ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

En la sede de los Servicios Centrales de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural, sita en C/Tabladilla s/n de Sevilla y, al mismo tiempo, mediante la utilización de dispositivos telemáticos, siendo las 10:00 horas del día 16 de septiembre de 2026, se reúne la Mesa de Contratación, integrada por las personas que a continuación se relacionan, para valorar la subsanación del sobre electrónico nº1, y la apertura del sobre electrónico nº3, presentados a través de SIREC – Portal de Licitación Electrónica, para licitar en el PROCEDIMIENTO ABIERTO, promovido para la adjudicación del siguiente contrato:

Número Expte.: CONTR 2026 191875.
Denominación: VIGILANCIA Y MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD DE LAS DEPENDENCIAS DE LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL.
Valor estimado del contrato: TRES MILLONES OCHOCIENTOS ONCE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS (3.811.341,52 €).
Presupuesto base de licitación (IVA excluido): UN MILLÓN CUATROCIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS SIETE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS (1.411.607,97 €).

Presidenta:
Dª. Ángela Rodríguez López, Jefa del Servicio de Contratación de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural.

Vocales:
D. Darío Canterla Muñoz, Letrado Jefe de la Asesoría Jurídica de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural.

D. Rafael De la Torre Díaz, Interventor en la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural.

Dª. Mercedes Liñán López, Asesor Técnico del Servicio de Administración General.

Secretario:
D. Manuel Alonso de Caso Ortiz, Técnico del Servicio de Contratación de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural.

Citada en tiempo y forma por la Presidenta, compareciendo todos físicamente en la sede que figura en el encabezamiento, excepto la Presidenta y el Letrado Jefe de la Asesoría Jurídica, que comparecieron a través de Teams, se declara constituida la Mesa, iniciándose con la comprobación de que la documentación presentada por la empresa licitadora SEGURIDAD HISPANICA DE VIGILANCIA Y PROTECCION SL para subsanar el sobre electrónico nº1 es correcta para ambos lotes. Por tanto, se acuerda admitir las propuestas de todas las entidades licitadoras del presente procedimiento de licitación.

Seguidamente, se procede a la apertura del sobre electrónico nº3 para analizar la documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas, procediendo a leer las propuestas económicas y las mejoras de cada una de las empresas admitidas, que son las siguientes:

LOTE 1

<table>
<tr><th>Empresa</th><th>Oferta económica (exc. IVA)</th><th colspan="4">Mejoras ofertadas (máximo 51 puntos)</th></tr>
<tr><td rowspan="12">BISERVICUS SISTEMAS DE SEGURIDAD SA</td><td rowspan="12">952.047,20</td><td colspan="3">Formación obligatoria (máx. 26 puntos)</td><td>20 horas</td></tr>
<tr><td rowspan="11">Tiempo medio de reparación reposición (máx. 25 puntos)</td><td rowspan="6">Sistemas de detección y alarmas</td><td>Control de rondas</td><td>30 m y 1 hora</td></tr>
<tr><td>Centralización conectada</td><td>30 minutos</td></tr>
<tr><td>Central contra incendios</td><td>1 hora</td></tr>
<tr><td>Detectores barrera</td><td>1 hora</td></tr>
<tr><td>Detectores volumétricos</td><td>1 hora</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Sistemas de videovigilancia</td><td>Grabadores digitales</td><td>1 hora</td></tr>
<tr><td>Cámaras fijas</td><td>1 hora</td></tr>
<tr><td>Monitores</td><td>1 hora</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Sistema de Control acceso</td><td>Escáner para correspondencia</td><td>30 m y 3 horas</td></tr>
<tr><td>Arco detector</td><td>30 m y 3 horas</td></tr>
<tr><td rowspan="5">COFER SEGURIDAD SL</td><td rowspan="5">1.059.146,88</td><td colspan="3">Formación obligatoria (máx. 26 puntos)</td><td>20 horas</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Tiempo medio de reparación reposición (máx. 25 puntos)</td><td rowspan="4">Sistemas de detección y alarmas</td><td>Control de rondas</td><td>15 minutos</td></tr>
<tr><td>Centralización conectada</td><td>15 minutos</td></tr>
<tr><td>Central contra incendios</td><td>15 minutos</td></tr>
<tr><td>Detectores barrera</td><td>15 minutos</td></tr>
</table>

Empresa	Oferta económica (exc. IVA)	Mejoras ofertadas (máximo 51 puntos)			
				Detectores volumétricos	15 minutos
			Sistemas de videovigilancia	Grabadores digitales	15 minutos
				Cámaras fijas	15 minutos
			Sistema de Control acceso	Monitores	15 minutos
				Escáner para correspondencia	15 minutos
COMPAÑIA DE SEGURIDAD OMEGA SA	981.122,81	Formación obligatoria (máx. 26 puntos)			20 horas
		Tiempo medio de reparación reposición (máx. 25 puntos)	Sistemas de detección y alarmas	Control de rondas	1 hora
				Centralización conectada	1 hora
				Central contra incendios	1,5 horas
				Detectores barrera	3 horas
				Detectores volumétricos	1 hora
			Sistemas de videovigilancia	Grabadores digitales	1 hora
				Cámaras fijas	1 hora
				Monitores	1 hora
			Sistema de Control acceso	Escáner para correspondencia	8 horas
				Arco detec-	2 horas

Empresa	Oferta económica (exc. IVA)	Mejoras ofertadas (máximo 51 puntos)			
				tor	
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD SAU	951.830,00	Formación obligatoria (máx. 26 puntos)			20 horas
		Tiempo medio de reparación reposición (máx. 25 puntos)	Sistemas de detección y alarmas	Control de rondas	1 hora
				Centralización conectada	1 hora
				Central contra incendios	1 hora
				Detectores barrera	1 hora
				Detectores volumétricos	1 hora
			Sistemas de videovigilancia	Grabadores digitales	1 hora
				Cámaras fijas	1 hora
				Monitores	1 hora
			Sistema de Control acceso	Escáner para correspondencia	8 horas
				Arco detector	3 horas
IMAN SEGURIDAD SA	1.127.520,48	Formación obligatoria (máx. 26 puntos)			20 horas
		Tiempo medio de reparación reposición (máx. 25 puntos)	Sistemas de detección y alarmas	Control de rondas	4 horas
				Centralización conectada	4 horas
				Central contra incendios	24 horas
				Detectores barrera	4 horas

Empresa	Oferta económica (exc. IVA)	Mejoras ofertadas (máximo 51 puntos)			
				Detectores volumétricos	4 horas
			Sistemas de videovigilancia	Grabadores digitales	8 horas
				Cámaras fijas	4 horas
				Monitores	4 horas
			Sistema de Control acceso	Escáner para correspondencia	2 horas
				Arco detector	48 horas
SABICO SEGURIDAD SA	1.098.682,96	Formación obligatoria (máx. 26 puntos)			20 horas
		Tiempo medio de reparación reposición (máx. 25 puntos)	Sistemas de detección y alarmas	Control de rondas	1 hora
				Centralización conectada	1 hora
				Central contra incendios	1 hora
				Detectores barrera	1 hora
				Detectores volumétricos	1 hora
			Sistemas de videovigilancia	Grabadores digitales	1 hora
				Cámaras fijas	1 hora
				Monitores	1 hora
			Sistema de Control acceso	Escáner para correspondencia	1 hora

Empresa	Oferta económica (exc. IVA)	Mejoras ofertadas (máximo 51 puntos)			
				Arco detector	1 hora
SECURITY WORLD SA	981.300,00	Formación obligatoria (máx. 26 puntos)			20 horas
		Tiempo medio de reparación reposición (máx. 25 puntos)	Sistemas de detección y alarmas	Control de rondas	Inferior a 15 minutos
				Centralización conectada	Inferior a 15 minutos
				Central contra incendios	Inferior a 15 minutos
				Detectores barrera	Inferior a 15 minutos
				Detectores volumétricos	Inferior a 15 minutos
			Sistemas de videovigilancia	Grabadores digitales	Inferior a 15 minutos
				Cámaras fijas	Inferior a 15 minutos
				Monitores	Inferior a 15 minutos
			Sistema de Control acceso	Escáner para correspondencia	Inferior a 30 minutos
				Arco detector	Inferior a 15 minutos
SEGURIDAD HISPANICA DE VIGILANCIA Y PROTECCION SL	1.026.768,40	Formación obligatoria (máx. 26 puntos)			20 horas
		Tiempo medio de reparación reposición (máx. 25 puntos)	Sistemas de detección y alarmas	Control de rondas	2 horas
				Centralización conectada	2 horas
				Central contra incendios	4 horas
				Detectores barrera	4 horas

Empresa	Oferta económica (exc. IVA)	Mejoras ofertadas (máximo 51 puntos)			
				Detectores volumétricos	2 horas
			Sistemas de videovigilancia	Grabadores digitales	4 horas
				Cámaras fijas	4 horas
				Monitores	2 horas
			Sistema de Control acceso	Escáner para correspondencia	24 horas
				Arco detector	24 horas
SURESTE SEGURIDAD SL	1.215.447,03	Formación obligatoria (máx. 26 puntos)			20 horas
		Tiempo medio de reparación reposición (máx. 25 puntos)	Sistemas de detección y alarmas	Control de rondas	12 horas y 24 horas
				Centralización conectada	12 horas y 24 horas
				Central contra incendios	12 horas y 24 horas
				Detectores barrera	12 horas y 24 horas
				Detectores volumétricos	12 horas y 24 horas
			Sistemas de videovigilancia	Grabadores digitales	12 horas y 24 horas
				Cámaras fijas	12 horas y 24 horas
				Monitores	12 horas y 24 horas
			Sistema de Control acceso	Escáner para correspondencia	12 horas y 24 horas

Empresa	Oferta económica (exc. IVA)	Mejoras ofertadas (máximo 51 puntos)			
				Arco detector	12 horas y 24 horas

LOTE 2

Empresa	Oferta económica (exc. IVA)	Mejoras ofertadas (máximo 51 puntos)			
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD S.A.U	149.360,00	Calidad gestión de alarmas (máx 20 puntos)			10 minutos
		Formación obligatoria (máx. 16 puntos)			20 horas
		Tiempo medio de reparación reposición (máx. 15 puntos)	Sistemas de detección y alarmas	Comunicador aviso a vigilante	1 hora
				Comunicadores en puertas de acceso	1 hora
			Sistemas de videovigilancia	Cámara de video-vigilancia	1 hora
				Grabador de vídeo	1 hora
				Monitor Tv	1 hora
SABICO SEGURIDAD S.A	147.685,39	Calidad gestión de alarmas (máx 20 puntos)			10 minutos
		Formación obligatoria (máx. 16 puntos)			20 horas
		Tiempo medio de reparación reposición (máx. 15 puntos)	Sistemas de detección y alarmas	Comunicador aviso a vigilante	1 hora
				Comunicadores en puertas de acceso	1 hora
			Sistemas de videovigilancia	Cámara de video-vigilancia	1 hora
				Grabador de vídeo	1 hora

Empresa	Oferta económica (exc. IVA)	Mejoras ofertadas (máximo 51 puntos)			
				Monitor Tv	1 hora
SEGURIDAD HISPÁNICA DE VIGILANCIA Y PROTECCIÓN, S	158.509,48	Calidad gestión de alarmas (máx 20 puntos)			10 minutos
		Formación obligatoria (máx. 16 puntos)			20 horas
		Tiempo medio de reparación reposición (máx. 15 puntos)	Sistemas de detección y alarmas	Comunicador aviso a vigilante	2 horas
				Comunicadores en puertas de acceso	2 horas
			Sistemas de video-vigilancia	Cámara de video-vigilancia	4 horas
				Grabador de vídeo	4 horas
				Monitor Tv	2 horas
SURESTE SEGURIDAD SL	171.744,83	Calidad gestión de alarmas (máx 20 puntos)			15 minutos
		Formación obligatoria (máx. 16 puntos)			20 horas
		Tiempo medio de reparación reposición (máx. 15 puntos)	Sistemas de detección y alarmas	Comunicador aviso a vigilante	8 horas
				Comunicadores en puertas de acceso	8 horas
			Sistemas de video-vigilancia	Cámara de video-vigilancia	8 horas
				Grabador de vídeo	8 horas
				Monitor Tv	8 horas

Por último, se remite la documentación del Sobre electrónico nº 3 al servicio proponente del contrato, a fin de que se valore las posibles ofertas incursas en presunción de anormalidad de los licitadores y para la emisión del informe sobre criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, la Presidenta da por terminado el acto, del que yo, Secretario, certifico.

LA PRESIDENTA
Fdo: Ángela Rodríguez López

EL SECRETARIO
Fdo: Manuel Alonso de Caso Ortiz