

Información del Registro

Identificador del O00016440_21_00002679

Núm. Expediente Inicial: **Núm. Registro:** 202187000008751

Resumen: Certificado del dictamen de la Comisión Informativa de Infraestructuras de 19 de febrero de 2021

Tipo de Registro: ENTRADA **Fecha de Llegada:** 24/06/21 17:13 **Fecha Envío:**

Fecha del 25/06/21 8:50 **Fecha del Registro Inicial:** 24/06/21 17:04

Código Ent. Registral O00016440 **Entidad Registral Origen:** Oficina de Registro del Ayuntamiento de Fuengirola

Código Ent. Registral O00016440 **Entidad Registral Inicio:** Oficina de Registro del Ayuntamiento de Fuengirola

Código Unidad Tramitación Origen: L01290542 **Unidad Tramitación Origen:** Ayuntamiento de Fuengirola

Código Entidad Registral Destino: O00018613 **Entidad Registral Destino:** Registro de la Consejería de Turismo, Regeneración, Justicia y Admón. Local

Código Unidad Tramitación Destino: A01025636 **Unidad Tramitación Destino:** Consejería de Turismo, Regeneración, Justicia y Administración Local

Número de Registro REGAGE21e00011420985

Tipo de Transporte: **Número de Transporte:**

Documentación Física: No acompaña documentación física

Observaciones apunte:

Interesados:

LA PRESENTE DILIGENCIA GARANTIZA QUE LOS DATOS QUE APARECEN DEL ASIENTO REGISTRAL SON LOS RECIBIDOS Y RECEPCIONADOS EN EL REGISTRO DE ENTRADA DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA MEDIANTE LA PLATAFORMA DE INTERCAMBIO REGISTRAL ENTRE ADMINISTRACIONES SIR CON FECHA: 24/06/2021 Y CUYOS DATOS SE ADJUNTAN.

Dirección de descarga de la documentación: <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma>

Código Seguro de Descarga: #002#CBDD2FEC-F57F-3BBA-822B-66511EC81279

JUSTIFICANTE DE PRESENTACIÓN

Oficina: Oficina de Registro del Ayuntamiento de Fuengirola 000016440

Fecha y hora de presentación: 24-06-2021 17:04:22 (Hora peninsular)

Fecha y hora de registro: 24-06-2021 17:13:34 (Hora peninsular)

Número de registro: **REGAGE21e00011420985**

Interesado

CIF:	P2905400D	Código postal:	29640
Razón social:	AYUNTAMIENTO DE FUENGIROLA	País:	España
Dirección:	PLAZA DE ESPAÑA, Nº 1	D.E.H:	
Municipio:	Fuengirola	Teléfono:	952589305
Provincia:	Málaga	Correo electrónico:	concejaliaurbanismo@fuengirola.org
Canal Notif.:			

Información del registro

Resumen/asunto: Certificado del dictamen de la Comisión Informativa de Infraestructuras de 19 de febrero de 2021

Unidad de tramitación de destino: Consejería de Turismo, Regeneración, Justicia y Administración Local A01025636

Ref. externa:

Nº Expediente:

Observaciones:

Formulario

Expone:

Certificado del dictamen de la Comisión Informativa de Infraestructuras de 19 de febrero de 2021

Solicita:

Certificado del dictamen de la Comisión Informativa de Infraestructuras de 19 de febrero de 2021

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
20210623_Remision_a_Consejeria_certificado_Comision_Informativa.pdf	173.09 KB	Copia electrónica auténtica	Documento adjunto	
Código seguro de verificación (CSV):	ORVE-26a5a28cf5ff406a86bc01a91483a1bd			
Enlace de descarga:	https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida/validar/servicio_csv_id/10/hash_firma_formularioweb/ORVE-26a5a28cf5ff406a86bc01a91483a1bd			

La oficina **Oficina de Registro del Ayuntamiento de Fuengirola**, a través del proceso de firma electrónica reconocida, declara que los documentos electrónicos anexados corresponden con los originales aportados por el interesado, en el marco de la normativa vigente.

De acuerdo con el art. 31.2b de la Ley 39/15, a los efectos del cómputo de plazo fijado en días hábiles, y en lo que se refiere al cumplimiento de plazos por los interesados, la presentación en un día inhábil se entenderá realizada en la primera hora del primer día hábil siguiente salvo que una norma permita expresamente la recepción en día inhábil.



© Ministerio de Política Territorial y Función Pública

El registro realizado está amparado en el Artículo 16 de la Ley 39/2015.

Código de verificación electrónica: 3B5D-7487-6676-C5F6-F6C7-B5E3-C1E6-8263-637B-5177-5327-3688-7107-4356-750

https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida/validar/servicio_csv_id/10/hash_firma_formularioweb/3B5D-7487-6676-C5F6-F6C7-B5E3-C1E6-8263-637B-5177-5327-3688-7107-4356-750



Ayuntamiento
de Fuengirola
Dpto. de Urbanismo

REGISTRO DE SALIDA

Fecha de registro: 23/06/2021

Número de registro: 2021015801

Expediente:17/2021/URB

Fecha: 23/06/2021

CONSEJERIA DE TURISMO, REGENERACION, JUSTICIA
Y ADMON.LOCAL

PALACIO DE SAN TELMO. PASEO DE ROMA, S/N.
41071 SEVILLA
SEVILLA



Nº Notif: NA/00000001/0395/000098253

En cumplimiento de lo requerido en su oficio de 9 de junio de los corrientes, adjunto acompañamos certificado del dictamen de la Comisión Informativa de Infraestructuras de 19 de febrero de 2021.

En cuanto al informe emitido por el coordinador del Departamento de Bienes Inmuebles de este ayuntamiento y numerado como documento 8, relativo a la extensión superficial de la zona de afección, al no haber sido incluido el mismo en el Pleno que aprobó el inicio de este expediente, y desprenderse de otros documentos acompañados a nuestra solicitud la extensión de la zona de afección, consideramos que el mismo es prescindible, por lo que deberá ser excluido del expediente.

A continuación se muestra el enlace al documento anexo a esta notificación, que puede visualizarse en <https://sede.fuengirola.es/validacion>

Documento	Enlace / CSV
CERTIFICADO DICTAMEN COMISION INFORMATIVA.pdf	13527615060332540364

Concejal de Urbanismo, en virtud de las competencias delegadas mediante acuerdo de la Junta de Gobierno de 13 de octubre de 2020.

Documento firmado electrónicamente (R.D. 1671/2009 art. 21.c)
por JOSE SANCHEZ DIAZ el 23 de junio de 2021

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13522336053216672103 en <https://sede.fuengirola.es/validacion>





Ayuntamiento
de Fuengirola

COMISIONES INFORMATIVAS

Francisco Miguel García Ardila, Secretario General del Ayuntamiento de Fuengirola,

CERTIFICO:

Que la Comisión Informativa de Infraestructuras, en sesión ordinaria celebrada el 19 de febrero de 2021, aprobó el siguiente dictamen:

3. PROPUESTA QUE PRESENTA LA ALCALDESA PRESIDENTA AL PLENO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FUENGIROLA

Ana Mula Redruello Alcaldesa Presidenta del Ayuntamiento de Fuengirola, presenta la siguiente propuesta:

“PROPUESTA AL PLENO MUNICIPAL *que formula la ALCALDESA PRESIDENTA para su aprobación, si procede:*

Mediante expediente tramitado por la Consejería de Turismo, Regeneración, Justicia y Administración Local conforme al Decreto 157/2016 de 4 de octubre, por el que se regula el deslinde de los términos municipales de Andalucía y se establecen determinadas disposiciones relativas a la demarcación municipal y al Registro Andaluz de Entidades Locales, se procedió al replanteo entre nuestro término municipal y el colindante de Benalmádena, con el resultado que consta en dicho expediente.

Por su parte, y conforme a los términos del art. 4 de la citada disposición, "Las líneas límites definitivas fijadas mediante el acto de deslinde son inamovibles, cualquiera que sea la fecha en que hubieran quedado establecidas, por lo que no procederá la realización de un nuevo deslinde cuando ya se hubiera efectuado con anterioridad" Confirmada en el expediente citado la existencia de previo deslinde existente (del año 1874) no cabe nuevo deslinde.

No obstante, existe una parte física del municipio de Fuengirola, que afecta parcialmente al ámbito del actual API01 y a la Urbanización Reserva del Higerón que cartográficamente, conforme a la delimitación establecida en 1874 y recogida en el Instituto Geográfico Nacional, es término municipal de Benalmádena, si bien en la realidad está desde siempre y de forma continuada bajo la jurisdicción del Ayuntamiento de Fuengirola y ordenado urbanística y censalmente en nuestro municipio.

Esta circunstancia, pacíficamente sostenida en el tiempo sin contradicción, impone iniciar los trámites para la alteración del término municipal, de suerte que se adecúe la realidad jurisdiccional a la geográfica.

La Ley Andaluza 5/2010 de 11 de junio, de Autonomía Local de Andalucía, establece en



su art. 93.3.c que la alteración de términos municipales mediante segregación de uno de ellos para incorporarse a otro, podrá efectuarse entre otros supuestos "c) Cuando concurren otras circunstancias de orden geográfico, demográfico, económico, histórico o administrativo que así lo aconsejen."

Este es el caso presente, ya que la zona afectada viene siendo regida y administrada por el Ayuntamiento de Fuengirola, sin solapamiento de atribuciones con el de Benahavén, que no ha ejercido nunca, competencias urbanísticas, ni censales ni tributarias sobre la misma y que incluso en la formulación de sus propios planes generales excluye expresamente esa zona de la ordenación, revelando un consenso cierto y persistente en la verdadera delimitación de los términos municipales, distinta de la decimonónica. Esta situación, además, de no corregirse, afectaría a las personas que actualmente ya residen en la misma y que a todos los efectos son vecinos de Fuengirola y que, en otro caso, verían modificada su vecindad sin su consentimiento.

Dispone el art. 95 de la Ley citada, que los expedientes de creación y supresión de municipios o de alteración de sus términos, podrán iniciarse por alguno de los Ayuntamientos interesados.

El art. 96 de la misma. Ley dispone lo siguiente:

"Los expedientes de los procedimientos de modificación de términos municipales estarán integrados por la siguiente documentación:

- a) Memoria que contenga una exposición detallada de la concurrencia de las circunstancias exigidas, en cada caso, por esta ley y demás motivos que justifiquen la modificación propuesta.
- b) Cartografía en la que se refleje la delimitación actual del término o términos municipales afectados, así como la que se pretenda alcanzar.
- c) Informe económico en el que se justifique la posibilidad y conveniencia, en este aspecto, de la modificación que se pretende."

Los trámites a seguir, fundamentalmente la audiencia al municipio vecino y la información pública, previos a la continuación del expediente, aparecen regulados en el art 98 1 de la LAULA.

El Decreto 157/2016, por el que se regula el deslinde de los términos municipales de Andalucía y se establecen determinadas disposiciones relativas a la demarcación municipal y al Registro Andaluz de Entidades establece en su artículo 14 que:

"1. En los casos previstos en los apartados a) y b) del artículo 95. 1 de la Ley 5/2010, de 11 de junio, relativos a los procedimientos de modificación de los términos municipales iniciados por el ayuntamiento o ayuntamientos afectados o por la diputación provincial de la provincia en que radiquen, formarán el expediente y aprobarán la documentación que se detalla en el artículo 96 de dicha Ley en el plazo de seis meses desde la adopción



del correspondiente acuerdo de inicio.

- 2. Una vez aprobada la citada documentación, las entidades locales a que se refiere el apartado anterior deberán remitirla al órgano directivo competente sobre régimen local en el plazo de un mes desde la adopción del correspondiente acuerdo plenario."*

Por todo ello, procede:

- Someter a Acuerdo del Pleno la iniciación del expediente, para su adaptación con quorum cualificado conforme a lo dispuesto en el apartado segundo del artículo 47 de la Ley 7/1985, en unión de la documentación a la que se refiere el artículo 96 de la LAULA.*
- Elevar a la Consejería competente en materia de Régimen Local de la Junta de Andalucía los acuerdos adoptados y la documentación complementaria para que incoe el oportuno expediente y lleva a cabo los demás trámites legales.*

A estos fines, a la presente propuesta se acompañan los siguientes documentos:

- a) Copias certificadas de los distintos PGOU vigentes desde 1964 hasta la fecha, donde se comprueba que el término municipal viene siendo el que se pretende. Además, apoya esta pretensión el hecho de que tanto en la redacción (PGOU 1982 - Diputación Provincial) como en la aprobación (Comisión Provincial de Urbanismo) todos los PGOU han tenido intervención de administración provincial o autonómica, admitiendo la delimitación que aquí se propone, sin oposición por parte del municipio vecino.*
- b) Cartografía en la que se refleja la delimitación actual del término o términos municipales afectados, así como la que se pretende alcanzar, acompañada, en este documento, de la descripción literal de las líneas límites divisorias actual y/ pretendida, en ambos casos, a un nivel de detalle que permite, indubitadamente, la plasmación sobre el terreno y el señalamiento y colocación de los correspondientes hitos o mojones.*
- c) Informe económico en el que se justifica la posibilidad y conveniencia, en este aspecto, de la modificación que se pretende, acreditando que no afecta a la viabilidad económica de ambos municipios en la forma resultante de la modificación de términos.*

Como documentación complementaria, se aporta Informe técnico municipal comprensivo de los siguientes datos:

- Cabida de los Municipios y en su caso de la parte o partes que se pretenden segregar expresada en kilómetros cuadrados.*
- Número de habitantes de los Municipios afectados y de los residentes en el área cuya modificación se pretende.*



- *Inexistencia personal público afectado por la alteración.*

Inexistencia de justificación para la imposición de compensación territorial ni económica a favor del Municipio que sufre la segregación, por ser la situación de partida la de indisponibilidad del suelo a segregar.

- *Inexistencia de alteraciones en el régimen tributario y liquidatorio de las deudas o créditos contraídos por cada Municipio afectado por no alterarse el estado actual de cosas.*
- *Inexistencia de alteración en el régimen de administración de los bienes de cada Municipio afectado por la modificación.*

Por consiguiente, se propone al Pleno Corporativo lo siguiente:

1º Aprobar la iniciación de los trámites pertinentes para la alteración del término municipal en la zona, mencionada, formando a tal efecto el oportuno expediente.

2º Aprobar los anexos conteniendo la Memoria, Cartografía, Informe Económico y documentación complementaria.

3º Trasladar todo ello a la Consejería competente en materia de Administración Local a los efectos de su tramitación.

Ello no obstante, el Pleno adoptará el acuerdo que estime oportuno. "

Sometido el tema a votación ordinaria, por 13 votos a favor (7 PP, 1 C's, 3 PSOE, 1 VOX y 1 IU-QV) queda dictaminada favorablemente por unanimidad siendo elevada al Pleno Corporativo.

Y para que así conste y surta los debidos efectos donde y cuando proceda, expido la presente por orden y con visto bueno de la Sra. Alcaldesa Presidenta, en Fuengirola, a fecha de la firma electrónica.

CF_CRIPTOLIB_Firma alcalde

CF_CRIPTOLIB_Firma secretaria

El Secretario,

VºBº
La Presidenta,

Fdo.: FRANCISCO MIGUEL GAR

Fdo.: ANA MARIA MULA REDRUEI