



### Datos de publicación

Referencia de publicación: 2020-0000082607

Esta información actualiza a 2020-0000077547 por el siguiente motivo:

En Documentos Adicionales se adjunta fichero con respuesta a consultas planteadas.

### Objeto del Contrato

**Perfil de Contratante:** Empresa Pública de Gestión de Activos, S.A.  
**NIF:** A28784957  
**Tipo de poder adjudicador:** Comunidad Autónoma  
**Dirección:** Pabellón de la Navegación. Camino de los Descubrimientos, 2. Isla de la Cartuja - Sevilla Andalucía España  
**Provincia de Tramitación:** SEVILLA  
**Tipo de contrato:** Servicios  
**Denominación del contrato:** SERVICIO DE LIMPIEZA DE DETERMINADOS EDIFICIOS E INSTALACIONES DE EMPRESA PÚBLICA DE GESTIÓN DE ACTIVOS, S.A. EN LA ISLA DE LA CARTUJA DE SEVILLA.  
**Lugar de ejecución:** Sevilla (ES618)  
**Duración del contrato:** 1 Año  
**Número de expediente:** 20200708  
**División por lotes:** No  
**Cantidad de lotes:** 0  
**Clasificación CPV**

90911200-Servicios de limpieza de edificios.  
 90911300-Servicios de limpieza de ventanas.  
 90914000-Servicios de limpieza de aparcamientos.

**Contrato cubierto por el Acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):** No  
**Descripción:** SERVICIO DE LIMPIEZA DE DETERMINADOS EDIFICIOS E INSTALACIONES DE EMPRESA PÚBLICA DE GESTIÓN DE ACTIVOS, S.A. EN LA ISLA DE LA CARTUJA DE SEVILLA.

### Tramitación y procedimiento de adjudicación

**Procedimiento:** Abierto  
**Tramitación:** Ordinario  
**Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:** Castellano  
**Presentación de la oferta o solicitudes:** Electrónica

### Presupuesto base de licitación

**Importe total (con IVA):** 590.481,15 €  
**Importe neto:** 488.000,95 €

-1-

|  |                           |                                   |                 |                     |
|--|---------------------------|-----------------------------------|-----------------|---------------------|
| Código Seguro de verificación: saW6NBQ31XQQCROdUN74vzJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a><br>Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. |                           |                                   |                 |                     |
| FIRMADO POR  | S4111001F                 |                                   | SELLO DE TIEMPO | 08/09/2020 09:59:49 |
| ID. FIRMA  | ws029.juntadeandalucia.es | saW6NBQ31XQQCROdUN74vzJLYdAU3n8 j | PÁGINA          | 1 / 4               |
| <br>saW6NBQ31XQQCROdUN74vzJLYdAU3n8 j  |                           |                                   |                 |                     |



**Valor estimado:** 1.756.803,42 €  
**Notas:** El importe neto comprende los importes estimados para servicios habituales por 440.374,85 euros y para servicios requeridos por la celebración de eventos y otros servicios adicionales no habituales por 47.626,10 euros. El valor estimado comprende el anterior, más el coste estimado para posibles modificaciones del contrato por 97.600,19 euros y el coste de posibles prórrogas permitidas que asciende a 1.171.202,28 euros. Todos los importes son IVA excluido.

**No sujeto a regulación armonizada**

**Contrato no susceptible de Recurso especial**

### Presentación de recursos

**Nombre del Órgano:** Consejería de Economía, Conocimiento, Empresas y Universidad  
**Dirección:** Calle Johannes Kepler,1. Isla de la Cartuja 41092 - Sevilla  
**Plazo de presentación recurso:** 1 mes

### Información de recursos

**Nombre del Órgano:** Consejería de Economía, Conocimiento, Empresas y Universidad  
**Dirección:** Calle Johannes Kepler,1. Isla de la Cartuja 41092 - Sevilla  
**Teléfono/fax:** Teléfonos: 954 995 339 - 955 063 910. Fax: 954 78 22 55

### Obtención de documentación e información

**Fecha límite de obtención:** 03/09/2020 a las 10:00  
**Lugar:** EMPRESA PÚBLICA DE GESTIÓN DE ACTIVOS, S.A.  
C/ Camino de los Descubrimientos. Pabellón de la Navegación. 2  
41092 SEVILLA

**Puntos de contacto:**  
**Persona:**  
**Teléfono:**  
**Fax:**  
**Email:** contratacion@epgasa.es  
**Web:**

**Otras informaciones:** Será preceptiva visita previa a los edificios cuyos servicios de limpieza son objeto de la licitación, el día 3 de septiembre de 2020, previa concertación de cita por escrito con 24 horas de antelación. Hasta el día 8 de septiembre de 2020 se podrán solicitar aclaraciones o consultas respecto a la información contenida en el pliego de la presente licitación.

### Requisitos particulares en la ejecución

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

|  |                           |                                   |                |                     |
|--|---------------------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Código Seguro de verificación: saW6NBQ31XQQCROdUN74vzJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a><br>Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. |                           |                                   |                |                     |
| FIRMADO POR  | S4111001F                 |                                   | SELO DE TIEMPO | 08/09/2020 09:59:49 |
| ID. FIRMA  | ws029.juntadeandalucia.es | saW6NBQ31XQQCROdUN74vzJLYdAU3n8 j | PÁGINA         | 2 / 4               |
| <br>saW6NBQ31XQQCROdUN74vzJLYdAU3n8 j  |                           |                                   |                |                     |



## Cláusulas sociales y ambientales

### Sociales

Ámbito Laboral - Cumplimiento de obligaciones laborales

## Presentación de solicitudes

### Presentación de ofertas

**Fecha límite de presentación de ofertas:** 16/09/2020 a las 15:00

**Lugar de presentación:**

EMPRESA PÚBLICA DE GESTIÓN DE ACTIVOS, S.A.  
C/ Camino de los Descubrimientos. Pabellón de la Navegación. 2  
41092 SEVILLA

**Aclaraciones:** Las proposiciones, junto con la documentación preceptiva, se presentarán únicamente por medios electrónicos a través de SIREC-Portal de Licitación electrónica. No se admitirán proposiciones presentadas por medios no electrónicos ni tampoco las presentadas fuera de plazo.

### Apertura de ofertas

**Lugar:**

EMPRESA PÚBLICA DE GESTIÓN DE ACTIVOS, S.A.  
C/ Camino de los Descubrimientos. Pabellón de la Navegación. 2  
41092 SEVILLA

**Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor:**

**Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas:**

**Aclaraciones:**

### Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento:

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

### Referencia en Diarios Oficiales

### Documentos Adjuntos

**Pliegos de condiciones y documentos complementarios**

Documento de aprobación (P.O. SERVICIO DE LIMPIEZA 2.JPQ.pdf)  
(SHA-256: abde354a67ec63298651cb0cf59660456a38a48738b3a03c2a3f2f19ccdb200c)

|  |                           |                                   |                |                     |
|--|---------------------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Código Seguro de verificación: saW6NBQ31XQQCROdUN74vzJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a><br>Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. |                           |                                   |                |                     |
| FIRMADO POR  | S4111001F                 |                                   | SELO DE TIEMPO | 08/09/2020 09:59:49 |
| ID. FIRMA  | ws029.juntadeandalucia.es | saW6NBQ31XQQCROdUN74vzJLYdAU3n8 j | PÁGINA         | 3 / 4               |
| <br>saW6NBQ31XQQCROdUN74vzJLYdAU3n8 j  |                           |                                   |                |                     |



Memoria (Memoria y Criterios de valoración ofertasV2(F).pdf)  
(SHA-256: c0ae3d0674ad64e5a475a1df607744eaff18da28cc0e2d6376c69cbd5ead6268)

PCAP (Pliego Condiciones Administrativas LIMPIEZA 2020(F) (1).pdf)  
(SHA-256: a586d14cfd1a9976cfd6da97651996c7418f907122898a3c37a4326a49500eb)

Anexo VIII. Información sobre los contratos de trabajo preexistentes (Anexo VIII PCAP.pdf)  
(SHA-256: 0404dd2cd756b483a653f2a272da113d6f18cdced6b809b472c2880887c1fb4)

PPT (PPT Servicio de limpieza(F).pdf)  
(SHA-256: 556771bcc90b088d8670434d418b16501f6a346a528550d64f332dc740e60ce7)

**Información adicional**

Respuesta a consultas (RESPUESTAS A CONSULTAS PLANTEADAS PLIEGO LIMPIEZA.pdf)  
(SHA-256: 8f65d57e74459430a433aac31ae8a0a45b86e76af27f168543fc86960c04d8fe)

**Documentación relativa a la Suspensión**

**Documentación relativa al Levantamiento de la Suspensión**

**Documentación relativa al numero de licitadores participantes en el procedimiento**

**Criterios de adjudicación**

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

**Condiciones particulares de ejecución del contrato**

Las establecidas en el pliego de cláusulas administrativas particulares

**Se utilizarán pedidos electrónicos:**  
**Se aceptará facturación electrónica:**  
**Se utilizará el pago electrónico:**

No  
No  
No

**Clasificación Empresarial**

**Publicaciones relacionadas**

2020-0000077547

|  |                           |                                   |                |                     |
|--|---------------------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Código Seguro de verificación: saW6NBQ31XQQCROdUN74vzJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a><br>Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. |                           |                                   |                |                     |
| FIRMADO POR  | S4111001F                 |                                   | SELO DE TIEMPO | 08/09/2020 09:59:49 |
| ID. FIRMA  | ws029.juntadeandalucia.es | saW6NBQ31XQQCROdUN74vzJLYdAU3n8 j | PÁGINA         | 4 / 4               |
| <br>saW6NBQ31XQQCROdUN74vzJLYdAU3n8 j  |                           |                                   |                |                     |