

ANDRÉS SÁNCHEZ DÍAZ, con D.N.I. 79251464-L, actuando en nombre y representación de INDUSTRIAS TZBSAT S.L. con CIF: B-20810529, domicilio a efectos de notificación en calle Ronda de las Salinas, n.º 3, 11500 Puerto de Santa María (Cádiz), como empresa promotora de la instalación provisional de una planta de hormigoón móvil en Dos Hermanas (Sevilla), C.P. 41703, en Camino real Armada n.º 30.

**E X P O N E:** Que como continuación a mi anterior escrito en el expte. VP 755/2024 y referente a la ocupación de la vía pecuaria:

1º.- La instalación pretendida se ubica en una parcela cuyo entorno está construido, consolidado y con establecimientos en funcionamiento, que acceden por este viario hasta la antigua carretera nacional hoy viario municipal debidamente señalizado y dotado del correspondiente firme adecuado al transito de vehículos.

2º.- Desde el cerramiento de la parcela en cuestión hasta la fachada a las construcciones existentes en la acera contraria hay una anchura de 12 metros tal como se aprecia en el plano catastral.

3º.- Que el día 3 de septiembre de 2021, apareció en el BOJA n.º 170, publicación relativa a la aprobación del deslinde parcial de esta vía pecuaria por Resolución de 12 de julio de 2021 de la Dirección General de Medio Natural, quedando reducida a ocho metros de anchura expte. VP@1090/2019.

4º.- Que existiendo a la altura de la parcela en cuestión más de esa anchura, tal como se aprecia en el plano indicado, no se entiende que haya de realizarse actuaciones de retranqueo, máxime sin que la propia Administración realice las tareas de ubicación de la anchura, para la que es unicamente competente.

No obstante esta entidad se compromete a realizar los retranqueos y demoliciones que fuesen pertinentes, si al practicarse las correspondientes operaciones de deslinde los cerramientos y construcciones se vieses afectados por la anchura de la vía pecuaria.

5º.- Que debiendo transitar los vehículos desde la parcela a la carretera un trayecto de 395 metros (que por demás usan todos los colindantes) y con un a anchura de tres metros, por si afectase en algún punto a la anchura de ocho metros se acompaña propuesta de aseguramiento de posibles daños medioambientales y se

**S O L I C I T A:**

**PRIMERO:** Que se tramite ocupación de la vía pecuaria C. R. de la Armada en termino de Dos Hermanas, con la anchura y longitud indicadas.

**SEGUNDO:** Se emita informe relativo al inicio de dicho procedimiento para su presentación donde proceda.

79251464L  
ANDRES  
SANCHEZ (R:  
B20810529)

Firmado digitalmente por 79251464L  
ANDRES SANCHEZ (R: B20810529)  
Nombre de reconocimiento (DN):  
2.5.4.13=Ref/AEAT/AEAT0476/PUESTO  
1/19165/23052024101605,  
serialNumber=IDCES-79251464L,  
givenName=ANDRES, sn=SANCHEZ DIAZ,  
cn=79251464L ANDRES SANCHEZ (R:  
B20810529), 2.5.4.97=VATES-B20810529,  
o=INDUSTRIAS TZBSAT S.L., c=ES  
Fecha: 2025.01.23 18:38:49 +01'00'

ANDRES SANCHEZ DIAZ cert. elec. repr. B20810529		23/01/2025 18:57	PÁGINA 1/1
VERIFICACIÓN	PEGVEZ9EASUDLNADN9ZNDRCZBMD6CF	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			