

**AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACION DE ANDALUCIA**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVOS DE LOS EJERCICIOS 2022 Y 2021**  
**Cifras en miles de Euros**

	NOTAS MEMORIA	2022	2021
<b>I. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN</b>		<b>25.417</b>	<b>40.929</b>
<b>A. Cobros</b>		<b>93.647</b>	<b>108.127</b>
1. Ingresos tributarios y cotizaciones sociales			-
2. Transferencias y subvenciones recibidas	(Notas 16 y 25)	33.515	35.421
3. Ventas netas y prestación de servicios	(Nota 24)	57.933	70.068
4. Gestión de recursos recaudados por cuenta de otros entes			-
5. Intereses y dividendos cobrados		1.066	1.264
6. Otros cobros		1.133	1.374
<b>B. Pagos</b>		<b>68.230</b>	<b>67.198</b>
7. Gastos de personal	(Nota 26)	29.466	28.742
8. Transferencias y subvenciones concedidas			-
9. Aprovechamientos		10.744	11.829
10. Otros gastos de gestión		25.874	24.032
11. Gestión de recursos recaudados por cuenta de otros entes			-
12. Intereses pagados		2.146	2.595
13. Otros pagos			-
<b>Flujos netos de efectivo por actividades de gestión (A-B)</b>		<b>25.417</b>	<b>40.929</b>
<b>II. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		<b>- 304</b>	<b>496</b>
<b>C. Cobros</b>		<b>-</b>	<b>617</b>
1. Venta de inversiones reales	(Notas 6 y 7)		617
2. Venta de activos financieros			-
3. Otros cobros de las actividades de inversión			-
<b>D. Pagos</b>		<b>304</b>	<b>121</b>
1. Compra de inversiones reales	(Notas 6 y 7)	304	121
2. Compra de activos financieros			-
3. Otros pagos de las actividades de inversión			-
<b>Flujos netos de efectivo por actividades de inversión (C-D)</b>		<b>- 304</b>	<b>496</b>
<b>III. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		<b>- 12.115</b>	<b>82.119</b>
<b>E. Aumentos de patrimonio</b>		<b>8.174</b>	<b>145.303</b>
1. Aportaciones de la entidad o entidades propietarias	(Notas 15 y 16)	8.174	145.303
<b>F. Pagos a la entidad o entidades propietarias</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
2. Devolución de aportaciones y reparto de resultados a la entidad			-
<b>G. Cobros por emisión de activos financieros</b>		<b>847</b>	<b>-</b>
3. Obligaciones y otros valores negociables			-
4. Prestamos recibidos			-
5. Otras deudas		847	-
<b>H. Pagos por reembolso de pasivos financieros</b>	(Notas 18 y 19)	<b>21.136</b>	<b>63.184</b>
6. Obligaciones y otros valores negociables			-
7. Prestamos recibidos		21.136	61.840
8. Otras deudas			1.344
<b>Flujos netos de efectivo por actividades de financiación (E-F+G-H)</b>		<b>- 12.115</b>	<b>82.119</b>
<b>IV. FLUJOS DE EFECTIVO PENDIENTES DE CLASIFICACIÓN</b>		<b>- 32.590</b>	<b>- 123.544</b>
I. Cobros pendientes de aplicación	(Notas 13 y 14)	- 16.631	- 44.642
J. Pagos pendientes de aplicación	(Nota 21)	15.959	78.902
<b>Flujos netos de efectivo pendientes de aplicación (I-J)</b>		<b>- 32.590</b>	<b>- 123.544</b>
<b>V. EFECTOS DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>VI. INCR/DISM NETA DEL EFECT. Y ACT. LIQUIDOS EQUIV. AL EFECTIVO (I+II+III+IV+V)</b>		<b>- 19.592</b>	<b>-</b>
Efectivo y activos líquidos equivalentes al efectivo al inicio de ejercicio		87.232	-
Efectivo y activos líquidos equivalentes al efectivo al final de ejercicio		67.640	-