

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN		
FIRMADO POR	JOSE RAUL SANTIAGO PEREZ CERT. ELEC. REPR. U70852546	19/06/2026
VERIFICACIÓN	PEGVE2KSZJENBKSBLQJ8VR5CSFDFJV	PÁG. 2/2

Junta de Andalucía

Consejería de la Presidencia, Interior, Diálogo Social y Simplificación Administrativa

FORMULARIO DE PRESENTACIÓN GENERAL

1. DATOS DE LA PERSONA O ENTIDAD SOLICITANTE Y DE LA REPRESENTANTE

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL/DENOMINACIÓN:	SEXO:	DNI/NIE/NIF:
UTE SEM ALCALA	☐ H ☐ M	U70852546

DOMICILIO:

TIPO DE VÍA:	NOMBRE DE LA VÍA:
Calle	CARDENAL MARCELO SPINOLA

NÚMERO:	LETRA:	KM EN LA VÍA:	BLOQUE:	PORTAL:	ESCALERA:	PLANTA:	PUERTA:
10							

ENTIDAD DE POBLACIÓN:	MUNICIPIO:	PROVINCIA:	CÓD. POSTAL:
MADRID	MADRID	MADRID	28016

TELÉFONO MÓVIL:	CORREO ELECTRÓNICO:
616924571	abel.camarero@enyse.com

APELLIDOS Y NOMBRE DE LA PERSONA REPRESENTANTE/RAZÓN SOCIAL/DENOMINACIÓN:	SEXO:	DNI/NIE/NIF:
SANTIAGO PEREZ JOSE RAUL	☑ H ☐ M	08832063V

ACTÚA EN CALIDAD DE:
APODERADO

2. DESTINATARIO

CONSEJERÍA:
Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda

ÓRGANO/AGENCIA/ETC.
Secretaría General Técnica

3. EXPONE

Trámite de audiencia modificación de contrato

Nº Reg. Entrada: 202699907465022. Fecha/Hora: 19/06/2026 16:16:48

Código de identificación órgano o unidad: A01002820

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	JOSE RAUL SANTIAGO PEREZ CERT. ELEC. REPR. U70852546	19/06/2026
VERIFICACIÓN	PEGVERJU5SPRHNBHNMSRA66WNDBFMG	PÁG. 1/4

4. SOLICITA [2]

QUE SE DE POR PRESENTADO

(2) En el caso de que solicite información y/o documentación, indique la direccion de correo electrónico donde desea le sea remitida.

Correo electrónico: abel.camarero@anyse.com

5. DOCUMENTACIÓN

Presento la siguiente documentación:

	Documento
1	escrito

DOCUMENTOS EN PODER DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Ejerzo el derecho a no presentar los siguientes documentos que obran en poder de la Administración de la Junta de Andalucía o de sus Agencias, e indico a continuación la información necesaria para que puedan ser recabados:

Documento	Consejería/Agencia y Órgano	Fecha de emisión o presentación	Procedimiento en el que se emitió o en el que se presentó

DOCUMENTOS EN PODER DE OTRAS ADMINISTRACIONES

Ejerzo el derecho a no presentar los siguientes documentos que obran en poder de otras Administraciones Públicas, e indico a continuación la información necesaria para que puedan ser recabados:

Documento	Consejería/Agencia y Órgano	Fecha de emisión o presentación	Procedimiento en el que se emitió o en el que se presentó

6. DECLARACIÓN, LUGAR, FECHA Y FIRMA

La persona abajo firmante **DECLARA,** bajo su expresa responsabilidad, que son ciertos cuantos datos figuran en la presente solicitud, así como en la documentación adjunta.

En sevilla a 19 de junio de 2026
LA PERSONA SOLICITANTE / REPRESENTANTE

Fdo.: JOSE RAUL SANTIAGO PEREZ

SR/A. Secretaría General Técnica

Código Directorio Común de Unidades Orgánicas y Oficinas: A01025854

Nº Reg. Entrada: 202699907465022. Fecha/Hora: 19/06/2026 16:16:48

Código de identificación órgano o unidad: A01002820

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	JOSE RAUL SANTIAGO PEREZ CERT. ELEC. REPR. U70852546	19/06/2026
VERIFICACIÓN	PEGVERJU5SPRHNBHNMSRA66WNDBFMG	PÁG. 2/4

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS

En cumplimiento de lo dispuesto en el Reglamento General de Protección de Datos, le informamos que:

El Responsable del tratamiento de sus datos personales es el órgano directivo u organismo al que dirige este formulario, o, en su defecto, el órgano directivo u organismo competente en la materia. Podrá encontrar más información sobre cómo ejercer sus derechos en relación con el tratamiento de sus datos personales en el apartado "Información sobre el tratamiento de datos personales" del procedimiento al que se refiera la presentación electrónica general en el Catálogo de Procedimientos y Servicios https://juntadeandalucia.es/servicios/sede/tramites/procedimientos.html y también consultando http://juntadeandalucia.es/protecciondedatos.

Nº Reg. Entrada: 202699907465022. Fecha/Hora: 19/06/2026 16:16:48

Código de identificación órgano o unidad: A01002820

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	JOSE RAUL SANTIAGO PEREZ CERT. ELEC. REPR. U70852546	19/06/2026
VERIFICACIÓN	PEGVERJU5SPRHNBHNMSRA66WNDBFMG	PÁG. 3/4

INSTRUCCIONES RELATIVAS A LA CUMPLIMENTACIÓN DEL PRESENTE FORMULARIO.

1. DATOS DE LA PERSONA O ENTIDAD SOLICITANTE Y DE LA REPRESENTANTE:

La persona o entidad solicitante deberá cumplimentar los datos identificativos que aquí se requieren.
Los datos relativos a la persona representante serán de obligatoria cumplimentación en el supuesto de ser éstas quienes presenten el escrito. En estos supuestos habrá de indicar a su vez en calidad de qué se ostenta la representación, por ejemplo, en caso de representante legal: padre, madre, tutor/a, etc.

2. DESTINATARIO:

Deberá indicar la Consejería a la que dirige el presente escrito, así como en su caso, organismo o agencia.

3. EXPONE

Deberá exponer con la mayor claridad qué hechos o circunstancias motivan la presentación del presente escrito.

4. SOLICITA

Deberá recoger en este apartado qué solicita de la Administración de la Junta de Andalucía.
-En el caso de que desee recibir algún tipo de información y/o documentación, deberá indicar en este apartado una dirección electrónica a efectos de recibir la información solicitada.
- Si lo que usted desea exclusivamente es ejercer su derecho a solicitar de información conforme el artículo 17 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno, recomendamos seguir las indicaciones recogidas en la siguiente dirección electrónica: https://transparencia.gob.es/transparencia/transparencia_Home/index/Derechode-acceso-a-la-informacion-publica/Solicite-informacion.html"

5. DOCUMENTACIÓN

Cumplimente en los numerales correspondientes qué documentación presenta efectivamente, en caso de hacerlo.
Los campos relativos a los documentos en poder de la Administración de la Junta de Andalucía o de otras Administraciones, solo procederá cumplimentarlos cuando ejerza el derecho a no presentar la documentación referida. En estos casos deberá aportar toda la información que se le solicita.

6. DECLARACIÓN, FECHA, LUGAR Y FIRMA

Deberá declarar que son ciertos cuantos datos figuran en el presente documento, y firmar el formulario.
ILMO/A SR/A: Deberá cumplimentar indicando el órgano al que se dirige la solicitud
DIR3. CÓDIGO DIRECTORIO COMÚN DE UNIDADES ORGÁNICAS. Deberá cumplimentar el código DIR del órgano al que va dirigido este formulario, para ello podrá consultar en las Oficinas de Asistencia en Materia de Registros o bien en esta dirección:
https://ws024.juntadeandalucia.es/ae/directoriocomundeunidadesorganicas.

Nº Reg. Entrada: 202699907465022. Fecha/Hora: 19/06/2026 16:16:48

Código de identificación órgano o unidad: A01002820

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN		
FIRMADO POR	JOSE RAUL SANTIAGO PEREZ CERT. ELEC. REPR. U70852546	19/06/2026
VERIFICACIÓN	PEGVERJU5SPRHNBHNMSRA66WNDBFMG	PÁG. 4/4