

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:603388-2022:TEXT:ES:HTML>

**España-Granada: Servicios de limpieza de edificios
2022/S 210-603388**

Anuncio de licitación

Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre y direcciones

Nombre oficial: CONSORCIO PARQUE DE LAS CIENCIAS

Número de identificación fiscal: P6890002F

Dirección postal: AVENIDA DEL MEDITERRANEO S/N

Localidad: GRANADA

Código NUTS: ES614 Granada

Código postal: 18006

País: España

Persona de contacto: David Alvarez Sánchez

Correo electrónico: david.alvarez@parqueciencias.com

Teléfono: +34 639663292

Direcciones de internet:

Dirección principal: <https://www.parqueciencias.com>

Dirección del perfil de comprador: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante/detalle/CEDPCG01.html?organismo=CEYD>

I.3) Comunicación

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: <https://www.juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante/detalle/CEDPCG01.html?organismo=CEYD>

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse por vía electrónica a: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

I.4) Tipo de poder adjudicador

Institución/agencia europea u organización internacional

I.5) Principal actividad

Ocio, cultura y religión

Apartado II: Objeto

II.1) Ámbito de la contratación

II.1.1) Denominación:

SERVICIO DE LIMPIEZA DEL PARQUE DE LAS CIENCIAS

Número de referencia: CONTR 2022 813221

II.1.2) Código CPV principal

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.1.3) Tipo de contrato

Servicios

- II.1.4) **Breve descripción:**
SERVICIO DE LIMPIEZA DEL PARQUE DE LAS CIENCIAS
- II.1.5) **Valor total estimado**
Valor IVA excluido: 2 044 965.94 EUR
- II.1.6) **Información relativa a los lotes**
El contrato está dividido en lotes: no
- II.2) **Descripción**
- II.2.3) **Lugar de ejecución**
Código NUTS: ES614 Granada
Emplazamiento o lugar de ejecución principal:
PARQUE DE LAS CIENCIAS DE GRANADA
- II.2.4) **Descripción del contrato:**

El Parque de las Ciencias (en adelante CPC) es, en el ámbito de la Comunidad Autónoma Andaluza, el primer Museo interactivo de ciencias, cuyo principal objetivo es acercar la cultura científica a todos los públicos. Con su creación y posterior desarrollo se pretende potenciar el derecho de todos los ciudadanos a la educación, especialmente en aspectos científicos, tecnológicos y ambientales, desarrollando los siguientes objetivos: promover la divulgación de las ciencias, especialmente entre la infancia y la juventud; fomentar la cultura científica y ambiental, potenciando las aptitudes críticas y participativas y estimulando el interés general por las mismas; potenciar el desarrollo de la didáctica de las ciencias; mantener un permanente intercambio con centros homólogos de otras ciudades y países; y contribuir a la formación de alumnos y profesionales de los centros educativos en el ámbito de las ciencias. La apertura al público de las instalaciones del Museo durante los distintos periodos de funcionamiento, la variabilidad de los flujos de visitantes y usuarios -unos 860.0000 en 2019-, la cantidad y diversidad de las actividades que se desarrollan, etc., además de la presencia diaria del personal de la entidad que trabaja en las instalaciones, así como las propias características de los inmuebles son circunstancias que hacen necesario contar con un servicio de limpieza que permita asegurar unas condiciones mínimas de salubridad e higiene en todos ellos así como una total garantía de cobertura de las necesidades que puedan surgir, previendo también la atención a los refuerzos del servicio necesarios para atender las actividades y eventos que se programen.

Para racionalizar determinados gastos estructurales y simplificar la gestión empresarial de necesidades accesorias o auxiliares a la actividad propia y esencial del CPC, tales como los servicios de limpieza (puesto que no forman parte del objeto social de esta entidad), se considera que su externalización constituye una fórmula eficiente desde el punto de visto económico y operativo.

En el caso particular de los servicios de limpieza de los centros de trabajo del CPC, las necesidades a cubrir exceden los medios propios existentes puesto que se requiere disponibilidad del servicio durante una franja horaria que supera la jornada laboral habitual del personal del CPC (para no interferir con el resto de actividades corporativas esenciales) así como la realización de múltiples tareas de gestión complementarias (rondas de supervisión, coordinación y suministro de necesidades de productos de limpieza, coordinación urgente de la sustitución de personal ausente, etc.) que aún siendo imprescindibles no tienen la masa crítica necesaria que podría justificar su internalización en aras de una ejecución más eficiente; y todo ello bajo unas condiciones laborales establecidas por un Convenio Colectivo ajeno al del propio CPC y que contiene particularidades importantes que hacen recomendable una planificación y supervisión especializada y profesional de su cumplimiento.

En definitiva, por todo lo expuesto, se hace necesaria la contratación de un servicio externo de limpieza para los centros de trabajo del CPC.

II.2.5) Criterios de adjudicación

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6) Valor estimado

Valor IVA excluido: 2 044 965.94 EUR

II.2.7) Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición

Duración en meses: 24

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

Teniendo en cuenta la naturaleza de las prestaciones, las características de su financiación y la necesidad de someter periódicamente a concurrencia la realización de las mismas, la duración inicial del contrato será de dos años, con posibilidad de ampliación de tres prórrogas de un año cada una de duración, hasta una duración total máxima de cinco años.

II.2.10) **Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

III.1) **Condiciones de participación**

III.1.1) **Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

Lista y breve descripción de las condiciones:
Las descritas en el PCAP y en el PPT.

III.1.2) **Situación económica y financiera**

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

III.1.3) **Capacidad técnica y profesional**

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

III.2) **Condiciones relativas al contrato**

III.2.2) **Condiciones de ejecución del contrato:**

Las descritas en el PCAP y en el PPT.

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) **Descripción**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

Procedimiento acelerado

Justificación:

el servicio de limpieza del Parque de las Ciencias se está desarrollando bajo el amparo de una prórroga forzosa sobre la licitación anterior, resultando inaplazable la formalización del contrato que de cobertura al mismo. Esta circunstancia motiva la necesidad de acortar en la medida de lo posible los plazos procedimentales y, por tanto, la tramitación urgente del expediente.

En todo caso, deberá preverse que el actual contratista continúe con la prestación del servicio hasta tanto se formalice el nuevo contrato de prestación de servicios con la licitadora que resulte adjudicataria.

IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

IV.2) **Información administrativa**

IV.2.2) **Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación**

Fecha: 15/12/2022

Hora local: 10:00

IV.2.3) **Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

IV.2.4) **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:**

Español

IV.2.6) **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**

Duración en meses: 6 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)

IV.2.7) **Condiciones para la apertura de las plicas**

Fecha: 19/12/2022

Hora local: 10:00

Lugar:

SEDE DEL PARQUE DE LAS CIENCIAS

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura:

Las personas autorizadas serán las reflejadas en la composición de la Mesa de Contratación a través del Perfil del Contratante del Consorcio y el procedimiento de apertura será telemático a través del portal de licitación electrónica (SIREC) de la Junta de Andalucía en la página web

Apartado VI: Información complementaria

VI.1) **Información sobre la periodicidad**

Se trata de contratos periódicos: no

VI.2) **Información sobre flujos de trabajo electrónicos**

Se aceptará la facturación electrónica

Se utilizará el pago electrónico

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: CONSORCIO PARQUE DE LAS CIENCIAS

Dirección postal: avenida del mediterraneo s/n

Localidad: GRANADA

Código postal: 18006

País: España

Correo electrónico: david.alvarez@parqueciencias.com

Teléfono: +34 958131900

Dirección de internet: <https://www.parqueciencias.com>

VI.4.2) **Órgano competente para los procedimientos de mediación**

Nombre oficial: COSNORCIO PARQUE DE LAS CIENCIAS

Dirección postal: avenida del mediterraneo s/n

Localidad: GRANADA

Código postal: 18006

País: España

Correo electrónico: david.alvarez@parqueciencias.com

Teléfono: +34 958131900

Dirección de internet: <https://www.parqueciencias.com>

VI.4.3) **Procedimiento de recurso**

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

El establecido en el PCAP

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: CONSORCIO PARQUE DE LAS CIENCIAS

Dirección postal: avenida del mediterraneo s/n

Localidad: granada

Código postal: 18006

País: España

Correo electrónico: david.alvarez@parqueciencias.com

Teléfono: +34 958131900

Dirección de internet: <https://www.parqueciencias.com>

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

26/10/2022