

# ESCENARIO 1

## Ejemplo: Pinar de la Algaida (Puerto Real)

Tamaño PRE-02	Municipio Puerto Real	Localización Pinar de la Algaida	Deslinde C-DI-64-CA
DPMT			
ZSP			
ZI			
Caracterización	<b>Zona de influencia</b> <b>ZI que no afecta a la ZSP, con:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Presencia de pinar y matorral mediterráneo, laguna pluvial episódica, pastizal continuo.</li> <li>- Presencia de usos ganaderos</li> <li>- Presencia de infraestructuras viarias (senderos, camino carretero, carretera).</li> </ul>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b> <b>Área natural de elevada calidad ambiental caracterizada por:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Extensión media de la ZSP: 100 m.</li> <li>- Accesibilidad al DPMT: Natural (general).</li> <li>- ZST: Impracticable por vegetación.</li> <li>- Vegetación natural: estebas dominantes arbustivo (<i>Olea europaea</i> variedad <i>Sylvestris</i>, <i>Retama monosperma</i>, <i>Juniperus phoenicea</i> ssp. <i>Oophora</i>, <i>Juniperus oxycedrus</i> ssp. <i>Macrocarpa</i> y arbóreo (<i>Pinus pinea</i>).</li> <li>- Fauna: <i>Chamaeleo chamaeleon</i>, <i>Lacerta lepida</i>, <i>Etaphe scalaris</i></li> <li>- Usos del suelo: formación arbolada densa de coníferas y form. de matorral disperso con arbolado denso (coníferas).</li> <li>- Hábitats de interés comunitario: Dunas con bosques <i>Pinus pinea</i> y/o <i>Pinus pinaster</i> * (2270).</li> <li>- Equipamiento ambiental: sendero señalizado</li> <li>- Recursos naturales: Enebro marítimo, camaleón.</li> </ul>	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b> <b>DPMT muy sensible formado por:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Marisma natural con vegetación natural de marisma (<i>Zostera noltii</i>, <i>Spartina maritima</i>, <i>Sarcocornia perennis</i>, <i>Sarcocornia frutescens</i>, <i>Limonium angustifolium</i>, ...).</li> <li>- Caño mareal (Río San Pedro).</li> <li>- Laguna litoral salina de tamaño medio, estacional y conectada, catalogada de interés herpetológico.</li> <li>- Hábitats de interés comunitario: Pastizales de <i>Spartina</i> (1320, 15.21), Matorrales halófilos termohalófilos (1420)</li> <li>- Perspectiva visual ZSP: Media (altitud).</li> <li>- Recurso natural (fauna), paisajístico y educativo.</li> </ul>
LC	ES0000140 Bahía de Cádiz (PN)	ES0000140 Bahía de Cádiz (Parque Natural)	ES0000140 Bahía de Cádiz (Parque Natural)



Fotografía oblicua del tramo en la que se aprecia la Isla de los Toruños, el Río San Pedro y el Pinar de la Algaida.



Panorámica del DPMT y la ZSP.



DPMT- Vegetación halófila en la margen izquierda del Río San Pedro.



ZST-Sendero señalizado.

Ficha PRE02	Fecha 07/04/05	Municipio: Puerto Real	Localización Pinar de la Algaida	CDL- 64- CA	Hilo M-83
Zonas					
Caracterización	<b>Zona de influencia</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Presencia de pinar (<i>Pinus pinea</i>) y matorral mediterráneo.</li> </ul>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Extensión: 100 m</li> <li>- Accesibilidad al DPMT: Natural</li> <li>- ZST: Impracticable por vegetación</li> <li>- Vegetación natural: Pino piñonero (<i>Pinus pinea</i>) y matorral mediterráneo: <i>Retama blanca</i> (<i>Retama monosperma</i>), <i>Acebuches</i> (<i>Olea europaea</i> variedad <i>sylvestris</i>), <i>Taraje</i> (<i>Tamarix africana</i>), <i>Sabina</i> (<i>Juniperus phoenicea</i> subsp. <i>oophora</i>), <i>Romero</i> (<i>Rosmarinus officinalis</i>), <i>Jaras</i> (<i>Cistus</i> spp.), etc.</li> <li>- Figura de Protección: Parque Natural Bahía de Cádiz.</li> </ul>	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Marisma natural con vegetación típica.</li> <li>- Caño mareal (Río San Pedro).</li> <li>- Perspectiva visual ZSP: Profunda.</li> </ul>		

# ESCENARIO 2

## Ejemplo: Calas de Roche (Conil de la Frontera)

Tramo CON-03	Municipio: Conil de la Fra.	Localización: Calas de Roche	Destiende: C- 603- CA
DPM			
ZSP			
ZI			
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b>	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b>
	<b>ZI que amenaza a la ZSP con:</b> - Presencia de pinar, matorral mediterráneo y pastizal - Presencia de infraestructuras viarias (carretera, aparcamientos), tendido eléctrico.	<b>Área natural de elevada calidad ambiental caracterizada por:</b> - Extensión Media ZSP: 90 m. - Acceso al DPMT: Antrópico (puntual). - ZST: practicable. - Vegetación natural: estratos dominantes arbustivo ( <i>Juniperus oxycedrus</i> spp. <i>Macrocarpa</i> , <i>Corema alburnum</i> ) y herbáceo ( <i>Limonium echinoides</i> ). - Infraestructuras: Vialia (senderos cerrados a los automóviles y tramo de la carretera al faro) - Equipamientos (baldones de basura). - Hábitats de interés comunitario: matorrales termomediterráneos y presépticos (S330). - Usos del suelo: matorral disperso con pastizal. - Recursos Naturales: Enebro marítimo.	<b>DPMT sensible formado por:</b> - Acanitilado alto, vertical, activo, rocoso. - Calas de arena y grava, de extensión media, naturales. - Vegetación exótica ( <i>Carpobrotus edulis</i> ). - Vegetación natural ( <i>Juniperus oxycedrus</i> ssp. <i>macrocarpa</i> ) - Perspectiva visual ZSP: frontal (natural). - Recurso natural (enebro) y paisajístico.
LIC	E56120018 Pinar de Roche	E56120018 Pinar de Roche	E56120018 Pinar de Roche



Fotografía oblicua del tramo en la que aparecen tres de las Calas de Poniente y el puerto, el Río y el Pinar de Roche.



Panorámica de la ZSP



ZSP- Detalle de Enebro marítimo



DPMT- Cala de Medina



ZI- Pinar sobre sustrato arenoso

Ficha CON06	Fecha 17/03/04	Municipio: Conil de la Fra.	Localización: Calas de Roche C- 603- CA	Hito M-118
Zonas				
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b>	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b>	
	- Vegetación natural: Pino piñonero ( <i>Pinus pinea</i> ) y matorral mediterráneo.	- Extensión ZSP: 70 m. - Acceso al DPMT: Antrópico (escalera de piedra derruida). - ZST: Practicable. - Vegetación natural: Enebro marítimo ( <i>Juniperus oxycedrus</i> subsp. <i>Macrocarpa</i> ), Sábina ( <i>Juniperus phoenicea</i> subsp. <i>cophora</i> ), Lentisco ( <i>Pistacia lentiscus</i> ), Jerguén ( <i>Calicotome villosa</i> ) - Infraestructuras: Carretera asfaltada en la zona media de la ZSP. - Uso Recreativo: bicicleta, motocross. - Recursos Naturales: Enebro marítimo.	- Acanitilado medio vertical, activo, sedimentario. - Cala de arena, de extensión media, natural. - Perspectiva visual ZSP: Frontal.	

# ESCENARIO 3 Ej: Playa de Camposoto (San Fernando)

Tramo SFE-04 <b>5-03</b>	Municipio San Fernando	Localización Playa de Camposoto	Destinde C-DL-80-CA y C-DL-44-CA
DPMT			
ZSP			
ZI			
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b>	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b>
	<b>ZI, que protege la ZSP con:</b> - Instalación militar (acuartelamiento)	<b>Area natural de calidad ambiental caracterizada por:</b> - Extensión media de la ZSP: 100 m. - Accesibilidad al DPMT: Antrópica (puntual) - ZST: Impropiable (natural) - Vegetación exótica: estrato dominante abóreo (Palmeras eucaliptos). - Vegetación natural: estrato dominante herbáceo ( <i>Onopordum macracanthum</i> ) - Usos del suelo: matorral disperso con pastizal, cultivos herbáceos y pastizales. - Instalación militar (polígono de tiro y acuartelamiento) - Infraestructuras: vía (carretera, sendero, aparcamientos) - Cerramientos entre parcelas de tipología legal.	<b>DPMT muy sensible tomado por:</b> - Marisma transformada en salinas (varios usos). - Laguna litoral salina pequeña, estacional y desconectada, catalogada de interés herpet. - Sistema dunar extenso de altura media, fijado con vegetación natural (Silene ramosa). - Playa de arena de gran extensión, natural. - Hábitats de interés comunitario: dunas móviles de litoral con <i>Ammophila arenaria</i> (2120) - Recurso Natural (avifauna), Paisajístico, Cultura (casa salinera), Educativo. - Perspectiva visual de la ZSP: media (natural) - Instalación militar (polígono de tiro) - Infraestructura viaria (carretera, aparcamiento) - Equipamiento ambiental (sendero señalizado, observatorios ornitológicos, centro de recepción)
LIC	ES0000140 Bahía de Cádiz (Parque Natural)	ES0000140 Bahía de Cádiz (Parque Natural)	



Fotografía oblicua del tramo, con la playa de Camposoto, la salina de Santa Leocadia, el caño y las marismas de Sancti-Petri al fondo.



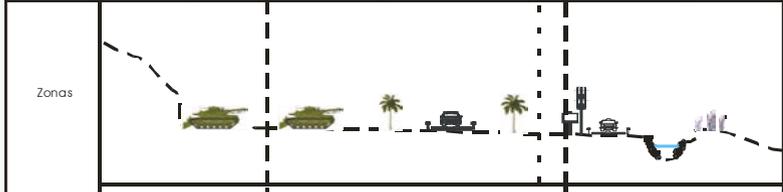
DPMT - Caño encauzado entre la carretera y la playa



ZSP- Hito de deslinde, hasta el cuál llega el DPMT



Panorámica del DPMT

Ficha SFE05	Fecha 14/04/05	Municipio San Fernando	Localización Playa de Camposoto CDL-80-CA	Hito M-30
Zonas				
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b>	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b>	
	- Cerro de los Mártires. Zona Militar	- Extensión: 160 m. - Accesibilidad al DPMT: Antrópico - ZST: Ocupada (zona militar) - Vegetación exótica: Palmeras - Infraestructuras: Vía asfaltada, aparcamientos - Cerramientos entre parcelas de tipología legal. - Figura de Protección: Parque Natural Bahía de Cádiz	- Sistema dunar: de gran extensión de altura media, fijado con vegetación. - Playa de arena, de gran extensión, natural, con berma (zona militar) - Vegetación exótica: Palmeras - Recurso Natural: Parque Natural Bahía de Cádiz. - Recurso Paisajístico. - Perspectiva visual de la ZSP: media - Ocupación: Instalaciones militares, infraestructura viaria asfaltada, caño encauzado, tendido eléctrico.	

# ESCENARIO 4 Ej: Dunas de San Antón (El Puerto de Santa María)

Tramo PST-03	Municipio El Puerto de Santa María	Localización Dunas de San Antón	Deslinde C-DL99-CA y C-DL92-CA
DPMT			
ZSP			
ZI			
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b>	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b>
	<b>ZI que amenaza a la ZSP, con:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Presencia de pinar y matorral mediterráneo</li> <li>- Presencia de infraestructuras viarias y tendido eléctrico.</li> <li>- Presencia de edificaciones de uso residencial y hostelería con densidad de ocupación alta.</li> <li>- Figura de Protección: Parque Perturbado, Monte Público.</li> </ul>	<b>Área natural de calidad ambiental caracterizada por:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Extensión media de la ZSP: 85 m.</li> <li>- Accesibilidad al DPMT: puntual (antrópica).</li> <li>- Vegetación exótica: Uña de león (<i>Carpobrotus edulis</i>), y abustivo (<i>Juniperus oxycedrus</i> ssp. <i>Macrocarpa</i>, <i>Retama monosperma</i>).</li> <li>- Fauna: <i>Chamaeleo chamaeleon</i></li> <li>- Hábitats de Interés comunitario: Dunas con bosques de <i>Pinus pinea</i> y/o <i>Pinus pinaster</i> (2270, prioritario).</li> <li>- Equipamiento ambiental: área recreativa.</li> <li>- Campamento de turismo (las Dunas).</li> <li>- Figura de Protección: Parque Perturbado Dunas de San Antón, Monte Público Dunas de San Antón.</li> </ul>	<b>DPMT sensible formado por:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Playa de arena, de extensión variable, antrópica.</li> <li>- Plataforma rocosa.</li> <li>- Equipamientos y servicios: Paseo marítimo peatonal, aparcamiento, servicios de playa urbana.</li> <li>- Ocupación: Paseo marítimo, escolleras, espigón.</li> <li>- Perspectiva visual de la ZSP: Media (seminatural).</li> </ul>
LIC			



Fotografía oblicua del tramo en la que se aprecian la playa de la Punta y el Pinar de las Dunas de S. Antón con El Puerto de Santa María y el Río Guadalete al fondo



DPMT- Paseo marítimo peatonal



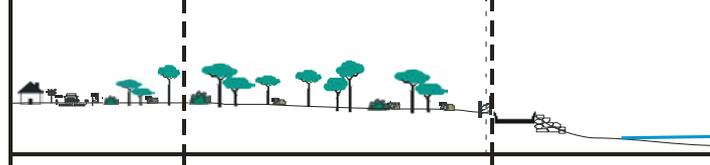
Perspectiva visual de la ZSP desde el DPMT



DPMT- Acceso y escollera al pie del paseo



ZSP- Detalle de la vegetación sobre la duna

Ficha PST03	Fecha 21/04/05	Municipio El Puerto de Santa María	Localización Dunas de San Antón	CDL-99-CA	Hito M-25
Zonas					
	<b>Zona de Influencia</b>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b>	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b>		
Caracterización	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Presencia de infraestruct.: Vías y tendido eléctrico.</li> <li>- Presencia de edificaciones de uso residencial.</li> <li>- Densidad de ocupación: media</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Extensión: 95 m</li> <li>- Accesibilidad al DPMT: No</li> <li>- ZSP: Practicable (paseo peatonal)</li> <li>- Vegetación exótica: Uña de león (<i>Carpobrotus edulis</i>).</li> <li>- Vegetación natural: Pino piñonero (<i>Pinus pinea</i>), enebro marítimo (<i>Juniperus oxycedrus</i> subsp. <i>macrocarpa</i>), Retama blanca (<i>Retama monosperma</i>).</li> <li>- Figura de Protección: Parque Perturbado Dunas de San Antón.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Playa de arena, de escasa extensión.</li> <li>- Plataforma rocosa.</li> <li>- Equipamientos y servicios: Paseo Marítimo.</li> <li>- Perspectiva visual ZSP: Media</li> <li>- Ocupación: Paseo marítimo y escollera.</li> </ul>		

# ESCENARIO 5 Ej: Tómbolo de Trafalgar Oeste (Barbate)

Tramo BAR-02 <b>E-05</b>	Municipio Barbate	Localización Trafalgar Oeste	Deslinde C-546-CA
DPMT			
ZSP			
ZI			
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b> <b>ZI, que amenaza a la ZSP, con:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Presencia de pastizales, campos de cultivo y arbolado disperso.</li> <li>- Presencia de usos residenciales y agropecuarios.</li> <li>- Presencia de edificaciones con densidad baja y distribución desordenada.</li> <li>- Presencia de infraestructuras viarias (carretera, camino carretero).</li> </ul>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b> <b>Area rural con usos agropecuarios tradicionales caracterizada por:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Extensión media de la ZSP: 100 m.</li> <li>- Accesibilidad al DPMT: Puntual (antropica)</li> <li>- ZST: Ocupada (cerramiento).</li> <li>- Vegetación natural: estepa dominante herbácea (<i>Asphodelus albus</i>, <i>Malcolmia laevis</i>, <i>Loeflingia baicalica</i>).</li> <li>- Infraestructuras: viaria (sendero), tendido eléctrico.</li> <li>- Usos del suelo: Matorral disperso con pastizal.</li> <li>- Cerramientos entre parcelas de tipología legal.</li> <li>- Uso ganadero extensivo.</li> <li>- Recurso paisajístico.</li> </ul>	<b>DPMT muy sensible formado por:</b> <b>Arenal Costero:</b> de gran extensión. Sistemas dunares cordones móviles, extensos y alt. media. <b>Lagunas litorales</b> mareal e inter-dunares, estacionales, de tamaño y conexión vble., catalogadas de interés hepar. <b>Promontorio rocoso</b> y playa de arena extensa, natural. <b>Vegetación exótica:</b> <i>Carpobrotus edulis</i> . <b>Vegetación natural:</b> <i>Panacratium maritimum</i> , <i>Petama monosperma</i> , <i>Juniperus oxycedrus</i> ssp <i>macrocarpa</i> , <i>Crepis erythra</i> , <i>Armeria pungens</i> . <b>Hábitats de interés comunitario:</b> Prados húmedos mediterráneos de hierbas altas del M-H (6420). Dunas costeras fijas con veg. herbácea * (2130), dunas litorales con <i>Juniperus</i> spp (2250). Bancos de arena cubiertos permanentem. por agua marina, poco profunda (1110). <b>Recurso Paisajístico:</b> Cultural (yac. Calcaítico, romano...) y Natural (avifauna y anfibios). <b>Perspectiva visual ZSP:</b> profunda (natural)
LIC			



Fotografía oblicua del tramo en el que se aprecian el arenal costero, el tómbolo doble y las lagunas litorales con los Caños de Meca y la Pinar de la Breña al fondo.



DPMT- Vista de la laguna mareal desde la carretera de acceso al faro



ZSP- Vallada legal y pastizal sobre sustrato arenoso



ZSP- Tendido eléctrico y uso ganadero



ZI- Perspectiva de la Zona de Influencia

Ficha BAR03	Fecha 05/04/05	Municipio Barbate	Localización Tómbolo de Trafalgar CDL-546-CA	Hilo M-33
Zonas				
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Infraestructura viaria</li> <li>- Campos de cultivo, pastizales y arbolado disperso (coníferas).</li> </ul>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Extensión: 100 m.</li> <li>- Accesibilidad al DPMT: No</li> <li>- ZST: Ocupada (cerramiento).</li> <li>- Vegetación natural: Gamón (<i>Asphodelus albus</i>).</li> <li>- Infraestructuras: Tendido eléctrico.</li> <li>- Cerramientos entre parcelas de tipología legal.</li> <li>- Pastizales con uso ganadero extensivo</li> </ul>	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Arenal Costero: de gran extensión.</li> <li>- Sistemas dunares: cordones, de extensión y altura media, móviles.</li> <li>- Laguna litoral interdunar, estacional de poca, tamaño e inconexa.</li> <li>- Promontorio rocoso de arenisca.</li> <li>- Playa de arena, de gran extensión, natural, con berma.</li> <li>- Vegetación exótica: uña de león, (<i>Carpobrotus edulis</i>).</li> <li>- Vegetación Natural: Nardo Marítimo (<i>Panacratium maritimum</i>).</li> <li>- Recurso cultural (yacimiento romano).</li> <li>- Infraestructura marítima: faro</li> <li>- Perspectiva visual ZSP: profunda</li> <li>- Fig. de protección: Monumento Natural de carácter geológico.</li> </ul>	

# ESCENARIO 6 Ej: Meadero de la Reina (Puerto Real)

Tamaño PRE-06	E-06	Municipio Puerto Real	Localización Meadero de la Reina	Deslinde C-DL-68-CA
DPMT				
ZSP				
ZI				
Caracterización	Zona de Influencia	Zona de Servidumbre de Protección del DPMT	Dominio Público Marítimo-Terrestre	
	<p><b>ZI que no afecta a la ZSP, con:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Presencia de campos de cultivo e invernaderos.</li> <li>- Presencia de infraestructuras viarias (senderos, caminos carreteros).</li> </ul>	<p><b>Area rural con usos agropecuarios tradicionales caracterizada por:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Extensión media de la ZSP: 100 m.</li> <li>- Accesibilidad al DPMT: Natural (general).</li> <li>- ZST: Practicable.</li> <li>- Campos de cultivo.</li> <li>- Cercamientos entre parcelas de tipología legal.</li> <li>- Usos del suelo: cultivos leñosos en regadío (parcialmente o no regados) y cultivos herbáceos en secano.</li> </ul>	<p><b>DPMT sensible formado por:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Marisma transformada en salinas (tradicional y abandonada).</li> <li>- Residuos: lixiviados de chatarrería.</li> <li>- Perspectiva Visual de la ZSP: Profunda (natural)</li> <li>- Recusos culturales (casas salineras)</li> </ul>	
LC	ES0000140 Bahía de Cádiz (Parque Natural)			



Fotografía oblicua del tramo en la que se aprecia el rurubano del Meadero de la Reina, la marisma transformada y los campos de cultivo

Ficha PRE 06	Fecha 07/04/05	Municipio: Puerto Real	Localización: Meadero de la Reina CDL-68-CA	Hito M-56
Zonas				
Caracterización	Zona de Influencia	Zona de Servidumbre de Protección del DPMT	Dominio Público Marítimo-Terrestre	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Presencia de campos de cultivo.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Extensión: 100 m</li> <li>- Accesibilidad al DPMT: Natural</li> <li>- ZST: Practicable</li> <li>- Campos de cultivo</li> <li>- Cercamientos entre parcelas de tipología legal.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Marisma transformada.</li> <li>- Perspectiva Visual ZSP: Profunda</li> </ul>	



DPMT- Límite del Parque Natural "Bahía de Cádiz"



Perspectiva visual de la ZSP desde el DPMT



ZST- La valla separa los cultivos de la marisma transformada



DPMT- Vegetación adaptada a las condiciones de estrés hídrico y salino



Panorámica de la ZSP y la ZI

# ESCENARIO 7 Ej: Playa de Bonanza rural (Sanlúcar de Barrameda)

Tramo SAN-04 <b>E-07</b>	Municipio Sanlúcar de Barrameda	Localización Playa de Bonanza Rural	Destiende C-DL-3-CA
DPMT			
ZSP			
ZI			
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b>	<b>Domínio Público Marítimo-Terrestre</b>
	<b>ZI que amenaza a la ZSP, con:</b> - Presencia de campos de cultivo e invernaderos. - Presencia de infraestructuras viarias (carreteras y caminos carreteros) y eléctricas. - Presencia de edificaciones residenciales con densidad de ocupación alta y distribuida desordenada.	<b>Área rural con usos agropecuarios intensivos caracterizada por:</b> - Extensión media de la ZSP: 100 m - Accesibilidad al DPMT: Antrópico (puntual) - ZST: Impracticable - Infraestructuras: viaria (carreteras, caminos carreteros) y tendido eléctrico. - Edificaciones de uso residencial y agropecuario (invernaderos) con una densidad baja y distribución desordenada. - Campos de cultivo. - Cerramientos entre parcelas de tipología legal. - Usos del suelo: cultivos herbáceos en regadío (regados y no regados) y cultivos forzados bajo plástico.	<b>DPMT muy sensible formado por:</b> - Ribera fluvial: Estuario del Río Guadalquivir. - Arenal costero de muy escasa extensión. - Sistemas dunares: cordón dunar de escasa altura y extensión, fijado por vegetación. - Playa de arena, de extensión media, natural. - Vegetación natural: <i>Retama monosperma</i> - Residuos: Basuras. - Recurso cultural (Fuerte de San Salvador de Bonanza). - Ocupación: Varadero de embarcaciones y dos edificaciones. - Perspectiva visual de la ZSP: Frontal o media (antrópica).
LIC			ES61500119 Bajo Guadalquivir



Fotografía oblicua del tramo en la que se aprecia la Playa de Bonanza con los invernaderos y campos de cultivo a pie de playa y Sanlúcar de Barrameda al fondo



Perspectiva visual de la ZSP desde el DPMT



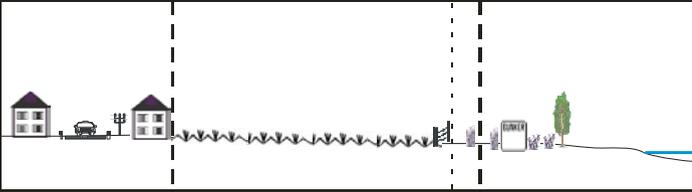
ZSP- Cerramiento vegetal, campo de cultivo e invernaderos



Panorámica del DPMT



DPMT- Barcas ancladas en el Guadalquivir

Ficha SAN05	Fecha 19/04/05	Municipio Sanlúcar de Barrameda	Localización Playa de Bonanza rural CDL-3-CA	Hito M-27
Zonas				
	<b>Zona de Influencia</b>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b>	<b>Domínio Público Marítimo-Terrestre</b>	
Caracterización	- Presencia de infraestructuras viarias, aparcamiento y tendido eléctrico. - Edificaciones de uso residencial. - Densidad de ocupación media.	- Extensión: 100 m - Accesibilidad al DPMT: Natural - ZST: Practicable - Campos de cultivo - Cerramientos entre parcelas de tipología legal.	- Ribera fluvial: Estuario del Río Guadalquivir. - Sistemas dunares: dunas embrionarias de escasa extensión. - Playa de arena, de extensión media - Residuos: Basuras - Perspectiva visual ZSP: Frontal (cerramientos)	

# ESCENARIO 8 Ej: Salinas de Bonanza (Sanlúcar de Barrameda)

Tramo SAN-02 E-08	Municipio Sanlúcar de Barrameda	Localización Salina de Bonanza	Deslinde C-DL-87-CA
DPMT			
ZSP			
ZI			
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b> ZI, que no afecta a la ZSP, con: - Presencia de lagunas litorales y campos de cultivo - Presencia de infraestructuras viarias y eléctricas. - Presencia de edificaciones de uso residencial y agrícola (Invernaderos) con densidad de ocupación alta.	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b> Área rural con usos agropecuarios intensivos caracterizada por: - Extensión media de la ZSP: 100 m - Accesibilidad al DPMT: Restringida - ZST: Practicable (carretera) y ocupada. - Infraestructuras viarias (carretera y caminos caratereros) y tendido eléctrico. - Edificaciones de uso residencial (tramo carretera) y agrícola (Invernaderos), con densidad de ocupación media y distribución desordenada. - Campos de cultivo - Cerramientos entre parcelas de tipología legal. - Residuos: Basuras - Usos del suelo: cultivos herbáceos en regadío (regados y no regados) y cultivos forzados bajo plástico.	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b> DPMT sensible formado por: - Laguna litoral estacional de pequeño tamaño catalogada de interés herpetológico. - Marisma transformada en salina de uso industrial - Ribera fluvial: Río Guadalquivir (natural) - Fauna amenzada: salineta - Perspectiva visual ZSP: media - Ocupación: tendido eléctrico. - Recurso natural (avifauna)
	LIC	E50000024 Doñana (Parque Natural)	



Fotografía oblicua del tramo en la que se aprecian las balsas de las salinas a la izquierda y los campos de cultivo e invernaderos ocupando la ZSP y la ZI con el Guadalquivir al fondo



DPMT- Instalaciones de una salina industrial



ZST- Carretera paralela al DPMT



DPMT- Detalle de cristalizador



Ejrial en la ZSP con usos residenciales en la ZI

Ficha SAN03	Fecha 19/04/05	Municipio Sanlúcar de Barrameda	Localización Salinas de Bonanza	CDL-87-CA	Hfo M-15
Zonas					
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b> - Presencia de infraestructuras viarias. - Edificaciones de uso residencial. - Densidad de ocupación media.	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b> - Extensión: 100 m - Accesibilidad al DPMT: No - ZST: Practicable - Infraestructuras viarias y tendido eléctrico. - Edificaciones de uso residencial, situación en la zona media de la ZSP media, con densidad de ocupación media y distribución ordenada. - Campos de cultivo. - Cerramientos entre parcelas de tipología legal.	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b> - Marisma transformada (salina industrial). - Ribera fluvial: Río Guadalquivir - Perspectiva visual ZSP: media - Ocupación: instalación salinera.		

# ESCENARIO 9

## Ej: Urbanización Atlanterra (Tarifa)

Tramo TAR-01	E-09	Municipio: Tarifa	Localización: Urbanización Atlanterra	Destino: CDL-41-CA y CDL-62-CA
DPMT				
ZSP				
ZC				
Caracterización	<b>Zona Contigua</b>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b>	<b>Domnio Público Marítimo-Terrestre</b>	
	<b>ZC, que amenaza a la ZSP:</b> con: - Sierra de la Plata con matorral mediterráneo, pastizales. - Infraestructuras: Vía asfaltada, aparcamiento. - Edificaciones de uso residencial con densidad de ocupación media-alta y distribución variada. - PN. Del Estrecho.	<b>Área urbana con frentes residenciales ordenados caracterizada por:</b> - Extensión media de la ZSP: 20 m (sector central y sur) o 100 m (sector norte). - Accesibilidad al DPMT: Natural (general) y antrópica (puntual). - ZST: Practicable en el sector norte, impracticable u ocupada en el sector central y sur. - Vegetación natural: estrato dominante herbáceo, presencia de arbustivo. - Vegetación exótica: ajardinamientos. - Instalaciones deportivas descubiertas (piscinas, paddle, fútbol). - Edificaciones de uso hostelero con densidad de ocupación baja. - Campamento de turismo. - Infraestructuras: Vía (carreteras, aparcamientos, senderos). - Usos del suelo: urbanizaciones residenciales y pastizal continuo.	<b>DPMT muy sensible formado por:</b> - Acantilado mixto y plataforma rocosa en el área central. - Sistema dunar, de extensión escasa o media, con vegetación: ( <i>Panicratium maritimum</i> , <i>Ononis tournefortii</i> ). - Raya de arena, de extensión variable, natural, con berma. - Respectiva visual de la ZSP: profunda. - Recursos naturales (avifauna). - Ocupación: campamento de turismo, bunker aparcamiento-explanada. - Presencia de desembocaduras de arroyos temporales.	
LIC	E30000337 Del Estrecho (PN)			



Fotografía oblicua del tramo en la que se aprecia el sector norte del tramo con la urbanización de Atlanterra y el Cabo de Plata en primer término



Panorámica del DPMT



Perspectiva visual de la ZSP y la ZI



ZSP- Camino carretero en la ZST

Ficha TAR01	Fecha 12/04/05	Municipio Tarifa	Localización Atlanterra CDL-41-CA	Hfo M-29
Zonas				
Caracterización	- Infraestructuras: Vía asfaltada, aparcamiento. - Edificaciones de uso residencial. - Densidad de ocupación alta.	- Extensión: 20 m. - Accesibilidad al DPMT: Antrópica - ZST: Practicable, sendero sin asfaltar - Vegetación natural: sustrato herbáceo - Infraestructuras: Vía sin asfaltar.	- Sistema dunar, de escasa extensión, con vegetación: Nardo marítimo ( <i>Panicratium maritimum</i> ) - Playa de arena, de gran extensión natural, con berma - Perspectiva visual de la ZSP profunda	

# ESCENARIO 10

## Ej: Playa de Fuentebravía I (El Puerto de Santa María)

Tramo PS1-01	E-10	Municipio El Puerto de Santa María	Localización Playa de Fuentebravía I	Destinde CDL-51-CA y CDL-48-CA
DPMT				
ZSP				
ZI				
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b>	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b>	
	<p><b>ZI que no afecta a la ZSP, con:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Presencia de infraestructuras: viarias (aparcamientos, viario carreteras), tendido eléctrico</li> <li>- Presencia de edificaciones de uso residencial con densidad alta y distribución ordenada.</li> </ul>	<p><b>Área urbana con frentes residenciales ordenados caracterizada por:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Extensión media de la ZSP: 15 m.</li> <li>- Acceso al DPMT: puntual (antrópico).</li> <li>- ZST: Practicable en los extremos, ocupada en el sector central.</li> <li>- Vegetación exótica: ajardinamientos.</li> <li>- Edificaciones de uso residencial y hostelero de hasta 6 plantas, en densidad alta y con distribución ordenada.</li> <li>- Piscinas</li> <li>- Ceramientos de edificios de tipología diversa.</li> <li>- Infraestructuras varias: caminos peatonales.</li> <li>- Usos del suelo: urbanizaciones residenciales.</li> </ul>	<p><b>DPMT sensible formado por:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Acantilado inclinado, sedm entario, totalmente antropizado</li> <li>- Playa de arena, extensión media, antrópica.</li> <li>- Equipamiento y servicios de playa urbana.</li> <li>- Perspectiva visual ZSP: Frontal (antrópica).</li> <li>- Ocupación: escaleras, paseo peatonal</li> </ul>	
LIC				



Fotografía oblicua del tramo en la que se aprecia el límite de la Base Aeronaval de Rota y la urbanización ocupando el frente sobre la playa de Fuentebravía



ZSP: Escalera de acceso al DPMT



Perspectiva visual de la ZSP desde el DPMT



Panorámica del DPMT y la ZSP ajardinada



ZST- Paseo peatonal aterrado por arena

Ficha PS101	Fecha 21/04/05	Municipio El Puerto de Santa María	Localización Playa de Fuentebravía CDL-51-CA	Hito M-3
Zonas				
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b>	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Presencia de infraestruct.: aparcamientos, viarias, tendido eléctrico.</li> <li>- Presencia de edificaciones de uso residencial y densidad alta.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Extensión: 12 m</li> <li>- ZST: Practicable</li> <li>- Vegetación exótica: Palmeras y césped.</li> <li>- Edificaciones: Uso residencial. 1, 2 y 3 plantas, situación en ZSP completa, distribución ordenada.</li> <li>- Ceramientos de edificios: ilegales.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Playa urbana de arenas y extensión media.</li> <li>- Perspectiva visual ZSP: Frontal</li> </ul>	

# ESCENARIO 11

## Ej: Zona Industrial (Puerto Real)

Tramo PRE-03	Municipio Puerto Real	Localización Zona Industrial (Airbus)	Deslinde C-DL-11-CA y C-DL-64-CA
DPMT			
ZSP			
ZI			
Caracterización	<b>Zona Contigua</b>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b>	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b>
	<b>ZC, que amenaza a la ZSP, con:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Edificaciones de uso industrial con densidad de ocupación alta y distribución ordenada</li> </ul>	<b>Area industrial consolidada caracterizada por:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Extensión media de la ZSP: 20 m</li> <li>- Accesibilidad al DPMT: natural (general)</li> <li>- ZST: Prácticable</li> <li>- Vegetación natural: estrato dominante arbustivo (juncos, cañas, retama blanca)</li> <li>- Infraestructura viaria: sendero, carretera, aceras, aparcamientos.</li> <li>- Edificación de uso industrial (sector norte)</li> <li>- Residuos: Basuras y escombros.</li> <li>- Usos del suelo: Zonas industriales y comerciales y Matadero disperso con pastizal</li> </ul>	<b>DPMT muy sensible formado por:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ribera fluvial: Caño mareal</li> <li>- Marisma transformada en salina abandonada ("La covacha": estero tradicional extensivo)</li> <li>- Marisma natural con vegetación natural de marisma (<i>Zostera noltii</i>, <i>Spartina maritima</i>, <i>Sarcocornia perennis</i>, <i>Sarcocornia frutescens</i>, <i>Limonium angustifolium</i>,...).</li> <li>- Hábitats de interés comunitario: Llanos fangosos que no están cubiertos de agua cuando hay marea baja (1140), Pastizales de <i>Spartina</i> (1320, 15.21), Matorrales halófitos termohalófitos (1420).</li> <li>- Paraje natural Isla del Trocadero</li> </ul>
LIC			ES0000140 Bahía de Cádiz (Parque Natural)



Fotografía oblicua del tramo en la que se aprecia el polígono industrial y la antigua salina de La Covacha (inundada en la zona derecha), con una parte de la Isla del Trocadero en la zona inferior



Panorámica del DPMT con retama y juncos en primer término (ZSP)



ZST- Sendero entre las retamas



Perspectiva visual de la ZSP y ZC desde el DPMT

Ficha PRE03	Fecha 07/04/05	Municipio: Puerto Real	Localización Zona Industrial Puerto Real CDL-11-CA	Hito M-24
Zonas				
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b>	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b>	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Edificaciones de uso industrial</li> <li>- Densidad de ocupación alta.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Extensión ZSP: 20 m</li> <li>- Accesibilidad al DPMT: natural</li> <li>- ZST: Prácticable</li> <li>- Residuos: Basuras y escombros</li> <li>- Clasificación del suelo: Parque Natural de Cádiz.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Marisma natural con vegetación natural.</li> <li>- Ribera fluvial: Caño mareal</li> </ul>	

# ESCENARIO 12 Ej: Cádiz urbano (Cádiz)

Tramo CAD-01 <b>E-12</b>	Municipio Cádiz	Localización Núcleo urbano de Cádiz	DestInde C-DL-91, 93, 94, 100-CA y C-263/1 y/2-CA
DPMT			
ZSP			
ZI			
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b> Zi, que no afecta a la ZSP con: - Núcleo urbano e industrial de Cádiz.	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b> <b>Área urbana e industrial consolidada caracterizada por:</b> - Extensión media de la ZSP: 20 m. - Accesibilidad al DPMT: No o antrópica (puntual). - ZST: Practicable. - Vegetación exótica: ajardinamientos. - Infraestructuras: Tendido eléctrico, paseo marítimo, viarios y acerados. - Edificaciones de uso industrial, hotelero, residencial, hostelería, con densidad de ocupación alta y distribución ordenada. - Certamientos entre edificaciones de tipología diversa. - Residuos y escombros (Borde marítimo Bahía).	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b> <b>DPMT sensible formado por:</b> - Fangos intermareales (Bahía) - Acantilado antropizado (muralla def. costera) - Playas de arena, de extensión media o grand e (Atlántico). - Equipamientos y servicios de playa urbana: duchas, papeleas, salvamento, chiringuitos, pasarelas de acceso, equipamientos deportivos. - Instalaciones náuticas. - Residuos: Vertidos y basuros (Bahía). - Perspectiva visual ZSP. Frontal o Media (Antrópica) - Ocupación: Escolera, tendido eléctrico. - Recursos culturales (fortificaciones, bañerías)
	LIC		



Fotografía oblicua del tramo en la que se aprecia la Playa de Victoria ocupada por los bañistas en los meses estivales, el paseo marítimo, y la fachada litoral completamente urbanizada



ZSP: Acceso al DPMT



Perspectiva visual de la ZSP desde el DPMT



Panorámica del DPMT y la ZSP



ZST: Paseo marítimo, y duchas en el DPMT

Ficha CAD04	Fecha 29/04/05	Municipio Cádiz	Localización Hotel Playa Victoria CDL-93	Hfo M-11
Zonas				
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b> - Presencia de núcleo urbano	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b> - Extensión: 20 m - Accesibilidad al DPMT: Antrópico - ZST: Practicable - Edificaciones de uso hotelero, de 6 plantas, ocupando toda la ZSP con densidad de ocupación alta y distribución ordenada.	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b> - Playa de arena, de gran extensión. - Equipamientos y servicios temporales: duchas, papeleas, salvamento, chiringuito, pasarelas de acceso, equipamientos deportivos. - Perspectiva visual ZSP: Frontal - Ocupación: duchas, papeleas, salvamento, chiringuito, pasarelas de acceso y equipamientos deportivos.	

# ESCENARIO 13 Ej:El Lentiscal (Tarifa)

Tramo TAR-05 <b>5-13</b>	Municipio: Tarifa	Localización: El Lentiscal	Deslinda: C-DL-84-CA
DPMT			
ZSP			
ZI			
Caracterización	<b>Zona de Influencia / Zona Contigua</b> <b>ZI/ZC, que amenaza a la ZSP:</b> - Zonas de regulación común y especial del Parque Natural del Estrecho - Presencia de infraestructuras viarias. - Edificaciones de uso residencial con densidad de ocupación media y distribución desordenada (núcleo diseminado de El Lentiscal).	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b> <b>Área turirubana caracterizada por:</b> - Extensión media de la ZSP: 60 m. - Accesibilidad al DPMT: Antípica (puntual). - Vegetación exótica: ajardinamientos. - Vegetación natural: estrato dominante herbáceo - Pastizales con uso ganadero. - Charcos y arroyos de interés herpetológico. - Infraestructuras: Vía (senderos, camino carretero, carretera). - Edificaciones de uso hostelero y residencial de hasta 2 plantas con una densidad de ocupación media y distribución desordenada. - Cerriamiento de edificaciones de tipología variada. - Usos del suelo: urbanizaciones residenciales, matorral disperso con pastizal, y matorral denso.	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b> <b>DPMT muy sensible formado por:</b> - Sistema dunar, fijado con vegetación de escasa extensión y escasa altura. - Vegetación exótica: Pita ( <i>Agave americana</i> ), uña de león ( <i>Carpobrotus edulis</i> ). - Playa de arena, de extensión media, natural, con berma. - Perspectiva visual de la ZSP: media (semirural). - Presencia de desembocaduras de arroyos temporales (Alpariate, Pulido, ...).
	LIC	E50000337 Del Estrecho (PN)	E50000337 Del Estrecho (Parque Natural)



Fotografía oblicua del tramo en la que se aprecia la mezcla desordenada entre los distintos tipos de usos: agropecuarios y residenciales, con la loma de San Bartolomé al fondo.



DPMT- Vaca retinta



DPMT- Dunas con uña de león y playa.

Perspectiva visual de la ZSP desde el DPMT



ZSP- Acceso al DPMT



Panorámica de la ZSP y ZC

Ficha TAR06	Fecha 12/04/05	Municipio Tarifa	Localización El Lentiscal CDL-84-CA	Hito M-6
Zonas				
Caracterización	<b>Zona de Influencia</b> - Infraestructuras: Vía sin asfaltar. - Edificaciones de uso residencial. - Densidad de ocupación alta.	<b>Zona de Servidumbre de Protección del DPMT</b> - Extensión: 38 m. - Accesibilidad al DPMT: Antípica en la mayor parte del tramo. - Vegetación exótica: Palmeras y Pitas. - Vegetación natural: sustrato herbáceo - Infraestructuras: Vía sin asfaltar. - Edificaciones de uso residencial de 1 y 2 plantas, situadas en el límite interior de la ZSP con una densidad de ocupación alta y una distribución desordenada. - Cerriamiento de edificaciones de tipología legal. - Figura de Protección: Parque Natural del Estrecho.	<b>Dominio Público Marítimo-Terrestre</b> - Sistema dunar, fijado con vegetación típica de escasa extensión y escasa altura. - Vegetación exótica: Pita ( <i>Agave americana</i> ). - Playa de arena, de extensión media, natural, con berma. - Perspectiva visual de la ZSP frontal.	

# ESCENARIO 14 Ej:La Casería (San Fernando)

Tramo SFE-02	Municipio San Fernando	Localización La Casería	Desde C-DL-102-CA
DPMT			
ZSP			
ZI			
Caracterización	Zona Contigua	Zona de Servidumbre de Protección del DPMT	Dominio Público Marítimo-Terrestre
	<b>ZC, que amenaza a la ZSP, con:</b> - Expansión del Núcleo urbano de San Fernando (obras, edificaciones de uso residencial con densidad de ocupación elevada,...)	<b>Área rurbana caracterizada por:</b> - Extensión media de la ZSP: 100 m. - Accesibilidad al DPMT: Antrópico (general) - ZST: Ocupada o transitable (carretera). - Infraestructuras: carreteras, aparcamientos. - Edificaciones de uso residencial, con densidad de ocupación baja y distribución desordenada. - Eriles y solares en obras. - Equipamientos deportivos al aire libre: campo de fútbol. - Residuos: basuras	<b>DPMT sensible formado por:</b> - Ulanura mareal (PN. Bahía de Cádiz) - Playa de arena de escasa extensión, seminatural sin berma. - Equipamientos y servicios: Ducha, fuente, contenedores. - Residuos: Basuras y escombros - Perspectiva visual de la ZSP frontal - Ocupación: escolleras edificaciones de uso residencial y hostelería, varadero de embarcaciones.
LC			ES0000140 Bahía de Cádiz (Parque Natural)



Fotografía oblicua del tramo en la que se aprecia la ocupación del DPMT en la Casería (sector derecho) y las zonas verdes a la izquierda que actualmente están en muchos casos en proceso de urbanización.



Ficha SFE02	Fecha 14/04/05	Municipio San Fernando	Localización La Casería de Ossio CDL-105-CA	Hilo M-32
Zonas				
	Zona de Influencia	Zona de Servidumbre de Protección del DPMT	Dominio Público Marítimo-Terrestre	
Caracterización	- Infraestructuras: Vía asfaltada. - Obras	- Extensión: 134 m. - Accesibilidad al DPMT: Antrópico - ZST: Ocupada en la mayor parte del tramo. - Infraestructuras: Vía asfaltada, aparcamientos. - Equipamientos deportivos al aire libre: campo de fútbol. - Residuos: basuras	- Playa de arena de escasa extensión, seminatural sin berma - Equipamientos y servicios: Ducha, fuente, contenedores. - Residuos: Basuras - Perspectiva visual de la ZSP frontal - Ocupación: edificaciones de uso residencial y uso hostelero.	