



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2021-0000157014
Esta información es una prórroga / modificación del expediente asociado a la publicación 2021-0000129648

Objeto del Contrato

Perfil de Contratante: Empresa Pública de Gestión de Activos, S.A.
NIF: A28784957
Tipo de poder adjudicador: Comunidad Autónoma
Dirección: Pabellón de la Navegación. Camino de los Descubrimientos, 2. Isla de la Cartuja - Sevilla Andalucía España
Provincia de Tramitación: SEVILLA
Tipo de contrato: Servicios
Denominación del contrato: SERVICIO DE LIMPIEZA DE DETERMINADOS EDIFICIOS E INSTALACIONES DE EMPRESA PÚBLICA DE GESTIÓN DE ACTIVOS, S.A. EN LA ISLA DE LA CARTUJA DE SEVILLA.
Lugar de ejecución: Sevilla (ES618)
Número de expediente: 20200708
División por lotes: No
Clasificación CPV

90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.
90914000 - Servicios de limpieza de aparcamientos.

Descripción: SERVICIO DE LIMPIEZA DE DETERMINADOS EDIFICIOS E INSTALACIONES DE EMPRESA PÚBLICA DE GESTIÓN DE ACTIVOS, S.A. EN LA ISLA DE LA CARTUJA DE SEVILLA.

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Procedimiento: Abierto
Tramitación: Ordinario

Presupuesto base de licitación

Importe total (con IVA): 590.481,15 €
Importe neto: 488.000,95 €
Valor estimado: 1.756.803,42 €
Notas: El importe neto comprende los importes estimados para servicios habituales por 440.374,85 euros y para servicios requeridos por la celebración de eventos y otros servicios adicionales no habituales por 47.626,10 euros. El valor estimado comprende el anterior, más el coste estimado para posibles modificaciones del contrato por 97.600,19 euros y el coste de posibles prórrogas permitidas que asciende a 1.171.202,28 euros. Todos los importes son IVA excluido.

- 1 -

Código Seguro de verificación: WBSnDpZeQL8jAj1AMfryoJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	29/11/2021 08:13:40
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	PÁGINA	1 / 4
 WBSnDpZeQL8jAj1AMfryoJLYdAU3n8j			



No sujeto a regulación armonizada

Contrato no susceptible de Recurso especial

Presentación de recursos

Nombre del Órgano: Consejería de Transformación Económica, Industria, Conocimiento y Universidades
Dirección: Calle Johannes Kepler, 1. Isla de la Cartuja 41092 - Sevilla
Plazo de presentación recurso: 1 mes

Información de recursos

Nombre del Órgano: Consejería de Transformación Económica, Industria, Conocimiento y Universidades
Dirección: Calle Johannes Kepler, 1. Isla de la Cartuja 41092 - Sevilla
Teléfono/fax: Teléfonos: 954 995 339 - 955 063 910. Fax: 954 78 22 55

Formalización del contrato

Fecha de adjudicación: 12 / 11 / 2020
Fecha de la formalización: 24 / 11 / 2020
Duración del contrato: 1 Año
Número de contrato: 20200708
NIF: A-80364243
Adjudicatario: CLECE, S.A.
Importe neto de adjudicación: 440.098,62 €
Importe total de adjudicación: 532.519,33 €
¿El adjudicatario es una PYME?: No
¿El adjudicatario es una UTE?: No
Nº de licitadores presentados: 5
Nº de ofertas PYME: 2
Nº de ofertas extranjeras: 0
Nº de ofertas electrónicas: 5

Prórrogas del contrato

Número de la prórroga: 1
Título: 1ª Prórroga al contrato para la prestación del servicio de limpieza.
Descripción: 1ª Prórroga al contrato para la prestación del servicio de limpieza.
Importe total de la prórroga (impuestos incluidos): 534.661,54 €
Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos): 441.869,04 €
Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos): 1.067.180,86 €
Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos): 881.967,66 €
Duración de la prórroga: 1 años
Observaciones del plazo:

- 2 -

Código Seguro de verificación: WBSnDpZeQL8jAjlAMfryoJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	29/11/2021 08:13:40
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	WBSnDpZeQL8jAjlAMfryoJLYdAU3n8j	PÁGINA 2 / 4
 WBSnDpZeQL8jAjlAMfryoJLYdAU3n8j			



Modificaciones del contrato

Prevista en los pliegos:	Sí
Descripción:	Ampliacion del servicio en atencion a las necesidades de un cliente en 193 horas hasta finalización contrato el 10 de diciembre de 2021
Importe total de la modificación (impuestos incluidos):	3.626,72 €
Importe neto de la modificación (impuestos no incluidos):	2.997,29 €
Importe total tras la modificación (impuestos incluidos):	536.146,05 €
Importe neto tras la modificación (impuestos no incluidos):	443.095,91 €
Observaciones:	Ampliacion del servicio limpieza en 1 hora diaria de lunes a viernes
Prevista en los pliegos:	Sí
Descripción:	Ampliacion del servicio en atencion a las necesidades de un cliente en 128 horas hasta finalización contrato el 10 de diciembre de 2021
Importe total de la modificación (impuestos incluidos):	2.405,28 €
Importe neto de la modificación (impuestos no incluidos):	1.987,84 €
Importe total tras la modificación (impuestos incluidos):	538.551,33 €
Importe neto tras la modificación (impuestos no incluidos):	445.083,75 €
Observaciones:	Ampliacion del servicio en atencion a las necesidades de un cliente en 128 horas hasta finalización contrato el 10 de diciembre de 2021
Prevista en los pliegos:	Sí
Descripción:	Reducción del servicio en 207 horas, hasta la finalización del contrato el 10 de diciembre de 2021, motivada por la marcha de un inquilino en el edificio S-3.
Importe total de la modificación (impuestos incluidos):	3.889,80 €
Importe neto de la modificación (impuestos no incluidos):	3.214,71 €
Importe total tras la modificación (impuestos incluidos):	534.661,53 €
Importe neto tras la modificación (impuestos no incluidos):	441.869,04 €
Observaciones:	El importe de la modificación es negativo, ya que se trata de una reducción.

Referencia en Diarios Oficiales

Código Seguro de verificación: WBSnDpZeQL8jAj1AMfryoJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	29/11/2021 08:13:40
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	PÁGINA	3 / 4
 WBSnDpZeQL8jAj1AMfryoJLYdAU3n8j			



Documentos Adjuntos

Documentos sobre la formalización

Información Adicional

Documentación relativa al número de licitadores participantes en el procedimiento

Documentación relativa a las subcontrataciones que se realicen

Documentación relativa a las revisiones de precio / cesión del contrato

Documentación relativa a la resolución del contrato / declaración de nulidad

Documentación relativa a las prórrogas / modificaciones del contrato

Publicaciones relacionadas

2020-0000077547

2020-0000082607

2021-0000054579

2021-0000086412

2021-0000129648

- 4 -

Código Seguro de verificación: WBSnDpZeQL8jAjlAMfryoJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	29/11/2021 08:13:40
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	WBSnDpZeQL8jAjlAMfryoJLYdAU3n8j	PÁGINA 4 / 4
 WBSnDpZeQL8jAjlAMfryoJLYdAU3n8j			