

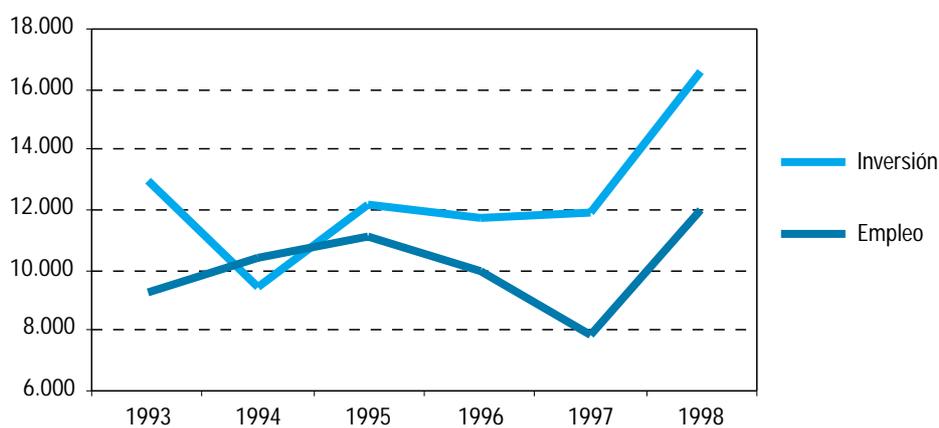
### 8.3. Construcción

#### 8.3.1. Establecimientos con actividad principal en el sector de la construcción según estratos de empleo por provincias. Año 2000

	Almería	Cádiz	Córdoba	Granada	Huelva	Jaén	Málaga	Sevilla	Andalucía
Sin empleo asignado	257	341	349	399	189	171	909	576	<b>3.191</b>
0 trabajadores	43	24	33	64	36	26	74	96	<b>396</b>
1 a 2 trabajadores	2.375	2.306	2.491	3.099	1.229	2.039	4.174	3.887	<b>21.600</b>
3 a 5 trabajadores	485	631	606	637	369	495	1.045	1.105	<b>5.373</b>
6 a 9 trabajadores	272	337	290	312	205	253	605	620	<b>2.894</b>
10 a 19 trabajadores	241	366	203	254	180	208	588	612	<b>2.652</b>
20 a 49 trabajadores	127	240	131	152	105	97	353	389	<b>1.594</b>
50 a 99 trabajadores	31	65	19	30	23	23	84	123	<b>398</b>
100 a 199 trabajadores	5	29	1	8	7	2	25	18	<b>95</b>
200 a 499 trabajadores	1	4	1	1	1	-	8	10	<b>26</b>
500 o más trabajadores	-	-	-	-	-	-	-	1	<b>1</b>
<b>Total</b>	<b>3.837</b>	<b>4.343</b>	<b>4.124</b>	<b>4.956</b>	<b>2.344</b>	<b>3.314</b>	<b>7.865</b>	<b>7.437</b>	<b>38.220</b>

FUENTE: IEA. Directorio de establecimientos con actividad económica en Andalucía

#### 8.3.2.G. Evolución de la inversión y el empleo en el sector de la construcción en Andalucía. Nuevas y ampliaciones (inversión en millones de pesetas)

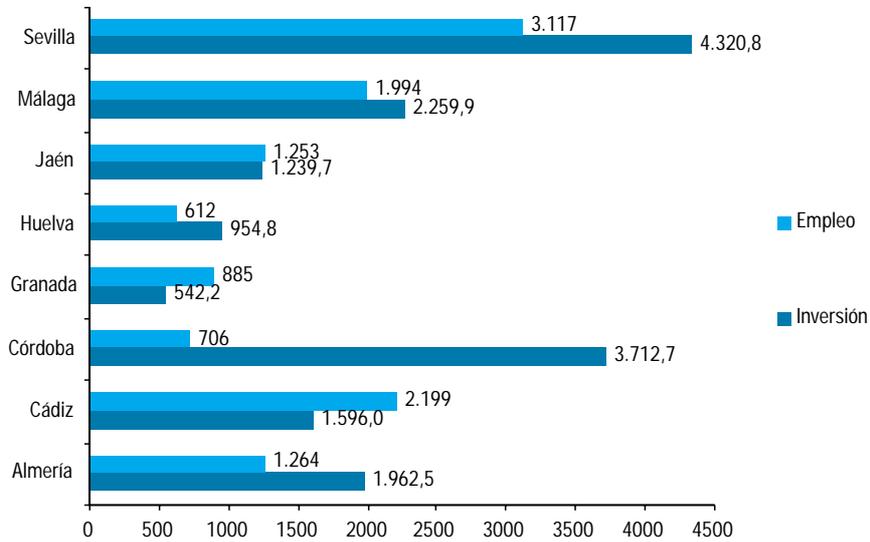


FUENTE: IEA - Consejería de Trabajo e Industria

## 8. Urbanismo, vivienda y construcción

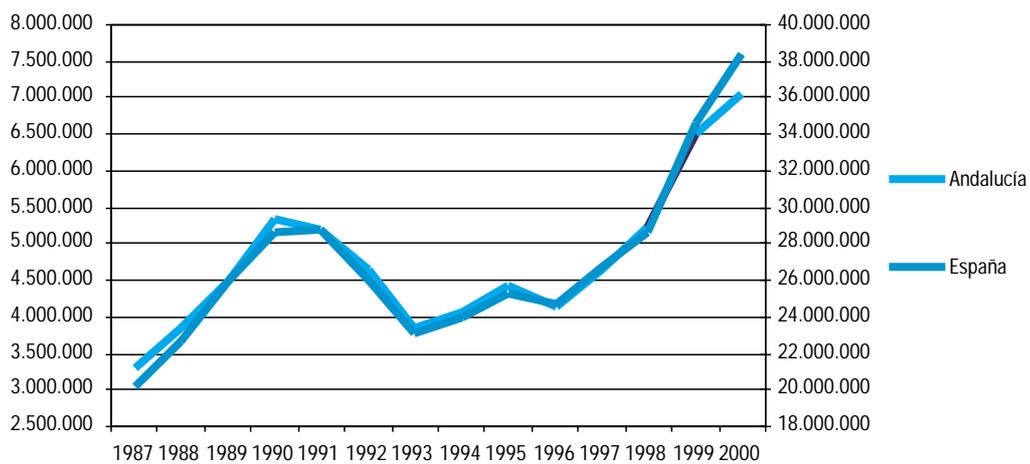
### 8.3.3.G. Inversión y empleo en el sector de la construcción por provincias. Nuevas y ampliaciones. Año 1998

(inversión en millones de pesetas)



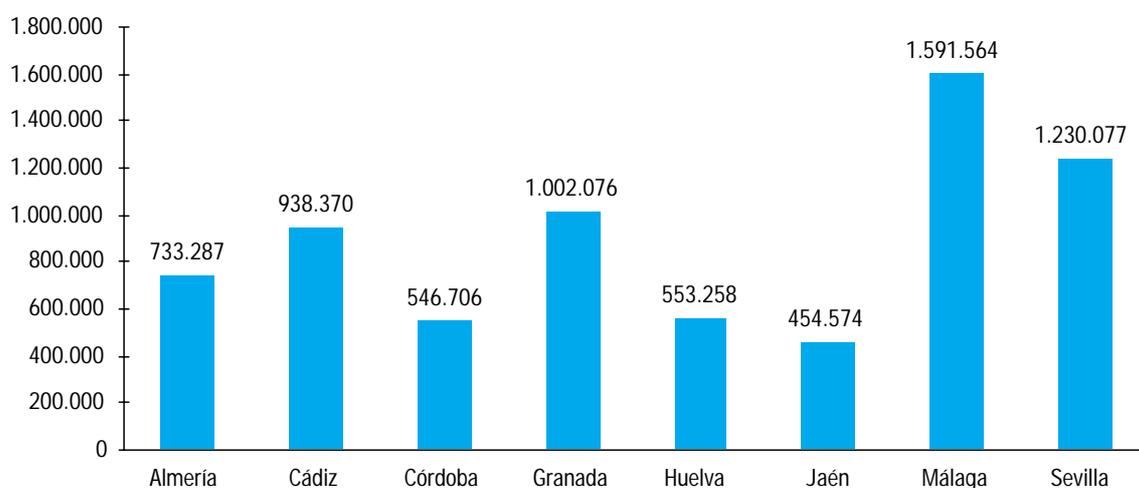
FUENTE: IEA - Consejería de Trabajo e Industria

### 8.3.4.G. Evolución del consumo de cemento (t)



FUENTE: OFICEMEN

### 8.3.5.G. Consumo de cemento por provincias. Año 2000 <sup>(1)</sup>



FUENTE: OFICEMEN

### 8.3.6. Licencias municipales de obras según tipo y destino del edificio por provincias. Año 1999

	Andalucía	Almería	Cádiz	Córdoba	Granada	Huelva	Jaén	Málaga	Sevilla	España
<b>Nueva planta</b>										
Edificios residenciales	13.337	1.096	1.362	821	1.898	864	1.950	2.643	2.703	72.773
Edificios no residenciales	2.521	370	255	189	270	125	505	277	530	11.824
<b>Total</b>	<b>15.858</b>	<b>1.466</b>	<b>1.617</b>	<b>1.010</b>	<b>2.168</b>	<b>989</b>	<b>2.455</b>	<b>2.920</b>	<b>3.233</b>	<b>84.597</b>
<b>Rehabilitación</b>										
Edificios residenciales	3.623	206	519	273	243	362	438	509	1.073	21.071
Edificios no residenciales	1.756	57	543	60	23	58	146	49	820	8.247
<b>Total</b>	<b>5.379</b>	<b>263</b>	<b>1.062</b>	<b>333</b>	<b>266</b>	<b>420</b>	<b>584</b>	<b>558</b>	<b>1.893</b>	<b>29.318</b>
<b>Demolición total exclusivamente</b>										
Edificios residenciales	336	-	71	60	12	-	35	3	155	2.726
Edificios no residenciales	140	6	39	3	4	8	28	4	48	668
<b>Total</b>	<b>476</b>	<b>6</b>	<b>110</b>	<b>63</b>	<b>16</b>	<b>8</b>	<b>63</b>	<b>7</b>	<b>203</b>	<b>3.394</b>
<b>Total licencias</b>										
Edificios residenciales	17.296	1.302	1.952	1.154	2.153	1.226	2.423	3.155	3.931	96.570
Edificios no residenciales	4.417	433	837	252	297	191	679	330	1.398	20.739
<b>Total</b>	<b>21.713</b>	<b>1.735</b>	<b>2.789</b>	<b>1.406</b>	<b>2.450</b>	<b>1.417</b>	<b>3.102</b>	<b>3.485</b>	<b>5.329</b>	<b>117.309</b>

FUENTES: Ministerio de Fomento. Edificación y vivienda

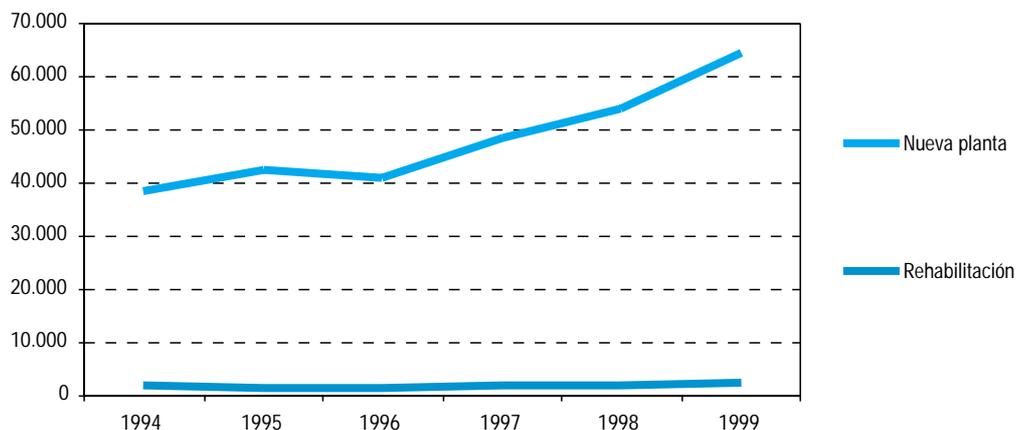
## 8. Urbanismo, vivienda y construcción

### 8.3.7. Viviendas a construir en edificios de nueva planta y obras de rehabilitación contempladas en las licencias municipales de obras según destino del edificio por provincias. Año 1999

	Andalucía	Almería	Cádiz	Córdoba	Granada	Huelva	Jaén	Málaga	Sevilla	España
<b>Nueva planta</b>										
Edificios destinados a vivienda	64.525	6.595	13.336	2.200	5.647	4.162	6.102	15.328	12.155	391.122
Edificios destinados a otro uso	72	1	6	2	2	1	3	6	51	1.086
<b>Total</b>	<b>64.597</b>	<b>6.596</b>	<b>13.342</b>	<b>2.202</b>	<b>5.649</b>	<b>4.163</b>	<b>6.105</b>	<b>15.334</b>	<b>12.206</b>	<b>392.208</b>
<b>Rehabilitación</b>										
Edificios destinados a vivienda	2.422	95	506	126	114	193	148	228	1.012	12.473
Edificios destinados a otro uso	7	4	-	-	1	-	1	1	-	151
<b>Total</b>	<b>2.429</b>	<b>99</b>	<b>506</b>	<b>126</b>	<b>115</b>	<b>193</b>	<b>149</b>	<b>229</b>	<b>1.012</b>	<b>12.624</b>
<b>Total viviendas creadas</b>										
Edificios destinados a vivienda	66.947	6.690	13.842	2.326	5.761	4.355	6.250	15.556	13.167	403.595
Edificios destinados a otro uso	79	5	6	2	3	1	4	7	51	1.237
<b>Total</b>	<b>67.026</b>	<b>6.695</b>	<b>13.848</b>	<b>2.328</b>	<b>5.764</b>	<b>4.356</b>	<b>6.254</b>	<b>15.563</b>	<b>13.218</b>	<b>404.832</b>

FUENTES: Ministerio de Fomento. Edificación y vivienda

### 8.3.8.G. Evolución de las viviendas a construir en edificios de nueva planta y obras de rehabilitación contempladas en las licencias municipales de obras en Andalucía



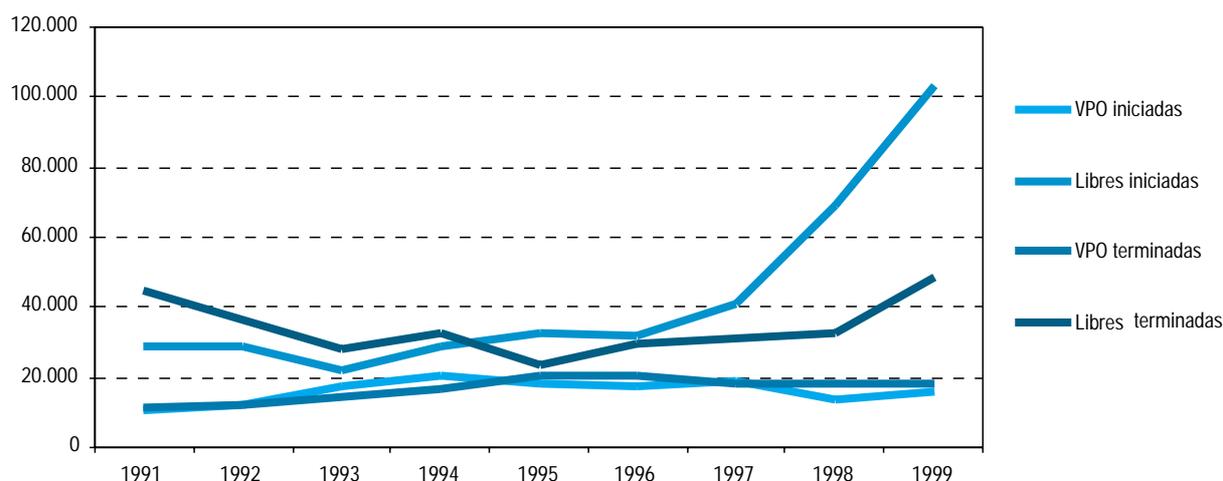
FUENTES: Ministerio de Fomento. Edificación y vivienda

### 8.3.9. Características de las viviendas a construir en edificios de nueva planta destinados a vivienda contempladas en las licencias municipales de obras. Año 1999

	Andalucía	Almería	Cádiz	Córdoba	Granada	Huelva	Jaén	Málaga	Sevilla	España
<b>Nº de viviendas en edificios</b>										
Aislados	4.645	316	597	131	604	151	229	1.591	1.026	43.260
Adosados	14.138	1.245	2.859	715	1.868	1.122	1.535	1.142	3.652	58.899
Pareados	1.173	150	252	19	336	34	26	85	271	7.136
Con dos o más viviendas	44.569	4.884	9.628	1.335	2.839	2.855	3.312	12.510	7.206	281.827
<b>Superficie media útil por vivienda</b>										
Aislados	123,8	50,2	89,0	97,2	153,5	96,2	84,6	176,1	108,5	115,6
Adosados	114,8	125,2	90,9	127,7	131,9	103,7	143,5	118,1	105,3	123,7
Pareados	118,1	114,7	100,3	155,1	113,0	103,8	145,7	165,6	128,5	144,9
Con dos o más viviendas	87,2	89,2	78,7	97,9	90,2	78,8	97,8	91,2	84,9	85,2
<b>Nº medio de habitaciones por vivienda</b>										
Aislados	4,1	2,1	3,7	3,9	5,7	4,0	3,5	4,5	4,6	4,5
Adosados	5,8	6,5	5,7	6,0	5,8	5,9	6,2	5,6	5,6	5,9
Pareados	6,0	6,3	6,1	6,4	5,6	5,3	6,2	6,8	6,3	6,4
Con dos o más viviendas	5,2	5,6	5,0	5,6	4,9	4,9	5,5	5,1	5,3	5,0
<b>Nº medio de baños por vivienda</b>										
Aislados	1,7	0,8	1,5	1,4	2,1	1,5	1,2	2,2	1,8	1,8
Adosados	2,2	2,3	2,2	2,0	2,3	2,1	2,2	2,5	2,1	2,5
Pareados	2,4	1,6	2,0	2,3	2,4	2,4	2,4	3,5	2,8	2,8
Con dos o más viviendas	1,9	1,9	1,8	1,9	1,8	1,8	1,9	2,0	2,0	1,9

FUENTES: Ministerio de Fomento. Edificación y vivienda

### 8.3.10.G. Evolución de las viviendas iniciadas y terminadas según regímenes en Andalucía



FUENTES: Años 1991-1993: Ministerio de Obras Públicas y Transportes. Anuario estadístico  
Años 1994-1999: Consejería de Obras Públicas y Transportes. Ministerio de Fomento. Informe sobre la evolución del subsector vivienda

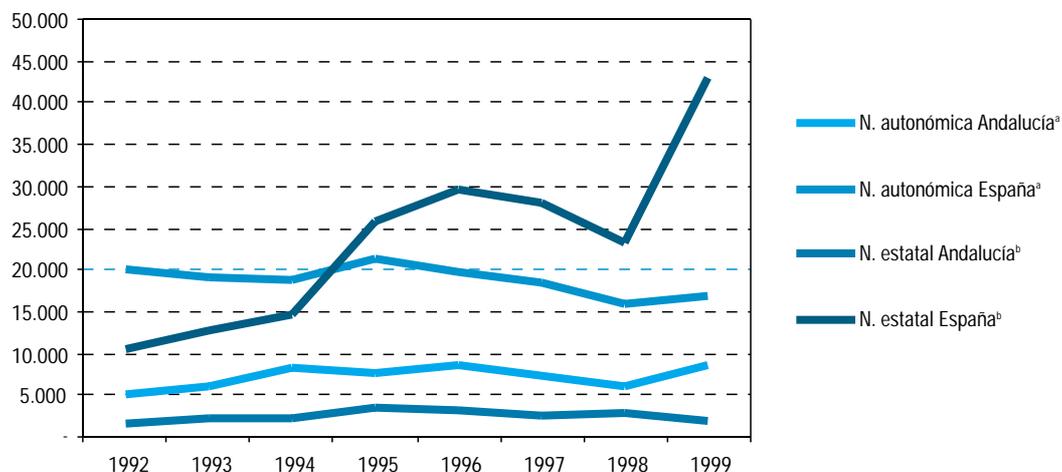
## 8. Urbanismo, vivienda y construcción

### 8.3.11. Viviendas iniciadas y terminadas según regímenes por provincias. Año 1999

	Viviendas iniciadas					Viviendas terminadas				
	VPO			Libres	Total	VPO			Libres	Total
	Públicas	Protegidas	Total			Públicas	Protegidas	Total		
<b>Almería</b>										
Municipios > 50.000 hab.	-	286	286	-	286	48	454	502	-	502
Resto	-	601	601	-	601	30	534	564	-	564
<b>Total</b>	-	<b>887</b>	<b>887</b>	<b>7.920</b>	<b>8.807</b>	<b>78</b>	<b>988</b>	<b>1.066</b>	<b>3.910</b>	<b>4.976</b>
<b>Cádiz</b>										
Municipios > 50.000 hab.	96	3.056	3.152	-	3.152	120	3.957	4.077	-	4.077
Resto	-	796	796	-	796	58	1.234	1.292	-	1.292
<b>Total</b>	<b>96</b>	<b>3.852</b>	<b>3.948</b>	<b>10.442</b>	<b>14.390</b>	<b>178</b>	<b>5.191</b>	<b>5.369</b>	<b>6.032</b>	<b>11.401</b>
<b>Córdoba</b>										
Municipios > 50.000 hab.	5	377	382	-	382	-	101	101	-	101
Resto	-	883	883	-	883	-	825	825	-	825
<b>Total</b>	<b>5</b>	<b>1.260</b>	<b>1.265</b>	<b>3.934</b>	<b>5.199</b>	<b>-</b>	<b>926</b>	<b>926</b>	<b>2.734</b>	<b>3.660</b>
<b>Granada</b>										
Municipios > 50.000 hab.	-	443	443	-	443	-	648	648	-	648
Resto	15	672	687	-	687	116	704	820	-	820
<b>Total</b>	<b>15</b>	<b>1.115</b>	<b>1.130</b>	<b>2.942</b>	<b>4.072</b>	<b>116</b>	<b>1.352</b>	<b>1.468</b>	<b>3.719</b>	<b>5.187</b>
<b>Huelva</b>										
Municipios > 50.000 hab.	15	568	583	-	583	90	634	724	-	724
Resto	72	313	385	-	385	192	331	523	-	523
<b>Total</b>	<b>87</b>	<b>881</b>	<b>968</b>	<b>7.628</b>	<b>8.596</b>	<b>282</b>	<b>965</b>	<b>1.247</b>	<b>4.066</b>	<b>5.313</b>
<b>Jaén</b>										
Municipios > 50.000 hab.	-	162	162	-	162	-	522	522	-	522
Resto	73	266	339	-	339	27	349	376	-	376
<b>Total</b>	<b>73</b>	<b>428</b>	<b>501</b>	<b>4.748</b>	<b>5.249</b>	<b>27</b>	<b>871</b>	<b>898</b>	<b>2.820</b>	<b>3.718</b>
<b>Málaga</b>										
Municipios > 50.000 hab.	71	1.309	1.380	-	1.380	102	2.191	2.293	-	2.293
Resto	28	1.117	1.145	-	1.145	88	1.282	1.370	-	1.370
<b>Total</b>	<b>99</b>	<b>2.426</b>	<b>2.525</b>	<b>52.021</b>	<b>54.546</b>	<b>190</b>	<b>3.473</b>	<b>3.663</b>	<b>19.043</b>	<b>22.706</b>
<b>Sevilla</b>										
Municipios > 50.000 hab.	42	1.992	2.034	-	2.034	62	1.833	1.895	-	1.895
Resto	187	2.431	2.618	-	2.618	200	1.793	1.993	-	1.993
<b>Total</b>	<b>229</b>	<b>4.423</b>	<b>4.652</b>	<b>13.850</b>	<b>18.502</b>	<b>262</b>	<b>3.626</b>	<b>3.888</b>	<b>6.247</b>	<b>10.135</b>
<b>Andalucía</b>										
Municipios > 50.000 hab.	229	8.193	8.422	-	8.422	422	10.340	10.762	-	10.762
Resto	375	7.079	7.454	-	7.454	711	7.052	7.763	-	7.763
<b>Total</b>	<b>604</b>	<b>15.272</b>	<b>15.876</b>	<b>103.485</b>	<b>119.361</b>	<b>1.133</b>	<b>17.392</b>	<b>18.525</b>	<b>48.571</b>	<b>67.096</b>

FUENTES: Consejería de Obras Públicas y Transportes  
Ministerio de Fomento. Informe sobre la evolución del subsector vivienda

### 8.3.12.G. Evolución de las actuaciones de rehabilitación protegida de viviendas según normativa



FUENTES: Consejería de Obras Públicas y Transportes  
Ministerio de Fomento. Informe sobre la evolución del subsector vivienda

<sup>a</sup> Las actuaciones hacen referencia al nº de ayudas aprobadas, bajo este epígrafe se recogen las actuaciones según normativa autonómica (RH preferente y mejora v. rural).

<sup>b</sup> Las actuaciones hacen referencia al nº de calificaciones provisionales.

### 8.3.13. Actuaciones de rehabilitación protegida de viviendas según normativa por provincias. Año 1999

	Andalucía	Almería	Cádiz	Córdoba	Granada	Huelva	Jaén	Málaga	Sevilla	España
Normativa autonómica <sup>a</sup>	8.595	793	1.982	859	940	581	692	1.262	1.486	16.815
Normativa estatal <sup>b</sup>	2.033	245	383	137	160	214	353	406	135	42.948
<b>Total</b>	<b>10.628</b>	<b>1.038</b>	<b>2.365</b>	<b>996</b>	<b>1.100</b>	<b>795</b>	<b>1.045</b>	<b>1.668</b>	<b>1.621</b>	<b>59.763</b>

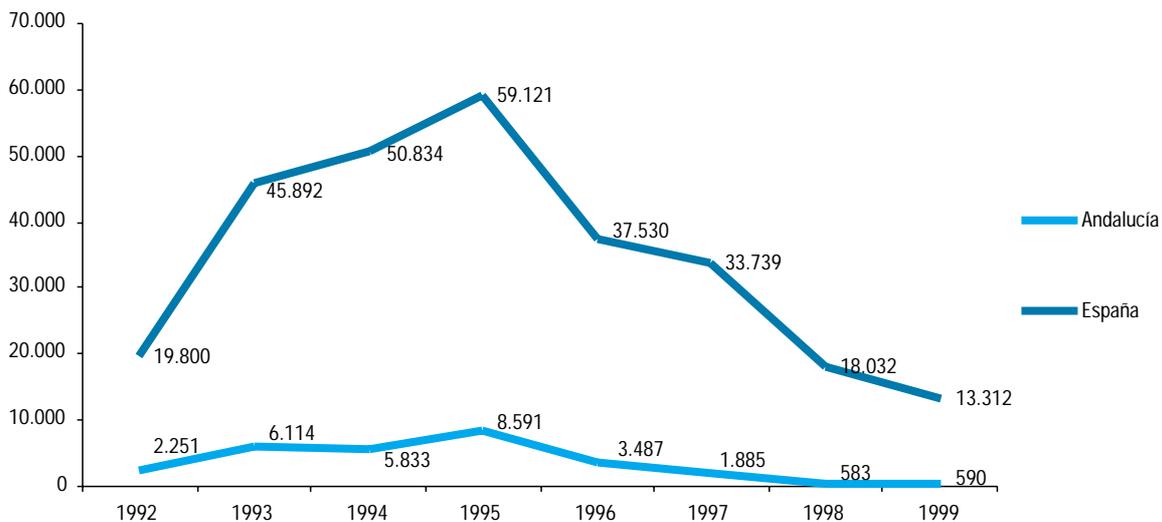
FUENTES: Consejería de Obras Públicas y Transportes  
Ministerio de Fomento. Informe sobre la evolución del subsector vivienda

<sup>a</sup> Las actuaciones hacen referencia al nº de ayudas aprobadas, bajo este epígrafe se recogen las actuaciones según normativa autonómica (RH preferente y mejora v. rural).

<sup>b</sup> Las actuaciones hacen referencia al nº de calificaciones provisionales.

## 8. Urbanismo, vivienda y construcción

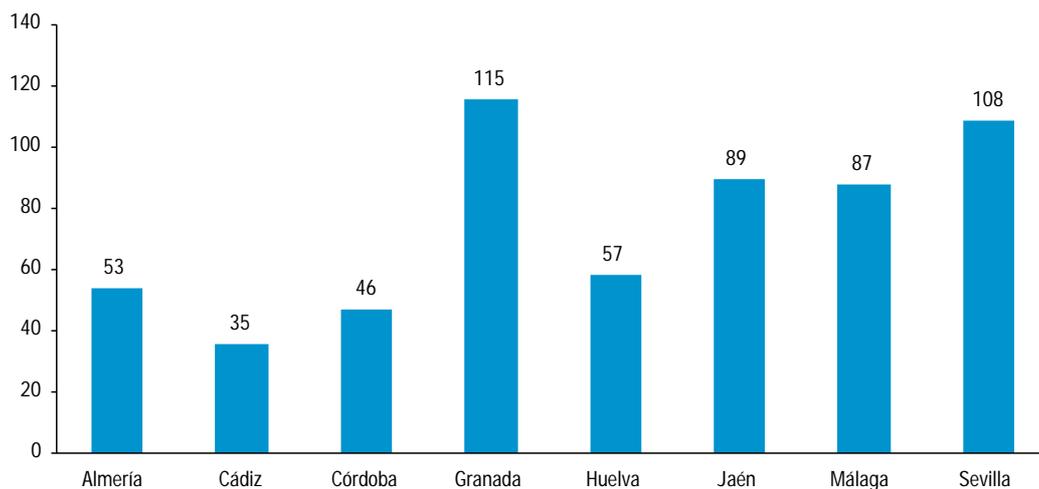
### 8.3.14.G. Evolución de las viviendas a precio tasado\* (nº de visados)



FUENTES: Consejería de Obras Públicas y Transportes  
Ministerio de Fomento. Informe sobre la evolución del subsector vivienda

\* Se refiere a las ayudas económicas que se conceden al comprador de una vivienda.

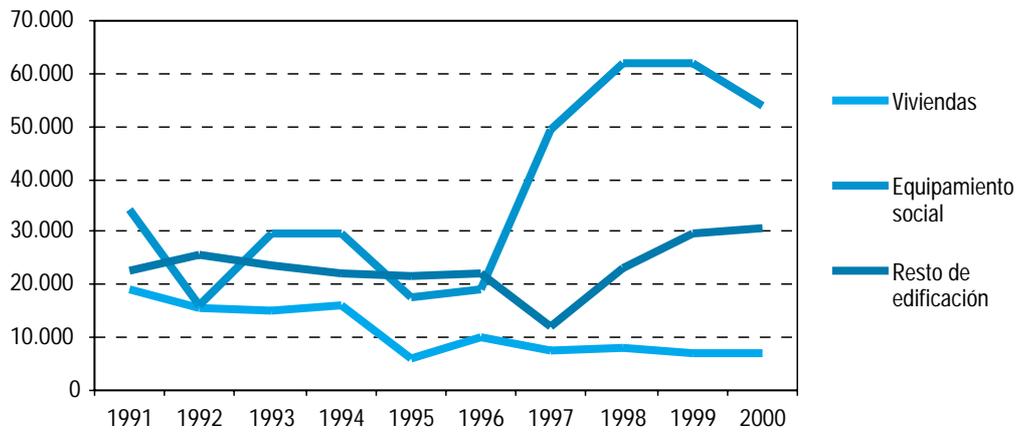
### 8.3.15.G. Viviendas a precio tasado por provincias. Año 1999\* (nº de visados)



FUENTES: Consejería de Obras Públicas y Transportes  
Ministerio de Fomento. Informe sobre la evolución del subsector vivienda

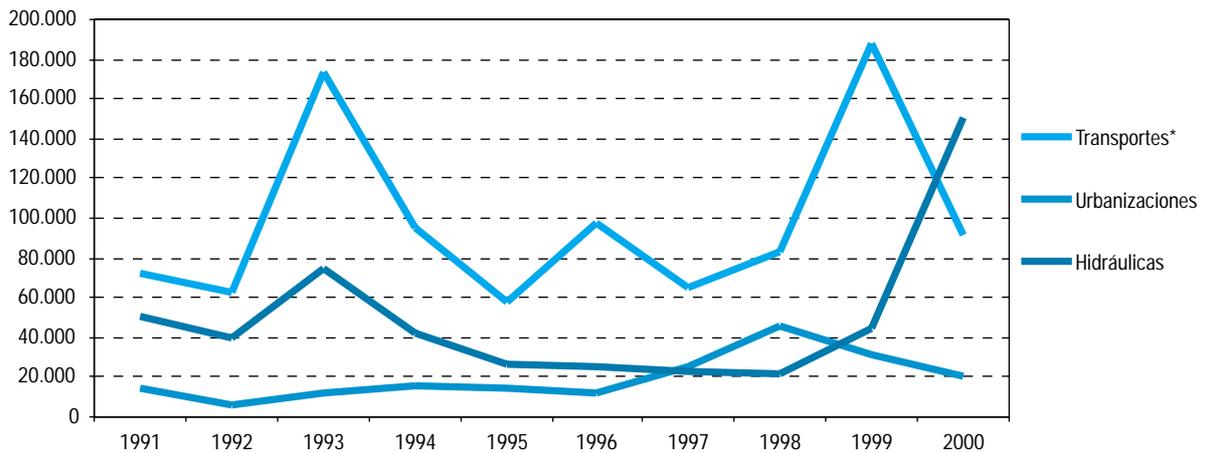
\* Se refiere a las ayudas económicas que se conceden al comprador de una vivienda.

**8.3.16.G. Evolución de la licitación oficial en edificación según tipo de obra en Andalucía** (millones de pesetas)



FUENTE: Asociación de Empresas Constructoras de Ámbito Nacional (SEOPAN). Circular informativa sobre construcción

**8.3.17.G. Evolución de la licitación oficial en obra civil según tipo de obra en Andalucía** (millones de pesetas)



FUENTE: Asociación de Empresas Constructoras de Ámbito Nacional (SEOPAN). Circular informativa sobre construcción

\* En el año 1999 se han añadido 39.000 millones de la autopista Costa del Sol.