



Gestión de Infraestructuras de Andalucía, S.A.  
**CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES**

CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES

AL EJERCICIO 2006

DE LA SOCIEDAD

**"GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DE ANDALUCÍA, S.A. (UNIPERSONAL)"**

**(GIASA)**





**KPMG Auditores S.L.**  
Edificio Menara  
Avenida de la Buhaira, 31  
41018 Sevilla

## Informe de Auditoría de Cuentas Anuales

Al Accionista Único de  
Gestión de Infraestructuras de Andalucía, S.A.

Hemos auditado las cuentas anuales de Gestión de Infraestructuras de Andalucía, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2006 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2006, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2006. Con fecha 21 de marzo de 2006 emitimos nuestro informe de auditoría sobre las cuentas anuales del ejercicio 2005 en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2006 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Gestión de Infraestructuras de Andalucía, S.A. al 31 de diciembre de 2006 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

El informe de gestión del ejercicio 2006 adjunto contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2006. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

KPMG AUDITORES, S.L.

  
Rafael Gil Reina  
27 de marzo de 2007

INSTITUTO DE  
CENSORES JURADOS  
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:  
KPMG AUDITORES, S.L.

Año 2007 N° 07/07/00122  
COPIA GRATUITA

.....  
Este informe está sujeto a la tasa  
aplicable establecida en la  
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.  
.....



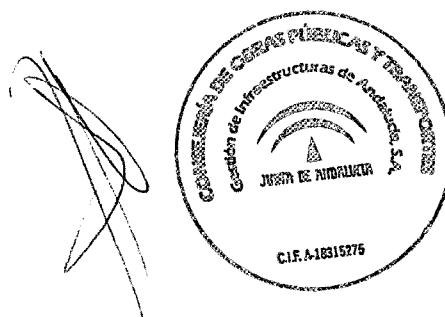
**Contenido:**

- \* Balances de Situación de los ejercicios 2006 y 2005.
- \* Cuenta de Pérdidas y Ganancias de los ejercicios 2006 y 2005.
- \* Memoria del ejercicio 2006.
- \* Informe de Gestión del ejercicio 2006.



**Gestión de Infraestructuras de Andalucía, S.A. (GIASA)**  
**Balances de Situación al 31/12/06 y 31/12/05**  
 - Expresados en Euros -

<b>ACTIVO</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>
<b>INMOVILIZADO</b>	<b>24.633.536</b>	<b>24.693.308</b>
<b><u>Inmovilizaciones inmateriales</u></b> (Nota 5)	<b><u>120.775</u></b>	<b><u>86.674</u></b>
Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares	562.773	562.773
Aplicaciones informáticas	1.108.779	1.067.185
Amortizaciones	(1.550.777)	(1.543.284)
<b><u>Inmovilizaciones materiales</u></b> (Nota 6)	<b><u>849.440</u></b>	<b><u>891.611</u></b>
Terrenos y construcciones	532.284	532.284
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	514.608	433.978
Otro inmovilizado	609.674	684.951
Amortizaciones	(807.126)	(759.602)
<b><u>Inmovilizaciones financieras</u></b> (Nota 7)	<b><u>23.663.321</u></b>	<b><u>23.715.023</u></b>
Participaciones en empresas asociadas (Nota 7.b)	19.216.132	19.216.132
Otras inversiones financieras a largo plazo (Nota 7.c)	4.300.000	4.300.000
Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	147.189	198.891
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>296.871.364</b>	<b>306.525.363</b>
<b><u>Deudores</u></b>	<b><u>296.031.158</u></b>	<b><u>305.499.201</u></b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	2.628.023	3.459.187
Empresas del grupo, deudores (Nota 8)	147.404	246.873
Junta de Andalucía deudora por diversos conceptos (Nota 9)	206.085.435	166.731.830
Otros deudores a corto plazo	-	5.879.033
Personal	93.458	57.981
Administraciones públicas deudoras (Nota 19.f)	753.765	302.485
Encomiendas en ejecución (Nota 10)	86.323.073	128.821.812
<b><u>Tesorería</u></b> (Nota 11)	<b><u>583.432</u></b>	<b><u>583.637</u></b>
<b><u>Ajustes por periodificación</u></b>	<b><u>256.774</u></b>	<b><u>442.525</u></b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>321.504.900</b>	<b>331.218.671</b>





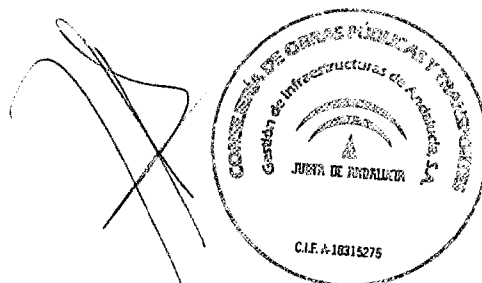
**Gestión de Infraestructuras de Andalucía, S.A. (GIASA)**  
**Balances de Situación al 31/12/06 y 31/12/05**  
 - Expresados en Euros -

<b>PASIVO</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>	<b>2.783.854</b>	<b>2.701.619</b>
<u>Capital suscrito</u> (Nota 12)	<u>2.300.000</u>	<u>2.300.000</u>
<u>Reservas</u> (Nota 12)	<u>401.619</u>	<u>330.958</u>
Reserva legal	48.361	41.295
Reservas de libre disposición	353.258	289.663
<u>Pérdidas y ganancias</u> (Nota 12)	<u>82.235</u>	<u>70.661</u>
Pérdidas y ganancias del ejercicio	82.235	70.661
<b>INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS</b>	<b>43.561.012</b>	<b>23.516.132</b>
Subvenciones oficiales de capital (Nota 13)	43.561.012	23.516.132
<b>ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>	<b>275.160.034</b>	<b>305.000.920</b>
Deudas con entidades de crédito (Nota 15)	68.923.493	68.801.730
Deudas con empresas del grupo (Nota 8)	374.665	99.861
Acreedores comerciales (Nota 16)	197.432.965	221.413.307
Administraciones públicas acreedoras (Nota 17)	2.241.620	2.513.762
Otras deudas no comerciales (Nota 18)	1.700.758	6.444.950
Ajustes por periodificación	4.486.533	5.727.310
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>321.504.900</b>	<b>331.218.671</b>




**Gestión de Infraestructuras de Andalucía, S.A. (GIASA)**  
**Cuenta de Pérdidas y Ganancias al 31/12/06 y 31/12/05**  
 - Expresados en Euros -

<b>DEBE</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>
Aprovisionamientos (Nota 20.c)	18.401.810	17.745.673
Gastos de personal		
a) Sueldos, salarios y asimilados	3.547.841	3.592.178
b) Cargas sociales (Nota 20.f)	883.756	919.879
Dotaciones para amortización de inmovilizado (Notas 5 y 6)	196.883	193.044
Otros gastos de explotación (Nota 20.g)	2.384.715	2.409.592
<b>Total Gastos de Explotación</b>	<b>25.415.005</b>	<b>24.860.366</b>
<b>BENEFICIO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>2.009.696</b>	<b>2.214.994</b>
Gastos financieros y gastos asimilados:		
a) Por deudas con empresas del grupo (Nota 8.b)	558.418	62.804
c) Por deudas con terceros y gastos asimilados	1.376.523	2.128.074
<b>Total Gastos Financieros</b>	<b>1.934.941</b>	<b>2.190.878</b>
<b>RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS</b>	-	-
<b>BENEFICIO DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>123.211</b>	<b>131.009</b>
Pérdidas procedentes del inmovilizado inmaterial, material y cartera de control (Nota 20.d)	4.359	25.019
<b>Total Gastos Extraordinarios</b>	<b>4.359</b>	<b>25.019</b>
<b>RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS</b>	<b>744</b>	-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (Beneficios)</b>	<b>123.955</b>	<b>105.990</b>
Impuesto sobre Sociedades (Nota 19.e)	41.720	35.329
<b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO (Beneficios)</b>	<b>82.235</b>	<b>70.661</b>



**Gestión de Infraestructuras de Andalucía, S.A. (GIASA)**  
**Cuenta de Pérdidas y Ganancias al 31/12/06 y 31/12/05**  
 - Expresados en Euros -

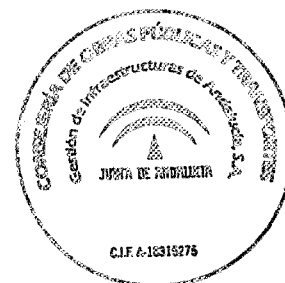
<b>HABER</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>
Importe neto de la cifra de negocios (Nota 20.a)	27.424.701	27.075.360
<b>Total Ingresos de Explotación</b>	<b>27.424.701</b>	<b>27.075.360</b>
<b>PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN</b>	-	-
Otros intereses e ingresos asimilados		
a) De empresas del grupo (Nota 8.b)	-	70.325
c) Otros intereses	48.456	36.568
<b>Total Ingresos Financieros</b>	<b>48.456</b>	<b>106.893</b>
<b>RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS</b>	<b>1.886.485</b>	<b>2.083.985</b>
Ingresos extraordinarios (Nota 20.d)	5.103	-
<b>Total Ingresos Extraordinarios</b>	<b>5.103</b>	-
<b>RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS</b>	-	<b>25.019</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (Pérdidas)</b>	-	-
Impuesto sobre Sociedades (Nota 19.e)	-	-
<b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO (Pérdidas)</b>	-	-



## **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2006.**

### **Nota 1. Naturaleza y actividad de la Sociedad.**

- 1.a) Gestión de Infraestructuras de Andalucía, S.A. Unipersonal, fue creada con el nombre de Sociedad de Gestión y Financiación de Infraestructuras Sierra Nevada 1.995, S.A., como una empresa mercantil con forma jurídica de sociedad anónima desde su constitución, según consta en escritura pública de 11 de septiembre de 1.992, que establece como inicio de sus operaciones el mismo día.
- 1.b) En el ejercicio 1.996, se modifica la denominación de la Sociedad, que pasa a ser Gestión de Infraestructuras de Andalucía, S.A. (GIASA), según consta en escritura pública de 9 de octubre de 1.996.
- 1.c) Asimismo, se modifica el objeto social de la Sociedad, quedando tal y como aparece recogido en sus Estatutos:
- a) El proyecto y la ejecución de obras de infraestructura y equipamientos, así como su mantenimiento y explotación y la prestación de servicios relacionados con los mismos, competencia de la Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Comunidad Autónoma de Andalucía, que ésta le atribuya.
  - b) La obtención y gestión de la financiación precisa para la realización de las obras y servicios referidos al apartado anterior.
- 1.d) El domicilio social se encuentra en Sevilla, en Avenida Diego Martínez Barrio nº 10, manteniendo además delegación en Granada. En la actualidad la actividad de la Sociedad se concentra en la gestión de proyectos y obras por cuenta de la Junta de Andalucía.



## Nota 2. Bases de presentación de las cuentas anuales.

- 2.a) Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad, siguiendo los principios de contabilidad generalmente aceptados, recogidos en las disposiciones legales vigentes, al objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2006, y de los cambios de la situación financiera para el ejercicio anual terminado en dicha fecha.
- 2.b) Las cuentas anuales de la Sociedad se someterán a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación. Las correspondientes al ejercicio 2005 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas con fecha 26 de junio de 2.006.
- 2.c) Los importes del balance de situación, cuenta de pérdidas y ganancias y esta memoria, salvo indicación en contrario, están expresados en Euros.

## Nota 3. Distribución de resultados.

- 3.a) La propuesta de distribución de resultados del ejercicio 2006, elaborada por el Consejo de Administración para su presentación a la Junta General de Accionistas, es la que a continuación se detalla.

### Base de reparto

Resultados del ejercicio (beneficios)

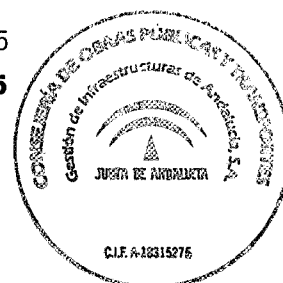
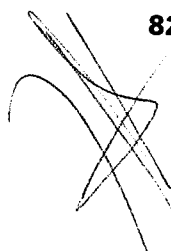
**Total base de reparto**

### Importe

82.235

**82.235**

-8-



### Propuesta de distribución

A Reserva legal	8.224
<u>A Reserva voluntaria</u>	<u>74.011</u>
<b>Total</b>	<b>82.235</b>

3.b) No existen, salvo las legales, circunstancias específicas que restrinjan la distribución de dividendos.

### Nota 4. Principios contables y normas de valoración aplicados.

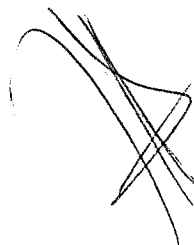
Los criterios contables más significativos aplicados por la Sociedad para la formulación de las cuentas anuales son los que se describen a continuación:

a) Inmovilizado inmaterial.

Los elementos comprendidos en el inmovilizado inmaterial figuran valorados por su coste de adquisición o su coste de producción. Su amortización se realiza de forma lineal, de acuerdo con la vida útil estimada de los activos.

La propiedad industrial es valorada a precio de adquisición y su amortización se realiza de forma lineal en el plazo de su utilización con un límite máximo de cinco años.

El epígrafe aplicaciones informáticas recoge los importes satisfechos por el acceso a la propiedad o por el derecho al uso de programas informáticos, únicamente en los casos en que se prevé que su utilización comprende varios ejercicios. Su amortización se realiza de forma lineal en un período máximo de cuatro años desde el momento en que se inicia el uso de la aplicación informática correspondiente.



Los gastos de mantenimiento de estas aplicaciones informáticas se imputan directamente como gastos del ejercicio en que se producen.

b) Inmovilizado material.

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material están valorados por su coste de adquisición, el cual incluye los gastos adicionales que se producen hasta la puesta en funcionamiento del bien.

Los costes de renovación, ampliación o mejora de los bienes del inmovilizado material son incorporados al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil y siempre que es posible conocer o estimar el valor neto contable de los elementos que resultan dados de baja del inventario por ser sustituidos.

La amortización del inmovilizado material se calcula sistemáticamente por el método lineal, en función de la vida útil estimada de los respectivos bienes, atendiendo a la depreciación efectivamente sufrida por su funcionamiento, uso o disfrute. Además, en caso de que se detecten factores identificativos de obsolescencia a que pudieran estar afectos los inmovilizados, se dotan las oportunas provisiones por depreciación.

Los coeficientes utilizados para el cálculo de la dotación a amortización de los elementos de inmovilizado comprendidos en este epígrafe son los siguientes:

<b>Elemento de inmovilizado</b>	<b>Coefficiente</b>
Construcciones	2%
Mobiliario	10%
Equipo proceso información	25%
Instalaciones	12%
Otro inmovilizado	10-15%



c) Valores mobiliarios.

Los valores mobiliarios de inversión, tanto permanente como temporal, de renta fija o variable, se encuentran valorados a su precio de adquisición satisfecho en el momento de la suscripción o compra.

Asimismo, en el caso de valores no cotizados, éstos se encuentran valorados al coste de adquisición minorado en su caso por las provisiones que se entiendan necesarias para reflejar las desvalorizaciones sufridas, en ningún caso inferiores a las pérdidas habidas en el porcentaje de participación ejercido.

A los efectos de cálculo de las provisiones necesarias, se toma como valor de referencia el valor teórico contable que corresponda a dichos valores.

En el caso de valores mobiliarios financiados mediante subvenciones oficiales no reintegrables, si por pérdidas en el ejercicio o cualquier otra circunstancia producida en la empresa participada, surge la necesidad de practicar correcciones valorativas sobre el activo contabilizado, se considera que la reversibilidad de la citada corrección valorativa no se produce en aquellos activos o parte de los mismos financiados gratuitamente, por lo que con carácter general, las correcciones valorativas realizadas a activos financiados gratuitamente, sean de la naturaleza que fueren (reversibles o definitivas) se tratan dando de baja definitiva el valor del activo en cuestión, sin que en ningún caso pueda revertir el valor depreciado.

d) Créditos y deudas no comerciales.

Los créditos no comerciales, tanto a corto como a largo plazo, se registran por el importe entregado. La diferencia con el valor nominal se considera como ingreso por intereses en el ejercicio en que se devengan, siguiendo un criterio financiero.





Se consideran a corto plazo aquellos saldos cuyo vencimiento es inferior a doce meses a la fecha del balance, y a largo plazo aquellos cuyo vencimiento es superior.

Se practican las correcciones valorativas que se estiman necesarias para provisionar el riesgo de insolvencia.

Las deudas no comerciales, tanto a corto como a largo plazo, se registran por su valor de reembolso. La diferencia respecto de la cantidad recibida se amortiza anualmente siguiendo un criterio financiero.

Las cuentas de crédito se muestran por el importe dispuesto.

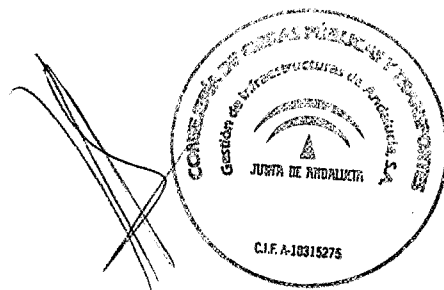
e) Deudores y acreedores por operaciones de tráfico.

Los débitos y créditos originados por las operaciones de tráfico de la empresa, tanto deudoras como acreedoras, a corto o largo plazo, se registran por su valor nominal. Los intereses incluidos en el valor de las transacciones con vencimiento superior a un ejercicio económico se diferencian y periodifican, imputándose a resultados según un criterio financiero.

Se consideran a corto plazo aquellos saldos cuyo vencimiento es inferior a doce meses a la fecha del balance, y a largo plazo aquellos cuyo vencimiento es superior.

f) Transferencias y subvenciones de capital.

Las transferencias y subvenciones de capital, para el establecimiento o estructura fija de la empresa en su conjunto o para la adquisición o construcción de activos fijos previamente determinados, se valoran por el importe concedido, imputándose a resultados en proporción a la depreciación experimentada en el período por los bienes financiados con dichas subvenciones.



g) Impuesto sobre beneficios.

La cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio recoge el gasto por el impuesto sobre beneficios, en cuyo cálculo se contempla la cuota del impuesto sobre beneficios devengado en el ejercicio, así como las bonificaciones y deducciones de la cuota a que tiene derecho la Sociedad, teniendo en cuenta, de existir, el diferimiento que revierte en períodos subsiguientes.

h) Ingresos y gastos.

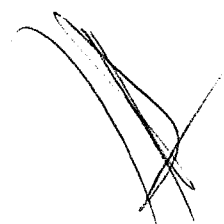
Las ventas de bienes e ingresos por servicios prestados, se registran sin incluir los importes correspondientes a los impuestos que gravan estas operaciones, deduciéndose como menor importe de la operación todos los descuentos, incluidos o no en factura, que no obedezcan a pronto pago, los cuales son considerados como gastos financieros.

Los importes de los impuestos que recaigan sobre los bienes y servicios que adquiere la Sociedad en su operativa excluido el impuesto sobre el valor añadido (IVA) y los de los transportes que les afecten directamente, se registran como mayor valor de los bienes o servicios adquiridos.

Los descuentos posteriores a la emisión o recepción de la factura originados por defectos de calidad, incumplimiento de plazos de entrega u otras causas análogas, así como los descuentos por volumen, se registran diferenciadamente de los importes de las ventas o compras de bienes e ingresos o gastos por servicios respectivamente.

i) Ejecución de actuaciones encomendadas.

Las operaciones realizadas en ejecución de mandatos, encomiendas o cualquier figura similar, no tienen reflejo en la cuenta de resultados de la Sociedad, con independencia del registro en ésta del ingreso en concepto de retribución por el servicio prestado.



Por ello la realización de estas actividades da lugar al registro contable de los movimientos de tesorería y a la contabilización del ingreso correspondiente a la retribución por la prestación de tales servicios. Todo ello sin perjuicio de que si jurídicamente y en determinadas circunstancias pudieran derivarse responsabilidades directas como consecuencia de la ejecución de las encomiendas, se registren las provisiones necesarias por el riesgo asumido en el desarrollo de la actividad encomendada.

El importe correspondiente a la ejecución de las actuaciones que son encomendadas a la Sociedad por la Junta de Andalucía se valora según el coste de adquisición que se refleja en las certificaciones de obra y proyecto incluido el impuesto sobre el valor añadido correspondiente, recogiénose como cuenta a cobrar a la Junta de Andalucía y cuenta a pagar al adjudicatario de la actuación.

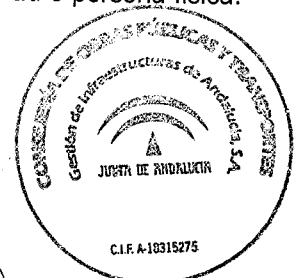
Posteriormente al materializarse el cobro o pago se cancelan las citadas cuentas a cobrar y pagar.

No se imputan otros costes distintos de los contemplados en las certificaciones expedidas por los contratistas o consultores.

En aquellos casos en que la Sociedad actúa en virtud de encargo o figura similar como intermediaria entre la Junta de Andalucía y beneficiarios de fondos consignados en los presupuestos de aquella, su registro se realiza en cuentas deudoras y acreedoras, cancelándose éstas en el momento del cobro y pago de los fondos implicados.

j) Operaciones intersocietarias.

A efectos de presentación de estas cuentas anuales, se entiende que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de dominio directa o indirecta análoga a la prevista en el artículo 42.1 del Código de Comercio para los grupos de sociedades, o cuando las empresas estén dominadas directa o indirectamente por una misma entidad o persona física.



k) Información sobre medio ambiente.

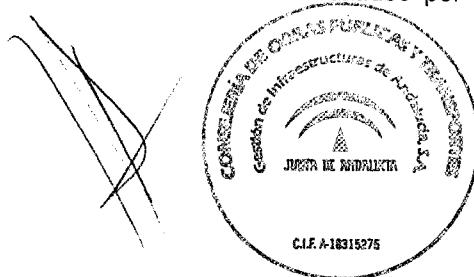
Dado que las actividades desarrolladas por la Sociedad en esta materia, son por cuenta de la Junta de Andalucía y que no se poseen activos vinculados con dicha actividad, no se estima necesaria la dotación de provisión por contingencias relacionadas con el medio ambiente, en aplicación del principio de prudencia.

## Nota 5. Inmovilizaciones inmateriales.

- 5.a) Los saldos y movimientos producidos durante el ejercicio 2006 en las distintas partidas que componen este epígrafe son los siguientes:

Concepto	Saldo a 31.12.05	Adiciones	Retiros	Trasposos	Saldo a 31.12.06
Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares	562.773	-	-	-	562.773
Aplicaciones informáticas	1.067.185	81.106	(39.512)	-	1.108.779
<b>Total coste</b>	<b>1.629.958</b>	<b>81.106</b>	<b>(39.512)</b>	-	<b>1.671.552</b>
Amort. Ac. Concesiones, patentes licencias, marcas y similares	(547.520)	(5.087)	-	-	(552.607)
Amort. Ac. Propiedad industrial	(995.764)	(41.918)	39.512	-	(998.170)
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>(1.543.284)</b>	<b>(47.005)</b>	<b>39.512</b>	-	<b>(1.550.777)</b>
<b>Inmovilizaciones inmateriales</b>	<b>86.674</b>	<b>34.101</b>	-	-	<b>120.775</b>

- 5.b) Las adiciones más significativas corresponden básicamente a la adquisición de las licencias de los programas informáticos que son utilizados por la Sociedad.
- 5.c) Existen elementos de inmovilizado inmaterial que se encuentran totalmente amortizados por 1.460.868 Euros.



## Nota 6. Inmovilizaciones materiales.

6.a) Los saldos y variaciones experimentados durante el ejercicio han sido los siguientes:

Concepto	Saldo a 31.12.05	Adiciones	Retiros	Trasposos	Saldo a 31.12.06
Terrenos y construcciones	532.284	-	-	-	532.284
Otras instalaciones, utillajes y mobiliario	433.978	80.903	(273)	-	514.608
Otro inmovilizado material	684.951	26.955	(102.232)	-	609.674
<b>Total coste</b>	<b>1.651.213</b>	<b>107.858</b>	<b>(102.505)</b>	-	<b>1.656.566</b>
Amort. ac. Construcciones	(74.649)	(10.646)	-	-	(85.295)
Amort. ac. otras Inst., utillaje y mob.	(257.879)	(36.213)	273	-	(293.819)
Amort. ac. otro Inmovilizado material	(427.074)	(103.019)	102.081	-	(428.012)
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>(759.602)</b>	<b>(149.878)</b>	<b>102.354</b>	-	<b>(807.126)</b>
<b>Inmovilizaciones materiales</b>	<b>891.611</b>	<b>(42.020)</b>	<b>(151)</b>	-	<b>849.440</b>

- 6.b) Las adiciones más significativas corresponden a la adquisición de mobiliario y diversos equipos informáticos en los que se explota el sistema informático integrado de gestión de la Sociedad.
- 6.c) Los retiros más significativos corresponden a la venta de equipos informáticos y mobiliario como consecuencia de su renovación, y a bajas por regularización de inventarios de inmovilizado.
- 6.d) Al cierre del ejercicio, no existen elementos significativos, ni de forma continuada, fuera del territorio español, ni se han capitalizado intereses ni diferencias de cambio en inversiones de esta clase, ni se han recibido subvenciones o donaciones, ni existen litigios ni gravámenes de ninguna clase sobre los elementos de inmovilizado material.
- 6.e) Entre las partidas que figuran en el inmovilizado material existen los siguientes elementos que se encuentran totalmente amortizados:



Concepto	Euros
Otras instalaciones	57.609
Mobiliario	83.004
Equipos informáticos	118.369
Otro inmovilizado material	21.371
<b>Total</b>	<b>280.353</b>

- 6.f) Al cierre del ejercicio no existen compromisos firmes de compra del inmovilizado.
- 6.g) Es política de la compañía contratar todas las pólizas de seguro que se estimen necesarias para dar cobertura a los posibles riesgos que pudieran afectar a los elementos de inmovilizado material.

### Nota 7. Inmovilizaciones financieras.

- 7.a) Los saldos y movimientos producidos durante el ejercicio 2006 en las distintas partidas que componen este epígrafe son los siguientes:

Concepto	Saldo a 31.12.05	Adiciones	Retiros	Trasposos	Saldo a 31.12.06
Participaciones en empresas asociadas	19.216.132	-	-	-	19.216.132
Cartera de valores a largo plazo	4.300.000	-	-	-	4.300.000
Depósitos y fianzas Constituidos a largo plazo	198.891	8.031	(59.733)	-	147.189
<b>Inmovilizaciones financieras</b>	<b>23.715.023</b>	<b>8.031</b>	<b>(59.733)</b>	-	<b>23.663.321</b>

- 7.b) Participaciones en empresas asociadas.

Con fecha 12 de noviembre de 2.004, se constituyó la sociedad Metro de Málaga, S.A. con un capital social de 76.864.508 Euros, suscribiendo GIASA el 25% del mismo con el siguiente calendario de desembolso:



<b>Ejercicio</b>	<b>Porcentaje de desembolso</b>	<b>Importe a desembolsar</b>
2004	25%	4.804.033
2005	50%	9.608.066
2006	25%	4.804.033
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>19.216.132</b>

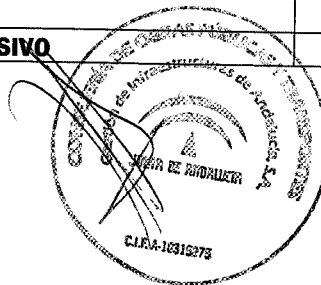
La financiación de esta inversión, ha sido realizada a través de transferencias de financiación de capital de la Junta de Andalucía (ver Nota 13), no existiendo a 31 de diciembre de 2006 desembolsos pendientes sobre las citadas acciones.

Metro de Málaga, S.A., tiene por objeto social exclusivo la redacción del proyecto de construcción, la ejecución de las obras, la adquisición de material móvil, la conservación y mantenimiento de las obras, instalaciones y material móvil, y la explotación del servicio de la concesión de la línea ferroviaria de transporte público de viajeros correspondiente a las Líneas 1 y 2 del Metro de Málaga.

Su domicilio social queda fijado en calle Martínez, número 11, 3ª, 1ª, de Málaga.

El detalle del Balance de Situación y de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de la sociedad Metro de Málaga, S.A. a 31 de diciembre de 2006 es el siguiente:

<b>Balance de Situación a 31 de diciembre de 2006</b>			
<b>ACTIVO</b>	<b>31.12.06</b>	<b>PASIVO</b>	<b>31.12.06</b>
<b>Inmovilizado</b>	<b>125.091.204</b>	<b>Fondos propios</b>	<b>76.864.508</b>
Gastos de Establecimiento	504.525	Capital suscrito	76.864.508
Inmovilizaciones inmateriales	34.417	Pérdidas y ganancias	-
Inmovilizaciones materiales	39.145.165		
Inmovilizaciones financieras	85.407.097		
<b>Gastos a distribuir en varios ejercicios</b>	<b>1.862.232</b>	<b>Ingresos a distr. en varios ejercicios</b>	<b>148.398.233</b>
<b>Activo circulante</b>	<b>114.675.035</b>	<b>Acreedores a largo plazo</b>	<b>701.694</b>
Deudores	33.991.750	Deudas con empresas asociadas l/p	701.694
Inversiones financieras temporales	71.000.984		
Tesorería	8.864.957	<b>Acreedores a corto plazo</b>	<b>15.664.036</b>
Ajustes por periodificación	817.344	Deudas con empresas asociadas c/p	14.709.708
		Acreedores comerciales	834.608
		Otras deudas no comerciales	119.720
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>241.628.471</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>241.628.471</b>

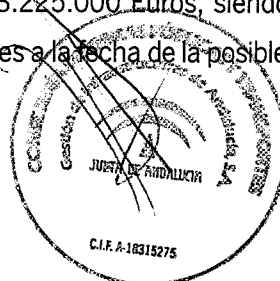


<b>Cuenta de Pérdidas y Ganancias a 31 de diciembre de 2006</b>			
<b>DEBE</b>	<b>31.12.06</b>	<b>HABER</b>	<b>31.12.06</b>
<b>Total gastos</b>	<b>5.071.395</b>	<b>Total ingresos</b>	<b>5.071.395</b>
Gastos de personal	706.754	Trabajos realizados por la empresa para el inmovilizado	4.106.980
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	189.124		
Otros gastos de explotación	4.175.517		
<b>Beneficios de explotación</b>	-	<b>Pérdidas de explotación</b>	<b>964.415</b>
Gastos financieros	-	Ingresos financieros	964.415
<b>Resultados financieros positivos</b>	<b>964.415</b>	<b>Resultados financieros negativos</b>	-
<b>Beneficios de las actividades ordinarias</b>	-	<b>Pérdidas de las actividades ordinarias</b>	-
Gastos extraordinarios	-	Ingresos extraordinarios	-
<b>Resultados extraordinarios positivos</b>	-	<b>Resultados extraordinarios negativos</b>	-
<b>Resultado del ejercicio (Beneficios)</b>	-	<b>Resultado del ejercicio (Pérdidas)</b>	-

El 3 de febrero de 2006, Metro de Málaga, S.A., suscribió un contrato de préstamo con el Banco Europeo de Inversiones (BEI) por importe de 50.000.000 Euros para la financiación del proyecto de construcción de las líneas 1 y 2 del Metro de Málaga, existiendo un compromiso expreso por parte del BEI de facilitar una financiación adicional hasta alcanzar un total de 260.000.000 Euros. Entre las garantías establecidas a favor del BEI para garantizar el cumplimiento de las obligaciones pecuniarias y financieras derivadas de dicho contrato, existe una prenda sobre la totalidad de las acciones así como sobre los derechos de crédito de los accionistas frente a dicha sociedad, encontrándose por tanto bajo estas circunstancias la totalidad de las acciones suscritas por Gestión de Infraestructuras de Andalucía, S.A.

7.c) Otras inversiones financieras a largo plazo.

Con fecha 10 de enero de 2.005 se suscribió escritura pública mediante la cual Transportes Urbanos de Sevilla, S.A.M. (TUSSAM) constituye a favor de GIASA un derecho de usufructo remunerado y derecho de opción de compra sobre un total de 43.000 acciones de Metro de Sevilla Sociedad Concesionaria de la Junta de Andalucía, S.A., representativas del 5% del capital social de dicha sociedad. El precio de este derecho se establece en 3.225.000 Euros, siendo el precio de compra de 4.300.000 Euros, o el valor nominal de las acciones a la fecha de la posible enajenación,





caso de que hubiese variado, haciéndose efectiva la diferencia entre ambos importes a fecha de compraventa de las acciones. En caso de no ejercitar la opción de compra permanecerá vigente el contrato de usufructo sobre las acciones pactado y TUSSAM no tendrá que proceder a la devolución del importe recibido por este concepto. El calendario de desembolso establecido para esta inversión es el siguiente:

<b>Ejercicio</b>	<b>Porcentaje de desembolso</b>	<b>Importe a desembolsar</b>
2005	75%	3.225.000
2007	25%	1.075.000
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>4.300.000</b>

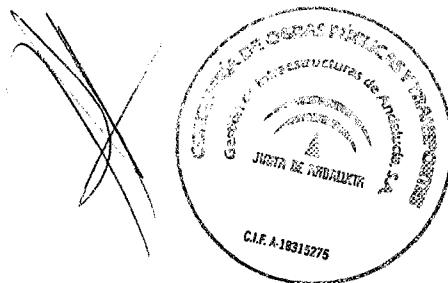
La financiación de esta inversión, ha sido realizada a través de transferencias de financiación de capital de la Junta de Andalucía (ver Nota 13).

Los desembolsos pendientes a la fecha, sobre las citadas acciones han sido contabilizados en el pasivo del balance, en el epígrafe "Otras deudas no comerciales", por la parte pendiente de aplicación (ver Nota 18).

Metro de Sevilla, S.A., tiene por objeto social exclusivo la redacción del proyecto de construcción, la ejecución de las obras, la adquisición de material móvil, la conservación y mantenimiento de las obras, instalaciones y material móvil, y la explotación del servicio de la concesión de la línea ferroviaria de transporte público de viajeros correspondiente a la Línea 1 del Metro de Sevilla.

Su domicilio social queda fijado en Avda. San Francisco Javier nº 15-5º B. Edificio Capitolio, de Sevilla.

- 7.d) No existen circunstancias de carácter sustantivo que afecten a los valores mobiliarios en cartera, tales como litigios, embargos, garantías, etc.



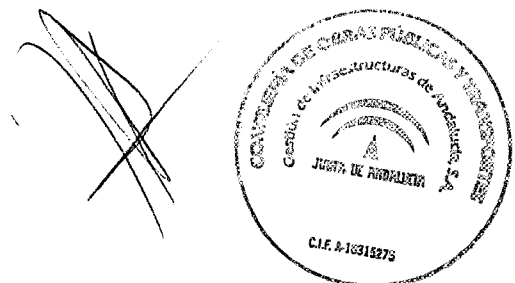
- 7.e) Los valores mobiliarios están instrumentados en moneda nacional.
- 7.f) No existen compromisos en firme de compra y/o venta distintos de los derivados de los calendarios de desembolsos descritos en los puntos anteriores.
- 7.g) No se han recibido dividendos de la participación en capital que posee la Sociedad.
- 7.h) Los valores mobiliarios integrantes de la cartera no están admitidos a cotización en mercados oficiales de negociación.
- 7.i) Los "Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo", corresponden a los establecidos con motivo del alquiler de la nueva sede social.

### **Nota 8. Operaciones con empresas del grupo.**

- 8.a) Adicionalmente a los saldos y transferencias con la Junta de Andalucía que se detallan en las notas 9 y 10, a 31 de diciembre de 2006, los saldos por distintas operaciones realizadas por la Sociedad con empresas del grupo, y que corresponden en su totalidad a Ferrocarriles de la Junta de Andalucía, son los siguientes:

<b>Concepto</b>	<b>Euros</b>
Empresas del grupo, deudores	147.404
Cuenta corriente con empresas del grupo	(363.063)
Empresas del grupo, acreedores	(11.602)
<b>Saldo neto</b>	<b>(227.261)</b>

Con posterioridad al cierre del ejercicio, se han saldado las cuentas deudoras y acreedoras mantenidas con empresas del grupo.



- 8.b) La totalidad de operaciones efectuadas durante el ejercicio económico con empresas del grupo corresponde a Ferrocarriles de la Junta de Andalucía y su detalle es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>Euros</b>
Ventas o prestaciones de servicios	(536.470)
Compras	80.006
Gastos financieros	558.418
<b>Transacciones netas</b>	<b>101.954</b>

### **Nota 9. Junta de Andalucía deudora por diversos conceptos.**

El desglose por conceptos de este epígrafe a 31 de diciembre de 2006 es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>Euros</b>
Junta de Andalucía deudora por ejecución de obras (importes fiscalizados)	184.828.871
Transferencias de financiación de capital (importes fiscalizados, Nota 13.b)	20.534.799
Anticipo de expropiaciones	721.765
<b>Junta de Andalucía deudora por diversos conceptos</b>	<b>206.085.435</b>

### **Nota 10. Encomiendas en ejecución.**

El desglose por conceptos de este epígrafe a 31 de diciembre de 2006 es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>Euros</b>
Encomiendas en ejecución (importes justificados pendientes de fiscalizar)	6.706.043
Encomiendas en ejecución (importes certificados pendientes de justificar)	79.617.030
<b>Encomiendas en ejecución</b>	<b>86.323.073</b>



## Nota 11. Tesorería.

11.a) El desglose de las cuentas de tesorería a 31 de diciembre de 2006 es el siguiente:

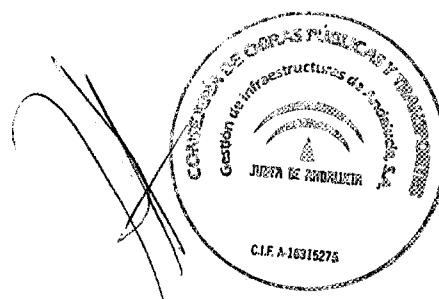
Tipo de Cuenta	Entidad	Número de Cuenta	Euros
Cuenta corriente	Caja Granada	0101683794	8.794
Cuenta corriente	BBVA	0201503936	573.467
<b>Total cuentas corrientes</b>			<b>582.261</b>
<b>Total caja</b>			<b>1.171</b>
<b>Tesorería</b>			<b>583.432</b>

11.b) No existe ningún tipo de restricción a la disponibilidad de los fondos depositados en las anteriores cuentas, ni ninguna otra clase de gravamen sobre las mismas.

## Nota 12. Fondos propios.

12.a) El importe y los movimientos de las cuentas de fondos propios durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2006 han sido los siguientes:

Concepto	Saldo a 31.12.05	Distribución de resultados 2005	Otros movimientos	Saldo a 31.12.06
Capital social	2.300.000	-	-	2.300.000
Reserva legal	41.295	7.066	-	48.361
Reserva de libre disposición	289.663	63.595	-	353.258
Pérdidas y ganancias del ejercicio	70.661	(70.661)	82.235	82.235
<b>Fondos propios</b>	<b>2.701.619</b>	<b>-</b>	<b>82.235</b>	<b>2.783.854</b>

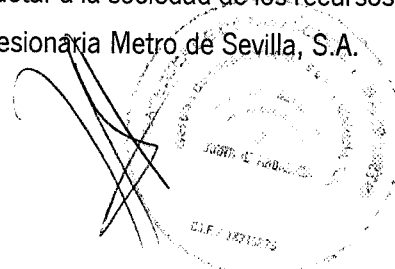


- 12.b) El capital social de la Sociedad se encuentra fijado en la cantidad de dos millones trescientos mil Euros, representado por doscientas treinta acciones nominativas de diez mil Euros de valor nominal cada una, numeradas correlativamente de la 1 a la 230 ambas inclusive, suscritas y desembolsadas en su totalidad por la Dirección General de Patrimonio de la Junta de Andalucía.
- 12.c) Las sociedades están obligadas a destinar el 10% del beneficio de cada ejercicio a la constitución de un fondo de reserva hasta que éste alcance el 20% del capital social. Esta reserva no es distribuible a los accionistas y solo podrá ser utilizada para cubrir, en caso de que no existan otras reservas disponibles, el saldo deudor de la cuenta de pérdidas y ganancias, o para incrementar el capital social, bajo ciertas circunstancias.
- 12.d) No existen, salvo las legales, circunstancias específicas que restrinjan la disponibilidad de las reservas que se integran en los fondos propios de la Sociedad.
- 12.e) Al cierre del ejercicio la Sociedad no mantiene autocartera.
- 12.f) Las acciones de la Sociedad no están admitidas a negociación en mercados oficiales de cotización.

### **Nota 13. Transferencias y subvenciones de capital.**

- 13.a) Se recogen bajo este epígrafe aquellas transferencias de financiación de capital que tienen por finalidad financiar el 25% del desembolso correspondiente a la suscripción de las acciones de Metro de Málaga, S.A., así como el derecho de usufructo remunerado y de concesión de un derecho de opción de compra sobre las acciones de Metro de Sevilla, S.A. (ver Nota 7).

Adicionalmente con fecha 28 de noviembre de 2006 el Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía, autorizó modificación presupuestaria por la que se aprueba transferencia de financiación de capital por importe de 20.044.880 Euros con la finalidad de dotar a la sociedad de los recursos necesarios para la adquisición de acciones de la sociedad concesionaria Metro de Sevilla, S.A.

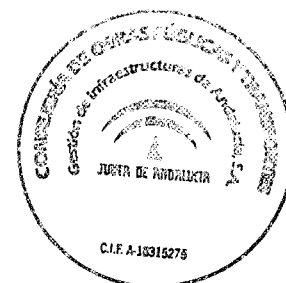


13.b) Los movimientos durante el ejercicio 2006 han sido los siguientes:

Administración concedente	Saldo a 31.12.05	Adiciones	Retiros (Reintegrable)	Traspasos	Saldo a 31.12.06
Consejería de Obras Públicas y Transportes	23.516.132	20.044.880	-	-	43.561.012

El saldo existente a 31 de diciembre de 2006, se desglosa en las siguientes partidas:

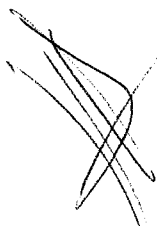
Concepto	Importe Total	Pendiente de cobro	Situación
Transferencia de financiación de capital 2004	4.804.033	-	Cobrada y aplicada a la financiación del 25% del desembolso de la suscripción de las acciones de Metro de Málaga, S.A.
Transferencia de financiación de capital 2005	9.608.066	-	Cobrada y aplicada a la financiación del 25% del desembolso de la suscripción de las acciones de Metro de Málaga, S.A.
Transferencia de financiación de capital 2006	4.804.033	400.336	Aplicada en su totalidad en el ejercicio 2006, el importe pendiente de cobro se encuentra clasificado en el epígrafe "Junta de Andalucía deudora por diversos conceptos" (Nota 9).
<b>Transferencias Metro de Málaga</b>	<b>19.216.132</b>	<b>400.336</b>	
Transferencia de financiación de capital 2005	3.225.000	-	Cobrada, y aplicada en su totalidad en el ejercicio 2005.
Transferencia de financiación de capital 2006	1.075.000	89.583	Pendiente de aplicación, se encuentra clasificada dentro del epígrafe "Otras deudas no comerciales" (Nota 18). La parte pendiente de cobro, se encuentra registrada en el epígrafe "Junta de Andalucía deudora por diversos conceptos" (Nota 9).
Otras transferencias de financiación de capital 2006	20.044.880	20.044.880	Pendiente de cobro (Nota 9) y aplicación.
<b>Transferencias Metro de Sevilla</b>	<b>24.344.880</b>	<b>20.134.463</b>	
<b>Total</b>	<b>43.561.012</b>	<b>20.534.799</b>	



- 13.c) Conforme a lo establecido en el artículo 18.2 de la Ley 15/2001 de 26 de diciembre, por la que se aprueban medidas fiscales, presupuestarias, de control y administrativas, las transferencias de financiación de capital deberán aplicarse en el ejercicio en el que fueron concedidas o en el inmediato siguiente, reintegrándose el sobrante a la tesorería de la Junta de Andalucía. Por tanto, y dado que la aplicación de las transferencias de financiación de capital de los ejercicios 2005 y anteriores se han materializado en su totalidad, no procede realizar reintegro alguno.
- 13.d) A 31 de diciembre de 2006, el valor teórico contable de las inversiones financiadas con esta transferencia de financiación de capital no difiere respecto a los costes de la mismas, por lo que no procede realizar imputación a resultados en proporción a su depreciación.
- 13.e) No existen ni se prevén incumplimientos en las condiciones asociadas a la concesión de la transferencia recibida.

#### **Nota 14. Ejecución de encomiendas.**

- 14.a) El detalle del crédito presupuestario comprometido en el ejercicio 2006 en los presupuestos de la Junta de Andalucía para la ejecución de encomiendas y las variaciones experimentadas durante el ejercicio han sido los siguientes:



Concepto	Crédito Comprometido ejercicio 2005	Anualidades de 2006 de Encomiendas anteriores a 31/12/05	Anualidades de 2006 de Encomiendas de 2006	Crédito Comprometido ejercicio 2006
<b>Dirección General de Carreteras</b>	8.344.826	349.735.001	67.804.797	425.884.624
Proyectos	2.314.934	6.866.328	3.253.588	12.434.850
Obras	6.029.892	342.868.673	64.551.209	413.449.774
<b>Agencia Andaluza del Agua</b>	4.426.171	7.836.458	-	12.262.629
Proyectos	462.766	108.159	-	570.925
Obras	3.963.405	7.728.299	-	11.691.704
<b>Dirección General de Transportes</b>	262.418	3.334.473	-	3.596.891
Proyectos	250.188	192.652	-	442.840
Obras	12.230	3.141.821	-	3.154.051
<b>Servicios Centrales COPT</b>	101.692	369.790	1.595.555	2.067.037
Proyectos	353	110.014	489.841	600.208
Obras	101.339	259.776	1.105.714	1.466.829
<b>Total</b>	<b>13.135.107</b>	<b>361.275.722</b>	<b>69.400.352</b>	<b>443.811.181</b>

14.b) El detalle de la ejecución de encomiendas del ejercicio 2006 en función de la fase de tramitación administrativa a 31 de diciembre de 2006 es el siguiente:

Concepto	Encomiendas Certificadas	Encomiendas Justificadas	Contabilidad Previa	Contabilidad Oficial	Importe Cobrado
<b>Dirección General de Carreteras</b>	387.122.209	417.851.149	423.053.369	423.053.369	245.316.947
Proyectos	14.141.084	12.174.309	12.213.351	12.213.351	7.898.116
Obras	372.981.125	405.676.840	410.840.018	410.840.018	237.418.831
<b>Agencia Andaluza del Agua</b>	4.479.015	3.728.908	8.487.976	8.487.976	5.378.938
Proyectos	21.114	21.114	184.706	184.706	163.591
Obras	4.457.901	3.707.794	8.303.270	8.303.270	5.215.347
<b>Dirección General de Transportes</b>	3.073.379	3.454.277	3.592.392	3.592.392	435.702
Proyectos	163.201	301.226	439.341	439.341	14.000
Obras	2.910.178	3.153.051	3.153.051	3.153.051	421.702
<b>Servicios Centrales COPT</b>	1.920.397	2.015.251	2.036.084	2.036.084	1.209.363
Proyectos	475.736	570.590	570.943	570.943	570.943
Obras	1.444.661	1.444.661	1.465.141	1.465.141	638.420
<b>Total</b>	<b>396.595.000</b>	<b>427.049.585</b>	<b>437.169.821</b>	<b>437.169.821</b>	<b>252.340.950</b>





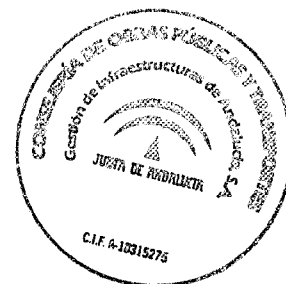
- 14.c) No existen ni se prevén incumplimientos de las condiciones asociadas a los créditos presupuestarios mencionados en los apartados anteriores.

### Nota 15. Deudas con entidades de crédito.

- 15.a) La composición de las deudas de la Sociedad con entidades de crédito a largo y corto plazo, a 31 de diciembre de 2.006, de acuerdo con sus vencimientos es la siguiente:

Concepto	Entidad Titular/Banco Agente	Fecha de Formalización	Fecha de vencimiento	Tipo de Interés	Importe inicial/limite crédito	Saldo a 31.12.06
Crédito de Tesorería	Caja Madrid	18/12/06	18/12/07	Euribor+dif	40.000.000	13.568.463
Crédito de Tesorería	Banesto	27/05/06	27/05/07	Euribor+dif	30.000.000	9.962.155
Crédito de Tesorería	Caja Granada	27/05/06	27/05/07	Euribor+dif	600.000	411.889
Crédito de Tesorería	Santander	29/07/06	29/07/07	Euribor+dif	18.000.000	5.860.929
Crédito de Tesorería	La Caixa	15/12/06	15/12/07	Euribor+dif	60.000.000	19.519.871
Crédito de Tesorería	B.B.V.A.	20/05/06	20/05/07	Euribor+dif	60.000.000	19.541.391
Intereses devengados no vencidos					-	58.795
<b>Deudas con entidades de crédito</b>					<b>208.600.000</b>	<b>68.923.493</b>

- 15.b) Las operaciones de crédito de tesorería han sido contratadas con garantía personal de la Sociedad.
- 15.c) El tipo de interés de las anteriores operaciones se encuentra referenciado a Euribor.
- 15.d) Durante el ejercicio 2006 el tipo medio efectivo de las operaciones de crédito de tesorería se situó en el 3,29%.
- 15.e) La totalidad de las operaciones se encuentra denominada en Euros.



## Nota 16. Acreedores comerciales.

16.a) El desglose por conceptos de este epígrafe a 31 de diciembre de 2006 es el siguiente:

Concepto	Euros
Deudas por compras o prestación de servicios	60.631.766
Deudas representadas en efectos a pagar (ver Nota 16.c)	136.801.199
<b>Acreedores comerciales</b>	<b>197.432.965</b>

16.b) Dentro del epígrafe "Deudas representadas en efectos a pagar", se recogen remesas de pagos confirmados a proveedores pendientes de vencimiento a fecha de cierre.

16.c) La Sociedad tiene suscritos diversos contratos de pagos confirmados a proveedores cuyas características se detallan a continuación:

Entidad Financiera	Límite de anticipo	Remesas pendientes de vencimiento a 31/12/06	Importe anticipado pendiente de vencer a 31/12/06
Caja Madrid	30.000.000	40.693.194	6.790.754
Banesto	30.000.000	15.875.849	6.420.866
Santander	30.000.000	11.685.940	4.675.406
La Caixa	30.000.000	33.391.857	12.725.606
BBVA	30.000.000	35.154.359	12.729.827
<b>Total</b>	<b>150.000.000</b>	<b>136.801.199</b>	<b>43.342.459</b>

16.d) Los contratos de pagos confirmados a proveedores suscritos por la Sociedad incluyen una opción de anticipo de las ordenes de pagos por parte de los proveedores a un tipo máximo no superior a Euribor + 0,50% sin ningún tipo de comisiones.



## Nota 17. Administraciones públicas acreedoras.

A 31 de diciembre de 2006, este epígrafe recoge los siguientes conceptos:

Concepto	Euros
Anticipos recibidos de encomiendas de ejecución	2.241.620
<b>Administraciones públicas acreedoras</b>	<b>2.241.620</b>

## Nota 18. Otras deudas no comerciales.

El desglose por conceptos de este epígrafe a 31 de diciembre de 2006 es el siguiente:

Concepto	Euros
Administraciones públicas (Nota 19.f)	197.108
Deudas representadas por efectos a pagar	24.315
Proveedores de inmovilizado a corto plazo	26.394
Desembolsos sobre acciones de empresas (Nota 7.c)	1.075.000
Remuneraciones pendientes de pago	377.941
<b>Otras deudas no comerciales</b>	<b>1.700.758</b>

## Nota 19. Situación fiscal.

- 19.a) Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o ha transcurrido el plazo de prescripción.



- 19.b) La Sociedad tiene pendientes de inspección todos los impuestos a que está sometida correspondientes a los cuatro últimos años, y el Impuesto sobre Sociedades correspondiente a los últimos cinco años. En opinión de la Dirección de la Sociedad no existen contingencias por importes significativos que pudieran derivarse de la revisión de los años abiertos a inspección.
- 19.c) A fecha de cierre, no existen importes de deducciones pendientes de practicar a efectos de impuesto sobre sociedades.
- 19.d) El importe de retenciones en concepto de rentas de capital practicadas a la Sociedad durante el ejercicio asciende a 6.167 Euros. Asimismo los pagos a cuenta del impuesto sobre sociedades en el ejercicio 2006 han ascendido a 18.666 Euros.
- 19.e) La conciliación entre el resultado del ejercicio y la base imponible del impuesto sobre sociedades, así como la cuota a pagar son las siguientes:

Concepto	Aumento	Disminución	Saldo
Resultado contable del ejercicio	-	-	123.955
Diferencias permanentes/temporales	-	-	-
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores	-	-	-
Base imponible (Resultado Fiscal)	-	-	123.955

Cálculo de la provisión para el impuesto sobre sociedades:

<b>Base imponible</b>	<b>123.955</b>
Cuota (35%) sobre resultado fiscal	43.385
Deducción por inversiones	(1.665)
<b>Gasto por el Impuesto sobre Sociedades</b>	<b>41.720</b>



- 19.f) El desglose de los saldos de activo y pasivo con Administraciones Públicas registrados a 31 de diciembre de 2006 en los epígrafes "Otras administraciones públicas deudoras" y "Deudas no comerciales" respectivamente es el siguiente:

Concepto	Euros
Hacienda pública deudor por IVA	753.765
<b>Total partidas de activo</b>	<b>753.765</b>
Hacienda pública acreedor por Impuesto sobre Sociedades	16.887
Hacienda pública acreedor por I.R.P.F.	106.745
Organismos seguridad social acreedores	73.476
<b>Total partidas de pasivo (Nota 18)</b>	<b>197.108</b>

## Nota 20. Ingresos y gastos.

- 20.a) La distribución por conceptos del "Importe neto de la cifra de negocios" de la Sociedad es el siguiente:

Concepto	Euros
Cobertura de gastos	24.236.715
Medidas informativas y divulgativas	1.388.682
Cartografía y geotecnia	337.508
Anuncios y publicaciones	295.214
Ingresos varios	1.166.582
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>27.424.701</b>

- 20.b) La totalidad de los ingresos se genera en la Comunidad Autónoma de Andalucía.

- 20.c) El desglose por conceptos del epígrafe de "Aprovisionamientos" es el siguiente:




Concepto	Euros
Control de calidad y ADAR	4.502.303
Dirección de obras	11.538.805
Otros costes directos de gestión	1.512.893
Otros trabajos externos	847.809
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>18.401.810</b>

20.d) La composición de los resultados extraordinarios es la siguiente:

Concepto	Euros
Ingresos extraordinarios	(5.103)
<b>Total ingresos extraordinarios</b>	<b>(5.103)</b>
Pérdidas por baja de inmovilizado material	152
Pérdidas procedentes de inmovilizado financiero	4.207
<b>Total gastos extraordinarios</b>	<b>4.359</b>
<b>Total resultados extraordinarios positivos</b>	<b>(744)</b>

20.e) El número medio de personas empleadas durante el ejercicio distribuido por categorías, ha sido el siguiente:

Categoría	Número
Titulados superiores	50
Titulados medios	9
Administrativos	16
Auxiliares	9
Subalternos	3
<b>Total</b>	<b>87</b>

20.f) El desglose del epígrafe de la cuenta de resultados "Cargas sociales" es el siguiente:



Concepto	Euros
Seguridad social a cargo de la empresa	785.998
Seguros de vida y accidentes del personal	51.549
Otros gastos sociales	46.209
<b>Cargas sociales</b>	<b>883.756</b>

20.g) El detalle del apartado "Otros gastos de explotación" de la cuenta de resultados es el siguiente:

Concepto	Euros
Arrendamientos	976.000
Reparaciones y conservación	308.667
Servicios de profesionales independientes	430.537
Seguros	35.494
Suministros	242.309
Otros gastos	375.506
Tributos	16.202
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>2.384.715</b>

## Nota 21. Información sobre medio ambiente.

- 21.a) La Sociedad, no dispone de activos vinculados a actividades medioambientales. Dada la naturaleza de su actividad y en aplicación del principio de prudencia, no se estima necesaria la dotación de provisión por contingencias relacionadas con el medio ambiente.
- 21.b) La valoración de las actividades medioambientales acometidas por la Sociedad por cuenta de la Junta de Andalucía durante el ejercicio 2006 ha ascendido a 4.522.800Euros.

El detalle de tales actuaciones ha sido el siguiente:



Concepto	Inversión 2006
<b>Gestión y supervisión ambiental de GIASA</b>	
Gestión ambiental y supervisión de actuaciones por especialistas en medio ambiente de GIASA. Área de Asistencia y Control Técnico. Supervisión de proyectos y auditorías de obras.	65.535
<b>Importe gestión y supervisión ambiental de GIASA</b>	<b>65.535</b>
<b>Medidas compensatorias correspondientes a la Autovía A-381</b>	
Seguimiento del Plan de Reintroducción del Águila imperial y Águila pescadora	78.132
Seguimiento del Plan de Reforzamiento de poblaciones de Águila imperial y Águila pescadora	433.400
Estudios de seguimiento de las poblaciones de murciélagos y anfibios, dirección científica de las medidas compensatorias y programa de vigilancia	88.364
Apoyo técnico al seguimiento científico del plan de reintroducción del águila imperial y águila pescadora	39.970
Estudios de investigación de los insectos acuáticos	9.413
Ejecución medidas compensatorias relacionadas con la vegetación, restauración de hábitat e instalaciones de uso público	29.135
Transplantas de especies vegetales afectadas por la Autovía A-381	34.322
Ejecución medidas compensatorias relacionadas con Jardines Botánicos	20.337
Ejecución medidas compensatorias relacionadas con recursos hídricos	240.578
<b>Importe medidas compensatorias correspondientes a la autovía A-381</b>	<b>973.651</b>
<b>Ejecución de obras de restauración paisajística</b>	
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de AL-411 Adra-Felix.T:Autovia-Envia Golf	40.073
Restauración Paisajística de la Variante de Berja en la A-337	36.395
Restauración Paisajística del desdoblamiento de la C-3327, Vera - Garrucha	14.863
Restauración Paisajística de la Variante de Mojácar, Subtramo A-370 a ALP818	213.747
Restauración Paisajística de la Variante del Parador. Tramo Enlace Parador-Ctra de Las Losas	36.880
Restauración Paisajística de la Variante del Parador. Tramo Conexión N340-Enlace Parador	43.717
Restauración Paisajística de la A-348 Balsicas - Fondón.	4.221
Restauración Paisajística de la A-382, Variante de Arcos de la Frontera	130.238
Restauración Paisajística de la Ronda Oeste de Córdoba. Desglosado nº1	11.013
Restauración Paisajística de la N321, Nuevo puente sobre el Genil y paso ferrocarril	12.605
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la A-385 Santa Fe - La Malahá	70.444
Restauración Paisajística de la Variante de Baza en la A-334	77.757
Restauración Paisajística de la Variante de Lucena del Puerto en la A-486	10.000
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la A-499 Villanueva - Puebla de Guzmán	125.015
Restauración Paisajística de la Variante de Calañas en A-493 y A-485	10.000
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la A-499 San Silvestre de Guzmán - Villanueva	2.509
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la A-305 Andujar - Arjona	89.334
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la A-315 Ceal a Huesa	104.952
Restauración Paisajística del Acondicionamiento y mejora de trazado en viales Cortijos Nuevos-La Balletera	229.359





Restauración Paisajística de la Autovía A-316 Enlace Oeste de Mancha Real - Jaén	435.646
Restauración Paisajística de la A-316, Duplicación de calzada Pгно. Industrial de Martos	9.718
Restauración Paisajística de la Variante de Linares en la A-312	10.008
Restauración Paisajística de la A-381 Tramo V. Pk. 52,6 a 69,1	386.914
Restauración Paisajística de la Autovía A-381.Tramo VI. Pk.28,2 a 39,3	29.328
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la A-393.Medina Sidonia-Vejer de la Frontera.	41.630
Restauración Paisajística de la MA-202.Cuevas Bajas-Cuevas de San Marcos.	78.225
Restauración Paisajística de la Variante de Sierra Yeguas en la A-365	37.802
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la A-449/CO-440 Hinojosa-Cruce del Cuartanero	58.298
Restauración Paisajística de la A-369 a A-376 Circunvalación Sur de Ronda	8.690
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la A-369 Ronda-Puerto Encinas	51.721
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la A-369.Puerto Encinas-Atajate	69.106
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la A-369 Atajate-Puerto del Espino	14.856
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la A-369.Puerto del Espino-Gaucín	13.539
Restauración Paisajística Acceso Norte a Sevilla. Tramo Sevilla-Inter. SE-118	9.939
Restauración Paisajística Glorieta Pisa en la SE-618, Mairena-Bormujos	79.084
Restauración Paisajística Autovía A-376, Sevilla-Utrera. Int. SE-418 a SE-425	238.699
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de A-460, desde N-630 a Guillena	46.694
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la A-455 PK.0+000 A 13+600 (Lora)	174.640
Área de descanso SE-190. Pedroso-Constantina	77.116
Restauración Paisajística del Desdoblamiento de la A-357 Variante Cártama. P.T.A.-Cartama	132.139
Restauración Paisajística de la Nueva Carretera del Arco A-355 Variante de Coin	40.124
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la A-366 Alozaina - Variante de de Coin	11.586
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la A-366 Yunquera-Alozaina	119.950
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la A-366 El Burgo - Yunquera	11.655
Restauración Paisajística del Acondicionamiento de la MA-441 Acceso a Carratraca A-357	33.385
<b>Importe ejecución de obras de restauración paisajística</b>	<b>3.483.614</b>
<b>Importe total inversión específica sobre medio ambiente</b>	<b>4.522.800</b>

#### Inversión indirecta.

Además de la inversión específica, los procesos de gestión, definición y ejecución de las obras de infraestructura implican una componente medioambiental que queda englobada en la inversión general de cada una de las fases de la actuación: estudios y proyectos, ejecución de obras, dirección de obras, explotación.



### Estudios y proyectos.

En cumplimiento de la normativa medioambiental y de protección del patrimonio histórico vigente, y por aplicación de los procedimientos regulados en el modelo de gestión medioambiental de infraestructuras, cualquier estudio o proyecto debe desarrollar un análisis específico de la actuación, a los efectos de valorar la incidencia ambiental de la infraestructura proyectada e identificar las medidas preventivas y correctoras necesarias para garantizar la viabilidad de la intervención.

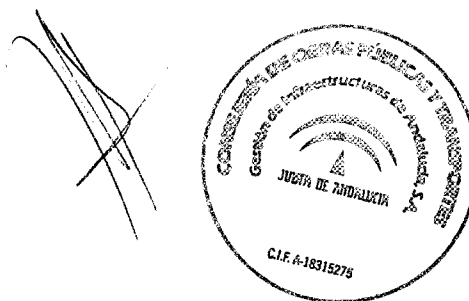
Para acometer la realización de estos estudios y la redacción de los proyectos se procede a la contratación de equipos multidisciplinares. La valoración económica de los recursos especializados en medio ambiente que se asignan a estas asistencias técnicas asciende al 3% del coste del equipo humano.

### Ejecución de obras.

La aplicación de las medidas preventivas y correctoras de la incidencia ambiental de las obras de infraestructura queda definida en el proyecto de construcción de la obra civil (inversión indirecta) y en el proyecto de restauración paisajística (inversión directa).

Una parte muy importante de estas medidas quedan englobadas en el proyecto de construcción de la obra civil, puesto que aunque se trate de medidas de clara vocación medioambiental (pasos de fauna, gestión de tierra vegetal, etc.) su ejecución no debe concebirse de manera independiente a la obra principal, a los efectos de garantizar su correcta aplicación y coordinación.

Sobre el presupuesto de ejecución de la obra civil, las medidas preventivas y correctoras suponen habitualmente un porcentaje de la inversión principal que oscila entre el 5% - 10%, pudiendo alcanzar hasta el 30% cuando la actuación se desarrolla sobre un territorio con valores medioambientales o socioculturales excepcionales, como es el caso de los espacios naturales protegidos.



### Dirección de obras.

Para garantizar la correcta ejecución de las obras de infraestructura y acometer la supervisión y verificación de las unidades de obra que se ejecutan, se procede a la contratación de asistencias técnicas constituidas por equipos multidisciplinares. La asignación económica de los recursos especializados en medio ambiente que quedan adscritos a estas asistencias técnicas para verificar la aplicación de las distintas medidas preventivas y correctoras, y elaborar los informes de seguimiento medioambiental, se cuantifica entre el 3% - 8% del presupuesto de contratación de la dirección de obra, con relación directamente proporcional a la singularidad medioambiental de la obra.

De otra parte hay que considerar en este apartado la supervisión dinámica y la aplicación de auditorías ambientales de obra que realiza el personal especializado de GIASA con recursos propios, cuya valoración ya ha quedado asignada a la inversión específica.

### Explotación.

En la fase de explotación se procede a la aplicación de los programas de vigilancia ambiental, a los efectos de determinar la evolución y la viabilidad de las distintas medidas aplicadas en la fase de obra.

Actualmente el seguimiento se está realizando con personal propio de la empresa y con recursos especializados asignados a los equipos de dirección de obra, por lo que su valoración ya ha quedado reflejada.

## **Nota 22. Otra información.**

- 22.a) Los miembros del Consejo de Administración no han percibido en el ejercicio 2006, retribución alguna, con excepción del Director Gerente, cuya remuneración total, en régimen laboral, ha ascendido a 87.477,55 Euros en concepto de sueldo y a 95,04 Euros en concepto de gastos de viaje y dietas, así como la valoración del seguro colectivo de vida y accidentes por 6.920,54 Euros.



- 22.b) No existen anticipos ni créditos concedidos al conjunto de miembros anteriores o actuales del Consejo de Administración, así como tampoco obligaciones con ellos a título de garantía, ni obligaciones contraídas en materia de pensiones.
- 22.c) Durante el ejercicio 2006 los miembros del Consejo de Administración no han mantenido participaciones en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario genero de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad. Asimismo, salvo los descritos a continuación, no han realizado ni realizan actividades por cuenta propia o ajena del mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la Sociedad.

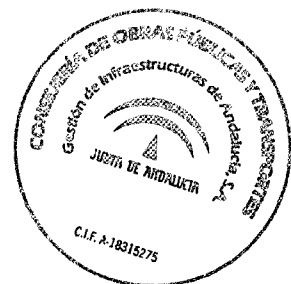
<b>Miembros del Consejo de Administración</b>	<b>Entidad de actividad análoga</b>	<b>Cargo que Desempeña</b>
Dña. Concepción Gutiérrez del Castillo	Ferrocarriles de la Junta de Andalucía	Presidenta
D. Luis García Garrido	Ferrocarriles de la Junta de Andalucía	Vicepresidente
D. Teófilo Serrano Beltrán	Ferrocarriles de la Junta de Andalucía	Director Gerente
D. Pedro Rueda Casado	Ferrocarriles de la Junta de Andalucía	Vocal
Dña. Julia Núñez Castillo	Ferrocarriles de la Junta de Andalucía	Vocal
D. Jesús Merino Esteban	Ferrocarriles de la Junta de Andalucía	Vocal
D. Vicente Granados Cabezas	Ferrocarriles de la Junta de Andalucía	Vocal
D. Ignacio Pozuelo Meño	Ferrocarriles de la Junta de Andalucía	Vocal

- 22.d) No existen operaciones afectas a ningún tipo de garantía, ni existen activos vinculados a las mismas.
- 22.e) Los avales presentados por la Sociedad a favor de terceros ascienden a 2.300 Euros
- 22.f) El volumen de avales presentados por terceros a favor de la Sociedad asciende a 198.438.907 Euros y responden básicamente a garantías vinculadas a contratos en licitación o ejecución.
- 22.g) Los honorarios correspondientes a los servicios de auditoría de cuentas anuales del ejercicio 2006 han ascendido a 22.672 Euros, siendo asumidos en su totalidad por la Consejería de Economía y Hacienda de la Junta de Andalucía.




## **Nota 23. Acontecimientos posteriores al cierre.**

- 23.a) Tras el cierre del ejercicio, la Junta de Andalucía ha hecho efectivos 111.748.328 Euros como parte del pago de los importes pendientes de transferir a 31 de diciembre de 2006.
- 23.b) A fecha de formulación de estas cuentas anuales, se ha saldado la totalidad de las cuentas deudoras y acreedoras mantenidas con empresas del grupo (ver nota 8.a).
- 23.c) Con fecha 27 de febrero de 2007, el Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía, autorizó a la Consejería de Obras Públicas y Transportes la adquisición de una participación del 20% de la sociedad Metro de Sevilla, titular de la concesión para la construcción y explotación de la Línea 1 de esta infraestructura por un valor de 20.044.880 millones de Euros, siendo financiada vía transferencia de financiación de capital autorizada por el Consejo de Gobierno con fecha 28 de noviembre de 2006 (ver Nota 13.a). Con esta medida se pretende lograr una mayor implicación para atender las demandas ciudadanas en la fase final de la obra civil, así como hacer frente a la financiación adicional a las últimas mejoras introducidas en el proyectos y contribuir al mantenimientos del equilibrio financiero de la sociedad concesionaria.
- 23.d) Adicionalmente a lo señalado en los párrafos anteriores, tras el cierre del ejercicio de la Sociedad, no han ocurrido acontecimientos susceptibles de influir significativamente en la información que reflejan las cuentas anuales formuladas por los administradores con ésta misma fecha, o que deban destacarse por tener trascendencia significativa para la Sociedad.



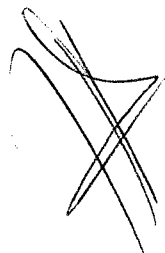
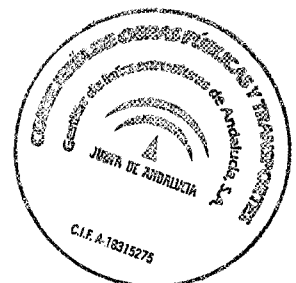
## Nota 24. Cuadro de financiación.

<b>APLICACIONES</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>	<b>ORÍGENES</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>
<b>Adquisiciones de Inmovilizado</b>	<b>196.995</b>	<b>4.689.683</b>	<b>Recursos procedentes de las operaciones</b>	<b>283.477</b>	<b>288.724</b>
Inmovilizaciones inmateriales	81.106	26.109			
Inmovilizaciones materiales	107.858	221.210			
Inmovilizaciones financieras	8.031	4.442.364			
<b>Cancelación o traspaso a corto plazo de deudas a largo plazo</b>	<b>-</b>	<b>4.804.033</b>	<b>Ingresos a distribuir en varios ejercicios</b>	<b>20.044.880</b>	<b>4.300.000</b>
			<b>Cancelación anticipada o traspaso a corto plazo de inmovilizaciones financieras</b>	<b>-</b>	<b>4.804.033</b>
			<b>Enajenación de inmovilizado</b>	<b>55.525</b>	<b>10.178</b>
			Inmovilizaciones materiales	-	6.475
			Inmovilizaciones financieras	55.525	3.703
<b>Total aplicaciones</b>	<b>196.995</b>	<b>9.493.716</b>	<b>Total orígenes</b>	<b>20.383.882</b>	<b>9.402.935</b>
<b>Exceso de orígenes sobre aplicaciones (Aumento del capital circulante)</b>	<b>20.186.887</b>	<b>-</b>	<b>Exceso de aplicaciones sobre orígenes (Disminución del capital circulante)</b>	<b>-</b>	<b>90.781</b>
<b>Total</b>	<b>20.383.882</b>	<b>9.493.716</b>	<b>Total</b>	<b>20.383.882</b>	<b>9.493.716</b>



VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE	EJERCICIO 2006		EJERCICIO 2005	
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones
Deudores	-	9.468.043	61.315.577	-
Acreedores	29.840.886	-	-	62.059.430
Inversiones financieras temporales	-	-	-	8.081
Tesorería	-	205	579.029	-
Ajustes por periodificación	-	185.751	82.124	-
<b>Total</b>	<b>29.840.886</b>	<b>9.653.999</b>	<b>61.976.730</b>	<b>62.067.511</b>
<b>TOTAL VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE</b>	<b>20.186.887</b>	-	-	<b>90.781</b>

RECURSOS PROCEDENTES DE LAS OPERACIONES		
Concepto	EJERCICIO 2006	EJERCICIO 2005
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>82.235</b>	<b>70.661</b>
<b>Más:</b>	<b>201.242</b>	<b>218.063</b>
Dotación a la amortización de inmovilizado	196.883	193.044
Pérdidas en enajenación del inmovilizado	4.359	25.019
<b>TOTAL RECURSOS</b>	<b>283.477</b>	<b>288.724</b>

## Nota 25. Cuenta de resultados analítica.

Concepto	31/12/06	31/12/05
<b>Total ingresos de gestión</b>	<b>27.424.701</b>	<b>27.075.360</b>
<b>Total gastos de gestión</b>	<b>(18.401.810)</b>	<b>(17.745.673)</b>
<b>Margen operativo directo</b>	<b>9.022.891</b>	<b>9.329.687</b>
<b>Gastos personal directo</b>	<b>(2.886.782)</b>	<b>(3.070.337)</b>
<b>Margen operativo intermedio</b>	<b>6.136.109</b>	<b>6.259.350</b>
Alquileres	(976.000)	(711.707)
Reparación y conservación	(308.667)	(330.668)
Servicios profesionales	(430.537)	(482.877)
Primas de seguro	(35.494)	(39.608)
Publicidad y relaciones públicas	(5.559)	(4.173)
Suministros	(242.309)	(251.518)
Otros servicios	(355.152)	(416.850)
Tributos	(16.202)	(16.162)
Sueldos y salarios	(1.216.402)	(1.238.961)
Seguridad social	(291.840)	(301.399)
Otros gastos sociales	(51.368)	(57.389)
Amortizaciones	(196.883)	(193.044)
<b>Total cargas estructura</b>	<b>(4.126.413)</b>	<b>(4.044.356)</b>
<b>Margen de explotación</b>	<b>2.009.696</b>	<b>2.214.994</b>
Ingresos financieros	48.456	106.893
Gastos financieros	(1.934.941)	(2.190.878)
<b>Margen de actividades ordinarias</b>	<b>123.211</b>	<b>131.009</b>
Ingresos extraordinarios	5.103	-
Gastos extraordinarios	(4.359)	(25.019)
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>123.955</b>	<b>105.990</b>
Impuesto sobre Sociedades	(41.720)	(35.329)
<b>Resultado después de impuestos</b>	<b>82.235</b>	<b>70.661</b>

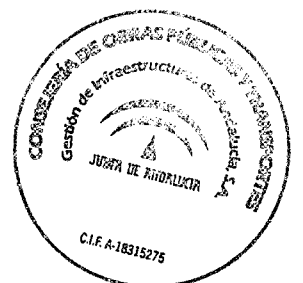






## Informe de Gestión

-44-



## **1. Evolución de la actividad y situación de la Sociedad.**

El ejercicio 2006 constituye para Gestión de Infraestructuras de Andalucía, S.A. (GIASA) un año de consolidación de sus actividades, que se pone de manifiesto en dos aspectos de la actividad social:

- Desarrollo organizativo dirigido a gestionar de manera eficaz y eficiente las actuaciones encomendadas.
- Desarrollo de las actividades que constituyen el objeto social de GIASA.

### **1.1. Desarrollo organizativo dirigido a gestionar de manera eficaz y eficiente las actuaciones encomendadas.**

En este primer aspecto destacan principalmente las siguientes acciones que se han llevado a cabo:

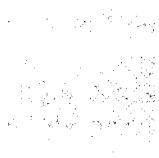
- a) Ampliación y desarrollo de los procedimientos de gestión de la Sociedad.

A lo largo del ejercicio 2006 se han revisado y actualizado los sistemas organizativos vigentes, a la par que se han desarrollado y ejecutado otros nuevos.

Algunos de los procedimientos y sistemas internos en vigor, que se han revisado y actualizado son:

- Tramitación y documentación de expedientes de contratación.
- Presentación de evaluaciones de ofertas de concursos.
- Trámites desde la preadjudicación hasta la adjudicación de actuaciones.
- Certificación y acreditación de obras.





b) Sistema de Información de Gestión Integrado (Ágora).

En el ámbito de las actividades del departamento de Organización y Sistemas de Información a lo largo del ejercicio 2006, se han venido desarrollando con carácter general, las tareas de mantenimiento correctivo y evolutivo necesarias para el mantenimiento de la funcionalidad del sistema integrado de gestión adaptado a los cambios organizativos producidos.

Cabe destacar las siguientes actividades específicas:

- Implantación de un nuevo sistema de archivo de documentación digital de proyectos en formato pdf accesible a través de la gestión documental de Ágora con seguimiento de visados y clasificación de los mismos.
- Puesta en marcha del entorno tecnológico SAP NetWeaver para el desarrollo de sistemas en entornos WEB basados en Java. Instalación de estaciones de desarrollo, servidor de desarrollo y conexiones de bases de datos.
- Ampliación mecanismo de elaboración y emisión de acreditaciones de gasto con incorporación de la elaboración y cumplimentación automática del formulario de fondos FEDER para cada actuación adscrita a este tipo de financiación.
- Puesta en marcha del mecanismo de regularización de notificaciones de pago de actuaciones sujetas a Fondos Europeos.
- Diseño e implantación de un sistema de registro informatizado y control de modificaciones de pliegos tipo para su asignación a expedientes con control de cambios automatizado.

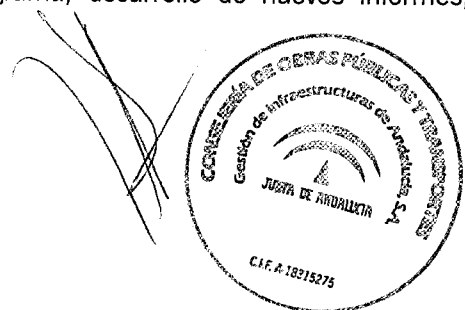


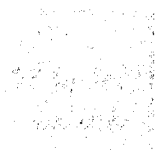
- Ampliación y remodelación del sistema de almacén de datos que permite el intercambio de información relativa a inversiones con el sistema de contratación de la Consejería de Obras Públicas y Transportes. Rediseño del sistema de base de datos. Implantación de un nuevo servidor de comunicaciones y rediseño de los procedimientos de almacenamiento y reestructuración de la información.
- Elección de una herramienta de circuitos de trabajo automatizada instalable en intranet para la mecanización de la gestión de documentación administrativa vinculada a procesos de Recursos Humanos.
- Incorporación al sistema de gestión de tramites administrativos de los trámites de:
  - SPGMO Solicitud de Plan de Gestión Medioambiental.
  - APMGO Aprobación de Plan de Gestión Medioambiental.
  - RE\_CT Remisión de documentación cartográfica.
  - IMMOD Informe-Memoria de Necesidad de Modificado.
  - IMCOM Informe-Memoria de Necesidad de Complementario.
- Se han actualizado en el sistema de gestión de trámites administrativos incorporando la información detallada de fechas de gestión así como modificaciones en los trámites de:
  - VISAD Visados de Proyecto.
  - CMAIA Informe Ambiental.
  - CMAEI Estudio de Impacto Ambiental.
  - CMAAD Comunicación Confederación Hidrográfica.





- Se ha automatizado la gestión de los documentos e incorporado controles en las clases de documento:
  - IDA Documentación Administrativa.
  - CNA Cartas de No Adjudicación.
  - OIN orden de inicio respecto Gestión de SSL y Gestión de Plan Gest Medioambiental.
  
- Modificación de área funcional para informes de los múltiples nuevos conceptos y atributos de contratos.
  
- Adaptaciones diversas del procedimiento de contratación vinculadas a las modificaciones de la operativa, incluido el rediseño de los procesos vinculados a la emisión de documentos desde mesas de contratación.
  
- Se han realizado auditorias de seguridad física y lógica de los servidores WEB de la entidad con aplicación de medidas complementarias de seguridad.
  
- Despliegue técnico de una plataforma de firma corporativa para facilitar su integración con nuevas aplicaciones.
  
- Despliegue de la infraestructura para el uso de tarjetas criptográficas contenedoras de certificados digitales. Hardware de lectura de tarjetas asociado a cada puesto de trabajo. Edición y emisión de tarjetas personalizadas, puesta en servicio de un servidor de certificados digitales para la validación de acceso al sistema.
  
- Gestión de Oficinas de Información de Ferrocarriles de la Junta de Andalucía. Mantenimiento evolutivo, mejoras del programa, desarrollo de nuevos informes, generador de informes.





- Mantenimiento evolutivo y mejoras operativas del sistema de Gestión de Evaluaciones de Ofertas.
  
- Registro de Entrada y Salida de documentos.
  - Mantenimiento y mejoras del sistema, adaptación para su implantación en las nuevas instalaciones.
  - Diseño de un nuevo sistema de registro de entrada y salida de documentación basado en tecnología SAP NetWeaver para su implantación en entorno WEB Intranet.
  
- Mantenimiento evolutivo y mejoras del sistema de carga de datos de avance en Ágora.
  
- Actividades relacionadas con la infraestructura tecnológica:
  - Puesta en marcha de un nuevo servidor de archivos para el sistema de gestión documental vinculado al sistema Ágora.
  - Aplicación de "hot packages" de actualización de sistema base de SAP, ABAP y Recursos humanos de los sistemas de desarrollo y productivo de SAP.
  - Incorporación de terminales de control de presencia biométricos a la oficina de Granada.
  - Instalación y puesta en servicio de nuevos monitores de alta resolución para visualización de cartografía digital en la unidad de asistencia y control técnico.
  - Diseño, alojamiento y puesta en servicio de nuevos sitios WEB.
  - Ampliación y puesta en servicio de nuevos dominios de correos .es .com.es y .com al entorno y gestión de red corporativa de la Junta de Andalucía.
  - Mantenimiento y ejecución del parcheo de teléfonos y tomas de red del edificio.
  - Atención a los usuarios en los ámbitos ofimáticos y de comunicaciones.
  - Puesta en servicio de nuevas unidades de almacenamiento y respaldo en servidores ofimáticos.
  - Instalación y configuración de nuevos servidores WEB y ofimáticos.



c) Desarrollo del Plan Anual de Formación de la Sociedad.

Durante el ejercicio 2006 se ha desarrollado un nuevo Plan Anual de Formación del personal de GIASA en una doble vertiente:

- Formación general. Dirigida a la totalidad del personal de la empresa. Se han llevado a cabo un total de 11 sesiones organizadas tanto por especialistas de GIASA como por especialistas externos.
- Formación personalizada. Diseñada a medida de las necesidades de los usuarios. El número total de acciones formativas llevadas a cabo han sido 35.

d) Actividades de la Unidad de Garantía de Calidad.

Las principales actividades desarrolladas por la Unidad de Calidad han sido las siguientes:

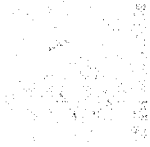
- Programa ADAR de Auscultación Dinámica de Alto Rendimiento de los firmes de las carreteras.

Se ha seguido desarrollando con normalidad en las obras, apreciándose una mejora de los valores de regularidad superficial de las autovías y carreteras finalizadas en el año. También es característico de este año, la generalización de su aplicación para la redacción de Proyectos de acondicionamiento de carreteras con el objetivo de medir las características de la carretera existente.

- Aplicación de los Planes de Aseguramiento de la Calidad de los distintos intervinientes en las obras.

Se han continuado supervisando los Planes de calidad y ejecutando los Planes sistemáticos de Auditorías de Calidad en las obras.





- Aplicación de los Planes de Aseguramiento de la Calidad de los distintos intervinientes en las obras.

Se han continuado supervisando los Planes de calidad y ejecutando los Planes sistemáticos de Auditorías de Calidad en las obras.

- Aplicación de los Planes de Aseguramiento de la Calidad de los Proyectos.

Este año se ha incorporado la obligatoriedad en los Pliegos, comenzando a supervisarlos y ejecutando Planes sistemáticos de Auditorías de Calidad a las empresas durante la redacción de los Proyectos.

- Autorización por la Consejería de Obras Públicas y Transportes de los Laboratorios de materiales de las obras.

Se colabora con la Consejería en la revisión de la documentación previa a la autorización e inspecciones para la misma. Destacar que este año se ha conseguido que todos los Laboratorios de obra estén autorizados por la Consejería.

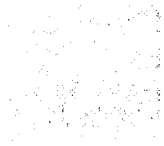
- Adaptación de GIASA al Modelo EFQM de la Junta de Andalucía.

Este año la Consejería de Obras Públicas y Transportes ha creado un Subcomité de Calidad, en el que participa GIASA, para adaptarse al citado modelo EFQM de obligado cumplimiento. En el marco del citado comité, GIASA está preparando su Plan de Adaptación, que comenzará a primeros del próximo año.

- Participación en grupos de trabajo técnico.
  - Revisión de la Instrucción de Firmes de Andalucía. Consejería de Obras Públicas y Transportes.







- Revisión de las Recomendaciones para la redacción de Planes de Control de Calidad de Materiales. Consejería de Obras Públicas y Transportes.
  - Manual de estabilización con cal y cemento. IECA-ANCADE.
  - Grupo de Trabajo N°1 de ASEFMA. Aplicación de Mezclas Bituminosas.
- Documentos Técnicos publicados o revisados en el año.
- Recomendaciones para la redacción de Pliegos de Especificaciones Técnicas Generales de Hormigones Autocompactantes.
  - Modelo de Supervisión de Esquemas Directores de Calidad.
  - Modelos de Auditoría del PAC del Contratista.
  - Modelo de Auditoría del PSC de la Dirección de Obra.
  - Modelo de Supervisión del PAC de Proyectos.
  - Modelo de Auditoría del PAC de Proyecto.
- Proyectos de Investigación, Desarrollo e Innovación.

2006 ha sido el año del impulso y sistematización de esta actividad en la empresa, habiéndose realizado:

- Firma del Convenio Marco de Colaboración de GIASA con la Universidad de Granada en el mes de junio. Se están preparando varios proyectos específicos que se firmaran el año próximo.
- Presentación de la oferta del Proyecto FÉNIX de 28 millones de Euros para investigar en seguridad de carreteras. En dicha oferta GIASA participa como Organismo de Investigación y en caso de ser adjudicatarios recibiría una subvención de 425.000 Euros para investigar en tres de las actividades enmarcadas en el Proyecto.



## 1.2. Desarrollo de las actividades que constituyen el objeto social de GIASA.

Durante 2006 se produce una consolidación de la actividad de GIASA, especialmente en los encargos de ejecución procedentes de la Dirección General de Carreteras.

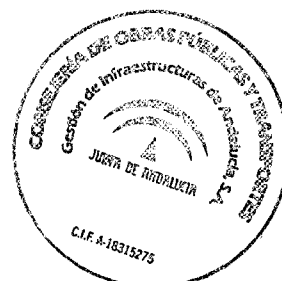
En el cuadro adjunto se resume la actividad licitadora realizada por GIASA.

Estadísticas de licitaciones públicas 2006:

Tipo de actuación (1)	2006		Importe medio
	Número	Euros	
Geotecnia/Cartografía/Asistencias/Servicios	36	1.827.015	50.750
Control de calidad / Control ADAR	40	5.915.604	147.890
Dirección de obra	14	3.973.799	283.843
Ejecución de obra	97	461.744.579	4.760.253
Proyecto	46	11.297.107	245.589
E. Informativo/Viabilidad/C. Ideas/Alternativas	1	700.000	700.000
Otros servicios de consultoría	28	3.460.944	123.605
<b>Total licitado</b>	<b>262</b>	<b>488.919.048</b>	<b>1.866.103</b>

(1) Comprende actuaciones/contratos que hayan sido objeto de cualquier tipo de licitación y concurrencia desde 01.01.06 hasta el 31.12.06.

Es de reseñar no sólo el elevado volumen de licitaciones llevado a cabo, sino también la gestión realizada por GIASA en lo que se refiere a adecuar los importes de licitación y contratación a criterios de economía y eficiencia general de las actuaciones. En tal sentido destaca la información contenida en el cuadro adjunto.

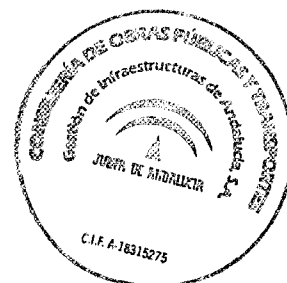
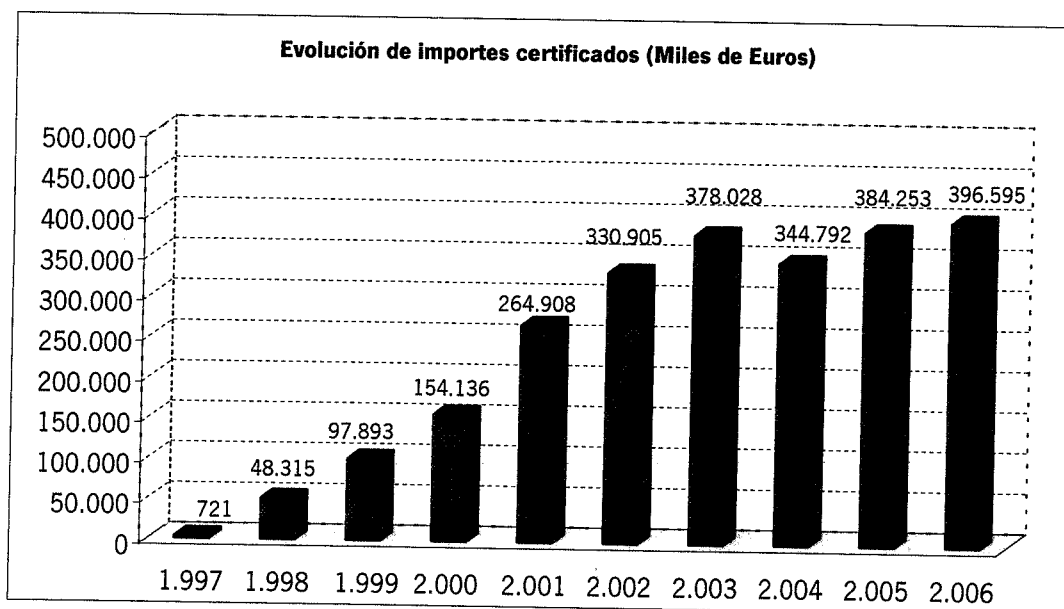


Detalle de baja media: Importe contratado/importe licitado 2006 (En Euros):

Tipo actuación (1)	Licitación (A)	Contratación (B)	% Baja B/A Contrato/Licitación
Geotecnia/Cartografía	480.000	318.810	-33,6%
Control de calidad / Control ADAR	6.124.193	5.283.128	-13,7%
Dirección de obra	3.542.237	2.758.212	-22,1%
Ejecución de obra	365.528.439	302.638.321	-17,2%
Proyecto	16.273.874	9.725.008	-40,2%
E. Informativo/Viabilidad/C. Ideas/Alternativas	2.700.000	1.937.078	-28,3%
Otros servicios de consultoría	2.624.846	2.374.606	-9,5%
<b>Total</b>	<b>397.273.589</b>	<b>325.035.163</b>	<b>-18,2%</b>

1) Licitaciones con contratos suscritos entre 01.01.06 y 31.12.06. Baja entendida como % negativo respecto a tipo de licitación.

Los volúmenes de licitación y contratación anteriormente reseñados han dado lugar a una cifra de ejecución de obras y proyectos en torno a los 396 millones de Euros, siendo su evolución en los últimos años la siguiente:



Entre las actuaciones de mayor relevancia ejecutadas a lo largo de 2006 destacan las siguientes:

**Dirección General de Carreteras.**

(Importes de ejecución superiores a 4.500.000 Euros.)

<b>Actuación</b>	<b>Importe Certificado</b>
Autovía A-316: Tramo: Enlace Oeste de Mancha Real a Variante Noroeste de Jaén	23.767.603,45
A-382. Tramo III: Pk. 13+000 a 20+200	17.917.906,78
A-381 TRAMO IV. Pk. 35,0 a 52,6	17.096.916,13
A-382. Tramo I: Autopista A-4 a Pk.7+900	16.620.474,63
A-390 Chiclana-Medina Sidonia Acondicionamiento	13.212.489,46
A-382. Tramo II: Pk. 7+900 a 13+000	12.925.966,10
A-431.N-IV Ronda Oeste Cordoba. Desglosado nº2	11.354.411,43
Autovía de Acceso Norte a Sevilla. Tramo: Sevilla - Intersección con la SE-118	11.290.683,86
A-312. Variante de Linares	10.810.615,72
A-453 Puente Guadalquivir Palma del Rio	7.805.222,73
Desdoblamiento de la variante de Cártama en la A-357. Tramo: Enlace de Cártama (0) – Enlace de Casapalma	7.646.688,56
Ensanche y mejora del firma de la A-361. Tramo: Morón de la Frontera-Montellano	6.896.227,39
Nuevo Puente en El Puerto de Santa María.Conexión de la A-491 con la N-IV	6.629.426,14
Variante de Baza en la A-334 para conectar con la A-92N	6.485.962,29
A-1100 Variante de Cantoria	6.290.737,35
Duplicación de la A-383, Acceso Este a la Línea de la Concepción, P.K.0+000 al p.k. 4+800	6.269.948,78
Acondicionamiento de la CA-601 (actual A-2000) . Tramo: Jerez de la Frontera – Trebujena	5.951.229,87
Proyecto complementario nº1 de la obra Autovía A-381 (Jerez de la Frontera - Los Barrios). Tramo V. P.k. 11,600 al 28,200.	5.500.000,00
A-92.Renovación firme Pk. 114+700 al 146+000	5.357.019,48
A-92.Renovación firme Pk. 146+000 al 176+000	5.031.762,50
Prolongación del Vial del Zacatín en Alcalá de Guadaíra. Tramo: Nuevo puente sobre el Río Guadaíra-Conexión A-392 (Alcalá de Guadaíra-Dos Hermanas)	4.704.060,60
Duplicación de calzada en la A-334, Baza-Huércal Overa. Tramo: Fines-Albox, p.k. 59.800 a 68.000	4.544.436,11
Variantes de Mairena y El Viso del Alcor en la A-392 (actual A-398)	4.500.000,00



### **Dirección General de Transportes.**

(Importes de ejecución superiores a 250.000 Euros)

<b>Actuación</b>	<b>Importe Certificado</b>
Tranvía Velez Málaga - Torre del Mar	2.910.177,59

### **Otros Centros Directivos de la Consejería de Obras Públicas y Transportes.**

(Importes de ejecución superiores a 250.000 Euros)

<b>Actuación</b>	<b>Importe Certificado</b>
Realización segunda fase de trabajos de remodelación y adaptación sede de los Servicios Centrales de la Consejería de Obras Públicas y Transportes y de Gestión de Infraestructuras de Andalucía S.A.	579.027,09
Obras de adecuación del local Anexo al Edificio Sede de la Consejería de Obras Públicas y Transportes para Registro General	275.949,86
Obras de adecuación y acondicionamiento del edificio nueva sede de la Consejería de Obras Públicas y Transportes, sito en Avda Diego Martínez Barrio nº 10 (Sevilla)	259.775,99

### **Agencia Andaluza del Agua.**

(Importes de ejecución superiores a 500.000 Euros)

<b>Actuación</b>	<b>Importe Certificado</b>
Conducciones principales para abastecimiento de la Costa del Sol Occidental Ramal Oeste. Tramo: desde la planta de Tratamiento de Río Verde hasta Estepona. 2ª tubería. (Málaga)	909.783,51
Anillo de circunvalación para el abastecimiento de agua y conexiones con las instalaciones generales del Abastecimiento de Antequera (Málaga)	689.217,63



## **2. Evolución previsible de la actividad y de la Sociedad.**

El ejercicio 2007 se presenta como un año en el que las claves de la actividad previsiblemente se centrarán en los siguientes aspectos:

- Intensificación del volumen de actuaciones gestionadas por GIASA en materia de carreteras (en los presupuestos de GIASA de 2007 se contempla una cifra de ejecución de encomiendas correspondiente a este centro directivo en torno a 405 millones de Euros).
- Intensa colaboración con Ferrocarriles de la Junta de Andalucía en el desarrollo y profundización en aspectos de carácter organizativo y procedimental y en la gestión de las actuaciones que constituyen su objeto social.
- Evolución del sistema de financiación de la Sociedad hacia un modelo basado en el Plan Económico Financiero (PEF).
- En el ámbito de la gestión de los recursos humanos destaca el desarrollo de un sistema de gestión por competencias.

Por tanto 2007 debe constituir un ejercicio de consolidación y diversificación de actividades de GIASA como sociedad ejecutora de diversas políticas de infraestructura definidas por la Junta de Andalucía.

## **3. Seguimiento de la ejecución de los programas y presupuestos de explotación y de capital.**

De acuerdo con lo establecido en el artículo 5-2 del Decreto 9/1.999 de 19 de Enero sobre régimen presupuestario, financiero, de control y contable de las empresas de la Junta de Andalucía, los principales aspectos derivados del seguimiento del programa y de los presupuestos de explotación y capital son los siguientes:



### 3.1. Presupuesto de explotación.

#### 3.1.1. Debe.

Debe	Presupuesto 31/12/06	Modificaciones	Total Presupuesto 31/12/06	Real 31/12/06	Diferencia
<b>A) GASTOS (A1 a A16)</b>	<b>44.538.358</b>	-	<b>44.538.358</b>	<b>27.396.025</b>	<b>17.142.333</b>
2. Aprovisionamientos	34.506.014	-	34.506.014	18.401.810	16.104.204
c) Otros gastos externos	34.506.014	-	34.506.014	18.401.810	16.104.204
3. Gastos de personal	5.266.600	-	5.266.600	4.431.597	835.003
a) Sueldos, salarios y asimilados	4.075.984	-	4.075.984	3.547.841	528.143
b) Cargas sociales	1.190.616	-	1.190.616	883.756	306.860
4. Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	341.642	-	341.642	196.883	144.759
6. Otros gastos de explotación	3.796.969	-	3.796.969	2.384.715	1.412.254
a) Servicios exteriores	3.771.969	-	3.771.969	2.368.513	1.403.456
b) Tributos	25.000	-	25.000	16.202	8.798
I. Beneficios de explotación (B1+B2+B3+B4-A1-A2-A3-A4-A5-A6)	658.952	-	658.952	2.009.696	(1.350.744)
7. Gastos financieros y gastos asimilados	610.000	-	610.000	1.934.941	(1.324.941)
a) Por deudas con empresas del grupo	-	-	-	558.418	(558.418)
c) Por deudas con terceros y gastos asimilados	610.000	-	610.000	1.376.523	(766.523)
II. Resultados financieros positivos (B5+B6+B7+B8-A7-A8-A9)	-	-	-	-	1.276.485
III. Beneficios de las actividades ordinarias (A1+AII-BI-BII)	48.952	-	48.952	123.211	(74.259)
11. Pérdidas procedentes del inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	-	-	-	4.359	(4.359)
IV. Resultados extraordinarios positivos (B9+B10+B11+B12+B13-A10-A11- A12-A13-A14)	-	-	-	744	(744)
V. Beneficios antes de impuestos (AIII+AIV-BIII-BIV)	48.952	-	48.952	123.955	(75.003)
15. Impuesto sobre Sociedades	17.133	-	17.133	41.720	(24.587)
<b>VI. Resultado del ejercicio (Beneficios) (AV-A15-A16)</b>	<b>31.819</b>	-	<b>31.819</b>	<b>82.235</b>	<b>(50.416)</b>



El total de gastos devengados a la fecha asciende a 27,3 millones de Euros, lo que supone aproximadamente un 61% del total presupuestado para el ejercicio. A continuación realizamos un análisis detallado de estas partidas:

a) Gastos de explotación.

Los gastos de explotación asumidos en el ejercicio son ligeramente superiores a 25 millones de Euros, siendo su composición a nivel de grandes epígrafes la siguiente:

Concepto	Presupuesto 31/12/06	Modificaciones	Total Presupuesto 31/12/06	Real 31/12/06	Diferencia
Aprovisionamientos	34.506.014	-	34.506.014	18.401.810	16.104.204
Gastos de personal	5.266.600	-	5.266.600	4.431.597	835.003
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	341.642	-	341.642	196.883	144.759
Otros gastos de explotación	3.796.969	-	3.796.969	2.384.715	1.412.254
<b>Gastos de explotación</b>	<b>43.911.225</b>	-	<b>43.911.225</b>	<b>25.415.005</b>	<b>18.496.220</b>

Se observa que los gastos de explotación se han situado por debajo de las cifras presupuestadas, como consecuencia de:

- Contención de aprovisionamientos. Se recogen en este apartado gastos vinculados a direcciones de obras, control de calidad, medidas informativas, anuncios así como otros costes directos de la actividad. Estos gastos se encuentran en gran parte vinculados al nivel de ejecución de encomiendas, que para los presupuestos de 2006 se situaba en 557 millones de Euros, cuando el finalmente alcanzado ha sido de 427 millones de Euros, como consecuencia de la asunción de las actuaciones en materia hidráulica por parte de la Consejería de Medio Ambiente, de forma directa o a través de sus empresas adscritas, y que tuvo lugar con posterioridad a la aprobación de los presupuestos de 2006.





- Gastos de personal. La plantilla media en el ejercicio 2006, se ha situado en 87 empleados (ver Nota 20.e), cuando la inicialmente presupuestada se situaba en 100 empleados, hecho que explica la desviación producida en este apartado.
- Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado. Gasto directamente vinculado al nivel de inversiones en activos realizados por la Sociedad, que en el ejercicio 2006 se ha situado por debajo de las cifras presupuestadas (ver epígrafe 3.2.3 de este Informe de Gestión).
- Otros gastos de explotación. Los gastos asumidos por este concepto se han situado en 2,4 millones de Euros aproximadamente, cifra muy similar a la del ejercicio anterior, siendo su detalle y comparación con las cifras presupuestadas la siguiente:

Concepto	Acumulado a 31/12/06		
	Previsto	Real	Diferencia
Arrendamientos	1.026.379	976.000	50.379
Reparación y conservación	818.469	308.667	509.802
Servicios profesionales independientes	743.406	430.537	312.869
Primas de seguros	53.356	35.494	17.862
Publicidad y relaciones públicas	15.500	14.795	705
Suministros	295.439	242.309	53.130
Otros servicios	819.420	360.711	458.709
Tributos	25.000	16.202	8.798
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>3.796.969</b>	<b>2.384.715</b>	<b>1.412.254</b>

Se observa que estos gastos experimentan un ahorro cercano al 38%, que traducido en términos monetarios asciende a 1,4 millones de Euros aproximadamente, como consecuencia de:

- Aplicación de políticas de control de costes.
- Definición de la estructura fija de la empresa en ejercicios anteriores.
- Acompasamiento de la incorporación de recursos a las necesidades operativas de la Sociedad a efectos de evitar ineficiencias.



b) Gastos financieros.

Los gastos asumidos por este concepto se sitúan en 2 millones de Euros aproximadamente, siendo su composición la siguiente:

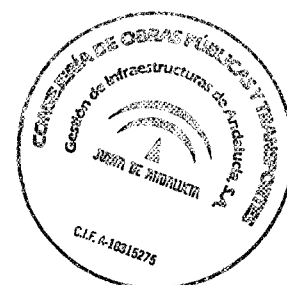
<b>Concepto</b>	<b>Presupuesto 31/12/06</b>	<b>Modificaciones</b>	<b>Total Presupuesto 31/12/06</b>	<b>Real 31/12/06</b>	<b>Diferencia</b>
Por deudas con empresas del grupo	-	-	-	558.418	(558.418)
Por deudas con terceros y gastos asimilados	610.000	-	610.000	1.376.523	(766.523)
<b>Gastos financieros</b>	<b>610.000</b>	-	<b>610.000</b>	<b>1.934.941</b>	<b>(1.324.941)</b>

Con la finalidad de asumir los gastos derivados de su actividad, la Sociedad recurre a financiación externa, que durante el 2006 ha sido prestada por empresas del grupo (Ferrocarriles de la Junta de Andalucía), o por entidades financieras (véase Nota 15 de la Memoria). En ambos casos, el tipo medio efectivo de las operaciones es idéntico, habiéndose situado en el 3,29%, y la cifra se han mantenido en niveles cercanos a los del ejercicio anterior.

c) Gastos extraordinarios.

Los gastos devengados por este concepto se desglosan en:

<b>Concepto</b>	<b>Euros</b>
Pérdidas por baja de inmovilizado material	152
Pérdidas procedentes de inmovilizado financiero	4.207
<b>Total gastos extraordinarios</b>	<b>4.359</b>



d) Impuesto sobre Sociedades.

Gasto directamente proporcional al beneficio antes de impuestos (ver Nota 19 de la Memoria).

3.1.2. Haber.

Haber	Presupuesto 31/12/06	Modificaciones	Total Presupuesto 31/12/06	Real 31/12/06	Diferencia
<b>B) INGRESOS (B1 a B13)</b>	<b>44.570.177</b>	-	<b>44.570.177</b>	<b>27.478.260</b>	<b>17.091.917</b>
1. Importe neto de la cifra de negocios	44.570.177	-	44.570.177	27.424.701	17.145.476
b) Prestaciones de servicios	44.570.177	-	44.570.177	27.424.701	17.145.476
I. Pérdidas de explotación (A1+A2+A3+A4+A5+A6- B1- B2-B3-B4)	44.570.177	-	44.570.177	27.424.701	17.145.476
7. Otros intereses del grupo	-	-	-	48.456	(48.456)
c) Otros intereses	-	-	-	48.456	(48.456)
II. Resultados financieros negativos (A7+A8+A9-B5-B6- B7-B8)	610.000	-	610.000	1.886.485	(1.276.485)
III. Pérdidas de las actividades ordinarias (BI+BII- AI-AII)	-	-	-	-	-
12. Ingresos extraordinarios	-	-	-	5.103	(5.103)
IV. Resultados extraordinarios negativos (A10+A11+A12+A13+A14- B9-B10-B11- B12-B13)	-	-	-	-	-
V. Pérdidas antes de impuestos (BIII+BIV-AIII-AIV)	-	-	-	-	-
VI. Resultado del ejercicio (Pérdidas) (BV+A15+A16)	-	-	-	-	-

El total de ingresos devengados a la fecha asciende a 27,4 millones de Euros, lo que supone aproximadamente un 55% del total presupuestado para el ejercicio. A continuación realizamos un análisis detallado de estas partidas:



a) Ingresos de explotación.

Ingresos devengados en concepto de cobertura de gastos, medidas informativas y divulgativas, cartografía, geotecnia, anuncios y publicaciones, y se encuentran directamente relacionados con el nivel de producción, así como aquellos que se devengan por la prestación de servicios a Ferrocarriles de la Junta de Andalucía (ver Nota 8 de la Memoria). Al igual que ocurre con los aprovisionamientos, estos ingresos están vinculados en gran parte al nivel de ejecución de encomiendas, lo que explica la desviación respecto a presupuesto.

b) Ingresos financieros.

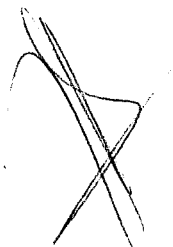
Recoge este epígrafe, las liquidaciones de intereses realizadas por las distintas entidades financieras en las cuentas corrientes que mantiene la sociedad con las mismas.

c) Ingresos extraordinarios.

Ingresos no periódicos procedentes de liquidaciones de impuestos.

3.1.3. Cuenta de resultados analítica.

A continuación se detalla la cuenta de resultados analítica, con la objeto de mostrar un formato más acorde con la composición de ingresos y gastos de la actividad:

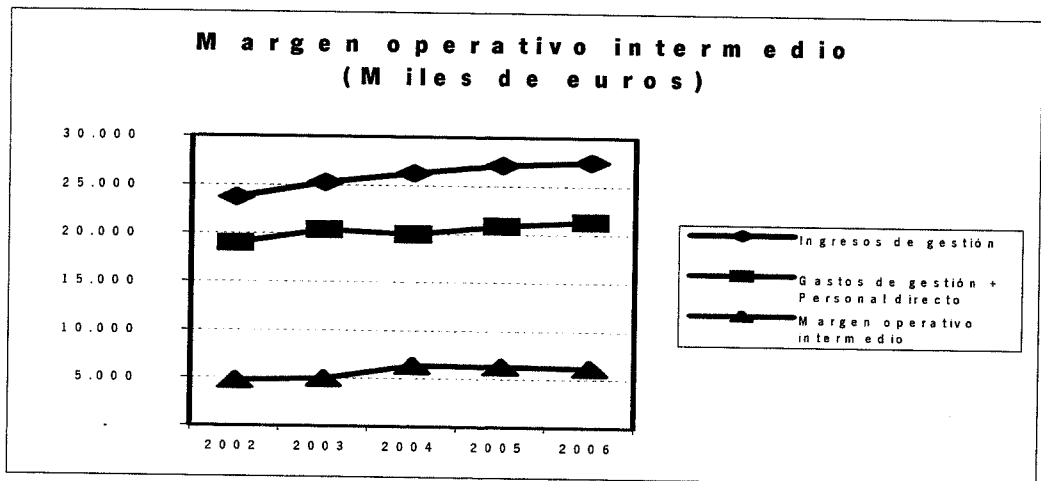
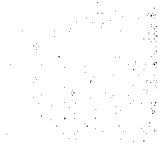


<b>Concepto</b>	<b>31/12/06</b>	<b>31/12/05</b>	<b>Presupuesto 2006</b>
<b>Total ingresos de gestión</b>	<b>27.424.701</b>	<b>27.075.360</b>	<b>44.570.177</b>
<b>Total gastos de gestión</b>	<b>(18.401.810)</b>	<b>(17.745.673)</b>	<b>(34.506.014)</b>
<b>Margen operativo directo</b>	<b>9.022.891</b>	<b>9.329.687</b>	<b>10.064.162</b>
<b>Gastos personal directo</b>	<b>(2.886.782)</b>	<b>(3.070.337)</b>	<b>(3.303.422)</b>
<b>Margen operativo intermedio</b>	<b>6.136.109</b>	<b>6.259.350</b>	<b>6.760.741</b>
Alquileres	(976.000)	(711.707)	(1.026.379)
Reparación y conservación	(308.667)	(330.668)	(818.469)
Servicios profesionales	(430.537)	(482.877)	(743.406)
Primas de seguro	(35.494)	(39.608)	(53.356)
Publicidad y relaciones públicas	(5.559)	(4.173)	(9.500)
Suministros	(242.309)	(251.518)	(295.439)
Otros servicios	(355.152)	(416.850)	(819.420)
Tributos	(16.202)	(16.162)	(25.000)
Sueldos y salarios	(1.216.402)	(1.238.961)	(1.461.000)
Seguridad social	(291.840)	(301.399)	(338.051)
Otros gastos sociales	(51.368)	(57.389)	(170.127)
Amortizaciones	(196.883)	(193.044)	(341.642)
<b>Total cargas estructura</b>	<b>(4.126.413)</b>	<b>(4.044.356)</b>	<b>(6.101.789)</b>
<b>Margen de explotación</b>	<b>2.009.696</b>	<b>2.214.994</b>	<b>658.952</b>
Ingresos financieros	48.456	106.893	-
Gastos financieros	(1.934.941)	(2.190.878)	(610.000)
<b>Margen de actividades ordinarias</b>	<b>123.211</b>	<b>131.009</b>	<b>48.952</b>
Ingresos extraordinarios	5.103	-	-
Gastos extraordinarios	(4.359)	(25.019)	-
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>123.955</b>	<b>105.990</b>	<b>48.952</b>
Impuesto sobre Sociedades	(41.720)	(35.329)	(17.133)
<b>Resultado después de impuestos</b>	<b>82.235</b>	<b>70.661</b>	<b>31.819</b>

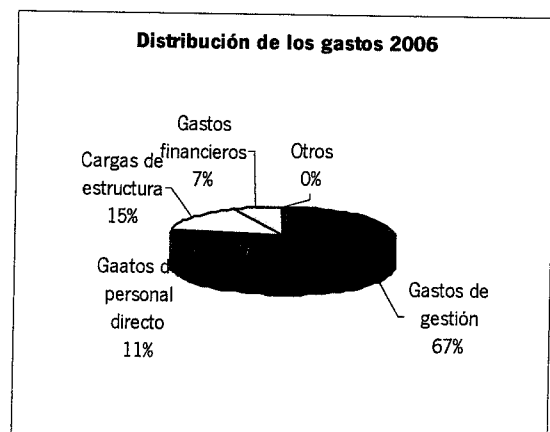
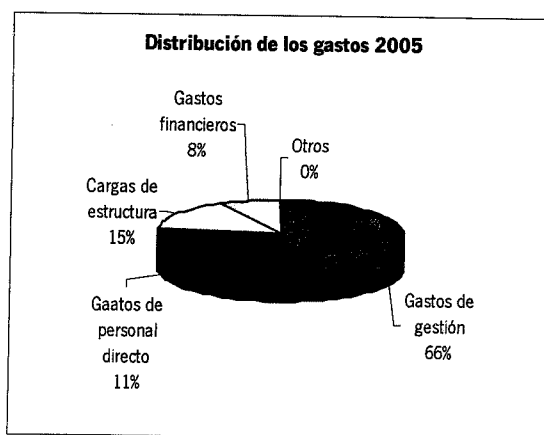
Las cifras contenidas en la anterior cuenta de resultados ponen de manifiesto los siguientes aspectos:

- 1) Consolidación del margen operativo, consecuencia de la contención de diversos conceptos de costes directos relacionados con la actividad.





2) Consolidación de la distribución proporcional de los gastos de la Sociedad, tal y como puede observarse a continuación.



### 3.2. Presupuestos de capital.

#### 3.2.1. Estado de Dotaciones.

Estado de Dotaciones	Presupuesto 31/12/06	Modificaciones	Total Presupuesto 31/12/06	Real 31/12/06	Diferencia
<b>3.Adquisiciones de inmovilizado</b>	<b>6.269.233</b>	<b>20.044.880</b>	<b>26.314.113</b>	<b>196.995</b>	<b>26.117.118</b>
a) Inmovilizaciones inmateriales	217.200	-	217.200	81.106	136.094
b) Inmovilizaciones materiales	173.000	-	173.000	107.858	65.142
c) Inmovilizaciones financieras	5.879.033	20.044.880	25.923.913	8.031	25.915.882
C2) Empresas asociadas	5.879.033	20.044.880	25.923.913	-	25.923.913
C3) Otras inversiones financieras	-	-	-	8.031	(8.031)
+ - Aumento/Disminución del Capital Circulante	(16.740)	-	(16.740)	20.186.887	(20.203.627)
<b>Total Dotaciones</b>	<b>6.252.493</b>	<b>20.044.880</b>	<b>26.297.373</b>	<b>20.383.882</b>	<b>5.913.491</b>

Las dotaciones efectuadas durante el ejercicio, ascienden a 20,3 millones de Euros, y vienen determinadas por las adquisiciones de inmovilizado, así como por la variación del capital circulante. Respecto a las adquisiciones de inmovilizado, que es el apartado donde se producen las diferencias más significativas, su composición y desviaciones es como sigue:

Concepto	Presupuesto	Modificaciones	Total presupuesto	Real	Diferencia
Inmovilizado inmaterial	217.200	-	217.200	81.106	136.094
Inmovilizado material	173.000	-	173.000	107.858	65.142
Inmovilizado financiero	5.879.033	20.044.880	25.923.913	8.031	25.915.882
<b>Total</b>	<b>6.269.233</b>	<b>20.044.880</b>	<b>26.314.113</b>	<b>196.995</b>	<b>26.117.118</b>

Los principales aspectos a reseñar son los siguientes:

- Inmovilizado material. Las principales inversiones del ejercicio se han centrado en la renovación de los equipos informáticos, como consecuencia del plan de renovación llevado a cabo. Otras adquisiciones relevantes corresponden a la renovación de parte del mobiliario de la Sociedad como consecuencia del cambio de sede social.





- Dentro del inmovilizado inmaterial, las inversiones previstas en concepto de nuevos desarrollos no han alcanzado el importe previsto como consecuencia de que gran parte de las mismas fueron llevadas a cabo en ejercicios anteriores.
- Inmovilizado financiero. La única inversión realizada durante el ejercicio por este concepto se debe a depósitos y fianzas constituidas con motivo del alquiler de la nueva sede social. El importe presupuestado en PAIF, recoge los desembolsos a realizar en empresas asociadas (ver nota 7.b), así como en otras inversiones financieras a largo plazo (ver nota 7.c.). De dicho importe, se ha desembolsado en 2006, 4.804.033 Euros, si bien su registro contable tuvo lugar en ejercicios anteriores.

Otro aspecto a destacar dentro de este apartado, es la modificación presupuestaria que ha tenido lugar por importe de 20.044.880 Euros por las que se aprueba transferencia de financiación de capital con la finalidad de dotar a la Sociedad de los recursos necesarios para adquisición de acciones de las sociedad concesionaria Metro de Sevilla, S.A., y que a fecha de cierre se encuentra registrada como "Junta de Andalucía deudora por diversos conceptos" (ver Nota 9 de la Memoria), produciéndose por tanto una variación significativa en el capital circulante de la Sociedad.

3.2.2. Estado de Recursos.

<b>Estado de Recursos</b>	<b>Presupuesto 31/12/06</b>	<b>Modificaciones</b>	<b>Total Presupuesto 31/12/06</b>	<b>Real 31/12/06</b>	<b>Diferencia</b>
<b>1. Recursos procedentes de las operaciones</b>	<b>373.460</b>	-	<b>373.460</b>	<b>283.477</b>	<b>89.983</b>
<b>4. Transferencias de financiación de Capital</b>	<b>5.879.033</b>	<b>20.044.880</b>	<b>25.923.913</b>	<b>20.044.880</b>	<b>5.879.033</b>
<b>6. Enajenación de inmovilizado</b>	-	-	-	<b>55.525</b>	<b>(55.525)</b>
c) Inmovilizaciones financieras	-	-	-	55.525	(55.525)
c3) Otras inversiones financieras	-	-	-	55.525	(55.525)
<b>Total Recursos</b>	<b>6.252.493</b>	<b>20.044.880</b>	<b>26.297.373</b>	<b>20.383.882</b>	<b>5.913.491</b>





Los recursos procedentes de las operaciones, son el resultado de aplicar al resultado del ejercicio, los ajustes correspondientes, siendo su detalle el siguiente:

Concepto	Presupuesto	Real	Diferencia
Resultado del ejercicio	31.819	82.235	(50.416)
Amortización del ejercicio	341.641	196.883	144.758
Pérdidas en enajenación del inmovilizado	-	4.359	(4.359)
<b>Recursos procedentes de las operaciones</b>	<b>373.460</b>	<b>283.477</b>	<b>89.983</b>

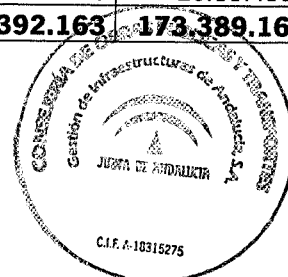
Otros aspectos a destacar son:

- Las transferencias de financiación de capital se encuentran fiscalizadas a fecha de cierre, encontrándose pendiente de cobro 20.534.799 Euros (ver Nota 13.b de la Memoria). Su finalidad es la adquisición de una participación de la sociedad Metro de Sevilla (ver Nota 23.c de la Memoria).
- Las enajenaciones de inmovilizado, no presupuestadas en PAIF, corresponden fundamentalmente a la devolución de las fianzas depositadas por el alquiler de las antiguas oficinas.

### **3.3. Objetivos finales planteados en Programa de Actuación, Inversión y Financiación del ejercicio 2006 (PAIF -1, PAIF 1-1).**

Los objetivos establecidos en PAIF, los ejecutados y la diferencia entre ambos han sido:

Objetivo	Presupuesto	Modificaciones	Total presupuesto	Real	Diferencia
Ejecución de encomiendas	557.270.496	-	557.270.496	427.049.585	130.220.911
Cobertura de costes de gestión	44.196.716	-	44.196.716	27.145.583	17.051.133
Inversiones en inmovilizado	6.269.233	20.044.880	26.314.113	196.995	26.117.118
<b>Total</b>	<b>607.736.445</b>	<b>20.044.880</b>	<b>627.781.325</b>	<b>454.392.163</b>	<b>173.389.162</b>



### 3.3.1. Ejecución de encomiendas.

El nivel de ejecución de encomiendas atribuidas a la Sociedad respecto a las cifras presupuestadas en el PAIF 2006, se ha situado en un 76,6%, lo que traducido en términos monetarios, supone una ejecución de 427 millones de Euros aproximadamente, mientras que la ejecución presupuestada en PAIF asciende a 557 millones, siendo la principal razón de la diferencia existente, la asunción por parte de la Consejería de Medio Ambiente y sus empresas de las actuaciones correspondientes a la Agencia Andaluza del Agua, tal y como puede observarse en el siguiente detalle de actuaciones y su desglose por centro directivo:

<b>Centro Directivo</b>	<b>PAIF 2006</b>	<b>Encomiendas justificadas</b>	<b>Porcentaje Ejecución</b>
Dirección General de Carreteras	418.354.013	417.851.149	99,9%
Servicios Centrales COPT	40.000	2.015.251	5.038,1%
Agencia Andaluza del Agua	138.876.483	3.728.908	2,7%
Dirección General de Transportes	-	3.454.277	-
<b>Total</b>	<b>557.270.496</b>	<b>427.049.585</b>	<b>76,6%</b>

Los principales aspectos a destacar son los siguientes:

- Descenso en las actuaciones en materia hidráulica por diferimiento en el tiempo de determinadas actuaciones y por la gestión por parte de la Consejería de Medio Ambiente, de forma directa o a través de sus empresas adscritas.
- Existencia de determinadas encomiendas, y en especial el Tranvía de Velez-Málaga – Torredelmar, en el ámbito de la Dirección General de Transportes, que se preveía ejecutar en 2006 por parte de Ferrocarriles de la Junta de Andalucía, que finalmente han sido gestionadas por GIASA debido a que procedían de proyectos y obras vinculados o complementarios a encargos de ejecución anteriormente encomendados a la Sociedad.
- Consolidación de las actuaciones en el ámbito de carreteras como consecuencia del incremento presupuestario habido en dicho centro directivo.



- El volumen de ejecución alcanzado a nivel de Servicios Centrales de la Consejería de Obras Públicas y Transportes, es consecuencia de la ejecución por parte de la Sociedad de las actividades relativas al traslado a la nueva sede social.

El desglose por actuación de la ejecución presupuestaria respecto a las cifras presupuestadas en el PAIF 2006, considerando los indicadores establecidos para cada tipología de actuación es el siguiente:

Descripción de los proyectos	Unidades de medida	PAIF 2006		31.12.06	
		Importe en Euros	Nº unidades objetivo	Importe en Euros	Nº unidades objetivo
<u>Dirección General Carreteras</u>		<u>418.354.013</u>		<u>417.851.149</u>	
Acondicionamiento	KM	117.062.650	205,1	116.965.514	203,2
Actuaciones en áreas metropolitanas	KM	760.000	0,1	715.617	0,1
Conservación, calidad y seguridad vial	KM	27.357.880	243,6	27.343.120	242,1
Estudios y actuaciones	UND	7.606.395	27,1	7.555.550	26,9
Kilómetros red de gran capacidad	KM	123.900.183	74,7	123.881.985	74,1
Kilómetros resto de red	KM	71.503.016	95,8	71.490.780	71,4
Otros	UND	915.436	4,6	699.120	3,5
Travesías y variantes	KM	69.248.453	6,2	69.199.463	6,1
<u>Agencia Andaluza del Agua</u>		<u>138.876.483</u>		<u>3.728.908</u>	
Abastecimientos	UND	23.460.000	6,6	3.728.908	4
Conducciones	KM	26.061.549	149,5	-	-
Defensa y encauzamiento	KM	5.395.870	3,2	-	-
Defensa y encauzamiento	UND	3.086.780	5,1	-	-
EDAR	UND	58.468.708	24,6	-	-
Estudios de apoyo	UND	2.869.542	39	-	-
Estudios y actuaciones	UND	2.374.622	22	-	-
Saneamiento	KM	17.159.412	41,1	-	-
<u>Dirección General de Transportes</u>		-		<u>3.454.277</u>	
Infraestructura del transporte	KM	-	-	3.153.051	5
Infraestructura del transporte	UND	-	-	301.226	3
<u>Servicios Centrales COPT</u>		<u>40.000</u>		<u>2.015.251</u>	
Estudios y actuaciones	UND	40.000	0,1	2.015.251	7
<b>Total</b>		<b>557.270.496</b>		<b>427.049.585</b>	



De la tabla anterior pueden señalarse los siguientes aspectos principales:

- La ejecución del presupuesto de encomiendas correspondiente a la Dirección General de Carreteras ha sido en términos globales del 100% aproximadamente. Para alcanzar dicha ejecución se han ejecutado obras por encima del presupuesto inicial (anualidad presupuestaria 2006), tal es el caso de las obras que se realizan en la A-316 Enlace Oeste Mancha Real con la Variante Noroeste de Jaén, A-390 Chiclana-Medina Sidonia y las correspondientes al Acceso Norte de Sevilla, como consecuencia del mayor ritmo de ejecución anual sobre el inicialmente programado. Por otro lado, existen actuaciones que no han alcanzado el nivel inicialmente estimado, destacando especialmente la duplicación de la calzada en A-334 entre las localidades de Fines y Albox, como consecuencia del retraso experimentado en el comienzo de las obras.
- Respecto a la ejecución de encomiendas hidráulicas, se observa que la ejecución del presupuesto ha sido prácticamente nula, como consecuencia del diferimiento en el tiempo de determinadas actuaciones y por la gestión por parte de la Consejería de Medio Ambiente, de forma directa o a través de sus empresas adscritas. La obra más relevante ejecutada en este apartado, corresponde a las conducciones principales para abastecimiento de la Costa del Sol Occidental Ramal Oeste. Tramo: desde la planta de Tratamiento de Río Verde hasta Estepona. 2ª tubería. (Málaga).
- En el ámbito de la Dirección General de Transportes, no se estimó ejecución alguna, sin embargo observamos que la ejecución del año ha sido superior a los tres millones de Euros, debido principalmente a la finalización de las obras correspondientes al Tren Tranvía de Velez-Málaga – Torredelmar por parte de la Sociedad.
- Por último destaca el elevado volumen de actuaciones que ha llevado a cabo la Sociedad de otros centros directivos correspondientes a los Servicios Centrales de la Consejería de Obras Públicas y Transportes, y que es consecuencia de la asunción de las actividades relacionadas con el acondicionamiento de la Sede Central de la Consejería y la Sociedad.



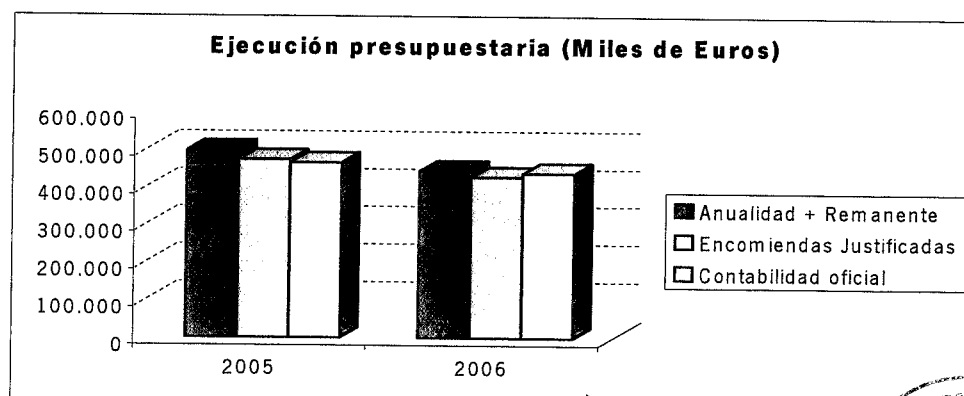
### 3.3.2. Ejecución presupuestaria.

El detalle de la ejecución presupuestaria del ejercicio 2006 desglosado por Centro Directivo es el siguiente:  
(En Euros)

Centro Directivo	Tipo de Actuación	Anualidad más remanentes	Encomiendas Justificadas	Porcentaje de Ejecución	Contabilidad oficial	Porcentaje de Ejecución
D.G.C.	Proyectos	12.434.850	12.174.309	97,9%	12.213.351	98,2%
	Obras	413.449.774	405.676.840	98,1%	410.840.018	99,3%
A.A.A.	Proyectos	570.925	21.114	3,6%	184.706	32,3%
	Obras	11.691.704	3.707.794	31,7%	8.303.270	71,0%
D.G.T.	Proyectos	442.840	301.226	68,1%	439.341	99,2%
	Obras	3.154.051	3.153.051	99,9%	3.153.051	99,9%
S. Centrales	Proyectos	600.208	570.590	95,1%	570.943	95,1%
	Obras	1.466.829	1.444.661	98,5%	1.465.141	99,8%
<b>Total</b>		<b>443.811.181</b>	<b>427.049.585</b>	<b>96,2%</b>	<b>437.169.821</b>	<b>98,5%</b>

Los hechos más relevantes en relación al citado porcentaje de ejecución son descritos en el epígrafe 3.3.1 anterior. No obstante, desde el punto de vista de contabilidad oficial destaca la contribución de ejecuciones de actuaciones del ejercicio anterior que se encontraban pendientes de tramitar, lo que genera que la cifra total de contabilidad oficial sea superior a la de encomiendas justificadas.

A continuación se resume gráficamente la ejecución realizada en el ejercicio 2006 en comparación con el anterior.



### 3.3.3. Cobertura de costes de gestión.

Los ingresos de gestión se encuentran correlacionados con el crédito disponible en los presupuestos de la Junta de Andalucía y con el volumen de ejecución de encomiendas, así como con la prestación de servicios que la Sociedad realiza a Ferrocarriles de la Junta de Andalucía (ver nota 8. de la memoria).

Por otro lado, los costes directos de gestión se encuentran correlacionados fundamentalmente con el crédito disponible en los presupuestos de la Junta de Andalucía y con el volumen de ejecución de encomiendas.

Respecto a los gastos generales (servicios exteriores, gastos de personal y amortizaciones), éstos han experimentado un ahorro cercano al 25% (ver nota 3.1.1 de este informe de gestión), como consecuencia de la contención de costes experimentada en las cargas de estructura, destacando especialmente los relativos al personal, reparaciones y otros servicios exteriores.

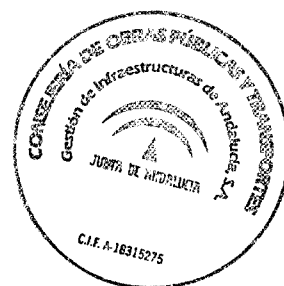
Por último cabe destacar la contención experimentada por los costes financieros que se han situado en niveles muy cercanos a los del ejercicio pasado.

### 3.3.4. Inversiones en inmovilizado.

Las inversiones en inmovilizado han ascendido a 196.995 Euros, destacando fundamentalmente las inversiones realizadas en el inmovilizado material (ver apartado 3.2.1 de este Informe de gestión).

## 3.4 Transferencias de financiación de capital (PAIF 2-3).

El nivel de ejecución de transferencias de financiación atribuidas a la Sociedad respecto a las cifras presupuestadas en el PAIF 2006, se ha situado en un 82% aproximadamente:



<b>Transferencia de financiación de capital</b>	<b>PAIF 2006</b>	<b>Modificaciones</b>	<b>Total presupuesto</b>	<b>Contabilidad Oficial</b>	<b>Desembolso realizado por GIASA</b>
<b>Aplicación</b>	<b>5.879.033</b>	<b>20.044.880</b>	<b>25.923.913</b>	<b>25.923.913</b>	<b>4.804.033</b>
01.13.00.03.00.740.63.51.B	5.879.033	20.044.880	25.923.913	25.923.913	4.804.033
<b>Destino</b>	<b>5.879.033</b>	<b>20.044.880</b>	<b>25.923.913</b>	<b>25.923.913</b>	<b>4.804.033</b>
Metro de Málaga	4.804.033	-	4.804.033	4.804.033	4.804.033
Metro de Sevilla	1.075.000	20.044.880	21.119.880	21.119.880	-

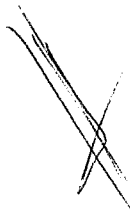
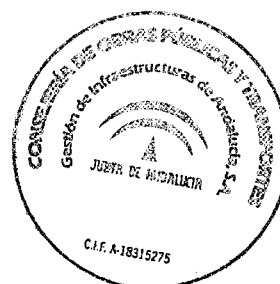
Del total de transferencias consignadas en PAIF, la Sociedad ha ejecutado las correspondientes a la inversión correspondiente a Metro de Málaga, S.A., quedando a fecha de cierre pendiente de desembolso la inversión correspondiente a Metro de Sevilla, S.A., estando prevista sobre su materialización en el ejercicio 2007 (ver Nota 7.c de la Memoria).

### **3.5. Otros aspectos de interés.**

Otros aspectos a destacar de la gestión realizada en el ejercicio 2006 han sido:

- a) Control de las desviaciones de costes en las actuaciones encomendadas.

Las desviaciones de las actuaciones adjudicadas sobre los importes de licitación se han situado en el -18,2%, lo que representa una mejora de más de siete puntos porcentuales respecto a las cifras del ejercicio 2005.

- b) Considerable mejoría en la ejecución de los presupuestos de inversión de las actuaciones encomendadas.

El nivel de ejecución presupuestaria de las actuaciones encomendadas medido sobre el crédito presupuestario disponible ha sido del 96,2%, que supone un incremento de 2,7 puntos porcentuales respecto a la ejecución del ejercicio anterior (Ver nota 3.3.2 de este informe de gestión).

- c) Incremento del nivel de calidad de los proyectos de ejecución de obras mediante la contratación por separado de los trabajos de cartografía y geotecnia.

Con esta actuación se pretende garantizar la adecuada segregación de funciones entre los distintos niveles técnicos que intervienen en el diseño de los proyectos de construcción, de forma que se asegure que los estudios cartográficos y geotécnicos se realizan con la suficiente profundidad y amplitud y se coordinan con los trabajos principales de elaboración del proyecto.

Para la consecución de este objetivo se contratan los trabajos de geotecnia y de cartografía separadamente de la consultoría responsable del proyecto y se someten a la coordinación y supervisión de los técnicos de ingeniería de GIASA.

En el ejercicio 2006 se ha mantenido la política de efectuar contrataciones de trabajos geotécnicos y cartográficos para la prestación de tales servicios, siendo su detalle el siguiente:

<b>Tipo de actividad</b>	<b>Importe Certificado</b>
Cartografía – Dirección General de Carreteras	985.413
Geotecnia – Dirección General de Carreteras	1.471.117
<b>Total</b>	<b>2.456.530</b>

- d) Incremento en el control de la ejecución de las actuaciones en aspectos de calidad, precio y plazo, mediante la segregación de los trabajos de ejecución de los de dirección de obra, control de calidad y auscultación dinámica de alto rendimiento.





La totalidad de las obras en ejecución en el ejercicio 2006 tienen segregadas las actividades vinculadas a la ejecución de las relacionadas con el control y seguimiento para garantizar la independencia de los consultores encargados del control de la ejecución, de acuerdo con los parámetros de calidad precio y plazo. Todo ello bajo la supervisión y control directo de los técnicos de producción de GIASA.

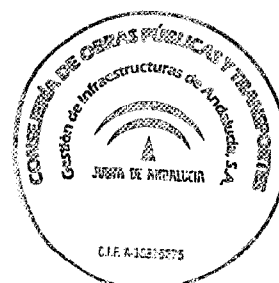
<b>Tipo de Actuación</b>	<b>Importe de licitaciones en 2006</b>	<b>Nº de actuaciones</b>
Control de Calidad/ADAR	5.915.604	40
Dirección de obra	3.973.799	14
<b>Total</b>	<b>9.889.403</b>	<b>54</b>

- e) Control del impacto medioambiental de la ejecución de las obras a través de la segregación de las labores de ejecución de las obras y la restauración paisajística y la aplicación de las medidas compensatorias.

De igual forma que para los aspectos reseñados en apartados anteriores, se pretende conseguir un adecuado nivel de inversión de acuerdo con principios de calidad y economía. A tal fin se contratan de forma separada los trabajos de restauración paisajística y la ejecución de las medidas compensatorias, actuaciones éstas que son realizadas bajo la supervisión directa de los especialistas de GIASA. En la Nota 21 de la Memoria se detallan las actuaciones llevadas a cabo en relación con este aspecto.

#### **4. Actividades de Investigación y Desarrollo realizadas durante 2006.**

Las principales actividades en materia de Investigación y Desarrollo realizadas por la Sociedad durante el ejercicio 2006 han sido las siguientes:



1. Estudios de investigación y seguimiento de las actuaciones a realizar sobre especies sensibles, comprendidos en el proyecto de medidas compensatorias correspondientes a la autovía A-381 Jerez - Los Barrios:
  - Seguimiento y sistemas de censo de murciélagos.
  - Estudio de seguimiento de la reintroducción del águila imperial y águila pescadora en el entorno del Parque Natural de los Alcornocales.
  - Estudio de anfibios en el Parque Natural de los Alcornocales.
2. Asistencia técnica para seguimiento de las medidas compensatorias y refuerzo del plan de seguimiento del programa de fauna y caza.
3. Estudios sobre la biología y estructura genética de poblaciones de árboles y arbustos de los canutos del Parque Natural de los Alcornocales. Diversidad genética y factores limitantes de la regeneración.
4. Insectos acuáticos de los canutos del Parque Natural de los Alcornocales.

## **5. Adquisiciones de acciones propias.**

La Sociedad no mantiene autocartera. El 100% de capital social de GIASA está suscrito y desembolsado por la Dirección General de Patrimonio de la Junta de Andalucía (ver Nota 12 de la Memoria).

## **6. Acontecimientos posteriores al cierre.**

Adicionalmente a lo señalado en la memoria, tras el cierre del ejercicio de la Sociedad, no han ocurrido acontecimientos susceptibles de influir significativamente en la información que reflejan las cuentas anuales formuladas por los administradores con esta misma fecha, o que deban destacarse por tener trascendencia significativa para la Sociedad.


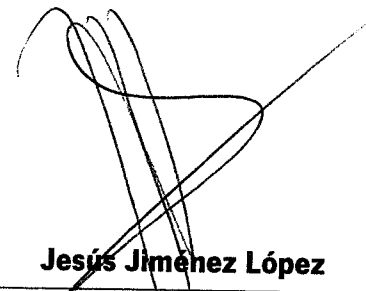


Jesús Jiménez López, Secretario del Consejo de Administración de la Sociedad Gestión de Infraestructuras de Andalucía, S.A. Unipersonal (GIASA) inscrita en el Registro Mercantil de Granada, Folio 170, Tomo 479, Hoja nº GR-3338-2, Inscripción 8ª, con C.I.F. nº A-18315275 y con domicilio social en Avenida Diego Martínez Barrio 10 de Sevilla.

**Certifica:**

Que las cuentas anuales de la Sociedad (balance, cuenta de pérdidas y ganancias y memoria) y el informe de gestión formulados por el Consejo de Administración, en su reunión de 27 de marzo de dos mil siete correspondientes al Ejercicio 2006, que el Consejo de Administración de la Sociedad somete a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas, se contienen en este ejemplar compuesto de setenta y nueve (79) páginas (incluidas las presentes hojas de firma), firmadas por el Secretario del Consejo de Administración.


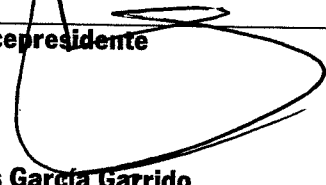


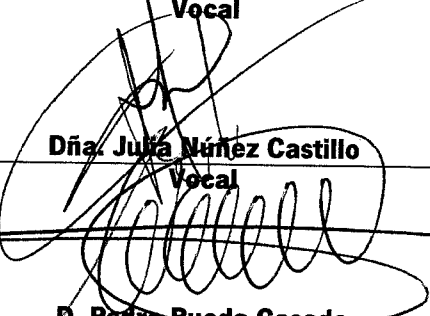
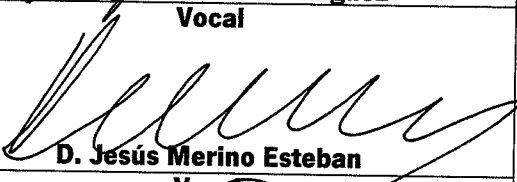
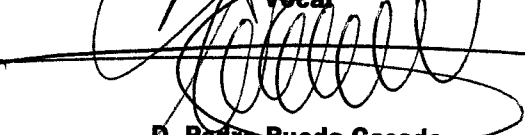

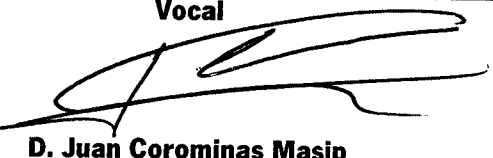
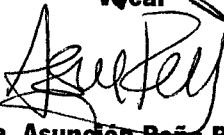
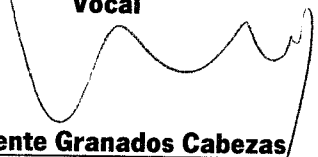
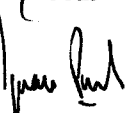
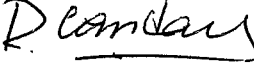
Sevilla, 27 de marzo de 2007

<p><b>VºBº Presidenta</b></p>  <p><b>Concepción Gutiérrez del Castillo</b></p>	<p><b>Secretario</b></p>  <p><b>Jesús Jiménez López</b></p>
---	---



Las presentes Cuentas Anuales e Informe de Gestión correspondientes al ejercicio de 2006, objeto de la diligencia de esta misma fecha, quedan seguidamente firmadas por los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad.

Sevilla, 27 de marzo de 2007

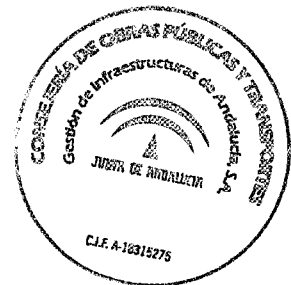
<b>Presidenta</b>  <b>Dña. Concepción Gutiérrez del Castillo</b> <b>Consejero Delegado</b>	<b>Vicepresidente</b>  <b>D. Luis García Garrido</b> <b>Director Gerente</b>
 <b>D. Teófilo Serrano Beltrán</b> <b>Vocal</b>	 <b>D. Diego Romero Domínguez</b> <b>Vocal</b>
 <b>Dña. Julia Núñez Castillo</b> <b>Vocal</b>	 <b>D. Jesús Merino Esteban</b> <b>Vocal</b>
 <b>D. Pedro Rueda Casado</b> <b>Vocal</b>	 <b>Dña. Inmaculada Jiménez Bastida</b> <b>Vocal</b>
 <b>D. Juan Corominas Masip</b> <b>Vocal</b>	 <b>Dña. Asunción Peña Bursón</b> <b>Vocal</b>
 <b>D. Vicente Granados Cabezas</b>	 <b>D. Ignacio Pozuelo Meño</b> <b>Vocal</b>
	 <b>D. Rafael Candau Ramila</b>





Gestión de Infraestructuras de Andalucía, S.A.  
**CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES**

[www.giasa.com](http://www.giasa.com)



Gestión de Infraestructuras de Andalucía, S.A.  
**CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES**