Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OFICINA DE EMPLEO EN MOTRIL

Avda. Doctor Norman Bethune, 6, 18600 Motril (Granada)

Exp.: CONTR 2024 0000275759 (01/2024/32L)

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

PROMOTOR: Dirección Provincial del Servicio Andaluz de Empleo de Granada

SOCIEDAD PROYECTISTA: MÉNDEZ Y DÍAZ ARQUITECTURA S.C.P.

MDa ARQUITECTURA

ARQUITECTOS:

Firmado digitalmente por MENDEZ JIMENEZ ELOY FRANCISCO - 75881815P

Firmado digitalmente por DIAZ MONTILLA JUAN FRANCISCO - 75882582Q

GARCIA ROSADO SUSANA - 29055214G

Eloy Méndez Jiménez Juan Fco. Díaz Montilla Susana García Rosado

Noviembre 2025

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 1/281

ÍNDICE

1. CÁLCULO DE COSTES INDIRECTOS 3
2. RESUMEN DE PRESUPUESTO 4
3. MEDICIÓN 6
4. PRECIOS DESCOMPUESTOS 185
5. PRECIOS BÁSICOS 252
6. PRECIOS AUXILIARES 273

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 2/281

1. CÁLCULO DE COSTES INDIRECTOS

CÁLCULO DE COSTES INDIRECTOS

EXPEDIENTE:	MDA-25006-SAE Motril
TITULO:	OFICINA DE EMPLEO EN MOTRIL
UBICACIÓN:	Avda.Doctor Norman Bethune nº6. Motril (Granada)

DATOS

Costes Directos de Ejecución de la Obra	€	1.567.171,17
Costes Directos de Ejec. De Seguridad	€	34.014,96
Total Costes Directos de Ejecución	€	1.601.186,13
Plazo de Ejecucución	mes	12
Supercficie de Actuación	m2	800,00

COSTES INDIRECTOS

CÓDIGO	CONCEPTO	UD.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	%
C12	**COSTES INDIRECTOS**				**180.289,29**	**11,26%**
C121	**MANO DE OBRA INDIRECTA**				**68.573,21**	**4,28%**
C1211	Encargado	mes	12	3.040,07	36.480,84	2,28%
C1212	Capataces	mes			0,00	0,00%
C1213	Almaceneros	mes			0,00	0,00%
C1214	Guardas	mes	9	2.745,79	24.712,11	1,54%
C1215	Listeros	mes			0,00	0,00%
C1216	Otros (topógrafos, ...)	mes	2	3.690,13	7.380,26	0,46%
C122	**MEDIOS AUXILIARES**				**36.969,80**	**2,31%**
C1221	**Personal Auxiliar**				**3.894,61**	**0,24%**
C12211	Pernal. Tpte. dentro del edificio	m2	1.198,34	0,50	599,17	0,04%
C12212	Pernal. Limpieza general y regado	m2	1.198,34	1,50	1.797,51	0,11%
C12213	Recogida y tpte. Útiles y herramtas.	m2	1.198,34	1,25	1.497,93	0,09%
C12214	Otros				0,00	0,00%
C1222	**Materiales Auxiliares**				**958,67**	**0,06%**
C12221	Pasta fijación de reglas	m2	1.198,34	0,250	299,59	0,02%
C12222	Materiales y pastas para elementos provisionales	m2	1.198,34	0,250	299,59	0,02%
C12223	Materiales para replanteos	m2	1.198,34	0,300	359,50	0,02%
C1223	**Materiales, Útiles y Herramientas**				**32.116,52**	**2,01%**
C12231	Medios de Elevación (con mont., desmon. y maq.)				9.677,36	0,60%
C122311	*Grúas con gruista*	mes	0	*4.314,96*	*0,00*	0,00%
C122312	*Montaje y desmontaje grúas*	u	0	*6.187,49*	*0,00*	0,00%
C122313	*Montacargas o carretillas elevadoras*	mes	9	*691,24*	*6.221,16*	0,39%
C122313	*Otras gruas y medios de elevacion*	mes	2,5	*1.382,48*	*3.456,20*	0,22%
C12232	Hormigoneras	mes	9	451,98	4.067,82	0,25%
C12233	Cortadoras y dobladoras	mes	4	235,28	941,12	0,06%
C12234	Andamios	m2	1.198,34	6,50	7.789,21	0,49%
C12235	Herramientas	m2	1.198,34	4,39	5.260,71	0,33%
C12236	Otras Máquinas	mes	9	486,70	4.380,30	0,27%
C123	**INST.ACCESORIAS Y COMPLEMENTARIAS (incluido tasas ocupación vía pública)**				**16.404,28**	1,02%
C1231	**Casetas de obra**				8.800,00	**0,55%**
C12311	Oficinas	m2	20	150,00	3.000,00	0,19%
C12312	Almacenes	m2	40	145,00	5.800,00	0,36%
C1232	**Acometidas y tendidos**	u	3	1.428,94	4.286,82	0,27%
C1233	**Viales, Localizaciones y replanteo**	u	1	759,57	759,57	0,05%
C1234	Otros	u	1	2.557,89	2.557,89	0,16%
C124	**PERSONAL**				**56.100,00**	3,50%
C1241	**Técnicos adscritos a la obra**	mes	12	3.300,00	39.600,00	2,47%
C1242	**Administrativos**	mes	6	2.750,00	16.500,00	1,03%
C1243	Otros				0,00	0,00%
C125	**VARIOS**				**2.242,00**	0,14%
C1251	**Gastos de oficina y almacenes de obra**	mes	9,5	236,00	2.242,00	0,14%
C1253	Otros				0,00	0,00%

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 3/281

2. RESUMEN DE PRESUPUESTO

NOTA.

Se hace constar expresamente que los precios reflejados en las mediciones de la Adenda de Cableado Estructural, se han visto incrementados en el presupuesto general del en función del porcentaje de costes indirectos.

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 4/281

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL

1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	**2.121,48 €**
2 ACONDICIONAMIENTO DE TERRENOS	**8.530,22 €**
3 CIMENTACIÓN	**163.986,80 €**
4 SANEAMIENTO	**21.000,35 €**
4.1.- Redes enterradas	15.870,33 €
4.2.- Redes colgadas	3.544,72 €
4.3.- Redes verticales	1.585,30 €
5 ESTRUCTURAS	**115.381,43 €**
6 ALBAÑILERÍA	**236.593,95 €**
6.1.- Fábrica de ladrillo	20.160,27 €
6.2.- Prefabricados	152.694,86 €
6.3.- Tabiquería seca	60.138,34 €
6.4.- Varios	3.600,48 €
7 CUBIERTAS	**44.475,58 €**
8 INSTALACIONES	**484.748,57 €**
8.1.- Climatizacion y ventilacion	191.797,82 €
8.2.- Eléctricas	89.602,93 €
8.3.- Fontanería	6.878,68 €
8.4.- Infraestructura de telecomunicaciones y cable estructurado	67.747,21 €
8.5.- Comunicación	13.070,80 €
8.6.- Electro-mecánicas	24.127,79 €
8.7.- Energía solar	18.661,54 €
8.8.- Protecciones	3.709,09 €
8.9.- Iluminacion	69.152,71 €
9 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	**32.822,13 €**
10 REVESTIMIENTOS	**259.062,52 €**
10.1.- Alicatados, chapados y prefabricados	13.196,96 €
10.2.- Contínuos	24.556,58 €
10.3.- Suelos	177.328,10 €
10.4.- Techos	31.362,53 €
10.5.- Varios	12.618,35 €
11 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA	**250.642,77 €**
11.1.- Aleaciones ligeras	180.607,58 €
11.2.- Madera	14.062,71 €
11.3.- Varios	55.972,48 €
12 VIDRIERÍA	**46.027,86 €**
13 PINTURAS	**17.128,62 €**
14 EQUIPAMIENTO	**18.195,80 €**
14.1.- Sanitarios y griferias	10.653,88 €
14.2.- Varios	7.541,92 €
15 GESTIÓN DE RESIDUOS	**42.916,57 €**
16 SEGURIDAD Y SALUD (S/ESTUDIO S+S i/C.I)	**37.845,04 €**
TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL:	**1.781.479,69 €**
Gastos Generales + Beneficio Industrial (13+6%)	338.481,14 €
TOTAL PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN	**2.119.960,83 €**
21 % IVA	445.191,77 €
TOTAL PRESUPUESTO BASE LICITACION CON IVA:	**2.565.152,61 €**

Asciende el presupuesto de contrata a la expresada cantidad de DOS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS.

Motril. Granada. Noviembre 2025

Eloy Méndez Jiménez, Juan Fancisco Díaz Montilla, y Susana García Rosado
Arquitectos

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 5/281

3. MEDICIÓN

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 6/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS

1.1 M2 LIMPIEZA Y DESBROCE DE TERRENO, CON MEDIOS MECANICOS

01TLL90100 Limpieza y desbroce de terreno, con medios mecánicos. Medida la superficie en proyección horizontal.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Parcela	1	800,00			800,00	
					800,00	800,00
		Total m2 :	**800,00**	**0,28 €**		**224,00 €**

1.2 M DESMONTAJE DE MALLA METÁLICA EN VALLADO DE PARCELA

01KSB90001b Desmontaje de malla metálica en vallado de parcela, con una altura menor de 2 m, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedo. Medida la longitud total desmontada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
** frente parcela*	1	36,00			36,00	
					36,00	36,00
		Total m :	**36,00**	**6,63 €**		**238,68 €**

1.3 M3 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MECÁNICOS DE HORMIGÓN EN MASA

01CMM90002 Demolición selectiva con medios mecánicos de hormigón en masa en elementos de cimentación, incluso p.p. de compresor. Medido el volumen inicial.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
**Elementos puntuales*	1	10,00	10,00	0,20	20,00	
					20,00	20,00
		Total m3 :	**20,00**	**82,94 €**		**1.658,80 €**

Capítulo nº 1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS : 2.121,48 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 7/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

ACONDICIONAMIENTO DE TERRENOS

2.1 M3 EXCAVACIÓN EN VACIADO, DE TIERRAS DE CONSIST. MEDIA

02AVV00002 Excavación, en vaciado, de tierras de consistencia media, realizada con medios mecánicos, incluso p.p. de perfilado de fondos y laterales. Medido el volumen en perfil natural.

Cubiertas: Cubierta básica	Uds.	Volumen de ...	Parcial	Subtotal
PLANTA BAJA				
Aa_ACERADO	1	78,90	78,90	
			78,90	78,90

Modelos genéricos: VACIADO SÓTANO	Uds.	Volumen de ...	Parcial	Subtotal
VACIADO SÓTANO	1	1.965,09	1.965,09	
			1.965,09	1.965,09

Modelos genéricos: VACIADO	Uds.	Volumen de ...	Parcial	Subtotal
VACIADO PATIO EXTERIOR PB	1	163,91	163,91	
VACIADO RAMPA 1	1	23,48	23,48	
VACIADO RAMPA 2	1	126,40	126,40	
VACIADO RAMPA 3	1	44,61	44,61	
VACIADO RAMPA ACCESO	1	35,91	35,91	
VACIADO SOTANO EXTERIOR	1	398,88	398,88	
			793,19	793,19
			2.837,18	2.837,18
		Total m3 :	**2.837,18**	**1,55 €**	**4.397,63 €**

2.2 M3 EXC. ZANJAS, TIERRAS C. MEDIA, M. MECÁNICOS, PROF. MÁX. 4 M

02ZMM00002 Excavación, en zanjas, de tierras de consistencia media, realizada con medios mecánicos hasta una profundidad máxima de 4 m, incluso extracción a los bordes y perfilado de fondos y laterales. Medido el volumen en perfil natural.

Modelos genéricos: VACIADO Z	Uds.	Volumen de ...	Parcial	Subtotal
VACIADO ZAPATA M12	1	127,83	127,83	
VACIADO ZAPATA M13	1	18,95	18,95	
VACIADO ZAPATA M14	1	2,20	2,20	
VACIADO ZUNCHO 1	1	23,02	23,02	
VACIADO ZUNCHOS 2	1	3,89	3,89	
			175,89	175,89
		Total m3 :	**175,89**	**7,33 €**	**1.289,27 €**

2.3 M2 COMPACTACIÓN SUPERFICIAL REALIZADA CON PISÓN MECÁNICO

02RCM00001 Compactación superficial realizada con pisón mecánico al 95% P.M, en 20 cm de profundidad, incluso p.p. de regado y refino de la superficie final. Medida la superficie en verdadera magnitud.

Fondo losa cimentacion	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	379,90			379,90	
	1	75,00			75,00	
					454,90	454,90

Fondo zapatas vallas	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M14	1	3,90	0,55		2,15	
M13	1	6,00	1,35		8,10	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 8/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.3	M2	COMPACTACIÓN SUPERFICIAL REALIZADA CON PISÓN MECÁNICO			(Continuación...)
M12		1	12,00	2,35	28,20	
		1	5,75	2,35	13,51	
Zuncho 1						
Lateral derecho		1	22,30	0,40	8,92	
Fondo derecho		1	13,45	0,40	5,38	
Accesos		1	3,65	0,40	1,46	
		1	8,50	0,40	3,40	
Viga rampa		1	4,05	0,30	1,22	
					72,34	72,34
Suelos: S		Uds.	Área		Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja						
S2		1	91,25		91,25	
S2		1	53,91		53,91	
S3		1	31,71		31,71	
S3		1	84,72		84,72	
S3		1	32,86		32,86	
S3		1	23,14		23,14	
					317,59	317,59
Suelos: S4/EXT/501/40.PAV.TRZGR +40.MOR.CEMM+20.ARD. ARN+200.HA.25/F/20/XC2 +1.GEO.FILM+200.ARD.ZA HA		Uds.	Área		Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja						
S4		1	26,83		26,83	
S4		1	11,36		11,36	
					38,19	38,19
					883,02	883,02
			Total m2 :	**883,02**	**3,22 €**	**2.843,32 €**

Capítulo nº 2 ACONDICIONAMIENTO DE TERRENOS : 8.530,22 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 9/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

CIMENTACIÓN

3.1 M3 SUB-BASE DE ZAHORRA ARTIFICAL

03WSS00131b Subbase de zahorra artificial, realizada con medios mecánicos, incluso compactado y refino de base,relleno en tongadas de 20 cm comprendido extendido, regado y compactado al 98% proctor modificado. Medido el volumen teórico ejecutado.

Losa cimentacion	Uds.	Area	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	379,90		0,60	227,94	
	1	75,00		0,60	45,00	
					272,94	272,94

: ARD.ZAHA	Uds.	Volumen neto			Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja						
S2/EXT/402/1.PAV.FRAT+200.HA.25/F/20/ XC2+1.GEO.FILM+200.ARD.ZAHA						
	1	10,78			10,78	
	1	18,25			18,25	
S3/EXT/501/40.PAV.BHIDR+40.MOR.CEM M+20.ARD.ARN+200.HA.25/F/20/XC2+1. GEO.FILM+200.ARD.ZAHA						
	1	6,57			6,57	
	1	4,63			4,63	
	1	16,95			16,95	
	1	6,34			6,34	
S4/EXT/501/40.PAV.TRZGR+40.MOR.CEM M+20.ARD.ARN+200.HA.25/F/20/XC2+1. GEO.FILM+200.ARD.ZAHA						
	1	5,37			5,37	
	1	2,27			2,27	
					71,16	71,16

Sobre zapatas excavadas	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M14	1	3,90	0,30	0,30	0,35	
M13	1	5,95	1,10	0,75	4,91	
M12	1	5,95	2,10	0,75	9,37	
M12	1	6,00	2,10	0,20	2,52	
M12´	1	5,60	2,10	0,20	2,35	
M11	1	5,70	4,00	0,50	11,40	
*	1	5,00	5,00	0,50	12,50	
					43,40	43,40
					387,50	387,50
		Total m3 :	**387,50**	**28,12 €**		**10.896,50 €**

3.2 M3 RELLENO DE BOLOS EN LOSAS

03WSS00012 Relleno de grava gruesa 40/60 MM (Bolos) limpia en losas, incluso compactado de base y extendido con medios manuales. Medido el volumen teórico ejecutado.

Losa cimentacion	Uds.	Area	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	379,90		0,30	113,97	
	1	75,00		0,30	22,50	
					136,47	136,47
		Total m3 :	**136,47**	**39,63 €**		**5.408,31 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 10/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3 M2 CAPA GEOTEXTIL NO TEJIDO SINTÉTICO 200 G/M²

03WWW00001b Capa geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 16 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 16,5 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 18 mm, resistencia CBR a punzonamiento 2,7 kN y una masa superficial de 200 g/m². Colocación en obra inclsuo p.p solapes, directamente bajo la capa de protección. Medida la superficie ejecutada.

s/Bolos Losa cimentacion	Uds.	Area	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Losa i/foso	1	379,90			379,90	
	1	75,00			75,00	
laterales h=50cm	1	49,00			49,00	
					503,90	503,90
		Total m2 :	**503,90**	**3,43 €**		**1.728,38 €**

3.4 M2 LAMINA DE POLIETILENO SOBRE SUB-BASES DE CIMENTACIÓN

03WWW00001 Lamina de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m² de masa superficial, colocada sobre sub-bases de elementos de cimentación, incluso p.p. de solapes. Medida la superficie terminada.

Losa cimentacion	Uds.	Area	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	379,90			379,90	
	1	75,00			75,00	
					454,90	454,90
Zapata vallas	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M14	1	3,90	0,40		1,56	
M13	1	6,00	1,30		7,80	
M12	1	12,25	2,30		28,18	
	1	5,75	2,30		13,23	
Viga rampa	1	4,05	0,30		1,22	
Zuncho 1						
Lateral derecho	1	22,30	0,40		8,92	
Fondo derecho	1	13,50	0,40		5,40	
Zuncho 2						
Acceso Dcha.	1	3,60	0,40		1,44	
Acceso Izq.	1	8,50	0,40		3,40	
					71,15	71,15
Suelos: S	Uds.	Área			Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja						
S2	1	91,25			91,25	
S2	1	53,91			53,91	
S3	1	31,71			31,71	
S3	1	84,72			84,72	
S3	1	32,86			32,86	
S3	1	23,14			23,14	
					317,59	317,59
Suelos: S4/EXT/501/40.PAV.TRZGR +40.MOR.CEMM+20.ARD. ARN+200.HA.25/F/20/XC2 +1.GEO.FILM+200.ARD.ZA HA	Uds.	Área			Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja						
S4	1	26,83			26,83	
S4	1	11,36			11,36	
					38,19	38,19
					881,83	881,83

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 11/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m2 :	**881,83**	**1,59 €**	**1.402,11 €**

3.5 M2 CAPA DE HORMIGÓN DE LIMPIEZA 10 CM ESP. MEDIO

03WSS80000 Capa de hormigón de limpieza HM-20/B/40/XC0, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, de 10 cm de espesor mínimo, en elementos de cimentación, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de alisado de la superficie; según instrucción EHE y CTE. Medida la superficie teórica ejecutada.

Losa cimentacion	Uds.	Area	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	379,90			379,90	
	1	75,00			75,00	
					454,90	454,90
Zapata vallas	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M14	1	3,90	0,40		1,56	
M13	1	6,00	1,30		7,80	
M12	1	12,25	2,30		28,18	
	1	5,75	2,30		13,23	
Viga rampa	1	4,05	0,30		1,22	
Zuncho 1						
Lateral derecho	1	22,30	0,40		8,92	
Fondo derecho	1	13,50	0,40		5,40	
Zuncho 2						
Acceso Dcha.	1	3,60	0,40		1,44	
Acceso Izq.	1	8,50	0,40		3,40	
					71,15	71,15
					526,05	526,05
		Total m2 :	**526,05**	**14,51 €**		**7.632,99 €**

3.6 M3 HORM. ARM. HA-30/B/15/XC2 B500S EN LOSAS CIM. V/BOMBA

03HRL80100c Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/B/15/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 78 kg/m3 según planos, con una cuantía según planos; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso armaduras para formación de zuncho perimetral, foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, pates, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Incluso encofrados y desencofrados necesarios. Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Construido según planos, instrucciones de la DF, CTE y Código Estructural. Medido el volumen teórico ejecutado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Losa	1	379,90		0,50	189,95	
	1	75,00		0,50	37,50	
deduce hueco ascensor	-1	1,65	1,65	0,50	-1,36	
Losa foso	1	2,25	2,25	0,30	1,52	
					227,61	227,61
		Total m3 :	**227,61**	**271,35 €**		**61.761,97 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 12/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.7 M3 HORM. ARM.HA-30/B/15/XC2 B500S EN MURO FOSO

03HRM80090b Foso de ascensor a nivel de cimentación, mediante vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/B/15/XC2 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 60 kg/m3 según planos. Incluso armaduras para formación de zunchos de borde y refuerzos, armaduras de espera, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluido montaje y desmontaje del sistema de encofrado, la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Replanteo y trazado de los elementos. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Medido el volumén teórico ejecutado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Foso ascensor	2	2,25	0,30	1,00	1,35	
	2	1,65	0,30	1,00	0,99	
					2,34	2,34
		Total m3 :	**2,34**	**451,24 €**		**1.055,90 €**

3.8 M3 HORM. ARM. HA-30/B/15/XC2 B500S EN ZAPATAS Y VIGAS V/BOMBA

03HRZ80080b Hormigón armado HA-30/B/15/XC2, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 15 mm, en zapatas,vigas y encepados, suministrado y puesta en obra, vertido con bomba, armadura de acero B 500 S con una cuantía aproximada de 40 Kg/m3, incluso ferrallado, separadores, vibrado y curado; incluso encofrados y desencofrados necesarios. Replanteo y trazado de las zapatas u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Construido según planos, instrucciones de la DF, CTE y Código Estructural. Medido el volumen teórico ejecutado.

Vallas	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M14	1	3,90	0,55	0,35	0,75	
M13	1	6,00	1,35	0,35	2,84	
M12	1	12,00	2,35	0,35	9,87	
	1	5,75	2,35	0,35	4,73	
Zuncho 1						
Lateral derecho	1	22,30	0,40	0,40	3,57	
Fondo derecho	1	13,45	0,40	0,40	2,15	
Accesos	1	3,65	0,40	0,40	0,58	
	1	8,50	0,40	0,40	1,36	
Viga rampa	1	4,05	0,30	0,50	0,61	
					26,46	26,46
		Total m3 :	**26,46**	**212,05 €**		**5.610,84 €**

3.9 M3 HORM. ARM. HA-30/B/15/XS1 B500S EN MURO 30 CM I/ENC. 2C. V/BOMBA

03HRM80210 Muro de sótano de hormigón armado, espesor 30 cm, realizado con hormigón HA-30/B/15/XS1 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 105 kg/m3 según planos. Incluso armaduras para formación de zunchos de y refuerzos, armaduras de espera, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluido montaje y desmontaje del sistema de encofrado, la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos). Replanteo y trazado de los elementos. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Espuma de poliuretano monocomponente, para sellado de los huecos pasamuros para paso de los tensores del encofrado. Vibrado y curado; según CodE y CTE. Medido el volumén teórico ejecutado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 13/281

Nº / Código	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
M1-M2			1	23,50	0,30	3,25	22,91	
M3			1	16,95	0,30	3,25	16,53	
M4			1	4,30	0,30	3,25	4,19	
M5			1	2,90	0,30	3,25	2,83	
M6			1	12,60	0,30	3,25	12,29	
M7			1	2,90	0,30	3,25	2,83	
M8			1	7,40	0,30	3,25	7,22	
M9			1	16,95	0,30	3,25	16,53	
M10			1	4,05	0,30	3,25	3,95	
M11			1	17,40	0,30	3,25	16,97	
M12´			1	5,75	0,30	2,65	4,57	
Deduce huecos:								
Pe01			-1	3,50	0,30	2,50	-2,63	
VE1			-1	2,50	0,30	0,90	-0,68	
							107,51	107,51
				Total m3 :	**107,51**	**546,04 €**		**58.704,76 €**

3.10 M3 HORM. ARM. HA-30/B/15/XS1 B500S EN MURO 25 CM I/ENC. 2C. V/BOMBA

03HRM80210b Muro de sótano de hormigón armado, espesor 25 cm, realizado con hormigón HA-30/B/15/XS1 fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 105 kg/m3 según planos. Incluso armaduras para formación de zunchos de y refuerzos, armaduras de espera, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluido montaje y desmontaje del sistema de encofrado, la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos). Replanteo y trazado de los elementos. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Espuma de poliuretano monocomponente, para sellado de los huecos pasamuros para paso de los tensores del encofrado. Vibrado y curado; según CodE y CTE. Medido el volumén teórico ejecutado.

Vallas	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M14	1	3,90	0,25	0,75	0,73	
M13	1	5,95	0,25	1,70	2,53	
M12	1	12,00	0,25	2,65	7,95	
Lateral derecho	1	22,30	0,25	0,75	4,18	
Fondo derecho	1	13,50	0,25	0,75	2,53	
					17,92	17,92
		Total m3 :	**17,92**	**546,04 €**		**9.785,04 €**

Capítulo nº 3 CIMENTACIÓN : 163.986,80 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 14/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

SANEAMIENTO

4.1.- Redes enterradas

4.1.1 U POZO DE REGISTRO CIRCULAR, DIÁM. 1,10 M PROFUND. 2,50 M

15APP00001 Pozo de registro, de 1,10 m de diámetro interior y de 2,5 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/XC4+XA2 ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular estanca con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. Incluso equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos,excavación y relleno del trasdós. Replanteo. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación del arranque de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Montaje. Formación del canal en el fondo del pozo. Conexionado de los colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Vertido y compactación del hormigón para formación de la losa alrededor de la boca del cono. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Según CTE y normas de la CIA suministradora. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Residuales	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**949,38 €**		**949,38 €**

4.1.2 M ACOMETIDA A LA RED GENERAL DE ALCANTARILLADO

04WAA00001b Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 250 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso lubricante para montaje y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.Incluso demolición y levantado del firme existente, excavación, relleno y conexión a la red general de saneamiento. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Reposición de base de pavimento y pavimento igual al existente. Según Ordenandas Municipales. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Residuales	1	5,00			5,00	
Pluviales	1	5,00			5,00	
					10,00	10,00
		Total m :	**10,00**	**243,85 €**		**2.438,50 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 15/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

4.1.3 U ARQUETA SIFÓNICA 1X1 M EXC. EN TIERRAS

04EAS00002 Arqueta sifónica enterrada, prefabricada de hormigón, de dimensiones interiores 1x1 m y 1,50 m de profundidad media, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de espesor, con marco, tapa y placa para sifonar prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos; previa excavación con medios mixtos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para el conexionado de los colectores a la arqueta. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Comprobación de su correcto funcionamiento. Incluso medios auxiliares y ayudas de albañilería. Construida según CTE, Ordenanza Municipal y normas de la Cia.Suministradora. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Residuales	1				1,00	
Pluviales	1				1,00	
					2,00	2,00
		Total u :	**2,00**	**404,54 €**		**809,08 €**

4.1.4 U ARQUETA DE BOMBEO DE 63X63 CM Y PROFUNDIDAD 1,20 M.

04EEE90051 Arqueta de bombeo de 63x63 cm y 1,20 m de profundidad, formada por solera de hormigón HM-20/B/20/X0 de 20 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior, bancada formada por dado de hormigón, tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado y L 50.5, conexión de tubos de alcantarillado, incluso excavación en tierras y relleno; Ayudas de albañilería. construido según CTE y Ordenanza Municipal. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Residuales	1				1,00	
Pluviales	1				1,00	
					2,00	2,00
		Total u :	**2,00**	**340,68 €**		**681,36 €**

4.1.5 U ARQUETA DE PASO ENTERRADA, POLIPROPILENO, 60X60 CM

04EAP90003fb Arqueta de paso enterrada, de polipropileno, de dimensiones interiores 60x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de espesor, con tapa prefabricada de polipropileno con cierre hermético al paso de los olores mefíticos, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de espesor. Incluso accesorios.Incluye: Replanteo. Excavación con medios manuales. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa revestida con la misma solería del espacio donde se ubica y los accesorios necesarios. Relleno del trasdós. Ayudas de albañilería. Comprobación de su correcto funcionamiento. Según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Arqueta de paso. 0.6x0.6x0.8m. Aguas residuales	1				1,00	
Arqueta de paso. 0.6x0.6x1.05m. Aguas residuales	1				1,00	
Arqueta de paso (P). 0.6x0.6x0.6m. Aguas pluviales	1				1,00	
Arqueta de paso (P). 0.6x0.6x0.8m. Aguas pluviales	1				1,00	
					4,00	4,00
		Total u :	**4,00**	**424,99 €**		**1.699,96 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 16/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

4.1.6 U ARQUETA DE PASO ENTERRADA, POLIPROPILENO, 50X50 CM

04EAP90003f Arqueta de paso enterrada, de polipropileno, de dimensiones interiores 50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de espesor, con tapa prefabricada de polipropileno con cierre hermético al paso de los olores mefíticos, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de espesor. Incluso accesorios.Incluye: Replanteo. Excavación con medios manuales. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa revestida con la misma solería del espacio donde se ubica y los accesorios necesarios. Relleno del trasdós. Ayudas de albañilería. Comprobación de su correcto funcionamiento. Según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Arqueta de paso. 0.5x0.5x0.3m. Aguas residuales	1				1,00	
Arqueta de paso. 0.5x0.5x0.7m. Aguas residuales	1				1,00	
Arqueta de paso. 0.5x0.5x0.45m. Aguas residuales	1				1,00	
Arqueta de paso (P). 0.5x0.5x0.5m. Aguas pluviales	1				1,00	
Arqueta de paso (P). 0.5x0.5x0.45m. Aguas pluviales	1				1,00	
Arqueta de paso (P). 0.5x0.5x0.3m. Aguas pluviales	1				1,00	
					6,00	6,00
		Total u :	**6,00**	**415,69 €**		**2.494,14 €**

4.1.7 U ARQUETA DE PASO ENTERRADA, POLIPROPILENO, 40X40 CM

04EAP90003g Arqueta de paso enterrada, de polipropileno, de dimensiones interiores 40X40 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de espesor, con tapa prefabricada de polipropileno con cierre hermético al paso de los olores mefíticos, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 20 cm de espesor. Incluso accesorios.Incluye: Replanteo. Excavación con medios manuales. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa revestida con la misma solería del espacio donde se ubica y los accesorios necesarios. Relleno del trasdós. Ayudas de albañilería. Comprobación de su correcto funcionamiento. Según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**374,92 €**		**374,92 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 17/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

4.1.8 M COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 110 MM.

04ECP90007c Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Incluye: Apertura de zanjas. Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Refuerzo o retacado con mortero al atravesar estructuras existentes y colocación de barras de acero corrugado B500S de 6 mm para atado de colectores a losa cada 30 cm aproximadamente. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente con arena y hormigón en masa. Ayudas de albañilería. Realización de pruebas de servicio. Medida la longitud entre ejes de arquetas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aguas residuales	1	6,00			6,00	
Aguas pluviales	1	4,00			4,00	
					10,00	10,00
		Total m :	**10,00**	**32,52 €**		**325,20 €**

4.1.9 M COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 125 MM.

04ECP90007d Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Incluye: Apertura de zanjas. Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Refuerzo o retacado con mortero al atravesar estructuras existentes y colocación de barras de acero corrugado B500S de 6 mm para atado de colectores a losa cada 30 cm aproximadamente. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente con arena y hormigón en masa. Ayudas de albañilería. Realización de pruebas de servicio. Medida la longitud entre ejes de arquetas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colector enterrado. PVC serie SN-4. Ø125. Aguas residuales	1	26,00			26,00	
Derivación individual enterrada. PVC serie SN-4. Ø125. Aguas residuales	1	1,50			1,50	
Derivación individual enterrada-Enlace a bajante. PVC serie SN-4. Ø125. Aguas residuales	1	1,00			1,00	
Colector enterrado (P). PVC serie SN-4. Ø125. Aguas pluviales	1	40,50			40,50	
Derivación individual enterrada (P). PVC serie SN-4. Ø125. Aguas pluviales	1	1,00			1,00	
Derivación individual enterrada-Enlace a bajante (P). PVC serie SN-4. Ø125. Aguas pluviales	1	2,50			2,50	
					72,50	72,50
		Total m :	**72,50**	**35,66 €**		**2.585,35 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 18/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

4.1.10 M COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 160 MM.

04ECP90007b Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Incluye: Apertura de zanjas. Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Refuerzo o retacado con mortero al atravesar estructuras existentes y colocación de barras de acero corrugado B500S de 6 mm para atado de colectores a losa cada 30 cm aproximadamente. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente con arena y hormigón en masa. Ayudas de albañilería. Realización de pruebas de servicio. Medida la longitud entre ejes de arquetas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aguas residuales	1	12,00			12,00	
Aguas pluviales	1	14,00			14,00	
					26,00	26,00
		Total m :	**26,00**	**40,21 €**		**1.045,46 €**

4.1.11 M COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 200 MM.

04ECP90009 Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Incluye: Apertura de zanjas. Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Refuerzo o retacado con mortero al atravesar estructuras existentes y colocación de barras de acero corrugado B500S de 6 mm para atado de colectores a losa cada 30 cm aproximadamente. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente con arena y hormigón en masa. Ayudas de albañilería. Realización de pruebas de servicio. Medida la longitud entre ejes de arquetas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aguas residuales	1	1,50			1,50	
Aguas pluviales	1	6,50			6,50	
					8,00	8,00
		Total m :	**8,00**	**57,30 €**		**458,40 €**

4.1.12 M CANALETA HORMIGÓN POLIMERO 150X140 MM

04EAW00001b Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 204 mm de ancho exterior, 150 mm de ancho interior y 140 mm de altura, con rejilla nervada de fundición dúctil, clase C-250 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-25/B/20/X0 de 15 cm de espesor, sentadas con cuña de hormigón HM-25/B/20/X0. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y de registro y elementos de sujeción y conexión a la red de seaneamiento. Incluso excavación en tierras y relleno; construida según CTE. Medida la longitud libre por el interior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puerta garaje	1	3,50			3,50	
Rampa	1	4,30			4,30	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 19/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.1.12	M	CANALETA HORMIGÓN POLIMERO 150X140 MM			(Continuación...)
		1 6,20		6,20	
				14,00	14,00
		Total m :	**14,00**	**143,47 €**	**2.008,58 €**

4.2.- Redes colgadas

4.2.1 M COLECTOR COLGADO DE POLIP. DIÁM. 90 MM INSONORIZADO

04CCP00002b Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 90 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento, y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aguas residuales	1	36,00			36,00	
Aguas pluviales	1	31,00			31,00	
					67,00	67,00
		Total m :	**67,00**	**26,21 €**		**1.756,07 €**

4.2.2 M COLECTOR COLGADO DE POLIP. DIÁM. 110 MM INSONORIZADO

04CCP00003b Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento, y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aguas residuales	1	36,00			36,00	
Aguas pluviales	1	2,00			2,00	
					38,00	38,00
		Total m :	**38,00**	**30,34 €**		**1.152,92 €**

4.2.3 M COLECTOR COLGADO DE POLIP. DIÁM. 125 MM INSONORIZADO

04CCP00004b Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 125 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento, y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colector colgado. Aguas residuales	1	1,00			1,00	
Colector colgado. Aguas pluviales	1	1,00			1,00	
Derivación individual . Aguas pluviales	1	5,00			5,00	
					7,00	7,00
		Total m :	**7,00**	**39,19 €**		**274,33 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 20/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

4.2.4 M COLECTOR COLGADO DE POLIP. DIÁM. 160 MM INSONORIZADO

04CCP00005b Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 160 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento, y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aguas residuales	1	2,00			2,00	
Aguas pluviales	1	4,50			4,50	
					6,50	6,50
		Total m :	**6,50**	**55,60 €**		**361,40 €**

4.3.- Redes verticales

4.3.1 M BAJANTE DE POLIPROPILENO, DIÁM. 110 MM INSONORIZADO

04VBP00001b Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas pluviales y/o residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Incluso ayudas de albañilería. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aguas residuales	1	17,50			17,50	
Aguas pluviales	1	10,50			10,50	
					28,00	28,00
		Total m :	**28,00**	**43,16 €**		**1.208,48 €**

4.3.2 M BAJANTE DE POLIPROPILENO, DIÁM. 125 MM INSONORIZADO

04VBP00002b Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas pluviales y/o residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 125 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Incluso ayudas de albañilería. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aguas residuales	1	3,60			3,60	
					3,60	3,60
		Total m :	**3,60**	**53,13 €**		**191,27 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 21/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

4.3.3 M BAJANTE CIRCULAR DE ACERO PRELACADO, DE Ø 80 MM

04VBM00002 Bajante circular de acero prelacado, de Ø 80 mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso, silicona, conexiones, codos y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Incluso ayudas de albañilería. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Castillete-Aguas pluviales	1	3,00			3,00	
					3,00	3,00
		Total m :	**3,00**	**23,29 €**		**69,87 €**

4.3.4 Ud TERMINAL DE AIREACIÓN 110 MM

04VEE00101b Terminal de ventilación de polipropileno, de 110 mm de diámetro y 750 mm de longitud, conectado al extremo superior de la bajante con unión a presión con junta elástica. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado.; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,00	
					2,00	2,00
		Total ud :	**2,00**	**57,84 €**		**115,68 €**

Capítulo nº 4 SANEAMIENTO : 21.000,35 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 22/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

ESTRUCTURAS

5.1 M3 HORM. ARM. HA-30/F/15/XC1 EN PILARES I/ENCOFRADO

05HRP80110b Hormigón armado HA-30/F/15/XC1, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 15 mm, en pilares, para revestir, suministrado y puesto en obra, armadura de acero B 500 S con una cuantía aproximada de 320 kg/m3 según planos, incluso p.p. de encofrado de madera, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado y curado; construido según Código Estructural y NCSR-02. Medido el volumen teórico ejecutado.

P.S-PB	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P4-P7-P16	3	0,40	0,30	2,70	0,97	
P8	1	0,40	0,30	2,70	0,32	
P10-P17	2	0,40	0,30	2,70	0,65	
P11	1	0,40	0,30	2,70	0,32	
P12	1	0,45	0,30	2,70	0,36	
P14-P15	2	0,40	0,30	2,70	0,65	
P20	1	0,30	0,30	2,70	0,24	
P21-P23	2	0,40	0,30	2,70	0,65	
P22	1	0,40	0,30	2,70	0,32	
					4,48	4,48

P.B-P1	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1-P13-P18-P19-P24	5	0,30	0,40	3,50	2,10	
P2-P3	2	0,40	0,30	3,50	0,84	
P4-P7-P16	3	0,40	0,30	3,50	1,26	
P5-P6	2	0,40	0,30	3,50	0,84	
P8	1	0,40	0,30	3,50	0,42	
P9	1	0,30	0,40	3,50	0,42	
P10-P17	2	0,40	0,30	3,50	0,84	
P11	1	0,40	0,30	3,50	0,42	
P12	1	0,45	0,30	3,50	0,47	
P14-P15	2	0,40	0,30	3,50	0,84	
P20	1	0,30	0,30	3,50	0,32	
P21-P23	2	0,40	0,30	3,50	0,84	
P22	1	0,40	0,30	3,50	0,42	
P24	1	0,30	0,40	3,50	0,42	
P25-P26-P27-P28-P29	5	0,30	0,30	3,50	1,58	
					12,03	12,03

P.1-P2	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1-P13-P18-P19-P24	5	0,30	0,40	3,60	2,16	
P2-P3	2	0,40	0,30	3,60	0,86	
P4-P7-P16	3	0,40	0,30	3,60	1,30	
P5-P6	2	0,40	0,30	3,60	0,86	
P8	1	0,40	0,30	3,60	0,43	
P9	1	0,30	0,40	3,60	0,43	
P10-P17	2	0,40	0,30	3,60	0,86	
P11	1	0,40	0,30	3,60	0,43	
P12	1	0,45	0,30	3,60	0,49	
P14-P15	2	0,40	0,30	3,60	0,86	
P20	1	0,30	0,30	3,60	0,32	
P21-P23	2	0,40	0,30	3,60	0,86	
P22	1	0,40	0,30	3,60	0,43	
P24	1	0,30	0,40	3,60	0,43	
P25-P26-P27-P28-P29	5	0,30	0,30	3,60	1,62	
					12,34	12,34

P2-PC	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P5-P6	2	0,30	0,30	2,90	0,52	
P8	1	0,30	0,30	2,90	0,26	
P9	1	0,30	0,30	2,90	0,26	

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 23/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				1,04	1,04
				29,89	29,89
		Total m3 :	**29,89**	**843,86 €**	**25.222,98 €**

5.2 M2 FORJADO UNIDIRECCIONAL 20+5 CM, HA-30/F/15/XC1, B500S

05FUS00007b Forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/15/XC1 fabricado en central, y vertido con bomba, con un volumen aproximado de hormigón en forjado, vigas y losas de 0,165 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos, vigas y voladizos con una cuantía aproximada de 13 kg/m² según planos, compuesta de los siguientes elementos: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 25 = 20+5 cm; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas, de cuelgue/descuelgue y zunchos perimetrales de planta, encofrado para vigas, montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado, con los cuelgues y descuelgues necesarios. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado; construido según EFHE, Código Estructural y NCSR-02, y detalles según planos e instrucciones de la D.F. Medida la superficie de fuera a fuera deduciendo huecos mayores de 1 m2.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado 1	1	375,00			375,00	
deduce hueco escalera	-1	7,40			-7,40	
Forjado 2	1	398,00			398,00	
deduce hueco escaleras	-1	7,40			-7,40	
	-1	12,00			-12,00	
Forjado 3	1	398,00			398,00	
deduce hueco escaleras	-1	7,40			-7,40	
Forjado 4	1	27,30			27,30	
					1.164,10	1.164,10
		Total m2 :	**1.164,10**	**72,36 €**		**84.234,28 €**

5.3 M3 HORM. ARM. HA-30/F/15/XC1 LOSAS INCL. I/ENC. MAD.

05HRL80200b Hormigón armado HA-30/F/15/XC1, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 15 mm, en losas inclinadas, para revestir, suministrado y puesto en obra, armadura de acero B 500 S con una cuantía aproximada de 126 kg/m3 según planos,p.p. de encofrado de madera, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado, curado, pasos de tuberías, reservas necesarias y ejecución de juntas; construido según Código Estructural . Medido el volumen teórico ejecutado.

Escalera privada	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PS-PB	1	2,00	1,00	0,15	0,30	
	1	3,80	1,00	0,15	0,57	
	1	2,00	1,00	0,15	0,30	
PB-P1	2	4,00	1,00	0,15	1,20	
	1	2,00	1,00	0,15	0,30	
P1-PC	2	4,00	1,00	0,15	1,20	
	1	2,00	1,00	0,15	0,30	
					4,17	4,17
Escalera pública	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
PB-P1	2	4,00	1,40	0,20	2,24	
	1	2,00	1,45	0,20	0,58	

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 24/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				2,82	2,82
				6,99	6,99
		Total m3 :	**6,99**	**626,53 €**	**4.379,44 €**

5.4 Kg ACERO S275JR EN PLACA DE ANCLAJE A CIMENTACIÓN

05ACW00001b Acero S 275 JR en placa de anclaje a la cimentación con barras/pernos de anclaje de acero B 500 S de 10 mm soldadas o atornilladas según detalle en planos, y taladro central de 5-8 cm de diámetro, incluso corte elaboración y montaje, capa de imprimación antioxidante y p.p. de elementos de unión y ayudas de albañilería; construido según NCSR-02, EHE y CTE. Medido en peso nominal.

Escalera exterior	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*Placa arranque [A*B*C*D*7850]*	2	0,20	0,15	0,01	4,71	
					4,71	4,71
		Total kg :	**4,71**	**4,28 €**		**20,16 €**

5.5 Kg ACERO S275JR EN PLACA DE ANCLAJE A MURO HORMIGÓN O FÁBRICA

05ACW00051 Acero S 275 JR en placa de anclaje a muro de hormigón o de fábrica, con cuatro barras de acero B 500 S de 10 mm y taladro central de 5 mm de diámetro, incluso corte, elaboración y montaje,imprimación con capa de imprimación antioxidante y p.p. de elementos de unión y ayudas de albañilería; construido según NCSR-02, CTE. Medido en peso nominal.

Escalera exterior	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*Placa arranque [A*B*C*D*7850]*	2	0,20	0,15	0,01	4,71	
					4,71	4,71
		Total kg :	**4,71**	**3,58 €**		**16,86 €**

5.6 Kg ACERO PERFILES LAM. EN CAL. EN VIGAS UNIÓN SOLDADA

05ACJ00040 Acero en perfiles laminados en caliente S 275 JR en vigas, mediante unión soldada, incluso corte y elaboración, montaje, lijado, imprimación con capa de imprimación antioxidante y p.p. de soldadura, previa limpieza de bordes, pletinas, casquillos y piezas especiales; incluso taladros en perfiles necesarios para anclajes en muros; construido según NCSR-02, CTE. Medido en peso nominal.

Escalera exterior	Uds.	Longitud (m)	Canto (mm)		Parcial	Subtotal
*UPN-120 [A*B*_UPN(C)]*	2	2,50	120,00		67,00	
*A*B*_UPN(C)*	2	0,80	120,00		21,44	
					88,44	88,44
		Total kg :	**88,44**	**3,55 €**		**313,96 €**

5.7 U PELDAÑO DE REJILLA ELECTROSOLDADA

05ACW00151b Peldaño recto, de 800x250 mm, formado por rejilla electrosoldada antideslizante, acabado galvanizado en caliente, realizada con pletinas portantes de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente, de 30x3 mm, separadas 34 mm entre sí, separadores de varilla cuadrada retorcida, de acero con bajo contenido en carbono UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 5 mm de lado, separados 38 mm entre sí y marco de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente; y remate frontal antideslizante, de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente, troquelado, fijado mediante angulos L30.3 y soldadura sobre zanca metálica de escalera. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los peldaños. Limpieza final. Medida la undidad ejecutada

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera exterior	16				16,00	
					16,00	16,00

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 25/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total u :	**16,00**	**71,31 €**	**1.140,96 €**

5.8 M² PAVIMENTO DE REJILLA ELECTROSOLDADA

05ACW00151c Pavimento de rejilla electrosoldada antideslizante, de 34x38 mm de paso de malla, acabado galvanizado en caliente, realizada con pletinas portantes de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente, de 30x3 mm, separadas 34 mm entre sí, separadores de varilla cuadrada retorcida, de acero con bajo contenido en carbono UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 5 mm de lado, separados 38 mm entre sí y marco de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil omega laminado en caliente troquelado, fijado mediante angulos L30.3 y soldadura sobre zanca metálica de escalera. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los peldaños. Limpieza final. Medida la superficie ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera exterior-rellano	1	0,80	0,80		0,64	
					0,64	0,64
		Total m² :	**0,64**	**82,49 €**		**52,79 €**

Capítulo nº 5 ESTRUCTURAS : 115.381,43 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 26/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

ALBAÑILERÍA

6.1.- Fábrica de ladrillo

6.1.1 M2 CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO

06LPC00001 Citara de ladrillo perforado taladro pequeño, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. colocación de premarcos, dinteles con giguetas de hormigón o metálicas, mochetas, cobijados de huecos y emparchados; enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.

Muros: M4/TAB/100/100.LD.MAZ Hilada apoyo mamparas	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
M4	1	9,50	0,19	1,81	
M4	1	4,94	0,19	0,94	
M4	1	1,91	0,19	0,36	
M4	1	6,70	0,19	1,27	
M4	1	4,25	0,19	0,81	
M4	1	4,25	0,19	0,81	
M4	1	1,52	0,19	0,29	
M4	1	0,43	0,19	0,08	
M4	1	0,35	0,19	0,07	
M4	1	0,40	0,19	0,08	
M4	1	0,55	0,19	0,10	
M4	1	0,45	0,19	0,09	
M4	1	0,87	0,19	0,17	
M4	1	0,86	0,19	0,16	
M4	1	1,24	0,19	0,24	
M4	1	0,43	0,19	0,08	
M4	1	0,82	0,19	0,16	
M4	1	0,45	0,19	0,09	
M4	1	0,50	0,19	0,10	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	1,07	0,19	0,20	
M4	1	0,50	0,19	0,10	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	0,39	0,19	0,07	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
A_S3_PlantaPrimera					
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	0,50	0,19	0,10	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	0,20	0,19	0,04	
M4	1	0,47	0,19	0,09	
M4	1	0,69	0,19	0,13	
M4	1	0,58	0,19	0,11	
M4	1	2,29	0,19	0,44	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 27/281

Nº / Código	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
6.1.1	M2	CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO				(Continuación...)	
M4			1	4,48	0,19	0,85	
M4			1	0,43	0,19	0,08	
M4			1	1,24	0,19	0,24	
M4			1	0,86	0,19	0,16	
M4			1	2,41	0,19	0,46	
M4			1	1,23	0,19	0,23	
M4			1	2,98	0,19	0,57	
M4			1	4,48	0,19	0,85	
M4			1	4,48	0,19	0,85	
M4			1	6,85	0,19	1,30	
M4			1	14,84	0,19	2,82	
						18,04	18,04
		Muros: M9/TAB/130/15.MOR.CEM MF+100.LD.MAZ+15.MOR. CEMMF	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
		A_S1_PlantaSotano					
		M9 Aparcamiento	1	4,37	2,85	12,45	
		M9 Aparcamiento, Archivo SAE, SCP, Circ. 01, V.I. 1	1	5,15	2,85	14,68	
		M9 Aparcamiento, Archivo SAE, V.I. 1	1	3,91	2,85	11,14	
		M9 Aparcamiento, Instalaciones 01	1	3,75	2,85	10,69	
		M9 Aparcamiento, SCP	1	4,93	2,85	14,05	
		M9 Aparcamiento, V.I. 1	1	2,09	2,85	5,96	
		M9 Aparcamiento, V.I. 2	1	11,20	2,85	31,92	
		M9 Archivo SAE	1	1,90	2,85	5,42	
		M9 Archivo SAE, Circ. 01	1	1,97	2,85	5,61	
		M9 Archivo SAE, V.I. 1	1	2,09	2,85	5,96	
		M9 Archivo SEPE	1	1,68	2,85	4,79	
		M9 Circ. 01	1	1,72	2,75	4,73	
		M9 V.I. 2	1	2,09	2,85	5,96	
		M9 V.I. 2	1	4,80	2,85	13,68	
		A_S2_PlantaBaja					
		M9	1	2,87	3,65	10,48	
		M9 C.G.M.P.	1	1,85	3,65	6,75	
		M9 C.G.M.P.	1	1,67	3,65	6,10	
		M9 C.G.M.P.	1	1,39	3,65	5,07	
		M9 C.G.M.P.	1	3,31	3,65	12,08	
		M9 Sala espera SEPE	1	1,72	3,65	6,28	
		A_S3_PlantaPrimera					
		M9	1	1,83	4,00	7,32	
		M9	1	0,88	3,55	3,12	
		M9	1	2,87	4,00	11,48	
		M9	1	1,78	4,00	7,12	
		M9	1	1,53	4,00	6,12	
		M9 Sala Espera SAE	1	1,78	4,00	7,12	
						236,08	236,08
						254,12	254,12
				Total m2 :	**254,12**	**25,10 €**	**6.378,41 €**

6.1.2 M2 TABICÓN DE LADRILLO H/D 7 CM

06DTD00002 Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. colocación de premarcos, dinteles, mochetas, cobijados de huecos y emparchados; enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 28/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

Muros: M5/TAB/100/15.MOR.CEM MF+70.LD.LHDT+15.MOR. CEMMF	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
M5 Archivo SAE, Archivo SEPE	1	1,24	2,85	3,53	
M5 SCP	1	0,20	2,85	0,57	
M5 SCP	1	0,83	2,85	2,37	
M5 SCP, Archivo SEPE	1	2,93	2,85	8,35	
M5 SCP, Circ. 01	1	2,00	2,85	5,70	
M5 SCP, Circ. 01, Archivo SEPE	1	2,32	2,85	6,61	
				27,13	27,13
		Total m2 :	**27,13**	**19,70 €**	**534,46 €**

6.1.3 M2 TABICÓN DE LADRILLO H/D 5 CM

06DTD00002b Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x5 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. colocación de premarcos, dinteles, mochetas, cobijados de huecos y emparchados; enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.

Muros: M12/TRS/65/15.MOR.CEM MF+50.LD.LHD5	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
M12					
M12 Archivo SEPE	1	0,33	2,85	0,94	
M12 Archivo SEPE	1	0,18	2,85	0,51	
M12 SCP	1	0,55	2,85	1,57	
M12 SCP	1	0,47	2,85	1,34	
M12 SCP	1	0,47	2,85	1,34	
M12 V.I. 2	1	0,46	2,85	1,31	
M12 V.I. 2	1	0,91	2,85	2,59	
				9,60	9,60
		Total m2 :	**9,60**	**18,88 €**	**181,25 €**

6.1.4 M2 EMPARCHADO DE PARAMENTOS VERTICALES CON LADRILLO HUECO

06WWW00010 Emparchado de paramentos verticales con fábrica de ladrillo hueco sencillo de 4 cm de espesor, recibido con mortero de cemento M5 (1:6) con plastificante; según CTE. Medida la superficie ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*	1	10,00		3,50	35,00	
					35,00	35,00
		Total m2 :	**35,00**	**18,65 €**		**652,75 €**

6.1.5 M FORMACIÓN DE PELDAÑO CON LADRILLO HUECO

06WPP00001 Formación de peldaño con ladrillos hueco sencillo y doble, recibido con mortero de cemento M5 (1:6). Medida según la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica.

Escalera privada	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PS-PB	16	1,00			16,00	
PB-P1	22	1,00			22,00	
P1-PC	22	1,00			22,00	
					60,00	60,00

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 29/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

Escalera pública	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB-P1	23	1,40			32,20	
					32,20	32,20
					92,20	92,20
		Total m :	**92,20**	**16,52 €**		**1.523,14 €**

6.1.6 M2 FÁBRICA ARMADA 20 CM ESP. BLOQUE HORM. BLANCO C/V

06BHH00080a Fábrica de 20 cm de espesor, de bloques huecos de hormigón blanco liso de 40x20x20 cm, cara vista, recibidos con mortero M5 de cemento blanco BL II/A-L 42,5 R, con plastificante, con macizado de hormigón armado en sus dos primeras hileras de bloques y en pliastras en toda la altura cada 2.00m, armado con acero B500S según detalles de proyecto, reforzado con armadura prefabricada de acero galvanizado en caliente, de 3,7 mm de diámetro y de 100 mm de anchura y tipo Murfor, o equivalente, cada 4 hiladas y en pilastras, incluso p.p. de piezas especiales, avitolado de juntas, pasos de instalaciones, juntas de dilatación, sellados y limpieza de paramentos; según CTE. Medida la superficie terminada deduciendo huecos.

Muros: Muro básico	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
M15	1	22,01	1,85	40,72	
M15	1	22,66	1,85	41,92	
M15	1	22,08	2,00	44,16	
M15	1	0,77	2,00	1,54	
M15	1	13,74	2,00	27,48	
				155,82	155,82
		Total m2 :	**155,82**	**69,89 €**	**10.890,26 €**

6.2.- Prefabricados

6.2.1 M2 FACHADA LIGERA PANEL GRC CON BASTIDOR METÁLICO, TIPO STUD FRAME

06EVR80381b Suministro, fabricación y montaje de panel arquitectónico prefabricado, formado por lámina exterior de GRC (hormigón reforzado con fibra de vidrio AR) de espesor nominal 12-15 mm, acabado blanco liso, montada sobre bastidor metálico estructural galvanizado tipo Stud Frame, con rigidizadores horizontales y verticales dimensionados según luces. Sistema diseñado para actuar como revestimiento autoportante entre forjados, con apoyo inferior directo en el canto del forjado y anclaje superior al forjado superior como elemento antivuelco, sin necesidad de subestructura auxiliar intermedia. Incluye herrajes de anclaje, sellado de juntas entre paneles, ajuste en huecos de ventana mediante paneles con mochetas integradas y control de calidad conforme UNE-EN 1170-4 (contenido de fibra) y UNE-EN 1170-5 (resistencia a flexión). Se deja cámara interior para alojamiento de aislamiento térmico continuo en el frente de forjado. Incluso imprimación, silicona neutra y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para el sellado de juntas. Incluso replanteo, piezas especiales y formación de encuentros y remates, medios auxiliares y ayudas de albañilería; según CTE. Medida deduciendo huecos.

Muros: Muro básico	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
M1	1	0,27	3,45	0,93	
M1	1	0,23	3,45	0,79	
M1	1	2,49	3,65	9,09	
M1	1	2,49	3,65	9,09	
M1	1	2,57	3,65	9,38	
M1	1	2,23	3,55	7,92	
M1	1	2,43	3,55	8,63	
M1	1	2,43	3,55	8,63	
M1	1	2,36	3,65	8,61	
M1	1	2,70	3,65	9,86	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 30/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.2.1	M2	FACHADA LIGERA PANEL GRC CON BASTIDOR METÁLICO, TIPO STUD FRAME			(Continuación...)
M1		1	2,43	3,65	8,87
M1		1	2,32	3,65	8,47
M1		1	1,04	3,45	3,59
M1		1	2,69	3,55	9,55
M1		1	2,96	3,50	10,36
M1		1	2,06	3,55	7,31
M1		1	2,23	3,55	7,92
M1		1	3,25	3,65	11,86
M1		1	3,19	3,55	11,32
M1		1	2,87	3,60	10,33
M1		1	2,66	3,65	9,71
M1		1	2,50	3,65	9,13
M1		1	2,13	0,55	1,17
M1		1	3,27	3,55	11,61
M1		1	2,43	3,55	8,63
M1		1	0,28	3,45	0,97
A_S3_PlantaPrimera					
M1		1	3,19	4,00	12,76
M1		1	2,89	5,10	14,74
M1		1	2,43	5,05	12,27
M1		1	2,39	5,05	12,07
M1		1	1,32	5,05	6,67
M1		1	3,27	4,00	13,08
M1		1	2,06	5,05	10,40
M1		1	2,70	5,05	13,64
M1		1	2,43	5,05	12,27
M1		1	2,87	5,10	14,64
M1		1	2,36	5,05	11,92
M1		1	2,49	5,05	12,57
M1		1	2,59	5,05	13,08
M1		1	1,32	5,05	6,67
M1		1	2,43	5,05	12,27
M1		1	2,50	5,05	12,63
M1		1	2,57	5,05	12,98
M1		1	2,61	4,00	10,44
M1		1	2,23	5,05	11,26
M1		1	2,23	5,05	11,26
M1		1	2,49	5,05	12,57
M1		1	2,43	5,05	12,27
A_S4_PlantaCubiertas					
M1		1	2,61	3,30	8,61
M1		1	6,38	3,30	21,05
M1		1	3,27	3,55	11,61
M1		1	3,19	3,55	11,32
M1		1	2,61	3,55	9,27
M1		1	0,50	0,80	0,40
M1		1	0,50	0,80	0,40
					528,85 528,85
		Total m2 :	**528,85**	**288,73 €**	**152.694,86 €**

6.3.- Tabiquería seca

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 31/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.3.1	M2	TABIQUE MÚLTIPLE PL. YESO LAMINADO (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400(70)(A+A/A+A)			
06DPC80415b		Tabique múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) (4 Standard (A)), de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo Standard (A) en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa). Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta de juntas, cinta microperforada de papel. Se incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Colocación de premarcos y ayudas de albañilería, pasos de instalaciones y sellados necesarios. Incluso refuerzos con tablero DM 19 mm para anclaje de accesorios de mobiliario. Incluso tapeteos superiores de tabiques de altura inferior a la altura libre de planta. Totalmente terminado y listo para imprimar y pintar o decorar. Construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.			

Muros: M6/TAB/122/(2)13.PLD.LS+70.AIS.LNMR65+(2)13.PLD.LS	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
M6 Office, Esc. uso restringido	1	2,18	2,75	6,00	
A_S2_PlantaBaja					
M6 Instalaciones 02	1	1,40	1,80	2,52	
M6 Instalaciones 02	1	3,20	3,45	11,04	
M6 Sala espera SEPE, Instalaciones 02	1	1,35	3,45	4,66	
M6 SEPE, Dirección SEPE	1	0,17	3,45	0,59	
M6 SEPE, Dirección SEPE	1	0,56	3,45	1,93	
M6 SEPE, Sala espera SEPE	1	1,33	3,45	4,59	
A_S3_PlantaPrimera					
M6 ATE, A. Individualizada	1	3,37	3,55	11,96	
M6 SAE, A. Individualizada	1	1,72	3,55	6,11	
M6 SAE, C. limpieza/Almacén	1	1,32	3,55	4,69	
M6 SAE, Sala compartida Multiusos	1	2,20	3,55	7,81	
M6 Sala compartida Multiusos	1	3,44	3,55	12,21	
M6 Sala Espera SAE, C. limpieza/Almacén	1	1,71	3,55	6,07	
M6 Sala Espera SAE, Sala compartida Multiusos	1	2,26	3,55	8,02	
				88,20	88,20
		Total m2 :	**88,20**	**53,75 €**	**4.740,75 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 32/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.3.2	M2	TABIQUE MÚLTIPLE PL. YESO LAMINADO (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400(70)(A+H1/A+A)			
06DPC80415c		Tabique múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) (1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 impregnada (H1)), de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo Standard (A) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo Standard (A) y una placa tipo impregnada (H1) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor). Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta de juntas, cinta microperforada de papel. Se incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Colocación de premarcos y ayudas de albañilería, pasos de instalaciones y sellados necesarios. Incluso refuerzos con tablero DM 19 mm para anclaje de accesorios de mobiliario. Incluso tapeteos superiores de tabiques de altura inferior a la altura libre de planta. Totalmente terminado y listo para imprimar y pintar o decorar. Construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.			

Muros: M7/TAB/122/13.PLD.VRD+13.PLD.LS+70.AIS.LNMR65+(2)13.PLD.LS	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
M7 Sala espera SEPE, Aseo público fem/PMR	1	2,05	3,45	7,07	
M7 Sala espera SEPE, Aseo público fem/PMR	1	2,42	3,45	8,35	
M7 Sala espera SEPE, Aseo público masc/PMR	1	2,07	3,45	7,14	
M7 Sala espera SEPE, C. limpieza/Almacén, Aseo público masc/PMR	1	3,31	3,45	11,42	
M7 SEPE	1	1,18	3,45	4,07	
M7 SEPE, Aseos SEPE	1	1,64	3,45	5,66	
M7 SEPE, Aseos SEPE	1	3,87	3,45	13,35	
M7 SEPE, C. limpieza/Almacén	1	2,13	3,45	7,35	
M7 SEPE, Esc. uso restringido, Aseos SEPE	1	4,09	3,45	14,11	
A_S3_PlantaPrimera					
M7 Dirección SAE, Aseos SAE	1	3,91	3,55	13,88	
M7 Esc. uso restringido, SAE, Aseos SAE	1	4,09	3,55	14,52	
M7 SAE, Aseos SAE	1	1,65	3,55	5,86	
M7 SAE, Aseos SAE	1	1,16	3,55	4,12	
				116,90	116,90
		Total m2 :	**116,90**	**57,80 €**	**6.756,82 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 33/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

6.3.3 M2 TABIQUE MÚLTIPLE PL. YESO LAMINADO (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400(70)(A+H1/A+H1)

06DPC80415d Tabique múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (70) (1 impregnada (H1) + 1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 impregnada (H1)), de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H1) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo Standard (A) y una placa tipo impregnada (H1) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor). Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta de juntas, cinta microperforada de papel.
Se incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Colocación de premarcos y ayudas de albañilería, pasos de instalaciones y sellados necesarios. Incluso refuerzos con tablero DM 19 mm para anclaje de accesorios de mobiliario. Incluso tapeteos superiores de tabiques de altura inferior a la altura libre de planta. Totalmente terminado y listo para imprimar y pintar o decorar. Construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.

Muros: M8/TAB/122/13.PLD.VRD+13.PLD.LS+70.AIS.LNMR65+13.PLD.LS+13.PLD.VRD	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
M8	1	2,71	3,45	9,35	
M8	1	2,53	3,45	8,73	
M8 Aseos SEPE	1	1,96	3,45	6,76	
M8 C. limpieza/Almacén, Aseo público masc/PMR	1	2,13	3,45	7,35	
A_S3_PlantaPrimera					
M8	1	2,81	3,55	9,98	
M8	1	2,68	3,55	9,51	
M8 Aseos SAE	1	1,96	3,55	6,96	
				58,64	58,64
		Total m2 :	**58,64**	**61,85 €**	**3.626,88 €**

6.3.4 M2 TABIQUE PLACA DE CEMENTO S/PERFILERIA AC.GALVANIZADO 60X40X2 MM

06ACE00190Nb Tabique sencillo con placa de cemento de alto rendimiento, de 12,5x1200x900 mm, o equivalente, de alta resistencia a la humedad, atornillado a una estructura de perfiles metálicos de acero galvanizado 60x40x2 mm, verticales y horizontales colocados a una modulación de 60 cm, soldados a placas de anclaje 150x150x8 mm fijadas a forjados, y a la que se atornilla, por cada cara, una placa de cemento de 12,5x1200x900 mm, o equivalente. Incluso banda acústica; fijaciones para anclajes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; tratamiento de juntas con adhesivo, encintado y repaso ode juntas. Construído según especificaciones del fabricante. Medidas deduciendo huecos.

Muros: M3/PET/134/15.PLD.AQR+100.MET.GLVZ+15.PLD.AQR+4.CHP.COMP	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S4_PlantaCubiertas					
M3	1	6,45	0,40	2,58	
M3	1	1,17	0,40	0,47	
M3	1	11,65	0,40	4,66	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 34/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.3.4	M2	TABIQUE PLACA DE CEMENTO S/PERFILERIA AC.GALVANIZADO 60X40X2 MM			(Continuación...)
M3		1	1,11	0,40	0,44
M3		1	1,75	0,40	0,70
M3		1	9,57	0,40	3,83
					12,68 12,68
		Total m2 :	**12,68**	**152,54 €**	**1.934,21 €**

6.3.5 M2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE EN "H"(12,5+12,5+70)/400(70H)(A+A)

10LWW90013b Trasdosado autoportante libre, de 95 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por 2 placas de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor cada una, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición reforzada "H", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta de juntas, cinta microperforada de papel.
Se incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Colocación de premarcos y ayudas de albañilería, pasos de instalaciones y sellados necesarios. Incluso refuerzos con tablero DM 19 mm para anclaje de accesorios de mobiliario. Incluso tapeteos superiores de tabiques de altura inferior a la altura libre de planta. Totalmente terminado y listo para imprimar y pintar o decorar. Construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.

Muros: M10/TRS/100/(2)13.PLD.LS +65.AIS.LNMR65+9.AIR	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
M10 Esc. uso restringido	1	0,53	2,75	1,46	
M10 Esc. uso restringido, Esc. uso restringido	1	2,00	5,13	10,26	
M10 SEPE, Esc. uso restringido, Esc. uso restringido, SAE, Esc. uso restringido	1	4,10	10,55	43,26	
A_S2_PlantaBaja					
M10	1	0,34	3,45	1,17	
M10	1	0,06	3,45	0,21	
M10	1	2,07	3,90	8,07	
M10 Dirección SEPE	1	2,77	3,45	9,56	
M10 Dirección SEPE	1	0,30	3,45	1,04	
M10 Dirección SEPE	1	1,64	3,45	5,66	
M10 Dirección SEPE	1	0,50	3,45	1,73	
M10 Dirección SEPE	1	1,08	3,45	3,73	
M10 Dirección SEPE	1	0,30	3,45	1,04	
M10 Dirección SEPE	1	3,60	3,45	12,42	
M10 Dirección SEPE	1	0,30	3,45	1,04	
M10 Dirección SEPE	1	0,30	3,45	1,04	
M10 Dirección SEPE	1	0,30	3,45	1,04	
M10 Dirección SEPE	1	0,49	3,45	1,69	
M10 Dirección SEPE	1	0,30	3,45	1,04	
M10 Esc. uso restringido, Esc. uso restringido	1	2,02	3,70	7,47	
M10 Esclusa ingreso	1	0,25	3,45	0,86	
M10 Esclusa ingreso	1	1,91	3,45	6,59	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 35/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.3.5	M2	TRASDOSADO AUTOPORTANTE EN "H"(12,5+12,5+70)/400(70H)(A+A)			(Continuación...)
M10 Esclusa ingreso		1	0,62	3,45	2,14
M10 Esclusa ingreso		1	1,34	3,45	4,62
M10 Esclusa ingreso		1	0,30	3,45	1,04
M10 Esclusa ingreso		1	0,16	3,45	0,55
M10 Instalaciones 02		1	1,11	3,90	4,33
M10 Instalaciones 02, Escalera uso público		1	2,80	7,35	20,58
M10 Instalaciones 02, Escalera uso público		1	4,30	7,35	31,61
M10 Sala espera SEPE		1	0,57	3,45	1,97
M10 Sala espera SEPE		1	0,28	3,45	0,97
M10 Sala espera SEPE		1	0,30	3,45	1,04
M10 Sala espera SEPE		1	0,35	3,45	1,21
M10 Sala espera SEPE		1	0,55	3,45	1,90
M10 Sala espera SEPE		1	1,69	3,45	5,83
M10 Sala espera SEPE		1	0,13	3,45	0,45
M10 Sala espera SEPE		1	0,45	3,45	1,55
M10 Sala espera SEPE		1	0,22	3,45	0,76
M10 Sala espera SEPE		1	0,22	3,45	0,76
M10 Sala espera SEPE		1	0,28	3,45	0,97
M10 Sala espera SEPE		1	2,25	3,45	7,76
M10 Sala espera SEPE, Esclusa ingreso		1	2,13	3,45	7,35
M10 SEPE		1	0,30	3,45	1,04
M10 SEPE		1	0,50	3,45	1,73
M10 SEPE		1	1,03	3,45	3,55
M10 SEPE		1	2,19	3,29	7,21
M10 SEPE		1	1,98	3,45	6,83
M10 SEPE		1	0,31	3,45	1,07
M10 SEPE		1	0,92	3,45	3,17
M10 SEPE		1	0,49	3,45	1,69
M10 SEPE		1	0,64	3,45	2,21
M10 SEPE		1	0,20	3,45	0,69
M10 SEPE		1	0,76	3,45	2,62
M10 SEPE		1	0,30	3,45	1,04
M10 SEPE		1	0,29	3,45	1,00
M10 SEPE, Dirección SEPE A_S3_PlantaPrimera		1	2,40	3,45	8,28
M10		1	0,34	3,50	1,19
M10		1	0,59	3,55	2,09
M10		1	0,50	3,55	1,78
M10		1	0,34	3,50	1,19
M10		1	0,55	3,55	1,95
M10 A. Individualizada		1	0,64	3,55	2,27
M10 A. Individualizada		1	0,44	3,55	1,56
M10 A. Individualizada		1	0,54	3,55	1,92
M10 A. Individualizada		1	0,35	3,55	1,24
M10 A. Individualizada		1	3,47	3,40	11,80
M10 A. Individualizada		1	0,35	3,55	1,24
M10 A. Individualizada		1	0,35	3,55	1,24
M10 A. Individualizada		1	1,64	3,40	5,58
M10 A. Individualizada		1	0,03	3,55	0,11
M10 A. Individualizada		1	0,10	3,55	0,36
M10 A. Individualizada		1	0,92	3,40	3,13
M10 ATE		1	0,64	3,50	2,24
M10 ATE		1	0,59	3,55	2,09
M10 ATE		1	2,40	3,40	8,16
M10 ATE		1	0,49	3,55	1,74
M10 ATE		1	0,35	3,55	1,24
M10 C. limpieza/Almacén		1	0,33	3,55	1,17
M10 C. limpieza/Almacén		1	0,95	3,55	3,37

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 36/281

Nº / Código	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
6.3.5	M2	TRASDOSADO AUTOPORTANTE EN "H"(12,5+12,5+70)/400(70H)(A+A)				(Continuación...)
		M10 C. limpieza/Almacén	1	1,23	3,55	4,37
		M10 C. limpieza/Almacén	1	0,55	3,55	1,95
		M10 C. limpieza/Almacén	1	1,03	3,50	3,61
		M10 C. limpieza/Almacén	1	1,29	3,55	4,58
		M10 C. limpieza/Almacén	1	0,30	3,55	1,07
		M10 C. limpieza/Almacén	1	2,81	3,55	9,98
		M10 Dirección SAE	1	0,44	3,55	1,56
		M10 Dirección SAE	1	0,36	3,40	1,22
		M10 Dirección SAE	1	0,50	3,55	1,78
		M10 Dirección SAE	1	0,25	3,55	0,89
		M10 Dirección SAE	1	2,04	3,40	6,94
		M10 Dirección SAE	1	0,35	3,55	1,24
		M10 Escalera uso público	1	3,17	3,55	11,25
		M10 SAE	1	2,03	3,55	7,21
		M10 SAE	1	0,41	3,50	1,44
		M10 SAE	1	0,48	3,55	1,70
		M10 SAE	1	1,01	3,55	3,59
		M10 SAE	1	1,09	3,55	3,87
		M10 SAE	1	0,59	3,55	2,09
		M10 SAE	1	0,76	3,55	2,70
		M10 SAE, A. Individualizada	1	0,16	3,55	0,57
		M10 Sala compartida Multiusos	1	0,50	3,50	1,75
		M10 Sala compartida Multiusos	1	0,59	3,50	2,07
		M10 Sala compartida Multiusos	1	0,34	3,50	1,19
		M10 Sala compartida Multiusos	1	0,50	3,50	1,75
		M10 Sala compartida Multiusos	1	0,34	3,50	1,19
		M10 Sala compartida Multiusos	1	0,34	3,50	1,19
		M10 Sala compartida Multiusos	1	0,34	3,50	1,19
		M10 Sala compartida Multiusos	1	1,20	3,50	4,20
		M10 Sala compartida Multiusos	1	0,30	3,50	1,05
		M10 Sala compartida Multiusos	1	2,79	3,55	9,90
		M10 Sala compartida Multiusos	1	2,61	3,55	9,27
		M10 Sala compartida Multiusos	1	0,43	3,50	1,51
		M10 Sala compartida Multiusos	1	0,40	3,50	1,40
		M10 Sala compartida Multiusos	1	0,43	3,50	1,51
		M10 Sala compartida Multiusos	1	2,06	3,55	7,31
		M10 Sala compartida Multiusos	1	0,55	3,50	1,93
		M10 Sala compartida Multiusos	1	0,43	3,50	1,51
		M10 Sala Espera SAE	1	0,95	3,50	3,33
		M10 Sala Espera SAE	1	2,25	3,55	7,99
		M10 Sala Espera SAE	1	0,30	3,50	1,05
		M10 Sala Espera SAE	1	0,43	3,55	1,53
		M10 Sala Espera SAE	1	0,57	3,50	2,00
		M10 Sala Espera SAE	1	0,25	3,50	0,88
		M10 Sala Espera SAE	1	0,29	3,50	1,02
		M10 Sala Espera SAE	1	0,36	3,50	1,26
		M10 Sala Espera SAE	1	0,13	3,50	0,46
		M10 Sala Espera SAE	1	0,29	3,50	1,02
		M10 Sala Espera SAE	1	0,96	3,50	3,36
		M10 Sala Espera SAE	1	0,55	3,50	1,93
		A_S4_PlantaCubiertas				
		M10 Castillete	1	5,88	3,10	18,23
		M10 Castillete	1	2,00	2,65	5,30
		M10 Castillete	1	5,88	3,00	17,64
		M10 Esc. uso restringido, Castillete	1	2,02	4,41	8,91
						518,00
						518,00
			Total m2 :	**518,00**	**39,21 €**	**20.310,78 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 37/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.3.6	M2	TRASDOSADO AUTOPORTANTE EN "H"(12,5+12,5+70)/400(70H)(A+H1)			
10LWW90013d		Trasdosado autoportante libre, de 95 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una placa tipo impregnada (H1) y una placa tipo Standard (A), atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición reforzada "H", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta de juntas, cinta microperforada de papel. Se incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Colocación de premarcos y ayudas de albañilería, pasos de instalaciones y sellados necesarios. Incluso refuerzos con tablero DM 19 mm para anclaje de accesorios de mobiliario. Incluso tapeteos superiores de tabiques de altura inferior a la altura libre de planta. Totalmente terminado y listo para imprimar y pintar o decorar. Construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.			

Muros: M11/TRS/100/13.PLD.VRD +13.PLD.LS+65.AIS.LNMR65 +9.AIR	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
M11					
M11	1	0,49	3,45	1,69	
M11	1	0,92	3,45	3,17	
M11	1	0,49	3,45	1,69	
M11	1	0,86	3,45	2,97	
M11 Aseo público fem/PMR	1	0,39	3,45	1,35	
M11 Aseo público fem/PMR	1	0,35	3,45	1,21	
M11 Aseo público fem/PMR	1	2,01	3,45	6,93	
M11 Aseo público fem/PMR	1	0,29	3,45	1,00	
M11 Aseo público fem/PMR	1	2,12	3,45	7,31	
M11 Aseo público masc/PMR	1	0,29	3,45	1,00	
M11 Aseo público masc/PMR	1	0,35	3,45	1,21	
M11 Aseo público masc/PMR	1	2,13	3,45	7,35	
M11 Aseos SEPE	1	2,11	3,45	7,28	
M11 Aseos SEPE	1	1,10	3,45	3,80	
M11 Aseos SEPE	1	0,31	3,45	1,07	
M11 Aseos SEPE	1	1,63	3,45	5,62	
M11 Aseos SEPE	1	0,25	3,45	0,86	
M11 Aseos SEPE	1	0,29	3,45	1,00	
M11 Aseos SEPE	1	0,49	3,45	1,69	
M11 Aseos SEPE	1	0,43	3,45	1,48	
M11 Aseos SEPE	1	0,76	3,45	2,62	
M11 C. limpieza/Almacén	1	1,17	3,45	4,04	
A_S3_PlantaPrimera					
M11					
M11	1	0,77	3,55	2,73	
M11	1	1,08	3,45	3,73	
M11	1	0,49	3,45	1,69	
M11 Aseos SAE	1	1,20	3,55	4,26	
M11 Aseos SAE	1	2,26	3,55	8,02	
M11 Aseos SAE	1	1,62	3,55	5,75	
M11 Aseos SAE	1	0,43	3,55	1,53	
M11 Aseos SAE	1	0,47	3,55	1,67	
M11 Aseos SAE	1	0,76	3,45	2,62	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 38/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.3.6	M2	TRASDOSADO AUTOPORTANTE EN "H"(12,5+12,5+70)/400(70H)(A+H1)			(Continuación...)
M11 Aseos SAE		1 0,47 3,55		1,67	
M11 Aseos SAE		1 0,32 3,55		1,14	
M11 Aseos SAE		1 0,30 3,55		1,07	
M11 Aseos SAE		1 0,30 3,55		1,07	
				103,29	103,29
		Total m2 :	**103,29**	**43,27 €**	**4.469,36 €**

6.3.7 M2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE 12,5+12,5+48)/400(A+A)

10LWW90013g Trasdosado autoportante libre, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo normal de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.
Se incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Colocación de premarcos y ayudas de albañilería, pasos de instalaciones y sellados necesarios. Incluso refuerzos con tablero DM 19 mm para anclaje de accesorios de mobiliario. Incluso tapeteos superiores de tabiques de altura inferior a la altura libre de planta. Totalmente terminado y listo para imprimar y pintar o decorar. Construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.

Muros: M14/TRS/85/(2)13.PLD.LS+ 48.AIS.LNMR48+11.AIR	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
M14					
M14 Esc. uso restringido	1	1,43	2,75	3,93	
M14 Esc. uso restringido	1	4,80	2,75	13,20	
M14 Esc. uso restringido	1	0,96	2,75	2,64	
M14 Office	1	2,08	2,75	5,72	
M14 Office	1	6,00	2,75	16,50	
M14 Office	1	5,98	2,75	16,45	
				58,44	58,44
		Total m2 :	**58,44**	**34,19 €**	**1.998,06 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 39/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

6.3.8 M2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE 12,5+12,5+48)/400(A+HAB)

10LWW90013h Trasdosado autoportante libre, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por Placa de yeso laminado de altas prestaciones mecánicas, tipo D,I,F,R según UNE-EN 520, con alma de yeso aditivada y caras de cartón/celulosa, destinada a sistemas de obra seca interiores que requieran elevada resistencia al impacto, alta capacidad de carga y fijación directa de elementos mediante tornillería, sin necesidad de refuerzos específicos según configuración del sistema, de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo normal de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.
Se incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Colocación de premarcos y ayudas de albañilería, pasos de instalaciones y sellados necesarios. Incluso refuerzos con tablero DM 19 mm para anclaje de accesorios de mobiliario. Incluso tapeteos superiores de tabiques de altura inferior a la altura libre de planta. Totalmente terminado y listo para imprimar y pintar o decorar. Construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.

Muros: M13/TRS/74/48.AIS.LNMR48+13.PLD.LS+13.PLD.HAB13	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
M13					
M13 Office	1	4,07	2,75	11,19	
				11,19	11,19
		Total m2 :	**11,19**	**38,43 €**	**430,03 €**

6.3.9 M2 TRASDOSADO PLACA DE CEMENTO S/PERFILERIA AC.GALVANIZADO 100X50X3 MM

06ACE00190N Trasdosado sencillo con placa de cemento de alto rendimiento, de 12,5x1200x900 mm, o equivalente, de alta resistencia a la humedad, atornillado a una estructura de perfiles metálicos de acero galvanizado 100x50x3 mm, verticales y horizontales colocados a una modulación de 60 cm, soldados a placas de anclaje 150x150x8 mm fijadas a forjados, y a la que se atornilla una placa de cemento Aquaroc 13 "PLACO", de 12,5x1200x900 mm, o equivalente. Incluso banda acústica; fijaciones para anclajes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; tratamiento de juntas con adhesivo, encintado y repaso ode juntas. Construído según especificaciones del fabricante. Medidas deduciendo huecos.

Muros: M2/PET/115/100.MET.GLVZ+15.PLD.AQR	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S4_PlantaCubiertas					
M2	1	0,19	0,80	0,15	
M2	1	2,76	0,80	2,21	
M2	1	0,19	0,80	0,15	
M2	1	0,19	0,80	0,15	
M2	1	4,56	0,80	3,65	
M2	1	7,17	0,80	5,74	
M2	1	1,63	0,80	1,30	
M2	1	0,19	0,80	0,15	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 40/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.3.9	M2	TRASDOSADO PLACA DE CEMENTO S/PERFILERIA AC.GALVANIZADO 100X50X3 MM			(Continuación...)
M2		1	0,20	0,80	0,16
M2		1	1,63	0,80	1,30
M2		1	4,06	0,80	3,25
M2		1	1,82	0,80	1,46
M2		1	0,19	0,80	0,15
M2		1	0,19	0,80	0,15
M2		1	2,82	0,80	2,26
M2		1	0,19	0,80	0,15
M2		1	0,19	0,80	0,15
M2		1	5,39	0,80	4,31
M2		1	0,19	0,80	0,15
M2		1	2,34	0,80	1,87
M2		1	7,38	0,80	5,90
M2		1	0,19	0,80	0,15
M2		1	2,28	0,30	0,68
M2		1	1,15	0,80	0,92
M2		1	0,45	0,80	0,36
M2		1	1,15	0,80	0,92
M2		1	1,05	0,80	0,84
M2		1	0,44	0,80	0,35
M2		1	0,86	0,80	0,69
M2		1	1,61	0,80	1,29
A_S5_PlantaCubiertaCastillete					
M2		1	2,27	0,30	0,68
M2		1	6,13	0,30	1,84
M2		1	6,12	0,30	1,84
				45,32	45,32
		Total m2 :	**45,32**	**202,84 €**	**9.192,71 €**

6.3.10 M TABICA-DINTEL PL.YESO LAMINADO S/PERFILERIA AC.GALVANIZADO H=55 CM

06ACE00190Nd Tabica-dintel de 55 cm de altura media, ejecutada con estructura de perfiles metálicos de acero galvanizado verticales y horizontales de 80x40x2 mm colocados a una modulación de 60 cm, soldados a placas de anclaje 150x150x8 mm fijadas a forjados, a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo Standard (A) en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa). Incluso banda acústica; fijaciones para anclajes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; tratamiento de juntas con adhesivo, encintado y repaso ode juntas. Construído según especificaciones del fabricante. Medidas la longitud ejecutada.

Muros: T1/TFT/120/13.PLD.LS+94. MET.GLVZ+13.PLD.LS	Uds.	Longitud		Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
T1	1	2,99		2,99	
T1	1	1,38		1,38	
T1	1	7,36		7,36	
A_S3_PlantaPrimera					
T1	1	9,72		9,72	
T1	1	4,00		4,00	
T1	1	6,88		6,88	
				32,33	32,33
		Total m :	**32,33**	**85,15 €**	**2.752,90 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 41/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.3.11	M	TAPETA ALBARDILLA PLACA DE CEMENTO S/PERFILERIA AC.GALVANIZADO			
06ACE00190Nc		Tapeta para formación de albardilla de 35 cm de ancho medio, con placa de cemento de alto rendimiento, de alta resistencia a la humedad, atornillado a una estructura de perfiles metálicos de acero galvanizado, y a la que se atornilla una placa de cemento de 12,5x1200x900 mm, o equivalente. Incluso cortes, fijaciones para anclajes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; tratamiento de juntas con adhesivo, encintado y repaso ode juntas. Construído según especificaciones del fabricante. Medidas la longitud ejecutada.			

Muros: M2/PET/115/100.MET.GLV Z+15.PLD.AQR	Uds.	Longitud	Parcial	Subtotal
A_S4_PlantaCubiertas				
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	2,76	2,76	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	4,56	4,56	
M2	1	7,17	7,17	
M2	1	1,63	1,63	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	0,20	0,20	
M2	1	1,63	1,63	
M2	1	4,06	4,06	
M2	1	1,82	1,82	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	2,82	2,82	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	5,39	5,39	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	2,34	2,34	
M2	1	7,38	7,38	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	2,28	2,28	
M2	1	1,15	1,15	
M2	1	0,45	0,45	
M2	1	1,15	1,15	
M2	1	1,05	1,05	
M2	1	0,44	0,44	
M2	1	0,86	0,86	
M2	1	1,61	1,61	
A_S5_PlantaCubiertaCastillete				
M2	1	2,27	2,27	
M2	1	6,13	6,13	
M2	1	6,12	6,12	
			67,17	67,17

PlantaCubiertaCastillete	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Shunts	1	1,10			1,10	
	1	1,15			1,15	
					2,25	2,25
					69,42	69,42
		Total m :	**69,42**	**32,63 €**		**2.265,17 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 42/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

6.3.12 Ud FORMACION DE HORNACINA PLACA DE YESO LAMINADO

06WWW80610b Formación de hornacina de 700x300x200 mm, con placa de yeso laminado , atornilladas directamente a una estructura autoportante de montantes y canales, incluso ejecución de ángulos y repaso de juntas con cinta. Medida la lunidad ejecutada.

Equipos especializados:	Uds.				Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano						
	1				1,00	
	1				1,00	
	1				1,00	
	1				1,00	
A_S2_PlantaBaja						
	1				1,00	
	1				1,00	
	1				1,00	
	1				1,00	
A_S3_PlantaPrimera						
	1				1,00	
	1				1,00	
	1				1,00	
					11,00	11,00
		Total Ud :	**11,00**	**150,97 €**		**1.660,67 €**

6.4.- Varios

6.4.1 M2 BANCADA DE HORMIGON

06WWT80202b Bancada de hormigón armado, compuesta de hormigón HA-25/F/20/XC1 fabricado en central, y vertido con cubilote, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido. Incluye: Replanteo y trazado de la bancada. Colocación del geotextil. Colocación y fijación del marco. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Medida la superficie ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Apoyo VRV	1	2,00	1,50		3,00	
					3,00	3,00
		Total m2 :	**3,00**	**103,42 €**		**310,26 €**

6.4.2 Ud PIEZAS PREFABRICADAS DE HORMIGÓN

06WW0001n Pieza prefabricada de hormigón de dimensiones 50x25x20 cm para apoyo y alojamiento de postes o barandillas, incluso fijación con masilla de poliuretano y ayudas de albañilería. Medida la unidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barandilla BR4	80				80,00	
**peldaño salida P.C*	1				1,00	
					81,00	81,00
		Total Ud :	**81,00**	**40,62 €**		**3.290,22 €**

Capítulo nº 6 ALBAÑILERÍA : 236.593,95 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 43/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

CUBIERTAS

7.1 M² CUBIERTA PLANA TRANSITABLE, INVERTIDA, LÁMINA TPO, SOLADO FLOTANTE AISLANTE

07HTF00026b Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante aislante, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m³ de densidad y aditivo plastificante-aireante, con espesor medio de 15 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; Capa separadora de geotextil no-tejido de fibras 100% poliéster, punzonado mecánicamente mediante agujas con posterior tratamiento térmico y calandrado con de resistencia biológica a hongos y bacterias con un gramaje de 200 grs/m², iImpermeabilización mediante membrana sintética flexible de poliolefina termoplástica, TPO, colocada en sistema flotante, de 1,8 mm de espesor, estabilizada dimensionalmente con velo de fibra de vidrio, resistente a los rayos UV, a los agentes atmosféricos y a la penetración de raíces. Con resistencia a tracción igual o superior a 9 N/mm² según UNE-EN 12311-2, elongación a rotura superior al 200% según UNE-EN 12311-2 y resistencia al punzonamiento estático superior a 20 kg según UNE-EN 12730. Solapes soldados mediante termofusión con aire caliente, incluso refuerzos en esquinas, rincones, encuentros, puntos singulares y elementos emergentes, ejecutados con piezas compatibles con la membrana impermeabilizante, nueva Capa separadora de geotextil no-tejido de fibras 100%, punzonado mecánicamente mediante agujas con posterior tratamiento térmico y calandrado con de resistencia biológica a hongos y bacterias con un gramaje de 200 grs/m²; Acabado transitable mediante baldosa aislante visitable de 60x60 cm, compuesta por base de espuma de poliestireno extruido, XPS, de estructura celular cerrada, de 40 mm de espesor y conductividad térmica máxima de 0,036 W/m·K según UNE-EN 13164, autoprotegida en su cara superior con capa de mortero de 35 mm de espesor, formada por áridos seleccionados y aditivos, con acabado superficial rugoso antideslizante, en color gris o blanco.
Incluido la ejecución y el sellado de las juntas, la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón celular hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Colocación de la capa separadora bajo protección. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo protección. Colocación del pavimento aislante. Medida la superficie en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Cubiertas: Cubierta básica	Uds.	Área			Parcial	Subtotal
A_S4_PlantaCubiertas						
C1	1	6,40			6,40	
C1	1	103,34			103,34	
C1	1	103,40			103,40	
C1	1	77,02			77,02	
C1	1	62,11			62,11	
C1	1	11,11			11,11	
A_S5_PlantaCubiertaCastillete						
C1	1	13,60			13,60	
					376,98	376,98
		Total m² :	**376,98**	**112,95 €**		**42.579,89 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 44/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.2	M²	IMPERMEABILIZACION LÁMINA TPO PRETILES			
07HTF00026bb		Prolongación de impermeabilización en paramentos verticales y horizontales de pretiles, mediante lámina sintética flexible de poliolefina termoplástica, TPO, de 1,8 mm de espesor, estabilizada dimensionalmente con armadura de fibra de vidrio, resistente a los rayos UV, a los agentes atmosféricos y a la penetración de raíces, con resistencia a tracción igual o superior a 9 N/mm² según UNE-EN 12311-2, elongación a rotura superior al 200% según UNE-EN 12311-2 y resistencia al punzonamiento estático superior a 20 kg según UNE-EN 12730. Colocada con solapes soldados mediante termofusión con aire caliente, incluso refuerzos en esquinas, rincones, encuentros, cambios de plano y puntos singulares mediante piezas compatibles con la membrana impermeabilizante. Incluye limpieza y preparación previa del soporte, ejecución y sellado de juntas, formación de remates en encuentros con paramentos, colocación de la impermeabilización, medios auxiliares y limpieza final. Totalmente ejecutada, rematada y comprobada. Medida la superficie realmente ejecutada.			

Muros: M2/PET/115/100.MET.GLVZ+15.PLD.AQR	Uds.	Longitud	Desarrollo Pet...	Parcial	Subtotal
A_S4_PlantaCubiertas					
M2	1	0,19	1,10	0,21	
M2	1	2,76	1,10	3,04	
M2	1	0,19	1,10	0,21	
M2	1	0,19	1,10	0,21	
M2	1	4,56	1,10	5,02	
M2	1	7,17	1,10	7,89	
M2	1	1,63	1,10	1,79	
M2	1	0,19	1,10	0,21	
M2	1	0,20	1,10	0,22	
M2	1	1,63	1,10	1,79	
M2	1	4,06	1,10	4,47	
M2	1	1,82	1,10	2,00	
M2	1	0,19	1,10	0,21	
M2	1	0,19	1,10	0,21	
M2	1	2,82	1,10	3,10	
M2	1	0,19	1,10	0,21	
M2	1	0,19	1,10	0,21	
M2	1	5,39	1,10	5,93	
M2	1	0,19	1,10	0,21	
M2	1	2,34	1,10	2,57	
M2	1	7,38	1,10	8,12	
M2	1	0,19	1,10	0,21	
M2	1	1,05	1,10	1,16	
M2	1	0,44	1,10	0,48	
M2	1	0,86	1,10	0,95	
M2	1	1,61	1,10	1,77	
M2	1	1,15	1,10	1,27	
M2	1	0,45	1,10	0,50	
M2	1	1,15	1,10	1,27	
				55,44	55,44

Muros: M3/PET/134/15.PLD.AQR+100.MET.GLVZ+15.PLD.AQR+4.CHP.COMP	Uds.	Longitud	Desarrollo Pet...	Parcial	Subtotal
A_S4_PlantaCubiertas					
M3	1	6,45	0,50	3,23	
M3	1	1,17	0,50	0,59	
M3	1	11,65	0,50	5,83	
M3	1	1,11	0,50	0,56	
M3	1	1,75	0,50	0,88	
M3	1	9,57	0,50	4,79	
				15,88	15,88

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 45/281

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				71,32	71,32
		Total m² :	**71,32**	**26,58 €**	**1.895,69 €**

Capítulo nº 7 CUBIERTAS : 44.475,58 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 46/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

INSTALACIONES

8.1.- Climatizacion y ventilacion

8.1.1.- Climatización

8.1.1.1.- Equipos y elementos auxiliares

8.1.1.1.1 Ud EQUIPO A.A TIPO PARED, SISTEMA AIRE-AIRE SPLIT 1X1, F.2.5 KW/C.3.2 KW

08CAF05010d Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, gama Sky Air, serie Alpha, modelo ZTXM35A "DAIKIN", o equivalente, potencia frigorífica nominal 3,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), diámetro de conexión de la tubería de líquido 1/4", diámetro de conexión de la tubería de gas 3/8", alimentación monofásica (230V/50Hz), SEER 7,7 (clase A++), SCOP 4,6 (clase A++), consumo de energía anual estacional en refrigeración 159 kWh, consumo de energía anual estacional en calefacción 790 kWh, formado por una unidad interior de pared FTXM35A, con, caudal de aire en refrigeración a velocidad alta/media/baja: 11,3/6/4,2 m³/min, caudal de aire en calefacción a velocidad alta/media/baja: 9,8/6,5/4,9 m³/min, dimensiones 295x778x272 mm, peso 10 kg, presión sonora en refrigeración a velocidad alta/media/baja: 45/29/19 dBA, presión sonora en calefacción a velocidad alta/media/baja: 39/28/20 dBA, potencia sonora 60 dBA, con señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión, control remoto multifunción, color blanco, Madoka BRC1H52W, con programación semanal, posibilidad de seleccionar modo estándar o simplificado de hoteles, función marcha/paro, cambio de modo de funcionamiento, limitación de la temperatura de consigna, selección de la velocidad del ventilador y funciones avanzadas a través de App para smartphone con conectividad Bluetooth Low Energy (BLE), y una unidad exterior RZAG35B, caudal de aire en refrigeración 55,1 m³/min, caudal de aire en calefacción 55,1 m³/min, gas refrigerante R-32, compresor swing, dimensiones 734x870x373 mm, peso 52 kg, presión sonora en refrigeración 48 dBA, presión sonora en calefacción 48 dBA, potencia sonora 62 dBA, longitud máxima de tubería 50 m, diferencia máxima de altura entre la unidad exterior y la unidad interior 30 m. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior.
Incluye: Replanteo de las unidades. Colocación y fijación de la unidad interior. Colocación y fijación de la unidad exterior. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Material complementario. Piezas especiales. Ayudas de albañilería. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Office	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total Ud :	**1,00**	**3.137,84 €**	**3.137,84 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 47/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.1.1.1.2	Ud	EQUIPO A.A TIPO CASSETTE, SISTEMA AIRE-AIRE SPLIT 1X1, F.5 KW/C.5,8 KW			
08CAF05010c		Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, gama Sky Air, serie Advance, modelo FAS50A "DAIKIN", potencia frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 5,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), diámetro de conexión de la tubería de líquido 1/4", diámetro de conexión de la tubería de gas 1/2", alimentación monofásica (230V/50Hz), SEER 5,98 (clase A+), SCOP 3,9 (clase A), consumo de energía anual estacional en refrigeración 292 kWh, consumo de energía anual estacional en calefacción 1377 kWh, formado por una unidad interior de cassette de 4 vías FFA50A9, con, caudal de aire en refrigeración a velocidad alta/media/baja: 12/10/7,5 m³/min, dimensiones 260x575x575 mm, adaptable a panel modular estándar de 600x600 mm y altura de falso techo reducida, peso 17,5 kg, presión sonora en refrigeración a velocidad alta/media/baja: 39/34/27 dBA, potencia sonora 56 dBA, con panel decorativo de color blanco BYFQ60CW, dimensiones 46x620x620 mm, orientación vertical automática, señal de limpieza de filtro, filtro de aire de succión, y bomba de drenaje, para control remoto multifunción, color blanco, Madoka BRC1H52W, con programación semanal, posibilidad de seleccionar modo estándar o simplificado de hoteles, función marcha/paro, cambio de modo de funcionamiento, limitación de la temperatura de consigna, selección de la velocidad del ventilador y funciones avanzadas a través de App para smartphone con conectividad Bluetooth Low Energy (BLE), y una unidad exterior RXM50A8, gas refrigerante R-32, compresor swing, dimensiones 734x954x401 mm, peso 49 kg, presión sonora en refrigeración 48 dBA, presión sonora en calefacción 48 dBA, potencia sonora 62 dBA, longitud máxima de tubería 30 m, diferencia máxima de altura entre la unidad exterior y la unidad interior 20 m. Incluso elementos antivibratorios de suelo para apoyo de la unidad exterior y elementos para suspensión del techo para la unidad interior. Incluye: Replanteo de las unidades. Colocación y fijación de la unidad interior. Colocación y fijación de la unidad exterior. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Material complementario. Piezas especiales. Ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rack instalaciones	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total Ud :	**1,00**	**3.548,39 €**		**3.548,39 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 48/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.1.1.1.3 Ud UNIDAD EXTERIOR DE AIRE ACONDICIONADO, PARA SISTEMA VRV-5, GAS R-32. F.33,5KW/C.37,5KW

08CAF00260b Unidad exterior para sistema VRV-5 (Volumen de Refrigerante Variable), para gas R-32, bomba de calor, modelo RXYA12A "DAIKIN", o equivalente, con temperatura de refrigerante variable para la mejora de la eficiencia estacional, alimentación trifásica (400V/50Hz), potencia frigorífica nominal 33,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), SEER 7,04, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 46°C, potencia calorífica nominal 37,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), SCOP 4,49, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 16°C, conectabilidad de hasta 10 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, control mediante microprocesador, compresor swing, con control Inverter, 1685x930x765 mm, peso 214 kg, presión sonora 60,8 dBA, caudal de aire 180 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, longitud máxima entre unidad exterior y unidad interior más alejada 120 m (150 m equivalentes), diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo, longitud máxima entre el primer kit de ramificación (unión Refnet) de tubería frigorífica y unidad interior más alejada 40 m, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net), tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, función de recuperación de refrigerante, carga automática adicional de refrigerante, prueba automática de funcionamiento y ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand).
Incluso: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Elementos antivibratorios de suelo. Ayudas de albañilería y medios auxiliares. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SEPE	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total Ud :	**1,00**	**17.178,68 €**		**17.178,68 €**

8.1.1.1.4 Ud UNIDAD EXTERIOR DE AIRE ACONDICIONADO, PARA SISTEMA VRV-5, GAS R-32. F.40KW/C.45KW

08CAF00260c Unidad exterior para sistema VRV-5 (Volumen de Refrigerante Variable), para gas R-32, bomba de calor, modelo RXYA14A "DAIKIN", con temperatura de refrigerante variable para la mejora de la eficiencia estacional, alimentación trifásica (400V/50Hz), potencia frigorífica nominal 40 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), SEER 7,63, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 46°C, potencia calorífica nominal 45 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), SCOP 4,28, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 16°C, conectabilidad de hasta 10 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, control mediante microprocesador, compresor swing, con control Inverter, 1685x1240x765 mm, peso 297 kg, presión sonora 58,1 dBA, caudal de aire 193 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, longitud máxima entre unidad exterior y unidad interior más alejada 120 m (150 m equivalentes), diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo, longitud máxima entre el primer kit de ramificación (unión Refnet) de tubería frigorífica y unidad interior más alejada 40 m, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net), tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, función de recuperación de refrigerante, carga automática adicional de refrigerante, prueba automática de funcionamiento y ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand).
Incluso: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Elementos antivibratorios de suelo. Ayudas de albañilería y medios auxiliares. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SAE	1				1,00	
					1,00	1,00

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 49/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**1,00**	**20.594,80 €**	**20.594,80 €**

8.1.1.1.5 Ud CAJA DE VÁLVULAS DE CIERRE, PARA SISTEMA VRV-5, PARA GAS R-32. 1 PAR

08CAA00015b Caja de válvulas de cierre, de 1 pares de conexiones para las unidades interiores, para sistema VRV-5 (Volumen de Refrigerante Variable), para gas R-32, modelo SV1A25A "DAIKIN", o equivalente, número máximo de unidades interiores conectables 5, número máximo de unidades interiores conectables 5 por derivación, índice de capacidad máximo de las unidades interiores conectables 250, índice de capacidad máximo de las unidades interiores conectables 140 por derivación, peso 27 kg y alimentación monofásica (230V/50Hz), con dos conexiones para la unidad exterior, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, y dos conexiones para cada unidad interior, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, con aislamiento térmico y acústico de espuma de poliuretano. Incluso elementos para suspensión del techo.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Ayudas de albañilería y medios auxiliares. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P.Baja	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total Ud :	**1,00**	**2.633,42 €**		**2.633,42 €**

8.1.1.1.6 Ud CAJA DE VÁLVULAS DE CIERRE, PARA SISTEMA VRV-5, PARA GAS R-32. 4 PARES

08CAA00015c Caja de válvulas de cierre, de 4 pares de conexiones para las unidades interiores, para sistema VRV-5 (Volumen de Refrigerante Variable), para gas R-32, modelo SV4A14A "DAIKIN", o equivalente, número máximo de unidades interiores conectables 20, número máximo de unidades interiores conectables 5 por derivación, índice de capacidad máximo de las unidades interiores conectables 400, índice de capacidad máximo de las unidades interiores conectables 140 por derivación, peso 40 kg y alimentación monofásica (230V/50Hz), con dos conexiones para la unidad exterior, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, y dos conexiones para cada unidad interior, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, con aislamiento térmico y acústico de espuma de poliuretano. Incluso elementos para suspensión del techo.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Ayudas de albañilería y medios auxiliares. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P.Primera	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total Ud :	**1,00**	**3.481,23 €**		**3.481,23 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 50/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.1.1.1.7 Ud UNIDAD INT. CASSETTE, PARA SISTEMA VRV-5, GAS R-32. F.1,7KW/C.1,9KW

08CAU00090b Unidad interior de aire acondicionado, para sistema VRV-5 (Volumen de Refrigerante Variable), para gas R-32, de cassette de 4 vías, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm, modelo FXZA15A "DAIKIN", o equivalente, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 43 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 36 W, presión sonora a velocidad baja 25,5 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,5 m³/min, de 260x575x575 mm (de perfil bajo), peso 15,5 kg, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior, control por microprocesador, orientación vertical automática (distribución uniforme del aire), señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión, con posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos; panel decorativo para unidad de aire acondicionado de cassette de 4 vías FXZQ-A, modelo BYFQ60C4W. Para regulación con control remoto multifunción, modelo Madoka BRC1H52W. Incluso elementos para suspensión del techo.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

P.Primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Atencion individualizada	1				1,00	
Dirección SAE	1				1,00	
ATE	1				1,00	
					3,00	3,00
P.Baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Direccción SEPE	1				1,00	
					1,00	1,00
					4,00	4,00
		Total Ud :	**4,00**	**2.272,40 €**		**9.089,60 €**

8.1.1.1.8 Ud UNIDAD INT. CASSETTE, PARA SISTEMA VRV-5, GAS R-32. F.3,6KW/C.4KW

08CAU00090c Unidad interior de aire acondicionado, para sistema VRV-5 (Volumen de Refrigerante Variable), para gas R-32, de cassette de 4 vías, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm, modelo FXZA32A "DAIKIN", o equivalente, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 45 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 38 W, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 10 m³/min, de 260x575x575 mm (de perfil bajo), peso 16,5 kg, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior, control por microprocesador, orientación vertical automática (distribución uniforme del aire), señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión, con posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos; panel decorativo para unidad de aire acondicionado de cassette de 4 vías FXZQ-A, modelo BYFQ60C4W. Para regulación con control remoto multifunción, modelo Madoka BRC1H52W. Incluso elementos para suspensión del techo.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

P.Primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espera SAE	2				2,00	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 51/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.1.1.1.8	Ud	UNIDAD INT. CASSETTE, PARA SISTEMA VRV-5, GAS R-32. F.3,6KW/C.4KW			(Continuación...)
				2,00	2,00
		Total Ud :	**2,00**	**2.336,70 €**	**4.673,40 €**

8.1.1.1.9 Ud UNIDAD INT. CASSETTE, PARA SISTEMA VRV-5, GAS R-32. F.4,5KW/C.5KW

08CAU00090d Unidad interior de aire acondicionado, para sistema VRV-5 (Volumen de Refrigerante Variable), para gas R-32, de cassette de 4 vías, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm, modelo FXZA40A "DAIKIN", o equivalente, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 59 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 53 W, presión sonora a velocidad baja 28 dBA, caudal de aire a velocidad alta 11,5 m³/min, de 260x575x575 mm (de perfil bajo), peso 16,5 kg, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior, control por microprocesador, orientación vertical automática (distribución uniforme del aire), señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión, con posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos; panel decorativo para unidad de aire acondicionado de cassette de 4 vías FXZQ-A, modelo BYFQ60C4W. Para regulación con control remoto multifunción, modelo Madoka BRC1H52W. Incluso elementos para suspensión del techo.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

P.Primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Atención SAE	4				4,00	
					4,00	4,00
P.Baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala espera SEPE	3				3,00	
Atención SEPE	5				5,00	
					8,00	8,00
					12,00	12,00
		Total Ud :	**12,00**	**2.520,06 €**		**30.240,72 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 52/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.1.1.1.10 Ud UNIDAD INT. CASSETTE, PARA SISTEMA VRV-5, GAS R-32. F.5,6KW/C.6,3KW

08CAU00090e Unidad interior de aire acondicionado, para sistema VRV-5 (Volumen de Refrigerante Variable), para gas R-32, de cassette de 4 vías, adaptable a panel modular para techo estándar de 600x600 mm, modelo FXZA50A "DAIKIN", o equivalente, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 5,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 6,3 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 92 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 86 W, presión sonora a velocidad baja 33 dBA, caudal de aire a velocidad alta 14,5 m³/min, de 260x575x575 mm (de perfil bajo), peso 18,5 kg, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior, control por microprocesador, orientación vertical automática (distribución uniforme del aire), señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión, con posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos; panel decorativo para unidad de aire acondicionado de cassette de 4 vías FXZQ-A, modelo BYFQ60C4W. Para regulación con control remoto multifunción, modelo Madoka BRC1H52W. Incluso elementos para suspensión del techo.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

P.Primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala multiusos	2				2,00	
					2,00	2,00
		Total Ud :	**2,00**	**2.610,85 €**		**5.221,70 €**

8.1.1.2.- Regulación y control

8.1.1.2.1 Ud CONTROL REMOTO MULTIFUNCIÓN BLUETOOTH

08CAR00000b Control remoto multifunción, modelo Madoka BRC1H52W "DAIKIN", color blanco, o equivalente, con programación semanal, posibilidad de seleccionar modo estándar o simplificado de hoteles, función marcha/paro, cambio de modo de funcionamiento, limitación de la temperatura de consigna, selección de la velocidad del ventilador y funciones avanzadas a través de App para smartphone con conectividad Bluetooth Low Energy (BLE).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VRV	20				20,00	
Equipos 1x1	2				2,00	
					22,00	22,00
		Total Ud :	**22,00**	**357,26 €**		**7.859,72 €**

8.1.1.2.2 U SISTEMA CENTRALIZADO DE GESTIÓN

08CAR00085b Sistema centralizado de gestión de edificios "DAIKIN" o equivalente, para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable) con unidades conectadas mediante bus de control DIII-net, con un máximo de 64 unidades interiores, formado por controlador de sistema centralizado, para gestión de hasta 64 unidades interiores, modelo DGE602A51, o equivalente. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación y fijación de los accesorios. Conexionado y ayudas de albañileria. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 53/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total u :	**1,00**	**2.708,98 €**	**2.708,98 €**

8.1.1.2.3 M CABLE BUS DE COMUNICACIONES DE 1 MM2

08CAW00001b Cable bus de comunicaciones, de manguera sin apantallar, de 2 hilos, de 1 mm² de sección por hilo, sin polaridad. Incluye: Canalización. Tendido del cable. Conexionado y ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RXYA14A	1	260,00			260,00	
RXYA12A	1	240,00			240,00	
*	1	50,00			50,00	
					550,00	550,00
		Total m :	**550,00**	**9,69 €**		**5.329,50 €**

8.1.1.3.- Valvulería y canalizaciones

8.1.1.3.1 U DERIVACIÓN LÍNEA FRIG.CONJUNTO 2 JUNTAS REFNET KHRQ22M29T9 O EQUIV.

08CAV00056b Derivación de línea frigorífica formada por conjunto de dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), modelo KHRQ22M29T9 "DAIKIN", o equivalente, con índice máximo de conexión de unidades interiores de 289. Refrigerante ecológico R410A. Incluye: Conexionado y ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,00	
					4,00	4,00
		Total u :	**4,00**	**263,09 €**		**1.052,36 €**

8.1.1.3.2 U DERIVACIÓN LÍNEA FRIG.CONJUNTO 2 JUNTAS REFNET KHRQ22M20TA O EQUIV.

08CAV00056c Derivación de línea frigorífica formada por conjunto de dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), modelo KHRQ22M20TA "DAIKIN", o equivalente, con índice máximo de conexión de unidades interiores de 199. Refrigerante ecológico R410A. Incluye: Conexionado y ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	11				11,00	
					11,00	11,00
		Total u :	**11,00**	**223,92 €**		**2.463,12 €**

8.1.1.3.3 U DERIVACIÓN LÍNEA FRIG.CONJUNTO 2 JUNTAS REFNET KHRA22M65T O EQUIV.

08CAV00056D Derivación de línea frigorífica formada por conjunto de dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), modelo KHRA22M65T "DAIKIN", o equivalente, con índice máximo de conexión de unidades interiores. Refrigerante ecológico R32. Incluye: Conexionado y ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**324,50 €**		**324,50 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 54/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.1.1.3.4 M CANALIZ. FLUIDO FRIG. INTERIOR, 2 TUBOS 1/2", 7/8"

08CAV00055c Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga y carga de la instalación con gas refrigerante, pequeño material y ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RXYA14A	1	10,00			10,00	
RXYA12A	1	15,00			15,00	
					25,00	25,00
		Total m :	**25,00**	**64,15 €**		**1.603,75 €**

8.1.1.3.5 M CANALIZ. FLUIDO FRIG. INTERIOR, 2 TUBOS 3/8", 3/4"

08CAV00055d Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga y carga de la instalación con gas refrigerante, pequeño material y ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RXYA14A	2	3,00			6,00	
RXYA12A	2	2,00			4,00	
	1	3,00			3,00	
					13,00	13,00
		Total m :	**13,00**	**55,34 €**		**719,42 €**

8.1.1.3.6 M CANALIZ. FLUIDO FRIG. INTERIOR, 2 TUBOS 3/8", 5/8"

08CAV00055 Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga y carga de la instalación con gas refrigerante, pequeño material y ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RXYA14A	1	1,00			1,00	
	1	8,00			8,00	
	1	5,00			5,00	
	1	3,00			3,00	
	1	5,00			5,00	
	1	4,00			4,00	
RXYA12A	1	3,00			3,00	
	1	4,00			4,00	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 55/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.1.1.3.6	M	CANALIZ. FLUIDO FRIG. INTERIOR, 2 TUBOS 3/8", 5/8"			(Continuación...)
		1 6,00		6,00	
		1 5,00		5,00	
				44,00	44,00
		Total m :	**44,00**	**48,53 €**	**2.135,32 €**

8.1.1.3.7 M CANALIZ. FLUIDO FRIG. INTERIOR, 2 TUBOS 1/4", 1/2"

08CAV00054b Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga y carga de la instalación con gas refrigerante, pequeño material y ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RXYA14A	4	2,00			8,00	
	1	4,00			4,00	
	1	8,00			8,00	
RXYA12A	4	2,00			8,00	
	1	8,00			8,00	
	1	4,00			4,00	
	2	3,00			6,00	
FAS25A	1	25,00			25,00	
					71,00	71,00
		Total m :	**71,00**		**42,36 €**	**3.007,56 €**

8.1.1.3.8 M CANALIZ. FLUIDO FRIG. INTERIOR, 2 TUBOS 1/4", 3/8"

08CAV00055e Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga y carga de la instalación con gas refrigerante, pequeño material y ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RXYA14A	1	12,00			12,00	
	2	8,00			16,00	
	2	4,00			8,00	
RXYA12A	1	4,00			4,00	
ZTXM35A	1	5,00			5,00	
					45,00	45,00
		Total m :	**45,00**		**39,85 €**	**1.793,25 €**

8.1.2.- Ventilación

8.1.2.1.- Equipos

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 56/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.1.2.1.1 Ud RECUPERADOR DE CALOR ENTÁLPICO 2000 M³/H

08CVV00093b Recuperador entálpico aire-aire, modelo VAM2000J8 "DAIKIN", o equivalente, eficiencia de recuperación calorífica a velocidad alta 81,8%, caudal de aire nominal a velocidad máxima 2000 m³/h, presión de aire nominal a velocidad máxima 90 Pa, consumo eléctrico a velocidad alta 614 W, dimensiones 731x1172x1354 mm, peso 157 kg, presión sonora a velocidad máxima 45 dBA, alimentación monofásica (230V/50Hz), con conexiones de 350 mm de diámetro, intercambiador de calor de alta eficiencia, prefiltros de aire, ventiladores con motor DC de 3 velocidades, con cambio de modo automático de operación de recuperación a free-cooling y posibilidad de control domótico. Instalación en falso techo. Incluso elementos para suspensión del techo.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del recuperador de calor. Conexión a la red de desagüe. Conexión a la red eléctrica. Conexionado de los conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Cableado interior y conexiones elásticas, elementos de cuelgue o soporte y ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P.Baja	2				2,00	
P.Primera	2				2,00	
					4,00	4,00
		Total Ud :	**4,00**	**8.620,11 €**		**34.480,44 €**

8.1.2.1.2 Ud CONTROL REMOTO MULTIFUNCIÓN BLUETOOTH

08CAR00000b Control remoto multifunción, modelo Madoka BRC1H52W "DAIKIN", color blanco, o equivalente, con programación semanal, posibilidad de seleccionar modo estándar o simplificado de hoteles, función marcha/paro, cambio de modo de funcionamiento, limitación de la temperatura de consigna, selección de la velocidad del ventilador y funciones avanzadas a través de App para smartphone con conectividad Bluetooth Low Energy (BLE).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Recuperadores	4				4,00	
					4,00	4,00
		Total Ud :	**4,00**	**357,26 €**		**1.429,04 €**

8.1.2.1.3 U CAJAS DE VENTILACION AUTOLIMPIANTES 6940 M3/H, 400º

08CVE00051b Cajas de ventilación autolimpiantes desenfumage, CHAT/4 500 N de S&P, o equivalente. 1,1KW (230/400V 50) F400 IE3 N8. Caja de ventilación autolimpiante, desenfumage, capacitada para trabajar inmersa a 400ºC/2h, estanca, con sistema de desagüe, fabricada en chapa de acero galvanizado, con aislamiento acústico ininflamable (M0) de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, rodete centrífugo de álabes hacia atrás equilibrado dinámicamente, directamente acoplado al eje motor, trifásico IP55, Clase H, para uso en funcionamiento continuo (S1) o para casos de emergencia (S2). Modelo CHAT/4 500 N 1,1KW (230/400V 50) F400 IE3 N8., marca S&P, o equivalente. Incluye: base de apoyo, cableado y conexiones eléctricas, incluso elementos de soporte, pequeño material y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Garaje	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**4.886,23 €**		**4.886,23 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 57/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.1.2.1.4 U EXTRACTOR VENTILADOR CENTRÍFUGO 194 M3/H

08CVE00070N Ventilador en línea para conductos circulares con carcasa compacta de bajo perfil fabricada en plástico reforzado resistente y juntas de goma en las embocaduras. Diseño de hélice optimizado de alto rendimiento, directrices y difusor de descarga para aumentar el rendimiento y disminuir el nivel sonoro. Caja de bornes fijada en la carcasa.Pies soporte junto a bridas de sujeción incorporado permite la instalación o reemplazo del cuerpo motor-hélice sin necesidad de desmontar la instalación de conducto. Motor EC brushless de corriente continua y rotor exterior, montado sobre silent-blocks especiales para reducir la vibración y el nivel sonoro. Alimentación 230V±10% 50/60Hz, IP44, clase B, rodamientos a bolas y protector térmico incorporado. Velocidad regulable 100% mediante potenciómetro ubicado en la caja de bornes o mediante control externo tipo REB-ECOWATT, o equivalente. Entrada analógica para controlar el ventilador con una señal externa 0-10V. Temperatura de trabajo desde -20ºC hasta 50ºC. Marca S&P modelo TD EVO-100 ECOWATT (220-240V 50/60HZ) RE, o equivalente.Incluso accesorios de fijación y conexión. Medida la unidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baños	6				6,00	
					6,00	6,00
		Total u :	**6,00**	**222,10 €**		**1.332,60 €**

8.1.2.1.5 U CENTRAL DETECCIÓN CO, 1 ZONA, 6 DETEC. POR ZONA, 1 EXTRAC.

08CVD00021 Central de detección de monóxido de carbono, para una zona, con capacidad hasta 6 detectores, formada por caja de chapa de acero pintada al horno, bloque de alimentación con transformador-rectificador 220 VCA/24 VCC, indicador analógico de concentración de CO, alarma acústica, control automático de un sistema de extracción forzada, potenciómetros de ajuste interruptor de la central, de la zona, del sistema de extracción y de la alarma, pilotos de señalización de cada una de estas funciones, interruptor para prueba de los pilotos, incluso pequeño material y conexionado. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aparcamiento	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**483,24 €**		**483,24 €**

8.1.2.1.6 U DETECTOR MONÓXIDO CARBONO CON PILOTOS FUNCIONAM. Y ALARMA

08CVD00002 Detector de monóxido de carbono, construido en plástico termorresistente, formado por zócalo intercambiable con bornes para conexión, equipo captador con celula detectora electrónica, piloto de servicio y piloto de alarma, incluso pequeño material y conexión. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aparcamiento	2				2,00	
					2,00	2,00
		Total u :	**2,00**	**122,83 €**		**245,66 €**

8.1.2.2.- Distribucion

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 58/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.1.2.2.1 M2 CONDUCTO RECTANG. DISTR. AIRE FIBRA DE VIDRIO

08CAD00000 Conducto rectangular autoportante para distribución de aire climatizado, formado por panel rígido de lana mineral de vidrio de alta densidad, conforme a UNE-EN 14303 vigente, de 25 mm de espesor, revestido exteriormente con complejo de aluminio mate reforzado con papel kraft y malla de fibra de vidrio, actuando como barrera de vapor, y revestido interiormente con tejido de vidrio reforzado de alta resistencia mecánica, apto para limpieza interior del conducto; resistencia térmica aproximada 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/m·K a 10 °C, reacción al fuego B-s1,d0, estanqueidad clase D y clase ATC1 según RITE, resistencia a presión 800 Pa, velocidad de aire hasta 18 m/s y temperatura de aire en circulación hasta 90 °C. Incluso formación de codos, derivaciones, embocaduras, piezas especiales, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de uniones mediante adhesivo compatible y sellado exterior de juntas con cinta de aluminio compatible con el sistema, replanteo del recorrido, marcado y anclaje de soportes, montaje y fijación de conductos con ayudas de albañilería, comprobación de funcionamiento, limpieza final, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al RITE, normativa vigente e instrucciones técnicas del sistema empleado. Medida la superficie desarrollada realmente ejecutada.

	Uds.	Area	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Recuperadores	1,03	284,65			293,19	
					293,19	293,19
		Total m2 :	**293,19**	**34,54 €**		**10.126,78 €**

8.1.2.2.2 M2 CONDUCTO RECTANG. CH. ACERO ESP. 0,8 MM L. MÁX. 0,90 M

08CVC00116 Conducto rectangular, construido con chapa de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegada en los extremos, diagonales matizadas, para una dimensión máxima del lado mayor de la sección del 0,90 m unión de tramos, a 2 m como máximo con baquetillas reforzadas deslizantes, galvanizadas, incluso elementos para soporte y cuelgue y ayudas de albañilerías. Medida la superficie ejecutada, las curvas por el radio mayor y las reducciones según la sección mayor.

Aparcamiento Sótano	Uds.	Ancho	Alto	Largo	Parcial	Subtotal
A((2*(B+C))*(D+0.028))*	1	0,60	0,40	9,00	18,06	
A((2*(B+C))*(D+0.028))*	1	0,60	0,25	10,00	17,05	
A((2*(B+C))*(D+0.028))*	1	0,40	0,20	11,00	13,23	
					48,34	48,34
		Total m2 :	**48,34**	**55,84 €**		**2.699,31 €**

8.1.2.2.3 M CONDUCTO CIRCULAR HELICOIDAL DIÁM. 100 MM

08CVC00153 Conducto circular formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada, de 100 mm de diámetro, unión de tramos mediante manguitos y piezas especiales, p.p. de estos y de abrazaderas para soporte y cuelgue, incluso ayudas de albañilería. Medida la longitud ejecutada entre los extremos de las piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baños	9	1,00			9,00	
	1	3,00			3,00	
	1	1,50			1,50	
	1	2,00			2,00	
*	1	5,00			5,00	
					20,50	20,50
		Total m :	**20,50**	**28,67 €**		**587,74 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 59/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.1.2.2.4 U EMBOCADURA COND. METÁLICO A VENTIL. O EXTRAC.

08CVR00095b Embocadura de conducto metálico, rectangular o circular a caja de ventilacion, construida con pieza especial de acople de chapa galvanizada, lona antivibratoria y bridas galvanizadas, incluso pequeño material y montaje. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Extracción garaje	1				1,00	
baños	6				6,00	
					7,00	7,00
		Total u :	**7,00**	**110,57 €**		**773,99 €**

8.1.2.2.5 U EMBOC. COND. FIBRA VIDRIO A UNIDAD CONDENS. O EVAPOR. LONA

08CAD00076 Embocadura de conductos de panel de fibra de vidrio a unidad evaporadora, condensadora, o recuperador de calor, realizada con lona antivibratoria y bridas galvanizadas, incluso pequeño material y montaje. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	16				16,00	
					16,00	16,00
		Total u :	**16,00**	**103,69 €**		**1.659,04 €**

8.1.2.2.6 U REJILLA IMPULSIÓN 200X100 MM DOBLE DEFLEX.C/REG.

08CAD00084b Rejilla de impulsión de aluminio extrusionado, de 200×100 mm, con doble deflexión mediante lamas móviles horizontales delanteras y verticales traseras, regulables individualmente para ajuste de alcance y dirección de la vena de aire, con marco estándar de 26 mm, compuerta de regulación de caudal incorporada y accionamiento manual, acabado anodizado color plata o color a elegir por la Dirección Facultativa, con fijación mediante pestillos o sistema equivalente, montada sobre conducto rectangular no metálico; incluso accesorios de montaje, elementos de fijación, replanteo, colocación, fijación, conexión y ajuste del módulo de zona cuando proceda, conexionado, comprobación de funcionamiento, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Medida la cantidad realmente ejecutada, instalada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Director SEPE	1				1,00	
Sala Multiusos	2				2,00	
Atención individualizada	1				1,00	
Dirección SAE	1				1,00	
ATE	1				1,00	
					6,00	6,00
		Total u :	**6,00**	**50,90 €**		**305,40 €**

8.1.2.2.7 U REJILLA IMPULSIÓN 350X100 MM DOBLE DEFLEX.C/REG.

08CAD00084C Rejilla de impulsión de aluminio extrusionado, de 350×100 mm, con doble deflexión mediante lamas móviles horizontales delanteras y verticales traseras, regulables individualmente para ajuste de alcance y dirección de la vena de aire, con marco estándar, compuerta de regulación de caudal incorporada y accionamiento manual mediante palanca, acabado anodizado color plata o color a elegir por la Dirección Facultativa, con fijación mediante pestillos o sistema equivalente, montada sobre conducto rectangular no metálico; incluso accesorios de montaje, elementos de fijación, replanteo, colocación, fijación, conexión y ajuste del módulo de zona cuando proceda, conexionado, comprobación de funcionamiento, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Medida la cantidad realmente ejecutada, instalada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 60/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Atención SEPE		3		3,00	
Espera SAE		2		2,00	
				5,00	5,00
		Total u :	**5,00**	**64,20 €**	**321,00 €**

8.1.2.2.8 U REJILLA IMPULSIÓN 200X150 MM DOBLE DEFLEX.C/REG.

08CAD00084Cb Rejilla de impulsión de aluminio extrusionado, de 200×150 mm, con doble deflexión mediante lamas móviles horizontales delanteras y verticales traseras, regulables individualmente para ajuste de alcance y dirección de la vena de aire, con marco estándar, compuerta de regulación de caudal incorporada y accionamiento manual mediante palanca, acabado anodizado color plata o color a elegir por la Dirección Facultativa, con fijación mediante pestillos o sistema equivalente, montada sobre conducto rectangular no metálico; incluso accesorios de montaje, elementos de fijación, replanteo, colocación, fijación, conexión y ajuste del módulo de zona cuando proceda, conexionado, comprobación de funcionamiento, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Medida la cantidad realmente ejecutada, instalada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Atención SAE	3				3,00	
					3,00	3,00
		Total u :	**3,00**	**59,08 €**		**177,24 €**

8.1.2.2.9 U REJILLA IMPULSIÓN 250X150 MM DOBLE DEFLEX.C/REG.

08CAD00084Cbb Rejilla de impulsión de aluminio extrusionado, de 250×150 mm, con doble deflexión mediante lamas móviles horizontales delanteras y verticales traseras, regulables individualmente para ajuste de alcance y dirección de la vena de aire, con marco estándar, compuerta de regulación de caudal incorporada y accionamiento manual mediante palanca, acabado anodizado color plata o color a elegir por la Dirección Facultativa, con fijación mediante pestillos o sistema equivalente, montada sobre conducto rectangular no metálico; incluso accesorios de montaje, elementos de fijación, replanteo, colocación, fijación, conexión y ajuste del módulo de zona cuando proceda, conexionado, comprobación de funcionamiento, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Medida la cantidad realmente ejecutada, instalada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala de Espera SEPE	3				3,00	
					3,00	3,00
		Total u :	**3,00**	**63,64 €**		**190,92 €**

8.1.2.2.10 U REJILLA RETORNO 225X75 MM L. HORIZONT. INCLINAD. 45º

08CAD00111b Rejilla de retorno de aluminio extrusionado, de 225×75 mm, con lamas horizontales fijas y salida de aire perpendicular al plano de la rejilla, acabado anodizado color natural E6-C-0 o color a elegir por la Dirección Facultativa, con fijación mediante tornillos vistos y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, montada sobre conducto rectangular no metálico; incluso accesorios de montaje, elementos de fijación, replanteo, colocación, fijación, conexión y ajuste del módulo de zona cuando proceda, conexionado, comprobación de funcionamiento, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Medida la cantidad realmente ejecutada, instalada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Atención individualizada	1				1,00	
Dirección SAE	1				1,00	
ATE	1				1,00	
					3,00	3,00
		Total u :	**3,00**	**47,90 €**		**143,70 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 61/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.1.2.2.11 U REJILLA RETORNO 325X75 MM L. HORIZONT. INCLINAD. 45º

08CAD00111c Rejilla de retorno de aluminio extrusionado, de 325×75 mm, con lamas horizontales fijas y salida de aire perpendicular al plano de la rejilla, acabado anodizado color natural E6-C-0 o color a elegir por la Dirección Facultativa, con fijación mediante tornillos vistos y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, montada sobre conducto rectangular no metálico; incluso accesorios de montaje, elementos de fijación, replanteo, colocación, fijación, conexión y ajuste del módulo de zona cuando proceda, conexionado, comprobación de funcionamiento, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Medida la cantidad realmente ejecutada, instalada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Director SEPE	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**49,29 €**		**49,29 €**

8.1.2.2.12 U REJILLA RETORNO 525X75 MM L. HORIZONT. INCLINAD. 45º

08CAD00111d Rejilla de retorno de aluminio extrusionado, de 525×75 mm, con lamas horizontales fijas y salida de aire perpendicular al plano de la rejilla, acabado anodizado color natural E6-C-0 o color a elegir por la Dirección Facultativa, con fijación mediante tornillos vistos y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, montada sobre conducto rectangular no metálico; incluso accesorios de montaje, elementos de fijación, replanteo, colocación, fijación, conexión y ajuste del módulo de zona cuando proceda, conexionado, comprobación de funcionamiento, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Medida la cantidad realmente ejecutada, instalada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala Multiusos	2				2,00	
					2,00	2,00
		Total u :	**2,00**	**63,31 €**		**126,62 €**

8.1.2.2.13 U REJILLA RETORNO 325X225 MM L. HORIZONT. INCLINAD. 45º

08CAD001116 Rejilla de retorno de aluminio extrusionado, de 325×225 mm, con lamas horizontales fijas y salida de aire perpendicular al plano de la rejilla, acabado anodizado color natural E6-C-0 o color a elegir por la Dirección Facultativa, con fijación mediante tornillos vistos y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, montada sobre conducto rectangular no metálico; incluso accesorios de montaje, elementos de fijación, replanteo, colocación, fijación, conexión y ajuste del módulo de zona cuando proceda, conexionado, comprobación de funcionamiento, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Medida la cantidad realmente ejecutada, instalada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Atención SEPE	3				3,00	
Sala de Espera SEPE	3				3,00	
Espera SAE	2				2,00	
Atención SAE	2				2,00	
					10,00	10,00
		Total u :	**10,00**	**91,90 €**		**919,00 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 62/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.1.2.2.14 U REJILLA LAMAS ORIENTABLES UNA A UNA CHAPA GALV. 825X225 MM MM

08CVR00001e RRejilla de impulsión de 825×225 mm, formada por marco frontal y lamas horizontales aerodinámicas orientables individualmente, construida con perfiles de chapa de acero galvanizado, con marco frontal de anchura aproximada 27 mm y taladros avellanados para fijación, apta para instalación sobre conducto metálico rectangular, fijada mediante tornillos rosca-chapa, remaches o sistema mecánico equivalente; incluso replanteo, colocación, fijación, pequeño material, elementos de unión, sellado o ajuste perimetral cuando proceda, ayudas de albañilería y limpieza final. Medida la cantidad realmente ejecutada, instalada y terminada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Garaje	3				3,00	
					3,00	3,00
			Total u :	**3,00**	**112,26 €**	**336,78 €**

8.1.2.2.15 U BOCA DE EXTRACCIÓN 150 MM. DIÁM. PVC NUCLEO REGULABLE

08CVR00091 Boca de extracción de 150 mm de diámetro, construida en PVC, nucleo central de regulación manual, aro de montaje y tornillos de fijación, incluso pequeño material y ayudas de albañilería. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baños	8				8,00	
					8,00	8,00
			Total u :	**8,00**	**24,50 €**	**196,00 €**

8.1.2.2.16 U REJILLA DE INTEMPERIE ALUMINIO 400X300 MM

08CAA00016j Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, de 400×330 mm, formada por marco frontal y lamas deflectoras de perfiles de aluminio, diseñada para toma o expulsión de aire exterior, con protección frente a entrada de lluvia y cuerpos extraños, provista de tela metálica posterior de acero galvanizado con malla antiinsectos. Incluso accesorios de montaje, elementos de fijación, replanteo, montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento, conexión al conducto, sellado o ajuste perimetral cuando proceda, ayudas de albañilería, pequeño material y limpieza final. Medida la cantidad realmente ejecutada, instalada y terminada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Recuperadores	8				8,00	
					8,00	8,00
			Total u :	**8,00**	**132,69 €**	**1.061,52 €**

8.1.2.2.17 U REJILLA DE INTEMPERIE ALUMINIO 200X165 MM

08CAA00016l Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, de 200×165 mm, formada por marco frontal y lamas deflectoras de perfiles de aluminio, diseñada para toma o expulsión de aire exterior, con protección frente a entrada de lluvia y cuerpos extraños, provista de tela metálica posterior de acero galvanizado con malla antiinsectos. Incluso accesorios de montaje, elementos de fijación, replanteo, montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento, conexión al conducto, sellado o ajuste perimetral cuando proceda, ayudas de albañilería, pequeño material y limpieza final. Medida la cantidad realmente ejecutada, instalada y terminada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Extractores baños	6				6,00	
					6,00	6,00
			Total u :	**6,00**	**78,17 €**	**469,02 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 63/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.2.- Eléctricas

8.2.1.- Acometidas

8.2.1.1 U ACOMETIDA DE ELECTRICIDAD UN EDIFICIO

08EAA00002 Acometida de electricidad para un edificio, desde el punto de toma hasta la caja general de protección, realizada según normas e instrucciones de la compañía suministradora, incluso derechos de conexión, gestiones, legalización y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**1.790,16 €**		**1.790,16 €**

8.2.2.- Circuitos

8.2.2.1.- Circuitos

8.2.2.1.1 M CIRCUITO MONOFÁSICO 3X1,5 MM2 EMPOTRADO

08ECC00102 Circuito monofásico instalado con tres conductores unipolares de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 1,5 mm² de sección nominal mínima, correspondientes a fase, neutro y conductor de protección, bajo tubo curvable corrugado libre de halógenos de 20 mm de diámetro, en instalación empotrada, incluso cajas de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad, aislamiento, polaridad y comprobación de puesta a tierra, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT y normativa vigente. Medida la longitud realmente ejecutada desde el cuadro de mando y protección hasta la caja de registro del último recinto suministrado

CMP-PS	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C4-Alumbrado 3	1	17,00			17,00	
C4.1-Emergencias 3	1	18,00			18,00	
					35,00	35,00

CMP-PB	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C1-Alumbrado 1	1	57,00			57,00	
C1.1-Emergencias 1	1	38,00			38,00	
C2-Alumbrado 2	1	83,00			83,00	
C2.1-Emergencias 2	1	100,00			100,00	
C4-Alumbrado 3	1	48,00			48,00	
C4.1-Emergencias 3	1	71,00			71,00	
C5-Alumbrado 4	1	56,00			56,00	
C6-Alumbrado 5	1	70,00			70,00	
C7-Alumbrado 6	1	27,00			27,00	
C10-Maniobra	1	25,00			25,00	
C11-Alumbrado 7	1	38,00			38,00	
C11.1-Alumbrado 7.1	1	49,00			49,00	
C12-Prev.Rotulo	1	15,00			15,00	
					677,00	677,00

CMP-P1	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C1-Alumbrado 1	1	28,00			28,00	
C1.1-Emergencias 1	1	45,00			45,00	
C2-AAlumbrado 2	1	16,00			16,00	
C4-Alumbrado 3	1	42,00			42,00	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 64/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.2.2.1.1	M	CIRCUITO MONOFÁSICO 3x1,5 mm2 EMPOTRADO			(Continuación...)
C4.1-Emergencias 2		1 81,00		81,00	
C5-Alumbrado 4		1 36,00		36,00	
C6-Alumbrado 5		1 32,00		32,00	
C7-Alumbrado 6		1 34,00		34,00	
C8-Alumbrado 7		1 42,00		42,00	
C9-Alumbrado 8		1 21,00		21,00	
C9.1-Emergencias 3		1 22,00		22,00	
C10-Alumbrado 9		1 24,00		24,00	
				423,00	423,00
				1.135,00	1.135,00
		Total m :	**1.135,00**	**6,32 €**	**7.173,20 €**

8.2.2.1.2 M CIRCUITO MONOFÁSICO 3X1,5 MM2 SUPERFICIAL

08ECC00102b Circuito monofásico en montaje superficial, instalado con tres conductores unipolares de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 1,5 mm² de sección nominal mínima, correspondientes a fase, neutro y conductor de protección, bajo tubo rígido de policarbonato libre de halógenos, enchufable, curvable en caliente, color gris, de 20 mm de diámetro nominal, colocado en superficie mediante grapas compatibles, incluso cajas de derivación, conexiones, pequeño material, fijaciones, ayudas de albañilería, pruebas de continuidad, aislamiento, polaridad y comprobación de puesta a tierra, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT y normativa vigente. Medida la longitud realmente ejecutada desde el cuadro de mando y protección hasta la caja de registro del último recinto suministrado.

CMP-PS	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C1-Alumbrado 1	1	48,00			48,00	
C1.1-Emergencias 1	1	45,00			45,00	
C2-Alumbrado 2	1	56,00			56,00	
C2.1-Emergencias 2	1	43,00			43,00	
C8-Alumbrado 4	1	26,00			26,00	
C8.1-Emergencias 4	1	15,00			15,00	
					233,00	233,00
		Total m :	**233,00**		**9,80 €**	**2.283,40 €**

8.2.2.1.3 M CIRCUITO MONOFÁSICO 3X2,5 MM2 EMPOTRADO

08ECC00103 Circuito monofásico instalado con tres conductores unipolares de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 2,5 mm² de sección nominal, correspondientes a fase, neutro y conductor de protección, bajo tubo curvable corrugado libre de halógenos de 20 mm de diámetro, en instalación empotrada, incluso cajas de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad, aislamiento, polaridad y comprobación de puesta a tierra, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT y normativa vigente. Medida la longitud realmente ejecutada desde el cuadro de mando y protección hasta la caja de registro del último recinto suministrado.

CMP-PS	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C5-A/A Office	1	19,00			19,00	
C6-Tomas generales 2	1	15,00			15,00	
C9-A/A Teleco	1	15,00			15,00	
C10-Central Alarma	1	5,00			5,00	
C11-Tomas generales 3	1	10,00			10,00	
C17-Prev.CCTV	1	25,00			25,00	
					89,00	89,00
CMP-PB	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C3-Tomas generales 1	1	17,00			17,00	
C8-Central PCI	1	7,00			7,00	
					(Continúa...)	

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 65/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.2.2.1.3	M	CIRCUITO MONOFÁSICO 3x2,5 mm2 EMPOTRADO			(Continuación...)
C9-Tomas generales 2		1	26,00	26,00	
C13-Puerta automatica 1		1	27,00	27,00	
C14-Puerta automatica 2		1	27,00	27,00	
C15-Rack Sepe		1	7,00	7,00	
C16-Tomas Rojas 1		1	20,00	20,00	
C17-Tomas rojas 2		1	45,00	45,00	
C18-Tomas Rojas 3		1	39,00	39,00	
C19-Tomas Rojas 4		1	29,00	29,00	
C20-Tomas Rojas 5		1	34,00	34,00	
C21-Tomas Rojas 6		1	56,00	56,00	
C22-Tomas Rojas 7		1	38,00	38,00	
C23-Tomas PT Blancas 1		1	9,00	9,00	
C24-Tomas PT Blancas 2		1	9,00	9,00	
C25-Tomas PT Blancas 3		1	34,00	34,00	
C26-Tomas PT Blancas 4		1	42,00	42,00	
C27-Tomas PT Blancas 5		1	30,00	30,00	
C28-Tomas PT Blancas 6		1	33,00	33,00	
C29-Tomas PT Blancas 7		1	23,00	23,00	
C30-Tomas PT Blancas 8		1	25,00	25,00	
C31-Tomas PT Blancas 9		1	32,00	32,00	
C32-Tomas PT Blancas 10		1	36,00	36,00	
C33-Tomas PT Blancas 11		1	57,00	57,00	
C34-Tomas PT Blancas 12		1	35,00	35,00	
C35-Rack SAE		1	8,00	8,00	
C36-Tomas Rojas 7		1	9,00	9,00	
C37-Tomas Rojas 8		1	18,00	18,00	
C38-Tomas Rojas 9		1	44,00	44,00	
C39-Tomas Rojas 10		1	40,00	40,00	
C40-Tomas Rojas 11		1	36,00	36,00	
C41-Tomas Rojas 12		1	42,00	42,00	
C42-Tomas Rojas 13		1	44,00	44,00	
C45-A/A UI 1		1	12,00	12,00	
C46-A/A UI 2		1	12,00	12,00	
C47-A/A UI 3		1	8,00	8,00	
C48-A/A UI 4		1	16,00	16,00	
C49-A/A UI 5		1	20,00	20,00	
C50-A/A UI 6		1	11,00	11,00	
C51-A/A UI 7		1	16,00	16,00	
C52-A/A UI 8		1	23,00	23,00	
C53-A/A UI 9		1	20,00	20,00	
C54-Recuperador 1		1	17,00	17,00	
C55-Recuperador 2		1	24,00	24,00	
C56-Ventilacion Baños		1	27,00	27,00	
C57-Puerta corredera 1		1	7,00	7,00	
C58-Persiana automatica		1	7,00	7,00	
C59-Puerta corredera 2		1	7,00	7,00	
				1.205,00	1.205,00
CMP-P1	Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
C3-Tomas generales 1		1	17,00	17,00	
C11-Tomas generales 2		1	23,00	23,00	
C12-Tomas BT Blancas 1		1	8,00	8,00	
C13-Tomas BT Blancas 2		1	5,00	5,00	
C14-Tomas BT Blancas 3		1	32,00	32,00	
C15-Tomas BT Blancas 4		1	31,00	31,00	
C16-Tomas BT Blancas 5		1	28,00	28,00	
C17-Tomas BT Blancas 6		1	27,00	27,00	
C18-Tomas BT Blancas 7		1	24,00	24,00	
C19-Tomas BT Blancas 8		1	23,00	23,00	
C20-Tomas BT Blancas 9		1	21,00	21,00	
				(Continúa...)	

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 66/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.2.2.1.3	M	CIRCUITO MONOFÁSICO 3x2,5 mm2 EMPOTRADO			(Continuación...)
C21-Tomas BT Blancas 10		1 33,00		33,00	
C22-Tomas BT Blancas 11		1 29,00		29,00	
C23-Tomas BT Blancas 12		1 31,00		31,00	
C23.1-Tomas BT Blancas 13		1 31,00		31,00	
C23.2-Tomas BT Blancas 14		1 31,00		31,00	
C24-A/A Ul 1		1 9,00		9,00	
C25-A/A Ul 2		1 6,00		6,00	
C26-A/A Ul 3		1 15,00		15,00	
C27-A/A Ul 4		1 15,00		15,00	
C28-A/A Ul 5		1 14,00		14,00	
C29-A/A Ul 6		1 18,00		18,00	
C30-A/A Ul 7		1 14,00		14,00	
C31-A/A Ul 8		1 9,00		9,00	
C32-A/A Ul 9		1 20,00		20,00	
C33-A/A Ul 10		1 19,00		19,00	
C34-A/A Ul 11		1 18,00		18,00	
C35-Recuperador 1		1 21,00		21,00	
C36-Recuperador 2		1 22,00		22,00	
C37-Ventilacion Baños		1 24,00		24,00	
				618,00	618,00
				1.912,00	1.912,00
		Total m :	**1.912,00**	**7,50 €**	**14.340,00 €**

8.2.2.1.4 M CIRCUITO MONOFÁSICO 3X2,5 MM2 SUPERFICIAL

08ECC00103b Circuito monofásico en montaje superficial, instalado con tres conductores unipolares de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 2,5 mm² de sección nominal, correspondientes a fase, neutro y conductor de protección, bajo tubo rígido de policarbonato libre de halógenos, enchufable, curvable en caliente, color gris, de 20 mm de diámetro nominal, colocado en superficie mediante grapas compatibles, incluso cajas de derivación, conexiones, pequeño material, fijaciones, ayudas de albañilería, pruebas de continuidad, aislamiento, polaridad y comprobación de puesta a tierra, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT y normativa vigente. Medida la longitud realmente ejecutada desde el cuadro de mando y protección hasta la caja de registro del último recinto suministrado.

CMP-PS	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C3-Tomas generales 1	1	25,00			25,00	
C12-Vehículo eléctrico	1	5,00			5,00	
C13-Bomba pluviales	1	20,00			20,00	
C14-Bomba residuales	1	20,00			20,00	
C15-Puerta automática	1	14,00			14,00	
C16-Ventilación	1	12,00			12,00	
					96,00	96,00
		Total m :	**96,00**	**10,98 €**		**1.054,08 €**

8.2.2.1.5 M CIRCUITO MONOFÁSICO 3X4 MM2 EMPOTRADO

08ECC00103c Circuito monofásico instalado con tres conductores unipolares de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 4 mm² de sección nominal, correspondientes a fase, neutro y conductor de protección, bajo tubo curvable corrugado libre de halógenos de 20 mm de diámetro, en instalación empotrada, incluso cajas de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad, aislamiento, polaridad y comprobación de puesta a tierra, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT y normativa vigente. Medida la longitud realmente ejecutada desde el cuadro de mando y protección hasta la caja de registro del último recinto suministrado.

CMP-P1	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 67/281

Nº / Código	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
C39-Ascensor		1	5,00		5,00	
					5,00	5,00
			Total m :	**5,00**	**9,39 €**	**46,95 €**

8.2.2.1.6 M CIRCUITO MONOFÁSICO 3X6 MM2 EMPOTRADO

08ECC00105 Circuito monofásico instalado con tres conductores unipolares de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 6 mm² de sección nominal, correspondientes a fase, neutro y conductor de protección, bajo tubo curvable corrugado libre de halógenos de 25 mm de diámetro, en instalación empotrada, incluso cajas de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad, aislamiento, polaridad y comprobación de puesta a tierra, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT y normativa vigente. Medida la longitud realmente ejecutada desde el cuadro de mando y protección hasta la caja de registro del último recinto suministrado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FV	1	25,00			25,00	
*	1	10,00			10,00	
					35,00	35,00
		Total m :	**35,00**	**11,60 €**		**406,00 €**

8.2.2.1.7 M CIRCUITO TRIFÁSICO 5X6 MM2 EMPOTRADO

08ECC00211 Circuito trifásico instalado con cable multipolar de cobre flexible RZ1-K (AS), libre de halógenos, de 5×6 mm² de sección nominal, compuesto por tres fases, neutro y conductor de protección, bajo tubo curvable corrugado libre de halógenos de 32 mm de diámetro, en instalación empotrada, incluso cajas de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad, aislamiento, polaridad, secuencia de fases y comprobación de puesta a tierra, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT y normativa vigente. Medida la longitud realmente ejecutada desde el cuadro de mando y protección hasta la caja de registro del último recinto suministrado.

CMP-PB	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alimentación SAI-SEPE	1	10,00			10,00	
Alimentación SAI-SAE	1	10,00			10,00	
					20,00	20,00
		Total m :	**20,00**	**27,14 €**		**542,80 €**

8.2.2.1.8 M CIRCUITO TRIFÁSICO 5X10 MM2 EMPOTRADO

08ECC00212 Circuito trifásico instalado con cable multipolar de cobre flexible RZ1-K (AS), libre de halógenos, de 5×10 mm² de sección nominal, compuesto por tres fases, neutro y conductor de protección, bajo tubo curvable corrugado libre de halógenos de 32 mm de diámetro mínimo, o superior si resulta necesario según el diámetro exterior del cable y el grado de ocupación admisible, en instalación empotrada, incluso cajas de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad, aislamiento, polaridad, secuencia de fases y comprobación de puesta a tierra, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT y normativa vigente. Medida la longitud realmente ejecutada desde el cuadro de mando y protección hasta la caja de registro del último recinto suministrado.

CMP-PB	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C43-A/A UE-RXYA12A	1	44,00			44,00	
C44-A/A UE-RXYA14A	1	43,00			43,00	
Alimentacion CMP-PS	1	8,00			8,00	
Alimentacion CMP-P1	1	5,00			5,00	
					100,00	100,00
		Total m :	**100,00**	**28,32 €**		**2.832,00 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 68/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.2.2.1.9 M CIRCUITO TRIFÁSICO 5X16 MM2 EMPOTRADO

08ECC00213 Circuito trifásico instalado con cable multipolar de cobre flexible RZ1-K (AS), libre de halógenos, de 5×16 mm² de sección nominal, compuesto por tres fases, neutro y conductor de protección, bajo tubo curvable corrugado libre de halógenos de 50 mm de diámetro, en instalación empotrada, incluso cajas de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad, aislamiento, polaridad, secuencia de fases y comprobación de puesta a tierra, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT y normativa vigente. Medida la longitud realmente ejecutada desde el cuadro de mando y protección hasta la caja de registro del último recinto suministrado.

CMP-PB	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alimentacion CMP-P1	1	5,00			5,00	
					5,00	5,00
		Total m :	**5,00**	**42,80 €**		**214,00 €**

8.2.2.2.- Varios

8.2.2.2.1 M BANDEJA PERFORADA 400X85 MM

08ECW00610 Bandeja perforada de dimensiones 400x85mm, de acero galvanizado Calse 2 según UNE-EN 61537 para ambientes interiores sin contaminantes, fijada a suelo. Incluso p.p. de piezas especiales y conexiones, y ayudas de albañileria. Construido según REBT. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Suelo técnico	1	150,00			150,00	
					150,00	150,00
		Total m :	**150,00**	**37,19 €**		**5.578,50 €**

8.2.3.- Derivaciones

8.2.3.1 M DERIVACION INDIVIDUAL TRIFÁSICA 4X70+1X35 MM2 EMP

08EDD00245 Derivación individual trifásica instalada con cable multipolar de cobre flexible RZ1-K (AS) 0,6/1 kV, libre de halógenos, no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, formado por cuatro conductores de 70 mm² y conductor de protección de 35 mm² de sección nominal, bajo tubo curvable corrugado libre de halógenos, no propagador de la llama, de 110 mm de diámetro nominal o sección equivalente, en instalación empotrada, incluso cajas de derivación y registro, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad, aislamiento, polaridad, secuencia de fases y comprobación de puesta a tierra, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutada conforme al REBT, ITC-BT-15, normas de la compañía distribuidora y normativa vigente. Medida la longitud realmente ejecutada desde el módulo de contadores hasta el armario de distribución.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	10,00			10,00	
					10,00	10,00
		Total m :	**10,00**	**135,96 €**		**1.359,60 €**

8.2.4.- Interruptores

8.2.4.1.- Diferenciales

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 69/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.2.4.1.1 U INTERRUPTOR DIFERENCIAL II, INT. N. 25 A SENS. 0,03 A

08EID00005 Interruptor diferencial II de 25 A de intensidad nominal y 0,03 A de sensibilidad tipo AC, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**76,76 €**		**76,76 €**

8.2.4.1.2 U INTERRUPTOR DIFERENCIAL II, INT. N. 40 A SENS. 0,03 A

08EID00007 Interruptor diferencial II de 40 A de intensidad nominal y 0,03 A de sensibilidad tipo AC, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	29				29,00	
					29,00	29,00
		Total u :	**29,00**	**76,76 €**		**2.226,04 €**

8.2.4.1.3 U INTERRUPTOR DIFERENCIAL II, INT. N. 40 A SENS. 0,03 A, A-SI

08EID00007b Interruptor diferencial II de 40 A de intensidad nominal y 0,03 A de sensibilidad tipo A, superinmunizado SI, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	8				8,00	
					8,00	8,00
		Total u :	**8,00**	**102,86 €**		**822,88 €**

8.2.4.1.4 U INTERRUPTOR DIFERENCIAL II, INT. N. 63 A SENS. 0,03 A

08EID00008 Interruptor diferencial II de 63 A de intensidad nominal y 0,03 A de sensibilidad tipo AC, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**113,99 €**		**113,99 €**

8.2.4.1.5 U INTERRUPTOR DIFERENCIAL IV, INT. N. 40 A SENS. 0,03 A

08EID00023 Interruptor diferencial IV de 40 A de intensidad nominal y 0,03 A de sensibilidad tipo AC, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**319,73 €**		**319,73 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 70/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.2.4.1.6	U	INTERRUPTOR DIFERENCIAL IV, INT. N. 40 A SENS. 0,30 A, A-SI			
08EID00023d		Interruptor diferencial IV de 40 A de intensidad nominal y 0,30 A de sensibilidad tipo A, superinmunizado, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,00	
					4,00	4,00
			Total u :	**4,00**	**511,82 €**	**2.047,28 €**

8.2.4.1.7	U	INTERRUPTOR DIFERENCIAL IV, INT. N. 25 A SENS. 0,03 A				
08EID00028b		Interruptor diferencial IV de 25 A de intensidad nominal y 0,03 A de sensibilidad tipo A, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.				

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total u :	**1,00**	**274,12 €**	**274,12 €**

8.2.4.2.- Magnetotérmicos

8.2.4.2.1	U	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 10 A				
08EIM00101		Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 10 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.				

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	23				23,00	
	8				8,00	
					31,00	31,00
			Total u :	**74,24 €**		**2.301,44 €**

8.2.4.2.2	U	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 16 A				
08EIM00102		Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 16 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.				

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	90				90,00	
					90,00	90,00
			Total u :	**74,24 €**		**6.681,60 €**

8.2.4.2.3	U	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 25 A				
08EIM00104		Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 25 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.				

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 71/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		1		1,00	
				1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**74,24 €**	**74,24 €**

8.2.4.2.4 U INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO TETRAPOLAR DE 16 A

08EIM00307b Interruptor automático magnetotérmico tetrapolar de 16 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,00	
					2,00	2,00
		Total u :	**2,00**	**133,09 €**		**266,18 €**

8.2.4.2.5 U INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO TETRAPOLAR DE 25 A

08EIM00307cb Interruptor automático magnetotérmico tetrapolar de 25 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,00	
					5,00	5,00
		Total u :	**5,00**	**145,32 €**		**726,60 €**

8.2.4.2.6 U INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO TETRAPOLAR DE 40 A

08EIM00307c Interruptor automático magnetotérmico tetrapolar de 40 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,00	
					6,00	6,00
		Total u :	**6,00**	**169,82 €**		**1.018,92 €**

8.2.4.2.7 U INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO TETRAPOLAR DE 63 A

08EIM00307 Interruptor automático magnetotérmico tetrapolar de 63 A de intensidad nominal, construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*	2				2,00	
					2,00	2,00
		Total u :	**2,00**	**407,21 €**		**814,42 €**

8.2.4.2.8 U CONTACTOR II 16A 230V

08EIM01005 Contactor en cuadro electrico de 16 A bipolar para una tensión de 230/240V, de baja sonoridad <20dB y 24V de tensión de mando. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Según normas REBT y de la compañía suministradora. medida la cantidad ejecutada

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 72/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		4		4,00	
*		4		4,00	
				8,00	8,00
		Total u :	**8,00**	**51,02 €**	**408,16 €**

8.2.4.2.9 U LIMITADOR SOBRETENSIÓN 20A. 25KA. TIPO II Y III

08EIM01250 Limitador de sobretensiones transitorias de 20A y poder de corte 25000A Tipo II y III en cuadro, de protección de riesgo moderado en cabecera de circuito. Según normas IEC, REBT y de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,00	
					3,00	3,00
		Total u :	**3,00**	**280,50 €**		**841,50 €**

8.2.4.3.- Varios

8.2.4.3.1 U ANALIZADOR DE REDES TRIFÁSICO

08EIW00110 Analizador de redes eléctricas trifásicas para montaje en carril DIN, apto para circuitos trifásicos de hasta 32 A, en envolvente compacta de 1 módulo DIN, 18 mm de anchura, con display LCD y sistema de pantallas rotativas para visualización de variables eléctricas instantáneas, máximas y mínimas, con capacidad de mostrar al menos 24 variables eléctricas. Alimentación a 230 V, rango de medida de tensión 184-276 V, rango de corriente nominal 250 mA-32 A, clase de precisión en potencia 1, y una salida digital integrada. Equipo dotado de comunicación mediante protocolo Modbus/RTU sobre RS-485, compatible con sistemas de supervisión y gestión energética. Incluso montaje en cuadro eléctrico, conexionado, configuración, parametrización, pruebas de funcionamiento, puesta en marcha, documentación técnica, certificados y legalización que resulte necesaria según normativa vigente. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada y funcionando

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,00	
					3,00	3,00
		Total u :	**3,00**	**394,74 €**		**1.184,22 €**

8.2.4.3.2 U INTERRUPTOR CRESPUSCULAR MODULAR

08EIW00210 Interruptor crepuscular, con célula fotoeléctrica. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada y funcionando.

Alumb.exterior	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C11	1				1,00	
C11.1	1				1,00	
					2,00	2,00
		Total u :	**2,00**	**203,62 €**		**407,24 €**

8.2.4.3.3 U INTERRUPTOR PROGRAMADOR HORARIO MODULAR

08EIW00220 Interruptor programador horario, con célula fotoeléctrica. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,00	
					5,00	5,00

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 73/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total u :	**5,00**	**170,49 €**	**852,45 €**

8.2.4.3.4 U INTERRUP. AUTO. CAJA MOLDEADA TETRAPOLAR 160A PROT.SOBRETENSIONES T/P

08EIM00851b Interruptor automático en caja moldeada tetrapolar de 160A, borna de conexión linea de tierra 120 mm, protector combinado DPS+POP contra sobretensiones transitorias y permanentes, actúa s/bobina de emisión en interruptores de caja moldeada MCCB, Tipo 2/Clase II, 4 polos (4P), 40KA (8/20), 230 V, con botón de test POP 4 módulos, interruptor automático magnetotérmico 4P 25A curva C. Según normas UNE, REBT y de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**1.171,22 €**		**1.171,22 €**

8.2.5.- Contadores

8.2.5.1 U INSTALACIÓN MODULAR SEPARADA DE CONTADOR TRIFÁSICO

08EKK00002 Instalación modular separada de contador trifásico, medida indirecta, con fusibles de seguridad y embarrado, incluso módulos homologado, tapa resistente a radiaciones y p.p. de ayudas de albañilería; construida según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**168,80 €**		**168,80 €**

8.2.6.- Puntos de luz

8.2.6.1.- Puntos de luz

8.2.6.1.1 U PUNTO DE LUZ SENCILLO EMPOTRADO

08ELL00001 Punto de luz sencillo instalado con conductor de cobre flexible H07Z1-K (AS), libre de halógenos, de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo curvable corrugado de poliamida libre de halógenos de 20 mm de diámetro, en instalación empotrada, incluso mecanismo interruptor unipolar empotrable de alta gama, de accionamiento basculante mediante tecla plana de gran superficie, tensión nominal 250 V~, intensidad nominal 10 AX, con bornes automáticos sin tornillo para conductores rígidos de hasta 2,5 mm², apto para incorporación de señalización luminosa, con marco embellecedor de diseño plano y estrecho, formato simple aproximado 81×81 mm, color y acabado a elegir por la Dirección Facultativa; incluso caja universal empotrada, cajas de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad y funcionamiento, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT, normativa vigente e instrucciones técnicas de los materiales empleados. Medida la cantidad realmente ejecutada, terminada, probada y funcionando.

P.S	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestibulo 1	1				1,00	
Circulacion 1	1				1,00	
Vestibulo 2	1				1,00	
					3,00	3,00
P.B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 74/281

Nº / Código	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
CGMP			1		1,00	
C.Limpieza			1		1,00	
					2,00	2,00
					5,00	5,00
			Total u :	**5,00**	**32,57 €**	**162,85 €**

8.2.6.1.2 U PUNTO DE LUZ DOBLE EMPOTRADO

08ELL00006 Punto de luz doble instalado con conductores de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo curvable corrugado de poliamida libre de halógenos de 20 mm de diámetro, en instalación empotrada, incluso mecanismos interruptores empotrables de alta gama, de accionamiento basculante mediante teclas planas de gran superficie, tensión nominal 250 V~, intensidad nominal 10 AX, con bornes automáticos sin tornillo para conductores rígidos de hasta 2,5 mm², aptos para incorporación de señalización luminosa, con marcos embellecedores de diseño plano y estrecho, formato simple aproximado 81×81 mm por mecanismo o marco múltiple equivalente, color y acabado a elegir por la Dirección Facultativa; incluso cajas universales empotradas, cajas de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad y funcionamiento, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT, normativa vigente e instrucciones técnicas de los materiales empleados. Medida la cantidad realmente ejecutada, terminada, probada y funcionando

P.S	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SCP	1				1,00	
Archivo SEPE	1				1,00	
Archivo SAE	1				1,00	
					3,00	3,00
P.B	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
Esclusa entrada	1				1,00	
Aseo publico fem/PMR	1				1,00	
Aseo publico masc/PMR	1				1,00	
Vestibulo Aseos publicos	1				1,00	
Aseos SEPE-vestibulo	1				1,00	
Aseos SEPE-fem	1				1,00	
Aseos SEPE-PMR	1				1,00	
					7,00	7,00
P.1	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
Aseos SAE-vestibulo	1				1,00	
Aseos SAE-fem	1				1,00	
Aseos SAE-PMR	1				1,00	
A.individualizada	1				1,00	
					4,00	4,00
P.Castillete	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
Salida cubierta	1				1,00	
					1,00	1,00
					15,00	15,00
			Total u :	**15,00**	**44,41 €**	**666,15 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 75/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.2.6.1.3 U PUNTO DE LUZ DOBLE MONTAJE SUPERFICIAL

08ELL00030b Punto de luz doble en montaje superficial, instalado con conductores de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo rígido de policarbonato libre de halógenos, enchufable, curvable en caliente, color gris, de 20 mm de diámetro nominal, colocado en superficie mediante grapas compatibles; incluso interruptor de corte bipolar en ejecución estanca, formado por caja superficial estanca, mecanismo, tapa articulada, prensaestopas, muelles de acero inoxidable y conos de estanqueidad; incluso cajas de conexiones, conexiones eléctricas, pequeño material, fijaciones, ayudas de albañilería, pruebas de continuidad y funcionamiento. Ejecutado conforme al REBT, normativa vigente e instrucciones técnicas de los materiales empleados. Medida la cantidad realmente ejecutada, terminada, probada y funcionando

P.S	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Instalaciones 01	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**131,68 €**		**131,68 €**

8.2.6.1.4 U PUNTO DE LUZ MÚLTIPLE EMPOTRADO < 6 PTOS

08ELL00009 Punto de luz múltiple, hasta 6 puntos, instalado con conductores de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo curvable corrugado de poliamida libre de halógenos de 20 mm de diámetro, en instalación empotrada, incluso mecanismos empotrables de alta gama, de accionamiento basculante mediante teclas planas de gran superficie, tensión nominal 250 V~, intensidad nominal 10 AX, con bornes automáticos sin tornillo para conductores rígidos de hasta 2,5 mm², aptos para incorporación de señalización luminosa, con marcos embellecedores de diseño plano y estrecho, formato simple aproximado 81×81 mm por mecanismo o marco múltiple equivalente, color y acabado a elegir por la Dirección Facultativa; incluso cajas universales empotradas, cajas de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad y funcionamiento, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT, normativa vigente e instrucciones técnicas de los materiales empleados. Medida la cantidad realmente ejecutada, terminada, probada y funcionando.

P.S	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Office-6 puntos	1				1,00	
					1,00	1,00
P.B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseos SEPE-masc	1				1,00	
Direccion SEPE	1				1,00	
					2,00	2,00
P.1	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseos SAE-masc	1				1,00	
Direccion SAE	1				1,00	
ATE	1				1,00	
TIC	1				1,00	
					4,00	4,00
					7,00	7,00
		Total u :	**7,00**	**75,48 €**		**528,36 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 76/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.2.6.1.5 U PUNTO DE LUZ MÚLTIPLE EMPOTRADO > 6 PTOS

08ELL00009b Punto de luz múltiple, hasta 6 puntos, instalado con conductores de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo curvable corrugado libre de halógenos de 20 mm de diámetro, en instalación empotrada, incluso mecanismos empotrables de alta gama, de accionamiento basculante mediante teclas planas de gran superficie, tensión nominal 250 V~, intensidad nominal 10 AX, con bornes automáticos sin tornillo, aptos para conductores de hasta 2,5 mm², empleando punteras en conductores flexibles cuando proceda, aptos para incorporación de señalización luminosa, con marcos embellecedores de diseño plano y estrecho, formato simple aproximado 81×81 mm por mecanismo o marco múltiple equivalente, color y acabado a elegir por la Dirección Facultativa; incluso cajas universales empotradas, cajas de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad y funcionamiento, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT, normativa vigente e instrucciones técnicas de los materiales empleados. Medida la cantidad realmente ejecutada, terminada, probada y funcionando.

P.B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
S.Espera SEPE	1				1,00	
SEPE	3				3,00	
Escaleras	2				2,00	
					6,00	6,00

P.1	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
S.Espera SAE	1				1,00	
SAE	4				4,00	
					5,00	5,00
					11,00	11,00
		Total u :	**11,00**	**107,96 €**		**1.187,56 €**

8.2.6.1.6 U PUNTO DE LUZ MÚLTIPLE MONTAJE SUPERFICIAL

08ELL00026p Punto de luz múltiple temporizado en montaje superficial, instalado con conductores de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo rígido de policarbonato libre de halógenos, enchufable, curvable en caliente, color gris, de 20 mm de diámetro nominal, colocado en superficie mediante grapas compatibles; incluso mecanismos temporizados y/o pulsadores de accionamiento en ejecución estanca, interruptor de corte bipolar cuando proceda, caja superficial estanca, mecanismo, tapa articulada, prensaestopas, muelles de acero inoxidable y conos de estanqueidad; incluso temporizador regulable, cajas de conexiones, conexiones eléctricas, pequeño material, fijaciones, ayudas de albañilería, pruebas de continuidad, regulación de tiempos y comprobación de funcionamiento. Ejecutado conforme al REBT, normativa vigente e instrucciones técnicas de los materiales empleados. Medida la cantidad realmente ejecutada, terminada, probada y funcionando.

P.S	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aparcamiento 6 puntos	3				3,00	
					3,00	3,00
		Total u :	**3,00**	**169,13 €**		**507,39 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 77/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.2.6.1.7 U PUNTO DE LUZ CONMUTADO MÚLTIPLE EMPOTRADO

08ELL00010 Punto de luz conmutado múltiple, instalado con conductores de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo curvable corrugado libre de halógenos de 20 mm de diámetro, en instalación empotrada, incluso mecanismos conmutadores empotrables de alta gama, de accionamiento basculante mediante teclas planas de gran superficie, tensión nominal 250 V~, intensidad nominal 10 AX, con bornes automáticos sin tornillo, aptos para conductores de hasta 2,5 mm², empleando punteras en conductores flexibles cuando proceda, aptos para incorporación de señalización luminosa, con marcos embellecedores de diseño plano y estrecho, formato simple aproximado 81×81 mm por mecanismo o marco múltiple equivalente, color y acabado a elegir por la Dirección Facultativa; incluso cajas universales empotradas, cajas de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad y funcionamiento, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT, normativa vigente e instrucciones técnicas de los materiales empleados. Medida la cantidad realmente ejecutada, terminada, probada y funcionando.

P.1	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
S.Multiusos	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**121,18 €**		**121,18 €**

8.2.6.1.8 U PUNTO DE LUZ DE EMERGENCIA MULTIPLE EMPOTRADO

08ELW00001 Punto de luz de emergencia múltiple instalado con conductores de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo curvable corrugado libre de halógenos de 20 mm de diámetro, en instalación empotrada, incluso alimentación y conexionado de luminarias de emergencia, cajas universales y de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad, comprobación de carga y autonomía de los equipos, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT, CTE DB-SI, normativa vigente de alumbrado de emergencia e instrucciones técnicas de los materiales empleados. Medida la cantidad realmente ejecutada, terminada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PS	1				1,00	
PB	3				3,00	
P1	3				3,00	
					7,00	7,00
		Total u :	**7,00**	**95,35 €**		**667,45 €**

8.2.6.1.9 U PUNTO DE LUZ DE EMERGENCIA MULTIPLE SUPERFICIAL

08ELW00001b Punto de luz de emergencia múltiple en montaje superficial, instalado con conductores de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo rígido de policarbonato libre de halógenos, enchufable, curvable en caliente, color gris, de 20 mm de diámetro nominal, colocado en superficie mediante grapas compatibles, incluso alimentación y conexionado de luminarias de emergencia, cajas de derivación, conexiones, pequeño material, fijaciones, ayudas de albañilería, pruebas de continuidad, comprobación de carga y autonomía de los equipos, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT, CTE DB-SI, normativa vigente de alumbrado de emergencia e instrucciones técnicas de los materiales empleados. Medida la cantidad realmente ejecutada, terminada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PS	2				2,00	
					2,00	2,00
		Total u :	**2,00**	**141,51 €**		**283,02 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 78/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.2.6.1.10 U PUNTO DE LUZ MÚLTIPLE MONTAJE SUPERFICIAL > 6 PTOS

08ELL00026 Punto de luz múltiple, con más de 6 puntos, en montaje superficial, instalado con conductores de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo rígido libre de halógenos, de 20 mm de diámetro nominal, colocado en superficie mediante grapas compatibles, incluso interruptor de corte bipolar en ejecución estanca, formado por caja superficial estanca, mecanismo, tapa articulada, prensaestopas, muelles de acero inoxidable y conos de estanqueidad; incluso cajas de conexiones, conexiones eléctricas, pequeño material, fijaciones, ayudas de albañilería, pruebas de continuidad y funcionamiento. Ejecutado conforme al REBT, normativa vigente e instrucciones técnicas de los materiales empleados. Medida la cantidad realmente ejecutada, terminada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aparcamiento c/temporizadores	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**127,05 €**		**127,05 €**

8.2.6.2.- Varios

8.2.6.2.1 U PULSADOR TEMPORIZADO SUPERFICIE

08ELW00040b Pulsador temporizado de superficie, incluso mecanismos de primera calidad de superficie con tapa estanca y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejectada

P.S	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aparcamiento	4				4,00	
					4,00	4,00
		Total u :	**4,00**	**48,52 €**		**194,08 €**

8.2.6.2.2 U DETECTOR ELEMENTOS PRESENCIA

08ELW00045 Detector elementos presencia empotrado, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT.Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias.

P.S	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestibulo 1	1				1,00	
Circulacion 1	1				1,00	
Vestibulo 2	1				1,00	
					3,00	3,00
P.B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseos SEPE	3				3,00	
Vestibulo aseos PMR	1				1,00	
					4,00	4,00
P.1	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseos SAE	3				3,00	
					3,00	3,00
					10,00	10,00
		Total u :	**10,00**	**84,36 €**		**843,60 €**

8.2.7.- Puestas a tierra

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 79/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.2.7.1 U ARQUETA DE CONEXIÓN DE PUESTA A TIERRA DE 38X50X25 CM

08EPP00003 Arqueta de conexión de puesta a tierra de 38x50x25cm formada por fábrica de ladrillo macizo de medio pie de espesor, solera de hormigón HM-20 y tapa de hormigón HM-20 con cerco de perfil laminado L 60.6, tubo de fibrocemento de 60 mm de diámetro interior y punto de puesta a tierra, incluso excavación, relleno y conexiones; construida según REBT. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,00	
					3,00	3,00
		Total u :	**3,00**	**170,28 €**		**510,84 €**

8.2.7.2 U PICA DE PUESTA A TIERRA

08EPP00005 Pica de puesta a tierra formada por electrodo de acero recubierto de cobre de 14 mm de diámetro y 2 m de longitud, incluso hincado y conexiones, construida según REBT. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,00	
					3,00	3,00
		Total u :	**3,00**	**169,85 €**		**509,55 €**

8.2.7.3 M DERIVACIÓN DE PUESTA A TIERRA

08EPP00054 Derivación de puesta a tierra instalada con conductor de cobre desnudo de 16 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada desde la caja de protección individual hasta la línea principal de puesta a tierra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3	5,00			15,00	
					15,00	15,00
		Total m :	**15,00**	**4,19 €**		**62,85 €**

8.2.7.4 M LÍNEA PRINCIPAL PUESTA TIERRA, 35 MM2 EMPOTRADA

08EPP00103 Línea principal de puesta a tierra instalada con conductor de cobre desnudo de 35 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 23 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, ayudas de albañilería y conexión al punto de puesta a tierra; construida según REBT. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida longitud ejecutada desde la primera derivación hasta la arqueta de conexion.
.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	10,00			10,00	
					10,00	10,00
		Total m :	**10,00**	**18,07 €**		**180,70 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 80/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.2.7.5 M CONDUCCIÓN PUESTA TIERRA, COND. COBRE DESNUDO 35 MM2

08EPP00152 Conducción de puesta a tierra enterrada a una profundidad no menor de 0,8 m, instalada con conductor de cobre desnudo de 35 mm2 de sección nominal, incluso excavación, relleno, p.p. de ayudas de albañilería y conexiones; construida según REBT. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida longitud ejecutada desde la arqueta de conexión hasta la ultima pica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	155,00			155,00	
					155,00	155,00
		Total m :	**155,00**	**14,88 €**		**2.306,40 €**

8.2.8.- Tomas de corriente

8.2.8.1 U TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 16 A CON 2,5 MM2

08ETT00003 Toma de corriente empotrada de 16 A con puesta a tierra, instalada con conductores de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 2,5 mm² de sección nominal, bajo tubo curvable corrugado libre de halógenos de 20 mm de diámetro, en instalación empotrada, incluso base de enchufe empotrable de alta gama, tipo 2P+T con contactos laterales de tierra, tensión nominal 250 V~, intensidad nominal 16 A, con obturadores de seguridad, bornes de conexión aptos para conductores de hasta 2,5 mm², empleando punteras en conductores flexibles cuando proceda, con marco embellecedor de diseño plano y estrecho, formato simple aproximado 81×81 mm, acabado en aluminio o color a elegir por la Dirección Facultativa; incluso caja universal empotrada, cajas de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad, comprobación de puesta a tierra y funcionamiento, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutada conforme al REBT, normativa vigente e instrucciones técnicas de los materiales empleados. Medida la cantidad realmente ejecutada, terminada, probada y funcionando.

P.S	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Office	4				4,00	
SCP	11				11,00	
*	2				2,00	
					17,00	17,00
P.B	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
Sala espera SEPE	5				5,00	
CGMP	2				2,00	
C.Instalaciones	4				4,00	
*	2				2,00	
					13,00	13,00
P.1	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
Sala multiusos	2				2,00	
Sala espera SAE	4				4,00	
C.Instalaciones	2				2,00	
*	2				2,00	
					10,00	10,00
					40,00	40,00
		Total u :	**40,00**	**52,58 €**		**2.103,20 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 81/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.2.8.2 U TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 16 A CON TAPA

08ETT00013 Toma de corriente empotrada de 16 A con puesta a tierra y grado de protección IP44 mediante junta de estanqueidad y tapa articulada, instalada con conductores de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 2,5 mm² de sección nominal, bajo tubo curvable corrugado libre de halógenos de 20 mm de diámetro, en instalación empotrada, incluso base de enchufe empotrable de alta gama, tipo 2P+T con contactos laterales de tierra, tensión nominal 250 V~, intensidad nominal 16 A, con obturadores de seguridad, bornes de conexión aptos para conductores de hasta 2,5 mm², empleando punteras en conductores flexibles cuando proceda, junta de estanqueidad, tapa articulada y marco embellecedor de diseño plano y estrecho, formato simple aproximado 81×81 mm, acabado en aluminio o color a elegir por la Dirección Facultativa; incluso caja universal empotrada, cajas de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, apertura y tapado de rozas, fijaciones, pruebas de continuidad, comprobación de puesta a tierra, estanqueidad y funcionamiento, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutada conforme al REBT, normativa vigente e instrucciones técnicas de los materiales empleados. Medida la cantidad realmente ejecutada, terminada, probada y funcionando.

P.B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseos publicos fem/PMR	1				1,00	
Aseos publicos masc/PMR	1				1,00	
C.limpieza	2				2,00	
Aseos SEPE	4				4,00	
					8,00	8,00
P.1	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseos SAE	4				4,00	
					4,00	4,00
					12,00	12,00
		Total u :	**12,00**	**53,96 €**		**647,52 €**

8.2.8.3 U TOMA CORRIENTE MONTAJE SUPERFICIAL 16 A CON 2,5 MM2

08ETT00026b Toma de corriente en montaje superficial de 16 A con puesta a tierra, instalada con conductores de cobre flexible H07Z1-K (AS), libres de halógenos, de 2,5 mm² de sección nominal, bajo tubo rígido de policarbonato libre de halógenos, enchufable, curvable en caliente, color gris, de 20 mm de diámetro nominal, colocado en superficie mediante grapas compatibles; incluso base de enchufe estanca tipo 2P+T, tensión nominal 250 V~, intensidad nominal 16 A, con contactos laterales de tierra, obturadores de seguridad, caja superficial estanca, mecanismo, tapa articulada, prensaestopas, muelles de acero inoxidable y conos de estanqueidad; incluso cajas de conexiones, conexiones eléctricas, pequeño material, fijaciones, ayudas de albañilería, pruebas de continuidad, comprobación de puesta a tierra y funcionamiento. Ejecutada conforme al REBT, normativa vigente e instrucciones técnicas de los materiales empleados. Medida la cantidad realmente ejecutada, terminada, probada y funcionando.

P.B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aparcamiento	2				2,00	
C.Instalaciones	2				2,00	
					4,00	4,00
		Total u :	**4,00**	**49,31 €**		**197,24 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 82/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.2.8.4 U AGRUPACIÓN DE TOMAS DE CORRIENTE PARA PUESTO DE TRABAJO

08ETW00001 Agrupación de tomas de corriente para puesto de trabajo, para instalación empotrada en suelo o pared, formada por conjunto modular de 3 módulos, compuesto por una base doble de toma de corriente 2P+T tipo F, 16 A, 250 V~, color blanco, una base doble de toma de corriente 2P+T tipo F, 16 A, 250 V~, color rojo para circuito diferenciado, una placa de voz y datos equipada con tres tomas RJ45 hembra, y protección mediante interruptor automático magnetotérmico-diferencial bipolar, 2P, de 6 A de intensidad nominal y sensibilidad diferencial 30 mA. Incluso mecanismos empotrables de alta gama, placas, soportes, cajas de empotrar, cajas de derivación, conexiones, pequeño material, ayudas de albañilería, fijaciones, pruebas de continuidad, comprobación de puesta a tierra, verificación de tomas de corriente, comprobación de las tomas de voz y datos, puesta en marcha, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutada conforme al REBT, normativa vigente e instrucciones técnicas de los materiales empleados. Medida la cantidad realmente ejecutada, terminada, probada y funcionando.

P.S	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Office	1				1,00	
					1,00	1,00
P.B	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
Sala espera SEPE	3				3,00	
SEPE	19				19,00	
Direccion SEPE	2				2,00	
					24,00	24,00
P.1	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
Sala espera SAE	2				2,00	
TIC	2				2,00	
Sala multiusos	4				4,00	
SAE	17				17,00	
Direccion SAE	2				2,00	
ATE	2				2,00	
A.Individualizada	1				1,00	
					30,00	30,00
					55,00	55,00
		Total u :	**55,00**	**138,35 €**		**7.609,25 €**

8.2.9.- Varios

8.2.9.2 U CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN, PARA 160 A

08EWW00104 Caja general de protección, para una intensidad nominal de 160 A, construida con material aislante autoextinguible, con orificios para conductores, conteniendo tres cortacircuitos fusibles de 160 A de intensidad nominal, seccionador de neutro y barnes de conexión, colocada en nicho mural, incluso punto de puesta a tierra, pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; construida según REBT y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**293,74 €**		**293,74 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 83/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.2.9.3 U ARMARIO CUADRO MANDO Y DISTRIB. 956X570MM METÁLICO

08EWW00200b Armario para cuadro de mando y distribución, hasta 120 elementos, envolvente de metal y plástico compuesta por 5 filas de 24 módulos de 18mm, de dimensiones aproximadas 965x570 mm, IP43, formado por armario, soportes, aparamenta, barras, repartidores, circulaciones, acabados y revestimientos, incluso ayudas de albañilería y conexión, construido según normas UNE, REBT e instrucciones del fabricante. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CMP P.S	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**1.023,60 €**		**1.023,60 €**

8.2.9.4 U ARMARIO CUADRO MANDO Y DISTRIB. 1256X570MM METÁLICO

08EWW00200c Armario para cuadro de mando y distribución, hasta 168 elementos, envolvente de metal y plástico compuesta por 5 filas de 24 módulos de 18mm, de dimensiones aproximadas 1256x570 mm, IP43, formado por armario, soportes, aparamenta, barras, repartidores, circulaciones, acabados y revestimientos, incluso ayudas de albañilería y conexión, construido según normas UNE, REBT e instrucciones del fabricante. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CMP P.1	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**1.417,46 €**		**1.417,46 €**

8.2.9.5 U ARMARIO CUADRO MANDO Y DISTRIB. 1500X1200MM METÁLICO

08EWW00225 Armario para cuadro de mando y distribución, hasta 336 elementos, estructura metálica, de dimensiones aproximadas 1500x1200mm, IP43, formado por armario, soportes, aparamenta, barras, repartidores, circulaciones, acabados y revestimientos, incluso ayudas de albañilería y conexión, construido según normas UNE, REBT e instrucciones del fabricante. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida cantidad ejecutada

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**2.956,81 €**		**2.956,81 €**

8.2.9.6 U BATERÍA DE CONDENSADORES 66 KVAR

08EWW01110 Batería automática de condensadores, para 66 kVAr de potencia reactiva, de 4 escalones con una relación de potencia entre condensadores de 1:1:1:1, para alimentación trifásica a 400 V de tensión y 50 Hz de frecuencia, con contactores y fusibles. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad tottalmente instalada y conectada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**1.972,46 €**		**1.972,46 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 84/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.2.9.7 U ESTACIÓN DE RECARGA DE COCHES ELÉCTRICOS TRIFASICO

08EWW0112b Estación de recarga de vehículo eléctrico en corriente alterna, para modo de carga 3, según UNE-EN IEC 61851-1 vigente, compuesta por caja de recarga con pantalla LCD, teclado de configuración rápida y directa, lector de tarjeta RFID, envolvente de dimensiones aproximadas 184×325×108 mm, grados de protección IP65 e IK10, alimentación trifásica 400 V, 50 Hz, potencia nominal 22 kW, intensidad máxima 32 A, con conector tipo 2 conforme a UNE-EN IEC 62196 vigente, soporte de conector, colgador de cable y cable de 5 m; comunicación mediante protocolo Modbus, con posibilidad de comunicación vía Wi-Fi y Bluetooth para control desde smartphone, tablet o PC mediante aplicación; incluso módulo de comunicación Wi-Fi/Bluetooth, protección diferencial frente a fugas de corriente continua o dispositivo equivalente integrado, soporte mural metálico con visera, sistema de control para integración con instalación solar fotovoltaica, caja de superficie de material plástico con grado de protección IP65, puerta transparente y cerradura con llave, para alojamiento de aparamenta eléctrica de 8 módulos, contador eléctrico trifásico con certificación MID y comunicación Modbus, conjunto de protecciones eléctricas reglamentarias, elementos de fijación, replanteo, colocación, conexionado, configuración, pruebas, puesta en marcha, certificados, legalización y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutada conforme al REBT, ITC-BT-52, normativa vigente e instrucciones técnicas del sistema empleado. Medida la unidad totalmente instalada, conectada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**1.972,46 €**		**1.972,46 €**

8.3.- Fontanería

8.3.1.- Fontanería

8.3.1.1 U ACOMETIDA DE AGUA DE 32 A 40 MM

08FAA90002 Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de hasta 7 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 3,7 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales. Incluso exvacación, relleno y reposición de pavimento. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Realización de pruebas de servicio. construido según CTE y normas de la compañía suministradora. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 85/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total u :	**1,00**	**951,72 €**	**951,72 €**

8.3.1.2 U PREINSTALACIÓN DE CONTADOR GENERAL DE AGUA, DE 32 MM

08FAC00101b Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar. El precio no incluye el contador de agua. incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Incluso ayudas de albañilería.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto; construido según CTE y normas de la compañía suministradora.Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**328,45 €**		**328,45 €**

8.3.1.3 M CANALIZACIÓN POLIETILENO PE, ENTERRADA, DIÁM. 25X2 MM

08FFP90110b Tubería para alimentación de agua potable, enterrada, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor, SDR7,4, PN=25 atm, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios y piezas especiales. Incluso la excavación y relleno del trasdós. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Incluso p.p. piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Exterior i/grifos	1	46,00			46,00	
					46,00	46,00
		Total m :	**46,00**	**20,71 €**		**952,66 €**

8.3.1.4 M CANALIZACIÓN MULTICAPA PE-X/AL/PE-X, DIÁM. 25 MM

08FFP90010d Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento o empotrado en muros, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno reticulado de alta densidad (PE-X/Al/PE-X), de 25 mm de diámetro y 2,5 mm de espesor, temperatura máxima de funcionamiento 95°C. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Incluso ayudas de albañieleria. Instalada según CTE. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Distribuidor principal. Agua fría	1	65,27			65,27	
					65,27	65,27
		Total m :	**65,27**	**12,88 €**		**840,68 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 86/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.3.1.5 M CANALIZACIÓN MULTICAPA PE-X/AL/PE-X, DIÁM. 20 MM

08FFP90010c Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento o empotrado en muros, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno reticulado de alta densidad (PE-X/Al/PE-X), de 20 mm de diámetro y 2,25 mm de espesor, temperatura máxima de funcionamiento 95°C. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Incluso ayudas de albañieleria. Instalada según CTE. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Derivación particular. Agua fría		14,11			14,11	
					14,11	14,11
		Total m :	**14,11**	**9,49 €**		**133,90 €**

8.3.1.6 M CANALIZACIÓN MULTICAPA PE-X/AL/PE-X, DIÁM. 16 MM

08FFP90010b Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento o empotrado en muros, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno reticulado de alta densidad (PE-X/Al/PE-X), de 16 mm de diámetro y 2 mm de espesor, temperatura máxima de funcionamiento 95°C. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Incluso ayudas de albañieleria. Instalada según CTE. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Derivación de aparato. Agua fría		100,86			100,86	
Local húmedo. Agua fría		5,44			5,44	
Derivación de aparato. Agua caliente		2,10			2,10	
					108,40	108,40
		Total m :	**108,40**	**7,30 €**		**791,32 €**

8.3.1.7 U LLAVE PASO, 25 MM

08FVL00004bd Válvula de asiento para tuberia PE-X/Al/PE-X, de 25 mm de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,00	
					2,00	2,00
		Total u :	**2,00**	**25,35 €**		**50,70 €**

8.3.1.8 U LLAVE PASO, 20 MM

08FVL00004b Válvula de asiento para tuberia PE-X/Al/PE-X, de 20 mm de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,00	
					4,00	4,00
		Total u :	**4,00**	**22,24 €**		**88,96 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 87/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.3.1.9 U LLAVE PASO, 16 MM

08FVL00004c Válvula de asiento para tuberia PE-X/Al/PE-X, de 16 mm de diámetro, incluso pequeño material; construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,00	
					6,00	6,00
		Total u :	**6,00**	**20,89 €**		**125,34 €**

8.3.1.10 U EQUIPO GRIFERÍA PUNTO DE AGUA EN PARAM. VERTICAL PRIMERA CALIDAD

08FGW00002 Equipo de grifería para punto de agua en paramento vertical, formado por llaves, cruceta cromada de primera calidad; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,00	
					5,00	5,00
		Total u :	**5,00**	**28,95 €**		**144,75 €**

8.3.1.11 U CALENTADOR IND. ACUMULADOR ELECTRICO 50 L

08FTT0001a Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 50 l, potencia 2 kW, de 553 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Office	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**260,06 €**		**260,06 €**

8.3.2.- Desagües

8.3.2.1 M CANALIZACIÓN DERIVACIÓN PARA DESAGÜES 40 MM

08FDP00004c Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 40 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión a presión con junta elástica. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio, y ayudas de albañilería; según CTE. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aguas residuales	1	20,00			20,00	
					20,00	20,00
		Total m :	**20,00**	**12,38 €**		**247,60 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 88/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.3.2.2 M CANALIZACIÓN DERIVACIÓN PARA DESAGÜES 50 MM

08FDP00005b Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 50 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión a presión con junta elástica. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio, y ayudas de albañilería; según CTE. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ramal colector (D=50 mm). Aguas residuales	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
		Total m :	**1,00**	**13,02 €**		**13,02 €**

8.3.2.3 M CANALIZACIÓN DERIVACIÓN PARA DESAGÜES 110 MM

08FDP00007b Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión a presión con junta elástica. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio, y ayudas de albañilería; según CTE. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Derivación individual. Aguas residuales	1	7,00			7,00	
					7,00	7,00
		Total m :	**7,00**	**21,08 €**		**147,56 €**

8.3.2.4 U CAZOLETA CON SUMIDERO SIFÓNICO FUNDICIÓN

08FWW00001 Instalación de cazoleta con sumidero sifónico de fundición dúctil, de 30x30 cm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Incluye: Replanteo y trazado. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento, y ayudas de albañilería; construido según CTE. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cubierta	4				4,00	
Castillete	1				1,00	
Urbanizacion	4				4,00	
Garaje	2				2,00	
Rack	1				1,00	
					12,00	12,00
		Total u :	**12,00**	**73,09 €**		**877,08 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 89/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.3.2.5 B RED DE EVACUACIÓN DE CONDENSADOS 32 MM

08FDP00009b Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo rígido para 20 atm de presión de PVC, de 32 mm de diámetro y 2,3 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo.
Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio, y ayudas de albañilería; según CTE. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Desagüe condensados A/A. PVC serie B. Ø32	1	52,00			52,00	
					52,00	52,00
		Total b :	**52,00**	**9,58 €**		**498,16 €**

8.3.2.6 B RED DE EVACUACIÓN DE CONDENSADOS 50 MM

08FDP00009k Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo rígido para 20 atm de presión de PVC, de 50 mm de diámetro y 2,3 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo.
Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio, y ayudas de albañilería; según CTE. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Desagüe condensados A/A. PVC serie B. Ø50	1	42,00			42,00	
					42,00	42,00
		Total b :	**42,00**	**10,16 €**		**426,72 €**

8.4.- Infraestructura de telecomunicaciones y cable estructurado

8.4.1.- INSTALACIÓN DE DATOS Y WIFI

8.4.1.1 Ud ARAMRIO RACK DE 42UX800X800MM.

01.01N Suministro e instalación de RACK Bastidor 19" 42U . Puerta de Cristal Templado y Laterales Accesibles. Dimensiones: 42Ux800x80mm. Instalación en Suelo. Incluso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RACK SAE	1				1,00	
RACK SEPE	1				1,00	
					2,00	2,00
		Total ud :	**2,00**	**1.387,31 €**		**2.774,62 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 90/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.4.1.2 Ud BANDEJA 4 VENTILADORES TECHO RACK 19''

01.02N Suministro e instalación de Bandeja con 4 Ventiladores para Rack 19". Incluso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RACK SAE	1				1,00	
RACK SEPE	1				1,00	
					2,00	2,00
		Total ud :	**2,00**	**125,96 €**		**251,92 €**

8.4.1.3 Ud PDU DE 9 SHUKOS - 1 UA-19 ''

01.03N Suministro e instalación de PDU de 9 Shukos - 1 UA-19 "Incluso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RACK SAE	1				1,00	
RACK SEPE	1				1,00	
					2,00	2,00
		Total ud :	**2,00**	**64,55 €**		**129,10 €**

8.4.1.4 Ud PANEL COMPLETO MODULAR 1UA-19" CON 24 BOCAS RJ45

01.04N Suministro e instalación de Panel recto compacto con 24 puertos RJ45 Categoría 6A UTP en 1U, testeado de acuerdo con IEC 60512-99-002 aplicando una corriente de 1960mA, totalmente compatible con PoE++ 802.3bt, con diseño de pines para permitir que el arco por desconexión se produzca fuera de los contactos en conexión y resistente hasta 3000 conexiones/desconexiones, tipo NPP-6A-DM-1U-24, incluyendo organizador trasero para gestión de cables, que permite la incorporación de "cunas" para acomodar los cables. Dispone de conexión tipo IDC compatible con cables sólidos y multifilares entre AWG22 y AWG24. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF . Incluso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RACK SAE	8				8,00	
RACK SEPE	3				3,00	
					11,00	11,00
		Total ud :	**11,00**	**401,07 €**		**4.411,77 €**

8.4.1.5 Ud PANEL ORGANIZADOR DE CABLEADO 1U

01.05N Suministro e instalación de Pasahilos de 19" 1U con 4 anillos plásticos horizontales, Incluso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RACK SAE	8				8,00	
RACK SEPE	3				3,00	
					11,00	11,00

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 91/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total ud :	**11,00**	**25,18 €**	**276,98 €**

8.4.1.6 Ud LATIGUILLO LSZH RJ45-RJ45 CATEGORÍA 6A UTP DE 3 PIES

01.06N Suministro e Instalación de Latiguillo LSZH RJ45-RJ45 Categoría 6A UTP de 3 pies, y de diámetro reducido, máximo 4,95mm, resistencia DC máxima 0,3Ohm, compatible con PoE IEEE 802.3af/at/bt hasta 90W, tipo MiNo6A, Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RACK SAE	124				124,00	
RACK SEPE	55				55,00	
					179,00	179,00
		Total ud :	**179,00**	**11,44 €**		**2.047,76 €**

8.4.1.7 Ud LATIGUILLO LSZH RJ45-RJ45 CATEGORÍA 6A UTP DE 5 PIES

01.07N Suministro e Instalación de Latiguillo LSZH RJ45-RJ45 Categoría 6A UTP de 5 pies, y de diámetro reducido, máximo 4,95mm, resistencia DC máxima 0,3Ohm, compatible con PoE IEEE 802.3af/at/bt hasta 90W, tipo MiNo6A, . Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RACK SAE	62				62,00	
RACK SEPE	28				28,00	
					90,00	90,00
		Total ud :	**90,00**	**12,61 €**		**1.134,90 €**

8.4.1.8 Ud LATIGUILLO LSZH RJ45-RJ45 CATEGORÍA 6A UTP DE 7 PIES

01.08N Suministro e Instalación de Latiguillo LSZH RJ45-RJ45 Categoría 6A UTP de 7 pies, y de diámetro reducido, máximo 4,95mm, resistencia DC máxima 0,3Ohm, compatible con PoE IEEE 802.3af/at/bt hasta 90W, tipo MiNo6A, Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RACK SAE	62				62,00	
RACK SEPE	28				28,00	
					90,00	90,00
		Total ud :	**90,00**	**13,46 €**		**1.211,40 €**

8.4.1.9 Ud PUNTO TOMA (BAT) RJ-45 CAT. 6A UTP

01.09N Suministro e instalación de registro de toma y 1 bases de acceso terminal (BAT) formado por placa para una tomas RJ45, módulo RJ45 y marco para montaje. Incluso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
TOMAS AP	13				13,00	
TOMAS SIMPLE	1				1,00	
TOMAS CCTV	4				4,00	
					18,00	18,00

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 92/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total ud :	**18,00**	**32,98 €**	**593,64 €**

8.4.1.10 Ud MÓDULO DE ALTA DENSIDAD CATEGORÍA 6A UTP

01.10N Suministro e instalación de rmódulo RJ45 para Puestos de Trabajo Incluso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra. La marca y modelo de la placa y marco para montaje irá definifda en el proyecto eléctrico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PUESTOS DE TRABAJO	3	55,00			165,00	
					165,00	165,00
		Total ud :	**165,00**	**21,28 €**		**3.511,20 €**

8.4.1.11 M CABLE UTP 4 PARES CAT6A

01.11N Suministro y montaje de cable de datos UTP, Categoría 6A, Euroclase Dca. En ejecución bajo tubo. Incluída p.p. de, montaje bajo tubo corrugado libre de halógenos de 25 mm de diámetro según UNE-EN 50.086, UNE-EN 61.386 y UNE-EN 60.423 Incluso transporte, montaje, conexionado, parte proporcional de accesorios, tapones, separadores, manguitos, soportes, ayudas de albañilería y pequeño material auxiliar. Medida la longitud ejecutada en obra. Marca Televés, modelo 219312 o equivalente aprobado por Dirección Facultativa.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RACK SEPE A TOMAS	1	6.200,00			6.200,00	
RACK SAE A TOMAS	1	2.700,00			2.700,00	
					8.900,00	8.900,00
		Total m :	**8.900,00**	**2,93 €**		**26.077,00 €**

8.4.1.12 Ud SAI 1600VA/100W ECO 8 SALIDAS IEC C13

01.12N Suministro e instalación de SAI de 1600VA1000W de 2U de altura y de 305x312x81 (anchoxprofundidadxalto) Incluso bandeja de soporte para Rack 19" 2U. Incuso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RACK SEPE	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**1.682,33 €**		**1.682,33 €**

8.4.1.13 Ud SAI 2KVA

01.13N Suministro e instalación de SAI -UPS Amplon serie RT 2KVA/1.8KW 10' On-line Delta de 2U de altura y de 440x432x89 (anchoxprofundidadxalto) para reaprtidor de edificio. Incluso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RACK SAE	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**1.660,36 €**		**1.660,36 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 93/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.4.1.14 Ud CABLE HDMI

01.14N Suministro e Instalación de Cable HDMI 2.0 de 18 Gbit de alto rendimiento y alta velocidad con Ethernet. 10m. Compatible con resoluciones de hasta 4K a 60 Hz con HDCP 2.2, CEC y ARC. Incuso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SUM	1	7,00			7,00	
					7,00	7,00
		Total ud :	**7,00**	**179,90 €**		**1.259,30 €**

8.4.1.15 Ud CABLE VGA

01.15N Suministro e Instalación de Cable VGA 3GO 10m. Incuso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SUM	1	7,00			7,00	
					7,00	7,00
		Total ud :	**7,00**	**33,21 €**		**232,47 €**

8.4.1.16 Ud. MODULO TOMA HDMI

01.16N Suministro e instalación de módulo para toma HDMI. .Incluso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SUM	2				2,00	
					2,00	2,00
		Total Ud. :	**2,00**	**48,55 €**		**97,10 €**

8.4.1.17 Ud MODULO TOMA VGA

01.17N Suministro e instalación de módulo para toma VGA. .Incluso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SUM	2				2,00	
					2,00	2,00
		Total ud :	**2,00**	**45,48 €**		**90,96 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 94/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.4.1.18 Ud PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA

01.18N Realización de pruebas, y puesta en funcionamiento de la totalidad de las instalaciones de Voz y Datos. La totalidad de los cables, conectores y tomas han de estar comprobados para evitar defectos de instalación y para verificar el funcionamiento del SCE bajo las condiciones instaladas.

Incluso la emisión del informe de las pruebas, planos As-Built, y entrega de documentación. Incluyendo:
- Configuración física y lógica de la red.
- Pruebas de conectividad y funcionamiento
- Etiquetados según indicaciones del PT del SCE
- Recomendaciones concretas respecto a seguridad y mantenimientos ordinarios y preventivos.
- Detalles referentes a las opciones de configuración y parametrización adoptadas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CERTIFICACION	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**889,19 €**		**889,19 €**

8.4.2.- CANALIZACIONES

8.4.2.1 Ud ARQUETA ENTRADA 60X60X80 PREFABR.

02.01N Suministro e instalación de arqueta de entrada prefabricada de hormigón de dimensiones interiores 60x60x80 cm. (UNE 133100-2), para unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicaciones del edificio, con ventanas para entrada de conductos, dotada de cercos, tapa de hormigón con cierre de seguridad y ganchos para tracción y tendido de cables, incluso excavación en terreno compacto, solera de hormigón en masa HM-20 de 10 cm. y p.p. de medios auxiliares, embocadura de conductos, relleno lateral de tierras y transporte de tierras sobrantes a vertedero. Incluso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta e nservicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VIAL PÚBLICO	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**198,41 €**		**198,41 €**

8.4.2.2 M. CANAL. EXTERNA BAJO ACERA 6 PVC D63

02.02N Canalización externa en zanja bajo acera de 45x93 cm. para 6 conductos, en base 4, de PVC de 63 mm. de diámetro, de acuerdo a la serie de normas UNE 50086 (> 450 N, 15 joules), embebidos en prisma de hormigón HM-20 de central de 6 cm. de recubrimiento superior e inferior y 7,2 cm. lateralmente, incluso excavación de tierras a máquina en terrenos compactos, tubos, soportes distanciadores cada 70 cm, cuerda guía para cables, hormigón y relleno de la capa superior con tierras procedentes de la excavación, en tongadas <25 cm., compactada al 95% del P.N., i/rotura y reposición de acera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VIAL PÚBLICO	1	5,00			5,00	
					5,00	5,00
		Total m. :	**5,00**	**77,85 €**		**389,25 €**

8.4.2.3 U ARMARIO ENLACE INFERIOR PARA ICT 0,45X0,45X0,12 M

08KFR00140 Armario de enlace superior empotrado para ICT de 0,45x0,45x0,12 m, incluso p.p. de pequeño material y ayudas de albañilería; construido según reglamento de ICT. Medida la cantidad ejecutada

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 95/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
PLANTA BAJA		1		1,00	
				1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**53,95 €**	**53,95 €**

8.4.2.4 M BANDEJA NO METÁLICA PERFORADA 60X100 MM DE UN COMPARTIMENTO

02.04N Suministro y montaje de bandeja No metálica perforada de 60x100 mm de un compartimento Color Ral 7035 . Construida en termoplástico técnico aislante U23X para garantizar el método de protección de seguridad eléctrica s/UNE-HD 60364-4-41 contra contactos indirectos. Sin tierras y sin mantenimiento. Libre de substancias contaminantes y metales pesados tóxicos (ROHS II). Montada suspendida con parte proporcional de uniones y fijaciones a soportes. Ensayo CTA Tipo I s/EN 61537:2007. Temperatura de servicio de -20°C a 60°C y resistencia al impacto de 10J a -20°C. Diseñada para ir instalada en interiores y exteriores UV. Resistencia a la corrosión s/EN 61537:2007, agentes químicos ISO/TR 10358 y DIN 8061. El fabricante acreditará el cumplimiento de la norma EN 61537 con homologaciones y marcados de calidad emitidos por organismos de normalización y certificación internacionalmente reconocidos. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ACOMETIDA OPERADOR	1	15,00			15,00	
PLANTA SÓTANO	1	30,00			30,00	
PLANTA BAJA	1	120,00			120,00	
PLANTA PRIMERA	1	75,00			75,00	
					240,00	240,00
		Total m :	**240,00**	**37,23 €**		**8.935,20 €**

8.4.2.5 M. BANDEJA NO METÁLICA PERFORADA 60X150 MM DE UN COMPARTIMENTO

02.05N Suministro y montaje de bandeja No metálica perforada 60x150 mm con tapa de un compartimento Color Ral 7035 para instalación en suelo técnico. Construida en termoplástico técnico aislante U23X para garantizar el método de protección de seguridad eléctrica s/UNE-HD 60364-4-41 contra contactos indirectos. Sin tierras y sin mantenimiento. Libre de substancias contaminantes y metales pesados tóxicos (ROHS II). Montada en suelo técnico sobre tele-rail con parte proporcional de uniones y fijaciones a soportes. Ensayo CTA Tipo I s/EN 61537:2007. Temperatura de servicio de -20°C a 60°C y resistencia al impacto de 20J a -20°C. Diseñada para ir instalada en interiores y exteriores UV. Resistencia a la corrosión s/EN 61537:2007, agentes químicos ISO/TR 10358 y DIN 8061. El fabricante acreditará el cumplimiento de la norma EN 61537 con homologaciones y marcados de calidad emitidos por organismos de normalización y certificación internacionalmente reconocidos. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAJA	1	75,00			75,00	
PLANTA PRIMERA	1	75,00			75,00	
					150,00	150,00
		Total m. :	**150,00**	**38,76 €**		**5.814,00 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 96/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.4.2.6 M BANDEJA NO METÁLICA PERFORADA 60X400 MM DE UN COMPARTIMENTO

02.06N Suministro y montaje de bandeja No metálica perforada 60x400 mm con tapa de un compartimento Color Ral 7035 para la vertical de comunicaciones. Construida en termoplástico técnico aislante U23X para garantizar el método de protección de seguridad eléctrica s/UNE-HD 60364-4-41 contra contactos indirectos. Sin tierras y sin mantenimiento. Llibre de substancias contaminantes y metales pesados tóxicos (ROHS II). Montada sobre soportes verticales con parte proporcional de uniones y fijaciones a soportes. Ensayo CTA Tipo l s/EN 61537:2007. Temperatura de servicio de -20°C a 60°C y resistencia al impacto de 20J a -20°C. Diseñada para ir instalada en interiores y exteriores UV. Resistencia a la corrosión s/EN 61537:2007, agentes químicos ISO/TR 10358 y DIN 8061. El fabricante acreditará el cumplimiento de la norma EN 61537 con homologaciones y marcados de calidad emitidos por organismos de normalización y certificación internacionalmente reconocidos
s. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DESDE SCP A PLANTAS	1	20,00			20,00	
					20,00	20,00
		Total m :	**20,00**	**103,51 €**		**2.070,20 €**

8.4.2.7 M TUBO RIGIDO SUPERF. PVC DIAM.25MM

08KFC00410 Canalizacion superficial comunicaciones mediante conducto rígido de PVC diám. 25mm y 1,9mm de espesor, incluso p.p de pequeño material y ayudas de albañilería. Construida según reglamento ICT. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DESDE BANDEJA A TOMAS	1	200,00			200,00	
					200,00	200,00
		Total m :	**200,00**	**8,86 €**		**1.772,00 €**

8.4.2.8 M TUBO RIGIDO SUPERF. PVC DIAM. 32MM

08KFC00420 Canalizacion superficial comunicaciones mediante conducto rígido de PVC diám.32mm y 2,4mm de espesor, incluso p.p de pequeño material y ayudas de albañilería. Construida según reglamento ICT. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
UNIÓN TOMAS HDMI	1	10,00			10,00	
UNIÓN TOMAS VGA	1	10,00			10,00	
					20,00	20,00
		Total m :	**20,00**	**9,11 €**		**182,20 €**

8.5.- Comunicación

8.5.1.- SISTEMA DE CCTV

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 97/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.5.1.1 Ud CAMARAS IP MINIDOMO FULL HD

03.01N Suministro e instalación Cámara tipo minidomo IP fija con las siguientes caracteristicas:

Color, conmutables a blanco y negro, con función día/noche real.
Alojada en carcasa antivandálica compacta, que podrá ser del tipo burbuja, sin cables externos visibles.
720 × 576 píxeles efectivos o superior.
Sensibilidad a la luz 0,15 lux, en modo color, y 0,01 lux en B/N (0,0 lux, si dispone de focos infrarrojos).
Tecnología de reducción de ruido.
Compensador electrónico de contraluces.
Detector avanzado de movimiento.
Mínimo 8 zonas de privacidad configurables.
Óptica varifocal autoiris, con distancia focal adecuada al espacio a controlar.

Esta partida incluye el suministro, la instalación, el conexionado, la programación y configuración, las pruebas y la puesta en marcha de cada elemento del conjunto de cámara y pequeño material necesario. Así mismo se incluyen los accesoros de montaje necesarios para su instalación en techo y los medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAJA	1				1,00	
PLANTA PRIMERA	1				1,00	
					2,00	2,00
		Total ud :	**2,00**	**208,81 €**		**417,62 €**

8.5.1.2 Ud CAMARAS IP EXTERIOR FULL HD

03.02N Suministro e instalación Cámara IP para Exterior fija con las siguientes caracteristicas:

Color, conmutables a blanco y negro, con función día/noche real.
Alojada en carcasa antivandálica compacta, con factor de protección medioambiental IP66, que podrá ser del tipo burbuja, sin cables externos visibles.
720 × 576 píxeles efectivos o superior.
Sensibilidad a la luz 0,15 lux, en modo color, y 0,01 lux en B/N (0,0 lux, si dispone de focos infrarrojos).
Tecnología de reducción de ruido.
Compensador electrónico de contraluces.
Detector avanzado de movimiento.
Mínimo 8 zonas de privacidad configurables.
Óptica varifocal autoiris, con distancia focal adecuada al espacio a controlar.

Esta partida incluye el suministro, la instalación, el conexionado, la programación y configuración, las pruebas y la puesta en marcha de cada elemento del conjunto de cámara y pequeño material necesario. Así mismo se incluyen los accesoros de montaje necesarios para su instalación en techo y los medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SÓTANO	1				1,00	
PLANTA BAJA	1				1,00	
					2,00	2,00
		Total ud :	**2,00**	**292,79 €**		**585,58 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 98/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.5.1.3 Ud SERVIDOR DE VIDEOVIGILANCIA

03.03N Suministro e Instalación de Grabador de red NVR 8 canales,

Tendrá capacidad mínima para almacenar imágenes durante un período de 15 días ininterrumpidamente, a razón de 12 imágenes por segundo de cada videocámara, con una resolución de grabación de 720 X 576 píxeles o superior.
Deberá generar marca de agua para la autenticación de las grabaciones salvadas.
Contarán con detector de actividad avanzado por movimiento y alarma por pérdida de señal.
Dispondrá de control de PTZ local y remoto, con multiprotocolos.

Piezas especiales, pasamuros, conexiones, colocación, pequeño material y todos los elementos necesarios para su completa instalación y funcionamiento, según planos y documentación de proyecto. Marca IDIS .

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RACK PPAL	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**746,43 €**		**746,43 €**

8.5.1.4 Ud DISCO DUURO SATA 6TB

03.04N Suministro e instalación de Disco Duro HD WDPURPLE 6TB SATA Especial grabación CCTV. Incluso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SERVIDOR VIDEOVIGILANCIA	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**250,99 €**		**250,99 €**

8.5.1.5 Ud PUESTO OPERADOR VIGILANTE

03.05N Suministro e instalación de Puesto Operación CCTV. Puesto específico con 1 monitor 4K de 27" para vigilantes de seguridad dedicados a la configuración y monitorización continua de cámaras del sistema de CCTV. Visualización de video grabado. Generación y configuración de escenas mostradas en el monitor. Gestión videowall. Creación de reglas de analítica de video en vivo o grabado. Extracción y exportación de videoclips.
Incluso transporte, montaje, p.p de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar, ayudas de albañilería, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUARTO SEGURIDAD	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**3.506,59 €**		**3.506,59 €**

8.5.2.- SISTEMA INTRUSION

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 99/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.5.2.1 Ud CENTRAL VIA RADIO HUB2 4G 100 ZONAS.

04.01N Suministro e instalación de Central de alarma inalámbrica. La comunicación se realiza vía Ethernet y/o Dual SIM 4G. El enlace bidireccional supervisado de los detectores y accesorios se realiza por radiofrecuencia siguiendo su propio protocolo, Jeweller, en la banda 868 MHz, obteniendo la certificación de Grado 2.

El enlace inalámbrico logra gran fiabilidad gracias a su avanzado protocolo Jeweller con cifrado de alta seguridad AES. El exclusivo sistema de supervisión instantánea e inteligente detecta la inhibición de la señal identificando un determinado tiempo de inactividad y a su vez permite reducir los costes de mantenimiento ya que logra alargar considerablemente la vida de las baterías de los detectores sin comprometer la seguridad. La señal inalámbrica es capaz de cubrir distancias de hasta 2 km en espacio abierto. También incluye funciones para facilitar la instalación, como el soporte inteligente (Smart-Bracket) o el sencillo enlazado de los detectores al sistema de alarma.

Permite hasta 100 zonas inalámbricas, permitiendo la posibilidad de agrupar dichos dispositivos hasta en 9 grupos diferentes, sobre los que se podrá realizar las diferentes acciones de armado, armado parcial, desarmado. Estos dispositivos inalámbricos de Ajax tienen diferentes configuraciones posibles tales como zona de 24 horas, zona con retardo de entrada o salida...

El panel AJ-HUB2-4G-W dispone de una entrada de alimentación AC 110-250 V y además una batería de respaldo recargable con duración de hasta 16 horas.

La triple comunicación Ethernet y dual SIM 4G es su principal ventaja para el acceso remoto, tanto para el usuario como para el instalador, ya que permite su conexión a través del software para PC AJAX PRO Desktop y de las aplicaciones móvil para iOS y Android Ajax Security Systems (usuario final) y AJAX PRO: Tool for Engineers (profesionales). Mediante estas aplicaciones es posible configurar la totalidad del sistema, gestionar los usuarios y sus permisos, añadir los dispositivos, agruparlos en estancias y modificar las configuraciones de los mismos. El uso de la nube es compatible con IP dinámica sin necesidad de abrir puertos.
Marca Ajax. Modelo AJ-HUB2-4G-W oequivalente aprobado por la dirección facultativa.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA COMUNICACIONES	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**546,28 €**		**546,28 €**

8.5.2.2 Ud TECLADO NUMERICO CON RFID Y SIRENA INCORPORADA

04.02N Suministro e instalación de teclado independiente con sirena incorpodada de Ajax, con lectro RFID de tarjetas. Bidireccional, inalámbrico 868 MHz Jewelier. Antena interna alcane espacio libre hasta 1700m. Tamper anti-apertura. Permite armado total/parcial/desarmado mediante código, tags y tarjetas. Sirena integrda con volumne ajustable 81-105dB a 1m de distancia. IndicadorLED estado del sistema. Alimentación a plias CR123A 3.0V. uso interior incluye soporte. Color blanco. Certificado Grado 2.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ENTRADA PLANTA SÓTANO	1				1,00	
ENTRADA PLANTA BAJA 1	1				1,00	
ENTRADA PLANTA BAJA 2	1				1,00	
					3,00	3,00
		Total ud :	**3,00**	**279,38 €**		**838,14 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 100/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.5.2.3 Ud DETECTOR VOLUMÉTRICO V/R DE INTERIOR.

04.03N Suministro e instalación de detector volumétrico inalámbrico AJAX, sin cámara ni sistema de fotodetección, destinado a la detección de movimiento en interiores. Fabricado en material plástico de alta resistencia, con diseño compacto y montaje mural. Incorporará sensor PIR digital con compensación automática de temperatura, inmunidad a mascotas y ajuste de sensibilidad. Comunicación bidireccional vía radio con la central AJAX mediante protocolo cifrado Jeweller, con alcance mínimo de 1.200 m en campo abierto. Alimentación mediante batería interna con autonomía mínima de 4 años. Incluye soporte, elementos de fijación y configuración mediante aplicación móvil.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAJA	3				3,00	
PLANTA PRIMERA	5				5,00	
					8,00	8,00
		Total ud :	**8,00**	**391,07 €**		**3.128,56 €**

8.5.2.4 Ud DETECTOR PIRCAM V/R DE INTERIOR.

04.04N Suministro e instalación de Fotodetector PIR bidireccional con envío de imagen - Ajax Superior - Soporte con tornillo de fijación - Alimentación 2 pilas CR123A 3.0 V Panasonic - Inalámbrico 868 MHz Jeweller - Rango de detección 12 m y resolución VGA - Certificado grado 2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SÓTANO	2				2,00	
PLANTA BAJA	2				2,00	
PLANTA PRIMERA	2				2,00	
					6,00	6,00
		Total ud :	**6,00**	**379,39 €**		**2.276,34 €**

8.5.2.5 Ud SIRENA VIA RADIO EXTERIOR

04.05N Suministro e Instalación Sirena viía Radio de AJAX. Bidireccional. Inalámbrico. 868 MHz Jeweler. 81-105 dB a 1m. de distancia. Antena interna alcance espacio libre 2000m. Duración máxima del sonido 3 minutos. Luz de aciso de alarma y aramdo/desarmado.. Alimentación 4 plia CR123A 3.0V.o fuente externa 12 V DC. Apto para uso exterior. Incluye soporte. Color blanco. Certificado grado 2 . Piezas especiales, pasamuros, conexiones, colocación, pequeño material y todos los elementos necesarios para su completa instalación y funcionamiento, según planos y documentación de proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAJA	1				1,00	
PLANTA PRIMERA	1				1,00	
					2,00	2,00
		Total ud :	**2,00**	**195,28 €**		**390,56 €**

8.5.2.6 Ud CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA

04.06N Servicio de puesta en marcha presencial y remota para el sistema de intesuión diseñado en este proyecto. Se precisa técnico con PC con conexión a internet en esta obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PUESTA EN MARCHA	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**383,71 €**		**383,71 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 101/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.6.- Electro-mecánicas

8.6.1 U ASCENSOR PARA 8 PERSONAS ADAPTADO A MINUSVALIDOS, 3 PARADAS S/MAQUIN.

08MAA90005b Ascensor sin sala de máquinas en castillete (Tipo mochila) y un embarque accesible para personas con discapacitadad, para 8 personas (carga nominal 630 kg), 3 paradas, velocidad 1 m/s, maniobra universal, formada por: máquina compacta sin reductor, situada en la parte superior interna del hueco, sobre dos guías de contrapeso y una guía de cabina. Motor de imanes permanentes y construcción radial. Freno de disco. Tracción mediante cintas planas de alta resistencia, compuestas por cables de acero recubiertos de poliuretano, sobre polea motriz de diámetro reducido (80 mm.). Control de movimiento que introduce en el edificio energía eléctrica aprovechable generada por el movimiento del ascensor. Precisión de parada: +/- 3 mm. Maniobra - Sistema de control modular por microprocesadores en automática; cabina de dimensiones 1100 Ancho x 1400 Fondo y 2.100 de alto, equipo de puertas automáticas de acero inoxidable de 0,90 cm de anchura, decoración melamínico o similar, avisador sonoro de paradas, botonera tipo arábigo y braile, suelo antideslizante de PVC con rodapié perimetral, pasamanos y medio espejo; cuadro de protección eléctrica, cuadro de mandos, alumbrado de huecos con interruptores conmutados, tomas de corriente en foso, cabina y zonas superiores, guias de acero, contrapesos, limitador de velocidad, paracaidas y botonera exterior; incluso ayudas de albañilería; instalado según el RD 57/2005, REBT, CTE e instrucciones del fabricante. Se incluye legalización y homologación necesarias, pruebas y ajustes, garantía estipulada y 1 año de mantenimiento. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total u :	**1,00**	**24.127,79 €**	**24.127,79 €**

8.7.- Energía solar

8.7.1 U ESTRUCTURA SOPORTES PREFABRICADOS DE HORMIGÓN

08OEE00010 Soporte más contrapesos de prefabricados de hormigón Solarbloc o equivalente, para instalación directa de paneles solares en cubierta plana, montaje horizontal, realizada en hormigón HM-20, pernos y tornillería de acero inoxidable, inclinación 10-30º, incluso elementos, cableado y conexión de puesta a tierra, incluido nivelado de los posibles desalineamientos de la cubierta y aplicacion de adhesivo entre cubierta y lastre, y entre lastre y estructura, p.p de ayudas de albañilería y pequeño material; instalado según CTE e instrucciones del fabricante y colocada en cubierta del edificio. Incluido transporte y maquinaria para elevación. Medida la unidad instalada, ejecutada y terminada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	24				24,00	
					24,00	24,00
			Total u :	**24,00**	**89,80 €**	**2.155,20 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 102/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.7.2 U MÓDULO SOLAR FOTOVOLTAICO CÉLULAS SILICIO MONOCRISTALINO 595W, 2278X1134X30 MM

08OOC00010b Módulo solar fotovoltaico bifacial de células de silicio monocristalino tipo N, doble vidrio, para instalaciones conectadas a red y montaje sobre estructura soporte, de potencia nominal frontal mínima 595 Wp, potencia con 10% de irradiancia posterior hasta 643 Wp, tensión de potencia máxima Vmp 44,64 V, corriente de potencia máxima Imp 13,33 A en STC y 14,40 A con 10% de irradiancia posterior, corriente de cortocircuito Isc 13,99 A en STC y 15,11 A con 10% de irradiancia posterior, tensión en circuito abierto Voc 52,58 V, eficiencia del módulo 23,0%, eficiencia de célula hasta 26%, tecnología bifacial con 144 células monocristalinas tipo half-cell, bifacialidad 80% ±5%, caja de conexiones IP68 con 3 diodos, vidrio frontal y posterior de 2,0 mm, tensión máxima del sistema 1500 Vcc, fusible máximo en serie 30 A, temperatura de trabajo -40 °C a +85 °C, dimensiones aproximadas 2278×1134×30 mm y peso aproximado 31,8 kg. Totalmente montado y conexionado, incluidas cajas de conexiones, conectores compatibles, latiguillos de corriente continua de 4-6 mm² para conexionado de paneles en serie cuando sea necesario, pequeño material, medios auxiliares, transporte y maquinaria de elevación necesaria para colocación en cubierta del edificio. Incluso suministro e instalación de conductor de tierra de cobre desnudo trenzado de 16 mm², protegido frente a la corrosión, desde el campo fotovoltaico hasta la tierra común del edificio; puesta a tierra de las masas mediante conductor de protección de 6 mm²; y, en caso de que la toma de tierra existente no cumpla los valores exigidos por el REBT, suministro e instalación de pica de tierra independiente. Ejecutado conforme al REBT, normativa vigente e instrucciones técnicas del sistema empleado. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	24				24,00	
					24,00	24,00
			Total u :	**24,00**	**358,79 €**	**8.610,96 €**

8.7.3 U INVERSOR SOLAR TRIFÁSICO 15KW CONEX. RED

08ORW00100Ob Inversor solar trifásico para conexión a red, de potencia nominal de salida 15 kW, tensión de salida 230/400 Vca, 3F+N+PE, frecuencia 50/60 Hz, potencia máxima recomendada de entrada fotovoltaica 22.500 Wp, tensión máxima de entrada 1.100 Vcc, rango de tensión de funcionamiento MPPT 200-1.000 Vcc, tensión de arranque 200 Vcc, tensión nominal de entrada 600 Vcc, dotado de 2 seguidores del punto de máxima potencia MPPT y 4 entradas de corriente continua, corriente máxima de entrada por MPPT 30 A en configuración de dos strings o 20 A en configuración de un string, corriente máxima de cortocircuito 40 A, rendimiento máximo mínimo 98,4%, rendimiento europeo mínimo 98,0%, distorsión armónica total máxima =3%, factor de potencia ajustable de 0,8 capacitivo a 0,8 inductivo, con seccionador de corriente continua integrado, protección anti-isla, protección contra sobreintensidad en corriente alterna, protección contra polaridad inversa en corriente continua, detección de fallo de string, protección contra sobretensiones en continua tipo II y en alterna clase II, monitorización de corriente residual y protección frente a arco eléctrico, envolvente con grado de protección mínimo IP66, refrigeración por aire inteligente, rango de temperatura de trabajo -25 °C a +60 °C, comunicación RS485, WLAN integrado y posibilidad de comunicación Ethernet/WLAN o 4G mediante módulo opcional, interfaz de configuración y monitorización mediante aplicación o plataforma de gestión energética, incluso montaje sobre paramento o estructura soporte, transporte, maquinaria de elevación, pequeño material, accesorios, conexionado en corriente continua y alterna, configuración, parametrización, pruebas de funcionamiento, puesta en marcha y documentación reglamentaria necesaria. Ejecutado conforme al REBT, normativa vigente de conexión a red, UNE 217001, UNE 217002, RD 244/2019 e instrucciones técnicas del sistema empleado. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total u :	**1,00**	**2.580,32 €**	**2.580,32 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 103/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.7.4 U CUADRO PROTECCIONES CC

08EWW00010b Caja de conexión de módulos fotovoltaicos, construida con materia aislante de clase A, resistente a los alcalis, autoextinguible y precintable, con orificios de ventilación y conexión de conductores, conteniendo fusibles de 20 A, seccionador de 40 A, bornas de conexión y limitadores de sobretensión 20 kA, en montaje superficial incluso pequeño material, montaje, conexionado y ayudas de albañilería; construida según REBT. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**505,93 €**		**505,93 €**

8.7.5 Ud CUADRO PROTECCIONES CA

08EWW00010c Cuadro General de Mando y Protección de la instalación, en montaje superficial sobre zócalo, según planos adjuntos, formado por: armario de polierter reforzado con una reserva de espacio del 30% como mínimo, puerta plena con llave, y la aparamenta de mando y protección recogida en planos, toda ella de primera calidad incluso cableado interior de todos sus elementos, identificación de circuitos, bornas de entrada y salida y elementos de conexión, con barra de carril DIN libre en previsión de instalación de otros dispositivos, rotulación exterior con esquema unifilar, material complementario, pequeño material y mano de obra de fabricación e instalación; construido según REBT. Incluso transformadores de medida necesarios para medir y monitorizar la producción eléctrica generada. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**736,02 €**		**736,02 €**

8.7.6 M CIRCUITO CC 2X4 MM2 SUPERFICIE

08ECC00128z Circuito de corriente continua para instalación fotovoltaica, instalado con dos conductores unipolares de cobre flexible tipo H1Z2Z2-K, 1,5/1,5 kV DC, tensión máxima 1,8 kV DC, de 4 mm² de sección nominal, positivo y negativo, aptos para instalaciones fotovoltaicas, resistentes a la intemperie, radiación UV, ozono y temperaturas de servicio propias de instalaciones solares, bajo bandeja portacables y/o tubo rígido libre de halógenos, apto para montaje superficial e intemperie, de 20 mm de diámetro nominal o sección equivalente, incluso cajas de derivación estancas, conectores compatibles, grapas, fijaciones, piezas especiales, pequeño material, ayudas de albañilería, identificación de polaridades, pruebas de continuidad, aislamiento y polaridad. Sección a justificar por cálculo para una intensidad mínima del 125% de la corriente máxima del generador y caída de tensión conforme al REBT. Ejecutado según REBT, ITC-BT-40, normativa vigente e instrucciones técnicas del sistema empleado. Medida la longitud instalada, ejecutada, terminada y probada.

Paneles FV a Cuadro CC	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
String 1	1	25,00			25,00	
String 2	1	30,00			30,00	
					55,00	55,00
		Total m :	**55,00**	**9,87 €**		**542,85 €**

8.7.7 Ud CUADRO DE SUPERFICIE PARA DISPOSITIVOS DE MONITORIZACIÓN

08EWW00010f Armario modular, construido en plástico, para montaje superficial en interior, con aparellaje de monitorización. Incluso instalación, cableado y conexiones, piezas especiales y ayudas; realizado según REBT. Montaje y confi-guración de los dispositivos necesarios para la monitorización. Medida la unidad instalada, ejecutada, probada y funcionando

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 104/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		1		1,00	
				1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**261,89 €**	**261,89 €**

8.7.8 Ud GESTOR ENERGÉTICO REGISTRADOR DE DATOS

08WWMON03b Gestor energético con sistema SCADA integrado, con capacidad de personalización de pantallas, informes y alarmas, servidor web integrado para visualización y consulta de valores mediante interfaz XML, y pasarela de datos Ethernet–RS485 Modbus para la gestión y supervisión de equipos esclavos. Dotado de memoria interna para almacenamiento de históricos de los equipos conectados, emisión de alarmas mediante correo electrónico por incidencias configurables, tales como cortes o sobretensiones de alimentación, consumos fuera de horario o rendimiento deficiente de la instalación fotovoltaica, y capacidad de integración de equipos con comunicación Modbus, incluidos inversores fotovoltaicos, analizadores de redes, contadores y demás equipos de medida o control. Con capacidad de comunicación con sistema SCADA superior o software de gestión energética implantado, permitiendo la monitorización remota y centralizada del conjunto de la instalación. Incluso punto de conexión Ethernet para integración en la red del edificio, cableado de comunicación con inversor y equipos asociados, conexionado RS485/Ethernet, configuración de comunicaciones, parametrización de pantallas, informes, históricos y alarmas, pruebas de comunicación, puesta en marcha y demás hardware y pequeño material necesario para la monitorización. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**811,24 €**		**811,24 €**

8.7.9 Ud ANALIZADOR DE REDES

08WWMON04b Analizador de redes eléctricas trifásicas, para redes equilibradas y desequilibradas, con medida en 4 cuadrantes, para montaje en carril DIN, formato compacto de 3 módulos, con posibilidad de montaje en panel 72×72 mm mediante frontal adaptador, pantalla LCD retroiluminada de alto contraste, medición de corriente mediante transformadores .../5 A o .../1 A, con protección de aislamiento galvánico mediante tecnología ITF, medida y registro de parámetros eléctricos instantáneos, máximos y mínimos, energías activa, reactiva inductiva/capacitiva y aparente, visualización de armónicos de tensión e intensidad hasta el orden 31, comunicación RS-485 con protocolos Modbus/RTU y BACnet seleccionables, velocidad de comunicación configurable según protocolo, una salida digital de transistor programable para alarmas o impulsos de energía, una entrada digital para selección de tarifa o estados lógicos, tapa cubrebornas precintable, control de alarmas con valor máximo, mínimo y retardo programable, y control de energía activa o reactiva mediante salida de impulsos. Incluso montaje en cuadro eléctrico, conexionado de medida y comunicaciones, configuración, parametrización, pruebas de lectura y comunicación, puesta en marcha y pequeño material necesario. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**774,01 €**		**774,01 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 105/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.7.10 Ud SONDA DE RADIACIÓN SOLAR

08WWMON06b Sonda ambiental para instalación fotovoltaica, a instalar junto al campo de módulos solares, destinada a la medición de radiación solar incidente, temperatura de panel y temperatura ambiente, con comunicación Modbus RTU sobre RS-485 para integración con inversores, gestor energético o sistema de monitorización. Equipo apto para montaje exterior, con sensores integrados o asociados para medida de irradiancia en el plano de los módulos, temperatura de célula/módulo mediante sonda de contacto y temperatura ambiente, permitiendo el registro y supervisión de condiciones de funcionamiento de la instalación y la generación de alarmas de mantenimiento, limpieza de módulos o bajo rendimiento del campo fotovoltaico. Incluso fuente de alimentación, cableado de señal y alimentación, fijaciones, soportes, conexionado, configuración de comunicaciones, direccionamiento Modbus, pruebas de lectura, integración en el sistema de monitorización y puesta en marcha. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**561,75 €**		**561,75 €**

8.7.11 Ud PANTALLA LED 40 PULGADAS

08WWMON05b Pantalla LED Full HD de 40´´, de medida diagonal de pantalla 101.6 cm, resolución mínima de pantalla 1920 x 1080 (px), incluso SmartTV, dos entradas de HDMI, entrada de USB, salida audio-óptica, elementos, cableado y accesorios de conexión desde el sistema de monitorización, configuración inicial y puesta en marcha. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**400,41 €**		**400,41 €**

8.7.12 Ud TRAMITACIÓN Y LEGALIZACIÓN INST. FOTOVOLTAICA CON PROYECTO

08EWW005 Gastos de proyecto, dirección técnica, tramitación y control administrativo de instalación fotovoltáica, incluido proyecto, visados colegailes, certificado de técnico competente y de instalador autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total ud :	**1,00**	**720,96 €**		**720,96 €**

8.8.- Protecciones

8.8.1 U EXTINTOR MÓVIL, DE POLVO ABC, 6 KG

08PIE00023 Extintor móvil, de polvo ABC, con 6 kg de capacidad eficacia 21-A, 113-B, formado por recipiente de chapa de acero electrosoldada, con presión incorporada, homologado por el M.I., según rgto. de recipientes a presión, válvula de descarga, de asiento con palanca para interrupción, manómetro, herrajes de cuelgue, placa de timbre, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE y RIPCI. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.

Equipos especializados: 21A_113B	Uds.	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano			
	1	1,00	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 106/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.8.1	U	EXTINTOR MÓVIL, DE POLVO ABC, 6 kg			(Continuación...)
			1	1,00	
A_S2_PlantaBaja					
			1	1,00	
			1	1,00	
			1	1,00	
A_S3_PlantaPrimera					
			1	1,00	
			1	1,00	
			1	1,00	
				8,00	8,00
Equipos especializados: A_PCI_ASuperficieExtintor			Uds.	Parcial	Subtotal
A_PCI_ASuperficieExtintor 21A_113B					
A_PCI_ASuperficieExtintor 21A_113B			1	1,00	
				1,00	1,00
				9,00	9,00
		Total u :	**9,00**	**57,47 €**	**517,23 €**
8.8.2	U	EXTINTOR MOVIL, DE ANHIDRIDO CARBÓNICO, CON 5KG			
08PIE90033		Extintor móvil, de anhídrido carbónico, con 5 Kg. de capacidad eficacia 89-b, formado por recipiente de chapa de acero electrosoldada, con presión incorporada, válvula de descarga, de asiento con palanca para interrupción, manómetro, herrajes de cuelgue, placa de timbre, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE . Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.			
Equipos especializados: CO2			Uds.	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
			1	1,00	
			1	1,00	
A_S2_PlantaBaja					
			1	1,00	
				3,00	3,00
		Total u :	**3,00**	**99,44 €**	**298,32 €**
8.8.3	U	ARMARIO PARA EXTINTOR			
08PIW0001a		Armario de chapa de acero acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000, con puerta acristalada, de 270x640x220 mm, para extintor de polvo de 6 a 12 kg. Instalación empotrada o en superficie. Incluso accesorios de montaje; según CTE. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias Medido la unidad instalada.			
Equipos especializados:			Uds.	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
			1	1,00	
			1	1,00	
			1	1,00	
			1	1,00	
A_S2_PlantaBaja					
			1	1,00	
			1	1,00	
			1	1,00	
			1	1,00	
				(Continúa...)	

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 107/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.8.3	U	ARMARIO PARA EXTINTOR			(Continuación...)
A_S3_PlantaPrimera					
			1	1,00	
			1	1,00	
			1	1,00	
				11,00	11,00
Equipos especializados: A_PCI_ASuperficieExtintor			Uds.	Parcial	Subtotal
A_PCI_ASuperficieExtintor					
21A_113B					
A_PCI_ASuperficieExtintor 21A_113B			1	1,00	
				1,00	1,00
				12,00	12,00
		Total u :	**12,00**	**101,78 €**	**1.221,36 €**
8.8.4	U	PULSADOR PARA DISPARO MANUAL DE ALARMA-SUPERFICIE			
08PID00101		Pulsador para el disparo manual de alarma, en montaje superficial, compuesto por caja de plástico, color rojo, con marco frontal conteniendo lámina de vidrio con inscripción indeleble, "rompase en caso de incendio", pulsador, piloto de señalización, contactor y bornas, de conexión, incluso montaje y conexiones; instalado según CTE y RIPCI. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.			
Equipos especializados: PulsadoryAlarma			Uds.	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
			1	1,00	
			1	1,00	
A_S2_PlantaBaja					
			1	1,00	
			1	1,00	
A_S3_PlantaPrimera					
			1	1,00	
			1	1,00	
				6,00	6,00
		Total u :	**6,00**	**26,57 €**	**159,42 €**
8.8.5	U	AVISADOR ACÚSTICO INTERIOR			
08PID90200		Avisador acústico de alarma para instalación interior; instalado según CTE y RIPCI. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.			
Equipos especializados: PulsadoryAlarma			Uds.	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
			1	1,00	
			1	1,00	
A_S2_PlantaBaja					
			1	1,00	
			1	1,00	
A_S3_PlantaPrimera					
			1	1,00	
			1	1,00	
				6,00	6,00
		Total u :	**6,00**	**26,07 €**	**156,42 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 108/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.8.6	U	AVISADOR ÓPTICO-ACÚSTICO EXTERIOR			
08PID90250b		Avisador óptico-acústico de alarma para instalación exterior; instalado según CTE y RIPCI. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**26,07 €**		**26,07 €**

8.8.7	U	CENTRAL CONVENCIONAL DE 4 ZONAS				
08PID90046		Central de detección y control de incendios, para 4 zonas, provista de fuente de alimentación y baterias de emergencia; instalado según CTE y RIPCI. Medida la cantidad ejecutada.				

Equipos especializados: A_PCI_CentralControlIncendios	Uds.	Parcial	Subtotal
A_PCI_CentralControlIncendios CentralIncendios			
A_PCI_CentralControlIncendios CentralIncendios	1	1,00	
		1,00	1,00
	Total u :	**1,00**	**580,18 €**	**580,18 €**

8.8.8	U	ROTULO MEDIOS DE INTERVENCIÓN DIM 420X297 MM				
08PIS90110b		Rótulo de señalización fotoluminiscente, de identificación de medios de intervención, dimensión 420x297 mm. incluso pequeño material y montaje; según CTE. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias Medido la unidad instalada.				

Equipos especializados: A_CarteleriaIncendios	Uds.	Parcial	Subtotal
A_CarteleriaIncendios Alarma			
A_CarteleriaIncendios Alarma	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Alarma	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Alarma	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Alarma	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Alarma	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Alarma	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Extintor			
A_CarteleriaIncendios Extintor	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Extintor	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Extintor	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Extintor	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Extintor	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Extintor	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Extintor	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Extintor	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Extintor	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Recorrido			
A_CarteleriaIncendios Recorrido	1	1,00	
A_CarteleriaIncendios Recorrido	1	1,00	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 109/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.8.8	U	ROTULO MEDIOS DE INTERVENCIÓN DIM 420X297 MM			(Continuación...)
A_CartelerialncendiosRecorrido Salida		1		1,00	
A_CartelerialncendiosSalida		1		1,00	
A_CartelerialncendiosSalida		1		1,00	
A_CartelerialncendiosSalida		1		1,00	
A_CartelerialncendiosSalida		1		1,00	
A_CartelerialncendiosSalida		1		1,00	
A_CartelerialncendiosSalida		1		1,00	
A_CartelerialncendiosSalida		1		1,00	
A_CartelerialncendiosSalida		1		1,00	
A_CartelerialncendiosSalida		1		1,00	
A_CartelerialncendiosSalida		1		1,00	
A_CartelerialncendiosSalida		1		1,00	
A_CartelerialncendiosSalida		1		1,00	
A_CartelerialncendiosSalida SinSalida		1		1,00	
A_CartelerialncendiosSinSalida		1		1,00	
A_CartelerialncendiosSinSalida		1		1,00	
				33,00	33,00
		Total u :	**33,00**	**22,73 €**	**750,09 €**

8.9.- Iluminacion

8.9.1 M LUXIONA ESSENCE LED 3900 PLX E 33 840 / L-1694MM

USIM81031100 Luminaria lineal de interior LUXIONA ESSENCE LED 3900 PLX E 33 840 / L-1694MM, o equivalente. Instalación: montaje a techo o suspendido en superfcie mediante accesorios. Cuerpo de la luminaria realizado en aluminio. Color - RAL 9006 (gris, metálico, estructura fna). Dimensiones: 1694 x 36 x 63 mm. Peso 1,9 kg. Difusor: PLX (PMMA opal). La efciencia del sistema óptico es de 69,51%. Angulo de apertura: (C0-C180) / (C90-C270) - 96° / 74,6°. Fuente de luz: LED. Temperatura de color 4000 K. SDCM=3. CRI>80. Mantenimiento fujo luminoso: 100000 (1) / 147000 (2) h L80/B10 (1) / L70/B50 (2). Flujo luminoso luminaria LED: 3926 lm. Potencia luminaria: 21,7 W. Efciencia luminaria: 125,8 lm/W. Driver: DIM DALI (EDD). Tensión alimentación 220-240 V, 50-60 Hz. Factor de potencia cosf: >0,95. Capacidad de carga por circuito: 17 (B10), 28 (B16), 26 (C10), 41 (C16). Rango de temperatura: 5 ÷ 30° C. Grado de protección: IP20. Resistencia a impactos: IK04. Grado de protección frente a choques eléctricos: I. Clasifcación riesgo fotobiológico (IEC/EN 62471). Incluso p.p de fuente de alimentación. Replanteo, ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,00	
					10,00	10,00
		Total m :	**10,00**	**320,32 €**		**3.203,20 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 110/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.9.2 M LUXIONA AGAT LED 5200 MICRO-PRM EDD 34 840 / 600X600

USIM81031100b Pantalla de interior LUXIONA AGAT LED 5200 MICRO-PRM EDD 34 840 / 600X600, o equivalente. Instalación: montaje en techo modular. Cuerpo de la luminaria realizado en plancha de acero. Color - RAL 9016 (blanco). Dimensiones: 596 x 596 x 90 mm. Peso 4,83 kg. Difusor: Micro-PRM (difusor micro-prismático PMMA). La efciencia del sistema óptico es de 83,30%. Angulo de apertura: (C0- C180) / (C90-C270) - 91,2° / 90°. Fuente de luz: LED. Temperatura de color 4000 K. SDCM=3. CRI>80. Mantenimiento fujo luminoso: 100000 h L80/B10. Flujo luminoso luminaria: 4451 lm. Potencia luminaria: 27,8 W. Efciencia luminaria: 160,1 lm/W. Driver: DIM DALI (EDD). Tensión alimentación 220..240 V, 50..60 Hz. Factor de potencia cosf: >0,95. Capacidad de carga por circuito: 17 (B10), 28 (B16), 26 (C10), 41 (C16). Rango de temperatura: 5 ÷ 30° C. Grado de protección: IP20/44. Resistencia a impactos: IK04. Grado de protección frente a choques eléctricos: I. Clasifcación riesgo fotobiológico (IEC/EN 62471): RG0. Incluso p.p de fuente de alimentación. Replanteo, ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	125				125,00	
					125,00	125,00
		Total m :	**125,00**	**303,74 €**		**37.967,50 €**

8.9.3 M LUXIONA ECOLED 1600 PLX E 33 IP44/20 840

USIM81031100d Luminaria downlight empotrado ED 12W 4000K 1600Lm IP44 ECOLED 11.1525.0010 de "TROLL" o equivalente, Incluso refractor, cristal de portección opal, filtros cromáticos, tornillería externa es de acero inoxidable A2, pequeño material, elementos de fijación y mecanismos necesarios, difusores, ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Instalado segun segun REBT y especificaciones del fabricante. Incluso p.p de fuente de alimentación. Replanteo, ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	27				27,00	
					27,00	27,00
		Total m :	**27,00**	**42,28 €**		**1.141,56 €**

8.9.4 M LUXIONA ECOLED 2200 PLX E 33 IP44/20 840

USIM81031100g Luminaria downlight empotrado LED 16W 4000K 2200Lm IP44 ECOLED 11.1525.1411 de "TROLL" o equivalente, Incluso refractor, cristal de portección opal, filtros cromáticos, tornillería externa es de acero inoxidable A2, pequeño material, elementos de fijación y mecanismos necesarios, difusores, ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Instalado segun segun REBT y especificaciones del fabricante. Incluso p.p de fuente de alimentación. Replanteo, ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	11				11,00	
					11,00	11,00
		Total m :	**11,00**	**47,84 €**		**526,24 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 111/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.9.5 M LUXIONA NIX V2 5200 120° E 21 IP65 840 / L-1200 MM

USIM81031100h Luminaria lineal de interior LUXIONA NIX V2 5200 120° E 21 IP65 840 / L-1200 MM, o equivalente. Instalación: montaje a techo o suspendido en superfcie mediante accesorios. Cuerpo de la luminaria realizado en policarbonato. Color - RAL 9006 (gris). Dimensiones: 1180 x 72 x 61 mm. Peso 2,9 kg. Difusor: policarbonato opal. Angulo de apertura: (C0-C180) / (C90-C270) - 118° / 106,6°. Fuente de luz: LED. Temperatura de color 4000 K. SDCM=6. CRI>80. Mantenimiento fujo luminoso: 54000 h L80/B10. Flujo luminoso luminaria: 5244,6 lm. Potencia luminaria: 38,5 W. Efciencia luminaria: 136,2 lm/W. Driver: standard on/off (E). Tensión alimentación 220-240 V, 50-60 Hz. Factor de potencia cosf: >0,95. Capacidad de carga por circuito: 39 (B10), 62 (B16), 43 (C10), 69 (C16). Rango de temperatura: -20 ÷ 35° C. Grado de protección: IP65. Resistencia a impactos: IK10. Grado de protección frente a choques eléctricos: I. Clasifcación riesgo fotobiológico (IEC/EN 62471): RG0. Incluso p.p de fuente de alimentación. Replanteo, ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	25				25,00	
					25,00	25,00
		Total m :	**25,00**	**120,16 €**		**3.004,00 €**

8.9.6 M LUXIONA X-LINE SLIM L-DOWN LED 3900 PLX EDD 21 830 / L-1698MM S-1,5M

USIM81031100k Luminaria lineal de interior LUXIONA X-LINE SLIM L-DOWN LED 3900 PLX EDD 21 830 / L-1698MM S-1,5M, o equivalente. Instalación: montaje a techo o suspendido en superfcie mediante accesorios. Cuerpo de la luminaria realizado en aluminio. Color - RAL 9006 (gris). Dimensiones: 1698 x 48 x 70 mm. Difusor: PLX (PMMA opal). La eficiencia del sistema óptico es de 64,16%. Angulo de apertura: (C0-C180) / (C90-C270) - 96,4° / 90,2°. Fuente de luz: LED. Temperatura de color 3000 K. SDCM=3. CRI>80. Mantenimiento fujo luminoso: 100000 h L80/B10. Flujo luminoso luminaria: 2436,5 lm. Potencia luminaria: 21,1 W. Efciencia luminaria: 115,5 lm/W. Driver: DIM DALI (EDD). Tensión alimentación 220-240 V, 50-60 Hz. Factor de potencia cosf: >0,95. Capacidad de carga por circuito: 17 (B10), 28 (B16), 26 (C10), 41 (C16). Rango de temperatura: 5 ÷ 35° C. Grado de protección: IP40. Resistencia a impactos: IK04. Grado de protección frente a choques eléctricos: I. Clasifcación riesgo fotobiológico (IEC/EN 62471): RG0. Incluso p.p de fuente de alimentación. Replanteo, ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,00	
					5,00	5,00
		Total m :	**5,00**	**398,31 €**		**1.991,55 €**

8.9.7 M LUXIONA ARTSHAPE OVAL LED SMALL FULL SUSPENDED 3000 PLX E 34 840 / S-1,5M

USIM81031100z Luminaria lineal de interior LUXIONA ARTSHAPE OVAL LED SMALL FULL SUSPENDED 3000 PLX E 34 840 / S-1,5M, o equivalente. Instalación: montaje en superfcie suspendido. Cuerpo de la luminaria realizado en aluminio. Color - RAL 9016 (blanco). Dimensiones: 630 x 250 x 85 mm. Difusor: PLX (PMMA opal). La efciencia del sistema óptico es de 73,54%. Angulo de apertura: (C0-C180) / (C90-C270) - 111,2° / 114,2°. Fuente de luz: LED. Temperatura de color 4000 K. SDCM=3. CRI>80. Mantenimiento flujo luminoso: 100000 h L80/B10. Flujo luminoso luminaria: 2184 lm. Potencia luminaria: 28 W. Eficiencia luminaria: 78 lm/W. Driver: standard on/off (E). Tensión alimentación 220-240 V, 50-60 Hz. Factor de potencia cosf: >0,95. Capacidad de carga por circuito: 12 (B10), 19 (B16), 20 (C10), 32 (C16). Rango de temperatura: 0 ÷ 30° C. Grado de protección: IP40. Resistencia a impactos: IK04. Grado de protección frente a choques eléctricos: I. Clasifcación riesgo fotobiológico (IEC/EN 62471): RG0. Incluso p.p de fuente de alimentación. Replanteo, ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,00	
					6,00	6,00

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 112/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m :	**6,00**	**559,64 €**	**3.357,84 €**
8.9.8	M	LUXIONA KUBIK OUT WALL LED 7500 STREET-M E IP65 22			
USIM81031100zb		Luminaria lineal de interior LUXIONA KUBIK OUT WALL LED 7500 STREET-M E IP65 22 757, o equivalente. Instalación: montaje a pared. Cuerpo de la luminaria realizado en aluminio. Color - RAL 9007 (gris oscuro, metálico, estructura fina). Dimensiones: 500 x 150 x 100 mm. Peso 4,85 kg. Difusor: policarbonato transparente. La eficiencia del sistema óptico es de 80,65%. Angulo de apertura: distribución lumínica vial. Fuente de luz: LED. Temperatura de color 5700 K. CRI>70. Mantenimiento flujo luminoso: 60000 h L70/B10. Flujo luminoso luminaria: 6008 lm. Potencia luminaria: 54 W. Eficiencia luminaria: 111,3 lm/W. Driver: standard on/o? (E). Tensión alimentación 220..240 V, 50..60 Hz. Capacidad de carga por circuito: 6 (B10), 11 (B16), 11 (C10), 18 (C16). Rango de temperatura: -40 ÷ 40° C. Grado de protección: IP65. Resistencia a impactos: IK04. Grado de protección frente a choques eléctricos I. Incluso p.p de fuente de alimentación. Replanteo, ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	9				9,00	
					9,00	9,00
		Total m :	**9,00**	**1.065,87 €**		**9.592,83 €**

8.9.9	U	EQUIPO AUTÓNOMO ALUMBRADO DE EMERGENCIA 170 LM				
08PIS00002a		Alumbrado de Emergencia: HERMETIC. Referencia: DE-150L, fabricado por Normalux, o equivalente. Lúmenes 170 lm. Autonomía (h) 1h. Modo de funcionamiento: No permanente. Tipo de instalación: Superficie. Fuente de Luz: Led. Batería de: Ni-Cd 3.6V/600mAh. IP: 65. IK: 10. Versión: Estándar. Acabado: Blanco. Carcasa de: Policarbonato. Voltaje: 230V 50/60Hz. Dimensiones (mm): 361 x 131 x 69 mm. Manufacturado según la normativa UNE 60598-2-2. Incluso accesorios, fijación, y conexion; instalado según CTE, RIPCI y REBT. Replanteo, ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.				

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	30				30,00	
					30,00	30,00
		Total u :	**30,00**	**64,91 €**		**1.947,30 €**

8.9.10	U	EQUIPO AUTÓNOMO ALUMBRADO DE EMERGENCIA 190 LM				
08PIS00002ab		Alumbrado de Emergencia: VIA R. Referencia: VDSE, fabricado por Normalux, o equivalente. Lúmenes 190 lm. Autonomía (h) 1h. Modo de funcionamiento: No permanente. Tipo de instalación: Empotrable. Fuente de Luz: Led. Batería de: Ni-Cd 3.6V/750mAh. IP: 20-54. IK: 04. Versión: Estándar. Acabado: Blanco. Carcasa de: PC+ABS Autoextinguible. Voltaje: 230V 50/60Hz. Dimensiones (mm): 54 x 54 x 38 mm. Manufacturado según la normativa UNE 60598-2-22. Incluso accesorios, fijación, y conexion; instalado según CTE, RIPCI y REBT. Replanteo, ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la cantidad ejecutada.				

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	59				59,00	
					59,00	59,00
		Total u :	**59,00**	**96,37 €**		**5.685,83 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 113/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.9.11 M LUXIONA AMETYST NEW LED COMPACT

USIM81031100t Luminaria downlight hermetica de superficie IP 65, de 356x76 mm, 18.6 W, 3000ºK, AMENTYST NEW LED COMPACT de LUXIONA, o equivalente, Incluso refractor, cristal de portección opal, filtros cromáticos, tornillería externa es de acero inoxidable A2, pequeño material, elementos de fijación y mecanismos necesarios, difusores, ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Instalado segun segun REBT y especificaciones del fabricante. Incluso p.p de fuente de alimentación. Replanteo, ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Castillete	2				2,00	
					2,00	2,00
		Total m :	**2,00**	**42,28 €**		**84,56 €**

8.9.12 M SENSOR DE NIVEL DE ILUMINACION

USIM81031100tb Sensor de nivel de iluminación para detectar el nivel exterior de luz y temperatura, con fuente de alimentacion 24Vac. Las mediciones pueden utilizarse para controlar la iluminación y calefacción. Incluso ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Instalado segun segun REBT y especificaciones del fabricante. Incluso p.p de fuente de alimentación. Replanteo, ayudas de albañilería, colocación y conexiones. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	7				7,00	
					7,00	7,00
		Total m :	**7,00**	**92,90 €**		**650,30 €**

Capítulo nº 8 INSTALACIONES : 484.748,57 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 114/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

9.1 M DRENAJE DE MURO DE HORMIGÓN CON LÁMINAS NODULARES

09IMM0002b Drenaje de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, mediante lámina drenante de estructura nodular de polietileno de alta densidad, PEAD/HDPE, con nódulos de 7 mm de altura, colocada con los nódulos orientados hacia el muro previamente impermeabilizado. Incluso solapes entre láminas, fijaciones mecánicas compatibles en proporción mínima de 2 ud/m², perfil metálico de remate superior, cortes, ajustes, medios auxiliares y limpieza final. Totalmente colocada y rematada. Medida la superficie realmente ejecutada

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M1-M2	1	6,40		3,70	23,68	
M3	1	17,55		3,70	64,94	
M4	1	4,30		3,70	15,91	
M5	1	3,20		3,70	11,84	
M6	1	11,80		3,70	43,66	
M7	1	3,20		3,70	11,84	
M8	1	7,40		3,70	27,38	
M9	1	3,90		3,70	14,43	
	1	13,80		1,90	26,22	
M10	1	4,30		3,70	15,91	
					255,81	255,81
		Total m :	**255,81**	**12,22 €**		**3.126,00 €**

9.2 M IMPERMEABILIZACIÓN DE MURO DE HORMIGÓN CON EMULSIONES ASFÁLTICAS

09IMM0001a Impermeabilización de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con emulsión asfáltica, aplicada en dos manos, (rendimiento mínimo: 1 kg/m² cada mano). Incluso limpieza previa del soporte y sellado de pasos de encofrados y juntas con masilla de poliuretano. Medida la superficie ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M1-M2	1	6,40		3,70	23,68	
M3	1	17,55		3,70	64,94	
M4	1	4,30		3,70	15,91	
M5	1	3,20		3,70	11,84	
M6	1	11,80		3,70	43,66	
M7	1	3,20		3,70	11,84	
M8	1	7,40		3,70	27,38	
M9	1	3,90		3,70	14,43	
	1	13,80		1,90	26,22	
M10	1	4,30		3,70	15,91	
					255,81	255,81
		Total m :	**255,81**	**10,31 €**		**2.637,40 €**

9.3 M2 IMPERMEABILIZACIÓN LÍQUIDA POLIURETANO

09ISS00030b Revestimiento impermeabilizante elástico de poliuretano para intemperie, ejecutado mediante sistema líquido continuo armado, formado por imprimación compatible del soporte cuando sea necesario, aplicación de dos capas de membrana impermeabilizante elástica monocomponente de poliuretano, aplicada con brocha o rodillo, con consumo total aproximado de 2,1 a 2,8 kg/m², armada con velo de refuerzo embebido entre capas y sellada mediante capa de acabado compatible, resistente a la intemperie y a los rayos UV. Incluso preparación y limpieza previa del soporte, formación de pendiente ligera con mortero de cemento maestreado y fratasado, tratamiento de encuentros, juntas, esquinas, rincones, petos, sumideros y puntos singulares, cortes, solapes del armado, medios auxiliares y limpieza final. Ejecutado conforme al CTE, normativa vigente e instrucciones técnicas del sistema empleado. Medida la superficie realmente ejecutada

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 115/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

Cubiertas: Cubierta básica	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S4_PlantaCubiertas				
C2	1	0,62	0,62	
C2	1	0,41	0,41	
C2	1	0,07	0,07	
C2	1	5,46	5,46	
C2	1	0,07	0,07	
C2	1	0,11	0,11	
A_S5_PlantaCubiertaCastillete				
C2	1	12,22	12,22	
			18,96	18,96

Cubiertas: R0/5,4/0,4.CHP.COMP+5. AIS.EPSG	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S4_PlantaCubiertas				
R0	1	1,16	1,16	
R0	1	0,19	0,19	
R0	1	6,28	6,28	
R0	1	0,21	0,21	
R0	1	0,32	0,32	
R0	1	1,74	1,74	
			9,90	9,90
			28,86	28,86
		Total m2 :	**28,86**	**44,24 €**	**1.276,77 €**

9.4 M CALORIFUGADO COQUILLA POLIETILENO DE ESPUMA 16MM/9.5 MM

09TCC90012b Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Ejecutada según CTE y RITE. Medida la longitud ejecutda.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Agua caliente	1	3,00			3,00	
					3,00	3,00
		Total m :	**3,00**	**11,79 €**		**35,37 €**

9.5 M2 AISLAMIENTO POLIESTILENO EXTRUSINADO DE ALTA DENSIDAD 40 MM

09TSS90001b Aislamiento térmico de suelos, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), colocado a tope, simplemente apoyado o con adhesivo. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas, limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Medida la superficie ejecutada.

Cubiertas: Cubierta básica	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S4_PlantaCubiertas				
C1	1	6,40	6,40	
C1	1	103,34	103,34	
C1	1	103,40	103,40	
C1	1	77,02	77,02	
C1	1	62,11	62,11	
C1	1	11,11	11,11	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 116/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.5	M2	AISLAMIENTO POLIESTILENO EXTRUSINADO DE ALTA DENSIDAD 40 mm			(Continuación...)
A_S5_PlantaCubiertaCastillete					
C1		1 13,60		13,60	
				376,98	376,98
		Total m2 :	**376,98**	**11,95 €**	**4.504,91 €**

9.6 M2 AISLAMIENTO PAREDES POLIURETANO PROYECTADO 50 MM

09TPP00033b Aislamiento formado por capa de poliuretano proyectado de 50 mm de espesor medio y densidad 35 kg/m3, incluso p.p. de preparación del paramento y limpieza; según CTE . Medida la superficie ejecutada.

Muros: Muro básico	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
M1	1	0,27	3,45	0,93	
M1	1	0,23	3,45	0,79	
M1	1	2,49	3,65	9,09	
M1	1	2,49	3,65	9,09	
M1	1	2,57	3,65	9,38	
M1	1	2,23	3,55	7,92	
M1	1	2,43	3,55	8,63	
M1	1	2,43	3,55	8,63	
M1	1	2,36	3,65	8,61	
M1	1	2,70	3,65	9,86	
M1	1	2,43	3,65	8,87	
M1	1	2,32	3,65	8,47	
M1	1	1,04	3,45	3,59	
M1	1	2,69	3,55	9,55	
M1	1	2,96	3,50	10,36	
M1	1	2,06	3,55	7,31	
M1	1	2,23	3,55	7,92	
M1	1	3,25	3,65	11,86	
M1	1	3,19	3,55	11,32	
M1	1	2,87	3,60	10,33	
M1	1	2,66	3,65	9,71	
M1	1	2,50	3,65	9,13	
M1	1	2,13	0,55	1,17	
M1	1	3,27	3,55	11,61	
M1	1	2,43	3,55	8,63	
M1	1	0,28	3,45	0,97	
A_S3_PlantaPrimera					
M1	1	3,19	4,00	12,76	
M1	1	2,89	5,10	14,74	
M1	1	2,43	5,05	12,27	
M1	1	2,39	5,05	12,07	
M1	1	1,32	5,05	6,67	
M1	1	3,27	4,00	13,08	
M1	1	2,06	5,05	10,40	
M1	1	2,70	5,05	13,64	
M1	1	2,43	5,05	12,27	
M1	1	2,87	5,10	14,64	
M1	1	2,36	5,05	11,92	
M1	1	2,49	5,05	12,57	
M1	1	2,59	5,05	13,08	
M1	1	1,32	5,05	6,67	
M1	1	2,43	5,05	12,27	
M1	1	2,50	5,05	12,63	
M1	1	2,57	5,05	12,98	
M1	1	2,61	4,00	10,44	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 117/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.6	M2	AISLAMIENTO PAREDES POLIURETANO PROYECTADO 50 mm			(Continuación...)
M1			1 2,23 5,05	11,26	
M1			1 2,23 5,05	11,26	
M1			1 2,49 5,05	12,57	
M1			1 2,43 5,05	12,27	
A_S4_PlantaCubiertas					
M1			1 2,61 3,30	8,61	
M1			1 6,38 3,30	21,05	
M1			1 3,27 3,55	11,61	
M1			1 3,19 3,55	11,32	
M1			1 2,61 3,55	9,27	
M1			1 0,50 0,80	0,40	
M1			1 0,50 0,80	0,40	
				528,85	528,85
			Total m2 : **528,85**	**10,63 €**	**5.621,68 €**

9.7 M2 AISLAMIENTO PAREDES PANEL SEMIRRÍG. LANA MINERAL 48 MM

09TPP90221b Aislamiento de paredes con panel semirrígido de lana mineral, de 48 mm de espesor, no revestido, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante o sobre superficies planas, incluso corte y colocación; según CTE . Medida la superficie ejecutada.

: AIS.LNMR48	Uds.	Área neta	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano				
M13/TRS/74/48.AIS.LNMR48+13.PLD.LS+13.PLD.HAB13	1	11,41	11,41	
M14/TRS/85/(2)13.PLD.LS+48.AIS.LNMR48+11.AIR	1	10,31	10,31	
	1	5,84	5,84	
	1	1,69	1,69	
	1	1,67	1,67	
	1	16,23	16,23	
	1	13,98	13,98	
A_S2_PlantaBaja				
FTI1/6/5.AIS.LNMR48+1.PLD.PLYRVIN	1	5,27	5,27	
	1	2,06	2,06	
	1	4,69	4,69	
	1	17,10	17,10	
A_S3_PlantaPrimera				
FTI1/6/5.AIS.LNMR48+1.PLD.PLYRVIN	1	17,56	17,56	
			107,81	107,81
		Total m2 : **107,81**	**7,05 €**	**760,06 €**

9.8 M2 AISLAMIENTO PAREDES PANEL SEMIRRÍG. LANA MINERAL 65 MM

09TPP90221bb Aislamiento de paredes con panel semirrígido de lana mineral, de 65 mm de espesor, no revestido, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado entre los montantes de la estructura portante o sobre superficies planas, incluso corte y colocación; según CTE . Medida la superficie ejecutada.

Muros:	Uds.	Área neta	Parcial	Subtotal
T1/TFT/120/13.PLD.LS+94.MET.GLVZ+13.PLD.LS				

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 118/281

Nº / Código	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
A_S2_PlantaBaja							
T1			1	1,64		1,64	
T1			1	0,75		0,75	
T1			1	4,01		4,01	
A_S3_PlantaPrimera							
T1			1	5,35		5,35	
T1			1	2,16		2,16	
T1			1	3,73		3,73	
						17,64	17,64
AIS.LNMR65:			Uds.	Área neta		Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano							
M10/TRS/100/(2)13.PLD.LS+65.AIS.LNMR65+9.AIR							
			1	9,79		9,79	
			1	44,01		44,01	
			1	1,28		1,28	
M6/TAB/122/(2)13.PLD.LS+70.AIS.LNMR65+(2)13.PLD.LS							
			1	3,24		3,24	
A_S2_PlantaBaja							
M10/TRS/100/(2)13.PLD.LS+65.AIS.LNMR65+9.AIR							
			1	2,80		2,80	
			1	7,94		7,94	
			1	6,83		6,83	
			1	1,38		1,38	
			1	2,04		2,04	
			1	1,03		1,03	
			1	8,45		8,45	
			1	1,38		1,38	
			1	1,04		1,04	
			1	1,03		1,03	
			1	7,18		7,18	
			1	1,04		1,04	
			1	0,69		0,69	
			1	1,04		1,04	
			1	6,40		6,40	
			1	5,81		5,81	
			1	12,73		12,73	
			1	3,18		3,18	
			1	1,23		1,23	
			1	4,51		4,51	
			1	0,70		0,70	
			1	4,68		4,68	
			1	1,47		1,47	
			1	0,69		0,69	
			1	0,55		0,55	
			1	1,03		1,03	
			1	31,78		31,78	
			1	1,03		1,03	
			1	5,67		5,67	
			1	1,67		1,67	
			1	1,90		1,90	
			1	20,19		20,19	
			1	7,10		7,10	
			1	3,38		3,38	
			1	3,30		3,30	
			1	1,67		1,67	
			1	0,64		0,64	
			1	9,90		9,90	
			1	0,93		0,93	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 119/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.8	M2	AISLAMIENTO PAREDES PANEL SEMIRRÍG. LANA MINERAL 65 mm			(Continuación...)
			1	0,52	0,52
			1	0,96	0,96
			1	0,69	0,69
			1	1,38	1,38
			1	2,68	2,68
			1	0,69	0,69
			1	2,35	2,35
			1	0,93	0,93
			1	0,45	0,45
			1	1,35	1,35
			1	8,23	8,23
			1	1,96	1,96
			1	0,38	0,38
		M11/TRS/100/13.PLD.VRD+13.PLD.LS+65.AIS.LNMR65+9.AIR			
			1	3,69	3,69
			1	1,33	1,33
			1	1,00	1,00
			1	0,64	0,64
			1	5,19	5,19
			1	2,62	2,62
			1	6,90	6,90
			1	2,80	2,80
			1	1,04	1,04
			1	1,04	1,04
			1	1,00	1,00
			1	3,79	3,79
			1	1,49	1,49
			1	1,07	1,07
			1	1,67	1,67
			1	1,38	1,38
			1	6,48	6,48
			1	7,32	7,32
			1	7,28	7,28
			1	3,18	3,18
			1	1,32	1,32
			1	1,67	1,67
		M6/TAB/122/(2)13.PLD.LS+70.AIS.LNMR65+(2)13.PLD.LS			
			1	2,50	2,50
			1	1,73	1,73
			1	2,42	2,42
			1	0,57	0,57
			1	7,15	7,15
			1	4,56	4,56
		M7/TAB/122/13.PLD.VRD+13.PLD.LS+70.AIS.LNMR65+(2)13.PLD.LS			
			1	3,78	3,78
			1	4,99	4,99
			1	11,38	11,38
			1	6,07	6,07
			1	13,33	13,33
			1	3,88	3,88
			1	8,38	8,38
			1	4,92	4,92
			1	13,87	13,87
		M8/TAB/122/13.PLD.VRD+13.PLD.LS+70.AIS.LNMR65+13.PLD.LS+13.PLD.VRD			
			1	4,38	4,38
			1	7,24	7,24
					(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 120/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.8	M2	AISLAMIENTO PAREDES PANEL SEMIRRÍG. LANA MINERAL 65 mm			(Continuación...)
			1	6,36	6,36
			1	6,96	6,96
		A_S3_PlantaPrimera M10/TRS/100/(2)13.PLD.LS+65.AIS.LNMR65+9.AIR			
			1	1,23	1,23
			1	1,87	1,87
			1	0,46	0,46
			1	0,11	0,11
			1	0,60	0,60
			1	3,78	3,78
			1	1,29	1,29
			1	0,84	0,84
			1	2,18	2,18
			1	1,00	1,00
			1	3,05	3,05
			1	3,73	3,73
			1	2,17	2,17
			1	9,54	9,54
			1	9,27	9,27
			1	3,85	3,85
			1	1,40	1,40
			1	1,05	1,05
			1	7,12	7,12
			1	1,58	1,58
			1	8,17	8,17
			1	3,29	3,29
			1	10,31	10,31
			1	1,07	1,07
			1	0,81	0,81
			1	1,42	1,42
			1	1,42	1,42
			1	1,07	1,07
			1	6,54	6,54
			1	1,20	1,20
			1	1,42	1,42
			1	1,29	1,29
			1	7,97	7,97
			1	1,93	1,93
			1	2,22	2,22
			1	1,75	1,75
			1	5,38	5,38
			1	1,42	1,42
			1	1,06	1,06
			1	2,08	2,08
			1	1,07	1,07
			1	11,55	11,55
			1	2,96	2,96
			1	0,53	0,53
			1	1,40	1,40
			1	3,59	3,59
			1	1,42	1,42
			1	1,78	1,78
			1	1,78	1,78
			1	6,87	6,87
			1	0,46	0,46
			1	0,60	0,60
			1	3,02	3,02
			1	1,19	1,19
			1	1,19	1,19
					(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 121/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.8	M2	AISLAMIENTO PAREDES PANEL SEMIRRÍG. LANA MINERAL 65 mm			(Continuación...)
			1	1,54	1,54
			1	1,40	1,40
			1	1,19	1,19
			1	1,80	1,80
			1	1,75	1,75
			1	1,19	1,19
			1	1,40	1,40
			1	2,35	2,35
			1	1,07	1,07
			1	0,70	0,70
			1	10,90	10,90
			1	1,15	1,15
			1	3,96	3,96
			1	2,28	2,28
			1	4,21	4,21
			1	1,05	1,05
			1	1,73	1,73
			1	4,21	4,21
		M11/TRS/100/13.PLD.VRD+13.PLD.LS+65. AIS.LNMR65+9.AIR			
			1	7,63	7,63
			1	2,39	2,39
			1	1,68	1,68
			1	5,40	5,40
			1	1,68	1,68
			1	2,62	2,62
			1	1,32	1,32
			1	1,13	1,13
			1	0,99	0,99
			1	1,42	1,42
			1	3,33	3,33
			1	1,89	1,89
			1	3,81	3,81
		M6/TAB/122/(2)13.PLD.LS+70.AIS.LNMR6 5+(2)13.PLD.LS			
			1	11,80	11,80
			1	4,16	4,16
			1	11,79	11,79
			1	6,25	6,25
			1	2,34	2,34
			1	5,88	5,88
			1	7,77	7,77
		M7/TAB/122/13.PLD.VRD+13.PLD.LS+70. AIS.LNMR65+(2)13.PLD.LS			
			1	3,77	3,77
			1	13,98	13,98
			1	14,63	14,63
			1	3,52	3,52
		M8/TAB/122/13.PLD.VRD+13.PLD.LS+70. AIS.LNMR65+13.PLD.LS+13.PLD.VRD			
			1	7,65	7,65
			1	4,58	4,58
			1	7,14	7,14
		A_S4_PlantaCubiertas M10/TRS/100/(2)13.PLD.LS+65.AIS.LNMR6 5+9.AIR			
			1	15,60	15,60
			1	5,04	5,04
			1	8,55	8,55
			1	18,55	18,55

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 122/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				824,79	824,79
				842,43	842,43
		Total m2 :	**842,43**	**8,33 €**	**7.017,44 €**

9.9 M2 AISLAMIENTO POLIESTIRENO EXPANDIDO GRAFITO 50 MM

09TPP00013b Aislamiento térmico formado por panel rígido de poliestireno expandido aditivado con grafito como bloqueante de radiación, estabilizado y autoextinguible, de juntas perimetrales en corte recto, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,6 m²K/W, conductividad térmica 0,031 W/(mK), colocado a tope y fijado con mortero adhesivo y fijaciones mecánicas a la estructura desencofrada.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislante. Aplicación del mortero. Colocación del aislante. Fijación del aislante. Medida la superficie ejecutada.

Cubiertas: R0/5,4/0,4.CHP.COMP+5. AIS.EPSG	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S4_PlantaCubiertas				
R0	1	1,16	1,16	
R0	1	0,19	0,19	
R0	1	6,28	6,28	
R0	1	0,21	0,21	
R0	1	0,32	0,32	
R0	1	1,74	1,74	
			9,90	9,90

Muros: R1/EMP.EXT/60/4.CHP.COMP+56.AIS.EPSG	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S3_PlantaPrimera					
R1	1	9,57	0,60	5,74	
R1	1	1,75	0,60	1,05	
R1	1	1,11	0,60	0,67	
R1	1	11,65	0,70	8,16	
R1	1	1,11	0,60	0,67	
R1	1	6,43	0,60	3,86	
A_S4_PlantaCubiertas					
R1	1	9,62	0,40	3,85	
R1	1	1,75	0,40	0,70	
R1	1	1,05	0,40	0,42	
R1	1	11,65	0,40	4,66	
R1	1	1,11	0,40	0,44	
R1	1	6,49	0,40	2,60	
				32,82	32,82
				42,72	42,72
		Total m2 :	**42,72**	**13,21 €**	**564,33 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 123/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.10	M2	PROTEC. FUEGO MORT.MORTERO PROYECTADO DE LANA DE ROCA			

09WWW00080b Suministro y aplicación de mortero proyectado para protección pasiva frente al fuego de elementos estructurales de hormigón, apto para aplicación sobre forjado unidireccional de hormigón con entrevigado de bovedilla de hormigón y vigas, con acabado talochado, aplicado por proyección mecánica mediante máquina neumática de vía seca, con espesor mínimo de 15 mm o el que resulte necesario según ensayo oficial del sistema para alcanzar una resistencia al fuego REI 120. Clasificación de reacción al fuego A1, incombustible, según UNE-EN 13501-1, conductividad térmica aproximada de 0,053 W/m·K, y prestaciones acreditadas mediante ensayo o clasificación emitida por laboratorio oficial, conforme a UNE-EN 13381-3 o norma aplicable equivalente, garantizando una capacidad portante, integridad y aislamiento de 120 minutos, REI 120, para la solución constructiva descrita. Incluye limpieza y preparación previa del soporte de hormigón, protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos, proyección mecánica del mortero, regularización y acabado talochado, control de espesores, retirada de protecciones, limpieza final, medios auxiliares, documentación técnica justificativa, certificados de producto, certificados de aplicación y documentación necesaria para la justificación reglamentaria. Instalado según CTE y RIPCI. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la superficie ejecutada.

Muros: T3/TFT/15/15.AIS.SWCEM	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
T3	1	6,03	0,15	0,90	
T3	1	6,03	0,15	0,90	
T3	1	2,58	0,15	0,39	
T3	1	2,58	0,15	0,39	
T3	1	4,62	0,15	0,69	
T3	1	4,62	0,15	0,69	
T3	1	3,09	0,15	0,46	
T3	1	1,12	0,15	0,17	
T3	1	6,03	0,15	0,90	
T3	1	2,60	0,15	0,39	
T3	1	4,81	0,15	0,72	
T3	1	4,77	0,15	0,72	
T3	1	2,91	0,15	0,44	
T3	1	0,03	0,15		
T3	1	1,78	0,15	0,27	
T3	1	11,76	0,15	1,76	
T3	1	4,69	0,15	0,70	
T3	1	11,79	0,15	1,77	
T3	1	11,94	0,15	1,79	
T3	1	4,77	0,15	0,72	
T3	1	4,69	0,15	0,70	
T3	1	3,84	0,15	0,58	
T3	1	3,84	0,15	0,58	
T3	1	4,69	0,15	0,70	
T3	1	3,84	0,15	0,58	
T3	1	3,89	0,15	0,58	
T3	1	1,62	0,15	0,24	
T3	1	1,63	0,15	0,24	
T3	1	11,76	0,15	1,76	
T3	1	3,89	0,15	0,58	
				21,31	21,31

Techos: RI1/1,5/1,5.AIS.SWCEM	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano				
RI1	1	303,52	303,52	
RI1	1	2,06	2,06	
RI1	1	25,22	25,22	
			330,80	330,80
			352,11	352,11

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 124/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m2 :	**352,11**	**16,09 €**	**5.665,45 €**

9.11 Ud COLLARÍN INTUMESCENDENTE TUB. PLASTICA EI-120 110-160 MM

09WWW0009a Sellado de paso de tubería plástica, de entre 110 y 160 mm de diámetro nominal exterior, en muro o forjado, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, con sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco como material de relleno, abrazadera intumescente, en cada cara del muro o en la cara ingerior del forjado, fijada con 4 anclajes mecánicos tipo tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte. Instalado según CTE y RIPCI. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bajantes paso P.Sotano	4				4,00	
*	2				2,00	
					6,00	6,00
		Total Ud :	**6,00**	**203,14 €**		**1.218,84 €**

9.12 Ud COLLARÍN INTUMESCENDENTE TUB. METALICA EI-120 <50 MM

09WWW0009c Sellado de paso de tubería metálica, hasta 50 de diámetro exterior, en muro de 15 cm de espesor, con una anchura media de junta de 10,5 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, formado por nódulos de lana de roca, de 45 kg/m³ de densidad como material de relleno, recubierto por ambas caras con una capa de 10 mm de espesor de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco. Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Inserción del material de relleno. Aplicación del sellador. Alisado con espátula. Limpieza final.. Instalado según CTE y RIPCI. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pasos fontaneria P.Sotano	3				3,00	
*	5				5,00	
					8,00	8,00
		Total Ud :	**8,00**	**10,39 €**		**83,12 €**

9.13 Ud SELLADO PASO DE BANDEJA CABLES EI-120

09WWW0009d Sellado de paso de dandejas de cables con aislamiento, en muros, de hasta de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, según UNE-EN 1366-3, con dos paneles rígidos de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 50 mm de espesor, 145 kg/m³ de densidad, revestidos por su cara exterior con una capa de 1 mm de espesor de revestimiento en base acuosa Promastop-CC "PROMAT", o equivalente, y otra capa del mismo material, de 1 mm de espesor aplicada sobre cables y canalizaciones de cables, en una longitud de 350 mm, y en las juntas.
Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación del sellador. Corte y colocación de los paneles. Inserción del material de relleno. Aplicación del sellador. Limpieza final.. Instalado según CTE y RIPCI. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala teleco-Garaje	1				1,00	
*	1				1,00	
					2,00	2,00
		Total Ud :	**2,00**	**12,19 €**		**24,38 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 125/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.14	M2	FRANJA CORTAFUEGOS DE PANELES DE LANA DE ROCA EI-120			
09WWW0009j		Franja cortafuegos en patinillo de instalaciones, con una resistencia al fuego EI 120, compuesta por dos paneles rígidos de lana de roca no revestidos, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,22 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), densidad 180 kg/m³, calor específico 0,84 J/kgK y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1, cada uno, unidos entre sí y fijados a los paramentos con escuadras de acero galvanizado de 3 mm de espesor. Incluso elementos de fijación y tornillería, incluso sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco. Incluye: Replanteo. Preparación y corte de los paneles. Presentación de las escuadras. Colocación de los paneles. Ajuste y fijación de las escuadras. Unión entre paneles con tornillos de fijación. Instalado según CTE y RIPCI. Puesta en marcha. Se incluye legalización y homologación necesarias. Medida la superficie ejecutada.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Patinillos	1	0,80	0,30		0,24	
	1	1,00	0,70		0,70	
*	1	1,00	1,00		1,00	
					1,94	1,94
		Total m2 :	**1,94**	**147,62 €**		**286,38 €**

Capítulo nº 9 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES : 32.822,13 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 126/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

REVESTIMIENTOS

10.1.- Alicatados, chapados y prefabricados

10.1.1 M2 ALICATADO AZULEJO COLOR 10X20 CM ADHESIVO

10AAL90001b Alicatado con azulejo de color amarillo pastel 1034 o a definir por DF. de 10x20 cm biselado, recibido con adhesivo cementoso C1 TE, doble encolado, incluso cortes, p.p. de piezas romas o ingletes, rejuntado y limpieza. Incluso baquetón de remate superior o en tabiques de altura inferior a la altura libre de planta. Medida la superficie ejecutada.

Muros: Muro básico	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano				
	1	2,39	2,39	
A_S3_PlantaPrimera				
	1	5,44	5,44	
	1	1,86	1,86	
	1	4,83	4,83	
	1	3,19	3,19	
	1	0,63	0,63	
	1	0,64	0,64	
	1	2,28	2,28	
	1	2,31	2,31	
	1	4,50	4,50	
	1	4,48	4,48	
	1	0,86	0,86	
	1	2,22	2,22	
	1	1,10	1,10	
	1	3,11	3,11	
	1	5,35	5,35	
	1	1,18	1,18	
	1	0,92	0,92	
	1	2,23	2,23	
	1	2,46	2,46	
			51,98	51,98
		Total m2 :	**51,98** **35,49 €**	**1.844,77 €**

10.1.2 M2 ALICATADO AZULEJO COLOR 30X60 CM ADHESIVO

10AAL90001c Alicatado con azulejo de color marfil claro 1015 o a definir por DF. de 30x60 cm, recibido con adhesivo cementoso C1 TE, doble encolado, incluso cortes, p.p. de piezas romas o ingletes, rejuntado y limpieza. Incluso baquetón de remate superior o en tabiques de altura inferior a la altura libre de planta. Medida la superficie ejecutada.

Muros: Muro básico	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
	1	4,21	4,21	
	1	2,32	2,32	
	1	4,21	4,21	
	1	4,81	4,81	
	1	0,23	0,23	
	1	0,21	0,21	
	1	4,81	4,81	
	1	3,96	3,96	
	1	0,60	0,60	
	1	0,81	0,81	
	1	4,25	4,25	
	1	2,32	2,32	
	1	5,44	5,44	
	1	1,85	1,85	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 127/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.1.2	M2	ALICATADO AZULEJO COLOR 30x60 cm ADHESIVO			(Continuación...)
		1 4,84		4,84	
		1 3,21		3,21	
		1 0,61		0,61	
		1 0,62		0,62	
		1 2,19		2,19	
		1 2,00		2,00	
		1 4,46		4,46	
		1 4,17		4,17	
		1 0,86		0,86	
		1 2,27		2,27	
		1 1,10		1,10	
Aseos SEPE		1 3,12		3,12	
Aseos SEPE		1 1,19		1,19	
Aseos SEPE		1 1,13		1,13	
Aseos SEPE		1 0,93		0,93	
Aseos SEPE		1 0,94		0,94	
Aseos SEPE		1 1,89		1,89	
Aseos SEPE		1 1,96		1,96	
Aseos SEPE		1 2,26		2,26	
Aseos SEPE		1 0,97		0,97	
A_S3_PlantaPrimera					
Aseos SAE		1 2,24		2,24	
Aseos SAE		1 0,95		0,95	
				83,94	83,94
		Total m2 :	**83,94**	**34,96 €**	**2.934,54 €**

10.1.3 M2 REVESTIMIENTO CON PANELES HPL

10LWW0002b Revestimiento formado por rastreles de madera fijados a tabiques, a la que se fija una placa laminada compacta de alta presión (HPL), dimensiones según despiece, y 8 mm de espesor, acabado Colour, color amarillo pastel RAL 1034 o a definir por la D.F, textura estándar: FH, con el sistema sistema Pegado Elástico de fijación oculta con adhesivo. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje; kit de complementos para la instalación de las placas. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de los montantes. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. En tramos verticales u horizontales. Medida la superficie ejecutada.

Muros: Panelado	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
Pa	1	0,42	2,10	0,88	
Pa	1	3,28	2,10	6,89	
Pa	1	4,41	2,10	9,26	
Pa	1	1,02	2,10	2,14	
Pa	1	1,02	2,10	2,14	
Pa	1	0,42	2,10	0,88	
Pa	1	0,32	2,10	0,67	
Pa	1	0,42	2,10	0,88	
Pa	1	0,32	2,10	0,67	
Pa	1	0,42	2,10	0,88	
Pa	1	0,32	2,10	0,67	
Pa	1	0,42	2,10	0,88	
Pa	1	0,32	2,10	0,67	
Pa	1	0,42	2,10	0,88	
Pa	1	0,32	2,10	0,67	
Pa	1	0,42	2,10	0,88	
Pa	1	0,32	2,10	0,67	
Pa	1	0,42	2,10	0,88	
Pa	1	0,32	2,10	0,67	
				(Continúa...)	

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 128/281

Nº / Código	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
10.1.3	M2	REVESTIMIENTO CON PANELES HPL				(Continuación...)
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,47	2,10	0,99
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,47	2,10	0,99
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,25	2,10	0,53
Pa			1	0,23	2,10	0,48
Pa			1	1,58	2,10	3,32
Pa			1	3,33	2,10	6,99
Pa			1	2,40	2,10	5,04
Pa SEPE			1	0,36	2,10	0,76
Pa SEPE A_S3_PlantaPrimera			1	1,41	2,10	2,96
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	2,46	2,10	5,17
Pa			1	0,42	2,10	0,88
Pa			1	0,32	2,10	0,67
Pa			1	3,42	2,10	7,18
Pa			1	0,42	2,10	0,88

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 129/281

Nº / Código	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
10.1.3	M2	REVESTIMIENTO CON PANELES HPL				(Continuación...)
Pa		1	0,42	2,10	0,88	
Pa		1	0,32	2,10	0,67	
Pa		1	0,24	2,10	0,50	
Pa		1	1,20	2,10	2,52	
Pa		1	0,42	2,10	0,88	
Pa		1	0,32	2,10	0,67	
Pa		1	0,42	2,10	0,88	
Pa Sala Espera SAE		1	5,67	2,10	11,91	
Pa Sala Espera SAE		1	0,67	2,10	1,41	
					123,88	123,88
			Total m2 :	**123,88**	**67,95 €**	**8.417,65 €**

10.2.- Contínuos

10.2.1 M2 REVESTIMIENTO MORTERO ACRILICO

10CPE90001b Revestimiento continuo de acabado exterior mediante mortero acrílico coloreado en pasta, listo al uso, color blanco, acabado fratasado, de granulometría máxima 1,5 mm y espesor aproximado de aplicación 1,8 mm, aplicado con llana metálica o proyectado mecánicamente sobre capa base previamente ejecutada. El revestimiento deberá estar formulado a base de resinas acrílicas, cargas minerales, pigmentos estables frente a radiación UV, aditivos especiales y protección frente a microorganismos, apto para uso exterior e interior sobre paramentos verticales de fachada. Deberá presentar, como mínimo, densidad en masa de 1,75 a 1,85 kg/l, consumo aproximado de 2,75 kg/m² para aplicación a llana, coeficiente de permeabilidad al vapor de agua μ < 120, conductividad térmica aproximada de 1,3 W/m·K, reacción al fuego clase A2 según UNE-EN 13501-1 y adherencia mínima de 0,3 MPa. Aplicado sobre imprimación sintética reguladora de absorción, lista al uso, compatible con el revestimiento de acabado y preferentemente pigmentada en color acorde al acabado final, destinada a homogeneizar la absorción del soporte y mejorar la uniformidad cromática del revestimiento. La imprimación deberá presentar densidad en masa de 1,25 a 1,35 kg/l, extracto seco aproximado del 42,2%, pH 8,5 ± 0,5 y viscosidad Brookfield de 4.000 a 6.000 mPa·s, aplicada mediante rodillo o sistema airless, con tiempo mínimo de espera entre manos de 6 horas y secado previo al revestimiento de 12 a 24 horas, según condiciones ambientales. Incluye preparación y limpieza del paramento soporte ya revestido, comprobación de planeidad, estabilidad, resistencia y limpieza del soporte, aplicación de la imprimación reguladora de absorción, ejecución del acabado superficial fratasado, formación de juntas, rincones, aristas y remates en encuentros con paramentos, carpinterías, revestimientos u otros elementos recibidos en la superficie, protección de carpinterías y elementos adyacentes con cinta adhesiva de pintor, retirada de protecciones, medios auxiliares y limpieza final. Ejecutado con temperaturas de aplicación comprendidas entre 5 °C y 35 °C, sin lluvia, heladas, fuerte viento ni exposición directa intensa durante la aplicación, conforme a la normativa vigente y a las instrucciones técnicas del sistema empleado. Segun instrucciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada.

Muros: M3/PET/134/15.PLD.AQR+100.MET.GLVZ+15.PLD.AQR+4.CHP.COMP	Uds.	Longitud	H.Peto bajo	Parcial	Subtotal
A_S4_PlantaCubiertas					
M3	1	6,45	0,30	1,94	
M3	1	1,17	0,30	0,35	
M3	1	11,65	0,30	3,50	
M3	1	1,11	0,30	0,33	
M3	1	1,75	0,30	0,53	
M3	1	9,57	0,30	2,87	
				9,52	9,52

Muros: M2/PET/115/100.MET.GLVZ+15.PLD.AQR	Uds.	Longitud	H.Peto alto	Parcial	Subtotal

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 130/281

Nº / Código	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
A_S4_PlantaCubiertas							
M2			1	0,19	0,60	0,11	
M2			1	2,76	0,60	1,66	
M2			1	0,19	0,60	0,11	
M2			1	0,19	0,60	0,11	
M2			1	4,56	0,60	2,74	
M2			1	7,17	0,60	4,30	
M2			1	1,63	0,60	0,98	
M2			1	0,19	0,60	0,11	
M2			1	0,20	0,60	0,12	
M2			1	1,63	0,60	0,98	
M2			1	4,06	0,60	2,44	
M2			1	1,82	0,60	1,09	
M2			1	0,19	0,60	0,11	
M2			1	0,19	0,60	0,11	
M2			1	2,82	0,60	1,69	
M2			1	0,19	0,60	0,11	
M2			1	0,19	0,60	0,11	
M2			1	5,39	0,60	3,23	
M2			1	0,19	0,60	0,11	
M2			1	2,34	0,60	1,40	
M2			1	7,38	0,60	4,43	
M2			1	0,19	0,60	0,11	
M2			1	2,28	0,60	1,37	
M2			1	1,15	0,60	0,69	
M2			1	0,45	0,60	0,27	
M2			1	1,15	0,60	0,69	
M2			1	1,05	0,60	0,63	
M2			1	0,44	0,60	0,26	
M2			1	0,86	0,60	0,52	
M2			1	1,61	0,60	0,97	
A_S5_PlantaCubiertaCastillete							
M2			1	2,27	0,60	1,36	
M2			1	6,13	0,60	3,68	
M2			1	6,12	0,60	3,67	
						40,27	40,27
						49,79	49,79
				Total m2 :	**49,79**	**29,63 €**	**1.475,28 €**

10.2.2 M2 ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO

10CEE00003b Enfoscado maestreado y fratasado en paredes y techos con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida.

Muros: M	Uds.	Área	2 caras	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
M5 Archivo SAE, Archivo SEPE	1	3,11	2,00	6,22	
M5 SCP	1	2,04	2,00	4,08	
M5 SCP	1	0,57	2,00	1,14	
M5 SCP, Archivo SEPE	1	7,78	2,00	15,56	
M5 SCP, Circ. 01	1	5,36	2,00	10,72	
M5 SCP, Circ. 01, Archivo SEPE	1	6,76	2,00	13,52	
M9 Aparcamiento	1	11,83	2,00	23,66	
M9 Aparcamiento, Archivo SAE, SCP, Circ. 01, V.I. 1	1	14,48	2,00	28,96	
M9 Aparcamiento, Archivo SAE, V.I. 1	1	10,90	2,00	21,80	
M9 Aparcamiento, Instalaciones 01	1	10,26	2,00	20,52	
M9 Aparcamiento, SCP	1	13,79	2,00	27,58	
M9 Aparcamiento, V.I. 1	1	5,59	2,00	11,18	
M9 Aparcamiento, V.I. 2	1	32,64	2,00	65,28	
M9 Archivo SAE	1	5,59	2,00	11,18	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 131/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.2.2	M2	ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO			(Continuación...)
M9 Archivo SAE, Circ. 01			1 5,42	2,00	10,84
M9 Archivo SAE, V.I. 1			1 5,59	2,00	11,18
M9 Archivo SEPE			1 4,52	2,00	9,04
M9 Circ. 01			1 1,07	2,00	2,14
M9 V.I. 2			1 5,59	2,00	11,18
M9 V.I. 2			1 13,50	2,00	27,00
A_S2_PlantaBaja					
M9			1 10,48	2,00	20,96
M9 C.G.M.P.			1 11,41	2,00	22,82
M9 C.G.M.P.			1 6,26	2,00	12,52
M9 C.G.M.P.			1 6,08	2,00	12,16
M9 C.G.M.P.			1 4,60	2,00	9,20
M9 Sala espera SEPE			1 6,50	2,00	13,00
A_S3_PlantaPrimera					
M9			1 6,80	2,00	13,60
M9			1 2,95	2,00	5,90
M9			1 11,48	2,00	22,96
M9			1 7,12	2,00	14,24
M9			1 5,10	2,00	10,20
M9 Sala Espera SAE			1 7,12	2,00	14,24
					504,58 504,58
Muros: M12/TRS/65/15.MOR.CEM MF+50.LD.LHD5			Uds. Longitud	Altura	Parcial Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
M12					
M12 Archivo SEPE			1 0,33	2,85	0,94
M12 Archivo SEPE			1 0,18	2,85	0,51
M12 SCP			1 0,55	2,85	1,57
M12 SCP			1 0,47	2,85	1,34
M12 SCP			1 0,47	2,85	1,34
M12 V.I. 2			1 0,46	2,85	1,31
M12 V.I. 2			1 0,91	2,85	2,59
					9,60 9,60
					514,18 514,18
			Total m2 :	**514,18**	**19,46 €** **10.005,94 €**

10.2.3 M2 ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO CON MORTERO HIDRÓFUGO

10CEE00080 Previo al enfoscado se procederá al humedecido del soporte con agua. Acabado con enfoscado maestreado y fratasado en paredes y techos con mortero hidrofugado e impermeable en masa, a base de cemento y cal, con propiedades autolavables marca a elegir por DF. Espesor del mortero de 2 cms suministrado en sacos de 25 kg con menos de 12 meses de conservación desde su fecha de fabricación y condiciones de almacenamiento según fabricante. Tamaño máximo del grano 1 mm. Resistencia a Compresión CSIII según (UNE-en 1015-11). Adherencia baja tracción en soporte cerámico > ó = a 0,3 N/mm2 (tipo B) en soporte cerámico según (EN 1015-21). Reacción al fuego A1. Permeabilidad al vapor de agua < ó =16. Absorción de agua W2. Absorción Capilar <ó= 0,04 kg/m2min0,5. Conductividad Térmica (P=90%) 0,39 W/mk.
Mezclado con una batidora manual de bajas revoluciones (<500 rpm). Tiempo de mezcla durante al menos 3 minutos. Proporción de la mezcla 6 litro de agua por cada saco de 25 kg. Densidad de mortero fresco 1480 kg/litro. Consumo 13,2 kg/m2 por cm de espesor. Vida de la mezcla 60 minutos. Distancias máximas entre juntas verticales de 7 metros y juntas horizontales de 3 metros.
Incluso armado con una malla antialcalina de fibra de vidrio de 10 x 10 mm de luz, con el objetivo de absorber ciertos movimientos o fisuras que eventualmente se puedan producir en el elemento sobre el que se aplican. Colocación de la malla evitando cualquier oclusión de aire por formación de pliegues o bolsas. La colocación se realizará a la mitad del espesor del mortero. La unigón entre mallas se realizará mediante solapes de 10 cms.
Medido a cinta corrida.

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 132/281

Nº / Código	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
Muros: T5/TFT/15/15.MOR.CEMMF		Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja						
T5		1	11,71	0,15	1,76	
A_S4_PlantaCubiertas						
T5		1	1,61	0,10	0,16	
T5		1	3,69	0,04	0,15	
T5		1	1,61	0,10	0,16	
T5		1	6,09	0,10	0,61	
T5		1	1,61	0,10	0,16	
T5		1	0,32	2,80	0,90	
T5		1	0,32	2,44	0,78	
T5		1	0,30	0,37	0,11	
T5		1	1,55	0,25	0,39	
T5		1	0,32	2,15	0,69	
T5		1	1,62	0,35	0,57	
T5		1	6,07	0,37	2,25	
T5		1	0,32	2,44	0,78	
T5		1	0,32	2,44	0,78	
T5		1	0,32	2,44	0,78	
T5		1	0,32	2,44	0,78	
T5		1	0,32	2,80	0,90	
T5		1	1,61	0,10	0,16	
T5		1	1,61	0,10	0,16	
T5		1	1,61	0,10	0,16	
					13,19	13,19
Techos: RI2/1,5/1,5.MOR.CEMMF		Uds.	Área		Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja						
RI2		1	27,20		27,20	
A_S4_PlantaCubiertas						
RI2		1	8,93		8,93	
RI2		1	2,84		2,84	
					38,97	38,97
					52,16	52,16
			Total m2 :	**52,16**	**30,25 €**	**1.577,84 €**

10.2.4 M2 GUARNECIDO DE YESO EN TECHOS

10CGG00006b Formación de revestimiento continuo interior de yeso, a buena vista, sobre paramento horizontal, de 15 mm de espesor, formado por una capa de tendido con pasta de yeso de construcción, aplicado sobre los paramentos a revestir, con maestras solamente en las esquinas, rincones, guarniciones de huecos y maestras intermedias para que la separación entre ellas no sea superior a 3 m. Incluso, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes, desmontaje y retirada de andamios. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Amasado del yeso grueso. Extendido de la pasta de yeso entre maestras y regularización del revestimiento.
Medida la superficie cinta corrida.

Muros: T4/TFT/15/15.RVS.YSGR	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
T4	1	5,85	0,15	0,88	
T4	1	5,85	0,15	0,88	
T4	1	2,63	0,15	0,39	
T4	1	7,82	0,15	1,17	
T4	1	3,68	0,15	0,55	
T4	1	7,75	0,15	1,16	
T4	1	8,76	0,15	1,31	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 133/281

Nº / Código	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
10.2.4	M2	GUARNECIDO DE YESO EN TECHOS					(Continuación...)
T4			1	6,74	0,15	1,01	
T4			1	16,90	0,15	2,54	
T4			1	2,63	0,15	0,39	
T4			1	3,22	0,15	0,48	
T4			1	1,09	0,42	0,46	
T4			1	4,23	0,15	0,63	
T4			1	8,75	0,15	1,31	
T4			1	15,81	0,15	2,37	
T4			1	3,72	0,15	0,56	
T4			1	12,82	0,15	1,92	
T4			1	3,64	0,15	0,55	
T4			1	12,80	0,15	1,92	
T4			1	1,54	0,15	0,23	
T4			1	3,71	0,15	0,56	
T4			1	9,43	0,15	1,41	
T4			1	11,76	0,15	1,76	
T4			1	11,79	0,15	1,77	
T4			1	11,76	0,15	1,76	
T4			1	11,76	0,15	1,76	
T4			1	1,00	0,09	0,09	
T4			1	0,95	0,42	0,40	
T4			1	11,70	0,15	1,76	
A_S3_PlantaPrimera							
T4			1	2,63	0,15	0,39	
T4			1	7,82	0,15	1,17	
T4			1	7,80	0,15	1,17	
T4			1	8,75	0,15	1,31	
T4			1	6,73	0,15	1,01	
T4			1	16,90	0,15	2,54	
T4			1	2,63	0,15	0,39	
T4			1	3,22	0,15	0,48	
T4			1	4,26	0,15	0,64	
T4			1	4,23	0,15	0,63	
T4			1	8,74	0,15	1,31	
T4			1	15,82	0,15	2,37	
T4			1	3,67	0,15	0,55	
T4			1	12,82	0,15	1,92	
T4			1	3,46	0,15	0,52	
T4			1	12,80	0,15	1,92	
T4			1	1,71	0,15	0,26	
T4			1	3,71	0,15	0,56	
T4			1	9,47	0,15	1,42	
T4			1	11,76	0,15	1,76	
T4			1	11,79	0,15	1,77	
T4			1	11,76	0,15	1,76	
T4			1	11,76	0,15	1,76	
T4			1	5,80	0,15	0,87	
T4			1	5,80	0,15	0,87	
T4			1	1,00	0,09	0,09	
T4			1	11,70	0,15	1,76	
T4			1	11,76	0,15	1,76	
T4			1	3,68	0,15	0,55	
T4			1	0,95	0,42	0,40	
A_S4_PlantaCubiertas							
T4			1	6,01	0,10	0,60	
T4			1	2,13	0,10	0,21	
T4			1	2,13	0,10	0,21	
						66,91	66,91
Techos: RI3/1,5/1,5.RVS.YSGR			Uds.	Área		Parcial	Subtotal

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 134/281

Nº / Código	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
A_S2_PlantaBaja						
RI3	1	296,13			296,13	
RI3	1	56,11			56,11	
A_S3_PlantaPrimera						
RI3	1	323,80			323,80	
RI3	1	58,48			58,48	
A_S4_PlantaCubiertas						
RI3	1	12,59			12,59	
RI3	1	1,87			1,87	
RI3	1	1,34			1,34	
					750,32	750,32
					817,23	817,23
		Total m2 :		**817,23**	**12,05 €**	**9.847,62 €**

10.2.5 M2 GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO EN PAREDES Y TECHOS

10CGG00006bb Formación de revestimiento continuo interior de yeso, maestreado, sobre paramento vertical u horizontal, de 15 mm de espesor medio, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción, aplicado sobre los paramentos a revestir y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina, que constituye la terminación o remate, con maestras en las esquinas, rincones y guarniciones de huecos. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, remates con rodapié, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes, y montaje, desmontaje y retirada de andamios.
Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Amasado del yeso grueso. Extendido de la pasta de yeso entre maestras y regularización del revestimiento. Amasado del yeso fino. Ejecución del enlucido, extendiendo la pasta de yeso fino sobre la superficie previamente guarnecida. Medida la superficie cinta corrida.

Zona alta pilares	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P.Baja	10	1,50		1,00	15,00	
P.Primera	7	1,50		1,00	10,50	
					25,50	25,50

Techos	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P.Baja						
CGMP	1	1,05			1,05	
Cuarto instalaciones	1	6,75			6,75	
Cuarto limpieza	1	2,10			2,10	
P.Primera						
Almacen	1	6,15			6,15	
					16,05	16,05

Zancas escaleras	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera privada						
PS-PB	2	2,00	1,00		4,00	
	2	2,00		0,20	0,80	
	1	3,80	1,00		3,80	
	2	3,80		0,20	1,52	
PB-P1	2	4,00	1,00		8,00	
	4	4,00		0,20	3,20	
	1	2,00	1,00		2,00	
P1-PC	2	4,00	1,00		8,00	
	4	4,00		0,20	3,20	
	1	2,00	1,00		2,00	
Escalera Publica						
PB-P1	2	4,00	1,40		11,20	
	4	4,00		0,20	3,20	
	1	2,00	1,45		2,90	
					53,82	53,82

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 135/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				95,37	95,37
		Total m2 :	**95,37**	**17,30 €**	**1.649,90 €**

10.3.- Suelos

10.3.1 M2 SOLERA HORMIGÓN HA-25 #200X200X6 MM, 10 CM ESP, FRATASADA

10SSS90001bb Solera de hormigón con malla electrosoldada de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central y vertido con bomba, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x30 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Curado del hormigón. Fratasado mecánico de la superficie. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Medida la superficie deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.

Suelos: S1/EXT/100/1.PAV.FRAT+99.HA.25/F/20/XC2	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano				
S1	1	246,76	246,76	
S1	1	45,76	45,76	
			292,52	292,52
		Total m2 : **292,52**	**28,98 €**	**8.477,23 €**

10.3.2 M2 SOLERA HORMIGÓN HA-25 #200X200X8 MM, 20 CM ESP, FRATASADA

10SSS90001b Solera de hormigón con malla electrosoldada de 20 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central y vertido con bomba, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con con aportación de aditivos específicos, árido silíceo y corindon, fibras de polipropileno; tratado superficialmente con capa de rodadura de rendimiento 3 kg/m2, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Curado del hormigón. Fratasado mecánico de la superficie. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Medida la superficie deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.

Suelos: S2/EXT/402/1.PAV.FRAT+200.HA.25/F/20/XC2+1.GEO.FILM+200.ARD.ZAHA	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
S2	1	91,25	91,25	
S2	1	53,91	53,91	
			145,16	145,16

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 136/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m2 :	**145,16**	**45,84 €**	**6.654,13 €**

10.3.3 M2 SOLERA HORMIGÓN HA-25 #200X200X8 MM, 20 CM ESP

10SSS90001c Solera de hormigón con malla electrosoldada de 20 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central y vertido con bomba, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Curado del hormigón. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Medida la superficie deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.

Suelos: S3/EXT/501/40.PAV.BHIDR +40.MOR.CEMM+20.ARD. ARN+200.HA.25/F/20/XC2 +1.GEO.FILM+200.ARD.ZA HA	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
S3	1	31,71	31,71	
S3	1	84,72	84,72	
S3	1	32,86	32,86	
S3	1	23,14	23,14	
			172,43	172,43

Suelos: S4/EXT/501/40.PAV.TRZGR +40.MOR.CEMM+20.ARD. ARN+200.HA.25/F/20/XC2 +1.GEO.FILM+200.ARD.ZA HA	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
S4	1	26,83	26,83	
S4	1	11,36	11,36	
			38,19	38,19
			210,62	210,62
		Total m2 : **210,62**	**44,60 €**	**9.393,65 €**

10.3.4 M2 SOLERA VENTILADA DE HORMIGÓN 10+5 CM

10SSS00001b Solera ventilada de hormigón armado de 10+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado termoinyectado, de 780x580x100 mm, de geometría abovedada o cupular, con unión entre piezas mediante galces perimetrales, destinadas a la formación de cámara sanitaria ventilada bajo solera, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC1 fabricado en central, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza o soporte estructural. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Incluye vertido controlado del hormigón, formación de apoyos y capa de compresión, colocación de armadura de reparto, separadores, medios auxiliares, limpieza final y cuantos trabajos sean necesarios para su correcta ejecución. Medida la superficie ejecutada.

Suelos: Suelo	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 137/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.3.4	M2	SOLERA VENTILADA DE HORMIGÓN 10+5 CM			(Continuación...)
S6/INT/180/30.MOR.CEMM+50.HA.25/F/ 20/XC1+100.FRJ.CAV10					
	1	100,42		100,42	
	1	13,84		13,84	
A_S3_PlantaPrimera					
S6/INT/180/30.MOR.CEMM+50.HA.25/F/ 20/XC1+100.FRJ.CAV10					
	1	14,19		14,19	
	1	99,35		99,35	
				227,80	227,80
		Total m2 :	**227,80**	**36,79 €**	**8.380,76 €**

10.3.5 M2 BASE DE SUELOS DE 3 CM ESP. CON MORTERO

10SWW00061 Recrecido de suelos de 3 cm de espesor medio, con mortero M10 (1:4), incluso extendido, maestreado y fratasado superficial. Incluso p.p de banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación y formación de planos inclinados en cambios de desnivel. Medida la superficie ejecutada.

Suelos: S5/INT/180/30.MOR.CEM M+150.MOR.CEMLIG	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
S5	1	2,13	2,13	
S5	1	2,00	2,00	
A_S3_PlantaPrimera				
S5	1	2,29	2,29	
S5	1	1,96	1,96	
			8,38	8,38

Suelos: Suelo	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
S6/INT/180/30.MOR.CEMM+50.HA.25/F/ 20/XC1+100.FRJ.CAV10				
	1	100,42	100,42	
	1	13,84	13,84	
A_S3_PlantaPrimera				
S6/INT/180/30.MOR.CEMM+50.HA.25/F/ 20/XC1+100.FRJ.CAV10				
	1	14,19	14,19	
	1	99,35	99,35	
			227,80	227,80
			236,18	236,18
		Total m2 :	**236,18**	**11,30 €**	**2.668,83 €**

10.3.6 M2 BASE DE SUELOS DE 8 CM ESP. CON MORTERO

10SWW00061b Recrecido de suelos de 8 cm de espesor medio, con mortero M10 (1:4), incluso extendido, maestreado y fratasado superficial. Incluso p.p de banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación y formación de planos inclinados en cambios de desnivel. Medida la superficie ejecutada.

Suelos: S8/INT/100/20.CER.PORC1 0+80.MOR.CEMM	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano				

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 138/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.3.6	M2	BASE DE SUELOS DE 8 cm ESP. CON MORTERO		(Continuación...)	
S8 Archivo SAE, SCP, Circ. 01, V.I. 1, Archivo SEPE		1 48,02		48,02	
S8 Office, Esc. uso restringido		1 34,97		34,97	
S8 V.I. 2		1 8,40		8,40	
				91,39	91,39
		Total m2 :	**91,39**	**17,07 €**	**1.560,03 €**

10.3.7 M2 RECRECIDO ALIGERADO DE SUELOS DE 15 CM ESP. ARLITA

10SWW00061c Base para pavimento, de 15 cm de espesor, de hormigón ligero con arlita, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida, arlita. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Puesta en obra del hormigón. Formación de juntas de retracción. Vertido, extendido y regleado del mortero aligerado. Medida la superficie ejecutada.

Suelos: S5/INT/180/30.MOR.CEM M+150.MOR.CEMLIG	Uds.	Área		Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
S5	1	2,13		2,13	
S5	1	2,00		2,00	
A_S3_PlantaPrimera					
S5	1	2,29		2,29	
S5	1	1,96		1,96	
				8,38	8,38
		Total m2 :	**8,38**	**30,27 €**	**253,66 €**

10.3.8 M2 SOLADO CON TERRAZO GRANALLADO 40X40 CM

15PPP00008b Pavimento exterior de piezas de terrazo, de acabado superficial de la cara vista: granallado, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión B, formato nominal 40x40 cm, color gris a elegir por la D.F, según UNE-EN 13748-2. COLOCACIÓN: a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 4 cm de espesor sobre capa de arena, de 2 cm de espesor, de 0,5 a 5 mm de diámetro, no conteniendo más de un 3% de materia orgánica y arcilla. REJUNTADO: con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R, coloreada con la misma tonalidad de las piezas en juntas de 1,5 a 3 mm de espesor. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de arena. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Preparación y extendido de la lechada líquida para relleno de juntas. Limpieza final con agua, sin eliminar el material de rejuntado. Medida la superficie ejecutada.

Suelos: S4/EXT/501/40.PAV.TRZGR +40.MOR.CEMM+20.ARD. ARN+200.HA.25/F/20/XC2 +1.GEO.FILM+200.ARD.ZA HA	Uds.	Área		Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
S4	1	26,83		26,83	
S4	1	11,36		11,36	
				38,19	38,19
		Total m2 :	**38,19**	**35,77 €**	**1.366,06 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 139/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

10.3.9 M2 SOLADO BALDOSA HIDRÁULICA PUNTA DIAMANTE 30X30 CM

15PPP00005v Pavimento exterior de baldosa hidráulica 30x30x3 cm gris, punta diamante, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión B, formato nominal 30x30 cm, color gris a elegir por la D.F, según UNE-EN 13748-2. COLOCACIÓN: a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 5 cm de espesor sobre capa de arena, de 2 cm de espesor, de 0,5 a 5 mm de diámetro, no conteniendo más de un 3% de materia orgánica y arcilla. REJUNTADO: con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R, coloreada con la misma tonalidad de las piezas en juntas de 1,5 a 3 mm de espesor. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de arena. Extendido de la capa de mortero. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Preparación y extendido de la lechada líquida para relleno de juntas. Limpieza final con agua, sin eliminar el material de rejuntado. Medida la superficie ejecutada.

Suelos: S3/EXT/501/40.PAV.BHIDR +40.MOR.CEMM+20.ARD. ARN+200.HA.25/F/20/XC2 +1.GEO.FILM+200.ARD.ZA HA	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
S3	1	31,71	31,71	
S3	1	84,72	84,72	
S3	1	32,86	32,86	
S3	1	23,14	23,14	
			172,43	172,43
		Total m2 :	**172,43**	**31,76 €**	**5.476,38 €**

10.3.10 M2 SOLADO GRES PORCELÁNICO 40X40 CM I/RODAPIE, C/ADHESIVO

10SCS90040b Pavimento interior de piezas de gres porcelánico técnico, de 400x400x10 mm, gama media a elegir por la D.F, capacidad de absorción de agua E<0,1%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm². COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. RODAPIE: p.p de rodapié del mismo material de 10 cm. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las piezas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Medida la superficie ejecutada.

Suelos: S8/INT/100/20.CER.PORC1 0+80.MOR.CEMM	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano				
S8 Archivo SAE, SCP, Circ. 01, V.I. 1, Archivo SEPE	1	48,02	48,02	
S8 Office, Esc. uso restringido	1	34,97	34,97	
S8 V.I. 2	1	8,40	8,40	
			91,39	91,39
		Total m2 :	**91,39**	**46,54 €**	**4.253,29 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 140/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

10.3.11 M2 SOLADO GRES PORCELÁNICO 59,6X59,6 CM C/CERAM.DURANGO ACERO O EQUIV, C/ADHESIVO

10SCS90040bb Suministro y ejecución de recubrimiento cerámico mediante el método de colocación en capa fina y doble encolado, según UNE 138002, de baldosa de gres porcelánico, de Grupo Porcelanosa, tipo Durango Acero, o equivalente, modelo a elegir por la DF, de formato nominal de 59,6x59,6 cm y 8,5 mm de espesor, recibidas sobre solera de mortero de cemento apta para la colocación en capa fina y transito previsto (no incluida), con adhesivo cementoso mejorado, flexible y con tiempo abierto ampliado, SUPER-FLEX S2 de Butech, o equivalente, C2ES2, según UNE-EN 12004, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso COLORSTUK RAPID, de Butech, o equivalente, CG2WA, según UNE-EN 13888, color a elegir por la DF, para juntas de hasta 15 mm. Incluso p/p de crucetas niveladoras especiales que consisten en un tipo de separador especifico de ancho variable y cuñas de ajuste recuperables que nivelan las baldosas adyacentes e impide movimientos posteriores, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Incluso limpieza y comprobación del grado de humedad de la base. Replanteo de niveles. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las baldosas con llana dentada y doble encolado, según UNE 138002. Relleno de las juntas de movimiento. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza inicial del pavimento al finalizar la obra. Medida la superficie ejecutada.

Suelos: S9/INT/20/20.CER.PORC6	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
S9 Aseo público fem/PMR, Aseo público masc/PMR	1	9,84	9,84	
S9 Aseos SEPE	1	16,10	16,10	
S9 C. limpieza/Almacén	1	2,07	2,07	
S9 Sala espera SEPE, Instalaciones 02	1	84,66	84,66	
A_S3_PlantaPrimera				
S9 Aseos SAE	1	17,36	17,36	
S9 Sala compartida Multiusos	1	45,57	45,57	
S9 Sala Espera SAE, SAE, Escalera uso público	1	54,21	54,21	
			229,81	229,81
		Total m2 :	**229,81**	**69,13 €**	**15.886,77 €**

10.3.12 M2 SUELO ELEVADO Y REGISTRABLE CON C/CERAM.DURANGO ACERO O EQUIV. 59.6X59.6 CM

10SWW00011b Suelo Técnico Elevado de butech (STE), o equivalente, formado por panel con núcleo madera 38M2A y 30 mm de espesor. Revestimiento superior en cerámica de gres porcelánico STONKER 59.6x59.6 (G354) del Grupo PORCELANOSA, o equivalente, color a elegir por la D.F. Revestimiento inferior con folio de aluminio de 0,05 mm de espesor y protección perimetral en material plástico de color (Negro, Gris o Beige) y de 0,6/,0,8 mm. de espesor. Reacción al fuego Clase Bfl-s1 según EN 13501-1. La estructura, fabricada en acero galvanizado, presenta un sistema de fijación antimovimiento de la cabeza para evitar posibles variaciones en la nivelación que se puedan producir por vibraciones o movimientos de las losetas una vez instalada. Los elementos de la estructura (Pedestales para una altura total entre 100 y 200 mm, y travesaños de tipo Medio) están protegidos por una junta de material plástico anti-ruido. La carga mecánica, sin travesaños, en el centro del lado del panel es de 4.2 kN según EN 12825. Instalado según instrucciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada.

Suelos: S10/INT/50/50.CER.ST38M2A	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
S10 SEPE, Dirección SEPE, Sala espera SEPE, Esclusa ingreso, C.G.M.P.	1	228,59	228,59	
A_S3_PlantaPrimera				
S10 ATE, Dirección SAE, SAE, A. Individualizada, C. limpieza/Almacén	1	235,90	235,90	
			464,49	464,49

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 141/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m2 :	**464,49**	**210,10 €**	**97.589,35 €**

10.3.13 M RODAPIÉ PERFIL ALUMINIO 10 CM ADHESIVO

10SLR90030b Zócalo metálico para pavimento, realizado mediante perfil de aluminio de aleación 6063, de sección 100×12 mm, espesor aproximado de 1,6 mm y longitud comercial aproximada de 2.500 mm, con acabado superficial y color a elegir por la Dirección Facultativa. Colocado adherido al paramento mediante cordón continuo de masilla adhesiva elástica de poliuretano, compatible con el soporte y el perfil metálico, incluso sellado superior con masilla compatible para evitar la entrada de suciedad y humedad. Incluye parte proporcional de piezas especiales de terminación, esquinas interiores y exteriores, encuentros y remates, evitando la ejecución de cortes a 45º o ingletes cuando existan piezas específicas compatibles. Incluso replanteo, cortes rectos, ajustes, limpieza previa del soporte, protección de elementos adyacentes, retirada de sobrantes, medios auxiliares y limpieza final. Totalmente colocado, alineado, sellado y terminado. Medida la longitud ejecutada.

Barridos de muro: ZOCALO ALUMINIO 100X12mm	Uds.	Longitud	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano				
	1	24,78	24,78	
	1	4,10	4,10	
A_S2_PlantaBaja				
	1	1,12	1,12	
	1	8,00	8,00	
	1	12,31	12,31	
	1	1,52	1,52	
	1	13,01	13,01	
A_S3_PlantaPrimera				
	1	3,91	3,91	
	1	2,32	2,32	
	1	15,38	15,38	
	1	12,43	12,43	
	1	8,88	8,88	
	1	1,20	1,20	
	1	13,04	13,04	
	1	7,75	7,75	
A_S4_PlantaCubiertas				
	1	6,07	6,07	
			135,82	135,82
		Total m :	**135,82**	**28,12 €**	**3.819,26 €**

10.3.14 M PELDAÑO HUELLA, TABICA Y ZANQUÍN DE MÁRMOL "SIERRA ELVIRA" APOM.

10PNP00001b Peldaño formado por huella y tabica de mármol Sierra Elvira de 3 cm y 2 cm de espesor respectivamente, apomazado y franja abujardada en borde de huella, recibidas con mortero M5 (1:6) y adhesivo cementoso mejorado, C2, incluso p.p de zanquín del mismo material, repaso, enlechado y limpieza; construido según CTE. Medida la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica.

Escalera privada	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PS-PB	16	1,00			16,00	
PB-P1	22	1,00			22,00	
P1-PC	22	1,00			22,00	
					60,00	60,00
Escalera pública	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
PB-P1	23	1,40			32,20	
					32,20	32,20
					92,20	92,20
		Total m :	**92,20**	**114,63 €**		**10.568,89 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 142/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

10.3.15 M2 SOLADO BALD. MÁRMOL "SIERRA ELVIRA" 40X40 CM APOMAZADO I/RODAPIE

10SNS00001b Solado con baldosas de mármol Sierra Elvira apomazado de 40x40 cm y 2 cm de espesor, sobre capa de mortero M5 (1:6) de 2 cm, y recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1 para enlechado, pulido y limpieza del pavimento, con p.p de rodapié de 10x2 cm del mismo material y tratamiento antideslizante s/CTE. Medida la superficie ejecutada.

Escalera privada	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rellanos	3	1,90	1,00		5,70	
Salida a castillete	1	1,90	2,10		3,99	
					9,69	9,69
Escalera publica	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rellano	1	2,70	1,40		3,78	
					3,78	3,78
					13,47	13,47
		Total m2 :	**13,47**	**72,74 €**		**979,81 €**

10.4.- Techos

10.4.1 M2 TECHO LAMAS ALUM. LACADAS ESTÁNDAR, DESMONT. Y ENTRAM. OCULTO

10TLT90003 Falso techo registrable suspendido en exteriores, situado a una altura mayor o igual a 4 m, con suficiente resistencia y rigidez para soportar la presión del viento, constituido por: ESTRUCTURA: entramado metálico oculto fijado al forjado o elemento soporte con varillas; LAMAS METÁLICAS: lamas horizontales de superficie lisa, de aluminio prelacado al horno, Gradhermetic o equivalente, modelo y color a elegir por la D.F, de aleación EN AW-3005, de 150 mm de anchura, con resistencia a la intemperie, colocadas a tope. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo del nivel de acabado y de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte y encaje de las lamas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Formación de huecos para recepción de posibles elementos de anclaje y/o instalaciones. Medida la superficie ejecutada.

Techos: FTE1/3/3.ALU.LCD	Uds.	Área			Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja						
FTE1	1	22,66			22,66	
					22,66	22,66
		Total m2 :	**22,66**	**54,67 €**		**1.238,82 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 143/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

10.4.2 M2 TECHO REGISTRABLE PLACAS DE YESO LAMINADO VINILCAS 60X60 CM

10TWW00012 Falso techo registrable suspendido, constituido por perfilería vista de acero galvanizado laminado en frío, prelacado en color blanco, con suela vista de 24 mm de anchura, formada por perfiles primarios de 3.600 mm de longitud y sección 24×38 mm, perfiles secundarios de 1.200 mm de longitud y sección 24×32 mm, y perfiles secundarios de 600 mm de longitud y sección 24×32 mm, suspendidos del forjado o elemento soporte mediante varillas, cuelgues regulables, fijaciones mecánicas y accesorios compatibles con el sistema. Placas registrables de yeso laminado para techo desmontable, de formato nominal 600×600 mm, dimensiones reales aproximadas 595×595 mm, 8 mm de espesor, borde recto tipo A, superficie lisa en su cara vista, revestida con lámina vinílica blanca lavable, apta para locales que requieran limpieza frecuente y condiciones higiénicas mejoradas. Placas con peso aproximado 6 kg/m², clasificación según UNE-EN 14190:2014, reacción al fuego B-s1,d0 según UNE-EN 13501-1 y conductividad térmica aproximada 0,25 W/m·K. Incluso perfiles angulares perimetrales de acero galvanizado prelacado en blanco, piezas de cuelgue, varillas, fijaciones para anclaje al soporte, accesorios de montaje, replanteo, nivelación, cortes, ajustes, formación de encuentros con paramentos y elementos pasantes, medios auxiliares y limpieza final. Totalmente instalado, nivelado, registrable y terminado. Construido según especificaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada.

Techos: FTI1/6/5.AIS.LNMR48+1.PLD.PLYRVIN	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
FTI1	1	5,27	5,27	
FTI1	1	4,68	4,68	
FTI1	1	17,10	17,10	
FTI1	1	2,06	2,06	
A_S3_PlantaPrimera				
FTI1	1	17,56	17,56	
			46,67	46,67
		Total m2 :	**46,67** **28,02 €**	**1.307,69 €**

10.4.3 M2 TECHO REGISTRABLE PLACAS DE YESO LAMINADO ACUSTICA 60X60 CM

10TWW00012b Falso techo registrable suspendido acústico, formado por perfilería semivista de acero galvanizado laminado en frío, prelacado en color blanco, con suela vista de 15 mm de anchura, constituida por perfiles primarios de 3.000 mm de longitud y sección 15×38 mm, perfiles secundarios de 1.200 mm de longitud y sección 15×38 mm, y perfiles secundarios de 600 mm de longitud y sección 15×38 mm, suspendidos del forjado o elemento soporte mediante varillas roscadas, cuelgues regulables, fijaciones mecánicas y accesorios compatibles con el sistema. Placas acústicas registrables de yeso laminado transformado, conforme a UNE-EN 14190, de dimensiones nominales 600×600 mm, 10 mm de espesor, borde compatible con perfilería semivista de 15 mm, superficie vista perforada con perforaciones circulares de 6,5 mm de diámetro, índice de perforación aproximado del 12%, acabado en color blanco, reflexión luminosa aproximada del 70%, reacción al fuego A2-s1,d0 según UNE-EN 13501-1 y clasificación de emisiones de compuestos orgánicos volátiles A+. Las placas dispondrán de velo acústico adherido al dorso para optimización de la absorción sonora y control de paso de polvo, con coeficiente de absorción acústica ponderado aw = 0,65, o superior según configuración de cámara/plenum y absorbente acústico previsto, acreditado mediante ensayo del sistema. Incluso perfiles angulares perimetrales de acero galvanizado prelacado, piezas de cuelgue, varillas, fijaciones para anclaje al soporte, accesorios de montaje, replanteo, nivelación, cortes, ajustes, formación de encuentros con paramentos, luminarias, rejillas, difusores, instalaciones y elementos pasantes, medios auxiliares y limpieza final. Totalmente instalado, nivelado, registrable y terminado. Construido según especificaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada.

Techos: FTI2/1/1.PLD.PLYFON	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
FTI2	1	55,61	55,61	
FTI2	1	37,07	37,07	
FTI2	1	24,42	24,42	
FTI2	1	18,36	18,36	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 144/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.4.3	M2	TECHO REGISTRABLE PLACAS DE YESO LAMINADO ACUSTICA 60x60 CM			(Continuación...)
FTI2			1	19,21	19,21
FTI2			1	12,08	12,08
A_S3_PlantaPrimera					
FTI2			1	41,20	41,20
FTI2			1	19,26	19,26
FTI2			1	11,59	11,59
FTI2			1	61,80	61,80
FTI2			1	12,06	12,06
FTI2			1	10,39	10,39
FTI2			1	17,32	17,32
FTI2			1	12,08	12,08
FTI2			1	9,69	9,69
				362,14	362,14
		Total m2 :	**362,14**	**42,98 €**	**15.564,78 €**
10.4.4	M²	TECHO CONTINUO CON PLACAS DE YESO LAMINADO 13 MM 4BA			

10TWW00011Nc Falso techo continuo suspendido, liso, con nivel de calidad de acabado estándar Q2, ejecutado según diseño reflejado en planos, formado por estructura metálica doble de acero galvanizado laminado en frío, compuesta por perfiles primarios tipo canal o perfil portante principal, y perfiles secundarios tipo "C" para atornillado directo de las placas de yeso laminado, suspendidos del forjado o elemento soporte mediante cuelgues, varillas, anclajes, fijaciones mecánicas y accesorios compatibles con el sistema. Placas de yeso laminado conforme a UNE-EN 520, de 12,5 mm de espesor, 1.200 mm de anchura, longitud según modulación de proyecto, con cuatro bordes afinados, destinadas a la ejecución de techos continuos interiores de alta planeidad y acabado homogéneo, facilitando el tratamiento de juntas en ambos sentidos. Incluso replanteo, nivelación, fijaciones para el anclaje de la estructura, cuelgues, varillas, piezas de empalme y unión, tornillería para fijación de placas, cortes, ajustes, formación de encuentros con paramentos, pasos de instalaciones, luminarias, rejillas, registros y demás elementos integrados en el techo. Tratamiento de juntas con pasta de juntas de secado en polvo, cinta microperforada de papel, carga y acabado de juntas, tapado de cabezas de tornillos y ejecución del nivel de acabado Q2, apto para recibir revestimientos de acabado habituales conforme a las prescripciones del proyecto. Totalmente instalado, nivelado, registrable y terminado. Construido según especificaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada.

Techos: FTI3/1,3/1,3.PLD.4PRO	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
FTI3	1	25,01	25,01	
FTI3	1	36,38	36,38	
A_S3_PlantaPrimera				
FTI3	1	4,97	4,97	
FTI3	1	12,18	12,18	
FTI3	1	11,14	11,14	
FTI3	1	29,99	29,99	
FTI3	1	2,30	2,30	
FTI3	1	1,94	1,94	
FTI3	1	1,67	1,67	
			125,58	125,58

Techos: FTI4_RAL/1,3/1,3.PLD.4PRO	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
FTI4_RAL	1	27,47	27,47	
FTI4_RAL	1	3,20	3,20	
FTI4_RAL	1	13,89	13,89	
FTI4_RAL	1	5,56	5,56	
FTI4_RAL	1	2,01	2,01	
FTI4_RAL	1	2,94	2,94	
			(Continúa...)	

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 145/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.4.4	M²	TECHO CONTINUO CON PLACAS DE YESO LAMINADO 13 mm 4BA			(Continuación...)
FTI4_RAL		1	16,36	16,36	
A_S3_PlantaPrimera					
FTI4_RAL		1	3,21	3,21	
FTI4_RAL		1	25,59	25,59	
FTI4_RAL		1	1,04	1,04	
FTI4_RAL		1	30,09	30,09	
FTI4_RAL		1	0,90	0,90	
FTI4_RAL		1	0,75	0,75	
FTI4_RAL		1	25,72	25,72	
A_S4_PlantaCubiertas					
FTI4_RAL		1	10,98	10,98	
				169,71	169,71
				295,29	295,29
		Total m² :	**295,29**	**33,41 €**	**9.865,64 €**

10.4.5 M TABICA CON PLACAS DE YESO LAMINADO 13 MM

10TWW00012c Tabica vertical en cambio de nivel de falso techo continuo, mediante placas de yeso laminado recibidas con pasta de agarre, para cerrar un espacio de 30 cm de altura media. Incluso corte, fijación con pasta de agarre, pasta de juntas y cinta de juntas. Incluye: Replanteo y trazado en los paramentos de la situación de la tabica. Presentación y corte de las piezas. Extendido de la pasta de agarre. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Medida la longitud ejecutada.

Muros: T2/TFT/15/15.PLD.LS15	Uds.	Longitud	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
T2	1	18,32	18,32	
T2	1	4,14	4,14	
T2	1	0,95	0,95	
T2	1	10,25	10,25	
T2	1	1,45	1,45	
T2	1	1,02	1,02	
T2	1	1,76	1,76	
T2	1	1,00	1,00	
T2 SEPE	1	0,60	0,60	
T2 SEPE	1	11,62	11,62	
T2 SEPE	1	10,66	10,66	
A_S3_PlantaPrimera				
T2	1	11,60	11,60	
T2	1	1,72	1,72	
T2	1	0,95	0,95	
T2	1	1,00	1,00	
T2	1	6,94	6,94	
T2	1	11,62	11,62	
T2	1	12,38	12,38	
T2	1	6,73	6,73	
T2	1	3,05	3,05	
			117,76	117,76
		Total m :	**117,76**	**28,75 €**	**3.385,60 €**

10.5.- Varios

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 146/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.5.1	M²	REVESTIMIENTO PANEL COMPOSITE 4 MM			
10LAM96003Nb		Revestimiento con panel composite de modelo y marca a elegir por DF, formado por doble chapa de aluminio de 4 mm de espesor con núcleo de polietileno tipo LDPE de 0.92 gr/cm3, acabado lacado similar a la carpintería instalada, a determinar por la D.F., cortes y plegados con sistema "V-CUTI", incluso con parte proporcional de accesorios y soportes ligeros del mismo fabricante, incluso plegaduras para formación de encuentros y planos inclinados, material complementario, y ayudas a la albañilería para su correcta colocación. Medida la superficie ejecutada.			

Cubiertas: R0/5,4/0,4.CHP.COMP+5.AIS.EPSG	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S4_PlantaCubiertas				
R0	1	1,16	1,16	
R0	1	0,19	0,19	
R0	1	6,28	6,28	
R0	1	0,21	0,21	
R0	1	0,32	0,32	
R0	1	1,74	1,74	
			9,90	9,90

Muros: R	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S3_PlantaPrimera					
R1	1	9,57	0,60	5,74	
R1	1	1,75	0,60	1,05	
R1	1	1,11	0,60	0,67	
R1	1	11,65	0,70	8,16	
R1	1	1,11	0,60	0,67	
R1	1	6,43	0,60	3,86	
A_S4_PlantaCubiertas					
R1	1	9,62	0,40	3,85	
R1	1	1,75	0,40	0,70	
R1	1	1,05	0,40	0,42	
R1	1	11,65	0,40	4,66	
R1	1	1,11	0,40	0,44	
R1	1	6,49	0,40	2,60	
R2	1	6,50	0,29	1,89	
R2	1	1,17	0,29	0,34	
R2	1	11,50	0,29	3,34	
R2	1	1,17	0,29	0,34	
R2	1	1,87	0,29	0,54	
R2	1	9,70	0,29	2,81	
				42,08	42,08

Muros: M3/PET/134/15.PLD.AQR+100.MET.GLVZ+15.PLD.AQR+4.CHP.COMP	Uds.	Longitud	Ancho M3	Parcial	Subtotal
A_S4_PlantaCubiertas					
M3	1	6,45	0,15	0,97	
M3	1	1,17	0,15	0,18	
M3	1	11,65	0,15	1,75	
M3	1	1,11	0,15	0,17	
M3	1	1,75	0,15	0,26	
M3	1	9,57	0,15	1,44	
				4,77	4,77

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Shunt cubierta	1				1,00	
					1,00	1,00
					57,75	57,75

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 147/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m² :	**57,75**	**119,87 €**	**6.922,49 €**

10.5.2 M ALBARDILLA PANEL COMPOSITE 4 MM

10LAM96003Nbb Albardilla de panel composite de modelo y marca a elegir por DF, formado por doble chapa de aluminio de 4 mm de espesor con núcleo de polietileno tipo LDPE de 0.92 gr/cm3, acabado lacado similar a la carpintería instalada, a determinar por la D.F., cortes y plegados con sistema "V-CUTI", incluso con parte proporcional de accesorios y soportes ligeros del mismo fabricante, incluso plegaduras pra formación de goterones y encuentros, material complementario, y ayudas a la albañilería para su correcta colocación.
Medida la longitud ejecutada.

Muros: M2/PET/115/100.MET.GLVZ+15.PLD.AQR	Uds.	Longitud	Parcial	Subtotal
A_S4_PlantaCubiertas				
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	2,76	2,76	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	4,56	4,56	
M2	1	7,17	7,17	
M2	1	1,63	1,63	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	0,20	0,20	
M2	1	1,63	1,63	
M2	1	4,06	4,06	
M2	1	1,82	1,82	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	2,82	2,82	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	5,39	5,39	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	2,34	2,34	
M2	1	7,38	7,38	
M2	1	0,19	0,19	
M2	1	2,28	2,28	
M2	1	1,15	1,15	
M2	1	0,45	0,45	
M2	1	1,15	1,15	
M2	1	1,05	1,05	
M2	1	0,44	0,44	
M2	1	0,86	0,86	
M2	1	1,61	1,61	
A_S5_PlantaCubiertaCastillete				
M2	1	2,27	2,27	
M2	1	6,13	6,13	
M2	1	6,12	6,12	
			67,17	67,17
		Total m :	**67,17**	**56,55 €**	**3.798,46 €**

10.5.3 M ALBARDILLA HORMIGÓN SUPERFICIE PLANA 50X25X4 CM COLOR

10WRW80000 Albardilla de hormigón prefabricado con superficie plana, en piezas de 50x25x4 cm, en color blanco/beig, con goterón en uno o ambos extremos según zonas, recibidas con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N con plastificante, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza. Medida la longitud ejecutada.

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 148/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

Muros: Muro básico	Uds.	Longitud			Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja						
M15	1	22,01			22,01	
M15	1	22,66			22,66	
M15	1	22,08			22,08	
M15	1	0,77			0,77	
M15	1	13,74			13,74	
					81,26	81,26
		Total m :	**81,26**	**20,00 €**		**1.625,20 €**

10.5.4 M REMATE CON BALD. CERÁMICA C/GOTERÓN 14X28 CM A TIZÓN

10WRC00006 Remate con baldosas cerámicas con goterón de 14x28 cm colocadas a tizón, recibidas con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado y avitolado de juntas. Medida la longitud ejecutada.

Cubierta C2	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Remate P.Castillete	1	6,40			6,40	
	2	1,85			3,70	
					10,10	10,10
		Total m :	**10,10**	**26,95 €**		**272,20 €**

Capítulo nº 10 REVESTIMIENTOS : 259.062,52 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 149/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

11.1.- Aleaciones ligeras

11.1.1 M2 MURO CORTINA SISTEMA STRUGAL S52CR, DE "STRUGAL", O EQUIVALENTE

11LWW0001b Suministro y colocación de Muro Cortina SISTEMA STRUGAL S52CR, de "STRUGAL", o equivalente, con tapetas planas de extrusión, formado por elementos fijos, compuesto por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5, aspecto exterior del muro contina con tapetas clipadas de aluminio sobre los perfiles presores, mecanizados de drenaje en tapeta y presor horizontales, para aireación por módulo. Con ventanas proyectantes con Hoja 5999, de "STRUGAL", o equivalente, según detalle en planos. Lacado estándar STG.
Montantes Verticales de 135 mm Ix=284,11 cm4; Travesaño Horizontal de 55 mm Ix=31,14 cm4 Iy=20,30 cm4; presores+tapetas verticales de 52x19 mm, presores+tapetas horizontales de 52x14 mm, tubos 40x20 mm para remates perimetrales. Accesorios Isolator 28 mm verticales y horizontales, soportes para vidrios L=42 mm, juntas de acristalar H=7 mm para remates laterales, juntas para acristalar con hoja proyectante 5999 H=9 mm con junta de acristalar H=9 mm, juntas horizontales y verticales para apoyo de marcos de ventana. Incluso kit de accesorios para muro cortina; silicona neutra recomendada por el fabricante para los sellados.
Anclado a la estructura principal por los montantes verticales, mediante piezas de anclaje de acero A-42b galvanizado en caliente, fijo con regulación tridimensional en la parte superior y flotante en la inferior, de los que se colgarán los montantes mediante pasadores de acero inoxidable con casquillos internos que impiden la deformación del perfil por apriete. Las piezas de anclaje se realizarán conforme a las necesidades del replanteo de la fachada a pie de obra.
Remates perimetrales conforme a las necesidades del replanteo de la fachada realizado a pie de obra, con láminas de estanqueidad de EPDM y/o bandas expansivas, bandejas de aluminio plegado, panel de lana de roca de alta densidad d=150kg/m3, incluso barreras de vapor.
Incluye: Preparación de las bases de fijación para recibir los sistemas de anclaje del muro cortina. Replanteo de los ejes primarios del entramado. Presentación y sujeción previa a la estructura del edificio de los ejes primarios del entramado. Alineación, aplomado y nivelación de los perfiles primarios. Sujeción definitiva del entramado primario. Preparación del sistema de recepción del entramado secundario. Alineación, aplomado y nivelación de los perfiles secundarios. Sujeción definitiva del entramado secundario. Sellado final de estanqueidad. Medios auxiliares y ayudas de albañilería. Montado según instrucciones del fabricante y la D.F. Medida la superficie ejecutada.

Muros: Muro cortina	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
MC1 Dirección SEPE	1	1,09	3,30	3,60	
MC1 Sala espera SEPE	1	1,17	3,30	3,86	
MC2 Sala espera SEPE	1	6,40	3,30	21,12	
MC3 SEPE	1	1,75	3,30	5,78	
MC4 SEPE	1	9,57	3,30	31,58	
MC5 SEPE	1	11,55	3,30	38,12	
A_S3_PlantaPrimera					
MC1.1 A. Individualizada	1	1,10	3,40	3,74	
MC1.1 Sala Espera SAE	1	1,05	3,40	3,57	
MC2.1 Sala Espera SAE, Sala compartida Multiusos	1	6,40	3,40	21,76	
MC3.1 ATE, Dirección SAE	1	1,75	3,40	5,95	
MC4.1 SAE	1	9,57	3,40	32,54	
MC5.1 SAE	1	11,50	3,40	39,10	
				210,72	210,72
		Total m2 :	**210,72**	**267,44 €**	**56.354,96 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 150/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

11.1.2 M2 VENTANA ABATIBLE/OSCILOBATIENTE ALUMINIO LACADO

11LVA00152b Ventana de aluminio, serie Strugal S53RP+ "STRUGAL", o equivalente, con hojas oscilobatientes y practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x900 mm, acabado lacado estándar, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, con rotura de puente térmico, mediante varillas de poliamida, compuesta de hoja de 60 mm y marco de 53 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,6 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco de madera embutido y atornillado a perfilería de cartón-yeso. Incluso la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Construida según CTE, detalle en planos e instrucciones de la D.F. Medida de fuera a fuera del cerco.

Ventanas: Ventana simple	Uds.	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
VE1 Office	1	2,50	0,90	2,25	
				2,25	2,25
		Total m2 :	**2,25**	**406,50 €**	**914,63 €**

11.1.3 M² CELOSÍA FIJA DE LAMAS SOLAR 300 MM ALUMINIO LACADO

11SCL00103b Suministro y colocación de lamas parasol de la serie Strugal Solar de STRUGAL, o equivalente, lacado color estandar STG, compuesta por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5 para control de la luminosidad del edificio mediante la elección de la geometría adecuada de las lamas y su orientación; así como de posibles deslumbramientos a través de los acabados superficiales y colores oportuno. Marcos de 60 x 38 x 3 mm de espesor, con posibilidad de perfil compensador de 64 x 68 mm para corre- gir posibles desniveles en obra. Lamas estructuradas por dos perfiles iguales que se encajan a presión conformando una forma elipsoidal de dimensiones 300 x 30 x 2 mm, con cierres de seguridad lateral en los extremos SS30S y cerradas con tapas laterales fabricadas en poliamida con fibra de vidrio para rayos uva y pletina de transmisión de 30 mm. Accesorios de aluminio y ejes de giro de acero galvanizado SS1670 y SS1680 cubiertos por poliamida resistente al desgaste por fricción. Incluso estructura metalica horizontal, anclada a los forjados a traves de los montantes del muro cortina, para la fijacion de las lamas verticales, formado por placas de anclaje de pletinas de acero galvanizado clase C4 de 7 mm de espesor con 4 pernos tipo Hilti HSL4 M10 L97, o quivalente, separados 8 cm, y tubo de acero 100.50.3 de acero galvanizado. Según detalle en planos y especificaciones del fabricante y D.F. Medida la superficie ejecutada del hueco.

Muros: Muro cortina	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
LM	1	9,57	8,10	77,52	
LM	1	6,40	8,10	51,84	
LM1	1	11,54	3,25	37,51	
A_S3_PlantaPrimera					
LM	1	1,05	8,07	8,47	
LM	1	1,75	8,07	14,12	
LM	1	1,05	8,07	8,47	
LM3	1	11,50	4,30	49,45	
				247,38	247,38
		Total m² :	**247,38**	**442,21 €**	**109.393,91 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 151/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

11.1.4 M2 MAMPARA PERF. VISTA ACERO GALVANIZADO, MODULAR P/ACRISTALAR

11AMF00200b Suministro y montaje de partición desmontable Dynamobel M82 de perfileria vista; o equivalente, para acristalar. Modulación según detalle en planos. Formado por una estructura interior y exterior de acero galvanizado Sendzimir, calidad según norma EN 10.142-A1:1994 (DX51D+Z). Elementos metálicos vistos con tratamiento previo de desengrase y aplicación electrostática de polvo de poliéster o epoxi, polimerizado en horno a 200º C, con un espesor de capa de pintura de 50/60 micras color a elegir por la D.F y tolerancias en color según DIN 5033. Aislamiento acústico de 45 dB según norma EN ISO 140-3. Resistencia al fuego de RF 30 o PF60 según norma UNE 32-093-81. Reinstalación e intercambiabilidad del 100% de los módulos según norma CERFF. Sistema de aseguramiento de la calidad EN ISO 9001: 2008 certificado por LLOYD´S. Todos los elementos necesarios incluidos para su instalación, como perfiles de arranque , coronación, de esquina, herrajes, etc. etc. Suministrado e instalado por distribuidor homologado por el fabricante. Medida la superficie ejecutada.

Muros: Muro cortina	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
MV1 SEPE, Dirección SEPE	1	3,00	2,90	8,70	
MV2 SEPE, Sala espera SEPE	1	1,38	2,90	4,00	
MV3 SEPE, Sala espera SEPE	1	7,36	2,90	21,34	
A_S3_PlantaPrimera					
MV4 Sala Espera SAE, SAE, Sala compartida Multiusos	1	9,72	3,00	29,16	
MV5 ATE, Dirección SAE, SAE	1	6,78	3,00	20,34	
				83,54	83,54
		Total m2 :	**83,54**	**131,61 €**	**10.994,70 €**

11.1.5 M2 MAMPARA PERF. VISTA ACERO GALVANIZADO, MODULAR CIEGO

11AMF00200bb Suministro y montaje de partición desmontable Dynamobel M82 de perfileria vista; ciego en su totalidad. Modulación según detalle en planos. Formado por una estructura interior y exterior de acero galvanizado Sendzimir, calidad según norma EN 10.142-A1:1994 (DX51D+Z). Elementos metálicos vistos con tratamiento previo de desengrase y aplicación electrostática de polvo de poliéster o epoxi, polimerizado en horno a 200º C, con un espesor de capa de pintura de 50/60 micras color a elegir por la D.F y tolerancias en color según DIN 5033. Tableros de aglomerado y chapado HPL color a elegir por la D.F. Aislamiento acústico de 45 dB según norma EN ISO 140-3. Resistencia al fuego de RF 30 o PF60 según norma UNE 32-093-81. Reinstalación e intercambiabilidad del 100% de los módulos según norma CERFF.. Sistema de aseguramiento de la calidad EN ISO 9001: 2008 certificado por LLOYD´S. Todos los elementos necesarios incluidos para su instalación, como perfiles de arranque , coronación, de esquina, herrajes, etc. etc. Suministrado e instalado por distribuidor homologado por el fabricante.. Medida la superficie ejecutada.

Muros: Muro cortina	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S3_PlantaPrimera					
MO1 ATE, Dirección SAE	1	0,25	3,25	0,81	
MO1 ATE, Dirección SAE	1	3,97	3,00	11,91	
				12,72	12,72

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Panel ciego MV5	1	0,45		2,03	0,91	
	1	0,45		0,83	0,37	
					1,28	1,28
					14,00	14,00
		Total m2 :	**14,00**	**210,67 €**		**2.949,38 €**

11.2.- Madera

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 152/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.2.1	U	ARMAZÓN METÁLICO PUERTA CORREDERA DE MADERA 82.5X210 CM			
11MWW0001b		Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, para hoja estándar de 82.5x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, incluyendo el entramado autoportante y las placas. Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado. Medida la unidad instalada.			

Puertas: 5.01_Corredera empotrada	Uds.	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja			
P02.1	1	1,00	
P02.1	1	1,00	
P02.1	1	1,00	
A_S3_PlantaPrimera			
P02.1	1	1,00	
P02.1	1	1,00	
P02.1	1	1,00	
		6,00	6,00

Total u : 6,00 226,59 € 1.359,54 €

11.2.2	U	ARMAZÓN METÁLICO PUERTA CORREDERA DE MADERA 92.5X210 CM			
11MWW0001C		Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, para hoja estándar de 92.5x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, incluyendo el entramado autoportante y las placas. Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado. Medida la unidad instalada.			

Puertas: A_CorrederaSinTapaJuntas	Uds.	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja			
P02	1	1,00	
P02	1	1,00	
		2,00	2,00

Total u : 2,00 265,53 € 531,06 €

11.2.3	M2	PUERTA MADERA CHAPADA HPL 1 H. CIEGA ABATIBLE, MARCO OCULTO			
11MPP00152c		Puerta de paso de madera color a elegir por la D.F, con hojas abatibles ciegas, formada por: cerco oculto y precerco mínimo de 70 mm de grosor recibido en tabiquería de ladrillo mediante garras de fijación o atornillados a perfilería de tabiquería seca, todo en madera natural igual que la hoja; hojas de tablero aglomerado de 40 mm y chapada con HPL de 8 mm, color amarillo pastel RAL 1034 o a definir por la D.F, pasadores embutidos en el canto de la hoja, bisagras ocultas, herrajes de seguridad y cierre con cerradura maestreada, resbalón y manivela tipo "U" a elegir por D.F., con embellecedores fijados con tornillos pasantes que presionan el embellecedor por las dos caras contra la puerta , todo en acero inoxidable; incluso topes de puertas y colgado; material complementario y pequeño material. Construida según CTE y detalles constructivos. Medida de fuera a fuera del cerco.			

Puertas: A_PuertaSinTapaJuntas	Uds.	Anchura p...	Altura panel	A.fuera pr...	H.fuera prec.	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja							
P01 [A((B+D)*(C+E))]*	1	0,62	2,10	0,10	0,05	1,55	
P05 [A((B+D)*(C+E))]*	1	0,92	2,10	0,10	0,05	2,19	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 153/281

Nº / Código	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
11.2.3	M2	PUERTA MADERA CHAPADA HPL 1 H. CIEGA ABATIBLE, MARCO OCULTO						(Continuación...)
A_S3_PlantaPrimera								
P05 [A((B+D)*(C+E))]*		1	0,92	2,10	0,10	0,05	2,19	
P05 [A((B+D)*(C+E))]*		1	0,92	2,10	0,10	0,05	2,19	
P05 [A((B+D)*(C+E))]*		1	0,92	2,10	0,10	0,05	2,19	
							10,31	10,31
				Total m2 :	**10,31**	**268,21 €**		**2.765,25 €**

11.2.4 M2 PUERTA MADERA CHAPADA HPL 1 H. CIEGA CORREDERA, MARCO OCULTO

11MPP00152cb Puerta de paso de madera color a elegir por la D.F, con hojas correderas ciegas para alojamiento en cassette, formada por: cerco oculto recibido en tabiquería de ladrillo mediante garras de fijación o atornillados a perfilería de tabiquería seca, todo en madera natural igual que la hoja; hojas de tablero aglomerado de 40 mm y chapada con HPL de 8 mm, color amarillo pastel RAL 1034 o a definir por la D.F, pasadores embutidos en el canto de la hoja, herrajes de colgar y seguridad, con condena o pestillo interior y manivela tipo "U" a elegir por D.F., con embellecedores fijados con tornillos pasantes que presionan el embellecedor por las dos caras contra la puerta , todo en acero inoxidable; incluso topes de puertas y colgado; material complementario y pequeño material. Construida según CTE y detalles constructivos. Medida de fuera a fuera del cerco.

Puertas: A_CorrederaSinTapaJuntas	Uds.	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
P02	1	0,92	2,10	1,93	
P02	1	0,92	2,10	1,93	
				3,86	3,86
		Total m2 :	**3,86**	**318,05 €**	**1.227,67 €**

11.2.5 M2 PUERTA MADERA CHAPADA HPL 1 H. CIEGA CORREDERA

11MPP00152cbb Puerta de paso de madera color a elegir por la D.F, con hojas correderas ciegas para alojamiento en cassette, formada por: cerco directo de 100 mm de grosor recibido en tabiquería de ladrillo mediante garras de fijación o atornillados a perfilería de tabiquería seca, todo en madera natural igual que la hoja; hojas de tablero aglomerado de 40 mm y chapada con HPL de 8 mm, color amarillo pastel RAL 1034 o a definir por la D.F, tapajuntas acabados igualmente en HPL, pasadores embutidos en el canto de la hoja, herrajes de colgar y seguridad, con condena o pestillo interior y manivela tipo "U" a elegir por D.F., con embellecedores fijados con tornillos pasantes que presionan el embellecedor por las dos caras contra la puerta , todo en acero inoxidable; incluso topes de puertas y colgado; material complementario y pequeño material. Construida según CTE y detalles constructivos. Medida de fuera a fuera del cerco.

Puertas: 5.01_Corredera empotrada	Uds.	5.01_Panel_La...	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
P02.1	1	0,80	2,12	1,70	
P02.1	1	0,80	2,12	1,70	
P02.1	1	0,80	2,12	1,70	
A_S3_PlantaPrimera					
P02.1	1	0,80	2,12	1,70	
P02.1	1	0,80	2,12	1,70	
P02.1	1	0,80	2,12	1,70	
				10,20	10,20
		Total m2 :	**10,20**	**307,00 €**	**3.131,40 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 154/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

11.2.6 M2 PUERTA MADERA LACADA 1 H. CIEGA ABATIBLE

11MPP00152e Puerta de paso de madera lacada en taller color a elegir por la D.F, con hojas abatibles ciegas, formada por: cerco y precerco mínimo de 70 mm de grosor recibido en tabiquería de ladrillo mediante garras de fijación o atornillados a perfilería de tabiquería seca, todo en madera natural igual que la hoja; hojas macizas de madera lacada en taller 40 mm, tapajuntas lacados, color blanco o a definir por la D.F, pasadores embutidos en el canto de la hoja, bisagras, herrajes de seguridad y cierre con cerradura maestreada, resbalón y manivela tipo "U" a elegir por D.F., con embellecedores fijados con tornillos pasantes que presionan el embellecedor por las dos caras contra la puerta , todo en acero inoxidable; incluso topes de puertas y colgado; material complementario y pequeño material. Construida según CTE y detalles constructivos. Medida de fuera a fuera del cerco.

Puertas: A_PuertaAbatible1H	Uds.	Anchura p...	Altura panel	A.fuera pr...	H.fuera prec.	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano							
P05.1 [A((B+D)*(C+E))]*	1	0,92	2,03	0,10	0,05	2,12	
A_S2_PlantaBaja							
P05.1 [A((B+D)*(C+E))]*	1	0,92	2,03	0,10	0,05	2,12	
A_S3_PlantaPrimera							
P05.1 [A((B+D)*(C+E))]*	1	0,92	2,03	0,10	0,05	2,12	
						6,36	6,36
			Total m2 :	**6,36**	**187,07 €**		**1.189,77 €**

11.2.7 M2 CABINA DE TABLERO FENÓLICO HPL C/PUERTAS

11MAW001a Cabina para aseo o vestuario, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir por la D.F; compuesta de: puertas de 620x1900 mm y fijos laterales de 1900 mm de altura, con paso libre inferior de 20 cm; estructura soporte de acero inoxidable, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm; material complementario y pequeño material. Construida según CTE y detalles constructivos. Medida la superficie ejecutada.

Muros: Muro básico	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
Fe2	1	1,35	1,90	2,57	
A_S3_PlantaPrimera					
Fe2	1	1,35	1,90	2,57	
				5,14	5,14

Muros: Muro básico	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
Fe1	1	1,81	1,90	3,44	
Fe3	1	1,47	1,90	2,79	
A_S3_PlantaPrimera					
Fe1	1	1,81	1,90	3,44	
Fe3	1	1,45	1,90	2,76	
				12,43	12,43
				17,57	17,57
		Total m2 :	**17,57**	**219,58 €**	**3.858,02 €**

11.3.- Varios

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 155/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

11.3.1 U PUERTA CORTAF. EI2-30-C5, 1H.ABAT.0,90X 2,05 M

11SWW00052a Puerta metálica cortafuegos una hoja pivotante de 0,90x 2,05 m, homologada EI2-30-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Se incluye legalización y homologación necesarias. Incluso ayudas de albañilería y colocación. Medida la unidad instalada.

Puertas: A_PuertaAbatible1H	Uds.	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano			
P03	1	1,00	
P03	1	1,00	
P03	1	1,00	
P03	1	1,00	
		4,00	4,00

Total u : 4,00 487,94 € 1.951,76 €

11.3.2 U PUERTA CORTAF. EI2-45-C5, 1H.ABAT.0,80X 2,05 M

11SWW00052ab Puerta metálica cortafuegos una hoja pivotante de 0,80x 2,05 m, homologada EI2-45-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Se incluye legalización y homologación necesarias. Incluso ayudas de albañilería y colocación. Medida la unidad instalada.

Puertas: A_PuertaAbatible1H	Uds.	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja			
P06	1	1,00	
		1,00	1,00

Total u : 1,00 432,31 € 432,31 €

11.3.3 M2 PUERTA CHAPA AC. GALVANIZADO C/AISLAMIENTO

11APA80010c Puerta interior de una hoja abatible de 38 mm de espesor, acabado galvanizado formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento, cierrapuertas embutido en la hoja, juntas de estanqueidad de neopreno, herrajes de cuelgue, cierre y seguridad maestreado, en acero inoxidable, y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE, detalle en planos e instrucciones de la D.F. Medida de fuera a fuera del cerco.

Puertas: A_PuertaAbatible1H	Uds.	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
P04	1	1,00	2,12	2,12	
P04	1	1,00	2,12	2,12	
P04	1	1,00	2,12	2,12	
P04	1	1,00	2,12	2,12	
A_S2_PlantaBaja					
Pe02	1	1,10	2,12	2,33	
A_S4_PlantaCubiertas					
Pe02	1	1,10	2,12	2,33	
				13,14	13,14

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 156/281

Nº / Código	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Puertas: A_ArmarioEmpotrado_Electricidad			Uds.	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano							
Ae1			1	0,60	2,05	1,23	
						1,23	1,23
						14,37	14,37
				Total m2 :	**14,37**	**136,57 €**	**1.962,51 €**

11.3.4 M2 PUERTA GARAJE PLEGABLE CH. ACERO PLEGADA

11APW00013b Puerta abatible de una hoja para garaje, formada por chapa plegada de acero galvanizado de textura acanalada tipo "Pegaso" o equivalente, con bastidor de perfiles de acero laminado en frío, soldados entre sí y garras para recibido a obra, para apertura automática. Incluso p.p. de herrajes de colgar, cerraduras, pasadores y ayudas de albañilería; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.

Puertas: Puerta abatible vehiculos	Uds.	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano					
Pe01	1	3,50	2,20	7,70	
				7,70	7,70
		Total m2 :	**7,70**	**222,91 €**	**1.716,41 €**

11.3.5 M2 REJILLA LAMAS FIJAS CHAPA GALVANIZADAS

08CVR00021b Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero galvanizado, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso soportes del mismo material, pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates. Medida la superficie ejecutada.

Ventanas: Deflector de ventilación simple	Uds.	Anchura	Altura	Tapajuntas	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano						
R1 Aparcamiento [A((B+2*D)*(C+2*D))]*	1	1,20	0,35	0,05	0,59	
R2 Aparcamiento [A((B+2*D)*(C+2*D))]*	1	0,50	2,10	0,05	1,32	
A_S2_PlantaBaja						
R1 [A((B+2*D)*(C+2*D))]*	1	1,20	0,35	0,05	0,59	
R1 [A((B+2*D)*(C+2*D))]*	1	1,20	0,35	0,05	0,59	
R1 [A((B+2*D)*(C+2*D))]*	1	1,20	0,35	0,05	0,59	
R1 [A((B+2*D)*(C+2*D))]*	1	1,20	0,35	0,05	0,59	
R1 [A((B+2*D)*(C+2*D))]*	1	1,20	0,35	0,05	0,59	
A_S3_PlantaPrimera						
R1 [A((B+2*D)*(C+2*D))]*	1	1,20	0,35	0,05	0,59	
R1 [A((B+2*D)*(C+2*D))]*	1	1,20	0,35	0,05	0,59	
					6,04	6,04
		Total m2 :	**6,04**	**88,96 €**		**537,32 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 157/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

11.3.6 U PUERTA CORREDERA AUTOMATICA C/FIJOS 2000X3000 MM

11SWW00054a Puerta automática de una hoja deslizante controlada por microprocesador, de dimensiones libres de hueco 2000x3000 mm, con fijo lateral, formada por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color a elegir por la D.F, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; hoja de puerta automática compuesto por vidrio laminar 6+6 mm de paso mínimo 90 cm, cantos pulidos sin perfilería y sujeción medante pinzas a presión; y fijos laterales con vidrios 6+6 sobre perfileria de aluminio color gris a elegir por la D.F; incluso montaje, accesorios, marcos y vigas metálicas de sujección y ayudas de albañilería. Según CTE y detalle en planos. Medida la unidad instalada.

Muros: Muro cortina	Uds.			Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
PA_01 Esclusa ingreso	1			1,00	
				1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**2.774,03 €**	**2.774,03 €**

11.3.7 U PUERTA CORREDERA AUTOMATICA C/FIJO 1700X3000 MM

11SWW00054c Puerta automática de una hoja deslizante controlada por microprocesador, de dimensiones libres de hueco 1700x3000 mm, con fijo lateral, formada por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color a elegir por la D.F, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; hoja de puerta automática compuesto por vidrio laminar 6+6 mm de paso mínimo 90 cm, cantos pulidos sin perfilería y sujeción medante pinzas a presión; y fijo laterale con vidrios 6+6 sobre perfileria de aluminio color gris a elegir por la D.F; incluso montaje, accesorios, marcos y vigas metálicas de sujección y ayudas de albañilería. Según CTE y detalle en planos. Medida la unidad instalada.

Muros: Muro cortina	Uds.			Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
PA_02 Sala espera SEPE, Esclusa ingreso	1			1,00	
				1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**2.469,72 €**	**2.469,72 €**

11.3.8 M2 PERSIANA ENROLLABLE ALUM. LACADO ACC. ELÉCTRICO

11SPL00101b Persiana enrollable de aluminio y lacado en color, ciega, con lamas de aluminio extrusionado con aleacion de aluminio, silicio, magenesio y titanio, de diseño recto con geometría monopared, dimensiones 100x14 mm y espesor 1.7 mm, con tapones de naylon y zócalo reforzado de doble pared con burlete de goma y guías de aluminio con burletes de poliamida antrifricción. Incluso guías, soporte eje de muelles, juego de embudos rodillo, eje completo con poleas, sistema de accionamiento automático de maniobra eléctrica, elementos de fijación, cerradura terminal con bombillo Europeo, montaje de cerradura, material de agarre y colocación. Elaborado en taller, con ajuste y montaje en obra. Totalmente montado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: recibido y trabajos de albañilería. Colocación y fijación de los perfiles guía. Introducción del cierre metálico en las guías. Colocación y fijación del eje a los soportes. Tensado del muelle. Fijación del cierre metálico al rodillo. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento (eje, engranaje y manivela o electromotor). Repasos y engrase de mecanismos y guías. Realización de pruebas de servicio. Medida según la superficie del hueco.

Muros: Muro cortina	Uds.	Longitud	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
PA_01 Esclusa ingreso	1	2,06	2,85	5,87	
				5,87	5,87

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 158/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m2 :	**5,87**	**263,01 €**	**1.543,87 €**

11.3.9 M CERRAMIENTO TIPO EXPO H=2.20 M

11SW00051N Suministro e instalación de cerramiento Tipo Expo de 2,20 m. de altura, formado por perfiles huecos de sección circular, de acero galvanizado (Z 275) de 2 mm de espesor, incluso recubrimiento por galvanizado Z275, proceso termolacado mediante poliéster termoendurecido en color blanco, 80 mm de diámetro y 2200 mm de altura, con una separación máxima de 100 mm entre los perfiles y una pletina horizontal en la base, de 120 mm de anchura y 10 mm de espesor, con taladros y una pletina superior para unión de los perfiles de 6 mm de espesor. Fijación al soporte con anclaje mecánico con taco de expansión de poliamida y tornillo de acero cincado, de cabeza avellanada, de 10 mm de diámetro y 160 mm de longitud. Incluidos medios auxiliares, mecanismos y limpieza de área. Medida la longitud ejecutada.

Muros: Muro cortina	Uds.	Longitud	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
Pp2	1	2,82	2,82	
Pp2	1	2,56	2,56	
			5,38	5,38
		Total m : **5,38**	**256,90 €**	**1.382,12 €**

11.3.10 M PUERTA AUTOMATICA CERRAMIENTO TIPO EXPO H=2.20 M

11SW00051Nb Suministro e instalación de puerta con perfilaria de cerramiento Tipo Expo de 2,20 m. de altura, formado por perfiles huecos de sección circular, de acero galvanizado (Z 275) de 2 mm de espesor, incluso recubrimiento por galvanizado Z275, proceso termolacado mediante poliéster termoendurecido en color blanco, 80 mm de diámetro y 2200 mm de altura, con una separación máxima de 100 mm entre los perfiles, pletinas horizontales en la base, de 120 mm de anchura y 10 mm de espesor, con taladros y una pletina superior para unión de los perfiles de 6 mm de espesor. Incluso postes laterales para fijación y cierre; guías, bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, material para conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre. Incluidos medios auxiliares, mecanismos y limpieza de área. Medida la longitud ejecutada.

Muros: Muro cortina	Uds.	Longitud	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
Pp1	1	3,00	3,00	
Pp1	1	3,08	3,08	
			6,08	6,08
		Total m : **6,08**	**334,20 €**	**2.031,94 €**

11.3.11 U MOTORIZACIÓN CIERRE PUERTA ABATIBLE

11SPW80010c Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para puerta de garaje abatible de una hoja, potencia suficiente para puertas abatibles, armario de maniobra, protección térmica y cable de conexión, fotocélula de seguridad, accionamiento mediante llave de seguridad, mando a distancia o tarjeta magnética, incluso p.p. de soportes, adaptaciones, ayudas de albañilería y electricidad. Medida la cantidad ejecutada.

Puertas: Puerta abatible vehiculos	Uds.	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano			
Pe01	1	1,00	
		1,00	1,00

Muros: Muro cortina	Uds.	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja			
Pp1	1	1,00	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 159/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.3.11	U	MOTORIZACIÓN CIERRE PUERTA ABATIBLE			(Continuación...)
Pp1		1		1,00	
				2,00	2,00
				3,00	3,00
		Total u :	**3,00**	**952,06 €**	**2.856,18 €**

11.3.12 M BARANDILLA ACERO GALVANIZADO TUBO, PLETINA Y BARROTES

11SBA00020b Barandilla de acero galvanizado, de 100 cm de altura máxima, formada por: bastidor compuesto de doble barandal superior y barandal inferior de pletina de perfil macizo de acero laminado en caliente de 40x8 mm y montantes de tubo cuadrado de perfil hueco de acero laminado en frío de 40x40x3 mm con una separación media de 100 cm entre sí; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotes verticales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 10x10 mm con una separación de 10 cm y pasamanos de tubo circular de perfil hueco de acero laminado en frío de diámetro 50.3 mm, fijada mediante anclaje mecánico de expansión. Medida la longitud ejecutada.

Barandillas: Barandilla	Uds.	Longitud	Parcial	Subtotal
BR1	1	6,63	6,63	
BR1	1	3,48	3,48	
BR1	1	3,55	3,55	
A_S1_PlantaSotano				
BR1	1	2,12	2,12	
A_S2_PlantaBaja				
BR1	1	2,82	2,82	
A_S3_PlantaPrimera				
BR1	1	3,46	3,46	
A_S4_PlantaCubiertas				
BR1	1	3,55	3,55	
BR1	1	3,16	3,16	
BR1	1	0,97	0,97	
			29,74	29,74
		Total m :	**103,89 €**	**3.089,69 €**

11.3.13 M BARANDILLA ACERO GALVANIZADO TUBO 40X3 MM

11SBA00020bb Barandilla de acero galvanizado, de 100 cm de altura máxima, formada por: bastidor y montantes de tubo circular de perfil hueco de acero laminado en frío de 40x3 mm con una separación media de 100 cm entre sí, fijada mediante anclaje mecánico de expansión a bancada o bordillo de hormigón. Medida la longitud ejecutada.

Barandillas: Barandilla	Uds.	Longitud	Parcial	Subtotal
A_S4_PlantaCubiertas				
BR4	1	72,39	72,39	
			72,39	72,39
		Total m :	**74,70 €**	**5.407,53 €**

11.3.14 M PASAMANOS ACERO GALVANIZADO DIAM.50 MM

11SBA90032 Pasamanos en acero tubular acero galvanizado de 50x4mm de diám. con soportes cada 1 m de 30x2 mm de diám. anclados en los paramentos, incluso p.p. de material de agarre y colocación. Medido la longitud desarrollada.

Barandillas: Barandilla	Uds.	Longitud	Parcial	Subtotal
PS1	1	3,46	3,46	
			(Continúa...)	

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 160/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.3.14	M	PASAMANOS ACERO GALVANIZADO DIAM.50 MM			(Continuación...)
PS1		1 3,00		3,00	
PS1		1 3,55		3,55	
PS1		1 3,55		3,55	
PS1		1 6,63		6,63	
PS1		1 3,48		3,48	
A_S1_PlantaSotano					
PS1		1 2,15		2,15	
				25,82	25,82
		Total m :	**25,82**	**30,37 €**	**784,15 €**
11.3.15	M	BARANDILLA ACERO INOXIDABLE CON VIDRIO 5+5 MM			
11SBA90030b		Barandilla de acero inoxidable AISI 316 de 100 cm de altura máxima, compuesta de pasamanos circular de 50 mm de diámetro, sujeto a montantes verticales de 40x3 mm dispuestos cada 100 cm y entrepaño de vidrio laminar de seguridad transparente de 5+5 mm con guías para sujeción tipo grapa de fijación invisible. Incluso pletinas para fijación mediante atornillado en obra con tacos de nylon y tornillos de acero. Elaborada en taller y montada en obra. Medida la longitud desarrollada.			
Barandillas: Barandilla		Uds. Longitud		Parcial	Subtotal
BR3		1 1,72		1,72	
A_S2_PlantaBaja					
BR3		1 1,98		1,98	
A_S3_PlantaPrimera					
BR3		1 3,56		3,56	
BR3		1 2,49		2,49	
				9,75	9,75
		Total m :	**9,75**	**318,40 €**	**3.104,40 €**
11.3.16	U	PASAMANOS ACERO INOXIDABLE DIAM. 50 MM			
11SBA90030		De pasamanos de acero inoxidable de 50 mm de diámetro, a 90 cm del suelo , fijado mediante soportes de acero inoxidable, atornillados al pasamanos y recibidos a la barandilla, incluso p.p. de pequeño material. Medida la longitud desarrollada.			
Barandillas: Barandilla		Uds.		Parcial	Subtotal
A_S3_PlantaPrimera					
PS2		1		1,00	
PS2		1		1,00	
PS2		1		1,00	
				3,00	3,00
		Total u :	**3,00**	**293,94 €**	**881,82 €**
11.3.17	U	ESTOR ENROLLABLE OPACO 1300 MM DE ANC.MEDIA Y 3400 MM DE ALT.MÁX.			
15UWW00090b		Estor enrollable, de 1300 mm de anchura media y 3400 mm de altura máxima, con tejido ignífugo perforado tipo Screen, de hilos de fibra de vidrio recubiertos de PVC, con la cara exterior de color gris y la cara interior de color blanco, accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho; fijado en el techo con anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje del estor enrollable. Montaje de los accesorios del accionamiento.			
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MC1		2				2,00	
MC1.1		2				2,00	
MC2		5				5,00	
						(Continúa...)	

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 161/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.3.17	U	ESTOR ENROLLABLE OPACO 1300 MM DE ANC.MEDIA Y 3400 MM DE ALT.MÁX.			(Continuación...)
MC2.1		5		5,00	
MC3		2		2,00	
MC3.1		2		2,00	
MC4		7		7,00	
MC4.1		7		7,00	
MC5		8		8,00	
MC5.1		8		8,00	
				48,00	48,00
		Total u :	**48,00**	**480,14 €**	**23.046,72 €**

Capítulo nº 11 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA : 250.642,77 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 162/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

VIDRIERÍA

12.1 M2 DOBLE ACRIST. AISLANTE DE SEGURIDAD, CONTROL SOLAR Y BAJA EMIS. 6T/20AR/5+5.2

12ACT0003b

Doble acristalamiento aislante de seguridad, composición 6T/20Ar/5+5.2, transparente y/o translúcido según documentación de proyecto, formado por vidrio exterior templado de seguridad de 6 mm de espesor, con capa magnetrónica de control solar y baja emisividad, cámara intermedia de 20 mm de espesor, rellena con gas argón, con perfil separador de baja transmitancia térmica tipo "warm edge", desecante incorporado y doble sellado perimetral, y vidrio interior laminar de seguridad 5+5.2, compuesto por dos lunas de vidrio de 5 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo, PVB; espesor total aproximado del conjunto 36,8 mm; unidad de vidrio aislante conforme a UNE-EN 1279-1 y UNE-EN 1279-5, vidrio templado de seguridad conforme a UNE-EN 12150-1 y UNE-EN 12150-2, y vidrio laminar de seguridad conforme a UNE-EN 14449, todas ellas en su versión vigente o norma que las sustituya; colocado sobre carpintería mediante acuñado con calzos de apoyo y laterales adecuados al peso y dimensiones del acristalamiento, incluso montaje, nivelación, ajuste y fijación en galce; sellado final de estanqueidad mediante silicona neutra elástica, de curado no ácido, compatible con el vidrio, la carpintería y los materiales soporte, apta para uso exterior y exposición a la intemperie; incluso colocación, calzado, montaje, ajuste en carpintería, sellado perimetral, limpieza, señalización provisional de las hojas acristaladas, medios auxiliares y retirada de restos. Medida la superficie ejecutada.

Ventanas: Ventana simple	Uds.	Anchura	Altura		Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano						
VE1 Office	1	2,50	0,90		2,25	
					2,25	2,25

Paneles de muro cortina: Panel de sistema	Uds.	Anchura	Altura	VD.+5 cm	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja						
A((B+D)*(C+D))*	1	0,92	1,03	0,05	1,05	
A((B+D)*(C+D))*	1	0,92	1,03	0,05	1,05	
MC1 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,07	1,03	0,05	1,21	
MC1 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,07	1,03	0,05	1,21	
MC2 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,22	1,03	0,05	1,37	
MC2 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,22	1,03	0,05	1,37	
MC2 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,22	1,03	0,05	1,37	
MC2 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,22	1,03	0,05	1,37	
MC2 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,22	1,03	0,05	1,37	
MC2 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,22	1,03	0,05	1,37	
MC2 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,22	1,03	0,05	1,37	
MC2 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,22	1,03	0,05	1,37	
MC2 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,22	1,03	0,05	1,37	
MC2 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,22	1,03	0,05	1,37	
MC2 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,22	1,03	0,05	1,37	
MC2 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,22	1,03	0,05	1,37	
MC2 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,22	1,03	0,05	1,37	
MC3 [A((B+D)*(C+D))]*	1	0,80	1,03	0,05	0,92	
MC3 [A((B+D)*(C+D))]*	1	0,80	1,03	0,05	0,92	
MC3 [A((B+D)*(C+D))]*	1	0,80	1,03	0,05	0,92	
MC3 [A((B+D)*(C+D))]*	1	0,80	1,03	0,05	0,92	
MC3 [A((B+D)*(C+D))]*	1	0,80	1,03	0,05	0,92	
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,31	1,03	0,05	1,47	
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,31	1,03	0,05	1,47	
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,31	1,03	0,05	1,47	
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,31	1,03	0,05	1,47	
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,31	1,03	0,05	1,47	
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,31	1,03	0,05	1,47	
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*	1	1,31	1,03	0,05	1,47	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 163/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.1	M2	DOBLE ACRIST. AISLANTE DE SEGURIDAD, CONTROL SOLAR Y BAJA EMIS. 6T/20Ar/5+5.2			(Continuación...)
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,03	0,05	1,47
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,03	0,05	1,47
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,03	0,05	1,47
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,03	0,05	1,47
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,03	0,05	1,47
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,03	0,05	1,47
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,03	0,05	1,47
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,03	0,05	1,47
MC4 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,03	0,05	1,47
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,33	1,03	0,05	1,49
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,33	1,03	0,05	1,49
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,33	1,03	0,05	1,49
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
MC5 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,39	1,03	0,05	1,56
A_S3_PlantaPrimera						
A((B+D)*(C+D))*		1	0,94	1,07	0,05	1,11
A((B+D)*(C+D))*		1	0,94	1,07	0,05	1,11
MC1.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	0,95	1,07	0,05	1,12
MC1.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	0,95	1,07	0,05	1,12
MC2.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,22	1,07	0,05	1,42
MC2.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,22	1,07	0,05	1,42
MC2.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,22	1,07	0,05	1,42
MC2.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,22	1,07	0,05	1,42
MC2.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,22	1,07	0,05	1,42
MC2.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,22	1,07	0,05	1,42
MC2.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,22	1,07	0,05	1,42
MC2.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,22	1,07	0,05	1,42
MC2.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,22	1,07	0,05	1,42
MC2.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,22	1,07	0,05	1,42
MC2.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,22	1,07	0,05	1,42
MC2.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,22	1,07	0,05	1,42
MC2.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,22	1,07	0,05	1,42
MC2.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,22	1,07	0,05	1,42
MC3.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	0,80	1,07	0,05	0,95
MC3.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	0,80	1,07	0,05	0,95
MC3.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	0,80	1,07	0,05	0,95
MC3.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	0,80	1,07	0,05	0,95
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,07	0,05	1,52
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,07	0,05	1,52
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,07	0,05	1,52
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,07	0,05	1,52
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,07	0,05	1,52
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,07	0,05	1,52
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,07	0,05	1,52
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1	1,31	1,07	0,05	1,52
						(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 164/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.1	M2	DOBLE ACRIST. AISLANTE DE SEGURIDAD, CONTROL SOLAR Y BAJA EMIS. 6T/20Ar/5+5.2			(Continuación...)
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,31 1,07	0,05	1,52	
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,31 1,07	0,05	1,52	
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,31 1,07	0,05	1,52	
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,31 1,07	0,05	1,52	
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,31 1,07	0,05	1,52	
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,31 1,07	0,05	1,52	
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,31 1,07	0,05	1,52	
MC4.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,31 1,07	0,05	1,52	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
MC5.1 [A((B+D)*(C+D))]*		1 1,38 1,07	0,05	1,60	
				167,47	167,47
				169,72	169,72
		Total m2 :	**169,72**	**201,64 €**	**34.222,34 €**

12.2 M2 VIDRIO LAMINAR DE SEGURIDAD 5+5 MM, BUTIRAL POLIVINILO INCOLORO

12LSM80100b Suministro y colocación de vidrio laminar de seguridad 5+5 mm, compuesto por dos lunas de 5 mm de espesor unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro o traslucido, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas. Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada.

Paneles de muro cortina: Panel de sistema	Uds.	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
MV2	1	0,32	2,05	0,66	
MV2	1	0,91	2,05	1,87	
MV3	1	0,68	2,03	1,38	
MV3	1	1,05	2,03	2,13	
MV3	1	1,05	2,03	2,13	
MV3	1	1,05	2,03	2,13	
MV3	1	0,97	2,03	1,97	
MV3	1	1,05	2,03	2,13	
MV3	1	1,05	2,03	2,13	
A_S3_PlantaPrimera					
	1				
MV4	1	1,11	2,03	2,25	
MV4	1	1,11	2,03	2,25	
				(Continúa...)	

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 165/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.2	M2	VIDRIO LAMINAR DE SEGURIDAD 5+5 MM, BUTIRAL POLIVINILO INCOLORO			(Continuación...)
MV4		1	1,11	2,03	2,25	
MV4		1	1,11	2,03	2,25	
MV4		1	1,08	2,03	2,19	
					27,72	27,72
		Total m2 :	**27,72**	**96,79 €**		**2.683,02 €**

12.3 M2 VIDRIO LAMINAR SEGURIDAD+ACUST. 5+5 MM, BUTIRAL POLIVINILO INCOLORO

12LSM80100bb Vidrio laminar acústico de seguridad, composición 5+5 acústico, formado por dos lunas de vidrio extraclaro de 5 mm de espesor unidas mediante intercalario acústico transparente de PVB de 0,50 mm de espesor, reductor de la transmisión acústica, conforme a UNE-EN 14449 en su versión vigente o norma que la sustituya; fijado sobre carpintería mediante acuñado con calzos de apoyo perimetrales y laterales adecuados al peso y dimensiones del vidrio, incluso cortes, colocación de junquillos, montaje, nivelación, ajuste y fijación en carpintería; sellado final de estanqueidad mediante silicona sintética incolora, no acrílica, compatible con el vidrio, la carpintería y los materiales soporte; incluso limpieza, señalización provisional de las hojas acristaladas, medios auxiliares y retirada de restos. Ejecutado conforme al CTE y a las instrucciones técnicas del sistema empleado. Medida la superficie ejecutada.

Paneles de muro cortina: Panel acristalado	Uds.	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
MV1	1	0,93	2,03	1,89	
MV1	1	0,95	2,03	1,93	
MV1	1	0,93	0,73	0,68	
MV1	1	0,95	0,73	0,69	
MV1	1	0,93	0,73	0,68	
A_S3_PlantaPrimera					
MV4	1	0,45	0,83	0,37	
MV4	1	0,45	2,03	0,91	
MV4	1	0,95	0,83	0,79	
MV4	1	0,95	0,83	0,79	
MV4	1	0,95	2,03	1,93	
MV4	1	0,95	2,03	1,93	
MV4	1	0,45	2,03	0,91	
MV4	1	0,45	0,83	0,37	
MV4	1	0,85	0,83	0,71	
MV5	1	0,85	2,03	1,73	
MV5	1	0,85	2,03	1,73	
MV5	1	0,96	0,83	0,80	
MV5	1	0,85	0,83	0,71	
MV5	1	0,85	0,83	0,71	
MV5	1	0,85	0,83	0,71	
MV5	1	0,85	0,83	0,71	
MV5	1	0,85	0,83	0,71	
MV5	1	0,66	2,03	1,34	
MV5	1	0,66	0,83	0,55	
MV5	1	0,85	2,03	1,73	
MV5	1	0,96	2,03	1,95	
				27,96	27,96
		Total m2 :	**27,96**	**115,69 €**	**3.234,69 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 166/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

12.4 M2 PUERTA VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO, INCOLORO 10 MM

12NTI80020b Puerta de vidrio laminado y templado, incoloro de 10 mm de espesor, con SR 0.5mm reductor acústico, para hoja abatible, formada por con dos cantos largos redondos, dos cantos cortos planos, taladros, muescas y taquillas para alojamiento de herrajes, piezas de giro superior e inferior, pernios, cerradura central y freno en acero inoxidable; y tirador de luna templada incolora de 10 mm, incluso ayuda de albañilería; construida según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada según dimensiones normalizadas.

Puertas: Puerta de cristal abatible en muro cortina	Uds.	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
MV1					
MV1	1	0,93	2,03	1,89	
A_S3_PlantaPrimera					
MV4					
MV4	1	0,85	2,03	1,73	
MV5					
MV5	1	0,85	2,03	1,73	
MV5	1	0,85	2,03	1,73	
				7,08	7,08
		Total m2 :	**7,08**	**676,20 €**	**4.787,50 €**

12.5 M2 ESPEJO LUNA PULIDA PLATEADA INCOLORA 5 MM CON ADHESIVO

12WSI80010 Espejo de luna pulida plateada incolora de 5 mm de espesor, colocado con adhesivo sobre panel de carton-yeso, recibido adhesivo de contacto y p.p. de perfil y sellado perimetral; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P.Baja Aseo SEPE	1		0,70	0,90	0,63	
P.Primera Aseo SAE	1		0,70	0,90	0,63	
					1,26	1,26
		Total m2 :	**1,26**	**78,17 €**		**98,49 €**

12.6 Ud ESPEJO RECLINABLE PMR PARA BAÑO ACCESIBLE AC.INOX

12WSI80010b Espejo reclinable PMR para baño accesible, con marco fabricado en acero inoxidable, de 500x700 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseos accesibles	6				6,00	
					6,00	6,00
		Total Ud :	**6,00**	**166,97 €**		**1.001,82 €**

Capítulo nº 12 VIDRIERÍA : 46.027,86 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 167/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

PINTURAS

13.1 M2 PINTURA REVESTIMIENTO PÉTREO

21PEPP00001b Pintura revestimiento pétreo liso al cemento sobre paramentos verticales y horizontales de ladrillo o cemento u hormigón,formada por: limpieza del soporte, imprimación previa, mano de fondo y mano de acabado. Medida la superficie ejecutada.

Muros HA exteriores	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M1	1	17,20		3,30	56,76	
M10	1	4,30		3,30	14,19	
M11	1	11,50		3,30	37,95	
M12´	1	5,70		2,90	16,53	
	1	5,75		2,30	13,23	
	1	6,00		2,30	13,80	
M12	1	5,95		2,00	11,90	
M13	1	5,95		1,30	7,74	
M14	1	3,90		0,50	1,95	
					174,05	174,05
		Total m2 :	**174,05**	**6,46 €**		**1.124,36 €**

13.2 M2 PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO

13IPP00001 Pintura plastica lisa, color a elegir, sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento,formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada.

Revestimientos continuos	Uds.	Area	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
De Enfoscado en paredes	1	514,18			514,18	
De enfoscado hidrofugo en techos	1	52,16			52,16	
De yeso-perlita	1	95,37			95,37	
De mortero lana roca talochado	1	352,11			352,11	
					1.013,82	1.013,82

Muros HA-Garaje interior	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M1-M2	1	23,50		2,75	64,63	
M3	1	16,95		2,75	46,61	
M4	1	4,30		2,75	11,83	
M5	1	2,90		2,75	7,98	
M6	1	12,60		2,75	34,65	
M7	1	2,90		2,75	7,98	
M8	1	7,40		2,75	20,35	
M9	1	16,95		2,75	46,61	
M10	1	4,05		2,75	11,14	
Pilares	7	1,50		2,75	28,88	
Deduce huecos:						
Pe01	-1	3,50		2,50	-8,75	
VE1	-1	2,50		0,90	-2,25	
Pared office-escalera pladur	-1	11,00		2,75	-30,25	
	-1	4,20		2,75	-11,55	
					227,86	227,86

Techos: FTI3/1,3/1,3.PLD.4PRO	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja				
FTI3	1	25,01	25,01	
FTI3	1	36,38	36,38	
A_S3_PlantaPrimera				
FTI3	1	4,97	4,97	
FTI3	1	12,18	12,18	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 168/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13.2	M2	PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO			(Continuación...)
FTI3			1	11,14	11,14
FTI3			1	29,99	29,99
FTI3			1	2,30	2,30
FTI3			1	1,94	1,94
FTI3			1	1,67	1,67
				125,58	125,58
Techos: FTI4_RAL/1,3/1,3.PLD.4PRO			Uds.	Área	Parcial / Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
FTI4_RAL			1	27,47	27,47
FTI4_RAL			1	3,20	3,20
FTI4_RAL			1	13,89	13,89
FTI4_RAL			1	5,56	5,56
FTI4_RAL			1	2,01	2,01
FTI4_RAL			1	2,94	2,94
FTI4_RAL			1	16,36	16,36
A_S3_PlantaPrimera					
FTI4_RAL			1	3,21	3,21
FTI4_RAL			1	25,59	25,59
FTI4_RAL			1	1,04	1,04
FTI4_RAL			1	30,09	30,09
FTI4_RAL			1	0,90	0,90
FTI4_RAL			1	0,75	0,75
FTI4_RAL			1	25,72	25,72
A_S4_PlantaCubiertas					
FTI4_RAL			1	10,98	10,98
				169,71	169,71
Muros: T2/TFT/15/15.PLD.LS15			Uds.	Longitud / Altura	Parcial / Subtotal
A_S2_PlantaBaja					
T2					
T2			1	18,32 / 0,30	5,50
T2			1	4,14 / 0,30	1,24
T2			1	0,95 / 0,65	0,62
T2			1	10,25 / 0,30	3,08
T2			1	1,45 / 0,70	1,02
T2			1	1,02 / 0,70	0,71
T2			1	1,76 / 0,16	0,28
T2			1	1,00 / 0,27	0,27
T2 SEPE			1	0,60 / 0,30	0,18
T2 SEPE			1	11,62 / 0,30	3,49
T2 SEPE			1	10,66 / 0,30	3,20
A_S3_PlantaPrimera					
T2					
T2			1	11,60 / 0,31	3,60
T2			1	1,72 / 0,31	0,53
T2			1	0,95 / 0,65	0,62
T2			1	1,00 / 0,23	0,23
T2			1	6,94 / 0,31	2,15
T2			1	11,62 / 0,31	3,60
T2			1	12,38 / 0,31	3,84
T2			1	6,73 / 0,31	2,09
T2			1	3,05 / 0,31	0,95
				37,20	37,20
Paredes PYL-P.Sotano			Uds.	Largo / Ancho / Alto	Parcial / Subtotal
Office			2	6,00 / / 2,75	33,00

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 169/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13.2	M2	PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO			(Continuación...)
		1 4,00		2,75	11,00
					44,00 44,00

Paredes PYL-P.Baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M1	1	0,30		2,90	0,87	
M6	2	0,60		2,90	3,48	
	2	0,15		2,90	0,87	
	2	1,40		3,20	8,96	
	2	1,35		3,20	8,64	
M10	1	0,65		2,90	1,89	
	1	0,85		2,90	2,47	
	1	0,20		2,90	0,58	
	12	0,30		2,90	10,44	
	1	1,35		2,90	3,92	
	1	2,00		2,90	5,80	
	1	0,70		2,90	2,03	
	1	2,00		3,20	6,40	
	1	2,30		3,20	7,36	
	1	2,15		3,20	6,88	
	1	1,65		3,20	5,28	
	1	3,60		3,20	11,52	
	2	0,35		3,20	2,24	
	1	0,25		3,20	0,80	
	1	0,40		3,20	1,28	
	1	2,80		3,20	8,96	
	4	0,50		3,20	6,40	
	1	1,10		3,20	3,52	
	2	0,60		3,20	3,84	
	1	0,25		3,20	0,80	
	1	0,15		3,20	0,48	
	1	2,40		3,20	7,68	
	1	2,20		3,20	7,04	
Interior C.Limpieza	1	6,10		2,40	14,64	
Interior aseos Sepe	1	6,80		2,40	16,32	
	1	8,90		0,30	2,67	
	1	1,00		0,30	0,30	
	1	9,40		0,30	2,82	
Paneladas						
M7	1	2,15		1,00	2,15	
	1	2,45		1,00	2,45	
	1	3,35		1,00	3,35	
	1	2,10		1,00	2,10	
	1	1,20		1,00	1,20	
	1	3,90		1,00	3,90	
	1	1,65		1,00	1,65	
	1	2,05		1,00	2,05	
M10	1	0,95		1,00	0,95	
	1	0,50		1,00	0,50	
	1	0,80		1,00	0,80	
	1	0,35		1,00	0,35	
Interior Aseo publico fem PMR	1	9,10		0,30	2,73	
Interior Aseo publico mas PMR	1	8,80		0,30	2,64	
					194,00	194,00

Paredes PYL-P.Primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
M7	2	1,20		3,00	7,20	
M10	1	1,00		3,00	3,00	
	1	0,45		3,25	1,46	
	1	0,35		3,25	1,14	
	3	0,30		3,25	2,93	

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 170/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13.2	M2	PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO			(Continuación...)
		1 2,30		3,25	7,48
		2 1,00		3,25	6,50
		1 0,55		3,25	1,79
		1 2,05		3,25	6,66
		1 0,15		3,25	0,49
		1 0,60		3,25	1,95
		1 0,50		3,25	1,63
M6		1 1,75		3,25	5,69
Panelados					
M6		1 2,20		1,00	2,20
		1 1,75		1,00	1,75
		1 3,45		1,00	3,45
		1 2,30		1,00	2,30
M7		1 1,20		1,00	1,20
		1 1,65		1,00	1,65
M10		3 0,60		1,00	1,80
		1 1,10		1,00	1,10
		1 0,80		1,00	0,80
		1 0,20		1,00	0,20
		2 0,50		1,00	1,00
Interior sala multiusos		1 25,10		3,00	75,30
Interior Direccion SAE		1 7,70		3,25	25,03
Interior ATE		1 7,80		3,25	25,35
Interior A.Individualizada		1 14,40		3,25	46,80
Interior Aseos SAE		1 6,60		2,40	15,84
		1 8,80		0,30	2,64
		1 9,20		0,30	2,76
		1 9,40		0,30	2,82
Interior cuarto limpieza		1 11,10		3,55	39,41
Escaleras		1 10,20		10,55	107,61
		1 11,40		7,35	83,79
					492,72 492,72
					2.304,89 2.304,89
		Total m2 :	**2.304,89**	**5,26 €**	**12.123,72 €**

13.3 M2 PINTURA ESMALTE POLIURETANO S/CARP. METÁLICA GALVANIZADA

13EEE00005b Pintura al esmalte de poliuretano sobre carpinteria o elementos metálicos galvanizados, formada por: limpieza de la superficie, aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente y dos manos de esmalte de poliuretano color a elegir. Medidas dos caras.

Puertas: A_ArmarioEmpotrado_Electricidad	Uds.	Anchura	Altura	x2 caras	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano						
Ae1	1	0,60	2,05	2,00	2,46	
					2,46	2,46

Puertas:	Uds.	Anchura	Altura	x2 caras	Parcial	Subtotal
A_S1_PlantaSotano						
P04	1	1,00	2,12	2,00	4,24	
P04	1	1,00	2,12	2,00	4,24	
P04	1	1,00	2,12	2,00	4,24	
P04	1	1,00	2,12	2,00	4,24	
Pe01	1	3,50	2,20	2,00	15,40	
A_S2_PlantaBaja						
Pe02	1	1,10	2,12	2,00	4,66	
A_S4_PlantaCubiertas						

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 171/281

Nº / Código	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
13.3	M2	PINTURA ESMALTE POLIURETANO S/CARP. METÁLICA GALVANIZADA				(Continuación...)
Pe02			1	1,10	2,12	2,00 4,66
						41,68 41,68
						44,14 44,14
			Total m2 :	**44,14**	**19,86 €**	**876,62 €**

13.4 M2 PINTURA ESMALTE POLIURETANO S/CERRAJERÍA METÁLICA

13EEE00006b Pintura al esmalte de poliuretano sobre cerrajería metálica galvanizada, formada por: limpieza de la superficie, aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente y dos manos de esmalte de poliuretano color a elegir. Medidas tres caras.

Barandillas: Barandilla	Uds.	Longitud	Altura	3 caras	Parcial	Subtotal
BR1	1	6,63	0,90	3,00	17,90	
BR1	1	3,48	0,90	3,00	9,40	
BR1	1	3,55	0,90	3,00	9,59	
A_S1_PlantaSotano						
BR1	1	2,12	0,90	3,00	5,72	
A_S2_PlantaBaja						
BR1	1	2,82	0,90	3,00	7,61	
A_S3_PlantaPrimera						
BR1	1	3,46	0,90	3,00	9,34	
A_S4_PlantaCubiertas						
BR1	1	3,55	0,90	3,00	9,59	
BR1	1	3,16	0,90	3,00	8,53	
BR1	1	0,97	0,90	3,00	2,62	
					80,30	80,30

Barandillas: Barandilla	Uds.	Longitud	D.50 mm	3 caras	Parcial	Subtotal
PS1	1	3,46	0,17	3,00	1,76	
PS1	1	3,00	0,17	3,00	1,53	
PS1	1	3,55	0,17	3,00	1,81	
PS1	1	3,55	0,17	3,00	1,81	
PS1	1	6,63	0,17	3,00	3,38	
PS1	1	3,48	0,17	3,00	1,77	
A_S1_PlantaSotano						
PS1	1	2,15	0,17	3,00	1,10	
					13,16	13,16

Muros: Muro cortina	Uds.	Longitud	Altura	3 caras	Parcial	Subtotal
A_S2_PlantaBaja						
Pp1	1	3,08	2,20	3,00	20,33	
Pp1	1	3,00	2,20	3,00	19,80	
Pp2	1	2,56	2,20	3,00	16,90	
Pp2	1	2,82	2,20	3,00	18,61	
					75,64	75,64
					169,10	169,10
		Total m2 :	**169,10**		**11,67 €**	**1.973,40 €**

13.5 M MARCA CONTINUA VIAL ANCHO 10 CM CON PINTURA CLOROC.

15CPP00001b Aplicación manual de dos manos de pintura al clorocaucho, color blanco, acabado semimate, textura lisa; para marcado de plazas de garaje, con líneas de 10 cm de anchura, continuas o discontinuas. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 172/281

Nº / Código	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Plazas garaje			13	5,00		65,00	
			1	14,10		14,10	
			1	8,70		8,70	
En paredes			1	15,90		15,90	
			1	9,50		9,50	
			1	11,20		11,20	
			1	4,50		4,50	
			1	7,80		7,80	
			1	8,70		8,70	
			1	4,80		4,80	
			1	1,35		1,35	
			1	2,15		2,15	
			1	3,85		3,85	
Pilares			7	1,40		9,80	
						167,35	167,35
				Total m :	**167,35**	**3,33 €**	**557,28 €**

13.6 M2 MARCA DISCONTINUA VIAL CON PINTURA CLOROC.

15CPP00001e Aplicación manual de dos manos de pintura al clorocaucho, color blanco, acabado semimate, textura lisa; para marcado cebreado o discontinuas. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Medida la longitud ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	10,00	1,00		10,00	
	1	15,50	1,00		15,50	
	1	9,50	1,00		9,50	
					35,00	35,00
		Total m2 :	**35,00**	**11,50 €**		**402,50 €**

13.7 Ud MARCADO DE NUMERACION EN GARAJES

15CPP00001c Aplicación manual de dos manos de pintura al clorocaucho, color blanco, acabado semimate, textura lisa; para marcado de numeración en garajes, con una plantilla de hasta 20x20 cm. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Medida la uniada ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Plazas aparcamiento	9				9,00	
					9,00	9,00
		Total Ud :	**9,00**	**5,87 €**		**52,83 €**

13.8 Ud MARCADO DE INSCRIPCIONES EN GARAJES

15CPP00001d Aplicación manual de dos manos de pintura al clorocaucho, color rojo, acabado semimate, textura lisa; para marcado de inscripciones en garajes, con una plantilla de hasta 100x100 cm. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Medida la uniada ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aparcamiento PMR	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total Ud :	**1,00**	**17,91 €**		**17,91 €**

Capítulo nº 13 PINTURAS : 17.128,62 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 173/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

EQUIPAMIENTO

14.1.- Sanitarios y griferias

14.1.1 U INODORO TANQUE BAJO, PORCELANA VITRIFICADA BLANCO

08FSI00001 Inodoro de tanque bajo, de porcelana vitrificada de color blanco, formado por taza con salida vertical, tanque con tapa, juego de mecanismos, tornillos de fijación, asiento y tapa y llave de regulación, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

Aparatos sanitarios: A_Inodoro	Uds.	Parcial	Subtotal
A_Inodoro Standard			
A_Inodoro Standard	1	1,00	
A_Inodoro Standard	1	1,00	
A_Inodoro Standard	1	1,00	
A_Inodoro Standard	1	1,00	
A_Inodoro Standard	1	1,00	
A_Inodoro Standard	1	1,00	
		6,00	6,00

Total u : 6,00 179,13 € 1.074,78 €

14.1.2 U INODORO ALTO PERS CON DISC SALIDA H/V

08FSI90083 Inodoro alto accesible para personas con discapacidad de tanque bajo, cerámico color blanco, formado por taza con salida horizontal, tanque con asiento y tapa, juego de mecanismos, tornillos de fijación, asiento y tapa y llave de regulación, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

Aparatos sanitarios: A_Inodoro	Uds.	Parcial	Subtotal
A_Inodoro PMR			
A_Inodoro PMR	1	1,00	
A_Inodoro PMR	1	1,00	
A_Inodoro PMR	1	1,00	
A_Inodoro PMR	1	1,00	
		4,00	4,00

Total u : 4,00 711,72 € 2.846,88 €

14.1.3 U LAVABO PEDESTAL PORC. VITRIF. 0,60X0,50 M BLANCO

08FSL00002 Lavabo de pedestal, de porcelana vitrificada de color blanco formado por lavabo de 0,60x0,50 m, pedestal a juego, tornillos de fijación, escuadras de acero inoxidable, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

Aparatos sanitarios: A_AparatoSanitario_Lavabo	Uds.	Parcial	Subtotal
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPedestal			

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 174/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
14.1.3	U	LAVABO PEDESTAL PORC. VITRIF. 0,60x0,50 m BLANCO			(Continuación...)
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPedestal			1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPedestal			1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPedestal			1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPedestal			1	1,00	
				4,00	4,00
		Total u :	**4,00**	**86,00 €**	**344,00 €**
14.1.4	U	LAVAMANOS SUSPENDIDO PERS CON DISC SOPORTE MANUAL			
08FSL90002		Lavamanos suspendido accesible para personas con discapacidad de porcelana vitrificada, color blanco, formada por lavamanos de 40x30 cm, soporte manual con tope de goma, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería. construido según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación. sellado y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.			

Aparatos sanitarios: A_AparatoSanitario_Lavabo	Uds.	Parcial	Subtotal
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared			
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
		4,00	4,00
Total u :	**4,00**	**495,24 €**	**1.980,96 €**

14.1.5	U	PILETA VERTEDERO PORC. VITRIF. 0,35X0,50 M BLANCO			
08FSW00001		Pileta vertedero de porcelana vitrificada, en color blanco, formada por pileta de 0,35x0,50 m, tornillos de fijación de acero inoxidable, reja cromada y almohadilla de goma, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería, construida según CTE, e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.			

Aparatos sanitarios: A_AparatoSanitario_Pileta	Uds.	Parcial	Subtotal
A_AparatoSanitario_Pileta PiletaVertedero			
A_AparatoSanitario_Pileta PiletaVertedero	1	1,00	
		1,00	1,00
Total u :	**1,00**	**196,73 €**	**196,73 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 175/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

14.1.6 U EQUIPO GRIFERÍA LAVABO MEZCL. PRIMERA CALIDAD

08FGL00004 Equipo de grifería mezcladora para lavabo, de latón cromado de primera calidad, con crucetas cromadas, caño central con aireador, válvula de desagüe, enlace, tapón y cadenilla y llaves de regulacion; construido según CTE e instrucciones de fabricante. Medida la cantidad ejecutada.

Aparatos sanitarios: A_AparatoSanitario_Lavabo	Uds.	Parcial	Subtotal
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPedestal			
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPedestal	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPedestal	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPedestal	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPedestal	1	1,00	
		4,00	4,00

Total u : 4,00 122,10 € 488,40 €

14.1.7 U EQUIPO GRIFERIA LAVABO GERONTOLÓGICO USO PERS CON DISC

08FGL90001 Equipo de grifería monomando gerontológico para lavabo, accesible para personas co discapacidad, de latón cromado, con gran palanca de apertura y cierre, mezclador con aireador, desagüe automático, enlaces de alimentación flexible, y llaves de regulación; construido según CTE/DB-HS 4 e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.

Aparatos sanitarios: A_AparatoSanitario_Lavabo	Uds.	Parcial	Subtotal
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared			
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
		4,00	4,00

Total u : 4,00 160,16 € 640,64 €

14.1.8 U EQUIPO GRIFERÍA PILETA-LAVADERO PRIMERA CALIDAD

08FGW00004 Equipo de grifería mezcladora de caño central para lavadero de latón cromado de primera calidad,cón crucetas cromadas y válvula de desagüe con enlace, tapón y cadenillas; construido según CTE e instrucciones del fabricante. Medida la cantidad ejecutada.

Aparatos sanitarios: A_AparatoSanitario_Pileta	Uds.	Parcial	Subtotal
A_AparatoSanitario_Pileta PiletaVertedero			

(Continúa...)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 176/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
14.1.8	U	EQUIPO GRIFERÍA PILETA-LAVADERO PRIMERA CALIDAD			(Continuación...)
A_AparatoSanitario_Pileta PiletaVertedero		1		1,00	
				1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**83,85 €**	**83,85 €**
14.1.9	U	DOBLE BARRA ABATIBLE APOYO PARED, ACERO INOXIDABLE DIAM. 30 MM			
14MAB90130		Doble barra abatible apoyo pared, en acero inoxidable, longitud máxima 735 mm, diam. exterior 30 mm, acero de espesor 1,5 mm, y pletina de anclaje de 300x100x3 mm, para aseo o baño accesible para personas con discapacidad, con portarrollos, incluso tornillos de fijación y material complementario; según CTE. Medida la cantidad ejecutada.			

Aparatos sanitarios: A_Inodoro	Uds.	Parcial	Subtotal
A_Inodoro PMR			
A_Inodoro PMR	1	1,00	
A_Inodoro PMR	1	1,00	
A_Inodoro PMR	1	1,00	
A_Inodoro PMR	1	1,00	
		4,00	4,00
	Total u :	**118,95 €**	**475,80 €**

14.1.10	U	PORTARROLLOS DE PORCELANA VITRIFICADA BLANCO			
14MAB00001		Portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa móvil, de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Medida la cantidad ejecutada.			

Aparatos sanitarios: A_Inodoro	Uds.	Parcial	Subtotal
A_Inodoro PMR			
A_Inodoro PMR	1	1,00	
A_Inodoro PMR	1	1,00	
A_Inodoro PMR	1	1,00	
A_Inodoro PMR	1	1,00	
Standard			
A_Inodoro Standard	1	1,00	
A_Inodoro Standard	1	1,00	
A_Inodoro Standard	1	1,00	
A_Inodoro Standard	1	1,00	
A_Inodoro Standard	1	1,00	
A_Inodoro Standard	1	1,00	
		10,00	10,00
	Total u :	**48,89 €**	**488,90 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 177/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
14.1.11	U	SECADOR DE MANOS			
14MAB00001b		Secamanos eléctrico, de 1600 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 225x160x282 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Medida la cantidad ejecutada.			

Aparatos sanitarios: A_AparatoSanitario_Lavabo	Uds.	Parcial	Subtotal
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPedestal			
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPedestal	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPedestal	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPedestal	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPedestal LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
		8,00	8,00
	Total u :	**8,00** **212,83 €**	**1.702,64 €**

14.1.12	U	DOSIFICADOR MURAL DE JABÓN LÍQUIDO			
14MAB00002g		Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 1 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, de 120x210x70 mm. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Medida la cantidad ejecutada.			

Aparatos sanitarios: A_AparatoSanitario_	Uds.	Parcial	Subtotal
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared			
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Lavabo LavaboPMRancladoPared	1	1,00	
A_AparatoSanitario_Pileta PiletaVertedero			
A_AparatoSanitario_Pileta PiletaVertedero	1	1,00	
		5,00	5,00

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 178/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total u :	**5,00**	**66,06 €**	**330,30 €**

14.2.- Varios

14.2.1 U KIT DE SEÑALIZACIÓN DE LLAMADA PARA ASEOS ACCESIBLES

08EWW00001b Kit de alarma para aseos accesibles y cabinas de vestuarios accesibles compuesto por un control de alarma, un visor óptico acústico, un pulsador de reset, un tirador de techo con cordón y luz de señalización y un adhesivo de aseo accesible. Control de alarma: Fuente de alimentación integrada, Batería de seguridad para funcionamiento sin alimentación, Indicador led de alta luminosidad, Botón de reset e Indicador luminoso de alimentación. Visor óptico: Se alimenta desde el control de alarma, Indicador led de alta luminosidad. Pulsador de reset local: Botón de reset, Indicador luminoso de alarma activada. Tirador de techo: Instalación de superficie, Indicador led de alarma activada, 2,5 metros de cordón con dos tiradores de anilla. Adhesivo de baño para minusválidos. Incluido p.p de cajas de mecanismos, conexiones y ayudas de albañilería. Totalmente montado y funcionando. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseos accesibles	6				6,00	
					6,00	6,00
		Total u :	**6,00**	**226,04 €**		**1.356,24 €**

14.2.2 U RÓTULO CON PLACA DE METACRILATO 4 MM

14WSS00001 Rotulo denominador de sala, planta, etc..., con placa de metacrilato blanco de 4 mm de espesor, altura 50 mm, incluso pegatina para replanteo, pequeño material, colocación y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,00	
					3,00	3,00
		Total u :	**3,00**	**9,30 €**		**27,90 €**

14.2.3 U RÓTULO SEÑALIZACION ALUMINIO VINILADO 36X160 CM

14WSS00012 Rotulo de aluminio anodizado de 36x160 cm, seriagrifado con vinilo color según diseño, incluso pequeño material, colocación y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C1-C2	2				2,00	
					2,00	2,00
		Total u :	**2,00**	**80,05 €**		**160,10 €**

14.2.4 U RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 76X33 CM C/CUELGUE

14WSS00012b Rotulo de metacrilato de 76X33 cm, seriagrifado con vinilo color según diseño, con dispositivo de cuelgue de acero inoxidable, incluso pequeño material, colocación y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C3	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**68,93 €**		**68,93 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 179/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

14.2.5 U RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 76X33 CM

14WSS00012c Rotulo de metacrilato de 76X33 cm, seriagrifado con vinilo color según diseño, incluso pequeño material, colocación y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C4	1				1,00	
C7	1				1,00	
					2,00	2,00
			Total u :	**2,00**	**52,24 €**	**104,48 €**

14.2.6 U RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 33X22.5 CM C/CUELGUE

14WSS00012d Rotulo de metacrilato de 33x22.5 cm, seriagrifado con vinilo color según diseño, con dispositivo de cuelgue de acero inoxidable, incluso pequeño material, colocación y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C5	16				16,00	
C8	14				14,00	
					30,00	30,00
			Total u :	**30,00**	**56,13 €**	**1.683,90 €**

14.2.7 U RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 21X21 CM

14WSS00012e Rotulo de metacrilato de 21x21 cm, seriagrifado con vinilo color según diseño, incluso pequeño material, colocación y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C6	1				1,00	
C10	1				1,00	
C9	1				1,00	
					3,00	3,00
			Total u :	**3,00**	**34,43 €**	**103,29 €**

14.2.8 U RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 55X10 CM

14WSS00012f Rotulo de metacrilato de 55x10 cm, seriagrifado con vinilo color según diseño, incluso pequeño material, colocación y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C11	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total u :	**1,00**	**48,90 €**	**48,90 €**

14.2.9 U RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 37X10 CM

14WSS00012g Rotulo de metacrilato de 37x10 cm, seriagrifado con vinilo color según diseño, incluso pequeño material, colocación y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C12	1				1,00	
C19	1				1,00	
					2,00	2,00
			Total u :	**2,00**	**47,23 €**	**94,46 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 180/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

14.2.10 U RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 18X10 CM

14WSS00012h Rotulo de metacrilato de 18x10 cm, seriagrafado con vinilo color según diseño, incluso pequeño material, colocación y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C18	1				1,00	
C13	1				1,00	
					2,00	2,00
		Total u :	**2,00**	**31,10 €**		**62,20 €**

14.2.11 U RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 12.5X12.5 CM

14WSS00012i Rotulo de metacrilato de 12.5x12.5 cm, seriagrafado con vinilo color según diseño, incluso pequeño material, colocación y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C14	1				1,00	
C15	1				1,00	
					2,00	2,00
		Total u :	**2,00**	**29,43 €**		**58,86 €**

14.2.12 U RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 24X10 CM

14WSS00012j Rotulo de metacrilato de 24x10 cm, seriagrafado con vinilo color según diseño, incluso pequeño material, colocación y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C17	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**44,45 €**		**44,45 €**

14.2.13 U RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 30X10 CM

14WSS00012k Rotulo de metacrilato de 30x10 cm, seriagrafado con vinilo color según diseño, incluso pequeño material, colocación y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C20	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**46,12 €**		**46,12 €**

14.2.14 U RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 14X10 CM

14WSS00012l Rotulo de metacrilato de 14x10 cm, seriagrafado con vinilo color según diseño, incluso pequeño material, colocación y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C22	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**32,21 €**		**32,21 €**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 181/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

14.2.15 U RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 32X10 CM

14WSS00012m Rotulo de metacrilato de 32x10 cm, seriagrafado con vinilo color según diseño, incluso pequeño material, colocación y ayudas de albañilería. Medida la cantidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C23	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**45,56 €**		**45,56 €**

14.2.16 M2 VINILO DE CORTE ADHESIVO EN VIDRIOS

12WW0001b Suministro y colocación de revestimiento mediante vinilo de corte adhesivo, fijado sobre paramentos verticales de vidrio. Diseño según indicaciones de la D.F. Incluso p/p de preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes del material y remates perimetrales.
Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Corte y preparación. Presentación del vinilo y colocación. Paso del rodillo aplastajuntas. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie vinilada. Medida la superficie ejecutada.

	Uds.	Area	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Mamparas vidrio 5+5	1	27,72			27,72	
Mamparas vidrio 5+5 acust.	1	27,96			27,96	
Puertas automaticas	2	0,36			0,72	
					56,40	56,40
		Total m2 :	**56,40**	**56,28 €**		**3.174,19 €**

14.2.17 M2 VINILO DE CORTE ADHESIVO EN COMPOSITE

12WW0001bb Suministro y colocación de revestimiento mediante vinilo de corte adhesivo serigrafiado, fijado sobre paramentos verticales de aluminio o composite. Diseño según indicaciones de la D.F. Incluso p/p de preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes del material y remates perimetrales.
Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Corte y preparación. Presentación del vinilo y colocación. Paso del rodillo aplastajuntas. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie vinilada. Medida la superficie ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada principal	1	11,70		0,55	6,44	
					6,44	6,44
		Total m2 :	**6,44**	**66,79 €**		**430,13 €**

Capítulo nº 14 EQUIPAMIENTO : 18.195,80 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 182/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

GESTIÓN DE RESIDUOS

15.1 M3 RETIRADA DE TIERRAS INERTES N.P. A VERTEDERO AUTORIZADO 10 KM

17TTT00110 Retirada de tierras inertes en obra de nueva planta a vertedero autorizado situado a una distancia máxima de 10 km, formada por: selección, carga, transporte, descarga y canon de vertido. Medido el volumen esponjado.

	Uds.	Volumen	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vaciado	1,3	2.837,18			3.688,33	
Zanjas	1,3	175,89			228,66	
					3.916,99	3.916,99
		Total m3 :	**3.916,99**	**10,46 €**		**40.971,72 €**

15.2 M3 RETIRADA DE RESIDUOS MIXTOS N.P. A PLANTA DE VALORIZ. 10 KM

17RRR00210 Retirada de residuos mixtos en obra de nueva planta a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: transporte interior, carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.

s/EGR	Uds.	Volumen	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pétreos	1	16,64			16,64	
No pétreos	1	45,67			45,67	
Pot.peligrosos	1	6,34			6,34	
					68,65	68,65
		Total m3 :	**68,65**	**28,33 €**		**1.944,85 €**

Capítulo nº 15 GESTIÓN DE RESIDUOS : 42.916,57 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 183/281

Nº / Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

SEGURIDAD Y SALUD (S/ESTUDIO S+S i/C.I)

Capítulo nº 16 SEGURIDAD Y SALUD (S/ESTUDIO S+S i/C.I) : 37.845,04 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 184/281

4. PRECIOS DESCOMPUESTOS

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 185/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS						
1.1	01TLL90100	m2	LIMPIEZA Y DESBROCE DE TERRENO, CON MEDIOS MECANICOS			
TP00100	0,003	h	Peón especial		22,01 €	0,07 €
ME00300	0,005	h	Pala cargadora		35,54 €	0,18 €
				11,260 % Costes indirectos	0,25 €	0,03 €
			Precio total por m2			0,28 €
1.2	01KSB90001b	m	DESMONTAJE DE MALLA METÁLICA EN VALLADO DE PARCELA			
TO01600	0,020	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	0,46 €
TP00100	0,250	h	Peón especial		22,01 €	5,50 €
				11,260 % Costes indirectos	5,96 €	0,67 €
			Precio total por m			6,63 €
1.3	01CMM90002	m3	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MECÁNICOS DE HORMIGÓN EN MASA			
TP00100	2,625	h	Peón especial		22,01 €	57,78 €
MC00100	1,750	h	Compresor dos martillos		7,20 €	12,60 €
ME00400	0,080	h	Retroexcavadora		52,09 €	4,17 €
				11,260 % Costes indirectos	74,55 €	8,39 €
			Precio total por m3			82,94 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 186/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
2 ACONDICIONAMIENTO DE TERRENOS						
2.1	02AVV00002	m3	EXCAVACIÓN EN VACIADO, DE TIERRAS DE CONSIST. MEDIA			
TP00100	0,016	h	Peón especial		22,01 €	0,35 €
ME00400	0,020	h	Retroexcavadora		52,09 €	1,04 €
				11,260 % Costes indirectos	1,39 €	0,16 €
			Precio total por m3			1,55 €
2.2	02ZMM00002	m3	EXC. ZANJAS, TIERRAS C. MEDIA, M. MECÁNICOS, PROF. MÁX. 4 m			
TP00100	0,110	h	Peón especial		22,01 €	2,42 €
ME00400	0,080	h	Retroexcavadora		52,09 €	4,17 €
				11,260 % Costes indirectos	6,59 €	0,74 €
			Precio total por m3			7,33 €
2.3	02RCM00001	m2	COMPACTACIÓN SUPERFICIAL REALIZADA CON PISÓN MECÁNICO			
TP00100	0,120	h	Peón especial		22,01 €	2,64 €
GW00100	0,060	m3	Agua potable		1,16 €	0,07 €
MR00200	0,040	h	Pisón mecánico manual		4,48 €	0,18 €
				11,260 % Costes indirectos	2,89 €	0,33 €
			Precio total por m2			3,22 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 187/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total

3 CIMENTACIÓN

3.1	03WSS00131b	m3	SUB-BASE DE ZAHORRA ARTIFICAL			
GW00100	0,100	m3	Agua potable		1,16 €	0,12 €
ME00300	0,030	h	Pala cargadora		35,54 €	1,07 €
MR00400	0,090	h	Rulo vibratorio		34,64 €	3,12 €
AW00100	1,120	m3	Zahorra artificial		18,71 €	20,96 €
			11,260 %	Costes indirectos	25,27 €	2,85 €
			Precio total por m3			28,12 €
3.2	03WSS00012	m3	RELLENO DE BOLOS EN LOSAS			
TP00100	0,800	h	Peón especial		22,01 €	17,61 €
AG00400	1,100	m3	Grava diám. 40/60 Mm (bolos)		15,00 €	16,50 €
GW00100	0,150	m3	Agua potable		1,16 €	0,17 €
MR00200	0,300	h	Pisón mecánico manual		4,48 €	1,34 €
			11,260 %	Costes indirectos	35,62 €	4,01 €
			Precio total por m3			39,63 €
3.3	03WWW00001b	m2	CAPA GEOTEXTIL NO TEJIDO SINTÉTICO 200 G/M²			
TP00100	0,030	h	Peón especial		22,01 €	0,66 €
XI01100b	1,100	m2	Geotextil no tejido sintético 200 g/m²		2,20 €	2,42 €
			11,260 %	Costes indirectos	3,08 €	0,35 €
			Precio total por m2			3,43 €
3.4	03WWW00001	m2	LAMINA DE POLIETILENO SOBRE SUB-BASES DE CIMENTACIÓN			
TP00100	0,030	h	Peón especial		22,01 €	0,66 €
XI01100	1,111	m2	Lámina polietileno 0,2 mm		0,69 €	0,77 €
			11,260 %	Costes indirectos	1,43 €	0,16 €
			Precio total por m2			1,59 €
3.5	03WSS80000	m2	CAPA DE HORMIGÓN DE LIMPIEZA 10 cm ESP. MEDIO			
TO02200	0,050	h	Oficial 2ª		22,59 €	1,13 €
TP00100	0,075	h	Peón especial		22,01 €	1,65 €
CH04020b	0,110	m3	Hormigón HM-20/B/40/XC0, suministrado		93,30 €	10,26 €
			11,260 %	Costes indirectos	13,04 €	1,47 €
			Precio total por m2			14,51 €
3.6	03HRL80100c	m3	HORM. ARM. HA-30/B/15/XC2 B500S EN LOSAS CIM. V/BOMBA			
03ACC00011	78,000	kg	Acero en barras corrugadas B 500 S en elementos de cimentación, incluso corte, labrado, colocación y p.p. de atado con alambre recocido, separadores y puesta en obra; según instrucción EHE. Medido en peso nominal.		1,52 €	118,56 €
03ERT80060f	0,150	m2	Encofrado metálico en losas y elementos de cimentación, incluso limpieza, aplicación del desencofrante, desencofrado y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y adecuada ejecución; construido según CodE. Medida la superficie de encofrado útil.		29,02 €	4,35 €
03HAL80070	1,000	m3	Hormigón para armar HA-30/B/15/XC2 en losas de cimentacion		120,98 €	120,98 €
			11,260 %	Costes indirectos	243,89 €	27,46 €
			Precio total por m3			271,35 €
3.7	03HRM80090b	m3	HORM. ARM.HA-30/B/15/XC2 B500S EN MURO FOSO			
03ACC00011	60,000	kg	Acero en barras corrugadas B 500 S en elementos de cimentación, incluso corte, labrado, colocación y p.p. de atado con alambre recocido, separadores y puesta en obra; según instrucción EHE. Medido en peso nominal.		1,52 €	91,20 €
03HAM80060	1,000	m3	Hormigón para armar HA-30/B/15/XC2, consistencia fluida y tamaño máximo del árido 15 mm, en muros, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de limpieza de fondos, vibrado y curado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen ejecutado.		127,23 €	127,23 €
03ERT80050	2,900	m2	Encofrado metálico en muro de contención a una cara, incluso limpieza, aplicación del desencofrante, desencofrado y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y adecuada ejecución; construido según instrucción EHE. Medida la superficie de encofrado útil.		64,53 €	187,14 €
			11,260 %	Costes indirectos	405,57 €	45,67 €
			Precio total por m3			451,24 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 188/281

Nº	Código		Ud	Descripción		Total
3.8	03HRZ80080b		m3	HORM. ARM. HA-30/B/15/XC2 B500S EN ZAPATAS Y VIGAS V/BOMBA		
03ACC00011		40,000	kg	Acero en barras corrugadas B 500 S en elementos de cimentación, incluso corte, labrado, colocación y p.p. de atado con alambre recocido, separadores y puesta en obra; según instrucción EHE. Medido en peso nominal.	1,52 €	60,80 €
03ERT80060f		0,150	m2	Encofrado metálico en losas y elementos de cimentación, incluso limpieza, aplicación del desencofrante, desencofrado y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y adecuada ejecución; construido según CodE. Medida la superficie de encofrado útil.	29,02 €	4,35 €
03HAZ80030		1,000	m3	Hormigón para armar HA-30/B/15/XC2 en zapatas de cimentacion	125,44 €	125,44 €
				11,260 % Costes indirectos	190,59 €	21,46 €
				Precio total por m3		212,05 €
3.9	03HRM80210		m3	HORM. ARM. HA-30/B/15/XS1 B500S EN MURO 30 CM I/ENC. 2C. V/BOMBA		
03ACC00011		105,000	kg	Acero en barras corrugadas B 500 S en elementos de cimentación, incluso corte, labrado, colocación y p.p. de atado con alambre recocido, separadores y puesta en obra; según instrucción EHE. Medido en peso nominal.	1,52 €	159,60 €
03ERT80060		6,600	m2	Encofrado metálico en muro de contención a dos caras, incluso limpieza, aplicación del desencofrante, desencofrado y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y adecuada ejecución; construido según CodE. Medida la superficie de encofrado útil.	29,02 €	191,53 €
03HAM80050b		1,000	m3	Hormigón para armar HA-30/B/15/XS1, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 15 mm, en muros de contención, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de limpieza de fondos, vibrado y curado; según CodE y CTE. Medido el volumen ejecutado.	139,65 €	139,65 €
				11,260 % Costes indirectos	490,78 €	55,26 €
				Precio total por m3		546,04 €
3.10	03HRM80210b		m3	HORM. ARM. HA-30/B/15/XS1 B500S EN MURO 25 CM I/ENC. 2C. V/BOMBA		
03ACC00011		105,000	kg	Acero en barras corrugadas B 500 S en elementos de cimentación, incluso corte, labrado, colocación y p.p. de atado con alambre recocido, separadores y puesta en obra; según instrucción EHE. Medido en peso nominal.	1,52 €	159,60 €
03ERT80060		6,600	m2	Encofrado metálico en muro de contención a dos caras, incluso limpieza, aplicación del desencofrante, desencofrado y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y adecuada ejecución; construido según CodE. Medida la superficie de encofrado útil.	29,02 €	191,53 €
03HAM80050b		1,000	m3	Hormigón para armar HA-30/B/15/XS1, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 15 mm, en muros de contención, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de limpieza de fondos, vibrado y curado; según CodE y CTE. Medido el volumen ejecutado.	139,65 €	139,65 €
				11,260 % Costes indirectos	490,78 €	55,26 €
				Precio total por m3		546,04 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 189/281

Nº	Código	Ud	Descripción		Total

4 SANEAMIENTO

4.1 Redes enterradas

4.1.1	15APP00001	u	POZO DE REGISTRO CIRCULAR, DIÁM. 1,10 m PROFUND. 2,50 m		
ATC00100	10,000	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	451,80 €
TP00100	0,936	h	Peón especial	22,01 €	20,60 €
AGM00500	0,715	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	79,90 €	57,13 €
CH04020b	0,537	m3	Hormigón HM-20/B/40/XC0, suministrado	93,30 €	50,10 €
FL01300	1,470	mu	Ladrillo cerám. Perf. Taladro pequeño revestir 24x11,5x5 cm	78,93 €	116,03 €
SW00700	1,000	u	Tapa y cerco h. Fundido diám. 60 Cm rod. Media	68,60 €	68,60 €
UA00700	8,000	u	Pate de hierro diám. 30 Mm	4,84 €	38,72 €
ME00400	0,920	h	Retroexcavadora	52,09 €	47,92 €
WW00300	4,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	2,40 €
			11,260 % Costes indirectos	853,30 €	96,08 €
			Precio total por u		949,38 €
4.1.2	04WAA00001b	m	ACOMETIDA A LA RED GENERAL DE ALCANTARILLADO		
ATC00100	3,000	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	135,54 €
TO01900	0,100	h	Of. 1ª fontanero	23,17 €	2,32 €
TP00100	0,900	h	Peón especial	22,01 €	19,81 €
AA00300	0,120	m3	Arena gruesa	13,90 €	1,67 €
SC00800d	1,010	m	Tubo pvc diám. 250 Mm serie SN-8	10,70 €	10,81 €
MR00200	0,160	h	Pisón mecánico manual	4,48 €	0,72 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
CH04020b	0,020	m3	Hormigón HM-20/B/40/XC0, suministrado	93,30 €	1,87 €
MC00100	0,700	h	Compresor dos martillos	7,20 €	5,04 €
15PPP00003	0,800	m2	Pavimento con adoquin de granito de 10x19 cm y 15 cm de altura, asentado sobre capa de mortero M10 (1:4), en seco, de 8 cm de espesor, incluso p.p. de enlechado con mortero (1:1) y avitolado. Medida la superficie ejecutada.	50,57 €	40,46 €
			11,260 % Costes indirectos	219,17 €	24,68 €
			Precio total por m		243,85 €
4.1.3	04EAS00002	u	ARQUETA SIFÓNICA 1x1 m EXC. EN TIERRAS		
SA00100b	1,000	u	ARQUETA PREFABRICADA 1X1X1.5 M CON PLACA SIFON	75,50 €	75,50 €
ATC00100	1,500	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	67,77 €
TP00100	1,450	h	Peón especial	22,01 €	31,91 €
AGM00500	0,458	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	79,90 €	36,59 €
CH04020b	0,486	m3	Hormigón HM-20/B/40/XC0, suministrado	93,30 €	45,34 €
SA00700	1,210	m2	TAPA DE HORMIGÓN ARMADO CON CERCO	30,14 €	36,47 €
SW00400	4,000	u	PATE ACERO GALVANIZADO DIÁM. 30 mm	8,22 €	32,88 €
UA01000	1,000	u	TAPA INTERIOR Y CADENILLA	7,97 €	7,97 €
ME00400	0,560	h	Retroexcavadora	52,09 €	29,17 €
			11,260 % Costes indirectos	363,60 €	40,94 €
			Precio total por u		404,54 €
4.1.4	04EEE90051	u	ARQUETA DE BOMBEO DE 63X63 cm Y PROFUNDIDAD 1,20 m.		
ATC00100	3,840	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	173,49 €
TP00100	3,120	h	Peón especial	22,01 €	68,67 €
AGM00200	0,031	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M15 (1:3), con una resistencia a compresión de 15 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	109,98 €	3,41 €
AGM00500	0,137	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	79,90 €	10,95 €
CH04020b	0,174	m3	Hormigón HM-20/B/40/XC0, suministrado	93,30 €	16,23 €
FL01300	0,252	mu	Ladrillo cerám. Perf. Taladro pequeño revestir 24x11,5x5 cm	78,93 €	19,89 €
SA00700	0,450	m2	TAPA DE HORMIGÓN ARMADO CON CERCO	30,14 €	13,56 €
			11,260 % Costes indirectos	306,20 €	34,48 €
			Precio total por u		340,68 €
4.1.5	04EAP90003fb	u	ARQUETA DE PASO ENTERRADA, POLIPROPILENO, 60X60 CM		
TO01900	0,500	h	Of. 1ª fontanero	23,17 €	11,59 €
ATC00100	1,500	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	67,77 €
TP00100	2,600	h	Peón especial	22,01 €	57,23 €
SA00100K	1,000	u	ARQUETA POLIÉSTER REFORZADO 60X60 cm	225,00 €	225,00 €
WW00300	20,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	12,00 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 190/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
WW00400	5,000	u	Pequeño material		0,33 €	1,65 €
AG00100	0,100	m3	GRAVA		11,36 €	1,14 €
CH04020b	0,060	m3	Hormigón HM-20/B/40/XC0, suministrado		93,30 €	5,60 €
			11,260 %	Costes indirectos	381,98 €	43,01 €
			Precio total por u			424,99 €
4.1.6	04EAP90003f	u	ARQUETA DE PASO ENTERRADA, POLIPROPILENO, 50X50 CM			
TO01900	0,500	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	11,59 €
ATC00100	1,500	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	67,77 €
TP00100	2,600	h	Peón especial		22,01 €	57,23 €
SA00100g	1,000	u	ARQUETA POLIÉSTER REFORZADO 50X50 cm		216,64 €	216,64 €
WW00300	20,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	12,00 €
WW00400	5,000	u	Pequeño material		0,33 €	1,65 €
AG00100	0,100	m3	GRAVA		11,36 €	1,14 €
CH04020b	0,060	m3	Hormigón HM-20/B/40/XC0, suministrado		93,30 €	5,60 €
			11,260 %	Costes indirectos	373,62 €	42,07 €
			Precio total por u			415,69 €
4.1.7	04EAP90003g	u	ARQUETA DE PASO ENTERRADA, POLIPROPILENO, 40X40 CM			
TO01900	0,500	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	11,59 €
ATC00100	1,500	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	67,77 €
TP00100	2,600	h	Peón especial		22,01 €	57,23 €
SA00100H	1,000	u	ARQUETA POLIÉSTER REFORZADO 40X40 cm		180,00 €	180,00 €
WW00300	20,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	12,00 €
WW00400	5,000	u	Pequeño material		0,33 €	1,65 €
AG00100	0,100	m3	GRAVA		11,36 €	1,14 €
CH04020b	0,060	m3	Hormigón HM-20/B/40/XC0, suministrado		93,30 €	5,60 €
			11,260 %	Costes indirectos	336,98 €	37,94 €
			Precio total por u			374,92 €
4.1.8	04ECP90007c	m	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 110 mm.			
ATC00100	0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	4,52 €
TO01900	0,400	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	9,27 €
TP00100	0,250	h	Peón especial		22,01 €	5,50 €
AA00300	0,100	m3	Arena gruesa		13,90 €	1,39 €
SC00800bb	1,050	m	Tubo pvc diám. 110 Mm serie SN-4		6,62 €	6,95 €
MR00200	0,150	h	Pisón mecánico manual		4,48 €	0,67 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	29,23 €	3,29 €
			Precio total por m			32,52 €
4.1.9	04ECP90007d	m	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 125 mm.			
ATC00100	0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	4,52 €
TO01900	0,400	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	9,27 €
TP00100	0,250	h	Peón especial		22,01 €	5,50 €
AA00300	0,100	m3	Arena gruesa		13,90 €	1,39 €
SC00800e	1,050	m	Tubo pvc diám. 125 Mm serie SN-4		9,30 €	9,77 €
MR00200	0,150	h	Pisón mecánico manual		4,48 €	0,67 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	32,05 €	3,61 €
			Precio total por m			35,66 €
4.1.10	04ECP90007b	m	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 160 mm.			
ATC00100	0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	4,52 €
TO01900	0,400	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	9,27 €
TP00100	0,250	h	Peón especial		22,01 €	5,50 €
AA00300	0,100	m3	Arena gruesa		13,90 €	1,39 €
SC00800f	1,050	m	Tubo pvc diám. 160 Mm serie SN-4		13,20 €	13,86 €
MR00200	0,150	h	Pisón mecánico manual		4,48 €	0,67 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	36,14 €	4,07 €
			Precio total por m			40,21 €
4.1.11	04ECP90009	m	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 200 mm.			

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 191/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
ATC00100	0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	4,52 €
TO01900	0,100	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	2,32 €
TP00100	0,900	h	Peón especial		22,01 €	19,81 €
AA00300	0,120	m3	Arena gruesa		13,90 €	1,67 €
SC00800cb	1,050	m	Tubo pvc diám. 200 Mm serie SN-4		20,50 €	21,53 €
MR00200	0,160	h	Pisón mecánico manual		4,48 €	0,72 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	51,50 €	5,80 €
			Precio total por m			57,30 €
4.1.12	04EAW00001b	m	CANALETA HORMIGÓN POLIMERO 150X140 MM			
ATC00100	1,000	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	45,18 €
AGM00500	0,021	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.		79,90 €	1,68 €
CH04020	0,076	m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0, SUMINISTRADO		93,30 €	7,09 €
UA02500b	1,000	u	Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 204 mm de ancho exterior, 150 mm de ancho interior y 140 mm de altura, con rejilla nervada de fundición dúctil, clase C-250 según UNE-EN 124, con cancela de seguridad, incluso piezas especiales y elementos de sujeción.		75,00 €	75,00 €
			11,260 %	Costes indirectos	128,95 €	14,52 €
			Precio total por m			143,47 €

4.2 Redes colgadas

4.2.1	04CCP00002b	m	COLECTOR COLGADO DE POLIP. DIÁM. 90 mm INSONORIZADO			
TO01900	0,270	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	6,26 €
TO02100	0,135	h	Oficial 1ª		23,17 €	3,13 €
SC00501b	1,010	m	Tubo polipropileno insonorizado 90 mm		11,00 €	11,11 €
WW00300	4,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	2,40 €
WW00400	2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
			11,260 %	Costes indirectos	23,56 €	2,65 €
			Precio total por m			26,21 €
4.2.2	04CCP00003b	m	COLECTOR COLGADO DE POLIP. DIÁM. 110 mm INSONORIZADO			
TO01900	0,270	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	6,26 €
TO02100	0,135	h	Oficial 1ª		23,17 €	3,13 €
SC00500b	1,010	m	Tubo polipropileno insonorizado 110 mm		14,67 €	14,82 €
WW00300	4,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	2,40 €
WW00400	2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
			11,260 %	Costes indirectos	27,27 €	3,07 €
			Precio total por m			30,34 €
4.2.3	04CCP00004b	m	COLECTOR COLGADO DE POLIP. DIÁM. 125 mm INSONORIZADO			
TO01900	0,270	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	6,26 €
TO02100	0,135	h	Oficial 1ª		23,17 €	3,13 €
SC00503b	1,010	m	Tubo polipropileno insonorizado 125 mm		22,54 €	22,77 €
WW00300	4,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	2,40 €
WW00400	2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
			11,260 %	Costes indirectos	35,22 €	3,97 €
			Precio total por m			39,19 €
4.2.4	04CCP00005b	m	COLECTOR COLGADO DE POLIP. DIÁM. 160 mm INSONORIZADO			
TO01900	0,350	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	8,11 €
TO02100	0,135	h	Oficial 1ª		23,17 €	3,13 €
SC00504b	1,010	m	Tubo polipropileno insonorizado 160 mm		35,32 €	35,67 €
WW00300	4,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	2,40 €
WW00400	2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
			11,260 %	Costes indirectos	49,97 €	5,63 €
			Precio total por m			55,60 €

4.3 Redes verticales

4.3.1	04VBP00001b	m	BAJANTE DE POLIPROPILENO, DIÁM. 110 mm INSONORIZADO			
ATC00100	0,350	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	15,81 €
TO01900	0,250	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	5,79 €
SB01000b	1,000	m	Bajante polipropileno diám. 110 Mm insonorizado		14,16 €	14,16 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 192/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
WW00300		4,500	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	2,70 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	38,79 €	4,37 €
				Precio total por m			43,16 €
4.3.2	04VBP00002b		m	BAJANTE DE POLIPROPILENO, DIÁM. 125 mm INSONORIZADO			
ATC00100		0,380	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	17,17 €
TO01900		0,250	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	5,79 €
SB01000bb		1,000	m	Bajante polipropileno diám. 125 Mm insonorizado		21,76 €	21,76 €
WW00300		4,500	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	2,70 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	47,75 €	5,38 €
				Precio total por m			53,13 €
4.3.3	04VBM00002		m	BAJANTE CIRCULAR DE ACERO PRELACADO, DE Ø 80 MM			
ATC00100		0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	4,52 €
SB00200b		1,000	m	Bajante circular de acero prelacado, de ø 80 mm		7,69 €	7,69 €
TO01900		0,250	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	5,79 €
WW00300		4,250	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	2,55 €
WW00400		1,150	u	Pequeño material		0,33 €	0,38 €
					11,260 % Costes indirectos	20,93 €	2,36 €
				Precio total por m			23,29 €
4.3.4	04VEE00101b		ud	TERMINAL DE AIREACIÓN 110 MM			
TO01900		0,200	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	4,63 €
IF29203c		1,000	m	Terminal de ventilacion polipropileno 110 mm		46,55 €	46,55 €
WW00300		0,800	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,48 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	51,99 €	5,85 €
				Precio total por ud			57,84 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 193/281

Nº	Código	Ud	Descripción		Total

5 ESTRUCTURAS

5.1	05HRP80110b	m3	HORM. ARM. HA-30/F/15/XC1 EN PILARES I/ENCOFRADO		
03ACC00011	320,000	kg	Acero en barras corrugadas B 500 S en elementos de cimentación, incluso corte, labrado, colocación y p.p. de atado con alambre recocido, separadores y puesta en obra; según instrucción EHE. Medido en peso nominal.	1,52 €	486,40 €
05HET00001	12,000	m2	Encofrado metálico en pilares para revestir, incluso limpieza, aplicación del desencofrante y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y adecuada ejecución; construido según CodE. Medida la superficie de encofrado útil.	12,57 €	150,84 €
05HHP00103b	1,000	m3	Hormigón para armar HA-30/F/15/XC1, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 15 mm, en pilares, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de limpieza de fondos, vibrado y curado; construido según Código Estructural y NCSR-02. Medido el volumen teorico ejecutado.	121,22 €	121,22 €
			11,260 % Costes indirectos	758,46 €	85,40 €
			Precio total por m3		843,86 €
5.2	05FUS00007b	m2	FORJADO UNIDIRECCIONAL 20+5 CM, HA-30/F/15/XC1, B500S		
TO00600	0,030	h	Of. 1ª ferrallista	23,17 €	0,70 €
TO02100	0,107	h	Oficial 1ª	23,17 €	2,48 €
TP00100	0,356	h	Peón especial	22,01 €	7,84 €
CA00320	12,500	kg	Acero B 500 S	0,95 €	11,88 €
CA00620	0,750	kg	Acero electrosoldado ME B 500 T en malla	1,85 €	1,39 €
CB00600b	5,250	u	Bovedilla de hormigón, 60x20x20 cm. Incluso piezas especiales	0,79 €	4,15 €
CH80020c	0,160	m3	Hormigón HA-30/F/15/XC1, suministrado	102,80 €	16,45 €
CV00400	1,397	m	Vigueta semirresistente pretensada	5,53 €	7,73 €
CE00200b	0,027	u	Puntal metálico de 4 m	27,15 €	0,73 €
CM00300	0,020	m3	Madera de pino en tablon	443,12 €	8,86 €
MB00200	0,018	h	Bomba de hormigonar	98,06 €	1,77 €
MV00100	0,070	h	Vibrador	1,82 €	0,13 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
			11,260 % Costes indirectos	65,04 €	7,32 €
			Precio total por m2		72,36 €
5.3	05HRL80200b	m3	HORM. ARM. HA-30/F/15/XC1 LOSAS INCL. I/ENC. MAD.		
05HAC00015	126,000	kg	Acero en barras corrugadas tipo B 500 S para elementos estructurales varios, incluso corte, labrado, colocación y p.p. de atado con alambre recocido, separadores y puesta en obra; según instrucción del Código Estructural. Medido en peso nominal.	1,52 €	191,52 €
05HED00001	7,000	m2	Desencofrado de elementos estructurales varios de hormigón para revestir, encofrados con madera, incluso p.p. de limpieza y reparación; según Código Estructural. Medida la superficie de encofrado útil.	4,00 €	28,00 €
05HEM00101	7,000	m2	Encofrado de madera de pino en losas, para revestir, incluso limpieza, humedecido, aplicación del desencofrante, y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y adecuada ejecución; construido según CodE. Medida la superficie de encofrado útil.	31,29 €	219,03 €
05HHL00103	1,000	m3	Hormigón para armar HA-30/F/15/XC1, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 15 mm, en losas, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de limpieza de fondos, vibrado, curado, pasos de tuberías, reservas necesarias y ejecución de juntas; construido según Código Estructural y NCSR-02. Medido el volumen teórico ejecutado.	124,57 €	124,57 €
			11,260 % Costes indirectos	563,12 €	63,41 €
			Precio total por m3		626,53 €
5.4	05ACW00001b	kg	ACERO S275JR EN PLACA DE ANCLAJE A CIMENTACIÓN		
TO02100	0,045	h	Oficial 1ª	23,17 €	1,04 €
TP00100	0,045	h	Peón especial	22,01 €	0,99 €
CA00320	0,388	kg	Acero B 500 S	0,95 €	0,37 €
CA00700	0,692	kg	ACERO S 275 JR, EN CHAPA ELABORADO Y PINTADO	2,05 €	1,42 €
WW00400	0,100	u	Pequeño material	0,33 €	0,03 €
			11,260 % Costes indirectos	3,85 €	0,43 €
			Precio total por kg		4,28 €
5.5	05ACW00051	kg	ACERO S275JR EN PLACA DE ANCLAJE A MURO HORMIGÓN O FÁBRICA		
TO02100	0,028	h	Oficial 1ª	23,17 €	0,65 €
TP00100	0,028	h	Peón especial	22,01 €	0,62 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 194/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
CA00320		0,264	kg	Acero B 500 S		0,95 €	0,25 €
CA00700		0,816	kg	ACERO S 275 JR, EN CHAPA ELABORADO Y PINTADO		2,05 €	1,67 €
WW00400		0,100	u	Pequeño material		0,33 €	0,03 €
				11,260 %	Costes indirectos	3,22 €	0,36 €
				Precio total por kg			3,58 €
5.6	05ACJ00040		kg	ACERO PERFILES LAM. EN CAL. EN VIGAS UNIÓN SOLDADA			
TA00200		0,020	h	Ayudante especialista		22,36 €	0,45 €
TO01600		0,020	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	0,46 €
CA01400		1,080	kg	ACERO PERFILES S 275 JR VIGAS ESTRUCT SOLD.		2,05 €	2,21 €
WW00300		0,060	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,04 €
WW00400		0,080	u	Pequeño material		0,33 €	0,03 €
				11,260 %	Costes indirectos	3,19 €	0,36 €
				Precio total por kg			3,55 €
5.7	05ACW00151b		u	PELDAÑO DE REJILLA ELECTROSOLDADA			
TA00200		0,150	h	Ayudante especialista		22,36 €	3,35 €
TO01600		0,150	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	3,48 €
CA01900		1,000	u	Peldaño recto, de 800x250 mm, rejilla electrosoldada antideslizante pletina-varilla		50,00 €	50,00 €
CA01400		2,500	kg	ACERO PERFILES S 275 JR VIGAS ESTRUCT SOLD.		2,05 €	5,13 €
WW00300		3,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	1,80 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	64,09 €	7,22 €
				Precio total por u			71,31 €
5.8	05ACW00151c		m²	PAVIMENTO DE REJILLA ELECTROSOLDADA			
TA00200		0,250	h	Ayudante especialista		22,36 €	5,59 €
TO01600		0,250	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	5,79 €
CA01900b		1,000	m²	Rejilla electrosoldada antideslizante pletina-varilla 34x38 mm de paso		55,50 €	55,50 €
CA01400		2,500	kg	ACERO PERFILES S 275 JR VIGAS ESTRUCT SOLD.		2,05 €	5,13 €
WW00300		3,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	1,80 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	74,14 €	8,35 €
				Precio total por m²			82,49 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 195/281

Nº	Código		Ud	Descripción		Total

6 ALBAÑILERÍA

6.1 Fábrica de ladrillo

6.1.1	06LPC00001		m2	CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO		
TO00100		0,435	h	Of. 1ª albañilería	23,17 €	10,08 €
TP00100		0,217	h	Peón especial	22,01 €	4,78 €
AGM00800		0,026	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con adición de plastificante, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	83,40 €	2,17 €
FL01300		0,070	mu	Ladrillo cerám. Perf. Taladro pequeño revestir 24x11,5x5 cm	78,93 €	5,53 €
				11,260 % Costes indirectos	22,56 €	2,54 €
				Precio total por m2		25,10 €
6.1.2	06DTD00002		m2	TABICÓN DE LADRILLO H/D 7 cm		
TO00100		0,300	h	Of. 1ª albañilería	23,17 €	6,95 €
TP00100		0,150	h	Peón especial	22,01 €	3,30 €
AGM00800		0,014	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con adición de plastificante, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	83,40 €	1,17 €
FL00400		0,037	mu	Ladrillo cerám. Hueco doble 24x11,5x7 cm	170,00 €	6,29 €
				11,260 % Costes indirectos	17,71 €	1,99 €
				Precio total por m2		19,70 €
6.1.3	06DTD00002b		m2	TABICÓN DE LADRILLO H/D 5 cm		
TO00100		0,300	h	Of. 1ª albañilería	23,17 €	6,95 €
TP00100		0,150	h	Peón especial	22,01 €	3,30 €
AGM00800		0,014	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con adición de plastificante, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	83,40 €	1,17 €
FL00400b		0,037	mu	Ladrillo cerám. Hueco doble 24x11,5x5 cm	150,00 €	5,55 €
				11,260 % Costes indirectos	16,97 €	1,91 €
				Precio total por m2		18,88 €
6.1.4	06WWW00010		m2	EMPARCHADO DE PARAMENTOS VERTICALES CON LADRILLO HUECO		
ATC00100		0,200	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	9,04 €
AGM00800		0,026	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con adición de plastificante, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	83,40 €	2,17 €
FL00400b		0,037	mu	Ladrillo cerám. Hueco doble 24x11,5x5 cm	150,00 €	5,55 €
				11,260 % Costes indirectos	16,76 €	1,89 €
				Precio total por m2		18,65 €
6.1.5	06WPP00001		m	FORMACIÓN DE PELDAÑO CON LADRILLO HUECO		
TO00100		0,302	h	Of. 1ª albañilería	23,17 €	7,00 €
TP00100		0,151	h	Peón especial	22,01 €	3,32 €
AGM00500		0,015	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	79,90 €	1,20 €
FL00300		0,010	mu	Ladrillo cerám. Hueco doble 24x11,5x9 cm	182,50 €	1,83 €
FL00500		0,010	mu	LADRILLO CERÁM. HUECO SENCILLO 24x11,5x4 cm	150,00 €	1,50 €
				11,260 % Costes indirectos	14,85 €	1,67 €
				Precio total por m		16,52 €
6.1.6	06BHH00080a		m2	FÁBRICA ARMADA 20 cm ESP. BLOQUE HORM. BLANCO C/V		
TO00100		0,875	h	Of. 1ª albañilería	23,17 €	20,27 €
TP00100		0,435	h	Peón especial	22,01 €	9,57 €
AGM01000		0,010	m3	Mortero de cemento BL II/A-L 42,5 R, tipo M5 (1:6), con adición de plastificante, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	121,50 €	1,22 €
FB01900b		12,500	u	Bloque decorativo hormigón blanco liso partido 40x20x20 cm	2,12 €	26,50 €
WW0080a		2,450	u	Armadura de tendel prefabricada de acero galvanizado en caliente, de 3,7 mm de diámetro y 100 mm de anchura	1,38 €	3,38 €
CA00220		1,500	kg	ACERO B 400 S	0,85 €	1,28 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
				11,260 % Costes indirectos	62,82 €	7,07 €
				Precio total por m2		69,89 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 196/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total

6.2 Prefabricados

6.2.1	06EVR80381b	m2	FACHADA LIGERA PANEL GRC CON BASTIDOR METÁLICO, TIPO STUD FRAME			
TA00100	1,300	h	Ayudante		21,21 €	27,57 €
TO02100	1,300	h	Oficial 1ª		23,17 €	30,12 €
TP00100	0,500	h	Peón especial		22,01 €	11,01 €
RA86051N	1,000	m2	Sistema fachada GRC stud frame i/estructura		180,00 €	180,00 €
RW01900	0,500	m	Junta de sellado		1,36 €	0,68 €
WW00300	10,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	6,00 €
WW00400	5,000	u	Pequeño material		0,33 €	1,65 €
MG00100	0,030	h	Grua móvil autopropulsada		82,75 €	2,48 €
				11,260 % Costes indirectos	259,51 €	29,22 €
				Precio total por m2		288,73 €

6.3 Tabiquería seca

6.3.1	06DPC80415b	m2	TABIQUE MÚLTIPLE PL. YESO LAMINADO (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400(70)(A+A/A+A)			
TA00200	0,340	h	Ayudante especialista		22,36 €	7,60 €
TO00900	0,340	h	Of. 1ª montador		23,17 €	7,88 €
FP00600b	1,100	m2	Entramado metálico para tabique placas de yeso lamin. 70X400 mm		4,54 €	4,99 €
FP01200	4,200	m2	Placa de yeso laminado de 13 mm		4,33 €	18,19 €
FP01800	1,600	kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado		1,16 €	1,86 €
WW00300	5,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	3,00 €
WW00400	5,000	u	Pequeño material		0,33 €	1,65 €
KM07300b	0,050	m2	Tablero dm 19 mm		17,50 €	0,88 €
ATC00100	0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,26 €
				11,260 % Costes indirectos	48,31 €	5,44 €
				Precio total por m2		53,75 €

6.3.2	06DPC80415c	m2	TABIQUE MÚLTIPLE PL. YESO LAMINADO (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400(70)(A+H1/A+A)			
TA00200	0,340	h	Ayudante especialista		22,36 €	7,60 €
TO00900	0,340	h	Of. 1ª montador		23,17 €	7,88 €
FP00600b	1,100	m2	Entramado metálico para tabique placas de yeso lamin. 70X400 mm		4,54 €	4,99 €
FP01200	3,150	m2	Placa de yeso laminado de 13 mm		4,33 €	13,64 €
FP01200b	1,050	m2	Placa de yeso laminado H1 13 mm		7,80 €	8,19 €
FP01800	1,600	kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado		1,16 €	1,86 €
WW00300	5,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	3,00 €
WW00400	5,000	u	Pequeño material		0,33 €	1,65 €
KM07300b	0,050	m2	Tablero dm 19 mm		17,50 €	0,88 €
ATC00100	0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,26 €
				11,260 % Costes indirectos	51,95 €	5,85 €
				Precio total por m2		57,80 €

6.3.3	06DPC80415d	m2	TABIQUE MÚLTIPLE PL. YESO LAMINADO (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400(70)(A+H1/A+H1)			
TA00200	0,340	h	Ayudante especialista		22,36 €	7,60 €
TO00900	0,340	h	Of. 1ª montador		23,17 €	7,88 €
FP00600b	1,100	m2	Entramado metálico para tabique placas de yeso lamin. 70X400 mm		4,54 €	4,99 €
FP01200	2,100	m2	Placa de yeso laminado de 13 mm		4,33 €	9,09 €
FP01200b	2,100	m2	Placa de yeso laminado H1 13 mm		7,80 €	16,38 €
FP01800	1,600	kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado		1,16 €	1,86 €
WW00300	5,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	3,00 €
WW00400	5,000	u	Pequeño material		0,33 €	1,65 €
KM07300b	0,050	m2	Tablero dm 19 mm		17,50 €	0,88 €
ATC00100	0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,26 €
				11,260 % Costes indirectos	55,59 €	6,26 €
				Precio total por m2		61,85 €

6.3.4	06ACE00190Nb	m2	TABIQUE PLACA DE CEMENTO S/PERFILERIA AC.GALVANIZADO 60X40X2 MM			
TO01600	0,200	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	4,63 €
TA00200	0,195	h	Ayudante especialista		22,36 €	4,36 €
TO00900	0,195	h	Of. 1ª montador		23,17 €	4,52 €
CA02500	7,500	kg	Acero galvanizado en caliente		4,66 €	34,95 €
CA00700	0,692	kg	ACERO S 275 JR, EN CHAPA ELABORADO Y PINTADO		2,05 €	1,42 €
FP02905Nb	2,100	m²	Placa de cemento 13 mm		40,82 €	85,72 €
FP01800	0,600	kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado		1,16 €	0,70 €
WW00300	1,125	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,68 €
WW00400	0,375	u	Pequeño material		0,33 €	0,12 €
				11,260 % Costes indirectos	137,10 €	15,44 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 197/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
			Precio total por m2			152,54 €
6.3.5	10LWW90013b	m2	TRASDOSADO AUTOPORTANTE EN "H"(12,5+12,5+70)/400(70H)(A+A)			
ATC00100	0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,26 €
TA00200	0,250	h	Ayudante especialista		22,36 €	5,59 €
TO00900	0,250	h	Of. 1ª montador		23,17 €	5,79 €
FP01200	2,100	m2	Placa de yeso laminado de 13 mm		4,33 €	9,09 €
FP00600d	1,100	m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 70x400 mm EN "H"		5,50 €	6,05 €
FP01800	0,800	kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado		1,16 €	0,93 €
WW00300	5,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	3,00 €
WW00400	5,000	u	Pequeño material		0,33 €	1,65 €
KM07300b	0,050	m2	Tablero dm 19 mm		17,50 €	0,88 €
				11,260 % Costes indirectos	35,24 €	3,97 €
			Precio total por m2			39,21 €
6.3.6	10LWW90013d	m2	TRASDOSADO AUTOPORTANTE EN "H"(12,5+12,5+70)/400(70H)(A+H1)			
ATC00100	0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,26 €
TA00200	0,250	h	Ayudante especialista		22,36 €	5,59 €
TO00900	0,250	h	Of. 1ª montador		23,17 €	5,79 €
FP01200	1,050	m2	Placa de yeso laminado de 13 mm		4,33 €	4,55 €
FP01200b	1,050	m2	Placa de yeso laminado H1 13 mm		7,80 €	8,19 €
FP00600d	1,100	m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 70x400 mm EN "H"		5,50 €	6,05 €
FP01800	0,800	kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado		1,16 €	0,93 €
WW00300	5,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	3,00 €
WW00400	5,000	u	Pequeño material		0,33 €	1,65 €
KM07300b	0,050	m2	Tablero dm 19 mm		17,50 €	0,88 €
				11,260 % Costes indirectos	38,89 €	4,38 €
			Precio total por m2			43,27 €
6.3.7	10LWW90013g	m2	TRASDOSADO AUTOPORTANTE 12,5+12,5+48)/400(A+A)			
ATC00100	0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,26 €
TA00200	0,200	h	Ayudante especialista		22,36 €	4,47 €
TO00900	0,200	h	Of. 1ª montador		23,17 €	4,63 €
FP01200	2,100	m2	Placa de yeso laminado de 13 mm		4,33 €	9,09 €
FP00500	1,450	m2	Entramado metálico para tabique placas de yeso lamin. 46X400 mm		2,60 €	3,77 €
FP01800	0,800	kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado		1,16 €	0,93 €
WW00300	7,290	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	4,37 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
KM07300b	0,050	m2	Tablero dm 19 mm		17,50 €	0,88 €
				11,260 % Costes indirectos	30,73 €	3,46 €
			Precio total por m2			34,19 €
6.3.8	10LWW90013h	m2	TRASDOSADO AUTOPORTANTE 12,5+12,5+48)/400(A+Hab)			
ATC00100	0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,26 €
TA00200	0,210	h	Ayudante especialista		22,36 €	4,70 €
TO00900	0,210	h	Of. 1ª montador		23,17 €	4,87 €
FP01200	1,050	m2	Placa de yeso laminado de 13 mm		4,33 €	4,55 €
FP01200c	1,050	m2	Placa de yeso laminado de altas prestaciones mecánicas, tipo D,I,F,R según UNE-EN 520, 13 mm		7,50 €	7,88 €
FP00500	1,450	m2	Entramado metálico para tabique placas de yeso lamin. 46X400 mm		2,60 €	3,77 €
FP01800	0,800	kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado		1,16 €	0,93 €
WW00300	7,290	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	4,37 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
KM07300b	0,050	m2	Tablero dm 19 mm		17,50 €	0,88 €
				11,260 % Costes indirectos	34,54 €	3,89 €
			Precio total por m2			38,43 €
6.3.9	06ACE00190N	m2	TRASDOSADO PLACA DE CEMENTO S/PERFILERIA AC.GALVANIZADO 100X50X3 MM			
TO01600	0,200	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	4,63 €
TA00200	0,195	h	Ayudante especialista		22,36 €	4,36 €
TO00900	0,195	h	Of. 1ª montador		23,17 €	4,52 €
CA02500	26,400	kg	Acero galvanizado en caliente		4,66 €	123,02 €
CA00700	0,692	kg	ACERO S 275 JR, EN CHAPA ELABORADO Y PINTADO		2,05 €	1,42 €
FP02905Nb	1,050	m²	Placa de cemento 13 mm		40,82 €	42,86 €
FP01800	0,600	kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado		1,16 €	0,70 €
WW00300	1,125	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,68 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 198/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
WW00400		0,375	u	Pequeño material		0,33 €	0,12 €
					11,260 % Costes indirectos	182,31 €	20,53 €
				Precio total por m2			202,84 €
6.3.10	06ACE00190Nd		m	TABICA-DINTEL PL.YESO LAMINADO S/PERFILERIA AC.GALVANIZADO H=55 CM			
TO01600		0,500	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	11,59 €
TA00200		0,195	h	Ayudante especialista		22,36 €	4,36 €
TO00900		0,195	h	Of. 1ª montador		23,17 €	4,52 €
CA02500		7,500	kg	Acero galvanizado en caliente		4,66 €	34,95 €
CA00700		0,692	kg	ACERO S 275 JR, EN CHAPA ELABORADO Y PINTADO		2,05 €	1,42 €
FP01200		4,200	m2	Placa de yeso laminado de 13 mm		4,33 €	18,19 €
FP01800		0,600	kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado		1,16 €	0,70 €
WW00300		1,125	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,68 €
WW00400		0,375	u	Pequeño material		0,33 €	0,12 €
					11,260 % Costes indirectos	76,53 €	8,62 €
				Precio total por m			85,15 €
6.3.11	06ACE00190Nc		m	TAPETA ALBARDILLA PLACA DE CEMENTO S/PERFILERIA AC.GALVANIZADO			
TA00200		0,195	h	Ayudante especialista		22,36 €	4,36 €
TO00900		0,195	h	Of. 1ª montador		23,17 €	4,52 €
CA02500		1,000	kg	Acero galvanizado en caliente		4,66 €	4,66 €
FP02905Nb		0,350	m²	Placa de cemento 13 mm		40,82 €	14,29 €
FP01800		0,600	kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado		1,16 €	0,70 €
WW00300		1,125	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,68 €
WW00400		0,375	u	Pequeño material		0,33 €	0,12 €
					11,260 % Costes indirectos	29,33 €	3,30 €
				Precio total por m			32,63 €
6.3.12	06WWW80610b		Ud	FORMACION DE HORNACINA PLACA DE YESO LAMINADO			
TO00900		2,500	h	Of. 1ª montador		23,17 €	57,93 €
TA00200		2,500	h	Ayudante especialista		22,36 €	55,90 €
FP01200		2,500	m2	Placa de yeso laminado de 13 mm		4,33 €	10,83 €
FP00500		1,450	m2	Entramado metálico para tabique placas de yeso lamin. 46X400 mm		2,60 €	3,77 €
FP01800		0,800	kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado		1,16 €	0,93 €
WW00300		10,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	6,00 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	135,69 €	15,28 €
				Precio total por Ud			150,97 €
6.4 Varios							
6.4.1	06WWT80202b		m2	BANCADA DE HORMIGON			
ATC00100		1,500	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	67,77 €
AGM00500		0,028	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.		79,90 €	2,24 €
CH02945		0,210	m3	Hormigón HA-25/F/20/XC1, suministrado		100,15 €	21,03 €
CA00620		0,750	kg	Acero electrosoldado ME B 500 T en malla		1,85 €	1,39 €
FL00200		0,006	mu	Ladrillo cerámico gafa 25x11,5x7 cm		87,04 €	0,52 €
					11,260 % Costes indirectos	92,95 €	10,47 €
				Precio total por m2			103,42 €
6.4.2	06WW0001n		Ud	PIEZAS PREFABRICADAS DE HORMIGÓN			
TP00100		0,500	h	Peón especial		22,01 €	11,01 €
HS02150		1,000	u	BASE HORMIGÓN CERRAMIENTO PROV.		25,50 €	25,50 €
					11,260 % Costes indirectos	36,51 €	4,11 €
				Precio total por Ud			40,62 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 199/281

Nº	Código	Ud	Descripción		Total

7 CUBIERTAS

7.1	07HTF00026b	m²	CUBIERTA PLANA TRANSITABLE, INVERTIDA, LÁMINA TPO, SOLADO FLOTANTE AISLANTE		
FL00300	0,003	mu	Ladrillo cerám. Hueco doble 24x11,5x9 cm	182,50 €	0,55 €
QW00100b	0,150	m3	Hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m³ de densidad y aditivo plastificante-aireante.	85,00 €	12,75 €
AGM00500	0,021	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	79,90 €	1,68 €
QW00800b	2,200	m2	Capa separadora de geotextil no tejido de fibras 100% poliéster, con resistencia a la tracción de 2,75 kN/m, elongación a fuerza máxima 35 % y resistencia al punzonamiento estático (CBR) de 510 N con un gramaje de 200 g/m2 tipo ROOFTEX V 200, o equivalente.	0,97 €	2,13 €
XI01601b	1,100	m2	Membrana impermeabilizante sintética de poliolefina termoplástica, TPO, de 1,8 mm de espesor, estabilizada dimensionalmente con armadura de fibra de vidrio, resistente a los rayos UV y a los agentes atmosféricos, con resistencia a tracción igual o superior a 9 N/mm², elongación a rotura igual o superior al 550% y resistencia al punzonamiento estático igual o superior a 20 kg. Colocada con solapes adheridos mediante soldadura por termofusión con aire caliente, incluso refuerzo de esquinas, rincones, encuentros y puntos singulares mediante piezas compatibles con la membrana impermeabilizante.	11,50 €	12,65 €
RS00401b	1,050	u	Baldosa aislante visitable para cubierta plana invertida, compuesta por una base de espuma de poliestireno extruido, XPS, de estructura celular cerrada, de 40 mm de espesor y conductividad térmica máxima de 0,033 W/m·K, autoprotegida en su cara superior mediante capa de mortero de 35 mm de espesor, formada por áridos seleccionados y aditivos, con acabado superficial rugoso rústico, en color gris o blanco. Totalmente colocada como solado flotante transitable, incluso cortes, ajustes, mermas y remates perimetrales	29,50 €	30,98 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
ATC00100	0,600	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	27,11 €
TO00700	0,250	h	Of. 1ª impermeabilizador	23,17 €	5,79 €
TO01100	0,300	h	Of. 1ª solador	23,17 €	6,95 €
			11,260 % Costes indirectos	101,52 €	11,43 €
			Precio total por m²		112,95 €
7.2	07HTF00026bb	m²	IMPERMEABILIZACION LÁMINA TPO PRETILES		
XI01601b	1,100	m2	Membrana impermeabilizante sintética de poliolefina termoplástica, TPO, de 1,8 mm de espesor, estabilizada dimensionalmente con armadura de fibra de vidrio, resistente a los rayos UV y a los agentes atmosféricos, con resistencia a tracción igual o superior a 9 N/mm², elongación a rotura igual o superior al 550% y resistencia al punzonamiento estático igual o superior a 20 kg. Colocada con solapes adheridos mediante soldadura por termofusión con aire caliente, incluso refuerzo de esquinas, rincones, encuentros y puntos singulares mediante piezas compatibles con la membrana impermeabilizante.	11,50 €	12,65 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
ATC00100	0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	4,52 €
TO00700	0,250	h	Of. 1ª impermeabilizador	23,17 €	5,79 €
			11,260 % Costes indirectos	23,89 €	2,69 €
			Precio total por m²		26,58 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 200/281

Nº	Código	Ud	Descripción		Total

8 INSTALACIONES

8.1 Climatizacion y ventilacion

8.1.1 Climatización

8.1.1.1 Equipos y elementos auxiliares

8.1.1.1.1	08CAF05010d	Ud	EQUIPO A.A TIPO PARED, SISTEMA AIRE-AIRE SPLIT 1X1, F.2.5 KW/C.3.2 KW		
IC81001jb	1,000	u	Unidad r32 interior split de pared, DAIKIN FTXM35A, o equivalente	708,00 €	708,00 €
IC81001v	1,000	u	Uniad exterior Split Inverter R32, RZAG35B de Daikin, o equivalente	1.801,00 €	1.801,00 €
IC90004c	1,000	u	Kit de soportes de pared, formado por juego de escuadras de 50x45 cm y cuatro amortiguadores de caucho, con sus tacos, tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	22,99 €	22,99 €
IC90005b	1,000	u	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de caucho, con sus tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	8,36 €	8,36 €
TO01400	1,748	h	Of. 1ª calefactor o mecánico	23,17 €	40,50 €
TA00200	1,748	h	Ayudante especialista	22,36 €	39,09 €
WW00300	20,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	12,00 €
WW00400	20,000	u	Pequeño material	0,33 €	6,60 €
ATC00100	1,757	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	79,38 €
08FDP00004b	6,000	m	Canalización de derivación para desagües, formada por tubo de PVC de 25 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la longitud ejecutada.	17,06 €	102,36 €
			11,260 % Costes indirectos	2.820,28 €	317,56 €
			Precio total por Ud		3.137,84 €
8.1.1.1.2	08CAF05010c	Ud	EQUIPO A.A TIPO CASSETTE, SISTEMA AIRE-AIRE SPLIT 1X1, F.5 KW/C.5,8 KW		
IC81001j	1,000	u	Unidad dual R410A/R32 interior de cassette integrado, Daikin FFA50A9, o equivalente	708,00 €	708,00 €
IC81001zb	1,000	u	Uniad exterior Split DC Inverter R32, RXM50A8 de Daikin, o equivalente	1.748,00 €	1.748,00 €
IC90009z	1,000	u	Panel decorativo para unidad de aire acondicionado de cassette de 4 vías FXZQ-A, modelo BYFQ60C4W "DAIKIN", o equivalente de color blanco y 46x620x620 mm.	422,00 €	422,00 €
IC90004b	1,000	u	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	22,99 €	22,99 €
IC90005b	1,000	u	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de caucho, con sus tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	8,36 €	8,36 €
TO01400	1,748	h	Of. 1ª calefactor o mecánico	23,17 €	40,50 €
TA00200	1,748	h	Ayudante especialista	22,36 €	39,09 €
WW00300	20,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	12,00 €
WW00400	20,000	u	Pequeño material	0,33 €	6,60 €
ATC00100	1,757	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	79,38 €
08FDP00004b	6,000	m	Canalización de derivación para desagües, formada por tubo de PVC de 25 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la longitud ejecutada.	17,06 €	102,36 €
			11,260 % Costes indirectos	3.189,28 €	359,11 €
			Precio total por Ud		3.548,39 €
8.1.1.1.3	08CAF00260b	Ud	UNIDAD EXTERIOR DE AIRE ACONDICIONADO, PARA SISTEMA VRV-5, GAS R-32. F.33,5KW/C.37,5KW		
IC80930b	1,000	u	Unidad exterior Sistema VRV-5 R-32, bomba de calor, modelo RXYA12A "DAIKIN", o equivalente.	14.731,20 €	14.731,20 €
TO01400	8,000	h	Of. 1ª calefactor o mecánico	23,17 €	185,36 €
TO02100	8,000	h	Oficial 1ª	23,17 €	185,36 €
TA00200	8,000	h	Ayudante especialista	22,36 €	178,88 €
IC90005b	1,000	u	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de caucho, con sus tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	8,36 €	8,36 €
WW00300	90,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	54,00 €
WW00400	20,000	u	Pequeño material	0,33 €	6,60 €
ATC00100	2,000	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	90,36 €
			11,260 % Costes indirectos	15.440,12 €	1.738,56 €
			Precio total por Ud		17.178,68 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 201/281

Nº	Código		Ud	Descripción		Total
8.1.1.1.4	08CAF00260c		Ud	UNIDAD EXTERIOR DE AIRE ACONDICIONADO, PARA SISTEMA VRV-5, GAS R-32. F.40KW/C.45KW		
IC80930c		1,000	u	Unidad exterior Sistema VRV-5 R-32, bomba de calor, modelo RXYA14A "DAIKIN", o equivalente.	17.801,60 €	17.801,60 €
TO01400		8,000	h	Of. 1ª calefactor o mecánico	23,17 €	185,36 €
TO02100		8,000	h	Oficial 1ª	23,17 €	185,36 €
TA00200		8,000	h	Ayudante especialista	22,36 €	178,88 €
IC90005b		1,000	u	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de caucho, con sus tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	8,36 €	8,36 €
WW00300		90,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	54,00 €
WW00400		20,000	u	Pequeño material	0,33 €	6,60 €
ATC00100		2,000	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	90,36 €
				11,260 % Costes indirectos	18.510,52 €	2.084,28 €
				Precio total por Ud		20.594,80 €
8.1.1.1.5	08CAA00015b		Ud	CAJA DE VÁLVULAS DE CIERRE, PARA SISTEMA VRV-5, PARA GAS R-32. 1 PAR		
IC48805f		1,000	Ud	Caja de válvulas de cierre VRV-5, SV1A25A "DAIKIN", o equivalente	2.280,00 €	2.280,00 €
TO01400		0,600	h	Of. 1ª calefactor o mecánico	23,17 €	13,90 €
TA00200		0,600	h	Ayudante especialista	22,36 €	13,42 €
IC90004b		1,000	u	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	22,99 €	22,99 €
WW00300		50,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	30,00 €
WW00400		20,000	u	Pequeño material	0,33 €	6,60 €
				11,260 % Costes indirectos	2.366,91 €	266,51 €
				Precio total por Ud		2.633,42 €
8.1.1.1.6	08CAA00015c		Ud	CAJA DE VÁLVULAS DE CIERRE, PARA SISTEMA VRV-5, PARA GAS R-32. 4 PARES		
IC48805G		1,000	Ud	Caja de válvulas de cierre VRV-5, SV4A14A "daikin", o equivalente	3.042,00 €	3.042,00 €
TO01400		0,600	h	Of. 1ª calefactor o mecánico	23,17 €	13,90 €
TA00200		0,600	h	Ayudante especialista	22,36 €	13,42 €
IC90004b		1,000	u	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	22,99 €	22,99 €
WW00300		50,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	30,00 €
WW00400		20,000	u	Pequeño material	0,33 €	6,60 €
				11,260 % Costes indirectos	3.128,91 €	352,32 €
				Precio total por Ud		3.481,23 €
8.1.1.1.7	08CAU00090b		Ud	UNIDAD INT. CASSETTE, PARA SISTEMA VRV-5, GAS R-32. F.1,7KW/C.1,9KW		
IC81005b		1,000	u	Unidad interior de cassette de 4 vías, Daikin FXZA15A, VRV 5, o equivalente	1.351,00 €	1.351,00 €
IC90009z		1,000	u	Panel decorativo para unidad de aire acondicionado de cassette de 4 vías FXZQ-A, modelo BYFQ60C4W "DAIKIN", o equivalente de color blanco y 46x620x620 mm.	422,00 €	422,00 €
TO01400		3,500	h	Of. 1ª calefactor o mecánico	23,17 €	81,10 €
TA00200		3,500	h	Ayudante especialista	22,36 €	78,26 €
TO02100		0,500	h	Oficial 1ª	23,17 €	11,59 €
IC90004b		1,000	u	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	22,99 €	22,99 €
WW00300		35,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	21,00 €
WW00400		10,000	u	Pequeño material	0,33 €	3,30 €
08FDP00004b		3,000	m	Canalización de derivación para desagües, formada por tubo de PVC de 25 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la longitud ejecutada.	17,06 €	51,18 €
				11,260 % Costes indirectos	2.042,42 €	229,98 €
				Precio total por Ud		2.272,40 €
8.1.1.1.8	08CAU00090c		Ud	UNIDAD INT. CASSETTE, PARA SISTEMA VRV-5, GAS R-32. F.3,6KW/C.4KW		
IC81005c		1,000	u	Unidad interior de cassette de 4 vías, Daikin FXZA32A, VRV 5, o equivalente	1.408,80 €	1.408,80 €
IC90009z		1,000	u	Panel decorativo para unidad de aire acondicionado de cassette de 4 vías FXZQ-A, modelo BYFQ60C4W "DAIKIN", o equivalente de color blanco y 46x620x620 mm.	422,00 €	422,00 €
TO01400		3,500	h	Of. 1ª calefactor o mecánico	23,17 €	81,10 €
TA00200		3,500	h	Ayudante especialista	22,36 €	78,26 €
TO02100		0,500	h	Oficial 1ª	23,17 €	11,59 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 202/281

Nº	Código		Ud	Descripción		Total
IC90004b		1,000	u	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	22,99 €	22,99 €
WW00300		35,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	21,00 €
WW00400		10,000	u	Pequeño material	0,33 €	3,30 €
08FDP00004b		3,000	m	Canalización de derivación para desagües, formada por tubo de PVC de 25 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la longitud ejecutada.	17,06 €	51,18 €
				11,260 % Costes indirectos	2.100,22 €	236,48 €
				Precio total por Ud		2.336,70 €
8.1.1.1.9	08CAU00090d		Ud	UNIDAD INT. CASSETTE, PARA SISTEMA VRV-5, GAS R-32. F.4,5KW/C.5KW		
IC81005d		1,000	u	Unidad interior de cassette de 4 vías, Daikin FXZA40A, VRV 5, o equivalente	1.573,60 €	1.573,60 €
IC90009z		1,000	u	Panel decorativo para unidad de aire acondicionado de cassette de 4 vías FXZQ-A, modelo BYFQ60C4W "DAIKIN", o equivalente de color blanco y 46x620x620 mm.	422,00 €	422,00 €
TO01400		3,500	h	Of. 1ª calefactor o mecánico	23,17 €	81,10 €
TA00200		3,500	h	Ayudante especialista	22,36 €	78,26 €
TO02100		0,500	h	Oficial 1ª	23,17 €	11,59 €
IC90004b		1,000	u	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	22,99 €	22,99 €
WW00300		35,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	21,00 €
WW00400		10,000	u	Pequeño material	0,33 €	3,30 €
08FDP00004b		3,000	m	Canalización de derivación para desagües, formada por tubo de PVC de 25 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la longitud ejecutada.	17,06 €	51,18 €
				11,260 % Costes indirectos	2.265,02 €	255,04 €
				Precio total por Ud		2.520,06 €
8.1.1.1.10	08CAU00090e		Ud	UNIDAD INT. CASSETTE, PARA SISTEMA VRV-5, GAS R-32. F.5,6KW/C.6,3KW		
IC810056		1,000	u	Unidad interior de cassette de 4 vías, Daikin FXZA50A, VRV 5, o equivalente	1.655,20 €	1.655,20 €
IC90009z		1,000	u	Panel decorativo para unidad de aire acondicionado de cassette de 4 vías FXZQ-A, modelo BYFQ60C4W "DAIKIN", o equivalente de color blanco y 46x620x620 mm.	422,00 €	422,00 €
TO01400		3,500	h	Of. 1ª calefactor o mecánico	23,17 €	81,10 €
TA00200		3,500	h	Ayudante especialista	22,36 €	78,26 €
TO02100		0,500	h	Oficial 1ª	23,17 €	11,59 €
IC90004b		1,000	u	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	22,99 €	22,99 €
WW00300		35,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	21,00 €
WW00400		10,000	u	Pequeño material	0,33 €	3,30 €
08FDP00004b		3,000	m	Canalización de derivación para desagües, formada por tubo de PVC de 25 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la longitud ejecutada.	17,06 €	51,18 €
				11,260 % Costes indirectos	2.346,62 €	264,23 €
				Precio total por Ud		2.610,85 €

8.1.1.2 Regulación y control

8.1.1.2.1	08CAR00000b		Ud	CONTROL REMOTO MULTIFUNCIÓN BLUETOOTH		
IC63700z		1,000	u	Control remoto multifunción, modelo Madoka BRC1H52W "DAIKIN", o equivalente	219,00 €	219,00 €
TO01400		3,500	h	Of. 1ª calefactor o mecánico	23,17 €	81,10 €
WW00300		35,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	21,00 €
				11,260 % Costes indirectos	321,10 €	36,16 €
				Precio total por Ud		357,26 €
8.1.1.2.2	08CAR00085b		u	SISTEMA CENTRALIZADO DE GESTIÓN		
IC81160b		1,000	u	Controlador de sistema centralizado VRV DGE602A51, o equivalente	2.353,60 €	2.353,60 €
TO01400		2,000	h	Of. 1ª calefactor o mecánico	23,17 €	46,34 €
TA00200		1,000	h	Ayudante especialista	22,36 €	22,36 €
TO02100		0,500	h	Oficial 1ª	23,17 €	11,59 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 203/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	2.434,82 €	274,16 €
				Precio total por u			2.708,98 €
8.1.1.2.3	08CAW00001b		m	CABLE BUS DE COMUNICACIONES DE 1 MM2			
TO01800		0,050	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	1,16 €
TO02100		0,050	h	Oficial 1ª		23,17 €	1,16 €
IE12000b		1,010	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO LIB.HALOG.DIÁM. 16 mm		0,24 €	0,24 €
IE01900b		1,000	m	Cable bus manguera 1 mm2		5,80 €	5,80 €
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
					11,260 % Costes indirectos	8,71 €	0,98 €
				Precio total por m			9,69 €

8.1.1.3 Valvulería y canalizaciones

8.1.1.3.1	08CAV00056b		u	DERIVACIÓN LÍNEA FRIG.CONJUNTO 2 JUNTAS REFNET KHRQ22M29T9 O EQUIV.			
IC70300C		1,000	m	Conjunto de dos juntas refnet KHRQ22M29T9 daikin, o equivalente		185,60 €	185,60 €
TO01400		1,000	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	23,17 €
TA00200		1,000	h	Ayudante especialista		22,36 €	22,36 €
ATC00200		0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	4,46 €
WW00300		0,900	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,54 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	236,46 €	26,63 €
				Precio total por u			263,09 €
8.1.1.3.2	08CAV00056c		u	DERIVACIÓN LÍNEA FRIG.CONJUNTO 2 JUNTAS REFNET KHRQ22M20TA O EQUIV.			
IC70300Cd		1,000	m	Conjunto de dos juntas refnet KHRQ22M20TA daikin, o equivalente		150,40 €	150,40 €
TO01400		1,000	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	23,17 €
TA00200		1,000	h	Ayudante especialista		22,36 €	22,36 €
ATC00200		0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	4,46 €
WW00300		0,900	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,54 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	201,26 €	22,66 €
				Precio total por u			223,92 €
8.1.1.3.3	08CAV00056D		u	DERIVACIÓN LÍNEA FRIG.CONJUNTO 2 JUNTAS REFNET KHRA22M65T O EQUIV.			
IC70300Ce		1,000	m	Conjunto de dos juntas refnet KHRA22M65T daikin, o equivalente		240,80 €	240,80 €
TO01400		1,000	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	23,17 €
TA00200		1,000	h	Ayudante especialista		22,36 €	22,36 €
ATC00200		0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	4,46 €
WW00300		0,900	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,54 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	291,66 €	32,84 €
				Precio total por u			324,50 €
8.1.1.3.4	08CAV00055c		m	CANALIZ. FLUIDO FRIG. INTERIOR, 2 TUBOS 1/2", 7/8"			
ATC00400		0,220	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	10,02 €
ATC00200		0,010	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	0,45 €
IC70400		1,000	m	TUBO COBRE DESHIDRATADO Y RECOCIDO 12,70x0,8 mm (1/2")		5,80 €	5,80 €
IC70700		1,000	m	Medida la longitud útil descargada		15,97 €	15,97 €
XT06500b		1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		10,11 €	10,62 €
XT06500c		1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada		13,27 €	13,93 €
WW00300		0,900	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,54 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	57,66 €	6,49 €
				Precio total por m			64,15 €
8.1.1.3.5	08CAV00055d		m	CANALIZ. FLUIDO FRIG. INTERIOR, 2 TUBOS 3/8", 3/4"			
ATC00400		0,220	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	10,02 €
ATC00200		0,010	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	0,45 €
IC70300		1,000	m	TUBO COBRE DESHIDRATADO Y RECOCIDO 9,52x0,8 mm (3/8")		4,52 €	4,52 €
IC70600		1,000	m	Medida la longitud útil descargada		12,01 €	12,01 €
XT06500d		1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		9,19 €	9,65 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 204/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
XT06500e		1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		11,64 €	12,22 €
WW00300		0,900	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,54 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	49,74 €	5,60 €
				Precio total por m			55,34 €
8.1.1.3.6	08CAV00055		m	CANALIZ. FLUIDO FRIG. INTERIOR, 2 TUBOS 3/8", 5/8"			
ATC00400		0,220	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	10,02 €
ATC00200		0,010	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	0,45 €
IC70300		1,000	m	TUBO COBRE DESHIDRATADO Y RECOCIDO 9,52x0,8 mm (3/8")		4,52 €	4,52 €
IC70500		1,000	m	TUBO COBRE DESHIDRATADO Y RECOCIDO 15,87x0,8 mm (5/8")		6,85 €	6,85 €
XT06500d		1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		9,19 €	9,65 €
XT06500f		1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		10,72 €	11,26 €
WW00300		0,900	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,54 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	43,62 €	4,91 €
				Precio total por m			48,53 €
8.1.1.3.7	08CAV00054b		m	CANALIZ. FLUIDO FRIG. INTERIOR, 2 TUBOS 1/4", 1/2"			
ATC00400		0,220	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	10,02 €
ATC00200		0,010	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	0,45 €
IC70250		1,000	m	TUBO COBRE DESHIDRATADO Y RECOCIDO 6,35x0,8 mm (1/4")		1,95 €	1,95 €
IC70400		1,000	m	TUBO COBRE DESHIDRATADO Y RECOCIDO 12,70x0,8 mm (1/2")		5,80 €	5,80 €
XT06500g		1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		7,96 €	8,36 €
XT06500b		1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		10,11 €	10,62 €
WW00300		0,900	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,54 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	38,07 €	4,29 €
				Precio total por m			42,36 €
8.1.1.3.8	08CAV00055e		m	CANALIZ. FLUIDO FRIG. INTERIOR, 2 TUBOS 1/4", 3/8"			
ATC00400		0,220	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	10,02 €
ATC00200		0,010	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	0,45 €
IC70250		1,000	m	TUBO COBRE DESHIDRATADO Y RECOCIDO 6,35x0,8 mm (1/4")		1,95 €	1,95 €
IC70300		1,000	m	TUBO COBRE DESHIDRATADO Y RECOCIDO 9,52x0,8 mm (3/8")		4,52 €	4,52 €
XT06500d		1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		9,19 €	9,65 €
XT06500g		1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		7,96 €	8,36 €
WW00300		0,900	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,54 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	35,82 €	4,03 €
				Precio total por m			39,85 €

8.1.2 Ventilación

8.1.2.1 Equipos

8.1.2.1.1	08CVV00093b		Ud	RECUPERADOR DE CALOR ENTÁLPICO 2000 M³/H		
IC35300Nb		1,000	Ud	Recuperador entálpico aire-aire, modelo VAM2000J8 "DAIKIN", o equivalente	7.444,80 €	7.444,80 €
IC90004b		1,000	u	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	22,99 €	22,99 €
TO01400		1,748	h	Of. 1ª calefactor o mecánico	23,17 €	40,50 €
TA00200		1,748	h	Ayudante especialista	22,36 €	39,09 €
WW00300		20,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	12,00 €
WW00400		20,000	u	Pequeño material	0,33 €	6,60 €
ATC00100		1,757	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	79,38 €
08FDP00004b		6,000	m	Canalización de derivación para desagües, formada por tubo de PVC de 25 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la longitud ejecutada.	17,06 €	102,36 €
				11,260 % Costes indirectos	7.747,72 €	872,39 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 205/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
				Precio total por Ud			8.620,11 €
8.1.2.1.2	08CAR00000b		Ud	CONTROL REMOTO MULTIFUNCIÓN BLUETOOTH			
IC63700z		1,000	u	Control remoto multifunción, modelo Madoka BRC1H52W "DAIKIN", o equivalente		219,00 €	219,00 €
TO01400		3,500	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	81,10 €
WW00300		35,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	21,00 €
					11,260 % Costes indirectos	321,10 €	36,16 €
				Precio total por Ud			357,26 €
8.1.2.1.3	08CVE00051b		u	CAJAS DE VENTILACION AUTOLIMPIANTES 6940 m3/h, 400º			
ATC00200		0,200	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	8,92 €
ATC00400		4,000	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	182,12 €
IC39700c		1,000	u	Cajas de ventilacion autolimpiantes 6940 m3/h, 400º		4.195,76 €	4.195,76 €
WW00300		6,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	3,60 €
WW00400		4,000	u	Pequeño material		0,33 €	1,32 €
					11,260 % Costes indirectos	4.391,72 €	494,51 €
				Precio total por u			4.886,23 €
8.1.2.1.4	08CVE00070N		u	EXTRACTOR VENTILADOR CENTRÍFUGO 194 m3/h			
ATC00100		0,140	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	6,33 €
TO01800		0,500	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	11,59 €
IC85300Nb		1,000	u	Ventilador centrífugo 2250 r.p.m 194 m3/h		180,00 €	180,00 €
WW00300		2,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	1,20 €
WW00400		1,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,50 €
					11,260 % Costes indirectos	199,62 €	22,48 €
				Precio total por u			222,10 €
8.1.2.1.5	08CVD00021		u	CENTRAL DETECCIÓN CO, 1 ZONA, 6 DETEC. POR ZONA, 1 EXTRAC.			
TO01800		3,500	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	81,10 €
IC15600		1,000	u	Central detección co, 1 zona, 6 detec. Por zona 1 extrac.		351,91 €	351,91 €
WW00400		4,000	u	Pequeño material		0,33 €	1,32 €
					11,260 % Costes indirectos	434,33 €	48,91 €
				Precio total por u			483,24 €
8.1.2.1.6	08CVD00002		u	DETECTOR MONÓXIDO CARBONO CON PILOTOS FUNCIONAM. Y ALARMA			
TO01800		0,250	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	5,79 €
IC27000		1,000	u	Detector monóxido carbono con pilotos funcionam. Y alarma		104,28 €	104,28 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	110,40 €	12,43 €
				Precio total por u			122,83 €
8.1.2.2 Distribucion							
8.1.2.2.1	08CAD00000		m2	CONDUCTO RECTANG. DISTR. AIRE FIBRA DE VIDRIO			
TA00100		0,300	h	Ayudante		21,21 €	6,36 €
TO02100		0,600	h	Oficial 1ª		23,17 €	13,90 €
IC42100		1,000	m	Cinta textil de 63mm de anchura aluminizada		0,30 €	0,30 €
XT11600b		1,010	m2	Panel rígido fibra vidrio 25 mm esp.0,032 W/(MK)		9,46 €	9,55 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	31,04 €	3,50 €
				Precio total por m2			34,54 €
8.1.2.2.2	08CVC00116		m2	CONDUCTO RECTANG. CH. ACERO ESP. 0,8 mm L. MÁX. 0,90 m			
ATC00200		0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	2,23 €
TA00200		0,450	h	Ayudante especialista		22,36 €	10,06 €
TO01600		0,500	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	11,59 €
IC03700		0,800	m	Baquetilla reforzada deslizante, galvanizada		2,22 €	1,78 €
IC26200		1,000	m2	Conducto rectangular de chapa galv. 0,80 Mm de espesor		23,48 €	23,48 €
WW00300		1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	50,19 €	5,65 €
				Precio total por m2			55,84 €
8.1.2.2.3	08CVC00153		m	CONDUCTO CIRCULAR HELICOIDAL DIÁM. 100 mm			

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 206/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
ATC00200		0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	2,23 €
TA00200		0,200	h	Ayudante especialista		22,36 €	4,47 €
TO01600		0,200	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	4,63 €
IC25000		1,000	m	Conducto helicoidal chapa galv. 100 Mm diám.		12,19 €	12,19 €
WW00300		3,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	1,92 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	25,77 €	2,90 €
				Precio total por m			28,67 €
8.1.2.2.4	08CVR00095b		u	EMBOCADURA COND. METÁLICO A VENTIL. O EXTRAC.			
TA00200		0,600	h	Ayudante especialista		22,36 €	13,42 €
TO01600		0,600	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	13,90 €
CA02100		3,600	m	Angular ac. Galvanizado 30x30x3 mm		1,91 €	6,88 €
IC42000		1,800	m	Lona antivibratoria		16,44 €	29,59 €
IC47600		1,000	u	Pieza de acople vent. O extrac. De chapa galvanizada		31,63 €	31,63 €
WW00400		12,000	u	Pequeño material		0,33 €	3,96 €
					11,260 % Costes indirectos	99,38 €	11,19 €
				Precio total por u			110,57 €
8.1.2.2.5	08CAD00076		u	EMBOC. COND. FIBRA VIDRIO A UNIDAD CONDENS. O EVAPOR. LONA			
TA00200		0,600	h	Ayudante especialista		22,36 €	13,42 €
TO01600		0,600	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	13,90 €
CA02100		6,000	m	Angular ac. Galvanizado 30x30x3 mm		1,91 €	11,46 €
IC42000		3,000	m	Lona antivibratoria		16,44 €	49,32 €
IC42100		6,000	m	Cinta textil de 63mm de anchura aluminizada		0,30 €	1,80 €
WW00400		10,000	u	Pequeño material		0,33 €	3,30 €
					11,260 % Costes indirectos	93,20 €	10,49 €
				Precio total por u			103,69 €
8.1.2.2.6	08CAD00084b		u	REJILLA IMPULSIÓN 200X100 mm DOBLE DEFLEX.C/REG.			
TO01400		0,150	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	3,48 €
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
IC42301b		1,000	u	Marco de chapa galv. O madera para rejilla de 200x100 mm		3,95 €	3,95 €
IC56700b		1,000	u	Rejilla doble deflexion c/regulacion. Anod. 200X100 mm		32,20 €	32,20 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	45,75 €	5,15 €
				Precio total por u			50,90 €
8.1.2.2.7	08CAD00084C		u	REJILLA IMPULSIÓN 350X100 mm DOBLE DEFLEX.C/REG.			
TO01400		0,150	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	3,48 €
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
IC42301c		1,000	u	Marco de chapa galv. O madera para rejilla de 350x100 mm		5,50 €	5,50 €
IC56700c		1,000	u	Rejilla doble deflexion c/regulacion. Anod. 350X100 mm		42,60 €	42,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	57,70 €	6,50 €
				Precio total por u			64,20 €
8.1.2.2.8	08CAD00084Cb		u	REJILLA IMPULSIÓN 200X150 mm DOBLE DEFLEX.C/REG.			
TO01400		0,150	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	3,48 €
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
IC42301d		1,000	u	Marco de chapa galv. O madera para rejilla de 200x150 mm		5,00 €	5,00 €
IC56700d		1,000	u	Rejilla doble deflexion c/regulacion. Anod. 200X150 mm		38,50 €	38,50 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	53,10 €	5,98 €
				Precio total por u			59,08 €
8.1.2.2.9	08CAD00084Cbb		u	REJILLA IMPULSIÓN 250X150 mm DOBLE DEFLEX.C/REG.			
TO01400		0,150	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	3,48 €
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
IC42301db		1,000	u	Marco de chapa galv. O madera para rejilla de 250x150 mm		5,00 €	5,00 €
IC56700db		1,000	u	Rejilla doble deflexion c/regulacion. Anod. 250X150 mm		42,60 €	42,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	57,20 €	6,44 €
				Precio total por u			63,64 €
8.1.2.2.10	08CAD00111b		u	REJILLA RETORNO 225X75 mm L. HORIZONT. INCLINAD. 45º			

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 207/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
TO01400		0,150	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	3,48 €
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
IC42300b		1,000	u	Marco de chapa galv. O madera para rejilla de 225x75 mm		3,95 €	3,95 €
IC55000b		1,000	u	Rejilla lamas fijas a 45º al. Anodizado 225x75 mm		29,50 €	29,50 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	43,05 €	4,85 €
				Precio total por u			47,90 €
8.1.2.2.11	08CAD00111c		u	REJILLA RETORNO 325X75 mm L. HORIZONT. INCLINAD. 45º			
TO01400		0,150	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	3,48 €
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
IC42300c		1,000	u	Marco de chapa galv. O madera para rejilla de 325x75 mm		4,20 €	4,20 €
IC55000c		1,000	u	Rejilla lamas fijas a 45º al. Anodizado 325x75 mm		30,50 €	30,50 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	44,30 €	4,99 €
				Precio total por u			49,29 €
8.1.2.2.12	08CAD00111d		u	REJILLA RETORNO 525X75 mm L. HORIZONT. INCLINAD. 45º			
TO01400		0,150	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	3,48 €
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
IC42300d		1,000	u	Marco de chapa galv. O madera para rejilla de 525x75 mm		4,80 €	4,80 €
IC55000cb		1,000	u	Rejilla lamas fijas a 45º al. Anodizado 525x75 mm		42,50 €	42,50 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	56,90 €	6,41 €
				Precio total por u			63,31 €
8.1.2.2.13	08CAD001116		u	REJILLA RETORNO 325x225 mm L. HORIZONT. INCLINAD. 45º			
TO01400		0,150	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	3,48 €
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
IC42300db		1,000	u	Marco de chapa galv. O madera para rejilla de 325x225 mm		7,50 €	7,50 €
IC55000d		1,000	u	Rejilla lamas fijas a 45º al. Anodizado 325x225 mm		65,50 €	65,50 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	82,60 €	9,30 €
				Precio total por u			91,90 €
8.1.2.2.14	08CVR00001e		u	REJILLA LAMAS ORIENTABLES UNA A UNA CHAPA GALV. 825x225 mm mm			
ATC00200		0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	4,46 €
ATC00400		0,200	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	9,11 €
IC57400j		1,000	u	Rejilla lamas orientables una a una chapa galv. 825x225 mm		87,00 €	87,00 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	100,90 €	11,36 €
				Precio total por u			112,26 €
8.1.2.2.15	08CVR00091		u	BOCA DE EXTRACCIÓN 150 mm. DIÁM. PVC NUCLEO REGULABLE			
ATC00200		0,150	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	6,69 €
TO01400		0,200	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	4,63 €
IC07000		1,000	u	Medida la cantidad útil descargada		9,71 €	9,71 €
WW00400		3,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,99 €
				11,260 %	Costes indirectos	22,02 €	2,48 €
				Precio total por u			24,50 €
8.1.2.2.16	08CAA00016j		u	REJILLA DE INTEMPERIE ALUMINIO 400x300 MM			
TO01400		0,300	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	6,95 €
IC48509j		1,000	u	Rejilla imtemperie aluminio ext. 400X330 mm		100,50 €	100,50 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
ATC00200		0,250	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	11,15 €
				11,260 %	Costes indirectos	119,26 €	13,43 €
				Precio total por u			132,69 €
8.1.2.2.17	08CAA00016l		u	REJILLA DE INTEMPERIE ALUMINIO 200x165 MM			
TO01400		0,300	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	6,95 €
IC48509jb		1,000	u	Rejilla imtemperie aluminio ext. 200X165 mm		51,50 €	51,50 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
ATC00200		0,250	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	11,15 €
				11,260 %	Costes indirectos	70,26 €	7,91 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 208/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
				Precio total por u			78,17 €
8.2 Eléctricas							
8.2.1 Acometidas							
8.2.1.1	08EAA00002		u	ACOMETIDA DE ELECTRICIDAD UN EDIFICIO			
IE13450		1,000	u	Acometida electrica un bloque s/norma		1.608,99 €	1.608,99 €
				11,260 %	Costes indirectos	1.608,99 €	181,17 €
				Precio total por u			1.790,16 €
8.2.2 Circuitos							
8.2.2.1 Circuitos							
8.2.2.1.1	08ECC00102		m	CIRCUITO MONOFÁSICO 3x1,5 mm2 EMPOTRADO			
ATC00100		0,030	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	1,36 €
TO01800		0,046	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	1,07 €
IE01900		3,030	m	Cable cobre 1x1,5 mm2 H07Z1-K (AS)		0,59 €	1,79 €
IE11900b		1,010	m	Tubo curvable de poliamida corrugado, libre de halógenos, de 20 mm		1,10 €	1,11 €
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
				11,260 %	Costes indirectos	5,68 €	0,64 €
				Precio total por m			6,32 €
8.2.2.1.2	08ECC00102b		m	CIRCUITO MONOFÁSICO 3x1,5 mm2 SUPERFICIAL			
ATC00100		0,030	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	1,36 €
TO01800		0,046	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	1,07 €
IE01900		3,030	m	Cable cobre 1x1,5 mm2 H07Z1-K (AS)		0,59 €	1,79 €
IE11900bb		1,010	m	tubo rígido de policarbonato, libre de halógenos, enchufable, curvable en caliente, 20 mm		4,20 €	4,24 €
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
				11,260 %	Costes indirectos	8,81 €	0,99 €
				Precio total por m			9,80 €
8.2.2.1.3	08ECC00103		m	CIRCUITO MONOFÁSICO 3x2,5 mm2 EMPOTRADO			
ATC00100		0,030	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	1,36 €
TO01800		0,046	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	1,07 €
IE02000		3,030	m	Cable cobre 1x2,5 mm2 H07Z1-K (AS)		0,94 €	2,85 €
IE11900b		1,010	m	Tubo curvable de poliamida corrugado, libre de halógenos, de 20 mm		1,10 €	1,11 €
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
				11,260 %	Costes indirectos	6,74 €	0,76 €
				Precio total por m			7,50 €
8.2.2.1.4	08ECC00103b		m	CIRCUITO MONOFÁSICO 3x2,5 mm2 SUPERFICIAL			
ATC00100		0,030	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	1,36 €
TO01800		0,046	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	1,07 €
IE02000		3,030	m	Cable cobre 1x2,5 mm2 H07Z1-K (AS)		0,94 €	2,85 €
IE11900bb		1,010	m	tubo rígido de policarbonato, libre de halógenos, enchufable, curvable en caliente, 20 mm		4,20 €	4,24 €
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
				11,260 %	Costes indirectos	9,87 €	1,11 €
				Precio total por m			10,98 €
8.2.2.1.5	08ECC00103c		m	CIRCUITO MONOFÁSICO 3x4 mm2 EMPOTRADO			
ATC00100		0,030	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	1,36 €
TO01800		0,046	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	1,07 €
IE02000b		3,030	m	Cable cobre 1x4 mm2 H07Z1-K (AS)		1,50 €	4,55 €
IE11900b		1,010	m	Tubo curvable de poliamida corrugado, libre de halógenos, de 20 mm		1,10 €	1,11 €
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
				11,260 %	Costes indirectos	8,44 €	0,95 €
				Precio total por m			9,39 €
8.2.2.1.6	08ECC00105		m	CIRCUITO MONOFÁSICO 3x6 mm2 EMPOTRADO			

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 209/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
ATC00100		0,030	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	1,36 €
TO01800		0,046	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	1,07 €
IE02200		3,030	m	CABLE COBRE 1x6 mm2 H07Z1-K (AS)		2,16 €	6,54 €
IE11900k		1,010	m	Tubo curvable de poliamida corrugado, libre de halógenos, de 25 mm		1,10 €	1,11 €
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
				11,260 %	Costes indirectos	10,43 €	1,17 €
				Precio total por m			11,60 €
8.2.2.1.7	08ECC00211		m	CIRCUITO TRIFÁSICO 5x6 mm2 EMPOTRADO			
ATC00100		0,030	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	1,36 €
TO01800		0,050	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	1,16 €
IE02500b		5,050	m	CABLE COBRE 1x6 mm2 RZ1-K(AS)		3,70 €	18,69 €
IE11900f		1,010	m	Tubo curvable de poliamida corrugado, libre de halógenos, de 32 mm		2,80 €	2,83 €
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
				11,260 %	Costes indirectos	24,39 €	2,75 €
				Precio total por m			27,14 €
8.2.2.1.8	08ECC00212		m	CIRCUITO TRIFÁSICO 5x10 mm2 EMPOTRADO			
ATC00100		0,030	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	1,36 €
TO01800		0,050	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	1,16 €
IE02500		5,050	m	CABLE COBRE 1x10 mm2 RZ1-K(AS)		3,91 €	19,75 €
IE11900f		1,010	m	Tubo curvable de poliamida corrugado, libre de halógenos, de 32 mm		2,80 €	2,83 €
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
				11,260 %	Costes indirectos	25,45 €	2,87 €
				Precio total por m			28,32 €
8.2.2.1.9	08ECC00213		m	CIRCUITO TRIFÁSICO 5x16 mm2 EMPOTRADO			
ATC00100		0,030	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	1,36 €
TO01800		0,050	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	1,16 €
IE02700		5,050	m	CABLE COBRE 1x16 mm2 RZ1-K(AS)		5,89 €	29,74 €
IE11900j		1,010	m	Tubo curvable de poliamida corrugado, libre de halógenos, de 50 mm		5,80 €	5,86 €
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
				11,260 %	Costes indirectos	38,47 €	4,33 €
				Precio total por m			42,80 €

8.2.2.2 Varios

8.2.2.2.1	08ECW00610		m	BANDEJA PERFORADA 400x85 mm			
TP00100		0,400	h	Peón especial		22,01 €	8,80 €
IE13920		1,010	m	Bandeja metalica perforada 400x85 mm		22,28 €	22,50 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
WW00300		3,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	1,80 €
				11,260 %	Costes indirectos	33,43 €	3,76 €
				Precio total por m			37,19 €

8.2.3 Derivaciones

8.2.3.1	08EDD00245		m	DERIVACION INDIVIDUAL TRIFÁSICA 4x70+1x35 mm2 EMP			
TO01800		0,250	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	5,79 €
IE03100		1,010	m	CABLE COBRE 1x35 mm2 RZ1-K(AS)		11,96 €	12,08 €
IE03400		4,040	m	CABLE COBRE 1x70 mm2 RZ1-K(AS)		24,20 €	97,77 €
UE05000		1,010	m	Tubería pvc ligera diám. 110 Mm para cond. Cables		1,97 €	1,99 €
WW00300		2,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	1,20 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
ATC00100		0,060	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,71 €
				11,260 %	Costes indirectos	122,20 €	13,76 €
				Precio total por m			135,96 €

8.2.4 Interruptores

8.2.4.1 Diferenciales

8.2.4.1.1	08EID00005		u	INTERRUPTOR DIFERENCIAL II, INT. N. 25 A SENS. 0,03 A			
TO01800		0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 210/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
IE08500	1,000	u	Interruptor diferencial II 25 A/30 MA TIPO AC		62,04 €	62,04 €
			11,260 %	Costes indirectos	68,99 €	7,77 €
			Precio total por u			76,76 €
8.2.4.1.2	08EID00007	u	INTERRUPTOR DIFERENCIAL II, INT. N. 40 A SENS. 0,03 A			
TO01800	0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €
IE08600	1,000	u	Interruptor diferencial II 40 A/30 MA TIPO AC		62,04 €	62,04 €
			11,260 %	Costes indirectos	68,99 €	7,77 €
			Precio total por u			76,76 €
8.2.4.1.3	08EID00007b	u	INTERRUPTOR DIFERENCIAL II, INT. N. 40 A SENS. 0,03 A, A-SI			
TO01800	0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €
IE08600b	1,000	u	Interruptor diferencial II 40 A/30 MA TIPO A-SI		85,50 €	85,50 €
			11,260 %	Costes indirectos	92,45 €	10,41 €
			Precio total por u			102,86 €
8.2.4.1.4	08EID00008	u	INTERRUPTOR DIFERENCIAL II, INT. N. 63 A SENS. 0,03 A			
TO01800	0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €
IE08700	1,000	u	Medida la cantidad útil descargada		95,50 €	95,50 €
			11,260 %	Costes indirectos	102,45 €	11,54 €
			Precio total por u			113,99 €
8.2.4.1.5	08EID00023	u	INTERRUPTOR DIFERENCIAL IV, INT. N. 40 A SENS. 0,03 A			
TO01800	0,400	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	9,27 €
IE09100	1,000	u	INTERRUPTOR DIFERENCIAL IV 40 A/30 mA TIPO AC		278,10 €	278,10 €
			11,260 %	Costes indirectos	287,37 €	32,36 €
			Precio total por u			319,73 €
8.2.4.1.6	08EID00023d	u	INTERRUPTOR DIFERENCIAL IV, INT. N. 40 A SENS. 0,30 A, A-SI			
TO01800	0,400	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	9,27 €
IE09100d	1,000	u	Interruptor diferencial IV 40 A/300 MA TIPO A-SI		450,75 €	450,75 €
			11,260 %	Costes indirectos	460,02 €	51,80 €
			Precio total por u			511,82 €
8.2.4.1.7	08EID00028b	u	INTERRUPTOR DIFERENCIAL IV, INT. N. 25 A SENS. 0,03 A			
TO01800	0,400	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	9,27 €
IE09500b	1,000	u	Interruptor diferencial IV 25 A/300 MA TIPO A		237,11 €	237,11 €
			11,260 %	Costes indirectos	246,38 €	27,74 €
			Precio total por u			274,12 €
8.2.4.2 Magnetotérmicos						
8.2.4.2.1	08EIM00101	u	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 10 A			
TO01800	0,250	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	5,79 €
IE10300	1,000	u	Interruptor magnetotérmico II, DE 10-32 A		60,94 €	60,94 €
			11,260 %	Costes indirectos	66,73 €	7,51 €
			Precio total por u			74,24 €
8.2.4.2.2	08EIM00102	u	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 16 A			
TO01800	0,250	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	5,79 €
IE10300	1,000	u	Interruptor magnetotérmico II, DE 10-32 A		60,94 €	60,94 €
			11,260 %	Costes indirectos	66,73 €	7,51 €
			Precio total por u			74,24 €
8.2.4.2.3	08EIM00104	u	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO BIPOLAR DE 25 A			
TO01800	0,250	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	5,79 €
IE10300	1,000	u	Interruptor magnetotérmico II, DE 10-32 A		60,94 €	60,94 €
			11,260 %	Costes indirectos	66,73 €	7,51 €
			Precio total por u			74,24 €
8.2.4.2.4	08EIM00307b	u	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO TETRAPOLAR DE 16 A			
TO01800	0,350	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	8,11 €
IE14045	1,000	u	Interruptor aut. Magnetotérmico (IV) de 16A. TC. 10KA		111,51 €	111,51 €
			11,260 %	Costes indirectos	119,62 €	13,47 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 211/281

Nº	Código		Ud	Descripción		Total
				Precio total por u		133,09 €
8.2.4.2.5	08EIM00307cb		u	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO TETRAPOLAR DE 25 A		
TO01800		0,350	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	8,11 €
IE14070j		1,000	u	Interruptor aut. Magnetotérmico (IV) de 25A. TC. 10-15KA	122,50 €	122,50 €
				11,260 % Costes indirectos	130,61 €	14,71 €
				Precio total por u		145,32 €
8.2.4.2.6	08EIM00307c		u	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO TETRAPOLAR DE 40 A		
TO01800		0,350	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	8,11 €
IE14070s		1,000	u	Interruptor aut. Magnetotérmico (IV) de 40A. TC. 10-15KA	144,52 €	144,52 €
				11,260 % Costes indirectos	152,63 €	17,19 €
				Precio total por u		169,82 €
8.2.4.2.7	08EIM00307		u	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO TETRAPOLAR DE 63 A		
TO01800		0,350	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	8,11 €
IE14275		1,000	u	INTERRUPTOR AUT. MAGNETOTÉRMICO (IV) DE 63A. TC.35KA	357,89 €	357,89 €
				11,260 % Costes indirectos	366,00 €	41,21 €
				Precio total por u		407,21 €
8.2.4.2.8	08EIM01005		u	CONTACTOR II 16A 230V		
TO01800		0,280	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	6,49 €
IE14605		1,000	u	CONTACTOR II 16A 230V	38,17 €	38,17 €
WW00300		2,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	1,20 €
				11,260 % Costes indirectos	45,86 €	5,16 €
				Precio total por u		51,02 €
8.2.4.2.9	08EIM01250		u	LIMITADOR SOBRETENSIÓN 20A. 25kA. TIPO II y III		
TO01800		0,560	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	12,98 €
IE14825		1,000	u	Limitador sobre tensión 20A, 25KA, TIPO II+III	236,73 €	236,73 €
WW00300		4,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	2,40 €
				11,260 % Costes indirectos	252,11 €	28,39 €
				Precio total por u		280,50 €
8.2.4.3 Varios						
8.2.4.3.1	08EIW00110		u	ANALIZADOR DE REDES TRIFÁSICO		
TO01800		0,300	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	6,95 €
EQ15185		1,000	ud	Analizador de redes	347,84 €	347,84 €
				11,260 % Costes indirectos	354,79 €	39,95 €
				Precio total por u		394,74 €
8.2.4.3.2	08EIW00210		u	INTERRUPTOR CRESPUSCULAR MODULAR		
TO01800		0,350	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	8,11 €
EQ15285		1,000	ud	INTERRUPTOR CREPUSCULAR MODULAR	174,90 €	174,90 €
				11,260 % Costes indirectos	183,01 €	20,61 €
				Precio total por u		203,62 €
8.2.4.3.3	08EIW00220		u	INTERRUPTOR PROGRAMADOR HORARIO MODULAR		
TO01800		0,250	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	5,79 €
EQ15295		1,000	ud	INTERRUPTOR PROGAMADOR HORARIO MODULAR	147,45 €	147,45 €
				11,260 % Costes indirectos	153,24 €	17,25 €
				Precio total por u		170,49 €
8.2.4.3.4	08EIM00851b		u	INTERRUP. AUTO. CAJA MOLDEADA TETRAPOLAR 160A PROT.SOBRETENSIONES T/P		
TO01800		10,300	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	238,65 €
IE14450b		1,000	u	INTERRUPTOR AUT. CAJA MOLDEADA (IV) DE 160A CON SOBRETENSIONES T/P	680,00 €	680,00 €
IE03500		4,000	m	CABLE COBRE 1x95 mm2 RZ1-K(AS)	32,01 €	128,04 €
WW00300		10,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	6,00 €
				11,260 % Costes indirectos	1.052,69 €	118,53 €
				Precio total por u		1.171,22 €
8.2.5 Contadores						
8.2.5.1	08EKK00002		u	INSTALACIÓN MODULAR SEPARADA DE CONTADOR TRIFÁSICO		

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 212/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
ATC00100		0,600	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	27,11 €
TO01800		2,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	53,29 €
IE05900		3,000	u	FUSIBLE CARTUCHO 50 AMP. S/CARTUCHO		3,12 €	9,36 €
IE11200		1,000	u	MODULO HOMOLOGADO PARA ALOJAMIENTO DE CONTADOR		57,97 €	57,97 €
WW00300		5,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	3,00 €
WW00400		3,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,99 €
					11,260 % Costes indirectos	151,72 €	17,08 €
				Precio total por u			168,80 €

8.2.6 Puntos de luz

8.2.6.1 Puntos de luz

8.2.6.1.1	08ELL00001		u	PUNTO DE LUZ SENCILLO EMPOTRADO			
ATC00100		0,180	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	8,13 €
TO01800		0,400	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	9,27 €
IE01900		8,000	m	Cable cobre 1x1,5 mm2 H07Z1-K (AS)		0,59 €	4,72 €
IE05200		1,000	u	Cajillo universal enlazable		0,36 €	0,36 €
IE11000		1,000	u	Interruptor sencillo		2,00 €	2,00 €
IE11900b		4,040	m	Tubo curvable de poliamida corrugado, libre de halógenos, de 20 mm		1,10 €	4,44 €
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
					11,260 % Costes indirectos	29,27 €	3,30 €
				Precio total por u			32,57 €
8.2.6.1.2	08ELL00006		u	PUNTO DE LUZ DOBLE EMPOTRADO			
ATC00100		0,210	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	9,49 €
TO01800		0,500	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	11,59 €
IE01900		14,000	m	Cable cobre 1x1,5 mm2 H07Z1-K (AS)		0,59 €	8,26 €
IE05200		1,000	u	Cajillo universal enlazable		0,36 €	0,36 €
IE11000		1,000	u	Interruptor sencillo		2,00 €	2,00 €
IE11900b		7,070	m	Tubo curvable de poliamida corrugado, libre de halógenos, de 20 mm		1,10 €	7,78 €
WW00300		0,400	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,24 €
WW00400		0,600	u	Pequeño material		0,33 €	0,20 €
					11,260 % Costes indirectos	39,92 €	4,49 €
				Precio total por u			44,41 €
8.2.6.1.3	08ELL00030b		u	PUNTO DE LUZ DOBLE MONTAJE SUPERFICIAL			
TO01800		1,650	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	38,23 €
TP00100		0,100	h	Peón especial		22,01 €	2,20 €
IE01900		21,000	m	Cable cobre 1x1,5 mm2 H07Z1-K (AS)		0,59 €	12,39 €
IE10900		1,000	u	Interruptor senc. Corte. Bip. Sup. Caja estanca c/tapa		10,62 €	10,62 €
IE11900bb		11,550	m	tubo rígido de policarbonato, libre de halógenos, enchufable, curvable en caliente, 20 mm		4,20 €	48,51 €
WW00300		10,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	6,00 €
WW00400		1,200	u	Pequeño material		0,33 €	0,40 €
					11,260 % Costes indirectos	118,35 €	13,33 €
				Precio total por u			131,68 €
8.2.6.1.4	08ELL00009		u	PUNTO DE LUZ MÚLTIPLE EMPOTRADO < 6 PTOS			
ATC00100		0,500	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	22,59 €
TO01800		0,900	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	20,85 €
IE01900		12,500	m	Cable cobre 1x1,5 mm2 H07Z1-K (AS)		0,59 €	7,38 €
IE05200		5,000	u	Cajillo universal enlazable		0,36 €	1,80 €
IE11000		1,000	u	Interruptor sencillo		2,00 €	2,00 €
IE11900b		11,700	m	Tubo curvable de poliamida corrugado, libre de halógenos, de 20 mm		1,10 €	12,87 €
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
					11,260 % Costes indirectos	67,84 €	7,64 €
				Precio total por u			75,48 €
8.2.6.1.5	08ELL00009b		u	PUNTO DE LUZ MÚLTIPLE EMPOTRADO > 6 PTOS			
ATC00100		0,500	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	22,59 €
TO01800		1,500	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	34,76 €
IE01900		22,000	m	Cable cobre 1x1,5 mm2 H07Z1-K (AS)		0,59 €	12,98 €
IE05200		5,000	u	Cajillo universal enlazable		0,36 €	1,80 €
IE11000		1,000	u	Interruptor sencillo		2,00 €	2,00 €
IE11900b		20,500	m	Tubo curvable de poliamida corrugado, libre de halógenos, de 20 mm		1,10 €	22,55 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 213/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
					11,260 % Costes indirectos	97,03 €	10,93 €
				Precio total por u			107,96 €
8.2.6.1.6	08ELL00026p		u	PUNTO DE LUZ MÚLTIPLE MONTAJE SUPERFICIAL			
TO01800		2,500	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	57,93 €
TP00100		0,100	h	Peón especial		22,01 €	2,20 €
IE01900		32,000	m	Cable cobre 1x1,5 mm2 H07Z1-K (AS)		0,59 €	18,88 €
IE11900bb		16,160	m	tubo rígido de policarbonato, libre de halógenos, enchufable, curvable en caliente, 20 mm		4,20 €	67,87 €
WW00300		8,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	4,80 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	152,01 €	17,12 €
				Precio total por u			169,13 €
8.2.6.1.7	08ELL00010		u	PUNTO DE LUZ CONMUTADO MÚLTIPLE EMPOTRADO			
ATC00100		0,510	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	23,04 €
TO01800		1,090	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	25,26 €
IE01900		40,000	m	Cable cobre 1x1,5 mm2 H07Z1-K (AS)		0,59 €	23,60 €
IE05200		5,000	u	Cajillo universal enlazable		0,36 €	1,80 €
IE07500		2,000	u	INTERRUPTOR CONMT. DE SUP. CAJA ESTANCA C/TAPA		10,62 €	21,24 €
IE12500		14,600	m	TUBO PVC RIGIDO DIÁM. 16 mm		0,91 €	13,29 €
WW00300		0,600	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,36 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	108,92 €	12,26 €
				Precio total por u			121,18 €
8.2.6.1.8	08ELW00001		u	PUNTO DE LUZ DE EMERGENCIA MULTIPLE EMPOTRADO			
ATC00100		0,600	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	27,11 €
TO01800		1,000	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	23,17 €
IE01900		20,000	m	Cable cobre 1x1,5 mm2 H07Z1-K (AS)		0,59 €	11,80 €
IE05200		1,000	u	Cajillo universal enlazable		0,36 €	0,36 €
IE11900b		20,000	m	Tubo curvable de poliamida corrugado, libre de halógenos, de 20 mm		1,10 €	22,00 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
					11,260 % Costes indirectos	85,70 €	9,65 €
				Precio total por u			95,35 €
8.2.6.1.9	08ELW00001b		u	PUNTO DE LUZ DE EMERGENCIA MULTIPLE SUPERFICIAL			
TO01800		1,000	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	23,17 €
TP00100		0,300	h	Peón especial		22,01 €	6,60 €
IE01900		20,000	m	Cable cobre 1x1,5 mm2 H07Z1-K (AS)		0,59 €	11,80 €
IE05200		1,000	u	Cajillo universal enlazable		0,36 €	0,36 €
IE11900bb		20,000	m	tubo rígido de policarbonato, libre de halógenos, enchufable, curvable en caliente, 20 mm		4,20 €	84,00 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
					11,260 % Costes indirectos	127,19 €	14,32 €
				Precio total por u			141,51 €
8.2.6.1.10	08ELL00026		u	PUNTO DE LUZ MÚLTIPLE MONTAJE SUPERFICIAL > 6 PTOS			
TO01800		2,500	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	57,93 €
TP00100		0,100	h	Peón especial		22,01 €	2,20 €
IE01900		40,000	m	Cable cobre 1x1,5 mm2 H07Z1-K (AS)		0,59 €	23,60 €
IE10900		1,000	u	Interruptor senc. Corte. Bip. Sup. Caja estanca c/tapa		10,62 €	10,62 €
IE12500		16,160	m	TUBO PVC RIGIDO DIÁM. 16 mm		0,91 €	14,71 €
WW00300		8,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	4,80 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	114,19 €	12,86 €
				Precio total por u			127,05 €
8.2.6.2 Varios							
8.2.6.2.1	08ELW00040b		u	PULSADOR TEMPORIZADO SUPERFICIE			
TO01800		0,400	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	9,27 €
ATC00100		0,180	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	8,13 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 214/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
IE05200		1,000	u	Cajillo universal enlazable		0,36 €	0,36 €
IE15000b		1,000	u	Pulsador temporizado de superficie		25,50 €	25,50 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
				11,260 %	Costes indirectos	43,61 €	4,91 €
				Precio total por u			48,52 €
8.2.6.2.2	08ELW00045		u	DETECTOR ELEMENTOS PRESENCIA			
TO01800		0,400	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	9,27 €
ATC00100		0,180	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	8,13 €
IE05200		1,000	u	Cajillo universal enlazable		0,36 €	0,36 €
IE15005		1,000	u	Detector elementos de presencia		57,71 €	57,71 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
				11,260 %	Costes indirectos	75,82 €	8,54 €
				Precio total por u			84,36 €

8.2.7 Puestas a tierra

8.2.7.1	08EPP00003		u	ARQUETA DE CONEXIÓN DE PUESTA A TIERRA DE 38x50x25 cm			
ATC00200		2,500	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	111,50 €
TO01800		0,500	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	11,59 €
AGM00500		0,005	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.		79,90 €	0,40 €
CA00220		3,500	kg	ACERO B 400 S		0,85 €	2,98 €
CA01600		3,500	kg	ACERO PERFILES S 275 JR, SOPORTES SIMPLES		2,05 €	7,18 €
CH04020b		0,030	m3	Hormigón HM-20/B/40/XC0, suministrado		93,30 €	2,80 €
FL01300		0,032	mu	Ladrillo cerám. Perf. Taladro pequeño revestir 24x11,5x5 cm		78,93 €	2,53 €
IE11600		1,000	u	Punto de puesta a tierra		13,14 €	13,14 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	153,05 €	17,23 €
				Precio total por u			170,28 €
8.2.7.2	08EPP00005		u	PICA DE PUESTA A TIERRA			
ATC00200		2,500	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	111,50 €
TA00200		0,700	h	Ayudante especialista		22,36 €	15,65 €
TO01800		0,050	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	1,16 €
IE11300		1,000	u	PICA DE ACERO COBRIZADO (2 m) GRA.		22,55 €	22,55 €
WW00300		3,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	1,80 €
				11,260 %	Costes indirectos	152,66 €	17,19 €
				Precio total por u			169,85 €
8.2.7.3	08EPP00054		m	DERIVACIÓN DE PUESTA A TIERRA			
ATC00100		0,030	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	1,36 €
TO01800		0,042	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	0,97 €
IE03800		0,140	kg	CABLE DE COBRE DESNUDO		6,52 €	0,91 €
IE11900		1,010	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm		0,18 €	0,18 €
WW00300		0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,18 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
				11,260 %	Costes indirectos	3,77 €	0,42 €
				Precio total por m			4,19 €
8.2.7.4	08EPP00103		m	LÍNEA PRINCIPAL PUESTA TIERRA, 35 mm2 EMPOTRADA			
ATC00100		0,040	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	1,81 €
TO01800		0,500	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	11,59 €
IE03800		0,310	kg	CABLE DE COBRE DESNUDO		6,52 €	2,02 €
IE12100		1,010	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 23 mm		0,35 €	0,35 €
WW00300		0,500	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,30 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
				11,260 %	Costes indirectos	16,24 €	1,83 €
				Precio total por m			18,07 €
8.2.7.5	08EPP00152		m	CONDUCCIÓN PUESTA TIERRA, COND. COBRE DESNUDO 35 mm2			
TO01800		0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €
TP00100		0,200	h	Peón especial		22,01 €	4,40 €
IE03800		0,310	kg	CABLE DE COBRE DESNUDO		6,52 €	2,02 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 215/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
			11,260 % Costes indirectos		13,37 €	1,51 €
			Precio total por m			14,88 €

8.2.8 Tomas de corriente

8.2.8.1	08ETT00003	u	TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 16 A CON 2,5 mm2		
ATC00100	0,210	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	9,49 €
TO01800	0,600	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	13,90 €
IE01400	1,000	u	Base enchufe II+T 16 A T.T. Lateral	3,50 €	3,50 €
IE02000	15,000	m	Cable cobre 1x2,5 mm2 H07Z1-K (AS)	0,94 €	14,10 €
IE05200	1,000	u	Cajillo universal enlazable	0,36 €	0,36 €
IE11900b	5,050	m	Tubo curvable de poliamida corrugado, libre de halógenos, de 20 mm	1,10 €	5,56 €
WW00300	0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,18 €
WW00400	0,500	u	Pequeño material	0,33 €	0,17 €
			11,260 % Costes indirectos	47,26 €	5,32 €
			Precio total por u		52,58 €
8.2.8.2	08ETT00013	u	TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 16 A CON TAPA		
ATC00100	0,210	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	9,49 €
TO01800	0,600	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	13,90 €
IE01300	1,000	u	Base enchufe II+T 10/16 a c/placa TT lateral	4,74 €	4,74 €
IE02000	15,000	m	Cable cobre 1x2,5 mm2 H07Z1-K (AS)	0,94 €	14,10 €
IE05200	1,000	u	Cajillo universal enlazable	0,36 €	0,36 €
IE11900b	5,050	m	Tubo curvable de poliamida corrugado, libre de halógenos, de 20 mm	1,10 €	5,56 €
WW00300	0,300	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,18 €
WW00400	0,500	u	Pequeño material	0,33 €	0,17 €
			11,260 % Costes indirectos	48,50 €	5,46 €
			Precio total por u		53,96 €
8.2.8.3	08ETT00026b	u	TOMA CORRIENTE MONTAJE SUPERFICIAL 16 A CON 2,5 mm2		
TO01800	0,500	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	11,59 €
TP00100	0,050	h	Peón especial	22,01 €	1,10 €
IE01500	1,000	u	Base enchufe II+T 16 A sup. Caja estanca c/tapa	9,31 €	9,31 €
IE02000	9,000	m	Cable cobre 1x2,5 mm2 H07Z1-K (AS)	0,94 €	8,46 €
IE11900bb	3,030	m	tubo rígido de policarbonato, libre de halógenos, enchufable, curvable en caliente, 20 mm	4,20 €	12,73 €
WW00300	1,600	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,96 €
WW00400	0,500	u	Pequeño material	0,33 €	0,17 €
			11,260 % Costes indirectos	44,32 €	4,99 €
			Precio total por u		49,31 €
8.2.8.4	08ETW00001	u	AGRUPACIÓN DE TOMAS DE CORRIENTE PARA PUESTO DE TRABAJO		
TO01800	1,100	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	25,49 €
ATC00100	0,500	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	22,59 €
IE10000	1,000	u	Interruptor magnetotérmico I+N, DE 6-25 A	18,84 €	18,84 €
IE01810	1,000	u	Kit 3 mód. 4 Bases toma elec. Y 3 placas voz datos	56,50 €	56,50 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
			11,260 % Costes indirectos	124,35 €	14,00 €
			Precio total por u		138,35 €

8.2.9 Varios

8.2.9.2	08EWW00104	u	CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN, PARA 160 A		
ATC00100	0,300	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	13,55 €
TO01800	0,400	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	9,27 €
IE04700	1,000	u	Caja general protección 160 A inten. Nom. C/bases fusibles	203,00 €	203,00 €
IE05600	3,000	u	Cartucho fusible 160 A intensidad	7,11 €	21,33 €
IE11600	1,000	u	Punto de puesta a tierra	13,14 €	13,14 €
WW00300	4,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	2,40 €
WW00400	4,000	u	Pequeño material	0,33 €	1,32 €
			11,260 % Costes indirectos	264,01 €	29,73 €
			Precio total por u		293,74 €
8.2.9.3	08EWW00200b	u	ARMARIO CUADRO MANDO Y DISTRIB. 956x570mm METÁLICO		
TO00100	1,000	h	Of. 1ª albañilería	23,17 €	23,17 €
TA00200	0,500	h	Ayudante especialista	22,36 €	11,18 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 216/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
IE16050b		1,000	u	Armario metal. Para mandos y distr. Hasta 120 elem. Emp.		885,00 €	885,00 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
					11,260 % Costes indirectos	920,01 €	103,59 €
					Precio total por u		1.023,60 €
8.2.9.4	08EWW00200c		u	ARMARIO CUADRO MANDO Y DISTRIB. 1256x570mm METÁLICO			
TO00100		1,000	h	Of. 1ª albañilería		23,17 €	23,17 €
TA00200		0,500	h	Ayudante especialista		22,36 €	11,18 €
IE16050c		1,000	u	Armario metal. Para mandos y distr. Hasta 168 elem. Emp.		1.239,00 €	1.239,00 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
					11,260 % Costes indirectos	1.274,01 €	143,45 €
					Precio total por u		1.417,46 €
8.2.9.5	08EWW00225		u	ARMARIO CUADRO MANDO Y DISTRIB. 1500x1200mm METÁLICO			
TO00100		2,000	h	Of. 1ª albañilería		23,17 €	46,34 €
TA00200		1,000	h	Ayudante especialista		22,36 €	22,36 €
IE16075		1,000	u	Armario metal. Para mandos y distr. Hasta 336 elem. Emp.		2.587,55 €	2.587,55 €
WW00400		4,000	u	Pequeño material		0,33 €	1,32 €
					11,260 % Costes indirectos	2.657,57 €	299,24 €
					Precio total por u		2.956,81 €
8.2.9.6	08EWW01110		u	BATERÍA DE CONDENSADORES 66 KVAR			
TO01800		4,000	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	92,68 €
TA00200		4,000	h	Ayudante especialista		22,36 €	89,44 €
IE14075		1,000	u	BATERIA DE CONDENSADORES 66 KVAR		1.590,72 €	1.590,72 €
					11,260 % Costes indirectos	1.772,84 €	199,62 €
					Precio total por u		1.972,46 €
8.2.9.7	08EWW0112b		u	ESTACIÓN DE RECARGA DE COCHES ELÉCTRICOS TRIFASICO			
TO01800		4,000	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	92,68 €
TA00200		4,000	h	Ayudante especialista		22,36 €	89,44 €
IEW00012		1,000	u	Estación de recarga de coches eléctricos c/accesorios		1.590,72 €	1.590,72 €
					11,260 % Costes indirectos	1.772,84 €	199,62 €
					Precio total por u		1.972,46 €

8.3 Fontanería

8.3.1 Fontanería

8.3.1.1	08FAA90002		u	ACOMETIDA DE AGUA DE 32 A 40 mm			
IF91650		1,000	u	Acometida agua de 32 a 40 mm s/normas		855,40 €	855,40 €
					11,260 % Costes indirectos	855,40 €	96,32 €
					Precio total por u		951,72 €
8.3.1.2	08FAC00101b		u	PREINSTALACIÓN DE CONTADOR GENERAL DE AGUA, DE 32 mm			
ATC00100		0,800	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	36,14 €
TO01900		1,000	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	23,17 €
IF12200		1,000	u	Grifo comprobación mirilla diám. 1 1/4"		130,61 €	130,61 €
IF24300		1,000	u	Puerta hornacina contador 2,10x0,70 m		67,00 €	67,00 €
IF29800		2,000	u	Válvula compuerta diám. 1 1/4" (28/32 Mm)		14,72 €	29,44 €
WW00300		12,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	7,20 €
WW00400		5,000	u	Pequeño material		0,33 €	1,65 €
					11,260 % Costes indirectos	295,21 €	33,24 €
					Precio total por u		328,45 €
8.3.1.3	08FFP90110b		m	CANALIZACIÓN POLIETILENO PE, ENTERRADA, DIÁM. 25x2 mm			
ATC00200		0,300	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	13,38 €
TO01900		0,120	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	2,78 €
IF92961		1,010	m	Tubo polietileno alta densidad unión mec. Diám. 25X2 mm		0,84 €	0,85 €
IF92975		1,010	m	Tubo corrugado p/polietileno diám. 32 Mm		0,44 €	0,44 €
WW00300		1,550	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,93 €
WW00400		0,700	u	Pequeño material		0,33 €	0,23 €
					11,260 % Costes indirectos	18,61 €	2,10 €
					Precio total por m		20,71 €
8.3.1.4	08FFP90010d		m	CANALIZACIÓN MULTICAPA PE-X/Al/PE-X, DIÁM. 25 mm			

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 217/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
ATC00200	0,030	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	1,34 €
TO01900	0,040	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	0,93 €
IF93101cb	1,000	m	Tubo multicapa PE-X/Al/PE-X diám. 25 Mm		4,28 €	4,28 €
WW00300	8,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	4,80 €
WW00400	0,700	u	Pequeño material		0,33 €	0,23 €
			11,260 %	Costes indirectos	11,58 €	1,30 €
			Precio total por m			12,88 €
8.3.1.5	08FFP90010c	m	CANALIZACIÓN MULTICAPA PE-X/AI/PE-X, DIÁM. 20 mm			
ATC00200	0,030	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	1,34 €
TO01900	0,030	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	0,70 €
IF93101c	1,000	m	Tubo multicapa PE-X/Al/PE-X diám. 20 Mm		2,66 €	2,66 €
WW00300	6,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	3,60 €
WW00400	0,700	u	Pequeño material		0,33 €	0,23 €
			11,260 %	Costes indirectos	8,53 €	0,96 €
			Precio total por m			9,49 €
8.3.1.6	08FFP90010b	m	CANALIZACIÓN MULTICAPA PE-X/AI/PE-X, DIÁM. 16 mm			
ATC00200	0,030	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.		44,60 €	1,34 €
TO01900	0,030	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	0,70 €
IF93101b	1,000	m	Tubo multicapa PE-X/Al/PE-X diám. 16 Mm		1,89 €	1,89 €
WW00300	4,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	2,40 €
WW00400	0,700	u	Pequeño material		0,33 €	0,23 €
			11,260 %	Costes indirectos	6,56 €	0,74 €
			Precio total por m			7,30 €
8.3.1.7	08FVL00004bd	u	LLAVE PASO, 25 MM			
TO01900	0,300	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	6,95 €
IF21900d	1,000	u	LLAVE PASO PE-X/Al/PE-X, 25 MM		15,50 €	15,50 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	22,78 €	2,57 €
			Precio total por u			25,35 €
8.3.1.8	08FVL00004b	u	LLAVE PASO, 20 MM			
TO01900	0,300	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	6,95 €
IF21900b	1,000	u	LLAVE PASO PE-X/Al/PE-X, 20 MM		12,71 €	12,71 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	19,99 €	2,25 €
			Precio total por u			22,24 €
8.3.1.9	08FVL00004c	u	LLAVE PASO, 16 MM			
TO01900	0,300	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	6,95 €
IF21900c	1,000	u	LLAVE PASO PE-X/Al/PE-X, 16 MM		11,50 €	11,50 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	18,78 €	2,11 €
			Precio total por u			20,89 €
8.3.1.10	08FGW00002	u	EQUIPO GRIFERÍA PUNTO DE AGUA EN PARAM. VERTICAL PRIMERA CALIDAD			
TO01900	0,200	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	4,63 €
IF12900	1,000	u	Grifo cromado boca roscada c/pared de 1ª cal.		20,46 €	20,46 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	26,02 €	2,93 €
			Precio total por u			28,95 €
8.3.1.11	08FTT0001a	u	CALENTADOR IND. ACUMULADOR ELECTRICO 50 l			
ATC00100	0,400	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	18,07 €
TO01900	0,800	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	18,54 €
IF06100b	1,000	u	Termo eléctrico, capacidad 50 l, potencia 2 kw		195,00 €	195,00 €
WW00300	3,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	1,80 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	233,74 €	26,32 €
			Precio total por u			260,06 €

8.3.2 Desagües

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 218/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
8.3.2.1	08FDP00004c		m	CANALIZACIÓN DERIVACIÓN PARA DESAGÜES 40 mm			
ATC00100		0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,26 €
TO01900		0,150	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	3,48 €
SC00505b		1,050	4	Tubo polipropileno insonorizado 40 mm		3,90 €	4,10 €
WW00300		1,600	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,96 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	11,13 €	1,25 €
				Precio total por m			12,38 €
8.3.2.2	08FDP00005b		m	CANALIZACIÓN DERIVACIÓN PARA DESAGÜES 50 mm			
ATC00100		0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,26 €
TO01900		0,150	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	3,48 €
SC00506b		1,050	4	Tubo polipropileno insonorizado 50 mm		4,45 €	4,67 €
WW00300		1,600	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,96 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	11,70 €	1,32 €
				Precio total por m			13,02 €
8.3.2.3	08FDP00007b		m	CANALIZACIÓN DERIVACIÓN PARA DESAGÜES 110 mm			
ATC00100		0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,26 €
TO01900		0,160	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	3,71 €
SC00508b		1,050	4	Tubo polipropileno insonorizado 110 mm		11,13 €	11,69 €
WW00300		1,600	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,96 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	18,95 €	2,13 €
				Precio total por m			21,08 €
8.3.2.4	08FWW00001		u	CAZOLETA CON SUMIDERO SIFÓNICO FUNDICIÓN			
ATC00100		0,200	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	9,04 €
TO01900		0,500	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	11,59 €
QW00600b		1,000	u	SUMIDERO SIFÓNICO DE FUNDICIÓN DÚCTIL, DE 30X30 CM		42,00 €	42,00 €
WW00300		4,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	2,40 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
				11,260 %	Costes indirectos	65,69 €	7,40 €
				Precio total por u			73,09 €
8.3.2.5	08FDP00009b		b	RED DE EVACUACIÓN DE CONDENSADOS 32 MM			
ATC00100		0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,26 €
TO01900		0,150	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	3,48 €
SC00505l		1,050	4	TUBO DE PVC-U 20 ATM, DE 32 MM		1,50 €	1,58 €
WW00300		1,600	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,96 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	8,61 €	0,97 €
				Precio total por b			9,58 €
8.3.2.6	08FDP00009k		b	RED DE EVACUACIÓN DE CONDENSADOS 50 MM			
ATC00100		0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,26 €
TO01900		0,150	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	3,48 €
SC00505lb		1,050	4	TUBO DE PVC-U 20 ATM, DE 50 MM		2,00 €	2,10 €
WW00300		1,600	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,96 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	9,13 €	1,03 €
				Precio total por b			10,16 €

8.4 Infraestructura de telecomunicaciones y cable estructurado

8.4.1 INSTALACIÓN DE DATOS Y WIFI

8.4.1.1	01.01N		ud	ARAMRIO RACK DE 42Ux800x800mm.			
ATC00100		0,500	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	22,59 €
P2705614N		1,000	ud	ARMARIO RACK MURAL DE 42Ux800x800m		1.223,72 €	1.223,72 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
				11,260 %	Costes indirectos	1.246,91 €	140,40 €
				Precio total por ud			1.387,31 €
8.4.1.2	01.02N		ud	BANDEJA 4 VENTILADORES TECHO RACK 19"			

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 219/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
ATC00100		0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	4,52 €
P2705623N		1,000		BANDEJA 4 VENTILADORES TECHO RACK 19"		108,09 €	108,09 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
				11,260 %	Costes indirectos	113,21 €	12,75 €
				Precio total por ud			125,96 €
8.4.1.3	01.03N		ud	PDU DE 9 SHUKOS - 1 UA-19 "			
ATC00100		0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	4,52 €
P2705625N		1,000	u	PDU DE 9 SHUKOS - 1UA-19"		52,90 €	52,90 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
				11,260 %	Costes indirectos	58,02 €	6,53 €
				Precio total por ud			64,55 €
8.4.1.4	01.04N		ud	PANEL COMPLETO MODULAR 1UA-19" con 24 BOCAS RJ45			
ATC00100		0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	4,52 €
P2705616N		1,000	u	PANEL 24 BOCAS RJ45 CAT6A 1U		355,36 €	355,36 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
				11,260 %	Costes indirectos	360,48 €	40,59 €
				Precio total por ud			401,07 €
8.4.1.5	01.05N		ud	PANEL ORGANIZADOR DE CABLEADO 1U			
ATC00100		0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	4,52 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
P2705617N		1,000	ud	PANEL ORGANIZADOR DE CABLEADO 1U		17,51 €	17,51 €
				11,260 %	Costes indirectos	22,63 €	2,55 €
				Precio total por ud			25,18 €
8.4.1.6	01.06N		ud	LATIGUILLO LSZH RJ45-RJ45 CATEGORÍA 6A UTP DE 3 PIES			
ATC00100		0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,26 €
P2705621N		1,000	u	LATIGUILLO LSZH RJ45-RJ45 CATEGORÍA 6A UTP DE 3 PIES		7,96 €	7,96 €
WW00300		0,100	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,06 €
				11,260 %	Costes indirectos	10,28 €	1,16 €
				Precio total por ud			11,44 €
8.4.1.7	01.07N		ud	LATIGUILLO LSZH RJ45-RJ45 CATEGORÍA 6A UTP DE 5 PIES			
ATC00100		0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,26 €
P2705627N		1,000	u	LATIGUILLO LSZH RJ45-RJ45 CATEGORÍA 6A UTP DE 5 PIES		9,01 €	9,01 €
WW00300		0,100	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,06 €
				11,260 %	Costes indirectos	11,33 €	1,28 €
				Precio total por ud			12,61 €
8.4.1.8	01.08N		ud	LATIGUILLO LSZH RJ45-RJ45 CATEGORÍA 6A UTP DE 7 PIES			
ATC00100		0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,26 €
P2705620N		1,000	ud	PATCH CORD CAT6A 7 pies		9,78 €	9,78 €
WW00300		0,100	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,06 €
				11,260 %	Costes indirectos	12,10 €	1,36 €
				Precio total por ud			13,46 €
8.4.1.9	01.09N		ud	PUNTO TOMA (BAT) RJ-45 CAT. 6A UTP			
ATC00400		0,100	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	4,55 €
P22PL1RJ45N		1,000	ud	PLACA 1 TOMA RJ45 CAT.6		8,57 €	8,57 €
P22TM050N		1,000	u	MARCO PARA MONTAJE SIMPLE		1,94 €	1,94 €
P2705629N		1,000		MÓDULO DE ALTA DENSIDAD CATEGORÍA 6A UTP		14,25 €	14,25 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	29,64 €	3,34 €
				Precio total por ud			32,98 €
8.4.1.10	01.10N		ud	MÓDULO DE ALTA DENSIDAD CATEGORÍA 6A UTP			
ATC00400		0,100	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	4,55 €
P2705629N		1,000		MÓDULO DE ALTA DENSIDAD CATEGORÍA 6A UTP		14,25 €	14,25 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	19,13 €	2,15 €
				Precio total por ud			21,28 €
8.4.1.11	01.11N		m	CABLE UTP 4 PARES CAT6A			

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 220/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
ATC00400		0,025	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	1,14 €
P51000333N		1,000	ud	CABLE 4 PARES UTP CAT. 6A		1,19 €	1,19 €
WW00300		0,500	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,30 €
				11,260 %	Costes indirectos	2,63 €	0,30 €
				Precio total por m			2,93 €
8.4.1.12	01.12N		ud	SAI 1600VA/100W ECO 8 SALIDAS IEC C13			
ATC00100		0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	4,52 €
P2705711N		1,000	u	SAI 1600VA		1.251,00 €	1.251,00 €
P2705712N		1,000	u	SOPORTE SAI PARA RACK 19" 2U		255,95 €	255,95 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
				11,260 %	Costes indirectos	1.512,07 €	170,26 €
				Precio total por ud			1.682,33 €
8.4.1.13	01.13N		ud	SAI 2KVA			
ATC00100		0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	4,52 €
P2705628N		1,000	u	SAI 2KVA		1.487,20 €	1.487,20 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
				11,260 %	Costes indirectos	1.492,32 €	168,04 €
				Precio total por ud			1.660,36 €
8.4.1.14	01.14N		ud	CABLE HDMI			
ATC00400		1,000	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	45,53 €
P2705632N		1,000		CABLE HDMI 10m.		116,10 €	116,10 €
WW00300		0,100	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,06 €
				11,260 %	Costes indirectos	161,69 €	18,21 €
				Precio total por ud			179,90 €
8.4.1.15	01.15N		ud	CABLE VGA			
ATC00400		0,250	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	11,38 €
P27005639N		1,000	u	CABLE VGA		18,14 €	18,14 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	29,85 €	3,36 €
				Precio total por ud			33,21 €
8.4.1.16	01.16N		Ud.	MODULO TOMA HDMI			
ATC00400		0,250	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	11,38 €
IK00724		1,000	u	MÓDULO TOMA HDMI		17,75 €	17,75 €
P27005638N		1,000	u	BASE DE TOMAS		14,18 €	14,18 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	43,64 €	4,91 €
				Precio total por Ud.			48,55 €
8.4.1.17	01.17N		ud	MODULO TOMA VGA			
ATC00400		0,250	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	11,38 €
P27005640N		1,000	u	MÓDULO TOMA VGA		14,99 €	14,99 €
P27005638N		1,000	u	BASE DE TOMAS		14,18 €	14,18 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	40,88 €	4,60 €
				Precio total por ud			45,48 €
8.4.1.18	01.18N		ud	PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA			
TO02000		16,000	h	Of. 1ª instalador		23,17 €	370,72 €
TE01000N		16,000	h.	Ingeniero Técnico		26,78 €	428,48 €
				11,260 %	Costes indirectos	799,20 €	89,99 €
				Precio total por ud			889,19 €
8.4.2 CANALIZACIONES							
8.4.2.1	02.01N		ud	ARQUETA ENTRADA 60x60x80 PREFABR.			
ATC00100		0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	4,52 €
ATC00400		0,050	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	2,28 €
P51000334N		1,010	u	Medida la cantidad útil descargada		128,41 €	129,69 €
17TTT00100		0,855	m3	Retirada de tierras inertes en obra de nueva planta a vertedero autorizado situado a una distancia máxima de 5 km, formada por: selección, carga, transporte, descarga y canon de vertido. Medido el volumen esponjado.		5,59 €	4,78 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 221/281

Nº	Código		Ud	Descripción		Total
02ZBB00002		0,684	m3	Excavación, en zanjas, de tierras de consistencia media, realizada con medios manuales hasta una profundidad máxima de 1,50 m, incluso extracción a los bordes. Medido el volumen en perfil natural.	52,82 €	36,13 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
				11,260 % Costes indirectos	178,33 €	20,08 €
				Precio total por ud		198,41 €
8.4.2.2	02.02N		m.	CANAL. EXTERNA BAJO ACERA 6 PVC D63		
ATC00400		0,100	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.	45,53 €	4,55 €
TP00100		0,090	h	Peón especial	22,01 €	1,98 €
CH04000		0,150	m3	HORMIGÓN HM-20/B/20/X0, SUMINISTRADO	93,30 €	14,00 €
IF29300		6,000	m	Medida la longitud útil descargada	3,68 €	22,08 €
02RRB00001		0,200	m3	Relleno con tierras realizado con medios manuales, extendido en tongadas de 20 cm, comprendiendo: extendido, regado y compactado con pisón mecánico al 95% proctor, en 20 cm de profundidad. Medido el volumen en perfil compactado.	31,42 €	6,28 €
02TMM00002		0,208	m3	Transporte de tierras, realizado en camión basculante a una distancia máxima de 5 km, incluso carga con medios mecánicos. Medido en perfil esponjado.	4,52 €	0,94 €
02ZBB00002		0,350	m3	Excavación, en zanjas, de tierras de consistencia media, realizada con medios manuales hasta una profundidad máxima de 1,50 m, incluso extracción a los bordes. Medido el volumen en perfil natural.	52,82 €	18,49 €
WW00300		2,200	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	1,32 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
				11,260 % Costes indirectos	69,97 €	7,88 €
				Precio total por m.		77,85 €
8.4.2.3	08KFR00140		u	ARMARIO ENLACE INFERIOR PARA ICT 0,45x0,45x0,12 m		
ATC00100		0,400	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	18,07 €
ATC00400		0,050	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.	45,53 €	2,28 €
IV04020		1,010	u	Medida la cantidad útil descargada	26,94 €	27,21 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
				11,260 % Costes indirectos	48,49 €	5,46 €
				Precio total por u		53,95 €
8.4.2.4	02.04N		m	BANDEJA NO METÁLICA PERFORADA 60X100 MM DE UN COMPARTIMENTO		
ATC00100		0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	2,26 €
BG2C6652N		1,000	M	Bandeja De U23X Unex Serie 66, De Color Gris, Perforada, De 60X100 Mm, Ref.66100	12,03 €	12,03 €
BG2Z66C2N		1,000	M	Cubierta Para Bandeja Unex Serie 66, De U23X , De Color Gris, De 100 Mm De Ancho, Ref.66102	7,36 €	7,36 €
BGW2C665N		1,000	U	Parte Proporcional De Accesorios Y Elementos De Acabado Para Bandejas De U23X Serie 66 De Unex, De Color Gris, De 60X100 Mm	2,77 €	2,77 €
BGY2C645N		1,000	U	Parte Proporcional De Elementos De Soporte Para Bandejas De U23X Serie 66 De Unex, De Color Gris, De 60X100 Mm, Montadas Sobre Soportes De Techo	9,00 €	9,00 €
WW00400		0,116	u	Pequeño material	0,33 €	0,04 €
				11,260 % Costes indirectos	33,46 €	3,77 €
				Precio total por m		37,23 €
8.4.2.5	02.05N		m.	BANDEJA NO METÁLICA PERFORADA 60X150 MM DE UN COMPARTIMENTO		
ATC00100		0,123	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	5,56 €
BG2C6662N		1,000	M	Bandeja De U23X Unex Serie 66, De Color Gris, Perforada, De 60X150 Mm, Ref.66150	15,34 €	15,34 €
BG2Z66C3N		1,000	M	Cubierta Para Bandeja Unex Serie 66, De U23X , De Color Gris, De 150 Mm De Ancho, Ref.66152	10,26 €	10,26 €
BGW2C666N		1,000	U	Parte Proporcional De Accesorios Y Elementos De Acabado Para Bandejas De U23X Serie 66 De Unex, De Color Gris, De 60X150 Mm	2,77 €	2,77 €
BGY2C686N		1,000	U	Parte Proporcional De Elementos De Soporte Para Bandejas De U23X Serie 66 De Unex, De Color Gris, De 60X150 Mm, Montadas Sobre Tele-Rail (Suelo Tecnico)	0,86 €	0,86 €
WW00400		0,160	u	Pequeño material	0,33 €	0,05 €
				11,260 % Costes indirectos	34,84 €	3,92 €
				Precio total por m.		38,76 €
8.4.2.6	02.06N		m	BANDEJA NO METÁLICA PERFORADA 60X400 MM DE UN COMPARTIMENTO		

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 222/281

Nº	Código		Ud	Descripción		Total
ATC00100		0,050	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	2,26 €
BGY2C639N		1,000	U	Parte Proporcional De Elementos De Soporte Para Bandejas De U23X Serie 66 De Unex, De Color Gris, De 60X400 Mm, Montadas Sobre Soportes Verticales	20,54 €	20,54 €
BG2C6692N		1,000	M	Bandeja De U23X Unex Serie 66, De Color Gris, Perforada, De 60X400 Mm, Ref.66400	39,83 €	39,83 €
BG2Z66C6N		1,000	M	Cubierta Para Bandeja Unex Serie 66, De U23X , De Color Gris, De 400 Mm De Ancho, Ref.66402	27,59 €	27,59 €
BGW2C669N		1,000	U	Parte Proporcional De Accesorios Y Elementos De Acabado Para Bandejas De U23X Serie 66 De Unex, De Color Gris, De 60X400 Mm	2,77 €	2,77 €
WW00400		0,116	u	Pequeño material	0,33 €	0,04 €
				11,260 % Costes indirectos	93,03 €	10,48 €
				Precio total por m		103,51 €
8.4.2.7	08KFC00410		m	TUBO RIGIDO SUPERF. PVC DIAM.25mm		
TO00100		0,200	h	Of. 1ª albañilería	23,17 €	4,63 €
TP00100		0,050	h	Peón especial	22,01 €	1,10 €
IF29020		1,010	m	Tubo pvc diám. 25X1,9 mm	0,96 €	0,97 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,66 €
				11,260 % Costes indirectos	7,96 €	0,90 €
				Precio total por m		8,86 €
8.4.2.8	08KFC00420		m	TUBO RIGIDO SUPERF. PVC DIAM. 32mm		
TO00100		0,200	h	Of. 1ª albañilería	23,17 €	4,63 €
TP00100		0,050	h	Peón especial	22,01 €	1,10 €
IF29000		1,010	m.	TUBO PVC DIÁM 32x2,4 mm	1,19 €	1,20 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,66 €
				11,260 % Costes indirectos	8,19 €	0,92 €
				Precio total por m		9,11 €

8.5 Comunicación

8.5.1 SISTEMA DE CCTV

8.5.1.1	03.01N		ud	CAMARAS IP MINIDOMO FULL HD		
ATC00100		1,000	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	45,18 €
P51000324N		1,000	u	Cámara Minidomo IP FULL HD	119,95 €	119,95 €
P51000325N		1,000	u	Caja de conexiones	22,49 €	22,49 €
WW00300		0,100	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,06 €
				11,260 % Costes indirectos	187,68 €	21,13 €
				Precio total por ud		208,81 €
8.5.1.2	03.02N		ud	CAMARAS IP EXTERIOR FULL HD		
ATC00100		1,000	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	45,18 €
P51000328N		1,000		Cámara IP Exterior FULL HD	195,43 €	195,43 €
P51000325N		1,000	u	Caja de conexiones	22,49 €	22,49 €
WW00300		0,100	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,06 €
				11,260 % Costes indirectos	263,16 €	29,63 €
				Precio total por ud		292,79 €
8.5.1.3	03.03N		ud	SERVIDOR DE VIDEOVIGILANCIA		
ATC00400		1,000	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.	45,53 €	45,53 €
P51000332N		1,000		SERVIDOR DE VIDEOVIGILANCIA	625,30 €	625,30 €
WW00300		0,100	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,06 €
				11,260 % Costes indirectos	670,89 €	75,54 €
				Precio total por ud		746,43 €
8.5.1.4	03.04N		ud	DISCO DUURO SATA 6TB		
ATC00400		1,000	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.	45,53 €	45,53 €
P2705633N		1,000		DISCO DURO SATA 6TB	180,00 €	180,00 €
WW00300		0,100	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,06 €
				11,260 % Costes indirectos	225,59 €	25,40 €
				Precio total por ud		250,99 €
8.5.1.5	03.05N		ud	PUESTO OPERADOR VIGILANTE		
ATC00400		5,000	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.	45,53 €	227,65 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 223/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
P2705634N		1,000	u	PUESTO OPERACION CCTV		2.924,00 €	2.924,00 €
WW00300		0,100	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,06 €
				11,260 %	Costes indirectos	3.151,71 €	354,88 €
				Precio total por ud			3.506,59 €

8.5.2 SISTEMA INTRUSION

8.5.2.1	04.01N		ud	CENTRAL VIA RADIO HUB2 4G 100 zonas.			
ATC00400		2,000	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	91,06 €
P27005810N		1,000	u	CENTRAL HUB AJAX w/R 100 zonas 4G		399,60 €	399,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	490,99 €	55,29 €
				Precio total por ud			546,28 €
8.5.2.2	04.02N		ud	TECLADO NUMERICO CON RFID Y SIRENA INCORPORADA			
ATC00400		2,000	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	91,06 €
P27005811N		1,000	u	Teclado numerico con RFID Y SIRENA INCORPORADA AJ-KEYPADCOMBI		159,72 €	159,72 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	251,11 €	28,27 €
				Precio total por ud			279,38 €
8.5.2.3	04.03N		ud	DETECTOR VOLUMÉTRICO V/R DE INTERIOR.			
ATC00100		2,000	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	90,36 €
P27005838N		1,000	u	REPETIDOR INALÁMBRICO COMPATIBLE CON FOTODETECTOR		261,07 €	261,07 €
WW00300		0,100	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,06 €
				11,260 %	Costes indirectos	351,49 €	39,58 €
				Precio total por ud			391,07 €
8.5.2.4	04.04N		ud	DETECTOR PIRCAM V/R DE INTERIOR.			
ATC00400		2,000	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	91,06 €
P27005812N		1,000	u	PIRCAM AJAX V/R		249,60 €	249,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	340,99 €	38,40 €
				Precio total por ud			379,39 €
8.5.2.5	04.05N		ud	SIRENA VIA RADIO EXTERIOR			
ATC00100		0,250	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	11,30 €
P27005814N		1,000	u	SIERNA VIA RADIO EXTERIOR		164,16 €	164,16 €
WW00300		0,100	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,06 €
				11,260 %	Costes indirectos	175,52 €	19,76 €
				Precio total por ud			195,28 €
8.5.2.6	04.06N		ud	CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA			
TE00200N		4,000	h	Configuracion y puesta en marcha remota		43,11 €	172,44 €
TE00300N		4,000	h	Configuracion y puesta en marcha tecnico		43,11 €	172,44 €
				11,260 %	Costes indirectos	344,88 €	38,83 €
				Precio total por ud			383,71 €

8.6 Electro-mecánicas

8.6.1	08MAA90005b		u	ASCENSOR PARA 8 PERSONAS ADAPTADO A MINUSVALIDOS, 3 PARADAS S/MAQUIN.			
ATC00100		20,000	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	903,60 €
ATC00400		121,000	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	5.509,13 €
IM02131		1,000	m	Equipo imcremento m de recorrido (superior a 3 m por planta)		92,40 €	92,40 €
IM02139		3,000	u	Equipo incremento por paradas puertas piso aut. 0,90 M		645,54 €	1.936,62 €
IM02210		1,000	u	Equipo asc. Sin sala máq. 625 Kg 8 per. 1 M/s 3 par.		12.503,20 €	12.503,20 €
WW00300		100,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	60,00 €
WW00400		100,000	u	Pequeño material		0,33 €	33,00 €
08EWW005		1,000	ud	Gastos de proyecto, dirección técnica, tramitación y control administrativo de instalación fotovoltáica, incluido proyecto, visados colegailes, certificado de técnico competente y de instalador autorizado.		648,00 €	648,00 €
				11,260 %	Costes indirectos	21.685,95 €	2.441,84 €
				Precio total por u			24.127,79 €

8.7 Energía solar

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 224/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
8.7.1	08OEE00010		u	ESTRUCTURA SOPORTES PREFABRICADOS DE HORMIGÓN			
TO00900		0,250	h	Of. 1ª montador		23,17 €	5,79 €
TP00100		0,250	h	Peón especial		22,01 €	5,50 €
RT05030		1,000	u	Soporte prefabricado <30º más contrapeso		69,09 €	69,09 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	80,71 €	9,09 €
				Precio total por u			89,80 €
8.7.2	08OOC00010b		u	MÓDULO SOLAR FOTOVOLTAICO CÉLULAS SILICIO MONOCRISTALINO 595W, 2278x1134x30 mm			
IN00602Nc		1,000	u	Panel solar monocristalino 595 w		280,00 €	280,00 €
ATC00400		0,400	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	18,21 €
TO01800		0,400	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	9,27 €
WW00300		25,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	15,00 €
				11,260 %	Costes indirectos	322,48 €	36,31 €
				Precio total por u			358,79 €
8.7.3	08ORW00100Ob		u	INVERSOR SOLAR TRIFÁSICO 15kW CONEX. RED			
TO01800		4,000	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	92,68 €
RT05001N		1,000	u	INVERSOR CONEXIÓN RED 15kW TRIFÁSICO		2.150,00 €	2.150,00 €
WW00300		100,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	60,00 €
WW00400		50,000	u	Pequeño material		0,33 €	16,50 €
				11,260 %	Costes indirectos	2.319,18 €	261,14 €
				Precio total por u			2.580,32 €
8.7.4	08EWW00010b		u	CUADRO PROTECCIONES CC			
ATC00100		0,060	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,71 €
TO01800		2,000	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	46,34 €
IE06000		1,000	u	Cofre poliester de mandos y distrib.20x20 cm compl.		45,65 €	45,65 €
IE05293b		2,000	u	CARTUCHO FUSIBLE 20 A INTENSIDAD		0,45 €	0,90 €
IE14825		1,000	u	Limitador sobre tensión 20A, 25KA, TIPO II+III		236,73 €	236,73 €
IE08600		1,000	u	Interruptor diferencial II 40 A/30 MA TIPO AC		62,04 €	62,04 €
IE14110b		1,000	u	INTERRUPTOR AUT. MAGNETOTÉRMICO (II) DE 40A. TC. 10KA		59,43 €	59,43 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	454,73 €	51,20 €
				Precio total por u			505,93 €
8.7.5	08EWW00010c		ud	CUADRO PROTECCIONES CA			
ATC00100		0,250	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	11,30 €
TO01800		4,449	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	103,08 €
ENVOL01		0,500	u	Material cuaro BT		233,55 €	116,78 €
IE09100b		1,000	u	Interruptor diferencial IV 40 A/30 MA TIPO AC		134,06 €	134,06 €
IE14155b		1,000	u	Interruptor aut. Magnetotérmico (IV) DE 40A. TC. 10KA		124,75 €	124,75 €
IEW0001b		2,000	u	Transformador de medida		70,48 €	140,96 €
WW00300		40,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	24,00 €
WW00400		20,000	u	Pequeño material		0,33 €	6,60 €
				11,260 %	Costes indirectos	661,53 €	74,49 €
				Precio total por ud			736,02 €
8.7.6	08ECC00128z		m	CIRCUITO CC 2x4 mm2 SUPERFICIE			
ATC00100		0,030	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	1,36 €
TO01800		0,100	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	2,32 €
IE02001c		2,020	m	Cable eléctrico unipolar H1Z2Z2-K 1x4 mm²		1,51 €	3,05 €
IE12700b		1,010	m	Tubo pvc rigido diám. 20 Mm		1,59 €	1,61 €
WW00300		0,600	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,36 €
WW00400		0,500	u	Pequeño material		0,33 €	0,17 €
				11,260 %	Costes indirectos	8,87 €	1,00 €
				Precio total por m			9,87 €
8.7.7	08EWW00010f		ud	CUADRO DE SUPERFICIE PARA DISPOSITIVOS DE MONITORIZACIÓN			
TO01800		2,159	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	50,02 €
TO02000b		4,318	h	Tecnico especialista monitorizacion		30,00 €	129,54 €
IE06000b		1,000	u	Armario modular		53,97 €	53,97 €
WW00300		2,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	1,20 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
				11,260 %	Costes indirectos	235,39 €	26,50 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 225/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
				Precio total por ud			261,89 €
8.7.8	08WWMON03b		ud	GESTOR ENERGÉTICO REGISTRADOR DE DATOS			
EQ15184Dh		1,000	ud	Gestor energético		696,64 €	696,64 €
IK00300		50,000	m	Cable utp cat. 6 (LSZH) 100ohm 350mhz		0,65 €	32,50 €
				11,260 %	Costes indirectos	729,14 €	82,10 €
				Precio total por ud			811,24 €
8.7.9	08WWMON04b		ud	ANALIZADOR DE REDES			
EQ15185		2,000	ud	Analizador de redes		347,84 €	695,68 €
				11,260 %	Costes indirectos	695,68 €	78,33 €
				Precio total por ud			774,01 €
8.7.10	08WWMON06b		ud	SONDA DE RADIACIÓN SOLAR			
TO01800		0,541	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	12,53 €
EQ15185b		1,000	ud	Sonda de radiación solar		491,44 €	491,44 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	504,90 €	56,85 €
				Precio total por ud			561,75 €
8.7.11	08WWMON05b		ud	PANTALLA LED 40 PULGADAS			
EQ15184Db		1,000	ud	Pantalla led 40´´		302,47 €	302,47 €
TO02000		1,080	h	Of. 1ª instalador		23,17 €	25,02 €
TO02000b		1,080	h	Tecnico especialista monitorizacion		30,00 €	32,40 €
				11,260 %	Costes indirectos	359,89 €	40,52 €
				Precio total por ud			400,41 €
8.7.12	08EWW005		ud	TRAMITACIÓN Y LEGALIZACIÓN INST. FOTOVOLTAICA CON PROYECTO			
TEW0001		1,080	ud	Técnico proyectista		600,00 €	648,00 €
				11,260 %	Costes indirectos	648,00 €	72,96 €
				Precio total por ud			720,96 €
8.8 Protecciones							
8.8.1	08PIE00023		u	EXTINTOR MÓVIL, DE POLVO ABC, 6 kg			
ATC00100		0,400	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	18,07 €
IP07800		1,000	u	Extintor móvil, polvo abc, 6 kg eficacia 21-A, 113-B		32,65 €	32,65 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	51,65 €	5,82 €
				Precio total por u			57,47 €
8.8.2	08PIE90033		u	EXTINTOR MOVIL, DE ANHIDRIDO CARBÓNICO, CON 5KG			
ATC00400		0,100	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	4,55 €
IP07301		1,000	u	Extintor movil, de anhidrido carbónico, con 5kg		83,90 €	83,90 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	89,38 €	10,06 €
				Precio total por u			99,44 €
8.8.3	08PIW0001a		u	ARMARIO PARA EXTINTOR			
ATC00400		0,100	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	4,55 €
IPAW0001a		1,000	u	Armario de chapa de acero acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000, con puerta acristalada, de 270x640x220 mm, para extintor de polvo de 6 a 12 kg, con accesorios de montaje		86,00 €	86,00 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	91,48 €	10,30 €
				Precio total por u			101,78 €
8.8.4	08PID00101		u	PULSADOR PARA DISPARO MANUAL DE ALARMA-SUPERFICIE			
TO01800		0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €
IP09200		1,000	u	Pulsador alarma montaje superficial		16,00 €	16,00 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 226/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	23,88 €	2,69 €
				Precio total por u			26,57 €
8.8.5	08PID90200		u	AVISADOR ACÚSTICO INTERIOR			
ATC00400		0,100	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	4,55 €
IP00220		1,000	u	Avisador acustico interior		18,88 €	18,88 €
					11,260 % Costes indirectos	23,43 €	2,64 €
				Precio total por u			26,07 €
8.8.6	08PID90250b		u	AVISADOR ÓPTICO-ACÚSTICO EXTERIOR			
ATC00400		0,100	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	4,55 €
IP00231b		1,000	u	Avisador óptico-acústico exterior		18,88 €	18,88 €
					11,260 % Costes indirectos	23,43 €	2,64 €
				Precio total por u			26,07 €
8.8.7	08PID90046		u	CENTRAL CONVENCIONAL DE 4 ZONAS			
ATC00400		0,300	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	13,66 €
IP01900		1,000	u	central detección automát. incendios, modular 4 zonas		488,16 €	488,16 €
WW00300		32,730	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	19,64 €
					11,260 % Costes indirectos	521,46 €	58,72 €
				Precio total por u			580,18 €
8.8.8	08PIS90110b		u	ROTULO MEDIOS DE INTERVENCIÓN DIM 420X297 MM			
ATC00400		0,100	h	Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.		45,53 €	4,55 €
IP05210		1,000	u	Rotulo medios de intervención dim 420x297 mm		14,95 €	14,95 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	20,43 €	2,30 €
				Precio total por u			22,73 €
8.9 Iluminacion							
8.9.1	USIM81031100		m	LUXIONA ESSENCE LED 3900 PLX E 33 840 / L-1694MM			
PSIM8103110...		1,000	u	LUXIONA ESSENCE LED 3900 PLX E 33 840 / L-1694MM I/ACCESORIOS		279,90 €	279,90 €
TO01800		0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €
WW00300		1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	287,90 €	32,42 €
				Precio total por m			320,32 €
8.9.2	USIM81031100b		m	LUXIONA AGAT LED 5200 MICRO-PRM EDD 34 840 / 600X600			
PSIM8103110...		1,000	u	LUXIONA AGAT LED 5200 MICRO-PRM EDD 34 840 / 600X600 I/ACCESORIOS		265,00 €	265,00 €
TO01800		0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €
WW00300		1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	273,00 €	30,74 €
				Precio total por m			303,74 €
8.9.3	USIM81031100d		m	LUXIONA ECOLED 1600 PLX E 33 IP44/20 840			
PSIM8103110...		1,000	u	LUXIONA ECOLED 1600 PLX E 33 IP44/20 840 I/ACCESORIOS		30,00 €	30,00 €
TO01800		0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €
WW00300		1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	38,00 €	4,28 €
				Precio total por m			42,28 €
8.9.4	USIM81031100g		m	LUXIONA ECOLED 2200 PLX E 33 IP44/20 840			
PSIM8103110...		1,000	u	LUXIONA ECOLED 2200 PLX E 33 IP44/20 840 I/ACCESORIOS		35,00 €	35,00 €
TO01800		0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €
WW00300		1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	43,00 €	4,84 €
				Precio total por m			47,84 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 227/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
8.9.5	USIM81031100h		m	LUXIONA NIX V2 5200 120° E 21 IP65 840 / L-1200 MM			
PSIM81031100j		1,000	u	LUXIONA NIX V2 5200 120° E 21 IP65 840 / L-1200 MM I/ACCESORIOS		100,00 €	100,00 €
TO01800		0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €
WW00300		1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	108,00 €	12,16 €
				Precio total por m			120,16 €
8.9.6	USIM81031100k		m	LUXIONA X-LINE SLIM L-DOWN LED 3900 PLX EDD 21 830 / L-1698MM S-1,5M			
PSIM81031100k		1,000	u	LUXIONA X-LINE SLIM L-DOWN LED 3900 PLX EDD 21 830 / L-1698MM S-1,5M I/ACCESORIOS		350,00 €	350,00 €
TO01800		0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €
WW00300		1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	358,00 €	40,31 €
				Precio total por m			398,31 €
8.9.7	USIM81031100z		m	LUXIONA ARTSHAPE OVAL LED SMALL FULL SUSPENDED 3000 PLX E 34 840 / S-1,5M			
PSIM81031100z		1,000	u	LUXIONA KUBIK OUT WALL LED 7500 STREET-M E IP65 22 I/ACCESORIOS		495,00 €	495,00 €
TO01800		0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €
WW00300		1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	503,00 €	56,64 €
				Precio total por m			559,64 €
8.9.8	USIM81031100zb		m	LUXIONA KUBIK OUT WALL LED 7500 STREET-M E IP65 22			
PSIM81031100r		1,000	u	LUXIONA KUBIK OUT WALL LED 7500 STREET-M E IP65 22 I/ACCESORIOS		950,00 €	950,00 €
TO01800		0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €
WW00300		1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	958,00 €	107,87 €
				Precio total por m			1.065,87 €
8.9.9	08PIS00002a		u	EQUIPO AUTÓNOMO ALUMBRADO DE EMERGENCIA 170 LM			
DSHY0001b		1,000	u	EQUIPO EMERGENCIA NORMAGRUP DE-150L		45,70 €	45,70 €
TO01800		0,500	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	11,59 €
WW00300		1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	58,34 €	6,57 €
				Precio total por u			64,91 €
8.9.10	08PIS00002ab		u	EQUIPO AUTÓNOMO ALUMBRADO DE EMERGENCIA 190 LM			
DSHY0001k		1,000	u	EQUIPO EMERGENCIA NORMAGRUP VIA R VDSE		73,98 €	73,98 €
TO01800		0,500	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	11,59 €
WW00300		1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	86,62 €	9,75 €
				Precio total por u			96,37 €
8.9.11	USIM81031100t		m	LUXIONA AMETYST NEW LED COMPACT			
PSIM8103110...		1,000	u	LUXIONA ECOLED 1600 PLX E 33 IP44/20 840 I/ACCESORIOS		30,00 €	30,00 €
TO01800		0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €
WW00300		1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	38,00 €	4,28 €
				Precio total por m			42,28 €
8.9.12	USIM81031100tb		m	SENSOR DE NIVEL DE ILUMINACION			
PSIM81031101i		1,000	u	Sensor de nivel de iluminacion		75,50 €	75,50 €
TO01800		0,300	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	6,95 €
WW00300		1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	83,50 €	9,40 €
				Precio total por m			92,90 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 228/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total

9 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

9.1	09IMM0002b	m	DRENAJE DE MURO DE HORMIGÓN CON LÁMINAS NODULARES			
XI00800b	1,200	m2	Lámina drenante de estructura nodular PEAD/HDPE		1,75 €	2,10 €
TO00700	0,170	h	Of. 1ª impermeabilizador		23,17 €	3,94 €
TP00100	0,170	h	Peón especial		22,01 €	3,74 €
WW00300	2,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	1,20 €
				11,260 % Costes indirectos	10,98 €	1,24 €
			Precio total por m			12,22 €
9.2	09IMM0001a	m	IMPERMEABILIZACIÓN DE MURO DE HORMIGÓN CON EMULSIONES ASFÁLTICAS			
XI00800	2,222	kg	Imprimador de base asfaltica		1,84 €	4,09 €
TO00700	0,100	h	Of. 1ª impermeabilizador		23,17 €	2,32 €
TP00100	0,100	h	Peón especial		22,01 €	2,20 €
WW00300	1,100	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,66 €
				11,260 % Costes indirectos	9,27 €	1,04 €
			Precio total por m			10,31 €
9.3	09ISS00030b	m2	IMPERMEABILIZACIÓN LÍQUIDA POLIURETANO			
ATC00100	0,150	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	6,78 €
TO00700	0,100	h	Of. 1ª impermeabilizador		23,17 €	2,32 €
AGM00800	0,030	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con adición de plastificante, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.		83,40 €	2,50 €
XI01800b	1,050	m2	Membrana líquida poliuretano con malla		26,50 €	27,83 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 % Costes indirectos	39,76 €	4,48 €
			Precio total por m2			44,24 €
9.4	09TCC90012b	m	CALORIFUGADO COQUILLA POLIETILENO DE ESPUMA 16MM/9.5 MM			
TP00100	0,100	h	Peón especial		22,01 €	2,20 €
XT80570b	1,000	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada		7,74 €	7,74 €
WW00300	1,100	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,66 €
				11,260 % Costes indirectos	10,60 €	1,19 €
			Precio total por m			11,79 €
9.5	09TSS90001b	m2	AISLAMIENTO POLIESTILENO EXTRUSINADO DE ALTA DENSIDAD 40 mm			
TO00300	0,070	h	Of. 1ª colocador		23,17 €	1,62 €
TP00100	0,070	h	Peón especial		22,01 €	1,54 €
XT13825b	1,050	m2	Poliestireno extrusionado en planchas alta densdad 40mm		6,90 €	7,25 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 % Costes indirectos	10,74 €	1,21 €
			Precio total por m2			11,95 €
9.6	09TPP00033b	m2	AISLAMIENTO PAREDES POLIURETANO PROYECTADO 50 mm			
TO00300	0,060	h	Of. 1ª colocador		23,17 €	1,39 €
TP00100	0,060	h	Peón especial		22,01 €	1,32 €
XT14300	0,050	m3	Of. 1ª colocador		132,05 €	6,60 €
MC00200	0,060	h	compresor para proyectar		3,98 €	0,24 €
				11,260 % Costes indirectos	9,55 €	1,08 €
			Precio total por m2			10,63 €
9.7	09TPP90221b	m2	AISLAMIENTO PAREDES PANEL SEMIRRÍG. LANA MINERAL 48 mm			
TO00300	0,022	h	Of. 1ª colocador		23,17 €	0,51 €
TP00100	0,045	h	Peón especial		22,01 €	0,99 €
XT12721b	1,010	m2	Panel semirrígido lana mineral 48 mm		4,47 €	4,51 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 % Costes indirectos	6,34 €	0,71 €
			Precio total por m2			7,05 €
9.8	09TPP90221bb	m2	AISLAMIENTO PAREDES PANEL SEMIRRÍG. LANA MINERAL 65 mm			
TO00300	0,022	h	Of. 1ª colocador		23,17 €	0,51 €
TP00100	0,045	h	Peón especial		22,01 €	0,99 €
XT12721c	1,010	m2	Panel semirrígido lana mineral 65 mm		5,60 €	5,66 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 229/281

Justificación de precios descompuestos

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	7,49 €	0,84 €
				Precio total por m2			8,33 €
9.9	09TPP00013b		m2	AISLAMIENTO POLIESTIRENO EXPANDIDO GRAFITO 50 MM			
TO00300		0,050	h	Of. 1ª colocador		23,17 €	1,16 €
TP00100		0,040	h	Peón especial		22,01 €	0,88 €
XT15000b		1,050	m2	Poliestireno expandido grafito 50 mm		7,50 €	7,88 €
P08MA020b		9,000	kg	Adhesivo contacto		0,18 €	1,62 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	11,87 €	1,34 €
				Precio total por m2			13,21 €
9.10	09WWW00080b		m2	PROTEC. FUEGO MORT.MORTERO PROYECTADO DE LANA DE ROCA			
TO00300		0,150	h	Of. 1ª colocador		23,17 €	3,48 €
TP00100		0,150	h	Peón especial		22,01 €	3,30 €
XT11000b		4,800	kg	Mortero proyectado de lana de roca y cemento A1,0,053 W/m·K, REI 120		1,50 €	7,20 €
MC00200		0,120	h	compresor para proyectar		3,98 €	0,48 €
				11,260 %	Costes indirectos	14,46 €	1,63 €
				Precio total por m2			16,09 €
9.11	09WWW0009a		Ud	COLLARÍN INTUMESCENDENTE TUB. PLASTICA EI-120 110-160 mm			
TO00300		0,150	h	Of. 1ª colocador		23,17 €	3,48 €
TP00100		0,150	h	Peón especial		22,01 €	3,30 €
IP00100b		1,000	u	Abrazadera intumescente, de 125-160 mm incluso anclajes y sellador		83,25 €	83,25 €
KW00900b		5,685	m	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, para sellado de juntas y aberturas lineales.		16,28 €	92,55 €
				11,260 %	Costes indirectos	182,58 €	20,56 €
				Precio total por Ud			203,14 €
9.12	09WWW0009c		Ud	COLLARÍN INTUMESCENDENTE TUB. METALICA EI-120 <50 mm			
TO00300		0,150	h	Of. 1ª colocador		23,17 €	3,48 €
TP00100		0,150	h	Peón especial		22,01 €	3,30 €
PW00300c		0,018	kg	Nódulos de lana de roca, de 45 kg/m³ de densidad, para relleno de hendiduras y juntas.		2,42 €	0,04 €
KW00900b		0,155	m	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, para sellado de juntas y aberturas lineales.		16,28 €	2,52 €
				11,260 %	Costes indirectos	9,34 €	1,05 €
				Precio total por Ud			10,39 €
9.13	09WWW0009d		Ud	SELLADO PASO DE BANDEJA CABLES EI-120			
TO00300		0,100	h	Of. 1ª colocador		23,17 €	2,32 €
TP00100		0,100	h	Peón especial		22,01 €	2,20 €
KW00900b		0,323	m	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, para sellado de juntas y aberturas lineales.		16,28 €	5,26 €
XT12752b		0,020	m2	Panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,22 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, capacidad de absorción de agua a corto plazo <=1 kg/m² y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1,3.		24,69 €	0,49 €
KW00900f		0,041	m	Revestimiento en base acuosa Promastop-CC "PROMAT", Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, apto para ser pintado, clase X, según EOTA TR024.		16,90 €	0,69 €
				11,260 %	Costes indirectos	10,96 €	1,23 €
				Precio total por Ud			12,19 €
9.14	09WWW0009j		m2	FRANJA CORTAFUEGOS DE PANELES DE LANA DE ROCA EI-120			
TO00300		1,500	h	Of. 1ª colocador		23,17 €	34,76 €
TP00100		1,500	h	Peón especial		22,01 €	33,02 €
KW00900b		0,650	m	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, para sellado de juntas y aberturas lineales.		16,28 €	10,58 €
XT12752b		2,200	m2	Panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,22 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, capacidad de absorción de agua a corto plazo <=1 kg/m² y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1,3.		24,69 €	54,32 €
				11,260 %	Costes indirectos	132,68 €	14,94 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 230/281

Justificación de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total

Precio total por m2 ..... 147,62 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 231/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total

10 REVESTIMIENTOS

10.1 Alicatados, chapados y prefabricados

10.1.1	10AAL90001b	m2	ALICATADO AZULEJO COLOR 10x20 cm ADHESIVO			
TO00100	0,280	h	Of. 1ª albañilería		23,17 €	6,49 €
TO00200	0,560	h	Of. 1ª alicatador		23,17 €	12,98 €
GC00100	0,001	t	Cemento blanco bl ii/a-l 42,5 r en sacos		308,90 €	0,31 €
GP00100	2,000	kg	Adhesivo cementoso, C2 TE, según UNE-EN 12004, con desliz. Red. Y tiempo abierto ampliado		0,51 €	1,02 €
RA00210b	52,500	u	Azulejo color 10x20 cm		0,20 €	10,50 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
				11,260 % Costes indirectos	31,90 €	3,59 €
			Precio total por m2			35,49 €
10.1.2	10AAL90001c	m2	ALICATADO AZULEJO COLOR 30x60 cm ADHESIVO			
TO00100	0,280	h	Of. 1ª albañilería		23,17 €	6,49 €
TO00200	0,560	h	Of. 1ª alicatador		23,17 €	12,98 €
GC00100	0,001	t	Cemento blanco bl ii/a-l 42,5 r en sacos		308,90 €	0,31 €
GP00100	2,000	kg	Adhesivo cementoso, C2 TE, según UNE-EN 12004, con desliz. Red. Y tiempo abierto ampliado		0,51 €	1,02 €
RA00210C	6,000	u	AZULEJO COLOR 30X60 cm		1,67 €	10,02 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
				11,260 % Costes indirectos	31,42 €	3,54 €
			Precio total por m2			34,96 €
10.1.3	10LWW0002b	m2	REVESTIMIENTO CON PANELES HPL			
TO00300	0,250	h	Of. 1ª colocador		23,17 €	5,79 €
TO02200	0,250	h	Oficial 2ª		22,59 €	5,65 €
FP01200e	1,050	m2	PLACA LAMINADA COMPACTA DE ALTA PRESIÓN (HPL)		36,90 €	38,75 €
FP00501b	1,050	m2	RASTRELES PARA TABLERO FENÓLICO		1,50 €	1,58 €
WW00300	10,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	6,00 €
WW00400	10,000	u	Pequeño material		0,33 €	3,30 €
				11,260 % Costes indirectos	61,07 €	6,88 €
			Precio total por m2			67,95 €

10.2 Contínuos

10.2.1	10CPE90001b	m2	REVESTIMIENTO MORTERO ACRILICO			
ATC00100	0,400	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	18,07 €
GM01200b	1,900	Kg	Mortero acrílico, color blanco, compuesto por resinas acrílicas, pigmentos minerales y aditivos orgánicos e inorgánicos, antimoho y antiverdín, permeable al vapor de agua y con resistencia al envejecimiento, a la contaminación urbana y a los rayos UV, para revestimiento de paramentos exteriores.		3,20 €	6,08 €
WW80400	0,450	Kg	Imprimación reguladora de la absorción copolímeros acrílicos		5,50 €	2,48 €
				11,260 % Costes indirectos	26,63 €	3,00 €
			Precio total por m2			29,63 €
10.2.2	10CEE00003b	m2	ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO			
ATC00100	0,350	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	15,81 €
AGM00500	0,021	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.		79,90 €	1,68 €
				11,260 % Costes indirectos	17,49 €	1,97 €
			Precio total por m2			19,46 €
10.2.3	10CEE00080	m2	ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO CON MORTERO HIDRÓFUGO			
ATC00100	0,265	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	11,97 €
AGM00500N	26,400	kg	Mortero hidrófugo e impermeable de cemento y cal		0,50 €	13,20 €
MALLAFVN	1,100	m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de pvc, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µm d		1,55 €	1,71 €
GW00100	0,263	m3	Agua potable		1,16 €	0,31 €
				11,260 % Costes indirectos	27,19 €	3,06 €
			Precio total por m2			30,25 €
10.2.4	10CGG00006b	m2	GUARNECIDO DE YESO EN TECHOS			
TO01200	0,300	h	Of.1ª yesero		23,17 €	6,95 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 232/281

Nº	Código		Ud	Descripción		Total
AGY00100		0,018	m3	Pasta de yeso negro YG, confeccionada a mano, según UNE-EN 13279-1:2000.	206,91 €	3,72 €
MALLAFVN		0,100	m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de pvc, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µm d	1,55 €	0,16 €
				11,260 % Costes indirectos	10,83 €	1,22 €
				Precio total por m2		12,05 €
10.2.5	10CGG00006bb		m2	GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO EN PAREDES Y TECHOS		
TO01200		0,375	h	Of.1ª yesero	23,17 €	8,69 €
AGM01900		0,021	m3	Mortero de escayola E-30 envasada y perlita.	319,27 €	6,70 €
MALLAFVN		0,100	m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de pvc, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µm d	1,55 €	0,16 €
				11,260 % Costes indirectos	15,55 €	1,75 €
				Precio total por m2		17,30 €
10.3 Suelos						
10.3.1	10SSS90001bb		m2	SOLERA HORMIGÓN HA-25 #200x200x6 mm, 10 cm ESP, FRATASADA		
TO02200		0,150	h	Oficial 2ª	22,59 €	3,39 €
TP00100		0,150	h	Peón especial	22,01 €	3,30 €
CA00620		2,100	kg	Acero electrosoldado ME B 500 T en malla	1,85 €	3,89 €
CH02920		0,120	m3	Hormigón HA-25/F/20/XC2, suministrado	97,10 €	11,65 €
XT14000		0,003	m3	Poliestireno planchas rigidas, dens. 12 Kg/m3	207,34 €	0,62 €
15PPP90115N		1,000	m²	Tratamiento superficial sobre soleras de hormigón para pavimento continuo exterior, incluyendo el extendido y vibrado manual, empleando reglas vibrantes, con aportación de aditivos específicos, árido silíceo y corindon, fibras de polipropileno; tratado superficialmente con capa de rodadura de rendimiento 3 kg/m2, con acabado fratasado mecánico. colocación y retirada de encofrados perimetrales, ejecución de juntas de construcción, emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifonicos, formacion de alcorques, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo el pavimento; extendido, regleado, apliación de aditivos y curado del hormigón. Ejecución de juntas de dilatación y de retracción mediante perfiles angulares de acero inoxidable, incluso tratamiento mecánico de abrasión para resbaladicidad según CTE y d293. Medida la superficie ejecutada.	3,20 €	3,20 €
				11,260 % Costes indirectos	26,05 €	2,93 €
				Precio total por m2		28,98 €
10.3.2	10SSS90001b		m2	SOLERA HORMIGÓN HA-25 #200x200x8 mm, 20 cm ESP, FRATASADA		
TO02200		0,200	h	Oficial 2ª	22,59 €	4,52 €
TP00100		0,250	h	Peón especial	22,01 €	5,50 €
CA00620		3,500	kg	Acero electrosoldado ME B 500 T en malla	1,85 €	6,48 €
CH02920		0,215	m3	Hormigón HA-25/F/20/XC2, suministrado	97,10 €	20,88 €
XT14000		0,003	m3	Poliestireno planchas rigidas, dens. 12 Kg/m3	207,34 €	0,62 €
15PPP90115N		1,000	m²	Tratamiento superficial sobre soleras de hormigón para pavimento continuo exterior, incluyendo el extendido y vibrado manual, empleando reglas vibrantes, con aportación de aditivos específicos, árido silíceo y corindon, fibras de polipropileno; tratado superficialmente con capa de rodadura de rendimiento 3 kg/m2, con acabado fratasado mecánico. colocación y retirada de encofrados perimetrales, ejecución de juntas de construcción, emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifonicos, formacion de alcorques, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo el pavimento; extendido, regleado, apliación de aditivos y curado del hormigón. Ejecución de juntas de dilatación y de retracción mediante perfiles angulares de acero inoxidable, incluso tratamiento mecánico de abrasión para resbaladicidad según CTE y d293. Medida la superficie ejecutada.	3,20 €	3,20 €
				11,260 % Costes indirectos	41,20 €	4,64 €
				Precio total por m2		45,84 €
10.3.3	10SSS90001c		m2	SOLERA HORMIGÓN HA-25 #200x200x8 mm, 20 cm ESP		
TO02200		0,200	h	Oficial 2ª	22,59 €	4,52 €
TP00100		0,250	h	Peón especial	22,01 €	5,50 €
AA00300		0,150	m3	Arena gruesa	13,90 €	2,09 €
CA00620		3,500	kg	Acero electrosoldado ME B 500 T en malla	1,85 €	6,48 €
CH02920		0,215	m3	Hormigón HA-25/F/20/XC2, suministrado	97,10 €	20,88 €
XT14000		0,003	m3	Poliestireno planchas rigidas, dens. 12 Kg/m3	207,34 €	0,62 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 233/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
			11,260 % Costes indirectos		40,09 €	4,51 €
			Precio total por m2			44,60 €
10.3.4	10SSS00001b	m2	SOLERA VENTILADA DE HORMIGÓN 10+5 CM			
CB00700b	1,050	u	Encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, 780x580x100 mm		10,05 €	10,55 €
CA00620	2,950	kg	Acero electrosoldado ME B 500 T en malla		1,85 €	5,46 €
CH02915	0,061	m3	Hormigón HA-25/F/20/XC1, suministrado		97,10 €	5,92 €
XT14000	0,002	m3	Poliestireno planchas rigidas, dens. 12 Kg/m3		207,34 €	0,41 €
TO02100	0,063	h	Oficial 1ª		23,17 €	1,46 €
TO00600	0,026	h	Of. 1ª ferrallista		23,17 €	0,60 €
TP00100	0,200	h	Peón especial		22,01 €	4,40 €
MB00200a	0,020	h	Bomba de hormigonar estatica		94,66 €	1,89 €
MV00100	0,070	h	Vibrador		1,82 €	0,13 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400	5,000	u	Pequeño material		0,33 €	1,65 €
			11,260 % Costes indirectos		33,07 €	3,72 €
			Precio total por m2			36,79 €
10.3.5	10SWW00061	m2	BASE DE SUELOS DE 3 cm ESP. CON MORTERO			
TO02200	0,150	h	Oficial 2ª		22,59 €	3,39 €
TP00100	0,150	h	Peón especial		22,01 €	3,30 €
AGM00300	0,035	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M10 (1:4), con una resistencia a compresión de 10 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.		95,94 €	3,36 €
XT15101	0,050	m2	POLIESTIRENO EXPANDIDO ELASTIFICADO 20MM		2,16 €	0,11 €
			11,260 % Costes indirectos		10,16 €	1,14 €
			Precio total por m2			11,30 €
10.3.6	10SWW00061b	m2	BASE DE SUELOS DE 8 cm ESP. CON MORTERO			
TO02200	0,165	h	Oficial 2ª		22,59 €	3,73 €
TP00100	0,165	h	Peón especial		22,01 €	3,63 €
AGM00300	0,082	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M10 (1:4), con una resistencia a compresión de 10 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.		95,94 €	7,87 €
XT15101	0,050	m2	POLIESTIRENO EXPANDIDO ELASTIFICADO 20MM		2,16 €	0,11 €
			11,260 % Costes indirectos		15,34 €	1,73 €
			Precio total por m2			17,07 €
10.3.7	10SWW00061c	m2	RECRECIDO ALIGERADO DE SUELOS DE 15 cm ESP. ARLITA			
TO02200	0,200	h	Oficial 2ª		22,59 €	4,52 €
TP00100	0,200	h	Peón especial		22,01 €	4,40 €
XT15101b	0,120	m3	Arcilla expandida, arlita, suministrada en sacos		135,50 €	16,26 €
AGM00300	0,020	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M10 (1:4), con una resistencia a compresión de 10 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.		95,94 €	1,92 €
XT15101	0,050	m2	POLIESTIRENO EXPANDIDO ELASTIFICADO 20MM		2,16 €	0,11 €
			11,260 % Costes indirectos		27,21 €	3,06 €
			Precio total por m2			30,27 €
10.3.8	15PPP00008b	m2	SOLADO CON TERRAZO GRANALLADO 40x40 cm			
TO01100	0,400	h	Of. 1ª solador		23,17 €	9,27 €
TP00100	0,200	h	Peón especial		22,01 €	4,40 €
AA00300	0,020	m3	Arena gruesa		13,90 €	0,28 €
UP00400b	1,050	m2	Baldosa terrazo granallado 40x40 cm color		13,48 €	14,15 €
AGM00100	0,002	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N (1:1), según UNE-EN 998-2:2004.		185,31 €	0,37 €
AGM00500	0,046	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.		79,90 €	3,68 €
			11,260 % Costes indirectos		32,15 €	3,62 €
			Precio total por m2			35,77 €
10.3.9	15PPP00005v	m2	SOLADO BALDOSA HIDRÁULICA PUNTA DIAMANTE 30X30 CM			
TO01100	0,400	h	Of. 1ª solador		23,17 €	9,27 €
TP00100	0,200	h	Peón especial		22,01 €	4,40 €
AA00300	0,020	m3	Arena gruesa		13,90 €	0,28 €
UP00400j	1,050	m2	Baldosa hidráulica punta diamante 30x30 cm		10,05 €	10,55 €
AGM00100	0,002	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N (1:1), según UNE-EN 998-2:2004.		185,31 €	0,37 €
AGM00500	0,046	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.		79,90 €	3,68 €
			11,260 % Costes indirectos		28,55 €	3,21 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 234/281

Nº	Código		Ud	Descripción		Total
				Precio total por m2		31,76 €
10.3.10	10SCS90040b		m2	SOLADO GRES PORCELÁNICO 40x40 cm I/RODAPIE, C/ADHESIVO		
TO01100		0,480	h	Of. 1ª solador	23,17 €	11,12 €
TP00100		0,240	h	Peón especial	22,01 €	5,28 €
GP00100		6,000	kg	Adhesivo cementoso, C2 TE, según UNE-EN 12004, con desliz. Red. Y tiempo abierto ampliado	0,51 €	3,06 €
GP00300		0,284	kg	Material de juntas cementoso de altas prestaciones, tipo CG2 WA según EN 13888, para el relleno de juntas de hasta 15 mm	14,50 €	4,12 €
RS02560		1,050	m2	Baldosa gres porcelánico 40x40 cm	15,00 €	15,75 €
10SCR90040		0,200	m	Rodapié de baldosas de gres porcelánico de 40x10 cm, recibidas con adhesivo sobre mortero M5 (1:6), incluso repaso del pavimento, aplomado de la capa de mortero, enlechado y limpieza; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.	7,86 €	1,57 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
				11,260 % Costes indirectos	41,83 €	4,71 €
				Precio total por m2		46,54 €
10.3.11	10SCS90040bb		m2	SOLADO GRES PORCELÁNICO 59,6x59,6 cm C/CERAM.DURANGO ACERO O EQUIV, C/ADHESIVO		
TO01100		0,480	h	Of. 1ª solador	23,17 €	11,12 €
TP00100		0,240	h	Peón especial	22,01 €	5,28 €
GP00100		6,000	kg	Adhesivo cementoso, C2 TE, según UNE-EN 12004, con desliz. Red. Y tiempo abierto ampliado	0,51 €	3,06 €
GP00300		0,285	kg	Material de juntas cementoso de altas prestaciones, tipo CG2 WA según EN 13888, para el relleno de juntas de hasta 15 mm	14,50 €	4,13 €
RS02560d		1,050	m2	Baldosa gres porcelánico 59,6x59,6 cm Durango o equiv	35,50 €	37,28 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,66 €
				11,260 % Costes indirectos	62,13 €	7,00 €
				Precio total por m2		69,13 €
10.3.12	10SWW00011b		m2	SUELO ELEVADO Y REGISTRABLE CON C/CERAM.DURANGO ACERO O EQUIV. 59.6x59.6 cm		
TO00300		0,500	h	Of. 1ª colocador	23,17 €	11,59 €
TP00100		0,500	h	Peón especial	22,01 €	11,01 €
RS02560j		1,030	m2	Loseta 38M2A con Durango Acero Porcelanosa (G354) 59.6x59.6 cm. o equiv.	122,50 €	126,18 €
RS07600b		1,030	m2	Pedestal + junta para altura total de entre 100 y 200 mm. Travesaños medios + junta + tornillo x2	36,50 €	37,60 €
WW00300		3,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	1,80 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,66 €
				11,260 % Costes indirectos	188,84 €	21,26 €
				Precio total por m2		210,10 €
10.3.13	10SLR90030b		m	RODAPIÉ PERFIL ALUMINIO 10 cm ADHESIVO		
TO00300		0,150	h	Of. 1ª colocador	23,17 €	3,48 €
TP00100		0,050	h	Peón especial	22,01 €	1,10 €
PW10001		0,110	kg	MASILLA DE POLIURETANO	18,20 €	2,00 €
RS06680b		1,010	m	Zócalo metálico para pavimento, realizado mediante perfil de aluminio de aleación 6063, de sección 100×12 mm, espesor aproximado de 1,6 mm	18,50 €	18,69 €
				11,260 % Costes indirectos	25,27 €	2,85 €
				Precio total por m		28,12 €
10.3.14	10PNP00001b		m	PELDAÑO HUELLA, TABICA y ZANQUÍN DE MÁRMOL "SIERRA ELVIRA" APOM.		
ATC00100		0,600	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	27,11 €
AGL00100		0,001	m3	Lechada de cemento CEM II/A-L 32,5 N, envasado, confeccionada a mano, según UNE-EN 197-1:2000.	163,42 €	0,16 €
AGM00500		0,021	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	79,90 €	1,68 €
GP00100b		2,400	kg	Adhesivo cementoso, c2 te, según une-en 12004, con desliz. Red. Y tiempo abierto ampliado	1,11 €	2,66 €
RP00700b		1,050	m	Huella mármol sierra elvira 30 mm fr.abuj.	45,50 €	47,78 €
RP02500b		1,050	m	Tabica mármol sierra elvira 20 mm	20,50 €	21,53 €
RP03200b		0,650	u	Zanquin sierra elvira 100x20 mm	3,25 €	2,11 €
				11,260 % Costes indirectos	103,03 €	11,60 €
				Precio total por m		114,63 €
10.3.15	10SNS00001b		m2	SOLADO BALD. MÁRMOL "SIERRA ELVIRA" 40x40 cm APOMAZADO i/RODAPIE		

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 235/281

Nº	Código		Ud	Descripción		Total
TO01100		0,365	h	Of. 1ª solador	23,17 €	8,46 €
TP00100		0,185	h	Peón especial	22,01 €	4,07 €
AGM00500		0,021	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	79,90 €	1,68 €
AGL00100		0,001	m3	Lechada de cemento CEM II/A-L 32,5 N, envasado, confeccionada a mano, según UNE-EN 197-1:2000.	163,42 €	0,16 €
RS03000b		1,050	m2	Baldosa marmol sierra elvira 40x40x2 cm apomazado	38,50 €	40,43 €
RS06300B		0,500	u	Rodapié mármol sierra elvira 10x2 cm	2,83 €	1,42 €
GP00100b		8,250	kg	Adhesivo cementoso, c2 te, según une-en 12004, con desliz. Red. Y tiempo abierto ampliado	1,11 €	9,16 €
				11,260 % Costes indirectos	65,38 €	7,36 €
				Precio total por m2		72,74 €

10.4 Techos

10.4.1	10TLT90003		m2	TECHO LAMAS ALUM. LACADAS ESTÁNDAR, DESMONT. Y ENTRAM. OCULTO		
TO00900		0,600	h	Of. 1ª montador	23,17 €	13,90 €
TP00100		0,080	h	Peón especial	22,01 €	1,76 €
RT03000b		10,500	m	Lama aluminio 150 mm	2,77 €	29,09 €
RT04000		1,050	m2	Entramado metálico oculto techos de lamas	3,87 €	4,06 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
				11,260 % Costes indirectos	49,14 €	5,53 €
				Precio total por m2		54,67 €

10.4.2	10TWW00012		m2	TECHO REGISTRABLE PLACAS DE YESO LAMINADO VINILCAS 60x60 CM		
TO00900		0,264	h	Of. 1ª montador	23,17 €	6,12 €
TP00100		0,038	h	Peón especial	22,01 €	0,84 €
RT04000b		1,050	m2	Entramado metálico oculto techos desmontable	7,15 €	7,51 €
FP00900		1,020	m2	Placa de yeso laminado Vinilo de 600x600x8 mm	9,85 €	10,05 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,66 €
				11,260 % Costes indirectos	25,18 €	2,84 €
				Precio total por m2		28,02 €

10.4.3	10TWW00012b		m2	TECHO REGISTRABLE PLACAS DE YESO LAMINADO ACUSTICA 60x60 CM		
TO00900		0,264	h	Of. 1ª montador	23,17 €	6,12 €
TP00100		0,038	h	Peón especial	22,01 €	0,84 €
RT04000bb		1,050	m2	Entramado metálico oculto techos desmontable T15	13,50 €	14,18 €
FP00900b		1,020	m2	Placa de yeso laminado acustica de 600x600x10 mm	16,50 €	16,83 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,66 €
				11,260 % Costes indirectos	38,63 €	4,35 €
				Precio total por m2		42,98 €

10.4.4	10TWW00011Nc		m²	TECHO CONTINUO CON PLACAS DE YESO LAMINADO 13 mm 4BA		
TO00900		0,450	h	Of. 1ª montador	23,17 €	10,43 €
TP00100		0,150	h	Peón especial	22,01 €	3,30 €
FP01200d		1,050	m2	Placa de yeso laminado de 13 mm 4 bordes afinados	5,50 €	5,78 €
FP01800		0,800	kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado	1,16 €	0,93 €
RT04000d		1,050	m2	Entramado metálico oculto techos	8,50 €	8,93 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,66 €
				11,260 % Costes indirectos	30,03 €	3,38 €
				Precio total por m²		33,41 €

10.4.5	10TWW00012c		m	TABICA CON PLACAS DE YESO LAMINADO 13 MM		
TO00900		0,500	h	Of. 1ª montador	23,17 €	11,59 €
TP00100		0,500	h	Peón especial	22,01 €	11,01 €
FP01200		0,350	m2	Placa de yeso laminado de 13 mm	4,33 €	1,52 €
FP01800		0,400	kg	Pasta para juntas de placas de yeso laminado	1,16 €	0,46 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,66 €
				11,260 % Costes indirectos	25,84 €	2,91 €
				Precio total por m		28,75 €

10.5 Varios

10.5.1	10LAM96003Nb		m²	REVESTIMIENTO PANEL COMPOSITE 4 MM		
TO00900		0,517	h	Of. 1ª montador	23,17 €	11,98 €
WW00302N		1,000	m	Panel composite 4 mm	80,00 €	80,00 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 236/281

Justificación de precios descompuestos

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
WW00301N		4,000	u	Material complementario o pzas. Especiales para panel		3,94 €	15,76 €
				11,260 %	Costes indirectos	107,74 €	12,13 €
				Precio total por m²			119,87 €
10.5.2	10LAM96003Nbb		m	ALBARDILLA PANEL COMPOSITE 4 MM			
TO00900		0,300	h	Of. 1ª montador		23,17 €	6,95 €
WW00302N		0,450	m	Panel composite 4 mm		80,00 €	36,00 €
WW00301N		2,000	u	Material complementario o pzas. Especiales para panel		3,94 €	7,88 €
				11,260 %	Costes indirectos	50,83 €	5,72 €
				Precio total por m			56,55 €
10.5.3	10WRW80000		m	ALBARDILLA HORMIGÓN SUPERFICIE PLANA 50x25x4 cm COLOR			
ATC00100		0,200	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	9,04 €
AGL80600		0,001	m3	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X, envasado, confeccionada a mano, según UNE-EN 197-1:2000.		220,64 €	0,22 €
AGM00800		0,005	m3	Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con adición de plastificante, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.		83,40 €	0,42 €
RW80000		1,000	m	Albardilla hormigón blanco/beige 25x4 cm		8,30 €	8,30 €
				11,260 %	Costes indirectos	17,98 €	2,02 €
				Precio total por m			20,00 €
10.5.4	10WRC00006		m	REMATE CON BALD. CERÁMICA C/GOTERÓN 14x28 cm A TIZÓN			
ATC00100		0,400	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	18,07 €
AGL00200		0,001	m3	Lechada de cal aérea CL 90, confeccionada a mano, según UNE-EN 459-1:2002.		212,86 €	0,21 €
AGM01600		0,012	m3	Mortero bastardo de cemento CEM II/A-L 32,5 N, cal aérea apagada y arena de río, tipo M10 (1:0,5:4), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.		174,79 €	2,10 €
RW02000		7,685	u	Medida la cantidad útil descargada		0,50 €	3,84 €
				11,260 %	Costes indirectos	24,22 €	2,73 €
				Precio total por m			26,95 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 237/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total

11 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

11.1 Aleaciones ligeras

11.1.1	11LWW0001b	m2	MURO CORTINA SISTEMA STRUGAL S52CR, DE "STRUGAL", O EQUIVALENTE			
VW00100a	1,000	m	Montantes verticales aluminio lacado 135 MM IX=284,11CM4		33,50 €	33,50 €
VW00100b	1,000	m	Travesaño horizontal aluminio lacado 55 mm IX=31,14 CM4 IY=20,30 CM4		36,50 €	36,50 €
VW00100c	1,900	m	Perfil presor de aluminio, para muro cortina, incluso juntas del cristal		4,40 €	8,36 €
VW00100d	1,900	m	Tapa de aluminio lacado vertical/ horizontal		12,50 €	23,75 €
VW00100e	1,900	u	Kit de accesorios para perfil montante de muros cortina		9,50 €	18,05 €
CA02500	1,500	kg	Acero galvanizado en caliente		4,66 €	6,99 €
TO01550	1,200	h	Of. 1ª montador carpintería		23,17 €	27,80 €
TA00200	1,500	h	Ayudante especialista		22,36 €	33,54 €
TO01600	0,550	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	12,74 €
TP00100	0,550	h	Peón especial		22,01 €	12,11 €
RW01900	3,000	m	Junta de sellado		1,36 €	4,08 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
MG80000	0,300	h	Grúa telescópica s/ camión 20 t		74,49 €	22,35 €
				11,260 % Costes indirectos	240,37 €	27,07 €
				Precio total por m2		267,44 €

11.1.2	11LVA00152b	m2	VENTANA ABATIBLE/OSCILOBATIENTE ALUMINIO LACADO			
TO01600	0,650	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	15,06 €
TP00100	0,650	h	Peón especial		22,01 €	14,31 €
KA01100b	3,000	m	Precerco liston madera 40x30 mm		3,77 €	11,31 €
KP80060b	1,000	m2	Ventana abatible/oscilo aluminio lacado		320,00 €	320,00 €
RW01900	3,000	m	Junta de sellado		1,36 €	4,08 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
				11,260 % Costes indirectos	365,36 €	41,14 €
				Precio total por m2		406,50 €

11.1.3	11SCL00103b	m²	CELOSÍA FIJA DE LAMAS SOLAR 300 MM ALUMINIO LACADO			
TO01600	2,500	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	57,93 €
TP00100	2,500	h	Peón especial		22,01 €	55,03 €
ATC00100	0,300	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	13,55 €
WW00300	10,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	6,00 €
WW00400	5,000	u	Pequeño material		0,33 €	1,65 €
KS019001Nb	1,000	m²	Lamas parasol ss30 con marcos 60x38x3 mm i/accesorios		240,00 €	240,00 €
CA02500	5,000	kg	Acero galvanizado en caliente		4,66 €	23,30 €
				11,260 % Costes indirectos	397,46 €	44,75 €
				Precio total por m²		442,21 €

11.1.4	11AMF00200b	m2	MAMPARA PERF. VISTA ACERO GALVANIZADO, MODULAR P/ACRISTALAR			
TO01600	0,500	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	11,59 €
TP00100	0,050	h	Peón especial		22,01 €	1,10 €
KA06000b	1,000	m2	Mampara perfilería vista en acero galvanizado, desmontable y modular, DYNAMOBEL M82, o equivalente, para acristalar		105,00 €	105,00 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
				11,260 % Costes indirectos	118,29 €	13,32 €
				Precio total por m2		131,61 €

11.1.5	11AMF00200bb	m2	MAMPARA PERF. VISTA ACERO GALVANIZADO, MODULAR CIEGO			
TO01600	0,500	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	11,59 €
TO01500	0,500	h	Of. 1ª carpintería		22,11 €	11,06 €
TP00100	0,050	h	Peón especial		22,01 €	1,10 €
KA06000bb	1,000	m2	Mampara perfilería vista en acero galvanizado, desmontable y modular, DYNAMOBEL M82, o equivalente, ciego con paneles aglomerados y panelados HPL color		165,00 €	165,00 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
				11,260 % Costes indirectos	189,35 €	21,32 €
				Precio total por m2		210,67 €

11.2 Madera

11.2.1	11MWW0001b	u	ARMAZÓN METÁLICO PUERTA CORREDERA DE MADERA 82.5X210 CM			
TA00200	0,300	h	Ayudante especialista		22,36 €	6,71 €
TO00900	0,300	h	Of. 1ª montador		23,17 €	6,95 €
KW04200C	1,000	u	Armazon metalico tipo cassette 80x210 cm		190,00 €	190,00 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 238/281

Nº	Código		Ud	Descripción		Total
				11,260 % Costes indirectos	203,66 €	22,93 €
				Precio total por u		226,59 €
11.2.2	11MWW0001C		u	ARMAZÓN METÁLICO PUERTA CORREDERA DE MADERA 92.5X210 CM		
TA00200		0,300	h	Ayudante especialista	22,36 €	6,71 €
TO00900		0,300	h	Of. 1ª montador	23,17 €	6,95 €
KW04200b		1,000	u	Armazon metalico tipo cassette 90x210 cm	225,00 €	225,00 €
				11,260 % Costes indirectos	238,66 €	26,87 €
				Precio total por u		265,53 €
11.2.3	11MPP00152c		m2	PUERTA MADERA CHAPADA HPL 1 H. CIEGA ABATIBLE, MARCO OCULTO		
TO01500		2,100	h	Of. 1ª carpintería	22,11 €	46,43 €
KM00600b		2,800	m	Cerco oculto madera HPL 100x40 mm	20,50 €	57,40 €
KM02801z		0,560	u	Hoja tablero aglomerado 40 mm chapado "HPL" 8 mm color	195,00 €	109,20 €
KM04500		2,850	m	Listón pino flandes 100x30 mm	4,57 €	13,02 €
KM05100		0,001	m3	Madera pino flandes	464,95 €	0,46 €
KW02500		0,560	u	Juego de pomos o manivelas de laton	10,33 €	5,78 €
KW03200		1,700	u	Pernios de latón 11 cm	3,40 €	5,78 €
KW03500		0,560	u	Picaporte de resbalón	3,70 €	2,07 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
				11,260 % Costes indirectos	241,07 €	27,14 €
				Precio total por m2		268,21 €
11.2.4	11MPP00152cb		m2	PUERTA MADERA CHAPADA HPL 1 H. CIEGA CORREDERA, MARCO OCULTO		
TO01500		3,500	h	Of. 1ª carpintería	22,11 €	77,39 €
KM00600b		2,800	m	Cerco oculto madera HPL 100x40 mm	20,50 €	57,40 €
KM02801z		0,560	u	Hoja tablero aglomerado 40 mm chapado "HPL" 8 mm color	195,00 €	109,20 €
KM04500		2,850	m	Listón pino flandes 100x30 mm	4,57 €	13,02 €
KM05100		0,001	m3	Madera pino flandes	464,95 €	0,46 €
KW02500		0,560	u	Juego de pomos o manivelas de laton	10,33 €	5,78 €
KW03600		0,580	u	Picaporte para puerta corredera	5,65 €	3,28 €
KW04200		0,580	u	Sistema deslizamiento puertas	31,72 €	18,40 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
				11,260 % Costes indirectos	285,86 €	32,19 €
				Precio total por m2		318,05 €
11.2.5	11MPP00152cbb		m2	PUERTA MADERA CHAPADA HPL 1 H. CIEGA CORREDERA		
TO01500		3,500	h	Of. 1ª carpintería	22,11 €	77,39 €
KM00600		2,800	m	Cerco pino flandes 100x40 mm	9,83 €	27,52 €
KM02801z		0,560	u	Hoja tablero aglomerado 40 mm chapado "HPL" 8 mm color	195,00 €	109,20 €
KM04500		2,850	m	Listón pino flandes 100x30 mm	4,57 €	13,02 €
KM05100		0,001	m3	Madera pino flandes	464,95 €	0,46 €
KM07400b		5,700	m	Tapajuntas madera y HPL 70x15 mm	3,50 €	19,95 €
KW02500		0,560	u	Juego de pomos o manivelas de laton	10,33 €	5,78 €
KW03600		0,580	u	Picaporte para puerta corredera	5,65 €	3,28 €
KW04200		0,580	u	Sistema deslizamiento puertas	31,72 €	18,40 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
				11,260 % Costes indirectos	275,93 €	31,07 €
				Precio total por m2		307,00 €
11.2.6	11MPP00152e		m2	PUERTA MADERA LACADA 1 H. CIEGA ABATIBLE		
TO01500		2,100	h	Of. 1ª carpintería	22,11 €	46,43 €
KM00600		2,800	m	Cerco pino flandes 100x40 mm	9,83 €	27,52 €
KM02800c		0,560	u	HOJA NORMALIZADA LACADA 40 mm	100,00 €	56,00 €
KM04500		2,850	m	Listón pino flandes 100x30 mm	4,57 €	13,02 €
KM05100		0,001	m3	Madera pino flandes	464,95 €	0,46 €
KM07400		5,700	m	Tapajuntas pino flandes lacado 70x15 mm	1,78 €	10,15 €
KW02500		0,560	u	Juego de pomos o manivelas de laton	10,33 €	5,78 €
KW03200		1,700	u	Pernios de latón 11 cm	3,40 €	5,78 €
KW03500		0,560	u	Picaporte de resbalón	3,70 €	2,07 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
				11,260 % Costes indirectos	168,14 €	18,93 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 239/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
				Precio total por m2			187,07 €
11.2.7	11MAW001a		m2	CABINA DE TABLERO FENÓLICO HPL C/PUERTAS			
TO01500		2,100	h	Of. 1ª carpintería		22,11 €	46,43 €
KM80040b		1,000	m2	Cabina de tablero fenólico hpl c/puertas		150,00 €	150,00 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	197,36 €	22,22 €
				Precio total por m2			219,58 €
11.3 Varios							
11.3.1	11SWW00052a		u	PUERTA CORTAF. EI2-30-C5, 1H.ABAT.0,90x 2,05 m			
ATC00100		0,400	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	18,07 €
TO01600		0,450	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	10,43 €
TA00200		0,450	h	Ayudante especialista		22,36 €	10,06 €
P23FM190b		1,000	ud	P. CORTAF. EI2-30-C5 1H. 900X 205 CM		400,00 €	400,00 €
					11,260 % Costes indirectos	438,56 €	49,38 €
				Precio total por u			487,94 €
11.3.2	11SWW00052ab		u	PUERTA CORTAF. EI2-45-C5, 1H.ABAT.0,80x 2,05 m			
ATC00100		0,400	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	18,07 €
TO01600		0,450	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	10,43 €
TA00200		0,450	h	Ayudante especialista		22,36 €	10,06 €
P23FM190bb		1,000	ud	P. CORTAF. EI2-45-C5 1H. 800X 205 CM		350,00 €	350,00 €
					11,260 % Costes indirectos	388,56 €	43,75 €
				Precio total por u			432,31 €
11.3.3	11APA80010c		m2	PUERTA CHAPA AC. GALVANIZADO C/AISLAMIENTO			
ATC00100		0,400	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	18,07 €
KA80210b		1,000	m2	Puerta ac. Galvanizado con aislamiento		100,00 €	100,00 €
RW01900		3,000	m	Junta de sellado		1,36 €	4,08 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
					11,260 % Costes indirectos	122,75 €	13,82 €
				Precio total por m2			136,57 €
11.3.4	11APW00013b		m2	PUERTA GARAJE PLEGABLE CH. ACERO PLEGADA			
ATC00100		0,600	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	27,11 €
TO01600		2,000	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	46,34 €
KA00500		3,570	kg	Acero en perfiles tubulares manufacturado		2,01 €	7,18 €
KA03100		1,000	m2	Puerta garaje plegable ch. Acero plegada		118,52 €	118,52 €
WW00300		2,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	1,20 €
					11,260 % Costes indirectos	200,35 €	22,56 €
				Precio total por m2			222,91 €
11.3.5	08CVR00021b		m2	REJILLA LAMAS FIJAS CHAPA GALVANIZADAS			
TO01400		0,200	h	Of. 1ª calefactor o mecánico		23,17 €	4,63 €
IC55700b		1,000	m2	Rejilla lamas fijas mallorquinas chapa galvanizadas		75,00 €	75,00 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	79,96 €	9,00 €
				Precio total por m2			88,96 €
11.3.6	11SWW00054a		u	PUERTA CORREDERA AUTOMATICA C/FIJOS 2000x3000 mm			
JJJHGGHHb		1,000	u	Puerta automática de una hoja deslizante controlada por microprocesador, de dimensiones libres de hueco 2000x3000 mm, formada por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color a elegir por la D.F, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables		1.500,00 €	1.500,00 €
KL00300		3,600	m2	Medida la superficie útil descargada de fuera a fuera del cerco		44,37 €	159,73 €
VL00600		6,000	m2	Medida la superficie útil descargada		74,42 €	446,52 €
VW01500		4,000	m	Perfil en "U" de neopreno		0,40 €	1,60 €
CA80120		40,000	kg	ACERO PERFIL TUBULAR LAMINADO FRIO S 275 JR		1,65 €	66,00 €
WW00300		2,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	1,20 €
TO01600		4,000	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	92,68 €
TA00200		4,000	h	Ayudante especialista		22,36 €	89,44 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 240/281

Nº	Código		Ud	Descripción		Total
TO01700		1,000	h	Of. 1ª cristalero	23,17 €	23,17 €
ATC00100		2,500	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	112,95 €
				11,260 % Costes indirectos	2.493,29 €	280,74 €
				Precio total por u		2.774,03 €
11.3.7	11SWW00054c		u	PUERTA CORREDERA AUTOMATICA C/FIJO 1700x3000 mm		
JJJHGGHHc		1,000	u	Puerta automática de una hoja deslizante controlada por microprocesador, de dimensiones libres de hueco 1700x3000 mm, formada por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color a elegir por la D.F, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables	1.350,00 €	1.350,00 €
KL00300		2,400	m2	Medida la superficie útil descargada de fuera a fuera del cerco	44,37 €	106,49 €
VL00600		5,100	m2	Medida la superficie útil descargada	74,42 €	379,54 €
VW01500		4,000	m	Perfil en "U" de neopreno	0,40 €	1,60 €
CA80120		38,000	kg	ACERO PERFIL TUBULAR LAMINADO FRIO S 275 JR	1,65 €	62,70 €
WW00300		2,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	1,20 €
TO01600		4,000	h	Of. 1ª cerrajero-chapista	23,17 €	92,68 €
TA00200		4,000	h	Ayudante especialista	22,36 €	89,44 €
TO01700		1,000	h	Of. 1ª cristalero	23,17 €	23,17 €
ATC00100		2,500	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	112,95 €
				11,260 % Costes indirectos	2.219,77 €	249,95 €
				Precio total por u		2.469,72 €
11.3.8	11SPL00101b		m2	PERSIANA ENROLLABLE ALUM. LACADO ACC. ELÉCTRICO		
ATC00100		0,400	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	18,07 €
TO01500		0,350	h	Of. 1ª carpintería	22,11 €	7,74 €
TO01800		0,300	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	6,95 €
KS02900		1,350	m	Guia alum. Persiana enrollable aluminio	7,09 €	9,57 €
KS04500		1,160	m2	Persiana enrollable aluminio lacado	54,30 €	62,99 €
KS05500		0,560	u	Rulo y mecanismos automaticos maniobra electrica	229,07 €	128,28 €
WW00300		3,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	1,80 €
WW00400		3,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,99 €
				11,260 % Costes indirectos	236,39 €	26,62 €
				Precio total por m2		263,01 €
11.3.9	11SW00051N		m	CERRAMIENTO TIPO EXPO H=2.20 m		
KA00500N		26,650	kg	Acero galvanizado en perfiles tubulares manufacturados	3,95 €	105,27 €
GM80000N		0,019	m³	Mortero M5 CEM II/A-L 32,5 N elab. En central	103,15 €	1,96 €
TO01600		1,800	h	Of. 1ª cerrajero-chapista	23,17 €	41,71 €
TO00100		1,800	h	Of. 1ª albañilería	23,17 €	41,71 €
TA00300		1,800	h	Ayudante carpintería	22,36 €	40,25 €
				11,260 % Costes indirectos	230,90 €	26,00 €
				Precio total por m		256,90 €
11.3.10	11SW00051Nb		m	PUERTA AUTOMATICA CERRAMIENTO TIPO EXPO H=2.20 m		
KA00500N		35,000	kg	Acero galvanizado en perfiles tubulares manufacturados	3,95 €	138,25 €
GM80000N		0,019	m³	Mortero M5 CEM II/A-L 32,5 N elab. En central	103,15 €	1,96 €
TO01600		2,000	h	Of. 1ª cerrajero-chapista	23,17 €	46,34 €
TO00100		2,500	h	Of. 1ª albañilería	23,17 €	57,93 €
TA00300		2,500	h	Ayudante carpintería	22,36 €	55,90 €
				11,260 % Costes indirectos	300,38 €	33,82 €
				Precio total por m		334,20 €
11.3.11	11SPW80010c		u	MOTORIZACIÓN CIERRE PUERTA ABATIBLE		
TO01600		5,000	h	Of. 1ª cerrajero-chapista	23,17 €	115,85 €
TO01800		5,000	h	Of. 1ª electricista	23,17 €	115,85 €
KW04600		1,000	u	Mando a distancia	47,16 €	47,16 €
KS02400b		1,000	u	Cerradura llave seguridad	35,36 €	35,36 €
KW80010		1,000	u	Emisor receptor monocanal	104,03 €	104,03 €
KW80030b		1,000	u	Equipo de motorización para puerta abatible	309,94 €	309,94 €
KW80040		1,000	u	Célula fotoeléctrica proyector-espejo	126,32 €	126,32 €
WW00300		2,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	1,20 €
				11,260 % Costes indirectos	855,71 €	96,35 €
				Precio total por u		952,06 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 241/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
11.3.12	11SBA00020b		m	BARANDILLA ACERO GALVANIZADO TUBO, PLETINA Y BARROTES			
ATC00100		0,600	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	27,11 €
TO01600		0,400	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	9,27 €
KA00300		10,000	kg	Acero galvanizado en perfiles manufacturado		2,83 €	28,30 €
KA00100		10,150	kg	Acero en cuadradillos manufacturado		1,61 €	16,34 €
KA00200b		5,500	kg	Acero en pletinas galvanizadas manufacturado		1,80 €	9,90 €
WW00300		3,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	1,80 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
					11,260 % Costes indirectos	93,38 €	10,51 €
				Precio total por m			103,89 €
11.3.13	11SBA00020bb		m	BARANDILLA ACERO GALVANIZADO TUBO 40x3 mm			
ATC00100		0,600	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	27,11 €
TO01600		0,400	h	Of. 1ª cerrajero-chapista		23,17 €	9,27 €
KA00300		10,000	kg	Acero galvanizado en perfiles manufacturado		2,83 €	28,30 €
WW00300		3,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	1,80 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
					11,260 % Costes indirectos	67,14 €	7,56 €
				Precio total por m			74,70 €
11.3.14	11SBA90032		m	PASAMANOS ACERO GALVANIZADO DIAM.50 MM			
ATC00100		0,300	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	13,55 €
KA00300		4,530	kg	Acero galvanizado en perfiles manufacturado		2,83 €	12,82 €
WW00300		1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
					11,260 % Costes indirectos	27,30 €	3,07 €
				Precio total por m			30,37 €
11.3.15	11SBA90030b		m	BARANDILLA ACERO INOXIDABLE CON VIDRIO 5+5 MM			
TO01500		0,500	h	Of. 1ª carpintería		22,11 €	11,06 €
TO02200		0,300	h	Oficial 2ª		22,59 €	6,78 €
KA81180		2,000	u	Garra de acero inox. Para pasamanos		4,04 €	8,08 €
KA80150b		3,000	m	Perfil acero inoxidable 40x3 mm		40,50 €	121,50 €
KA81190		1,000	m	Pasamanos acero inoxidable 50 mm		52,38 €	52,38 €
TO01700		0,750	h	Of. 1ª cristalero		23,17 €	17,38 €
VL00500		1,000	m2	Lamr. Seg. 2 Lunas, incoloras, 5 mm doble lam. But. Inc.		68,01 €	68,01 €
WW00400		3,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,99 €
					11,260 % Costes indirectos	286,18 €	32,22 €
				Precio total por m			318,40 €
11.3.16	11SBA90030		u	PASAMANOS ACERO INOXIDABLE DIAM. 50 mm			
TO01500		0,500	h	Of. 1ª carpintería		22,11 €	11,06 €
TO02200		0,300	h	Oficial 2ª		22,59 €	6,78 €
KA81180		2,000	u	Garra de acero inox. Para pasamanos		4,04 €	8,08 €
KA81190		4,530	m	Pasamanos acero inoxidable 50 mm		52,38 €	237,28 €
WW00400		3,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,99 €
					11,260 % Costes indirectos	264,19 €	29,75 €
				Precio total por u			293,94 €
11.3.17	15UWW00090b		u	ESTOR ENROLLABLE OPACO 1300 MM DE ANC.MEDIA Y 3400 MM DE ALT.MÁX.			
TO00900		1,440	h	Of. 1ª montador		23,17 €	33,36 €
TP00100		1,440	h	Peón especial		22,01 €	31,69 €
P00404Nb		1,100	u	Estor enrollable, de 1300 mm de anchura media y 3400 mm de altura máxima, con tejido ignífugo perforado tipo Screen		325,00 €	357,50 €
WW00300		15,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	9,00 €
					11,260 % Costes indirectos	431,55 €	48,59 €
				Precio total por u			480,14 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 242/281

Nº	Código		Ud	Descripción		Total

12 VIDRIERÍA

12.1	12ACT0003b		m2	DOBLE ACRIST. AISLANTE DE SEGURIDAD, CONTROL SOLAR Y BAJA EMIS. 6T/20Ar/5+5.2		
TO01700		1,050	h	Of. 1ª cristalero	23,17 €	24,33 €
VL04509c		1,006	m2	Doble acrist. Aislante de seguridad, control solar y baja emis. 6T/20Ar/5+5.2	133,08 €	133,88 €
VW01800b		2,000	m	Perfiles separador warm edge	10,00 €	20,00 €
VW01500b		0,580	m	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora	2,37 €	1,37 €
WW00400		5,000	u	Pequeño material	0,33 €	1,65 €
				11,260 % Costes indirectos	181,23 €	20,41 €
				Precio total por m2		201,64 €
12.2	12LSM80100b		m2	VIDRIO LAMINAR DE SEGURIDAD 5+5 MM, BUTIRAL POLIVINILO INCOLORO		
TO01700		0,750	h	Of. 1ª cristalero	23,17 €	17,38 €
VL00500		1,000	m2	Lamr. Seg. 2 Lunas, incoloras, 5 mm doble lam. But. Inc.	68,01 €	68,01 €
VW01500		4,000	m	Perfil en "U" de neopreno	0,40 €	1,60 €
				11,260 % Costes indirectos	86,99 €	9,80 €
				Precio total por m2		96,79 €
12.3	12LSM80100bb		m2	VIDRIO LAMINAR SEGURIDAD+ACUST. 5+5 MM, BUTIRAL POLIVINILO INCOLORO		
TO01700		0,750	h	Of. 1ª cristalero	23,17 €	17,38 €
VL00500b		1,000	m2	Vidrio laminar acústico de seguridad 5+5, formado por dos lunas de vidrio extraclaro de 5 mm de espesor unidas mediante intercalario acústico transparente de 0,50 mm, reductor de la transmisión acústica.	85,00 €	85,00 €
VW01500		4,000	m	Perfil en "U" de neopreno	0,40 €	1,60 €
				11,260 % Costes indirectos	103,98 €	11,71 €
				Precio total por m2		115,69 €
12.4	12NTI80020b		m2	PUERTA VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO, INCOLORO 10 mm		
ATC00100		0,100	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	45,18 €	4,52 €
TO01700		1,000	h	Of. 1ª cristalero	23,17 €	23,17 €
VL02700b		0,534	m2	PUERTA VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO INCOL. 10 mm	285,00 €	152,19 €
VW00200		0,534	u	Cerradura central hoja acero inoxidable	115,32 €	61,58 €
VW00600		0,534	u	Freno acero inoxidable	197,49 €	105,46 €
VW01900		1,068	u	Pieza de giro acero inoxidable con pernio	87,62 €	93,58 €
VW02400		1,068	u	Tirador luna templada incolora 10 mm	155,47 €	166,04 €
WW00300		1,500	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	0,90 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
				11,260 % Costes indirectos	607,77 €	68,43 €
				Precio total por m2		676,20 €
12.5	12WSI80010		m2	ESPEJO LUNA PULIDA PLATEADA INCOLORA 5 mm CON ADHESIVO		
TO01700		0,700	h	Of. 1ª cristalero	23,17 €	16,22 €
TO02100		0,100	h	Oficial 1ª	23,17 €	2,32 €
VW03100		1,000	m2	ESPEJO LUNA PULIDA PLATEADA INCOLORA 5 mm	50,19 €	50,19 €
WW00300		2,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	1,20 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
				11,260 % Costes indirectos	70,26 €	7,91 €
				Precio total por m2		78,17 €
12.6	12WSI80010b		Ud	ESPEJO RECLINABLE PMR PARA BAÑO ACCESIBLE AC.INOX		
TO01700		0,700	h	Of. 1ª cristalero	23,17 €	16,22 €
TO02100		0,100	h	Oficial 1ª	23,17 €	2,32 €
VW03100b		1,000	m2	Espejo reclinable para personas con discapacidad, de acero inoxidable AISI 304, de 500x700 mm.	130,00 €	130,00 €
WW00300		2,000	u	Material complementario o pzas. Especiales	0,60 €	1,20 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material	0,33 €	0,33 €
				11,260 % Costes indirectos	150,07 €	16,90 €
				Precio total por Ud		166,97 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 243/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total

13 PINTURAS

13.1	21PEPP00001b	m2	PINTURA REVESTIMIENTO PÉTREO			
TO01000	0,150	h	Of. 1ª pintor		23,17 €	3,48 €
PA00200	0,900	kg	Medido el peso útil descargado		2,44 €	2,20 €
WW00400	0,400	u	Pequeño material		0,33 €	0,13 €
				11,260 % Costes indirectos	5,81 €	0,65 €
			Precio total por m2			6,46 €

13.2	13IPP00001	m2	PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO			
TO01000	0,090	h	Of. 1ª pintor		23,17 €	2,09 €
PP00100	0,450	kg	Pintura plástica		2,27 €	1,02 €
PW00300	0,350	kg	Selladora		4,42 €	1,55 €
WW00400	0,200	u	Pequeño material		0,33 €	0,07 €
				11,260 % Costes indirectos	4,73 €	0,53 €
			Precio total por m2			5,26 €

13.3	13EEE00005b	m2	PINTURA ESMALTE POLIURETANO S/CARP. METÁLICA GALVANIZADA			
TO01000	0,600	h	Of. 1ª pintor		23,17 €	13,90 €
PE00200b	0,150	kg	Esmalte sintético		20,00 €	3,00 €
PI00400	0,050	kg	imprimación fosfocromatante de un solo componente		14,00 €	0,70 €
PW00100	0,059	l	Disolvente		1,96 €	0,12 €
WW00400	0,400	u	Pequeño material		0,33 €	0,13 €
				11,260 % Costes indirectos	17,85 €	2,01 €
			Precio total por m2			19,86 €

13.4	13EEE00006b	m2	PINTURA ESMALTE POLIURETANO S/CERRAJERÍA METÁLICA			
TO01000	0,200	h	Of. 1ª pintor		23,17 €	4,63 €
PE00200b	0,150	kg	Esmalte sintético		20,00 €	3,00 €
PI00400	0,050	kg	imprimación fosfocromatante de un solo componente		14,00 €	0,70 €
PI00300	0,099	kg	Imprimación antioxidante		10,75 €	1,06 €
PI00300b	0,100	kg	Pasivador de acero		9,50 €	0,95 €
PW00100	0,033	l	Disolvente		1,96 €	0,06 €
WW00400	0,266	u	Pequeño material		0,33 €	0,09 €
				11,260 % Costes indirectos	10,49 €	1,18 €
			Precio total por m2			11,67 €

13.5	15CPP00001b	m	MARCA CONTINUA VIAL ANCHO 10 cm CON PINTURA CLOROC.			
TO01000	0,050	h	Of. 1ª pintor		23,17 €	1,16 €
TP00100	0,050	h	Peón especial		22,01 €	1,10 €
PX00900	0,100	kg	Medido el peso útil descargado		6,29 €	0,63 €
WW00400	0,300	u	Pequeño material		0,33 €	0,10 €
				11,260 % Costes indirectos	2,99 €	0,34 €
			Precio total por m			3,33 €

13.6	15CPP00001e	m2	MARCA DISCONTINUA VIAL CON PINTURA CLOROC.			
TO01000	0,150	h	Of. 1ª pintor		23,17 €	3,48 €
TP00100	0,150	h	Peón especial		22,01 €	3,30 €
PX00900	0,550	kg	Medido el peso útil descargado		6,29 €	3,46 €
WW00400	0,300	u	Pequeño material		0,33 €	0,10 €
				11,260 % Costes indirectos	10,34 €	1,16 €
			Precio total por m2			11,50 €

13.7	15CPP00001c	Ud	MARCADO DE NUMERACION EN GARAJES			
TO01000	0,080	h	Of. 1ª pintor		23,17 €	1,85 €
TP00100	0,080	h	Peón especial		22,01 €	1,76 €
PX00900	0,250	kg	Medido el peso útil descargado		6,29 €	1,57 €
WW00400	0,300	u	Pequeño material		0,33 €	0,10 €
				11,260 % Costes indirectos	5,28 €	0,59 €
			Precio total por Ud			5,87 €

13.8	15CPP00001d	Ud	MARCADO DE INSCRIPCIONES EN GARAJES			
TO01000	0,150	h	Of. 1ª pintor		23,17 €	3,48 €
TP00100	0,140	h	Peón especial		22,01 €	3,08 €
PX00900	1,500	kg	Medido el peso útil descargado		6,29 €	9,44 €
WW00400	0,300	u	Pequeño material		0,33 €	0,10 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 244/281

Justificación de precios descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción				Total
			11,260 %	Costes indirectos	16,10 €		1,81 €
			Precio total por Ud				17,91 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 245/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total

14 EQUIPAMIENTO

14.1 Sanitarios y griferias

14.1.1	08FSI00001	u	INODORO TANQUE BAJO, PORCELANA VITRIFICADA BLANCO			
ATC00100	0,085	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	3,84 €
TO01900	1,200	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	27,80 €
IF00600	1,000	u	Asiento y tapa PVC		9,18 €	9,18 €
IF15100	1,020	u	Inodoro con tanque bajo c. Blanco cal. Media		108,93 €	111,11 €
IF17200	1,000	u	Juego tornillos fijación cromados cal. Media		3,25 €	3,25 €
IF22600	1,000	u	Llave paso escuadra diám. 1/2"		4,59 €	4,59 €
WW00300	1,500	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,90 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	161,00 €	18,13 €
			Precio total por u			179,13 €
14.1.2	08FSI90083	u	INODORO ALTO PERS CON DISC SALIDA H/V			
ATC00100	0,085	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	3,84 €
TO01900	1,200	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	27,80 €
IF01450	1,000	u	Asiento inodoro adaptado discapacitado		114,94 €	114,94 €
IF15070	1,000	u	Inodoro alto discapacitado		424,66 €	424,66 €
IF17250	1,000	u	Juego tornillos fijación para inodoro/ bidé discapacitado		62,63 €	62,63 €
IF22600	1,000	u	Llave paso escuadra diám. 1/2"		4,59 €	4,59 €
WW00300	1,500	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,90 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	639,69 €	72,03 €
			Precio total por u			711,72 €
14.1.3	08FSL00002	u	LAVABO PEDESTAL PORC. VITRIF. 0,60x0,50 m BLANCO			
ATC00100	0,085	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	3,84 €
TO01900	0,600	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	13,90 €
IF16800	1,000	u	Juego escuadras acero inoxidable		4,63 €	4,63 €
IF19600	1,020	u	lavabo porcelana c. blanco de 0,60 m cal. media		28,98 €	29,56 €
IF23100	1,020	u	Pedestal porcelana c. Blanco calidad media		23,84 €	24,32 €
WW00300	1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	77,30 €	8,70 €
			Precio total por u			86,00 €
14.1.4	08FSL90002	u	LAVAMANOS SUSPENDIDO PERS CON DISC SOPORTE MANUAL			
ATC00100	0,085	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	3,84 €
TO01900	0,600	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	13,90 €
IF17351	1,000	u	Juego, soportes, acero lam. Frio manual		171,96 €	171,96 €
IF21050	1,000	u	Lavamanos discap. Porcelana, blanco, 0,40 m		254,37 €	254,37 €
WW00300	1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	445,12 €	50,12 €
			Precio total por u			495,24 €
14.1.5	08FSW00001	u	PILETA VERTEDERO PORC. VITRIF. 0,35x0,50 m BLANCO			
ATC00100	0,065	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	2,94 €
TO01900	0,450	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	10,43 €
IF17200	1,000	u	Juego tornillos fijación cromados cal. Media		3,25 €	3,25 €
IF23900	1,020	u	Pileta vertedero porc. C. Blanco de 0,50 m cal. Media		103,24 €	105,30 €
IF24700	1,000	u	Reja cromada y almohadilla		53,85 €	53,85 €
WW00300	1,200	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,72 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	176,82 €	19,91 €
			Precio total por u			196,73 €
14.1.6	08FGL00004	u	EQUIPO GRIFERÍA LAVABO MEZCL. PRIMERA CALIDAD			
TO01900	0,500	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	11,59 €
IF09100	1,000	u	Equipo griferia mezcla caño centr. Lav. 1ª c.		78,11 €	78,11 €
IF16700	1,000	u	Juego de ramalillos		4,11 €	4,11 €
IF22600	2,000	u	Llave paso escuadra diám. 1/2"		4,59 €	9,18 €
IF30500	1,000	u	Válvula desague lavabo c/tapon		5,82 €	5,82 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 246/281

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	109,74 €	12,36 €
			Precio total por u			122,10 €
14.1.7	08FGL90001	u	EQUIPO GRIFERIA LAVABO GERONTOLÓGICO USO PERS CON DISC			
TO01900	0,500	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	11,59 €
IF09550	1,000	u	Equipo griferia gerontológico para baño		118,14 €	118,14 €
IF16700	1,000	u	Juego de ramalillos		4,11 €	4,11 €
IF22600	2,000	u	Llave paso escuadra diám. 1/2"		4,59 €	9,18 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	143,95 €	16,21 €
			Precio total por u			160,16 €
14.1.8	08FGW00004	u	EQUIPO GRIFERÍA PILETA-LAVADERO PRIMERA CALIDAD			
TO01900	0,400	h	Of. 1ª fontanero		23,17 €	9,27 €
IF08800	1,000	u	Equipo grifer. Mezcla.caño cent. Lavad.1ª		55,56 €	55,56 €
IF16700	1,000	u	Juego de ramalillos		4,11 €	4,11 €
IF30600	1,000	u	Válvula desague lavadero c/tapon		5,49 €	5,49 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	75,36 €	8,49 €
			Precio total por u			83,85 €
14.1.9	14MAB90130	u	DOBLE BARRA ABATIBLE APOYO PARED, ACERO INOXIDABLE DIAM. 30 mm			
TO02100	0,500	h	Oficial 1ª		23,17 €	11,59 €
DA01021	1,000	u	Doble barra abatible, pared, acero inox. Diam. 30Mm		94,39 €	94,39 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
			11,260 %	Costes indirectos	106,91 €	12,04 €
			Precio total por u			118,95 €
14.1.10	14MAB00001	u	PORTARROLLOS DE PORCELANA VITRIFICADA BLANCO			
TO02100	0,300	h	Oficial 1ª		23,17 €	6,95 €
DA00200b	1,000	u	Portarrollos de papel higiénico, acero inoxidable		36,32 €	36,32 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400	0,200	u	Pequeño material		0,33 €	0,07 €
			11,260 %	Costes indirectos	43,94 €	4,95 €
			Precio total por u			48,89 €
14.1.11	14MAB00001b	u	SECADOR DE MANOS			
TO02100	0,300	h	Oficial 1ª		23,17 €	6,95 €
DA00201c	1,000	u	Secamanos eléctrico, de 1600 w, con carcasa de acero inoxidable		183,67 €	183,67 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400	0,200	u	Pequeño material		0,33 €	0,07 €
			11,260 %	Costes indirectos	191,29 €	21,54 €
			Precio total por u			212,83 €
14.1.12	14MAB00002g	u	DOSIFICADOR MURAL DE JABÓN LÍQUIDO			
TO02100	0,300	h	Oficial 1ª		23,17 €	6,95 €
DA00202d	1,000	u	Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 1 l		51,75 €	51,75 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
WW00400	0,200	u	Pequeño material		0,33 €	0,07 €
			11,260 %	Costes indirectos	59,37 €	6,69 €
			Precio total por u			66,06 €
14.2 Varios						
14.2.1	08EWW00001b	u	KIT DE SEÑALIZACIÓN DE LLAMADA PARA ASEOS ACCESIBLES			
TO01800	1,100	h	Of. 1ª electricista		23,17 €	25,49 €
ATC00100	0,500	h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.		45,18 €	22,59 €
IV00001b	1,000	u	Kit luminoso acustico para aseos accesibles		154,15 €	154,15 €
WW00400	1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
WW00300	1,000	u	Material complementario o pzas. Especiales		0,60 €	0,60 €
			11,260 %	Costes indirectos	203,16 €	22,88 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 247/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
				Precio total por u			226,04 €
14.2.2	14WSS00001		u	RÓTULO CON PLACA DE METACRILATO 4 MM			
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
DW01500		1,000	u	Rotulo denominador de piso metacrilato		2,24 €	2,24 €
WW00400		1,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,33 €
				11,260 %	Costes indirectos	8,36 €	0,94 €
				Precio total por u			9,30 €
14.2.3	14WSS00012		u	RÓTULO SEÑALIZACION ALUMINIO VINILADO 36x160 cm			
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
DW01100b		1,000	u	Rótulo señalizacion aluminio vinilado 36x160 cm		65,50 €	65,50 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
				11,260 %	Costes indirectos	71,95 €	8,10 €
				Precio total por u			80,05 €
14.2.4	14WSS00012b		u	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 76x33 cm c/CUELGUE			
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
DW01100bb		1,000	u	Rótulo señalizacion metacrilato vinilado 76x33 cm c/cuelgue		55,50 €	55,50 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
				11,260 %	Costes indirectos	61,95 €	6,98 €
				Precio total por u			68,93 €
14.2.5	14WSS00012c		u	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 76x33 cm			
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
DW01100d		1,000	u	Rótulo señalizacion metacrilato vinilado 76x33 cm		40,50 €	40,50 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
				11,260 %	Costes indirectos	46,95 €	5,29 €
				Precio total por u			52,24 €
14.2.6	14WSS00012d		u	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 33x22.5 cm c/CUELGUE			
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
DW01100f		1,000	u	Rótulo señalizacion metacrilato vinilado 33x22.5 cm c/cuelgue		44,00 €	44,00 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
				11,260 %	Costes indirectos	50,45 €	5,68 €
				Precio total por u			56,13 €
14.2.7	14WSS00012e		u	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 21x21 cm			
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
DW01100q		1,000	u	Rótulo señalizacion metacrilato vinilado 21x21 cm		24,50 €	24,50 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
				11,260 %	Costes indirectos	30,95 €	3,48 €
				Precio total por u			34,43 €
14.2.8	14WSS00012f		u	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 55x10 cm			
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
DW01100s		1,000	u	Rótulo señalizacion metacrilato vinilado 55x10 cm		37,50 €	37,50 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
				11,260 %	Costes indirectos	43,95 €	4,95 €
				Precio total por u			48,90 €
14.2.9	14WSS00012g		u	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 37x10 cm			
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
DW01100y		1,000	u	Rótulo señalizacion metacrilato vinilado 37x10 cm		36,00 €	36,00 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
				11,260 %	Costes indirectos	42,45 €	4,78 €
				Precio total por u			47,23 €
14.2.10	14WSS00012h		u	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 18x10 cm			
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
DW01100r		1,000	u	Rótulo señalizacion metacrilato vinilado 18x10 cm		21,50 €	21,50 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
				11,260 %	Costes indirectos	27,95 €	3,15 €
				Precio total por u			31,10 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 248/281

Justificación de precios descompuestos

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
14.2.11	14WSS00012i		u	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 12.5x12.5 cm			
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
DW01100u		1,000	u	Rótulo señalizacion metacrilato vinilado 12.5x12.5 cm		20,00 €	20,00 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
				11,260 %	Costes indirectos	26,45 €	2,98 €
				Precio total por u			29,43 €
14.2.12	14WSS00012j		u	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 24x10 cm			
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
DW01100dp		1,000	u	Rótulo señalizacion metacrilato vinilado 24x10 cm		33,50 €	33,50 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
				11,260 %	Costes indirectos	39,95 €	4,50 €
				Precio total por u			44,45 €
14.2.13	14WSS00012k		u	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 30x10 cm			
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
DW01100dbbb		1,000	u	Rótulo señalizacion metacrilato vinilado 30x10 cm		35,00 €	35,00 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
				11,260 %	Costes indirectos	41,45 €	4,67 €
				Precio total por u			46,12 €
14.2.14	14WSS00012l		u	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 14x10 cm			
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
DW01100dw		1,000	u	Rótulo señalizacion metacrilato vinilado 14x10 cm		22,50 €	22,50 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
				11,260 %	Costes indirectos	28,95 €	3,26 €
				Precio total por u			32,21 €
14.2.15	14WSS00012m		u	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 32x10 cm			
TO02100		0,250	h	Oficial 1ª		23,17 €	5,79 €
DW01100z		1,000	u	Rótulo señalizacion metacrilato vinilado 34x10 cm		34,50 €	34,50 €
WW00400		2,000	u	Pequeño material		0,33 €	0,66 €
				11,260 %	Costes indirectos	40,95 €	4,61 €
				Precio total por u			45,56 €
14.2.16	12WW0001b		m2	VINILO DE CORTE ADHESIVO EN VIDRIOS			
TO01700		1,050	h	Of. 1ª cristalero		23,17 €	24,33 €
VW00001b		1,050	m2	VINIO DE CORTE ADHESIVO		25,00 €	26,25 €
				11,260 %	Costes indirectos	50,58 €	5,70 €
				Precio total por m2			56,28 €
14.2.17	12WW0001bb		m2	VINILO DE CORTE ADHESIVO EN COMPOSITE			
TO01700		1,350	h	Of. 1ª cristalero		23,17 €	31,28 €
VW00001b		1,150	m2	VINIO DE CORTE ADHESIVO		25,00 €	28,75 €
				11,260 %	Costes indirectos	60,03 €	6,76 €
				Precio total por m2			66,79 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 249/281

Nº	Código		Ud	Descripción			Total
15 GESTIÓN DE RESIDUOS							
15.1	17TTT00110		m3	RETIRADA DE TIERRAS INERTES N.P. A VERTEDERO AUTORIZADO 10 km			
ET00100		1,000	m3	CANON VERTIDO TIERRAS INERTES	1,07 €		1,07 €
ME00300		0,020	h	Pala cargadora	35,54 €		0,71 €
MK00100		0,200	h	Camion basculante	38,12 €		7,62 €
				11,260 % Costes indirectos	9,40 €		1,06 €
				Precio total por m3			10,46 €
15.2	17RRR00210		m3	RETIRADA DE RESIDUOS MIXTOS N.P. A PLANTA DE VALORIZ. 10 km			
AER00100		1,000	m3	Transporte interior mecánico de residuos mixtos a 100 m.	3,69 €		3,69 €
ER00100		1,000	m3	CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS	13,44 €		13,44 €
ME00300		0,020	h	Pala cargadora	35,54 €		0,71 €
MK00100		0,200	h	Camion basculante	38,12 €		7,62 €
				11,260 % Costes indirectos	25,46 €		2,87 €
				Precio total por m3			28,33 €

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 250/281

Nº	Código	Ud	Descripción	Total

16 SEGURIDAD Y SALUD (S/ESTUDIO S+S i/C.I)

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 251/281

5. PRECIOS BÁSICOS

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 252/281

Cuadro de mano de obra

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad (Horas)	Total (€)
1	TA00100	Ayudante	21,21	775,462	**16.445,08**
2	TA00200	Ayudante especialista	22,36	1.279,894	**28.617,86**
3	TA00300	Ayudante carpintería	22,36	24,884	**556,42**
4	TE00200N	Configuracion y puesta en marcha remota	43,11	4,000	**172,44**
5	TE00300N	Configuracion y puesta en marcha tecnico	43,11	4,000	**172,44**
6	TE01000N	Ingeniero Técnico	26,78	16,000	**428,48**
7	TEW0001	Técnico proyectista	600,00	2,160	**1.296,00**
8	TO00100	Of. 1ª albañilería	23,17	1.562,602	**36.204,88**
9	TO00200	Of. 1ª alicatador	23,17	76,115	**1.764,24**
10	TO00300	Of. 1ª colocador	23,17	422,776	**9.799,48**
11	TO00400	Of. 1ª encofrador	23,17	450,906	**10.447,86**
12	TO00600	Of. 1ª ferrallista	23,17	892,208	**20.532,86**
13	TO00700	Of. 1ª impermeabilizador	23,17	184,030	**4.263,98**
14	TO00900	Of. 1ª montador	23,17	758,495	**17.576,04**
15	TO01000	Of. 1ª pintor	23,17	308,340	**7.155,45**
16	TO01100	Of. 1ª solador	23,17	358,628	**8.308,98**
17	TO01200	Of.1ª yesero	23,17	280,933	**6.508,52**
18	TO01400	Of. 1ª calefactor o mecánico	23,17	218,646	**5.066,33**
19	TO01500	Of. 1ª carpintería	22,11	136,544	**3.019,16**
20	TO01550	Of. 1ª montador carpintería	23,17	252,864	**5.858,02**
21	TO01600	Of. 1ª cerrajero-chapista	23,17	962,809	**22.309,20**
22	TO01700	Of. 1ª cristalero	23,17	309,355	**7.168,25**
23	TO01800	Of. 1ª electricista	23,17	651,136	**15.102,36**
24	TO01900	Of. 1ª fontanero	23,17	177,611	**4.117,55**
25	TO02000	Of. 1ª instalador	23,17	479,790	**11.116,73**
26	TO02000b	Tecnico especialista monitorizacion	30,00	5,398	**161,94**
27	TO02100	Oficial 1ª	23,17	1.104,945	**25.602,40**
28	TO02200	Oficial 2ª	22,59	320,760	**7.249,40**
29	TP00100	Peón especial	22,01	5.150,067	**113.350,81**
				Total mano de obra	**390.373,16**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 253/281

Cuadro de maquinaria

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
1	MB00200	Bomba de hormigonar	98,06	46,023 h	**4.518,17**
2	MB00200a	Bomba de hormigonar estatica	94,66	4,556 h	**430,54**
3	MC00100	Compresor dos martillos	7,20	42,000 h	**302,40**
4	MC00200	compresor para proyectar	3,98	73,984 h	**295,93**
5	ME00300	Pala cargadora	35,54	95,376 h	**3.389,78**
6	ME00400	Retroexcavadora	52,09	75,622 h	**3.934,89**
7	MG00100	Grua móvil autopropulsada	82,75	15,866 h	**1.311,55**
8	MG80000	Grúa telescópica s/camión 20 t	74,49	63,216 h	**4.709,59**
9	MK00100	Camion basculante	38,12	797,318 h	**30.377,79**
10	MK00300	Carretilla mecanica basculante	5,44	7,552 h	**41,19**
11	MR00200	Pisón mecánico manual	4,48	95,967 h	**429,93**
12	MR00400	Rulo vibratorio	34,64	34,875 h	**1.209,00**
13	MV00100	Vibrador	1,82	157,263 h	**288,85**
				Total Maquinaria	**51.239,61**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 254/281

Cuadro de materiales

Nº	Código	DESIGNACIÓN	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
1	AA00200	ARENA FINA	13,52	0,468 m3	**6,33**
2	AA00300	ARENA GRUESA	13,90	116,413 m3	**1.619,78**
3	AG00100	GRAVA	11,36	1,100 m3	**12,54**
4	AG00400	GRAVA DIÁM. 40/60 MM (BOLOS)	15,00	150,117 m3	**2.251,76**
5	AGM00500N	MORTERO HIDRÓFUGO E IMPERMEABLE DE CEMENTO Y CAL	0,50	1.377,024 kg	**688,51**
6	AW00100	ZAHORRA ARTIFICIAL	18,71	434,000 m3	**8.122,00**
7	BG2C6652N	BANDEJA DE U23X UNEX SERIE 66, DE COLOR GRIS, PERFORADA, DE 60X100 MM, REF.66100	12,03	240,000 M	**2.887,20**
8	BG2C6662N	BANDEJA DE U23X UNEX SERIE 66, DE COLOR GRIS, PERFORADA, DE 60X150 MM, REF.66150	15,34	150,000 M	**2.301,00**
9	BG2C6692N	BANDEJA DE U23X UNEX SERIE 66, DE COLOR GRIS, PERFORADA, DE 60X400 MM, REF.66400	39,83	20,000 M	**796,60**
10	BG2Z66C2N	CUBIERTA PARA BANDEJA UNEX SERIE 66, DE U23X , DE COLOR GRIS, DE 100 MM DE ANCHO, REF.66102	7,36	240,000 M	**1.766,40**
11	BG2Z66C3N	CUBIERTA PARA BANDEJA UNEX SERIE 66, DE U23X , DE COLOR GRIS, DE 150 MM DE ANCHO, REF.66152	10,26	150,000 M	**1.539,00**
12	BG2Z66C6N	CUBIERTA PARA BANDEJA UNEX SERIE 66, DE U23X , DE COLOR GRIS, DE 400 MM DE ANCHO, REF.66402	27,59	20,000 M	**551,80**
13	BGW2C665N	PARTE PROPORCIONAL DE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE ACABADO PARA BANDEJAS DE U23X SERIE 66 DE UNEX, DE COLOR GRIS, DE 60X100 MM	2,77	240,000 U	**664,80**
14	BGW2C666N	PARTE PROPORCIONAL DE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE ACABADO PARA BANDEJAS DE U23X SERIE 66 DE UNEX, DE COLOR GRIS, DE 60X150 MM	2,77	150,000 U	**415,50**
15	BGW2C669N	PARTE PROPORCIONAL DE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE ACABADO PARA BANDEJAS DE U23X SERIE 66 DE UNEX, DE COLOR GRIS, DE 60X400 MM	2,77	20,000 U	**55,40**
16	BGY2C639N	PARTE PROPORCIONAL DE ELEMENTOS DE SOPORTE PARA BANDEJAS DE U23X SERIE 66 DE UNEX, DE COLOR GRIS, DE 60X400 MM, MONTADAS SOBRE SOPORTES VERTICALES	20,54	20,000 U	**410,80**
17	BGY2C645N	PARTE PROPORCIONAL DE ELEMENTOS DE SOPORTE PARA BANDEJAS DE U23X SERIE 66 DE UNEX, DE COLOR GRIS, DE 60X100 MM, MONTADAS SOBRE SOPORTES DE TECHO	9,00	240,000 U	**2.160,00**
18	BGY2C686N	PARTE PROPORCIONAL DE ELEMENTOS DE SOPORTE PARA BANDEJAS DE U23X SERIE 66 DE UNEX, DE COLOR GRIS, DE 60X150 MM, MONTADAS SOBRE TELE-RAIL (SUELO TECNICO)	0,86	150,000 U	**129,00**
19	CA00220	ACERO B 400 S	0,85	244,230 kg	**208,39**
20	CA00320	ACERO B 500 S	0,95	60.527,835 kg	**57.677,54**
21	CA00620	ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA	1,85	3.406,857 kg	**6.309,42**
22	CA00700	ACERO S 275 JR, EN CHAPA ELABORADO Y PINTADO	2,05	69,610 kg	**142,83**
23	CA01400	ACERO PERFILES S 275 JR VIGAS ESTRUCT SOLD.	2,05	137,115 kg	**280,81**
24	CA01600	ACERO PERFILES S 275 JR, SOPORTES SIMPLES	2,05	10,500 kg	**21,54**
25	CA01700	ALAMBRE DE ATAR	1,50	212,841 kg	**425,68**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 255/281

Cuadro de materiales

26	CA01900	PELDAÑO RECTO, DE 800X250 MM, REJILLA ELECTROSOLDADA ANTIDESLIZANTE PLETINA-VARILLA	50,00	16,000 u	**800,00**
27	CA01900b	REJILLA ELECTROSOLDADA ANTIDESLIZANTE PLETINA-VARILLA 34X38 MM DE PASO	55,50	0,640 m²	**35,52**
28	CA02100	ANGULAR AC. GALVANIZADO 30X30X3 MM	1,91	121,200 m	**231,52**
29	CA02500	ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE	4,66	3.156,423 kg	**14.708,75**
30	CA80120	ACERO PERFIL TUBULAR LAMINADO FRIO S 275 JR	1,65	78,000 kg	**128,70**
31	CB00600b	BOVEDILLA DE HORMIGÓN, 60X20X20 CM. INCLUSO PIEZAS ESPECIALES	0,79	6.111,525 u	**4.831,02**
32	CB00700b	ENCOFRADO PERDIDO DE PIEZAS DE POLIPROPILENO RECICLADO, 780X580X100 MM	10,05	239,190 u	**2.403,29**
33	CE00200	PUNTAL METÁLICO DE 3 M	21,87	0,489 u	**10,76**
34	CE00200b	PUNTAL METÁLICO DE 4 M	27,15	31,431 u	**849,79**
35	CE80000	PUNTAL METÁLICO TELESC. HASTA 3 M (PARA 150 USOS)	21,87	13,058 u	**287,26**
36	CH02915	HORMIGÓN HA-25/F/20/XC1, SUMINISTRADO	97,10	13,896 m3	**1.348,58**
37	CH02920	HORMIGÓN HA-25/F/20/XC2, SUMINISTRADO	97,10	111,594 m3	**10.836,55**
38	CH02945	HORMIGÓN HA-25/F/20/XC1, SUMINISTRADO	100,15	0,630 m3	**63,09**
39	CH04000	HORMIGÓN HM-20/B/20/X0, SUMINISTRADO	93,30	0,750 m3	**70,00**
40	CH04020	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0, SUMINISTRADO	93,30	1,064 m3	**99,26**
41	CH04020b	HORMIGÓN HM-20/B/40/XC0, SUMINISTRADO	93,30	60,673 m3	**5.659,21**
42	CH80020c	HORMIGÓN HA-30/F/15/XC1, SUMINISTRADO	102,80	224,243 m3	**23.054,30**
43	CH80070	HORMIGÓN HA-30/B/15/XC2, SUMINISTRADO	105,25	264,102 m3	**27.797,41**
44	CH80070b	HORMIGÓN HA-30/B/15/XS1, SUMINISTRADO	114,05	131,702 m3	**15.020,24**
45	CM00300	MADERA DE PINO EN TABLON	443,12	37,338 m3	**16.542,61**
46	CM00500	PANEL METÁLICO 50X300 CM	298,50	0,679 u	**202,56**
47	CM00500b	PANELES METÁLICOS MODULARES, PARA ENCOFRAR MUROS DE HORMIGÓN DE HASTA 3 M DE ALTURA. 150 USOS	203,84	6,062 m2	**1.238,31**
48	CM00600	PANEL METÁLICO 50X50 CM	50,00	35,868 u	**1.793,40**
49	CM00900	TABLERO AGLOMERADO PROTEGIDO	10,42	48,930 m2	**509,85**
50	CV00400	VIGUETA SEMIRRESISTENTE PRETENSADA	5,53	1.626,248 m	**8.998,49**
51	CW00600	DESENCOFRANTE	1,85	646,336 l	**1.197,66**
52	CX82902N	TRATAMIENTO FIBRAS, CORINDÓN Y RESINAS FRATASADO	1,82	437,680 m²	**796,58**
53	DA00200b	PORTARROLLOS DE PAPEL HIGIÉNICO, ACERO INOXIDABLE	36,32	10,000 u	**363,20**
54	DA00201c	SECAMANOS ELÉCTRICO, DE 1600 W, CON CARCASA DE ACERO INOXIDABLE	183,67	8,000 u	**1.469,36**
55	DA00202d	DOSIFICADOR DE JABÓN LÍQUIDO MANUAL CON DISPOSICIÓN MURAL, DE 1 L	51,75	5,000 u	**258,75**
56	DA01021	DOBLE BARRA ABATIBLE, PARED, ACERO INOX. DIAM. 30MM	94,39	4,000 u	**377,56**
57	DSHY0001b	EQUIPO EMERGENCIA NORMAGRUP DE-150L	45,70	30,000 u	**1.371,00**
58	DSHY0001k	EQUIPO EMERGENCIA NORMAGRUP VIA R VDSE	73,98	59,000 u	**4.364,82**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 256/281

Cuadro de materiales

59	DW01100b	RÓTULO SEÑALIZACION ALUMINIO VINILADO 36X160 CM	65,50	2,000 u	**131,00**
60	DW01100bb	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 76X33 CM C/CUELGUE	55,50	1,000 u	**55,50**
61	DW01100d	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 76X33 CM	40,50	2,000 u	**81,00**
62	DW01100dbbb	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 30X10 CM	35,00	1,000 u	**35,00**
63	DW01100dp	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 24X10 CM	33,50	1,000 u	**33,50**
64	DW01100dw	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 14X10 CM	22,50	1,000 u	**22,50**
65	DW01100f	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 33X22.5 CM C/CUELGUE	44,00	30,000 u	**1.320,00**
66	DW01100q	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 21X21 CM	24,50	3,000 u	**73,50**
67	DW01100r	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 18X10 CM	21,50	2,000 u	**43,00**
68	DW01100s	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 55X10 CM	37,50	1,000 u	**37,50**
69	DW01100u	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 12.5X12.5 CM	20,00	2,000 u	**40,00**
70	DW01100y	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 37X10 CM	36,00	2,000 u	**72,00**
71	DW01100z	RÓTULO SEÑALIZACION METACRILATO VINILADO 34X10 CM	34,50	1,000 u	**34,50**
72	DW01500	ROTULO DENOMINADOR DE PISO METACRILATO	2,24	3,000 u	**6,72**
73	ENVOL01	MATERIAL CUARO BT	233,55	0,500 u	**116,78**
74	EQ15184Db	PANTALLA LED 40´´	302,47	1,000 ud	**302,47**
75	EQ15184Dh	GESTOR ENERGÉTICO	696,64	1,000 ud	**696,64**
76	EQ15185	ANALIZADOR DE REDES	347,84	5,000 ud	**1.739,20**
77	EQ15185b	SONDA DE RADIACIÓN SOLAR	491,44	1,000 ud	**491,44**
78	EQ15285	INTERRUPTOR CREPUSCULAR MODULAR	174,90	2,000 ud	**349,80**
79	EQ15295	INTERRUPTOR PROGAMADOR HORARIO MODULAR	147,45	5,000 ud	**737,25**
80	ER00100	CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS	13,44	68,650 m3	**922,66**
81	ET00100	CANON VERTIDO TIERRAS INERTES	1,07	3.917,845 m3	**4.192,09**
82	FB01900b	BLOQUE DECORATIVO HORMIGÓN BLANCO LISO PARTIDO 40X20X20 CM	2,12	1.947,750 u	**4.129,23**
83	FL00200	LADRILLO CERÁMICO GAFA 25X11,5X7 CM	87,04	0,018 mu	**1,56**
84	FL00300	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24X11,5X9 CM	182,50	2,053 mu	**376,07**
85	FL00400	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24X11,5X7 CM	170,00	1,004 mu	**170,65**
86	FL00400b	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24X11,5X5 CM	150,00	1,650 mu	**247,53**
87	FL00500	LADRILLO CERÁM. HUECO SENCILLO 24X11,5X4 CM	150,00	0,922 mu	**138,30**
88	FL01300	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24X11,5X5 CM	78,93	19,858 mu	**1.568,68**
89	FP00500	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 46X400 MM	2,60	116,914 m2	**303,98**
90	FP00501b	RASTRELES PARA TABLERO FENÓLICO	1,50	130,074 m2	**195,73**
91	FP00600b	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 70X400 MM	4,54	290,114 m2	**1.316,06**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 257/281

Cuadro de materiales

92	FP00600d	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 70X400 MM EN "H"	5,50	683,419 m2	**3.758,80**
93	FP00900	PLACA DE YESO LAMINADO VINILO DE 600X600X8 MM	9,85	47,603 m2	**469,03**
94	FP00900b	PLACA DE YESO LAMINADO ACUSTICA DE 600X600X10 MM	16,50	369,383 m2	**6.094,82**
95	FP01200	PLACA DE YESO LAMINADO DE 13 MM	4,33	2.397,050 m2	**10.378,85**
96	FP01200b	PLACA DE YESO LAMINADO H1 13 MM	7,80	354,344 m2	**2.763,88**
97	FP01200c	PLACA DE YESO LAMINADO DE ALTAS PRESTACIONES MECÁNICAS, TIPO D,I,F,R SEGÚN UNE-EN 520, 13 MM	7,50	11,750 m2	**88,18**
98	FP01200d	PLACA DE YESO LAMINADO DE 13 MM 4 BORDES AFINADOS	5,50	310,055 m2	**1.706,78**
99	FP01200e	PLACA LAMINADA COMPACTA DE ALTA PRESIÓN (HPL)	36,90	130,074 m2	**4.800,35**
100	FP01800	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,16	1.362,706 kg	**1.583,95**
101	FP02905Nb	PLACA DE CEMENTO 13 MM	40,82	98,511 m²	**4.021,36**
102	GA00200	PLASTIFICANTE	2,72	13,989 l	**38,01**
103	GC00100	CEMENTO BLANCO BL II/A-L 42,5 R EN SACOS	308,90	0,538 t	**166,30**
104	GC00200	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	17,999 t	**2.902,32**
105	GC80000	CEMENTO BLANCO BL 22,5 X EN SACOS	272,34	0,042 t	**11,36**
106	GE00200	MEZCLA PREFABR. ESCAYOLA Y PERLITA	290,00	1,650 t	**478,64**
107	GK00100	CAL AÉREA APAGADA EN POLVO EN SACOS	352,15	0,023 t	**8,10**
108	GK00300	CAL VIVA	392,10	0,003 t	**1,21**
109	GM01200b	MORTERO ACRÍLICO, COLOR BLANCO, COMPUESTO POR RESINAS ACRÍLICAS, PIGMENTOS MINERALES Y ADITIVOS ORGÁNICOS E INORGÁNICOS, ANTIMOHO Y ANTIVERDÍN, PERMEABLE AL VAPOR DE AGUA Y CON RESISTENCIA AL ENVEJECIMIENTO, A LA CONTAMINACIÓN URBANA Y A LOS RAYOS UV, PARA REVESTIMIENTO DE PARAMENTOS EXTERIORES.	3,20	94,601 Kg	**302,72**
110	GM80000N	MORTERO M5 CEM II/A-L 32,5 N ELAB. EN CENTRAL	103,15	0,218 m³	**22,46**
111	GP00100	ADHESIVO CEMENTOSO, C2 TE, SEGÚN UNE-EN 12004, CON DESLIZ. RED. Y TIEMPO ABIERTO AMPLIADO	0,51	2.200,868 kg	**1.122,42**
112	GP00100b	ADHESIVO CEMENTOSO, C2 TE, SEGÚN UNE-EN 12004, CON DESLIZ. RED. Y TIEMPO ABIERTO AMPLIADO	1,11	332,408 kg	**368,64**
113	GP00300	MATERIAL DE JUNTAS CEMENTOSO DE ALTAS PRESTACIONES, TIPO CG2 WA SEGÚN EN 13888, PARA EL RELLENO DE JUNTAS DE HASTA 15 MM	14,50	91,451 kg	**1.325,65**
114	GW00100	AGUA POTABLE	1,16	153,687 m3	**180,13**
115	GY00200	YESO NEGRO YG	160,00	12,886 t	**2.061,75**
116	HS02150	BASE HORMIGÓN CERRAMIENTO PROV.	25,50	81,000 u	**2.065,50**
117	IC03700	BAQUETILLA REFORZADA DESLIZANTE, GALVANIZADA	2,22	38,672 m	**86,05**
118	IC07000	MEDIDA LA CANTIDAD ÚTIL DESCARGADA	9,71	8,000 u	**77,68**
119	IC15600	CENTRAL DETECCIÓN CO, 1 ZONA, 6 DETEC. POR ZONA 1 EXTRAC.	351,91	1,000 u	**351,91**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 258/281

Cuadro de materiales

120	IC25000	CONDUCTO HELICOIDAL CHAPA GALV. 100 MM DIÁM.	12,19	20,500 m	**249,90**
121	IC26200	CONDUCTO RECTANGULAR DE CHAPA GALV. 0,80 MM DE ESPESOR	23,48	48,340 m2	**1.135,02**
122	IC27000	DETECTOR MONÓXIDO CARBONO CON PILOTOS FUNCIONAM. Y ALARMA	104,28	2,000 u	**208,56**
123	IC35300Nb	RECUPERADOR ENTÁLPICO AIRE-AIRE, MODELO VAM2000J8 "DAIKIN", O EQUIVALENTE	7.444,80	4,000 Ud	**29.779,20**
124	IC39700c	CAJAS DE VENTILACION AUTOLIMPIANTES 6940 M3/H, 400º	4.195,76	1,000 u	**4.195,76**
125	IC42000	LONA ANTIVIBRATORIA	16,44	60,600 m	**996,25**
126	IC42100	CINTA TEXTIL DE 63MM DE ANCHURA ALUMINIZADA	0,30	389,190 m	**116,76**
127	IC42300b	MARCO DE CHAPA GALV. O MADERA PARA REJILLA DE 225X75 MM	3,95	3,000 u	**11,85**
128	IC42300c	MARCO DE CHAPA GALV. O MADERA PARA REJILLA DE 325X75 MM	4,20	1,000 u	**4,20**
129	IC42300d	MARCO DE CHAPA GALV. O MADERA PARA REJILLA DE 525X75 MM	4,80	2,000 u	**9,60**
130	IC42300db	MARCO DE CHAPA GALV. O MADERA PARA REJILLA DE 325X225 MM	7,50	10,000 u	**75,00**
131	IC42301b	MARCO DE CHAPA GALV. O MADERA PARA REJILLA DE 200X100 MM	3,95	6,000 u	**23,70**
132	IC42301c	MARCO DE CHAPA GALV. O MADERA PARA REJILLA DE 350X100 MM	5,50	5,000 u	**27,50**
133	IC42301d	MARCO DE CHAPA GALV. O MADERA PARA REJILLA DE 200X150 MM	5,00	3,000 u	**15,00**
134	IC42301db	MARCO DE CHAPA GALV. O MADERA PARA REJILLA DE 250X150 MM	5,00	3,000 u	**15,00**
135	IC47600	PIEZA DE ACOPLE VENT. O EXTRAC. DE CHAPA GALVANIZADA	31,63	7,000 u	**221,41**
136	IC48509j	REJILLA IMTEMPERIE ALUMINIO EXT. 400X330 MM	100,50	8,000 u	**804,00**
137	IC48509jb	REJILLA IMTEMPERIE ALUMINIO EXT. 200X165 MM	51,50	6,000 u	**309,00**
138	IC48805G	CAJA DE VÁLVULAS DE CIERRE VRV-5, SV4A14A "DAIKIN", O EQUIVALENTE	3.042,00	1,000 Ud	**3.042,00**
139	IC48805f	CAJA DE VÁLVULAS DE CIERRE VRV-5, SV1A25A "DAIKIN", O EQUIVALENTE	2.280,00	1,000 Ud	**2.280,00**
140	IC55000b	REJILLA LAMAS FIJAS A 45º AL. ANODIZADO 225X75 MM	29,50	3,000 u	**88,50**
141	IC55000c	REJILLA LAMAS FIJAS A 45º AL. ANODIZADO 325X75 MM	30,50	1,000 u	**30,50**
142	IC55000cb	REJILLA LAMAS FIJAS A 45º AL. ANODIZADO 525X75 MM	42,50	2,000 u	**85,00**
143	IC55000d	REJILLA LAMAS FIJAS A 45º AL. ANODIZADO 325X225 MM	65,50	10,000 u	**655,00**
144	IC55700b	REJILLA LAMAS FIJAS MALLORQUINAS CHAPA GALVANIZADAS	75,00	6,040 m2	**453,00**
145	IC56700b	REJILLA DOBLE DEFLEXION C/REGULACION. ANOD. 200X100 MM	32,20	6,000 u	**193,20**
146	IC56700c	REJILLA DOBLE DEFLEXION C/REGULACION. ANOD. 350X100 MM	42,60	5,000 u	**213,00**
147	IC56700d	REJILLA DOBLE DEFLEXION C/REGULACION. ANOD. 200X150 MM	38,50	3,000 u	**115,50**
148	IC56700db	REJILLA DOBLE DEFLEXION C/REGULACION. ANOD. 250X150 MM	42,60	3,000 u	**127,80**
149	IC57400j	REJILLA LAMAS ORIENTABLES UNA A UNA CHAPA GALV. 825X225 MM	87,00	3,000 u	**261,00**
150	IC63700z	CONTROL REMOTO MULTIFUNCIÓN, MODELO MADOKA BRC1H52W "DAIKIN", O EQUIVALENTE	219,00	26,000 u	**5.694,00**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 259/281

Cuadro de materiales

151	IC70250	TUBO COBRE DESHIDRATADO Y RECOCIDO 6,35X0,8 MM (1/4")	1,95	116,000 m	**226,20**
152	IC70300	TUBO COBRE DESHIDRATADO Y RECOCIDO 9,52X0,8 MM (3/8")	4,52	102,000 m	**461,04**
153	IC70300C	CONJUNTO DE DOS JUNTAS REFNET KHRQ22M29T9 DAIKIN, O EQUIVALENTE	185,60	4,000 m	**742,40**
154	IC70300Cd	CONJUNTO DE DOS JUNTAS REFNET KHRQ22M20TA DAIKIN, O EQUIVALENTE	150,40	11,000 m	**1.654,40**
155	IC70300Ce	CONJUNTO DE DOS JUNTAS REFNET KHRA22M65T DAIKIN, O EQUIVALENTE	240,80	1,000 m	**240,80**
156	IC70400	TUBO COBRE DESHIDRATADO Y RECOCIDO 12,70X0,8 MM (1/2")	5,80	96,000 m	**556,80**
157	IC70500	TUBO COBRE DESHIDRATADO Y RECOCIDO 15,87X0,8 MM (5/8")	6,85	44,000 m	**301,40**
158	IC70600	MEDIDA LA LONGITUD ÚTIL DESCARGADA	12,01	13,000 m	**156,13**
159	IC70700	MEDIDA LA LONGITUD ÚTIL DESCARGADA	15,97	25,000 m	**399,25**
160	IC80930b	UNIDAD EXTERIOR SISTEMA VRV-5 R-32, BOMBA DE CALOR, MODELO RXYA12A "DAIKIN", O EQUIVALENTE.	14.731,20	1,000 u	**14.731,20**
161	IC80930c	UNIDAD EXTERIOR SISTEMA VRV-5 R-32, BOMBA DE CALOR, MODELO RXYA14A "DAIKIN", O EQUIVALENTE.	17.801,60	1,000 u	**17.801,60**
162	IC81001j	UNIDAD DUAL R410A/R32 INTERIOR DE CASSETTE INTEGRADO, DAIKIN FFA50A9, O EQUIVALENTE	708,00	1,000 u	**708,00**
163	IC81001jb	UNIDAD R32 INTERIOR SPLIT DE PARED, DAIKIN FTXM35A, O EQUIVALENTE	708,00	1,000 u	**708,00**
164	IC81001v	UNIAD EXTERIOR SPLIT INVERTER R32, RZAG35B DE DAIKIN, O EQUIVALENTE	1.801,00	1,000 u	**1.801,00**
165	IC81001zb	UNIAD EXTERIOR SPLIT DC INVERTER R32, RXM50A8 DE DAIKIN, O EQUIVALENTE	1.748,00	1,000 u	**1.748,00**
166	IC810056	UNIDAD INTERIOR DE CASSETTE DE 4 VÍAS, DAIKIN FXZA50A, VRV 5, O EQUIVALENTE	1.655,20	2,000 u	**3.310,40**
167	IC81005b	UNIDAD INTERIOR DE CASSETTE DE 4 VÍAS, DAIKIN FXZA15A, VRV 5, O EQUIVALENTE	1.351,00	4,000 u	**5.404,00**
168	IC81005c	UNIDAD INTERIOR DE CASSETTE DE 4 VÍAS, DAIKIN FXZA32A, VRV 5, O EQUIVALENTE	1.408,80	2,000 u	**2.817,60**
169	IC81005d	UNIDAD INTERIOR DE CASSETTE DE 4 VÍAS, DAIKIN FXZA40A, VRV 5, O EQUIVALENTE	1.573,60	12,000 u	**18.883,20**
170	IC81160b	CONTROLADOR DE SISTEMA CENTRALIZADO VRV DGE602A51, O EQUIVALENTE	2.353,60	1,000 u	**2.353,60**
171	IC85300Nb	VENTILADOR CENTRÍFUGO 2250 R.P.M 194 M3/H	180,00	6,000 u	**1.080,00**
172	IC90004b	KIT DE SOPORTES PARA SUSPENSIÓN DEL TECHO, FORMADO POR CUATRO VARILLAS ROSCADAS DE ACERO GALVANIZADO, CON SUS TACOS, TUERCAS Y ARANDELAS CORRESPONDIENTES.	22,99	27,000 u	**620,73**
173	IC90004c	KIT DE SOPORTES DE PARED, FORMADO POR JUEGO DE ESCUADRAS DE 50X45 CM Y CUATRO AMORTIGUADORES DE CAUCHO, CON SUS TACOS, TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS CORRESPONDIENTES.	22,99	1,000 u	**22,99**
174	IC90005b	KIT DE AMORTIGUADORES ANTIVIBRACIÓN DE SUELO, FORMADO POR CUATRO AMORTIGUADORES DE CAUCHO, CON SUS TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS CORRESPONDIENTES.	8,36	4,000 u	**33,44**
175	IC90009z	PANEL DECORATIVO PARA UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO DE CASSETTE DE 4 VÍAS FXZQ-A, MODELO BYFQ60C4W "DAIKIN", O EQUIVALENTE DE COLOR BLANCO Y 46X620X620 MM.	422,00	21,000 u	**8.862,00**
176	IE01300	BASE ENCHUFE II+T 10/16 A C/PLACA TT LATERAL	4,74	12,000 u	**56,88**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 260/281

Cuadro de materiales

177	IE01400	BASE ENCHUFE II+T 16 A T.T. LATERAL	3,50	40,000 u	**140,00**
178	IE01500	BASE ENCHUFE II+T 16 A SUP. CAJA ESTANCA C/TAPA	9,31	4,000 u	**37,24**
179	IE01810	KIT 3 MÓD. 4 BASES TOMA ELEC. Y 3 PLACAS VOZ DATOS	56,50	55,000 u	**3.107,50**
180	IE01900	CABLE COBRE 1X1,5 MM2 H07Z1-K (AS)	0,59	5.101,540 m	**3.013,09**
181	IE01900b	CABLE BUS MANGUERA 1 MM2	5,80	550,000 m	**3.190,00**
182	IE02000	CABLE COBRE 1X2,5 MM2 H07Z1-K (AS)	0,94	6.900,240 m	**6.489,84**
183	IE02000b	CABLE COBRE 1X4 MM2 H07Z1-K (AS)	1,50	15,150 m	**22,75**
184	IE02001c	CABLE ELÉCTRICO UNIPOLAR H1Z2Z2-K 1X4 MM²	1,51	111,100 m	**167,75**
185	IE02200	CABLE COBRE 1X6 MM2 H07Z1-K (AS)	2,16	106,050 m	**228,90**
186	IE02500	CABLE COBRE 1X10 MM2 RZ1-K(AS)	3,91	505,000 m	**1.975,00**
187	IE02500b	CABLE COBRE 1X6 MM2 RZ1-K(AS)	3,70	101,000 m	**373,80**
188	IE02700	CABLE COBRE 1X16 MM2 RZ1-K(AS)	5,89	25,250 m	**148,70**
189	IE03100	CABLE COBRE 1X35 MM2 RZ1-K(AS)	11,96	10,100 m	**120,80**
190	IE03400	CABLE COBRE 1X70 MM2 RZ1-K(AS)	24,20	40,400 m	**977,70**
191	IE03500	CABLE COBRE 1X95 MM2 RZ1-K(AS)	32,01	4,000 m	**128,04**
192	IE03800	CABLE DE COBRE DESNUDO	6,52	53,250 kg	**346,95**
193	IE04700	CAJA GENERAL PROTECCIÓN 160 A INTEN. NOM. C/BASES FUSIBLES	203,00	1,000 u	**203,00**
194	IE05200	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,36	190,000 u	**68,40**
195	IE05293b	CARTUCHO FUSIBLE 20 A INTENSIDAD	0,45	2,000 u	**0,90**
196	IE05600	CARTUCHO FUSIBLE 160 A INTENSIDAD	7,11	3,000 u	**21,33**
197	IE05900	FUSIBLE CARTUCHO 50 AMP. S/CARTUCHO	3,12	3,000 u	**9,36**
198	IE06000	COFRE POLIESTER DE MANDOS Y DISTRIB.20X20 CM COMPL.	45,65	1,000 u	**45,65**
199	IE06000b	ARMARIO MODULAR	53,97	1,000 u	**53,97**
200	IE07500	INTERRUPTOR CONMT. DE SUP. CAJA ESTANCA C/TAPA	10,62	2,000 u	**21,24**
201	IE08500	INTERRUPTOR DIFERENCIAL II 25 A/30 MA TIPO AC	62,04	1,000 u	**62,04**
202	IE08600	INTERRUPTOR DIFERENCIAL II 40 A/30 MA TIPO AC	62,04	30,000 u	**1.861,20**
203	IE08600b	INTERRUPTOR DIFERENCIAL II 40 A/30 MA TIPO A-SI	85,50	8,000 u	**684,00**
204	IE08700	MEDIDA LA CANTIDAD ÚTIL DESCARGADA	95,50	1,000 u	**95,50**
205	IE09100	INTERRUPTOR DIFERENCIAL IV 40 A/30 MA TIPO AC	278,10	1,000 u	**278,10**
206	IE09100b	INTERRUPTOR DIFERENCIAL IV 40 A/30 MA TIPO AC	134,06	1,000 u	**134,06**
207	IE09100d	INTERRUPTOR DIFERENCIAL IV 40 A/300 MA TIPO A-SI	450,75	4,000 u	**1.803,00**
208	IE09500b	INTERRUPTOR DIFERENCIAL IV 25 A/300 MA TIPO A	237,11	1,000 u	**237,11**
209	IE10000	INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO I+N, DE 6-25 A	18,84	55,000 u	**1.036,20**
210	IE10300	INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO II, DE 10-32 A	60,94	122,000 u	**7.434,68**
211	IE10900	INTERRUPTOR SENC. CORTE. BIP. SUP. CAJA ESTANCA C/TAPA	10,62	2,000 u	**21,24**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 261/281

Cuadro de materiales

212	IE11000	INTERRUPTOR SENCILLO	2,00	38,000 u	**76,00**
213	IE11200	MODULO HOMOLOGADO PARA ALOJAMIENTO DE CONTADOR	57,97	1,000 u	**57,97**
214	IE11300	PICA DE ACERO COBRIZADO (2 M) GRA.	22,55	3,000 u	**67,65**
215	IE11600	PUNTO DE PUESTA A TIERRA	13,14	4,000 u	**52,56**
216	IE11900	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 MM	0,18	15,150 m	**2,70**
217	IE11900b	TUBO CURVABLE DE POLIAMIDA CORRUGADO, LIBRE DE HALÓGENOS, DE 20 MM	1,10	3.918,770 m	**4.307,88**
218	IE11900bb	TUBO RÍGIDO DE POLICARBONATO, LIBRE DE HALÓGENOS, ENCHUFABLE, CURVABLE EN CALIENTE, 20 MM	4,20	444,440 m	**1.866,00**
219	IE11900f	TUBO CURVABLE DE POLIAMIDA CORRUGADO, LIBRE DE HALÓGENOS, DE 32 MM	2,80	121,200 m	**339,60**
220	IE11900j	TUBO CURVABLE DE POLIAMIDA CORRUGADO, LIBRE DE HALÓGENOS, DE 50 MM	5,80	5,050 m	**29,30**
221	IE11900k	TUBO CURVABLE DE POLIAMIDA CORRUGADO, LIBRE DE HALÓGENOS, DE 25 MM	1,10	35,350 m	**38,85**
222	IE12000b	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO LIB.HALOG.DIÁM. 16 MM	0,24	555,500 m	**132,00**
223	IE12100	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 23 MM	0,35	10,100 m	**3,50**
224	IE12500	TUBO PVC RIGIDO DIÁM. 16 MM	0,91	30,760 m	**28,00**
225	IE12700b	TUBO PVC RIGIDO DIÁM. 20 MM	1,59	55,550 m	**88,55**
226	IE13450	ACOMETIDA ELECTRICA UN BLOQUE S/NORMA	1.608,99	1,000 u	**1.608,99**
227	IE13920	BANDEJA METALICA PERFORADA 400X85 MM	22,28	151,500 m	**3.375,00**
228	IE14045	INTERRUPTOR AUT. MAGNETOTÉRMICO (IV) DE 16A. TC. 10KA	111,51	2,000 u	**223,02**
229	IE14070j	INTERRUPTOR AUT. MAGNETOTÉRMICO (IV) DE 25A. TC. 10-15KA	122,50	5,000 u	**612,50**
230	IE14070s	INTERRUPTOR AUT. MAGNETOTÉRMICO (IV) DE 40A. TC. 10-15KA	144,52	6,000 u	**867,12**
231	IE14075	BATERIA DE CONDENSADORES 66 KVAR	1.590,72	1,000 u	**1.590,72**
232	IE14110b	INTERRUPTOR AUT. MAGNETOTÉRMICO (II) DE 40A. TC. 10KA	59,43	1,000 u	**59,43**
233	IE14155b	INTERRUPTOR AUT. MAGNETOTÉRMICO (IV) DE 40A. TC. 10KA	124,75	1,000 u	**124,75**
234	IE14275	INTERRUPTOR AUT. MAGNETOTÉRMICO (IV) DE 63A. TC.35KA	357,89	2,000 u	**715,78**
235	IE14450b	INTERRUPTOR AUT. CAJA MOLDEADA (IV) DE 160A CON SOBRETENSIONES T/P	680,00	1,000 u	**680,00**
236	IE14605	CONTACTOR II 16A 230V	38,17	8,000 u	**305,36**
237	IE14825	LIMITADOR SOBRE TENSIÓN 20A, 25KA, TIPO II+III	236,73	4,000 u	**946,92**
238	IE15000b	PULSADOR TEMPORIZADO DE SUPERFICIE	25,50	4,000 u	**102,00**
239	IE15005	DETECTOR ELEMENTOS DE PRESENCIA	57,71	10,000 u	**577,10**
240	IE16050b	ARMARIO METAL. PARA MANDOS Y DISTR. HASTA 120 ELEM. EMP.	885,00	1,000 u	**885,00**
241	IE16050c	ARMARIO METAL. PARA MANDOS Y DISTR. HASTA 168 ELEM. EMP.	1.239,00	1,000 u	**1.239,00**
242	IE16075	ARMARIO METAL. PARA MANDOS Y DISTR. HASTA 336 ELEM. EMP.	2.587,55	1,000 u	**2.587,55**
243	IEW00012	ESTACIÓN DE RECARGA DE COCHES ELÉCTRICOS C/ACCESORIOS	1.590,72	1,000 u	**1.590,72**
244	IEW0001b	TRANSFORMADOR DE MEDIDA	70,48	2,000 u	**140,96**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 262/281

Cuadro de materiales

245	IF00600	ASIENTO Y TAPA PVC	9,18	6,000 u	**55,08**
246	IF01450	ASIENTO INODORO ADAPTADO DISCAPACITADO	114,94	4,000 u	**459,76**
247	IF06100b	TERMO ELÉCTRICO, CAPACIDAD 50 L, POTENCIA 2 KW	195,00	1,000 u	**195,00**
248	IF08800	EQUIPO GRIFER. MEZCLA.CAÑO CENT. LAVAD.1ª	55,56	1,000 u	**55,56**
249	IF09100	EQUIPO GRIFERIA MEZCLA CAÑO CENTR. LAV. 1ª C.	78,11	4,000 u	**312,44**
250	IF09550	EQUIPO GRIFERIA GERONTOLÓGICO PARA BAÑO	118,14	4,000 u	**472,56**
251	IF12200	GRIFO COMPROBACIÓN MIRILLA DIÁM. 1 1/4"	130,61	1,000 u	**130,61**
252	IF12900	GRIFO CROMADO BOCA ROSCADA C/PARED DE 1ª CAL.	20,46	5,000 u	**102,30**
253	IF15070	INODORO ALTO DISCAPACITADO	424,66	4,000 u	**1.698,64**
254	IF15100	INODORO CON TANQUE BAJO C. BLANCO CAL. MEDIA	108,93	6,120 u	**666,66**
255	IF16700	JUEGO DE RAMALILLOS	4,11	9,000 u	**36,99**
256	IF16800	JUEGO ESCUADRAS ACERO INOXIDABLE	4,63	4,000 u	**18,52**
257	IF17200	JUEGO TORNILLOS FIJACIÓN CROMADOS CAL. MEDIA	3,25	7,000 u	**22,75**
258	IF17250	JUEGO TORNILLOS FIJACIÓN PARA INODORO/ BIDÉ DISCAPACITADO	62,63	4,000 u	**250,52**
259	IF17351	JUEGO, SOPORTES, ACERO LAM. FRIO MANUAL	171,96	4,000 u	**687,84**
260	IF19600	LAVABO PORCELANA C. BLANCO DE 0,60 M CAL. MEDIA	28,98	4,080 u	**118,24**
261	IF21050	LAVAMANOS DISCAP. PORCELANA, BLANCO, 0,40 M	254,37	4,000 u	**1.017,48**
262	IF21900b	LLAVE PASO PE-X/AL/PE-X, 20 MM	12,71	4,000 u	**50,84**
263	IF21900c	LLAVE PASO PE-X/AL/PE-X, 16 MM	11,50	6,000 u	**69,00**
264	IF21900d	LLAVE PASO PE-X/AL/PE-X, 25 MM	15,50	2,000 u	**31,00**
265	IF22600	LLAVE PASO ESCUADRA DIÁM. 1/2"	4,59	26,000 u	**119,34**
266	IF23100	PEDESTAL PORCELANA C. BLANCO CALIDAD MEDIA	23,84	4,080 u	**97,28**
267	IF23900	PILETA VERTEDERO PORC. C. BLANCO DE 0,50 M CAL. MEDIA	103,24	1,020 u	**105,30**
268	IF24300	PUERTA HORNACINA CONTADOR 2,10X0,70 M	67,00	1,000 u	**67,00**
269	IF24700	REJA CROMADA Y ALMOHADILLA	53,85	1,000 u	**53,85**
270	IF29000	TUBO PVC DIÁM 32X2,4 MM	1,19	20,200 m.	**24,00**
271	IF29020	TUBO PVC DIÁM. 25X1,9 MM	0,96	682,000 m	**654,80**
272	IF29203c	TERMINAL DE VENTILACION POLIPROPILENO 110 MM	46,55	2,000 m	**93,10**
273	IF29300	MEDIDA LA LONGITUD ÚTIL DESCARGADA	3,68	30,000 m	**110,40**
274	IF29800	VÁLVULA COMPUERTA DIÁM. 1 1/4" (28/32 MM)	14,72	2,000 u	**29,44**
275	IF30500	VÁLVULA DESAGUE LAVABO C/TAPON	5,82	4,000 u	**23,28**
276	IF30600	VÁLVULA DESAGUE LAVADERO C/TAPON	5,49	1,000 u	**5,49**
277	IF91650	ACOMETIDA AGUA DE 32 A 40 MM S/NORMAS	855,40	1,000 u	**855,40**
278	IF92961	TUBO POLIETILENO ALTA DENSIDAD UNIÓN MEC. DIÁM. 25X2 MM	0,84	46,460 m	**39,10**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 263/281

Cuadro de materiales

279	IF92975	TUBO CORRUGADO P/POLIETILENO DIÁM. 32 MM	0,44	46,460 m	**20,24**
280	IF93101b	TUBO MULTICAPA PE-X/AL/PE-X DIÁM. 16 MM	1,89	108,400 m	**204,88**
281	IF93101c	TUBO MULTICAPA PE-X/AL/PE-X DIÁM. 20 MM	2,66	14,110 m	**37,53**
282	IF93101cb	TUBO MULTICAPA PE-X/AL/PE-X DIÁM. 25 MM	4,28	65,270 m	**279,36**
283	IK00300	CABLE UTP CAT. 6 (LSZH) 100OHM 350MHZ	0,65	50,000 m	**32,50**
284	IK00724	MÓDULO TOMA HDMI	17,75	2,000 u	**35,50**
285	IM02131	EQUIPO IMCREMENTO M DE RECORRIDO (SUPERIOR A 3 M POR PLANTA)	92,40	1,000 m	**92,40**
286	IM02139	EQUIPO INCREMENTO POR PARADAS PUERTAS PISO AUT. 0,90 M	645,54	3,000 u	**1.936,62**
287	IM02210	EQUIPO ASC. SIN SALA MÁQ. 625 KG 8 PER. 1 M/S 3 PAR.	12.503,20	1,000 u	**12.503,20**
288	IN00602Nc	PANEL SOLAR MONOCRISTALINO 595 W	280,00	24,000 u	**6.720,00**
289	IP00100b	ABRAZADERA INTUMESCENTE, DE 125-160 MM INCLUSO ANCLAJES Y SELLADOR	83,25	6,000 u	**499,50**
290	IP00220	AVISADOR ACUSTICO INTERIOR	18,88	6,000 u	**113,28**
291	IP00231b	AVISADOR ÓPTICO-ACÚSTICO EXTERIOR	18,88	1,000 u	**18,88**
292	IP01900	CENTRAL DETECCIÓN AUTOMÁT. INCENDIOS, MODULAR 4 ZONAS	488,16	1,000 u	**488,16**
293	IP05210	ROTULO MEDIOS DE INTERVENCIÓN DIM 420X297 MM	14,95	33,000 u	**493,35**
294	IP07301	EXTINTOR MOVIL, DE ANHIDRIDO CARBÓNICO, CON 5KG	83,90	3,000 u	**251,70**
295	IP07800	EXTINTOR MÓVIL, POLVO ABC, 6 KG EFICACIA 21-A, 113-B	32,65	9,000 u	**293,85**
296	IP09200	PULSADOR ALARMA MONTAJE SUPERFICIAL	16,00	6,000 u	**96,00**
297	IPAW0001a	ARMARIO DE CHAPA DE ACERO ACABADO CON PINTURA EPOXI COLOR ROJO RAL 3000, CON PUERTA ACRISTALADA, DE 270X640X220 MM, PARA EXTINTOR DE POLVO DE 6 A 12 KG, CON ACCESORIOS DE MONTAJE	86,00	12,000 u	**1.032,00**
298	IV00001b	KIT LUMINOSO ACUSTICO PARA ASEOS ACCESIBLES	154,15	6,000 u	**924,90**
299	IV04020	MEDIDA LA CANTIDAD ÚTIL DESCARGADA	26,94	1,010 u	**27,21**
300	JJJHGGHHb	PUERTA AUTOMÁTICA DE UNA HOJA DESLIZANTE CONTROLADA POR MICROPROCESADOR, DE DIMENSIONES LIBRES DE HUECO 2000X3000 MM, FORMADA POR: CAJÓN SUPERIOR CON MECANISMOS, EQUIPO DE MOTORIZACIÓN Y BATERÍA DE EMERGENCIA PARA APERTURA Y CIERRE AUTOMÁTICO EN CASO DE CORTE DEL SUMINISTRO ELÉCTRICO, DE ALUMINIO LACADO, COLOR A ELEGIR POR LA D.F, DOS DETECTORES DE PRESENCIA POR RADIOFRECUENCIA, CÉLULA FOTOELÉCTRICA DE SEGURIDAD Y PANEL DE CONTROL CON CUATRO MODOS DE FUNCIONAMIENTO SELECCIONABLES	1.500,00	1,000 u	**1.500,00**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 264/281

Cuadro de materiales

301	JJJHGGHHc	PUERTA AUTOMÁTICA DE UNA HOJA DESLIZANTE CONTROLADA POR MICROPROCESADOR, DE DIMENSIONES LIBRES DE HUECO 1700X3000 MM, FORMADA POR: CAJÓN SUPERIOR CON MECANISMOS, EQUIPO DE MOTORIZACIÓN Y BATERÍA DE EMERGENCIA PARA APERTURA Y CIERRE AUTOMÁTICO EN CASO DE CORTE DEL SUMINISTRO ELÉCTRICO, DE ALUMINIO LACADO, COLOR A ELEGIR POR LA D.F, DOS DETECTORES DE PRESENCIA POR RADIOFRECUENCIA, CÉLULA FOTOELÉCTRICA DE SEGURIDAD Y PANEL DE CONTROL CON CUATRO MODOS DE FUNCIONAMIENTO SELECCIONABLES	1.350,00	1,000 u	**1.350,00**
302	KA00100	ACERO EN CUADRADILLOS MANUFACTURADO	1,61	301,861 kg	**485,95**
303	KA00200b	ACERO EN PLETINAS GALVANIZADAS MANUFACTURADO	1,80	163,570 kg	**294,43**
304	KA00300	ACERO GALVANIZADO EN PERFILES MANUFACTURADO	2,83	1.138,265 kg	**3.221,29**
305	KA00500	ACERO EN PERFILES TUBULARES MANUFACTURADO	2,01	27,489 kg	**55,29**
306	KA00500N	ACERO GALVANIZADO EN PERFILES TUBULARES MANUFACTURADOS	3,95	356,177 kg	**1.406,91**
307	KA01100b	PRECERCO LISTON MADERA 40X30 MM	3,77	6,750 m	**25,45**
308	KA03100	PUERTA GARAJE PLEGABLE CH. ACERO PLEGADA	118,52	7,700 m2	**912,60**
309	KA06000b	MAMPARA PERFILERÍA VISTA EN ACERO GALVANIZADO, DESMONTABLE Y MODULAR, DYNAMOBEL M82, O EQUIVALENTE, PARA ACRISTALAR	105,00	83,540 m2	**8.771,70**
310	KA06000bb	MAMPARA PERFILERÍA VISTA EN ACERO GALVANIZADO, DESMONTABLE Y MODULAR, DYNAMOBEL M82, O EQUIVALENTE, CIEGO CON PANELES AGLOMERADOS Y PANELADOS HPL COLOR	165,00	14,000 m2	**2.310,00**
311	KA80150b	PERFIL ACERO INOXIDABLE 40X3 MM	40,50	29,250 m	**1.184,63**
312	KA80210b	PUERTA AC. GALVANIZADO CON AISLAMIENTO	100,00	14,370 m2	**1.437,00**
313	KA81180	GARRA DE ACERO INOX. PARA PASAMANOS	4,04	25,500 u	**103,02**
314	KA81190	PASAMANOS ACERO INOXIDABLE 50 MM	52,38	23,340 m	**1.222,55**
315	KL00300	MEDIDA LA SUPERFICIE ÚTIL DESCARGADA DE FUERA A FUERA DEL CERCO	44,37	6,000 m2	**266,22**
316	KM00600	CERCO PINO FLANDES 100X40 MM	9,83	46,368 m	**455,73**
317	KM00600b	CERCO OCULTO MADERA HPL 100X40 MM	20,50	39,676 m	**813,35**
318	KM02800c	HOJA NORMALIZADA LACADA 40 MM	100,00	3,562 u	**356,16**
319	KM02801z	HOJA TABLERO AGLOMERADO 40 MM CHAPADO "HPL" 8 MM COLOR	195,00	13,648 u	**2.661,20**
320	KM04500	LISTÓN PINO FLANDES 100X30 MM	4,57	87,581 m	**400,11**
321	KM05100	MADERA PINO FLANDES	464,95	0,030 m3	**14,14**
322	KM07300b	TABLERO DM 19 MM	17,50	47,734 m2	**840,11**
323	KM07400	TAPAJUNTAS PINO FLANDES LACADO 70X15 MM	1,78	36,252 m	**64,55**
324	KM07400b	TAPAJUNTAS MADERA Y HPL 70X15 MM	3,50	58,140 m	**203,49**
325	KM80040b	CABINA DE TABLERO FENÓLICO HPL C/PUERTAS	150,00	17,570 m2	**2.635,50**
326	KP80060b	VENTANA ABATIBLE/OSCILO ALUMINIO LACADO	320,00	2,250 m2	**720,00**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 265/281

Cuadro de materiales

327	KS019001Nb	LAMAS PARASOL SS30 CON MARCOS 60X38X3 MM I/ACCESORIOS	240,00	247,380 m²	**59.371,20**
328	KS02400b	CERRADURA LLAVE SEGURIDAD	35,36	3,000 u	**106,08**
329	KS02900	GUIA ALUM. PERSIANA ENROLLABLE ALUMINIO	7,09	7,925 m	**56,18**
330	KS04500	PERSIANA ENROLLABLE ALUMINIO LACADO	54,30	6,809 m2	**369,75**
331	KS05500	RULO Y MECANISMOS AUTOMATICOS MANIOBRA ELECTRICA	229,07	3,287 u	**753,00**
332	KW00900b	CARTUCHO DE 310 ML DE SELLADOR ACRÍLICO CON PROPIEDADES IGNÍFUGAS, COLOR BLANCO, PARA SELLADO DE JUNTAS Y ABERTURAS LINEALES.	16,28	37,257 m	**606,51**
333	KW00900f	REVESTIMIENTO EN BASE ACUOSA PROMASTOP-CC "PROMAT", EUROCLASE B-S1, D0 DE REACCIÓN AL FUEGO, SEGÚN UNE-EN 13501-1, APTO PARA SER PINTADO, CLASE X, SEGÚN EOTA TR024.	16,90	0,082 m	**1,38**
334	KW02500	JUEGO DE POMOS O MANIVELAS DE LATON	10,33	17,210 u	**177,62**
335	KW03200	PERNIOS DE LATÓN 11 CM	3,40	28,339 u	**96,35**
336	KW03500	PICAPORTE DE RESBALÓN	3,70	9,336 u	**34,51**
337	KW03600	PICAPORTE PARA PUERTA CORREDERA	5,65	8,155 u	**46,12**
338	KW04200	SISTEMA DESLIZAMIENTO PUERTAS	31,72	8,155 u	**258,70**
339	KW04200C	ARMAZON METALICO TIPO CASSETTE 80X210 CM	190,00	6,000 u	**1.140,00**
340	KW04200b	ARMAZON METALICO TIPO CASSETTE 90X210 CM	225,00	2,000 u	**450,00**
341	KW04600	MANDO A DISTANCIA	47,16	3,000 u	**141,48**
342	KW80010	EMISOR RECEPTOR MONOCANAL	104,03	3,000 u	**312,09**
343	KW80030b	EQUIPO DE MOTORIZACIÓN PARA PUERTA ABATIBLE	309,94	3,000 u	**929,82**
344	KW80040	CÉLULA FOTOELÉCTRICA PROYECTOR-ESPEJO	126,32	3,000 u	**378,96**
345	MALLAFVN	MALLA DE FIBRA DE VIDRIO TEJIDA, CON IMPREGNACIÓN DE PVC, DE 10X10 MM DE LUZ DE MALLA, ANTIÁLCALIS, DE 115 A 125 G/M² Y 500 µM D	1,55	148,636 m²	**235,21**
346	P00404Nb	ESTOR ENROLLABLE, DE 1300 MM DE ANCHURA MEDIA Y 3400 MM DE ALTURA MÁXIMA, CON TEJIDO IGNÍFUGO PERFORADO TIPO SCREEN	325,00	52,800 u	**17.160,00**
347	P08MA020b	ADHESIVO CONTACTO	0,18	384,480 kg	**69,21**
348	P22PL1RJ45N	PLACA 1 TOMA RJ45 CAT.6	8,57	18,000 ud	**154,26**
349	P22TM050N	MARCO PARA MONTAJE SIMPLE	1,94	18,000 u	**34,92**
350	P23FM190b	P. CORTAF. EI2-30-C5 1H. 900X 205 CM	400,00	4,000 ud	**1.600,00**
351	P23FM190bb	P. CORTAF. EI2-45-C5 1H. 800X 205 CM	350,00	1,000 ud	**350,00**
352	P27005638N	BASE DE TOMAS	14,18	4,000 u	**56,72**
353	P27005639N	CABLE VGA	18,14	7,000 u	**126,98**
354	P27005640N	MÓDULO TOMA VGA	14,99	2,000 u	**29,98**
355	P27005810N	CENTRAL HUB AJAX W/R 100 ZONAS 4G	399,60	1,000 u	**399,60**
356	P27005811N	TECLADO NUMERICO CON RFID Y SIRENA INCORPORADA AJ-KEYPADCOMBI	159,72	3,000 u	**479,16**
357	P27005812N	PIRCAM AJAX V/R	249,60	6,000 u	**1.497,60**
358	P27005814N	SIERNA VIA RADIO EXTERIOR	164,16	2,000 u	**328,32**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 266/281

Cuadro de materiales

359	P27005838N	REPETIDOR INALÁMBRICO COMPATIBLE CON FOTODETECTOR	261,07	8,000 u	**2.088,56**
360	P2705614N	ARMARIO RACK MURAL DE 42UX800X800M	1.223,72	2,000 ud	**2.447,44**
361	P2705616N	PANEL 24 BOCAS RJ45 CAT6A 1U	355,36	11,000 u	**3.908,96**
362	P2705617N	PANEL ORGANIZADOR DE CABLEADO 1U	17,51	11,000 ud	**192,61**
363	P2705620N	PATCH CORD CAT6A 7 PIES	9,78	90,000 ud	**880,20**
364	P2705621N	LATIGUILLO LSZH RJ45-RJ45 CATEGORÍA 6A UTP DE 3 PIES	7,96	179,000 u	**1.424,84**
365	P2705623N	BANDEJA 4 VENTILADORES TECHO RACK 19"	108,09	2,000	**216,18**
366	P2705625N	PDU DE 9 SHUKOS - 1UA-19"	52,90	2,000 u	**105,80**
367	P2705627N	LATIGUILLO LSZH RJ45-RJ45 CATEGORÍA 6A UTP DE 5 PIES	9,01	90,000 u	**810,90**
368	P2705628N	SAI 2KVA	1.487,20	1,000 u	**1.487,20**
369	P2705629N	MÓDULO DE ALTA DENSIDAD CATEGORÍA 6A UTP	14,25	183,000	**2.607,75**
370	P2705632N	CABLE HDMI 10M.	116,10	7,000	**812,70**
371	P2705633N	DISCO DURO SATA 6TB	180,00	1,000	**180,00**
372	P2705634N	PUESTO OPERACION CCTV	2.924,00	1,000 u	**2.924,00**
373	P2705711N	SAI 1600VA	1.251,00	1,000 u	**1.251,00**
374	P2705712N	SOPORTE SAI PARA RACK 19" 2U	255,95	1,000 u	**255,95**
375	P51000324N	CÁMARA MINIDOMO IP FULL HD	119,95	2,000 u	**239,90**
376	P51000325N	CAJA DE CONEXIONES	22,49	4,000 u	**89,96**
377	P51000328N	CÁMARA IP EXTERIOR FULL HD	195,43	2,000	**390,86**
378	P51000332N	SERVIDOR DE VIDEOVIGILANCIA	625,30	1,000	**625,30**
379	P51000333N	CABLE 4 PARES UTP CAT. 6A	1,19	8.900,000 ud	**10.591,00**
380	P51000334N	MEDIDA LA CANTIDAD ÚTIL DESCARGADA	128,41	1,010 u	**129,69**
381	PA00200	MEDIDO EL PESO ÚTIL DESCARGADO	2,44	156,645 kg	**382,91**
382	PE00200b	ESMALTE SINTÉTICO	20,00	31,986 kg	**639,72**
383	PI00300	IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE	10,75	16,741 kg	**179,25**
384	PI00300b	PASIVADOR DE ACERO	9,50	16,910 kg	**160,65**
385	PI00400	IMPRIMACIÓN FOSFOCROMATANTE DE UN SOLO COMPONENTE	14,00	10,662 kg	**149,27**
386	PP00100	PINTURA PLÁSTICA	2,27	1.037,201 kg	**2.350,99**
387	PSIM81031100a	LUXIONA ESSENCE LED 3900 PLX E 33 840 / L-1694MM I/ACCESORIOS	279,90	10,000 u	**2.799,00**
388	PSIM81031100c	LUXIONA AGAT LED 5200 MICRO-PRM EDD 34 840 / 600X600 I/ACCESORIOS	265,00	125,000 u	**33.125,00**
389	PSIM81031100e	LUXIONA ECOLED 1600 PLX E 33 IP44/20 840 I/ACCESORIOS	30,00	29,000 u	**870,00**
390	PSIM81031100h	LUXIONA ECOLED 2200 PLX E 33 IP44/20 840 I/ACCESORIOS	35,00	11,000 u	**385,00**
391	PSIM81031100j	LUXIONA NIX V2 5200 120° E 21 IP65 840 / L-1200 MM I/ACCESORIOS	100,00	25,000 u	**2.500,00**
392	PSIM81031100k	LUXIONA X-LINE SLIM L-DOWN LED 3900 PLX EDD 21 830 / L-1698MM S-1,5M I/ACCESORIOS	350,00	5,000 u	**1.750,00**
393	PSIM81031100r	LUXIONA KUBIK OUT WALL LED 7500 STREET-M E IP65 22 I/ACCESORIOS	950,00	9,000 u	**8.550,00**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 267/281

Cuadro de materiales

394	PSIM81031100z	LUXIONA KUBIK OUT WALL LED 7500 STREET-M E IP65 22 I/ACCESORIOS	495,00	6,000 u	**2.970,00**
395	PSIM81031101i	SENSOR DE NIVEL DE ILUMINACION	75,50	7,000 u	**528,50**
396	PW00100	DISOLVENTE	1,96	8,184 l	**15,45**
397	PW00300	SELLADORA	4,42	806,712 kg	**3.572,58**
398	PW00300c	NÓDULOS DE LANA DE ROCA, DE 45 KG/M³ DE DENSIDAD, PARA RELLENO DE HENDIDURAS Y JUNTAS.	2,42	0,144 kg	**0,32**
399	PW10001	MASILLA DE POLIURETANO	18,20	14,940 kg	**271,64**
400	PX00900	MEDIDO EL PESO ÚTIL DESCARGADO	6,29	39,735 kg	**250,10**
401	QW00100b	HORMIGÓN CELULAR A BASE DE CEMENTO Y ADITIVO PLASTIFICANTE-AIREANTE, DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN 0,2 MPA Y 350 KG/M³ DE DENSIDAD Y ADITIVO PLASTIFICANTE-AIREANTE.	85,00	56,547 m3	**4.806,50**
402	QW00600b	SUMIDERO SIFÓNICO DE FUNDICIÓN DÚCTIL, DE 30X30 CM	42,00	12,000 u	**504,00**
403	QW00800b	CAPA SEPARADORA DE GEOTEXTIL NO TEJIDO DE FIBRAS 100% POLIÉSTER, CON RESISTENCIA A LA TRACCIÓN DE 2,75 KN/M, ELONGACIÓN A FUERZA MÁXIMA 35 % Y RESISTENCIA AL PUNZONAMIENTO ESTÁTICO (CBR) DE 510 N CON UN GRAMAJE DE 200 G/M2 TIPO ROOFTEX V 200, O EQUIVALENTE.	0,97	829,356 m2	**802,97**
404	RA00210C	AZULEJO COLOR 30X60 CM	1,67	503,640 u	**841,08**
405	RA00210b	AZULEJO COLOR 10X20 CM	0,20	2.728,950 u	**545,79**
406	RA86051N	SISTEMA FACHADA GRC STUD FRAME I/ESTRUCTURA	180,00	528,850 m2	**95.193,00**
407	RP00700b	HUELLA MÁRMOL SIERRA ELVIRA 30 MM FR.ABUJ.	45,50	96,810 m	**4.405,32**
408	RP02500b	TABICA MÁRMOL SIERRA ELVIRA 20 MM	20,50	96,810 m	**1.985,07**
409	RP03200b	ZANQUIN SIERRA ELVIRA 100X20 MM	3,25	59,930 u	**194,54**
410	RS00401b	BALDOSA AISLANTE VISITABLE PARA CUBIERTA PLANA INVERTIDA, COMPUESTA POR UNA BASE DE ESPUMA DE POLIESTIRENO EXTRUIDO, XPS, DE ESTRUCTURA CELULAR CERRADA, DE 40 MM DE ESPESOR Y CONDUCTIVIDAD TÉRMICA MÁXIMA DE 0,033 W/M·K, AUTOPROTEGIDA EN SU CARA SUPERIOR MEDIANTE CAPA DE MORTERO DE 35 MM DE ESPESOR, FORMADA POR ÁRIDOS SELECCIONADOS Y ADITIVOS, CON ACABADO SUPERFICIAL RUGOSO RÚSTICO, EN COLOR GRIS O BLANCO. TOTALMENTE COLOCADA COMO SOLADO FLOTANTE TRANSITABLE, INCLUSO CORTES, AJUSTES, MERMAS Y REMATES PERIMETRALES	29,50	395,829 u	**11.678,84**
411	RS02560	BALDOSA GRES PORCELÁNICO 40X40 CM	15,00	95,960 m2	**1.439,39**
412	RS02560d	BALDOSA GRES PORCELÁNICO 59,6X59,6 CM DURANGO O EQUIV	35,50	241,301 m2	**8.567,32**
413	RS02560j	LOSETA 38M2A CON DURANGO ACERO PORCELANOSA (G354) 59.6X59.6 CM. O EQUIV.	122,50	478,425 m2	**58.609,35**
414	RS03000b	BALDOSA MARMOL SIERRA ELVIRA 40X40X2 CM APOMAZADO	38,50	14,144 m2	**544,59**
415	RS05770	RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO 40X10 CM	1,05	64,521 u	**67,81**
416	RS06300B	RODAPIÉ MÁRMOL SIERRA ELVIRA 10X2 CM	2,83	6,735 u	**19,13**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 268/281

Cuadro de materiales

417	RS06680b	ZÓCALO METÁLICO PARA PAVIMENTO, REALIZADO MEDIANTE PERFIL DE ALUMINIO DE ALEACIÓN 6063, DE SECCIÓN 100×12 MM, ESPESOR APROXIMADO DE 1,6 MM	18,50	137,178 m	**2.538,48**
418	RS07600b	PEDESTAL + JUNTA PARA ALTURA TOTAL DE ENTRE 100 Y 200 MM. TRAVESAÑOS MEDIOS + JUNTA + TORNILLO X2	36,50	478,425 m2	**17.464,82**
419	RT03000b	LAMA ALUMINIO 150 MM	2,77	237,930 m	**659,18**
420	RT04000	ENTRAMADO METÁLICO OCULTO TECHOS DE LAMAS	3,87	23,793 m2	**92,00**
421	RT04000b	ENTRAMADO METÁLICO OCULTO TECHOS DESMONTABLE	7,15	49,004 m2	**350,49**
422	RT04000bb	ENTRAMADO METÁLICO OCULTO TECHOS DESMONTABLE T15	13,50	380,247 m2	**5.135,15**
423	RT04000d	ENTRAMADO METÁLICO OCULTO TECHOS	8,50	310,055 m2	**2.636,94**
424	RT05001N	INVERSOR CONEXIÓN RED 15KW TRIFÁSICO	2.150,00	1,000 u	**2.150,00**
425	RT05030	SOPORTE PREFABRICADO <30º MÁS CONTRAPESO	69,09	24,000 u	**1.658,16**
426	RW01900	JUNTA DE SELLADO	1,36	946,445 m	**1.287,17**
427	RW02000	MEDIDA LA CANTIDAD ÚTIL DESCARGADA	0,50	77,619 u	**38,78**
428	RW80000	ALBARDILLA HORMIGÓN BLANCO/BEIGE 25X4 CM	8,30	81,260 m	**674,46**
429	SA00100H	ARQUETA POLIÉSTER REFORZADO 40X40 CM	180,00	1,000 u	**180,00**
430	SA00100K	ARQUETA POLIÉSTER REFORZADO 60X60 CM	225,00	4,000 u	**900,00**
431	SA00100b	ARQUETA PREFABRICADA 1X1X1.5 M CON PLACA SIFON	75,50	2,000 u	**151,00**
432	SA00100g	ARQUETA POLIÉSTER REFORZADO 50X50 CM	216,64	6,000 u	**1.299,84**
433	SA00700	TAPA DE HORMIGÓN ARMADO CON CERCO	30,14	3,320 m2	**100,06**
434	SB00200b	BAJANTE CIRCULAR DE ACERO PRELACADO, DE Ø 80 MM	7,69	3,000 m	**23,07**
435	SB01000b	BAJANTE POLIPROPILENO DIÁM. 110 MM INSONORIZADO	14,16	28,000 m	**396,48**
436	SB01000bb	BAJANTE POLIPROPILENO DIÁM. 125 MM INSONORIZADO	21,76	3,600 m	**78,34**
437	SC00500b	TUBO POLIPROPILENO INSONORIZADO 110 MM	14,67	38,380 m	**563,16**
438	SC00501b	TUBO POLIPROPILENO INSONORIZADO 90 MM	11,00	67,670 m	**744,37**
439	SC00503b	TUBO POLIPROPILENO INSONORIZADO 125 MM	22,54	7,070 m	**159,39**
440	SC00504b	TUBO POLIPROPILENO INSONORIZADO 160 MM	35,32	6,565 m	**231,86**
441	SC00505b	TUBO POLIPROPILENO INSONORIZADO 40 MM	3,90	21,000 4	**82,00**
442	SC00505l	TUBO DE PVC-U 20 ATM, DE 32 MM	1,50	54,600 4	**82,16**
443	SC00505lb	TUBO DE PVC-U 20 ATM, DE 50 MM	2,00	44,100 4	**88,20**
444	SC00506b	TUBO POLIPROPILENO INSONORIZADO 50 MM	4,45	1,050 4	**4,67**
445	SC00508b	TUBO POLIPROPILENO INSONORIZADO 110 MM	11,13	7,350 4	**81,83**
446	SC00800bb	TUBO PVC DIÁM. 110 MM SERIE SN-4	6,62	10,500 m	**69,50**
447	SC00800cb	TUBO PVC DIÁM. 200 MM SERIE SN-4	20,50	8,400 m	**172,24**
448	SC00800d	TUBO PVC DIÁM. 250 MM SERIE SN-8	10,70	10,100 m	**108,10**
449	SC00800e	TUBO PVC DIÁM. 125 MM SERIE SN-4	9,30	76,125 m	**708,33**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 269/281

Cuadro de materiales

450	SC00800f	TUBO PVC DIÁM. 160 MM SERIE SN-4	13,20	27,300 m	**360,36**
451	SW00400	PATE ACERO GALVANIZADO DIÁM. 30 MM	8,22	8,000 u	**65,76**
452	SW00700	TAPA Y CERCO H. FUNDIDO DIÁM. 60 CM ROD. MEDIA	68,60	1,000 u	**68,60**
453	UA00700	PATE DE HIERRO DIÁM. 30 MM	4,84	8,000 u	**38,72**
454	UA01000	TAPA INTERIOR Y CADENILLA	7,97	2,000 u	**15,94**
455	UA02500b	CANALETA PREFABRICADA DE HORMIGÓN POLÍMERO, DE 1000 MM DE LONGITUD, 204 MM DE ANCHO EXTERIOR, 150 MM DE ANCHO INTERIOR Y 140 MM DE ALTURA, CON REJILLA NERVADA DE FUNDICIÓN DÚCTIL, CLASE C-250 SEGÚN UNE-EN 124, CON CANCELA DE SEGURIDAD, INCLUSO PIEZAS ESPECIALES Y ELEMENTOS DE SUJECIÓN.	75,00	14,000 u	**1.050,00**
456	UE05000	TUBERÍA PVC LIGERA DIÁM. 110 MM PARA COND. CABLES	1,97	10,100 m	**19,90**
457	UP00400b	BALDOSA TERRAZO GRANALLADO 40X40 CM COLOR	13,48	40,100 m2	**540,39**
458	UP00400j	BALDOSA HIDRÁULICA PUNTA DIAMANTE 30X30 CM	10,05	181,052 m2	**1.819,14**
459	UP01700	ADOQUÍN GRANITO	0,45	400,000 u	**180,00**
460	VL00500	LAMR. SEG. 2 LUNAS, INCOLORAS, 5 MM DOBLE LAM. BUT. INC.	68,01	37,470 m2	**2.548,34**
461	VL00500b	VIDRIO LAMINAR ACÚSTICO DE SEGURIDAD 5+5, FORMADO POR DOS LUNAS DE VIDRIO EXTRACLARO DE 5 MM DE ESPESOR UNIDAS MEDIANTE INTERCALARIO ACÚSTICO TRANSPARENTE DE 0,50 MM, REDUCTOR DE LA TRANSMISIÓN ACÚSTICA.	85,00	27,960 m2	**2.376,60**
462	VL00600	MEDIDA LA SUPERFICIE ÚTIL DESCARGADA	74,42	11,100 m2	**826,06**
463	VL02700b	PUERTA VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO INCOL. 10 MM	285,00	3,781 m2	**1.077,51**
464	VL04509c	DOBLE ACRIST. AISLANTE DE SEGURIDAD, CONTROL SOLAR Y BAJA EMIS. 6T/20AR/5+5.2	133,08	170,738 m2	**22.722,11**
465	VW00001b	VINIO DE CORTE ADHESIVO	25,00	66,626 m2	**1.665,65**
466	VW00100a	MONTANTES VERTICALES ALUMINIO LACADO 135 MM IX=284,11CM4	33,50	210,720 m	**7.059,12**
467	VW00100b	TRAVESAÑO HORIZONTAL ALUMINIO LACADO 55 MM IX=31,14 CM4 IY=20,30 CM4	36,50	210,720 m	**7.691,28**
468	VW00100c	PERFIL PRESOR DE ALUMINIO, PARA MURO CORTINA, INCLUSO JUNTAS DEL CRISTAL	4,40	400,368 m	**1.761,62**
469	VW00100d	TAPA DE ALUMINIO LACADO VERTICAL/ HORIZONTAL	12,50	400,368 m	**5.004,60**
470	VW00100e	KIT DE ACCESORIOS PARA PERFIL MONTANTE DE MUROS CORTINA	9,50	400,368 u	**3.803,50**
471	VW00200	CERRADURA CENTRAL HOJA ACERO INOXIDABLE	115,32	3,781 u	**435,99**
472	VW00600	FRENO ACERO INOXIDABLE	197,49	3,781 u	**746,66**
473	VW01500	PERFIL EN "U" DE NEOPRENO	0,40	230,720 m	**92,29**
474	VW01500b	CARTUCHO DE 310 ML DE SILICONA SINTÉTICA INCOLORA	2,37	98,438 m	**232,52**
475	VW01800b	PERFILES SEPARADOR WARM EDGE	10,00	339,440 m	**3.394,40**
476	VW01900	PIEZA DE GIRO ACERO INOXIDABLE CON PERNIO	87,62	7,561 u	**662,55**
477	VW02400	TIRADOR LUNA TEMPLADA INCOLORA 10 MM	155,47	7,561 u	**1.175,56**
478	VW03100	ESPEJO LUNA PULIDA PLATEADA INCOLORA 5 MM	50,19	1,260 m2	**63,24**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 270/281

Cuadro de materiales

479	VW03100b	ESPEJO RECLINABLE PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD, DE ACERO INOXIDABLE AISI 304, DE 500X700 MM.	130,00	6,000 m2	**780,00**
480	WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	33.895,586 u	**20.338,21**
481	WW00301N	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES PARA PANEL	3,94	365,340 u	**1.439,44**
482	WW00302N	PANEL COMPOSITE 4 MM	80,00	87,977 m	**7.038,12**
483	WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	29.685,752 u	**9.975,53**
484	WW0080a	ARMADURA DE TENDEL PREFABRICADA DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, DE 3,7 MM DE DIÁMETRO Y 100 MM DE ANCHURA	1,38	381,759 u	**526,67**
485	WW80400	IMPRIMACIÓN REGULADORA DE LA ABSORCIÓN COPOLÍMEROS ACRÍLICOS	5,50	22,406 Kg	**123,48**
486	XI00800	IMPRIMADOR DE BASE ASFALTICA	1,84	568,410 kg	**1.046,26**
487	XI00800b	LÁMINA DRENANTE DE ESTRUCTURA NODULAR PEAD/HDPE	1,75	306,972 m2	**537,20**
488	XI01100	LÁMINA POLIETILENO 0,2 MM	0,69	979,713 m2	**679,01**
489	XI01100b	GEOTEXTIL NO TEJIDO SINTÉTICO 200 G/M²	2,20	554,290 m2	**1.219,44**
490	XI01601b	MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE SINTÉTICA DE POLIOLEFINA TERMOPLÁSTICA, TPO, DE 1,8 MM DE ESPESOR, ESTABILIZADA DIMENSIONALMENTE CON ARMADURA DE FIBRA DE VIDRIO, RESISTENTE A LOS RAYOS UV Y A LOS AGENTES ATMOSFÉRICOS, CON RESISTENCIA A TRACCIÓN IGUAL O SUPERIOR A 9 N/MM², ELONGACIÓN A ROTURA IGUAL O SUPERIOR AL 550% Y RESISTENCIA AL PUNZONAMIENTO ESTÁTICO IGUAL O SUPERIOR A 20 KG. COLOCADA CON SOLAPES ADHERIDOS MEDIANTE SOLDADURA POR TERMOFUSIÓN CON AIRE CALIENTE, INCLUSO REFUERZO DE ESQUINAS, RINCONES, ENCUENTROS Y PUNTOS SINGULARES MEDIANTE PIEZAS COMPATIBLES CON LA MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE.	11,50	493,130 m2	**5.671,00**
491	XI01800b	MEMBRANA LÍQUIDA POLIURETANO CON MALLA	26,50	30,303 m2	**803,17**
492	XT06500b	COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA, DE 13 MM DE DIÁMETRO INTERIOR Y 20 MM DE ESPESOR, A BASE DE CAUCHO SINTÉTICO FLEXIBLE, DE ESTRUCTURA CELULAR CERRADA.	10,11	100,800 m	**1.019,52**
493	XT06500c	COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA, DE 23 MM DE DIÁMETRO INTERIOR Y 20 MM DE ESPESOR, A BASE DE CAUCHO SINTÉTICO FLEXIBLE, DE ESTRUCTURA CELULAR CERRADA	13,27	26,250 m	**348,25**
494	XT06500d	COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA, DE 11 MM DE DIÁMETRO INTERIOR Y 20 MM DE ESPESOR, A BASE DE CAUCHO SINTÉTICO FLEXIBLE, DE ESTRUCTURA CELULAR CERRADA.	9,19	107,100 m	**984,30**
495	XT06500e	COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA, DE 19 MM DE DIÁMETRO INTERIOR Y 20 MM DE ESPESOR, A BASE DE CAUCHO SINTÉTICO FLEXIBLE, DE ESTRUCTURA CELULAR CERRADA.	11,64	13,650 m	**158,86**
496	XT06500f	COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA, DE 16 MM DE DIÁMETRO INTERIOR Y 20 MM DE ESPESOR, A BASE DE CAUCHO SINTÉTICO FLEXIBLE, DE ESTRUCTURA CELULAR CERRADA.	10,72	46,200 m	**495,44**
497	XT06500g	COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA, DE 7 MM DE DIÁMETRO INTERIOR Y 20 MM DE ESPESOR, A BASE DE CAUCHO SINTÉTICO FLEXIBLE, DE ESTRUCTURA CELULAR CERRADA.	7,96	121,800 m	**969,76**
498	XT11000b	MORTERO PROYECTADO DE LANA DE ROCA Y CEMENTO A1,0,053 W/M·K, REI 120	1,50	1.690,128 kg	**2.535,19**

Nº Reg. Entrada: 2026990454700S. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 271/281

Cuadro de materiales

499	XT11600b	PANEL RÍGIDO FIBRA VIDRIO 25 MM ESP.0,032 W/(MK)	9,46	296,122 m2	**2.799,96**
500	XT12721b	PANEL SEMIRRÍGIDO LANA MINERAL 48 MM	4,47	108,888 m2	**486,22**
501	XT12721c	PANEL SEMIRRÍGIDO LANA MINERAL 65 MM	5,60	850,854 m2	**4.768,15**
502	XT12752b	PANEL RÍGIDO DE LANA MINERAL, SEGÚN UNE-EN 13162, NO REVESTIDO, DE 50 MM DE ESPESOR, RESISTENCIA TÉRMICA 1,22 M²K/W, CONDUCTIVIDAD TÉRMICA 0,035 W/(MK), EUROCLASE A1 DE REACCIÓN AL FUEGO SEGÚN UNE-EN 13501-1, CAPACIDAD DE ABSORCIÓN DE AGUA A CORTO PLAZO <=1 KG/M² Y FACTOR DE RESISTENCIA A LA DIFUSIÓN DEL VAPOR DE AGUA 1,3.	24,69	4,308 m2	**106,36**
503	XT13825b	POLIESTIRENO EXTRUSIONADO EN PLANCHAS ALTA DENSDAD 40MM	6,90	395,829 m2	**2.733,11**
504	XT14000	POLIESTIRENO PLANCHAS RIGIDAS, DENS. 12 KG/M3	207,34	2,401 m3	**495,34**
505	XT14300	OF. 1ª COLOCADOR	132,05	26,443 m3	**3.490,41**
506	XT15000b	POLIESTIRENO EXPANDIDO GRAFITO 50 MM	7,50	44,856 m2	**336,63**
507	XT15101	POLIESTIRENO EXPANDIDO ELASTIFICADO 20MM	2,16	16,798 m2	**36,95**
508	XT15101b	ARCILLA EXPANDIDA, ARLITA, SUMINISTRADA EN SACOS	135,50	1,006 m3	**136,26**
509	XT80570b	COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA, CON UN ELEVADO FACTOR DE RESISTENCIA A LA DIFUSIÓN DEL VAPOR DE AGUA, DE 16 MM DE DIÁMETRO INTERIOR Y 9,5 MM DE ESPESOR, A BASE DE CAUCHO SINTÉTICO FLEXIBLE, DE ESTRUCTURA CELULAR CERRADA	7,74	3,000 m	**23,22**
				Total Materiales	**1.125.481,21**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 272/281

6. PRECIOS AUXILIARES

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 273/281

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación	Importe (Euros)
1	**m3 de Relleno con tierras realizado con medios manuales, extendido en tongadas de 20 cm, comprendiendo: extendido, regado y compactado con pisón mecánico al 95% proctor, en 20 cm de profundidad. Medido el volumen en perfil compactado.**	
	Código Ud Descripción Precio Cantidad	
	TP00100 h PEÓN ESPECIAL 22,01 1,300	28,61
	GW00100 m3 AGUA POTABLE 1,16 0,300	0,35
	MR00200 h PISÓN MECÁNICO MANUAL 4,48 0,550	2,46
	Importe:	**31,42**
2	**m3 de Transporte de tierras, realizado en camión basculante a una distancia máxima de 5 km, incluso carga con medios mecánicos. Medido en perfil esponjado.**	
	Código Ud Descripción Precio Cantidad	
	ME00300 h PALA CARGADORA 35,54 0,020	0,71
	MK00100 h CAMIÓN BASCULANTE 38,12 0,100	3,81
	Importe:	**4,52**
3	**m3 de Excavación, en zanjas, de tierras de consistencia media, realizada con medios manuales hasta una profundidad máxima de 1,50 m, incluso extracción a los bordes. Medido el volumen en perfil natural.**	
	Código Ud Descripción Precio Cantidad	
	TP00100 h PEÓN ESPECIAL 22,01 2,400	52,82
	Importe:	**52,82**
4	**kg de Acero en barras corrugadas B 500 S en elementos de cimentación, incluso corte, labrado, colocación y p.p. de atado con alambre recocido, separadores y puesta en obra; según instrucción EHE. Medido en peso nominal.**	
	Código Ud Descripción Precio Cantidad	
	TO00600 h OF. 1ª FERRALLISTA 23,17 0,020	0,46
	CA00320 kg ACERO B 500 S 0,95 1,080	1,03
	CA01700 kg ALAMBRE DE ATAR 1,50 0,005	0,01
	WW00400 u PEQUEÑO MATERIAL 0,33 0,050	0,02
	Importe:	**1,52**
5	**m2 de Encofrado metálico en muro de contención a una cara, incluso limpieza, aplicación del desencofrante, desencofrado y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y adecuada ejecución; construido según instrucción EHE. Medida la superficie de encofrado útil.**	
	Código Ud Descripción Precio Cantidad	
	TO00400 h OF. 1ª ENCOFRADOR 23,17 0,650	15,06
	TP00100 h PEÓN ESPECIAL 22,01 0,650	14,31
	CE80000 u PUNTAL METÁLICO TELESC. HASTA 3 m (PARA 150 USOS) 21,87 0,010	0,22
	CM00300 m3 MADERA DE PINO EN TABLON 443,12 0,008	3,54
	CM00500 u PANEL METÁLICO 50x300 cm 298,50 0,100	29,85
	CW00600 l DESENCOFRANTE 1,85 0,300	0,56
	WW00400 u PEQUEÑO MATERIAL 0,33 3,000	0,99

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 274/281

Cuadro de precios auxiliares

					Importe:	**64,53**
6	**m2 de Encofrado metálico en muro de contención a dos caras, incluso limpieza, aplicación del desencofrante, desencofrado y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y adecuada ejecución; construido según CodE. Medida la superficie de encofrado útil.**					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	TO00400	h	OF. 1ª ENCOFRADOR	23,17	0,400	9,27
	TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,400	8,80
	CE80000	u	PUNTAL METÁLICO TELESC. HASTA 3 m (PARA 150 USOS)	21,87	0,015	0,33
	CM00500b	m2	PANELES METÁLICOS MODULARES, PARA ENCOFRAR MUROS DE HORMIGÓN DE HASTA 3 M DE ALTURA	203,84	0,007	1,43
	CM00300	m3	MADERA DE PINO EN TABLON	443,12	0,016	7,09
	CW00600	l	DESENCOFRANTE	1,85	0,600	1,11
	WW00400	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,000	0,99
					Importe:	**29,02**
7	**m2 de Encofrado metálico en losas y elementos de cimentación, incluso limpieza, aplicación del desencofrante, desencofrado y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y adecuada ejecución; construido según CodE. Medida la superficie de encofrado útil.**					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	TO00400	h	OF. 1ª ENCOFRADOR	23,17	0,400	9,27
	TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,400	8,80
	CE80000	u	PUNTAL METÁLICO TELESC. HASTA 3 m (PARA 150 USOS)	21,87	0,015	0,33
	CM00500b	m2	PANELES METÁLICOS MODULARES, PARA ENCOFRAR MUROS DE HORMIGÓN DE HASTA 3 M DE ALTURA	203,84	0,007	1,43
	CM00300	m3	MADERA DE PINO EN TABLON	443,12	0,016	7,09
	CW00600	l	DESENCOFRANTE	1,85	0,600	1,11
	WW00400	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3,000	0,99
					Importe:	**29,02**
8	**m3 de Hormigón para armar HA-30/B/15/XC2 en losas de cimentacion**					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MB00200	h	BOMBA DE HORMIGONAR	98,06	0,070	6,86
	TO02200	h	OFICIAL 2ª	22,59	0,050	1,13
	TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,200	4,40
	CH80070	m3	HORMIGÓN HA-30/B/15/XC2, SUMINISTRADO	105,25	1,030	108,41
	MV00100	h	VIBRADOR	1,82	0,100	0,18
					Importe:	**120,98**
9	**m3 de Hormigón para armar HA-30/B/15/XS1, consistencia blanda y tamaño máximo del árido 15 mm, en muros de contención, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de limpieza de fondos, vibrado y curado; según CodE y CTE. Medido el volumen ejecutado.**					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MB00200	h	BOMBA DE HORMIGONAR	98,06	0,053	5,20
	TO02200	h	OFICIAL 2ª	22,59	0,050	1,13
	TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,600	13,21
	CH80070b	m3	HORMIGÓN HA-30/B/15/XS1, SUMINISTRADO	114,05	1,050	119,75

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 275/281

Cuadro de precios auxiliares

	MV00100	h	VIBRADOR	1,82	0,200	0,36
					Importe:	**139,65**

10 **m3 de Hormigón para armar HA-30/B/15/XC2, consistencia fluida y tamaño máximo del árido 15 mm, en muros, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de limpieza de fondos, vibrado y curado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen ejecutado.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
MB00200	h	BOMBA DE HORMIGONAR	98,06	0,042	4,12
TO02200	h	OFICIAL 2ª	22,59	0,050	1,13
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,600	13,21
CH80070	m3	HORMIGÓN HA-30/B/15/XC2, SUMINISTRADO	105,25	1,030	108,41
MV00100	h	VIBRADOR	1,82	0,200	0,36
				Importe:	**127,23**

11 **m3 de Hormigón para armar HA-30/B/15/XC2 en zapatas de cimentacion**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
MB00200	h	BOMBA DE HORMIGONAR	98,06	0,070	6,86
TO02200	h	OFICIAL 2ª	22,59	0,050	1,13
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,400	8,80
CH80070	m3	HORMIGÓN HA-30/B/15/XC2, SUMINISTRADO	105,25	1,030	108,41
MV00100	h	VIBRADOR	1,82	0,130	0,24
				Importe:	**125,44**

12 **kg de Acero en barras corrugadas tipo B 500 S para elementos estructurales varios, incluso corte, labrado, colocación y p.p. de atado con alambre recocido, separadores y puesta en obra; según instrucción del Código Estructural. Medido en peso nominal.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TO00600	h	OF. 1ª FERRALLISTA	23,17	0,020	0,46
CA00320	kg	ACERO B 500 S	0,95	1,080	1,03
CA01700	kg	ALAMBRE DE ATAR	1,50	0,005	0,01
WW00400	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,050	0,02
				Importe:	**1,52**

13 **m2 de Desencofrado de elementos estructurales varios de hormigón para revestir, encofrados con madera, incluso p.p. de limpieza y reparación; según Código Estructural. Medida la superficie de encofrado útil.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TO00400	h	OF. 1ª ENCOFRADOR	23,17	0,030	0,70
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,150	3,30
				Importe:	**4,00**

14 **m2 de Encofrado de madera de pino en losas, para revestir, incluso limpieza, humedecido, aplicación del desencofrante, y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y adecuada ejecución; construido según CodE. Medida la superficie de encofrado útil.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TO00400	h	OF. 1ª ENCOFRADOR	23,17	0,550	12,74
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,250	5,50
CE00200	u	PUNTAL METÁLICO DE 3 m	21,87	0,010	0,22

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 276/281

Cuadro de precios auxiliares

	CM00300	m3	MADERA DE PINO EN TABLON	443,12	0,003	1,33
	CM00900	m2	TABLERO AGLOMERADO PROTEGIDO	10,42	1,000	10,42
	CW00600	l	DESENCOFRANTE	1,85	0,350	0,65
	WW00300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,500	0,30
	WW00400	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,400	0,13
					Importe:	**31,29**

15 **m2 de Encofrado metálico en pilares para revestir, incluso limpieza, aplicación del desencofrante y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y adecuada ejecución; construido según CodE. Medida la superficie de encofrado útil.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TO00400	h	OF. 1ª ENCOFRADOR	23,17	0,200	4,63
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,100	2,20
CM00600	u	PANEL METÁLICO 50x50 cm	50,00	0,100	5,00
CW00600	l	DESENCOFRANTE	1,85	0,300	0,56
WW00300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,300	0,18
				Importe:	**12,57**

16 **m3 de Hormigón para armar HA-30/F/15/XC1, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 15 mm, en losas, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de limpieza de fondos, vibrado, curado, pasos de tuberías, reservas necesarias y ejecución de juntas; construido según Código Estructural y NCSR-02. Medido el volumen teórico ejecutado.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TO02100	h	OFICIAL 1ª	23,17	0,200	4,63
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,600	13,21
CH80020c	m3	HORMIGÓN HA-30/F/15/XC1, SUMINISTRADO	102,80	1,030	105,88
MV00100	h	VIBRADOR	1,82	0,300	0,55
WW00400	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,910	0,30
				Importe:	**124,57**

17 **m3 de Hormigón para armar HA-30/F/15/XC1, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 15 mm, en pilares, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de limpieza de fondos, vibrado y curado; construido según Código Estructural y NCSR-02. Medido el volumen teorico ejecutado.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
MB00200	h	BOMBA DE HORMIGONAR	98,06	0,018	1,77
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,600	13,21
CH80020c	m3	HORMIGÓN HA-30/F/15/XC1, SUMINISTRADO	102,80	1,030	105,88
MV00100	h	VIBRADOR	1,82	0,200	0,36
				Importe:	**121,22**

18 **ud de Gastos de proyecto, dirección técnica, tramitación y control administrativo de instalación fotovoltáica, incluido proyecto, visados colegailes, certificado de técnico competente y de instalador autorizado.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TEW0001	ud	TÉCNICO PROYECTISTA	600,00	1,080	648,00
				Importe:	**648,00**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 277/281

Cuadro de precios auxiliares

19 **m de Canalización de derivación para desagües, formada por tubo de PVC de 25 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; según CTE. Medida la longitud ejecutada.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
ATC00100	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,130	5,87
TO01900	h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	0,220	5,10
IF29020	m	TUBO PVC DIÁM. 25X1,9 MM	0,96	5,000	4,80
WW00300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	1,600	0,96
WW00400	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	1,000	0,33
				Importe:	**17,06**

20 **m de Rodapié de baldosas de gres porcelánico de 40x10 cm, recibidas con adhesivo sobre mortero M5 (1:6), incluso repaso del pavimento, aplomado de la capa de mortero, enlechado y limpieza; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TO01100	h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	0,120	2,78
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,060	1,32
GP00100	kg	ADHESIVO CEMENTOSO, C2 TE, SEGÚN UNE-EN 12004, CON DESLIZ. RED. Y TIEMPO ABIERTO AMPLIADO	0,51	0,100	0,05
RS05770	u	RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO 40x10 cm	1,05	3,530	3,71
				Importe:	**7,86**

21 **m2 de Pavimento con adoquin de granito de 10x19 cm y 15 cm de altura, asentado sobre capa de mortero M10 (1:4), en seco, de 8 cm de espesor, incluso p.p. de enlechado con mortero (1:1) y avitolado. Medida la superficie ejecutada.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
ATC00100	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45,18	0,320	14,46
AGM00100	m3	MORTERO DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N (1:1)	185,31	0,031	5,74
AGM00300	m3	MORTERO DE CEMENTO M10 (1:4) CEM II/A-L 32,5 N	95,94	0,082	7,87
UP01700	u	ADOQUÍN GRANITO	0,45	50,000	22,50
				Importe:	**50,57**

22 **m² de Tratamiento superficial sobre soleras de hormigón para pavimento continuo exterior, incluyendo el extendido y vibrado manual, empleando reglas vibrantes, con aportación de aditivos específicos, árido silíceo y corindon, fibras de polipropileno; tratado superficialmente con capa de rodadura de rendimiento 3 kg/m2, con acabado fratasado mecánico. colocación y retirada de encofrados perimetrales, ejecución de juntas de construcción, emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifonicos, formacion de alcorques, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo el pavimento; extendido, regleado, apliación de aditivos y curado del hormigón. Ejecución de juntas de dilatación y de retracción mediante perfiles angulares de acero inoxidable, incluso tratamiento mecánico de abrasión para resbaladicidad según CTE y d293. Medida la superficie ejecutada.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TO02200	h	OFICIAL 2ª	22,59	0,061	1,38
CX82902N	m²	TRATAMIENTO FIBRAS, CORINDÓN Y RESINAS FRATASADO	1,82	1,000	1,82
				Importe:	**3,20**

23 **m3 de Retirada de tierras inertes en obra de nueva planta a vertedero autorizado situado a una distancia máxima de 5 km, formada por: selección, carga, transporte, descarga y canon de vertido. Medido el volumen esponjado.**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 278/281

Cuadro de precios auxiliares

	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	ET00100	m3	CANON VERTIDO TIERRAS INERTES	1,07	1,000	1,07
	ME00300	h	PALA CARGADORA	35,54	0,020	0,71
	MK00100	h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	0,100	3,81
					Importe:	**5,59**

24 m3 de Transporte interior mecánico de residuos mixtos a 100 m.

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
ME00400	h	RETROEXCAVADORA	52,09	0,017	0,89
MK00300	h	CARRETILLA MECÁNICA BASCULANTE 1 m3	5,44	0,110	0,60
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	0,100	2,20
				Importe:	**3,69**

25 m3 de Lechada de cemento CEM II/A-L 32,5 N, envasado, confeccionada a mano, según UNE-EN 197-1:2000.

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	3,605	79,35
GC00200	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	0,515	83,04
GW00100	m3	AGUA POTABLE	1,16	0,891	1,03
				Importe:	**163,42**

26 m3 de Lechada de cal aérea CL 90, confeccionada a mano, según UNE-EN 459-1:2002.

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	4,120	90,68
GK00300	t	CAL VIVA	392,10	0,309	121,16
GW00100	m3	AGUA POTABLE	1,16	0,876	1,02
				Importe:	**212,86**

27 m3 de Lechada de cemento blanco BL 22,5 X, envasado, confeccionada a mano, según UNE-EN 197-1:2000.

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	3,605	79,35
GC80000	t	CEMENTO BLANCO BL 22,5 X EN SACOS	272,34	0,515	140,26
GW00100	m3	AGUA POTABLE	1,16	0,891	1,03
				Importe:	**220,64**

28 m3 de Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N (1:1), según UNE-EN 998-2:2004.

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,030	22,67
AA00200	m3	ARENA FINA	13,52	0,700	9,46
GC00200	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	0,948	152,86
GW00100	m3	AGUA POTABLE	1,16	0,278	0,32
				Importe:	**185,31**

29 m3 de Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M15 (1:3), con una resistencia a compresión de 15 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 279/281

Cuadro de precios auxiliares

	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,030	22,67
	AA00300	m3	ARENA GRUESA	13,90	1,004	13,96
	GC00200	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	0,453	73,04
	GW00100	m3	AGUA POTABLE	1,16	0,268	0,31
					Importe:	**109,98**

30 **m3 de Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M10 (1:4), con una resistencia a compresión de 10 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,030	22,67
AA00300	m3	ARENA GRUESA	13,90	1,061	14,75
GC00200	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	0,361	58,21
GW00100	m3	AGUA POTABLE	1,16	0,268	0,31
				Importe:	**95,94**

31 **m3 de Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,030	22,67
AA00300	m3	ARENA GRUESA	13,90	1,102	15,32
GC00200	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	0,258	41,60
GW00100	m3	AGUA POTABLE	1,16	0,263	0,31
				Importe:	**79,90**

32 **m3 de Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con adición de plastificante, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,030	22,67
AA00300	m3	ARENA GRUESA	13,90	1,102	15,32
GA00200	l	PLASTIFICANTE	2,72	1,288	3,50
GC00200	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	0,258	41,60
GW00100	m3	AGUA POTABLE	1,16	0,263	0,31
				Importe:	**83,40**

33 **m3 de Mortero de cemento BL II/A-L 42,5 R, tipo M5 (1:6), con adición de plastificante, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.**

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,030	22,67
AA00300	m3	ARENA GRUESA	13,90	1,102	15,32
GA00200	l	PLASTIFICANTE	2,72	1,288	3,50
GC00100	t	CEMENTO BLANCO BL II/A-L 42,5 R EN SACOS	308,90	0,258	79,70
GW00100	m3	AGUA POTABLE	1,16	0,263	0,31
				Importe:	**121,50**

34 **m3 de Mortero bastardo de cemento CEM II/A-L 32,5 N, cal aérea apagada y arena de río, tipo M10 (1:0,5:4), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 280/281

Cuadro de precios auxiliares

	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,236	27,20
	AA00300	m3	ARENA GRUESA	13,90	1,380	19,18
	GC00200	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	0,380	61,27
	GK00100	t	CAL AÉREA APAGADA EN POLVO EN SACOS	352,15	0,190	66,91
	GW00100	m3	AGUA POTABLE	1,16	0,200	0,23
					Importe:	**174,79**

35 m3 de Mortero de escayola E-30 envasada y perlita.

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	3,605	79,35
GE00200	t	MEZCLA PREFABR. ESCAYOLA Y PERLITA	290,00	0,824	238,96
GW00100	m3	AGUA POTABLE	1,16	0,824	0,96
				Importe:	**319,27**

36 m3 de Pasta de yeso negro YG, confeccionada a mano, según UNE-EN 13279-1:2000.

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	3,000	66,03
GW00100	m3	AGUA POTABLE	1,16	0,618	0,72
GY00200	t	YESO NEGRO YG	160,00	0,876	140,16
				Importe:	**206,91**

37 h de Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TO00100	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	1,000	23,17
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,000	22,01
				Importe:	**45,18**

38 h de Cuadrilla albañilería, formada por oficial 2ª y peón especial.

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TO02200	h	OFICIAL 2ª	22,59	1,000	22,59
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,000	22,01
				Importe:	**44,60**

39 h de Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
TA00200	h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	1,000	22,36
TO02000	h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	1,000	23,17
				Importe:	**45,53**

Nº Reg. Entrada: 202699904547005. Fecha/Hora: 29/04/2026 21:28:01

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ELOY FRANCISCO MENDEZ JIMENEZ	29/04/2026
VERIFICACIÓN	PEGVEC3U2FYQ8L7Q6HXSW43XB9D2BZ	PÁG. 281/281