

# PERFILES DE CÁDIZ

**ALGECIRAS**

**BARBATE**

**CÁDIZ**

**CHICLANA DE LA  
FRONTERA**

**CHIPIONA**

**CONIL DE LA FRONTERA**

**EL PUERTO DE SANTA  
MARÍA**

**JEREZ DE LA FRONTERA**

**LA LÍNEA DE LA  
CONCEPCIÓN**

**LOS BARRIOS**

**PUERTO REAL**

**ROTA**

**SAN FERNANDO**

**SAN ROQUE**

**SANLÚCAR DE  
BARRAMEDA**

**TARIFA**

**TREBUJENA**

**VEJER DE LA FRONTERA**

# Algeciras

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_01

Cerros del Estrecho

Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	80	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsito	Impracticable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-71-CA	Hito:	M-52

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario, Otros (Apartadero), Iluminación

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Plataforma costera, Dunas, Marismas, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



DPMT\_Cala



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_02

Cerros del Estrecho (Arroyo de la Alcarracilla o de la Perla)

Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-71-CA	Hito:	M-42

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario, Carril bici

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP	DPMT	
Fauna	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Mamíferos
Vegetación	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Árboles, Matorral, Herbáceas, Vegetación de ribera
Recursos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Recurso territorial o paisajístico
Resíduos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Plataforma costera, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT: Contenedores

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_03

Cerros del Estrecho (Cala Arena)

Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	117	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-71-CA	Hito:	M-29/ M-30

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Matorral, Herbáceas

Recursos   Recurso natural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Plataforma costera, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Cala\_Arena



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_04

Cerros del Estrecho (Urbanización Pta. Carnero)

Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	7	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-71-CA	Hito:	M-63/ M-64

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario, Iluminación

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Matorral, Herbáceas

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Plataforma costera, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



ZI\_Urbanizacion



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_05

Cerros del Estrecho (Faro de Punta Carnero)

Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	76	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsito	Impracticable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-71-CA	Hito:	M-12/ M-13

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas

Recursos   Recurso natural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Plataforma costera, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



Faro\_Punta\_Carnero



ZSP\_carretera\_y\_ZI

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_06

Cerro del Estrecho (La Ballenera)

Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	66	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-17-CA	Hito:	M-38/ M-39

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en ZI

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario, Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP	DPMT	
Fauna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vegetación	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Matorral, Herbáceas
Recursos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Recurso natural, Recurso territorial o paisajístico
Resíduos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Basuras, Escombros

Tipo de DPMT: Plataforma costera, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Camino, aparcamiento, tendido eléctrico,...



DPMT



Ocupacion\_del\_DPMT



ZSP



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_07

Ensenada de Getares (Arroyo del Lobo)

Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-17-CA	Hito:	M-66

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso agropecuario

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT: Iluminación

Ocupación del DPMT  Equipamientos



Desembocadura\_fluvial



DPMT



Panoramica\_ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_08

Ensenada de Getares (Arroyo del Lobo)

Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-17-CA	Hito:	M-68

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP  Piscina

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT: Accesos, Chiringuitos, Iluminación

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT



ZSP\_I



ZSP\_II

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_09

Ensenada de Getares (Urbanización Playa de Getares)

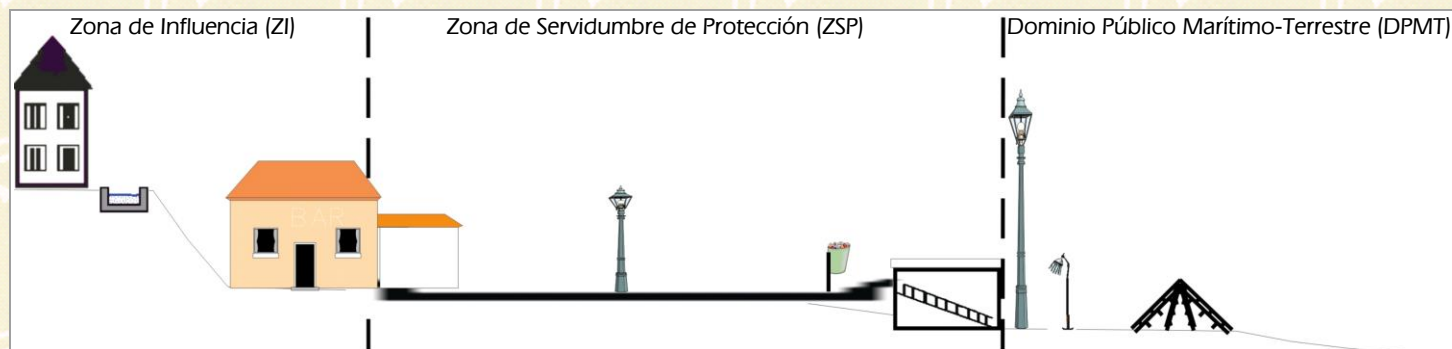
Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 12

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-72-CA	Hito:	M-16/ M-17

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso hotelero

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Paseo marítimo

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna  ZSP  DPMT

Vegetación  ZSP  DPMT

Recursos  ZSP  DPMT

Resíduos  ZSP  DPMT

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT: Duchas, Cruz Roja, Iluminación, Parque de juegos

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_10

Punta de San García

Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	83	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-13-CA	Hito:	M-19/ M-20

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

### ZSP/DPMT

Fauna   Aves terrestres

Vegetación   Matorral, Herbáceas

Recursos   Recurso cultural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Plataforma costera, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



Panoramica\_de\_la\_ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_11

Playa del Chinarral (Urbanización Parque de Golf)

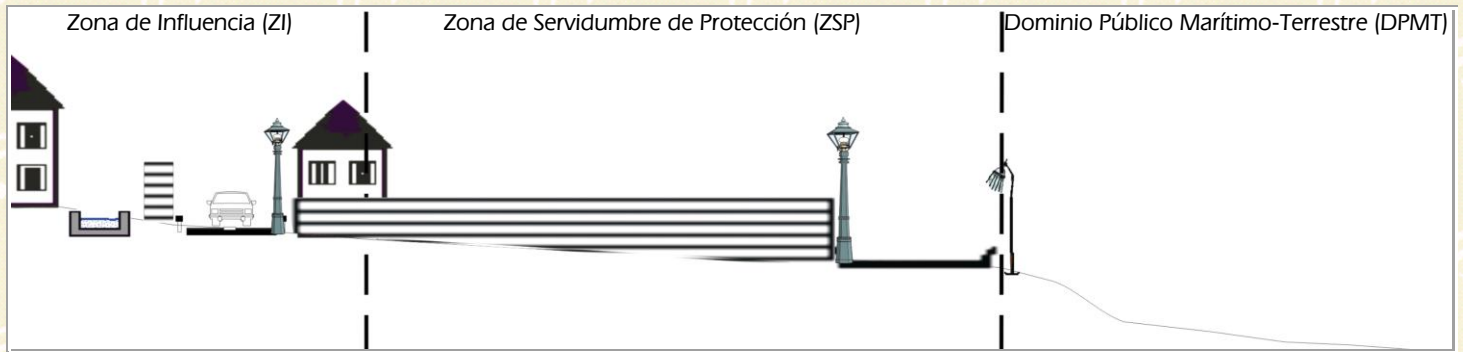
Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 12

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-13-CA	Hito:	M-54

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso hotelero

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Paseo marítimo

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Herbáceas

Recursos

Resíduos   Basuras, Escombros

Tipo de DPMT: Playa, Acanilado, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



Panoramica\_del\_tramo



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_12

Playa del Rinconcillo

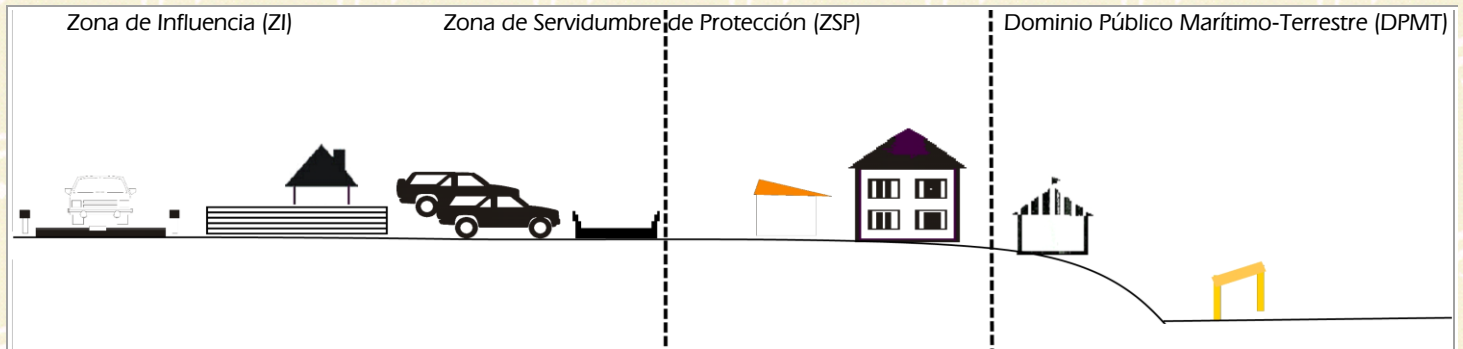
Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 12

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	16	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-82-CA	Hito:	M-30/ M-31

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico, Paseo marítimo

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Paseo marítimo

Cerramientos en ZSP  Entre edificaciones (no reglamentario)

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Matorral, Herbáceas

Recursos

Residuos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Acanilado

Equipamientos en DPMT: Equipamientos deportivos, Chiringuitos, Iluminación

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT\_Playa\_del\_Rinconcillo



ZSP



ZST

Algeciras\_13

Playa del Rinconcillo

Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	C-504-CA	Hito:	M-8

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso hotelero, Otros (Oficina de información turística.)

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario, Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT: Duchas, Cruz Roja, Iluminación, Otros (Oficina Delegación de playas)

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT



Ocupacion\_del\_DPMT



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_14

Playa del Rinconcillo

Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsito	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	C-504-CA	Hito:	M-27/ M-28

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas

Recursos

Residuos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Arenal costero

Equipamientos en DPMT: Iluminación

Ocupación del DPMT  Equipamientos. Edificaciones tipo chabola sobre las dunas.



DPMT



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZSP



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_15

Playa del Rinconcillo

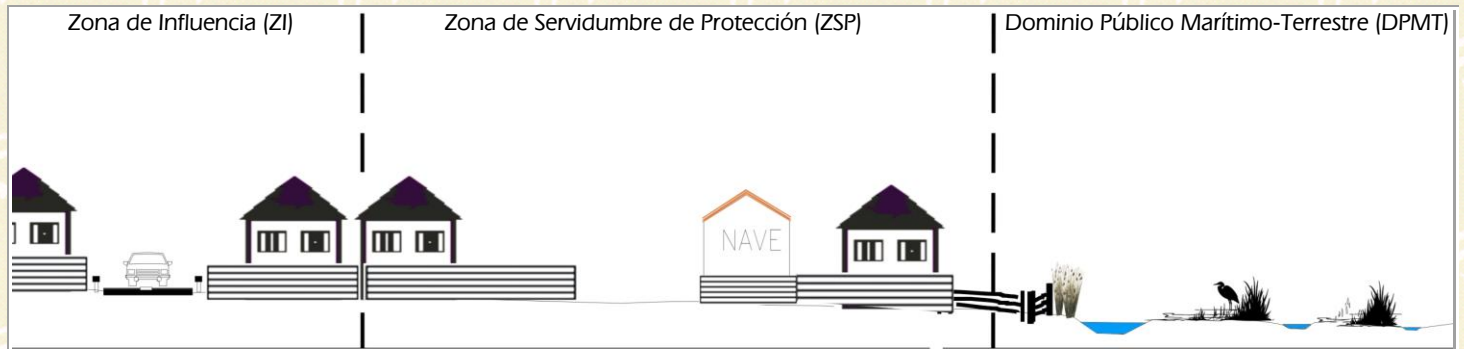
Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	C-504-CA	Hito:	M-44/ M-45

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP/DPMT
Fauna	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Vegetación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Recursos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Resíduos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

Tipo de DPMT: Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Parcelas



DPMT



Panoramica\_del\_tramo



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_16

Río Palmones Marismas

Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	C-504-CA	Hito:	M-56

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico

- Edificaciones en ZSP
- Infraestructuras en ZSP
- Cerramientos en ZSP  Entre parcela
- Cultivos en ZSP
- Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna   Aves marinas

Vegetación   Árboles, Herbáceas, Vegetación de marisma

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Algeciras\_17

Río Palmones (Marismas)

Cádiz

ALGECIRAS

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	C-504-CA	Hito:	M-67/ m-68

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna   Aves marinas

Vegetación   Herbáceas, Vegetación de marisma

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Ocupacion\_en\_DPMT



ZI



ZSP

**Barbate**

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_01

Playa de Zahora

Cádiz

BARBATE

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	67	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	C-546-CA	Hito:	M-12

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Plataforma costera, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Cerramientos



DPMT\_Playa\_de\_Zahora



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_02

Playa de Zahora

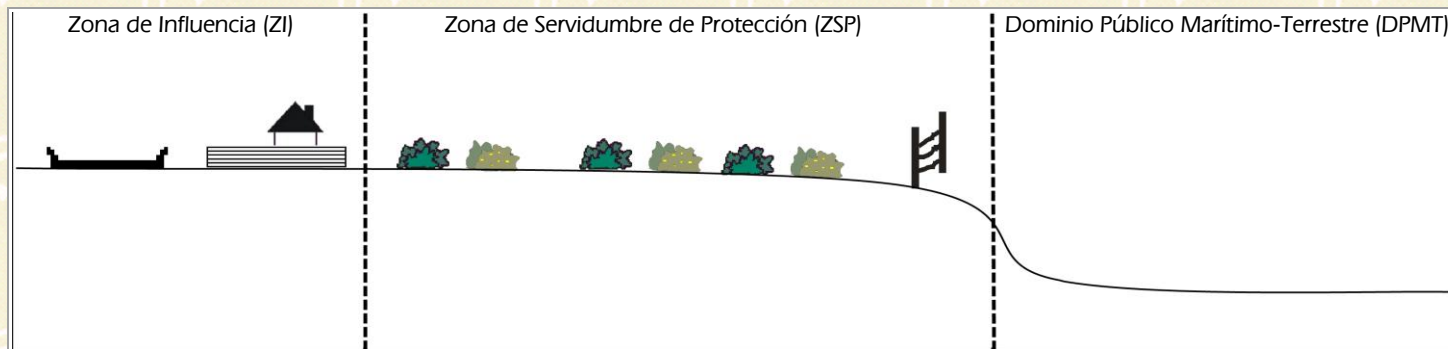
Cádiz

BARBATE

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	C-546-CA	Hito:	M-24

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Herbáceas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_de\_Zahora



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_03

Cabo de Trafalgar

Cádiz

BARBATE

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	30	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	C-546-CA	Hito:	M-38

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Arenal costero, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Chiringuitos, bungalows, infraestructura viaria (camino rodado)



DPMT\_Sitema\_dunar



Panoramica\_del\_tramo



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_04

Caños de Meca (Los Castillejos)

Cádiz

BARBATE

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	91	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-37-CA	Hito:	M-25

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Herbáceas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acanilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Cerramiento y escalera privada



Ocupacion\_del\_DPMT



ZSP



ZST



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_05

Pinar de la Breña

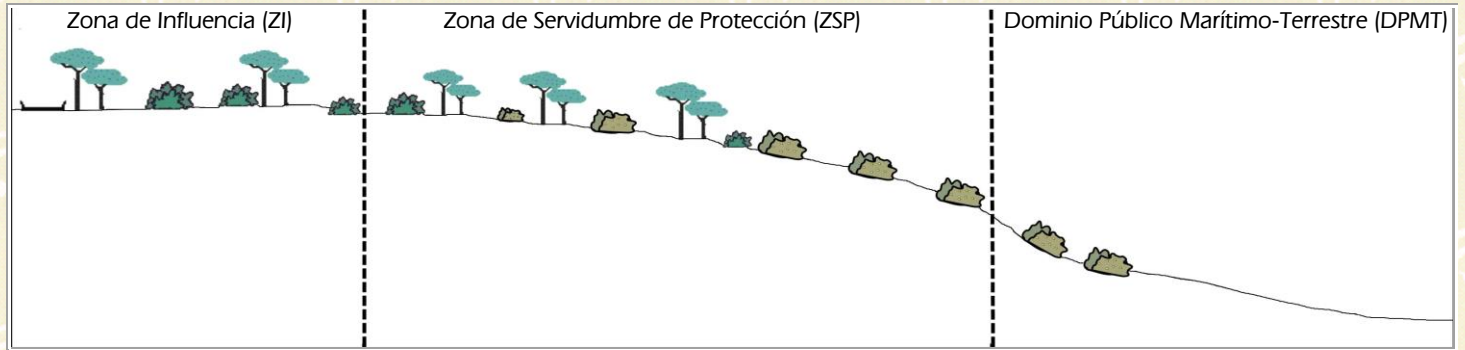
Cádiz

BARBATE

Escenario 2

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	74	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsito	Impracticable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-37-CA	Hito:	M-30

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas, Estrato arbustivo

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_de\_Canos\_de\_Meca



Panoramica\_de\_la\_ZSP



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_06

Pinar de la Breña

Cádiz

BARBATE

Escenario 2

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	51	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsito	Impracticable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-37-CA	Hito:	M-78

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral

Recursos   Recurso natural, Recurso cultural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Acantilado

Equipamientos en DPMT: Otros (Miradores de madera)

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT\_Acantiado



Panoramica\_de\_la\_ZSP



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_08

Playa de la Hierbabuena

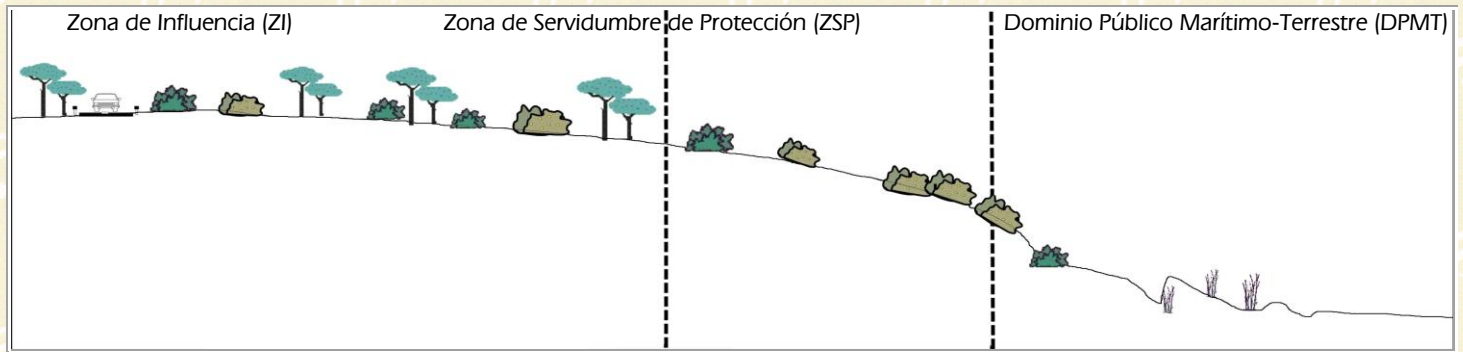
Cádiz

BARBATE

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	17	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsito	Ocupada	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-37-CA	Hito:	M-112

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Estacionamiento

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Arenal costero, Dunas, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_de\_la\_Hierbabuena



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_09

Sierra del Retín

Cádiz

BARBATE

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-54-CA	Hito:	M-65

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP  Otros (Pastizal (uso ganadero))

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Pastizal

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_de\_Canillos



Panoramica\_del\_DPMT\_y\_de\_la\_ZSP



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_11

Zahara (Arroyo Cachón)

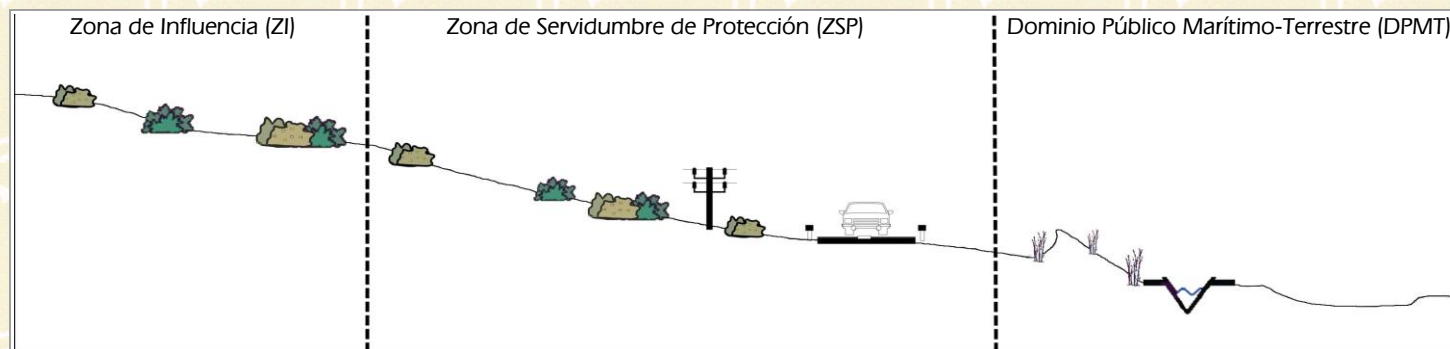
Cádiz

BARBATE

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-54-CA	Hito:	M-73

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario, Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP/DPMT
Fauna	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Vegetación	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Matorral
Recursos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Resíduos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

Tipo de DPMT: Playa, Dunas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Arroyo\_Cachon\_y\_ZSP



Perspectiva\_del\_DPMT\_y\_la\_ZSP



ZSP\_y\_ZI\_

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_12

Zahara de los Atunes

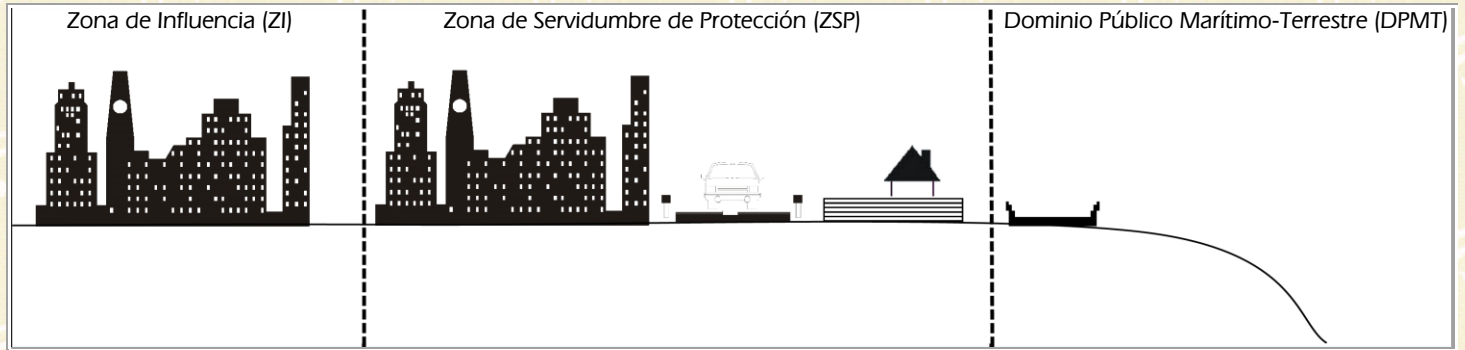
Cádiz

BARBATE

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-55-CA	Hito:	Entre M-33 y M-34

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP  Equipamiento infantil, Embarcadero

	ZSP	DPMT
Fauna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vegetación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Recursos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resíduos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tipo de DPMT: Playa, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Paseo marítimo, escollera



DPMT



Paseo\_en\_DPMT\_II



ZSP\_I

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_13

Aparcamiento Zahara de los Atunes

Cádiz

BARBATE

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico Integrado
Deslinde:	DL-55-CA	Hito:	M-46

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Carril bici

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Matorral, Herbáceas, Vegetación de dunas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Accesos y senderos de pasarelas de madera



Carril\_bici\_en\_ZSP



Estacionamiento\_III



Pasarela\_en\_DPMT\_I

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_14

Los Caños de Meca - Urb. Playas del Estrecho

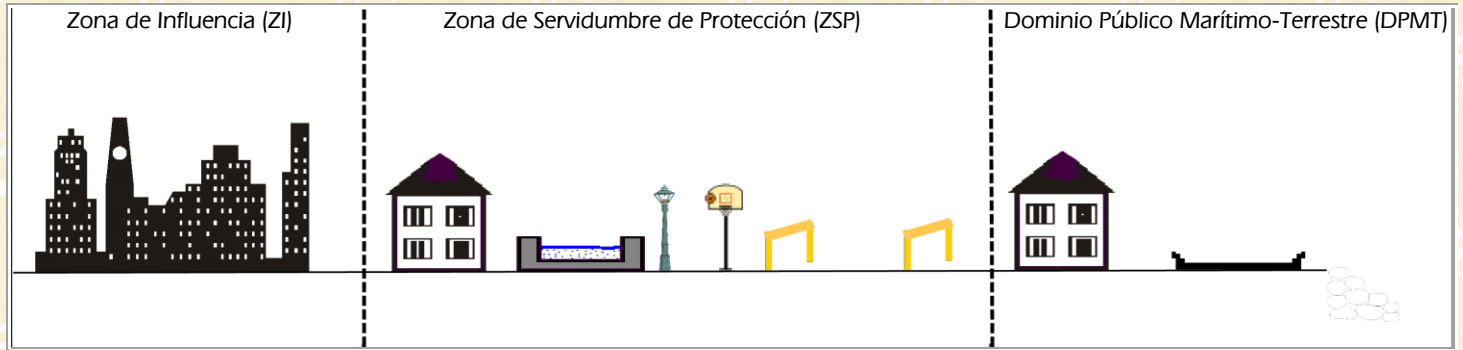
Cádiz

BARBATE

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-37-CA	Hito:	M-2

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Iluminación

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP  Piscina, Pista deportiva

	ZSP/DPMT
Fauna	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Vegetación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Recursos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Resíduos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

Tipo de DPMT: DPMT completamente transformado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Urbanización Playas de Estrecho, paseo marítimo y escollera



Frente hacia ZI



Frente hacia el DPMT



Frente desde Orilla a ZSP



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_15

Los Caños de Meca

Cádiz

BARBATE

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	12	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-37-CA	Hito:	M-9

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Herbáceas, Especies crasas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



03\_Dcha\_hacia\_ZI



16\_Vista\_de\_la\_ZI



Perspectiva\_tramo

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_16

Núcleo de Barbate - Playa

Cádiz

BARBATE

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	13	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-81-CA	Hito:	M-12

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Vegetación ornamental y de jardín

Recursos

Residuos

Tipo de DPMT:

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Frente hacia ZI



Perspectiva de la ZSP



Vista de la ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_17

Núcleo de Barbate - Río Barbate

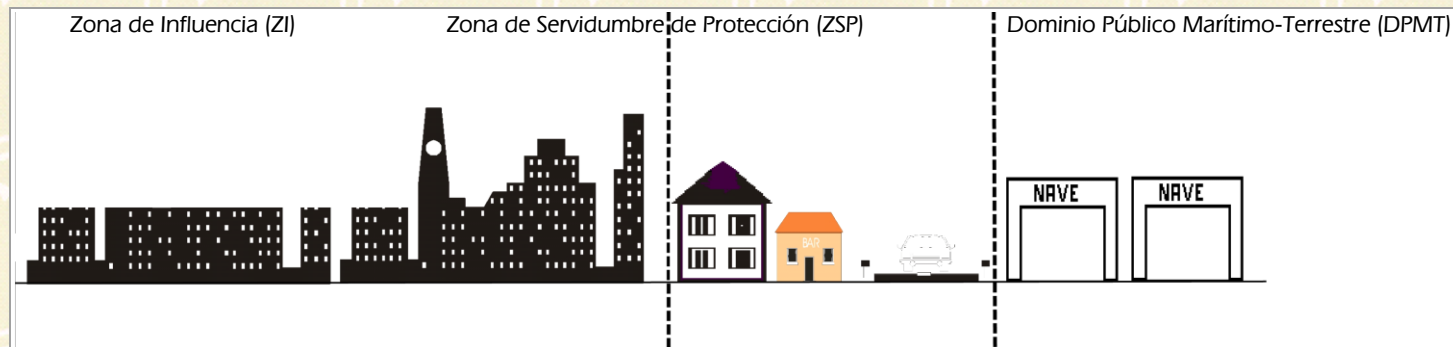
Cádiz

BARBATE

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	C-556-CA	Hito:	

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP/DPMT
Fauna	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Vegetación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Recursos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Resíduos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

Tipo de DPMT: Ribera fluvial, DPMT completamente transformado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Naves y otras edificaciones



Frente hacia ZI



Frente hacia el DPMT



Perspectiva de la ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_18

Parque Natural La Breña y Marismas de Barbate del Río Barbate

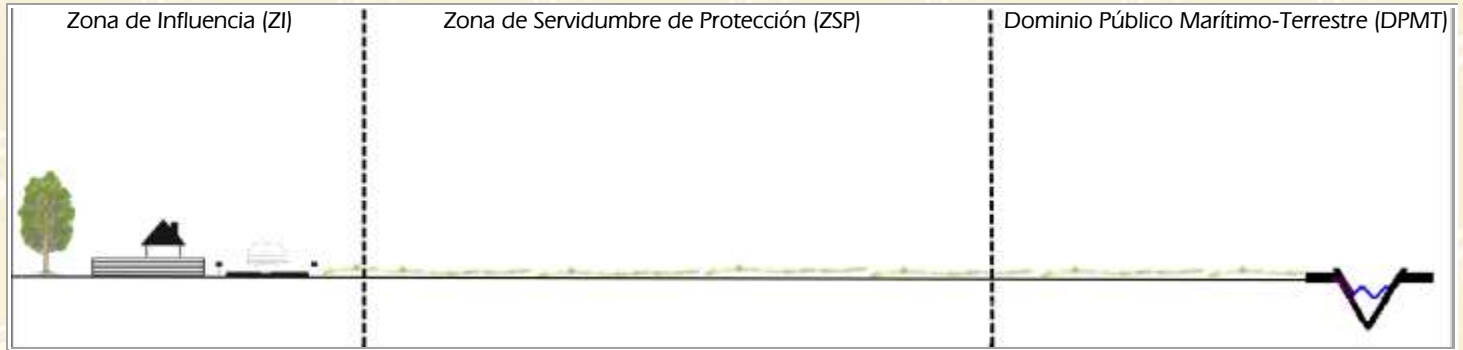
Cádiz

BARBATE

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsito	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DES01/06/11/0002	Hito:	

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario, Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna  ZSP  DPMT

Vegetación  ZSP  DPMT

Recursos  ZSP  DPMT

Resíduos  ZSP  DPMT

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Perspectiva ZSP



Vista de la ZI

Imagen no disponible

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_19

Río Barbate

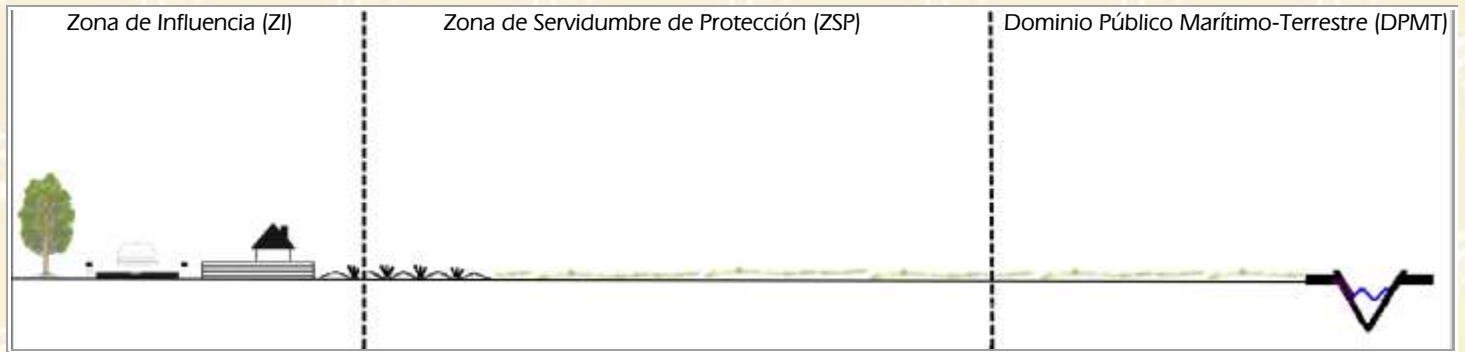
Cádiz

BARBATE

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsito	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DES01/06/11/0002	Hito:	

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario, Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP  Hortícolas

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna  ZSP  DPMT

Vegetación  ZSP  DPMT

Recursos  ZSP  DPMT

Resíduos  ZSP  DPMT

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Perspectiva ZSP



Vista de la ZI

Imagen no disponible

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Barbate\_20

Carretera de Barbate a Zahara

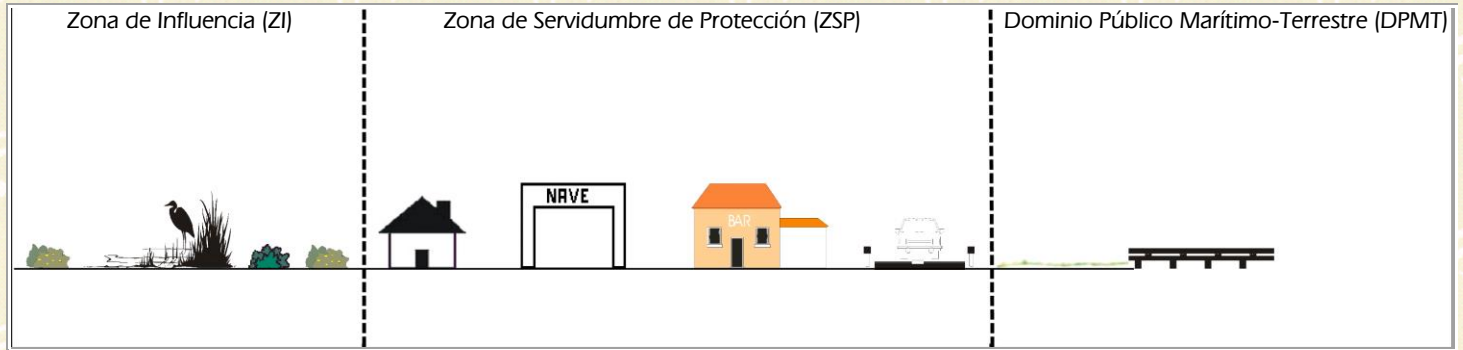
Cádiz

BARBATE

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	105	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	C-540-CA	Hito:	

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso hostelero, Uso industrial, Uso agropecuario

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Hortícolas

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP	DPMT
Fauna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vegetación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Recursos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resíduos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Frente hacia ZI



Frente hacia el DPMT



Perspectiva de la ZSP

**Cádiz**

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Cádiz\_01

Zona Franca

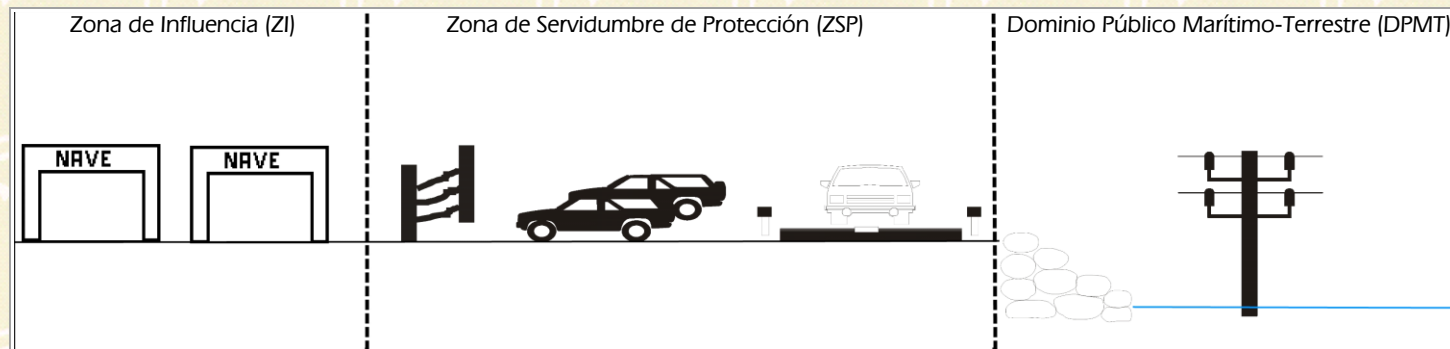
Cádiz

CÁDIZ

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-94-CA	Hito:	M-2

Edificaciones en ZI  Uso industrial

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso industrial

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación

Recursos

Resíduos   Vertidos

Tipo de DPMT: DPMT completamente transformado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Escollera y tendido eléctrico



Cádiz\_01\_Panoramica\_I



Cádiz\_01\_Panoramica\_II



DPMT



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Cádiz\_02

Barriada de La Paz

Cádiz

CÁDIZ

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsito	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	C-263/1-CA	Hito:	M-5

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Paseo marítimo, Iluminación

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos

Resíduos   Vertidos

Tipo de DPMT: DPMT completamente transformado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Escollera



DPMT



Panoramica\_del\_tramo



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Cádiz\_03

Hotel Atlántico

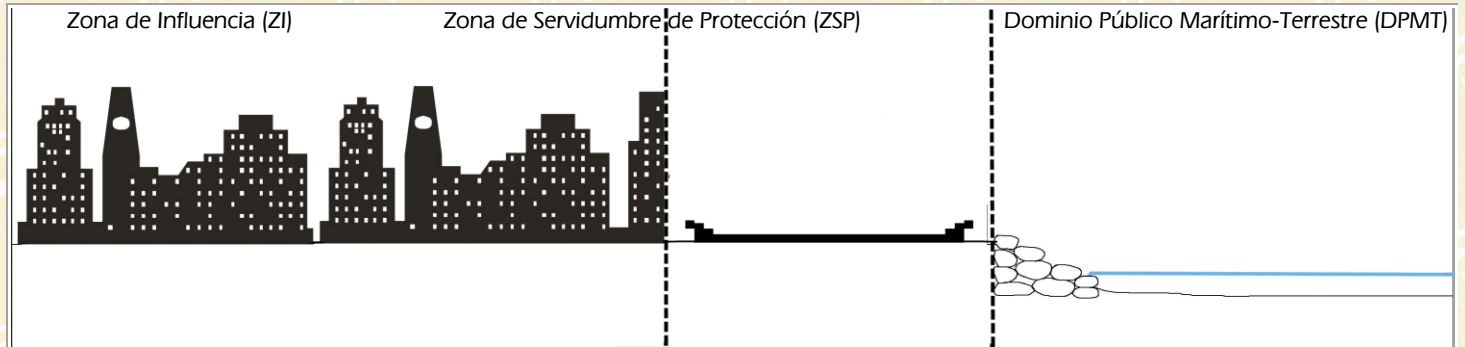
Cádiz

CÁDIZ

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-91-CA	Hito:	M-20

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso hotelero

Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP  Uso hotelero

Infraestructuras en ZSP  Paseo marítimo

Cerramientos en ZSP  Entre edificaciones (no reglamentario)

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP  Piscina

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Vegetación ornamental y de jardín

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: DPMT completamente transformado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Muralla defensiva costera



Hotel\_en\_ZI



Paseo\_maritimo



Perspectiva\_de\_la\_ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Cádiz\_04

Hotel Playa Victoria

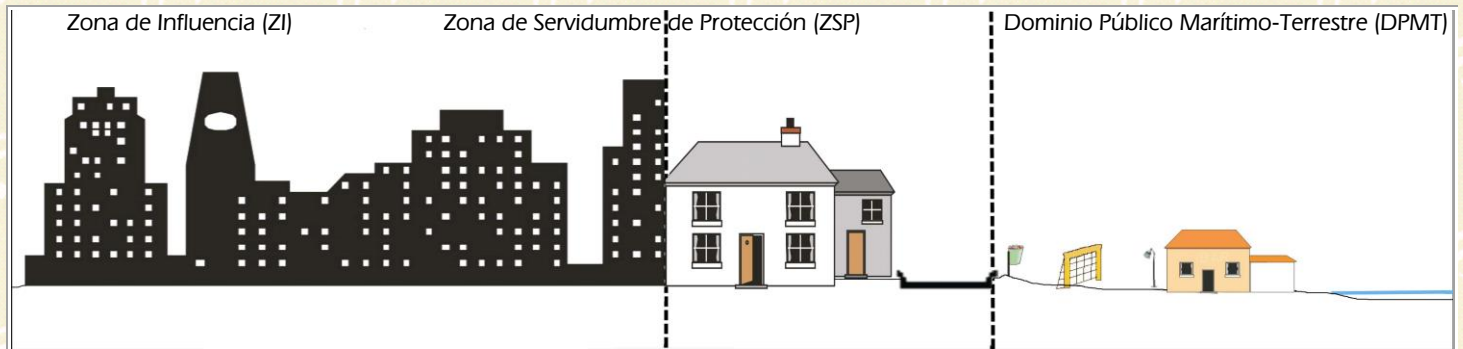
Cádiz

CÁDIZ

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-93-CA	Hito:	M-11

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso hotelero

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT: Duchas, Papeleras, Cruz Roja, Equipamientos deportivos, Chiringuitos, Pasarela

Ocupación del DPMT  Equipamientos



Panoramica\_del\_DPMT



Panoramica\_del\_tramo



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Cádiz\_05

Paseo Marítimo Playa Victoria

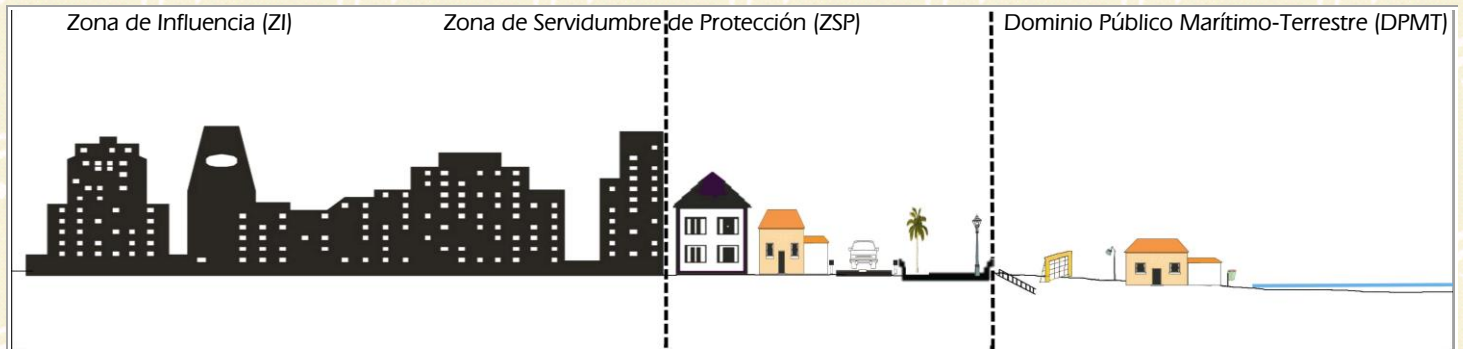
Cádiz

CÁDIZ

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsito	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-93-CA	Hito:	M-12

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT: Duchas, Papeleras, Cruz Roja, Equipamientos deportivos, Chiringuitos, Pasarela

Ocupación del DPMT  Equipamientos



Panoramica\_del\_tramo



Panoramica\_de\_la\_ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Cádiz\_06

Santibañez-Cortadura-Torregorda

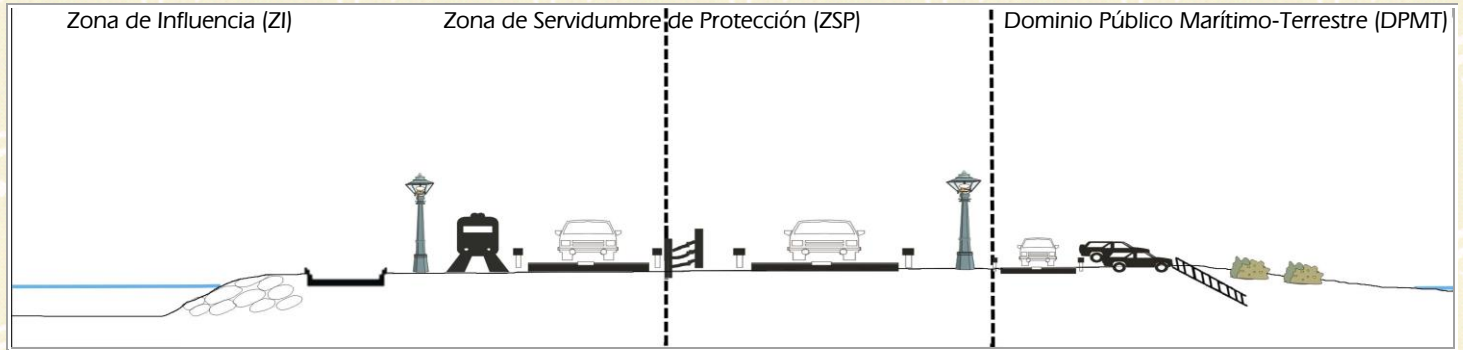
Cádiz

CÁDIZ

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	15	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsito	Impracticable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	C-373-CA	Hito:	M-5, M-8

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en ZI

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP/DPMT
Fauna	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Vegetación	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Herbáceas
Recursos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Resíduos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

Tipo de DPMT: Dunas

Equipamientos en DPMT: Parking

Ocupación del DPMT  Escollera, viarios



Panoramica\_del\_tramo



Panoramica\_de\_la\_ZSP



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

# Chiclana de la Frontera

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_01

Carretera N-340

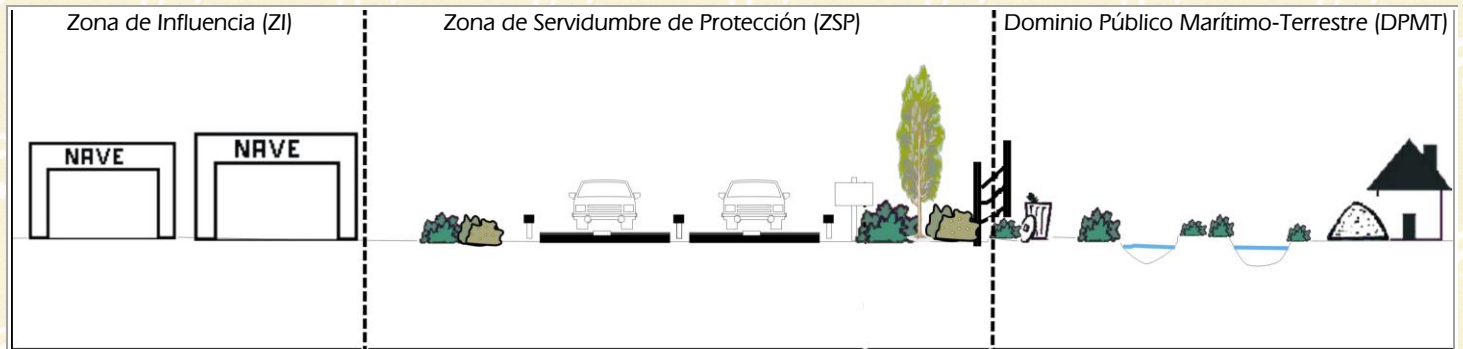
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	45	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-69-CA	Hito:	M-24

Edificaciones en ZI  Uso industrial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario, Carril bici

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna   Aves acuáticas

Vegetación

Recursos   Recurso natural

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Chiclana\_de\_la\_Frontera\_01\_Carril\_bici



DPMT\_Salina\_industrial



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_02

Depuradora El Torno

Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	317	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-69-CA	Hito:	M-47

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso industrial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso industrial

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación

Recursos   Recurso natural, Recurso cultural

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



EDAR\_en\_ZSP



Panoramica\_del\_DPMT



Recinto\_ferial



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_03

Margen Izquierda del rio Iro (Plaza de Toros)

Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-67-CA (anulado)	Hito:	Entre M-14 y M-15

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Matorral, Vegetación de marisma

Recursos   Recurso natural

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Marisma\_I



DPMT\_Marisma\_II



ZSP\_y\_Zona\_Contigua

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_04

Avda. de las Antillas. Marisma urbana

Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-67-CA (anulado)	Hito:	M-19

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario, Infraestructura urbana, Iluminación

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Marisma



ZSP



ZST\_y\_ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_05

Salina Carboneros

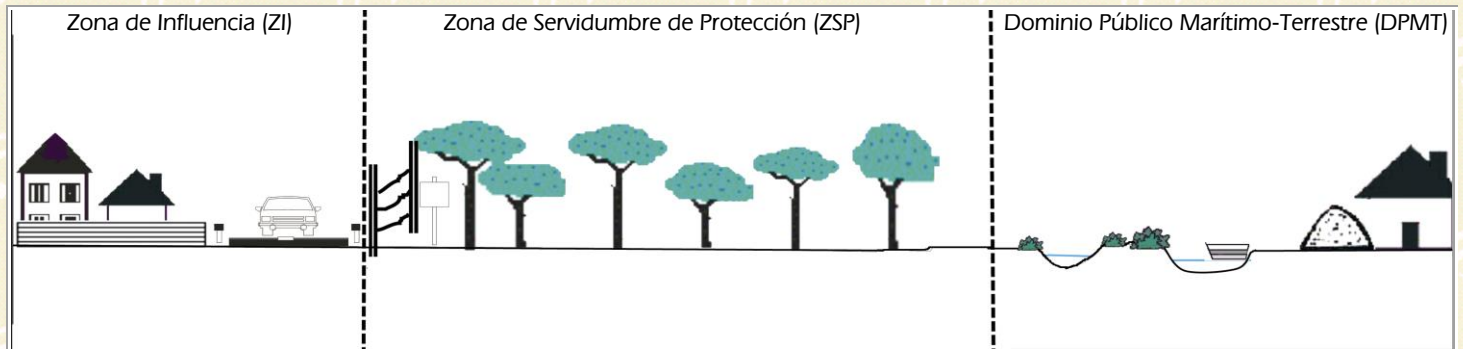
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	120	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsito	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-96-CA	Hito:	M-69

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Vegetación de marisma

Recursos   Recurso cultural

Residuos   Basuras, Escombros

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT: Otros (Edificación: casa salinera), Otros (Barcas varadas), Otros (Cerramientos)

Ocupación del DPMT  Media. Edificación: casa salinera, Barcas varadas, Cerramientos



Panoramica\_del\_DPMT



ZI



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_06

Playa de Sancti Petri

Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	264	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-98-CA	Hito:	M-1

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas

Recursos   Recurso cultural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Plataforma costera, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Panoramica\_del\_DPMT



Panoramica\_de\_la\_ZSP



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_07

Pinar de La Barrosa-Sancti Petri

Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	140	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-98-CA	Hito:	M-7

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas

Recursos   Recurso cultural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Plataforma costera, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_08

Playa de Lavaculos-Acantilado

Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	130	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-98-CA	Hito:	M-18

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario, Otros (Parque periurbano Pinar de La Barrosa)

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Otros (Equipamientos de uso público: senderos, mirador, pasarelas.)

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP	DPMT	
Fauna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vegetación	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Árboles, Matorral
Recursos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Resíduos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Tipo de DPMT: Playa, Plataforma costera, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



Panoramica\_de\_la\_ZSP



ZI

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_09

La Barrosa, 1ª Pista

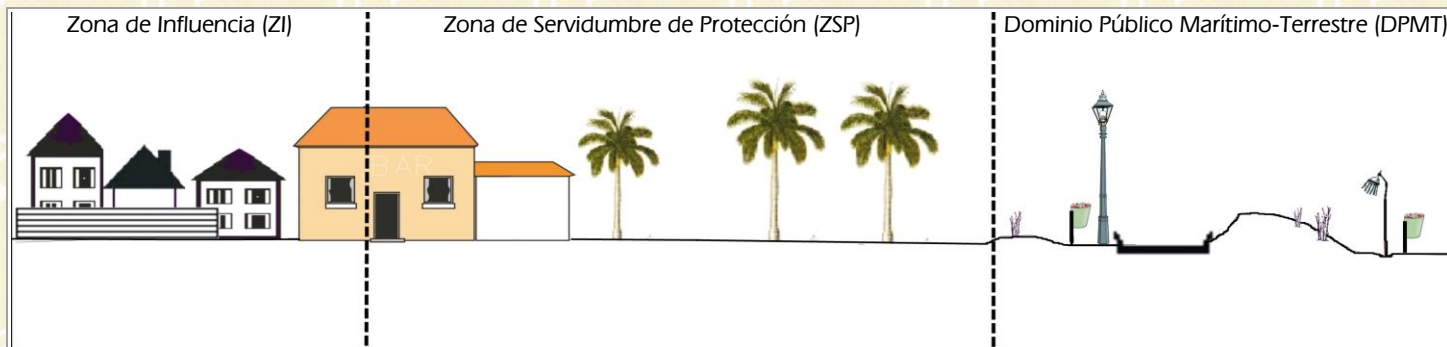
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 12

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	3,5	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-15-CA	Hito:	M-5

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso hotelero

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles

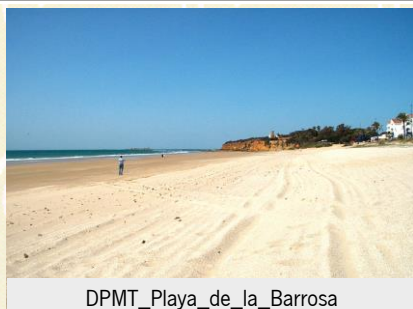
Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT: Duchas, Papeleras, Pasarela, Iluminación

Ocupación del DPMT  Equipamientos. Paseo marítimo



DPMT\_Playa\_de\_la\_Barrosa



Vista\_de\_la\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_10

Playa de La Barrosa, 2ª Pista

Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-15/1-CA	Hito:	Entre M-17 y M-18

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre edificacione

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP/DPMT
Fauna	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Vegetación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Recursos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Resíduos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT: Contenedores, Otros (Equipamientos de uso público)

Ocupación del DPMT  Equipamientos. Vallas de madera para impedir el paso de motos a la playa



DPMT\_Playa\_de\_la\_Barrosa



Ocupacion\_del\_DPMT



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_11

Urb. Novo Sancti Petri. Hotel Barrosa Park

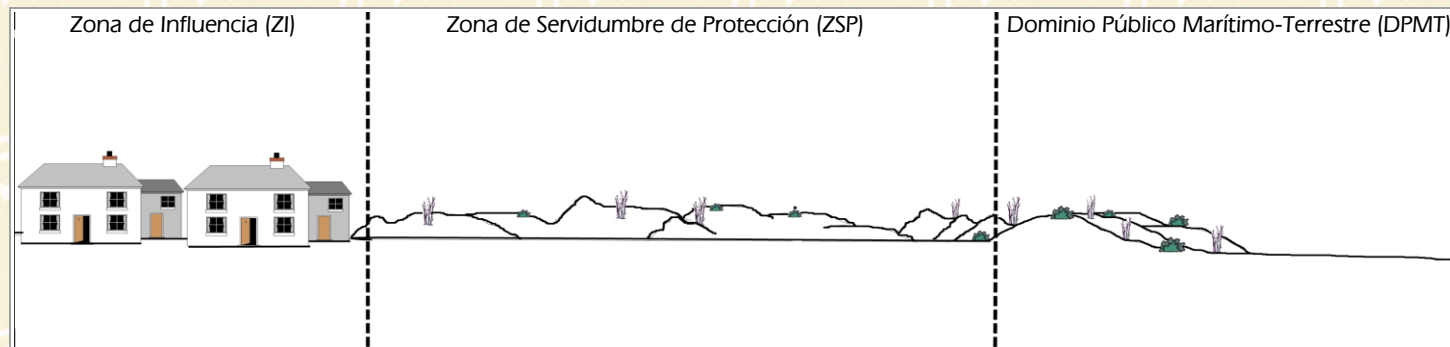
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-15/1-CA	Hito:	M-51

Edificaciones en ZI  Uso hotelero

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Otros (Equipamientos de uso público: pasarelas de madera.)

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas

Recursos   Recurso natural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



Panoramica\_del\_tramo



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_12

Novo Sancti Petri (Urbanización Las Dunas)

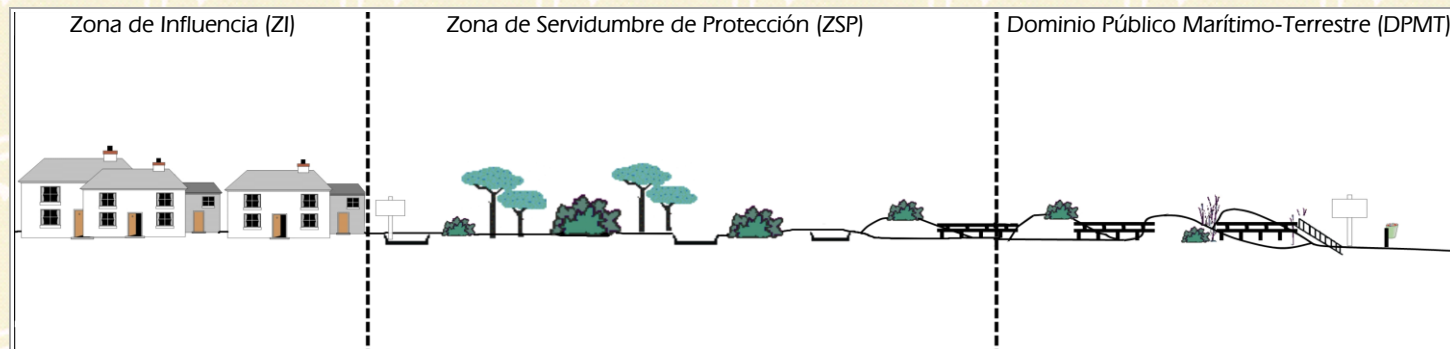
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-10-CA	Hito:	Entre M-35 y M-36

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Otros (Equipamientos de uso público: pasarelas de madera, carteles.)

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas

Recursos   Recurso natural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT: Papeleras, Carteles informativos, Pasarela

Ocupación del DPMT  Muy Bajo. Equipamientos



DPMT



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_13

Calle Abubilla. Urb. Batería Colorada

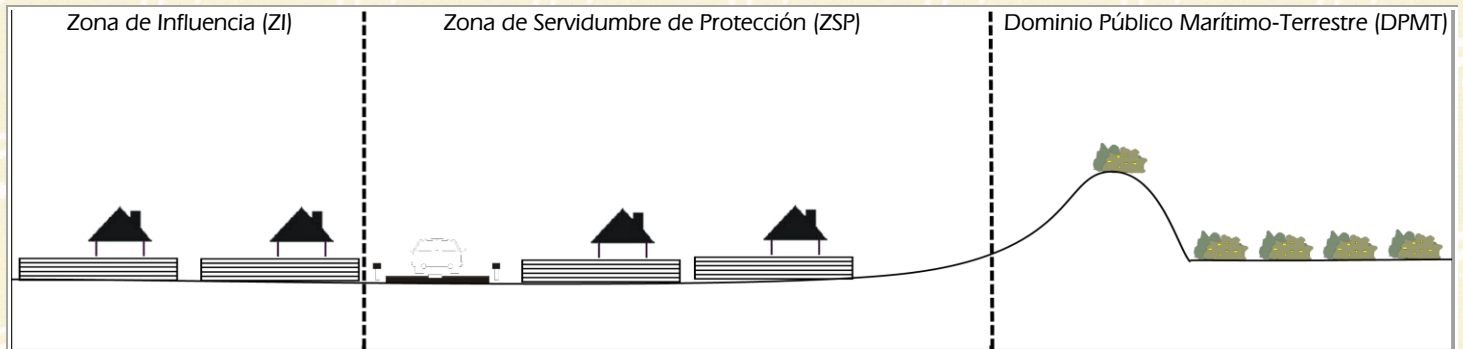
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	106	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-70-CA	Hito:	25

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación   Vegetación de marisma

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Frente\_hacia\_DPMT



Perspectiva\_del\_perfil



Vista\_de\_la\_ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_14

Camino Corto. Urb. Pinar de los Franceses

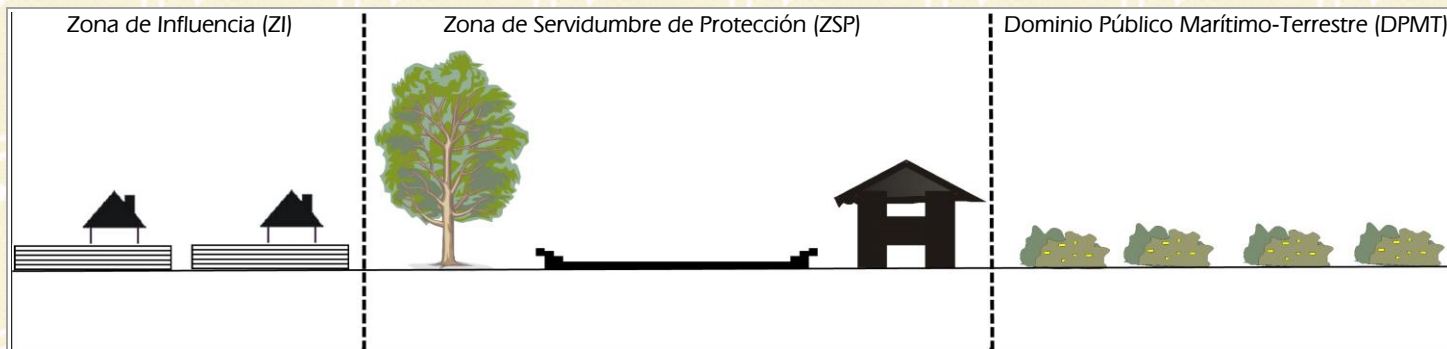
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	30	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-70-CA	Hito:	29

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario, Otros (Mirador de aves)

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

### ZSP/DPMT

Fauna   Aves acuáticas

Vegetación   Vegetación de marisma

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



Mirador\_de\_aves



Sendero

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_15

Arroyo de la Carajolilla

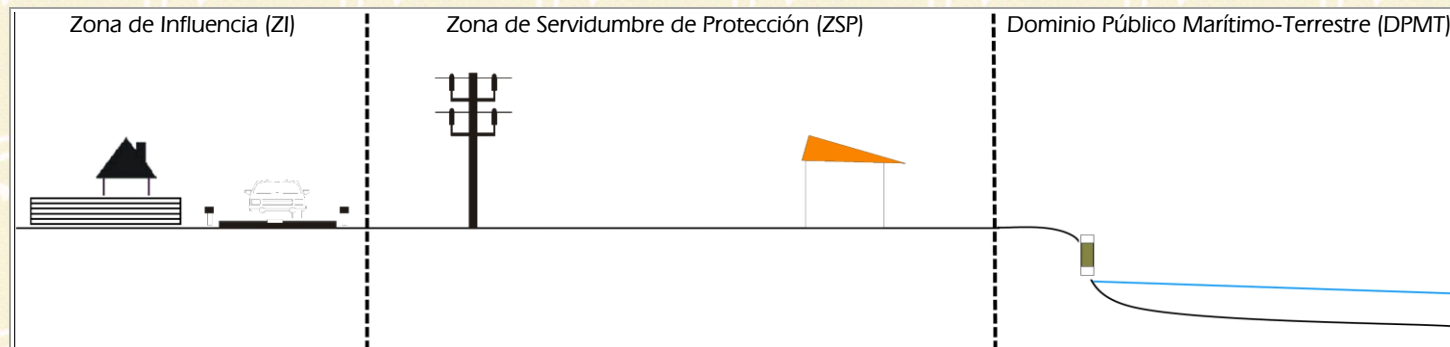
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	115	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-70-CA	Hito:	

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Otros (Caseta de uso desconocido)

Infraestructuras en ZSP  Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: DPMT completamente transformado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Caseta



DPMT



Tendido\_electrico

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_16

Calle Carboneros. Urb. Los Gallos

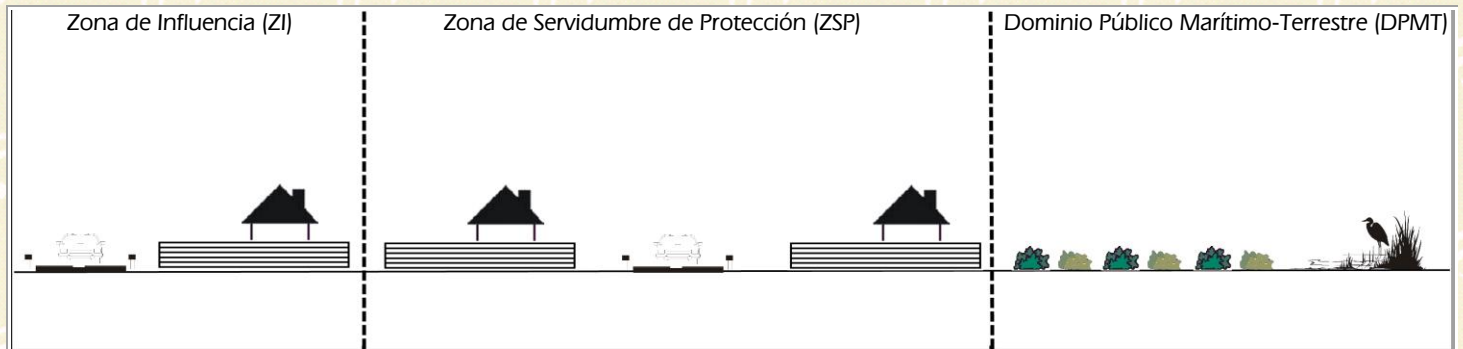
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-96-CA	Hito:	4

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario, Otros (Tendido telefónico)

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Viario, Otros (Tendido telefónico)

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Vegetación de marisma

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Frente hacia ZI



Frente hacia el DPMT



Perspectiva de la ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_17

Carretera de La Barrosa Urb. Los Gallos

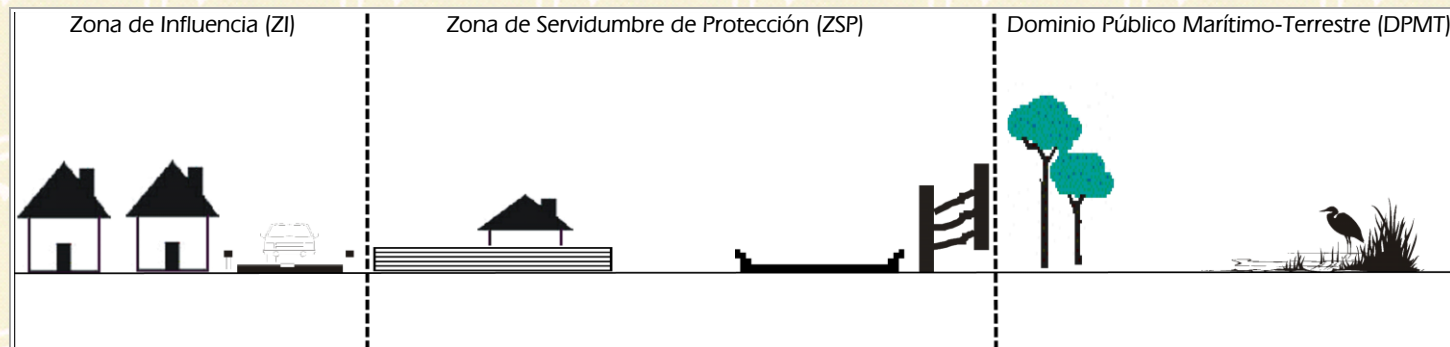
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	88	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-96-CA	Hito:	53

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Hortícolas

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Árboles, Herbáceas, Vegetación de marisma

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Frente hacia el DPMT



Perspectiva de la ZSP



Vista de la ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_18

Calle de la Carrjolilla

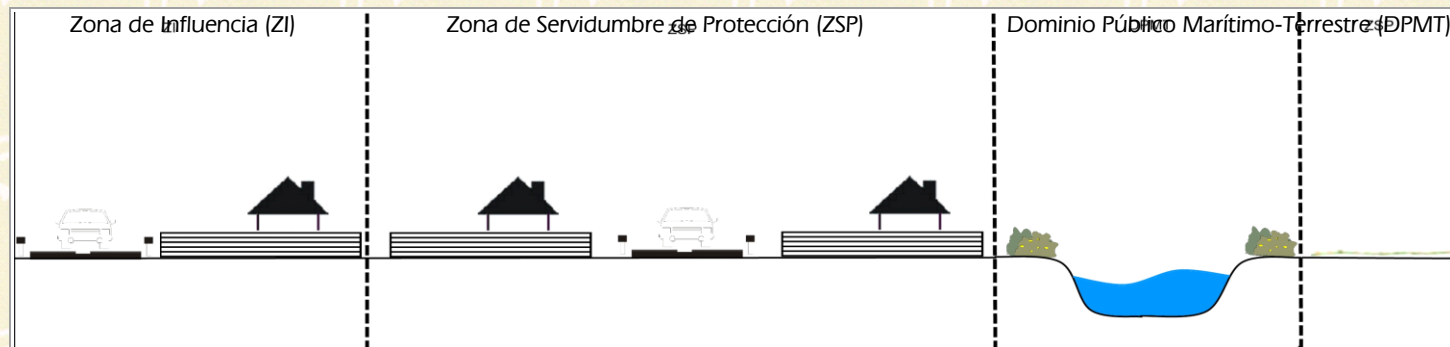
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-96-CA	Hito:	3

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación   Vegetación de marisma

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Perspectiva\_ZSP



Vista\_del\_DPMT



Vivienda\_y\_Cerramiento



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_19

Coto de la Isleta. La Coquina.

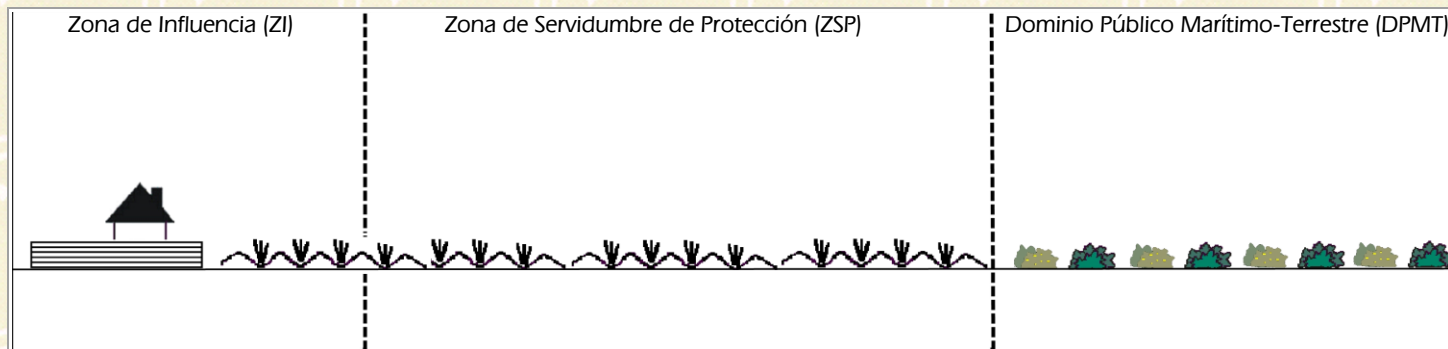
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-106-CA	Hito:	13

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Cereales

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación   Vegetación de marisma

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



05\_Perspectiva\_ZSP



08\_Dcha\_hacia\_DPMT



Campo\_de\_cultivo

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_20

Cupimar

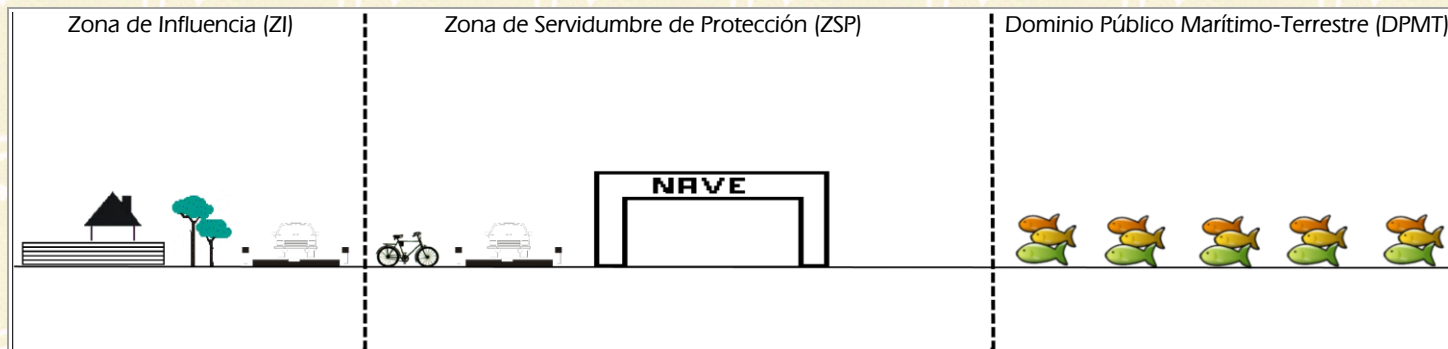
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	89	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-97-CA	Hito:	2

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso agropecuario

Infraestructuras en ZSP  Viario, Carril bici

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Cultivos acuícolas



05\_Perspectiva\_ZSP



07\_Frente\_hacia\_DPMT



Instalaciones\_acuicolas

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_21

Poblado de Sancti Petri

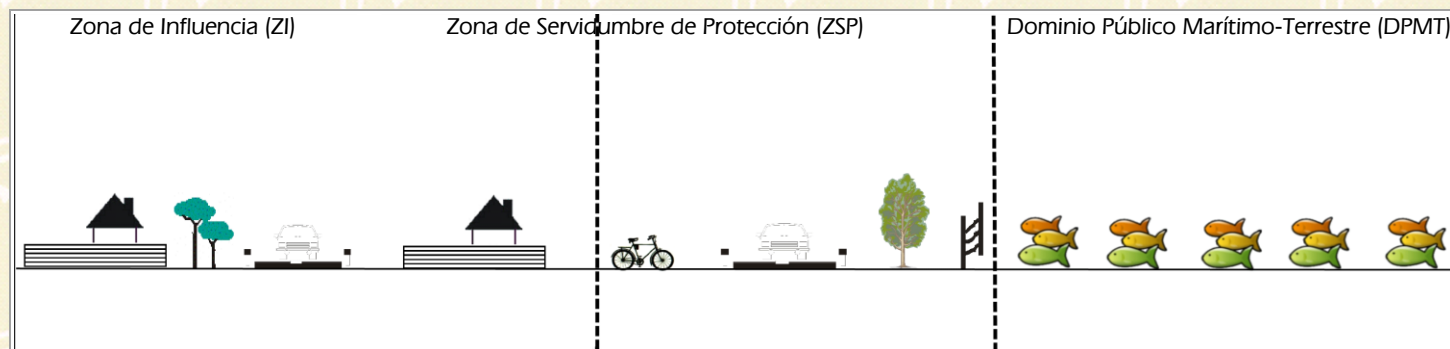
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	80	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-97-CA	Hito:	10

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario, Carril bici

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Cultivos acuícolas



Frente hacia ZI



Frente hacia el DPMT



Perspectiva de la ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_22

Núcleo de población de Chiclana

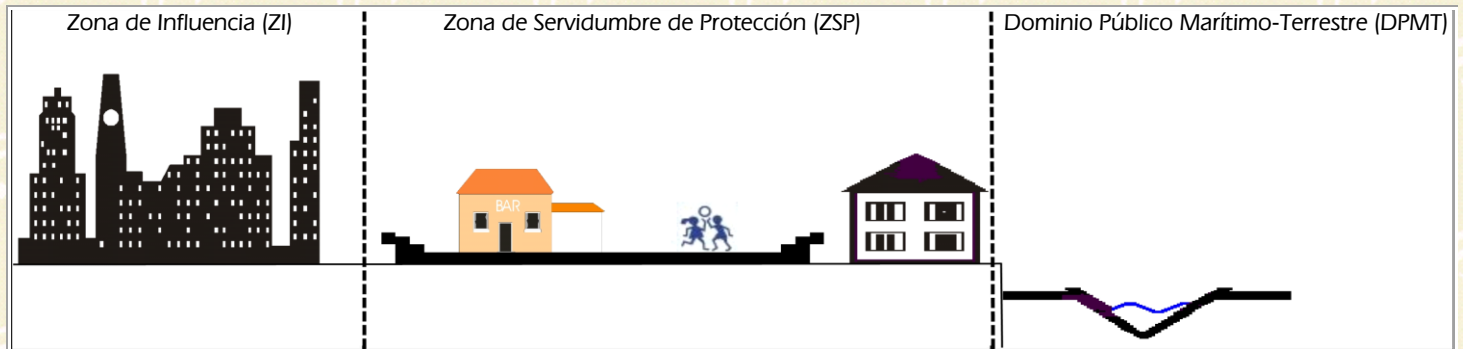
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-107-CA	Hito:	126

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP  Paseo marítimo

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP  Equipamiento infantil

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Vegetación ornamental y de jardín

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Frente hacia ZI



Perspectiva de la ZSP



Derecha hacia el DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_23

Barrio de El Palmar

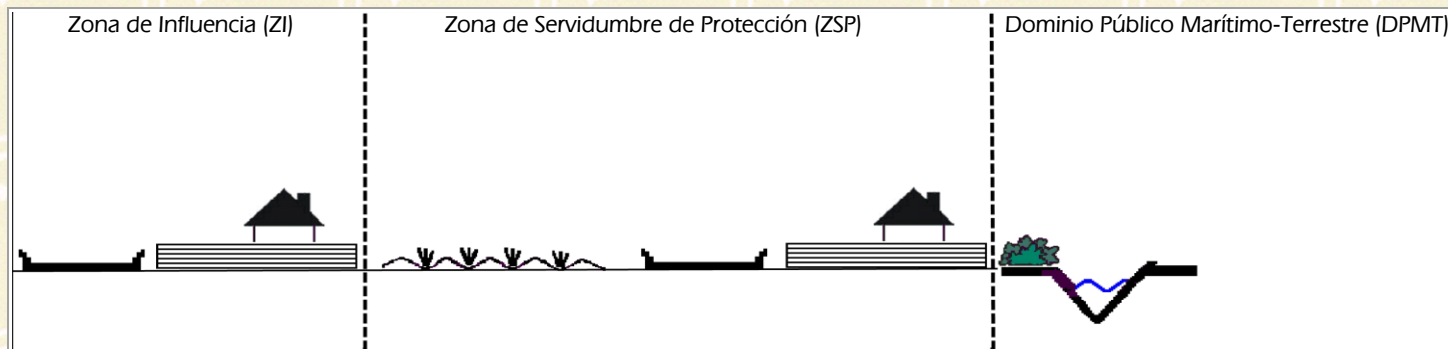
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-107-CA	Hito:	75

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso industrial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Cereales

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación   Vegetación de ribera

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



05\_Perspectiva\_ZSP



08\_Dcha\_hacia\_DPMT



Vivienda

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_24

Zona agrícola del Río Iro

Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-107-CA	Hito:	48

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP  Cereales

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Frente hacia ZI



Perspectiva de la ZSP



Derecha hacia el DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_25

Barrio de La Coquina

Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-67-CA (anulado	Hito:	66

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Cereales

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación   Vegetación de marisma

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



05\_Perspectiva\_ZSP



Cultivo



DPMT\_01

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chiclana de la Frontera\_26

Desembocadura del arroyo Carajolilla

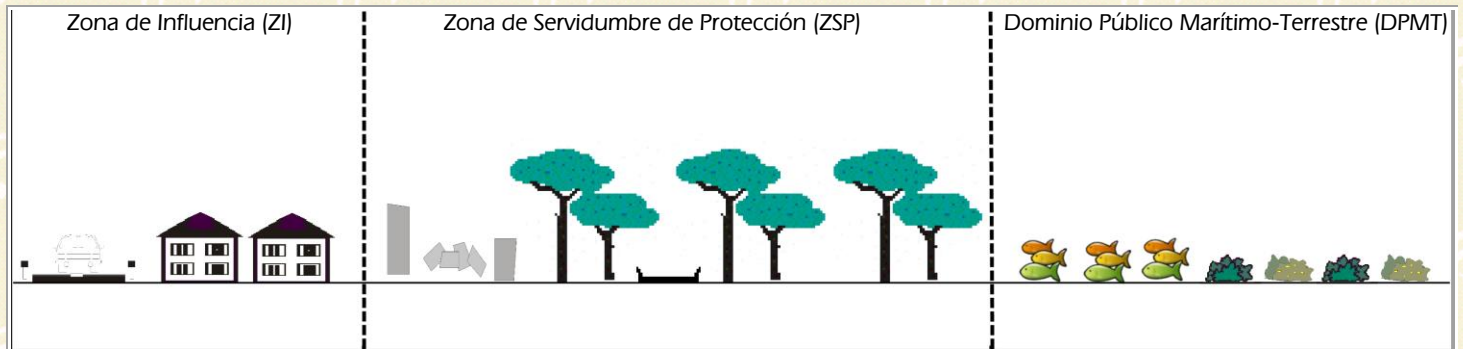
Cádiz

CHICLANA DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-25-CA (modifica	Hito:	52

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Otros (Museo de arte en ruinas)

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Pinar litoral

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Acuicultura



Frente hacia ZI



Frente hacia el DPMT



Perspectiva de la ZSP



**Chipiona**

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_01

Playa de Montijo

Cádiz

CHIPIONA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-30-CA	Hito:	M-10

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario  
 Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial  
 Infraestructuras en ZSP  Tendido eléctrico  
 Cerramientos en ZSP  Entre edificación  
 Cultivos en ZSP   
 Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna    
 Vegetación    
 Recursos    
 Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Dunas  
 Equipamientos en DPMT:  
 Ocupación del DPMT  Cerramientos



DPMT\_Playa\_de\_Montijo



Edificaciones\_de\_uso\_residencial\_en\_ZSP



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_02

Playa de Montijo

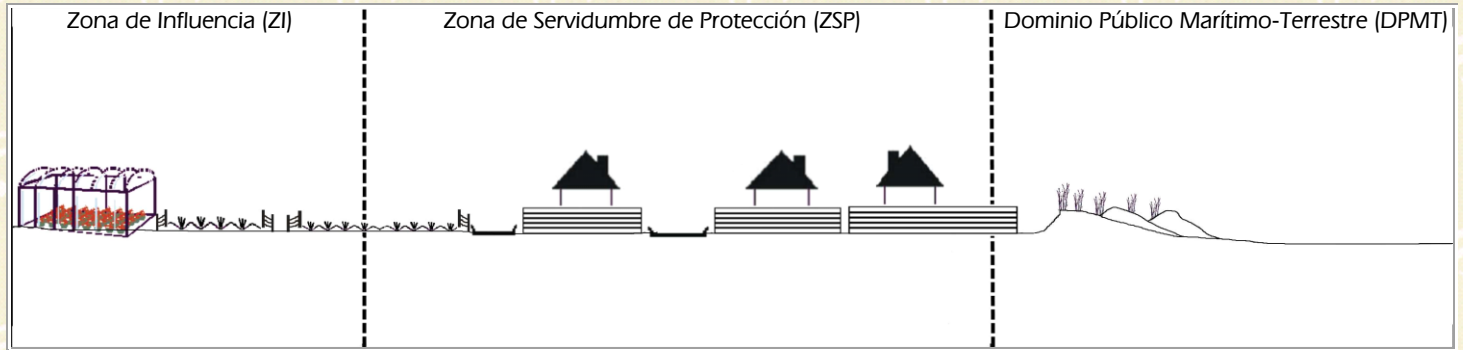
Cádiz

CHIPIONA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-30-CA	Hito:	M-15

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario, Invernaderos  
 Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial  
 Infraestructuras en ZSP   
 Cerramientos en ZSP  Entre parcela  
 Cultivos en ZSP  Sin determinar  
 Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna    
 Vegetación    
 Recursos   Recurso cultural  
 Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Dunas  
 Equipamientos en DPMT:  
 Ocupación del DPMT  Cerramientos



Accesos\_al\_DPMT



DPMT\_Playa\_de\_Montijo



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_03

Costa Grajuela

Cádiz

CHIPIONA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-30-CA	Hito:	M-21

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_de\_Costa\_Grajuela



Panoramica\_de\_la\_ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_04

Costa Grajuela

Cádiz

CHIPIONA

Escenario 7

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios Intensivos

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-30-CA	Hito:	Entre M-26/M-27

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Obras

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP	DPMT
Fauna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vegetación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Recursos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resíduos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Avance de tierra



DPMT\_Playa\_de\_Costa\_Grajuela



Ocupacion\_del\_DPMT\_Relleno



Panoramica\_de\_la\_ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_05

Costa Grajuela

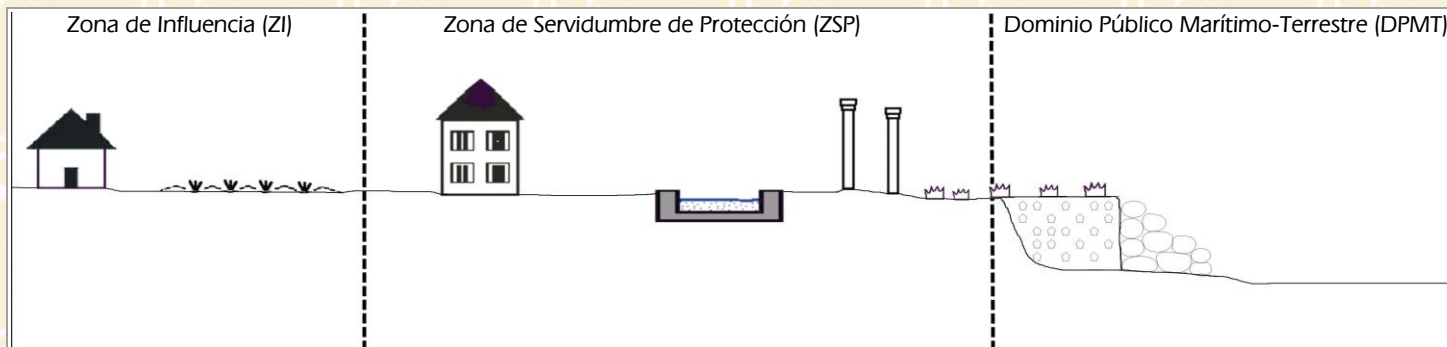
Cádiz

CHIPIONA

Escenario 7

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios Intensivos

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-30-CA	Hito:	Entre M-26/M-27

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Herbáceas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Avance de tierra



DPMT\_Playa\_de\_Costa\_Grajuela



Panoramica\_de\_la\_ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_06

Costa Grajuela

Cádiz

CHIPIONA

Escenario 7

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios Intensivos

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-30-CA	Hito:	M-27

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Herbáceas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_de\_Costa\_Grajuela



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT\_a



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT\_b

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_07

Costa Grajuela

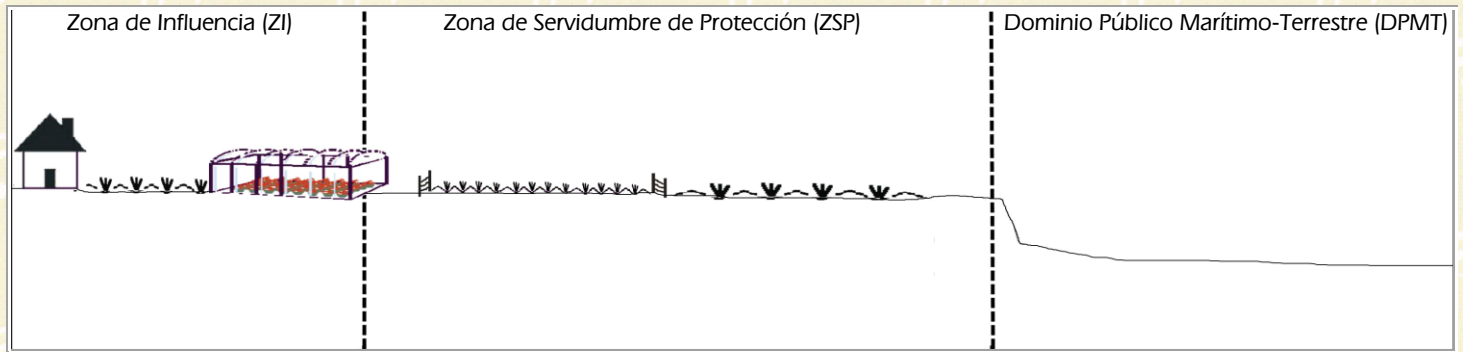
Cádiz

CHIPIONA

Escenario 7

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios Intensivos

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-30-CA	Hito:	M-30

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario, Invernaderos

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP/DPMT
Fauna	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Vegetación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Recursos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Resíduos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



Residuos\_en\_el\_DPMT\_a



Residuos\_en\_el\_DPMT\_b



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_08

Costa Grajuela

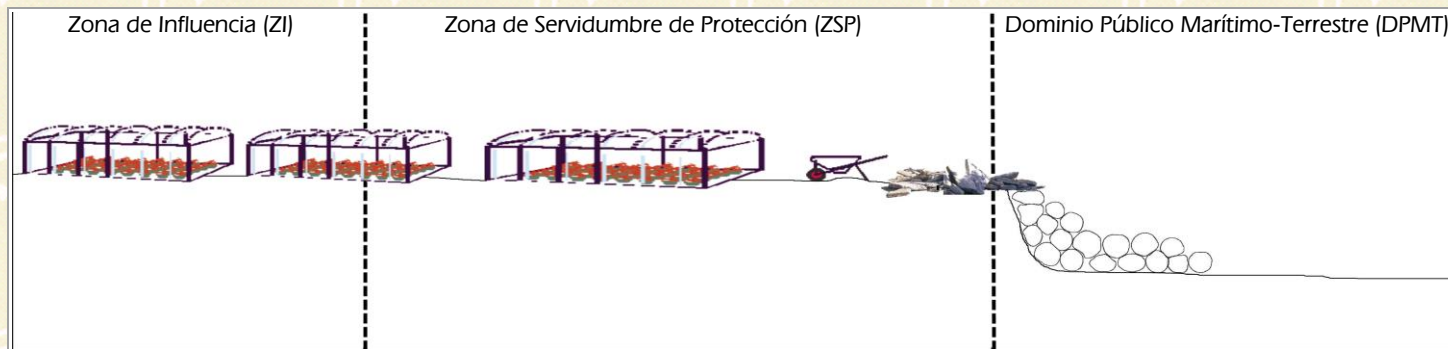
Cádiz

CHIPIONA

Escenario 7

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios Intensivos

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-30-CA	Hito:	M-32

Edificaciones en ZI  Invernaderos

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Invernaderos

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos

Resíduos   Basuras, Escombros

Tipo de DPMT: Playa, Plataforma costera, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Invernaderos\_en\_ZSP



Resíduos\_en\_el\_DPMT



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_09

Costa Grajuela

Cádiz

CHIPIONA

Escenario 7

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios Intensivos

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-30-CA	Hito:	M-33

Edificaciones en ZI  Invernaderos

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Invernaderos

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna  ZSP  DPMT

Vegetación  ZSP  DPMT

Recursos  ZSP  DPMT

Resíduos  ZSP  DPMT  Otros

Tipo de DPMT: Playa, Acanilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Invernaderos\_en\_ZSP



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_10

Costa Grajuela

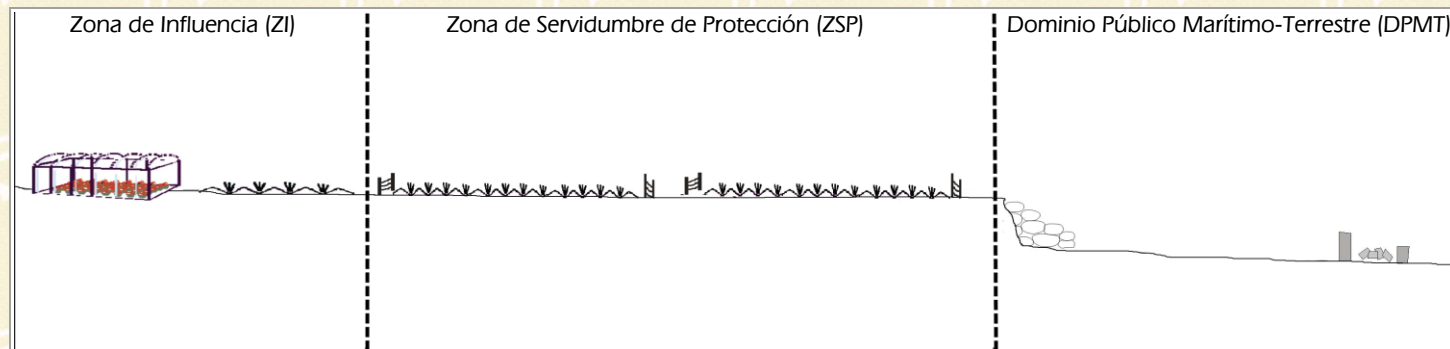
Cádiz

CHIPIONA

Escenario 7

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios Intensivos

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-30-CA	Hito:	M-35

Edificaciones en ZI  Invernaderos

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso agropecuario

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos   Recurso cultural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acanilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT\_a



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT\_b



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_11

Costa Grajuela

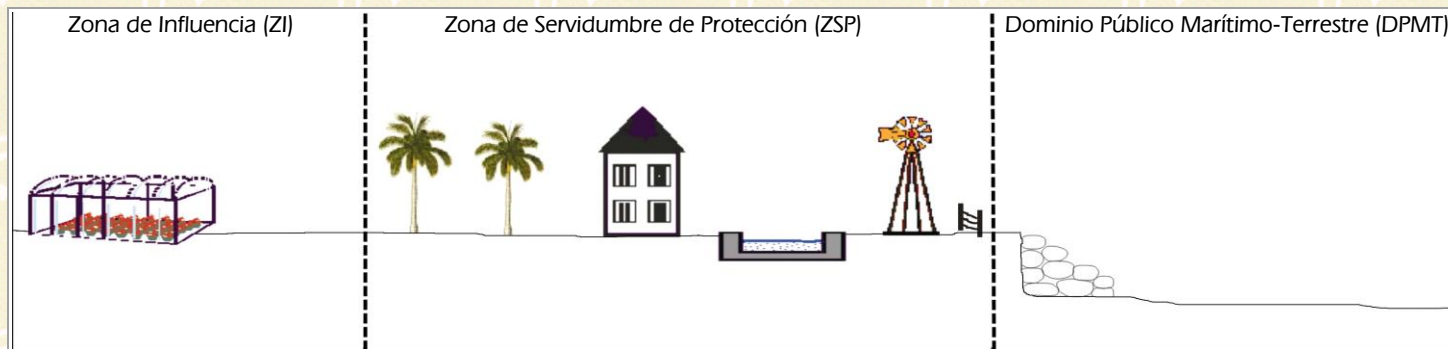
Cádiz

CHIPIONA

Escenario 7

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios Intensivos

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-10-CA	Hito:	M-27

Edificaciones en ZI  Invernaderos

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Otros (Escollera, Pozo de energía eólica)

Cerramientos en ZSP  Entre edificacióne

Cultivos en ZSP

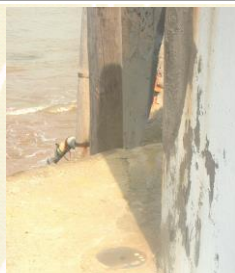
Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP/DPMT
Fauna	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Vegetación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Recursos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Resíduos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

Tipo de DPMT: Playa, Acanilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Hito\_de\_deslinde



Panoramica\_del\_tramo



Perspectiva\_ZSP\_desde\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_12

Costa Grajuela

Cádiz

CHIPIONA

Escenario 7

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios Intensivos

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-10-CA	Hito:	M-24

Edificaciones en ZI  Invernaderos

Infraestructuras en Z  Otros (Ferrocarril)

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Plataforma costera, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Plataforma\_de\_abrasion



Perspectiva\_ZSP\_y\_del\_DPMT

Imagen no disponible

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_13

Costa Grajuela, junto al Puerto de Chipiona

Cádiz

CHIPIONA

Escenario 10

Áreas Rururbanas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-10-CA	Hito:	M-13

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Invernaderos

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Otros (Ferrocarril)

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación

Recursos   Recurso cultural

Resíduos   Vertidos

Tipo de DPMT: Playa, Acanilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_15

Puerto de Chipiona

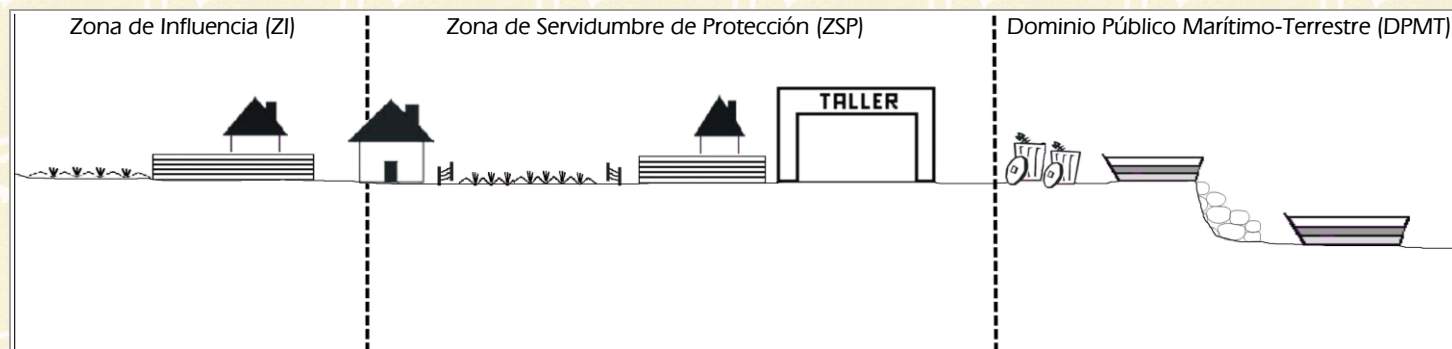
Cádiz

CHIPIONA

Escenario 10

Áreas Rururbanas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	95	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-10-CA	Hito:	M-10

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso industrial

Infraestructuras en ZSP  Viario, Carril bici

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, DPMT completamente transformado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Puerto de Chipiona y viario



DPMT\_Playa\_de\_Costa\_Grajuela



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT\_a



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT\_b

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_16

Chipiona (Núcleo urbano)

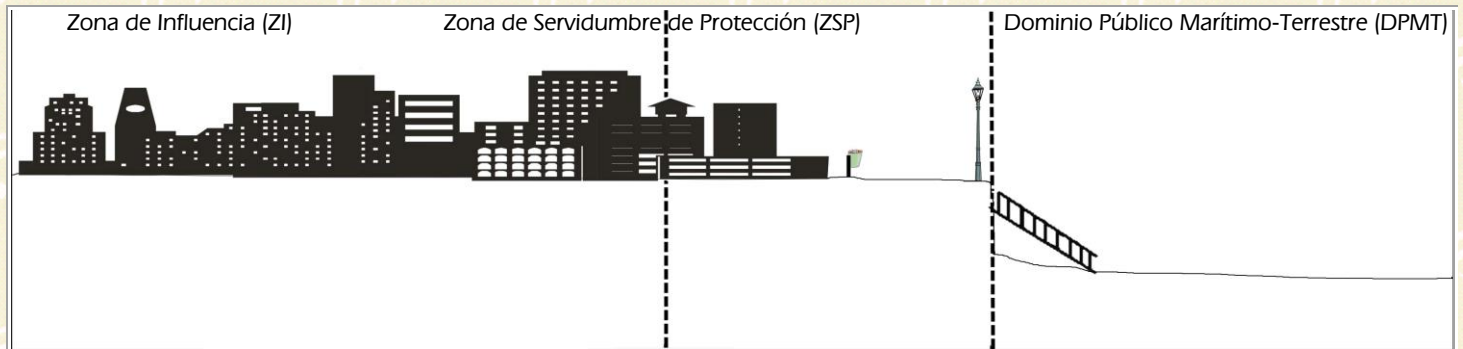
Cádiz

CHIPIONA

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-4-CA	Hito:	M-31

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Viario, Paseo marítimo

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos   Recurso cultural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_Cruz\_del\_Mar



Paseo\_maritimo\_en\_ZST\_y\_ZSP



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_17

Chipiona (Núcleo urbano)

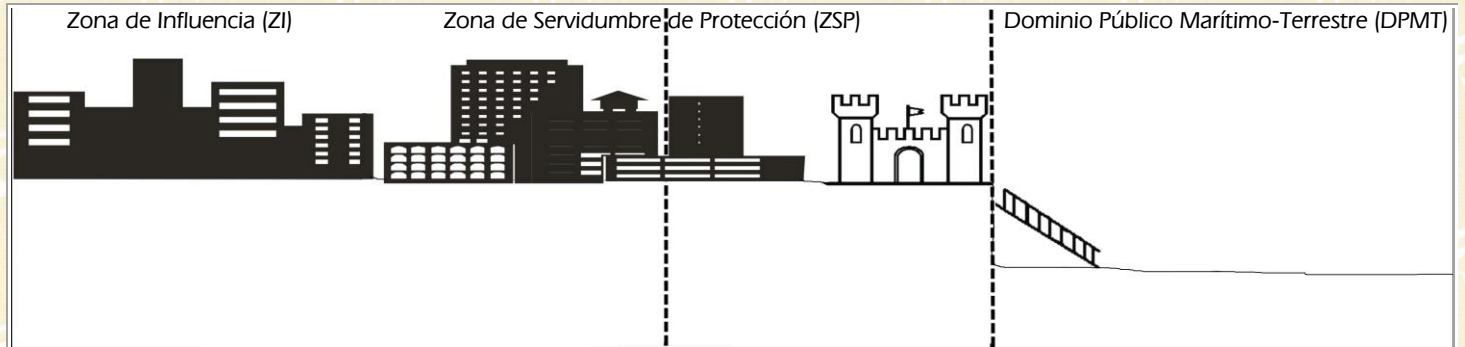
Cádiz

CHIPIONA

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Bien de Interés Cultural (BIC)
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-4-CA	Hito:	M-25

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Paseo marítimo

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación

Recursos   Recurso cultural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acanilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_Cruz\_del\_Mar



Panoramica\_del\_DPMT\_y\_de\_la\_ZSP



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_18

Tres Piedras - La Laguna

Cádiz

CHIPIONA

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-56-CA	Hito:	M-42

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna   Aves terrestres, Ganado

Vegetación   Matorral

Recursos   Recurso natural, Recurso cultural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



PMT\_Playa\_de\_Tres\_Piedras\_y\_Sistema\_dun:



Panoramica\_de\_ZSP\_y\_ZI



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_19

Tres Piedras (arroyo)

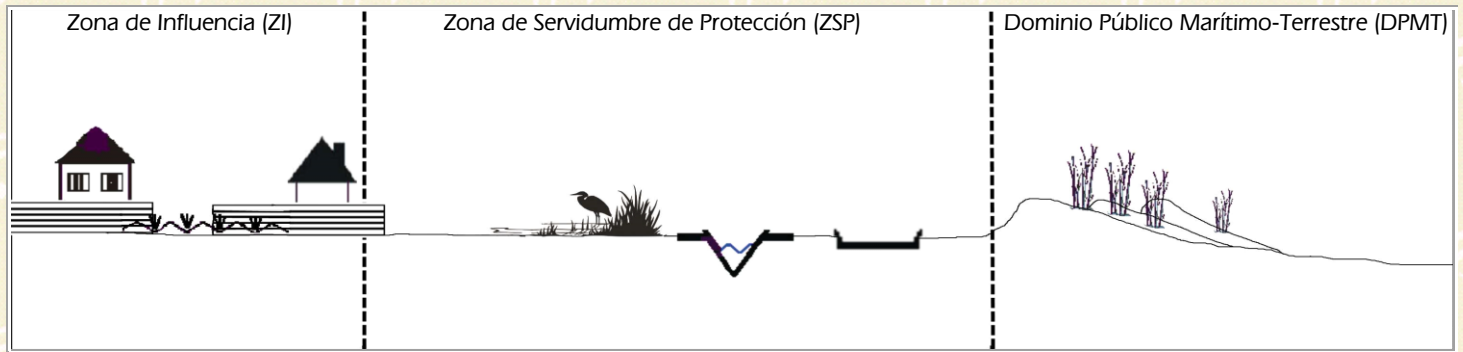
Cádiz

CHIPIONA

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-56-CA	Hito:	M-45

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Matorral

Recursos   Recurso natural, Recurso cultural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_Tres\_Piedras\_y\_Sistema\_dunar



Panoramica\_de\_la\_ZSP\_y\_de\_la\_ZI



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_20

Tres Piedras

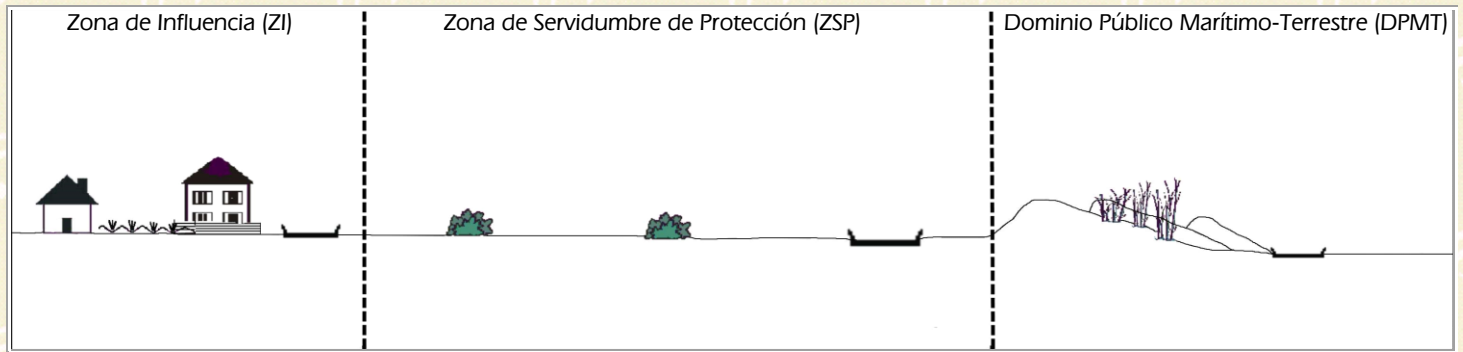
Cádiz

CHIPIONA

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-56-CA	Hito:	M-48

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna

Vegetación

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Sistema\_dunar



Panoramica\_de\_la\_ZSP\_y\_de\_la\_ZI



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_21

Costa Ballena

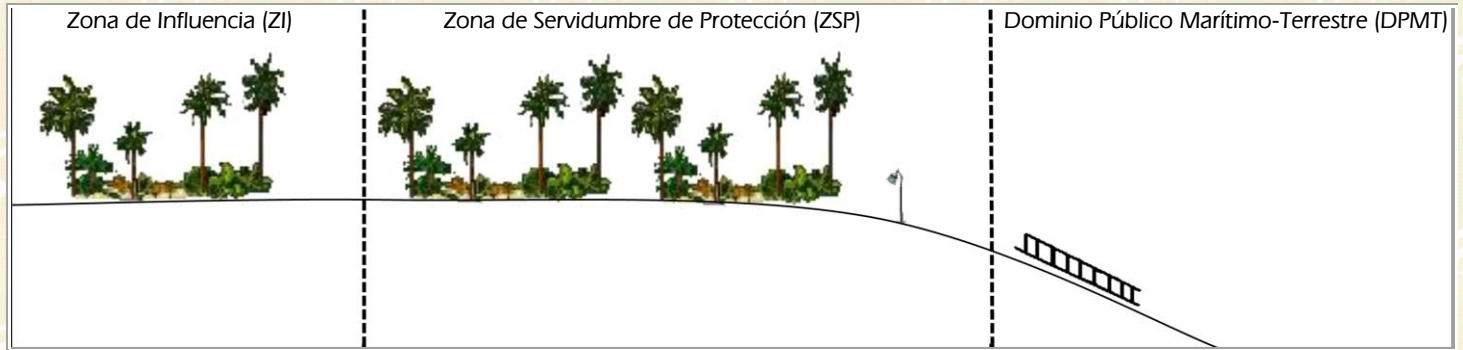
Cádiz

CHIPIONA

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-57-CA	Hito:	M-71

Edificaciones en ZI  Obras

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Otros (Parque Los Lagos)

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Otros (Parque Los Lagos)

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Herbáceas, Vegetación ornamental y de jardín

Recursos   Recurso natural

Residuos   Basuras, Escombros

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT: Duchas

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_de\_La\_Ballena



Panoramica\_de\_la\_ZSP



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_22

Núcleo de Chipiona. Zona Punta Camarón

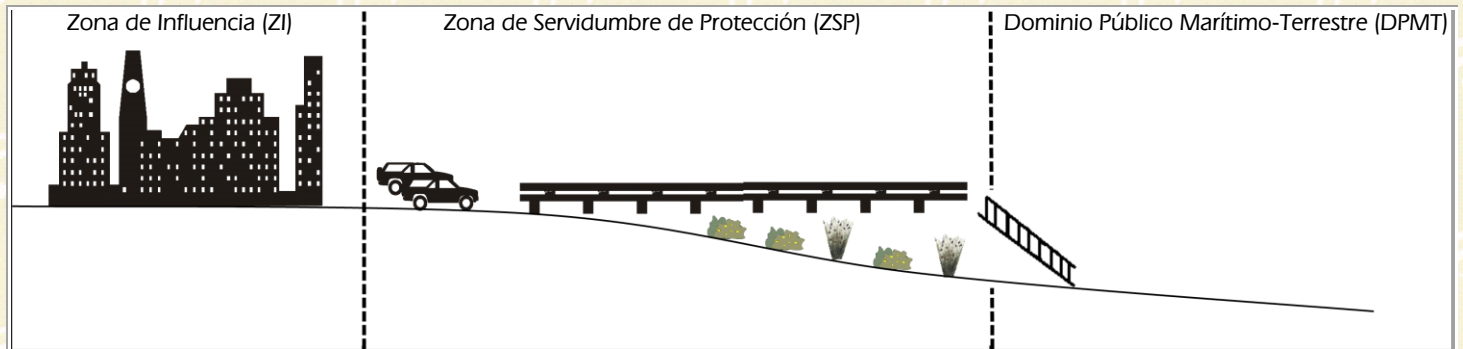
Cádiz

CHIPIONA

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Paisaje Protegido
Zona Servidumbre Tránsito	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico Integrado
Deslinde:	DL-56-CA	Hito:	M-15

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna   Mamíferos

Vegetación   Matorral, Vegetación de dunas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Chiringuitos y observatorio de aves



Cartel\_de\_conservacion



Equipamiento\_DPMT



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_23

Costa Ballena

Cádiz

CHIPIONA

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-58-CA	Hito:	M-1

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Otros (Parque de Los Lagos), Infraestructura urbana

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Vegetación de dunas, Vegetación ornamental y de jardín

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acanilado

Equipamientos en DPMT: Duchas, Papeleras, Pasarela

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_de\_la\_Ballena



Panoramica\_ZSP\_y\_ZI



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Chipiona\_24

Las Tres Piedras

Cádiz

CHIPIONA

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-57-CA	Hito:	61

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Escollera



Acceso\_a\_DPMT



Bar



Viario\_y\_estacionamiento



# Conil de la Frontera

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_01

Torre de El Puerco

Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	92	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	C-603-CA	Hito:	M-1

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Vegetación de dunas

Recursos   Recurso natural, Recurso cultural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado, Dunas

Equipamientos en DPMT: Papeleras

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT\_Playa\_Torre\_de\_El\_Puerco



Panoramica\_del\_tramo



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_02

Urb. de Roche- Torre de El Puerco

Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	C-603-CA	Hito:	M-160

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Vegetación de dunas

Recursos   Recurso natural

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Acanilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_de\_El\_Puerco



Panoramica\_de\_la\_ZSP



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_03

Urb. Roche

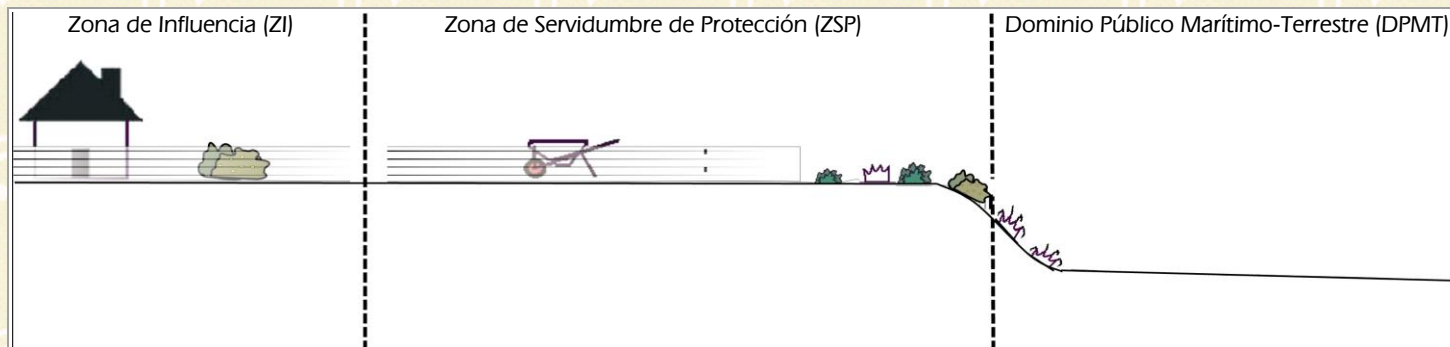
Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	13	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	C-603-CA	Hito:	M-42

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Matorral, Herbáceas

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acanilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_de\_Roche



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_04

Urb. Roche

Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	80	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	C-603-CA	Hito:	M-61

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Matorral

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_de\_Roche



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT\_a



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT\_b

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_05

Calas de Roche

Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 2

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	87	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	LIC
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	C-603-CA	Hito:	M-110

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Matorral, Herbáceas

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acanilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Cala



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_06

Calas de Roche

Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 2

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	70	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	LIC
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	C-603-CA	Hito:	M-118

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Matorral

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acanilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Acceso\_al\_DPMT



DPMT\_Cala



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_07

Puerto de Conil

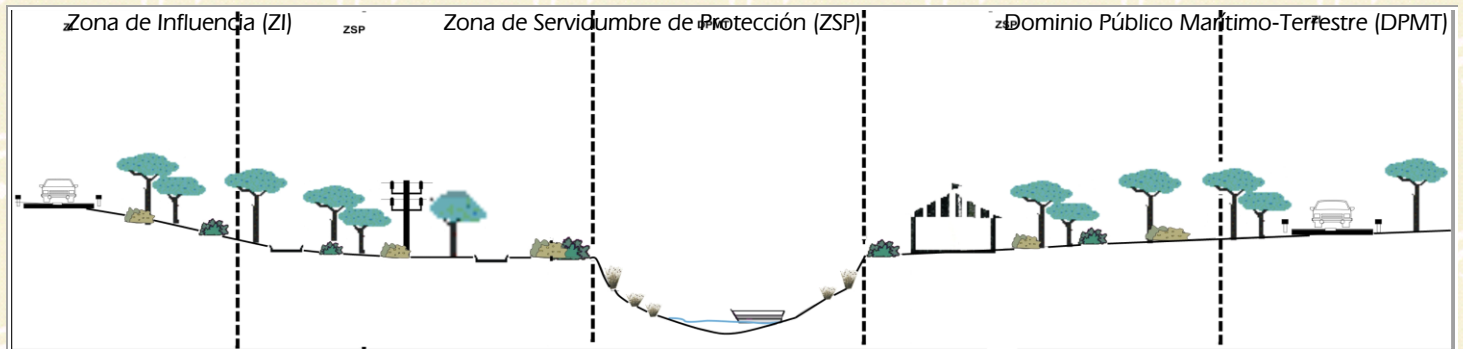
Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Urbanizable progra	Figura Protección:	LIC
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	C-603-CA	Hito:	M-164

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP  Viario, Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Vegetación de ribera

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Rio\_Roche



Panoramica\_del\_Tramo



ZSP



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_08

Río Roche

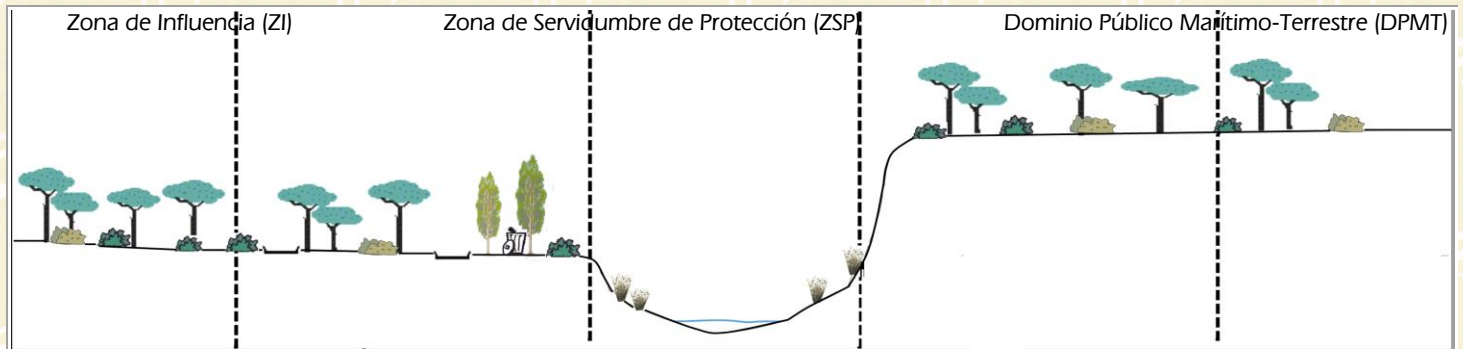
Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Urbanizable progra	Figura Protección:	LIC
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	C-603-CA	Hito:	M-161

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP	DPMT	
Fauna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vegetación	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Árboles, Matorral, Vegetación de ribera
Recursos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Recurso natural
Residuos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Basuras

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Rio\_Roche



Vegetacion\_natural\_en\_ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_09

Río Roche

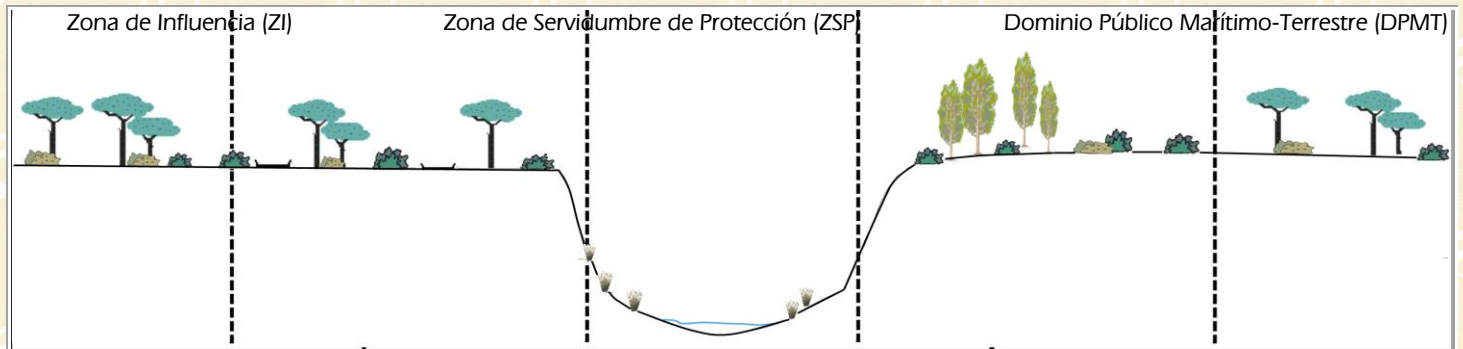
Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Urbanizable progra	Figura Protección:	LIC
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	C-603-CA	Hito:	M-154

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Vegetación de ribera

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



Panoramica\_de\_la\_ZSP\_a



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_10

Cala del Aceite

Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 2

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	97	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-38-CA	Hito:	M-2

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Otros (Edificación abandonada)

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT: Otros (Equipamientos y servicios temporales)

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT\_Cala\_del\_Aceite



Panoramica\_de\_la\_ZSP



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_11

Urb. Fuente del Gallo

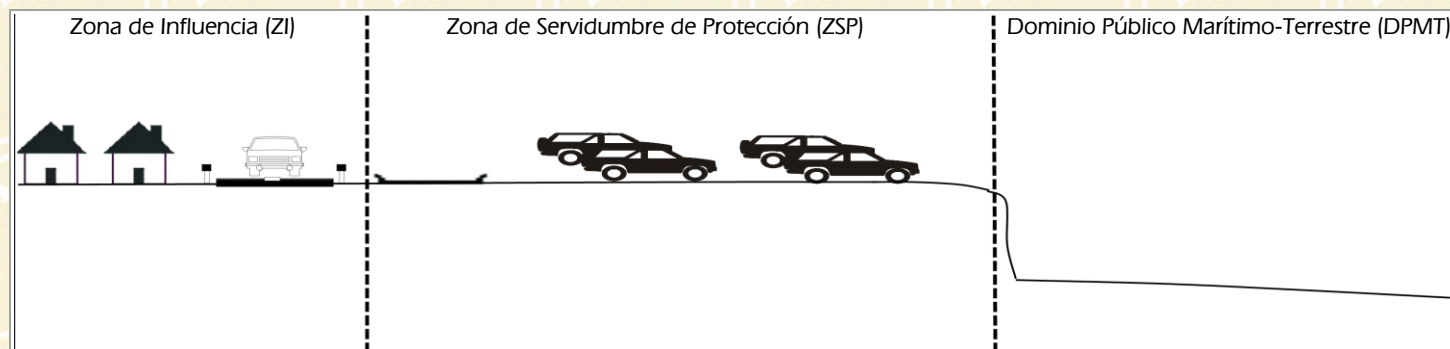
Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	13	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-38-CA	Hito:	M-52

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario, Otros (Mirador)

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Árboles, Herbáceas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT: Otros (Equipamientos y servicios temporales)

Ocupación del DPMT  Equipamientos



Mirador



Vista\_del\_tramo



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_12

Acantilado Fuente del Gallo

Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	108	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-38-CA	Hito:	M-58

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario, Otros (Parque), Iluminación

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Acantilado



Parque



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_13

Acantilado Fuente del Gallo

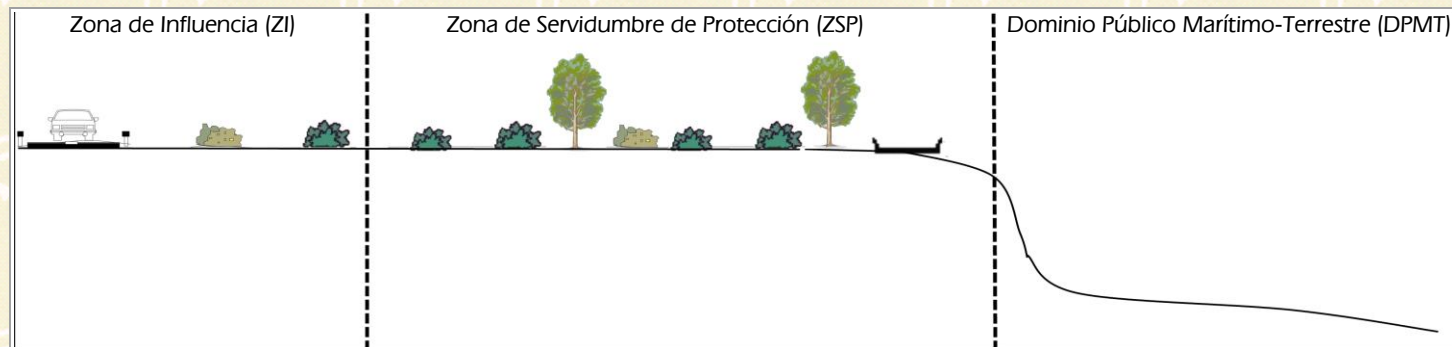
Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	88,44	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-38-CA	Hito:	M-62

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario, Otros (Parque), Iluminación

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Parque



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_14

La Fontanilla

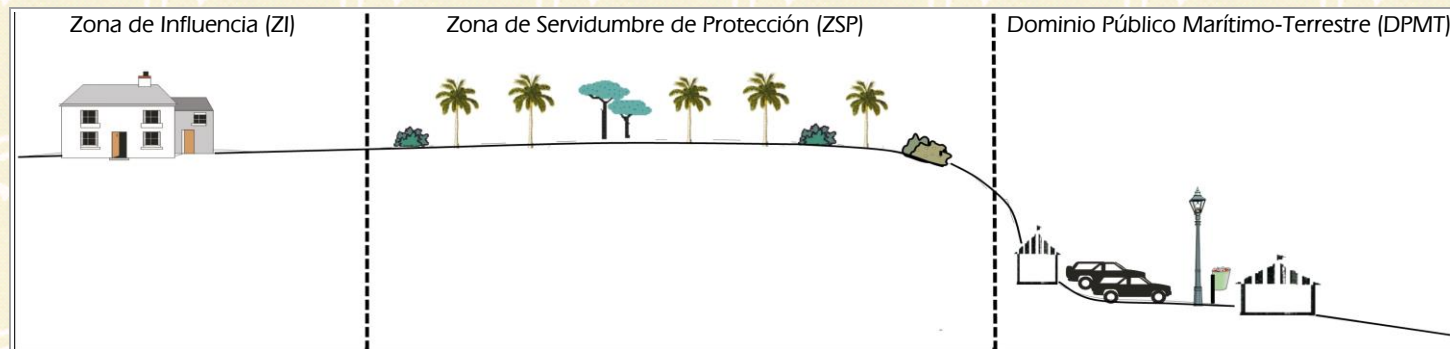
Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 6

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	92,79	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-38-CA	Hito:	M-79

Edificaciones en ZI  Uso hotelero

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Especies crasas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT: Papeleras, Chiringuitos, Iluminación, Parking

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_15

Playa La Fontanilla

Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 12

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	96	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-38-CA	Hito:	M-80

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP  Viario, Tendido eléctrico, Otros (Contenedores)

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Especies crasas

Recursos

Residuos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT: Papeleras, Iluminación, Parking

Ocupación del DPMT  Equipamientos, edificaciones hoteleras



Acumulacion\_arenas\_DPMT



DPMT\_y equipamientos



Equipamientos\_en\_DPMT



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_16

Río Salado

Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	18	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	C-316-CA	Hito:	M-25

Edificaciones en ZI  Otros (Núcleo urbano)

Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario, Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Escollera



DPMT\_Río\_Salado



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_17

Río Salado

Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	150	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-86-CA	Hito:	M-48A

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso agropecuario, Otros (Plataforma de bunker)

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Vegetación de marisma, Pastizal

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_marisma



DPMT\_playa



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Conil de la Frontera\_21

Playa de Castilnovo (Torre de Castilnovo)

Cádiz

CONIL DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	111	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-86-CA	Hito:	M-63

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna   Aves marinas

Vegetación   Vegetación de dunas, Pastizal

Recursos   Recurso natural, Recurso cultural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas, Laguna litoral

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_de\_Castilnovo



Perspectiva\_ZSP\_desde\_DPMT



ZSP

# El Puerto de Santa María

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

El Puerto de Santa María\_01

Playa de Fuentebravía

Cádiz

EL PUERTO DE SANTA MARÍA

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	12	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico Integrado
Deslinde:	DL-51-CA	Hito:	M-3

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna

Vegetación   Árboles, Vegetación ornamental y de jardín

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Panoramica\_del\_DPMT



Panoramica\_del\_tramo



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

El Puerto de Santa María\_02

Playa de Fuentebravía (II)

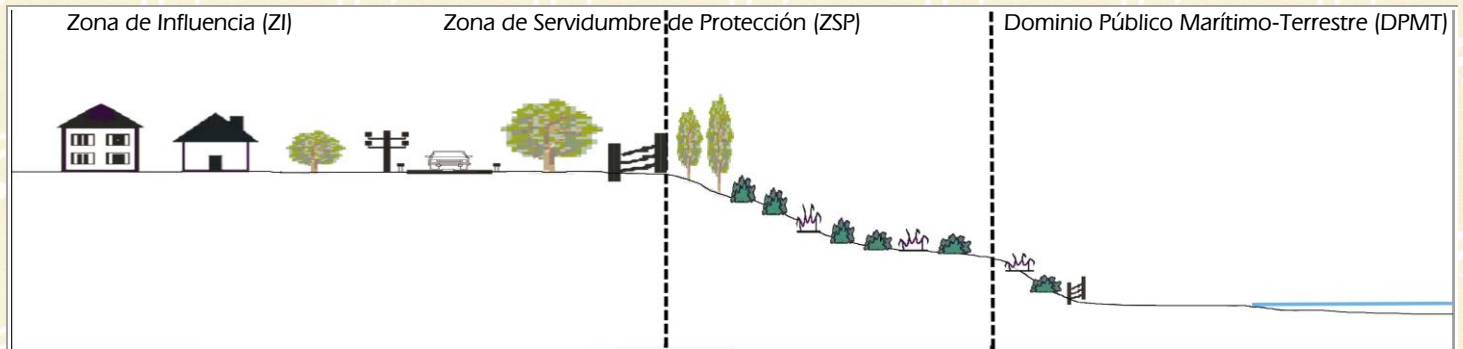
Cádiz

EL PUERTO DE SANTA MARÍA

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	44	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-48-CA	Hito:	M-12

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario, Tendido eléctrico

- Edificaciones en ZSP
- Infraestructuras en ZSP
- Cerramientos en ZSP
- Cultivos en ZSP
- Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP	DPMT	
Fauna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vegetación	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Árboles, Matorral, Herbáceas, Vegetación de dunas
Recursos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Resíduos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT: Iluminación

Ocupación del DPMT



Panoramica\_de\_la\_ZSP



Perspectiva\_del\_DPMT



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

El Puerto de Santa María\_03

Dunas de San Antón

Cádiz

EL PUERTO DE SANTA MARÍA

Escenario 4

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	95	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Periurbano
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-99-CA	Hito:	M-25

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Plataforma costera

Equipamientos en DPMT: Otros (Paseo marítimo)

Ocupación del DPMT  Paseo marítimo, escollera



Panoramica\_del\_DPMT



Panoramica\_del\_tramo



Perspectiva\_ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

El Puerto de Santa María\_04

Salinas de San José

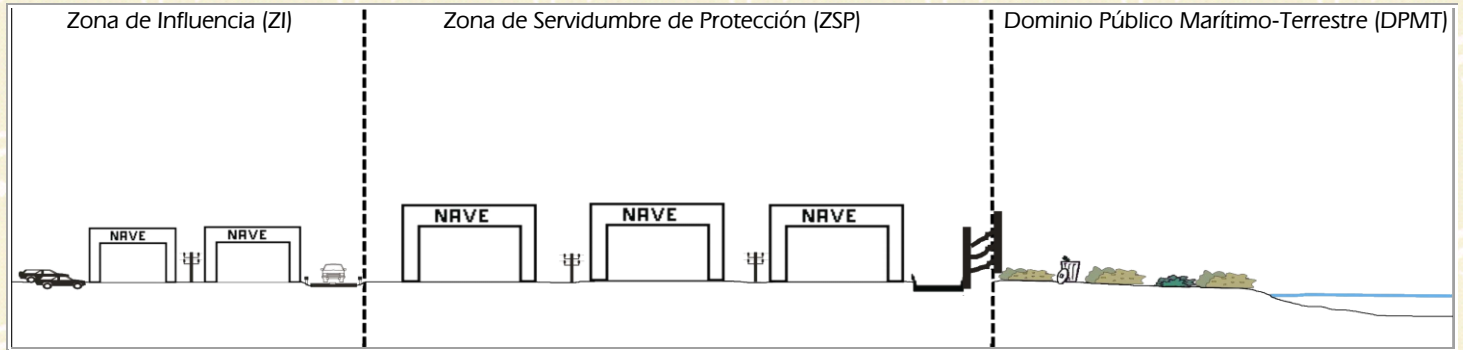
Cádiz

EL PUERTO DE SANTA MARÍA

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-73/1-CA	Hito:	M-28

Edificaciones en ZI  Uso industrial

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso industrial

Infraestructuras en ZSP  Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación

Recursos

Residuos   Basuras

Tipo de DPMT: Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Panoramica\_del\_DPMT



Panoramica\_de\_la\_ZSP



ZSP\_y\_DPMT



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

El Puerto de Santa María\_05

M.D. Río Guadalete

Cádiz

EL PUERTO DE SANTA MARÍA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-73/1-CA	Hito:	

Edificaciones en ZI  Otros (Campos de cultivo)

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Panoramica\_del\_DPMT



ZSP



ZSP\_y\_ocupacion\_del\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

El Puerto de Santa María\_06

Reserva Natural Los Toruños

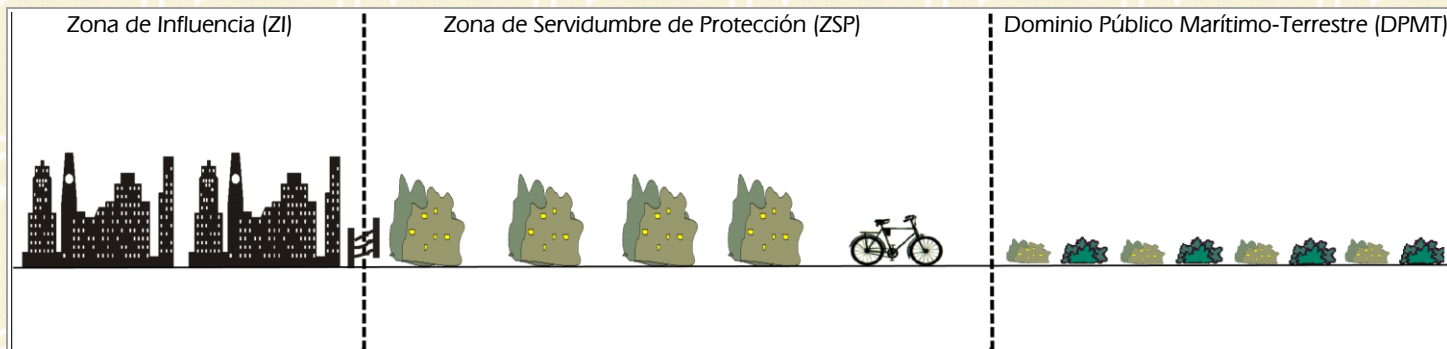
Cádiz

EL PUERTO DE SANTA MARÍA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	320	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-95-CA	Hito:	29

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Carril bici

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Matorral, Vegetación de marisma, Pinar litoral, Especies crasas

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



05\_Perspectiva\_ZSP



07\_Frente\_hacia\_DPMT



16\_Vista\_de\_la\_ZI

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

El Puerto de Santa María\_07

El Coto de la Isleta - Área protegida

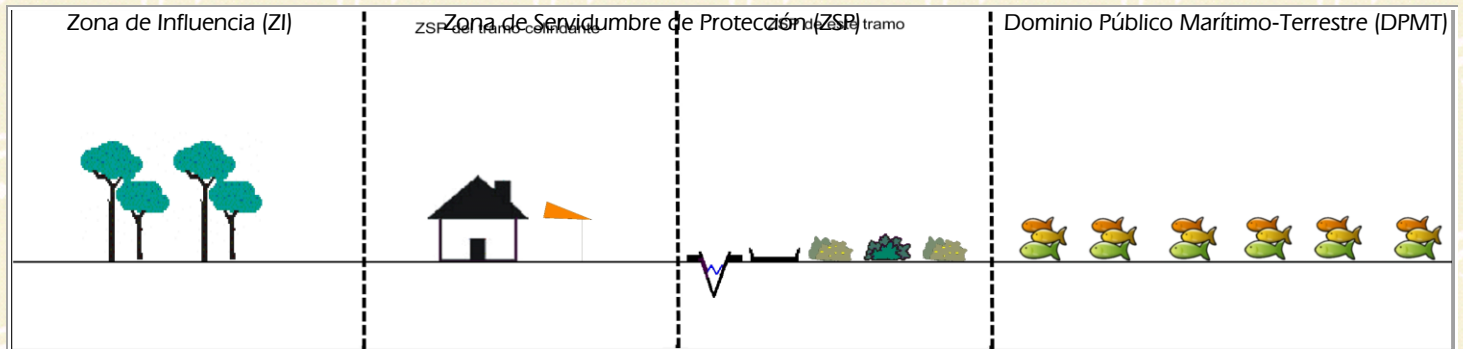
Cádiz

EL PUERTO DE SANTA MARÍA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	195	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-90-CA	Hito:	74

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Vegetación de marisma

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Acuicultura



Acuicultura\_DPMT



Vista\_de\_la\_DPMT



Vista\_de\_la\_ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

El Puerto de Santa María\_08

El Coto de la Isleta - Diseminado

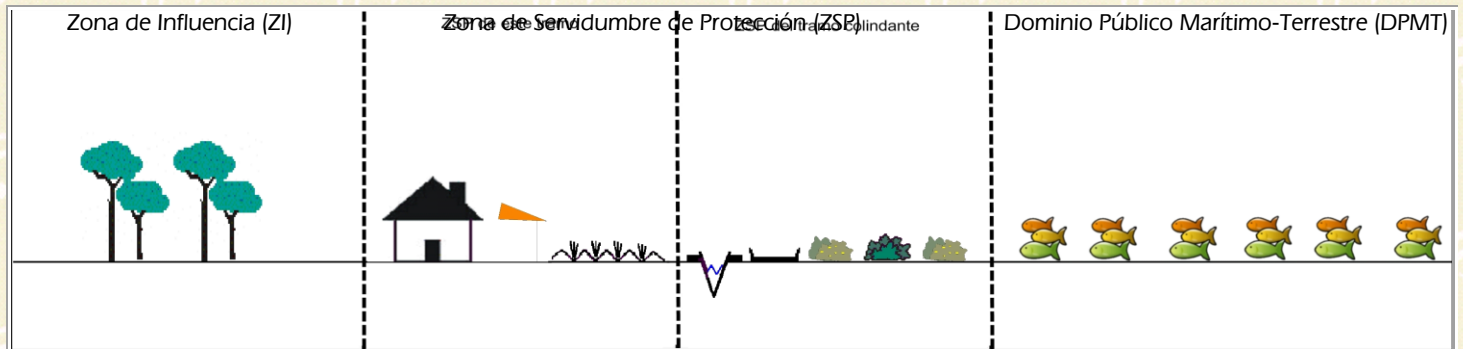
Cádiz

EL PUERTO DE SANTA MARÍA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-90-CA	Hito:	80

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Hortícolas

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Acuicultura



Vista\_de\_la\_DPMT



Vista\_de\_la\_ZSP



Vivienda

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

El Puerto de Santa María\_09

Centro de recursos ambientales Coto de la Isleta

Cádiz

EL PUERTO DE SANTA MARÍA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-90-CA	Hito:	51

Edificaciones en ZI  Otros (Centro de recursos ambientales Coto de la Isleta)

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Obras, Otros (Club Guadalete)

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP  Piscina, Embarcadero

Fauna

Vegetación   Pinar litoral

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT:

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Acuicultura



05\_Perspectiva\_ZSP



Centro\_ambiental



Vista\_de\_la\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

El Puerto de Santa María\_10

Veldelagrana

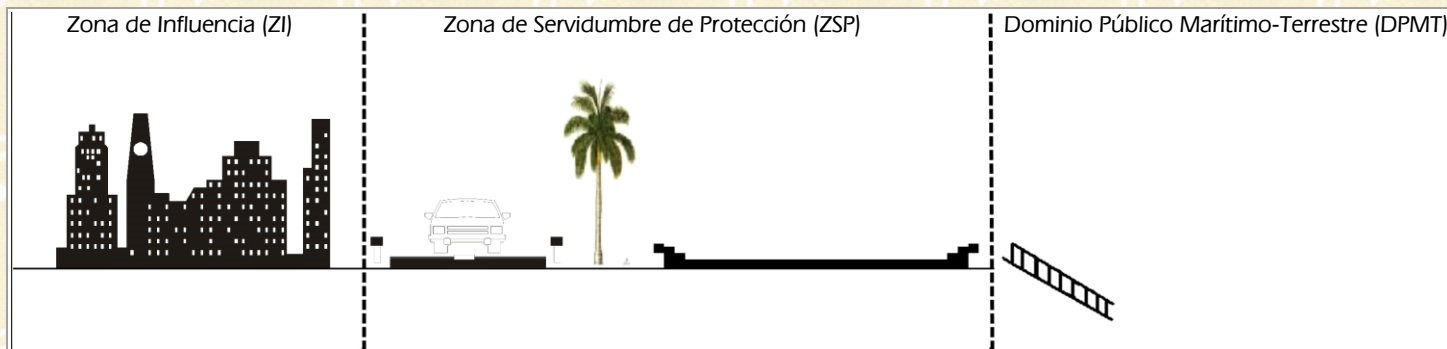
Cádiz

EL PUERTO DE SANTA MARÍA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	C-296-CA	Hito:	6

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario, Paseo marítimo

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Vegetación ornamental y de jardín

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT:

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Chiringuitos



Frente hacia el DPMT



Perspectiva de la ZSP



Vista de la ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

El Puerto de Santa María\_11

Núcleo urbano de El Puerto de Santa María

Cádiz

EL PUERTO DE SANTA MARÍA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-73/1-CA	Hito:	M-53

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Paseo marítimo

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Vegetación ornamental y de jardín

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Parte del estacionamiento y carril bici



Frente hacia ZI



Frente hacia el DPMT



Perspectiva de la ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

El Puerto de Santa María\_12

Calle Clipper. Fuentebravía

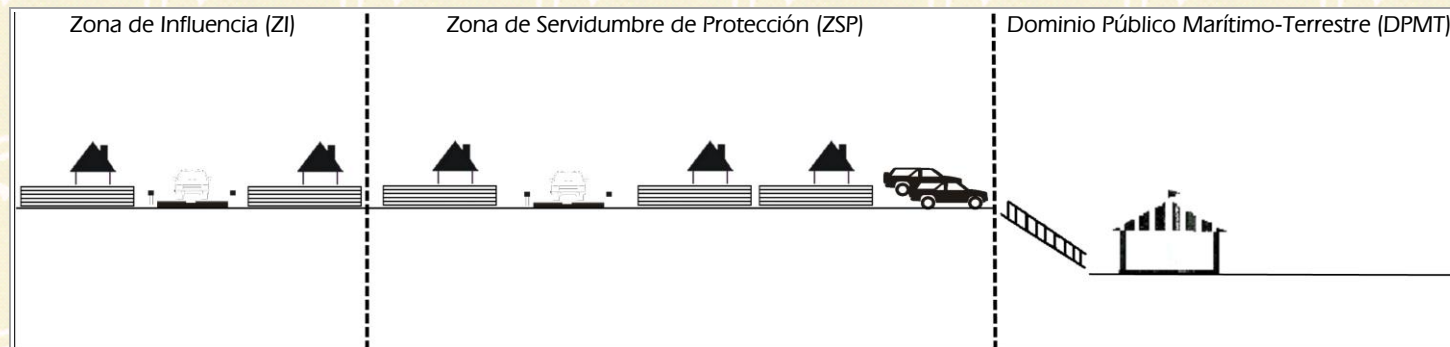
Cádiz

EL PUERTO DE SANTA MARÍA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-39/1-CA	Hito:	M-30

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna  ZSP  DPMT

Vegetación  ZSP  DPMT

Recursos  ZSP  DPMT

Resíduos  ZSP  DPMT

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Chiringuitos diseminados



Frente hacia ZI



Frente hacia el DPMT



Frente desde Orilla a ZSP



# Jerez de la Frontera

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Jerez de la Frontera\_01

El Portal, Río Guadalete

Cádiz

JEREZ DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-73/2-CA	Hito:	M-260

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Vegetación de ribera

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Panoramica\_de\_la\_ZSP



Perspectiva\_del\_DPMT\_Rio\_Guadalete



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Jerez de la Frontera\_02

La Corta, Río Guadalete

Cádiz

JEREZ DE LA FRONTERA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-73/2-CA	Hito:	M-179

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna  ZSP  DPMT

Vegetación  ZSP  DPMT

Recursos  ZSP  DPMT

Resíduos  ZSP  DPMT

Tipo de DPMT:

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Frente hacia ZI



Frente hacia el DPMT



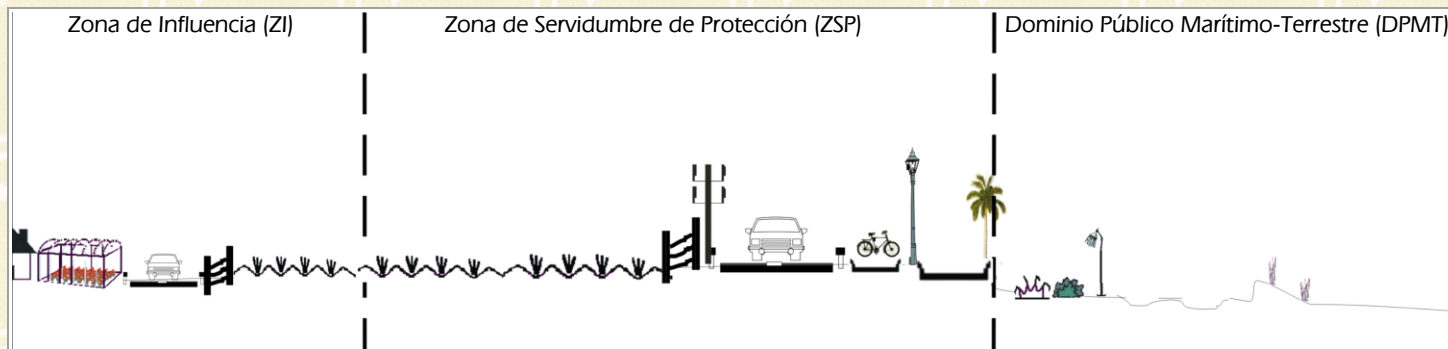
Vista de la ZSP

# La Línea de la Concepción

**[Volver al índice](#)**

La Línea de la Concepcion\_01 Playa de la Atunara  
Cádiz LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

Escenario 6 Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	67	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-36-CA	Hito:	M-11

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Invernaderos  
Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP   
Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario, Tendido eléctrico  
Cerramientos en ZSP  Entre parcela  
Cultivos en ZSP   
Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna    
Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas, Vegetación de dunas, Estrato arbustivo  
Recursos    
Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas  
Equipamientos en DPMT: Duchas  
Ocupación del DPMT  Equipamientos



Campo\_de\_cultivo\_en\_ZSP



Hito\_de\_deslinde



ZST\_y\_ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

La Línea de la Concepción\_02

Playa de la Atunara

Cádiz

LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

Escenario 10

Áreas Rururbanas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	70	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-36-CA	Hito:	M-12A

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Carril bici, Paseo marítimo

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP  Otros (Campo de Fútbol), Pista deportiva

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Matorral, Vegetación de dunas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT: Duchas

Ocupación del DPMT  Equipamientos



Hito\_de\_deslinde



ZSP



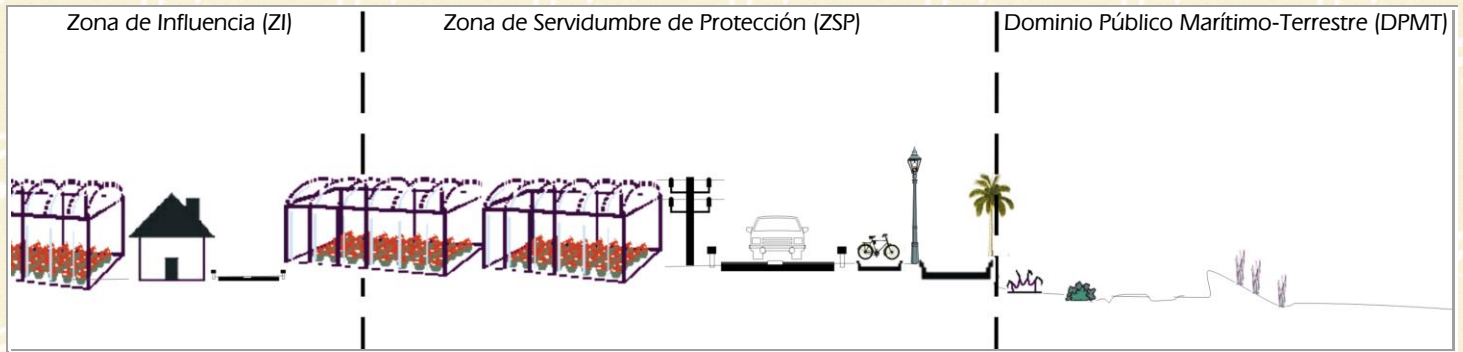
ZST\_y\_ZSP\_

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

La Línea de la Concepcion\_03 Playa de la Atunara  
Cádiz LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

Escenario 8 Áreas Rurales con Usos Agropecuarios Intensivos DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-36-CA	Hito:	M-15A

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Invernaderos  
Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Invernaderos  
Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario, Tendido eléctrico  
Cerramientos en ZSP  Entre parcela  
Cultivos en ZSP   
Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna    
Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas, Vegetación de dunas, Estrato arbustivo  
Recursos    
Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas  
Equipamientos en DPMT: Duchas  
Ocupación del DPMT  Equipamientos



Invernaderos\_en\_ZSP



Invernaderos\_en\_ZSP\_y\_en\_ZI



Panoramica\_de\_la\_ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

La Línea de la Concepción\_04 Playa de los Portichuelos  
Cádiz LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-36-CA	Hito:	M-33

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Herbáceas, Vegetación de dunas, Estrato arbustivo

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Arenal costero, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Hito\_de\_DPMT



Panoramica\_del\_DPMT



Panoramica\_de\_la\_ZSP



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

La Línea de la Concepcion\_05 Burgo turístico  
Cádiz LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

Escenario 12 Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-36-CA	Hito:	21A

Edificaciones en ZI  Uso hotelero  
Infraestructuras en Z  Estacionamiento

Edificaciones en ZSP  Uso hotelero  
Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento  
Cerramientos en ZSP   
Cultivos en ZSP   
Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP/DPMT	
Fauna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vegetación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Recursos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resíduos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tipo de DPMT: Playa  
Equipamientos en DPMT: Equipamientos deportivos, Hamacas y sombrillas  
Ocupación del DPMT  Edificación del burgo, piscina



Burgo\_DPMT



Estacionamiento\_ZSP\_y\_ZI



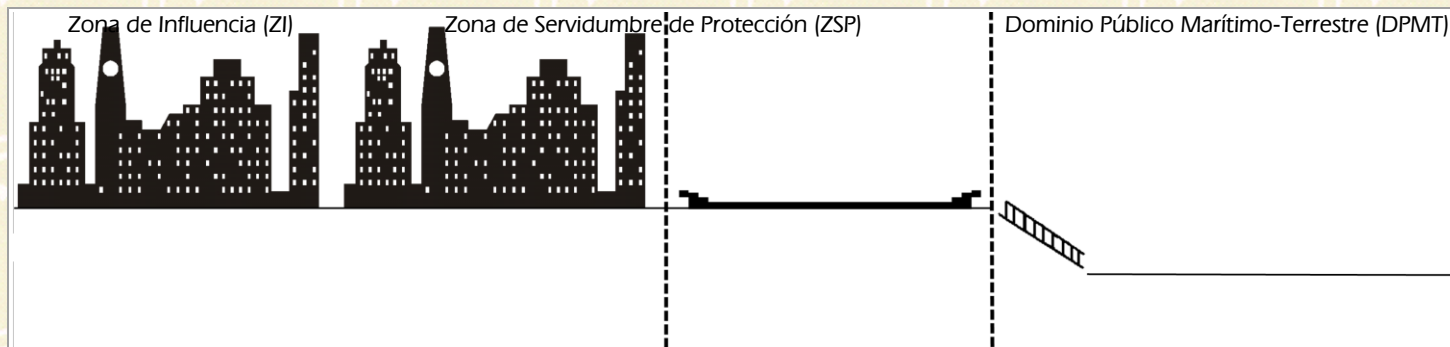
Vista\_de\_la\_ZI

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

La Línea de la Concepcion\_06 Paseo del Mediterráneo  
Cádiz LA LÍNEA DE LA CONCEPCIÓN

Escenario 12 Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-40-CA	Hito:	H-23

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso hostelero  
Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP   
Infraestructuras en ZSP  Paseo marítimo  
Cerramientos en ZSP   
Cultivos en ZSP   
Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP/DPMT
Fauna	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Vegetación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Recursos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Resíduos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

Tipo de DPMT: Playa  
Equipamientos en DPMT:  
Ocupación del DPMT



Frente hacia el DPMT



Perspectiva de la ZSP



Vista de la ZST

# Los Barrios

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Los Barrios\_01

Marismas del Río Palmones

Cádiz

LOS BARRIOS

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-52-CA	Hito:	M-71

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

### ZSP/DPMT

Fauna   Aves marinas

Vegetación   Herbáceas

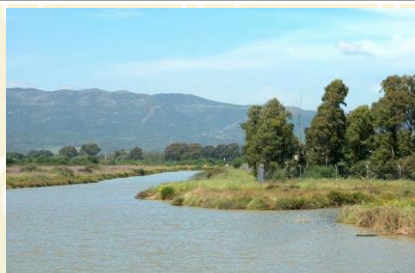
Recursos   Recurso natural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Rio\_Guadacorte



Edificacion\_en\_ZSP



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Los Barrios\_02

Río Palmones

Cádiz

LOS BARRIOS

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	16	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-79-CA	Hito:	M-V11

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso hostelero, Uso agropecuario

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna   Aves marinas

Vegetación

Recursos   Recurso natural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT: Accesos, Iluminación, Otros (Paseo marítimo y carril bici)

Ocupación del DPMT  Equipamientos, paseo marítimo y carril bici



DPMT



ZSP



ZSP\_y\_ZI

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Los Barrios\_03

Playa de Palmones

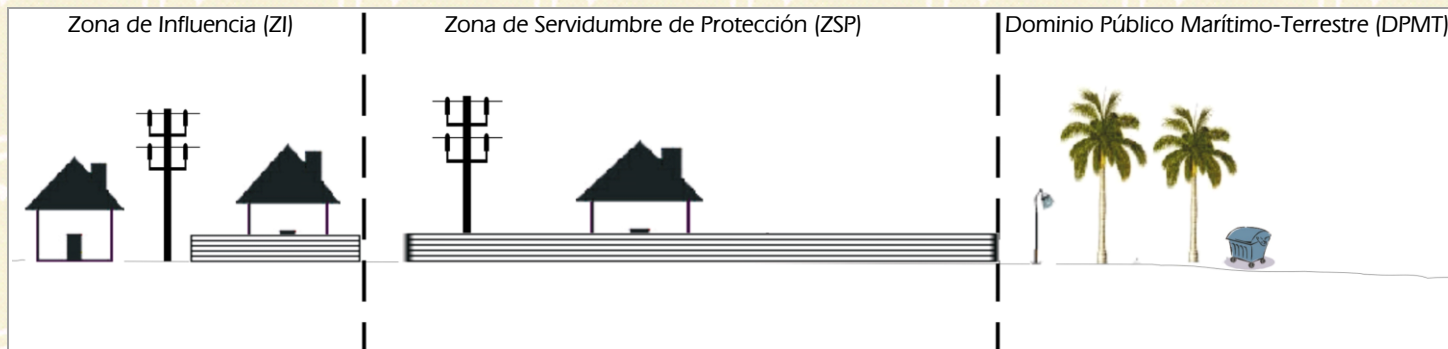
Cádiz

LOS BARRIOS

Escenario 10

Áreas Rururbanas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-76-CA	Hito:	M-3

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Viario, Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT: Duchas, Contenedores

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT\_Playa\_de\_Palmones



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZSP\_y\_ZI

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Los Barrios\_04

Playa de Palmones

Cádiz

LOS BARRIOS

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-76-CA	Hito:	M-6

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP	DPMT	
Fauna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vegetación	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Árboles, Herbáceas
Recursos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Resíduos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT: Papeleras, Iluminación

Ocupación del DPMT  Equipamientos. Cerramiento, tendido eléctrico



DPMT\_Playa\_de\_Palmones



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Los Barrios\_05

P.I. de Palmones

Cádiz

LOS BARRIOS

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin determinar
Deslinde:	DL-112-CA	Hito:	M-22

Edificaciones en ZI  Uso industrial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles

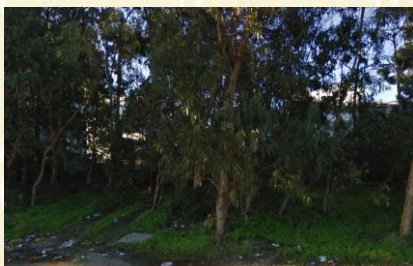
Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Escollera, casetas y puente para conducciones.



Frente hacia ZI



Frente hacia el DPMT



Vista de la ZST



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Los Barrios\_06

Urb. Guadacorte

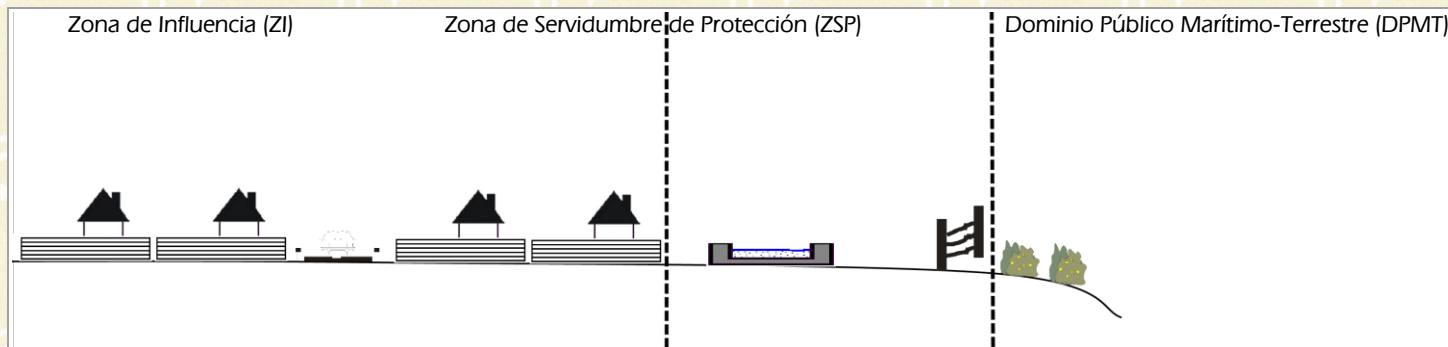
Cádiz

LOS BARRIOS

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-112-CA	Hito:	M-39

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre edificacione

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP  Piscina

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Vegetación de ribera

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



Vivienda\_ZI



ZI

**Puerto Real**

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Puerto Real\_01

Urb. Río San Pedro

Cádiz

PUERTO REAL

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	21	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-63-CA	Hito:	M-18

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso hotelero

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario, Otros (), Paseo marítimo, Iluminación

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Herbáceas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Baja. Presenta una escollera.



Panoramica\_del\_tramo



ZI\_y\_ZSP



ZST\_y\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Puerto Real\_02

Pinar de La Algaida

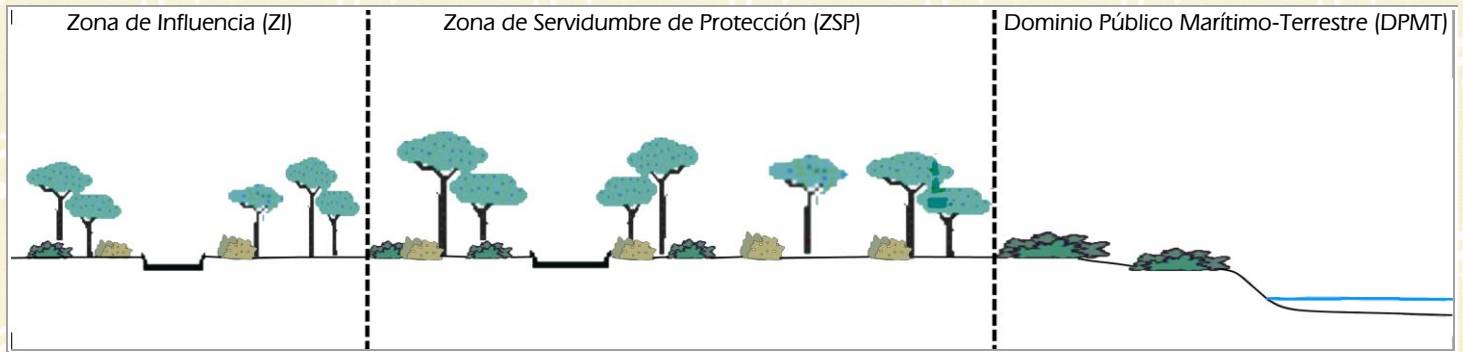
Cádiz

PUERTO REAL

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-64-CA	Hito:	M-83

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP/DPMT	
Fauna	<input type="checkbox"/>	
Vegetación	<input checked="" type="checkbox"/>	Árboles, Matorral
Recursos	<input type="checkbox"/>	
Resíduos	<input type="checkbox"/>	

Tipo de DPMT: Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Rio\_San\_Pedro



Panorámica\_del\_tramo



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Puerto Real\_03

Zona industrial Puerto Real

Cádiz

PUERTO REAL

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-11-CA	Hito:	M-24

Edificaciones en ZI  Uso industrial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos

Residuos   Basuras, Escombros

Tipo de DPMT: Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



ZSP\_y\_ZI



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Puerto Real\_04

Paseo Marítimo

Cádiz

PUERTO REAL

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	6	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-11-CA	Hito:	M-7

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario, Paseo marítimo

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Vegetación ornamental y de jardín

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Paseo marítimo y escollera.



DPMT



Panoramica\_del\_tramo



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Puerto Real\_05

Barrio Jarana

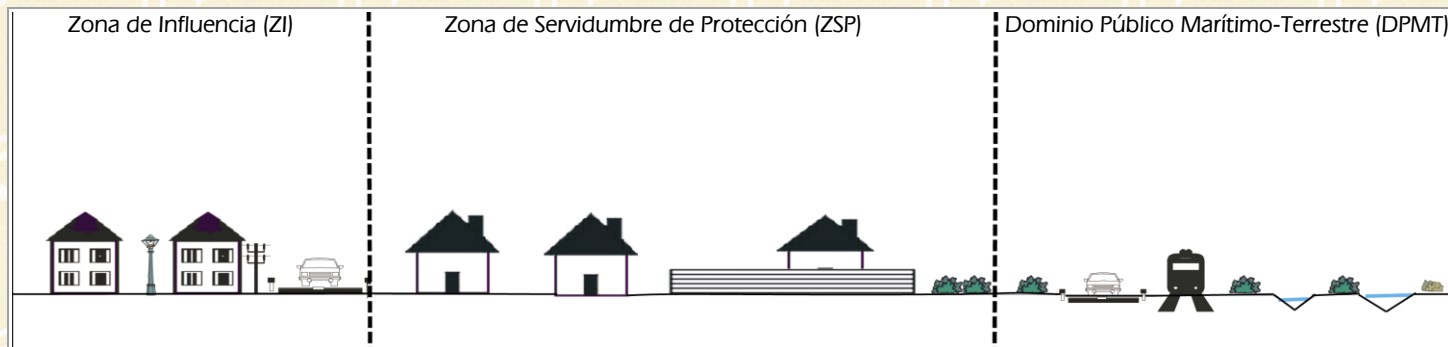
Cádiz

PUERTO REAL

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsito	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-31-CA	Hito:	M-39

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Otros (Chatarrería)

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP  Piscina

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación   Matorral, Vegetación ornamental y de jardín

Recursos

Residuos   Basuras, Escombros

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Infraestructura ferroviaria y carretera en construcción.



DPMT



Panoramica\_del\_tramo



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Puerto Real\_06

Meadero de la Reina

Cádiz

PUERTO REAL

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-68-CA	Hito:	M-56

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos   Recurso cultural

Resíduos   Otros

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZSP



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Puerto Real\_07

Calle del Ródalo. P.I. Tres Caminos

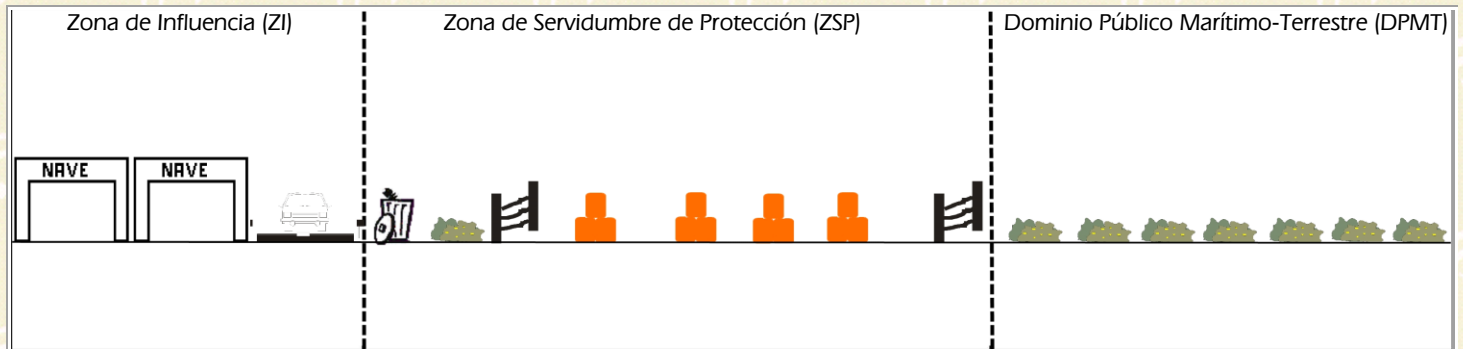
Cádiz

PUERTO REAL

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-31-CA	Hito:	99

Edificaciones en ZI  Uso industrial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Otros (Almacén descubierto de bombonas)

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación   Vegetación de marisma

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Tendido eléctrico



Almacen\_de\_bombonas\_en\_ZSP



Frente\_hacia\_DPMT



Frente\_hacia\_ZI

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Puerto Real\_08

Ctra. De circunvalación. Frente a calle Ronda

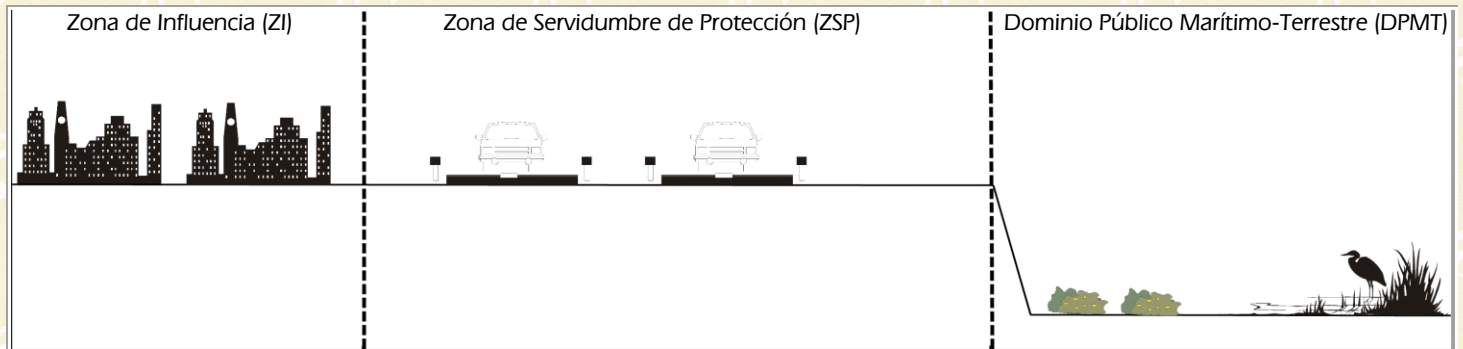
Cádiz

PUERTO REAL

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	18	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsito	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-31-CA	Hito:	99

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Vegetación de marisma

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Residuos   Vertidos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Vista\_del\_tramo



Vista\_de\_la\_ZSP



Vista\_de\_la\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Puerto Real\_09

Barrio Jarana

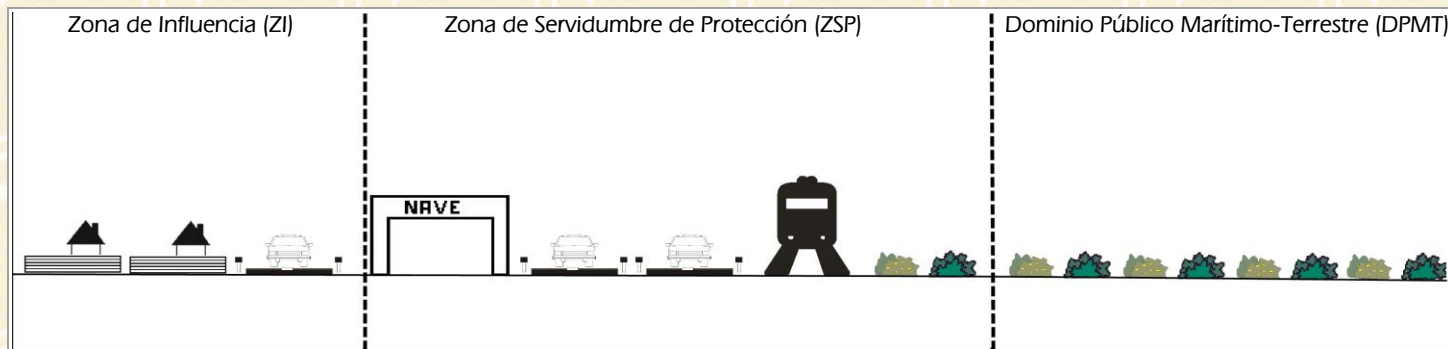
Cádiz

PUERTO REAL

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsito	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-31-CA	Hito:	52

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Otros (Comercio de venta de automóviles)

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Vegetación de marisma

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Residuos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



05\_Perspectiva\_ZSP



07\_Frente\_hacia\_DPMT



Comercio

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Puerto Real\_10

Marismas de Las Aletas

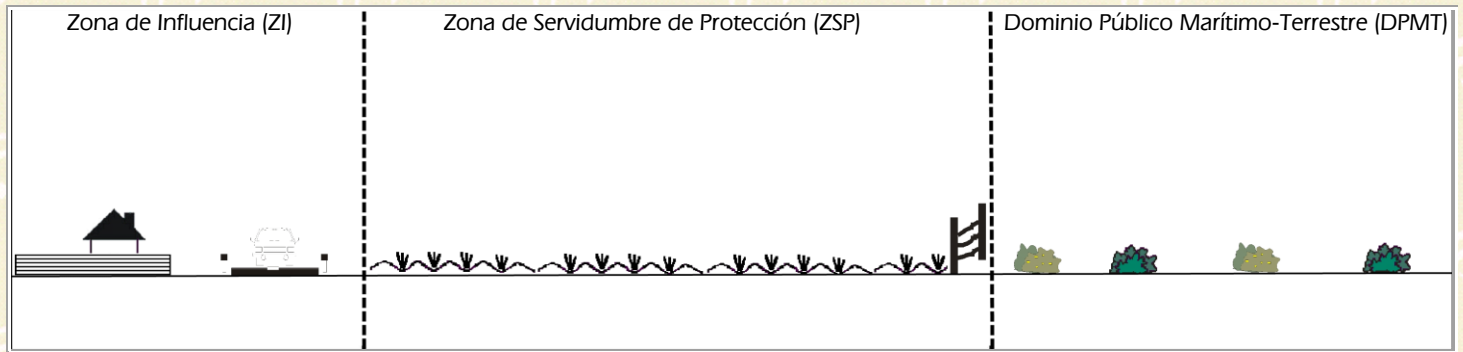
Cádiz

PUERTO REAL

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-73/4-CA	Hito:	134

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario, Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna

Vegetación

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Frente hacia ZI



Frente hacia el DPMT



Vista de la ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Puerto Real\_11

Ctra. Portal - Picardía

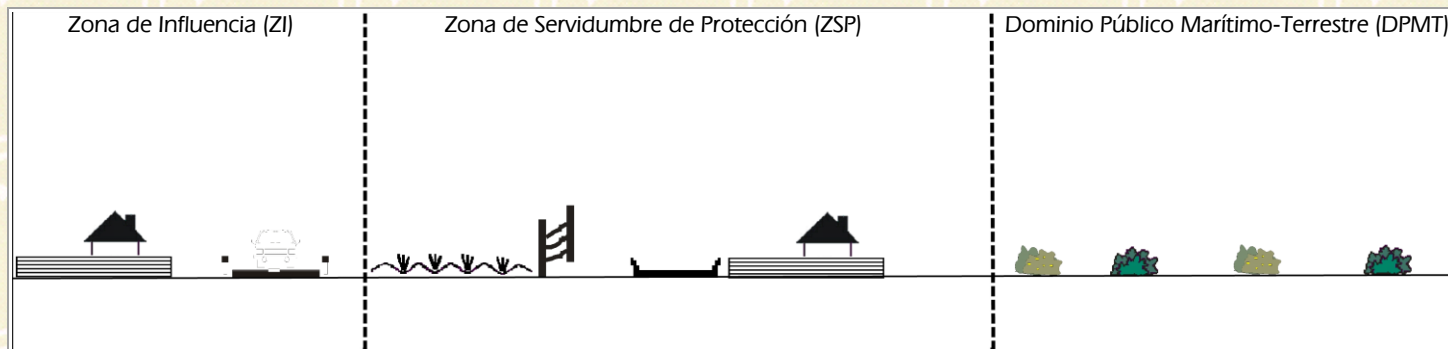
Cádiz

PUERTO REAL

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-73/4-CA	Hito:	186

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Hortícolas

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna  ZSP  DPMT

Vegetación  ZSP  DPMT

Recursos  ZSP  DPMT

Resíduos  ZSP  DPMT

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Frente hacia ZI



Frente hacia el DPMT



Perspectiva de la ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Puerto Real\_12

Pinar La Boca del Plao

Cádiz

PUERTO REAL

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-73/4-CA	Hito:	257

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Pinar litoral

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



Pinar

Imagen no disponible

**Rota**

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Rota\_02

Costa Ballena

Cádiz

ROTA

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-58-CA	Hito:	M-28

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Otros (Club social Ballena Beach)

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Infraestructura urbana, Iluminación

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Herbáceas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT: Duchas, Papeleras, Pasarela, Parking

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT\_Playa\_de\_la\_Ballena



Panoramica\_ZSP\_y\_ZI



ZST



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Rota\_03

Aguadulce

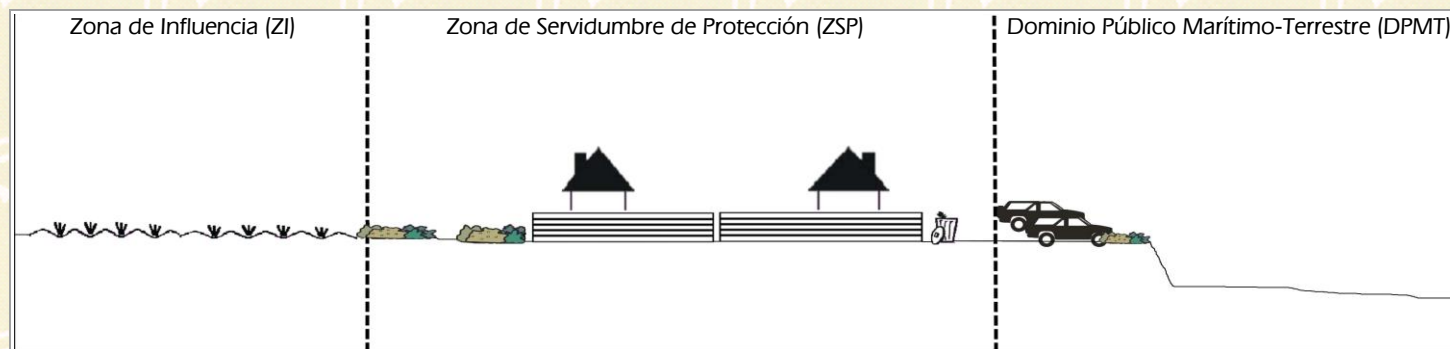
Cádiz

ROTA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-59-CA	Hito:	M-3

Edificaciones en ZI  Uso agropecuario

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Herbáceas

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT: Parking

Ocupación del DPMT  Equipamientos



Panoramica\_de\_la\_ZST\_y\_de\_la\_ZSP



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Rota\_04

Aguadulce (Camping)

Cádiz

ROTA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-59-CA	Hito:	M-4

Edificaciones en ZI  Otros (Camping de Aguadulce)

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Otros (Camping de Aguadulce)

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre edificacióne

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas, Vegetación de marisma

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Panoramica\_de\_la\_ZSP



Perspectiva\_del\_DPMT



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Rota\_05

Aguadulce

Cádiz

ROTA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-59-CA	Hito:	M-7

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Matorral, Vegetación de marisma

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



Panoramica\_de\_la\_ZST\_y\_de\_la\_ZSP



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Rota\_06

Playa de Peginas

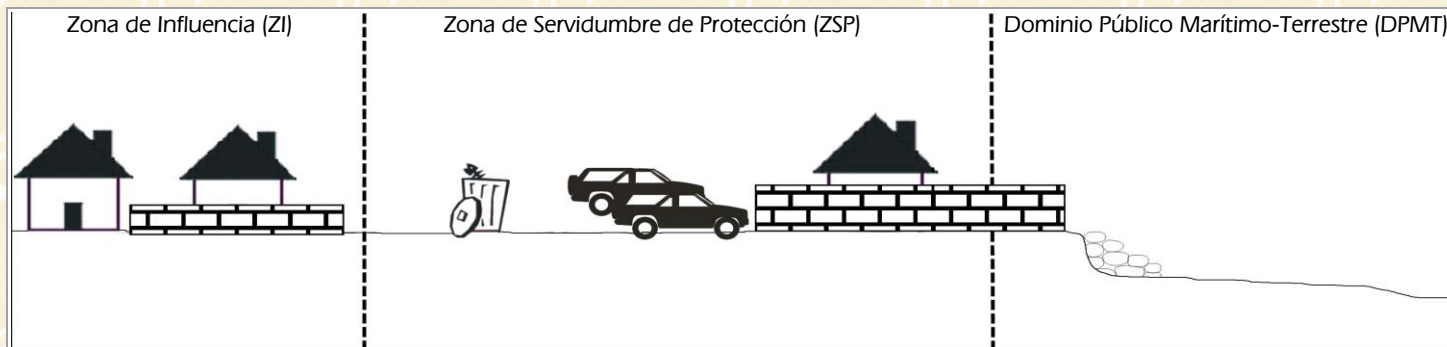
Cádiz

ROTA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-59-CA	Hito:	M-13

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento

Cerramientos en ZSP  Entre edificacióne

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Cerramiento de piedra dentro del DPMT pero fuera de la ribera del mar



DPMT\_Playa\_de\_Aguadulce



ZSP\_a



ZSP\_b

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Rota\_07

Playa de Peginas

Cádiz

ROTA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-59-CA	Hito:	M-14

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Obras

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Vegetación de marisma

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Plataforma costera, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Hito\_de\_deslinde



Panoramica\_de\_la\_ZI



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Rota\_08

Playa de Peginas

Cádiz

ROTA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-59-CA	Hito:	M-15

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Obras

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Vegetación de marisma

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_dunas



Panoramica\_de\_la\_ZSP\_y\_de\_la\_ZI



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Rota\_09

Playa de Peginas (Punta Peginas)

Cádiz

ROTA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-59-CA	Hito:	Entre M-16 y M-17

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Plataforma costera, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Vallado con material de desecho y escalera de acceso desde parcela



Acceso\_al\_DPMT



DPMT\_playa



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Rota\_10

Punta Candor

Cádiz

ROTA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-61-CA	Hito:	M-18

Edificaciones en ZI  Uso agropecuario

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



panoramica\_del\_DPMT\_Dunas\_de\_Punta\_Cand



Panoramica\_de\_la\_ZST\_y\_de\_la\_ZSP



ZI



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Rota\_11

Punta Candor (Camping)

Cádiz

ROTA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-61-CA	Hito:	M-21

Edificaciones en ZI  Uso hotelero

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso hotelero

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Matorral, Herbáceas, Vegetación ornamental y de jardín

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Panoramica\_del\_DPMT\_Dunas\_de\_Punta\_Cand



Panoramica\_de\_la\_ZSP\_y\_de\_la\_ZI



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Rota\_12

Punta Candor (Pinar de Uso Público)

Cádiz

ROTA

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Monte de Uso Público
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-61-CA	Hito:	M-43

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_de\_Punta\_Candor\_y\_Dunas



Panoramica\_del\_DPMT\_y\_de\_la\_ZSP



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Rota\_13

Punta Candor (Urbanización La Almadraba)

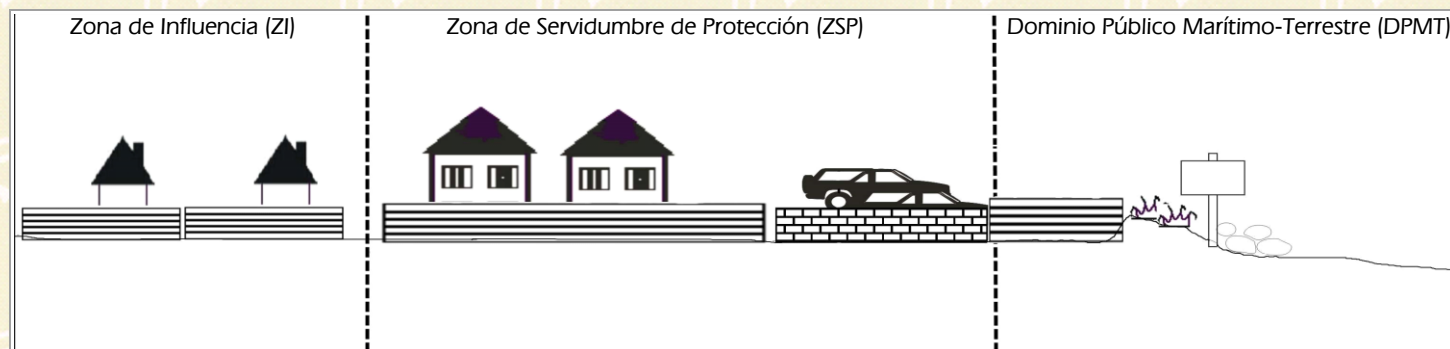
Cádiz

ROTA

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-61-CA	Hito:	M-45

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT: Otros (Escollera de protección de pequeño tamaño)

Ocupación del DPMT  Escollera de protección de pequeño tamaño



DPMT



Ocupacion\_del\_DPMT



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Rota\_14

Núcleo urbano de Rota

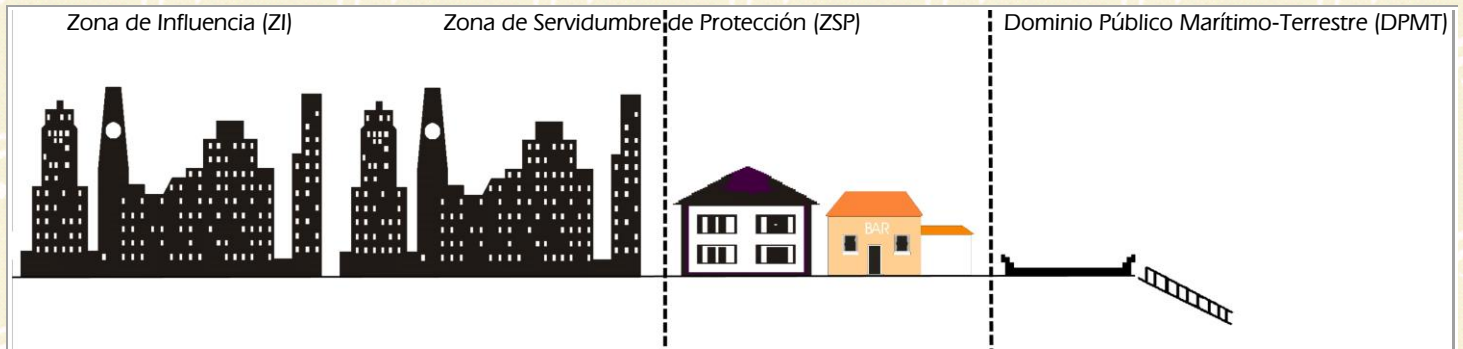
Cádiz

ROTA

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-108-CA	Hito:	13

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Vegetación ornamental y de jardín

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT:

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Paseo marítimo



Frente hacia el DPMT



Frente desde Orilla a ZSP



Perspectiva de la ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Rota\_15

Arroyo Salado

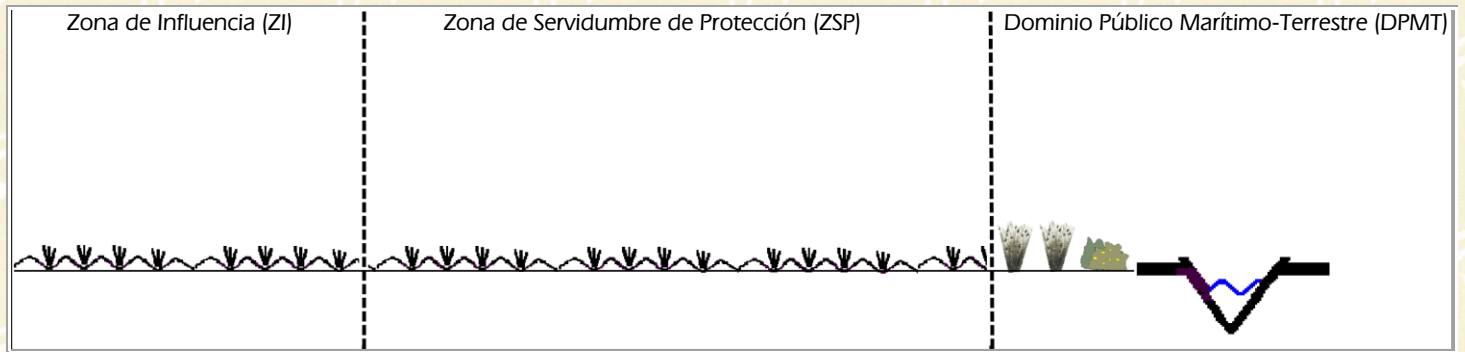
Cádiz

ROTA

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DES01/07/11/0002	Hito:	

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP	DPMT
Fauna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vegetación	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Vegetación de ribera
Recursos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resíduos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Vista\_ZSP\_01



Vista\_ZSP\_02

Imagen no disponible

# San Fernando

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Fernando\_01

Bahía Sur

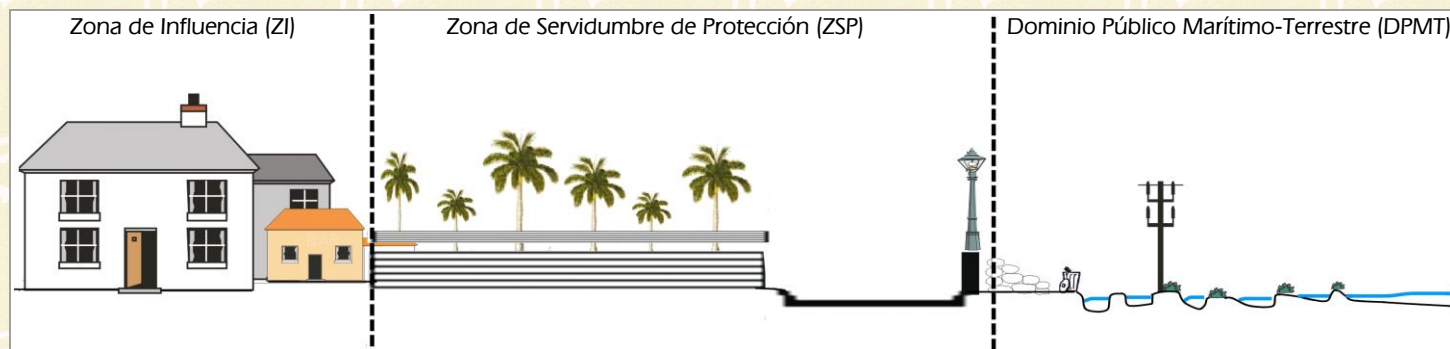
Cádiz

SAN FERNANDO

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-104-CA	Hito:	M-17

Edificaciones en ZI  Uso hotelero, Otros (Centro comercial, Instalaciones deportivas)

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario

Edificaciones en ZSP  Uso hotelero, Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP  Viario, Paseo marítimo

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP  Piscina

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación   Árboles, Vegetación ornamental y de jardín

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT: Otros (Tendido eléctrico)

Ocupación del DPMT  Escollera, tendido eléctrico



Panoramica\_del\_DPMT



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Fernando\_02

La Casería de Ossío

Cádiz

SAN FERNANDO

Escenario 10

Áreas Rururbanas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	134	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-105-CA	Hito:	M-32

Edificaciones en ZI  Obras

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Pista deportiva

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP  Pista deportiva

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT: Duchas, Contenedores, Otros (Fuentes)

Ocupación del DPMT  Equipamientos. Edificaciones de uso residencial y hostelero.



DPMT\_Playa\_de\_La\_Caseria



Panoramica\_de\_la\_ZSP



Panoramica\_de\_la\_ZSP\_y\_de\_la\_ZI



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

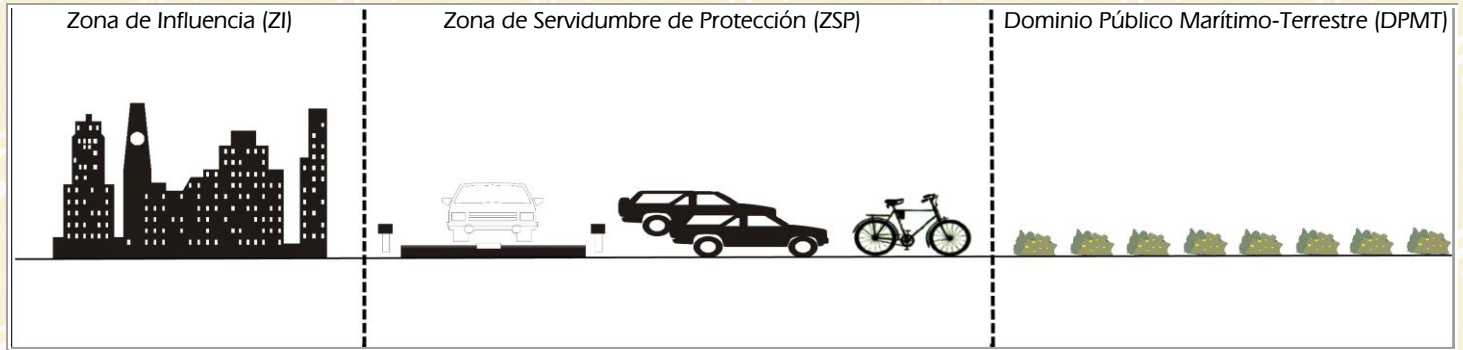
San Fernando\_03  
Cádiz

Núcleo de San Fernando  
SAN FERNANDO

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-46-CA	Hito:	M-13

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico, Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario, Tendido eléctrico, Carril bici, Iluminación

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos   Recurso natural

Resíduos   Escombros

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Perspectiva de la ZSP



Vista de la ZSP



Derecha hacia el DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Fernando\_04

Salinas del Estanquillo

Cádiz

SAN FERNANDO

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-44-CA	Hito:	M-19

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP	DPMT
Fauna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vegetación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Recursos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Recurso natural
Resíduos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Basuras, Escombros

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Casa salinera y tendido eléctrico.



Panoramica\_del\_DPMT



ZSP



ZST\_Escombrera

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Fernando\_05

Camposoto

Cádiz

SAN FERNANDO

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	160	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-80-CA	Hito:	M-30

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos   Recurso natural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT: Otros (Viaria asfaltada, caño encauzado, tendido eléctrico)

Ocupación del DPMT  Instalaciones militares. Viaria asfaltada, caño encauzado, tendido eléctrico



Panoramica\_del\_DPMT



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Fernando\_06

Camposoto

Cádiz

SAN FERNANDO

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-80-CA	Hito:	M-14

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso agropecuario

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos   Recurso natural

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Cerramientos de parcelas en el límite.



Panoramica\_de\_la\_ZSP\_a



Panoramica\_de\_la\_ZSP\_b



ZSP\_y\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

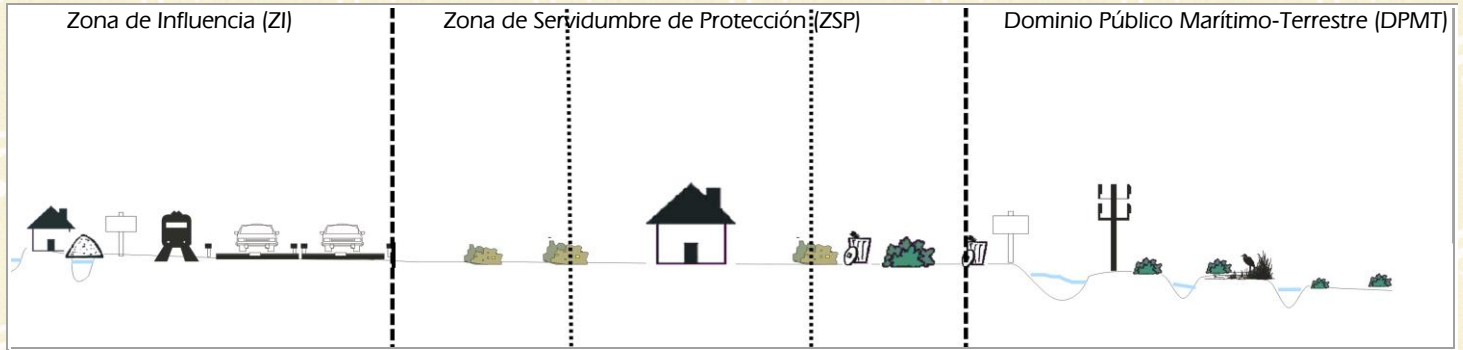
San Fernando\_07  
Cádiz

La Ardilla, Autovía A-48  
SAN FERNANDO

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Paraje Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-104-CA	Hito:	M-23

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Otros (Gasolinera)

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos   Recurso natural

Residuos   Basuras

Tipo de DPMT: Marismas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Tendido eléctrico.



Hito\_de\_deslinde\_y\_DPMT



Panoramica\_de\_la\_ZSP\_a



Panoramica\_de\_la\_ZSP\_b

**San Roque**

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_01

Desembocadura Río Guadarranque

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 10

Áreas Rururbanas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-77-CA	Hito:	M-5

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario, Otros (Parque infantil y canasta), Paseo marítimo

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Arenal costero

Equipamientos en DPMT: Duchas, Contenedores

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT\_Rio\_Guadarranque



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_02

Cartería

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 4

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-77-CA	Hito:	ZMT-14

Edificaciones en ZI  Otros (Presencia de una torre (Torre de Cartegena) y unas ruinas (Ruinas de Carteia))

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Herbáceas

Recursos   Recurso cultural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT: Duchas, Contenedores

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT\_y\_ZST



Hito\_y\_Playa\_Guadarranque



Torre\_Cartagena\_en\_ZI



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_03

Refinería Cepsa Campo de Gibraltar I

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-77-CA	Hito:	M-58

Edificaciones en ZI  Uso industrial, Uso agropecuario

Infraestructuras en Z  Viario

- Edificaciones en ZSP
- Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario, Tendido eléctrico
- Cerramientos en ZSP  Entre parcela
- Cultivos en ZSP
- Equipamientos deportivos en ZSP

- ZSP/DPMT
- Fauna
- Vegetación   Árboles
- Recursos
- Residuos   Basuras, Escombros

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Embarcaciones



DPMT\_Playa\_de\_Guadarranque



Hito\_de\_deslinde\_y\_ZST



San\_Roque\_03\_Panoramica\_de\_la\_ZSP\_y\_ZI

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_04

Refinería Cepsa Campo de Gibraltar II

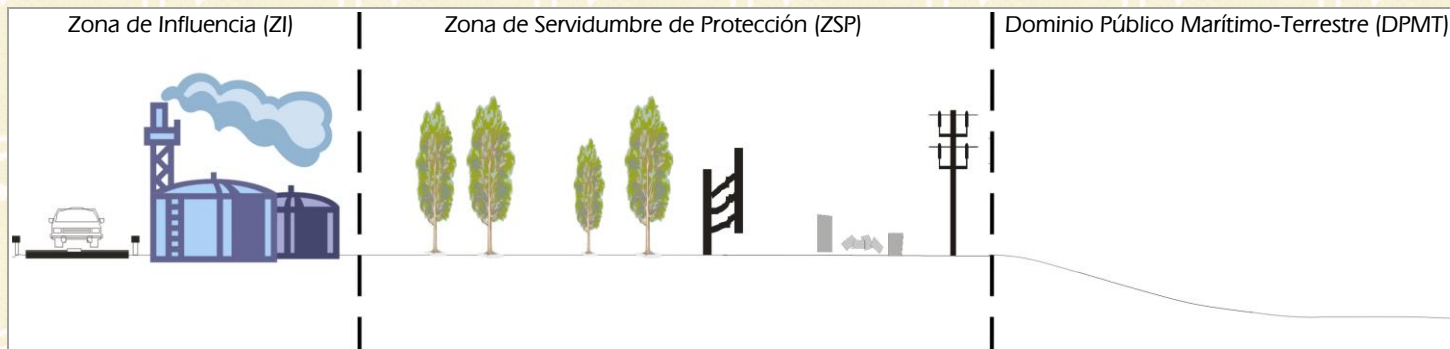
Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-77-CA	Hito:	M-62

Edificaciones en ZI  Uso industrial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Otros (Ruina)

Infraestructuras en ZSP  Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos

Residuos   Basuras, Escombros

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Frente\_hacia\_ZI



Vista\_del\_DPMT



Viviendas\_y\_cerramiento\_en\_ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_05

Playa de puente Mayorga

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-77-CA	Hito:	M-65

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Cerramiento de edificación y acera



DPMT\_Playa\_de\_Puente\_Mayorga



Ocupacion\_del\_DPMT



Perspectiva\_de\_la\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_06

Playa Puente Mayorga

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 10

Áreas Rururbanas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-78-CA	Hito:	M-17

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Infraestructura urbana, Iluminación

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT: Duchas, Cruz Roja

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT\_Playa\_Puente\_Mayorga



Ocupacion\_del\_DPMT



Perspectiva\_ZSP\_dedse\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_07

Playa de Puente Mayorga

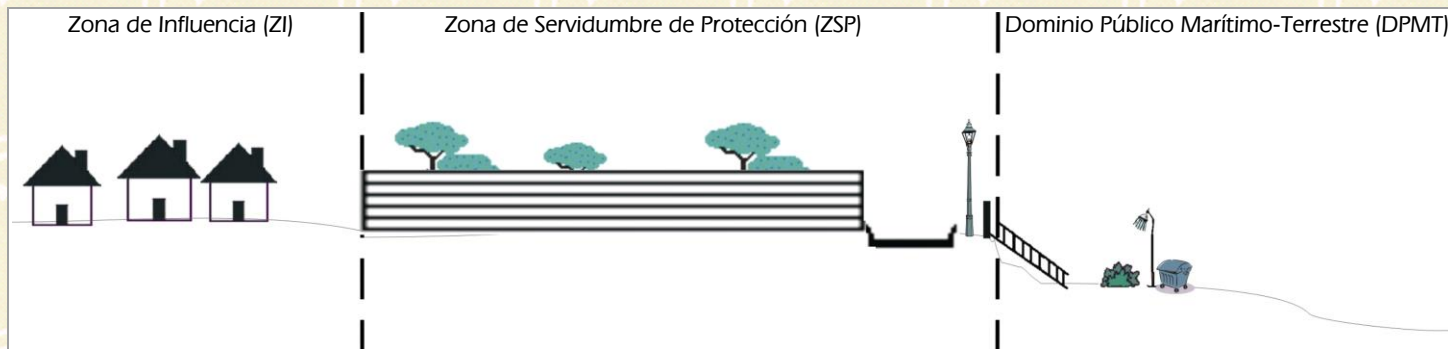
Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 10

Áreas Rururbanas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-78-CA	Hito:	M-20

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Iluminación

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Matorral

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT: Duchas, Contenedores

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT\_Playa\_Puente\_Mayorga



Paseo\_Marítimo\_en\_ZST



Perspectiva\_desde\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_08

Playa de Puente Mayorga

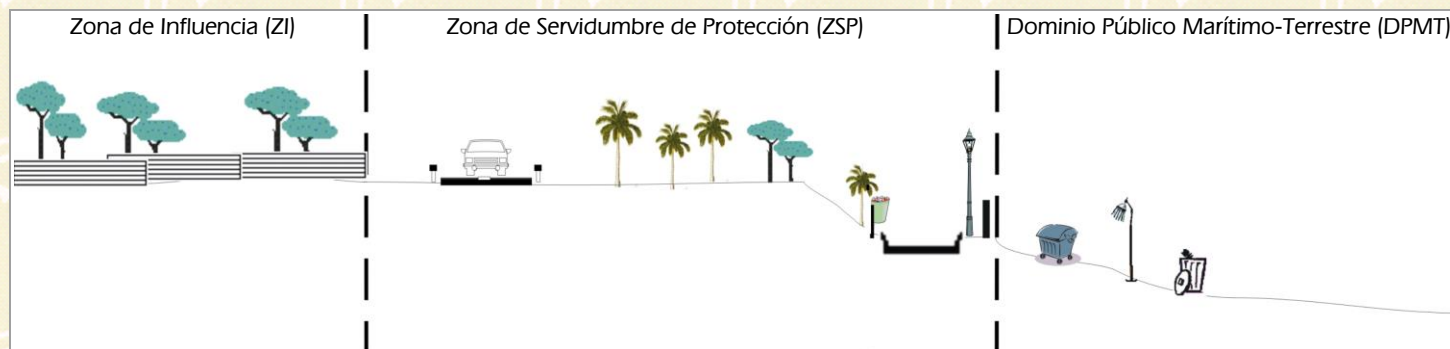
Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 10

Áreas Rururbanas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-78-CA	Hito:	M-22

Edificaciones en ZI  Otros (Cerramiento)

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario, Infraestructura urbana, Iluminación

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT: Duchas, Contenedores

Ocupación del DPMT  Equipamientos



DPMT\_Playa\_Puente\_Mayorga



ZST\_y\_ZSP

Imagen no disponible

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_09

Torre Carbonera

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	112	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-49-CA	Hito:	M-19

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario, Otros (Vallado metálico militar)

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Herbáceas, Estrato arbustivo

Recursos   Recurso cultural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acanilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Construccion\_militar\_en\_ZST



Hito\_de\_deslinde



Panoramica\_del\_DPMT\_Playa\_TorreCarbonera

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_10

Torre Carbonera

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	124	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-49-CA	Hito:	M-20

Edificaciones en ZI  Otros (Ruinas de antigua casa militar.)

Infraestructuras en Z  Viario

- Edificaciones en ZSP
- Infraestructuras en ZSP
- Cerramientos en ZSP
- Cultivos en ZSP
- Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Matorral, Herbáceas

Recursos   Recurso cultural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Plataforma costera, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Panoramica\_del\_DPMT\_Playa\_Torrecarbonera



ZSP



ZST



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_11

Torre Carbonera

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-49-CA	Hito:	M-23

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Herbáceas, Estrato arbustivo

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_y\_ZSP



Hito\_de\_deslinde



Panoramica\_de\_la\_ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_12

Playa de Guadalquítón

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-49-CA	Hito:	M-63

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP	DPMT	
Fauna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vegetación	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Árboles, Matorral, Herbáceas, Vegetación de marisma, Estrato arbustivo
Recursos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Recurso cultural, Recurso territorial o paisajístico
Resíduos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Tipo de DPMT: Arenal costero, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Arenal\_costero



DPMT\_Playa\_del\_Guadalquiton



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_13

Playa de Guadalquítón

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	105	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-49-CA	Hito:	M-65

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna   Aves acuáticas

Vegetación   Matorral, Herbáceas, Estrato arbustivo

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Arenal costero, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Hito\_de\_deslinde



ZSP

Imagen no disponible

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_14

Playa de Guadalquítón

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-49-CA	Hito:	M-66

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas, Estrato arbustivo

Recursos   Recurso cultural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Arenal costero, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Bunker



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_15

Sotogrande

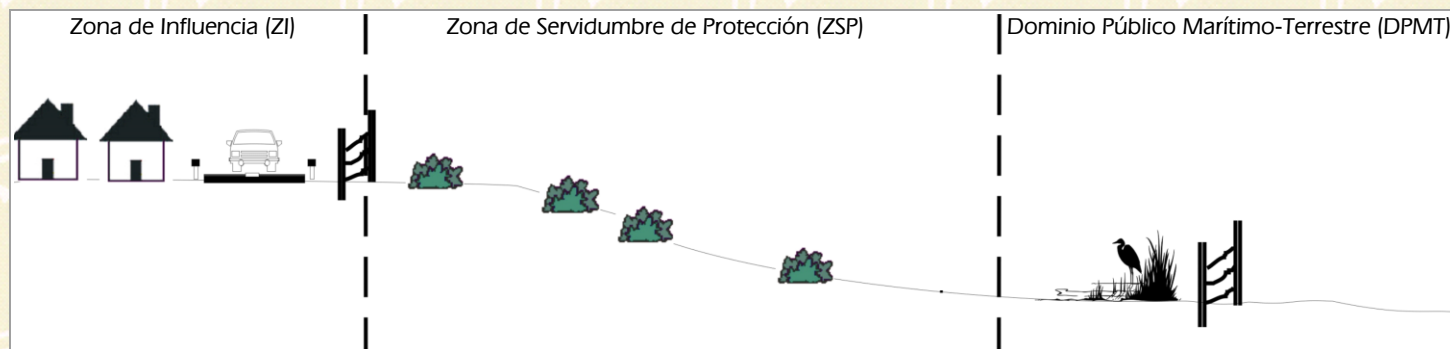
Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-49-CA	Hito:	M-71

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna

Vegetación   Matorral, Herbáceas

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Arenal costero, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



Ocupacion\_del\_DPMT



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_16

Depuradora Sotogrande

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 12

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-49-CA	Hito:	M-73/ M-74

Edificaciones en ZI  Uso hotelero

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna

Vegetación

Recursos   Recurso cultural

Resíduos   Basuras, Escombros

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT: Otros (Depuradora de aguas residuales (EDAR))

Ocupación del DPMT  Depuradora (EDAR), estacionamiento no asfaltado



EDAR\_en\_DPMT



Vista\_hacia\_la\_ZI



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_17

Club Sotogrande

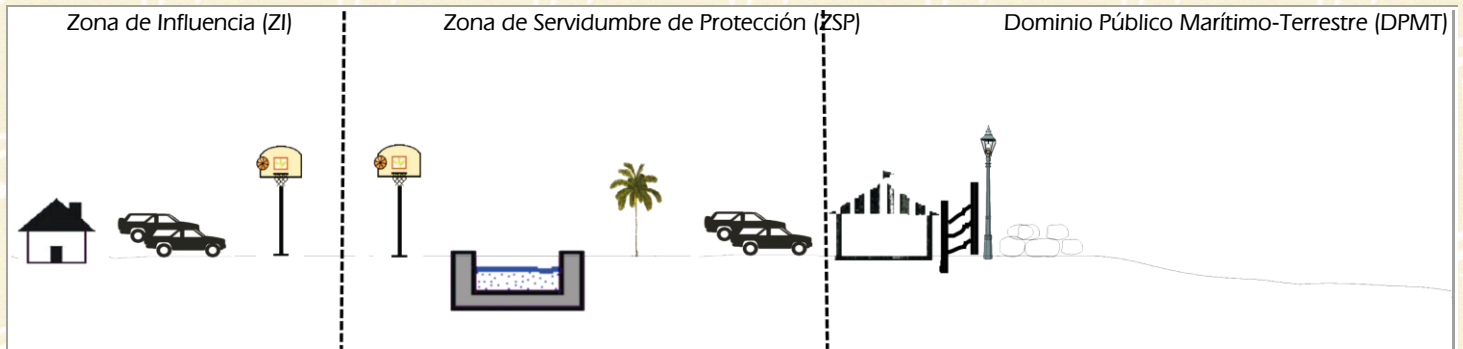
Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 12

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-49-CA	Hito:	M-75

Edificaciones en ZI  Uso hotelero

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Otros (Equipamientos deportivos (Pistas de paddle))

Edificaciones en ZSP  Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Iluminación

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP  Piscina, Pista deportiva

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Herbáceas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT: Iluminación

Ocupación del DPMT  Equipamientos, Club social (edificio, piscina,...)



DPMT\_Playa\_de\_Sotogrande



Ocupacion\_de\_la\_ZST



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_18

Río Guadiaro

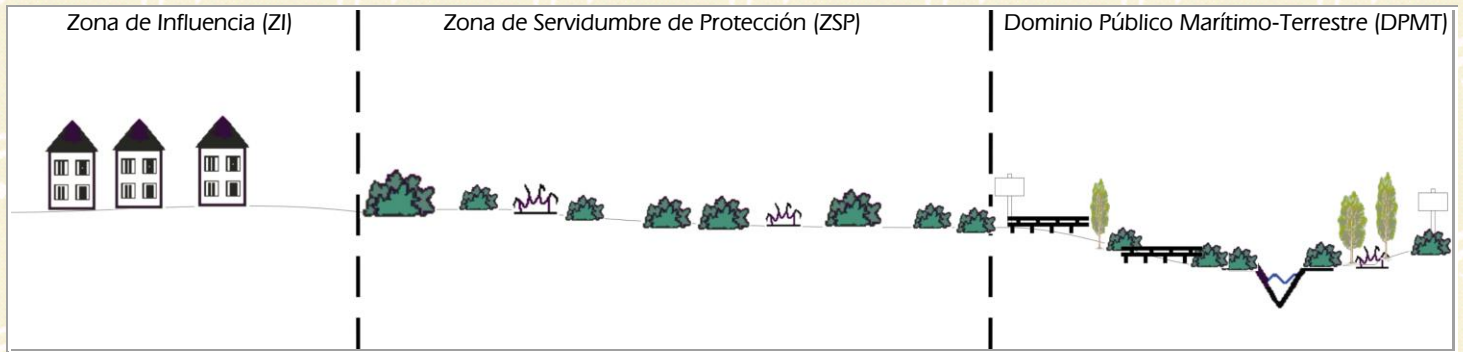
Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	23	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Paraje Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-50-CA	Hito:	M-13

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Herbáceas, Vegetación de ribera

Recursos   Recurso natural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT: Carteles informativos, Pasarela

Ocupación del DPMT  Equipamientos. Puente carretera



DPMT\_Rio\_Guadiaro



Equipamiento\_para\_el\_DPMT



Vegetacion\_natural\_en\_DPMT



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_19

Torre Nueva

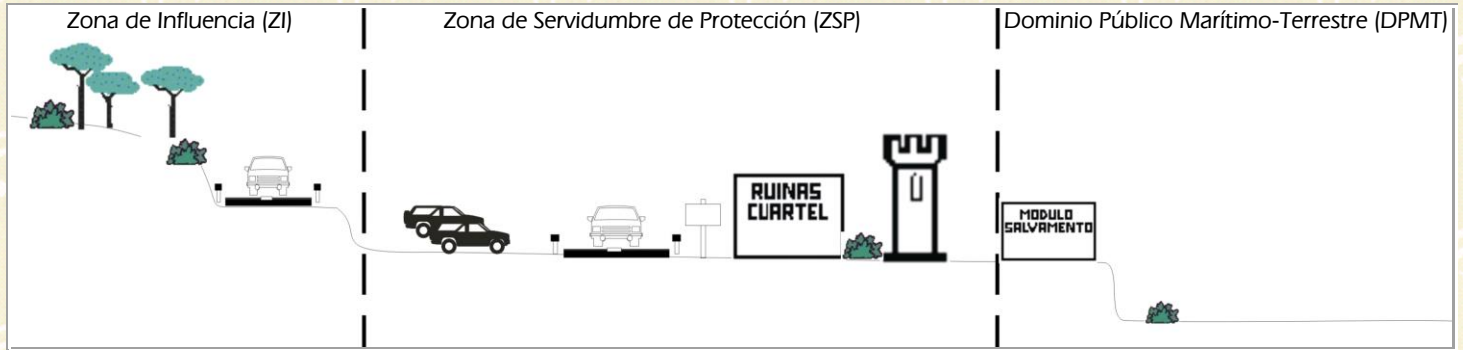
Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	127	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-36-CA	Hito:	M-36

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario, Otros (Repetidores de Telefónica)

Edificaciones en ZSP  Otros (Ruinas de un antiguo cuartel de la Guardia Civil.)

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Viario, Otros (Carteles)

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Herbáceas

Recursos   Recurso cultural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT: Duchas, Cruz Roja, Accesos

Ocupación del DPMT  Equipamientos. Plataforma de cemento sobre la que se apoya el modulo de salvamento.



Panoramica\_del\_DPMT



Panoramica\_del\_DPMT\_y\_de\_la\_ZSP\_a



Panoramica\_del\_DPMT\_y\_de\_la\_ZSP\_b

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_20

Playa de los Portichuelos

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-36-CA	Hito:	M-39

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Vegetación de dunas

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Arenal costero, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Hito\_de\_deslinde



ZSP

Imagen no disponible

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_21

La Alcadesa I

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	107	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-36-CA	Hito:	M-66

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP/DPMT	
Fauna	<input type="checkbox"/>	
Vegetación	<input checked="" type="checkbox"/>	Herbáceas
Recursos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Recurso cultural
Resíduos	<input type="checkbox"/>	

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

Imagen no disponible

Imagen no disponible

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_22

La Alcadesa II

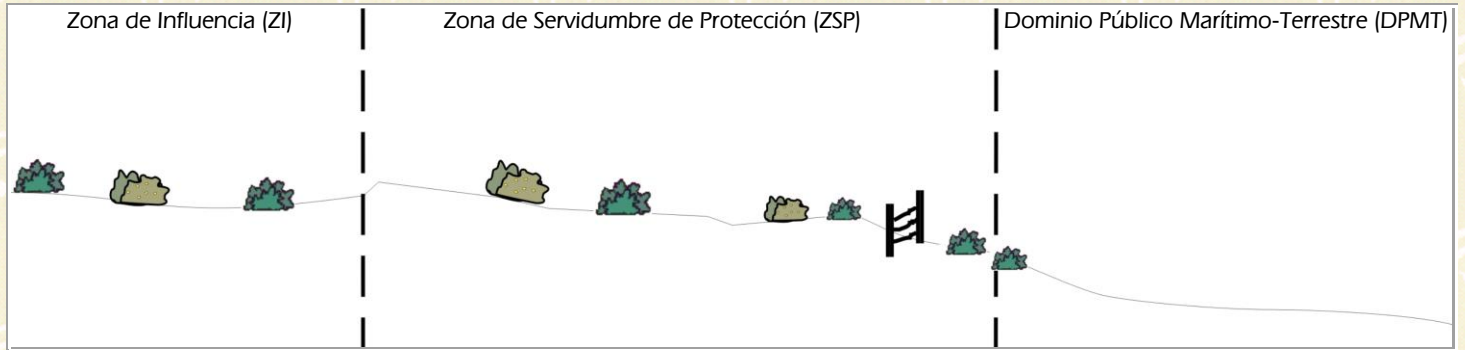
Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 3

Áreas Naturales de Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-36-CA	Hito:	M-71

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP	DPMT	
Fauna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vegetación	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Matorral, Herbáceas
Recursos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Recurso cultural
Resíduos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

Imagen no disponible

Imagen no disponible

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_23

La Alcadesa III

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	98	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-36-CA	Hito:	M-77

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral, Especies crasas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT: Duchas, Papeleras, Cruz Roja, Hamacas y sombrillas

Ocupación del DPMT  Equipamientos



Equipamiento\_del\_DPMT



ZST



ZST\_y\_ZI

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_24

La Alcadesa IV

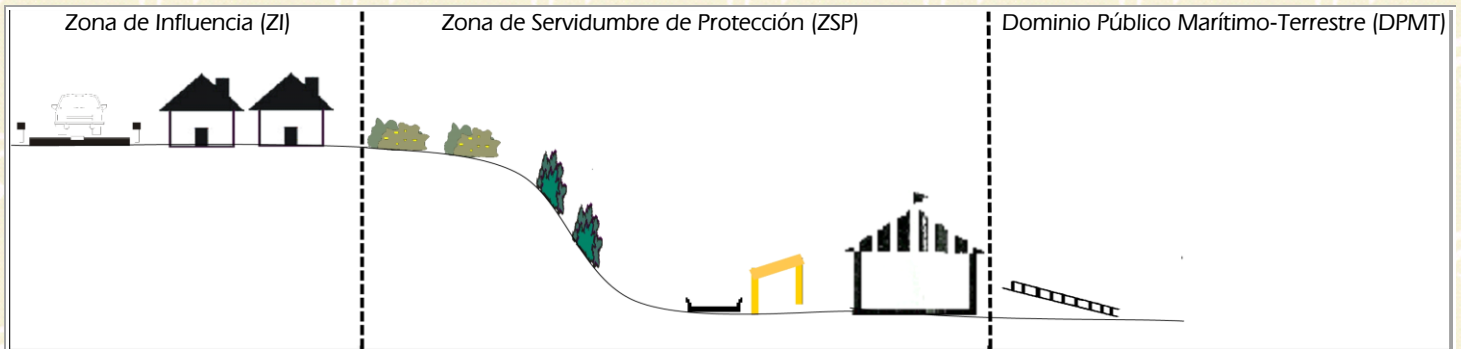
Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico Integrado
Deslinde:	DL-36-CA	Hito:	M-80

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP  Paseo marítimo

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP  Pista deportiva

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Herbáceas

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT: Duchas, Contenedores

Ocupación del DPMT  Equipamientos, chiringuito



Hito\_de\_deslinde



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_25

Punta Europa

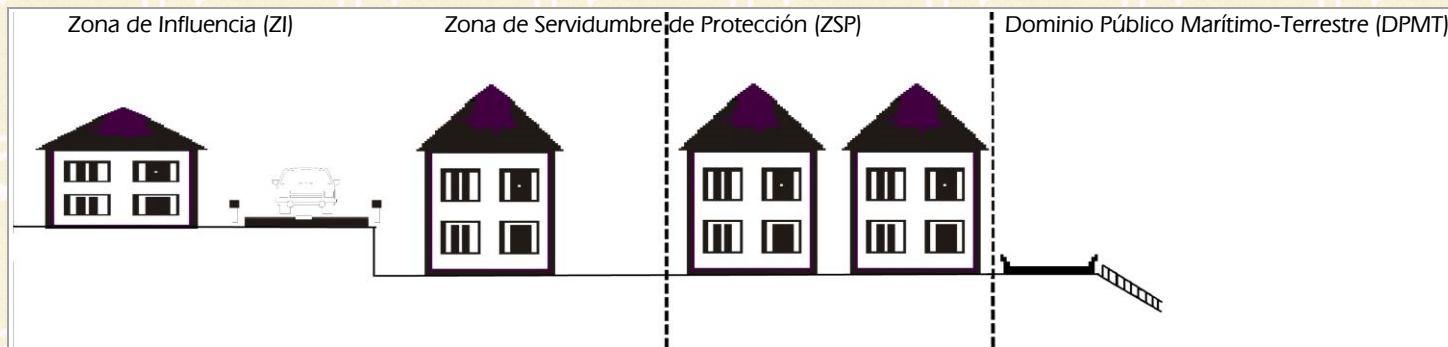
Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsito	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-43-CA	Hito:	M-54

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

	ZSP	DPMT
Fauna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vegetación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Recursos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resíduos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tipo de DPMT:

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Paseo



Frente hacia ZI



Frente hacia el DPMT



Frente desde Orilla a ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_26

Playa Cala Sardina. Límite con la provincia de Málaga

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	197	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico Integrado
Deslinde:	DL-43-CA	Hito:	M-100

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento, Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Estrato arbustivo

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT:

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Frente hacia el DPMT



Perspectiva de la ZSP



Derecha hacia el DPMT



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_27

Margen izquierdo del Río Guadarranque

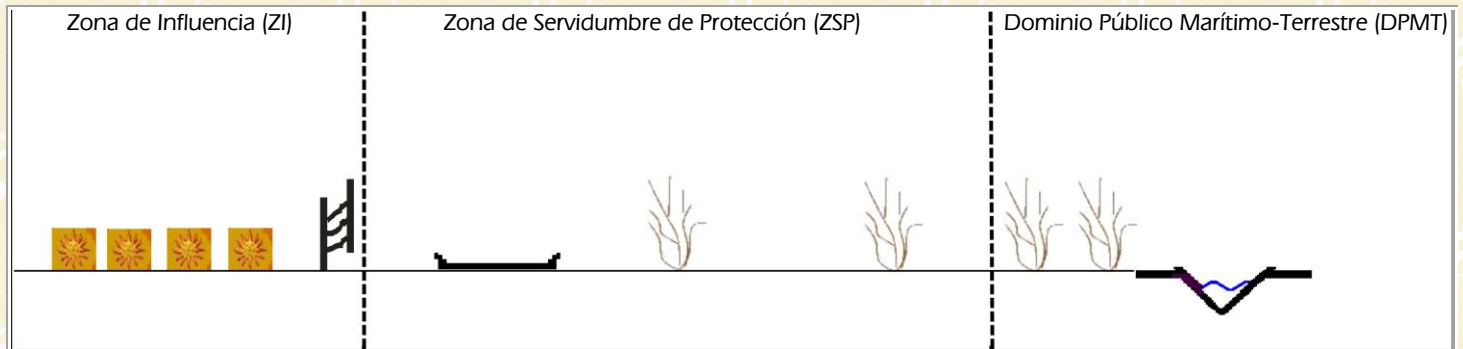
Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	57	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-112-CA	Hito:	M-66

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Otros (Campo de placas solares)

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Vegetación de ribera

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Frente hacia ZI



Frente hacia el DPMT



Perspectiva de la ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

San Roque\_28

Parque de Las Redes

Cádiz

SAN ROQUE

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	138	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-112-CA	Hito:	M-111

Edificaciones en ZI  Uso industrial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Otros (Parque)

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP  Embarcadero

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Parque\_I



Parque\_II



Parque\_III

# Sanlúcar de Barrameda

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Sanlúcar de Barrameda\_01

Pinar de La Algaida

Cádiz

SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-88-CA	Hito:	M-10

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna   Aves terrestres

Vegetación   Árboles, Matorral

Recursos   Recurso natural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Perspectiva\_del\_DPMT



ZSP\_y\_ZI



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Sanlúcar de Barrameda\_02

Salinas de Bonanza

Cádiz

SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Escenario 7

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios Intensivos

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-87-CA	Hito:	M-20

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso agropecuario

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna  ZSP  DPMT

Vegetación  ZSP  DPMT

Recursos  ZSP  DPMT

Resíduos  ZSP  DPMT  Basuras

Tipo de DPMT: Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

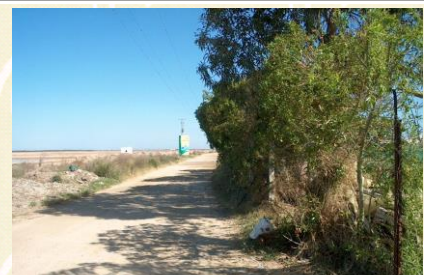
Ocupación del DPMT  Tendido eléctrico



DPMT



Panoramica\_de\_la\_ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Sanlúcar de Barrameda\_03

Salinas de Bonanza

Cádiz

SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Escenario 7

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios Intensivos

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Sin accesibilidad
Deslinde:	DL-87-CA	Hito:	M-15

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Viario, Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna  ZSP  DPMT

Vegetación  ZSP  DPMT

Recursos  ZSP  DPMT

Resíduos  ZSP  DPMT

Tipo de DPMT: Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Instalación salinera



Panoramica\_del\_tramo



Perspectiva\_del\_DPMT



ZSP\_y\_ZI

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Sanlúcar de Barrameda\_04

Bonanza

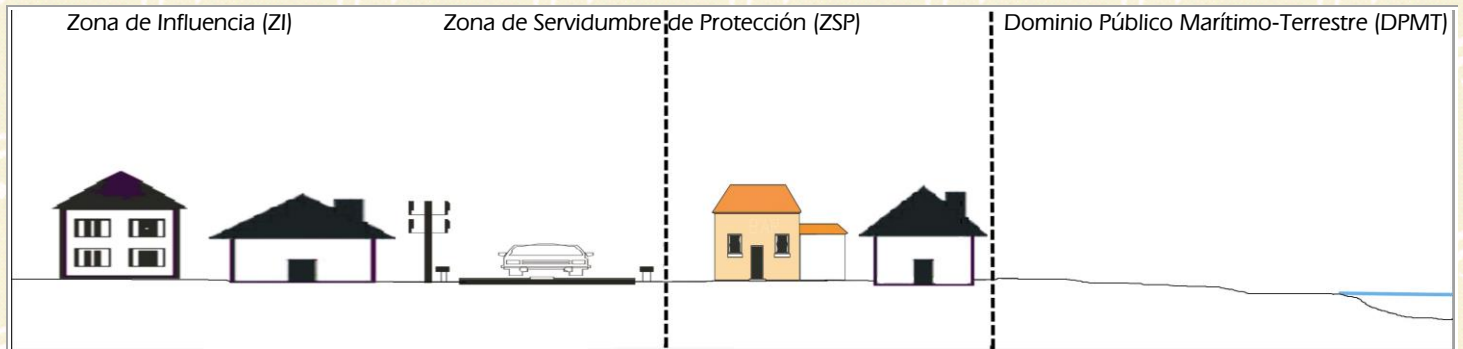
Cádiz

SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Escenario 13

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-3-CA	Hito:	M-37

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso hostelero, Otros (Confradía de pescadores)

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación

Recursos

Residuos   Basuras, Escombros

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Panoramica\_del\_DPMT



Panoramica\_de\_la\_ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Sanlúcar de Barrameda\_05

Playa de Bonanza (Rural)

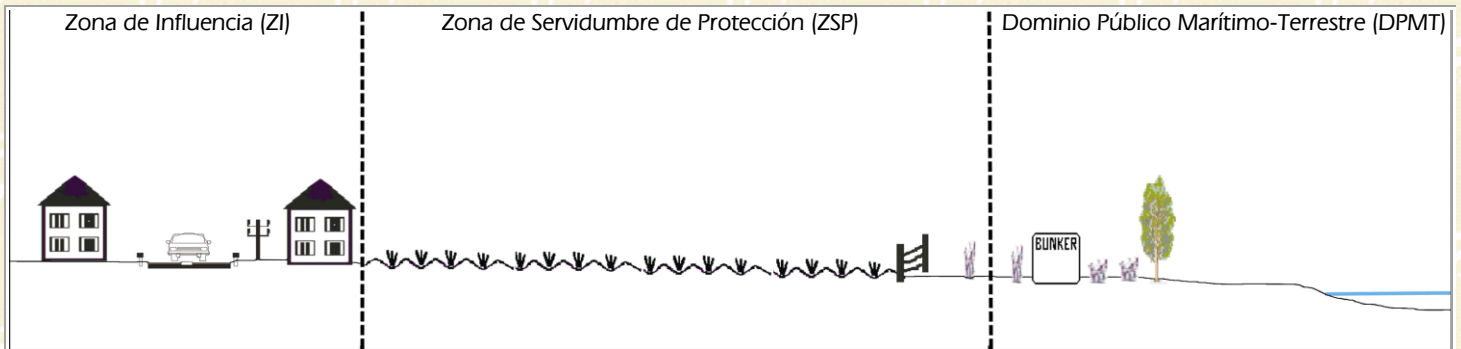
Cádiz

SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Escenario 7

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios Intensivos

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-3-CA	Hito:	M-27

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna  ZSP  DPMT

Vegetación  ZSP  DPMT

Recursos  ZSP  DPMT

Resíduos  ZSP  DPMT Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Dunas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Panoramica\_del\_DPMT



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZSP



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Sanlúcar de Barrameda\_06

Playa de Las Piletas

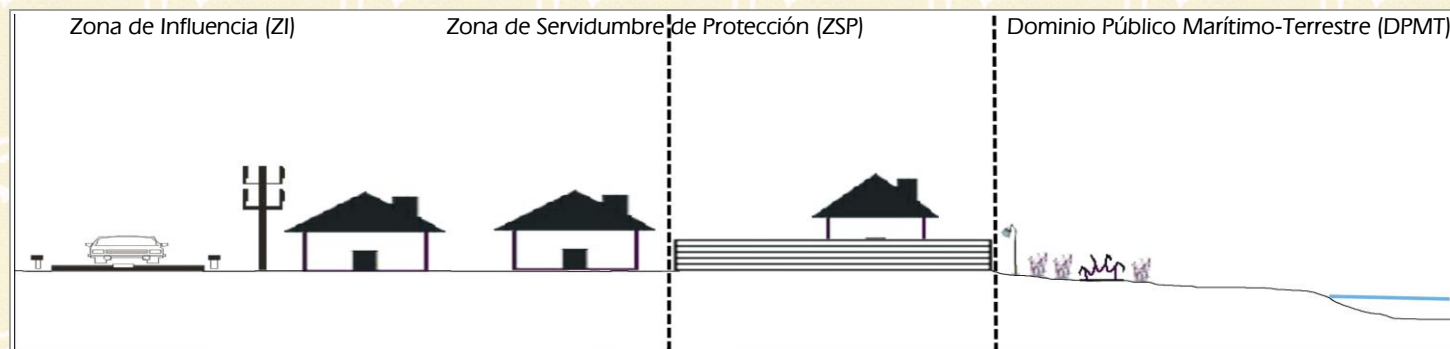
Cádiz

SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-28-CA	Hito:	M-18

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Herbáceas, Vegetación ornamental y de jardín

Recursos

Residuos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa, Dunas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT: Duchas

Ocupación del DPMT  Equipamientos



Panoramica\_del\_DPMT



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Sanlúcar de Barrameda\_07

Arroyo Reyerta

Cádiz

SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico Integrado
Deslinde:	DL-28-CA	Hito:	M-34

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Viario, Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Sin determinar

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna  ZSP  DPMT

Vegetación  ZSP  DPMT

Recursos  ZSP  DPMT

Residuos  ZSP  DPMT

Tipo de DPMT: Playa, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Residencial y escollera



Panoramica\_del\_tramo\_a



Panoramica\_del\_tramo\_b



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Sanlúcar de Barrameda\_08

Barriada Bajo de Guía

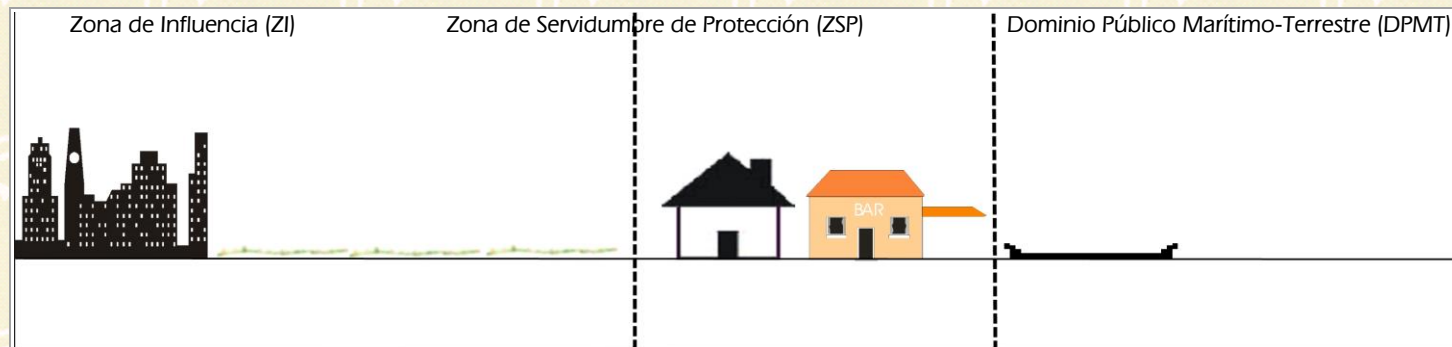
Cádiz

SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	8	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-3-CA	Hito:	6

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Infraestructura urbana

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Paseo marítimo



Frente\_hacia\_DPMT



Restaurantes



Vista\_general



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Sanlúcar de Barrameda\_09

Barrio de Las Piletas

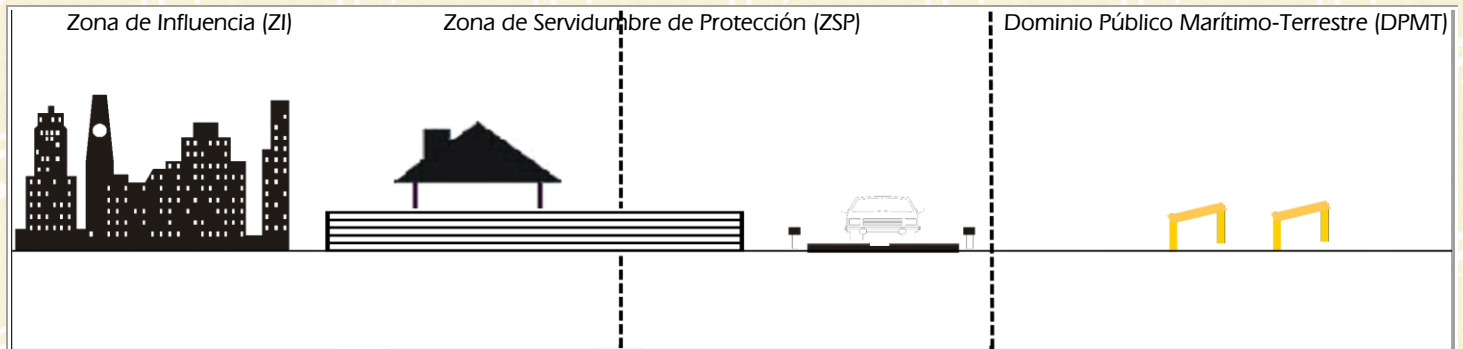
Cádiz

SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	C-269-CA	Hito:	1

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Gradas para espectáculos en la playa



Cerramiento\_en\_ZSP



Vista\_del\_DPMT



Vista\_de\_la\_ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Sanlúcar de Barrameda\_10

Calle Templo del Lucero. Entre las urbs. Las Piletas y Costa de la Luz

Cádiz

SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-28-CA	Hito:	4

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Hortícolas

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Frente\_hacia\_ZI



Hito\_y\_DPMT



Vista\_general

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Sanlúcar de Barrameda\_11

Pago de Bonanza

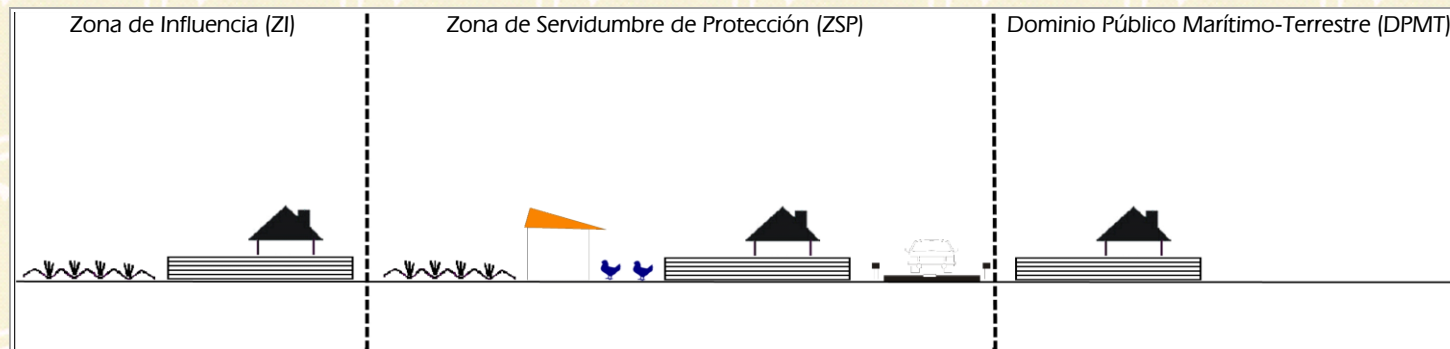
Cádiz

SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Escenario 7

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios Intensivos

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-87-CA	Hito:	6

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso agropecuario

Infraestructuras en ZSP  Viario, Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Hortícolas, Otros (Cultivos varios)

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT  
Animales domésticos

Vegetación

Recursos

Resíduos   Basuras

Tipo de DPMT:

Equipamientos en DPMT:

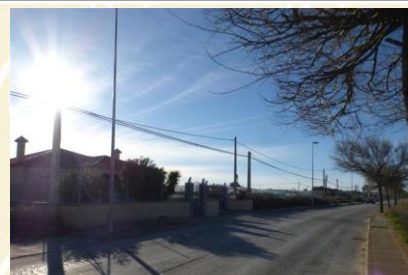
Ocupación del DPMT  Viviendas y nave



Cultivo\_en\_ZSP



Vista\_de\_la\_ZSP



ZSP\_y\_DPMT

**Tarifa**

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Tarifa\_01

Atlanterra

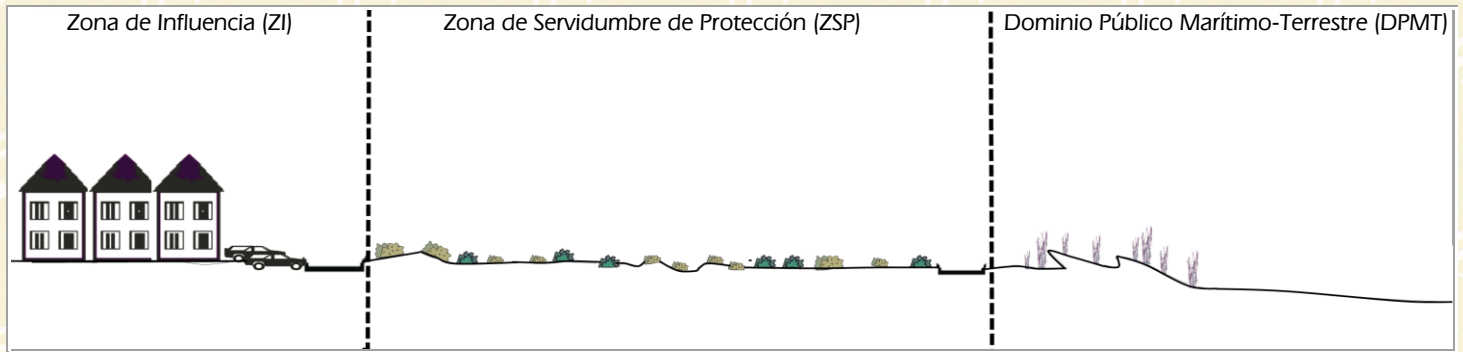
Cádiz

TARIFA

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-41-CA	Hito:	M-29

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT  
Fauna

Vegetación   Herbáceas, Vegetación de dunas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Panoramica\_del\_tramo



ZSP\_y\_ZI



ZSP



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Tarifa\_02

Sierra de la Plata

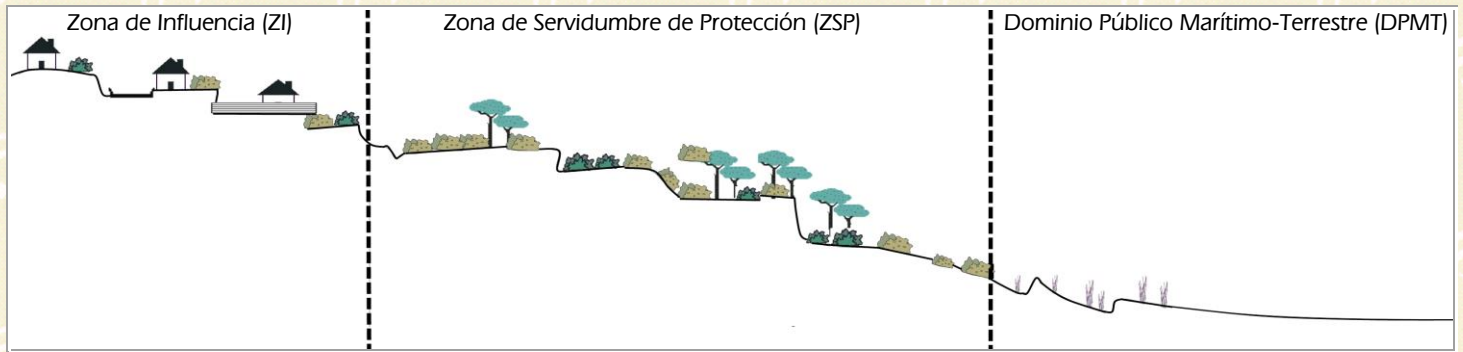
Cádiz

TARIFA

Escenario 11

Áreas Urbanas con Frentes Residenciales Ordenados

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-62-CA	Hito:	M-30

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna

Vegetación   Matorral, Vegetación de dunas

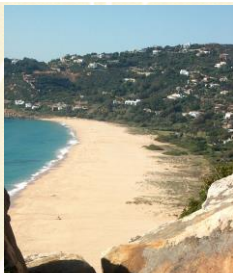
Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT



Panoramica\_del\_tramo



Perspectiva\_ZSP\_y\_del\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Tarifa\_03

Faro de Camarinal

Cádiz

TARIFA

Escenario 2

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	65,63	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-62-CA	Hito:	M-43

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Matorral

Recursos   Recurso natural, Recurso cultural

Resíduos

Tipo de DPMT: Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Panoramica\_del\_faro



Panoramica\_del\_tramo\_Cala\_del\_Canuelo



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Tarifa\_04

Duna de Bolonia

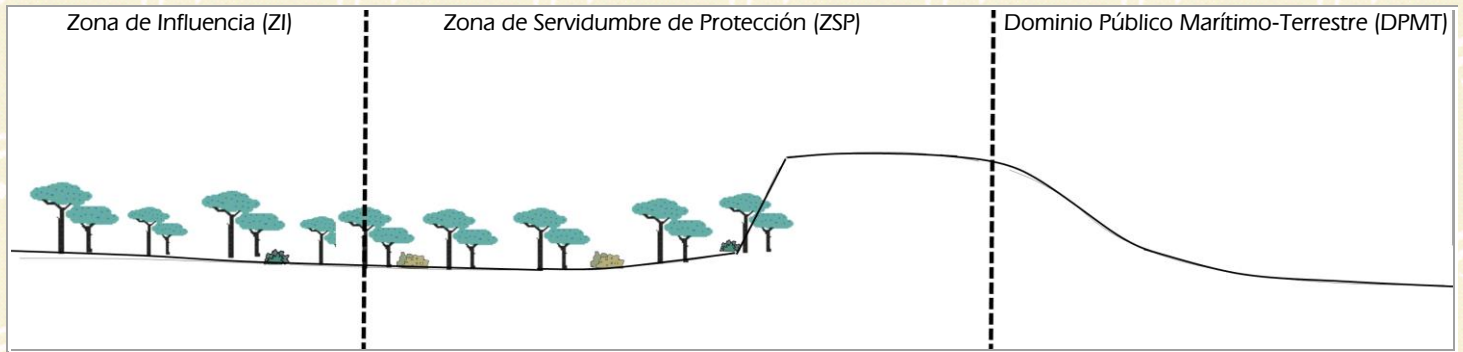
Cádiz

TARIFA

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Monumento Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Impracticable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-73-CA	Hito:	M-43

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Duna\_de\_Bolonia



Panoramica\_del\_tramo

Imagen no disponible

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Tarifa\_05

Ruinas de Baelo Claudia

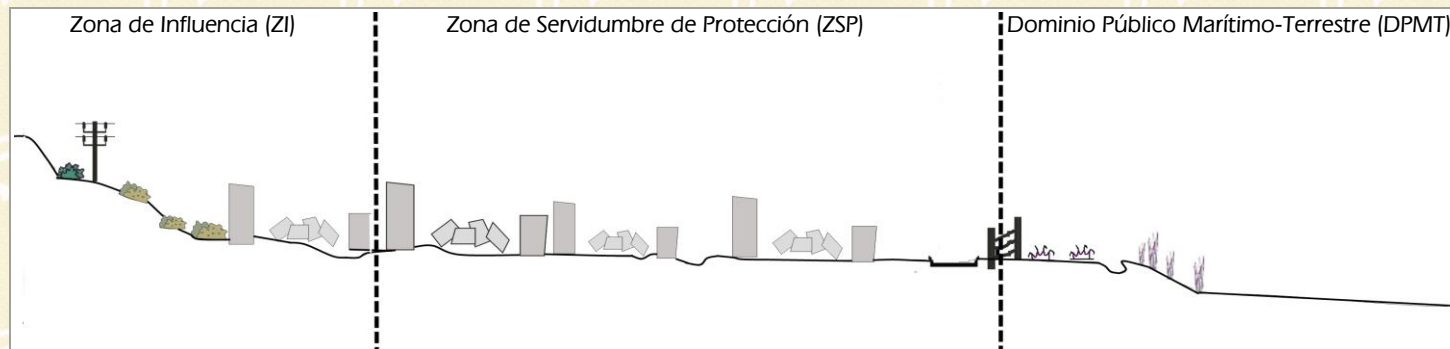
Cádiz

TARIFA

Escenario 1

Áreas Naturales de Elevada Calidad Ambiental

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-73-CA	Hito:	M-57

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Otros (Baños públicos, Oficina de recepción de visitantes e información.)

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Herbáceas, Vegetación de dunas

Recursos   Recurso natural, Recurso cultural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Hito\_de\_deslinde\_y\_DPMT



Panoramica\_de\_la\_ZSP\_y\_de\_la\_ZI



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Tarifa\_06

El Lentiscal

Cádiz

TARIFA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	38	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-84-CA	Hito:	M-6

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Herbáceas, Vegetación de dunas, Especies crasas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Hito\_de\_deslinde\_y\_ZST



Panoramica\_del\_tramo



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Tarifa\_07

Punta Paloma

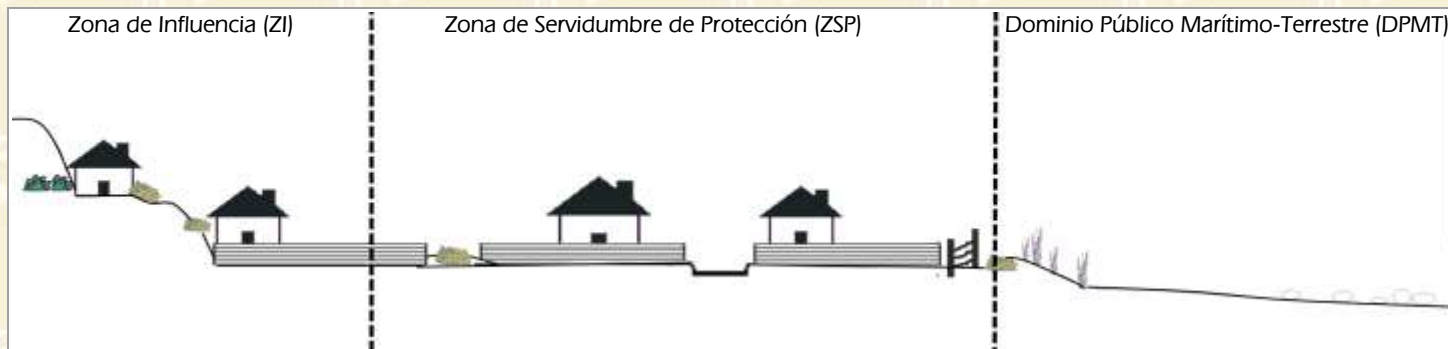
Cádiz

TARIFA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsito	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	DL-84-CA	Hito:	M-89

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre edificaciones

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Árboles, Herbáceas, Vegetación de dunas, Especies crasas

Recursos   Recurso natural

Residuos

Tipo de DPMT: Playa, Plataforma costera, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



Panoramica\_del\_DPMT



Panoramica\_del\_tramo



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Tarifa\_08

Desembocadura del Rio Vega y del Rio Jara

Cádiz

TARIFA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-85-CA	Hito:	M-44

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP  Otros (Pastizal)

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Herbáceas, Vegetación de dunas

Recursos   Recurso cultural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_y\_ZSP



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT



ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Tarifa\_09

Paraje Natural Playa de Los Lances

Cádiz

TARIFA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Paraje Natural
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-85-CA	Hito:	M-62

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario, Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Herbáceas, Vegetación de dunas

Recursos   Recurso natural

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Dunas



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT\_a



Perspectiva\_ZSP\_desde\_el\_DPMT\_b



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Tarifa\_10

Tarifa Urbano

Cádiz

TARIFA

Escenario 14

Áreas Urbanas e Industriales Consolidadas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	20	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Urbano	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Antrópico Integrado
Deslinde:	DL-85-CA	Hito:	M-87

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP  Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP  Viario, Otros (Duchas, módulo de salvamento)

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Herbáceas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Acantilado

Equipamientos en DPMT: Contenedores, Parque de juegos

Ocupación del DPMT  Equipamientos



Hito\_de\_deslinde\_y\_DPMT



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Tarifa\_11

Cerros del Estrecho C-507-CA

Cádiz

TARIFA

Escenario 10

Áreas Rururbanas

DPMT Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Parque Natural
Zona Servidumbre Tránsito	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-85-CA	Hito:	R-39

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Matorral, Especies crasas

Recursos   Recurso natural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Plataforma costera, Acantilado

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Plataforma\_rocosa



Panoramica\_del\_tramo



ZI

**Trebujena**

**[Volver al índice](#)**

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Trebujena\_01

Complejo turístico medioambiental Chozas Marismeñas

Cádiz

TREBUJENA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-89-CA (anulado)	Hito:	M-48

Edificaciones en ZI  Uso hotelero

Infraestructuras en Z  Estacionamiento, Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

### ZSP/DPMT

Fauna   Aves acuáticas

Vegetación   Matorral, Herbáceas, Vegetación de ribera, Vegetación de marisma

Recursos   Recurso natural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Infraestructura viaria sin asfaltar



Panoramica\_de\_la\_ZI



Panoramica\_de\_la\_ZSP\_y\_del\_DPMT



Perspectiva\_ZSP

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Trebujena\_02

Ribera río Guadalquivir

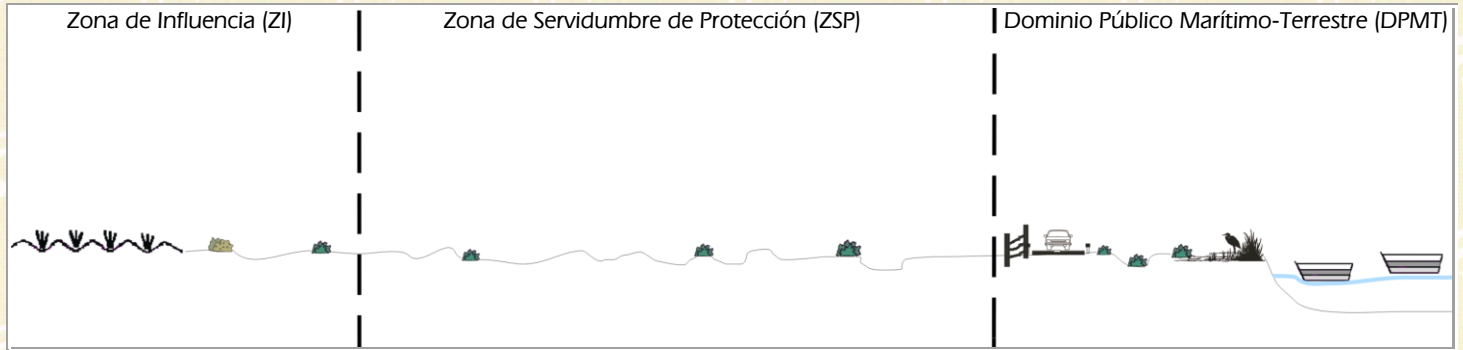
Cádiz

TREBUJENA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-89-CA (anulado	Hito:	M-20

Edificaciones en ZI  Uso agropecuario

Infraestructuras en Z

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos   Recurso natural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Infraestructura viaria sin asfaltar



Panoramica\_del\_DPMT



Panoramica\_de\_la\_ZSP



Perspectiva\_del\_DPMT\_Rio\_Guadalquivir

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Trebujena\_03

Marisma natural recuperada

Cádiz

TREBUJENA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	Pendiente de CON	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-89-CA (anulado	Hito:	M-7

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna   Otros, Aves acuáticas

Vegetación

Recursos   Recurso natural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Infraestructura viaria sin asfaltar y coto privado de caza.



Panoramica\_de\_la\_ZSP



Perspectiva\_del\_DPMT



Perspectiva\_ZSP\_y\_de\_la\_ZI

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Trebujena\_04

Piscifactoria

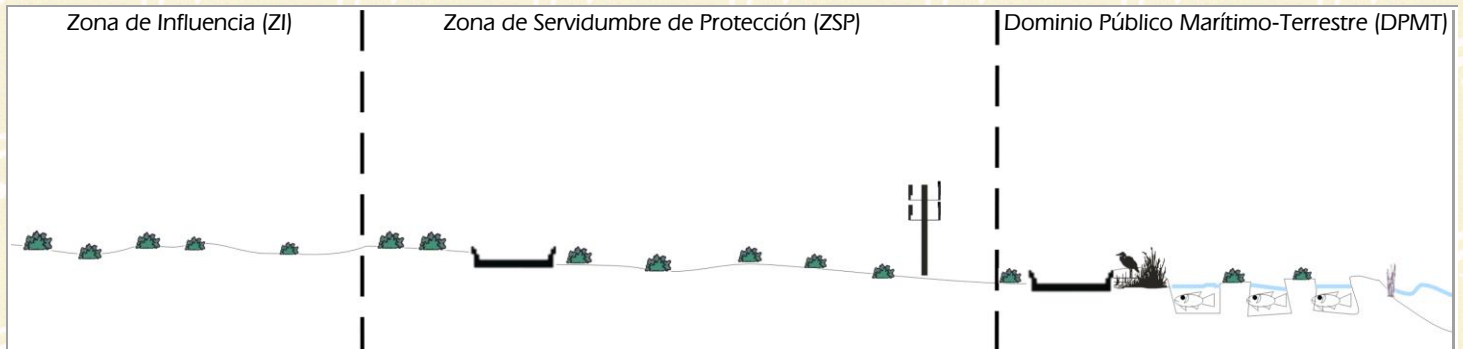
Cádiz

TREBUJENA

Escenario 5

Áreas Rurales con Usos Agropecuarios tradicionales

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	DL-89-CA (anulado)	Hito:	M-1

Edificaciones en ZI

Infraestructuras en Z  Viario

Edificaciones en ZSP

Infraestructuras en ZSP  Viario, Tendido eléctrico

Cerramientos en ZSP

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna   Otros, Aves acuáticas

Vegetación   Vegetación de marisma

Recursos   Recurso natural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Marismas, Ribera fluvial

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Infraestructura viaria sin asfaltar y coto privado de caza.



Ocupacion\_en\_el\_DPMT



Perspectiva\_del\_DPMT



Perspectiva\_ZSP

# Vejer de la Frontera

**[Volver al índice](#)**



# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Vejer de la Frontera\_01

Playa de El Palmar

Cádiz

VEJER DE LA FRONTERA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	92	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Profunda
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Antrópico
Deslinde:	C-564-CA	Hito:	Entre M-31 y M-32

Edificaciones en ZI  Uso Residencial, Uso agropecuario, Invernaderos

Infraestructuras en Z  Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

Fauna   ZSP/DPMT

Vegetación

Recursos   Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Dunas

Equipamientos en DPMT: Contenedores, Iluminación

Ocupación del DPMT  Equipamientos. Carretera



DPMT\_Playa\_del\_Palmar



ZSP



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Vejer de la Frontera\_02

Playa de El Palmar (Torre Nueva)

Cádiz

VEJER DE LA FRONTERA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	76	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Frontal
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Ocupada	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	C-564-CA	Hito:	M-41

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial, Uso hostelero

Infraestructuras en ZSP

Cerramientos en ZSP  Entre edificación

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación

Recursos   Recurso cultural, Recurso territorial o paisajístico

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa, Plataforma costera

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT  Carretera



Panoramica\_ZSP



Perspectiva\_ZSP\_desde\_DPMT



ZST

# ZONIFICACIÓN PARA LA GESTIÓN DE LA ZSP DE ANDALUCÍA

## FICHA DE PERFIL

Vejer de la Frontera\_03

Playa de El Palmar

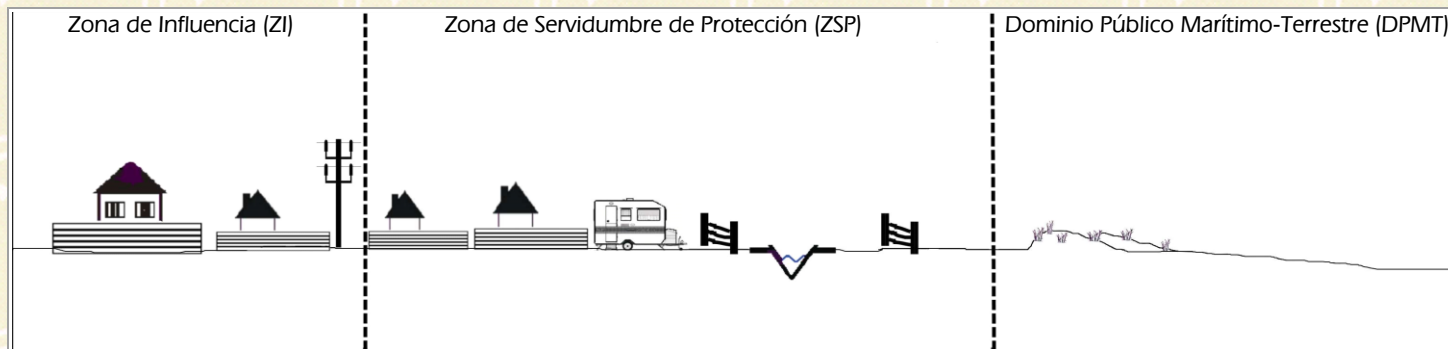
Cádiz

VEJER DE LA FRONTERA

Escenario 9

Áreas Rururbanas

DPMT Muy Sensible



Extensión de la ZSP (m):	100	Perspectiva desde el DPMT a la ZSP:	Media
Clasificación suelo ZSP:	No urbanizable	Figura Protección:	Sin Figura de Protección
Zona Servidumbre Tránsit	Practicable	Accesibilidad:	Natural
Deslinde:	C-564-CA	Hito:	M-59

Edificaciones en ZI  Uso Residencial

Infraestructuras en Z  Tendido eléctrico

Edificaciones en ZSP  Uso Residencial

Infraestructuras en ZSP  Estacionamiento

Cerramientos en ZSP  Entre parcela

Cultivos en ZSP

Equipamientos deportivos en ZSP

ZSP/DPMT

Fauna

Vegetación   Vegetación de dunas

Recursos

Resíduos

Tipo de DPMT: Playa

Equipamientos en DPMT:

Ocupación del DPMT



DPMT\_Playa\_de\_El\_Palmar



Panoramica\_de\_la\_ZSP



ZST