



**Datos de publicación**

Referencia de publicación: 2019-0000114916

**Objeto del Contrato**

**Perfil de Contratante:** Empresa Andaluza de Gestión de Instalaciones y Turismo Juvenil, S.A. (INTURJOVEN)  
**NIF:** A41445800  
**Tipo de poder adjudicador:** Comunidad Autónoma  
**Principal actividad ejercida:** a) La gestión de las instalaciones juveniles que le sean cedidas en uso por la Comunidad Autónoma de Andalucía, así como la de aquellas de propiedad privada o de otros Entes Públicos sobre la que se establezcan convenios o consorcios. b) La planificación y gestión de los servicios de turismo juvenil que se presten por la Comunidad Autónoma de Andalucía, así como aquellos que pudiera recepcionar la misma de la Administración Estatal. c) La elaboración de planes y ejecución de programas y trabajos que resulten necesarios para la mejor prestación del servicio a los jóvenes. d) La realización de obras de infraestructura tanto de remodelación y acondicionamiento, como de nueva construcción de instalaciones juveniles de la Comunidad Autónoma de Andalucía. e) La realización de estudios e informes y la prestación de servicios en materia de juventud.  
**Dirección:** C/ Virgen de la Victoria, nº 46 - Sevilla Andalucía España  
**El poder adjudicador es una central de compras:** No  
**Provincia de Tramitación:** SEVILLA  
**Tipo de contrato:** Arrendamiento  
**Denominación del contrato:** ARRENDAMIENTO DE NAVE INDUSTRIAL SITA EN EL ALBERGUE- CAMPAMENTO JUVENIL DE AGUADULCE, PERTENECIENTE A LA RED ANDALUZA DE ALBERGUES JUVENILES GESTIONADA POR INTURJOVEN  
**Lugar de ejecución:** Almería (ES611)  
**Duración del contrato:** 1 Año  
**Número de expediente:** EXP. MC.: 003/19  
**División por lotes:** No  
**Cantidad de lotes:** 0  
**Clasificación CPV**

70130000-Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

**Contrato cubierto por el Acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):** No

**Contrato restringido a talleres protegidos:** No

**Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegidos:** No

**Reservado a una profesión determinada:** No

**Descripción:** ARRENDAMIENTO DE UNA NAVE INDUSTRIAL SITA EN EL ALBERGUE- CAMPAMENTO JUVENIL DE AGUADULCE, PARA EL DESARROLLO EN LA MISMA DE ACTIVIDADES

Código Seguro de verificación: wjANxqQ72k1Js9vrJbm98jJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELO DE TIEMPO	04/11/2019 09:32:36
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	wjANxqQ72k1Js9vrJbm98jJLYdAU3n8j	PÁGINA	1 / 4
 wjANxqQ72k1Js9vrJbm98jJLYdAU3n8j				



RELACIONADAS CON EL OBJETO SOCIAL DE INTURJOVEN,  
PREFERIBLEMENTE DESTINADAS A LAS PERSONAS JÓVENES

### Tramitación y procedimiento de adjudicación

<b>Procedimiento:</b>	Abierto
<b>Tramitación:</b>	Ordinario
<b>Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:</b>	Castellano
<b>Presentación de la oferta o solicitudes:</b>	Manual

### Presupuesto base de licitación

<b>Importe total (con IVA):</b>	5.808,00 €
<b>Importe neto:</b>	4.800,00 €
<b>Valor estimado:</b>	29.400,00 €
<b>Notas:</b>	El valor estimado incluye el IVA, y se refiere al precio que estimativamente percibirá INTURJOVEN por el alquiler del inmueble en el tiempo de duración del contrato y sus posibles prórrogas, con las actualizaciones que procedan.
<b>Admite variantes:</b>	No

No sujeto a regulación armonizada

Contrato no susceptible de Recurso especial

### Obtención de documentación e información

**Fecha límite de obtención:** 12/11/2019 a las 12:00  
**Lugar:**  
EMPRESA ANDALUZA DE GESTIÓN DE INSTALACIONES Y TURISMO JUVENIL, S.A.  
(INTURJOVEN)  
C/ VIRGEN DE LA VICTORIA 46  
41011 SEVILLA

**Puntos de contacto:**  
**Persona:** SECRETARIA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN  
**Teléfono:** 600167956  
**Fax:**  
**Email:** [contratacion.itj@juntadeandalucia.es](mailto:contratacion.itj@juntadeandalucia.es)  
**Web:** <https://www.inturjovent.com>

Otras informaciones:

### Requisitos particulares en la ejecución

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

-2-

Código Seguro de verificación: wjANxqQ72k1Js9vrJbm98 jJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	04/11/2019 09:32:36
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	wjANxqQ72k1Js9vrJbm98 jJLYdAU3n8 j	PÁGINA 2 / 4
 wjANxqQ72k1Js9vrJbm98 jJLYdAU3n8 j			



## Cláusulas sociales y ambientales

### Ambientales

Respeto al Medio Ambiente - Protección del medio ambiente

## Presentación de solicitudes

### Presentación de ofertas

**Fecha límite de presentación de ofertas:** 19/11/2019 a las 14:00

**Lugar de presentación:**

EMPRESA ANDALUZA DE GESTIÓN DE INSTALACIONES Y TURISMO JUVENIL, S.A.  
(INTURJOVEN)  
C/ VIRGEN DE LA VICTORIA 46  
41011 SEVILLA

**Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (en meses):** 3

**Aclaraciones:** No se admitirán las ofertas que hayan sido presentadas ante otro Organismo o Ente distinto de la Empresa Andaluza de Gestión de Instalaciones y Turismo Juvenil, S.A. (INTURJOVEN), ni aquéllas que, de haberse enviado por correo, no hayan anunciado su envío mediante correo electrónico, a la dirección: contratacion.itj@juntadeandalucia.es.

### Apertura de ofertas

**Lugar:**

EMPRESA ANDALUZA DE GESTIÓN DE INSTALACIONES Y TURISMO JUVENIL, S.A.  
(INTURJOVEN)  
C/ VIRGEN DE LA VICTORIA 46  
41011 SEVILLA

**Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor:**

**Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas:** 19/12/2019 a las 12:00

**Aclaraciones:**

### Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento:

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

### Referencia en Diarios Oficiales

### Documentos Adjuntos

Código Seguro de verificación: wjANxqQ72k1Js9vrJbm98 jJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	04/11/2019 09:32:36
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	wjANxqQ72k1Js9vrJbm98 jJLYdAU3n8 j	PÁGINA 3 / 4
 wjANxqQ72k1Js9vrJbm98 jJLYdAU3n8 j			



**Pliegos de condiciones y documentos complementarios**

PLIEGO DE CONDICIONES ARRENDAMIENTO (Pliego de Condiciones alquiler Nave Aguadulce.pdf)  
(SHA-256: 3268fa448fc151e4a4dd5a90c0a36732bb52179779ccab7d4b6a115467c40331)

ANEXO Nº 1- Declaración responsable (ANEXO Nº 1.doc)  
(SHA-256: c916dd3f4a324e6b5d09d5d9fa9baaaa8e6a57587b4337b12c7c96c92d9ff2de)

ANEXO Nº 2- Modelo Proposición económica (ANEXO Nº 2.docx)  
(SHA-256: d0f308ec0f9f192dd5ec8b8b69f927429239e3a2596a775b65c3a74c9bb1c14d)

ANEXO Nº 3- Plano de la nave (ANEXO Nº 3- Plano nave.pdf)  
(SHA-256: 630676898fc7d7031d9ed832d5a34cc3e5ffad33b34efb7622c144dff99cb33)

Memoria justificativa de inicio de la contratación (Memoria justificativa de la contratación.pdf)  
(SHA-256: 73d321a1156251867b13e2e46ff9f9ded3dd9cc62157dcba85c2df775787e0862)

Decisión Órgano contratación- Inicio Expediente (Decisión inicio Expediente.pdf)  
(SHA-256: cf717a1ab4e2ede205ade9727663ccf2cca7e132b181fa37d658ff33876da82d)

**Información adicional**

**Documentación relativa a la Suspensión**

**Documentación relativa al Levantamiento de la Suspensión**

**Documentación relativa al numero de licitadores participantes en el procedimiento**

**Criterios de adjudicación**

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

**Condiciones particulares de ejecución del contrato**

Las establecidas en el pliego de cláusulas administrativas particulares

**Se utilizarán pedidos electrónicos:**

No

**Se aceptará facturación electrónica:**

No

**Se utilizará el pago electrónico:**

No

**Clasificación Empresarial**

**Publicaciones relacionadas**

Código Seguro de verificación: wjANxqQ72k1Js9vrJbm98 jJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	04/11/2019 09:32:36
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	wjANxqQ72k1Js9vrJbm98 jJLYdAU3n8 j	PÁGINA	4 / 4
 wjANxqQ72k1Js9vrJbm98 jJLYdAU3n8 j				