

**INFORME TÉCNICO DEL DEPARTAMENTO DE VÍAS PECUARIAS EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD PRESENTADA POR ARENA GREEN POWER REM 29 S.L.U. CON CIF B09818378, PARA LA OCUPACIÓN TEMPORAL DE LA VÍA PECUARIA “VEREDA DEL CARRIL DE LOS COCHES”, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE TRIGUEROS, POR CRUCE AÉREO DE LINEA ELÉCTRICA DE MEDIA TENSIÓN PROCEDENTE DE LA CENTRAL SOLAR FTV “DESCUBRIMIENTO 40”.**

**N.º EXP: OCU EXT - 224-24.**

**REF.: DVP/DGM/egg.**

**Procedimiento: Ocupación vía pecuaria.**

**1. ANTECEDENTES**

Con fecha de Registro de Entrada 02/12/2024 ARENA GREEN POWER REM 29 S.L.U., presenta solicitud de ocupación temporal de la vía pecuaria “Vereda del Carril de los Coches”, a fin de obtener la autorización para efectuar un cruce aéreo de esta vía con la línea de media tensión, procedente de la planta fotovoltaica de nueva construcción “Descubrimiento 40”, en T.M. de Trigueros (Huelva).

**2. NORMATIVA APLICABLE**

- Ley 3/1995, de 23 de Marzo, de Vías Pecuarias (BOE núm. 71 de 24/03/1995).
- Decreto 155/1998, de 21 de Julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de Andalucía (BOJA núm. 87 de 04/08/1998).
- Ley 10/2021, de tasas y precios públicos de la comunidad autónoma de Andalucía.

**3. INFORME**

**3.1. Objeto**

Vistos los antecedentes y considerando la petición formulada como solicitud razonada de autorización de ocupación de vía pecuaria, se elabora el presente informe con objeto de establecer la viabilidad técnica de la ocupación y las prescripciones a las que debe someterse la ejecución de las obras, con el fin de garantizar la integridad de los bienes patrimoniales, en el marco de lo establecido en el art. 46 del Reglamento de Vías Pecuarias de Andalucía.

**3.2. Afecciones**

De acuerdo con la documentación aportada, contrastada con la red de vías pecuarias del término municipal de Trigueros, así como con el fondo documental existente en el Departamento de Vías Pecuarias, se observan las siguientes afecciones sobre vías pecuarias:

<b>NOMBRE DE LA VÍA PECUARIA</b>	<b>TIPO DE AFECCIÓN</b>	<b>ESTADO JURÍDICO ADMINISTRATIVO DE LA VÍA PECUARIA</b>
VEREDA DEL CARRIL DE LOS COCHES.	Cruce transversal aéreo.	Clasificada.



Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	EMILIO GARCIA GUERRERO	10/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm5W27N9NQC5MSPKTDZYNVEJJSX	PÁG. 1/4	

Para una mejor interpretación del discurrir de la vía pecuaria afectada a su paso por la zona en cuestión, se adjunta imagen sobre Ortofotografía.



### 3.3. Estado jurídico-administrativo de las vías pecuarias

La vía pecuaria con afectación es la “Vereda del Carril de los Coches”, clasificada por Orden de 30 de julio de 1976, por la que se aprueba la clasificación de las vías pecuarias existentes en el término municipal de Trigueros, provincia de Huelva. B.O.E. nº 253, de 21 de octubre de 1976.

Según su proyecto de clasificación las características básicas de la vía pecuaria son :

#### VEREDA DEL CARRIL DE LOS COCHES

- Anchura legal: 20,89 metros
- Longitud aproximada: 14.500 metros
- Orientación: N-SE
- Considerada: Necesaria

### 3.4. Características de la ocupación

Se trata de una ocupación puntual (cruce transversal aéreo) de la citada Vía Pecuaria para la evacuación de la energía generada por los Parques Fotovoltaicos (“Mares 36”, “Mares 37”, “El Descubrimiento 25” y “Descubrimiento 40”), surgiendo la necesidad de construir una línea aéreo-subterránea de 33 kV hasta la Subestación Elevadora “Camino de Indias”, desde la que saldrá una Línea aérea de 4 circuitos que conectará con la SET “Torrearenillas”.

Por tanto, la ocupación consiste en el cruce entre los apoyos 8 y 9 de la línea aérea de conexión de la planta SFTV con el centro elevador, atravesando transversalmente en su curso a la vía pecuaria.

### 3.5. Superficie a ocupar.

#### **Ocupación aérea:**

El cálculo de la superficie de ocupación es el producto de la longitud de afectación de la vía pecuaria “ Vereda del Carril de los Coches ” por la anchura de proyección del tendido eléctrico de media tensión (33 kv).

Superficie aérea a ocupar =  $21 \times 20 = 420 \text{ m}^2$ .

**SUPERFICIE TOTAL A OCUPAR = 420 m<sup>2</sup>**

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

EMILIO GARCIA GUERRERO

10/12/2024

VERIFICACIÓN

Pk2jm5W27N9NQC5MSPKTDZYNVEJJSX

PÁG. 2/4



3.6.Tasa anual revisable

De conformidad con el artículo 141.1, de la Ley 10/2021 de tasas y precios públicos de la comunidad autónoma de Andalucía, corresponde aplicar la tasa actual por ocupación en vías pecuarias hasta 1 hectárea (por m² y año), que para el año 2024 la cuantía es de 0,039168 euros.


Vistos los datos anteriores, la tasa anual estimada a pagar, sujeta a actualización una vez emitida la resolución favorable de la solicitud de ocupación, es la que se refleja en la siguiente tabla:

SUPERFICIE OCUPADA	TASA DE OCUPACIÓN REVISABLE	TASA ANUAL REVISABLE
420 m²	0,039168 €.	16,45 €. (año 24).

4. CONDICIONADO Y PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

La autorización de la solicitud de la ocupación queda sujeta al cumplimiento del siguiente condicionado y prescripciones técnicas, las cuales deben regir con carácter general en la ejecución de las actuaciones:

1. La autorización de la ocupación no cambiará la naturaleza jurídica de las vías pecuarias, que continuarán siendo bien de dominio público de la Comunidad Autónoma de Andalucía y como tal inalienable, imprescriptible e inembargable (art. 3.1 del Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía).
2. La actuación no prejuzgará en ningún caso la anchura legal, longitud total y trazado de las vías pecuarias, que se mantendrán tal y como queda expuesto en los correspondientes Proyectos de Clasificación y Resolución de deslinde, en su caso.
3. Seguirá siendo prioritario el uso ganadero de las vías pecuarias. Durante la ejecución del proyecto no se podrá impedir dicho tránsito, evitando el desvío de estos o la interrupción prolongada de su marcha, así como el paso de la maquinaria agrícola y cualquier otro uso compatible con las vías pecuarias.
4. No se instalará en toda la anchura de las vías pecuarias ningún tipo de obstáculos, cerramientos o infraestructuras que impidan o dificulten de manera notable en alguna forma el paso de ganado, personas o vehículos autorizados, preservando así el uso público de estas vías pecuarias.
5. Durante la ejecución del proyecto se adoptarán todas las medidas de garantía necesarias para no causar daños y perjuicios ni provocar perturbaciones al orden natural de las personas, animales o cosas que transiten o existan en los terrenos colindantes, debiendo instalar las señales necesarias y visibles que adviertan del más mínimo peligro.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	EMILIO GARCIA GUERRERO	10/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm5W27N9NQC5MSPKTDZYNVEJJSX	PÁG. 3/4	

6. Una vez ejecutado el proyecto se deberá restaurar las vías pecuarias a su estado originario, dejándolas libres de impedimentos o residuos, de forma que se permita la continuidad de las mismas en unas óptimas condiciones de comodidad y seguridad.

7. El solicitante será responsable de los daños y perjuicios a las personas o bienes que puedan originarse durante la ejecución de las obras y tras la conclusión de éstas. Los posibles daños ocasionados deberán ser reparados a su costa y compensados adecuadamente los perjuicios causados.

8. Las actuaciones se corresponderán en las mediciones y características a las descritas en los documentos técnicos adjuntos a la solicitud, debiendo comunicar a esta Administración cualquier modificación sustancial de las mismas.


9. Esta autorización quedará supeditada, como requisito imprescindible, al pago de la cuota de la tasa correspondiente y a la entrega del seguro de la cobertura económica de la obligación de restaurar los daños ambientales que pudieran producirse en las vías pecuarias con motivo de la ocupación. Dicha propuesta deberá contemplar que el aseguramiento sea actualizable anualmente y por un periodo de validez, al menos, igual al de la duración de la ocupación solicitada.

10. Estas condiciones que vinculan y obligan al titular de la autorización, se establecen sin perjuicio del resto de normativa aplicable.

## 5. CONCLUSIÓN

Vistos los puntos anteriores, el Departamento de Vías Pecuarias **considera VIABLE la autorización de la ocupación temporal solicitada**, conforme a lo establecido en la Ley 3/1995 de Vías Pecuarias y en el Reglamento de Vías Pecuarias de Andalucía, quedando supeditada al cumplimiento de las condiciones y prescripciones técnicas establecidas en el Punto 4 del presente informe.

EL ASESOR TÉCNICO DE VÍAS PECUARIAS.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	EMILIO GARCIA GUERRERO	10/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm5W27N9NQC5MSPKTDZYNVEJJSX	PÁG. 4/4	