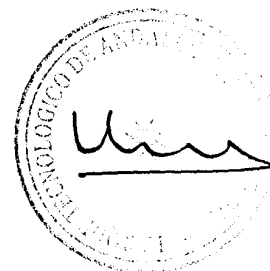


PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA, S.A

PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.**BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005 (Cifras expresadas en euros)**

ACTIVO	2006	2005
Inmovilizado	12.598.252	9.550.149
Inmovilizaciones inmateriales (Nota 5)	487.743	499.474
Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares.....	568.501	568.501
Aplicaciones informáticas	30.309	47.017
Amortizaciones	(111.067)	(116.044)
Inmovilizaciones Materiales (Nota 6)	10.368.736	8.479.708
Terrenos, solares y bienes naturales	994.888	2.137.992
Inmuebles para arrendamiento.....	5.179.332	1.669.348
Inmuebles para uso propio.....	3.042.401	3.042.401
Instalaciones técnicas y maquinaria	102.760	102.760
Otras instalac., utillaje, medios auxiliares y mobiliario	3.629.020	3.617.479
Anticipos e inmovilizaciones materiales en curso.....	29.135	0
Otro Inmovilizado	1.190.120	1.159.684
Amortizaciones	(3.798.920)	(3.249.956)
Inmovilizaciones financieras (Nota 7)	121.631	62.819
Dépositos y fianzas constituídos a largo plazo.....	121.631	62.819
Deudores por operaciones de tráfico a largo plazo (Nota 9)	1.620.142	508.148
Clientes a largo plazo por ventas y prestaciones de servicios.....	1.620.142	508.148
Activo circulante	32.655.309	32.725.070
Existencias (Nota 8)	21.415.876	20.672.321
Terrenos y solares.....	15.853.662	12.275.666
Obras en curso de construcción de ciclo largo.....	1.784.768	8.396.655
Edificios construidos	3.777.446	0
Deudores (Nota 9)	1.080.184	4.014.189
Clientes por ventas y prestaciones de servicios.....	458.699	3.780.767
Deudores varios	27.670	0
Administraciones Públicas	593.815	233.422
Provisiones	0	0
Inversiones financieras temporales (Nota 10)	9.200.000	6.935.000
Cartera de valores a corto plazo	9.200.000	6.935.000
Tesorería (Nota 11)	959.249	1.103.560
TOTAL GENERAL	45.253.561	42.275.219

Las Notas 1 a 21 de la Memoria adjunta forman parte de este Balance de Situación al 31 de diciembre de 2006

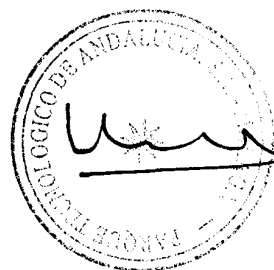


PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA, S.A

PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.**BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005 (Cifras expresadas en euros)**

PASIVO	2006	2005
Fondos propios (Nota 12).....	35.334.492	33.432.141
Capital suscrito	22.056.385	22.056.385
Reservas	11.375.756	10.527.735
Reserva legal	1.185.674	1.100.872
Otras reservas	10.190.082	9.426.863
Pérdidas y ganancias (beneficio o pérdida).....	1.902.351	848.021
Ingresos a distribuir en varios ejercicios (Nota 13).....	6.819.766	4.896.268
Subvenciones de capital	6.256.663	4.467.771
Otros ingresos a distribuir en varios ejercicios.....	563.103	428.497
Acreedores a largo plazo (Nota 14).....	1.152.343	1.169.751
Otros acreedores	1.152.343	1.169.751
Fianzas y depósitos recibidos a largo plazo.....	126.168	69.811
Anticipos Reembolsables.....	1.026.175	1.099.940
Acreedores a corto plazo.....	1.946.960	2.777.059
Acreedores comerciales	475.001	973.562
Deudas por compras o prestaciones de servicios.....	475.001	973.562
Otras deudas no comerciales (Nota 15).....	664.532	1.325.084
Administraciones Públicas	534.939	538.056
Anticipos Reembolsables	84.265	11.874
Fianzas y depósitos recibidos a corto plazo.....	45.328	775.154
Provisiones para operaciones de tráfico	303.135	356.153
Ajustes por periodificación (Nota 16).....	504.292	122.260
TOTAL GENERAL	45.253.561	42.275.219

Las Notas 1 a 21 de la Memoria adjunta forman parte de este Balance de Situación al 31 de diciembre de 2006

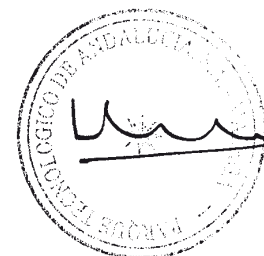


PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA, S.A

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005 (Cifras expresadas en euros)

DEBE	2.006	2.005
GASTOS		
Reducción de promociones en curso y edificios construidos.....	2.834.441	0
Consumos (Nota 18).....	1.918.459	15.584.353
Gastos de personal.....	518.455	595.448
a) Sueldos, salarios y asimilados	450.109	497.715
b) Cargas sociales (Nota 18).....	68.346	97.733
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado.....	579.511	537.343
Variación de las provisiones de tráfico	0	0
b) Variación de provisiones y pérdidas de créditos incobrables.....	0	0
Otros gastos de explotación (Nota 18).....	1.442.680	1.764.916
a) Servicios exteriores	1.071.829	1.026.393
b) Tributos	150.765	520.031
c) Otros gastos de gestión corriente	220.086	218.492
BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN.....	485.167	1.191.175
Gastos financieros y gastos asimilados.....	6.810	7.024
c) Por deudas con terceros y gastos asimilados.....	6.810	7.024
RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS.....	361.854	277.781
BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	847.021	1.468.956
Gastos extraordinarios.....	3	0
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS.....	2.084.527	404.058
BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS.....	2.931.548	1.873.014
Impuesto sobre Sociedades.....	1.029.197	1.024.993
RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	1.902.351	848.021

Las Notas 1 a 21 de la Memoria adjunta forman parte de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2006



PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA, S.A

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005 (Cifras expresadas en euros)

HABER	2.006	2.005
INGRESOS		
Importe de la cifra de negocios (Nota 18).....	3.668.969	17.050.035
a) Ventas	2.370.728	15.560.840
b) Ingresos por arrendamientos.....	800.900	750.531
c) Prestaciones de servicios	497.341	738.664
Aumento de existencias de promociones en curso y edificios construidos	0	2.131.550
Existencias de promociones en curso y edificios construidos incorporados al inmovilizado.....	3.509.984	0
Otros ingresos de explotación (Nota 18).....	599.760	491.650
b) Subvenciones	599.760	491.650
PERDIDAS DE EXPLOTACION	0	0
Otros intereses e ingresos asimilados.....	368.664	284.805
c) Otros intereses.....	368.664	284.805
PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0	0
Beneficios en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	1.631.445	0
Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio (Nota 13).....	435.438	386.878
Ingresos extraordinarios.....	17.647	17.180

Las Notas 1 a 21 de la Memoria adjunta forman parte de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2006

