

ترميم السوق المركزي للعرائش

مبنى السوق المركزي للعرائش هو عمل أنجزته الادارة الاسبانية في عهد الحماية بالمغرب. وضع حجره الاساسي سنة 1924 بمشروع المهندس اندريس جالمبس ندال. بعد توقف العمل في سنة 1925، استأنفه تحت ادارة مهندس مجلس الاعمال المحلية، السيد ليون أورزايس الذي أدخل بعض التغييرات الخارجية والذي انتهى في سنة 1928.

البناية تشغل فضاء كاملا بالحي الاسباني بالعرائش، على مساحة 60 على 60 مترا. السوق متكون من جزء مركزي مغطن، حيث توجد به دكاكين الخضر والفواكه، وشارع محيطي مكشوف على الحافة، بدكاكين السمك في الواجهة، ومجزرات في الجوانب خاصة بالمسيحيين وأخرى خاصة بالمسلمين واليهود. المشروع كذلك يتوفر على محلات مختلفة للادارة، كمركز للشرطة وآخر بيطري، حانة صغيرة للمسيحيين ومقهى للمسلمين، ومراحيض ومخزنين للبيع بالمزاد.

المشاكل الرئيسية التي تعرضها هذه البناية ترجع الى عدم الصيانة المتسلسلة والتي خلقت أضرار مهمة بالبنيان، و بوسائل السياج والغطاء. وكذلك الحالة المزرية لاصلاح البنية التحتية والنقص الكبير للماء والكهرباء.

قاموا بعدة تحاليل وتجارب وذلك بأخذ نماذج in situ من موارد الخرسانة والقيام بتقارير مناسبة وتشخيصية التي ساهمت كأساس في تحرير المشروع.

هكذا شرعوا في الاصلاح الكامل للبناية. انماحل المهمة لهذا المشروع كانت هي المتعلقة من جهة بالهيكلة وموارد الخرسانة، التغطية، التصفيح والنجارة ومن جهة أخرى اصلاح البنيات التحتية والنقص في الماء والكهرباء.

كذلك تطرق المشروع باتفاق مع بلدية العرائش وجمعية تجار السوق الى اعادة تنظيم السوق وتجهيزه بالمصالح الضرورية اما بازالتها أو باعتبارها ضرورية لعملها السليم.

عمل الترميم هذا، هو عمل منظم ما بين AEI (الوكالة الاسبانية للتعاون الدولي)، وتمثيلية الاشغال العمومية والنقل بحكومة الاندلس وبلدية العرائش.

البطاقة التقنية

الممول: AEI الوكالة الاسبانية للتعاون الدولي
حكومة الاندلس
بلدية العرائش

صاحب المشروع: كاترين لمرباط
الادارة التقنية للمشروع: كاترين لمرباط
الشركة المكلفة بالبناء: T. G. C. C. الاعمال العامة للبناء بالدار البيضاء

الميزانية العامة: تاريخ المشروع: تاريخ بداية العمل: تاريخ نهاية العمل:
1999 يوليو
2001 يوليو
أكتوبر 2002

PROGRAMA DE COOPERACIÓN INTERNACIONAL



ترميم السوق المركزي للعرائش

MERCADO CENTRAL DE LARACHE



مدينة العرائش



EMBAYADA DE ESPAÑA
EN MARRUECOS
AEI



عملة العرائش



JUNTA DE ANDALUCIA

CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

REHABILITACIÓN DEL MERCADO CENTRAL DE LARACHE

AGENCIA ESPAÑOLA DE COOPERACIÓN INTERNACIONAL (AECI),
JUNTA DE ANDALUCÍA, AYUNTAMIENTO DE LARACHE

El edificio del Mercado Central de Larache es una obra ejecutada por la Administración española, en la época del Protectorado Español en Marruecos. La primera piedra se colocó en el año 1924, con proyecto del arquitecto Andrés Galmés Nadal. Tras una paralización en 1925 fueron reanudadas bajo la dirección del ingeniero de la Junta de Servicios Locales D. León Urzáiz, quien introdujo sensibles modificaciones externas, finalizando las mismas en 1928.

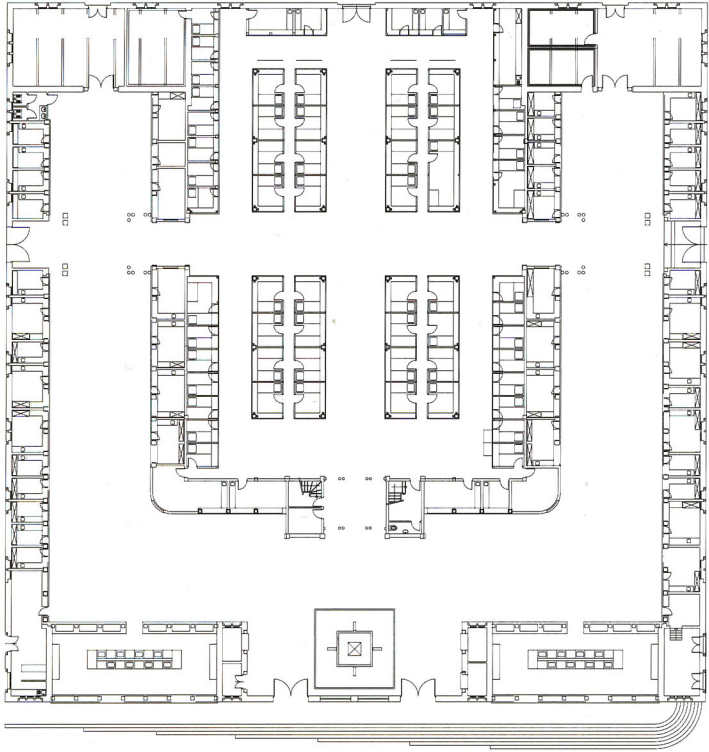
El edificio ocupa una manzana completa del ensanche español de Larache y tiene unas dimensiones de 60x60 metros. Está compuesto por un elemento central cubierto, donde se sitúan los puestos de frutas y verduras, y una calle perimetral descubierta orillada por los puestos de pescado, en el frente, y los de carne en los laterales, dispuestos originalmente a un lado los destinados a los de religión cristiana y al otro los de musulmana y judía. El programa incorporaba además diversas dependencias para la dirección, policía y veterinario, un pequeño bar para los cristianos, un café para los musulmanes, dos núcleos de aseos y dos lonjas para las subastas.

Los principales problemas que presentaba el edificio eran los derivados de una crónica falta de mantenimiento que originó daños de importancia en la estructura, elementos de cerramiento y cubiertas, así como un estado inaceptable de la infraestructura de saneamiento y muy deficitario de la de abastecimiento de agua y electricidad.

Se han realizado análisis y ensayos con toma de muestras "in situ" de los elementos de hormigón, y los correspondientes informes y diagnóstico que han servido de base a la redacción del proyecto de rehabilitación, cuyo objeto es la reparación integral del edificio. Los capítulos más importantes de éste han sido, de un lado, los concernientes a la estructura y elementos de hormigón armado, cubiertas, revestimientos y carpinterías, y de otro, las infraestructuras de saneamiento, abastecimiento de agua y electricidad.

El proyecto ha abordado asimismo, de acuerdo con el Ayuntamiento de Larache y la Asociación de Comerciantes del Mercado, la reordenación del conjunto y la dotación del equipamiento y los servicios necesarios, bien por que habían sido suprimidos o porque se consideren necesarios para su correcto funcionamiento.

La obra de rehabilitación es una actuación coordinada entre la AECI (Agencia Española de Cooperación Internacional), la Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía y el Ayuntamiento de Larache.



Ficha técnica

Promotores: Oficina Técnica de Cooperación de la Agencia Española de Cooperación Internacional.
JUNTA DE ANDALUCÍA, Consejería de Obras Públicas y Transportes. Ayuntamiento de Larache
Coordinación y supervisión del proyecto y la obra: Arquitecto, Francisco Torres Martínez
Proyecto y dirección técnica de las obras: Arquitecta, Katherine Elmrabet
Empresa constructora: TGCC Travaux Generaux de Construction de Casablanca
Presupuesto total: 986.413 euros (10.258.699 Dh)
Fecha del proyecto: julio de 1999
Inicio de obras: julio de 2001
Finalización de obras: octubre de 2002

