



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2021-0000089700

Esta información actualiza a 2021-0000086297 por el siguiente motivo:

Publicación de: ACTA Nº 1 (listado de presentados y requerimientos de documentación administrativa).
ACTA Nº 2 (incluye cuadro de apertura del sobre 3 e informe de ofertas consideradas anormalmente bajas).
El cuadro adjunto reproduce exclusivamente la lectura realizada en el acto público de apertura del sobre nº 3 del procedimiento de adjudicación.

Objeto del Contrato

Perfil de Contratante: Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
NIF: Q9155006A
Tipo de poder adjudicador: Comunidad Autónoma
Principal actividad ejercida: Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos.
Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.
Dirección: C/ Pablo Picasso, s/n - Sevilla Andalucía España
Provincia de Tramitación: SEVILLA
Tipo de contrato: Obras
Denominación del contrato: OBRAS DE PROMOCIÓN DE 60 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN ESPECIAL EN ALQUILER, 38 PLAZAS DE GARAJES Y DOTACIONAL PRIVADO EN MATADERO SUR 1ª FASE EN CÁDIZ, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN DE RIESGO O DE EXCLUSIÓN SOCIAL.
Lugar de ejecución: Cádiz (ES612)
Duración del contrato: 18
Número de expediente: 2020/004481
División por lotes: No
Cantidad de lotes: 0
Clasificación CPV

45211340-Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas.
45262311-Trabajos de estructuras de hormigón.
45262400-Trabajos de montaje de estructuras de acero.
45262650-Trabajos de revestimiento de fachadas.
45300000-Trabajos de instalación en edificios.
45233251-Trabajos de repavimentación.
45316000-Trabajos de instalación de sistemas de alumbrado y señalización.

Contrato cubierto por el Acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP): No
Descripción: OBRAS DE PROMOCIÓN DE 60 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN ESPECIAL EN ALQUILER, 38 PLAZAS DE GARAJES Y DOTACIONAL PRIVADO EN MATADERO SUR 1ª FASE EN CÁDIZ, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN DE RIESGO O DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

Tramitación y procedimiento de adjudicación

-1-

Código Seguro de verificación: QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	23/06/2021 14:41:04
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j	PÁGINA 1 / 6
 QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j			



Procedimiento: Abierto
Tramitación: Ordinario

Idioma de presentación de ofertas o solicitudes: Castellano

Presentación de la oferta o solicitudes: Electrónica

Presupuesto base de licitación

Importe total (con IVA): 5.738.110,74 €
Importe neto: 5.216.464,31 €
Valor estimado: 5.216.464,31 €
Notas: IVA aplicable 10%
Admite variantes: No

No sujeto a regulación armonizada

Contrato susceptible de Recurso especial

Obtención de documentación e información

Fecha límite de obtención: 07/06/2021 a las 14:00

Lugar:

Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
Calle Pablo Picasso 6
41018 Sevilla

Puntos de contacto:

Persona: Para consultas administrativas: Juana Arjonilla / Isabel Cortés

Teléfono: 955 405 272 / 955 405 348

Fax:

Email: contratacion.avra@juntadeandalucia.es

Web:

Otras informaciones: Para consultas técnicas: José Pérez González
jose.perez.g@juntadeandalucia.es

Requisitos particulares en la ejecución

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares y anexos

Cláusulas sociales y ambientales

Sociales

Ámbito Laboral - Inserción laboral Igualdad - Inserción laboral de las mujeres

Presentación de solicitudes

-2-

Código Seguro de verificación: QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	23/06/2021 14:41:04
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j	PÁGINA 2 / 6
 QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j			



Presentación de ofertas

Fecha límite de presentación de ofertas: 10/06/2021 a las 14:00

Lugar de presentación:

Plataforma SIREC (Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía)
Calle Pablo Picasso 6
41018 Sevilla

Aclaraciones: Se presentarán a través de la plataforma SIREC, dos sobres electrónicos: SOBRE Nº 1 Documentación acreditativa de los requisitos previos. SOBRE Nº 3 Documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas.

Apertura de ofertas

Lugar:

Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
Calle Pablo Picasso 6
41018 Sevilla

Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor:

Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas: 22/06/2021 a las 12:00

Aclaraciones: Los actos públicos serán retransmitidos en director a través del siguiente enlace: <https://cdnapi.shooowit.net/vdmpayer/43c9e72d-3945-4d82-9417-aa25468e1d1e>
Para participar en directo durante el acto público el licitador tendrá que solicitar una invitación y facilitar una dirección de correo electrónico a la siguiente dirección: contratacion.avra@juntadeandalucia.es indicando además el número de expediente al que licita.

Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento:

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares y anexos

Referencia en Diarios Oficiales

Documentos Adjuntos

Pliegos de condiciones y documentos complementarios

0 ESS (ipresto) (CA 60 MATADERO 180720 ESS.PrestoObra)
(SHA-256: 3108c52c0dda369270679c2081bec31a9eb1dc8a338fc75acc9ed57e7241fea)

0 PROYECTO (presto) (CA 60 MATADERO 180721 P_EJECUCION.PrestoObra)
(SHA-256: 73b7d5b29f4ecdb25119b96de249ea0253c57c00e4c6504cd598a0fc47ce2572)

-3-

Código Seguro de verificación: QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	23/06/2021 14:41:04
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j	PÁGINA	3 / 6
 QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j				



- 1 DOCUMENTO 1 MEMORIA Y ANEXOS (1 DOCUMENTO 1.1 _MEMORIA Y ANEXOS_MATADERO.pdf)
(SHA-256: a559f23d6070f2eb391e062dc994c0eb6a07e22ef1286aa7772ce9ead06f5fbf)
- 2 DOCUMENTOS 1.2 MEMORIA Y ANEXOS (2 DOCUMENTO 1.2 MEMORIA Y ANEXOS 2_MATADERO.pdf)
(SHA-256: 2c387030e5690bc22657a9a83907ac2649d592f96e141ba32fa6d2ba0af53e9a)
- 3 DOCUMENTO 2.1 PLANOS (3 DOCUMENTO 2.1. PLANOS.pdf)
(SHA-256: 96bb1fa088da013db373062aeba98fe97b723f545416939f7e25214ff40cf0f6)
- 4 DOCUMENTO 2.2 PLANOS (4 DOCUMENTO 2.2. PLANOS.pdf)
(SHA-256: 3fe91be826546b790fa5a12a205662782ad146827e8b5046420fad52545a4a1)
- 5 DOCUMENTO 2.3 PLANOS (5 DOCUMENTO 2.3. PLANOS.pdf)
(SHA-256: 3a4180e1328896adefcaec829e60bcd06fd88beec484bdcd37023ceae7f24cf3)
- 6 DOCUMENTO 2.4 PLANOS (6 DOCUMENTO 2.4. PLANOS.pdf)
(SHA-256: 84ac1b715aae40a186cb82e7141fb14e58cbc667809f49cbe2e41975ea319d78)
- 7 DOCUMENTO 3 PPT (7 DOCUMENTO 3. PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS.pdf)
(SHA-256: e5822052e24b8f62189f8f3c8fc74d536ce970a506ba79bf489c64c056dc680e)
- 8 DOCUMENTOS 4 MEDICIONES Y PRESUPUESTO (8 DOCUMENTO 4. MEDICIONES Y PRESUPUESTO.pdf)
(SHA-256: 857becc91ce6e6faffe77d8998831ad431d4598ac837bcafb0553e2cd8747098)
- 9 MEMORIA JUSTIFICATIVA (9 Memoria Just 2020-004481.pdf)
(SHA-256: 23b98f7032996780961948a1ad41ca072e97697b8e41ca57c0c36f778750050b)
- 10 RESOLUCION DE INICIO (10 Resol inicio 2020-004481.pdf)
(SHA-256: 9c7bf6614750f5037129ce899280b4c2b487c8d4840f2c9c0a3b1aff64662ec4)
- 11 PCAP Y ANEXOS EN PDF (11 PCAP Y ANEXOS 2020-004481.pdf)
(SHA-256: 835c53d245d29be7692ad8da1a81f3fb8eaf2a34e8f71c81af9fce75d3178c23)
- 12 PCAP Y ANEXOS EN FORMATO EDITABLE (12 PCAP Y ANEXOS 2020-004481.odt)
(SHA-256: a7f24777ba5d397b160e97cd0ca14c7cae805ccb062baf832ca6b86a19d69ee6)
- 13 RESOLUCION APROBACION (MESA DE CONTRATACIÓN) (13 Resol aprob expte 2020-004481.pdf)
(SHA-256: 572ff0d7180d318ebf3a32101e3f70131de501cf426e19004184f9aed8b09700)

Información adicional

PROYECTO EJECUCION BC3 (CA 60 MATADERO 180721 P_EJECUCION.bc3)
(SHA-256: c67d365d26191560ae4c7c551a9dcd4c799489d1e0adc1eb75cd545e6a09c422)

ESTUDIO SEGURIDAD Y SALUD BC3 (CA 60 MATADERO 180720 ESS.bc3)
(SHA-256: 6738c5d8be136a1c8cb167ce7b6a96f8155fd1270f2a4d0d9afe71cd3b4ce394)

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD EN PDF (02_MATADERO_ESS_Firmado.pdf)

Código Seguro de verificación: QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	23/06/2021 14:41:04
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	PÁGINA	4 / 6
 QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j			



(SHA-256: 59e42c34f669639dfe687cf887cb8eb8e2f62e3018a5f4d67e1f149e5c6d70)

PROYECTO I.C. TELECOMUNICACIONES PDF (03_MATADERO ICT_Firmado.pdf)
(SHA-256: f851a2e29cab98e9f09fc93e22b8d9ab0f5fa489ccc0711292b85abd4e20d3ef)

RESOLUCION MODIFICACION MESA DE CONTRATACION (Resol modif mesas 2021 f.pdf)
(SHA-256: e14037d82847e5aca18814dea09ce85af0246d4207e7c887c01edc246babd1c6)

Acta nº 1 (ACTA nº 1 2020-004481.pdf)
(SHA-256: 8ef78229859da3194d8b1532edceceff5d8b1b5e71aa2ced147583d31aeb874e)

REQ DOC ADMVA UTE ORECO-BALGON (Reqm. ute oreco-balgon.pdf)
(SHA-256: 3d318882f3c89c5ebea140e47fefe41b1b7f5e6840e824ea2b863a63d44377ea)

REQ DOC ADMVA UTE CTNES. RUIZ - OTERO (Reqm. ute construc pedro-otero.pdf)
(SHA-256: 8be800054e19fbcddced82a1be849ec5ffb5090d558f7d9d9623865b6c8184bb)

REQ DOC ADMVA TAPUSA (Reqm. tapusa.pdf)
(SHA-256: 77ec5ba5a846a248bdca90e16db0db32730fc8f857aaa8c9f04351373e7c5691)

REQ DOC ADMVA LIROLA (Reqm. lirola.pdf)
(SHA-256: 14ea4c1a06514439b4ebf024b400bf7f26dcd8bd3e44aa4d66600aace10105a6)

Acta nº 2 (incluye cuadro de apertura e informe de OAB) (ACTA nº 2 2020-004481.pdf)
(SHA-256: f17b8c6637907e2dada4c15488a122f630107815070430004dea2dae95133d6d)

CUADRO DE APERTURA SOBRE NUMERO 3 (apertura sobre 3 2020-004481.pdf)
(SHA-256: 1ac7c7485d0343048be0a8dc3dbe416e8dd83dcb61eeb741660e005c5a80d39)

Documentación relativa a la Suspensión

Documentación relativa al Levantamiento de la Suspensión

Documentación relativa al numero de licitadores participantes en el procedimiento LICITADORES PRESENTADOS (LISTADO PRESENTADOS.pdf)
(SHA-256: 5697f2932d79eaa1d097fe1ad3b24f26f6eeaf557927b73325c2480892321731)

Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares y anexos

Condiciones particulares de ejecución del contrato

Las establecidas en el pliego de cláusulas administrativas particulares y anexos
Se aceptará facturación electrónica:

Sí

Clasificación Empresarial

C - 2 - F
C - 3 - F

Código Seguro de verificación: QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	23/06/2021 14:41:04
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	PÁGINA	5 / 6
 QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j			



C - 2 - 6
C - 3 - 6

Publicaciones relacionadas

2021-0000076159
2021-0000078323
2021-0000086297

-6-

Código Seguro de verificación: QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	23/06/2021 14:41:04
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j	PÁGINA	6 / 6
 QE9mhtXCcCSL0/1h19uKBDJLYdAU3n8j				