

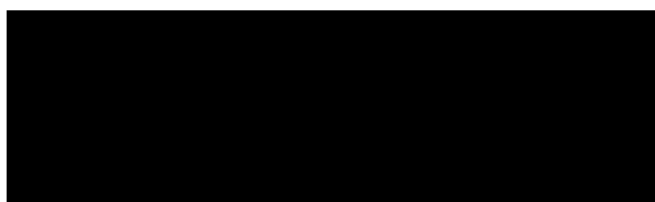


ARENA

Informe Preliminar Situación de Suelos Mares 5 (Mairena del Alcor, Sevilla)

Consultora

S-24-48443



	INFORME PRELIMINAR SITUACION SUELOS PSF Mares 5 TM Mairena del Alcor (SEVILLA)	Fecha: 02/25
--	---	---------------------

INDICE GENERAL

CONSULTOR:



	INFORME PRELIMINAR SITUACION SUELOS PSF Mares 5 TM Mairena del Alcor (SEVILLA)	Fecha: 02/25
---	--	--------------

INDICE

DOCUMENTO 1. INFORME

DOCUMENTO 2. PLANOS



JUNTA DE ANDALUCÍA
Consejería de Medio Ambiente

INFORME PRELIMINAR DE SITUACIÓN



1. DATOS GENERALES DE LA ACTIVIDAD

¿Solicita que los datos sean confidenciales? ☐

1.1 DATOS DE LA EMPRESA

Razón Social	NUEVA ENERGIA RENOVABLE DISTRIBUIDA V S.L.U.
Domicilio Social	
CIF/NIF	
Municipio	
Dirección Web	
☒ Domicilio a efecto de notificaciones	

1.2 DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre	PFV MARES 5
Dirección	
C.P.	
Provincia	
☐ Domicilio a efecto de notificaciones	

1.3 COORDENADAS

Geográficas		UTM		HUSO
Longitud	Latitud	X	Y	30
		253.639,00	4.141.821,00	

1.4 DATOS REGISTRALES DE LA(S) FINCA(S) EN EL REGISTRO CATASTRAL

Estos datos se rellenarán en la tabla adjunta 1

1.5 OTROS DATOS DE LA INSTALACIÓN

NIRI	CNAE	40115	Nº de productor de residuos peligrosos	
Año de comienzo de la actividad		Año de finalización de la actividad		
Potencia instalada	6990.0	(kw)	Potencia generada (si procede)	4990.0 (mw)
Superficie ocupada por instalaciones directamente relacionadas con el proceso de producción (No incluir parking, oficinas, y similares. Sí se incluirán zonas de depósito o tratamientos de residuos, instalaciones de depuración, etc...)				116400.0 (m²)
Superficie total de la instalación		330962.0	(m²)	
Consumo de agua (Se indicará el total de agua consumida con independencia de las fuentes de abastecimiento utilizadas)				00.0 (m³)
Número de captaciones de aguas subterráneas en las instalaciones				
Número de captaciones actualmente en uso				



% Aproximado de superficie pavimentada respecto al total de la sup. de la parcela	00.0
Descripción de la actividad (Tabla 6 RD 833/1988)	Producción de energía
Procesos desarrollados (Tabla 7 RD 833/1988)	
Descripción de las instalaciones	

1.6 PERSONAL QUE TRABAJA EN LAS INSTALACIONES

Nº de puestos de trabajo con carácter estable	1	Nº de puestos de trabajo total máximo (*)	3
---	---	---	---

(*) Se sumará a la cifra anterior el número de puestos de trabajos máximo que llegue a generarse con carácter temporal, incluidos los trabajadores de subcontratas que realicen sus actividades dentro del perímetro de la instalación.

1.7 RED DE SANEAMIENTO

NO	☒
Red única con destino final Red municipal	☐
Red única con destino final Sistema de depuración propio	☐
Red única con destino final Fosa séptica	☐
Red única con destino final. Otros	☐
Red segregada con destino final Red municipal	☐
Red segregada con destino Sistema de depuración propio	☐
Red única con destino final Fosa séptica	☐
Red segregada con destino final. Otros	☐

1.8 ESTADO ACTUAL DE LAS INSTALACIONES

En producción	☐
Parada técnica	☐
En fase ampliación/reforma	☐
Otros <u>En fase de promoción y trámite</u>	☒

1.9 PRINCIPALES REFORMAS O AMPLIACIONES DE LAS INSTALACIONES

Estos datos se rellenarán en la tabla adjunta 2

1.10 DERRAMES O FUGAS QUE PUEDEN HABER AFECTADO AL SUELO

Estos datos se rellenarán en la tabla adjunta 3

1.11 REGISTRO DE DENUNCIAS O QUEJAS

Estos datos se rellenarán en la tabla adjunta 4

1.12 LA INSTALACIÓN DISPONE DE

Controles analíticos en aguas subterráneas		Controles analíticos en aguas superficiales	
SI	☐	SI	☐
NO	☒	NO	☒



Sistema de gestión medioambiental

SI	☐	Año implantación	_____
NO	☒		
En curso	☐		

Plan de emergencia interior

SI	☐
NO	☒
En curso	☐

1.13 ADJUNTO PLANO/S DE LAS INSTALACIONES

Nombre de archivo y extensión	Descripción
S2448434_02_00_IPS_L.pdf	Localización
S2448434_03_00_IPS_I.pdf	Infraestructura
S2448434_01_00_IPS_S.pdf	Situación

1.14 DATOS DE LA PERSONA QUE CUMPLIMENTA EL INFORME PRELIMINAR

Nombre y apellidos	
Cargo	
Teléfono	

(*) Rellenar en caso de no coincidir con el titular de la instalación, especificando en el campo cargo en qué condición realiza la cumplimentación (representante legal, poder notarial, escritura etc.)

En Sevilla, a 17 de Febrero de 2025

Fdo: [Redacted Signature]



**2. MATERIAS CONSUMIDAS (PRIMAS, SECUNDARIAS Y AUXILIARES)
DE CARÁCTER PELIGROSO**

Denominación (Preferiblemente científica, o en su defecto, comercial)	aceites minerales no clorados					
Naturaleza	Orgánica	☐	Inorgánica	☒		
Cantidad anual consumida (elegir la cantidad más apropiada)	Volumen	_____	m³	☐	l	☐
	Peso	18.0	Kg	☒	T	☐
Estado físico	Sólido (incluye pulverulento)	☐	Pastoso (incluye geles, lodos y resinas)	☐		
	Líquido	☒	Gaseoso	☐		
Frases de riesgo (RD 363/1995)	R51, R54, R55					



ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA MATERIAS CONSUMIDAS (PRIMAS, SECUNDARIAS Y AUXILIARES) DE CARÁCTER PELIGROSO

Denominación de la materia aceites minerales no clorados

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	aceite no clorado
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☒ Con fondo impermeabilizado ☒
	NO ☐ Con fondo no impermeabilizado ☐
Sistemas de recogida	SI ☒ Tipo(*) A ☐
	B ☒
	C ☐
	D ☐
	NO ☐
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>caseta cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

- A. Por gravedad hacia arqueta.
C. Recogida mecánica.

- B. Recogida manual con absorbente.
D. Otros.



4. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

Denominación	Envases			
Código LER	150110			
Codificación según RD 833/1988	Tabla 1	<u>Q8</u>		
	Tabla 2	<u>R13</u>		
	Tabla 3	_____	Sólido ☒	Líquido ☐
	Tabla 4	_____	Pastoso ☐	Gaseoso ☐
	Tabla 5	_____		
	Tabla 6	<u>A173(2)</u>		
	Tabla 7	_____		
Cantidad anual generada (elegir la magnitud más apropiada.)	Volumen	_____	m³ ☐	l ☐
	Peso	<u>06.99</u>	Kg ☒	T ☐
Fecha de la primera declaración de residuos realizada				
Formas de gestión	Gestión externa mediante gestor autorizado			☒
	Gestión interna mediante reutilización			☐
	Gestión interna mediante valorización energética			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación			☐
	Otros tipos de gestión interna			☐



ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS

Denominación del residuo Envases

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	envases contaminados
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☒ Con fondo impermeabilizado ☒
	NO ☐ Con fondo no impermeabilizado ☐
Sistemas de recogida	SI ☒ Tipo(*) A ☐
	B ☒
	C ☐
	D ☐
	NO ☐
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>caseta cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

- A. Por gravedad hacia arqueta.
C. Recogida mecánica.

- B. Recogida manual con absorbente.
D. Otros.



4. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

Denominación	Envases metálicos contaminados			
Código LER	150111			
Codificación según RD 833/1988	Tabla 1 <u>Q8</u> Tabla 2 <u>R13</u> Tabla 3 _____ Tabla 4 _____ Tabla 5 _____ Tabla 6 <u>A173(2)</u> Tabla 7 _____	Sólido ☒ Líquido ☐ Pastoso ☐ Gaseoso ☐		
Cantidad anual generada (elegir la magnitud más apropiada.)	Volumen _____ m³ ☐ Peso <u>00.7</u> Kg ☒	l ☐ T ☐		
Fecha de la primera declaración de residuos realizada				
Formas de gestión	Gestión externa mediante gestor autorizado ☒ Gestión interna mediante reutilización ☐ Gestión interna mediante valorización energética ☐ Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor ☐ Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación ☐ Otros tipos de gestión interna ☐			



ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS

Denominación del residuo Envases metálicos contaminados

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	Envases metálicos
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☒ Con fondo impermeabilizado ☒
	NO ☐ Con fondo no impermeabilizado ☐
Sistemas de recogida	SI ☒ Tipo(*) A ☐
	B ☒
	C ☐
	D ☐
	NO ☐
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>caseta cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

- A. Por gravedad hacia arqueta.
C. Recogida mecánica.

- B. Recogida manual con absorbente.
D. Otros.



4. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

Denominación	Pintura			
Código LER	080111			
Codificación según RD 833/1988	Tabla 1	<u>Q3</u>		
	Tabla 2	<u>R2</u>		
	Tabla 3	_____	Sólido ☐	Líquido ☒
	Tabla 4	_____	Pastoso ☐	Gaseoso ☐
	Tabla 5	_____		
	Tabla 6	<u>A173(2)</u>		
	Tabla 7	_____		
Cantidad anual generada (elegir la magnitud más apropiada.)	Volumen	_____	m³ ☐	l ☐
	Peso	<u>122.29</u>	Kg ☒	T ☐
Fecha de la primera declaración de residuos realizada				
Formas de gestión	Gestión externa mediante gestor autorizado			☒
	Gestión interna mediante reutilización			☐
	Gestión interna mediante valorización energética			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación			☐
	Otros tipos de gestión interna			☐



**ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA RESIDUOS PELIGROSOS
GENERADOS**

Denominación del residuo Pintura

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	pintura
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☐ Con fondo impermeabilizado ☐
	NO ☒ Con fondo no impermeabilizado ☐
Sistemas de recogida	SI ☐ Tipo(*) A ☐
	B ☐
	C ☐
	D ☐
	NO ☒
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>caseta cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

- A. Por gravedad hacia arqueta.
C. Recogida mecánica.

- B. Recogida manual con absorbente.
D. Otros.



4. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

Denominación	aceite no clorado			
Código LER	130205			
Codificación según RD 833/1988	Tabla 1	<u>Q8</u>		
	Tabla 2	<u>R13</u>		
	Tabla 3	_____	Sólido ☐	Líquido ☒
	Tabla 4	_____	Pastoso ☐	Gaseoso ☐
	Tabla 5	_____		
	Tabla 6	<u>A173(2)</u>		
	Tabla 7	_____		
Cantidad anual generada (elegir la magnitud más apropiada.)	Volumen	_____	m³ ☐	l ☐
	Peso	<u>00.35</u>	Kg ☒	T ☐
Fecha de la primera declaración de residuos realizada				
Formas de gestión	Gestión externa mediante gestor autorizado			☒
	Gestión interna mediante reutilización			☐
	Gestión interna mediante valorización energética			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación			☐
	Otros tipos de gestión interna			☐



ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS

Denominación del residuo aceite no clorado

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	aceite no clorado
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☒ Con fondo impermeabilizado ☒
	NO ☐ Con fondo no impermeabilizado ☐
Sistemas de recogida	SI ☒ Tipo(*) A ☐
	B ☒
	C ☐
	D ☐
	NO ☐
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>caseta cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

- A. Por gravedad hacia arqueta.
C. Recogida mecánica.

- B. Recogida manual con absorbente.
D. Otros.



4. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

Denominación	aceite mineral			
Código LER	130306			
Codificación según RD 833/1988	Tabla 1	<u>Q8</u>		
	Tabla 2	<u>R13</u>		
	Tabla 3	_____	Sólido ☐	Líquido ☒
	Tabla 4	_____	Pastoso ☐	Gaseoso ☐
	Tabla 5	_____		
	Tabla 6	<u>A173(2)</u>		
	Tabla 7	_____		
Cantidad anual generada (elegir la magnitud más apropiada.)	Volumen	_____	m³ ☐	l ☐
	Peso	<u>00.35</u>	Kg ☒	T ☐
Fecha de la primera declaración de residuos realizada				
Formas de gestión	Gestión externa mediante gestor autorizado			☒
	Gestión interna mediante reutilización			☐
	Gestión interna mediante valorización energética			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación			☐
	Otros tipos de gestión interna			☐



ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS

Denominación del residuo aceite mineral

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	aceite
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☒ Con fondo impermeabilizado ☒
	NO ☐ Con fondo no impermeabilizado ☐
Sistemas de recogida	SI ☒ Tipo(*) A ☐
	B ☒
	C ☐
	D ☐
	NO ☐
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>caseta cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

- A. Por gravedad hacia arqueta.
C. Recogida mecánica.

- B. Recogida manual con absorbente.
D. Otros.



4. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

Denominación	Trapos contaminados			
Código LER	150202			
Codificación según RD 833/1988	Tabla 1	<u>Q8</u>		
	Tabla 2	<u>R13</u>		
	Tabla 3	_____	Sólido ☒	Líquido ☐
	Tabla 4	_____	Pastoso ☐	Gaseoso ☐
	Tabla 5	_____		
	Tabla 6	<u>A173(2)</u>		
	Tabla 7	_____		
Cantidad anual generada (elegir la magnitud más apropiada.)	Volumen	_____	m³ ☐	l ☐
	Peso	<u>34.94</u>	Kg ☒	T ☐
Fecha de la primera declaración de residuos realizada				
Formas de gestión	Gestión externa mediante gestor autorizado ☒			
	Gestión interna mediante reutilización ☐			
	Gestión interna mediante valorización energética ☐			
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor ☐			
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación ☐			
	Otros tipos de gestión interna ☐			



ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS

Denominación del residuo Trapos contaminados

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	absorventes
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☒ Con fondo impermeabilizado ☒
	NO ☐ Con fondo no impermeabilizado ☐
Sistemas de recogida	SI ☒ Tipo(*) A ☐
	B ☒
	C ☐
	D ☐
	NO ☐
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>caseta cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

- A. Por gravedad hacia arqueta.
C. Recogida mecánica.

- B. Recogida manual con absorbente.
D. Otros.



4. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

Denominación	tierras contaminadas			
Código LER	170903			
Codificación según RD 833/1988	Tabla 1	<u>Q8</u>		
	Tabla 2	<u>D15</u>		
	Tabla 3	_____	Sólido ☒	Líquido ☐
	Tabla 4	_____	Pastoso ☐	Gaseoso ☐
	Tabla 5	_____		
	Tabla 6	<u>A173(2)</u>		
	Tabla 7	_____		
Cantidad anual generada (elegir la magnitud más apropiada.)	Volumen	_____	m³ ☐	l ☐
	Peso	<u>06.99</u>	Kg ☒	T ☐
Fecha de la primera declaración de residuos realizada				
Formas de gestión	Gestión externa mediante gestor autorizado			☒
	Gestión interna mediante reutilización			☐
	Gestión interna mediante valorización energética			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor			☐
	Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación			☐
	Otros tipos de gestión interna			☐



ALMACENAMIENTO EN DEPÓSITOS EN SUPERFICIE PARA RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS

Denominación del residuo tierras contaminadas

En este apartado se refiere únicamente a depósitos fijos, independientemente de que se trate de:

- Depósitos atmosféricos.
- Depósitos de baja presión.
- Depósitos de alta presión.

TIPO DE DEPÓSITO	
Con apoyo directo sobre el terreno	☐ Sobreelevado por algún elemento estructural ☒
Capacidad total almacenada(m³)	1,00
Número de depósitos	1
Edad del depósito más antiguo	1
Edad media de los depósitos (años)	1,00
Identificación	Tierra contaminada
Sistemas contra la corrosión exterior	Pinturas o recubrimientos ☐
	Protección catódica ☐
	Materiales resistentes a la corrosión ☒
	Otros sistemas contra la corrosión ☐
Cubeto de retención	SI ☒ Con fondo impermeabilizado ☒
	NO ☐ Con fondo no impermeabilizado ☐
Sistemas de recogida	SI ☒ Tipo(*) A ☐
	B ☒
	C ☐
	D ☐
	NO ☐
Sistemas de control de almacenamiento	SI ☒
	NO ☐
Acceso al recinto de almacenamiento	Libre ☐
	Vallado ☐
	Puesto de vigilancia ☐
	Otros <u>caseta cerrada</u> ☒
Medio de transporte del producto a punto de aplicación	Tuberías ☐
	Recipientes móviles ☒
Derrames del apartado 1.10 producidos en estos depósitos (indique la letra asignada)	

(*) Indicar la letra correspondiente al sistema de recogida empleado:

- A. Por gravedad hacia arqueta.
C. Recogida mecánica.

- B. Recogida manual con absorbente.
D. Otros.



7. INFORMACIÓN ADICIONAL

Datos básicos sobre el entorno de la instalación:

Pendiente		Tipos de sustrato	
		Grava	☐
Acusada	☐	Arena	☐
Media	☐	Arcilla	☒
Nula (Llano)	☒	Granito	☐
		Caliza	☐
		Otros	☐

Distancia media (aproximada) a nivel freático 10.0 (m)

Distancia media al curso superficial o masa de agua más cercano 04.0 (m)

Población (datos sobre el entorno inmediato a la instalación)

Despoblado	☒
Densidad baja	☐
Densidad media	☐
Densidad alta	☐

Usos del suelo

Usos del agua

(cursos fluviales u otras masas de agua próximas a la instalación)

Recreativo	☐	Ausencia	☒
Residencial	☐	Riesgo	☐
Industrial	☐	Almacenamiento o depósito	☐
Agricultura intensiva	☒	Ecológicamente significativa	☐
Agricultura extensiva	☐	Recreativo	☐
Espacios naturales	☐	Abastecimiento humano	☐
		Abastecimiento industrial	☐



Adicionalmente, se responderá a las siguientes cuestiones:

Preguntas	Respuestas	Comentario	¿Se dispone de informes en soporte informático?
¿Se ha realizado algún trabajo de caracterización de suelos en el emplazamiento?	SI ☐ NO ☒ En curso ☐		SI ☐ NO ☒
¿Se ha realizado algún trabajo de caracterización de aguas (superficiales o subterráneas) en el emplazamiento?	SI ☐ NO ☒ En curso ☐		SI ☐ NO ☒
¿Se ha realizado algún trabajo de descontaminación de suelos en el emplazamiento?	SI ☐ NO ☒ En curso ☐		SI ☐ NO ☒
¿Se ha realizado algún trabajo de descontaminación de aguas (superficiales o subterráneas) en el empla?	SI ☐ NO ☒ En curso ☐		SI ☐ NO ☒

Nota: se entiende por trabajo de caracterización de suelos y aguas (superficiales o subterráneas) la toma de muestras y análisis químico de las mismas, independientemente del alcance (nº y orden; de muestra, profundidad de las mismas, analítico) de dichos trabajos. No se considerarán incluidas en lo anterior las muestras de aguas de procesos o efluentes de instalaciones de tratamiento tomadas en dichos dispositivos.

Se entiende por trabajo de descontaminación cualquiera (incluidos los basados en atenuación natural) encaminado a eliminar o reducir las concentraciones de contaminantes existentes en el suelo y las aguas superficiales o subterráneas, así como la excavación y retirada del suelo afectado y la extracción de aguas superficiales o subterráneas afectadas por contaminantes.

Igualmente, tendrá esta consideración la implantación de barreras o sistemas conducentes a eliminar o reducir la dispersión de los contaminantes del suelo y las aguas en el medio ambiente, así como las conducentes a reducir o eliminar la exposición o la ingesta de los potenciales receptores.

En el espacio reservado para comentarios se reseñará de forma muy sucinta lo que proceda. En caso de que se hayan realizado trabajos de esta índole en el emplazamiento, bastará con reseñarlo en las casillas correspondientes y aportar una breve descripción de los trabajos realizados, sin requerirse de momento la presentación de informes sobre los mismos.



8. COMENTARIOS



TABLA ADJUNTA 1. DATOS REGISTRALES DE LA(S) FINCA(S) EN EL REGISTRO CATASTRAL

Superficie(m²)	330962.0	Tipo: Urbana ☐ Rústica ☒ Especiales ☐
Nombre propietario(*)	Desconocido	
DNI(*)	[REDACTED]	
Nº Registro		
Referencia catastral	[REDACTED]	

(*) Si existen varios propietarios de una misma parcela, se reseñará únicamente el propietario con participación mayoritaria o en su defecto, el que figure en primer lugar en el Registro de la Propiedad

	INFORME PRELIMINAR SITUACION SUELOS PSF Mares 5 TM Mairena del Alcor (SEVILLA)	Fecha: 02/25
--	---	---------------------

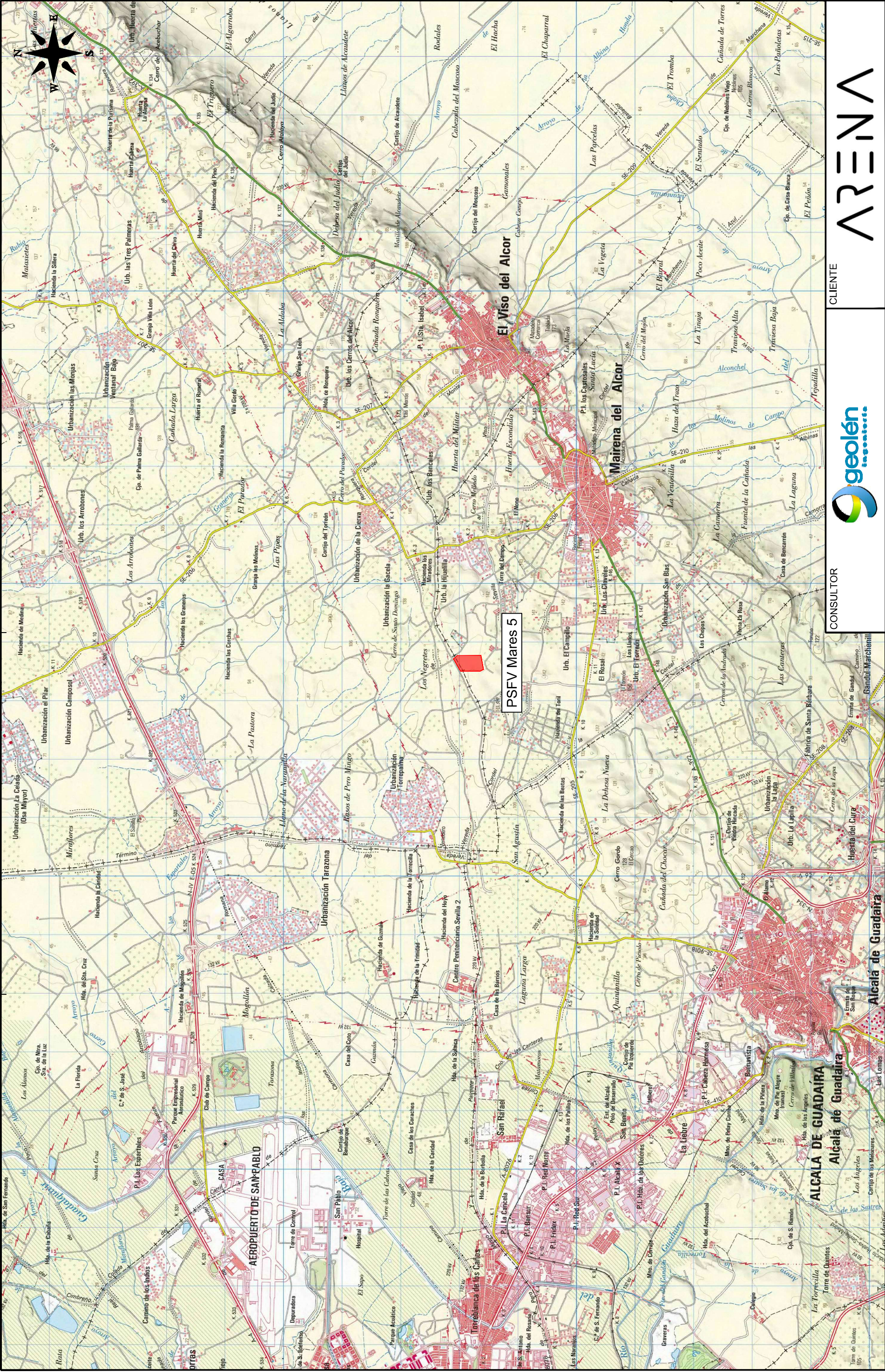
2. PLANOS

CONSULTOR:

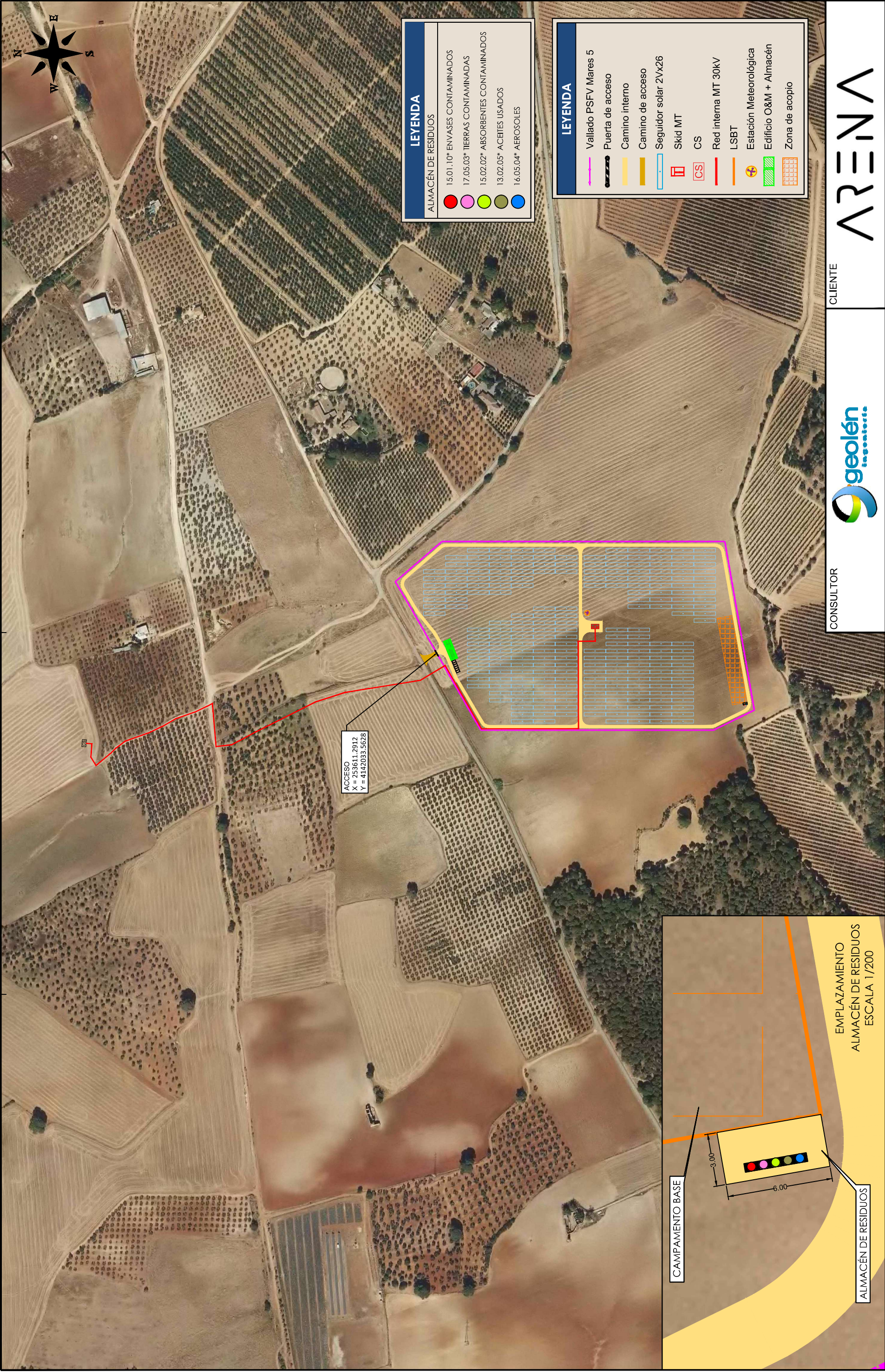


ÍNDICE DE PLANOS

CÓDIGO	NOMBRE	Nº DE HOJAS
S2448443_01_00	SITUACIÓN	1
S2448443_02_00	LOCALIZACIÓN	1
S2448443_03_00	INFRAESTRUCTURA	1



CONSULTOR		CLIENTE		ARENA	
geolén		geolén		geolén	
Dibujado		Nombre		LOCALIZACIÓN	
Revisado		Fecha		Número:	
Aprobado		FEB 2025		S2448434_02	
Archivo CAD: S2448434_02_00_IPS_Localización.dwg		FEB 2025		Hoja:	
INFORME PRELIMINAR SITUACIÓN SUELOS		1 de 1		Escala:	
PSFV MARES 5		1 : 60.000		Rev.	
TÉRMINOS MUNICIPALES DE MAIRENA DEL ALCOR Y CARMONA (SEVILLA)		APROBADO		EDIC.	
MODIFICACION		FECHA		A	
				B	
				C	
				D	



ALMACÉN DE RESIDUOS EMPLAZAMIENTO ALMACÉN DE RESIDUOS ESCALA 1/200		CONSULTOR		CLIENTE ARENA	
D				Número: S2448434_03	
C				INFRAESTRUCTURA	
B					
A					
EDIC.	FECHA	MODIFICACION	APROBADO	Informe preliminar situación suelos PSFV MARES 5 TÉRMINOS MUNICIPALES DE MAIRENA DEL ALCOR Y CARMONA (SEVILLA)	
				Hoja: 1 de 1	
				Escala: 1 : 5.000	
				Rev. 00	