

RED LOGÍSTICA DE ANDALUCÍA, S.A.  
Cuentas Anuales  
31 de diciembre de 2022

Balances de Situación al 31 de diciembre de 2022 y 2021 (expresados en euros).

<u>Activo</u>	<u>Nota</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Inmovilizado intangible</b>	Nota 5	<b>9.514.684</b>	<b>9.742.210</b>
Aplicaciones informáticas		11.137	19.669
Derechos de uso derivados de cesiones y adscripciones de activos de la Junta de Andalucía		9.503.547	9.722.541
<b>Inmovilizado material</b>	Nota 6	<b>73.690.832</b>	<b>77.035.080</b>
Terrenos y construcciones		69.415.134	68.023.609
Instalaciones técnicas, maquinaria, utillaje, mobiliario y otro inmovilizado material		947.281	1.117.062
Inmovilizado en curso y anticipos		3.328.417	7.894.409
<b>Inversiones inmobiliarias</b>	Nota 7	<b>30.774.966</b>	<b>31.528.638</b>
Terrenos		3.916.725	3.916.725
Construcciones		26.858.241	27.611.913
<b>Inversiones financieras a largo plazo</b>	Nota 11	<b>522.667</b>	<b>504.372</b>
Otros activos financieros		522.667	504.372
<b>Activos por impuesto diferido</b>	Nota 20	<b>109.007</b>	<b>191.982</b>
<b>Periodificaciones a largo plazo</b>	Nota 19	<b>893.666</b>	<b>1.263.459</b>
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>115.505.822</b>	<b>120.265.741</b>
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>		<b>501.545</b>	<b>577.432</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios corto plazo	Nota 11	484.301	560.222
Deudores varios Personal	Nota 11		
Activos por impuesto corriente	Nota 20	17.209	847
Otros créditos con las Administraciones Públicas	Nota 20	35	16.363
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>	Nota 11	<b>2.322.126</b>	<b>22.127</b>
Otros activos financieros		2.322.126	22.127
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>	Nota 19	<b>409.194</b>	<b>405.879</b>
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	Nota 13	<b>2.023.360</b>	<b>2.128.553</b>
Tesorería		2.023.360	2.128.553
<b>Total activos corrientes</b>		<b>5.256.225</b>	<b>3.133.991</b>
<b>Total activo</b>		<b>120.762.047</b>	<b>123.399.732</b>

RED LOGÍSTICA DE ANDALUCÍA, S.A.  
Cuentas Anuales  
31 de diciembre de 2022

Balances de Situación al 31 de diciembre de 2022 y 2021 (expresados en euros)

<u>Patrimonio Neto y Pasivo</u>	<u>Nota</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Fondos propios</b>	Nota 14	<b>100.220.038</b>	<b>99.657.838</b>
Capital			
Capital escriturado		90.447.000	90.472.000
Reservas			
Legal y estatutarias		613.272	582.015
Otras reservas		9.181.267	9.156.267
Acciones y participaciones en patrimonio propias			(12.000)
Resultados de ejercicio anteriores		(571.701)	(853.010)
Resultado del ejercicio		550.200	312.566
<b>Subvenciones, transferencias, donaciones y legados recibidos</b>	Nota 15	<b>3.776.351</b>	<b>3.887.335</b>
Procedentes de la Junta de Andalucía		2.435.005	2.527.694
Procedentes de otras entidades		1.341.346	1.359.641
<b>Total patrimonio neto</b>		<b>103.996.389</b>	<b>103.545.173</b>
<b>Deudas a largo plazo</b>	Nota 16	<b>3.692.380</b>	<b>5.132.500</b>
Deudas con entidades de crédito		2.267.127	3.036.763
Otros pasivos financieros		1.425.253	2.095.737
<b>Deudas con empresas del grupo y asociadas</b>	Nota 16	<b>6.239.839</b>	<b>7.571.630</b>
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>	Nota 20	<b>1.255.361</b>	<b>1.292.355</b>
<b>Periodificaciones a largo plazo</b>	Nota 19	<b>2.257.603</b>	<b>2.288.869</b>
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>13.445.183</b>	<b>16.285.354</b>
<b>Provisiones a corto plazo</b>	Nota 24	<b>37.165</b>	
<b>Deudas a corto plazo</b>	Nota 16	<b>1.784.582</b>	<b>1.531.645</b>
Deudas con entidades de crédito		773.134	795.763
Otros pasivos financieros		1.011.448	735.882
<b>Relaciones con la Junta de Andalucía</b>	Nota 16	<b>93.895</b>	<b>93.895</b>
Otros conceptos		93.895	93.895
<b>Deudas con empresas del grupo y asociadas</b>	Nota 16	<b>986.774</b>	<b>1.051.030</b>
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>256.222</b>	<b>740.788</b>
Acreedores varios	Nota 17	194.131	317.888
Otras deudas con las Administraciones Públicas	Nota 20	62.091	422.900
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>	Nota 19	<b>161.837</b>	<b>151.847</b>
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>3.320.475</b>	<b>3.569.205</b>
<b>Total patrimonio neto y pasivo</b>		<b>120.762.047</b>	<b>123.399.732</b>