

## Expone

Durante el pasado mes de diciembre de 2016 y debido a las grandes lluvias se produjo un gran desprendimiento de tierra en los límites de mi vivienda, sita en Calle Nerja 1031 en el CP 29130 de Alhaurín de la Torre (Se adjunta nota simple), con el llamado Arroyo del Cura. Invadiendo todo el material desprendido el cauce de este y provocando grandes pérdidas al terreno. Como se refleja en las fotografías que se anexan este enorme desplazamiento esta poniendo en grave riesgo la integridad estructural de la vivienda, creando una situación de inminente peligro para los habitantes de la misma así como para cualquier tarea de mantenimiento que tenga que realizarse en el arroyo.

## Solicita

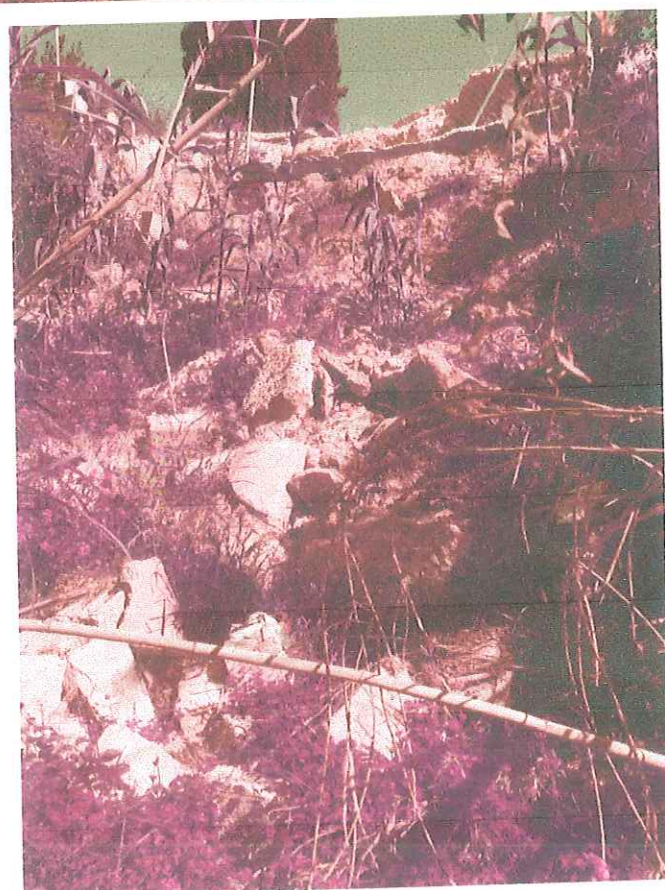
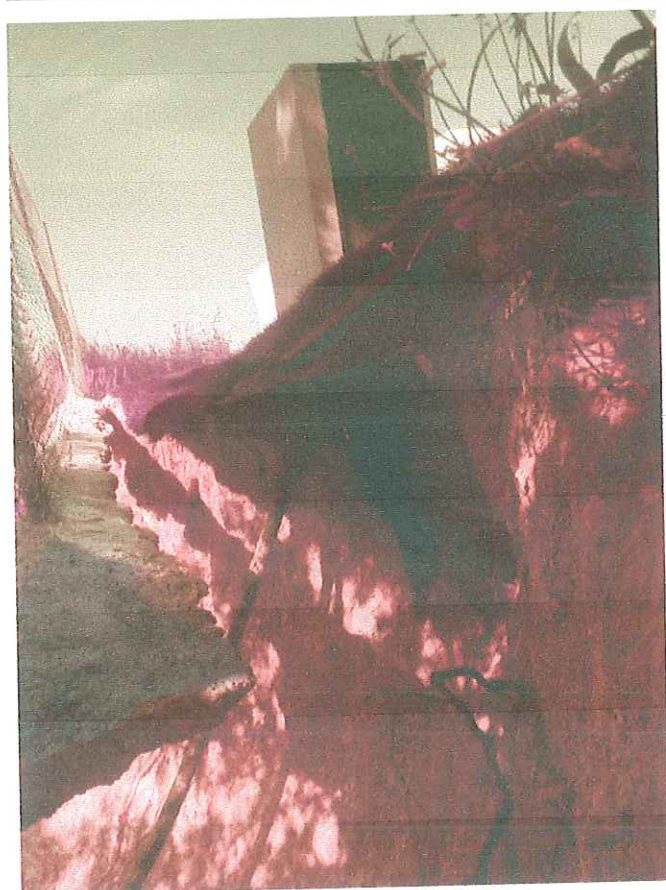
**Primero.-** De las **más urgentes de las maneras** ante este **riesgo mortal** permiso para la realización de un muro de escollera como el que se detalla en el anexo para devolver el límite con la parcela a su condición original y asegurar la integridad de la misma definitivamente.

**Segundo.-** Ante la imposibilidad de realizar por medios propios las obras necesarias para el fin expuesto debido a la envergadura de estas, solicitamos a la Junta de Andalucía que sufrague parte o la totalidad de este muro que asegure este hogar y la familia que lo habita.

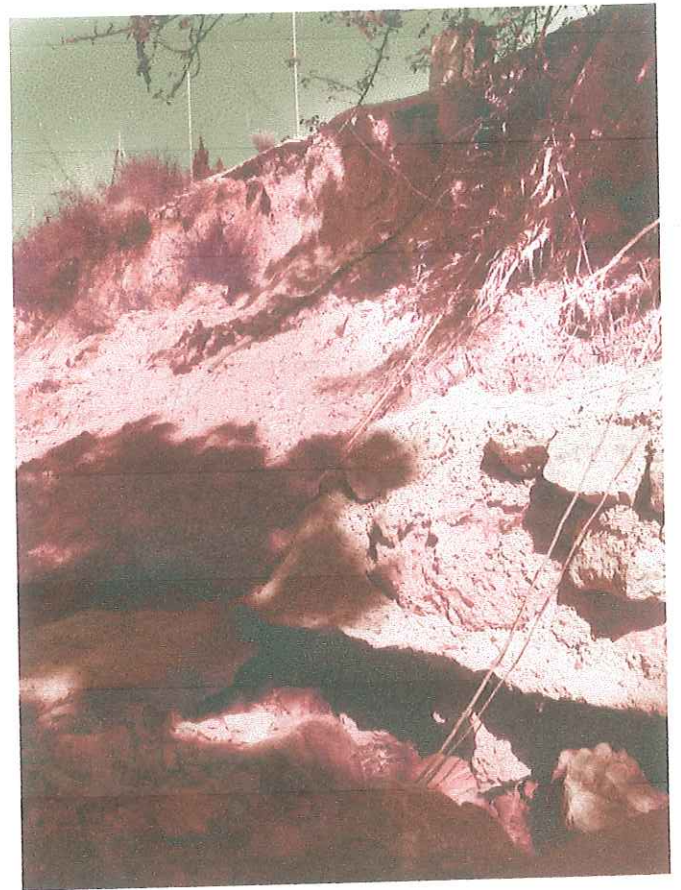
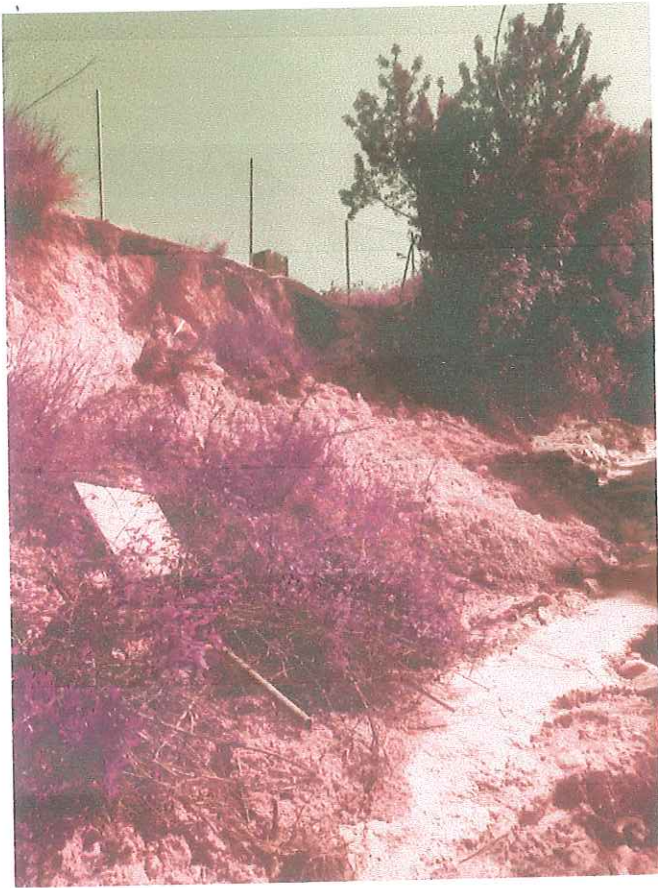
*Vías de comunicación a efectos de notificación:*



## Fotografías









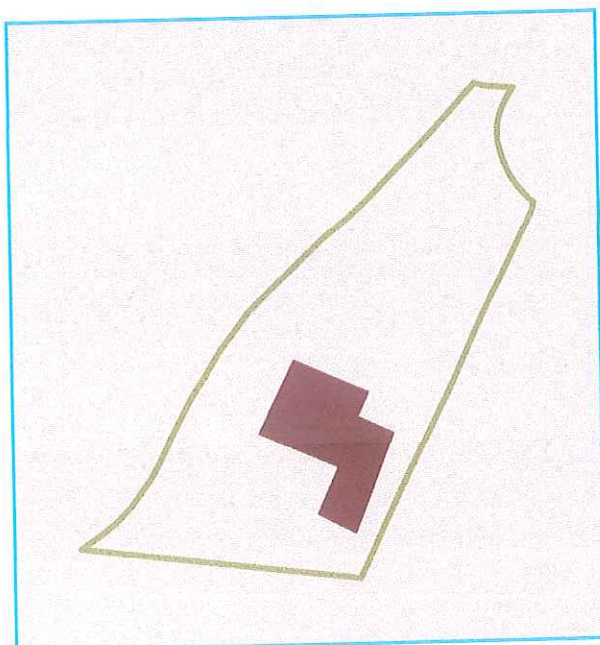
## Localización

Calle Nerja nº1031 Pinos de Alhaurín, Alhaurín de la Torre CP.- 20130  
Ref. Catastral 9078101UF5597N



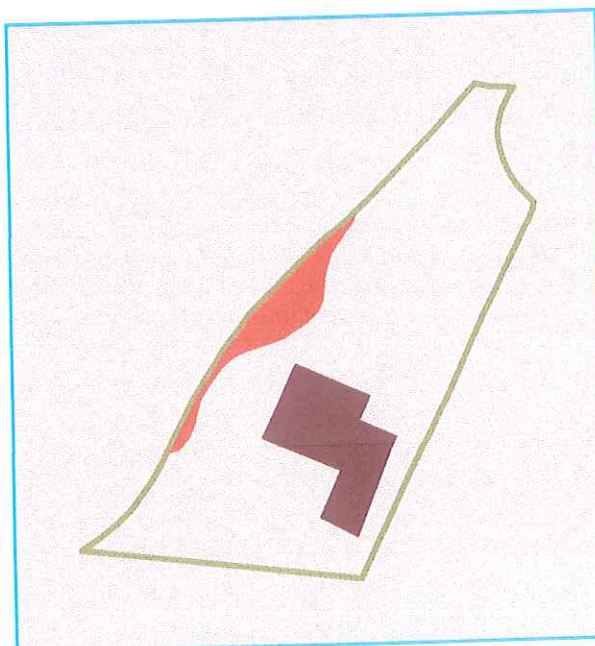
## Forma parcela original

Abajo se representa la forma de la parcela antes de los desprendimientos producidos. En verde ubicación de la vivienda.



## Zona afectada

En rojo se señala la zona afectada



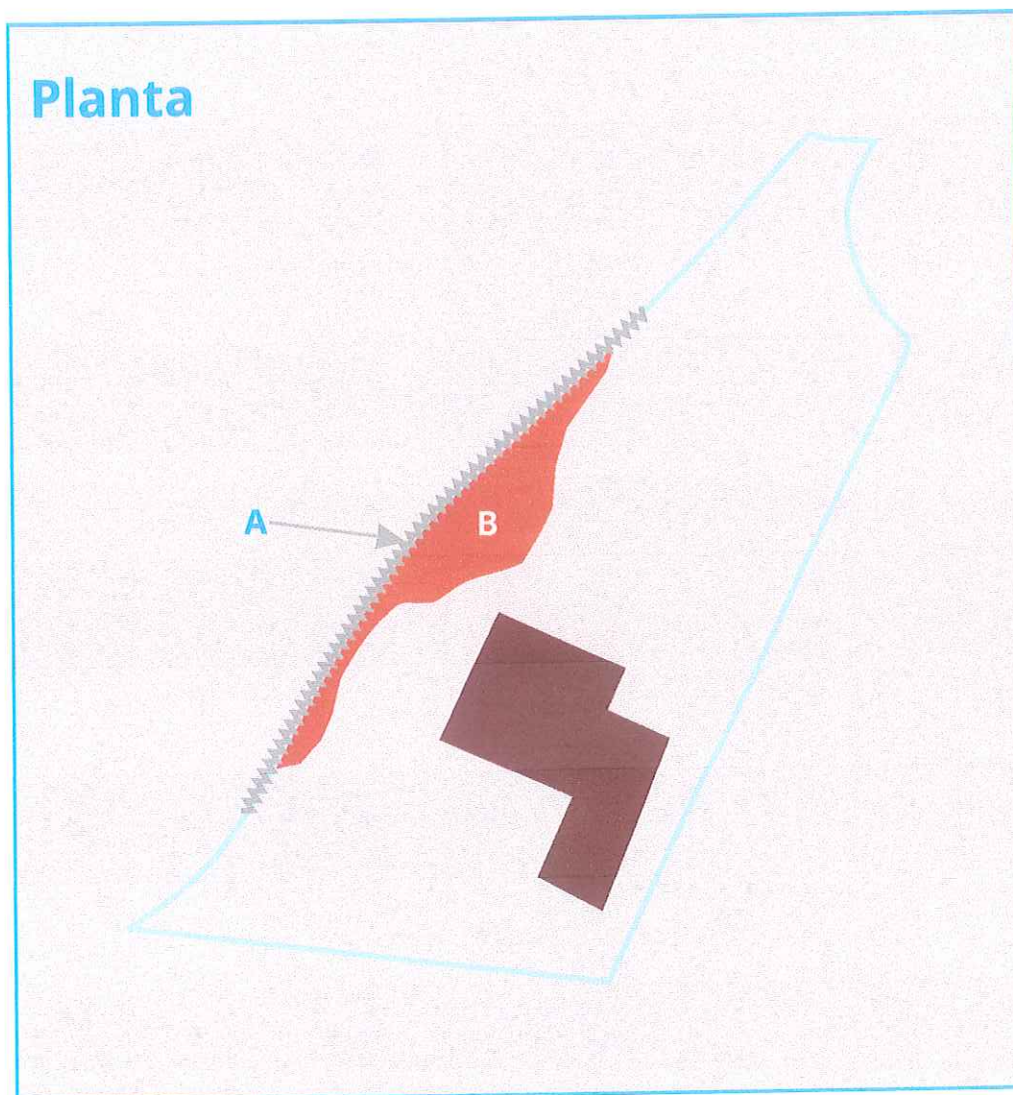


## Acciones necesarias a realizar

Las acciones a realizar para garantizar la seguridad de la vivienda, recuperar el estado original del terreno y la integridad de la cuenca adyacente serían las siguientes:

- 1 En la zona A, dentro de la propiedad, un muro de escollera que arranque debajo del nivel del arroyo recorriendo el límite con el mismo.
- 2 Rellenar con aportes de tierra tras el muro para completar la Zona B

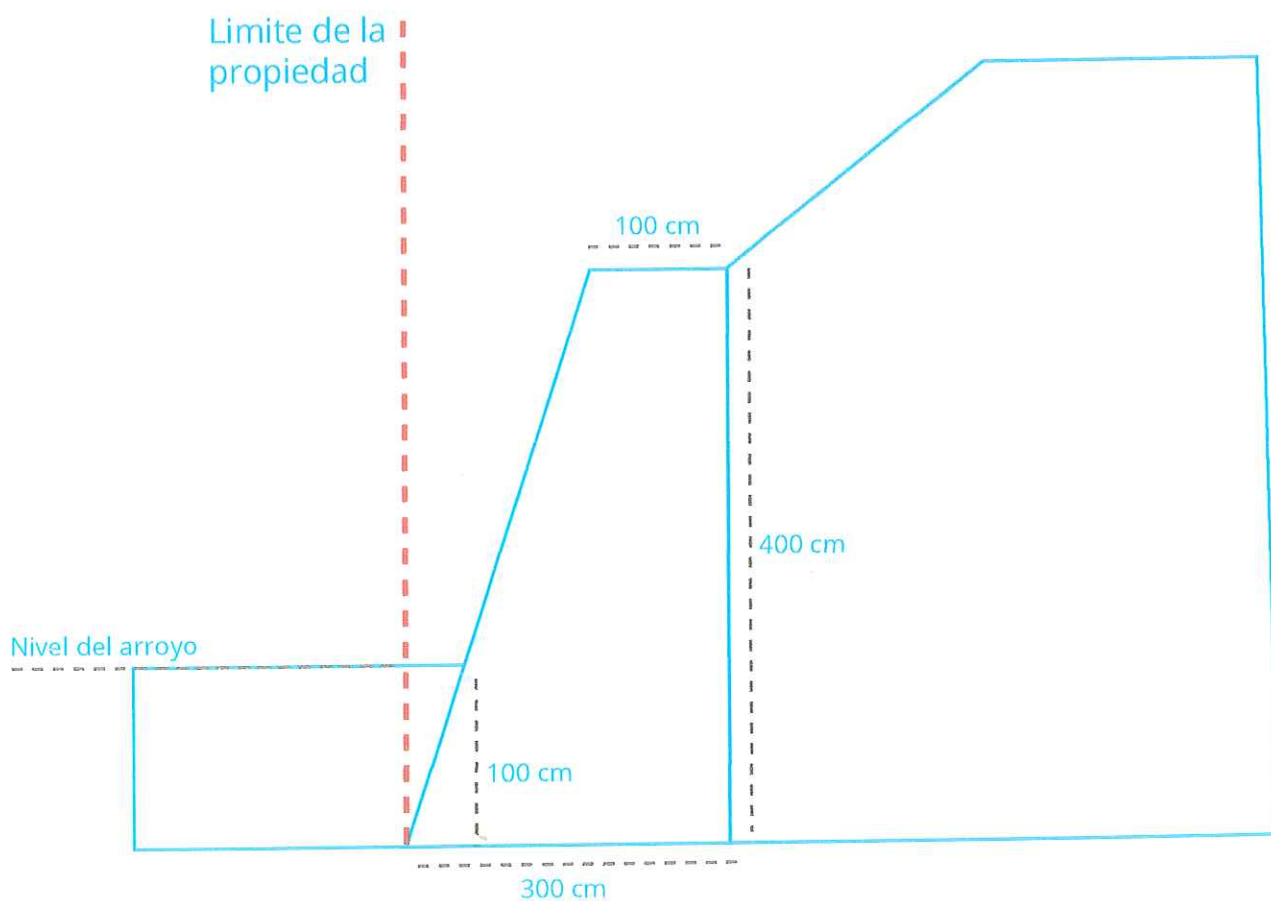
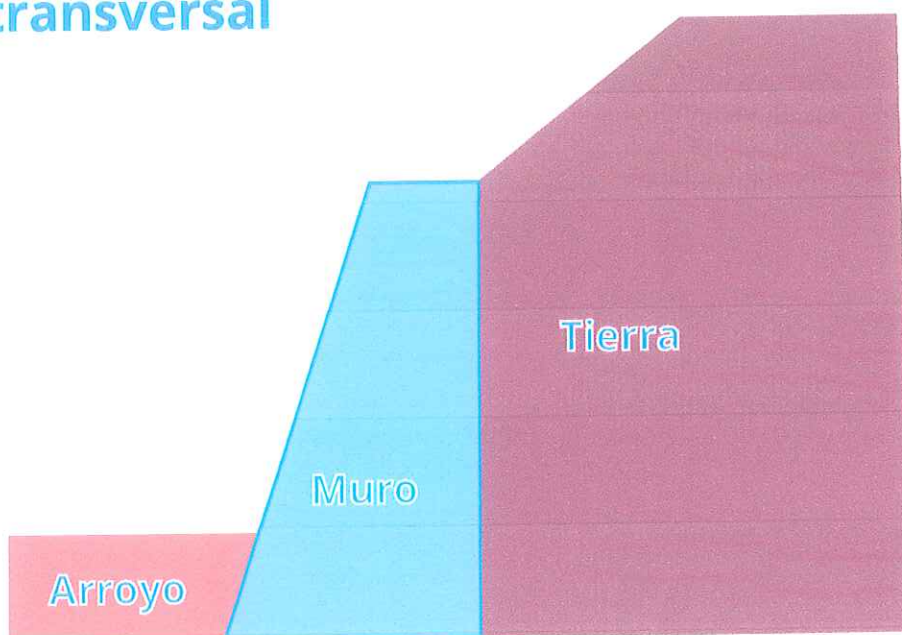
### Planta



### Características del muro

El desnivel entre la parcela y el arroyo es de aproximadamente 8m. Por lo que según las fuentes consultadas la mínima acción necesaria para resolver esta incidencia consistiría en la construcción de un muro de escollera de bloques de piedra granítica de mas de 0,80 m<sup>3</sup> colocadas por medios mecánicos. Las medidas de esta construcción tendrían que ser de 3 metros de ancho en el pie, 1 metro en la coronación, 1 metro de cimentación con 4 metros de altura y 44 metros de longitud. Desde esta altura se tendría que taludar hasta el nivel de la parcela con aporte de tierras.

## Plano transversal





## Medición del daño causado

Tomando como referencia las medidas de la parcela del catastro y comparandolas con las actuales se puede comprobar en la zona amarilla del plano la magnitud de este desprendimiento a día de hoy. Esta degradación no para y cada vez se va ampliando más. Vivimos con la incertidumbre de que vengan lluvias que acelere aún más este proceso y nos pongan en peligro a nosotros y nuestra vivienda.

### Medida de distancias y superficies

X	Y
358716.68	4057627.9
358719.54	4057633.59
358723.3	4057639.73
358726.53	4057644.52
358729.91	4057648.72
358733.67	4057651.79
358736.08	4057654.48

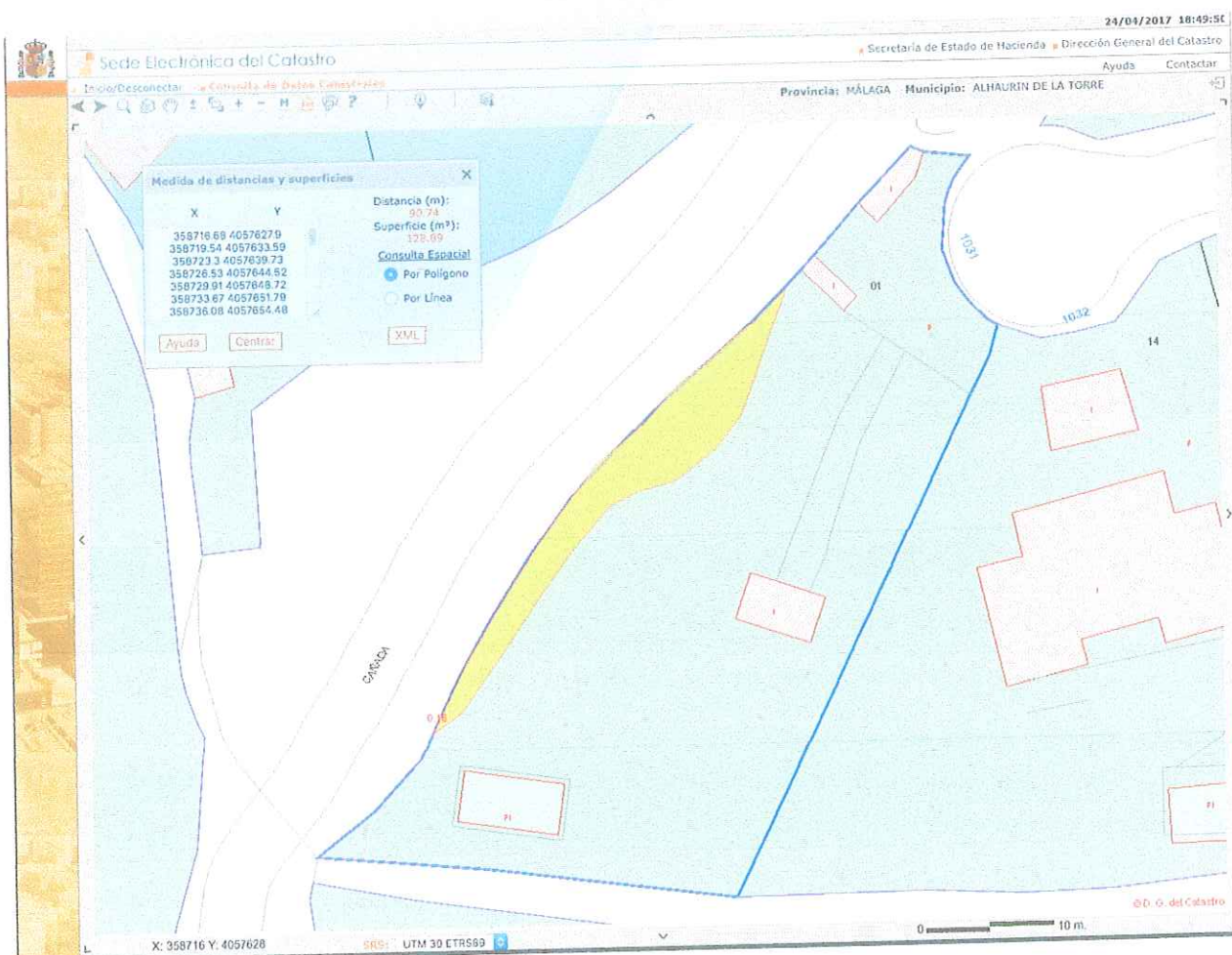
Ayuda
Centrar
XML

Distancia (m):  
90.74
Superficie (m²):  
128.89

Consulta Espacial

☒ Por Polígono
☐ Por Línea

**Superficie (m²):**  
**128.89**



No nos importa perder terreno si ello supone poder garantizar la seguridad de nuestro hogar. Por ello solicitamos que se nos dé una solución urgentemente ante esta situación desesperada.

NORTE



INGENIERA T. INDUSTRIAL - COLEG. 3.314  
JOSEFA M<sup>a</sup> RAMÍREZ GARCÍA



ESTUDIO TOPOGRÁFICO  
INGENIERIA Y TOPOGRAFIA

GLOSUR

ENCARGO DE:

**Sr. ALFONSO GARCÍA VEIRA**

FECHA:

9/06/2.017

SITUACION:

**C/ NERJA 1031 - PINOS DE ALHAURÍN - ALHAURÍN DE LA TORRE - MÁLAGA**

OBJETO:

**MEDICIÓN Y LEVANTAMIENTO DE DETALLES**

DESIGNACION:

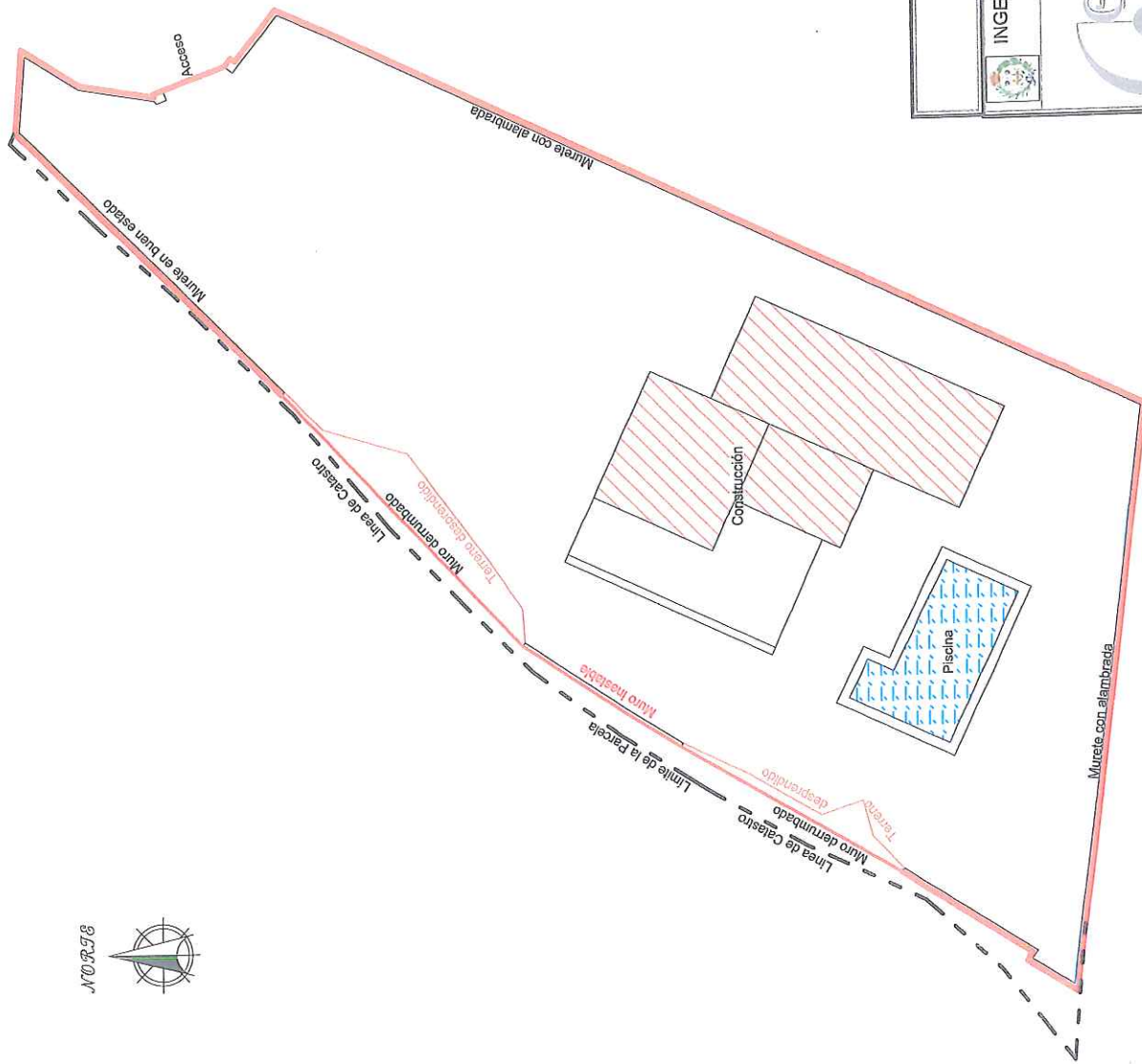
**SITUACIÓN SEGÚN CATASTRO**

ESCALA:

1/1.000

PLANO Nº: 1





ESTUDIO TOPOGRÁFICO GRS R

INGENIERIA Y TOPOGRAFIA

INGENIERA T. INDUSTRIAL - COLEG. 3.314  
JOSEFA Mª RAMÍREZ GARCÍA

FECHA:

9/06/2.017

ESCALA:

1/250

ENCARGO DE:

Sr. ALFONSO GARCÍA VEIRA

SITUACIÓN:

C/ NERJA 1031 - PINOS DE ALHAURÍN - ALHAURÍN DE LA TORRE - MÁLAGA

OBJETO:

MEDICIÓN Y LEVANTAMIENTO DE DETALLES

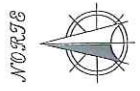
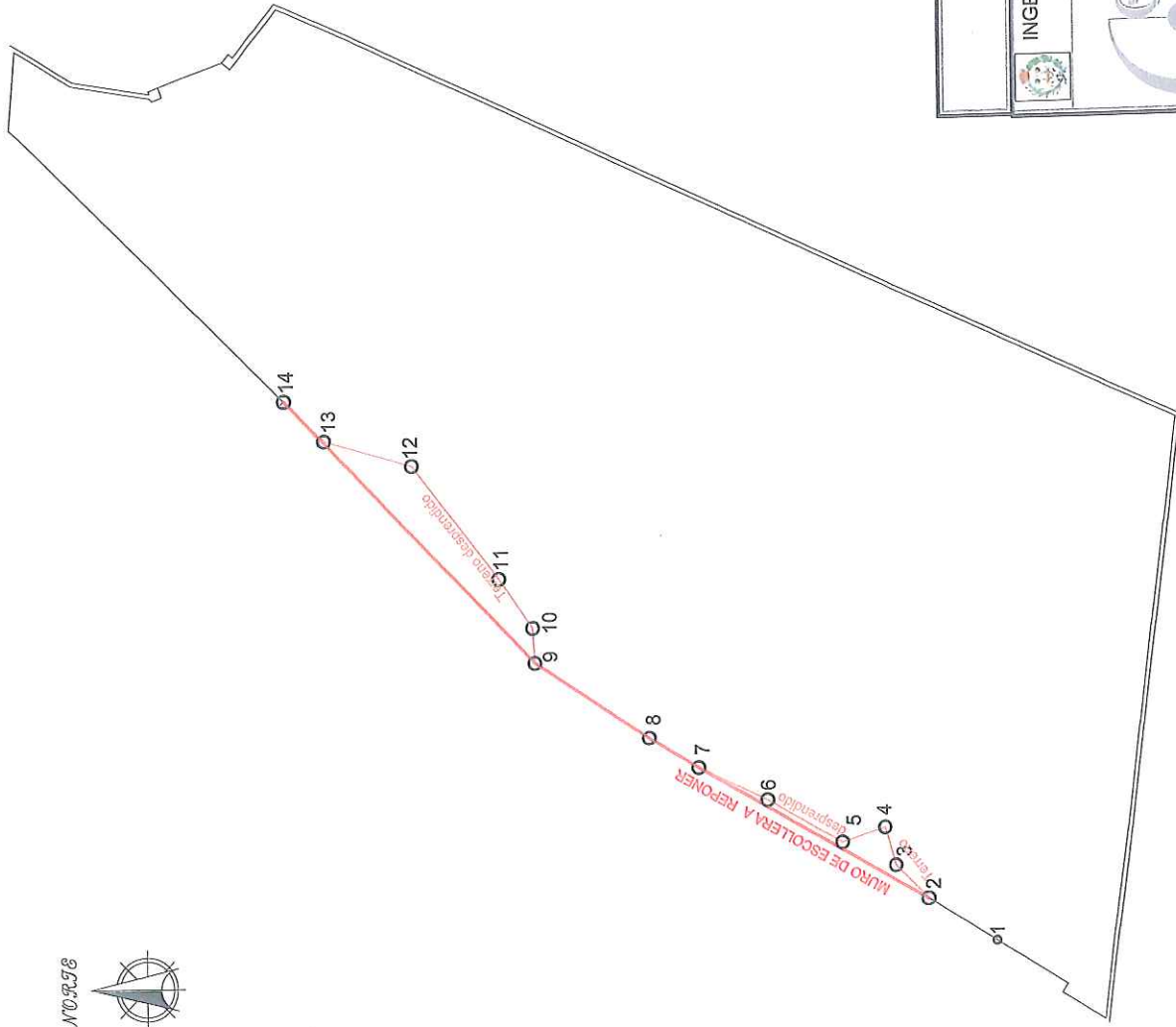
DESIGNACIÓN:

PLANIMETRIA

PLANO Nº:

2






LISTADO DE PUNTOS  
COORDENADAS UTM30ETRS89  
POSICIÓN TERRENO ACTUAL

Numero	Coord. X	Coord. Y
1	358715,328	4057623,97
2	358717,467	4057627,34
3	358719,112	4057628,91
4	358720,967	4057629,45
5	358720,283	4057631,56
6	358722,439	4057635,26
7	358724,072	4057638,63
8	358725,568	4057641,04
9	358729,331	4057646,71
10	358731,04	4057646,82
11	358733,446	4057648,48
12	358739,007	4057652,69
13	358740,287	4057657
14	358742,254	4057658,95

LISTADO DE PUNTOS		
COORDENADAS UTM30ETRS89		
POSICIÓN MURO DE ESCOLLERA		
A REPONER		
Numero	Coord. X	Coord. Y
2	358717,467	4057627,34
7	358724,072	4057638,63
8	358725,568	4057641,04
9	358729,331	4057646,71
14	358742,254	4057658,95

 <b>ESTUDIO TOPOGRAFICO GARCIA</b> INGENIERIA Y TOPOGRAFIA		FECHA: 9/06/2017
INGENIERA T. INDUSTRIAL - COLEG. 3.314 JOSEFA Mª RAMÍREZ GARCÍA	ESCALA: 1/250	Sr. ALFONSO GARCÍA VEIRA  SITUACIÓN: C/ NERJA 1031 - PINOS DE ALHAURÍN - ALHAURÍN DE LA TORRE - MÁLAGA OBJETO: MEDICIÓN Y LEVANTAMIENTO DE DETALLES DESIGNACIÓN: GEORREFERENCIACIÓN
ENCARGO DE:		
PLAN Nº: 3		