



ARENA

Informe Preliminar Situación de Suelos Mares 4 (Carmona, Sevilla)

Consultora

S-24-48433

ARENA

arenapoweren@arenapower.com - www.arenapower.com

	INFORME PRELIMINAR SITUACION SUELOS PSF Mares4 TM Carmona(SEVILLA)	Fecha: 02/25
--	---	---------------------

INDICE GENERAL

CONSULTOR:



	INFORME PRELIMINAR SITUACION SUELOS PSF Mares4 TM Carmona(SEVILLA)	Fecha: 02/25
---	--	--------------

INDICE

DOCUMENTO 1. INFORME

DOCUMENTO 2. PLANOS



JUNTA DE ANDALUCÍA
Consejería de Medio Ambiente

INFORME PRELIMINAR DE SITUACIÓN



1. DATOS GENERALES DE LA ACTIVIDAD

¿Solicita que los datos sean confidenciales? ☐

1.1 DATOS DE LA EMPRESA

Razón Social	NUEVA ENERGIA RENOVABLE DISTRIBUIDA IV S.L.U.		
Domicilio Social			
CIF/NIF			
Municipio			
Dirección Web			
☒ Domicilio a efecto de notificaciones			

1.2 DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre	PFV MARES 4		
Dirección			
C.P.			
Provincia		Fax	
☐ Domicilio a efecto de notificaciones			

1.3 COORDENADAS

Geográficas		UTM		HUSO
Longitud	Latitud	X	Y	30
		253.355,00	4.142.021,00	

1.4 DATOS REGISTRALES DE LA(S) FINCA(S) EN EL REGISTRO CATASTRAL

Estos datos se rellenarán en la tabla adjunta 1

1.5 OTROS DATOS DE LA INSTALACIÓN

NIRI	CNAE	40115	Nº de productor de residuos peligrosos	
Año de comienzo de la actividad	2026	Año de finalización de la actividad		
Potencia instalada	6990.0	(kw)	Potencia generada (si procede)	4990.0 (mw)
Superficie ocupada por instalaciones directamente relacionadas con el proceso de producción (No incluir parking, oficinas, y similares. Sí se incluirán zonas de depósito o tratamientos de residuos, instalaciones de depuración, etc...)				156900.0 (m²)
Superficie total de la instalación		156923.0	(m²)	
Consumo de agua (Se indicará el total de agua consumida con independencia de las fuentes de abastecimiento utilizadas)			00.0	(m³)
Número de captaciones de aguas subterráneas en las instalaciones				
Número de captaciones actualmente en uso				



% Aproximado de superficie pavimentada respecto al total de la sup. de la parcela	00.0
Descripción de la actividad (Tabla 6 RD 833/1988)	Producción de energía
Procesos desarrollados (Tabla 7 RD 833/1988)	
Descripción de las instalaciones	Planta Solar Fotovoltaica 4,99MW

1.6 PERSONAL QUE TRABAJA EN LAS INSTALACIONES

Nº de puestos de trabajo con carácter estable	1	Nº de puestos de trabajo total máximo (*)	3
---	---	---	---

(*) Se sumará a la cifra anterior el número de puestos de trabajos máximo que llegue a generarse con carácter temporal, incluidos los trabajadores de subcontratas que realicen sus actividades dentro del perímetro de la instalación.

1.7 RED DE SANEAMIENTO

NO	☒
Red única con destino final Red municipal	☐
Red única con destino final Sistema de depuración propio	☐
Red única con destino final Fosa séptica	☐
Red única con destino final. Otros	☐
Red segregada con destino final Red municipal	☐
Red segregada con destino Sistema de depuración propio	☐
Red única con destino final Fosa séptica	☐
Red segregada con destino final. Otros	☐

1.8 ESTADO ACTUAL DE LAS INSTALACIONES

En producción	☐
Parada técnica	☐
En fase ampliación/reforma	☐
Otros <u>En fase de promoción y trámite</u>	☒

1.9 PRINCIPALES REFORMAS O AMPLIACIONES DE LAS INSTALACIONES

Estos datos se rellenarán en la tabla adjunta 2

1.10 DERRAMES O FUGAS QUE PUEDEN HABER AFECTADO AL SUELO

Estos datos se rellenarán en la tabla adjunta 3

1.11 REGISTRO DE DENUNCIAS O QUEJAS

Estos datos se rellenarán en la tabla adjunta 4

1.12 LA INSTALACIÓN DISPONE DE

Controles analíticos en aguas subterráneas	Controles analíticos en aguas superficiales
SI ☐	SI ☐
NO ☒	NO ☒



Sistema de gestión medioambiental

SI	☐	Año implantación	_____
NO	☒		
En curso	☐		

Plan de emergencia interior

SI	☐
NO	☒
En curso	☐

1.13 ADJUNTO PLANO/S DE LAS INSTALACIONES

Nombre de archivo y extensión	Descripción
S2448433_01_00_IPS_S.pdf	Situación
S2448433_03_00_IPS_I.pdf	Infraestructura
S2448433_02_00_IPS_L.pdf	Localización

1.14 DATOS DE LA PERSONA QUE CUMPLIMENTA EL INFORME PRELIMINAR

Nombre y apellidos	[Redacted]		DNI	[Redacted]
Cargo	[Redacted]	Autorizado por (*)	[Redacted]	
Teléfono		Correo electrónico	[Redacted]	

(*) Rellenar en caso de no coincidir con el titular de la instalación, especificando en el campo cargo en qué condición realiza la cumplimentación (representante legal, poder notarial, escritura etc.)

En Sevilla, a 17 de Febrero de 2025

Fdo: [Redacted]



**2. MATERIAS CONSUMIDAS (PRIMAS, SECUNDARIAS Y AUXILIARES)
DE CARÁCTER PELIGROSO**

Denominación (Preferiblemente científica, o en su defecto, comercial)	aceites minerales no clorados					
Naturaleza	Orgánica	☐	Inorgánica	☒		
Cantidad anual consumida (elegir la cantidad más apropiada)	Volumen	_____	m³	☐	l	☐
	Peso	18.0	Kg	☒	T	☐
Estado físico	Sólido (incluye pulverulento)	☐	Pastoso (incluye geles, lodos y resinas)	☐		
	Líquido	☒	Gaseoso	☐		
Frases de riesgo (RD 363/1995)	R54, R55, R51					



ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA MATERIAS CONSUMIDAS (PRIMAS, SECUNDARIAS Y AUXILIARES) DE CARÁCTER PELIGROSO

Denominación de la materia aceites minerales no clorados

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	aceite no clorado
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☒ Con fondo impermeabilizado ☒
	NO ☐ Con fondo no impermeabilizado ☐
Sistemas de recogida	SI ☒ Tipo(*) A ☐
	B ☒
	C ☐
	D ☐
	NO ☐
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>caseta cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

- A. Por gravedad hacia arqueta.
C. Recogida mecánica.

- B. Recogida manual con absorbente.
D. Otros.



4. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

Denominación	envases			
Código LER	150110			
Codificación según RD 833/1988	Tabla 1	<u>Q8</u>		
	Tabla 2	<u>R13</u>		
	Tabla 3	_____	Sólido ☒	Líquido ☐
	Tabla 4	_____	Pastoso ☐	Gaseoso ☐
	Tabla 5	_____		
	Tabla 6	<u>A173(2)</u>		
	Tabla 7	_____		
Cantidad anual generada (elegir la magnitud más apropiada.)	Volumen	_____	m³ ☐	l ☐
	Peso	<u>06.99</u>	Kg ☒	T ☐
Fecha de la primera declaración de residuos realizada				
Formas de gestión	Gestión externa mediante gestor autorizado			☒
	Gestión interna mediante reutilización			☐
	Gestión interna mediante valorización energética			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación			☐
	Otros tipos de gestión interna			☐



ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS

Denominación del residuo envases

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	envases contaminados
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☒ Con fondo impermeabilizado ☒
	NO ☐ Con fondo no impermeabilizado ☐
Sistemas de recogida	SI ☒ Tipo(*) A ☐
	B ☒
	C ☐
	D ☐
	NO ☐
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>caseta cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

- A. Por gravedad hacia arqueta.
C. Recogida mecánica.

- B. Recogida manual con absorbente.
D. Otros.



4. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

Denominación	Envases metálicos contaminados			
Código LER	150111			
Codificación según RD 833/1988	Tabla 1	<u>Q8</u>		
	Tabla 2	<u>R13</u>		
	Tabla 3	_____	Sólido ☒	Líquido ☐
	Tabla 4	_____	Pastoso ☐	Gaseoso ☐
	Tabla 5	_____		
	Tabla 6	<u>A173(2)</u>		
	Tabla 7	_____		
Cantidad anual generada (elegir la magnitud más apropiada.)	Volumen	_____	m³ ☐	l ☐
	Peso	<u>00.7</u>	Kg ☒	T ☐
Fecha de la primera declaración de residuos realizada				
Formas de gestión	Gestión externa mediante gestor autorizado			☒
	Gestión interna mediante reutilización			☐
	Gestión interna mediante valorización energética			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación			☐
	Otros tipos de gestión interna			☐



ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS

Denominación del residuo Envases metálicos contaminados

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	envases contaminados
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☒ Con fondo impermeabilizado ☒
	NO ☐ Con fondo no impermeabilizado ☐
Sistemas de recogida	SI ☒ Tipo(*) A ☐
	B ☒
	C ☐
	D ☐
	NO ☐
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>casetas cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

- A. Por gravedad hacia arqueta.
C. Recogida mecánica.

- B. Recogida manual con absorbente.
D. Otros.



4. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

Denominación	Pintura			
Código LER	080111			
Codificación según RD 833/1988	Tabla 1	<u>Q3</u>		
	Tabla 2	<u>R2</u>		
	Tabla 3	_____	Sólido	☐
	Tabla 4	_____	Líquido	☒
	Tabla 5	_____	Pastoso	☐
	Tabla 6	<u>A173(2)</u>	Gaseoso	☐
	Tabla 7	_____		
Cantidad anual generada (elegir la magnitud más apropiada.)	Volumen	_____	m³	☐
	Peso	<u>122.29</u>	Kg	☒
Fecha de la primera declaración de residuos realizada				
Formas de gestión	Gestión externa mediante gestor autorizado ☒			
	Gestión interna mediante reutilización ☐			
	Gestión interna mediante valorización energética ☐			
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor ☐			
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación ☐			
	Otros tipos de gestión interna ☐			



ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS

Denominación del residuo Pintura

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	pintura
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☒ Con fondo impermeabilizado ☒
	NO ☐ Con fondo no impermeabilizado ☐
Sistemas de recogida	SI ☒ Tipo(*) A ☐
	B ☒
	C ☐
	D ☐
	NO ☐
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>caseta cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

- A. Por gravedad hacia arqueta.
C. Recogida mecánica.

- B. Recogida manual con absorbente.
D. Otros.



4. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

Denominación	aceites minerales no clorados			
Código LER	130205			
Codificación según RD 833/1988	Tabla 1	<u>Q8</u>		
	Tabla 2	<u>R13</u>		
	Tabla 3	_____	Sólido ☐	Líquido ☒
	Tabla 4	_____	Pastoso ☐	Gaseoso ☐
	Tabla 5	_____		
	Tabla 6	<u>A173(2)</u>		
	Tabla 7	_____		
Cantidad anual generada (elegir la magnitud más apropiada.)	Volumen	_____	m³ ☐	l ☐
	Peso	<u>00.35</u>	Kg ☒	T ☐
Fecha de la primera declaración de residuos realizada				
Formas de gestión	Gestión externa mediante gestor autorizado			☒
	Gestión interna mediante reutilización			☐
	Gestión interna mediante valorización energética			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación			☐
	Otros tipos de gestión interna			☐



ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS

Denominación del residuo aceites minerales no clorados

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	aceite no clorado
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☒ Con fondo impermeabilizado ☒
	NO ☐ Con fondo no impermeabilizado ☐
Sistemas de recogida	SI ☒ Tipo(*) A ☐
	B ☒
	C ☐
	D ☐
	NO ☐
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>caseta cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

- A. Por gravedad hacia arqueta.
C. Recogida mecánica.

- B. Recogida manual con absorbente.
D. Otros.



4. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

Denominación	aceite mineral			
Código LER	130306			
Codificación según RD 833/1988	Tabla 1	<u>Q8</u>		
	Tabla 2	<u>R13</u>		
	Tabla 3	_____	Sólido ☐	Líquido ☒
	Tabla 4	_____	Pastoso ☐	Gaseoso ☐
	Tabla 5	_____		
	Tabla 6	<u>A173(2)</u>		
	Tabla 7	_____		
Cantidad anual generada (elegir la magnitud más apropiada.)	Volumen	_____	m³ ☐	l ☐
	Peso	<u>00.35</u>	Kg ☒	T ☐
Fecha de la primera declaración de residuos realizada				
Formas de gestión	Gestión externa mediante gestor autorizado			☒
	Gestión interna mediante reutilización			☐
	Gestión interna mediante valorización energética			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación			☐
	Otros tipos de gestión interna			☐



ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS

Denominación del residuo aceite mineral

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	aceite
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☒ Con fondo impermeabilizado ☒
	NO ☐ Con fondo no impermeabilizado ☐
Sistemas de recogida	SI ☒ Tipo(*) A ☐
	B ☒
	C ☐
	D ☐
	NO ☐
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>caseta cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

- A. Por gravedad hacia arqueta.
C. Recogida mecánica.

- B. Recogida manual con absorbente.
D. Otros.



4. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

Denominación	Trapos contaminados			
Código LER	150202			
Codificación según RD 833/1988	Tabla 1	<u>Q8</u>		
	Tabla 2	<u>R13</u>		
	Tabla 3	_____	Sólido ☒	Líquido ☐
	Tabla 4	_____	Pastoso ☐	Gaseoso ☐
	Tabla 5	_____		
	Tabla 6	<u>A173(2)</u>		
	Tabla 7	_____		
Cantidad anual generada (elegir la magnitud más apropiada.)	Volumen	_____	m³ ☐	l ☐
	Peso	<u>34.94</u>	Kg ☒	T ☐
Fecha de la primera declaración de residuos realizada				
Formas de gestión	Gestión externa mediante gestor autorizado			☒
	Gestión interna mediante reutilización			☐
	Gestión interna mediante valorización energética			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación			☐
	Otros tipos de gestión interna			☐



ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS

Denominación del residuo Trapos contaminados

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	absorventes
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☒ Con fondo impermeabilizado ☒
	NO ☐ Con fondo no impermeabilizado ☐
Sistemas de recogida	SI ☒ Tipo(*) A ☐
	B ☒
	C ☐
	D ☐
	NO ☐
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>caseta cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

- A. Por gravedad hacia arqueta.
C. Recogida mecánica.

- B. Recogida manual con absorbente.
D. Otros.



4. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

Denominación	tierras contaminadas			
Código LER	170903			
Codificación según RD 833/1988	Tabla 1	<u>Q8</u>		
	Tabla 2	<u>D15</u>		
	Tabla 3	_____	Sólido ☒	Líquido ☐
	Tabla 4	_____	Pastoso ☐	Gaseoso ☐
	Tabla 5	_____		
	Tabla 6	<u>A173(2)</u>		
	Tabla 7	_____		
Cantidad anual generada (elegir la magnitud más apropiada.)	Volumen	_____	m³ ☐	l ☐
	Peso	<u>06.99</u>	Kg ☒	T ☐
Fecha de la primera declaración de residuos realizada				
Formas de gestión	Gestión externa mediante gestor autorizado			☒
	Gestión interna mediante reutilización			☐
	Gestión interna mediante valorización energética			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación			☐
	Otros tipos de gestión interna			☐

ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS

Denominación del residuo tierras contaminadas

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	Tierra contaminada
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☒ Con fondo impermeabilizado ☒ Con fondo no impermeabilizado ☐
	NO ☐
Sistemas de recogida	SI ☒ Tipo(*) A ☐
	B ☒
	C ☐
	D ☐
	NO ☐
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>caseta cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

A. Por gravedad hacia arqueta.

C. Recogida mecánica.

B. Recogida manual con absorbente.

D. Otros.



7. INFORMACIÓN ADICIONAL

Datos básicos sobre el entorno de la instalación:

Pendiente		Tipos de sustrato	
		Grava	☐
Acusada	☐	Arena	☐
Media	☐	Arcilla	☒
Nula (Llano)	☒	Granito	☐
		Caliza	☐
		Otros	☐

Distancia media (aproximada) a nivel freático 03.0 (m)

Distancia media al curso superficial o masa de agua más cercano 02.0 (m)

Población (datos sobre el entorno inmediato a la instalación)

Despoblado	☒
Densidad baja	☐
Densidad media	☐
Densidad alta	☐

Usos del suelo

Usos del agua

(cursos fluviales u otras masas de agua próximas a la instalación)

Recreativo	☐	Ausencia	☒
Residencial	☐	Riesgo	☐
Industrial	☐	Almacenamiento o depósito	☐
Agricultura intensiva	☒	Ecológicamente significativa	☐
Agricultura extensiva	☐	Recreativo	☐
Espacios naturales	☐	Abastecimiento humano	☐
		Abastecimiento industrial	☐



Adicionalmente, se responderá a las siguientes cuestiones:

Preguntas	Respuestas	Comentario	¿Se dispone de informes en soporte informático?
¿Se ha realizado algún trabajo de caracterización de suelos en el emplazamiento?	SI ☐ NO ☒ En curso ☐		SI ☐ NO ☒
¿Se ha realizado algún trabajo de caracterización de aguas (superficiales o subterráneas) en el emplazamiento?	SI ☐ NO ☒ En curso ☐		SI ☐ NO ☒
¿Se ha realizado algún trabajo de descontaminación de suelos en el emplazamiento?	SI ☐ NO ☒ En curso ☐		SI ☐ NO ☒
¿Se ha realizado algún trabajo de descontaminación de aguas (superficiales o subterráneas) en el empla?	SI ☐ NO ☒ En curso ☐		SI ☐ NO ☒

Nota: se entiende por trabajo de caracterización de suelos y aguas (superficiales o subterráneas) la toma de muestras y análisis químico de las mismas, independientemente del alcance (nº y orden de muestra, profundidad de las mismas, analítico) de dichos trabajos. No se considerarán incluidas en lo anterior las muestras de aguas de procesos o efluentes de instalaciones de tratamiento tomadas en dichos dispositivos.

Se entiende por trabajo de descontaminación cualquiera (incluidos los basados en atenuación natural) encaminado a eliminar o reducir las concentraciones de contaminantes existentes en el suelo y las aguas superficiales o subterráneas, así como la excavación y retirada del suelo afectado y la extracción de aguas superficiales o subterráneas afectadas por contaminantes.

Igualmente, tendrá esta consideración la implantación de barreras o sistemas conducentes a eliminar o reducir la dispersión de los contaminantes del suelo y las aguas en el medio ambiente, así como las conducentes a reducir o eliminar la exposición o la ingesta de los potenciales receptores.

En el espacio reservado para comentarios se reseñará de forma muy sucinta lo que proceda. En caso de que se hayan realizado trabajos de esta índole en el emplazamiento, bastará con reseñarlo en las casillas correspondientes y aportar una breve descripción de los trabajos realizados, sin requerirse de momento la presentación de informes sobre los mismos.



8. COMENTARIOS



TABLA ADJUNTA 1. DATOS REGISTRALES DE LA(S) FINCA(S) EN EL REGISTRO CATASTRAL

Superficie(m²)	330962.0	Tipo: Urbana ☐ Rústica ☒ Especiales ☐
Nombre propietario(*)	Desconocido	
DNI(*)	00000000T	
Nº Registro		
Referencia catastral	41058A006000130000EL	

Superficie(m²)	59980.0	Tipo: Urbana ☐ Rústica ☒ Especiales ☐
Nombre propietario(*)	Desconocido	
DNI(*)	00000000T	
Nº Registro		
Referencia catastral	41024A072000350000KP	

Superficie(m²)	30281.0	Tipo: Urbana ☐ Rústica ☒ Especiales ☐
Nombre propietario(*)	Desconocido	
DNI(*)	00000000T	
Nº Registro		
Referencia catastral	41024A072000410000KF	

Superficie(m²)	33046.0	Tipo: Urbana ☐ Rústica ☒ Especiales ☐
Nombre propietario(*)	Desconocido	
DNI(*)	00000000T	
Nº Registro		
Referencia catastral	41024A072000400000KT	

Superficie(m²)	20009.0	Tipo: Urbana ☐ Rústica ☒ Especiales ☐
Nombre propietario(*)	Desconocido	
DNI(*)	00000000T	
Nº Registro		
Referencia catastral	41024A072000390000KM	

(*) Si existen varios propietarios de una misma parcela, se reseñará únicamente el propietario con participación mayoritaria o en su defecto, el que figure en primer lugar en el Registro de la Propiedad

	INFORME PRELIMINAR SITUACION SUELOS PSF Mares 4 TM Carmona (SEVILLA)	Fecha: 02/25
--	---	---------------------

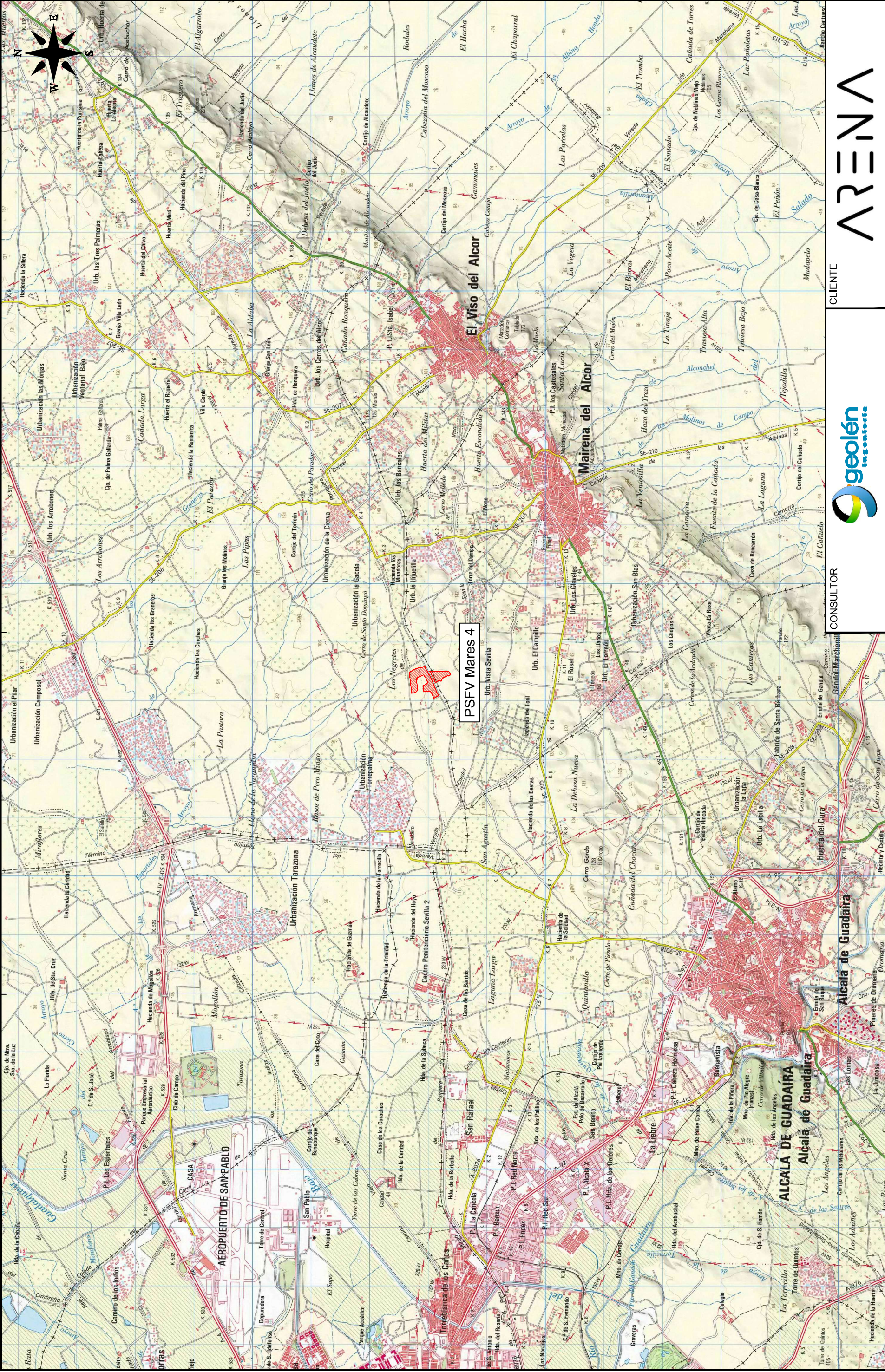
2. PLANOS

CONSULTOR:



ÍNDICE DE PLANOS

CÓDIGO	NOMBRE	Nº DE HOJAS
S2448433_01_00	SITUACIÓN	1
S2448433_02_00	LOCALIZACIÓN	1
S2448433_03_00	INFRAESTRUCTURA	1



		CONSULTOR				CLIENTE			
		Dibujado		Fecha		Nombre		LOCALIZACIÓN	
		Revisado		FEB 2025					
		Aprobado		FEB 2025					
		Archivo CAD: S2448433_02_00_IPS_Localizacion.dwg							
D						Número:		 _02	
C									
B								Hoja: 1 de 1	
A									
EDIC.		FECHA		MODIFICACION		APROBADO		INFORME PRELIMINAR SITUACIÓN SUELOS PSFV MARES 4 TÉRMINOS MUNICIPALES DE MAIRENA DEL ALCOR Y CARMONA (SEVILLA)	
								Escala: 1 : 60.000	
								Rev. 00	



CONSULTOR		CLIENTE		ARENA	
geolén		INFRAESTRUCTURA		Número: 03	
Dibujado		Fecha		Nombre	
Revisado		FEB 2025		FEB 2025	
Aprobado		FEB 2025		FEB 2025	
Archivo CAD: S244843_03_00_IPS_Infraestructura.dwg		Hoja:		1 de 1	
INFORME PRELIMINAR SITUACIÓN SUELOS		PSFV MARES 4		Escala: 1 : 4.000	
TÉRMINOS MUNICIPALES DE MAIRENA DEL ALCOR Y CARMONA (SEVILLA)		Rev.		00	
MODIFICACION		FECHA		APROBADO	