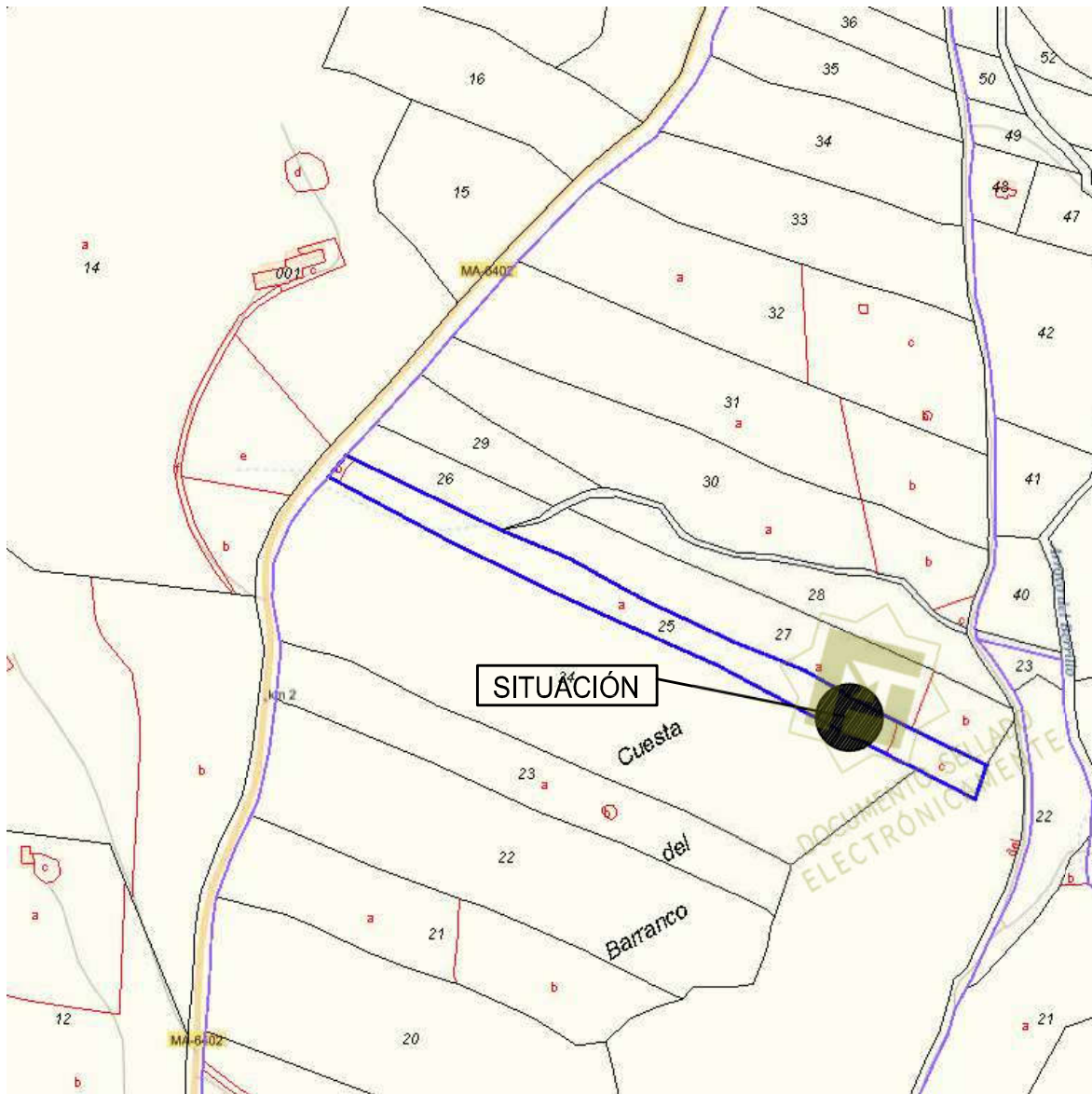




Visado 22/01/2020 -||- N°Expediente 20\_00429/22012020 - Pág 1 de 8



Plano nº:  
**1**



CSV: oK1tYOSIS357AoBh62Rb7qg2  
Puede usar este código para verificar el documento en <https://www.coat.es/validar.aspx>  
Visado 22/01/2020 -||- N°Expediente 20\_00429/22012020 - Pág 2 de 8

CARLOS JIMÉNEZ MARTAGÓN  
ARQUITECTO TÉCNICO, Colegiado nº 3082 de Málaga

Promotor: José Manuel Mesa Bascoy

Plano: PLANO CATASTRAL

Emplazamiento: Polígono 54, parcela 25, Cañete la Real (Málaga)



Fecha: ENERO 2020

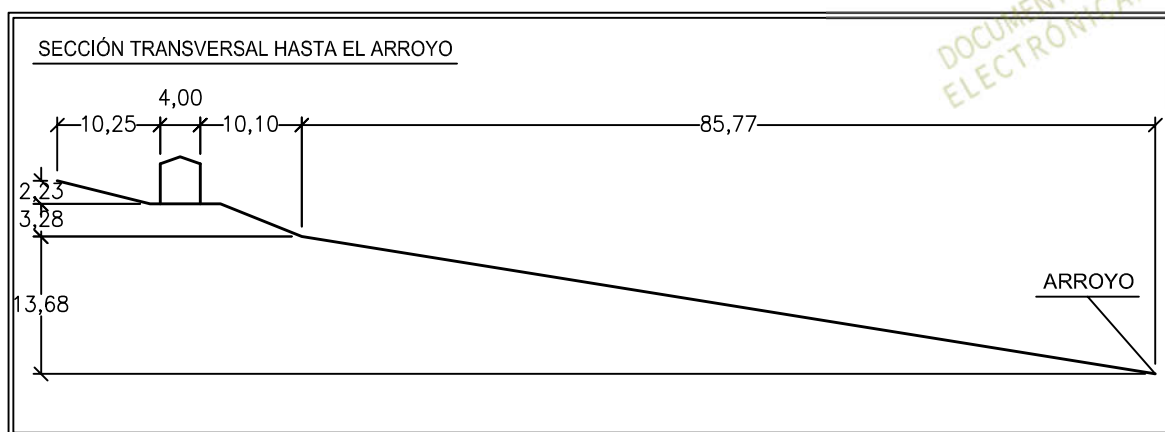
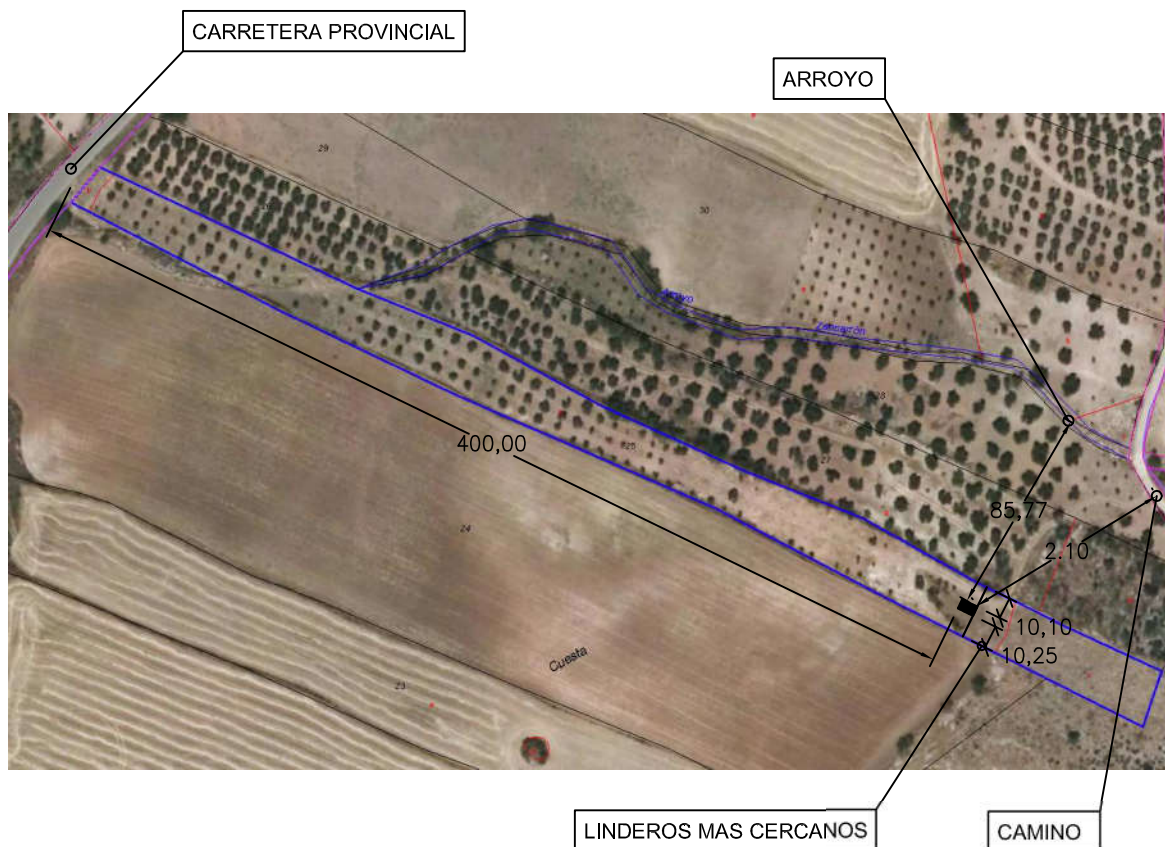
Escala:  
**S/E**

Plano nº:  
**2**

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MÁLAGA







CARLOS JIMÉNEZ MARTAGÓN  
ARQUITECTO TÉCNICO, Colegiado nº 3082 de Málaga

Promotor: José Manuel Mesa Bascoy

Plano: EMPLAZAMIENTO, SECCIÓN DEL TERRENO,  
SEPARACIONES A ELEMENTOS Y LINDEROS

Emplazamiento: Polígono 54, parcela 25, Cañete la Real (Málaga)



Fecha: ENERO 2020

Escala:  
**S/E**

Plano nº:  
**3**



CSV: oK1tYOSi357AoBh62Rb7qg2  
Puede usar este código para verificar el documento en <https://www.coast.es/validar.aspx>  
Visado 22/01/2020 -||- N°Expediente 20\_00429/22012020 - Pág 3 de 8

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MÁLAGA

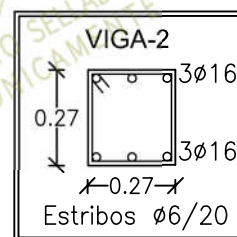
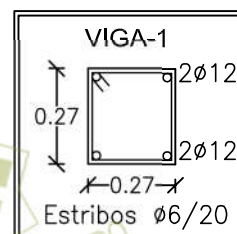
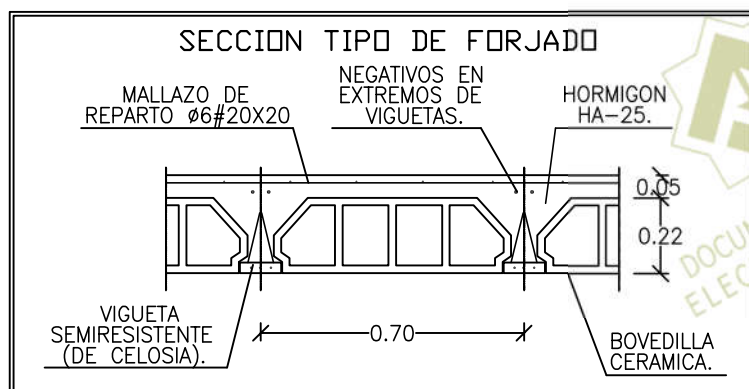
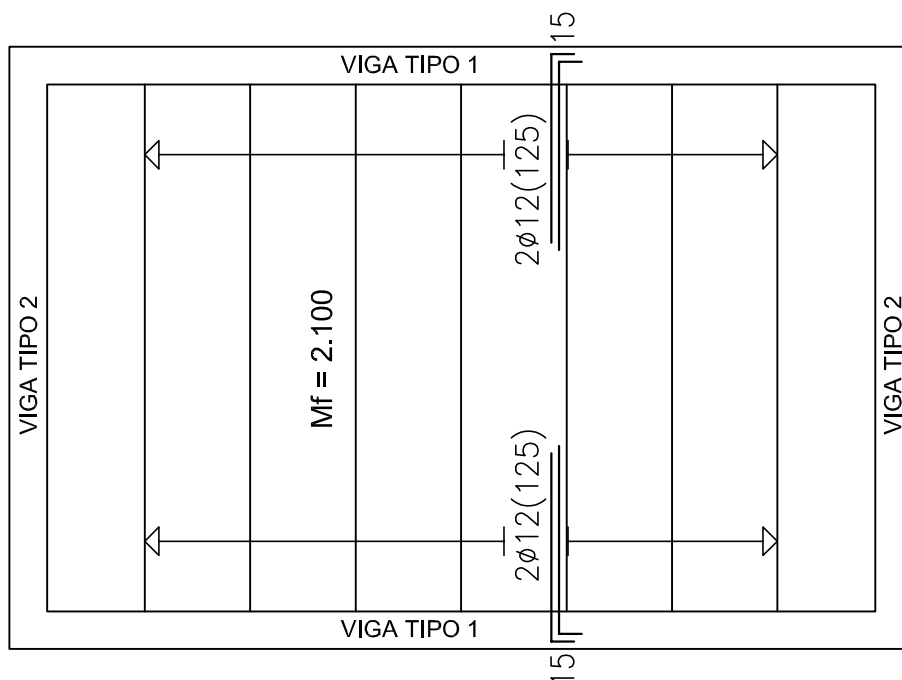




CSV: oK1tYOSi357AobH62Rb7qg2

Puede usar este código para verificar el documento en <https://www.coast.es/validar.aspx>

Visado 22/01/2020 -||- N°Expediente 20\_00429/22012020 - Pág 4 de 8



CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN INSTRUCCION "EHE"					
HORMIGON					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de hormigón	Nivel de control	Coefficiente parcial de seguridad ( $\gamma_c$ )	Resistencia de cálculo (N/mm2)	Recubrimiento mínimo (mm)
Vigas y forjados	HA-25/B/20/I	Estadístico	1,5	16,6	30
ACERO					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Tipo de acero	Nivel de control	Coefficiente parcial de seguridad ( $\gamma_s$ )	Resistencia de cálculo (N/mm2)	El acero utilizado en las armaduras
Vigas y forjados	B-400S	Normal	1,15	348	
EJECUCION					
ELEMENTO ESTRUCTURAL	Nivel de control	Coefficientes parciales de seguridad (para E.L.U.)			
		Efecto favorable		Efecto desfavorable	
Permanente	Normal	$\gamma_G = 1,00$		$\gamma_G = 1,5$	
Permanente de valor no constante	"	$\gamma_{G^*} = 1,00$		$\gamma_{G^*} = 1,6$	
Variable	"	$\gamma_Q = 0,00$		$\gamma_Q = 1,6$	
NIVEL DE DUCTILIDAD SEGÚN NCSE-02 :			BAJA		

CARLOS JIMÉNEZ MARTAGÓN  
ARQUITECTO TÉCNICO, Colegiado nº 3082 de Málaga

Promotor: José Manuel Mesa Bascoy

Plano: FORJADO DE CUBIERTA

Emplazamiento: Polígono 54, parcela 25, Cañete la Real (Málaga)



Fecha: ENERO 2020

Escala:  
**1/50**

Plano nº:  
**4**





CSV: oK1tYOSi357AoBh62Rb7qg2

Puede usar este código para verificar el documento en <https://www.coat.es/validar.aspx>

Visado 22/01/2020 -||- N°Expediente 20\_00429/22012020 - Pág 5 de 8

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MÁLAGA



Tabicón aligerado de ladrillo hueco  
doble

Tableros de rasillón machihembrado  
100x25x4 cm.

Pintura de oxiasfalto (2 manos)

Teja de hormigón, perfil ondulado,  
modelo I.T.C.

Aislamiento con placas de poliestireno  
expandido tipo IV,  
d=20 kg/m3 M1, autoextinguible

Forjado unidireccional de viguetas  
semirresistentes con bovedilla cerámica  
22+5/70, y hormigón HA-25.

Muro de  
carga

Vigüeta Semirresistente

CARLOS JIMÉNEZ MARTAGÓN

ARQUITECTO TÉCNICO, Colegiado nº 3082 de Málaga

Promotor: José Manuel Mesa Bascoy

Plano: SECCIÓN CONSTRUCTIVA

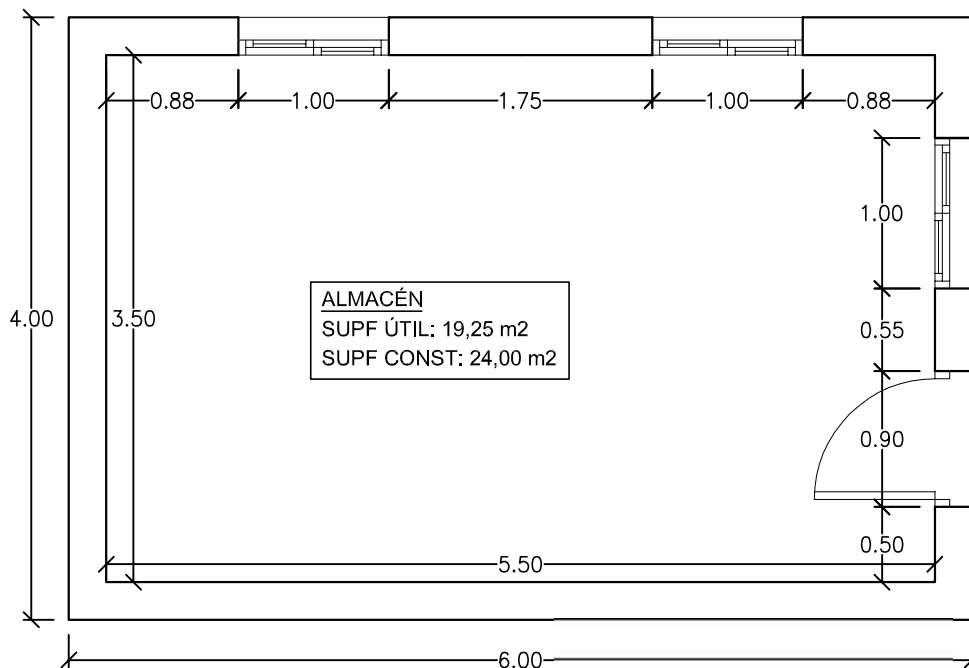
Emplazamiento: Polígono 54, parcela 25, Cañete la Real (Málaga)



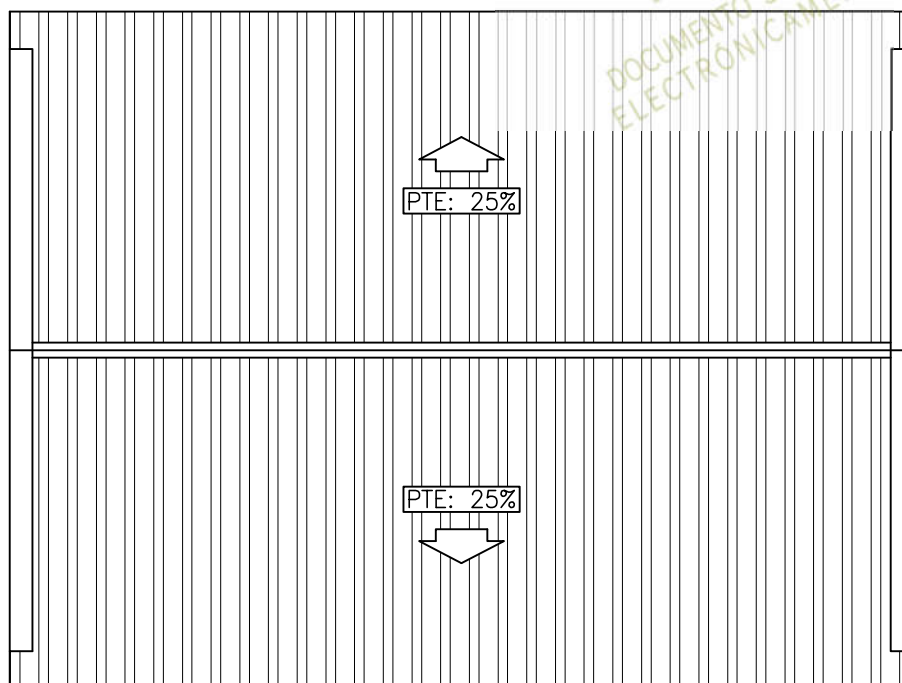
Fecha: ENERO 2020

Escala:  
**S/E**

Plano nº:  
**5**



PLANTA



CUBIERTA

CARLOS JIMÉNEZ MARTAGÓN  
ARQUITECTO TÉCNICO, Colegiado nº 3082 de Málaga

Promotor: José Manuel Mesa Bascoy

Plano: PLANTAS

Emplazamiento: Polígono 54, parcela 25, Cañete la Real (Málaga)



Fecha: ENERO 2020

Escala:  
**1/50**

Plano nº:  
**6**

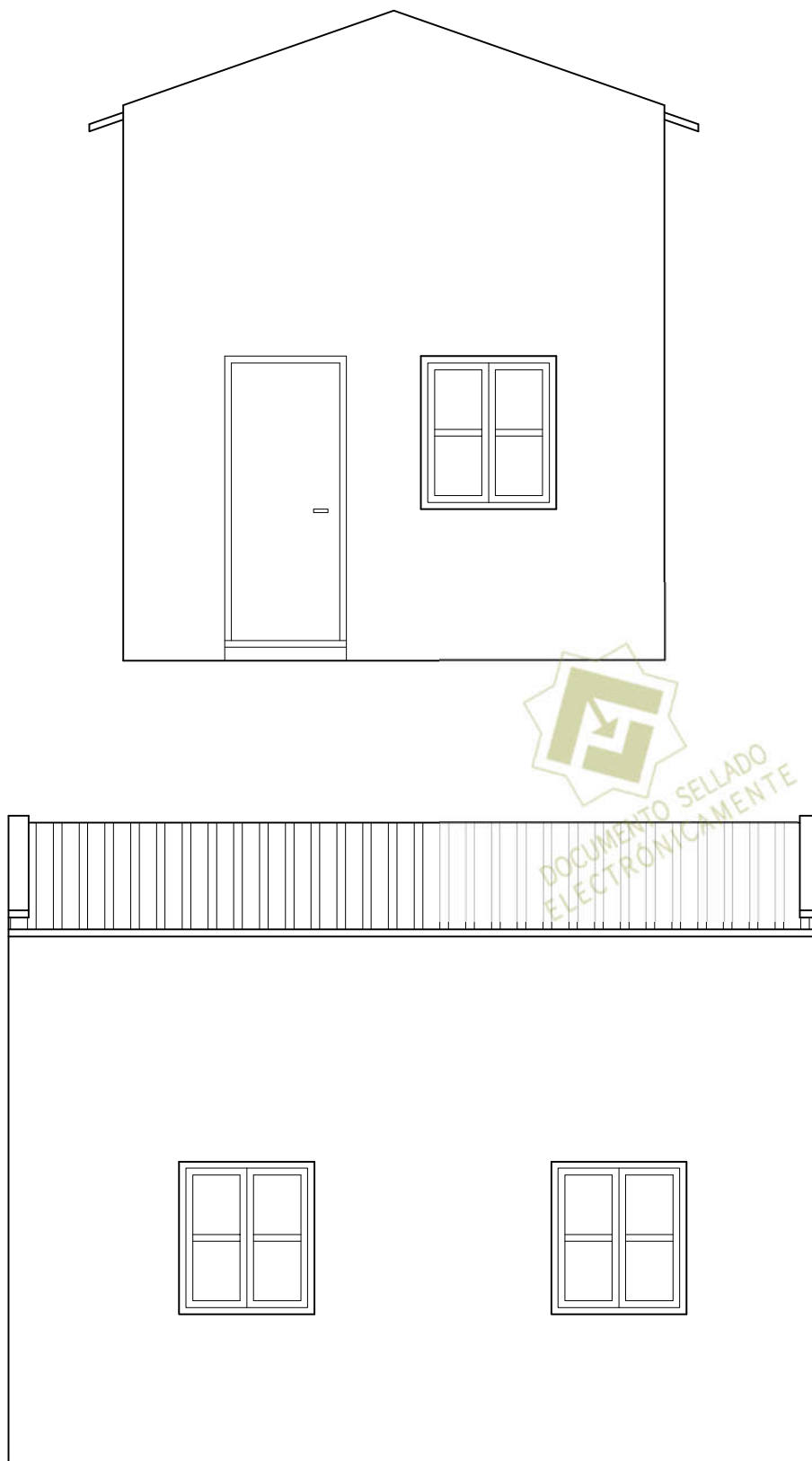


CSV: oK1tYOSi357AoBh62Rb7qg2

Puede usar este código para verificar el documento en <https://www.coast.es/validar.aspx>

Visado 22/01/2020 -||- N°Expediente 20\_00429/22012020 - Pág 6 de 8



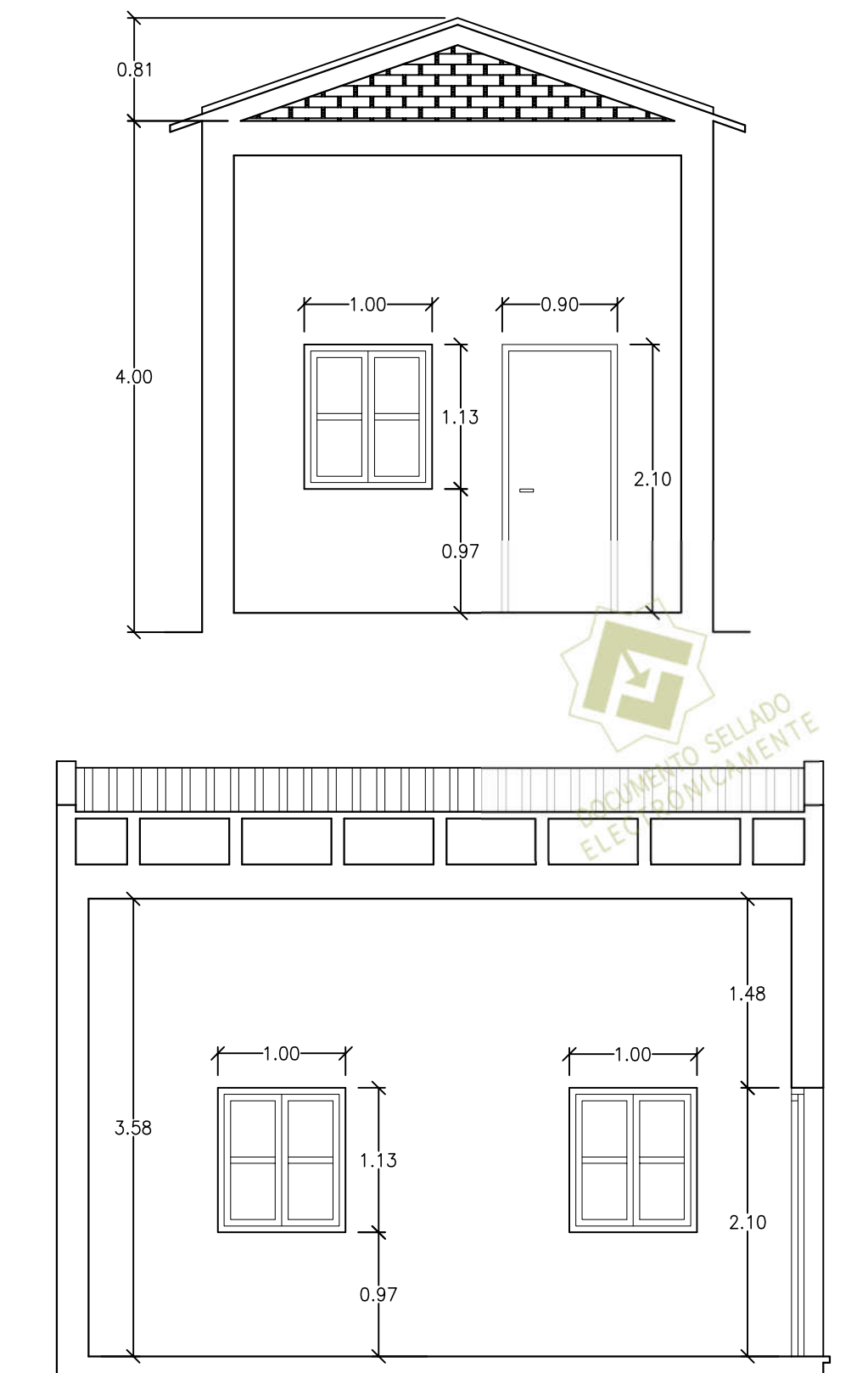


CSV: oK1tYOSi357AoBh62Rb7qg2  
 Puede usar este código para verificar el documento en <https://www.coast.es/validar.aspx>  
 Visado 22/01/2020 -||- N°Expediente 20\_00429/22012020 - Pág 7 de 8

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MÁLAGA



<b>CARLOS JIMÉNEZ MARTAGÓN</b> ARQUITECTO TÉCNICO, Colegiado nº 3082 de Málaga			
Promotor: José Manuel Mesa Bascoy			
Plano: ALZADOS			
Emplazamiento: Polígono 54, parcela 25, Cañete la Real (Málaga)			
Fecha: <b>ENERO 2020</b>		Escala: <b>1/50</b>	Plano nº: <b>7</b>



CSV: oK1tYOSi357AoBh62Rb7qg2  
Puede usar este código para verificar el documento en <https://www.coast.es/validar.aspx>  
Visado 22/01/2020 -||- N°Expediente 20\_00429/22012020 - Pág 8 de 8

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MÁLAGA



CARLOS JIMÉNEZ MARTAGÓN  
ARQUITECTO TÉCNICO, Colegiado nº 3082 de Málaga

Promotor: José Manuel Mesa Bascoy

Plano: SECCIONES Y CARPINTERÍA

Emplazamiento: Polígono 54, parcela 25, Cañete la Real (Málaga)



Fecha: ENERO 2020

Escala:  
S/E

Plano nº:  
8