



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2022-0000045777
Esta información es una prórroga / modificación del expediente asociado a la publicación 2020-0000115570

Objeto del Contrato

Perfil de Contratante: Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación.
Secretaría General Técnica (En Transición)
NIF: S4111001F
Tipo de poder adjudicador: Comunidad Autónoma
Principal actividad ejercida: Políticas Sociales
Dirección: Avda. de Hytasa, nº 14 - Sevilla Andalucía España
Provincia de Tramitación: SEVILLA
Tipo de contrato: Obras
Denominación del contrato: OBRAS DE REFORMA, MODERNIZACIÓN Y MEJORA EFIC
ENERGÉTICA HELIÓPOLIS
Lugar de ejecución: Sevilla (ES618)
Número de expediente: CONTR 2020 0000346511
División por lotes: No
Cantidad de lotes: 0000
Clasificación CPV

45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos

Descripción: OBRAS DE REFORMA, MODERNIZACIÓN Y MEJORA DE LA
EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL CPA Y RESIDENCIA DE
MAYORES HELIÓPOLIS.

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Procedimiento: Abierto
Tramitación: Ordinario

Presupuesto base de licitación

Importe total (con IVA): 3.608.528,55 €
Importe neto: 2.982.255,00 €
Valor estimado: 3.578.705,00 €
Notas:

No sujeto a regulación armonizada

Contrato susceptible de Recurso especial



Proyecto cofinanciado por la Unión Europea

- 1 -

| | | | |
|---|------------------------------------|-----------------|---------------------|
| Código Seguro de verificación: 5sGWpzjRCnkjh1UQCPOtSDJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. | | | |
| FIRMADO POR | S4111001F | SELLO DE TIEMPO | 12/08/2022 12:17:50 |
| ID. FIRMA | afirma5exp.chap.junta-andalucia.es | PÁGINA | 1 / 3 |
|  5sGWpzjRCnkjh1UQCPOtSDJLYdAU3n8j | | | |



Financiado por : FEDER (Fondo Europeo de Desarrollo Regional)
Tasa de cofinanciación: 80,00%

Formalización del contrato

Fecha de adjudicación: 15 / 10 / 2020
Fecha de la formalización: 13 / 11 / 2020
Duración del contrato: 16 Meses
Número de contrato: CONTR 2020 346511
NIF: A36006666
Adjudicatario: CONSTRUCTORA SAN JOSE SA
Importe neto de adjudicación: 2.091.899,12 €
Importe total de adjudicación: 2.531.197,94 €
¿El adjudicatario es una PYME?: No
¿El adjudicatario es una UTE?: No
Nº de licitadores presentados: 13
Nº de ofertas PYME: 10

Prorrogas del contrato

Modificaciones del contrato

Prevista en los pliegos: No
Descripción: MODIFICADO OBRAS DE REFORMA,
MODERNIZACIÓN Y MEJORA EFIC
ENERGÉTICA HELIÓPOLIS
Importe total de la modificación (impuestos incluidos): 378.927,85 €
Importe neto de la modificación (impuestos no
incluidos): 313.163,51 €
Importe total tras la modificación (impuestos incluidos): 2.910.125,79 €
Importe neto tras la modificación (impuestos no
incluidos): 2.405.062,63 €
Observaciones:

Referencia en Diarios Oficiales

Documentos Adjuntos

Documentos sobre la formalización

Contrato formalizado (Contrato formalizado-0044630951.PDF)
(SHA-256: 42863aaa825ff5adfb1984cb8565919cb6c52c4497a1a69f15527df89615c692)

Información Adicional

Documentación relativa al número de licitadores participantes en el procedimiento

- 2 -

| | | | |
|---|------------------------------------|----------------------------------|---------------------|
| Código Seguro de verificación: 5sGWpzjRCnkjh1UQCPOtSDJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. | | | |
| FIRMADO POR | S4111001F | SELLO DE TIEMPO | 12/08/2022 12:17:50 |
| ID. FIRMA | afirma5exp.chap.junta-andalucia.es | 5sGWpzjRCnkjh1UQCPOtSDJLYdAU3n8j | PÁGINA 2 / 3 |
|  5sGWpzjRCnkjh1UQCPOtSDJLYdAU3n8j | | | |



Documentación relativa a las subcontrataciones que se realicen

Documentación relativa a las revisiones de precio / cesión del contrato

Documentación relativa a la resolución del contrato / declaración de nulidad

Documentación relativa a las prórrogas / modificaciones del contrato

Resolución modificado de obras (Resolución modificado de obras-0064738242.PDF)
(SHA-256: 698760dc6abe736cf78e38903317f5d90b14a0b8e0337b7e6d4936ff118e7437)

Informe Gabinete Jurídico (Informe Gabinete Jurídico-0064383029.PDF)
(SHA-256: 00a109084f907fcb0f7af1d43ab7b53fbf6f18a81df8649a3878bd27d056a524)

Alegaciones del interesado (Alegaciones del interesado-0064190243.PDF)
(SHA-256: 9a1c9514b06813655a45689b87e9bade1ebc9003113259bc1d822ebc6147e78e)

Alegaciones redactor P. (Alegaciones redactor P.-0064190401.PDF)
(SHA-256: 10318291045e5cf6e7a6316403056833e2db69e342bf48e53d8b66349cc41d84)

Informe de supervisión (Informe de supervisión-0064190824.PDF)
(SHA-256: f399b87c0dbece0ac4ce52005d10630e26e27e82b944a338adc5ef839e699686)

Solicitud modificado de obras por el contratista (Solicitud modificado de obras por el
contratista-0060900739.PDF)
(SHA-256: 019f2b5ed423e4c9683d27875cdc15499310658ca45f54ddbc29dabe2b57d5e4)

Memoria justificativa (Memoria justificativa-0060901538.PDF)
(SHA-256: 7cc5180769bc3add0916cf5f344e1dc8ffd80856d7eca17565161d926de3d015)

Publicaciones relacionadas

2020-0000039862
2020-0000074097
2020-0000075417
2020-0000079617
2020-0000083812
2020-0000089765
2020-0000090061
2020-0000115570

| | | | |
|---|------------------------------------|-----------------|---------------------|
| Código Seguro de verificación: 5sGWpzjRcNkjhlUQCPOtSDJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. | | | |
| FIRMADO POR | S4111001F | SELLO DE TIEMPO | 12/08/2022 12:17:50 |
| ID. FIRMA | afirma5exp.chap.junta-andalucia.es | PÁGINA | 3 / 3 |
|  5sGWpzjRcNkjhlUQCPOtSDJLYdAU3n8j | | | |