

COMUNICACIÓN INTERIOR

Nº: N/R: VP/jgv/sef N.º Registro. VP 619/2023

Fecha: <la de la firma electrónica>

Asunto: Remisión de informe EXPEDIENTE AAU/SE/0676/2018/M1

Remitente: SECRETARIA GENERAL (DEPARTAMENTO DE VÍAS PECUARIAS)

Destinatario: SERVICIO DE PROTECCIÓN AMBIENTAL- DEPARTAMENTO DE PREVENCIÓN AMBIENTAL

N/R: VP/JGV/SEF

Expediente: VP 619/2023

Asunto: PSFV TRES POZOS 1 DE 32 MWP, SUBESTACIÓN TRES POZOS Y LÍNEA ELÉCTRICA DE EVACUACIÓN DE 132 KV.

Promotor: BOGARIS PV5, S.L.U

Término municipal: Alcalá de Guadaíra y Mairena del Alcor

Asunto: Informe sobre consulta en trámite de Evaluación Ambiental Unificada

En contestación a su solicitud de petición de informe, relativo al impacto ambiental en los aspectos de la competencia de este departamento, así como de las indicaciones beneficiosas para el medio ambiente y en relación a los condicionantes específicos a considerar para el procedimiento de Evaluación Ambiental Unificada se emite los siguiente:

Las vías pecuarias afectadas por el proyecto son las siguientes:

| | |
|----------------------------|---|
| Término municipal | Alcalá de Guadaíra |
| Proyecto de Clasificación: | Aprobado por Orden Ministerial de fecha 28 de enero de 1947 |
| Denominación Vía Pecuaria | Cañada Real de Ronda |
| Anchura legal: | Anchura legal de 75 metros y una anchura necesaria de 37,5 metros, la diferencia entre ambas constituye el terreno sobrante del dominio público pecuario |
| Deslinde: | Resolución de 3 de abril de 2012, de la Dirección General de Espacios Naturales y Participación Ciudadana, por la que se aprueba el deslinde de la vía pecuaria denominada «Cañada Real de Morón», en el tramo que va desde el Descansadero de Trujillo hasta el límite de término municipal con Carmona. BOJA n.º 82 de 2012. EL DESLINDE NO ES FIRME |





| | |
|----------------------------|---|
| Denominación Vía Pecuaria | Colada de Marchenilla |
| Proyecto de Clasificación: | 3º modificación del Proyecto de Clasificación aprobado por Orden Ministerial de 21 de enero de 1970 (BOE 29/01/1970) |
| Anchura legal: | 37,61 metros |
| Deslinde: | Sin deslindar |
| Término municipal | Mairena del Alcor |
| Proyecto de Clasificación: | Aprobado por Orden Ministerial de fecha 28 de octubre de 1961 |
| Denominación Vía Pecuaria | Cañada Real de Ronda |
| Anchura legal: | 75,00 m |
| Deslinde: | Resolución de 3 de abril de 2012, de la Dirección General de Espacios Naturales y Participación Ciudadana, por la que se aprueba el deslinde de la vía pecuaria denominada «Cañada Real de Morón», en el tramo que va desde el Descansadero de Trujillo hasta el límite de término municipal con Carmona. BOJA n.º 82 de 2012. EL DESLINDE NO ES FIRME |
| Denominación Vía Pecuaria | Cordel del Término y de la Camorra |
| Anchura legal: | Tramo 2º: 37,61 m |
| Deslinde: | Sin deslindar |

Al no encontrarse parte de las vías pecuarias afectadas deslindadas, para el mantenimiento de la integridad de las mismas en futuros deslindes, se utiliza la siguiente cláusula de salvaguarda de las vías pecuarias:

Estando las vías pecuarias “Cordel del Término y la Camorra” y “Colada de Marchenilla” afectadas por la instalación propuesta y no encontrándose estas deslindadas en dicho término, deberán respetarse para ambos márgenes el ancho de la misma desde la parte opuesta del camino existente o aportar estudio comprensivo de la ubicación de la vía pecuaria aceptado por la propiedad de los terrenos debidamente acreditada con, al menos, nota simple

Se solicita por parte de este Departamento se proceda a la **subsanción** del Proyecto presentado en los siguientes aspectos:

- En relación con el vallado de PSFV TRES POZOS 1:

Volcadas las coordenadas aportadas en el MODIFICADO DE PROYECTO DE EJECUCIÓN PARQUE SOLAR FOTOVOLTAICO “PSFV TRES POZOS I” DE 32 MWp/ 25 MWn en el Término Municipal de Mairena del Alcor (Sevilla), en la página 9/320 observamos que estos son colindantes con las vías pecuarias Cañada Real de Morón y con el Cordel del Término y de la Camorra en el término de Mairena del Alcor.

Aplicada la cláusula de salvaguarda de las vías pecuarias indicada en párrafos anteriores nos encontraríamos que, parte del vallado se encontraría en el interior de la vía pecuaria Cordel del Término y la Camorra concretamente aquel que se encuentra entre las coordenadas n.º 36 a 42 de la tercera tabla (página 10/320). Se les solicita **subsancien** estas coordenadas de modo que el vallado quede fuera de la superficie de la vía, para ello se deberán aportar nuevas coordenadas del vallado en ETRS89 30N en versión editable.

| | | | |
|--|--------------------------------|---|------------|
| JULIO GARCIA MORENO | | 12/09/2023 | PÁGINA 2/4 |
| VERIFICACIÓN | BndJAP93N2E2L2BG65D46UGW3K9QRE | https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/ | |
|  | | | |



- En relación con los accesos a la planta solar y a la subestación:

En los planos que aparecen en la página 157/320 del MODIFICADO DE PROYECTO DE EJECUCIÓN PARQUE SOLAR FOTOVOLTAICO “PSFV TRES POZOS I” DE 32 MWp/ 25 MWn en el Término Municipal de Mairena del Alcor (Sevilla), aparece que el acceso a las plantas solares se va a realizar desde la carretera A-92 accediendo por el camino de la vía pecuaria “Cordel del Término y la Camorra” hasta el acceso n.º 1 para posteriormente seguir por el camino de la vía pecuaria Cañada Real de Morón hasta el acceso n.º 2 a la planta.

El acceso para actividades distintas a las agropecuarias se considera una ocupación de la misma. Para el cálculo de la ocupación se nos deberá aportar **coordenadas de los puntos de acceso n 1 y nº2** a fin de determinar la superficie ocupada de vía pecuaria y poder aplicar el canon de ocupación.

Asimismo se les indica que dicho acceso solo estará permitido si se **motiva la necesidad del mismo**, esto es, que no existe otro camino alternativo de acceso a las plantas.

Se deberá indicar si se pretende realizar algún tipo de acondicionamiento del camino. En caso afirmativo se deberá solicitar Autorización de esta Delegación para la realización del mismo, en procedimiento aparte del procedimiento de Autorización Ambiental Unificada.

- En relación a la LÍNEA ELÉCTRICA de 132 Kv de evacuación:

En el MODIFICADO DE PROYECTO EJECUCIÓN LÍNEA AÉREA DE ALTA TENSIÓN 132 kV “TRES POZOS I” PARA LA CONEXIÓN ENTRE LAS SET ELEVADORA “TRES POZOS I” – SET “ÁGUILA 132” EN LOS T.M. ALCALÁ DE GUADAÍRA Y MAIRENA DEL ALCOR (SEVILLA), se nos indica que parte del recorrido de la línea eléctrica discurrirá de modo aéreo, con 19 apoyos y parte en subterráneo.

En la MEMORIA DE AFECCIÓN A VÍAS PECUARIAS PARQUE SOLAR FOTOVOLTAICO DE “PSFV TRES POZOS I” DE 32 MWp/25MWn Y LÍNEA DE EVACUACIÓN en los Términos Municipales de Alcalá de Guadaira y Mairena del Alcor (Sevilla), se nos indica que se produce afección a la “Colada de Marchenilla” en el término municipal de Alcalá de Guadaira por cruce de la línea de evacuación subterránea en dos puntos.

En el MODIFICADO DE PROYECTO EJECUCIÓN LÍNEA AÉREA DE ALTA TENSIÓN 132 kV “TRES POZOS I” PARA LA CONEXIÓN ENTRE LAS SET ELEVADORA “TRES POZOS I” – SET “ÁGUILA 132” EN LOS T.M. ALCALÁ DE GUADAÍRA Y MAIRENA DEL ALCOR (SEVILLA), en el plano 119/421 se puede observar que el apoyo n.º 19 se encuentra en las proximidades de la Colada de Marchenilla. En ese mismo plano las coordenadas del apoyo n.º 19 son las mismas que las del apoyo n.º 18 por lo que no se puede precisar la posible afección a vía pecuaria. En esa misma zona se realiza la conversión de aéreo a subterráneo.

Se les solicita que aporten todas las **coordenadas de los apoyos de la línea aérea** en ETRS89 30N en versión editable para la comprobación de la posible afección a la vía pecuaria. Se les informa que los apoyos deberán quedar fuera de la superficie de la vía pecuaria. Al no estar deslindada la vía pecuaria para determinar la superficie de la misma se aplicará la cláusula de salvaguarda indicada anteriormente.

En relación con la **línea subterránea** se les solicita aporten **coordenadas** de la línea en ETRS89 30N del recorrido de la misma, coordenadas de las arquetas, tipo y dimensiones de la misma y una descripción de la zanja de evacuación a fin del cálculo del canon de ocupación. Se les informa que las arquetas no podrán quedar en el interior del camino de la vía pecuaria y si quedan en el interior de la superficie de la vía deberán quedar estas integradas en el terreno y no podrán sobresalir del mismo.

| | | | |
|--|--------------------------------|---|------------|
| JULIO GARCIA MORENO | | 12/09/2023 | PÁGINA 3/4 |
| VERIFICACIÓN | BndJAP93N2E2L2BG65D46UGW3K9QRE | https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/ | |
|  | | | |



Se deberá asimismo detallar la conversión de aéreo a subterráneo, indicando las coordenadas ETRS89 30N, al realizarse esta en o en las proximidades de la vía pecuaria indicada.

Se tendrá en cuenta que se solicita el uso transitorio de las vías pecuarias para las labores de instalación de apoyos y construcción de las zanjas por la que discurrirán los tramos subterráneos. Para ello **se deberá solicitar autorización provisional del uso** de la misma debiendo indicar el inicio y el final de las obras y como **medida compensatoria** se deberá proceder al arreglo del deterioro que se haya producido en las mismas.

Se deberán utilizar caminos existentes y si no existen, en la construcción de éstos por terrenos de la vía pecuaria, se deberán emplear materiales que **no contengan mezclas bituminosas** y no podrán emplearse zahorras artificiales. Para su realización se podrá utilizar zahorra natural del entorno y con carácter excepcional hormigón. **No se podrán realizar cunetas transversales** que impidan el tránsito agropecuario ni los demás usos compatibles y complementarios. En caso de utilizar accesos que discurran transversal a la vía, las obras no pueden interrumpir el tránsito por las mismas, por lo que deberán terraplenarse los desniveles entre la obra nueva y el tramo natural de una manera suave, con pendiente no superior al 7%. Tales ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

- En relación con la propuesta de aseguramiento medioambiental:

Al afectar por ocupación vías pecuarias distintas a las que se indicaron en el expediente inicial, se deberá aportar propuesta de aseguramiento actualizada al año 2023 incluyendo todas las vías afectadas.

SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Fdo.: Julio García Moreno

| | | | |
|---------------------|--------------------------------|---|------------|
| JULIO GARCIA MORENO | | 12/09/2023 | PÁGINA 4/4 |
| VERIFICACIÓN | BndJAP93N2E2L2BG65D46UGW3K9QRE | https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/ | |
| | | | |