

## ACUERDOS DEL CONSEJO DE GOBIERNO DEL 28 DE ENERO DE 2014

- ACUERDO POR EL QUE SE AUTORIZA LA ENAJENACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DEL PATRIMONIO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA QUE SE INDICAN EN EL ANEXO
- ACUERDO POR EL QUE SE DISPONE LA ENAJENACIÓN DIRECTA DE UNOS TERRENOS PROVENIENTES DE LA DESAFECTACIÓN PARCIAL DE LA VÍA PECUARIA 'CORDEL DE LA CEJA DE LA TOBARUELA', EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE LINARES (JAÉN)
- DECRETO POR EL QUE SE CREAN Y SE SUPRIMEN DETERMINADAS ESCUELAS INFANTILES DE TITULARIDAD MUNICIPAL EN LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA
- ACUERDO POR EL QUE SE RATIFICA LAS DISPOSICIONES DE GASTOS APROBADAS POR EL DIRECTOR GENERAL DEL ENTE PÚBLICO ANDALUZ DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS EDUCATIVOS, POR DELEGACIÓN DEL CONSEJO RECTOR DEL CITADO ENTE POR UN IMPORTE TOTAL DE TRES MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SEIS EUROS CON VEINTISÉIS CÉNTIMOS (3.549.306,26€), DEL EXPEDIENTE DE OBRA QUE SE RELACIONA EN EL ANEXO
- ACUERDO POR EL QUE SE AUTORIZA AL CONSEJERO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE A INSTAR EL PROCEDIMIENTO DE DISOLUCIÓN O, EN SU CASO, LA DESVINCULACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA DE DETERMINADOS CONSORCIOS DE FORMACIÓN PROFESIONAL PARA EL EMPLEO
- DECRETO POR EL QUE SE APRUEBA LA ALTERACIÓN DE LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE ARAHAL Y PARADAS, AMBOS EN LA PROVINCIA DE SEVILLA, MEDIANTE SEGREGACIONES Y AGREGACIONES RECÍPROCAS
- NOMBRAMIENTOS Y CESES
- DECRETO POR EL QUE SE ACEPTA LA CESIÓN GRATUITA DE LA PROPIEDAD A LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE FIÑANA (ALMERÍA), DE UNA PARCELA DE TITULARIDAD MUNICIPAL, SITA EN LA CALLE ISABEL NAVARRO, 42 DE DICHA LOCALIDAD, CON DESTINO A CENTRO DE ESTANCIAS DIURNAS Y SE ADSCRIBE A LA CONSEJERÍA DE IGUALDAD, SALUD Y POLÍTICAS SOCIALES

DENOMINACIÓN:

ACUERDO de 28 de enero de 2014, del Consejo de Gobierno, por el que se autoriza la enajenación de los bienes inmuebles del patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía que se indican en el anexo.

La Disposición Adicional Séptima de la Ley 7/2013, de 23 de diciembre, del Presupuesto de la Comunidad Autónoma de Andalucía para el año 2014, faculta a la persona titular de la Consejería competente en materia de Hacienda para la enajenación directa y a título oneroso de los bienes inmuebles, cualquiera que sea su valor, que autorice el Consejo de Gobierno durante el ejercicio 2014.

De igual forma, conforme a la citada Disposición Adicional Séptima, se autoriza la celebración de contratos de arrendamiento de hasta treinta y cinco años de duración por parte de la Consejería competente en materia de Hacienda para la utilización, por parte de las distintas Consejerías de la Administración de la Junta de Andalucía y Entidades de Derecho Público vinculadas o dependientes, de los inmuebles enajenados al amparo de la autorización prevista en el párrafo anterior.

Con el presente Acuerdo se ejercita la facultad prevista en la referida Disposición Adicional Séptima de la Ley 7/2013, de 23 de diciembre, autorizando la enajenación de los inmuebles que se recogen en el Anexo del presente Acuerdo.

Se trata de una medida que tiene como objetivo fundamental la obtención de nuevas fuentes de ingresos para el Presupuesto de la Junta de Andalucía, persiguiendo, además, una mayor eficiencia en la gestión de los recursos públicos y una mayor racionalización del gasto. Esta medida se enmarca dentro de una política que persigue adecuar la actividad financiera del sector público a las nuevas necesidades de la Hacienda Pública, mediante la rentabilización del patrimonio inmobiliario de la Administración de la Junta de Andalucía.

En su virtud, a propuesta de la Consejera de Hacienda y Administración Pública, y previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión de 28 de enero de 2014,

## ACUERDA

### PRIMERO. AUTORIZACIÓN

De conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Séptima de la Ley 7/2013, de 23 de diciembre, del Presupuesto de la Comunidad Autónoma de Andalucía para el año 2014 se autoriza la enajenación de los bienes inmuebles del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía relacionados en el Anexo, en los términos establecidos en la citada Disposición Adicional Séptima, así como en el artículo 88 bis de la Ley 4/1986, de 5 de mayo, del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

### SEGUNDO. EJECUCIÓN.

Se habilita a la persona titular de la Consejería de Hacienda y Administración Pública para dictar los actos y realizar cuantas actuaciones sean necesarios para la ejecución del presente Acuerdo.

### TERCERO. EFECTOS.

El presente Acuerdo surtirá efectos desde el día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

Sevilla, 28 de enero de 2014

Susana Díaz Pacheco  
PRESIDENTA DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

María Jesús Montero Cuadrado  
La Consejera de Hacienda y Administración Pública

## ANEXO

|    | <b>Nº IGBD</b> | <b>DIRECCIÓN</b>                     | <b>MUNICIPIO</b> |
|----|----------------|--------------------------------------|------------------|
| 1  | 20000134       | Álvarez de Castro, 25. Planta 2ª     | Almería          |
| 2  | 20000136       | Tiendas, 7                           | Almería          |
| 3  | 20000661       | Dr. Ferranz 9, Ctra. de Ronda, 101   | Almería          |
| 4  | 20000954       | Mtnez Campos, 11 - Arapiles, 10-12   | Almería          |
| 5  | 20000994       | General Tamayo - Mtnez Campos, 23    | Almería          |
| 6  | 20001056       | Isabel la Católica, 8                | Cádiz            |
| 7  | 20001059       | Cánovas del Castillo, 35             | Cádiz            |
| 8  | 20001099       | Isabel la Católica, 13               | Cádiz            |
| 9  | 20001104       | Plaza de la Constitución, 3          | Cádiz            |
| 10 | 20001158       | Plaza Mina, 18                       | Cádiz            |
| 11 | 20001168       | Plaza de España, 19                  | Cádiz            |
| 12 | 20001679       | Regino Martínez, 35                  | Cádiz. Algeciras |
| 13 | 20001071       | Alameda Cristina, 11                 | Cádiz. Jerez F.  |
| 14 | 20001688       | Carbonell y Morand, 9                | Córdoba          |
| 15 | 20001704       | San Felipe, 5-7                      | Córdoba          |
| 16 | 20001722       | Gondomar, 10                         | Córdoba          |
| 17 | 20002033       | República Argentina, 38              | Córdoba          |
| 18 | 20002176       | Adarve, 2                            | Córdoba          |
| 19 | 20002195       | Manriques, 2                         | Córdoba          |
| 20 | 20002291       | Plaza Ramón y Cajal, 6               | Córdoba          |
| 21 | 20002340       | Tomás de Aquino, 1                   | Córdoba          |
| 22 | 20002406       | Tablas, 11                           | Granada          |
| 23 | 20002466       | Paseo de la Bomba, 11                | Granada          |
| 24 | 20002470       | Avda. Sur, 11                        | Granada          |
| 25 | 20002787       | Plaza Campo Verde, 2. Planta 1ª      | Granada          |
| 26 | 20002800       | Plaza Campo Verde, 2. Sótano Local 7 | Granada          |
| 27 | 20020361       | Plaza Campo Verde nº 2, 5 Derecha    | Granada          |
| 28 | 20022802       | Plaza Campo Verde nº 2, 5 Izquierda  | Granada          |
| 29 | 20002902       | Avda. de Alemania, 12-14             | Huelva           |
| 30 | 20002913       | Jesús Nazareno, 21                   | Huelva           |
| 31 | 20002965       | Sanlúcar de Barrameda, 3             | Huelva           |

|    |             |  |                  |
|----|-------------|--|------------------|
| 32 | 20002979    | Escultora Miss Whitney, 5, 1º ByC                        | Huelva           |
| 33 | 20003007    | Carretera Sevilla-Huelva                                 | Huelva           |
| 34 | 20003071    | Plaza Saladillo Prolongación Antonio Machado             | Huelva           |
| 35 | 20003086    | Avda. de Alemania, 1                                     | Huelva           |
| 36 | 20003105    | Plaza del Punto, 6                                       | Huelva           |
| 37 | 20003118    | Plaza San Pedro, 12                                      | Huelva           |
| 38 | 20005017260 | Alfonso XII,34   | Huelva           |
| 39 | 20003431    | Avda. de la Estación, 42 (Paseo Virgen de la Cabeza, 2A) | Jaén             |
| 40 | 20003477    | Plaza de las Batallas, 3                                 | Jaén             |
| 41 | 20003478    | Paseo de la Estación, 19                                 | Jaén             |
| 42 | 20003622    | Paseo de la Estación, 21                                 | Jaén             |
| 43 | 20004191    | Avda. de Madrid, 74                                      | Jaén             |
| 44 | 20004240    | Hurtado, 4   | Jaén             |
| 45 | 20004260    | Isaac Albeniz, portal 4-local b                          | Jaén             |
| 46 | 20004307    | Avda. Juan XXIII, 82-84                                  | Málaga           |
| 47 | 20004584    | Plaza San Juan de la Cruz                                | Málaga           |
| 48 | 2000361383  | Carretería, 7  | Málaga           |
| 49 | 20003131040 | Avda. de la Aurora, 56                                   | Málaga           |
| 50 | 20004328    | Ctra. Cádiz Km 174 Barronal Hacienda San Miguel          | Málaga. Marbella |
| 51 | 20004736    | Avda. Hytasa. Edificio Principal                         | Sevilla          |
| 52 | 20004784    | Maese Rodrigo, 1   | Sevilla          |
| 53 | 20004800    | Plaza de San Andrés, 2-4-6                               | Sevilla          |
| 54 | 20004809    | Jesús del Gran Poder, 27                                 | Sevilla          |
| 55 | 20004819    | Avda. Luis Montoto, 87                                   | Sevilla          |
| 56 | 20004836    | María Auxiliadora, 13                                    | Sevilla          |
| 57 | 20004837    | Doña María Coronel, 6                                    | Sevilla          |
| 58 | 20004838    | Pagés del Corro, 90                                      | Sevilla          |
| 59 | 20004839    | Virgen de la Victoria, 46                                | Sevilla          |
| 60 | 20004840    | Gramil 67. Polígono Store                                | Sevilla          |
| 61 | 20004841    | Alfonso XII, 52  | Sevilla          |
| 62 | 20004842    | Marqués de Nervión, 40                                   | Sevilla          |
| 63 | 20004855    | Amor de Dios, 20   | Sevilla          |
| 64 | 20004867    | Avda. de la Innovación, s/n                              | Sevilla          |

|    |            |  |                       |
|----|------------|--|-----------------------|
| 65 | 20004920   | Tabladilla, s/n                                | Sevilla               |
| 66 | 20004925   | Luis Montoto, 89                               | Sevilla               |
| 67 | 20005335   | Trajano, 17                                    | Sevilla               |
| 68 | 20005337   | Jesús del Gran Poder, 30                       | Sevilla               |
| 69 | 20005493   | Chaves Rey, 4                                  | Sevilla               |
| 70 | 200040860  | Alfonso XII, 50                                | Sevilla               |
| 71 | 2000484689 | Avda. Hytasa. Nave, 1                          | Sevilla               |
| 72 | 2000486011 | Febo, 7-9                                      | Sevilla               |
| 73 | 2000747747 | Judería, s/n (Vega del Rey)                    | Sevilla. Camas        |
| 74 | 20004777   | Carretera Isla Menor, s/n                      | Sevilla. Dos Hermanas |
| 75 | 20004733   | Ctra. De San Juan de Aznalfarache Tomares km 1 | Sevilla. San Juan A.  |

**DENOMINACIÓN:**

ACUERDO de 28 de enero de 2014, del Consejo de Gobierno, por el que se dispone la enajenación directa de unos terrenos provenientes de la desafectación parcial de la vía pecuaria "Cordel de la Ceja de la Tobaruela", en el término municipal de Linares (Jaén).

La Comunidad Autónoma de Andalucía es titular del siguiente inmueble:

Terrenos provenientes de la desafectación parcial de la vía pecuaria "Cordel de la Ceja de la Tobaruela", en el término municipal de Linares (Jaén), con una longitud de 198,86 metros y una superficie de 4.811,26 m<sup>2</sup>, ocupados por instalaciones del centro de recepción y descontaminación de vehículos fuera de uso de la citada localidad, con referencia catastral 23055A020003160000KJ.

Los Señores Don Francisco Mario, Don Juan Antonio y Don Julián Avi Jurado, comuneros de la comunidad de bienes denominada COMUNIDAD DE BIENES AVI JURADO, C.B. han mostrado su interés en la adquisición de los referidos terrenos al entender que los mismos, que ya vienen siendo ocupados parcialmente por instalaciones de su empresa, forman una unidad homogénea con otros terrenos de su propiedad en los que se enclavan, y en los que se ubican las instalaciones del centro de recepción y descontaminación de vehículos fuera de uso de Linares (Jaén) que la referida empresa gestiona, y que no podría mantener con actividad sin ellos.

El artículo 88 de la Ley 4/1986, de 5 de mayo, del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía, establece que *"la enajenación de los bienes inmuebles se hará mediante subasta salvo cuando el Consejo de Gobierno disponga otra cosa, si existen razones objetivas justificadas"*.

Las específicas características que se dan en el inmueble de referencia, que imposibilitan o dificultan promover la concurrencia de otras ofertas, justifican que la enajenación se lleve a cabo de forma directa, con exclusión de la subasta, previo acuerdo del Consejo de Gobierno, conforme a lo dispuesto en el artículo 186.1 y 2 del Reglamento para la aplicación de la Ley del Patrimonio, aprobado por Decreto 276/1987, de 11 de noviembre.

En su virtud, a propuesta de la Consejera de Hacienda y Administración Pública y previa deliberación del Consejo de Gobierno, en reunión celebrada el 28 de enero de 2014,

#### ACUERDO

PRIMERO. De conformidad con lo previsto en el artículo 88 de la Ley 4/1986, de 5 de mayo, del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía, y en el artículo 186 del Reglamento para su aplicación, aprobado por Decreto 276/1987, de 11 de noviembre, se dispone la enajenación directa de los terrenos descritos en el expositivo de este Acuerdo, anotados en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Comunidad Autónoma de Andalucía con el número 1200023508 con carácter patrimonial, a los Señores Don Francisco Mario, Don Juan Antonio y Don Julián Avi Jurado, comuneros de la comunidad de bienes denominada COMUNIDAD DE BIENES AVI JURADO, C.B.

Del presente Acuerdo se dará cuenta a la Comisión de Hacienda y Administración Pública del Parlamento.

SEGUNDO. Por la Consejería de Hacienda y Administración Pública, a través de la Dirección General de Patrimonio, se llevarán a cabo los trámites necesarios para la efectividad de cuanto dispone el presente Acuerdo

Sevilla, a 28 de enero de 2014

Susana Díaz Pacheco  
PRESIDENTA DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

María Jesús Montero Cuadrado  
CONSEJERA DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

## DENOMINACIÓN:

**DECRETO 29/2014, DE 28 DE ENERO, POR EL QUE SE CREAN Y SE SUPRIMEN DETERMINADAS ESCUELAS INFANTILES DE TITULARIDAD MUNICIPAL EN LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA.**

La Ley 17/2007, de 10 de diciembre, de Educación de Andalucía, en su artículo 41.3 establece que la Administración educativa garantizará progresivamente la existencia de puestos escolares en el primer ciclo de la educación infantil para atender la demanda de las familias. Con esta finalidad, se crearán escuelas infantiles y se determinarán las condiciones en las que podrán establecerse convenios con las Corporaciones locales, otras administraciones y entidades privadas sin fines de lucro.

Por otro lado, la disposición adicional segunda de la Ley Orgánica 8/1985, de 3 de julio, reguladora del Derecho a la Educación, establece que la creación de centros públicos cuyos titulares sean las Corporaciones locales, se realizará por Convenio entre éstas y la Administración educativa competente.

En cumplimiento de los citados preceptos, la Consejería competente en materia de educación y determinados Ayuntamientos han suscrito Convenios de Cooperación para la creación de las escuelas infantiles que se relacionan en el Anexo I del presente Decreto, para atender la demanda de escolarización en el primer ciclo de la educación infantil.

Por otro lado, los Ayuntamientos de los municipios que se detallan en el Anexo II han solicitado la supresión de determinadas escuelas infantiles, de las que son titulares, por cese de actividad de las mismas.

En su virtud, de conformidad con lo establecido en el artículo 27.23 de la Ley 6/2006, de 24 de octubre, del Gobierno de la Comunidad Autónoma de Andalucía, a propuesta del Consejero de Educación, Cultura y Deporte y previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 28 de enero de 2014,

**DISPONGO**

Artículo primero. *Creación de escuelas infantiles.*

Se crean las escuelas infantiles que se relacionan en el Anexo I del presente Decreto, cuyas titularidades ostentan los Ayuntamientos de los correspondientes municipios.

Artículo segundo. *Supresión de escuelas infantiles.*

Se suprimen las escuelas infantiles que se relacionan en el Anexo II del presente Decreto, a solicitud de los Ayuntamientos que ostentan las titularidades de las mismas.

Disposición adicional única. *Inscripción en el Registro de Centros Docentes.*

Del contenido del presente Decreto se dará traslado al Registro de Centros Docentes, según lo dispuesto en el Decreto 151/1997, de 27 de mayo, por el que se crea y regula el Registro de Centros Docentes.

Disposición final primera. *Desarrollo y aplicación.*

Se autoriza al Consejero de Educación, Cultura y Deporte a dictar cuantas disposiciones sean necesarias para el desarrollo y aplicación de lo establecido en el presente Decreto.

Disposición final segunda. *Entrada en vigor.*

El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

En Sevilla, a 28 de enero de 2014

Susana Díaz Pacheco  
PRESIDENTA DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Luciano Alonso Alonso  
CONSEJERO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE

ANEXO I  
CREACIÓN DE ESCUELAS INFANTILES

**PROVINCIA: ALMERÍA**

Escuela infantil “El Barco de Vapor”, código 04010796.

Localidad: San José.

Municipio: Níjar.

**PROVINCIA: MÁLAGA**

Escuela infantil “Colores de Málaga”, código 29018704.

Localidad: Málaga.

Municipio: Málaga.

**PROVINCIA: SEVILLA**

Escuela infantil “El Acebuche”, código 41021160.

Localidad: Alcalá de Guadaíra.

Municipio: Alcalá de Guadaíra.

Escuela infantil “Castilleja del Campo”, código 41020829.

Localidad: Castilleja del Campo.

Municipio: Castilleja del Campo.

Escuela infantil “El Parque 3”, código 41020933.

Localidad: Pilas.

Municipio: Pilas.

ANEXO II  
SUPRESIÓN DE ESCUELAS INFANTILES

**PROVINCIA: ALMERÍA**

Escuela infantil "Sorbas", código 04009599.

Localidad: Sorbas.

Municipio: Sorbas.

**PROVINCIA: HUELVA**

Escuela infantil "Aracena", código 21006415.

Localidad: Aracena.

Municipio: Aracena.

DENOMINACIÓN:

**ACUERDO DE 28 DE ENERO DE 2014, DEL CONSEJO DE GOBIERNO POR EL QUE SE RATIFICA LAS DISPOSICIONES DE GASTOS APROBADAS POR EL DIRECTOR GENERAL DEL ENTE PÚBLICO ANDALUZ DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS EDUCATIVOS, POR DELEGACIÓN DEL CONSEJO RECTOR DEL CITADO ENTE POR UN IMPORTE TOTAL DE TRES MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SEIS EUROS CON VEINTISÉIS CÉNTIMOS (3.549.306,26 €), DEL EXPEDIENTE DE OBRA QUE SE RELACIONA EN EL ANEXO**

De conformidad con lo previsto en el artículo 8 i) de los Estatutos del Ente Público Andaluz de Infraestructuras y Servicios Educativos aprobados por Decreto 219/2005, de 11 de octubre, se adoptó el siguiente

**ACUERDO**

Ratificar las disposiciones de gastos aprobadas por el Director General del Ente Público Andaluz de Infraestructuras y Servicios Educativos, por delegación del Consejo Rector de fecha 20 de octubre de 2005, que se contienen en el documento Anexo.

Sevilla, a 28 de enero de 2014

Susana Díaz Pacheco  
PRESIDENTA DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Luciano Alonso Alonso  
CONSEJERO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE

## **ANEXO**

- Adjudicar a la empresa OBRASCON HUARTE LAIN, S.A. con CIF A48010573 el contrato de CONSTRUCCIÓN DE NUEVO C2 (6 aulas de educación infantil más 12 de aulas de educación primaria) FASEADO EN COÍN (Málaga) (MA091), Expte. 00125/ISE/2013/SC, por importe de 2.933.310,96 Euros (DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS DIEZ EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS), IVA excluido. A esta cantidad le corresponde un IVA de 615.995,30 Euros (SEISCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS), por lo que el importe total, IVA incluido, asciende a la cantidad de 3.549.306,26 Euros (TRES MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SEIS EUROS CON VEINTISÉIS CÉNTIMOS).

## DENOMINACIÓN:

**ACUERDO DE 28 DE ENERO DE 2014, DEL CONSEJO DE GOBIERNO, POR EL QUE SE AUTORIZA AL CONSEJERO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE A INSTAR EL PROCEDIMIENTO DE DISOLUCIÓN O, EN SU CASO, LA DESVINCULACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA DE DETERMINADOS CONSORCIOS DE FORMACIÓN PROFESIONAL PARA EL EMPLEO.**

Tras el proceso de ordenación de Consejerías, acometido por el Decreto de la Presidenta 4/2013, de 9 de septiembre, de la Vicepresidencia y sobre reestructuración de Consejerías, se crea la Consejería de Educación, Cultura y Deporte, en cuya estructura orgánica de conformidad con el Decreto 128/2013, de 24 de septiembre, se integran la Secretaría General de Formación Profesional y Educación Permanente y la Dirección General de Formación Profesional para el Empleo que tienen atribuidas las competencias en materia de formación profesional para el empleo, y entre ellas, las relativas a los Consorcios de Formación Profesional para el Empleo.

La «Red de Consorcios Escuela de Formación para el Empleo de la Junta de Andalucía» ha sido y es un ambicioso proyecto de la Junta de Andalucía, que tiene como objetivo implementar una formación profesional de excelencia para capacitar profesionalmente al alumnado y en consecuencia conseguir un elevado nivel de inserción en el mercado laboral.

Para ello, en colaboración con las entidades locales donde radican, se constituyeron en su día catorce centros formativos, en los que se imparte formación relacionada con actividades relevantes en su ámbito geográfico. En coherencia con el hecho de que en ellos tienen participación las entidades locales, dichos centros formativos adoptaron la forma jurídica de Consorcios, de conformidad con lo dispuesto en el Capítulo II del Título III de la entonces vigente Ley 7/1993, de 27 de julio, reguladora de la Demarcación Municipal de Andalucía, que establecía la facultad de las entidades locales para constituir Consorcios con otras Administraciones Públicas o entidades privadas sin ánimo de lucro que persigan fines de interés público concurrentes.

Con la aprobación de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía, los Consorcios escuela de formación profesional pasaron a tener la consideración de entidades instrumentales, en virtud de su artículo 12.3, cuyo tenor literal dice: *“Los Consorcios en los*

*que la administración de la Junta de Andalucía o cualquiera de las entidades que integran el sector público andaluz hayan aportado mayoritariamente dinero, bienes o industria, o se hayan comprometido en el momento de su constitución a financiar mayoritariamente dicho Consorcio, han de someter su organización y actividad al ordenamiento autonómico y estarán sujetos al régimen económico-financiero, de control y contabilidad establecido en la Ley General de la Hacienda Pública de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Dicho régimen se aplicará igualmente a los Consorcios en los que la designación de más de la mitad de los miembros de sus órganos de dirección corresponda a la Administración de la Junta de Andalucía o a cualquiera de las entidades del sector público andaluz”.*

La financiación de los Consorcios escuela de formación profesional se ha sustentado, principalmente, en una subvención de concurrencia no competitiva , convocada anualmente, hasta el año 2012, por el Servicio Andaluz de Empleo. Con el traspaso de las competencias de formación profesional para el empleo a la Consejería de Educación, formalizado por Decreto del Presidente 3/2012, de 5 de mayo, de la Vicepresidencia y sobre reestructuración de Consejerías, y teniendo en cuenta lo establecido en el Decreto 128/2013, de 24 de septiembre, por el que se regula la estructura orgánica de la Consejería de Educación, Cultura y Deporte, la Dirección General de Formación Profesional para el Empleo es el órgano competente para convocar y resolver el procedimiento de concesión de subvenciones dirigidas a los Consorcios escuela de formación.

La integración de las competencias de formación para el empleo en la Consejería de Educación, Cultura y Deporte, el estudio realizado por ésta de la formación que en dichos Consorcios se imparte y los nuevos objetivos previstos en materia de formación profesional, entre los que se encuentra, en determinados ámbitos territoriales en los que es posible, la asunción directa de la oferta formativa con los medios personales y materiales propios, en coherencia, por otra parte, con la necesidad de cumplir con el principio de eficiencia, determina evitar la duplicidad de entidades que cumplan la misma función, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 3 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.

Teniendo en cuenta, además, que del análisis y valoración realizados por la Consejería de Educación, Cultura y Deporte, de la situación jurídica y financiera en la que se encuentra cada uno de los catorce Consorcios existentes, se han puesto de manifiesto motivos jurídicos y desequilibrios económico-financieros, y de funcionamiento que aconsejan la conveniencia de la supresión de tres de ellos, los Consorcios “Centro de Formación en Comunicaciones y Tecnologías de la Información”, “Centro de Formación Medioambiental para el Desarrollo Sostenible” y “Centro de Formación en Técnicas Industriales de San Fernando”.

La oferta formativa que se imparte en ellos, puede ser asumida por los medios propios de la Consejería de Educación, Cultura y Deporte, con mayor eficiencia y sin menoscabo alguno para la calidad del servicio público, tal como se deduce del informe por la Dirección General de Formación Profesional para el Empleo de fecha 14 de enero de 2014 en el que se sustancian las causas que avalan la disolución de los citados Consorcios y de la propuesta de la Secretaria General de Formación Profesional y Educación Permanente para que se inste el correspondiente procedimiento a tal efecto.

De conformidad con lo dispuesto en el art. 5.1 del Texto Refundido de la Ley General de Hacienda Pública de la Junta de Andalucía, en relación con el 12.3 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, corresponde al Consejo de Gobierno autorizar la creación y extinción de los Consorcios, por lo que, ha de ser el Consejo de Gobierno quien adopte la decisión de autorizar su disolución o, en su caso, desvinculación de la Administración de la Junta de Andalucía en los mismos.

En virtud de lo expuesto, visto el informe de la Dirección General de Formación Profesional para el Empleo, a propuesta del Consejero de Educación, Cultura y Deporte y previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 28 de enero de 2014

## **ACUERDO**

Autorizar al Consejero de Educación, Cultura y Deporte a instar el procedimiento de disolución o, en su caso, desvinculación de la Administración de la Junta de Andalucía, de los Consorcios de formación profesional para el empleo “Centro de Formación en Comunicaciones y Tecnologías de la Información”, “Centro de Formación Medioambiental para el Desarrollo Sostenible” y “Centro de Formación en Técnicas Industriales de San Fernando”.

En Sevilla, a 28 de enero de 2014

Susana Díaz Pacheco  
PRESIDENTA DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Luciano Alonso Alonso  
CONSEJERO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE

DENOMINACIÓN:

**DECRETO 19/2014, DE 28 DE ENERO, POR EL QUE SE APRUEBA LA ALTERACIÓN DE LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE ARAHAL Y PARADAS, AMBOS EN LA PROVINCIA DE SEVILLA, MEDIANTE SEGREGACIONES Y AGREGACIONES RECÍPROCAS.**

Vista la iniciativa para la alteración de los términos municipales de Arahal y Paradas, mediante segregaciones y agregaciones recíprocas, y en consideración a los siguientes

#### **HECHOS**

**PRIMERO.-** Mediante sendos acuerdos plenarios de fecha 29 de octubre y 27 de noviembre 2009, los Ayuntamientos de Arahal y Paradas aprobaron la iniciativa para la tramitación de un expediente de alteración de sus términos municipales, mediante segregaciones y agregaciones recíprocas, que tuvo entrada en esta administración autonómica el 23 de mayo de 2011, junto con el resto de la documentación integrante del mismo.

Era objeto del mencionado expediente regularizar la situación fáctica que se estaba generando con motivo de la extensión del núcleo urbano de Arahal sobre el término municipal de Paradas, por lo que se pretendía dotar al municipio de Arahal del territorio indispensable para ampliar su suelo urbano en el sector en el que se había producido la ampliación de su núcleo, así como de una zona de suelo no urbanizable de especial protección. Por su parte, al municipio de Paradas se agregaría una parte del término municipal de Arahal, también clasificada, en su mayor parte, como zona de suelo no urbanizable de especial protección. El hecho de que ambos municipios pudieran contar con una zona no urbanizable y protegida especialmente según la legislación vigente, tenía como finalidad evitar la reproducción en el futuro de nuevas tensiones urbanísticas en la zona limítrofe entre ambos municipios.

Dado que la valoración de los referidos territorios cuya permuta se proyectaba conllevaría un perjuicio económico para el Ayuntamiento de Paradas, tanto por sus diferentes clasificaciones urbanísticas como por sus distintas extensiones superficiales, se preveía una compensación económica a favor de este último Ayuntamiento.

**SEGUNDO.-** A la vista del expediente, de conformidad con lo establecido en la Disposición Transitoria Primera de la Ley 5/2010, de 11 de junio, de Autonomía Local de Andalucía, era de aplicación al

procedimiento el régimen jurídico vigente en el momento de su incoación en el año 2009, constituido por la Ley 7/1993, de 27 de julio, reguladora de la Demarcación Municipal de Andalucía así como los preceptos del Reglamento de Demarcación Municipal de Andalucía y del Registro Andaluz de Entidades Locales, aprobado por Decreto 185/2005, de 30 de agosto, que no hayan sido declarados nulos tras la firmeza de las dos Sentencias de 14 de abril de 2008, dictadas en los recursos 725/2005 y 727/2005 por la Sala de lo Contencioso-Administrativo en Sevilla del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, y confirmadas, respectivamente, por las Sentencias del Tribunal Supremo de 15 de junio de 2010 y de 25 de enero de 2011.

**TERCERO.-** De acuerdo con dicha normativa, y no estando prevista en la misma la posibilidad de compensar económicamente al Ayuntamiento de Paradas por el perjuicio económico que la alteración le suponía, se notificó a los interesados para que procedieran a la modificación o mejora voluntaria de la solicitud.

En respuesta a tal notificación, el 26 de octubre de 2011 tuvo entrada en esta Administración el acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento de Arahal de 29 de septiembre de 2011, aprobando el desistimiento de su solicitud así como una nueva iniciativa para la tramitación del expediente de alteración territorial de los municipios de Arahal y Paradas, de acuerdo con la Ley 5/2010, de 11 de junio, de Autonomía Local de Andalucía. Igualmente, el 10 de noviembre de 2011 se recibió el acuerdo adoptado en el mismo sentido por el Pleno del Ayuntamiento de Paradas el 22 de octubre de 2011.

En relación con lo anterior, mediante Resolución del del Director General de Administración Local de 2 de diciembre de 2011, fue aceptado el desistimiento de la solicitud de alteración de términos municipales presentada.

**CUARTO.-** Con fecha 1 febrero 2012, se recibe escrito del Secretario del Ayuntamiento de Arahal certificando que en sesión celebrada el 26 enero 2012, el Pleno del Ayuntamiento aprobó una nueva iniciativa de alteración de los términos municipales de Arahal y Paradas, reiterando la totalidad del contenido de la documentación que ya fue remitida a la Administración Autonómica, dando lugar al inicio de la tramitación en fase autonómica.

#### **a) Documentación presentada**

Examinada la documentación se verificó que, desde un punto de vista formal, se habían aportado los documentos exigidos por el artículo 96 de la Ley 5/2010, de 11 de junio: Memoria justificativa de la alteración pretendida, de la que forma parte relevante el *“Convenio regulador del régimen y compensaciones derivadas de la alteración de los términos municipales de Arahal y Paradas”* suscrito por ambas Corporaciones; la cartografía actual de los términos municipales afectados por la alteración así como la que resultaría de prosperar la modificación y, por último, el Informe de viabilidad económica

#### **b) Audiencia:**

Aunque desde un punto de vista formal la iniciativa de alteración fue presentada únicamente por el Ayuntamiento de Arahal, se entendió por el órgano instructor que no procedía la apertura de este trámite al Ayuntamiento de Paradas, toda vez que ya se tenía acreditación documental de la voluntad reiterada por el Pleno de dicho Ayuntamiento a favor de la iniciativa de modificación de los términos municipales (acuerdos plenarios de 27 de noviembre de 2009 y de 22 de octubre de 2011).

#### **c) Información pública:**

El 13 de febrero de 2012, el Director General de Administración Local dictó Resolución acordando la apertura del trámite de información pública, que fue publicada en los tabloneros de anuncios de los Ayuntamientos de Arahal y Paradas, en el BOJA núm. 51 de 14 de marzo de 2012 y en el BOP de Sevilla núm. 72 de 27 de marzo de 2012.

Durante el transcurso del plazo de un mes previsto para el mencionado trámite fueron recibidas las alegaciones presentadas por D. Francisco, D<sup>a</sup> Petra y D. Juan Peña Human, en calidad de propietarios de la parcela 434 del polígono 14 del catastro de rústica del término de Paradas, incluida en el ámbito afectado por la alteración objeto del presente procedimiento.

De dichas alegaciones se dio traslado el día 15 de mayo de 2012 al Ayuntamiento de Paradas al objeto de que aportara un pronunciamiento sobre las mismas, recibándose el día 4 de junio de 2012 escrito de la Alcaldía al respecto, cuyo contenido fue posteriormente ratificado por el Pleno el 7 de junio de 2012.

#### **d) Actuaciones tendentes a concretar la compensación económica a satisfacer por el Ayuntamiento de Arahal al Ayuntamiento de Paradas.**

Con fecha 18 de abril de 2012 se recibieron sendos escritos de los Ayuntamientos de Arahal y Paradas en relación con los antecedentes del expediente y, en concreto, con el *"Convenio regulador del régimen y compensaciones derivadas de la alteración de los términos municipales de Arahal y Paradas"*, en cuya Estipulación Cuarta se preveía una compensación económica anual a cargo del municipio de Arahal y a favor del municipio de Paradas durante un periodo de quince años, calculada en función de la recaudación por los distintos derechos y recursos municipales que ambos municipios habrían de percibir en sus respectivos ámbitos territoriales objeto de la alteración, debiendo calcularse tal montante económico de forma homogénea durante dicho periodo de tiempo. No obstante, se expresaba en los escritos de alegaciones que, al haberse producido en el año 2012 una modificación en la Ordenanza Fiscal del Impuesto de Bienes Inmuebles de naturaleza urbana, con un considerable incremento de su tipo, que afectaría a la zona de suelo urbano que se segregaría del municipio de Paradas para agregarse al término municipal de Arahal, conllevando dicha circunstancia una variación sustancial en el cálculo del referido montante económico, se hacía preciso modificar en este extremo la citada Estipulación Cuarta del Convenio para que quedara debidamente actualizada.

A tal fin, junto a los los citados escritos se acompañaban certificaciones acreditativas de los acuerdos plenarios adoptados por ambos Ayuntamientos aprobando, con fecha 13 de abril de 2012, una *"Adenda al Convenio regulador del régimen y compensaciones derivadas de la alteración de los términos municipales de Arahal y de Paradas"*, en la que se contenía la modificación de la Estipulación Cuarta del Convenio, en el sentido de elevar a 465.159,22 euros la compensación económica a cargo del municipio de Arahal y a favor del municipio de Paradas, manteniéndose los demás datos de periodo temporal y abono previstos en la citada Estipulación, a excepción del cómputo del periodo de 15 años, que debería iniciarse *"a partir del 1 de enero del año inmediatamente posterior a la fecha del acuerdo de alteración de los términos municipales, adoptado por el órgano competente de la Comunidad Autónoma de Andalucía"*.

El 21 de junio de 2012 se recibió nuevo certificado expedido por el Secretario del Ayuntamiento de Arahal, acreditando que por acuerdo del Pleno de dicho Ayuntamiento de 31 de mayo de 2012, se había aprobado una nueva modificación de la Estipulación Cuarta del Convenio regulador entre ambos municipios, consistente en la redacción de una fórmula para la concreción de la compensación económica a cargo del Ayuntamiento de Arahal y a favor del Ayuntamiento de Paradas. Dicho escrito venía acompañado de otro certificado del Secretario del Ayuntamiento de Paradas, manifestando que en la sesión celebrada el 7 de

junio de 2012, el Pleno había aprobado, en el mismo sentido, la nueva modificación de la Estipulación Cuarta del Convenio. Después de tales aprobaciones plenarias, el texto de la fórmula fue suscrito por los Alcaldes de ambos municipios, de común acuerdo, con fecha 18 de junio de 2012.

Examinada la propuesta de documentación anterior, con fecha 10 de julio de 2012 se requirió a ambos Ayuntamientos para que procedieran a corregir un error advertido en la documentación remitida, haciéndoles notar la discordancia detectada en la referencia al cálculo de la compensación económica anual a favor del Ayuntamiento de Paradas, puesto que, aunque según se afirmaba, tal cálculo se haría en función de la diferencia entre las cuantías recaudatorias anuales, que, únicamente en concepto de Impuesto de Bienes Inmuebles, obtendrían ambos Ayuntamientos en los territorios que cada uno de ellos aportaría, tal expresión no era acorde con su efectiva plasmación en la fórmula para tal cálculo, al hacerse constar en ella que el sumatorio de la recaudación por el Ayuntamiento de Paradas se correspondía con el Impuesto de Bienes Inmuebles, mientras que el sumatorio de la recaudación por el Ayuntamiento de Arahal se refería a todos los derechos y recursos.

En relación con dichos requerimientos, consta en el expediente la corrección del error advertido, efectuada mediante acuerdo de 27 de julio de 2012 suscrito por ambos Ayuntamientos, en el que se recoge la redacción definitiva de la Estipulación Cuarta del *“Convenio regulador del régimen y compensaciones derivadas de la alteración de los términos municipales de Arahal y de Paradas”*.

#### **e) Consultas e informes preceptivos.**

Se han recabado los siguientes informes preceptivos y consultas:

-El 11 de julio de 2012, se requirió el parecer de de la Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía en la provincia de Sevilla, que se recibió el 17 de julio de 2012, así como de la Secretaría General de Ordenación del Territorio, que se recibió el 14 de septiembre de 2012.

-Así mismo, el 11 de julio de 2012 se solicitó informe del Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA), que se recibió el 11 de octubre del mismo año.

En relación con dicho informe, tuvo lugar una reunión aclaratoria entre técnicos del IECA y técnicos de los Ayuntamientos de Arahal y Paradas, y el 29 de enero de 2013 se recibió un nuevo informe de dicho Instituto, con la definición del tramo de la línea límite propuesta entre ambos términos municipales.

De este último informe del IECA se dio traslado con fecha 27 de febrero de 2013 a los Ayuntamientos de Arahal y de Paradas así como al de Carmona, motivado en este último caso por la existencia en la actualidad de un Mojón Tres Términos, (M3T) en el que confluye su término municipal con los de los municipios de Arahal y de Paradas; así como en el hecho de que, aunque el ámbito territorial de Carmona no resultaría afectado si la alteración proyectada culminara favorablemente, tal alteración conllevaría un cambio en la numeración de los mojones que definen tanto la línea delimitadora Arahal-Carmona, como la de Paradas-Carmona.

- Por último, con fechas 27 de febrero y 15 de marzo de 2013, respectivamente, se solicitaron los pronunciamientos sucesivos de la Diputación Provincial de Sevilla y del Consejo Andaluz de Concertación Local, que fueron recibidos con fechas 14 de marzo y 10 de abril de 2013.

- Así mismo se han requerido informes a la Secretaría General Técnica y a la Asesoría Jurídica de la

Consejería de Administración Local y Relaciones Institucionales, los cuales fueron emitidos los días 29 de mayo y 10 de julio de 2013, respectivamente, todo ello de conformidad con el artículo 36.1. del Reglamento de Demarcación Municipal de Andalucía y del Registro de Entidades Locales

**QUINTO.-** Con fecha 5 de diciembre de 2013, el Vicepresidente de la Junta de Andalucía y Consejero de Administración Local y Relaciones Institucionales solicitó dictamen sobre este asunto al Consejo Consultivo de Andalucía, que fue emitido en fecha 15 de enero de 2014, y simultáneamente se ha puesto en conocimiento de la Administración del Estado las características y datos principales del expediente.

A los anteriores Hechos les resultan de aplicación los siguientes

### **FUNDAMENTOS DE DERECHO**

**PRIMERO.** Según el artículo 99 de la referida Ley 5/2010, de 11 de junio, todos los expedientes de creación o supresión de municipios, así como los de alteración de términos municipales, serán resueltos por decreto del Consejo de Gobierno, a propuesta de la persona titular de la Consejería competente sobre régimen local. En consecuencia, procede la resolución del procedimiento mediante el presente Decreto, a la vista de la propuesta efectuada por el Vicepresidente de la Junta de Andalucía y Consejero de Administración Local y Relaciones Institucionales.

**SEGUNDO.** Es de aplicación en el presente procedimiento la Ley 5/2010, de 11 de junio, de Autonomía Local de Andalucía, así como los preceptos del Reglamento de Demarcación Municipal de Andalucía y del Registro Andaluz de Entidades Locales, aprobado por Decreto 185/2005, de 30 de agosto,

**TERCERO.** En el procedimiento se han observado los trámites previstos en la normativa de aplicación referidos, anteriormente en el hecho cuarto

**CUARTO.-** De acuerdo con los artículos 93.2 a) y b) de la Ley 5/2010, se justifica en la Memoria que con el presente procedimiento se persiguen alcanzar los siguientes objetivos:

- Regularización de la situación generada con motivo de la extensión del núcleo urbano de Arahal sobre el término de Paradas.
- Dotar al municipio de Arahal del territorio indispensable para ampliar los servicios deportivos existentes, culminando el suelo urbano en el sector en el que se ha producido la extensión de su núcleo, entendiéndose que sería difícilmente viable la prestación de dichos servicios en régimen de mancomunidad o cualquier otra forma asociativa o de cooperación interadministrativa.
- Dotar al municipio de Arahal de una zona de suelo no urbanizable de especial protección, que impida en el futuro que se reproduzcan las circunstancias que han propiciado la situación actual.
- Agregar al municipio de Paradas una parte del término municipal de Arahal, también clasificada, en su mayor parte, como zona de suelo no urbanizable de especial protección, con idéntica finalidad de evitar la reiteración de nuevas tensiones urbanísticas en la zona limítrofe entre ambos municipios.

Dado que la valoración de los referidos territorios cuya permuta se proyecta conlleva un perjuicio económico para el Ayuntamiento de Paradas, tanto por sus diferentes clasificaciones urbanísticas como por sus distintas extensiones superficiales, se prevé una compensación económica a favor de este último

Ayuntamiento.

**QUINTO.-** En cuanto al ámbito territorial objeto de la alteración, la Estipulación Tercera del *"Convenio regulador del régimen y compensaciones derivadas de la alteración de los términos municipales de Arahal y Paradas"* recoge por Zonas los territorios concretos del término municipal de Paradas que serían agregados al de Arahal (Zonas A, B, C, D), así como, por otra parte, el ámbito territorial concreto que sería segregado del término municipal de Arahal para su agregación al de Paradas (Zona E). En total comprenden una superficie de 738.531 m<sup>2</sup>, siendo su descripción literal la siguiente:

*"...atendiendo al planeamiento vigente en cada uno de los municipios promotores de la alteración, los terrenos referenciados en el apartado anterior, y que constituyen el objeto de la permuta, ostentan la siguiente clasificación y calificación urbanística:*

*A) ZONA 1: Los terrenos comprendidos en esa zona, que se segregarian del municipio de Paradas para agregarse al municipio de Arahal, tienen actualmente la clasificación de suelo no urbanizable genérico, a excepción de los siguientes suelos:*

- a) Los terrenos constituidos por las vías pecuarias existentes en esta zona (Cañada Real de Osuna y Cordel de los Tunantes), clasificados como suelo no urbanizable de especial protección por legislación específica.*
- b) Los terrenos constituidos por los denominados <<Cerros Testigos>>, existentes en la zona (se limita a la Parcela 303 del polígono 15 del vigente catastro de bienes inmuebles de naturaleza rústica del municipio de Paradas), clasificados igualmente como suelo no urbanizable de especial protección por la planificación urbanística.*

*B) ZONA 2: Los terrenos comprendidos en esta zona, que se segregarian del municipio de Paradas para agregarse al municipio de Arahal, tienen actualmente la clasificación de suelo urbano consolidado, adscrito al ámbito denominado <<Conjunto de edificación unitaria>>.*

*C) ZONA 3: Los terrenos comprendidos en esta zona, que se segregarian del municipio de Paradas para agregarse al municipio de Arahal, tienen actualmente la clasificación de suelo no urbanizable genérico.*

*D) ZONA 4: Los terrenos comprendidos en esta zona, que se segregarian del municipio de Paradas para agregarse al municipio de Arahal, tienen actualmente la clasificación de suelo no urbanizable genérico, a excepción de los terrenos constituidos por la vía pecuaria existente en la zona (Cordel de San Antonio), clasificados como suelo no urbanizable de especial protección por legislación específica.*

*E) ZONA 5: Los terrenos comprendidos en esta zona, y que se segregan del municipio de Arahal para agregarse al municipio de Paradas, "tienen actualmente la clasificación de suelo no urbanizable genérico, a excepción de los terrenos constituidos por la vía pecuaria existente en la zona (Vereda de Sevilla), clasificados como suelo no urbanizable de especial protección por legislación específica."*

La descripción gráfica y planimétrica anterior contenida en el expediente se encuentra referenciada en el Anexo 1 del informe emitido por el IECA, de fecha 17 de enero de 2013, que contiene el listado de coordenadas UTM en los sistemas de referencia ED50 y ETRS89 y en el Huso 30, correspondiente a la propuesta de nueva línea delimitadora de los términos municipales de Arahal y Paradas.

**SEXTO.-** Los Ayuntamientos pactaron en un principio establecer una compensación económica anual a favor del municipio de Paradas y a cargo del de Arahal, por importe de 389.858,31 euros durante un periodo de quince años computados a partir del 1 de enero del año inmediatamente posterior a la fecha del

acuerdo de alteración adoptado, en su caso, por el órgano competente de la Comunidad Autónoma. La referida cantidad sería satisfecha a razón de 25.990,55 euros anuales.

Tales previsiones iniciales, contenidas en la Estipulación Cuarta del Convenio, fueron objeto de varias modificaciones durante la tramitación procedimental, que afectaron inicialmente a la fijación de la cuantía concreta de la compensación. Posteriormente, a efectos de preservar posibles modificaciones futuras de indicadores económicos que pudieran alterar sustancialmente la cifra de compensación consignada, los dos Ayuntamientos, mediante sus correspondientes acuerdos plenarios y la posterior suscripción de los Alcaldes en un documento conjunto, optaron por modificar tal Estipulación sin exponer una cifra exacta, sino elaborando una fórmula que perdurara en el tiempo para efectuar el cálculo compensatorio a favor de Paradas, quedando redactada dicha Estipulación de la siguiente forma:

*“La compensación económica total a favor del Ayuntamiento de Paradas se determinará por la diferencia entre los sumatorios de las recaudaciones, en la anualidad en que se acuerde la alteración de los términos municipales y en términos homogéneos, de los ingresos en concepto de Impuesto de Bienes Inmuebles que dejarán de percibir ambos municipios por los territorios que aportan, multiplicado por quince.*

*La compensación económica anual a favor del Ayuntamiento de Paradas será el resultado de dividir dicho importe entre el número de anualidades de pago.*

$$CT = (\sum Rx - \sum Ry) \times 15$$

$$CA = CT / N$$

*CT : Compensación total a favor del Ayuntamiento de Paradas.*

*CA : Compensación anual a favor del Ayuntamiento de Paradas.*

*$\sum Rx$  : Sumatorio de la recaudación, por el Ayuntamiento de Paradas, de la cuantía correspondiente al Impuesto de Bienes Inmuebles de los territorios que aporta, en la anualidad en que se acuerde la alteración de los términos municipales.*

*$\sum Ry$  : Sumatorio de la recaudación, por el Ayuntamiento de Arahal, de la cuantía correspondiente al Impuesto de Bienes Inmuebles de los territorios que aporta, en la anualidad en que se acuerde la alteración de los términos municipales.*

*N : Número de anualidades en las que se determine hacer efectiva la compensación total.”*

**SÉPTIMO.-** Visto el objeto del expediente, teniendo en cuenta las previsiones de la Ley 5/2010, de 11 de junio, a continuación se procede al análisis de la concurrencia de las circunstancias previstas en el artículo 93.3 de la misma en relación con la justificación de la alteración territorial pretendida, así como si la propuesta tiene viabilidad económica, de acuerdo con el artículo 96.1 c).

**1.- La alteración de los términos de Arahal y Paradas, mediante segregación-agregación de sus términos, no puede suponer para ninguno de los municipios afectados, “ni la privación de los recursos necesarios para prestar los servicios básicos establecidos legalmente, ni la reducción de los servicios a los que viniesen obligados en función de su población” (primer párrafo artículo 93.3 de la LAULA)**

En relación con tal exigencia es destacable la escasa población que quedaría afectada si la alteración

pretendida fuera resuelta favorablemente, lo cual tendría una incidencia nula respecto al tramo poblacional en el que se hallan situados los dos municipios, que seguirían en el correspondiente a los municipios andaluces superiores a 5.000 habitantes y por debajo de 20.000.

En tal sentido, constan acreditados en el expediente los datos vertidos en sendos certificados de los Secretarios de los Ayuntamientos afectados, ambos de fecha 3 de marzo de 2011, que han sido ratificados en el informe de la Secretaría General de Ordenación del Territorio, de 14 de septiembre de 2012:

- De conformidad con los datos obrantes en el Sistema de Información Multiterritorial de Andalucía, en el año 2011 el municipio de Arahal contaba con un total de 19.382 habitantes, y el municipio de Paradas con 7.065.

- En el territorio que se segregaría de Arahal para ser agregado al término municipal de Paradas, *“no existe población afectada”* por la alteración que se pretende.

- En el territorio que se segregaría de Paradas para ser agregado al término municipal de Arahal figuran 548 vecinos indebidamente empadronados en Arahal, constando únicamente tres de ellos correctamente empadronados en Paradas.

En consecuencia, como se afirma igualmente en el informe de la Delegación del Gobierno de Sevilla de 12 de julio de 2012, con independencia de que la culminación de alteración proyectada vendría a regularizar la anomalía mencionada, de forma que pasarían a estar empadronados en Arahal todos los vecinos residentes en esta zona, la población oficial actual de Paradas sólo se reduciría en los tres vecinos mencionados.

En este último informe también se subraya que durante el trámite de información pública sólo se presentaron alegaciones fundadas en motivos urbanísticos por parte de tres vecinos, por lo que *“se deduce que existe consenso en la conveniencia y la necesidad de la alteración”*.

Sirve igualmente como acreditación de la exigencia analizada el hecho de que, el día 3 de marzo de 2011, los Alcaldes de Arahal y Paradas suscribieran un documento en el que se afirma que:

- El Ayuntamiento de Arahal ya viene prestando, en el suelo urbano consolidado que pretende agregar a su término municipal, correspondiente en la actualidad al municipio de Paradas, *“los servicios públicos municipales de abastecimiento de aguas, alcantarillado, depuración de aguas, vigilancia, limpieza viaria, recogida de basuras, etc...”*, por lo que la resolución favorable de la alteración territorial no supondría *“ningún tipo de transferencia o reducción de personal público”*, de carácter funcionario o laboral.

- La segregación de territorio clasificado como suelo no urbanizable protegido, perteneciente en la actualidad al municipio de Arahal, para su agregación al término municipal de Paradas, así como la segregación del territorio con la misma clasificación urbanística del municipio de Paradas, para su agregación al término municipal de Arahal, no supondría apenas incidencia sobre la prestación de los servicios municipales. Por tanto, aunque tales ámbitos territoriales fueran alterados, ello no conllevaría *“la modificación de las plantillas de empleados públicos, laborales o funcionarios”*, ni tampoco *“su transferencia al municipio limítrofe”*.

Los anteriores datos, que no se han visto cuestionados por ninguno de los órganos que han intervenido en la tramitación del expediente, permiten constatar la acreditación de esta exigencia.

**2.- Según los criterios de la ordenación territorial de la Comunidad Autónoma, si no fuera posible o conveniente compensar con la incorporación a su término de una parte del que originó la alteración, podrá fijarse una compensación económica a cargo del municipio acrecido. (último párrafo artículo 93.3 de la LAULA)**

La fijación de una compensación económica a Paradas a costa de Arahal ha quedado suficientemente justificada en el expediente mediante la aportación de datos que acreditan la imposibilidad de llevar a cabo un intercambio de suelos de similar valor económico. Tal posibilidad hubiera originado una discontinuidad territorial en ambos términos municipales, vetada por el artículo 89.3 de la LAULA. Por tal razón, los ayuntamientos convenieron una permuta de terrenos de diferente clasificación urbanística y, a efectos de remediar el perjuicio económico que tal intercambio suponía para el Ayuntamiento de Paradas, se estableció fijar una compensación económica que debe satisfacer el Ayuntamiento de Arahal.

**3.- Sólo podrá efectuarse la alteración en alguno de los siguientes casos:**

***- a) Cuando un núcleo de población de un municipio se extienda por el término de otro u otros limítrofes.***

Sobre tal exigencia, consta en la Memoria justificativa que la primera circunstancia que motiva la alteración es el hecho de que se pretende agregar al término de Arahal una superficie de terreno de 69.856 m<sup>2</sup>, pertenecientes en la actualidad a Paradas, pero cuyos servicios básicos -abastecimiento de agua potable, saneamiento, mantenimiento de vías públicas, recogida de basuras, vigilancia, etc.- vienen siendo prestados por aquél, dada la distancia que separa a dichos terrenos del núcleo principal del municipio de Paradas.

Dicho territorio ostenta la clasificación de suelo urbano consolidado, hallándose adscrito al ámbito denominado “*Conjunto de edificación unitaria*”, de las normas urbanísticas del municipio de Paradas, extendiéndose hasta el núcleo urbano del término municipal de Arahal. Por otra parte, se considera por los dos Ayuntamientos que en tal territorio sería difícilmente viable la prestación de los citados servicios en régimen de mancomunidad o mediante cualquier otra forma asociativa o de cooperación interadministrativa.

***b) Cuando sea necesario dotar a un municipio limítrofe del territorio indispensable para ampliar los servicios existentes, o instalar aquellos nuevos que imperativamente hubiere de prestar como consecuencia de un aumento de su población.***

La segunda circunstancia que motiva la alteración pretendida radica en la pretensión de dotar al municipio de Arahal del territorio indispensable para ampliar los servicios deportivos existentes. En concreto, se proyecta la agregación al municipio de Arahal de un total de 90.847 m<sup>2</sup>, actualmente correspondientes al municipio de Paradas. En este ámbito se comprenden dos sectores diferenciados, con unas extensiones superficiales de 53.471 m<sup>2</sup> y de 37.374 m<sup>2</sup>, respectivamente. Partiendo de la premisa de la carencia de espacios habilitados para el deporte en el municipio de Arahal, en la Memoria se considera este terreno como idóneo para un posterior desarrollo dotacional deportivo de dicho municipio, acorde con el “*Plan Director de Instalaciones Deportivas de Andalucía*”.

***c) Cuando concurren otras circunstancias de orden geográfico, demográfico, económico, histórico o administrativo que así lo aconsejen.***

En relación con tal previsión consta en la Memoria que con la modificación proyectada se pretende:

- Dotar al municipio de Arahal de una zona de suelo no urbanizable de especial protección, correspondiente al municipio de Paradas, que impida en el futuro que se reproduzcan las circunstancias que han propiciado la situación actual.
- Agregar al municipio de Paradas una parte del término municipal de Arahal, también clasificada como zona de suelo no urbanizable de especial protección en su mayor parte, con objeto de evitar la reiteración de nuevas tensiones urbanísticas en la zona limítrofe entre ambos municipios.

A tal efecto, las partes han convenido establecer que en un plazo no superior a dos años se iniciarían los trámites y gestiones urbanísticas necesarias, a fin de que la totalidad del suelo referido obtenga la citada clasificación de especial protección. El cómputo de dicho plazo comenzaría una vez sea resuelto favorablemente el expediente de alteración, en su caso.

#### **4.- Viabilidad económica de la propuesta de modificación (primer párrafo del artículo 93.3 en relación con el 96.1 c), de la Ley 5/2010, de 11 de junio,)**

La documentación integrante del expediente contiene una abundante información acreditativa de dicho extremo. A tal efecto, se realiza un análisis exhaustivo de los efectos de la modificación en la capacidad fiscal de ambos municipios, así como de la riqueza imponible de los territorios resultantes, poniéndolos en relación con los gastos derivados de la prestación de los servicios que, como mínimo, deberían atender ambos municipios. Con la misma finalidad, se evalúa el resultado que provocaría la alteración sobre los distintos recursos municipales establecidos para cada uno de los municipios, siguiendo el orden establecido en el artículo 2.1 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

Del análisis de la anterior documentación se concluye que la viabilidad económica del expediente está garantizada, y que la disminución de ingresos que sufriría el municipio de Paradas en el supuesto de que prosperase la alteración, se vería compensado con el pago anual por parte de Arahal de la cantidad resultante de aplicar la fórmula acordada por ambos municipios en la *“Adenda al Convenio Regulador del régimen y compensaciones derivadas de la alteración de los términos municipales de Arahal y Paradas”*, suscrita con fecha 13 de julio de 2012 por un plazo de quince años.

**OCTAVO.-** Las alegaciones vertidas en el expediente de segregación durante el trámite de información pública, por D. Francisco, D<sup>a</sup> Petra y D. Juan Peña Humanes, en calidad de propietarios de la parcela 434 del polígono 14 del catastro de rústica del término de Paradas, incluida en el ámbito afectado por el procedimiento de alteración, vienen referidas al cambio que sufriría parte del territorio objeto de la modificación en cuanto a su calificación urbanística, que pasaría a ser considerado como suelo no urbanizable de especial protección.

Según el contenido de las mismas, como primera alegación, se refieren los interesados a que la mencionada finca se encuentra ubicada en la ZONA 1 de las cinco zonas en las que se clasifican los terrenos que resultarían afectados por la alteración, conforme a la descripción gráfica y planimétrica que se contiene en la documentación del expediente. Dicha ZONA 1 está clasificada por la vigente ordenación urbanística de Paradas como suelo no urbanizable genérico, estando, por tanto, *“preservado de cualquier proceso de transformación urbanística y siendo únicamente susceptible de los usos inherentes a sus cualidades naturales, es decir, el uso agrícola y ganadero, eminentemente”*.

Por tal razón, teniendo en cuenta que según la Memoria justificativa la agregación a Arahál de los terrenos correspondientes de la ZONA 1 está motivada por el interés en el establecimiento de una zona de suelo no urbanizable que se pretende sea de especial protección, -y a efectos de lo cual han acordado los Ayuntamientos afectados que, en el supuesto de que la alteración fuera aprobada por la Administración Autonómica, se llevaría a cabo, en un plazo de dos años, la pertinente modificación de la clasificación actual-, afirman los alegantes, en primer lugar, que dicho cambio de clasificación del suelo no está suficientemente justificado, no contando dichos suelos con valor alguno intrínseco que los haga merecedores de tal protección, tal como se prevé en el artículo 46, apartados b) y c), de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA).

También alegan, en segundo lugar, que la alteración de los términos municipales de Arahál y Paradas ha servido de justificación al Alcalde de Paradas, a instancias del de Arahál, para incoar sendos expedientes de restablecimiento de legalidad urbanística y de caducidad de la licencia en relación con una obra de construcción de tres cuerpos de naves, que ya tenían iniciada, relacionada con la actividad de la explotación agrícola a la que destinan la finca, que ha sido objeto de una paralización provisional. Califican dicha paralización como una *"clara desviación de poder"*.

Por último, en tercer lugar, solicitan en su escrito de alegaciones que en la Resolución por la que se apruebe la alteración, se exija al Ayuntamiento de Arahál, a cuyo término pasaría a agregarse la parcela, que respete el derecho de propiedad inherente al régimen jurídico de la finca, clasificada como suelo urbanizable común, hasta tanto no se inicie y resuelva la innovación del planeamiento general municipal de Arahál, en su caso. Igualmente solicitan que en el cuerpo de motivación de la Resolución a dictar en su día, se haga constar la innecesidad de clasificar a los suelos de la ZONA 1 con la categoría de especial protección, a excepción de las vías pecuarias existentes en la zona y la parcela 303 del polígono 15 del catastro, donde se encuentra el paraje conocido como *"Cerro Testigo"*.

En relación con tales alegaciones, con fecha 15 de mayo de 2012 se da traslado de las mismas al Ayuntamiento de Paradas, a efectos de que aportaran un pronunciamiento sobre las mismas, y el 4 de junio de 2012 se recibe un escrito del Alcalde respondiendo a tal requerimiento dando respuesta a cada una de ellas.

Por lo que se refiere a la primera alegación, se argumenta en dicho escrito que la modificación de términos no produce por sí misma el cambio de la clasificación urbanística de los terrenos, sino que dicho cambio habrá de realizarlo el Ayuntamiento de Arahál, conforme a la tramitación correspondiente establecida en el artículo 36 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía. Por tal razón, será durante dicha tramitación cuando los interesados podrán realizar las alegaciones e interponer los recursos correspondientes, y no en el momento procedimental actual del expediente de alteración.

Sobre la segunda alegación, se informa que, efectivamente, por el Ayuntamiento de Paradas se habían incoado dos procedimientos urbanísticos, uno de ellos por la presunta realización de obras sin licencia en la citada parcela, que concluyó mediante Resolución de la Alcaldía número 095/12, de 25 de febrero de 2012, y otro para determinar la posible caducidad de la licencia otorgada, que concluyó a su vez mediante Resolución de la Alcaldía número 142/121, de 23 de marzo de 2012. No obstante, el presente procedimiento no es la vía adecuada para intentar defender unos supuestos intereses urbanísticos sobre los que ya se habían pronunciado los órganos municipales correspondientes.

Así mismo, en lo concerniente a la alegación sobre la desviación de poder efectuada por los propietarios de

la parcela, se afirma en el escrito del Ayuntamiento de Paradas que no se argumenta en qué consiste la conducta así calificada. El primer procedimiento de alteración, del que posteriormente desistieron para iniciar el actualmente en tramitación, fue iniciado con anterioridad a los hechos de contenido urbanístico que se denuncian por los alegantes, habiéndose adoptado el acuerdo plenario de inicio del mismo con fecha 27 de noviembre de 2009, mientras que la licencia a la que se hace referencia en el escrito de alegaciones fue otorgada el 20 de octubre de 2010, lo que contradice totalmente la argumentación de los interesados.

A la tercera alegación se contesta por el Alcalde de Paradas que se comparte con los interesados lo afirmado respecto a que la categorización de suelo propiedad de los alegantes no queda modificada por el procedimiento de alteración en marcha, pues, como se dijo anteriormente, el cambio de clasificación del suelo se efectuará una vez haya culminado con éxito la alteración territorial. Por lo demás, se opone, a las descalificaciones vertidas en el escrito de alegaciones sobre el incumplimiento por parte del Ayuntamiento de Paradas de los principios de protección de la confianza legítima, de prohibición de ir contra los propios actos, de la interdicción de la arbitrariedad de las Administraciones Públicas o del retraso desleal que denuncian.

Por último, en cuanto a la solicitud de los interesados sobre que se modifique el contenido del Convenio regulador, se entiende por el Alcalde de Paradas que dicha circunstancia habrá de ser tenida en consideración cuando se esté tramitando en su día la modificación del planeamiento general del municipio de Arahal, ocasión en la que podrá analizarse exhaustivamente la necesidad planteada para que dicho sector obtenga la categoría de suelo no urbanizable especialmente protegido.

En sesión del Pleno del Ayuntamiento de Paradas de 7 de junio de 2012, se acordó ratificar íntegramente el contenido de dicho escrito de la Alcaldía.

Analizadas las anteriores alegaciones y la respuesta a las mismas, en relación con lo expresado por el Ayuntamiento de Paradas de que la alteración de los términos fue iniciada con anterioridad a los hechos de contenido urbanístico que se denuncian por los alegantes, y de que el expediente actualmente en tramitación no es la vía adecuada para intentar defender unos supuestos intereses urbanísticos sobre los que ya se habían pronunciado los órganos municipales correspondientes, se considera que a los alegantes les asiste el derecho a manifestar su desacuerdo con la alteración en el momento procedimental en que lo hicieron, es decir, el 27 de abril de 2012, durante el trámite de información pública del expediente actualmente en tramitación, puesto que el anteriormente iniciado en 2009, al que se refiere el Ayuntamiento de Paradas en su escrito, había concluido mediante Resolución del Director General de Administración Local, de fecha 2 de diciembre de 2011, aceptando el desistimiento de la solicitud de alteración acordada por los Plenos de ambas Corporaciones Locales, en un momento anterior, por tanto, a que pudiera iniciarse el trámite de información pública.

No obstante lo anterior, cabe decir que, independientemente de que los alegantes no acreditan que el Ayuntamiento de Paradas actuara a instancias del Ayuntamiento de Arahal ni que los dos expedientes urbanísticos incoados por dicho Ayuntamiento hayan tenido causa en el inicio del expediente de alteración de los términos municipales, las incidencias que pudieran derivarse de dichos expedientes urbanísticos son completamente ajenas al presente procedimiento de alteración de términos municipales, por lo que no procede pronunciarse sobre las mismas.

**NOVENO.-** Por último, una vez acreditado el cumplimiento de las exigencias legales, y atendidas las alegaciones vertidas sobre la alteración que se pretende, cabe destacar los posicionamientos de los

siguientes órganos, plasmados en los correspondientes informes recabados durante la tramitación de la iniciativa.

1. Delegación del Gobierno de Andalucía en Sevilla: recibido su informe el día 13 de julio de 2012, realiza una valoración pormenorizada del expediente desde los puntos de vista urbanístico, económico, poblacional, de la organización municipal y del inventario municipal, llegándose a la conclusión de que *"se considera adecuado a derecho el procedimiento seguido de alteración de los términos municipales de Arahal y Paradas, así como conveniente y necesaria su ejecución"*.

2. Secretaria General de Ordenación del Territorio: por lo que se refiere al informe de dicho órgano, recibido el 14 de septiembre de 2012, una vez analizado el procedimiento desde el punto de vista de la incidencia territorial del mismo, se concluye que *"la modificación de los términos de los municipios de Arahal y Paradas no altera el sistema de asentamientos, ni incide en la organización funcional de la unidad territorial donde se sitúa la actuación. En consecuencia, valorada la actuación en el contexto de la Ley 1/1994, de 11 de enero, de Ordenación del Territorio de la Comunidad Autónoma de Andalucía, y de las Estrategias Territoriales del Plan de Ordenación del Territorio de Andalucía, se considera que la alteración de los límites municipales entre Arahal y Paradas no tiene incidencia negativa desde el punto de vista de la ordenación territorial"*.

3. Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA): en su informe de 29 de enero de 2013 se contiene la definición del tramo de la línea límite propuesta entre ambos términos municipales. Para llevar a cabo la descripción y obtención de coordenadas de los puntos, se ha utilizado la cartografía catastral y el contenido de un informe que dicho Instituto había emitido con anterioridad, el 10 de diciembre de 2010, en relación con la línea límite de los municipios afectados por la iniciativa de alteración territorial.

El informe se acompaña de un Anexo I en el que se refieren las coordenadas UTM y sistema de referencia ED50 y ETRS89 de los nuevos puntos que definirían el trazado de la línea delimitadora entre ambos municipios.

4. Diputación Provincial de Sevilla: Mediante escrito de 14 de marzo de 2013, el Secretario General de la corporación provincial remite el Acuerdo adoptado por el Pleno de fecha 28 de abril de 2011, informando favorablemente sobre el expediente de alteración de términos municipales de Arahal y Paradas, al deducirse del contenido de la documentación manejada que se trataba de la misma modificación territorial sobre la que el organismo provincial ya se había pronunciado.

5. Consejo Andaluz de Concertación Local: solicitado su informe el día 15 de marzo de 2013, en la reunión de la Comisión Permanente del Consejo Andaluz de Concertación Local celebrada el 10 de abril de 2013, una vez analizada la iniciativa, se acordó que *"Visto el expediente de iniciativas municipales de Arahal y Paradas para la alteración de los términos municipales de Arahal y Paradas, y comprobado que del mismo se deduce que las Corporaciones Locales que deben ser oídas lo han sido, según la legislación vigente, la Comisión Permanente considera que con dichos actos procedimentales se encuentran representados los intereses municipales afectados, por lo que no formula observación al mismo (...)"*

En su virtud, con fundamento en cuantas motivaciones anteceden y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 99 de la Ley 5/2010, de 11 de junio, de Autonomía Local de Andalucía, a propuesta del Vicepresidente de la Junta de Andalucía y Consejero de Administración Local y Relaciones Institucionales, de acuerdo con el Consejo Consultivo de Andalucía y previa deliberación del Consejo de Gobierno, en su reunión del día 28 de enero de 2014,

## DISPONGO

**Primero.** Aprobar la alteración de los términos municipales de Arahál y Paradas, ambos en la provincia de Sevilla, mediante segregaciones y agregaciones recíprocas, siendo el ámbito concreto de la referida alteración la descrita en el Fundamento Jurídico Quinto del presente Decreto, que trae causa de lo previsto en la Estipulación Tercera del Convenio regulador del régimen y compensaciones derivadas de la alteración de los términos municipales de Arahál y Paradas, suscrito por ambos Ayuntamientos el día 3 de marzo de 2011, y modificado, en lo referido a su Estipulación Cuarta, los días 13 de abril, 18 de junio y 13 de julio de 2012.

La descripción gráfica y planimétrica anterior se encuentra referenciada en el Anexo del presente Decreto, en el que se relaciona el listado de coordenadas UTM en los sistemas de referencia ED50 y ETRS89 y en el Huso 30, correspondiente a la nueva línea delimitadora de los términos municipales de Arahál y Paradas.

**Segundo.** La compensación económica a satisfacer por el Ayuntamiento de Arahál al de Paradas como consecuencia de la alteración de sus términos municipales se determinará de la forma descrita en el Fundamento Jurídico Sexto del presente Decreto, que trae causa en lo previsto en la Estipulación Cuarta del Convenio regulador del régimen y compensaciones derivadas de la alteración de los términos municipales de Arahál y Paradas.

**Tercero.** El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía.

Contra el presente Decreto, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso Contencioso-Administrativo ante los correspondientes órganos judiciales de este orden, en la forma y plazos previstos en la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. O bien se podrá interponer recurso potestativo de reposición ante el mismo órgano que dicta este acto, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, de conformidad con lo establecido en los artículos 116 y 117 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común; o bien, también con carácter potestativo, el requerimiento previsto en el artículo 44 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, en el supuesto de que la impugnación se efectúe por una Administración Pública.

Sevilla, a 28 de Enero de 2014.

SUSANA DÍAZ PACHECO  
Presidenta de la Junta de Andalucía

DIEGO VALDERAS SOSA  
Vicepresidente de la Junta de Andalucía  
y Consejero de Administración Local Relaciones Institucionales

**ANEXO**

**NUEVA LÍNEA LÍMITE ARAHAL – PARADAS: LISTADO DE LAS COORDENADAS DE LOS MOJONES Y PUNTOS DE REFERENCIA**

| MOJÓN O PUNTO | X_UTM_ED50 | Y_UTM_ED50 | XUTM_ETRS89 | YUTM_ETRS89 |
|---------------|------------|------------|-------------|-------------|
| M1 (M3T) y P1 | 270938,71  | 4128840,90 | 270827,00   | 4128636,43  |
| 2             | 271011,29  | 4128639,77 | 270899,57   | 4128435,30  |
| 3             | 271284,74  | 4128717,76 | 271173,02   | 4128513,28  |
| 4             | 271316,43  | 4128730,71 | 271204,71   | 4128526,23  |
| 5             | 271336,55  | 4128739,47 | 271224,83   | 4128534,99  |
| 6             | 271383,77  | 4128759,20 | 271272,05   | 4128554,72  |
| 7             | 271519,92  | 4128820,96 | 271408,21   | 4128616,48  |
| 8             | 271618,40  | 4128833,09 | 271506,69   | 4128628,61  |
| 9             | 271650,64  | 4128829,67 | 271538,92   | 4128625,19  |
| 10            | 271686,68  | 4128819,19 | 271574,96   | 4128614,71  |
| 11            | 271710,05  | 4128810,89 | 271598,33   | 4128606,41  |
| 12            | 271738,23  | 4128800,62 | 271626,51   | 4128596,14  |
| 13            | 271768,16  | 4128789,04 | 271656,44   | 4128584,56  |
| 14            | 271872,13  | 4128744,92 | 271760,41   | 4128540,44  |
| 15            | 271952,30  | 4128702,11 | 271840,58   | 4128497,63  |
| 16            | 272010,62  | 4128672,40 | 271898,90   | 4128467,92  |
| 17            | 272062,17  | 4128637,67 | 271950,45   | 4128433,19  |
| 18            | 272117,66  | 4128598,35 | 272005,94   | 4128393,87  |
| 19            | 272184,50  | 4128548,33 | 272072,78   | 4128343,85  |
| 20            | 272274,06  | 4128480,95 | 272162,34   | 4128276,46  |
| 21            | 272366,98  | 4128423,16 | 272255,26   | 4128218,67  |
| 22            | 272409,88  | 4128390,48 | 272298,16   | 4128185,99  |
| 23            | 272452,02  | 4128361,54 | 272340,30   | 4128157,05  |
| 24            | 272505,47  | 4128332,46 | 272393,74   | 4128127,97  |
| 25            | 272582,16  | 4128295,56 | 272470,43   | 4128091,07  |
| 26            | 272644,00  | 4128265,37 | 272532,27   | 4128060,88  |
| 27            | 272666,23  | 4128255,41 | 272554,50   | 4128050,92  |
| 28            | 272702,86  | 4128241,36 | 272591,13   | 4128036,87  |

|    |           |            |           |            |
|----|-----------|------------|-----------|------------|
| 29 | 272743,77 | 4128225,72 | 272632,04 | 4128021,23 |
| 30 | 272811,88 | 4128194,24 | 272700,15 | 4127989,75 |
| 31 | 272831,97 | 4128184,28 | 272720,24 | 4127979,79 |
| 32 | 272873,60 | 4128163,32 | 272761,87 | 4127958,83 |
| 33 | 273016,99 | 4128109,93 | 272905,26 | 4127905,44 |
| 34 | 273137,46 | 4128335,98 | 273025,73 | 4128131,49 |
| 35 | 273137,93 | 4128336,96 | 273026,20 | 4128132,47 |
| M2 | 273143,62 | 4128334,37 | 273031,89 | 4128129,88 |
| M3 | 273676,18 | 4128057,85 | 27364,44  | 4127853,35 |
| M4 | 273868,42 | 4127987,19 | 273756,68 | 4127782,69 |
| 36 | 273975,55 | 4127934,47 | 273863,82 | 4127729,97 |
| 37 | 274056,54 | 4128058,55 | 273944,81 | 4127854,05 |
| 38 | 274040,97 | 4128067,96 | 273929,24 | 4127863,46 |
| 39 | 274071,73 | 4128111,89 | 273960,00 | 4127907,39 |
| 40 | 274020,56 | 4128201,85 | 273908,83 | 4127997,35 |
| 41 | 274054,28 | 4128231,96 | 273942,55 | 4128027,46 |
| 42 | 274143,42 | 4128300,92 | 274031,69 | 4128096,42 |
| 43 | 274152,43 | 4128310,71 | 274040,70 | 4128106,21 |
| 44 | 274196,33 | 4128354,20 | 274084,60 | 4128149,70 |
| 45 | 274211,25 | 4128368,98 | 274099,52 | 4128164,47 |
| 46 | 274217,67 | 4128375,34 | 274105,94 | 4128170,83 |
| 47 | 274227,50 | 4128363,48 | 274115,77 | 4128158,97 |
| 48 | 274408,44 | 4128410,66 | 274296,71 | 4128206,15 |
| 49 | 274406,46 | 4128400,19 | 274294,73 | 4128195,68 |
| 50 | 274430,85 | 4128404,45 | 274319,12 | 4128199,94 |
| 51 | 274464,82 | 4128410,63 | 274353,09 | 4128206,12 |
| 52 | 274590,73 | 4128433,16 | 274479,00 | 4128228,65 |
| 53 | 274632,38 | 4128531,74 | 274520,65 | 4128327,23 |
| 54 | 274786,67 | 4128445,11 | 274674,94 | 4128240,60 |
| 55 | 274638,09 | 4128320,77 | 274526,36 | 4128116,26 |
| 56 | 274758,62 | 4128262,79 | 274646,89 | 4128058,28 |
| 57 | 275094,83 | 4128145,32 | 274983,10 | 4127940,81 |

|           |           |            |           |            |
|-----------|-----------|------------|-----------|------------|
| 58        | 275228,24 | 4128129,43 | 275116,51 | 4127924,92 |
| 59        | 275230,07 | 4128126,61 | 275118,34 | 4127922,10 |
| 60        | 275293,32 | 4128172,64 | 275181,59 | 4127968,13 |
| 61        | 275391,10 | 4127973,66 | 275279,36 | 4127769,15 |
| 62        | 275416,58 | 4127926,20 | 275304,84 | 4127721,69 |
| 63        | 275515,28 | 4127715,92 | 275403,54 | 4127511,41 |
| 64        | 275530,50 | 4127717,33 | 275418,76 | 4127512,82 |
| 65        | 275556,04 | 4127622,86 | 275444,30 | 4127418,35 |
| 66        | 275580,76 | 4127526,73 | 275469,02 | 4127322,22 |
| 67        | 275584,86 | 4127510,44 | 275473,12 | 4127305,93 |
| 68        | 275592,13 | 4127489,44 | 275480,39 | 4127284,93 |
| 69        | 275597,69 | 4127468,60 | 275485,94 | 4127264,09 |
| 70        | 275604,50 | 4127449,12 | 275492,75 | 4127244,61 |
| 71        | 275635,37 | 4127345,21 | 275523,62 | 4127140,70 |
| 72        | 275640,70 | 4127330,28 | 275528,95 | 4127125,77 |
| 73        | 275656,88 | 4127237,51 | 275545,13 | 4127033,00 |
| 74        | 275682,75 | 4127239,21 | 275571,00 | 4127034,70 |
| 75        | 275684,08 | 4127218,23 | 275572,33 | 4127013,72 |
| 76        | 275693,59 | 4127208,59 | 275581,84 | 4127004,08 |
| 77        | 275701,39 | 4127193,67 | 275589,64 | 4126989,16 |
| 78        | 275668,79 | 4127173,80 | 275557,04 | 4126969,29 |
| 79        | 275664,30 | 4127168,12 | 275552,55 | 4126963,61 |
| 80        | 275553,81 | 4127117,35 | 275442,06 | 4126912,84 |
| 81        | 275528,32 | 4127098,64 | 275416,57 | 4126894,13 |
| 82        | 275442,89 | 4127048,13 | 275331,14 | 4126843,63 |
| M5        | 279608,98 | 4125324,31 | 279497,18 | 4125119,78 |
| M6        | 280198,38 | 4125178,68 | 280086,57 | 4124974,15 |
| M7        | 282826,27 | 4124037,91 | 282714,43 | 4123833,37 |
| M8        | 283148,16 | 4123731,37 | 283036,32 | 4123526,83 |
| M9        | 283970,14 | 4123627,66 | 283858,29 | 4123423,11 |
| M10       | 284348,74 | 4123278,78 | 284236,89 | 4123074,23 |
| M11       | 284423,71 | 4123400,87 | 284311,86 | 4123196,32 |
| M12 (M3T) | 284472,69 | 4123401,48 | 284360,84 | 4123196,93 |

DECRETO 24/2014, DE 28 DE ENERO, POR EL QUE SE DISPONE EL NOMBRAMIENTO DE DON JOSÉ SALVADOR MUÑOZ SAN MARTIN COMO SECRETARIO GENERAL TÉCNICO DE LA CONSEJERÍA DE IGUALDAD, SALUD Y POLÍTICAS SOCIALES.

En virtud de lo previsto en los artículos 21.5 y 27.21 de la Ley 6/2006, de 24 de octubre, del Gobierno de la Comunidad Autónoma de Andalucía, y en el artículo 17.3 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía, a propuesta de la Consejera de Igualdad, Salud y Políticas Sociales y previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 28 de enero de 2014.

Vengo en disponer el nombramiento de don José Salvador Muñoz San Martín como Secretario General Técnico de la Consejería de Igualdad, Salud y Políticas Sociales.

Sevilla, 28 de enero de 2014

Susana Díaz Pacheco  
PRESIDENTA DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

María José Sánchez Rubio  
CONSEJERA DE IGUALDAD, SALUD  
Y POLÍTICAS SOCIALES

DECRETO 23/2014, DE 28 DE ENERO, POR EL QUE SE DISPONE EL NOMBRAMIENTO DE DON JOSÉ MANUEL ARANDA LARA COMO DIRECTOR GERENTE DEL SERVICIO ANDALUZ DE SALUD.

En virtud de lo previsto en los artículos 21.5 y 27.21 de la Ley 6/2006, de 24 de octubre, del Gobierno de la Comunidad Autónoma de Andalucía y 17.3 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía, a propuesta de la Consejera de Igualdad, Salud y Políticas Sociales y previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 28 de enero de 2014.

Vengo en disponer el nombramiento de don José Manuel Aranda Lara como Director Gerente del Servicio Andaluz de Salud.

Sevilla, 28 de enero de 2014

Susana Díaz Pacheco  
PRESIDENTA DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

María José Sánchez Rubio  
CONSEJERA DE IGUALDAD, SALUD  
Y POLÍTICAS SOCIALES

DECRETO 25/2014, DE 28 DE ENERO, POR EL QUE SE DISPONE EL NOMBRAMIENTO DE DON HORACIO PIJUÁN GONZÁLEZ COMO DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN ECONÓMICA Y SERVICIOS DEL SERVICIO ANDALUZ DE SALUD.

En virtud de lo previsto en los artículos 21.5 y 27.21 de la Ley 6/2006, de 24 de octubre, del Gobierno de la Comunidad Autónoma de Andalucía y 17.3 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía, a propuesta de la Consejera de Igualdad, Salud y Políticas Sociales y previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 28 de enero de 2014.

Vengo en disponer el nombramiento de don Horacio Pijuán González como Director General de Gestión Económica y Servicios del Servicio Andaluz de Salud.

Sevilla, 28 de enero de 2014

Susana Díaz Pacheco  
PRESIDENTA DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

María José Sánchez Rubio  
CONSEJERA DE IGUALDAD, SALUD  
Y POLÍTICAS SOCIALES

DENOMINACIÓN:

**Decreto 27/2014, de 28 de enero, por el que se disponen nombramientos y prórrogas de Presidentes de Juntas Rectoras de Parques Naturales de Andalucía.**

La Ley 2/1989, de 18 de julio, por la que se aprueba el Inventario de Espacios Naturales Protegidos de Andalucía y se establecen medidas adicionales para su protección dispone en su artículo 20.1 que los Parques Naturales contarán con una Junta Rectora como órgano colegiado de participación con la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 20.2 de la citada Ley, los Presidentes de las Juntas Rectoras serán nombrados por el Consejo de Gobierno a propuesta de la persona titular de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio. A tal efecto, la Junta Rectora propondrá a tres personas de reconocido prestigio y competencia en materia territorial y ambiental. La presidencia se ejercerá durante un período de cuatro años, pudiendo prorrogarse por igual plazo a propuesta de la propia Junta Rectora, de acuerdo con el Decreto 239/1997, de 15 de octubre, por el que se regula la constitución, composición y funciones de las Juntas Rectoras.

Habiéndose culminado el proceso de renovación o, en su caso, de prórrogas del mandato de las presidencias de las Juntas Rectoras de los Parques Naturales de la Breña y Marismas del Barbate, Sierra de las Nieves, Sierra de Cardeña y Montoro, Los Alcornocales, Sierras de Tejada, Aljara y Alhama y Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, de conformidad con lo dispuesto en la normativa antes citada y adoptado el correspondiente acuerdo por la Junta Rectora, procede el nombramiento o prórroga de los candidatos propuestos.

En virtud de lo dispuesto en el artículo 20.2 de la Ley 2/1989, de 18 de julio, y de conformidad con lo establecido en el artículo 4 del Decreto 239/1997, de 15 de octubre, vistos los acuerdos adoptados por las distintas Juntas Rectoras de los Parques Naturales afectados, a propuesta de la Consejera de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, y previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 28 de enero de 2014,

DISPONGO

Primero. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 20.2 de la Ley 2/1989, de 18 de julio, y el artículo 4.1 del Decreto 239/1997, de 15 de octubre, se procede al nombramiento de:

Doña Lalia Gonzalez-Santiago Guerrero, como Presidenta de la Junta Rectora del Parque Natural de la Breña y Marismas del Barbate

Doña María Luisa Gómez Moreno, como Presidenta de la Junta Rectora del Parque Natural Sierra de las Nieves.

Don Bartolomé Valle Buenestado, como Presidente de la Junta Rectora del Parque Natural Sierra de Cardeña y Montoro.

Segundo. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 20.2 de la Ley 2/1989, de 18 de julio, y el artículo 4.2 del Decreto 239/1997, de 15 de octubre, se acuerda la prórroga del mandato de:

Don Jorge Bezares Bermúdez, como Presidente de la Junta Rectora del Parque Natural de Los Alcornocales.

Don José Benavente Herrera, como Presidente de la Junta Rectora del Parque Natural Sierras de Tejeda, Almijara y Alhama.

Don David Avilés Pascual, como Presidente de la Junta Rectora del Parque Natural Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas.

Sevilla, 28 de enero de 2014

SUSANA DÍAZ PACHECO  
Presidenta de la Junta de Andalucía

MARÍA JESÚS SERRANO JIMÉNEZ  
Consejera de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio

DECRETO 21/2014, DE 28 DE ENERO, POR EL QUE SE DISPONE EL CESE DE DON JERÓNIMO PACHÓN DÍAZ COMO DIRECTOR GENERAL DE CALIDAD, INVESTIGACIÓN, DESARROLLO E INNOVACIÓN DE LA CONSEJERÍA DE IGUALDAD, SALUD Y POLÍTICAS SOCIALES.

En virtud de lo previsto en los artículos 21.5 y 27.21 de la Ley 6/2006, de 24 de octubre, del Gobierno de la Comunidad Autónoma de Andalucía y 17.3 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía, a propuesta de la Consejera de Igualdad, Salud y Políticas Sociales y previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 28 de enero de 2014.

Vengo en disponer el cese de don Jerónimo Pachón Díaz como Director General de Calidad, Investigación, Desarrollo e Innovación de la Consejería de Igualdad, Salud y Políticas Sociales, a petición propia y agradeciéndole los servicios prestados.

Sevilla, 28 de enero de 2014

Susana Díaz Pacheco  
PRESIDENTA DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

María José Sánchez Rubio  
CONSEJERA DE IGUALDAD, SALUD  
Y POLÍTICAS SOCIALES

DECRETO 20/2014, DE 28 DE ENERO, POR EL QUE SE DISPONE EL CESE DE DON JOSÉ LUIS GUTIÉRREZ PÉREZ COMO DIRECTOR GERENTE DEL SERVICIO ANDALUZ DE SALUD.

En virtud de lo previsto en los artículos 21.5 y 27.21 de la Ley 6/2006, de 24 de octubre, del Gobierno de la Comunidad Autónoma de Andalucía y 17.3 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía, a propuesta de la Consejera de Igualdad, Salud y Políticas Sociales y previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 28 de enero de 2014.

Vengo en disponer el cese de don José Luis Gutiérrez Pérez como Director Gerente del Servicio Andaluz de Salud, agradeciéndole los servicios prestados.

Sevilla, 28 de enero de 2014

Susana Díaz Pacheco  
PRESIDENTA DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

María José Sánchez Rubio  
CONSEJERA DE IGUALDAD, SALUD  
Y POLÍTICAS SOCIALES

DECRETO 22/2014, DE 28 DE ENERO, POR EL QUE SE DISPONE EL CESE DE DOÑA M<sup>a</sup> PAZ MARTÍN GÓMEZ COMO DIRECTORA GENERAL DE PROFESIONALES DEL SERVICIO ANDALUZ DE SALUD.

En virtud de lo previsto en los artículos 21.5 y 27.21 de la Ley 6/2006, de 24 de octubre, del Gobierno de la Comunidad Autónoma de Andalucía y 17.3 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía, a propuesta de la Consejera de Igualdad, Salud y Políticas Sociales y previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 28 de enero de 2014.

Vengo en disponer el cese de doña M<sup>a</sup> Paz Martín Gómez como Directora General de Profesionales del Servicio Andaluz de Salud, a petición propia y agradeciéndole los servicios prestados.

Sevilla, 28 de enero de 2014

Susana Díaz Pacheco  
PRESIDENTA DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

María José Sánchez Rubio  
CONSEJERA DE IGUALDAD, SALUD  
Y POLÍTICAS SOCIALES

DENOMINACIÓN:

**Decreto 26/2014, de 28 de enero, por el que se disponen ceses de Presidentes de Juntas Rectoras de Parques Naturales de Andalucía.**

La Ley 2/1989, de 18 de julio, por la que se aprueba el Inventario de Espacios Naturales Protegidos de Andalucía y se establecen medidas adicionales para su protección, dispone en su artículo 20.1 que los Parques Naturales contarán con una Junta Rectora como órgano colegiado de participación con la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.

El párrafo segundo del artículo 20.2 de dicha Ley, dispone que la presidencia de las Juntas Rectoras se ejercerá durante un período de cuatro años, pudiendo prorrogarse por igual plazo a propuesta de la propia Junta Rectora.

Conforme a tal previsión legal fueron nombrados los presidentes de las Juntas Rectoras de los Parques Naturales Sierra de las Nieves, de la Breña y Marismas del Barbate y Sierra de Cardeña y Montoro.

Habiéndose realizado el proceso de renovación en tales Juntas Rectoras, tras el vencimiento del mandato de los respectivos presidentes, una vez adoptado los correspondientes acuerdos por las Juntas Rectoras, procede cesar a los mismos para que posteriormente se proceda, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4.1 del Decreto 239/1997, de 15 octubre, por el que regula la constitución, composición y funciones de las Juntas Rectoras, a nombrar nuevos presidentes.

En virtud de lo anterior, vistos los acuerdos adoptados por las Juntas Rectoras de los Parques Naturales afectados, a propuesta de la Consejera de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, y previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 28 de enero de 2014,

DISPONGO

Único. Acordar el cese, agradeciéndoles los servicios prestados, de:

Don Baltasar Cabezudo Artero, como Presidente de la Junta Rectora del Parque Natural Sierra de las Nieves.

Doña Rosa Mellado García, como Presidenta de la Junta Rectora del Parque Natural de la Breña y Marismas del Barbate.

Don Manuel Torralbo Rodríguez, como Presidente de la Junta Rectora del Parque Natural Sierra de Cardeña y Montoro.

Sevilla, 28 de enero de 2014

SUSANA DÍAZ PACHECO  
Presidenta de la Junta de Andalucía

MARÍA JESÚS SERRANO JIMÉNEZ  
Consejera de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio

DENOMINACIÓN:

DECRETO 28/2014, de 28 de enero, por el que se acepta la cesión gratuita de la propiedad a la Comunidad Autónoma de Andalucía por parte del Ayuntamiento de Fiñana (Almería), de una parcela de titularidad municipal, sita en la calle Isabel Navarro, 42 de dicha localidad, con destino a Centro de Estancias Diurnas y se adscribe a la Consejería de Igualdad, Salud y Políticas Sociales.

Por el Pleno del Ayuntamiento de Fiñana (Almería), de conformidad con el artículo 50 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, aprobado por Decreto 18/2006, de 24 de enero, se ha acordado ceder gratuitamente la propiedad a la Comunidad Autónoma de Andalucía, de la parcela sita en c/ Isabel Navarro, 42 de dicha localidad, con destino a Centro de Estancias Diurnas.

Por la entonces Consejería de Salud y Bienestar Social, hoy Consejería de Igualdad, Salud y Políticas Sociales, se considera de interés la aceptación de la referida cesión, con destino a Centro de Estancias Diurnas.

En su virtud, a propuesta de la Consejera de Hacienda y Administración Pública y previa deliberación del Consejo de Gobierno, en reunión celebrada el 28 de enero de 2014,

DISPONGO

Primero. De conformidad con lo previsto en el artículo 80, y concordantes, de la Ley 4/1986, de 5 de mayo, del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Andalucía, se acepta la cesión gratuita de la propiedad acordada por el Ayuntamiento de Fiñana (Almería), de una parcela de titularidad municipal, sita en la calle Isabel Navarro, 42 de dicha localidad, con destino a Centro de Estancias Diurnas.

Consta inscrita en el Registro de la Propiedad de Gergal, al tomo 1124, libro 150, folio 194, con el número de finca 10861, con la siguiente descripción:

URBANA: Solar sito en prolongación calle Isabel Navarro, en término de Fiñana. Tiene una extensión de mil seiscientos ochenta y siete metros cuadrados, y linda: Norte, Camino a la Almazara de los señores Iturriaga; Sur, finca matriz; Este, finca matriz; Oeste, calle de nueva apertura Isabel Navarro Torres.

Referencia catastral número 4549921WG1144N0001QQ.

Segundo. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 27.4 de la Ley 7/1999, de 29 de septiembre, de Bienes de Entidades Locales de Andalucía, la cesión gratuita de la propiedad se formalizará en escritura pública o documento administrativo y se inscribirá en el Registro de la Propiedad correspondiente.

Tercero. En cumplimiento de lo previsto por el artículo 14 de la Ley 4/1986, de 5 de mayo, se tomará razón en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Comunidad Autónoma de Andalucía de la cesión gratuita de la propiedad del inmueble descrito en el apartado primero, que se adscribe a la Consejería de Igualdad, Salud y Políticas Sociales con destino a Centro de Estancias Diurnas.

Cuarto. Por la Consejería de Hacienda y Administración Pública, a través de la Dirección General de Patrimonio, se llevarán a cabo los trámites necesarios para la efectividad de cuanto dispone el presente Decreto.

Sevilla, a 28 de enero de 2014

Susana Díaz Pacheco  
PRESIDENTA DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

María Jesús Montero Cuadrado  
CONSEJERA DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA