

8.3. Construcción

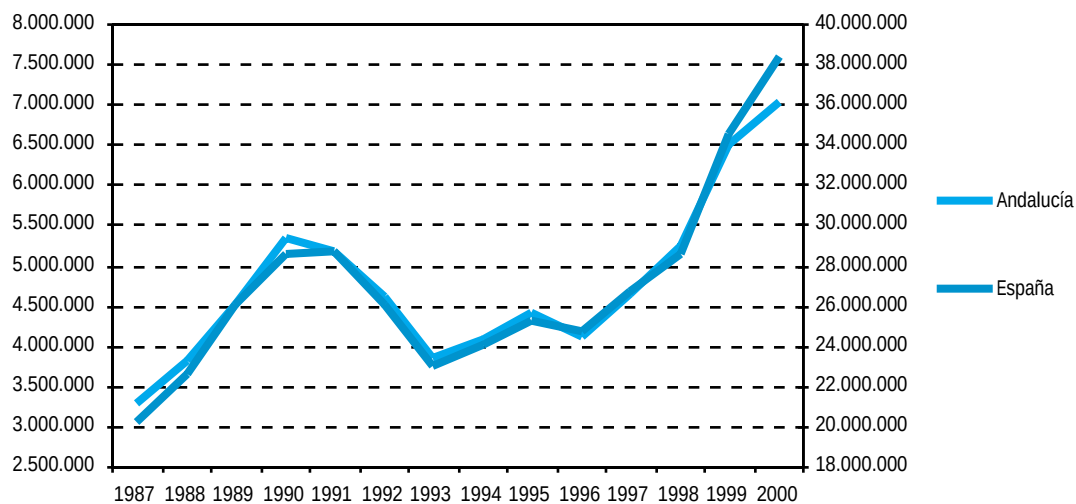
8.3.1. Establecimientos con actividad principal en el sector de la construcción según estratos de empleo por provincias. Año 2001

	Almería	Cádiz	Córdoba	Granada	Huelva	Jaén	Málaga	Sevilla	Andalucía
Sin empleo asignado	981	924	595	859	726	482	1.852	1.280	7.699
0 trabajadores	21	16	14	44	22	14	36	41	208
1 a 2 trabajadores	2.344	2.146	2.233	2.899	1.175	1.999	4.070	3.414	20.280
3 a 5 trabajadores	503	651	558	650	384	463	1.099	996	5.304
6 a 9 trabajadores	267	372	265	332	194	265	683	599	2.977
10 a 19 trabajadores	275	352	202	276	180	194	643	547	2.669
20 a 49 trabajadores	151	303	123	164	136	101	427	447	1.852
50 a 99 trabajadores	29	94	19	30	20	24	109	126	451
100 a 199 trabajadores	5	33	1	9	4	6	32	30	120
200 a 499 trabajadores	1	3	1	1	5	-	9	9	29
500 o más trabajadores	-	-	-	1	-	-	-	1	2
Total	4.577	4.894	4.011	5.265	2.846	3.548	8.960	7.490	41.591

FUENTE: IEA. Directorio de establecimientos con actividad económica en Andalucía

8.3.2.G. Evolución del consumo de cemento

(Tm)

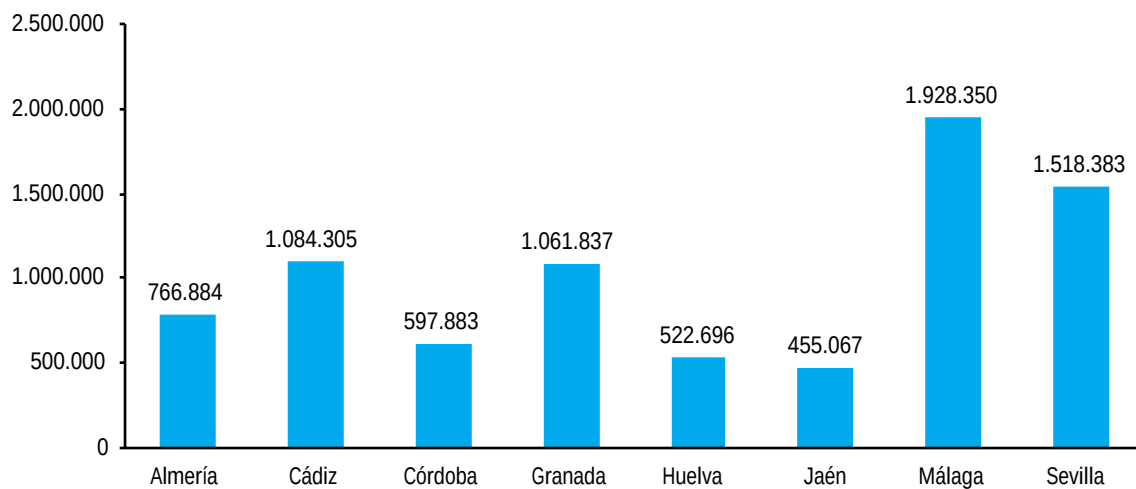


FUENTE: OFICEMEN

8. Urbanismo, vivienda y construcción

8.3.3.G. Consumo de cemento por provincias. Año 2001

(Tm)



FUENTE: OFICEMEN

8.3.4. Evolución de las licencias municipales de obras según tipo

	1996	1997	1998	1999	2000 ^a
Andalucía					
Edificación de nueva planta	16.138	20.335	22.214	27.164	27.867
Obras de rehabilitación	3.096	3.767	3.895	4.194	3.585
Obras de demolición	1.193	1.535	1.701	2.113	2.027
España^b					
Edificación de nueva planta	92.719	110.776	129.830	146.939	156.879
Obras de rehabilitación	18.818	22.449	25.405	25.591	26.334
Obras de demolición	6.731	8.157	9.543	10.794	11.859

FUENTES: Ministerio de Fomento. Edificación y vivienda

^aDatos provisionales.

^bLos datos anteriores a 1998 no incluyen información del País Vasco.

8.3.5. Evolución de las viviendas a construir, rehabilitar o demoler contempladas en las licencias municipales de obras

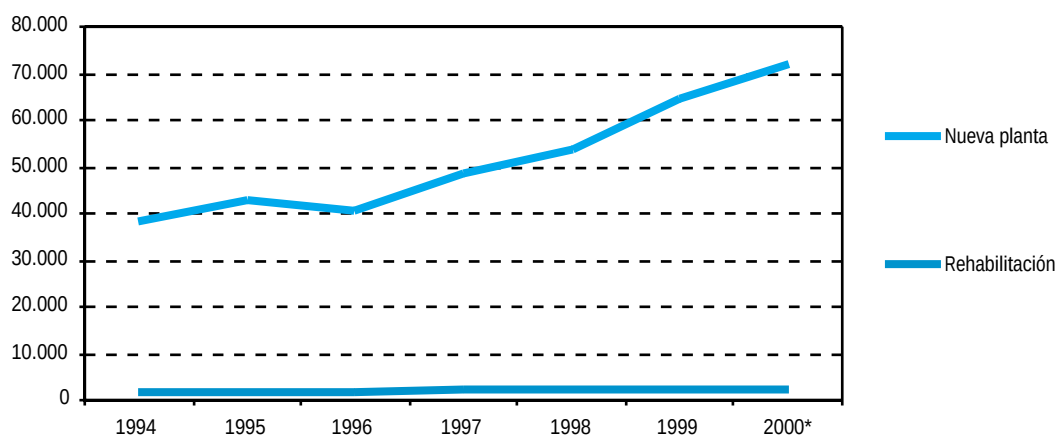
	1996	1997	1998	1999	2000 ^a
Andalucía					
Viviendas a construir	40.794	48.468	53.791	64.597	72.127
Viviendas creadas en rehabilitación	1.707	2.137	2.183	2.429	2.179
Viviendas a demoler	1.462	1.595	1.730	2.687	2.689
España^b					
Viviendas a construir	256.151	292.996	350.431	392.208	438.620
Viviendas creadas en rehabilitación	9.805	13.459	13.655	12.624	14.222
Viviendas a demoler	8.346	10.491	12.638	13.947	15.101

FUENTES: Ministerio de Fomento. Edificación y vivienda

^aDatos provisionales.

^bLos datos anteriores a 1998 no incluyen información del País Vasco.

8.3.6.G. Evolución de las viviendas a construir en edificios de nueva planta y obras de rehabilitación contempladas en las licencias municipales de obras en Andalucía



FUENTE: Ministerio de Fomento. Edificación y vivienda

*Datos provisionales.

8. Urbanismo, vivienda y construcción

8.3.7. Evolución del número de edificios y superficie a construir de nueva planta contemplados en las licencias municipales de obras según destino

	1996	1997	1998	1999	2000 ^a
Andalucía					
Nº de edificios					
Residencial	14.684	18.359	19.854	23.995	24.751
No residencial	1.454	1.976	2.360	3.169	3.116
Total	16.138	20.335	22.214	27.164	27.867
Superficie a construir (miles m²)					
En edificación residencial	6.283	7.375	8.388	10.695	11.095
En edificación no residencial	828	1.165	1.469	2.225	2.017
Total	7.111	8.540	9.857	12.920	13.112
España^b					
Nº de edificios					
Residencial	82.952	98.562	115.333	131.280	141.043
No residencial	9.767	12.214	14.497	15.659	15.836
Total	92.719	110.776	129.830	146.939	156.879
Superficie a construir (miles m²)					
En edificación residencial	42.328	48.070	58.870	66.586	73.286
En edificación no residencial	7.332	9.857	12.782	14.216	16.082
Total	49.660	57.927	71.652	80.802	89.368

FUENTES: Ministerio de Fomento. Edificación y vivienda

^aDatos provisionales.

^bLos datos anteriores a 1998 no incluyen información del País Vasco.

8.3.8. Número de edificios y superficie a construir de nueva planta contemplados en las licencias municipales de obras según su destino principal en Andalucía. Año 2000^a

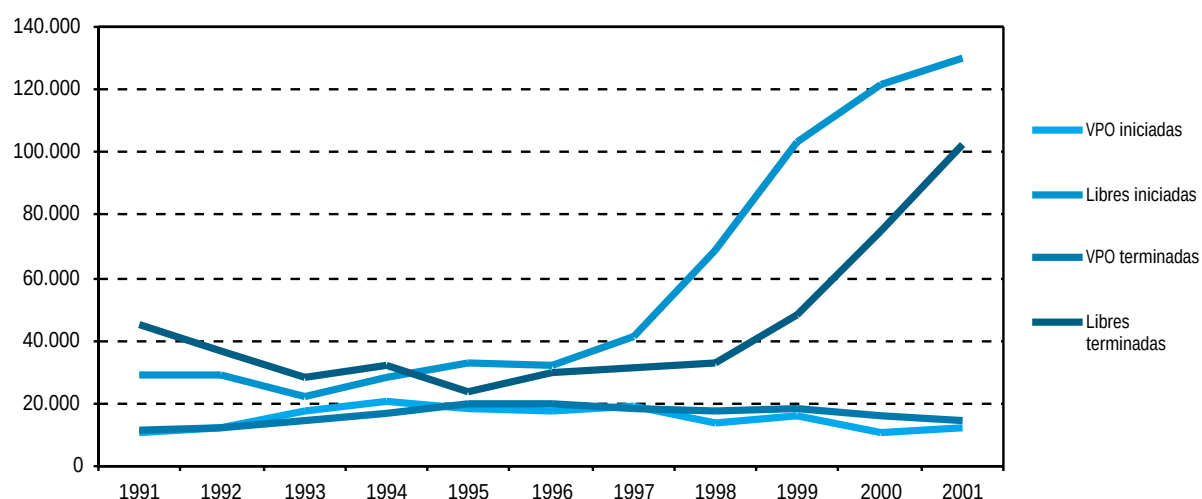
	Andalucía		España	
	Nº de edificios	Superficie ^b	Nº de edificios	Superficie ^b
Edificios residenciales				
Destinados a viviendas	24.674	10.864	140.221	71.417
Destinados a residencia colectiva	77	231	822	1.869
Total	24.751	11.095	141.043	73.286
Edificios no residenciales				
Destinados a explotación agraria, ganadería o pesca	409	144	2.296	997
Destinados a industria	752	731	5.273	6.968
Destinados a transportes y comunicaciones	19	7	370	369
Destinados a almacenaje	1.302	530	5.087	3.620
Destinados a servicios burocráticos	84	119	433	1.004
Destinados a servicios comerciales	304	299	1.036	1.763
Destinados a servicios sanitarios	12	15	75	107
Destinados a servicios culturales y recreativos	37	31	342	388
Destinados a servicios educativos	32	58	162	328
Destinados a iglesia y otros edificios religiosos	14	5	67	49
Otros	151	78	695	489
Total	3.116	2.017	15.836	16.082

FUENTES: Ministerio de Fomento. Edificación y vivienda

^aDatos provisionales.

^bMiles de m².

8.3.9.G. Evolución de las viviendas iniciadas y terminadas según regímenes en Andalucía



FUENTES: Años 1991-1993: Ministerio de Obras Públicas y Transportes. Anuario estadístico
Años 1994-2001: Consejería de Obras Públicas y Transportes
Ministerio de Fomento. Informe sobre la evolución del subsector vivienda

8.3.10. Viviendas iniciadas y terminadas según regímenes por provincias. Años 2000-2001

	Viviendas iniciadas					Viviendas terminadas				
	VPO			Libres	Total	VPO			Libres	Total
	Públicas	Protegidas	Total			Públicas	Protegidas	Total		
Año 2000										
Almería										
Municipios > 50.000 habitantes	-	166	166	..	..	57	155	212	..	..
Resto	28	367	395	..	..	18	422	440	..	..
Total	28	533	561	10.513	11.074	75	577	652	5.194	5.846
Cádiz										
Municipios > 50.000 habitantes	49	1.791	1.840	..	..	214	3.007	3.221	..	..
Resto	22	622	644	..	..	80	945	1.025	..	..
Total	71	2413	2.484	13.958	16.442	294	3952	4.246	9.252	13.498
Córdoba										
Municipios > 50.000 habitantes	7	441	448	..	..	12	220	232	..	..
Resto	29	596	625	..	..	177	963	1.140	..	..
Total	36	1037	1073	3.927	5.000	189	1183	1372	3.057	4.429
Granada										
Municipios > 50.000 habitantes	-	437	437	..	..	-	437	437	..	..
Resto	58	396	454	..	..	77	441	518	..	..
Total	58	833	891	2.999	3.890	77	878	955	2.717	3.672
Huelva										
Municipios > 50.000 habitantes	-	204	204	..	..	79	204	283	..	..
Resto	71	651	722	..	..	132	651	783	..	..
Total	71	855	926	6.793	7.719	211	855	1.066	5.796	6.862
Jaén										
Municipios > 50.000 habitantes	31	198	229	..	..	-	228	228	..	..
Resto	49	543	592	..	..	48	587	635	..	..
Total	80	741	821	5.006	5.827	48	815	863	3.493	4.356

CONTINÚA ➔

8. Urbanismo, vivienda y construcción

8.3.10. Viviendas iniciadas y terminadas según regímenes por provincias. Años 2000-2001

CONTINUACIÓN

	Viviendas iniciadas					Viviendas terminadas				
	VPO			Libres	Total	VPO			Libres	Total
	Públicas	Protegidas	Total			Públicas	Protegidas	Total		
Málaga										
Municipios > 50.000 habitantes	34	1.073	1.107	..	..	188	1.294	1.482	..	..
Resto	12	960	972	..	..	193	959	1.152	..	..
Total	46	2033	2079	62.329	64.408	381	2253	2.634	38.175	40.809
Sevilla										
Municipios > 50.000 habitantes	-	709	709	..	..	161	1.792	1.953	..	..
Resto	83	1.445	1.528	..	..	265	1.875	2.140	..	..
Total	83	2154	2237	15.869	18.106	426	3667	4.093	7.438	11.531
Andalucía										
Municipios > 50.000 habitantes	121	5.019	5.140	..	..	711	7.337	8.048	..	..
Resto	352	5.580	5.932	..	..	990	6.843	7.833	..	..
Total	473	10.599	11.072	121.394	132.466	1.701	14.180	15.881	75.122	91.003
Año 2001										
Almería										
Municipios > 50.000 habitantes	-	84	84	..	..	-	96	96	..	..
Resto	-	266	266	..	..	-	311	311	..	..
Total	-	350	350	13.646	13.996	-	407	407	9.060	9.467
Cádiz										
Municipios > 50.000 habitantes	26	2.450	2.476	..	..	40	3.801	3.841	..	..
Resto	20	649	669	..	..	49	801	850	..	..
Total	46	3.099	3.145	14.289	17.434	89	4.602	4.691	14.021	18.712
Córdoba										
Municipios > 50.000 habitantes	-	832	832	..	..	61	275	336	..	..
Resto	48	439	487	..	..	-	723	723	..	..
Total	48	1.271	1.319	3.024	4.343	61	998	1.059	3.711	4.770
Granada										
Municipios > 50.000 habitantes	-	627	627	..	..	-	627	627	..	..
Resto	51	330	381	..	..	-	316	316	..	..
Total	51	957	1.008	2.608	3.616	-	943	943	2.260	3.203
Huelva										
Municipios > 50.000 habitantes	-	15	15	..	..	-	15	15	..	..
Resto	111	847	958	..	..	22	847	869	..	..
Total	111	862	973	9.363	10.336	22	862	884	7.537	8.421
Jaén										
Municipios > 50.000 habitantes	-	179	179	..	..	-	179	179	..	..
Resto	232	157	389	..	..	83	151	234	..	..
Total	232	336	568	4.652	5.220	83	330	413	4.820	5.233
Málaga										
Municipios > 50.000 habitantes	-	1.036	1.036	..	..	49	1.180	1.229	..	..
Resto	23	862	885	..	..	16	999	1.015	..	..
Total	23	1.898	1.921	66.754	68.675	65	2.179	2.244	50.853	53.097
Sevilla										
Municipios > 50.000 habitantes	43	1.420	1.463	..	..	99	1.412	1.511	..	..
Resto	120	1.479	1.599	..	..	206	1.817	2.023	..	..
Total	163	2.899	3.062	15.910	18.972	305	3.229	3.534	10.484	14.018
Andalucía										
Municipios > 50.000 habitantes	69	6.643	6.712	..	..	249	7.585	7.834	..	..
Resto	605	5.029	5.634	..	..	376	5.965	6.341	..	..
Total	674	11.672	12.346	130.246	142.592	625	13.550	14.175	102.746	116.921

FUENTES: Consejería de Obras Públicas y Transportes

Ministerio de Fomento. Informe sobre la evolución del subsector vivienda

8.3.11. Evolución de las actuaciones de rehabilitación protegida de viviendas según normativa

	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
Normativa autonómica Andalucía ^a	4.666	5.054	6.050	8.248	7.605	8.528	7.230	5.948	8.595	12.089	11.303
Normativa autonómica España ^a	..	19.987	19.252	18.934	21.437	19.869	18.528	15.948	16.815	17.640	17.512
Normativa estatal Andalucía ^b	2.126	1.453	2.079	2.366	3.638	3.087	2.418	2.740	2.033	3.183	3.110
Normativa estatal España ^b	..	10.457	12.755	14.771	25.838	29.638	27.951	23.333	42.948	49.966	76.279

FUENTES: Consejería de Obras Públicas y Transportes

Ministerio de Fomento. Informe sobre la evolución del subsector vivienda

^aLas actuaciones hacen referencia al nº de ayudas aprobadas, bajo este epígrafe se recogen las actuaciones según normativa autonómica (RH preferente , mejora vivienda rural y RH. singular).

^bLas actuaciones hacen referencia al nº de calificaciones provisionales.

8.3.12. Actuaciones de rehabilitación protegida de viviendas según normativa por provincias. Años 2000- 2001

	Andalucía	Almería	Cádiz	Córdoba	Granada	Huelva	Jaén	Málaga	Sevilla	España
Año 2000										
Normativa Autonómica ^a	12.089	594	1.498	2.157	1.380	649	926	2.594	2.291	17.640
Normativa Estatal ^b	3.183	454	269	274	165	431	645	764	181	49.966
Total	15.272	1.048	1.767	2.431	1.545	1.080	1.571	3.358	2.472	67.606
Año 2001										
Normativa Autonómica ^a	11.303	522	2.313	1.008	1.136	556	891	1.696	3.181	17.512
Normativa Estatal ^b	3.110	288	536	383	152	508	579	509	155	76.279
Total	14.413	810	2.849	1.391	1.288	1.064	1.470	2.205	3.336	93.791

FUENTES: Consejería de Obras Públicas y Transportes

Ministerio de Fomento. Informe sobre la evolución del subsector vivienda

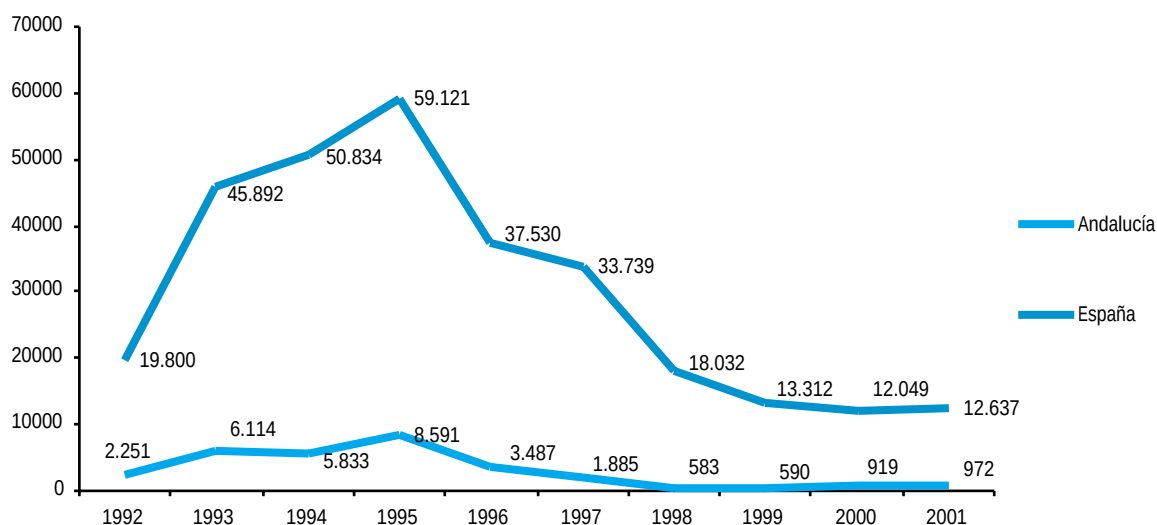
^aLas actuaciones hacen referencia al nº de ayudas aprobadas, bajo este epígrafe se recogen las actuaciones según normativa autonómica (RH preferente , mejora vivienda rural y RH. singular).

^bLas actuaciones hacen referencia al nº de calificaciones provisionales.

8. Urbanismo, vivienda y construcción

8.3.13.G. Evolución de las viviendas a precio tasado*

(número de visados)

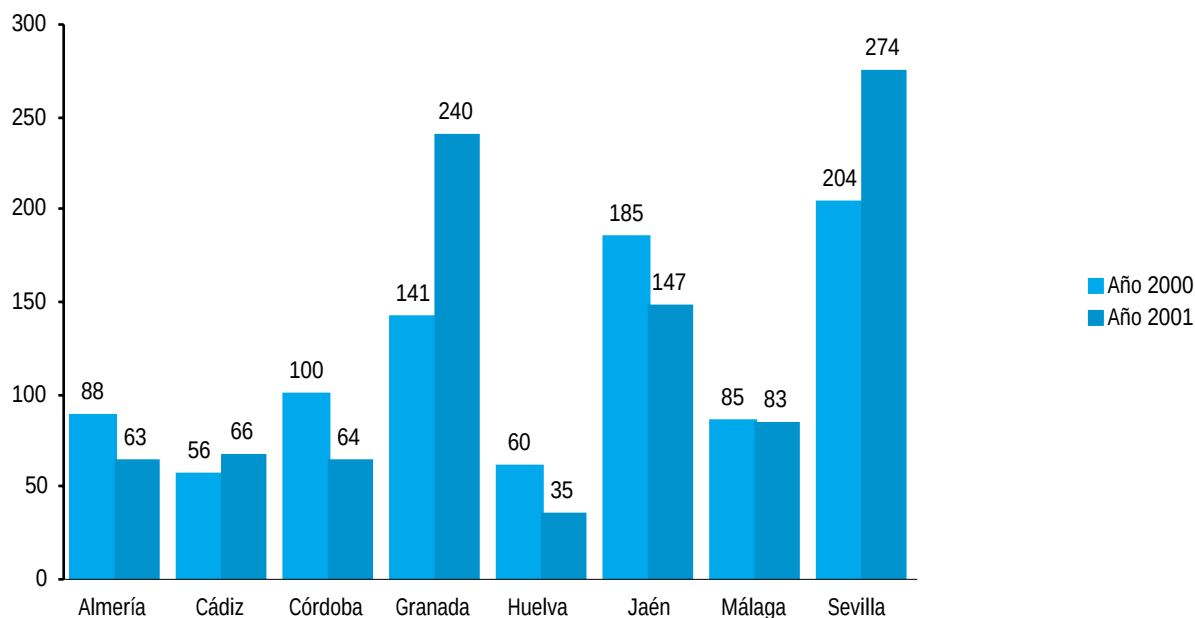


FUENTES: Consejería de Obras Públicas y Transportes
Ministerio de Fomento. Informe sobre la evolución del subsector vivienda

*Se refiere a las ayudas económicas que se conceden al comprador de una vivienda.

8.3.14.G. Viviendas a precio tasado por provincias. Años 2000-2001*

(número de visados)

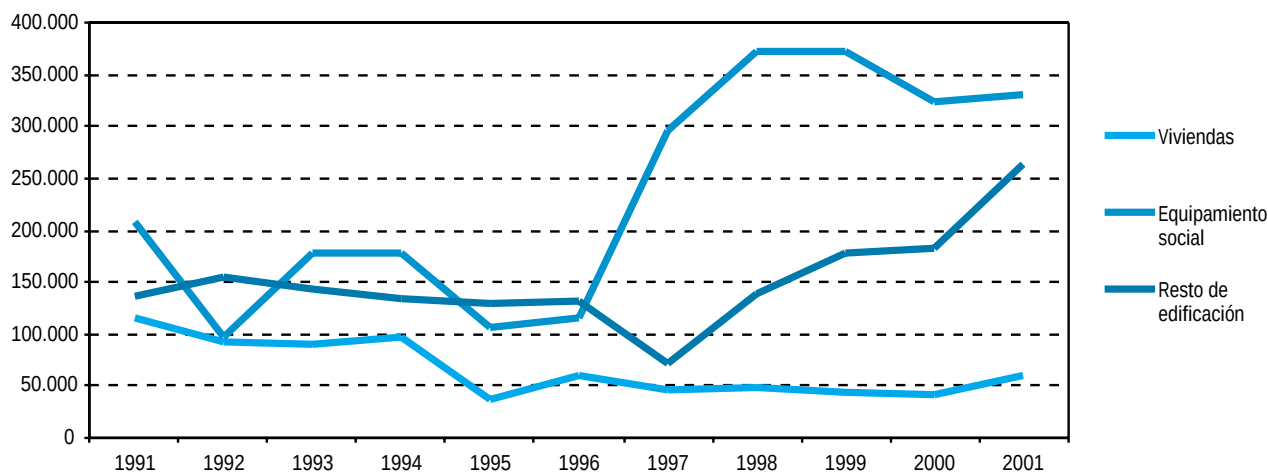


FUENTES: Consejería de Obras Públicas y Transportes
Ministerio de Fomento. Informe sobre la evolución del subsector vivienda

*Se refiere a las ayudas económicas que se conceden al comprador de una vivienda.

8.3.15.G. Evolución de la licitación oficial en edificación según tipo de obra en Andalucía

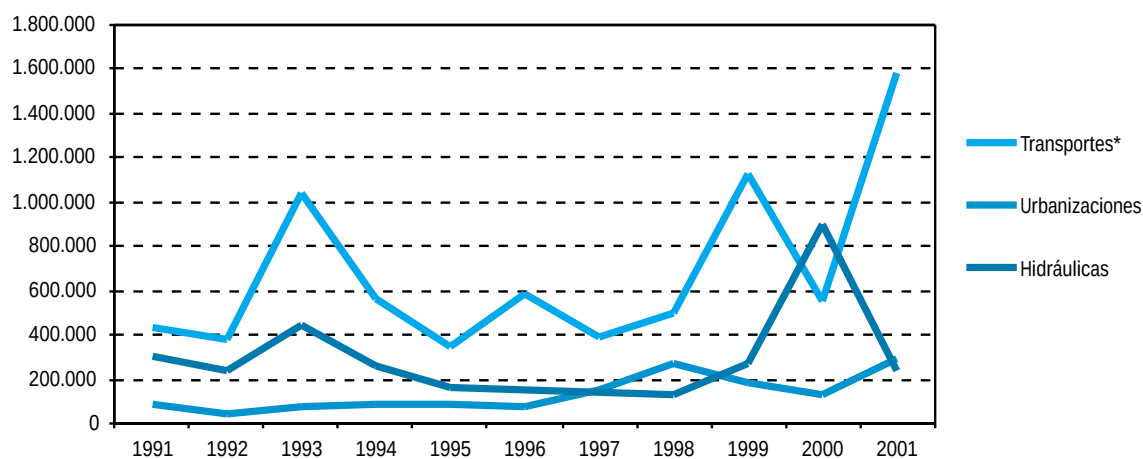
(miles de euros)



FUENTE: Asociación de Empresas Constructoras de Ámbito Nacional (SEOPAN). Circular informativa sobre construcción

8.3.16.G. Evolución de la licitación oficial en obra civil según tipo de obra en Andalucía

(miles de euros)



FUENTE: Asociación de Empresas Constructoras de Ámbito Nacional (SEOPAN). Circular informativa sobre construcción

*En el año 1999 se han añadido 234.395 miles de euros de la autopista Costa del Sol.