

INFORME TÉCNICO SOBRE LA AFECCIÓN A VÍA PECUARIA

N/R: VP/JG/SEF

Expediente: VP 619/2023

Actividad: PSF TRES POZOS I DE 32 MWP, SUBESTACIÓN TRES POZOS Y LÍNEA DE EVACUACIÓN DE 132 MV

Promotor: BOGARIS PV5, S.L.U.

Municipio: Alcalá de Guadaíra y Mairena del Alcor (Sevilla)

En respuesta a la solicitud de informe del Servicio de Protección Ambiental- Departamento de Prevención Ambiental, respecto a la Consulta en trámite de Autorización Ambiental Unificada del EXPEDIENTE AAU/SE/0676/20182/m1 DE PSF TRES POZOS I DE 32 MWP, SUBESTACIÓN TRES POZOS Y LÍNEA DE EVACUACIÓN DE 132 MV, promovido por BOGARIS PV5, S.L.U., sobre ocupación temporal del dominio público pecuario afectado por la ejecución de dicho proyecto de las Vías Pecuarias indicadas a continuación se emite lo siguiente:

Las vías pecuarias afectadas por la ocupación son las siguientes:

Término municipal	Alcalá de Guadaíra
Proyecto de Clasificación:	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 28 de enero de 1947
Denominación Vía Pecuaria	Cañada Real de Ronda
Anchura legal:	Anchura legal de 75 metros y una anchura necesaria de 37,5 metros, la diferencia entre ambas constituye el terreno sobrante del dominio público pecuario
Deslinde:	Resolución de 3 de abril de 2012, de la Dirección General de Espacios Naturales y Participación Ciudadana, por la que se aprueba el deslinde de la vía pecuaria denominada «Cañada Real de Morón», en el tramo que va desde el Descansadero de Trujillo hasta el límite de término municipal con Carmona. BOJA n.º 82 de 2012. EL DESLINDE NO ES FIRME
Denominación Vía Pecuaria	Colada de Marchenilla
Proyecto de Clasificación:	3º modificación del Proyecto de Clasificación aprobado por Orden Ministerial de 21 de enero de 1970 (BOE 29/01/1970)
Anchura legal:	37,61 metros
Deslinde:	Sin deslindar
Término municipal	Mairena del Alcor
Proyecto de Clasificación:	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 28 de octubre de 1961
Denominación Vía Pecuaria	Cañada Real de Ronda
Anchura legal:	75,00 m
Deslinde:	Resolución de 3 de abril de 2012, de la Dirección General de Espacios Naturales y Participación Ciudadana, por la que se aprueba el deslinde de la vía pecuaria denominada «Cañada Real de Morón», en el tramo que va desde el Descansadero de Trujillo hasta el límite de término municipal con Carmona. BOJA n.º 82 de 2012. EL DESLINDE NO ES FIRME





Denominación Vía Pecuaria	Cordel del Término y de la Camorra
Anchura legal:	Tramo 2º: 37,61 m
Deslinde:	Sin deslindar

En el escrito presentado por la empresa se solicita, la ocupación temporal de las vías pecuarias “Cordel del Término y de la Camorra” y “Cañada Real de Morón para el acceso a las plantas solares en las labores de instalación y mantenimiento de las mismas, por un periodo de 10 años renovables. El acceso a las instalaciones no se puede realizar por ningún otro camino por lo que debe atravesar la vía pecuaria perpendicularmente. Tales ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel. Los cruces se realizarán en las siguientes coordenadas:

Se deberán utilizar caminos existentes y si no existen, en la construcción de éstos por terrenos de la vía pecuaria, se deberán emplear materiales que **no contengan mezclas bituminosas** y no podrán emplearse zahorras artificiales. Para su realización se podrá utilizar zahorra natural del entorno y con carácter excepcional hormigón. **No se podrán realizar cunetas transversales** que impidan el tránsito agropecuario ni los demás usos compatibles y complementarios. En caso de utilizar accesos que discurran transversal a la vía, las obras no pueden interrumpir el tránsito por las mismas, por lo que deberán terraplenarse los desniveles entre la obra nueva y el tramo natural de una manera suave, con pendiente no superior al 7%. Tales ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

El entronque con carreteras deberá contar con Informe favorable del organismo competente en carreteras para su tramitación y se deberá presentar diseño de la actuación con croquis, materiales a emplear y superficie afectada. Se tendrá en cuenta los condicionantes descritos con anterioridad para el acondicionamiento de caminos.

Asimismo se solicita el cruce de la vía pecuaria “Colada de Marchenilla” por una línea subterránea de alta tensión, por un periodo de 10 años renovables.

Estas ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

La Ley 24/2013, de 26 de septiembre, del Sector Eléctrico declara la utilidad pública de las instalaciones eléctricas de generación, transporte y distribución de energía eléctrica. No se produce ocupación por ningún elemento constructivo de la instalación.

De forma esquemática la afección por las distintas infraestructuras es la siguiente:

JULIO GARCIA MORENO		23/11/2023	PÁGINA 2/4
VERIFICACIÓN	BndJA732HUXTW38ZNS2CMGZMEMTFE	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			



ACTUACIÓN	Ocupación	Titular	Superficie de Ocupación (m2)	Vía Pecuaria afectada
PSF TRES POZOS I DE 32 MWP	Accesos	BOGARIS PV5, S.L.U.	3.330,00	Cordel del Término y de la Camorra
	Accesos		4.800,00	Cañada Real de Morón
	Cruce de línea subterránea		34,30	Colada de Marchenilla
	Arqueta		0,17	

El Decreto 155/98, de 21 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía regula en su capítulo V las ocupaciones y aprovechamientos en vías pecuarias, estableciendo su carácter temporal siempre que tales ocupaciones no alteren el tránsito ganadero, ni impidan los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

CALCULO DEL CANON

A la ocupación referida se aplicará lo establecido en los artículos 141 y ss. de la Ley 10/2021 de 28 de diciembre, de tasas y precios públicos de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Se trata de una ocupación por actividad agrícola, industrial y de servicios de hasta 1 hectárea lo que suponen 0,0384 euros por m² y año (actualizado para 2023)

El canon de ocupación por las infraestructuras asociadas al Proyecto de PSF TRES POZOS I DE 32 MWP, SUBESTACIÓN TRES POZOS Y LÍNEA DE EVACUACIÓN DE 132 MV es el siguiente:

1. Acceso por vía pecuaria en una longitud de 1.110,00 m con un ancho de rodadura de 3,00 m, lo que suponen 3.330,000 m²

El canon asciende a la cantidad de $3.330,00 \times 0,0384$ euros/año = 127,87 €/año

2. Acceso por vía pecuaria en una longitud de 1.600 m con un ancho de rodadura de 3,00 m, lo que suponen 4.800,00 m²

El canon asciende a la cantidad de $4.800,00 \times 0,0384$ euros/año = 184,32 €/año.

3. Línea subterránea de alta tensión por vía pecuaria en una longitud de 49,00 m con un ancho de 0,70 m, lo que suponen 34,30 m²

El canon asciende a la cantidad de $34,30 \times 0,0384$ euros/año = 1,31 €/año.

4. Arqueta AS-1 de 2,15 x 2,15, lo que suponen 4,62 m²

El canon asciende a la cantidad de $4,62 \times 0,0384$ euros/año = 0,17 €/año

JULIO GARCIA MORENO		23/11/2023	PÁGINA 3/4
VERIFICACIÓN	BndJA732HUXTW38ZNS2CMGZMEMTFE	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			



TOTAL DE CANON DE OCUPACIÓN = 127,87 + 184,32 + 1,31 + 0,17 = 313,67 €/año

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Fdo: Julio García Moreno

JULIO GARCIA MORENO		23/11/2023	PÁGINA 4/4
VERIFICACIÓN	BndJA732HUUXTW38ZNS2CMGZMENTFE	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			