

PROPUESTA DE PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS QUE HABRÁ QUE REGIR EN LA OCUPACIÓN TEMPORAL AUTORIZADA DE LAS VÍAS PECUARIAS DENOMINADAS “CAÑADA REAL DE RONDA”, “VEREDA DE MARCHENILLA” Y “CORDEL DEL TÉRMINO Y DE LA CAMORRA” PARA EL PROYECTO DE OCUPACIÓN DE VÍAS PECUARIAS POR PSF TRES POZOS I DE 32 MWP, SUBESTACIÓN TRES POZOS Y LÍNEA DE EVACUACIÓN DE 132 MV, EN LOS MUNICIPIOS DE ALCALÁ DE GUADAÍRA Y MAIRENA DEL ALCOR (SEVILLA).

EXPTE AAU/SE/0676/2018/M1

1º.- La presente autorización no constituye gravamen alguno sobre la vía pecuaria afectada, que conservará su condición de bien de dominio público destinado a sus fines específicos, de acuerdo con la legislación vigente.

2º.- Esta autorización se concede exclusivamente para el PROYECTO DE PSF TRES POZOS I DE 32 MWP, SUBESTACIÓN TRES POZOS Y LÍNEA DE EVACUACIÓN DE 132 MV, EN LOS MUNICIPIOS DE ALCALÁ DE GUADAÍRA Y MAIRENA DEL ALCOR (SEVILLA).

3º.- La mencionada ocupación, se ajustará tanto en su situación como en sus características y elementos constructivos, al proyecto o anteproyecto que obra en el expediente. Cualquier modificación del mismo tendrá que ser autorizada por la Delegación Territorial en Sevilla de la Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul.

4º.- Dicha ocupación correspondiente a dicho proyecto deberá cumplir las normas y disposiciones que la legislación vigente establece al respecto, teniéndose que llevar a cabo las obras con las debidas garantías de seguridad y sin que en ningún momento se impida el tránsito ganadero ni los usos compatibles y complementarios que se recogen en la Ley 3/1995 de 23 de marzo de Vías Pecuarias y en el Decreto 155/98, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía. A este respecto informar que con carácter general, se evitará la colocación de elementos puntuales que se eleven sobre la rasante de la vía pecuaria. Los apoyos deberán quedar fuera de las vías pecuarias.

5º.- El titular de la autorización, BOGARIS PV5, S.L.U., para el PROYECTO DE OCUPACIÓN DE VÍAS PECUARIAS POR PROYECTO DE PSF TRES POZOS I DE 32 MWP, SUBESTACIÓN TRES POZOS Y LÍNEA DE EVACUACIÓN DE 132 MV, EN LOS MUNICIPIOS DE ALCALÁ DE GUADAÍRA Y MAIRENA DEL ALCOR (SEVILLA), será el responsable de los daños y perjuicios a las personas o bienes que puedan originarse por la ocupación para la ejecución del Proyecto, así como por la realización de estas obras.

6º.-Dicho titular queda obligado a comunicar a la Delegación Territorial en Sevilla de la Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul las fechas de comienzo y terminación de las obras para las



JULIO GARCIA MORENO		23/11/2023	PÁGINA 1/3
VERIFICACIÓN	BndJAC3D4ZC3NBDFACVGLLK4F28X5	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			



comprobaciones e inspecciones que procedan; debiendo atenderse a las observaciones y requerimientos que puedan serle formulados.

7º.- La presente autorización se establece por un periodo de 10 años renovables.

8º.- El titular de la autorización abonará la cuota anual de **313,67 €/año (actualizado para 2023)** cuyo destino será la conservación y mejora de las vías pecuarias, siendo revisado anualmente en función de la Ley de Presupuestos.

9º.- El citado importe se devengará en el momento de la notificación de la resolución de ocupación en la forma que determine la Delegación Territorial en Sevilla de la Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul.

10º.-La mejora y acondicionamiento de los tramos de vías pecuarias se realizarán sólo y exclusivamente por los terrenos de las vías pecuarias que se encuentren libres y expeditos, no estando autorizada la modificación de sus trazados, ni la elevación de sus rasantes. El material utilizado será subbase o zahorra o áridos reciclados, quedando totalmente prohibidos la utilización de escombros y asfalto. Los pasos de agua con tubos de hormigón se realizarán por debajo de la cota de la rasante de la vía pecuaria, sin que se produzcan escalones ni resaltes en el camino. Asimismo las obras de accesos que atraviesen perpendicular u oblicuamente la vía no podrán tener cunetas que puedan interrumpir el tránsito por la vía.


11º.- La reparación de caminos se realiza para mejorar el tránsito de maquinaria y vehículos agrícolas, así como para el acceso de los propietarios y trabajadores de fincas colindantes con las vías pecuarias. Las obras que se realicen, deberán cumplir las vigentes disposiciones sobre la materia y habrán de realizarse con las debidas garantías de seguridad no interrumpiendo en ningún momento el tránsito ganadero, que tendrá prioridad de paso, ni impedirán los demás usos compatibles y complementarios con aquél, recogidos en los artículos 55 y 58 del Reglamento de Vías Pecuarias. A la finalización de las obras acometidas, éstas quedarán a beneficio del dominio público que constituyen las Vías Pecuarias.

12º.- Durante la actuación se cuidará de no dañar el suelo ni la vegetación circundante. Una vez finalizada la obra, se restaurará el entorno de la misma de los restos y huellas de la realización de la actuación. Si las obras afectadas en las plantaciones u otros bienes situados en los márgenes de la traza del camino actual se deberá contar con la autorización de sus titulares.

13º.-Las obras que se realicen, deberán cumplir las vigentes disposiciones sobre la materia y habrán de realizarse con las debidas garantías de seguridad no interrumpiendo en ningún momento el tránsito ganadero ni las comunicaciones agrarias. Así como los demás usos compatibles y complementarios con aquél, recogidos en los artículos 55 y 58 del Reglamento de las Vías Pecuarias.

14º.- La ubicación de la instalación autorizada no prejuzgará en ningún caso los límites de la vía pecuaria.

15º.- Siempre que sea preciso realizar alguna obra de conservación, reparación o de cualquier otra clase, que afecte a los terrenos de la vía pecuaria, el titular de la autorización deberá solicitar previamente el correspondiente permiso de la Delegación Territorial en Sevilla de la Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul.

JULIO GARCIA MORENO		23/11/2023	PÁGINA 2/3
VERIFICACIÓN	BndJAC3D4ZC3NBDFACVGLLK4F28X5	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			



16º.- Una vez concluida la vigencia de la autorización, el titular queda obligado a restituir la vía pecuaria a su estado primitivo en un plazo no superior a seis meses, comunicándose a la Delegación Territorial en Sevilla, a efecto de las oportunas comprobaciones.

17º.- En el caso de la restitución de la vía pecuaria a su estado primitivo no merecieran la conformidad de la Delegación Territorial en Sevilla de la Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul, ésta y por cuenta del titular, procederá a la ejecución de las obras necesarias con tal fin, sin perjuicio de las responsabilidades a que hubiera lugar.

18º.- La titularidad de la presente autorización no podrá ser traspasada a tercera persona sin el previo conocimiento y consentimiento de la Delegación Territorial en Sevilla de la Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul, a efectos de la correspondiente subrogación en los derechos y obligaciones que lleva implícita.

19º.- El incumplimiento de cualquiera de las condiciones impuestas dará lugar automáticamente a la anulación de la autorización, sin derecho a indemnización alguna para el concesionario quién quedará obligado a las reposiciones que procedan, con independencia de las responsabilidades a que hubiera lugar.

20.- La presente autorización se concede en base a ser ciertos y exactos los datos suministrados por el peticionario, el cual se hará cargo de cuantos daños y perjuicios puedan derivarse de su inexactitud.

21º.- Todas las anteriores condiciones que vinculan y obligan al titular de esta autorización, expresadas anteriormente, se establecen sin perjuicio de las competencias que las Leyes determinen a favor de otros Organismos de la Administración.

22º.- La Delegación Territorial en Sevilla de la Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul de la Junta de Andalucía podrá anular la presente concesión, o modificar su condicionado, cuando se aprecie que causa perjuicios a tercero, siempre que fuere preciso disponer de los terrenos de la vía pecuaria para alguna aplicación de interés público, o a petición justificada del interesado. Igualmente podrá ser anulada ante la petición de tercera persona que acreditase mejor derecho para hacer uso de la concesión. En todo caso se dará audiencia al titular de la autorización.

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL,

Fdo.: Julio García Moreno.

JULIO GARCIA MORENO		23/11/2023	PÁGINA 3/3
VERIFICACIÓN	BndJAC3D4ZC3NBDFACVGLLK4F28X5	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
