

SOLICITUD DE DECLARACIÓN DE UTILIDAD PÚBLICA

EXPEDIENTE 286.524

ALMAZARA SOLAR S.L.

-

INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE EVACUACIÓN DE VARIAS PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS CON CONEXIÓN EN EL NUDO GUILLENA 400 kV, QUE INCLUYEN LA SUBESTACIÓN DENOMINADA <<PROMOTORES GUILLENA 400>>, LA LÍNEA AÉREA DE ALTA TENSIÓN AC EN 400 kV DE CONEXIÓN A LA SUBESTACIÓN <<GUILLENA 400>> DE REE, Y EL CENTRO DE MEDIDA PARA LA FACTURACIÓN DE LA ENERGÍA GENERADA, TODAS ELLAS UBICADAS EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE GUILLENA (SEVILLA).

ÍNDICE DE DOCUMENTOS

01. MEMORIA

02. PLANOS

03. RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

Almazara Solar S.L.

CIF B-88246244

Madrid, a 03 de abril de 2023



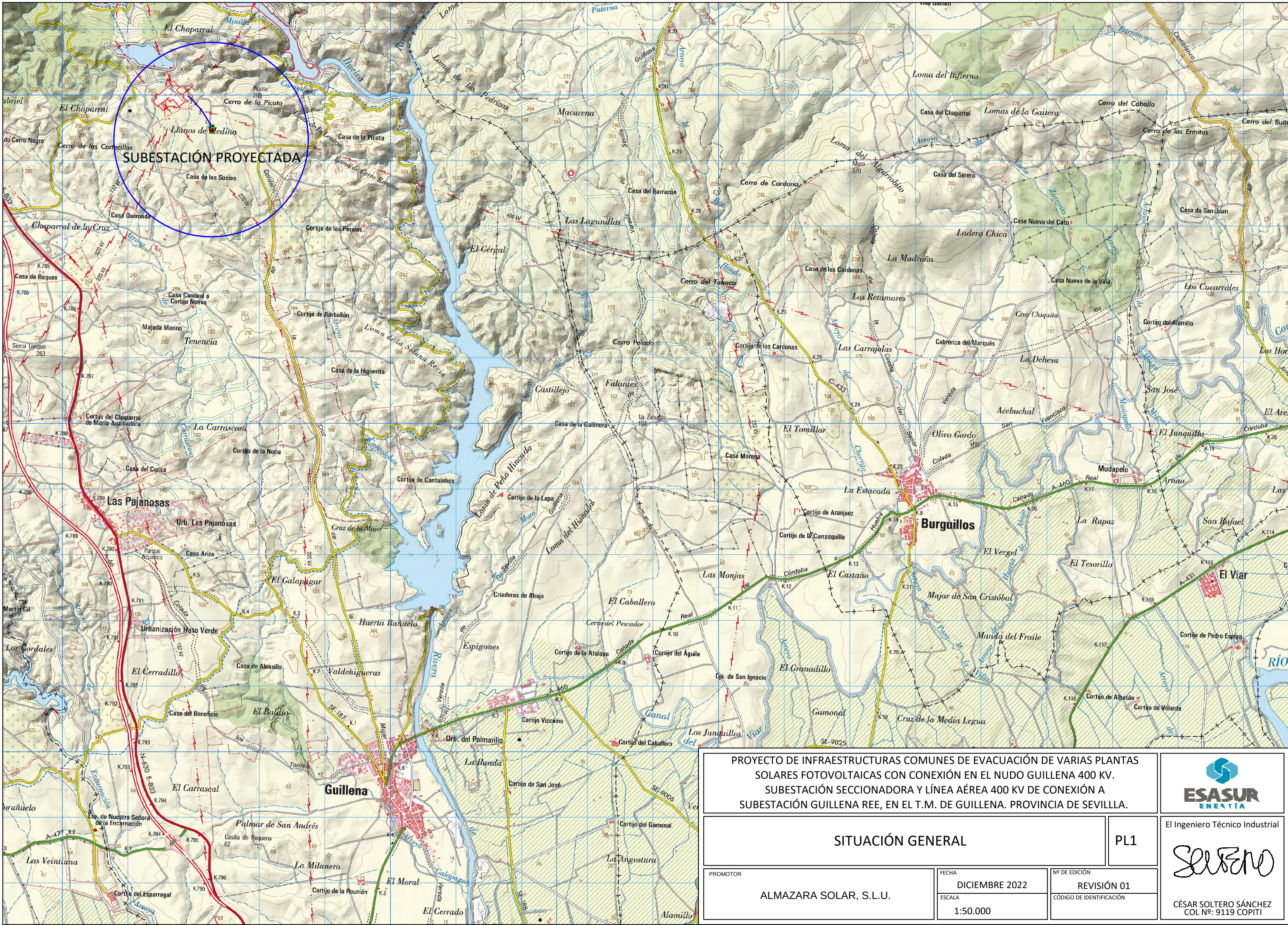
DOCUMENTO Nº2

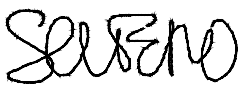
-

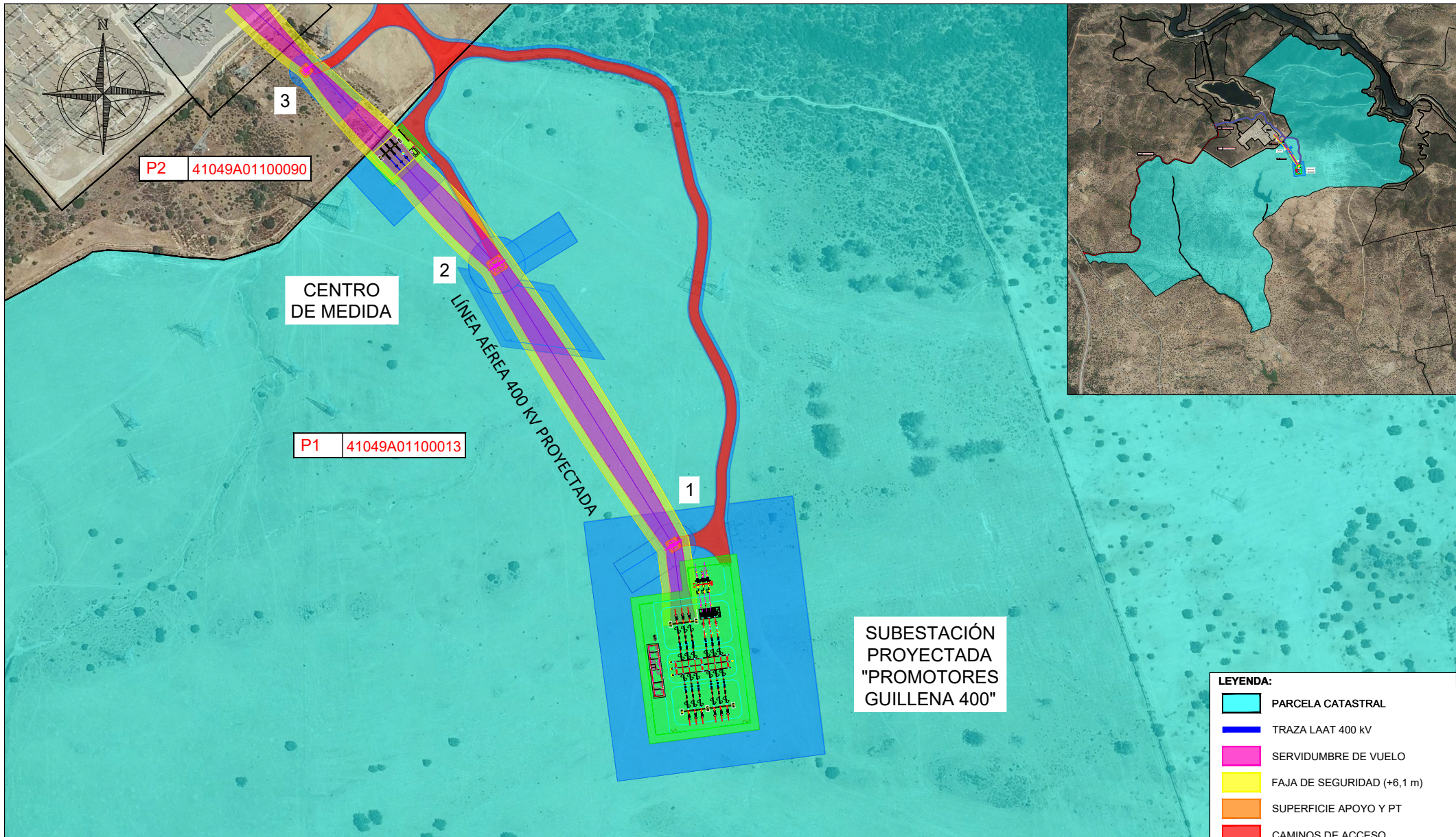
PLANOS

ÍNDICE

- PLANO 01: PLANO DE SITUACIÓN GENERAL
- PLANO 02: AFECCIÓN A PARCELA 13 DEL POLÍGONO 11 DEL T.M. GUILLENA
- PLANO 03: AFECCIÓN A PARCELA 90 DEL POLÍGONO 11 DEL T.M. GUILLENA
- PLANO 03: AFECCIÓN A PARCELA CON R.C. 2P41049M01GUIL DEL T.M. GUILLENA
- PLANO 03: AFECCIÓN A PARCELA 145 DEL POLÍGONO 11 DEL T.M. GUILLENA
- PLANO 03: AFECCIÓN A PARCELA 9013 DEL POLÍGONO 11 DEL T.M. GUILLENA



PROYECTO DE INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE EVACUACIÓN DE VARIAS PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS CON CONEXIÓN EN EL NUDO GUILLENA 400 KV. SUBESTACIÓN SECCIONADORA Y LÍNEA AÉREA 400 KV DE CONEXIÓN A SUBESTACIÓN GUILLENA REE, EN EL T.M. DE GUILLENA. PROVINCIA DE SEVILLA.			 El Ingeniero Técnico Industrial	
SITUACIÓN GENERAL			PL1	 CÉSAR SOLTERO SÁNCHEZ COL Nº: 9119 COPITI
PROMOTOR	FECHA	Nº DE EDICIÓN	REVISIÓN 01	
ALMAZARA SOLAR, S.L.U.	DICIEMBRE 2022 ESCALA 1:50.000		CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	



Parc. Proy.	Titular	Direccion catastral	Datos de la parcela				Conductores		Apoyos			CM	SET	ACCESOS	Sup. Ocup. Temp. (m²)	Uso s/catastro	
			Término Municipal	Paraje	Pol. Cat.	Parc. Cat.	Ref. Catastral	Vuelo (ml)	Serv. Vuelo (m²)	Ud.	Nº	Sup. Ocup. (m²)	Sup. Ocup. (m²)	Sup. Ocup. (m²)			Serv. de Acceso (m²)
P1	MARTOS BERMUDEZ ANTONIO	CL VIRGEN DE LA ANTIGUA 12 Es: 1 R:02 R:B	GUILLENA	EL CHAPARRAL	11	13	41049A01100013	447	7.225	2	1, 2	239	1.216	10.710	5.601	31.549	Agrario

LEYENDA:	
	PARCELA CATASTRAL
	TRAZA LAAT 400 kV
	SERVIDUMBRE DE VUELO
	FAJA DE SEGURIDAD (+6,1 m)
	SUPERFICIE APOYO Y PT
	CAMINOS DE ACCESO
	OCUPACIÓN PERMANENTE
	OCUPACIÓN TEMPORAL
	APOYO

PROMOTORES:

ALMAZARA SOLAR, S.L.U.

El Ingeniero Técnico Industrial

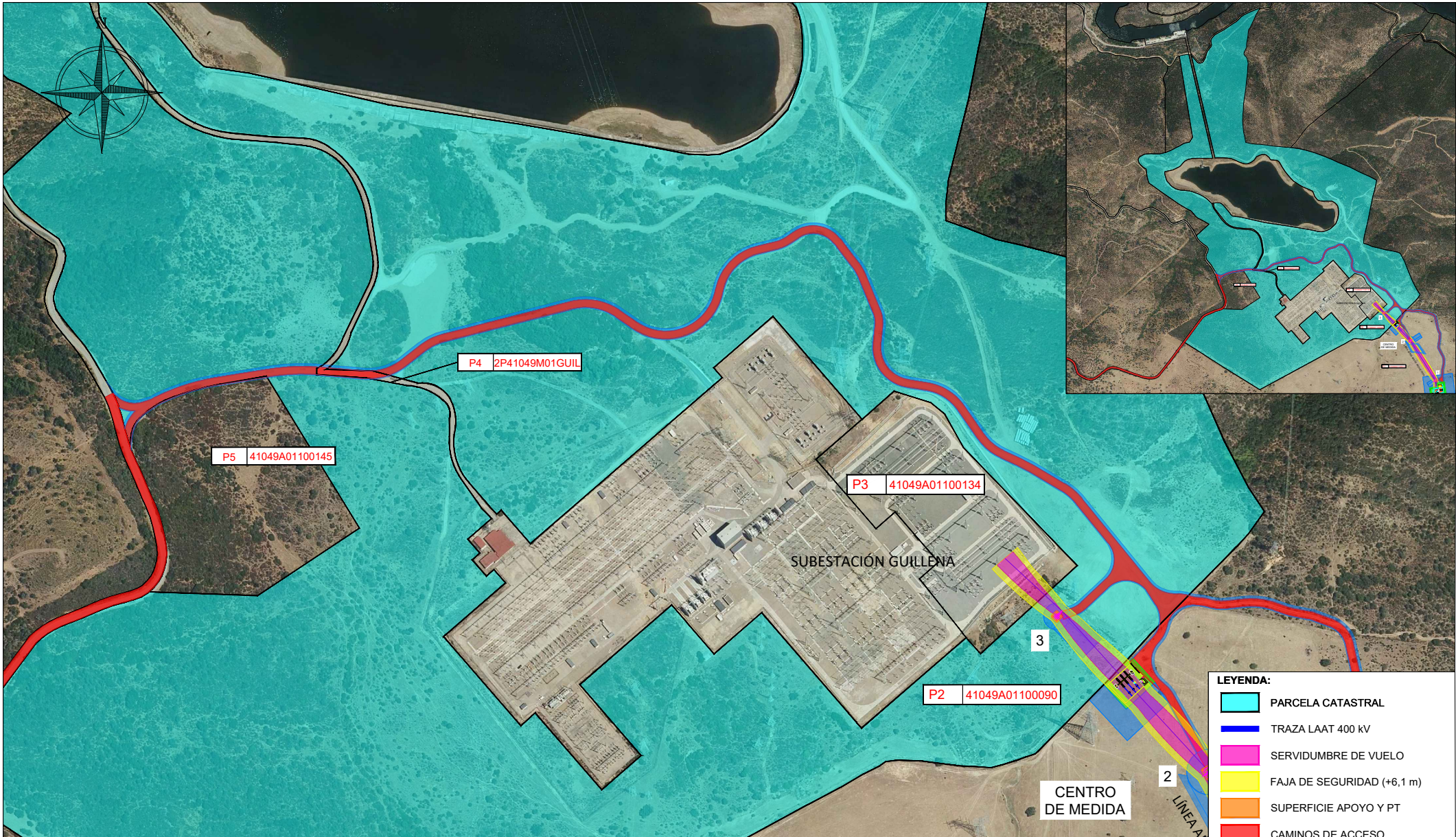
CÉSAR SOLTERO SÁNCHEZ
COL Nº: 9119 COPITI

CONSULTOR:

ESASUR
ENERGÍA

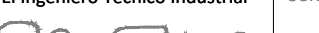
PROYECTO/PROJECT:
PROYECTO MODIFICADO DE INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE EVACUACIÓN DE VARIAS PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS CON CONEXIÓN EN EL NUDO GUILLENA 400 kV. SUBESTACIÓN SECCIONADORA Y LÍNEA AÉREA 400 kV DE CONEXIÓN A SUBESTACIÓN GUILLENA REE, EN EL T.M. DE GUILLENA. PROVINCIA DE SEVILLA.

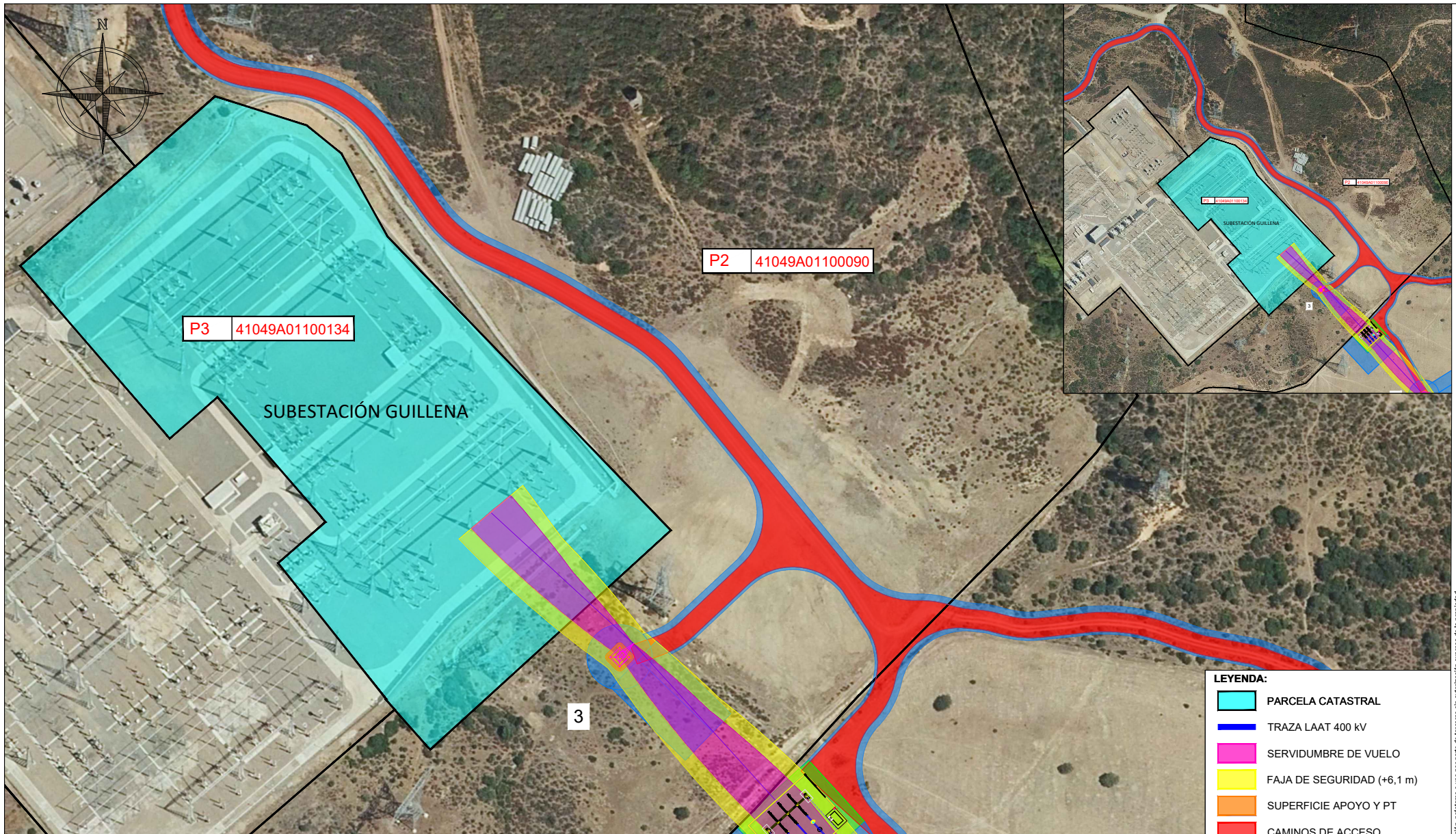
PLANO:		
RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS PARCELA CATASTRAL 41049A01100013		
FECHA: MAR 23	ESCALA:	Nº:
FORMATO: A4	1 : 4.000	PL01



Parc. Proy.	Titular	Direccion catastral	Datos de la parcela				Ref. Catastral	Conductores		Apoyos			CM	SET	ACCESOS	Sup. Ocup. Tem p. (m ²)	Uso s/catastro
			Término Municipal	Paraje	Pol. Cat.	Parc. Cat.		Vuelo (m l)	Serv. Vuelo (m ²)	Ud.	Nº	Sup. Ocup. (m ²)	Sup. Ocup. (m ²)	Sup. Ocup. (m ²)	Serv. de Accesos (m ²)		
P2	ENDESA GENERACIÓN S.A.	AV DE LA BORBOLLA 5. 41004 SEVILLA	GUILLENA	EL CHAPARRAL	11	90	41049A01100090	101	1.420	1	3	73	-	-	10.557	6.026	Agrario

LEYENDA:	
	PARCELA CATASTRAL
	TRAZA LAAT 400 kV
	SERVIDUMBRE DE VUELO
	FAJA DE SEGURIDAD (+6,1 m)
	SUPERFICIE APOYO Y PT
	CAMINOS DE ACCESO
	OCUPACIÓN PERMANENTE
	OCUPACIÓN TEMPORAL
	APOYO

PROMOTORES:	El Ingeniero Técnico Industrial	CONSULTOR:	PROYECTO/PROJECT:	PLANO:		
ALMAZARA SOLAR, S.L.U.	 CÉSAR SOLTERO SÁNCHEZ COL Nº: 9119 COPITI		PROYECTO MODIFICADO DE INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE EVACUACIÓN DE VARIAS PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS CON CONEXIÓN EN EL NUDO GUILLENA 400 kV. SUBESTACIÓN SECCIONADORA Y LÍNEA AÉREA 400 kV DE CONEXIÓN A SUBESTACIÓN GUILLENA REE, EN EL T.M. DE GUILLENA. PROVINICA DE SEVILLA.	RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS PARCELA CATASTRAL 41049A01100090		
				FECHA: MAR 23	ESCALA:	Nº:
				FORMATO: A4	1 : 5.000	PL01



Parc. Proy.	Titular	Direccion catastral	Datos de la parcela				Conductores		Apoyos		CM	SET	ACCESOS	Sup. Ocup. Tem p. (m ²)	Uso s/catastro
			Término Municipal	Paraje	Pol. Cat.	Parc. Cat.	Ref. Catastral	Vuelo (m l)	Serv. Vuelo (m ²)	Ud.	Nº	Sup. Ocup. (m ²)	Sup. Ocup. (m ²)	Serv. de Acceso (m ²)	
P3	RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA, S.A.U.	PA SEO CONDE DE LOS GAITANES, nº 177. LA MORALEJA. 28109 ALCOBENDAS (MADRID)	GUILLENA	EL CHAPARRAL	11	134	41049A01100134	52	881	-	-	-	-	-	Agrario

LEYENDA:	
	PARCELA CATASTRAL
	TRAZA LAAT 400 kV
	SERVIDUMBRE DE VUELO
	FAJA DE SEGURIDAD (+6,1 m)
	SUPERFICIE APOYO Y PT
	CAMINOS DE ACCESO
	OCUPACIÓN PERMANENTE
	OCUPACIÓN TEMPORAL
	APOYO

PROMOTORES:

ALMAZARA SOLAR, S.L.U.

El Ingeniero Técnico Industrial

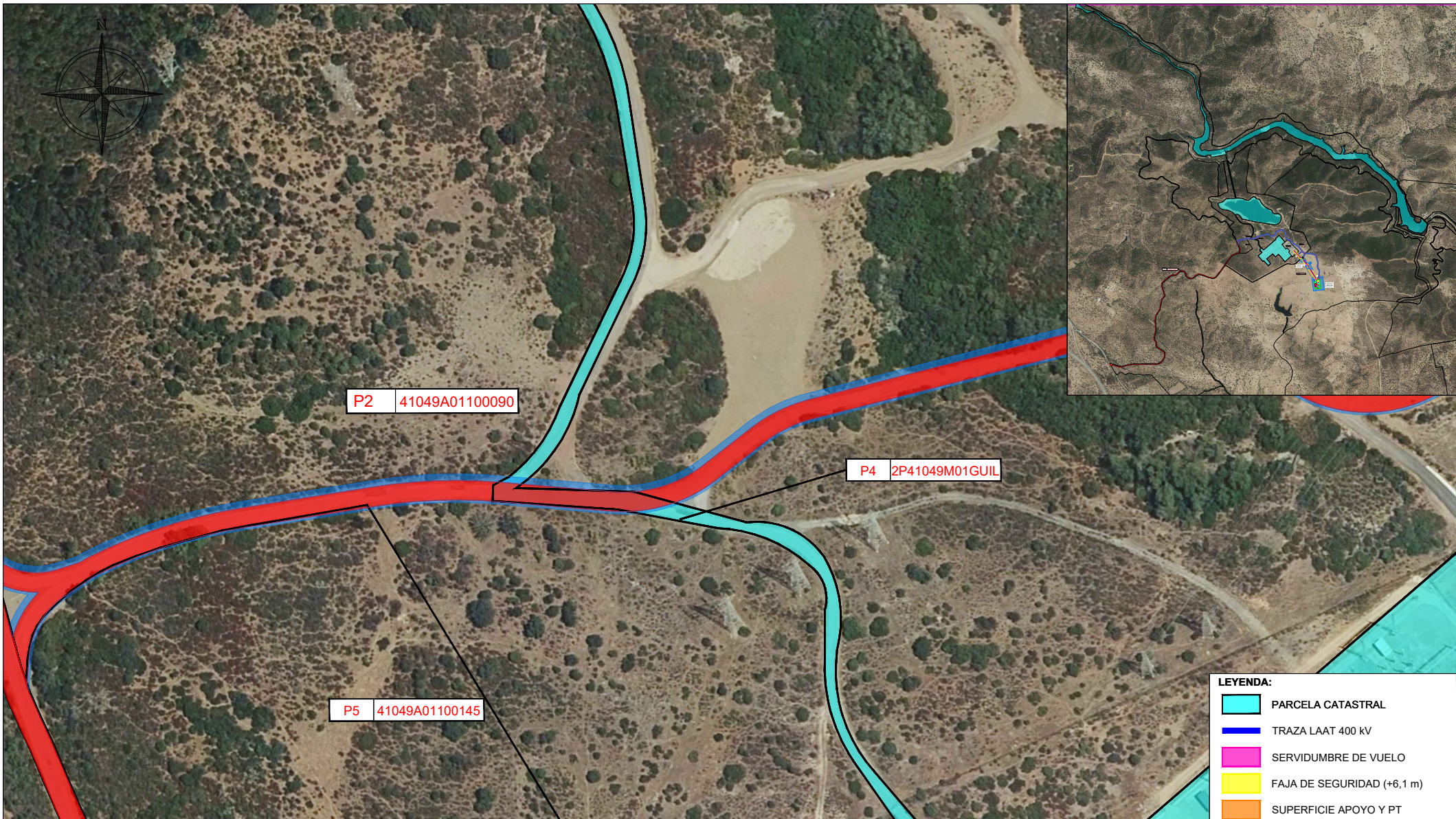
CÉSAR SOLTERO SÁNCHEZ
COL Nº: 9119 COPITI

CONSULTOR:

ESASUR
ENERGÍA

PROYECTO/PROJECT:
PROYECTO MODIFICADO DE INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE EVACUACIÓN DE VARIAS PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS CON CONEXIÓN EN EL NUDO GUILLENA 400 kV. SUBESTACIÓN SECCIONADORA Y LÍNEA AÉREA 400 kV DE CONEXIÓN A SUBESTACIÓN GUILLENA REE, EN EL T.M. DE GUILLENA. PROVINCIA DE SEVILLA.

PLANO:
RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS
PARCELA CATASTRAL 41049A01100134
FECHA: MAR 23
FORMATO: A4
ESCALA: 1 : 2.000
Nº: PL01

**LEYENDA:**

- PARCELA CATASTRAL
- TRAZA LAAT 400 kV
- SERVIDUMBRE DE VUELO
- FAJA DE SEGURIDAD (+6,1 m)
- SUPERFICIE APOYO Y PT
- CAMINOS DE ACCESO
- OCUPACIÓN PERMANENTE
- OCUPACIÓN TEMPORAL
- APOYO

Parc. Proy.	Titular	Direccion catastral	Datos de la parcela				Conductores			Apoyos		CM	SET	ACCESOS	Sup. Ocup. Temp. (m²)	Usos/catastro
			Término Municipal	Paraje	Pol. Cat.	Parc. Cat.	Ref. Catastral	Vuelo (ml)	Serv. Vuelo (m²)	Ud.	Nº	Sup. Ocup. (m²)	Sup. Ocup. (m²)	Serv. de Acceso (m²)		
P4	EMPRESA METROPOLITANA DE ABASTECIMIENTO Y SANEAMIENTO DE AGUAS	CL. ESCUELAS PAS 1. 41003 SEVILLA	GUILLENA	LG PRESA DE GUILLENA	-	-	2P41049M01GUIL	-	-	-	-	-	-	420	39	RDL 1/04 8.2.b

PROMOTORES:

ALMAZARA SOLAR, S.L.U.

El Ingeniero Técnico Industrial

César Soltero Sánchez
CÉSAR SOLTERO SÁNCHEZ
COL Nº: 9119 COPITI

CONSULTOR:



PROYECTO/PROJECT:

PROYECTO MODIFICADO DE INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE EVACUACIÓN DE VARIAS PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS CON CONEXIÓN EN EL NUDO GUILLENA 400 kV. SUBESTACIÓN SECCIONADORA Y LÍNEA AÉREA 400 kV DE CONEXIÓN A SUBESTACIÓN GUILLENA REE, EN EL T.M. DE GUILLENA. PROVINCIA DE SEVILLA.

PLANO:

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS
PARCELA CATASTRAL 2P41049M01GUIL

FECHA: MAR 23

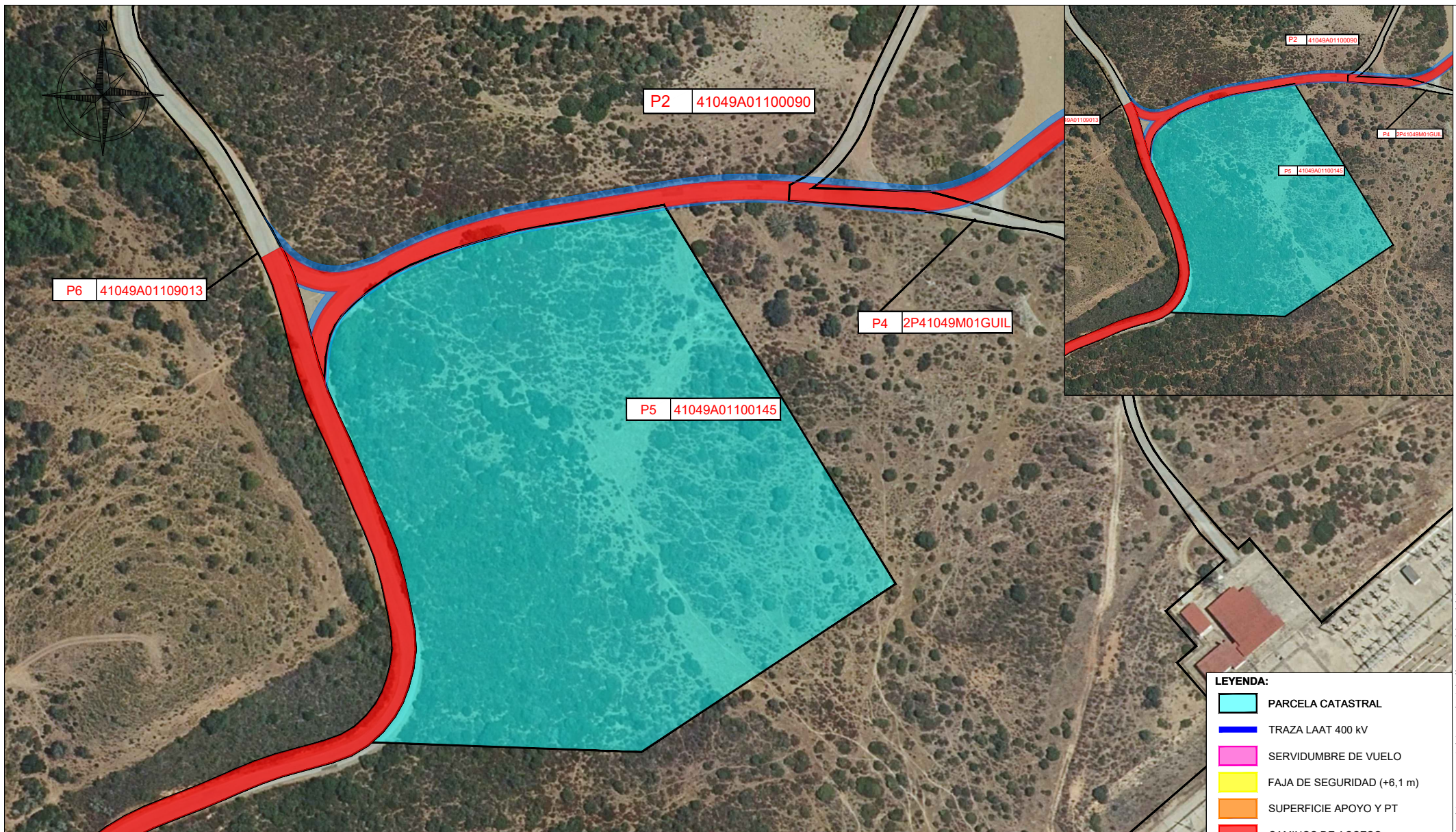
FORMATO: A4

ESCALA:

1 : 2.000

Nº:

PL01

**LEYENDA:**

- PARCELA CATASTRAL
- TRAZA LAAT 400 kV
- SERVIDUMBRE DE VUELO
- FAJA DE SEGURIDAD (+6,1 m)
- SUPERFICIE APOYO Y PT
- CAMINOS DE ACCESO
- OCUPACIÓN PERMANENTE
- OCUPACIÓN TEMPORAL
- APOYO

Parc. Proy.	Titular	Direccion catastral	Datos de la parcela				Ref. Catastral	Conductores		Apoyos		CM	SET	ACCESOS	Sup. Ocup. Temp. (m²)	Uso s/catastro
			Término Municipal	Paraje	Pol. Cat.	Parc. Cat.		Vuelo (m)	Serv. Vuelo (m²)	Ud.	Nº	Sup. Ocup. (m²)	Sup. Ocup. (m²)	Serv. de Acceso (m²)		
P5	ENDESA GENERACIÓN S.A.	AV DELA BORBOLLA 5, 41004 SEVILLA (SEVILLA)	GUILLENA	EL CHAPARRAL	11	145	41049A01100145	-	-	-	-	-	-	69	160	Agrario

PROMOTORES:

ALMAZARA SOLAR, S.L.U.

El Ingeniero Técnico Industrial

César Soltero Sánchez
CÉSAR SOLTERO SÁNCHEZ
COL Nº: 9119 COPITI

CONSULTOR:



PROYECTO/PROJECT:

PROYECTO MODIFICADO DE INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE EVACUACIÓN DE VARIAS PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS CON CONEXIÓN EN EL NUDO GUILLENA 400 kV. SUBESTACIÓN SECCIONADORA Y LÍNEA AÉREA 400 kV DE CONEXIÓN A SUBESTACIÓN GUILLENA REE, EN EL T.M. DE GUILLENA. PROVINCIA DE SEVILLA.

PLANO:

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS
PARCELA CATASTRAL 41049A01100145

FECHA: MAR 23

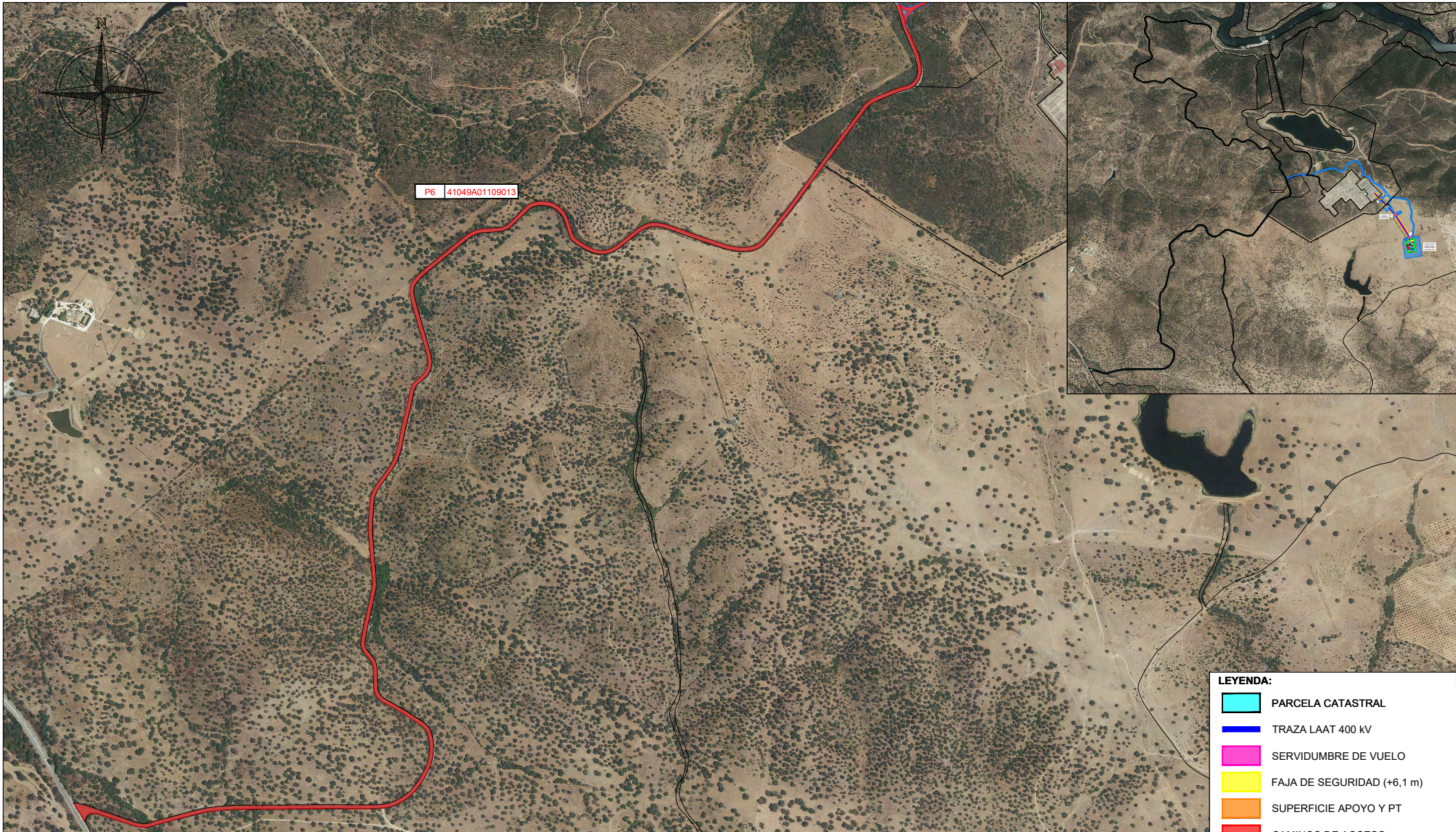
FORMATO: A4

ESCALA:

1 : 2.000

Nº:

PL01



P6 41049A01109013

LEYENDA:

- PARCELA CATASTRAL
- TRAZA LAAT 400 kV
- SERVIDUMBRE DE VUELO
- FAJA DE SEGURIDAD (+6,1 m)
- SUPERFICIE APOYO Y PT
- CAMINOS DE ACCESO
- OCUPACIÓN PERMANENTE
- OCUPACIÓN TEMPORAL
- APOYO

Parc. Proy.	Titular	Direccion catastral	Datos de la parcela				Ref. Catastral	Conductores		Apoyos		CM	SET	ACCESOS	Sup. Ocup. Temp. (m ²)	Uso s/catastro
			Término Municipal	Paraje	Pol. Cat.	Parc. Cat.		Vuelo (m)	Serv. Vuelo (m ²)	Ud.	Nº	Sup. Ocup. (m ²)	Sup. Ocup. (m ²)	Serv. de Acceso (m ²)		
P6	ENDESA GENERACIÓN S.A.	AV DELA BORBOLLA 5, 41004 SEVILLA (SEVILLA)	GUILLENA	CM SERVICIO CENTRAL	11	9013	41049A01109013	-	-	-	-	-	-	34.367	-	Agrario

PROMOTORES:

ALMAZARA SOLAR, S.L.U.

El Ingeniero Técnico Industrial

Soltero
CÉSAR SOLTERO SÁNCHEZ
COL Nº: 9119 COPITI

CONSULTOR:



PROYECTO/PROJECT:

PROYECTO MODIFICADO DE INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE EVACUACIÓN DE VARIAS PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS CON CONEXIÓN EN EL NUDO GUILLENA 400 kV. SUBESTACIÓN SECCIONADORA Y LÍNEA AÉREA 400 kV DE CONEXIÓN A SUBESTACIÓN GUILLENA REE, EN EL T.M. DE GUILLENA. PROVINCIA DE SEVILLA.

PLANO:

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS
PARCELA CATASTRAL 41049A01109013

FECHA: MAR 23

FORMATO: A4

ESCALA:

1 : 12.000

Nº:

PL01