

Anuncio de 11 de Septiembre de 2023 de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas de la Junta de Andalucía en Córdoba por el que se somete a información pública la solicitud de declaración, en concreto, de utilidad pública de las parcelas para el acceso a la Planta Solar Fotovoltaica “El Caballo 3”, así como la Línea subterránea de evacuación en 33 kV que conecta con la PSF “EL CABALLO 3” con la SET CSF El Caballo, ubicado todo ello en el término municipal de Bujalance (Córdoba).

Con fecha 22/06/2023, la representación de la entidad mercantil “CALETONA SERVICIOS Y GESTIONES S.L.” presentó en esta Delegación Territorial una solicitud para la declaración, en concreto, de utilidad pública de las parcelas para el acceso a la Planta Solar Fotovoltaica “El Caballo 3”, así como de la línea subterránea de evacuación en 33 kV que conecta con la PSF “El Caballo 3” con la SET CSF El Caballo, ubicado todo ello en el término municipal de Bujalance (Córdoba). **(Expte. RE-19/021)**

A los efectos previstos en el artículo 54 y ss. de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico; Título VII del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de energía eléctrica, se somete a información pública la solicitud de declaración, en concreto, de utilidad pública, de las citadas instalaciones, a efectos de la expropiación forzosa, que llevará implícita la necesidad de ocupación de los bienes y derechos afectados, e implicará la urgente ocupación a los efectos previstos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954 y el reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, aprobado por Decreto de 26 de abril de 1957.

- Peticionario: “CALETONA SERVICIOS Y GESTIONES S.L.”
- Domicilio : Paseo de la Castellana 91, planta 4ª, oficina 4 (MADRID)
- Denominación de la instalación : Acceso a la Planta Solar Fotovoltaica “EL CABALLO 3” y la infraestructura de evacuación subterránea que conecta la citada PSF con la SET CSF El Caballo.
- Emplazamiento: Término municipal de Bujalance (Córdoba)
- Finalidad: Producción de Energía Eléctrica mediante tecnología Solar Fotovoltaica (b..1.1 RD Real Decreto 413/2014 de 6 de junio por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energías renovables, cogeneración y residuos) .
- Características principales:
 - 1.- Planta Solar Fotovoltaica El Caballo 3 de 38 Mwp, 33,60 Mwn y 27,5 MW en punto conexión.
 - 2.- Línea subterránea de evacuación en media tensión 33 KV (LSMT)
 - Origen (SET EL CABALLO 33/220 kV): X: 384.393,15; Y: 4.199.305,20.
 - Final (PN-L): X: 382.763,10 ; Y: 4.197.536,55.
 - Longitud: 3.442,33 metros.


Afecciones derivadas de la expropiación, a tenor de lo establecido en el artículo 54 y siguientes de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico:

- a) Para los apoyos, expropiación de pleno dominio.

C/ Conde de Gondomar, 10
14003 - CÓRDOBA
Teléfono: 957015100 Fax: 957015200
asesoriajuridica.sg.dpco.chie@juntadeandalucia.es



Código Seguro de verificación: ZuWsr52c/6e+Mr01q5YTuJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

| | | | | |
|---|---------------------------|---------------------------------|--------|------------|
| FIRMADO POR | AGUSTIN LOPEZ ORTIZ | | FECHA | 18/09/2023 |
| ID. FIRMA | ws051.juntadeandalucia.es | ZuWsr52c/6e+Mr01q5YTuJLYdAU3n8j | PÁGINA | 1 / 4 |
|  ZuWsr52c/6e+Mr01q5YTuJLYdAU3n8j | | | | |



Junta de Andalucía

- b) Para el vuelo de la línea, constitución de servidumbre forzosa de paso de energía eléctrica, con la prohibición de construir o realizar edificaciones o plantaciones de cualquier tipo, excediendo las distancias mínimas reglamentarias.
- c) Derecho de acceso o de paso a la finca, para realizar las reparaciones, mantenimiento, etc.
- d) Servidumbre de paso subterránea.
- d) Ocupación temporal de la parcela, durante el tiempo de ejecución de las instalaciones.


Lo que se hace público para conocimiento general y especialmente de los propietarios de los terrenos y demás titulares afectados, haciendo saber que el expediente puede ser examinado en el Departamento de Legislación de esta Delegación Territorial, sita en Calle Gondomar, número 10 de Córdoba, debiendo aportar los datos oportunos al efecto de rectificar posibles errores en la relación indicada y pudiendo presentar las alegaciones que se consideren oportunas, en el plazo de **30 días**, contados a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio.

Relación de bienes y derechos afectados:

ANEXO I




Código Seguro de verificación: ZuWsr52c/6e+Mr01q5YTujJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

| | | | | |
|--|---------------------------|----------------------------------|--------|------------|
| FIRMADO POR | AGUSTIN LOPEZ ORTIZ | | FECHA | 18/09/2023 |
| ID. FIRMA | ws051.juntadeandalucia.es | ZuWsr52c/6e+Mr01q5YTujJLYdAU3n8j | PÁGINA | 2 / 4 |
|  ZuWsr52c/6e+Mr01q5YTujJLYdAU3n8j | | | | |

| Nº Afección S/P | DATOS PARCELA | | | | | | AFECCIÓN TRAMO SUBTERRÁNEO | | | | | |
|-----------------|---|----------------------|-------------------|-----------|------------|------------------------|----------------------------|---|---|------------------------------|---|---|
| | Titular Catastral | Referencia Catastral | Termino municipal | Condición | Superficie | Naturaleza del Terreno | Zanjas | | | Cámaras de empalmes/Arquetas | | |
| | | | | | | | Longitud (m) | Superficie Ocupación Permanente (m ²) | Superficie Ocupación Temporal (m ²) | Uds. | Superficie Ocupación Permanente (m ²) | Superficie Ocupación Temporal (m ²) |
| 7 | MINGO POZO CANALES SL | 14012A003000070000AH | Bujalance | 3 | 7 | RUSTICO | 96,97 | 320,39 | 339,61 | 2 | 42,44 | 48,75 |
| 8 | CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL GUADALQUIVIR-MINISTERIO | 14012A003090100000AG | Bujalance | 3 | 9010 | RUSTICO | 3,58 | 10,73 | 16,20 | | | |
| 9 | MINGO POZO CANALES SL | 14012A003000080000AW | Bujalance | 3 | 8 | RUSTICO | 452,04 | 166,314 | 1721,50 | 5 | 77,30 | 102,86 |
| 10 | CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL GUADALQUIVIR-MINISTERIO | 14012A003090090000AP | Bujalance | 3 | 9009 | RUSTICO | 4,61 | 19,29 | 18,11 | | | |
| 11 | MINGO POZO CANALES SL | 14012A003000090000AA | Bujalance | 3 | 9 | RUSTICO | 35,71 | 149,98 | 137,53 | | | |
| 12 | AYUNTAMIENTO DE BUJALANCE | 14012A003090020000AH | Bujalance | 3 | 9002 | RUSTICO | 5,42 | 22,78 | 21,16 | | | |
| 13 | MINGO POZO CANALES SL | 14012A003000100000AH | Bujalance | 3 | 10 | RUSTICO | 402,19 | 968,86 | 1798,79 | 4 | 54,02 | 89,87 |
| 14 | ANTONIO RAMON ALCALA DELGADO LUIS IGNACIO ALCALA DELGADO | 14012A003000110000AW | Bujalance | 3 | 11 | RUSTICO | 631,73 | 1735,20 | 2684,60 | 7 | 109,11 | 164,65 |
| 15 | CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL GUADALQUIVIR-MINISTERIO | 14012A003090080000AQ | Bujalance | 3 | 9008 | RUSTICO | 34,07 | 285,67 | 56,46 | | | |
| 16 | GONZÁLEZ DE CANALES COCA LUIS JAVIER GONZÁLEZ DE CANALES COCA CARLOS GONZÁLEZ DE CANALES COCA RAFAEL COCA LÓPEZ M.ª CARMEN | 14012A003000120000AA | Bujalance | 3 | 12 | RUSTICO | 78,66 | 486,11 | 153,54 | 2 | 50,68 | 51,90 |
| 17 | DIPUTACIÓN DE CÓRDOBA | 14012A003090050000AB | Bujalance | 3 | 9005 | RUSTICO | 9,15 | 32,95 | 38,55 | | | |
| 18 | GONZÁLEZ DE CANALES COCA LUIS JAVIER GONZÁLEZ DE CANALES COCA CARLOS GONZÁLEZ DE CANALES COCA RAFAEL COCA LÓPEZ M.ª CARMEN | 14012A007000110000AH | Bujalance | 7 | 11 | RUSTICO | 31,05 | 85,38 | 475,83 | 1 | 13,32 | 21,12 |
| 19 | AYUNTAMIENTO DE BUJALANCE | 14012A007090040000AW | Bujalance | 7 | 9004 | RUSTICO | 190,27 | 467,84 | 379,06 | | | 0,00 |
| 20 | MINGO POZO CANALES SL | 14012A007000120000AW | Bujalance | 7 | 12 | RUSTICO | | | 182,02 | | | |
| 21 | AYUNTAMIENTO DE BUJALANCE | 14012A007090050000AA | Bujalance | 7 | 9005 | RUSTICO | | | 4,13 | | | |
| 22 | ANTONIO RAMON ALCALA DELGADO LUIS IGNACIO ALCALA DELGADO | 14012A007000130000AA | Bujalance | 7 | 13 | RUSTICO | 324,45 | 741,60 | 1838,01 | 4 | 55,93 | 95,79 |
| 23 | AYUNTAMIENTO DE BUJALANCE | 14012A007090020000AU | Bujalance | 7 | 9002 | RUSTICO | 101,41 | 176,30 | 395,18 | 1 | 18,25 | 14,76 |
| 24 | GONZÁLEZ DE CANALES COCA LUIS JAVIER GONZÁLEZ DE CANALES COCA CARLOS GONZÁLEZ DE CANALES COCA RAFAEL COCA LÓPEZ M.ª CARMEN | 14012A007000470000AY | Bujalance | 7 | 47 | RUSTICO | 286,38 | 511,35 | 1270,08 | 6 | 70,71 | 138,98 |
| 25 | ANTONIO RAMON ALCALA DELGADO LUIS IGNACIO ALCALA DELGADO | 14012A007000140000AB | Bujalance | 7 | 14 | RUSTICO | 850,91 | 994,69 | 4392,67 | 7 | 68,80 | 163,79 |
| 26 | SOTOMAYOR COCA JOSE JOAQUIN | 14012A007000160000AG | Bujalance | 7 | 16 | RUSTICO | 1571,15 | 1924,98 | 8400,07 | 13 | 104,42 | 285,24 |
| 27 | MOYANO GONZALEZ DE CANALES MANUEL DE LA TORRE CISNEROS MARIA DEL CARMEN | 14012A007000490000AQ | Bujalance | 7 | 49 | RUSTICO | | | 86,76 | | 0,97 | 7,32 |
| 28 | AGRICOLA SAN LUIS DE ZARAGOZA SL | 14012A007000450000AA | Bujalance | 7 | 45 | RUSTICO | | | 57,07 | 13 | | 2,72 |
| 29 | SOTOMAYOR COCA JOSE JOAQUIN | 14012A007000440000AW | Bujalance | 7 | 44 | RUSTICO | 1370,38 | 1764,63 | 6912,22 | | 105,62 | 281,18 |



Código Seguro de verificación: ZuWsr52c/6e+Mr01q5YTuJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

| | | | | |
|---|---------------------------|---------------------------------|--------|------------|
| FIRMADO POR | AGUSTIN LOPEZ ORTIZ | | FECHA | 18/09/2023 |
| ID. FIRMA | ws051.juntadeandalucia.es | ZuWsr52c/6e+Mr01q5YTuJLYdAU3n8j | PÁGINA | 3 / 4 |
|  ZuWsr52c/6e+Mr01q5YTuJLYdAU3n8j | | | | |

NOTA: Sobre las parcelas del proyecto señaladas con asterisco (*) no procede expropiación.

| Nº Afección S/P | Datos Parcela | | | | | Afección |
|-----------------------|---|----------------------|-------------------|----------|---------|---------------------------|
| | Titular Catastral | Referencia Catastral | Término Municipal | Polígono | Parcela | Ocupación Permanente (m²) |
| 1 | SOTOMAYOR COCA MARIA ROSA | 14012A002000760000AL | Bujalance | 2 | 76 | 951,045 |
| 2 | VENZALA REQUENA BARTOLOME | 14012A002000770000AT | Bujalance | 2 | 77 | 54,417 |
| * | AYUNTAMIENTO DE BUJALANCE | 14012A002090010000AG | Bujalance | 2 | 9001 | 390,077 |
| 4 | VENZALA REQUENA BARTOLOME | 14012A007000010000AX | Bujalance | 7 | 1 | 34,366 |
| * | DETALLE TOPOGRAFICO | 14012A002090110000AO | Bujalance | 2 | 9011 | 274,195 |
| 6 | GOMEZ MEDINA ELISA | 14012A022000170000AZ | Bujalance | 22 | 17 | 18,292 |
| * | DIPUTACION DE CORDOBA | 14012A008090010000AD | Bujalance | 8 | 9001 | 28,382 |
| * | DETALLE TOPOGRAFICO | 14012A007090260000AI | Bujalance | 7 | 9026 | 319,541 |
| * | DIPUTACION DE CORDOBA | 14012A007090060000AB | Bujalance | 7 | 9006 | 138,921 |
| 10 | SOTOMAYOR COCA JOSE JOAQUIN | 14012A007000440000AW | Bujalance | 7 | 44 | 2521,639 |
| * | AYUNTAMIENTO DE BUJALANCE | 14012A007090020000AU | Bujalance | 7 | 9002 | 588,5 |
| 12 | MOYANO GONZALEZ DE CANALES MANUEL / DE LA TORRE CISNEROS MARIA DEL CARMEN | 14012A007000490000AQ | Bujalance | 7 | 49 | 7,898 |
| 13 | AGRICOLA SAN LUIS DE ZARAGOZA SL | 14012A007000450000AA | Bujalance | 7 | 45 | 70,646 |
| 14 | SOTOMAYOR COCA JOSE JOAQUIN | 14012A007000160000AG | Bujalance | 7 | 16 | 119,148 |
| 15 | ANTONIO RAMON ALCALA DELGADO / LUIS IGNACIO ALCALA DELGADO | 14012A007000140000AB | Bujalance | 7 | 14 | 117,062 |

NOTA: Sobre las parcelas del proyecto señaladas con asterisco (*) no procede expropiación.

Córdoba, 4 de Septiembre de 2023
El Delegado, Agustín López Ortiz



Código Seguro de verificación: ZuWsr52c/6e+Mr01q5YTujJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

| | | | | |
|--|---------------------------|----------------------------------|--------|------------|
| FIRMADO POR | AGUSTIN LOPEZ ORTIZ | | FECHA | 18/09/2023 |
| ID. FIRMA | ws051.juntadeandalucia.es | ZuWsr52c/6e+Mr01q5YTujJLYdAU3n8j | PÁGINA | 4 / 4 |
|  ZuWsr52c/6e+Mr01q5YTujJLYdAU3n8j | | | | |