

**RESOLUCIÓN DEL DELEGADO TERRITORIAL DE DESARROLLO SOSTENIBLE DE CÓRDOBA, POR LA QUE SE DECLARA LA FINALIZACIÓN DE PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA RELATIVO A LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NN.SS. DE VILLANUEVA DEL REY (DEHESA BOYAL), Y EL ARCHIVO DEL EXPEDIENTE DE REFERENCIA: EAE-17-009**

Visto el expediente de referencia, que se tramita en esta Delegación Territorial a instancias del peticionario, el Ayuntamiento de Villanueva del Rey, resultan los siguientes:

**ANTECEDENTES DE HECHO**

PRIMERO.- Con fecha 23 de enero de 2004 se inicia en la Delegación Provincial de Medio Ambiente de Córdoba el procedimiento de evaluación de impacto ambiental de la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Villanueva del Rey (Dehesa Boyal), de acuerdo con lo establecido en la *Ley 7/1994, de 18 de mayo, de Protección Ambiental*, y en el Reglamento de Evaluación de Impacto Ambiental, aprobado por el Decreto 292/1995, de 12 de diciembre (Expediente EIA-04-010). En fecha 22 de diciembre de 2006 se emite Declaración Previa de Impacto Ambiental sobre dicho instrumento.

SEGUNDO.- Estando en tramitación el citado procedimiento, entra en vigor el *Decreto-Ley 3/2015, de 3 de marzo, por el que se modifican las Leyes 7/2007, de 9 de julio, de gestión integrada de la calidad ambiental de Andalucía, 9/2010, de 30 de julio, de aguas de Andalucía, 8/1997, de 23 de diciembre, por la que se aprueban medidas en materia tributaria, presupuestaria, de empresas de la Junta de Andalucía y otras entidades, de recaudación, de contratación, de función pública y de fianzas de arrendamientos y suministros y se adoptan medidas excepcionales en materia de sanidad animal*.

TERCERO.- De acuerdo con la disposición transitoria primera del citado *Decreto-Ley 3/2015, de 3 de marzo*, el mismo resulta aplicable a todos los planes, programas y proyectos cuya evaluación ambiental estratégica o evaluación de impacto ambiental se inicie a partir del día de la entrada en vigor del Decreto-Ley, añadiendo que, respecto los instrumentos de planeamiento urbanístico en tramitación, estos sujetarán la correspondiente Evaluación Ambiental Estratégica de acuerdo también a lo previsto en dicho Decreto-Ley.

CUARTO.- La iniciativa normativa impulsada a través de este *Decreto-Ley 3/2015, de 3 de marzo*, fue posteriormente convalidada a través de la *Ley 3/2015, de 29 de diciembre, de Medidas en Materia de Gestión Integrada de Calidad Ambiental, de Aguas, Tributaria y de Sanidad Animal*.

QUINTO.- De acuerdo con esta normativa los instrumentos de planeamiento cuya evaluación ambiental estratégica se inició con anterioridad a la entrada en vigor del *Decreto-Ley 3/2015, de 3 de marzo*, y la *Ley 3/2015, de 29 de diciembre*, habrían de sujetar su tramitación al nuevo procedimiento contemplado en el artículo 40 de la *Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de Calidad Ambiental*

SEXTO.- Con posterioridad y a través de la *Ley 6/2016, de 1 de agosto, por la que se modifica la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, para incorporar medidas urgentes en relación con las edificaciones construidas sobre parcelaciones urbanísticas en suelo no urbanizable*, para los procedimientos de prevención ambiental de los instrumentos de planeamiento urbanístico ya iniciados, se estableció una regulación específica, que añadió una nueva Disposición adicional tercera a la *Ley 3/2015, de 29 de diciembre*.



FIRMADO POR	GIUSEPPE CARLO ALOISIO	26/02/2021	PÁGINA 1/3
VERIFICACIÓN	640xu7835PJIR77LYLYUqKvP4qmFXN	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

SÉPTIMO.- Con fechas 14/10/2016 y 20/03/2017 el Ayuntamiento de Villanueva del Rey solicita continuar con el expediente de acuerdo con la *Ley 6/2016, de 1 de agosto, por la que se modifica la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía para incorporar medidas urgentes en relación con las edificaciones construidas sobre parcelaciones urbanísticas en suelo no urbanizable*, conservando los actos y trámites ya realizados en el procedimiento de evaluación ambiental del citado plan, adjuntando además nueva documentación.

OCTAVO.- A la vista de la referida solicitud, en fecha 29 de octubre de 2018 se emite informe por esta Delegación Territorial en el que se indica al Ayuntamiento que se inicia el expediente EAE-17-009, conservando los actos y trámites ya realizados en el procedimiento de evaluación de impacto ambiental de la citada modificación del planeamiento general conforme a la *Ley 7/1994, de 18 de mayo* (todo ello de acuerdo con establecido en el artículo 51 de la *Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*), y que procede la emisión de la Declaración Ambiental Estratégica, que se realizará tras la aprobación provisional del documento de planeamiento, según el procedimiento de Evaluación Ambiental Estratégica Ordinaria regulado en la *Ley 3/2015, de 29 de diciembre*.

NOVENO.- Con fecha 2 de diciembre de 2020, se publica en el BOJA, el *Decreto-Ley 31/2020, de 1 de diciembre, de medidas extraordinarias y urgentes en materia de evaluación ambiental estratégica de determinados instrumentos de planeamiento urbanístico y para impulsar la realización de proyectos de absorción de emisiones en Andalucía, así como de apoyo económico a las entidades prestadoras de los servicios de atención residencial, centro de día y de noche, y centro de día con terapia ocupacional para personas en situación de dependencia, como consecuencia de la situación ocasionada por el coronavirus (COVID-19)*, entrando en vigor al día siguiente de su publicación.

DÉCIMO.- Hasta la fecha actual, el procedimiento de evaluación ambiental de la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Villanueva del Rey (Dehesa Boyal), objeto del citado expediente (EAE-17-009), está en trámite de acuerdo con el procedimiento establecido en la Disposición adicional tercera de la *Ley 3/2015, de 29 de diciembre*, y no dispone de la correspondiente Declaración Ambiental Estratégica

A dichos antecedentes son de aplicación los siguientes

## FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- La competencia para dictar esta resolución corresponde a la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible de Córdoba, de conformidad con lo establecido en el *Decreto del Presidente 2/2019, de 21 de enero, de la Vicepresidencia y sobre reestructuración de Consejerías* modificado por el *Decreto del Presidente 6/2019, de 11 de febrero* y por el *Decreto del Presidente 3/2020, de 3 de septiembre*, así como en el *Decreto 226/2020, de 29 de diciembre, por el que se regula la organización territorial provincial de la Administración de la Junta de Andalucía*, en la *Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental*, y en el artículo 8 de la *Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público*.

SEGUNDO.- El artículo 2 del citado *Decreto-Ley 31/2020, de 1 de diciembre*, establece la terminación de los procedimientos de evaluación ambiental, de los instrumentos de planeamiento urbanístico cuya evaluación ambiental estratégica se estuviese tramitando a su entrada en vigor, de acuerdo con el procedimiento establecido en la Disposición adicional tercera de la *Ley 3/2015, de 29 de diciembre, de Medidas en Materia de Gestión*



FIRMADO POR	GIUSEPPE CARLO ALOISIO	26/02/2021	PÁGINA 2/3
VERIFICACIÓN	640xu7835PJIR77LYLYUqKvP4qmFXN	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

*Integrada de la Calidad Ambiental, de Aguas, Tributaria y de Sanidad Animal*, indicando que será la Consejería competente en materia de medio ambiente la que dará por finalizados los procedimientos de evaluación estratégica anteriormente descritos, debiendo notificar al promotor y al órgano sustantivo la presente resolución de terminación.

TERCERO.- Lo establecido en el citado artículo 2 del *Decreto-Ley 31/2020, de 1 de diciembre*, resulta de aplicación al expediente EA-12007 de evaluación ambiental estratégica del instrumento de planeamiento urbanístico de la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Villanueva del Rey (Dehesa Boyal)

Por todo lo expuesto, de conformidad, con la normativa citada en los fundamentos de derecho de esta resolución, vista la propuesta del Servicio de Protección Ambiental de esta Delegación Territorial de fecha 26 de febrero de 2021

### **RESUELVO**

Declarar la finalización del procedimiento de Evaluación Ambiental Estratégica relativo a la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias de Villanueva del Rey (Dehesa Boyal), iniciado por el Ayuntamiento de Villanueva del Rey, y proceder, en consecuencia, al archivo de su expediente administrativo.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 2 del *Decreto-Ley 31/2020, de 1 de diciembre*, la Resolución se notificará para su conocimiento al Ayuntamiento de Villanueva del Rey, y a la Comisión Territorial de Ordenación del Territorio y Urbanismo

Contra la presente Resolución, que no pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso de alzada ante la persona titular de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en los artículos 121 y 122 de la *Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*.

### **EL DELEGADO TERRITORIAL**

***Fdo.: Giuseppe Carlo Aloisio***



FIRMADO POR	GIUSEPPE CARLO ALOISIO	26/02/2021	PÁGINA 3/3
VERIFICACIÓN	640xu7835PJIR77LYLYUqKvP4qmFXN	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	