



SUBASTAS

Subasta

Órgano: 4109142003 Telfno.: 955040955 Procedimiento: JCB Nº: 000090/2004

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA Nº 3 DE SEVILLA **JUICIO CAMBIARIO (N)**

Fecha Celebración: Hora: Estado: PEN

Cta. Consignación: 0000-0000-XX-009004

Bienes Subastados

Tipo	Subtipo	Moneda	Valor Tasación	Precio	Consignación	Cargas	Dominio	Descripción	Titular Re
------	---------	--------	----------------	--------	--------------	--------	---------	-------------	------------

Tipo: Subtipo: Moneda: Valor de Tasación: Precio: Consignación:

Descripción: Cargas: Dominio: Grabar Bien Borrar Bien

Aceptar Cancelar Angular Nuevo Bien

En la parte superior de la pantalla aparecerán los siguientes datos relativos a la Subasta (comunes a todos los bienes subastados): Juzgado, teléfono, Tipo de Procedimiento, Número de Procedimiento, Estado (por defecto propone 'Pendiente'), Fecha de Celebración (obligatorio), Hora de Celebración (obligatorio) y Cuenta de Consignación (obligatorio).

Posteriormente se deberán introducir los bienes subastados. Para ello se realizarán los siguientes pasos:

- ◆ Picar en el botón 'Nuevo bien'.
- ◆ Hay que indicar obligatoriamente el Tipo, Subtipo, Valor de Tasación, Precio y Consignación. El **Precio** calculan automáticamente el 70%-50% para B.I. y B.M respectivamente y la **Consignación** el 5% (reforma del artículo 647.1 de la Ley de Enjuiciamiento Civil), siendo modificables estos resultados si lo precisara el transcurso de la subasta.



Subastas Judiciales

- ◆ Para bienes de tipo **Inmueble** se podrán indicar los siguientes datos:
 - Titular Registral (acceso con tecla F3 a los intervinientes del asunto).
 - Dirección.
 - Población.
 - Arrendado (sí/no).
 - Ocupado (sí/no/no consta).
 - Cargas (sí/no).
 - Dominio (por defecto propone pleno).
 - Superficie.
 - Datos Registrales: son obligatorios el nº Registro de la Propiedad y el nº de finca.

- ◆ Para bienes de tipo **Vehículo** se podrán indicar los siguientes datos específicos:
 - Matrícula.
 - Marca.
 - Modelo.

- ◆ Hay que pulsar el botón Grabar Bien para grabar los cambios o Cancelar para deshacerlos y repetir el proceso para cada Bien de la Subasta en caso de haber varios.

Posteriormente, la ficha de la subasta podrá ser consultada y modificada mediante el botón 'Ampliar' de la pestaña Acontecimientos.

Existe tanto una Consulta como un Listado específico de Bienes Subastados en los menús correspondientes, que se explican a continuación.

3 CONSULTA DE BIENES SUBASTADOS.

Mediante esta opción se podrán localizar los Bienes Subastados grabados en todos aquellos asuntos en los que se haya realizado el acontecimiento 'Subastas Judiciales'



Subastas Judiciales

Acotaciones a la Consulta

Procedim. Tipo: [] Proc.Num: [] Estado: []

Fecha Celebración desde: 01/01/2004 hasta: 31/12/2005

Hora Celebración desde: [] hasta: []

Tipo Bien: [] Subtipo Bien: []

Valor de Tasación desde: [] hasta: []

Descripción: []

Limpiar Impresora Aceptar Cancelar

1 of 1 75% Total:9 100% 9 of 9

Fecha de emisión: 09-02-05 **LISTADO DE BIENES SUBASTADOS** Pág: 1

ÓRGANO: JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA NUMERO 1 DE SE

ÓRGANO	PROCEDIMIENTO	FECHA Y HORA DE CELEBRACION	ESTADO	TIPO BIEN	SUBTIPO BIEN	VALOR DE TASA CIÓN	DESCRIPCIÓN
4109142001	1/04	PROCED.ORDINAR 14/12/2004 11:00:00	Pendiente	Inmueble	Finca rústica	40.000,00	
4109142001	1/04	PROCED.ORDINAR 14/12/2004 11:00:00	Pendiente	Inmueble	Finca rústica	40.000,00	
4109142001	1/04	PROCED.ORDINAR 14/12/2004 11:00:00	Pendiente	Inmueble	Finca rústica	40.000,00	
4109142001	1/04	PROCED.ORDINAR 14/12/2004 11:00:00	Pendiente	Otro	Lote Mixto	111,00	
4109142001	1/04	PROCED.ORDINAR 14/12/2004 11:00:00	Pendiente	Otro	Lote Mixto	111,00	

Para la consulta de las distintas páginas deben usarse los botones de navegación representados por flechas.

A diferencia de la Consulta de Bienes Subastados, el Listado no dispone de criterios de ordenación que permitan variar la presentación del resultado.

5 INFORMACIÓN SUBASTA SUBASTAS JUDICIALES EN PORTAL ADRIANO

En el [Portal Adriano](#) está habilitada la aplicación de [Consulta De Subastas Judiciales](#) a través de Internet como un **punto de acceso único a la información pública** sobre subastas judiciales, que permite conocer las subastas celebradas

