

# LOYCAT

AGENTES CONSULTORES, S.L.

## PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO, PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO

### EMPLAZAMIENTO:

CO-7407, LOS MOJINOS, POLÍGONO 5, PARCELA 321 VILLANUEVA DEL DUQUE  
(CORDOBA)

### BARTOLOME MORENO GARCÍA


Propietario y promotor de la actividad

### SILVIA MORALES MORILLO

Ciencias y Tecnologías de Edificación

AGOSTO, 2023

C/ Pino Central Nº 16, Planta 1 Mod. H e I Pol. Ind. El Pino 41016 Sevilla Tel.: 955754303 Fax: 954 675899 E-mail: loyse@loyse.es


FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 1/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

## ÍNDICE

<b>DOCUMENTO 1: PROYECTO TÉCNICO.....</b>	<b>7</b>
1.1. OBJETO DE LA ACTUACIÓN.....	7
1.2. ANTECEDENTES.....	8
1.3. DATOS IDENTIFICATIVOS DEL PROMOTOR.....	8
1.3.1. IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD.....	8
1.3.2. REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA.....	9
1.3.3. PROPIETARIO DE LAS INSTALACIONES.....	9
1.4. EMPLAZAMIENTO DE LA ACTUACIÓN Y COLINDANTES.....	9
1.5. DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD.....	11
1.6. DESCRIPCIÓN DE LA INSTALACIÓN.....	13
1.6.1. DISTRIBUCIÓN.....	13
1.6.2. CARACTERÍSTICAS URBANÍSTICAS Y CONSTRUCTIVAS DE LA INSTALACIÓN.....	21
1.6.3.1. Estado natural del terreno.....	21
1.6.3.2. Obra civil.....	22
1.6.2.1. Instalación de electricidad.....	23
1.6.2.2. Instalación de aire comprimido.....	25
1.6.2.3. Iluminación.....	25
1.6.4.3. Instalación de telefonía.....	25
1.6.4.5. Instalación de fontanería.....	26
1.6.4.6. Instalación de saneamiento.....	26
1.6.4.7. Instalación de prevención y extinción de incendios.....	28
1.7. DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL SISTEMA DE SANEAMIENTO Y TOMA DE MUESTRAS.....	30
1.8. RELACIÓN DE EQUIPOS, APARATOS Y MOBILIARIO.....	33
<b>DOCUMENTO 2: PROYECTO DE EXPLOTACIÓN.....</b>	<b>35</b>
2.1. OBJETO DE LA ACTUACIÓN.....	35
2.1.1. RECEPCIÓN DE VEHÍCULOS.....	35
2.1.2. GESTIÓN DOCUMENTAL.....	35
2.1.3. DESCONTAMINACIÓN Y DESMONTAJE DE VEHÍCULOS.....	36
2.1.4. GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS.....	37
2.1.5. OPERACIONES DE TRATAMIENTO PARA FOMENTAR LA REUTILIZACIÓN Y EL RECICLAJE.....	38


**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 2/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

2.1.6.	ALMACENAMIENTO TEMPORAL DE LOS VEHÍCULOS DESCONTAMINADOS.....	38
2.2.	OPERACIONES RUTINARIAS Y EXTRAORDINARIAS. ....	39
2.3.	DIAGRAMA DE PROCESO .....	40
2.4.	PRODUCCIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS. ....	40
2.4.1.	GESTOR DE RESIDUOS PELIGROSOS.....	40
2.4.1.1.	Identificación de los residuos peligrosos. ....	42
2.4.1.2.	Capacidad máxima anual de gestión de residuos peligrosos. ....	42
2.4.2.	PRODUCTOR DE RESIDUOS PELIGROSOS.....	46
2.4.2.1.	Identificación y caracterización de los residuos peligrosos. 47	
2.4.2.2.	Almacenamiento y etiquetado.....	49
2.4.3.	PRODUCTOR DE RESIDUOS NO PELIGROSOS.....	52
2.4.3.1.	Identificación de los residuos no peligrosos. ....	55
2.4.3.2.	Almacenamiento y etiquetado.....	56
2.5.	SUMINISTRO Y ABASTECIMIENTO.....	56
2.5.1.	ABASTECIMIENTO DE AGUA PARA LA ACTIVIDAD.....	56
2.5.2.	ABASTECIMIENTO DE AGUA PARA CONSUMO HUMANO.....	57
2.5.3.	SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD.....	57
2.6.	MATERIALES EMPLEADOS, ALMACENADOS Y PRODUCIDOS.....	57
2.7.	PRODUCCIÓN DE RESIDUOS PROPIOS DEL CENTRO.....	57
2.8.	OPERACIONES DE MANTENIMIENTO.....	58
2.8.1.	INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y DE PUESTA A TIERRA.....	58
2.8.2.	INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN.....	59
2.8.3.	RED DE SANEAMIENTO Y FONTANERÍA.....	59
2.8.4.	ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS QUÍMICOS.....	59
2.8.5.	ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS.....	61
2.8.6.	INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LA MAQUINARIA.....	62
2.8.7.	PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS.....	63
2.8.7.1.	Operaciones de mantenimiento a realizar por el titular.....	64
2.8.7.2.	Operaciones de mantenimiento a realizar por personal especializado del fabricante o instalador del equipo o sistema o por el personal de la empresa mantenedora autorizada.....	65
2.8.7.3.	Inspecciones periódicas de seguridad.....	66

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 3/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

<b>2.9. RIESGOS AMBIENTALES PREVISIBLES Y MEDIDAS DE CONTROL, DETECCIÓN Y CORRECCIÓN DE IMPACTOS.</b>	68
<b>2.9.1. RIESGOS AMBIENTALES PREVISIBLES.</b>	68
2.9.1.1. Emisiones sonoras y vibraciones.	68
2.9.1.2. Emisiones de polvo y gases.	69
2.9.1.3. Emisiones lumínicas.	70
2.9.1.4. Erosión del suelo.	71
2.9.1.5. Vertidos accidentales.	72
2.9.1.6. Residuos.	74
2.9.1.7. Almacenamiento de productos.	75
2.9.1.8. Impacto sobre la fauna y la flora existente.	77
2.9.1.9. Impacto visual.	77
<b>2.9.2. MEDIDAS PREVENTIVAS, PROTECTORAS Y/O CORRECTORAS.</b>	78
2.9.2.1. Medidas frente a emisiones de ruidos y vibraciones.	78
2.9.2.2. Medidas frente a emisiones de polvo y gases.	79
2.9.2.3. Medidas de protección del suelo.	80
2.9.2.4. Gestión de vertidos y control de la contaminación.	81
2.9.2.5. Gestión de residuos y control de la contaminación.	84
2.9.2.6. Medidas de protección del paisaje.	86
<b>2.10. PROGRAMA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL.</b>	87
<b>2.11. CAPACIDAD TÉCNICA DEL PERSONAL.</b>	91
2.11.1. ADMINISTRACIÓN.	91
2.11.2. VENDEDORES.	92
2.11.3. GRUÍSTAS Y MECÁNICOS.	92
<b>DOCUMENTO 3: PROYECTO DE CLAUSURA.</b>	<b>94</b>
<b>3.1. DESCRIPCIÓN DE LOS CAMBIOS PREVISTOS EN EL MEDIO POR EL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD.</b>	94
<b>3.2. MEDIDAS Y PRECAUCIONES A ADOPTAR DURANTE LA CLAUSURA.</b>	94
<b>3.3. OPERACIONES DE DESMONTAJE, DERRUMBE Y RETIRADA DE MATERIAS PRIMAS, PRODUCTOS Y RESIDUOS.</b>	94

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 4/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

**ANEXO I:** INFORME DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA EMITIDO POR EL EXMO. AYUNTAMIENTO DE VILLANUEVA DEL DUQUE (CÓRDOBA).

**ANEXO II:** REGISTRO DE SOLICITUD DE LA INSCRIPCIÓN DEL CENTRO EN EL REGISTRO DE ACTIVIDADES POTENCIALMENTE CONTAMINADORAS DE LA ATMÓSFERA. CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO.

**ANEXO III:** ANEXO I MODELO DE COMUNICACIÓN PREVIA A LA ACTIVIDAD PARA PERSONAS O ENTIDADES PRODUCTORAS DE RESIDUOS.

**ANEXO IV:** ANEXO V MODELO DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS.

**ANEXO V:** ANEXO VI MODELO DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE LAS PERSONAS O ENTIDADES QUE REALIZAN OPERACIONES DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS.

**ANEXO VI:** PLANOS.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

5 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 5/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

## **DOCUMENTO 1: PROYECTO TÉCNICO**

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

6 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 6/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

## DOCUMENTO 1: PROYECTO TÉCNICO.

### 1.1. OBJETO DE LA ACTUACIÓN.

Se redacta el presente proyecto por parte de **LOYCAT Agentes Consultores, S.L.** a petición de D. Bartolomé Moreno García como representante legal de TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L., con CIF B-14836845, para satisfacer los requisitos establecidos en el Real Decreto 265/2021, de 13 de abril, sobre Gestión de Vehículos al Final de su Vida Útil, en cumplimiento de la Ley 7/2007, de 9 de julio, sobre Gestión Integrada de la Calidad Ambiental y según la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.

El objeto de este proyecto es obtener las autorizaciones pertinentes para el desarrollo de la actividad de descontaminación de vehículos fuera de uso como “Centro Autorizado de Tratamiento de Vehículos y maquinaria agrícola al Final de su Vida Útil” (en adelante C.A.T).

En concreto, se pretende obtener:

- Inscripción como Productor de Residuos Peligrosos procedentes del tratamiento de vehículos fuera de uso o al final de su vida útil (almacén clasificado y temporal).
- Autorización como Gestor de Residuos Peligrosos para la actividad de descontaminación de vehículos fuera de uso o al final de su vida útil, incluyendo aquellos vehículos que no se encuentran regulados por el Real Decreto 265/2021 y que se especifican en este documento.
- Autorización como Gestor de Residuos No Peligrosos procedentes del tratamiento de vehículos fuera de uso o al final de su vida útil (desmontaje, preparación para la reutilización, almacén clasificado y temporal y compactación).
- Inscripción del centro en el Registro de Actividades Potencialmente Contaminadoras de la Atmósfera en cumplimiento del Decreto 239/2011, por el que se regula la calidad del medio ambiente atmosférico y se crea el Registro de Sistemas de Evaluación de la Calidad del Aire en Andalucía.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 7/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

## 1.2. ANTECEDENTES.

TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L., es una industria que quiere llevar a cabo su actividad como Centro Autorizado de Tratamiento de Vehículos y maquinaria agrícola al Final de su Vida Útil (en adelante CAT).

El C.A.T recepcionará los vehículos fuera de uso una vez que estos han dejado de ser útiles para sus propietarios y realiza el tratamiento de los mismos para llevar a cabo su descontaminación. Como resultado, es posible reutilizar sus piezas y gestionar los componentes residuales del vehículo, los cuales son retirados por gestores autorizados para su valorización final.

En definitiva, TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L., no se trata de una instalación para el abandono de residuos, sino que se trata de una instalación en la que se va a valorizar los vehículos fuera de uso, se reciclan sus componentes y se reutilizarán un elevado porcentaje de los residuos.

## 1.3. DATOS IDENTIFICATIVOS DEL PROMOTOR.

### 1.3.1. IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD.

Razón Social	TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.	CIF	B-14836845
Dirección del centro	Polígono 5, parcela 321, Los Mojinos, C.P. 14250, Villanueva del Duque, Córdoba.		
Dirección a efectos de notificaciones	Calle Ronda Egido N 39, C.P. 14250, Villanueva del Duque, Córdoba.		
Teléfono	615 44 44 10		
Email	tractomaquinaria@hotmail.es		

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 8/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

### 1.3.2. REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA.

Administrador	Bartolomé Moreno García	DNI	30210253-Y
Dirección	Calle Ronda Egido N 39, C.P. 14250, Villanueva del Duque, Córdoba.		
Teléfono	615 44 44 10		
Autorizado	-----	DNI	-----
Dirección	Calle Ronda Egido N 39, C.P. 14250, Villanueva del Duque, Córdoba.		
Teléfono	-----		

### 1.3.3. PROPIETARIO DE LAS INSTALACIONES.

Polígono 5, parcela 321, Los Mojinos	Titular	TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.
	CIF	B-14836845

### 1.4. EMPLAZAMIENTO DE LA ACTUACIÓN Y COLINDANTES.

El terreno donde se ubica la actuación se sitúa en la parcela 321 del polígono 5, en el término municipal de Villanueva del Duque, en la provincia de Córdoba. Se ubica aproximadamente a 1.200 m del núcleo urbano de Villanueva del Duque.

Los datos de referencia catastral del terreno objeto del presente proyecto son los siguientes:

Referencia catastral:	14070A005003210000PG
Localización:	Polígono 5, parcela 321, Los Mojinos, C.P. 14250, Villanueva del Duque, Córdoba.
Uso Principal:	Agrario.
Superficie del suelo:	15.569 m <sup>2</sup>

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 9/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

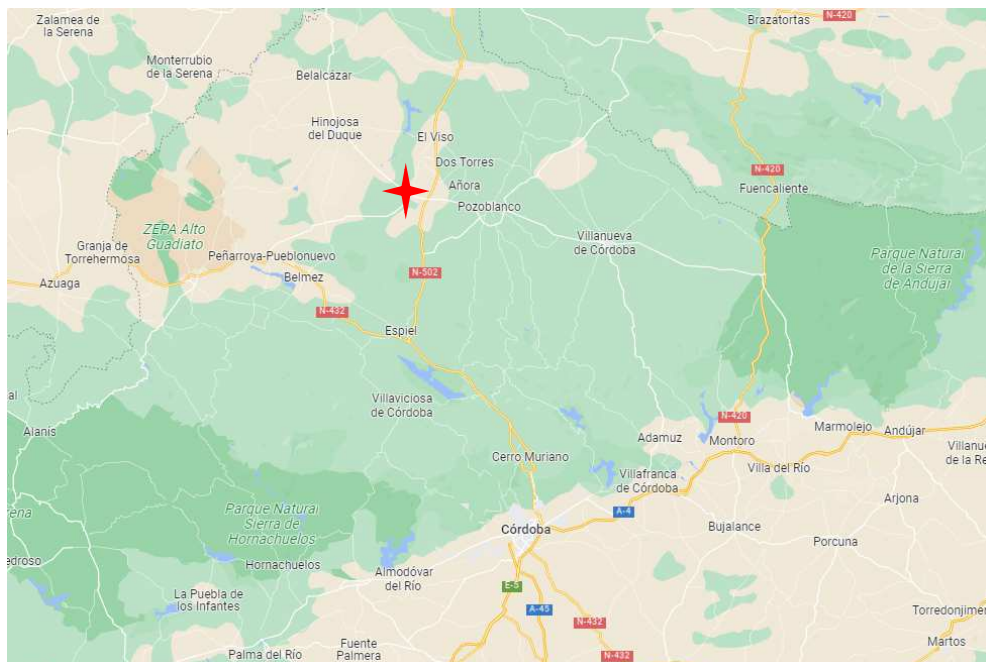


Imagen 1. Ubicación TRACTOMAQUINARIA MORENO. S.L. Fuente: Visor SIGPAC.

La superficie a ocupar por el centro presenta las siguientes coordenadas UTM ETRS89 H30:

- Vértice Noroeste: X: 326.004,17 m; Y: 4.253.046,09 m.
- Vértice Noreste: X: 326.242,87 m; Y: 4.252.857,97 m.
- Vértice Suroeste: X: 326.002,25 m; Y: 4.252.978,92 m.
- Vértice Sureste: X: 326.213,05 m; Y: 4.252.822,69 m.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

<p><b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.</p>	<p>PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO</p>
--	--

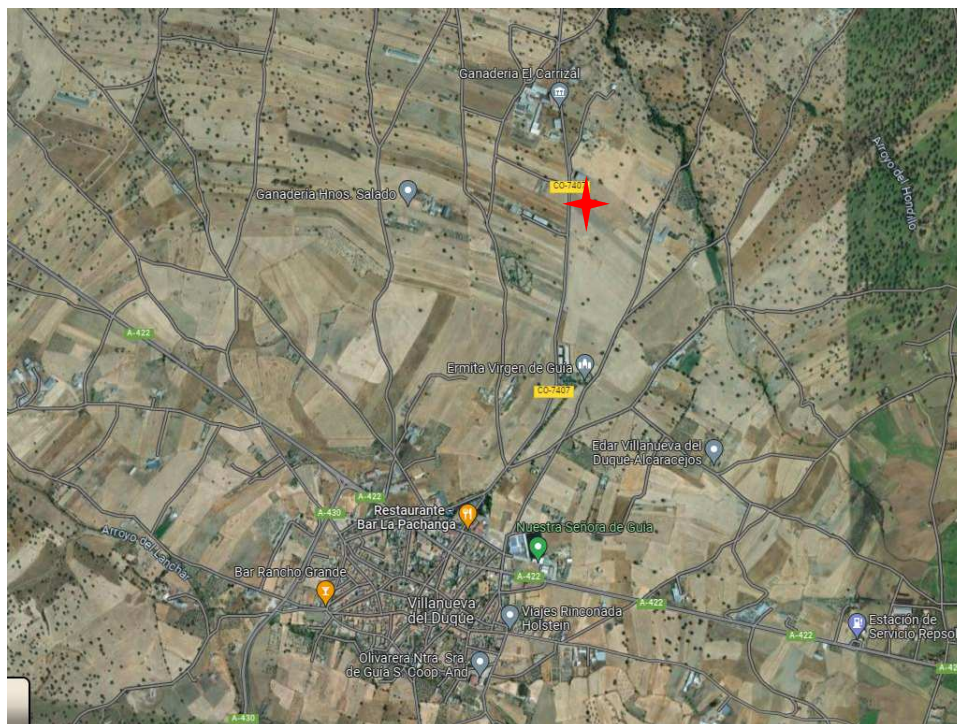


Imagen 2. Ubicación TRACTOMAQUINARIA MORENO. S.L. Fuente: Visor SIGPAC.

La parcela linda al norte, sur y este con parcelas de uso agrario y al oeste con la vía que da acceso a la instalación.

### 1.5. DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD.

Los C.A.T son la pieza clave sobre la que se apoya la reutilización, el reciclaje y la valorización de los Vehículos al Final de su Vida Útil (VFFVU) o vehículos fuera de uso (VFU). Estos centros constituyen el eje central de la gestión de los vehículos una vez que sus propietarios han decidido desprenderse de ellos.

### TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 11/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Los VFU ó VFVU contienen componentes peligrosos que deben gestionarse adecuadamente, ya que estos componentes pueden suponer una contaminación importante de elementos vitales para la vida, como puede ser el suelo, la atmósfera y las aguas superficiales y subterráneas.


TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L. pretende formar parte de la red de centros autorizados ya existentes que dedica su actividad a descontaminar y separar todos los residuos peligrosos y no peligrosos del vehículo, asegurando de esta forma la adecuada gestión de los mismos y fomentando el reciclaje y reutilización del resto de componentes.

En definitiva, TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L. no será una instalación para el abandono de los residuos, si no que será una instalación de gestión en la que se valorizarán, reciclarán y se reutilizarán un elevado porcentaje de los residuos entrantes. Además, todos los residuos a los que no se les haya podido dar una utilidad serán enviados al gestor final para su valorización final.

La actividad que se llevará a cabo como C.A.T se compone de las siguientes funciones principales:

- ✓ Recepción de vehículos al final de su vida útil o fuera de uso.
- ✓ Tramitación de bajas de circulación de vehículos al final de su vida útil o fuera de uso.
- ✓ Descontaminación: Extracción y gestión mediante gestor autorizado de los elementos contaminantes de los vehículos.
- ✓ Retirada de piezas de repuesto para su venta.
- ✓ Descontaminación de piezas recuperadas para su venta.
- ✓ Almacenaje y venta de piezas recuperadas.
- ✓ Almacenamiento y compactación final de vehículos descontaminados destinados a su reciclado por fundición.
- ✓ Reciclaje y utilización de otros materiales susceptibles de ello.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 12/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

## 1.6. DESCRIPCIÓN DE LA INSTALACIÓN.

### 1.6.1. DISTRIBUCIÓN.

La finca está situada en el término municipal de Villanueva del Duque (Córdoba), teniendo su acceso por la Ctra. CO - 7407, Los Mojinos, polígono 5, parcela 321, C.P. 14250 Villanueva del Duque (Córdoba).

El acceso principal de vehículos se realiza a través de la carretera CO - 7407 que conecta los dos núcleos urbanos más próximos, Villanueva del Duque y Villaralto. Esta vía se dispone de un carril de doble sentido y dispone de aproximadamente 5,00 metros de ancho.

El solar, de forma sensiblemente rectangular, cuenta con una superficie total de 15.569 m<sup>2</sup>

El establecimiento presentará una distribución general compuesta de:


- Una nave principal. En el interior de la nave se ubica una zona de oficina y aseo, la zona de recepción, la descontaminación y almacén de residuos peligrosos, el almacén de residuos no peligrosos y la zona de almacén de piezas.
- Zonas exteriores descubiertas. Se ubica la zona de almacén temporal de vehículos posterior a la descontaminación (campa), la zona de compactación de vehículos descontaminados y los aparcamientos para clientes.
- 

#### 1.6.1.1. Nave.

Se trata de ejecutar una nueva nave de 540 m<sup>2</sup>. Se separa de todos los linderos una distancia mínima de 10,50 m. La nueva nave será de planta rectangular de 15 x 36 m y contará con una altura máxima de 7m.

La edificación principal tiene geometría rectangular de 15x36 metros y consta de una superficie construida de 540 m<sup>2</sup>, distribuida en una planta.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 13/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Se diferencian las siguientes zonas:

- Zona de atención al público: en esta zona se dispondrá de una zona de recepción y mostrador para atención al público para venta de piezas usadas, de un baño, así como de una oficina.
- Zona de descontaminación y de desmontaje y almacén de residuos peligrosos: en esta zona se procederá en primer lugar a la retirada de los elementos peligrosos como son baterías, combustible, aceites, líquido refrigerante, anticongelante y otros, para una vez retirados todos estos productos contaminantes proceder al desmontaje de piezas que puedan ser reutilizadas. En esta zona se dispondrá diferentes contenedores para el almacenamiento de residuos peligrosos, los cuales serán trasladados con posterioridad a un gestor de residuos autorizado.
- Zona de paso y almacenamiento de piezas: en la parte lateral de la zona de paso se tendrá una zona destinada al almacenaje de piezas.
- Zona de almacén de residuos no peligrosos: en esta zona se dispondrán diferentes contenedores para el almacenamiento de residuos no peligrosos, los cuales serán trasladados con posterioridad a un gestor de residuos autorizado.

La nave dispondrá de varios accesos:

- Un acceso principal en la fachada delantera de la nave. Este acceso da paso a la zona de la oficina.
- Un acceso en la fachada trasera de la nave exclusivo para personal autorizado.

La nave dispondrá en su totalidad de pavimento impermeable y pendientes en la solera que dirigen cualquier vertido accidental hasta un sistema de rejillas sumidero, las cuales conducen el fluido hasta un depósito estanco sin vertido al exterior. Este sistema se desarrolla en un apartado posterior.

Para garantizar la impermeabilidad de la solera, se ha dispondrá un pavimento un pavimento de hormigón con tratamiento superficial de acabado de suelos de hormigón con áridos de sílice, corindón y cuarzo ligados con cemento.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 14/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

**Conforme se accede al interior de la nave por su acceso derecho se disponen las siguientes zonas:**

- Zona de recepción de clientes, venta de piezas, oficina y aseo.

En esta zona se atiende a los clientes y a aquellos usuarios que deseen entregar su vehículo para su destrucción.

Además, se realizan las tareas administrativas propias del centro. En esta zona se archiva toda la documentación de los vehículos recepcionados y se procede a la baja de los mismos.

Los clientes acceden a esta zona directamente conforme entran en la nave por el acceso principal de fachada. Esta zona se comunica con el aseo. Dispone de una superficie de 39,33 m<sup>2</sup> y cuenta con un aseo de 6,44 m<sup>2</sup>.

- Zona de recepción de vehículos.

Se ubica anexa a la zona de oficina. Dispone de una superficie de 87,54 m<sup>2</sup>.

La Zona de Recepción es aquella en la que se reciben los vehículos a descontaminar y se almacenan durante un plazo inferior a treinta días, hasta que pasan a la Zona de Descontaminación.

Los vehículos se almacenarán en superficie. Cuando los vehículos son depositados en esta zona, es posible que puedan producirse vertidos accidentales procedentes del motor siniestrado. Es por ello que, aunque esta zona dispone de pavimento impermeable como el resto de la nave, también se han dispuesto rejillas sumidero conectadas al sistema de saneamiento. La pendiente de la solera conducirá estos fluidos hasta ser evacuados por las rejillas sumidero.

No obstante, para escapes o vertidos de menor importancia se dispondrá de trapos y material absorbente (sepiolita). Una vez recogido el vertido y limpiada la zona, estos materiales se almacenarán en el depósito correspondiente y se gestionarán mediante gestor autorizado con el resto de los residuos.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 15/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

- Almacén de piezas y motores.

Se encuentra ubicado en todo el lateral izquierdo de la nave en su zona de paso y dispone de una superficie de 13,42m<sup>2</sup>.

En esta zona se almacenan de forma clasificada las piezas reutilizables susceptibles de venta y motores. Los motores se almacenan sobre palés para facilitar su transporte. El almacenamiento de todas las piezas se realiza de forma separada, clasificada y en estanterías.

- Zona de descontaminación de vehículos y almacén de residuos peligrosos.

Esta zona se ubica en la parte central de la nave. Dispone de una superficie de 119,70 m<sup>2</sup>.

Una vez que el vehículo entra en el turno de descontaminación es transportado desde la zona de recepción a la Zona de Descontaminación donde es situado sobre el elevador para proceder a extraer los fluidos, filtros, baterías, etc.

Durante la retirada de residuos y el trasvase de los mismos hasta sus almacenamientos temporales, es posible que puedan producirse vertidos accidentales. Es por ello por lo que, aunque esta zona dispone de pavimento impermeable como el resto de la nave, también se han dispuesto rejillas sumidero conectadas al sistema de saneamiento. La pendiente de la solera conducirá estos fluidos hasta ser evacuados por las rejillas sumidero.

No obstante, para escapes o vertidos de menor importancia se dispondrá de trapos y material absorbente (sepiolita). Una vez recogido el vertido y limpiada la zona, estos materiales se almacenarán en el depósito correspondiente y se gestionarán mediante gestor autorizado con el resto de los residuos.

Anexa a la zona de descontaminación de vehículos, en el lateral de la pared se ubican los residuos peligrosos.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 16/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

En esta zona se disponen de forma segregada y diferenciada los envases y contenedores donde se depositarán los residuos peligrosos generados en las operaciones anteriormente descritas.

Los residuos peligrosos líquidos se almacenarán en depósitos protegidos mediante un doble cubeto de contención o bien, en depósitos homologados de doble capa.

Los residuos peligrosos sólidos se almacenarán en contenedores y envases en función de su naturaleza.

- Almacén de residuos no peligrosos.

En la esquina trasera de la nave se han dispuesto contenedores para el almacenamiento de residuos no peligrosos. Dispone de una superficie de 63,36 m<sup>2</sup>.

#### **1.6.1.2. Zonas exteriores descubiertas.**

- Campa.

Ocupa la mayor parte de la superficie descubierta que rodea la nave. Dispone de una superficie de 12.615,11 m<sup>2</sup>.

Tras la descontaminación del vehículo y una vez recuperados todos los materiales aprovechables, lo que queda del vehículo (estructura) se almacena temporalmente hasta su retirada por gestor autorizado. Este almacenamiento se realiza en una zona denominada campa.

Esta zona presenta características similares a la de un aparcamiento, dejando libre pasos o calles entre los almacenamientos que facilite el paso del personal y la maquinaria y que proporcione las vías de evacuación adecuadas en caso de emergencia.

- Zona de compactación.

Se ubicará en el vértice noroeste del recinto y ocupará una superficie de 364,07 m<sup>2</sup>. El acceso de clientes a esta zona está restringido.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 17/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

En esta zona se llevará a cabo la compactación puntual de vehículos descontaminados y metales. Así mismo, también se almacenarán los vehículos a la espera de su compactación y los cubos resultantes para su posterior entrega y valorización por gestor autorizado.

Esta zona de dispondrá de pavimento impermeable, pendiente y red de recogida de derrames adicional, ya que, aunque los vehículos llegarán a esta zona totalmente descontaminados, puede existir algún pequeño resto que no ha sido posible extraer durante la descontaminación.

No obstante, para escapes o vertidos de menor importancia se dispondrá de trapos y material absorbente (sepiolita). Una vez recogido el vertido y limpiada la zona, estos materiales se almacenarán en el depósito correspondiente y se gestionarán mediante gestor autorizado con el resto de los residuos.

La existencia de esta zona evitará apilamientos excesivos en zonas que puedan dificultar el paso de la maquinaria y que puedan originar riesgos a los trabajadores durante la compactación y almacenamiento.

- Zona de aparcamiento.

Se encuentra ubicada en la zona de entrada de la instalación, dispone de una superficie de 1.066,85 m<sup>2</sup>.


#### 1.6.2. ESQUEMA GENERAL DE LA INSTALACIÓN.

La superficie se distribuye de la siguiente forma:

SUPERFICIES (m <sup>2</sup> )	ÚTIL	TOTAL
SUPERFICIE DE LA PARCELA	-----	15.569
NAVE	518,66	540
ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS	-----	15.029

Tabla 1. Cuadro de superficies.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 18/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

DESGLOSE DE SUPERFICIES ÚTILES (m²)		
<b>NAVE PRINCIPAL</b>		<b>540.00</b>
1	Oficina	39,33
2	Aseo	6,44
3	Zona de Recepción de vehículos	87,54
4	Zona de Descontaminación y almacén de RP.	119,70
5	Almacén de residuos no peligrosos	63,36
6	Almacén de piezas	13,42
7	Zona de paso	210,21
<b>ZONAS EXTERIORES DESCUBIERTAS</b>		<b>15.029</b>
8	Campa (Almacén de VFU).	12.615,11
9	Zona de compactación.	364,07
10	Aparcamiento.	1.066,85
<b>TOTAL</b>		<b>15.569</b>

Tabla 2. Desglose de superficies.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

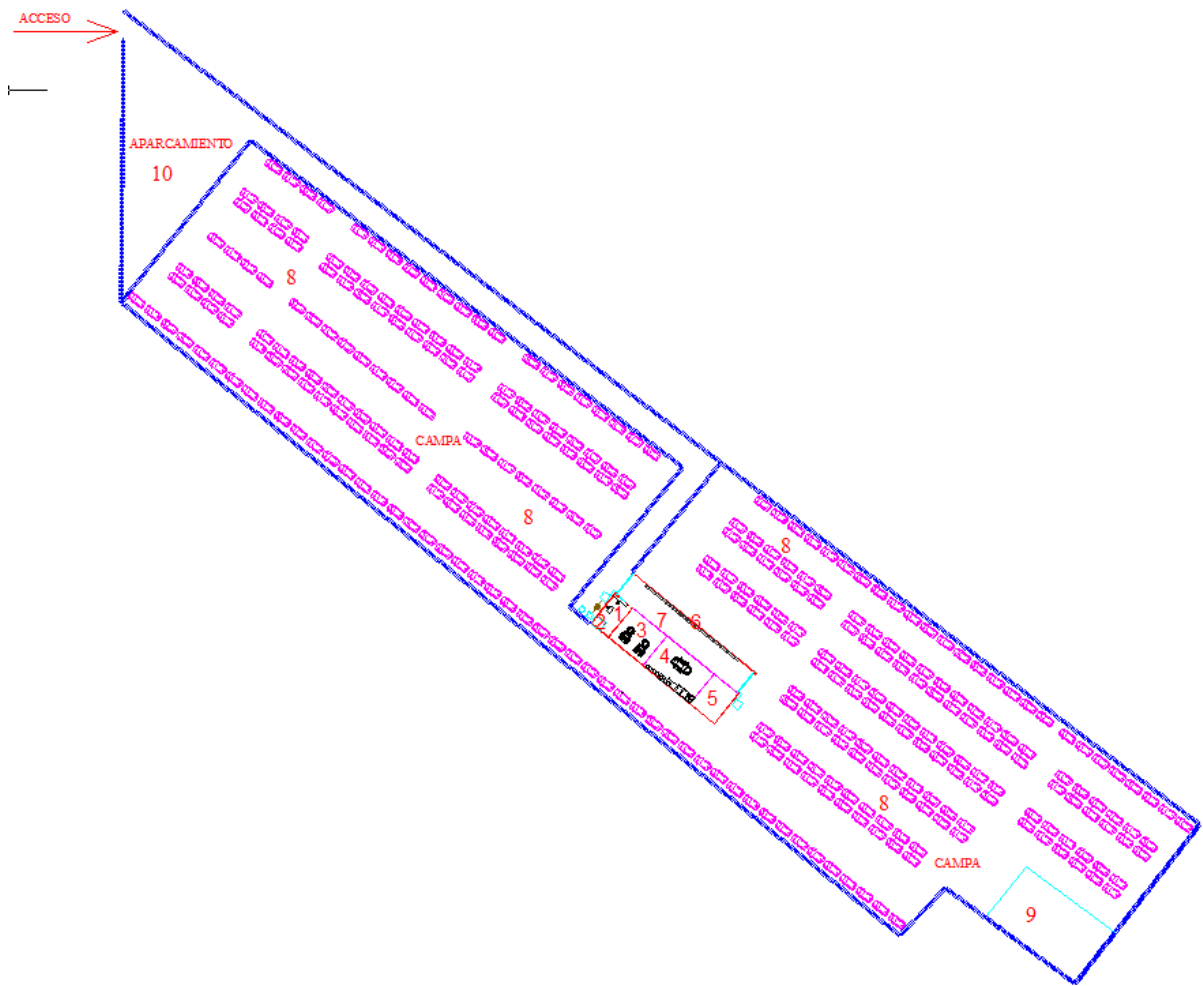


Figura 1. Distribución exterior de la instalación.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**





<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

## 1.6.2. CARACTERÍSTICAS URBANÍSTICAS Y CONSTRUCTIVAS DE LA INSTALACIÓN.

### 1.6.3.1. Estado natural del terreno.

El terreno que nos ocupan presenta una planta de polígono rectangular y, como se ha descrito, y justificará el promotor, cuenta con una superficie total de 15.569 m<sup>2</sup>.

El suelo donde se desarrolla la actividad es suelo de uso principal agrario. Se encuentra dentro del Polígono 5 "Los Mojinos".

La zona de estudio es de propiedad privada y el suelo está catalogado como no urbanizable. El área que nos ocupa se localiza al noreste del núcleo de población de Villanueva del Duque (Córdoba).

El régimen urbanístico aplicable a los terrenos en este municipio se rige urbanísticamente por las Normas Subsidiarias Municipales y Adaptación de las NNSS a la LOUA. de Villanueva del Duque (Córdoba).

En el caso de la actividad que se pretende implantar en la parcela objeto del proyecto, hay que resaltar que el impacto ambiental es mínimo, ya que el objeto de la actividad es recepcionar vehículos que se encuentran al final de su vida, para su descontaminación en el interior de una nave.

Los residuos contaminantes se almacenarán en recipientes estancos, los cuales son retirados por un Gestor Autorizado. Además, las piezas que pueden reutilizarse se limpian y empaquetan para su posterior venta. De esta forma, el material que se almacena en el exterior del recinto es chatarra, la cual tiene un nivel de contaminación cero.

Todo el proceso de descontaminación se realiza en el interior de una nave construida que debe estar adaptada para el correcto desarrollo de la actividad, por lo que en ningún momento se almacenarán en el exterior material contaminante, reduciendo al mínimo la posibilidad de que se produzca una contaminación ambiental del entorno en el que se encuentra emplazada la actividad.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 21/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

### 1.6.3.2. Obra civil.

El centro dispondrá de una edificación.

La nave proyectada sería construida a base de estructura metálica, cerramientos de placas de hormigón y cubierta de chapa prelacada, tipo sandwich. Las divisiones interiores (sólo se ejecutarán divisiones en la zona de oficinas y aseos) se ejecutarán a base de tabicón de ladrillo hueco doble enfoscado y enlucido, salvo en los aseos que irán alicatados. La altura estimada de la nave será de 7 m en cumbrera, de este modo se habilita el almacenamiento de las piezas en estanterías a varias alturas con lo que consigue un almacén más compacto.


La cubierta se ejecutará a dos aguas y realizará con paneles tipo sandwich de chapa lacada en color.

La nave proyectada, será preciso distribuirla en zonas bien diferenciadas: una administrativa integrada por una oficina, archivos y aseo para el público y otras para la descontaminación, el desmontaje y el almacenamiento (área de descontaminación – con elevadores y bombas a depósitos de almacenaje de líquidos-, área de desmontaje, y área de almacenamiento - tanto de piezas para venta como de líquidos para reutilizar, reciclar o valorizar-).

En el interior de la nave, se dispondrá de zonas adecuadas para la recepción de los vehículos previamente a su descontaminación con pavimento impermeable e instalaciones para la recogida de derrames.

El pavimento de la zona de trabajo de recepción, descontaminación, almacén de residuos peligrosos y compactación dispondrá de pavimento de hormigón con pendientes del 2% que conducirán los vertidos hasta las rejillas que forman parte del sistema de saneamiento previsto.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 22/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Además, en el interior de la nave existirá una zona de descontaminación que, además de cumplir con los requisitos anteriores, dispondrá de contenedores adecuados para baterías, filtros y condensadores, depósitos para la contención y almacenamiento separado de fluidos (combustibles, aceites de motor, cajas de cambio, transmisión e hidráulicos, líquidos de refrigeración, anticongelante, frenos, ácidos de baterías, fluidos refrigerantes, etc.). Así mismo se dispone de zonas adecuadas para el almacenamiento de neumáticos usados.

Las zonas de reciclado estarán también cubiertas (interior de la nave) y dotadas de pavimento impermeable y equipos de recogida.

Será preciso, dotar de solera impermeable de hormigón a una zona de unos 540 m<sup>2</sup>, de modo que los posibles vertidos a la hora de la compactación queden confinados y puedan ser eficientemente recogidos y depositados en sus correspondientes depósitos o contenedores.

Se ejecutará en el interior de la nave un saneamiento, destinado a vertido cero, que recoja los fluidos procedentes de vertidos accidentales de los vehículos que se encuentren en la zona de recepción y descontaminación, los cuales sería retirado por un Gestor Autorizado. Los vertidos producidos por los aseos se conducirán hasta la fosa séptica.


Por otro lado, se crearán barreras vegetales para minimizar el impacto visual desde la carretera. Además, la parcela quedará delimitada mediante una malla de doble torsión, así como la plantación de setos de 2,20 m de altura.

A modo de resumen, las instalaciones tendrán las siguientes características:

#### 1.6.2.1. Instalación de electricidad.

Dada la inexistencia de red eléctrica de suministro, la acometida se alimentará mediante grupo electrógeno, generador eléctrico propiedad del centro "MECC ALTE SPA. ECP 32-1S/4 31 KVA RPM 1500 HZ 50".

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 23/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

La instalación interior se realizará por empresa instaladora según las prescripciones contenidas en el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión y en las Instrucciones Técnicas complementarias, así como según lo dictado por la correspondiente Delegación de Industria y por la compañía suministradora de energía.

La caja General de protección será única y estará situada en la fachada principal. Será de material aislante de clase A, resistente a los álcalis, autoextinguible y precintable. Tendrá una tensión nominal de 100 amperios. La acometida eléctrica será trifásica, compuesta por  $3 \times 6 \text{ mm}^2 + 1 \times 6 \text{ mm}^2 + 1 \times 6 \text{ mm}^2$ .

De la caja general de protección se alimentará el cuadro general de mando y protección ubicado en la nave. Tendrá instalado un interruptor general omnipolar de 40 amperios de intensidad, el cual se pondrá reglamentariamente a tierra.

La instalación de alumbrado y fuerza se realizará con cable V-750 bajo tubo rígido o flexible de PVC en instalación superficial. Se ha previsto una línea de alumbrado interior y una línea de alumbrado exterior. Además, se proyectan dos líneas de fuerza para otros usos.


Se utilizarán cajas de distribución de plástico endurecido de montaje superficial para ubicar adecuadamente los empalmes y derivaciones hacia interruptores y tomas de corriente. Todas las tomas de corriente estarán protegidas con un circuito de puesta a tierra.

Los puntos de luz sencillos y conmutados se realizarán con tubo PVC corrugado y conductor rígido de  $1.5 \text{ mm}^2$  de cobre y aislamiento VV 750 V, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos e interruptores unipolares.

Las bases de enchufe serán de toma de corriente lateral realizada con tubo de PVC corrugado y conductor rígido de  $2.5 \text{ mm}^2$  de cobre y aislamiento VV 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos y base de enchufe con sistema schuco 10-16 A.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

24 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 24/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

#### Red de tierra

Siguiendo las instrucciones del Reglamento Electrotécnico para Baja tensión, los cuadros eléctricos, puntos de luz, tomas de corriente y demás mecanismos situados al alcance de la mano se conectarán a tierra. Para ello se instalará una toma de tierra constituida por una pica de acero-cobre de como mínimo 25 mm de diámetro y dos metros de longitud, clavada verticalmente en el terreno, la cual quedará conectada con el cuadro de protección y maniobra por medio de un conductor de cobre desnudo de 35 mm<sup>2</sup> de sección.

Partiendo de ese cuadro junto con los hilos activos de cada circuito, se instalará el correspondiente hilo de protección.

En cuanto al alumbrado de emergencia, ya queda recogido en el apartado de protección contra incendio donde se hace referencia a esta ITC.

#### **1.6.2.2. Instalación de aire comprimido**

No procede.

#### **1.6.2.3. Iluminación**

La iluminación en la nave se realiza de un modo natural a través de las puertas de entrada y ventanas en fachada frontal, trasera y laterales, así como desde elementos traslúcidos de policarbonato colocados en la cubierta.

En las ocasiones en que la iluminación natural no es suficiente se utiliza un alumbrado artificial capaz de proporcionar un nivel mínimo de iluminación

#### **1.6.4.3. Instalación de telefonía.**

No procede

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 25/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

#### 1.6.4.5. Instalación de fontanería.

Para el abastecimiento de agua, el centro dispone de un depósito de agua cuyo volumen es de 5.000 litros.

La red de suministro se realizará mediante canalización de cobre y discurrirá empotrada a paramentos. La distribución interior se realizará siempre por encima de los aparatos suministrados. Los pasos de tabiques, muros o forjados se realizarán recibiendo con mortero de cal un manguito pasamuros de fibrocemento.

Para el consumo humano se empleará agua envasada con las necesarias garantías.

#### 1.6.4.6. Instalación de saneamiento.

El objeto de la presente instalación es la de evacuar las aguas fecales y pluviales, así como el tratamiento de las aguas industriales de las instalaciones que nos ocupan.

- **Sistema de saneamiento para las aguas fecales.**

El centro no dispondrá de sistema de recogida y conducción de aguas fecales. En su lugar, el centro dispondrá de un aseo con una fosa séptica.

El mecanismo de funcionamiento de este sistema, los sólidos en suspensión de las aguas residuales se depositan en el fondo del digestor y una vez allí, las colonias bacterianas anaerobias proceden a su descomposición y parcial eliminación.

Las fosas sépticas son sistemas seguros de almacenaje y posterior eliminación de residuos fecales. A través de un proceso sencillo de decantación y sedimentación, se logran eliminar los sólidos presentes en las aguas residuales, evitando así que contaminen los suelos o fuentes de agua dulce.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 26/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

- **Pluviales de las cubiertas de las naves**

#### Canalones de cubierta

La recogida de las aguas pluviales de las cubiertas de la nave y los techados se realizará mediante canalones de PVC que se ubicarán en los extremos más bajos de cada faldón. Estos canalones evacuarán las aguas de lluvia gracias a la pendiente y a los bajantes dispuestos en los paramentos verticales de las estructuras. Tanto los canalones, como los bajantes estarán sustentados por abrazaderas de acero inoxidable, aproximadamente cada 2 m. La red vertical de saneamiento se ha proyectado de forma que las pendientes de sus tramos no sean en ningún punto inferiores al 1.5%.

Estos bajantes desembocarán en pavimento contunuo, donde las aguas pluviales serán conducidas, gracias a la pendiente del terreno, hasta la zanja frontal de canalización del recinto.

Para facilitar la recogida de las aguas pluviales de las zonas exteriores no cubiertas, todas estas zonas dispondrán de pavimento continuo compuesto por albero compactado al 98% del próctor normal o bien, solera pavimentada e impermeabilizada mediante hormigón.


Las aguas caídas en estas zonas, al igual que las procedentes de las cubiertas, serán conducidas, gracias a la pendiente del terreno, hasta la zanja frontal de canalización del recinto.

- **Sistema de saneamiento para los vertidos accidentales.**

Todas las zonas donde existe la probabilidad de que ocurran vertidos o escapes de fluido dispondrán de solera impermeabilizada contra derrames. Así mismo, estas zonas dispondrán de una pendiente del 2% para dirigir los posibles derrames hacia una arqueta sumidero (rejilla) dispuesta en el pavimento.

Estas rejillas se conectarán unas a otras mediante un sistema de canalizaciones y arquetas de conexión, donde se realizará la primera fase de decantación y desarenado. Este sistema desembocará en un depósito final subterráneo, donde se almacenarán temporalmente las aguas industriales hasta su retirada por gestor autorizado.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 27/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Este sistema se compondrá de tres líneas independientes de iguales características que se ubican en las dos zonas de acceso a la nave y en la zona de compactación.

La descripción del sistema de saneamiento para las aguas procedentes de vertidos accidentales se desarrolla de forma más amplia en un apartado posterior.

#### **1.6.4.7. Instalación de prevención y extinción de incendios.**

- **Sistemas manuales de alarma de incendio.**

La instalación dispondrá de sistema manual de alarma de incendio mediante pulsadores de emergencia. Estos pulsadores se conectarán mediante cableado ignífugo al equipo de alimentación y control y al sistema de alarma.

- **Sistemas de comunicación de alarma.**

Se debe instalar un sistema de comunicación de señal sonora activada por los pulsadores.

La instalación dispondrá de los siguientes medios relacionados:

- TELÉFONOS EXTERIORES: Se puede establecer comunicación con el exterior del recinto al disponer de teléfonos móviles para los oportunos avisos.
- ALARMA-SIRENA DE EMERGENCIA: Señal sonora conectada al sistema de pulsadores y detectores.

- **Extintores portátiles.**

Se colocarán extintores de incendio portátiles en todos los sectores de incendio. Se dispondrán extintores de polvo polivalente en toda la instalación y extintores portátiles de Anhídrido Carbónico (CO2) próximos a los cuadros de protección y la acometida eléctrica.

El emplazamiento de los extintores portátiles de incendio permitirá que sean fácilmente visibles y accesibles, estarán situados próximos a los puntos donde se estime mayor probabilidad de iniciarse el incendio y su distribución, será tal que el recorrido máximo horizontal, desde cualquier punto del sector de incendio hasta el extintor, no supere 15 m. Para áreas de incendio el recorrido máximo hasta el extintor no superará los 25 m.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 28/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

- **Sistemas de alumbrado de emergencia.**

El establecimiento contará con una instalación de alumbrado de emergencia de las vías de evacuación. La instalación de los sistemas de alumbrado de emergencia cumplirá las siguientes condiciones:


- Deberá ser fija y estar provista de fuente propia de energía. Deberá entrar automáticamente en funcionamiento al producirse un fallo del 70 por 100 de su tensión nominal de servicio.
- Mantendrá las condiciones de servicio, que se relacionan a continuación, durante una hora, como mínimo, desde el momento en que se produzca el fallo.
- Proporcionará una iluminancia de 1 lx, como mínimo, en el nivel del suelo en los recorridos de evacuación.
- La iluminancia será, como mínimo, de 5 lx en todos los espacios.
- La uniformidad de la iluminación proporcionada en los distintos puntos de cada zona será tal que el cociente entre la iluminancia máxima y la mínima es menor que 40.
- Los niveles de iluminación establecidos se obtienen considerando nulo el factor de reflexión de paredes y techos y contemplando un factor de mantenimiento que comprende la reducción del rendimiento luminoso debido al envejecimiento de las lámparas y a la suciedad de las luminarias.

- **Señalización.**

Las salidas habituales o de emergencia dispondrán de señalética de seguridad de carácter fotoluminiscente.

Así mismo los medios de protección contra incendios de utilización manual (extintores y pulsadores) y los elementos constructivos que puedan suponer riesgo (cambios de nivel, plataformas, etc.) dispondrán de señalización para facilitar su localización.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 29/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

### 1.7. DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL SISTEMA DE SANEAMIENTO Y TOMA DE MUESTRAS.

Tal y como se ha descrito con anterioridad, durante el desarrollo de la actividad podrán recepcionarse vehículos fuera de uso siniestrados y dar lugar a escapes de fluido y vertidos accidentales. Así mismo, durante la descontaminación o el trasvase de residuos podrán producirse pequeños vertidos accidentales.

Cuando en las instalaciones exista algún tipo de derrame, la primera medida correctora que se llevará a cabo será recoger el mismo mediante el uso de sepiolita o trapos absorbentes, los cuales a continuación se depositarán en sus correspondientes depósitos de almacenamiento para su gestión.


No obstante, en cumplimiento del Anexo II “Requisitos técnicos de las instalaciones de recepción de vehículos, de los depósitos de las administraciones públicas y de las instalaciones de tratamiento de vehículos al final de su vida útil” del Real Decreto 265/2021, de 13 de abril, sobre los vehículos al final de su vida útil, las instalaciones del C.A.T dispondrán de zonas adecuadas al número de vehículos a descontaminar, con pavimento impermeable y con instalaciones para la recogida de derrames.

Todas las zonas donde exista la probabilidad de que ocurran vertidos o escapes de fluido dispondrán de solera impermeabilizada contra derrames. El resto de las zonas dispondrá de pavimento continuo compuesto por albero compactado al 98% del próctor normal.

La composición de la solera pavimentada será de hormigón HM-20, de 15 cm de espesor, armado con terminación de cara superior con fratasado mecánico, capa de arena compactada, lámina de polietileno y parte proporcional de junta de contorno.

Las zonas pavimentadas dispondrán de una pendiente del 6% para dirigir los posibles derrames hacia una arqueta sumidero (rejilla). Estas rejillas se ubicarán en las siguientes zonas:

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 30/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

- Nave: Se dispondrán dos arquetas sumidero con rejilla y lineales en serie de 0.20 m x 5,95 m, ubicadas en cada una de las entradas de acceso a la nave, para así evitar los posibles vertidos que se produzcan en la zona de recepción y descontaminación.
- Zona de compactación de vehículos descontaminados. Se dispondrá una arqueta sumidero central con rejilla de 0.2 m x 2 m, ubicada en la zona de menor pendiente. Dado que esta zona no se ubicará bajo cubierta, se ha proyectado una válvula de apertura y cierre para evitar su desborde por lluvia intensa. Esta válvula solo se abrirá durante el proceso de compactación.
- Canalización subterránea de PVC ø 200mm, que conecta la rejilla lineal descrita con tres depósitos estancos sin vertido al exterior.
- Depósito estanco sin vertido al exterior, instalado de forma subterránea en el lateral de las dos zonas de acceso de la nave y en la zona de compactación.

Toda la zona donde existe la probabilidad de que ocurran vertidos o escapes de fluido disponen de solera impermeabilizante contra derrames. Así mismo, estas zonas disponen de pendiente para dirigir los posibles derrames hacia la rejilla.

En concreto, se dispondrán tres depósitos independientes de iguales características. Dos de ellos se conectará al sistema de rejillas de los dos accesos de la nave, y el tercero se conectará a la rejilla de la zona de compactación. El sistema descrito no tendrá vertido al exterior.

Estos depósitos estarán contruidos mediante poliéster reforzado con fibra de vidrio, en concreto, con resinas de poliéster ortostático PROQUIRES 9000. Disponen de una capacidad de 2000 litros cada uno, forma esférica, boca de hombre superior y tapadera.

Cada uno de estos depósitos se instalará subterráneos en el interior de un cubeto de obra y sobre un lecho de arena. El fondo de este cubeto está formado por una losa de hormigón armado de 20 cm de espesor, cuya armadura está formada por un mallazo de diámetro de 6 mm de acero B400S, evitando posibles roturas por cargas estáticas, dilataciones de origen térmico o acciones geológicas del propio hormigón.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 31/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Esta losa de hormigón es de por sí impermeable a los fluidos que pudieran verterse sobre ella. No obstante, tanto la base, como las paredes de dicho cubeto estarán impermeabilizadas con dos técnicas distintas:

Por un lado, mediante mortero M-6, cuya riqueza en cemento lo hace prácticamente impermeable, además de añadirle a este mortero un aditivo hidrofugante tipo Sikalite, que asegura el obturado de la red capilar de aquel y por tanto, su impermeabilidad. Por otro lado, se aplicará a toda la superficie interior del cubeto el recubrimiento de pintura a base de resina Epoxi tipo Colmasol, que actúa como impermeabilizante superficial y asegura la estanqueidad de la junta entre la losa de hormigón y las paredes.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

32 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 32/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

#### 1.8. RELACIÓN DE EQUIPOS, APARATOS Y MOBILIARIO.

El centro dispondrá de los medios técnicos para proceder a extraer y retirar de forma controlada los residuos peligrosos y no peligrosos de los vehículos a descontaminar.

Estos equipos consistirán básicamente en la carretilla elevadora para el transporte de los materiales a las distintas zonas, plataformas o equipos de elevación de los vehículos, así como los equipos para la retirada de los residuos (equipos de aspiración de fluidos líquidos y gaseosos, útiles y herramientas).


Los residuos se recogerán en envases y se trasladarán a los cubetos habilitados para su almacenamiento temporal, donde se depositarán, de forma segregada y diferenciada, en envases adecuados a su tipología.

Sevilla, agosto de 2023



Dña. Silvia Morales Morillo  
 Gdo. Ciencias y Tecnología de Edificación  
 LOYCAT Agentes Consultores, S.L.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 33/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

**DOCUMENTO 2: PROYECTO DE EXPLOTACIÓN**

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

34 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 34/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

## DOCUMENTO 2: PROYECTO DE EXPLOTACIÓN.

### 2.1. OBJETO DE LA ACTUACIÓN.

La actividad como Centro de Tratamiento de Vehículos al final de su Vida Útil se compone de las siguientes fases:

#### 2.1.1. RECEPCIÓN DE VEHÍCULOS.

El vehículo será transportado por el servicio de grúa hasta las instalaciones de la empresa, centro CAT.

Cuando los vehículos no sean susceptibles de reutilización, los vehículos serán depositados en la Zona de Recepción, donde permanecerán un tiempo inferior a 30 días a la espera de su turno de descontaminación.


La zona dispone de pavimento impermeable con pendientes que dirigen los vertidos accidentales hasta un sistema de rejillas sumidero conectado al sistema de saneamiento descrito.

En determinadas circunstancias de la producción, algunos vehículos recepcionados pueden superar el periodo establecido de almacenamiento máximo de 30 días hasta su descontaminación (el titular se encuentra hospitalizado, falta documentación para poder emitir la baja del vehículo, el titular tiene que firmar la documentación y no está localizable, vehículos requisados, etc.). En estas circunstancias no es posible emitir dicha baja y descontaminar el vehículo sin autorización expresa, por lo que, circunstancialmente, es posible que se supere el plazo máximo de almacenamiento en la zona de recepción.

#### 2.1.2. GESTIÓN DOCUMENTAL.

Una vez resuelta cualquier incidencia con la documentación del vehículo, se realizará la comprobación administrativa de que el vehículo puede darse de baja y en caso favorable, el C.A.T gestionará la baja y proporcionará al propietario su "Certificado de Destrucción".

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 35/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Este certificado justifica la baja del vehículo y su tratamiento como residuo, entregándose una vez procesado a la planta final de valorización.

Para ello, se solicitará la siguiente documentación:

- Ficha Técnica del vehículo.
- Permiso de circulación.
- DNI del titular del vehículo.
- Otros documentos.

### 2.1.3. DESCONTAMINACIÓN Y DESMONTAJE DE VEHÍCULOS.

Una de las tareas más importantes de las instalaciones es la descontaminación del vehículo. En este proceso se extraerán y retirarán de forma controlada todos los residuos peligrosos y no peligrosos.

Una vez que el vehículo entre en el turno de descontaminación será transportado desde la Zona de Recepción a la "Zona de Descontaminación" donde se procederá a la extracción de fluidos, filtros, baterías, etc. Para iniciar este proceso, el primer paso será situar el vehículo en altura para facilitar el acceso al motor. Para ello, TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L. dispondrá de plataformas en altura o elevadores.

En primer lugar, se retirarán los gases y fluidos del sistema del aire acondicionado. A continuación, se retirarán las baterías (para neutralizar cualquier derrame de electrolito se utilizará un absorbente adecuado) y una vez extraídas, se procederá a extraer el resto de fluidos peligrosos contenidos en él: combustibles, aceites (engranajes, hidráulicos, de transmisión), anticongelante y líquido de frenos. La extracción de los fluidos se realizará por gravedad mediante la perforación de los depósitos de almacenaje.

Una vez retirados los fluidos, se procederá a la extracción de los residuos sólidos (filtros, zapatas, airbags, etc.)

Cada uno de los residuos será depositado en sus respectivos recipientes para su almacenamiento temporal y hasta la retirada por el gestor autorizado. Estos recipientes

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 36/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

serán independientes, estarán diferenciados e identificados y serán adecuados a la tipología de cada residuo.

La zona dispone de pavimento impermeable con pendientes que dirigen los vertidos accidentales (resultado de la operación de descontaminación) hasta un sistema de rejillas sumidero conectado al sistema de saneamiento descrito.

En la zona de descontaminación principalmente también se realizarán las labores de desguace para extracción de piezas y componentes que sean aptos para su reutilización. En el caso de componentes que puedan estar impregnados de sustancias tóxicas o peligrosas, se procederá a su limpieza y descontaminación previa al almacenamiento de dichos componentes.


#### 2.1.4. GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS.

Los residuos peligrosos generados en estas operaciones se recogerán en envases provisionales donde se depositarán temporalmente, de forma segregada, a la espera de su retirada por gestor autorizado, no siendo la recogida por dichos gestores superior a seis meses desde el momento en que se empieza a almacenar.

En el caso de los residuos no peligrosos, estos materiales serán transportados hasta su almacenamiento mediante acopios o contenedores hasta su retirada por gestor autorizado. No obstante, algunos residuos no peligrosos podrán permanecer en el vehículo, siempre y cuando sean retirados durante el proceso de fragmentación por gestor externo. El plazo máximo de almacenamiento será de dos años.

Finalmente, tras el periodo máximo de almacenamiento, se procederá a la gestión de los residuos mediante gestor autorizado.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 37/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

## 2.1.5. OPERACIONES DE TRATAMIENTO PARA FOMENTAR LA REUTILIZACIÓN Y EL RECICLAJE.

Para cumplir con los objetivos marcados en el Real Decreto 265/2021, de 13 de abril, sobre vehículos al final de su vida útil, este centro dispondrá de los medios técnicos y humanos para la retirada de componentes susceptibles de reutilizar (motor, piezas de interior, piezas de carrocería, etc.)

Estas operaciones se realizarán en la zona de descontaminación principalmente, puesto que será una zona que reunirá las condiciones técnicas necesarias para controlar cualquier derrame accidental que pudiese contaminar.

Las partes del vehículo obtenidas serán almacenadas en zonas habilitadas al efecto, protegiéndolas de la intemperie mediante zonas cubiertas, envolturas de plástico, etc., incluso en algunos casos sobre palés de madera para evitar que sufran deterioros en el transporte o almacenamiento.

Aquellos componentes que tengan un valor negativo de mercado (que carezcan de demanda) y no sean susceptibles de reutilización, serán enviados a gestor externo para su valorización final.

## 2.1.6. ALMACENAMIENTO TEMPORAL DE LOS VEHÍCULOS DESCONTAMINADOS.

Tras la descontaminación del vehículo y una vez recuperados todos los materiales aprovechables, lo que queda del vehículo (estructura) se almacenará temporalmente hasta su retirada por gestor autorizado. Este almacenamiento se realizará en la parte posterior de la nave.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 38/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

## 2.2. OPERACIONES RUTINARIAS Y EXTRAORDINARIAS.

A modo de resumen, y según el artículo 38.2, b) del Decreto 73/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía, una vez descritas las operaciones de explotación, se diferencian aquellas operaciones de explotación que se consideran rutinarias de las extraordinarias.

Se consideran operaciones rutinarias las siguientes, ya que dichas operaciones forman parte del proceso en la gestión del vehículo al final de su vida útil cuando éste entra en el Centro CAT:

- Recepción de vehículos al final de su vida útil.
- Gestión documental.
- Descontaminación de vehículos al final de su vida útil.
- Gestión de residuos peligrosos y no peligrosos.
- Operaciones de Tratamiento para fomentar la Reutilización y el Reciclado.
- Almacenamiento de piezas susceptibles de venta.
- Almacenamiento temporal de vehículos descontaminados.

De forma extraordinaria, con una regularidad menor a las operaciones de explotación descritas anteriormente, los gestores autorizados con sus propios vehículos accederán a la instalación para retirar los residuos peligrosos y no peligrosos almacenados en la instalación.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 39/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

### 2.3. DIAGRAMA DE PROCESO

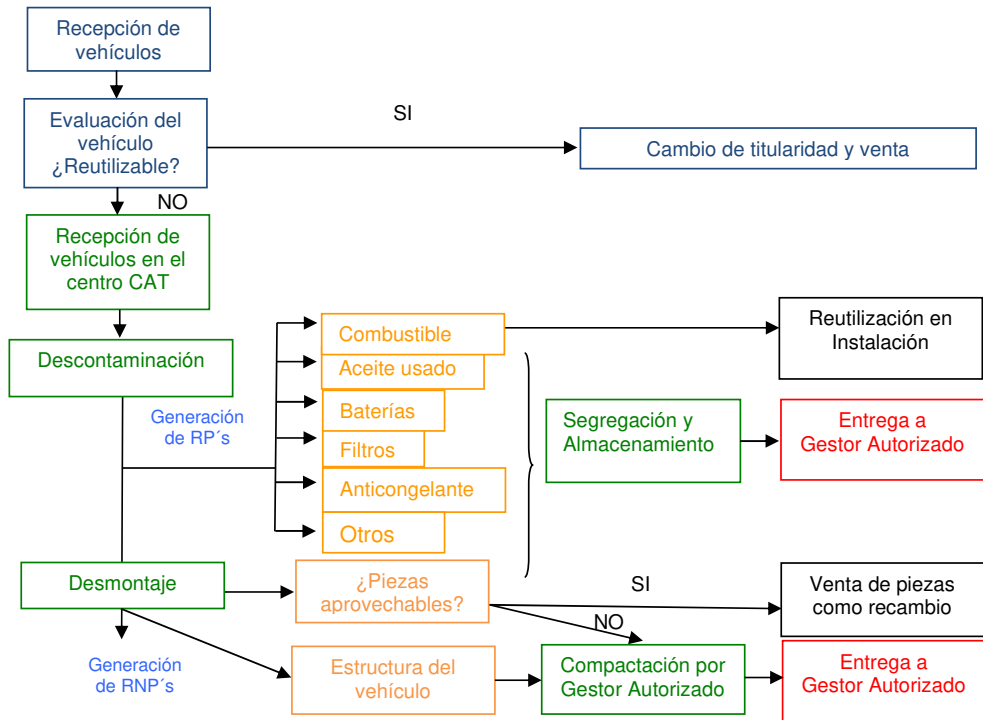


Figura 2. Actividad como C.A.T

### 2.4. PRODUCCIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS.

#### 2.4.1. GESTOR DE RESIDUOS PELIGROSOS.

TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L. como Centro de Tratamiento de vehículos fuera de uso o al final de su vida útil (C.A.T) deberá disponer de Autorización como Gestor de Residuos Peligrosos, en este caso, para gestionar vehículos al final de su vida útil que contengan líquidos y otros componentes peligrosos.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 40/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Tal y como se ha descrito, una vez que los vehículos accedan al centro, éstos serán depositados en la zona de recepción, donde permanecerán almacenados a la espera de su turno de descontaminación.

Una vez que el vehículo entre en el turno de descontaminación se procederá a la extracción de fluidos peligrosos y componentes peligrosos sólidos y se desmontarán los primeros componentes de fácil acceso que sean susceptibles de reutilización.

Por tanto, las operaciones de tratamiento a las que se someterán estos residuos son:


- Almacenamiento temporal de vehículos fuera de uso o al final de su vida útil en espera de descontaminación.
- Descontaminación y Desmontaje de vehículos fuera de uso o al final de su vida útil conforme al Real Decreto 265/2021, de 13 de abril, sobre los vehículos al final de su vida útil, a la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular y al Decreto 73/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía.
- Preparación para la reutilización de piezas y componentes procedentes de los vehículos fuera de uso o al final de su vida útil.

Estas operaciones se encuentran incluidas en las siguientes categorías:

- R12. Acondicionamiento previo a la valorización.
- R13. Operaciones intermedias con destino final a valorización.
- R14. Preparación para la reutilización.

Como documentos anexos a este proyecto se hace entrega de ANEXO V MODELO DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS Y ANEXO VI MODELO DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE LAS PERSONAS O ENTIDADES QUE REALIZAN OPERACIONES DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 41/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

#### 2.4.1.1. Identificación de los residuos peligrosos.

Cuando los vehículos fuera de uso o al final de su vida útil sean recepcionados en el C.A.T y se destinen a descontaminación, éstos serán considerados como residuos peligrosos, identificándose dichos residuos mediante el código LER 160104\*10/20 (según Real Decreto 265/2021, de 13 de abril, sobre vehículos al final de su vida útil).

Descripción del residuo peligroso	Código LER	Cantidad máxima anual	Operaciones de tratamiento a realizar en la instalación
Automóviles al final de su vida útil	160104*10	490 vehículos	R13: Almacén temporal de vehículos fuera de uso o al final de su vida útil en espera de descontaminación.  R12: Descontaminación y Desmontaje de vehículos fuera de uso o al final de su vida útil (ver NOTA).
Vehículos fuera de uso o al final de su vida útil	160104*20	10 vehículos	R14: Preparación para la reutilización de piezas y componentes procedentes de los vehículos fuera de uso o al final de su vida útil (ver NOTA).


Tabla 2. Relación de residuos peligrosos a gestionar.

NOTA: La retirada de componentes reutilizables podrá realizarse durante la descontaminación o a posteriori, bien durante el desmontaje de residuos no peligrosos o durante su almacén en campa como resultado de una demanda concreta. Por ello, esta operación de tratamiento se incluye tanto en la figura de gestión de residuos peligrosos, como en la figura de gestión de residuos no peligrosos.

#### 2.4.1.2. Capacidad máxima anual de gestión de residuos peligrosos.

Se estima que TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L. recepcionará un máximo de 500 vehículos anuales. No obstante, no sólo se recepcionarán turismos o similares, sino también otros tipos de vehículos no incluidos en el LER 160104\*10 por el Real Decreto 265/2021, como, por ejemplo, ciclomotores, motocicletas, camiones o maquinaria industrial o agrícola.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 42/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

En este apartado se justifica la viabilidad de tratamiento de otros vehículos, además de los incluidos en el LER 160104\*10 por el Real Decreto 265/2021. En concreto, se justifica la viabilidad del tratamiento de **turismos o similares**.

- **Justificación de la zona de recepción.**

Se estima que el CAT descontaminará aproximadamente la cantidad de 500 vehículos anuales durante 250 días de trabajo al año, lo cual se traduce en la recepción y descontaminación de 42 vehículos al mes y 2 vehículos por día laboral, aproximadamente.

Si un turismo o similar ocupa un máximo de 10 m<sup>2</sup>, podemos decir que la zona de recepción dispondrá de una superficie suficiente para la actividad que desarrollará (87,54 m<sup>2</sup>), ya que en ella se podrán albergar hasta 2 turismos/día.

Teniendo en cuenta lo anterior, la recepción diaria se traduce en:

2 turismos/día	}	superficie ocupada	superficie libre
(2 x 10 m <sup>2</sup> ) = 20 m <sup>2</sup>		20 m <sup>2</sup>	67,54 m <sup>2</sup>

Por tanto, queda justificada la capacidad de la zona de recepción.

Respecto al tratamiento de ciclomotores y motocicletas, se aplica igualmente la tasa de recepción y descontaminación calculada de 42 unidades al mes y 2 unidades por día laboral, aproximadamente.

En este caso, una motocicleta ocupa un máximo de 3 m<sup>2</sup> (los ciclomotores poseen dimensiones muy inferiores), por lo que podemos decir que dicha zona tiene una superficie suficiente para la actividad que desarrolla (87,54 m<sup>2</sup>), ya que la zona de recepción podrá albergar hasta 7 motocicletas o ciclomotores/día.

Teniendo en cuenta lo anterior, la recepción diaria se traduce en:

2 motocicleta o cliclomotor/día	}	superficie ocupada	superficie libre
(2 x 3 m <sup>2</sup> ) = 6 m <sup>2</sup>		6,00 m <sup>2</sup>	81,54 m <sup>2</sup>

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 43/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Respecto al tratamiento de maquinaria industrial o agrícola, teniendo en cuenta la tasa de recepción y descontaminación calculada de 42 unidades al mes y 2 unidades por día laboral, aproximadamente, se obtiene lo siguiente.

Si las dimensiones medias de una máquina agrícola o industrial son de 15 m<sup>2</sup>, podemos decir que dicha zona tiene una superficie suficiente para la actividad que desarrolla (87,54 m<sup>2</sup>), ya que la zona de recepción podrá albergar hasta 5 máquinas al día.

Teniendo en cuenta lo anterior, la recepción diaria se traduce en:

2 máquina/día	}	superficie ocupada	superficie libre
(2 x 15 m <sup>2</sup> ) = 30 m <sup>2</sup>		30.00 m <sup>2</sup>	57,54 m <sup>2</sup>

Por tanto, queda justificada la capacidad de la zona de recepción.

Finalmente, respecto al tratamiento de camiones, se aplica la tasa de recepción y descontaminación calculada de 42 unidades al mes y 2 unidades por día laboral, aproximadamente.

Si las dimensiones medias de un camión (sin contenedor de carga) son de 15 m<sup>2</sup>, podemos decir que dicha zona tiene una superficie suficiente para la actividad que desarrolla (87,54 m<sup>2</sup>), ya que la zona de recepción podrá albergar hasta 5 camiones al día.

Teniendo en cuenta lo anterior, la recepción diaria se traduce en:

2 máquina/día	}	superficie ocupada	superficie libre
(2 x 15 m <sup>2</sup> ) = 45 m <sup>2</sup>		30.00 m <sup>2</sup>	57,54 m <sup>2</sup>

Por tanto, queda justificada la capacidad de la zona de recepción.

- Justificación de la zona de descontaminación.**

Para el supuesto en que sólo se recepcionen turismos o similares, se estima que la duración media de descontaminación de un vehículo es de una hora y treinta minutos.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 44/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Para un solo puesto de descontaminación, teniendo en cuenta que la jornada laboral es de 8 horas al día y que hay 250 días laborales al año, se obtiene la siguiente capacidad de descontaminación de:

$$250 \text{ días /año} \times 8 \text{ horas/día} = 2000 \text{ horas /año.}$$

$$2000 \text{ horas/año}$$

$$\frac{\quad}{1,5 \text{ horas/VFU}} = 1333,33 \text{ VFU/año} = 111,11 \text{ VFU/mes} = 5,33 \text{ VFU/día/1 puesto.}$$

$$1,5 \text{ horas/VFU}$$

El centro está proyectado para admitir 500 vehículos/año. Esto implica que únicamente se descontaminan  $2,27 \approx 3$  vehículos/día, aunque la capacidad de descontaminación para un puesto es mayor (5,33 vehículos/día). Por ello, queda justificada la capacidad de la zona de descontaminación.

Para el supuesto en que sólo se recepcionen motocicletas o ciclomotores, se estima que la duración media de descontaminación de una unidad es de una hora. Teniendo en cuenta que la jornada laboral es de 8 horas al día y que hay 250 días laborales al año, se obtiene una capacidad de descontaminación de:

$$250 \text{ días /año} \times 8 \text{ horas/día} = 2000 \text{ horas /año.}$$


$$2000 \text{ horas/año}$$

$$\frac{\quad}{1 \text{ horas/unidad}} = 2000 \text{ unidad/año} = 166.67 \text{ unidad/mes} = 8 \text{ unidad/día/1 puesto.}$$

$$1 \text{ horas/unidad}$$

Tal y como se especifica en el supuesto anterior, únicamente se descontaminan 2 unidades/día, aunque la capacidad de descontaminación es mayor (8 unidades/día). Por ello, queda justificada la capacidad de la zona de descontaminación.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 45/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Para el supuesto en que sólo se recepcionen máquinas, se estima que la duración media de descontaminación de una máquina es de una hora. Para un solo puesto de descontaminación, teniendo en cuenta que la jornada laboral es de 8 horas al día y que hay 250 días laborales al año, se obtiene la misma capacidad de descontaminación que en el caso anterior de 8 máquinas/día/1 puesto.

El centro está proyectado para admitir 500 máquinas/año. Esto implica que únicamente se descontaminan  $2,27 \approx 3$  máquinas/día, aunque la capacidad de descontaminación para un puesto es mayor (8 máquinas/día). Por ello, queda justificada la capacidad de la zona de descontaminación.

Para el supuesto en que sólo se recepcionen camiones, se estima que la duración media de descontaminación de un camión es de dos horas. Para un solo puesto de descontaminación, teniendo en cuenta que la jornada laboral es de 8 horas al día y que hay 250 días laborales al año, se obtiene la siguiente capacidad de descontaminación:

$$250 \text{ días /año} \times 8 \text{ horas/día} = 2.000 \text{ horas /año.}$$

$$2.000 \text{ horas/año}$$

$$\frac{2.000 \text{ horas/año}}{2 \text{ horas/camión}} = 1000 \text{ camiones/año} = 83,33 \text{ camiones/mes} = 4 \text{ camiones/día/1 puesto}$$


$$2 \text{ horas/camión}$$

El centro está proyectado para admitir 500 camiones/año. Esto implica que únicamente se descontaminan  $2,27 \approx 3$  camiones/día, aunque la capacidad de descontaminación para un puesto es mayor (4 máquinas/día). Por ello, queda justificada la capacidad de la zona de descontaminación.

#### 2.4.2. PRODUCTOR DE RESIDUOS PELIGROSOS.

Como resultado de la descontaminación de los vehículos, el centro producirá una serie de residuos peligrosos retirados de los vehículos. Estos residuos se almacenarán temporalmente de forma clasificada, segregada e identificada hasta su entrega a gestor autorizado.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 46/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Como centro productor de residuos peligrosos, TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L. tan sólo llevará a cabo la operación de almacenamiento clasificado y temporal de los residuos peligrosos retirados del vehículo hasta su entrega a gestor autorizado.

Esta operación se encuentra incluida en la categoría:

- *R13. Operaciones intermedias con destino final a valorización.*

Como documento anexo a este proyecto se hace entrega de ANEXO I MODELO DE COMUNICACIÓN PREVIA A LA ACTIVIDAD PARA PERSONAS O ENTIDADES PRODUCTORAS DE RESIDUOS.

#### **2.4.2.1. Identificación y caracterización de los residuos peligrosos.**

La identificación de los residuos debe conocerse en todo momento para saber de qué tipo de residuo se trata y el grado de peligrosidad de cada uno de ellos y así gestionarlos adecuadamente y cumplir la legislación vigente. Por ello, en cada uno de los cubetos y envases en los que se depositen dichos residuos, estará expuesta una pegatina identificativa con todos los datos del residuo que contiene.

Esta identificación se realizará según la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía. A continuación, se expone una tabla en la que se resumen los distintos residuos peligrosos y su código LER:

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 47/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> <b>AGENTES</b> <b>CONSULTORES, S.L.</b>	<b>PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y</b> <b>DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE</b> <b>CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO</b>
---	--

Descripción del residuo peligroso	Código LER	Cantidad máxima anual	Operaciones de tratamiento a realizar en la instalación
Aceites usados (ver NOTA)	130205 130208 130110 130111	0-4000 l	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado
Lodos, aguas hidrocarburadas y sustancias aceitosas (ver NOTA)	130502 130507 130508 160708	0-3000 l	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado
Mezcla de combustible	130703	0-300 l	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado
Gases de aire acondicionado	140601	0-0,05 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado
Disolvente usado	140603	0-300 l	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado
Envases plásticos contaminados	150110	0-0,1 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado
Envases metálicos contaminados	150110	0-0,1 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado
Trapos y papeles contaminados	150202	0-0,3 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado
Absorbentes contaminados	150202	0-0,3 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado
Air-Bags explosionados	150202	0-0,2 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado
Filtros usados	160107	0-0,4 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado
Compuestos con mercurio	160108	0-0,1 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado
Zapatillas de freno con amianto	160111	0-0,1 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado
Líquidos de freno	160113	0-500 l	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado
Anticongelantes y líquidos de refrigeración	160114	0-500 l	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado
Baterías usadas	160601	0-3 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado

Tabla 3. Relación de residuos peligrosos a producir.

NOTA: Se indican varios códigos LER, tanto para aceites usados, como para los lodos y aguas hidrocarburadas procedentes del sistema de saneamiento, debido a que estos residuos pueden ser gestionados por gestor autorizado bajo diferentes códigos LER y en función de la caracterización del residuo que realice la planta final de valorización. De esta forma se pretende evitar futuras modificaciones en la inscripción como productor de residuos peligrosos.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 48/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

El gasoil y la gasolina que se retiren de los vehículos durante el proceso de descontaminación serán reutilizados por la maquinaria de TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.


Los residuos se almacenarán en depósitos independientes e identificados a la espera de su retirada por gestor autorizado.

#### **2.4.2.2. Almacenamiento y etiquetado.**

De acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente y teniendo en cuenta la tasa de actividad estimada, los depósitos o envases donde se almacenarán los residuos serán los siguientes:

- 2 depósito homologado de acero de doble pared de 20 litros de capacidad para el almacenamiento de gasoil extraído susceptible de reutilización. Este depósito está integrado en la máquina de descontaminación.
- 2 depósito homologado de acero de doble pared de 20 litros de capacidad para el almacenamiento de gasolina extraído susceptible de reutilización. Este depósito está integrado en la máquina de descontaminación.
- 1 envase homologado de polietileno S/P de 1.000 litros de capacidad para el almacenamiento de mezcla de combustibles (para los restos de combustible de los coches que entran en el desguace y no son susceptibles de reutilización).
- 1 envase homologado de polietileno S/P de 1.500 litros de capacidad para el almacenamiento de aceites de motor.
- 2 envases homologados de acero de 20 kg de capacidad para el almacenamiento, tanto de los gases y fluidos del sistema de aire acondicionado CFC-134, como del CFC-12.
- 1 bidón homologado de metal o PVC de pared simple de 200 litros de capacidad para el almacenamiento de lodos, aguas o mezcla de lodos y aguas que se extraigan de los depósitos de vertido cero. Este bidón se almacenará sobre cubeto de contención.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 49/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

- 1 bidón homologado de PVC de pared simple de 200 litros de capacidad para el almacenamiento de aguas hidrocarburadas. Este bidón se almacenará sobre cubeto de contención.
- 1 envase metálico S/P de 200 litro de capacidad para el almacenamiento de líquido de frenos. Este bidón se almacenará sobre cubeto de contención.
- 1 envase homologado S/P de 200 litros de capacidad para el almacenamiento de anticongelante. Este bidón se almacenará sobre cubeto de contención.
- 1 contenedor homologado de PVC de 0,80 m³ de capacidad, adecuado para almacenar las baterías.
- 1 envase homologado S/P de 200 litros de capacidad para el almacenamiento de absorbente contaminado.
- 1 bidón homologado de metal o PVC de pared simple de 200 litros de capacidad para el almacenamiento de trapos y papeles contaminados.
- 1 envase metálico S/P de 200 litros de capacidad para el almacenamiento de filtros usados.
- 1 envase metálico S/P de 200 litros de capacidad para almacenar envases plásticos contaminados.
- 1 envase metálico S/P de 200 litros de capacidad para almacenar envases metálicos contaminados.
- 1 envase metálico S/P de 200 litros de capacidad para el almacenamiento de airbags explosionados.
- 1 envase metálico S/P de 200 litros de capacidad para el almacenamiento de componentes con mercurio.
- 1 envase metálico S/P de 200 litros de capacidad para el almacenamiento de zapatas de freno con amianto.
- 1 envase metálico S/P de 200 litros de capacidad para el almacenamiento de condensadores de PCB/PTC.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

50 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 50/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

- 1 envase homologado S/P de 55 litros de capacidad integrado en la máquina de limpieza para el almacenamiento de disolvente.

Cada envase o almacenamiento dispondrá de etiqueta de identificación. En dichas etiquetas constará el residuo que contiene y su naturaleza, el código de identificación y el código LER, la fecha de inicio de envasado, la fecha de finalización de envasado, el nombre, dirección y teléfono del titular de los residuos. La etiqueta podrá ser como la que se muestra a continuación:

<b>RESIDUO:</b>	
<b>CÓDIGO LER:</b>	<b>CÓDIGO DE PELIGRO:</b>
<b>PRODUCTOR DEL RESIDUO:</b>	
DIRECCIÓN:	DIRECCIÓN:
TELÉFONO:	TELÉFONO:
Fecha inicio de envasado:	Fecha fin de envasado:
PICTOGRAMAS	

Figura 2. Etiquetado de los residuos peligrosos.

Una vez superado el periodo máximo de almacenamiento de residuos peligrosos (6 meses prorrogables a 1 año previa autorización por órgano ambiental), estos residuos serán entregados a gestor autorizado para su valorización final.

En el anexo correspondiente se adjunta la documentación justificativa proporcionada por los gestores de residuos y/o declaración responsable.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

#### 2.4.3. PRODUCTOR DE RESIDUOS NO PELIGROSOS.

Se distinguen dos líneas de proceso:

- **Vehículos fuera de uso descontaminados.**

Una vez que el vehículo se encuentre descontaminado (no contiene líquidos, ni otros componentes peligrosos), éstos dejarán de ser considerados como residuos peligrosos, cambiando entonces su codificación del código LER 160104\*10/20 al LER 160106.

El vehículo descontaminado se someterá entonces a una nueva operación de tratamiento, como es el desmontaje de componentes no peligrosos que pueden ser o no susceptibles de reutilización.

En este segundo proceso, también se podrán extraer elementos o piezas que por su accesibilidad o su carácter no peligroso no se hayan extraído durante la descontaminación.


Finalmente, el vehículo descontaminado y desmontado se almacenará temporalmente hasta su entrega a gestor autorizado para su valorización final.

Como paso previo a esta entrega, estos vehículos podrán ser compactados en cubos en la instalación por gestor autorizado. Esta operación facilitará su almacenamiento y/o transporte hasta la entidad fragmentadora.

Por tanto, las operaciones de tratamiento a las que se someterán estos residuos son:

- Desmontaje conforme al Real Decreto 265/2021, de 13 de abril, sobre los vehículos al final de su vida útil y a la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.
- Preparación para la reutilización de piezas y componentes procedentes de los vehículos fuera de uso o al final de su vida útil.
- Almacenamiento temporal de vehículos descontaminados hasta su entrega a gestor autorizado.
- Compactación en la instalación por gestor externo autorizado.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 52/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Estas operaciones se encuentran incluidas en las siguientes categorías:

- R12. Acondicionamiento previo a la valorización.
- R13. Operaciones intermedias con destino final a valorización.
- R14. Preparación para la reutilización.

• **Otros residuos no peligrosos.**

En el proceso de desmontaje del vehículo descontaminado también se generan componentes no peligrosos como, por ejemplo, llantas de aluminio, neumáticos, catalizadores o piezas plásticas.

Se puede distinguir entre:

- Componentes no peligrosos que se desmontan para su reutilización, pero finalmente no son susceptibles de ello, por lo que se envían a gestor autorizado.
- Componentes no peligrosos no reutilizables.
- Componentes no peligrosos que no se desmontan del vehículo por tener un valor negativo en el mercado (carecer de demanda) y se envían a gestor autorizado junto con el vehículo.

Todos los componentes no peligrosos no reutilizables serán considerados como residuos no peligrosos y serán almacenados temporalmente de forma clasificada hasta su entrega a gestor autorizado para su valorización final.

Al igual que los vehículos descontaminados y desmontados y como paso previo a esta entrega, algunos de estos residuos podrán ser compactados en cubos en la instalación por gestor autorizado (ya sea porque permanezcan en el vehículo sin desmontar o porque se compacten por separado). Esta operación facilitará su almacenamiento y/o transporte hasta la entidad fragmentadora.

Por tanto, las operaciones de tratamiento a las que se someterán estos residuos son:

- Almacenamiento temporal clasificado de residuos no peligrosos hasta su entrega a gestor autorizado.
- Compactación en la instalación por gestor externo autorizado.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 53/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Estas operaciones se encuentran incluidas en las siguientes categorías:

- R12. Acondicionamiento previo a la valorización.
- R13. Operaciones intermedias con destino final a valorización.

Como documentos anexos a este proyecto se hace entrega de ANEXO V MODELO DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS Y ANEXO VI MODELO DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE LAS PERSONAS O ENTIDADES QUE REALIZAN OPERACIONES DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

54 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 54/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

#### 2.4.3.1. Identificación de los residuos no peligrosos.

Según el Decreto 73/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía:

Descripción del residuo no peligroso	Código LER	Cantidad máxima anual	Operaciones de tratamiento a realizar en la instalación
Vehículos fuera de uso	160106	0-200 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado.
Neumáticos fuera de uso	160103	0-20 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado.
Metales ferreos	160117	0-40 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado.
Metales no ferreos	160118	0-40 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado.
Plásticos	160119	0-0,5 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado.
Vidrios	160120	0-0,5 Tn	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado.
Catalizadores	160801	0-1 t	R13: Almacén temporal clasificado previo a su entrega a gestor autorizado.

Tabla 5. Relación de residuos no peligrosos a producir.

Dado que se presupone que la entidad no producirá una cantidad superior a 1000 toneladas anuales de residuos no peligrosos como resultado del desarrollo de la actividad como C.A.T., no procede su inscripción como productor de residuos no peligrosos.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 55/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

#### **2.4.3.2. Almacenamiento y etiquetado.**

Los residuos no peligrosos se almacenarán en el lugar habilitado en los siguientes contenedores o acopios:

- 1 cubeto de PVC de 0.8 m<sup>3</sup> para el almacenamiento de catalizadores.
- 1 cubeto de PVC de 0.8 m<sup>3</sup> para el almacenamiento de vidrios.
- 1 cubeto de PVC de 0.8 m<sup>3</sup> para el almacenamiento de plásticos.
- 1 contenedor de 8 m<sup>2</sup> (o acopio sobre solera y bajo cubierta) para el almacenamiento de metales férricos.
- 1 cubeto de 8 m<sup>2</sup> (o acopio sobre solera y bajo cubierta) para el almacenamiento de metales no férricos.
- 1 cubeto de 8 m<sup>2</sup> (o acopio sobre solera y bajo cubierta) para el almacenamiento de neumáticos fuera de uso.
- Los vehículos descontaminados se almacenarán en la campa, de forma similar a la de un aparcamiento.

Finalmente, una vez superado el periodo máximo de almacenamiento de residuos no peligrosos (24 meses), estos residuos serán retirados por gestores autorizados, incluyendo los vehículos ya descontaminados y desmontados, los cuales se destinarán finalmente a una instalación fragmentadora para su valorización final.

En el anexo correspondiente se adjunta la documentación justificativa proporcionada por los gestores de residuos y/o declaración responsable.

#### **2.5. SUMINISTRO Y ABASTECIMIENTO.**

##### **2.5.1. ABASTECIMIENTO DE AGUA PARA LA ACTIVIDAD.**

El suministro de agua se efectuará mediante un depósito de agua.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 56/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

### 2.5.2. ABASTECIMIENTO DE AGUA PARA CONSUMO HUMANO.

El suministro de agua potable para el consumo humano se realiza mediante la red de abastecimiento de agua potable de la que está dotada el polígono industrial.

### 2.5.3. SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD.

El suministro de electricidad se efectuará mediante un grupo electrógeno.

## 2.6. MATERIALES EMPLEADOS, ALMACENADOS Y PRODUCIDOS.

Los únicos materiales que se utilizarán en el proceso industrial son:

- El disolvente o detergente necesario para el lavado o limpieza de piezas (motores, cajas de cambio, etc.), en cuyo caso siempre se utilizarán productos que cumplan los requisitos medio ambientales exigidos. El disolvente o detergente se almacenará en el interior de la máquina de limpieza aportada por empresa autorizada.
- El combustible necesario para el repostaje de los vehículos grúa y la maquinaria. En este caso se identifican dos tipos: el gasoil residual susceptible de reutilización y la gasolina residual susceptible de reutilización. El gasoil y la gasolina residual retirada de los vehículos fuera de uso se almacenará en la zona de almacenamiento de residuos peligrosos en distintos envases homologados de pequeña capacidad para facilitar el repostaje.

## 2.7. PRODUCCIÓN DE RESIDUOS PROPIOS DEL CENTRO.

Durante el desarrollo de la actividad, además de los residuos que se retirarán de los vehículos fuera de uso, pueden generarse residuos asimilables a urbanos, resultado del trabajo de oficina y operarios. Así mismo, pueden generarse residuos peligrosos y no peligrosos resultado del mantenimiento de la maquinaria y los vehículos del promotor.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 57/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Los residuos asimilables a urbanos generados por el personal de la planta (papel, cartón, envases, materia orgánica y otros) se gestionarán de forma separada mediante los servicios municipales. La materia orgánica presente en estos residuos no superará el 10% de la composición total, por lo que se descarta la producción de molestias por malos olores o insalubridad.

Las labores de mantenimiento de la maquinaria y los vehículos del promotor se realizarán en las instalaciones propias (zona de descontaminación) y los residuos resultantes se gestionarán junto a los residuos procedentes de la descontaminación de vehículos fuera de uso.

Todos los residuos, serán depositados en cubetos estancos y especiales, los cuales serán retirados por un gestor autorizado.

## 2.8. OPERACIONES DE MANTENIMIENTO.

El mantenimiento preventivo es un método de control de riesgos que asegura que las instalaciones y equipos, están en condiciones de seguridad óptimas para evitar daños a las personas y al medio ambiente. Para llevarlo a cabo correctamente se deberán tener en cuenta el tipo de operaciones y la periodicidad de éstas en función de la reglamentación específica que le es aplicable.

Se establecerán registros documentados del resultado de las operaciones de mantenimiento.

### 2.8.1. INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y DE PUESTA A TIERRA.

Según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión del R.D. 842/2002 de 2 de agosto de 2002, aquellas instalaciones con riesgo de incendio deben realizar de inspecciones periódicas cada 5 años. Dichas inspecciones deben ser realizadas por un Organismo de Control Autorizado, Técnico u Organismo Competente.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 58/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Las operaciones de mantenimiento serán las establecidas en la normativa de referencia y realizadas anualmente por instalador autorizado.

Las tomas de tierra deben ser comprobadas anualmente por personal técnico competente. Se recomienda la revisión de interruptores diferenciales cada mes.

## 2.8.2.INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN.

La instalación se ha efectuado de acuerdo con las Normas del Ministerio de Industria y Energía reflejadas en el Real Decreto 1618/80 del 6 de agosto sobre Reglamento de Seguridad para Plantas e Instalaciones Frigoríficas aparecidas en el B.O.E, según Orden Ministerial de 16 de Julio de 1981, por lo que las operaciones de mantenimiento vienen marcadas por esta normativa, a excepción de las revisiones o ajustes que se deriven de fallos durante el funcionamiento.

## 2.8.3.RED DE SANEAMIENTO Y FONTANERÍA.

Cada 10 años se procederá a la limpieza de arquetas de paso, bajantes, etc.

Anualmente se procederá a la limpieza de las rejillas y arquetas sumidero.

Cada seis meses se procederá a la retirada de lodos y/o aguas hidrocarburadas acumuladas en el sistema de saneamiento. El periodo de retirada de los lodos resultantes podrá ampliarse a un año con la preceptiva autorización de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.

## 2.8.4.ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS QUÍMICOS.

En este caso, TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L., sólo almacenará disolvente para la limpieza de piezas y combustibles para la maquinaria y los vehículos grúa.

Respecto al disolvente o detergente necesario para el lavado o limpieza de piezas (motores, cajas de cambio, etc.), siempre se utilizarán productos que cumplan los requisitos medio ambientales exigidos. El disolvente o detergente se almacena en el interior de la máquina de limpieza aportada por empresa autorizada.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 59/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Respecto al combustible necesario para el repostaje de los vehículos grúa y la maquinaria, se identifican dos tipos: el gasoil residual susceptible de reutilización y la gasolina residual susceptible de reutilización. El gasoil y la gasolina residual retirada de los vehículos fuera de uso se almacenará en la zona de almacenamiento de residuos peligrosos en distintos envases homologados de pequeña capacidad para facilitar el repostaje.

Es necesario disponer de la ficha de seguridad de todos los productos químicos que se utilicen. Esta ficha debe ser suministrada obligatoriamente por el proveedor.

En la ficha de seguridad se reflejan las precauciones que se deben tomar en cuanto a la utilización, almacenamiento, extinción de incendios, transporte, eliminación, etc. La ficha clasifica los productos como tóxicos, nocivos, irritantes, corrosivos, comburentes, inflamables, peligrosos para el medio ambiente, etc. Esta clasificación servirá para conocer qué legislación se debe cumplir.


Como norma general, todos los productos químicos deben almacenarse convenientemente etiquetados y en sus envases originales, alejados de fuentes de calor y en lugares accesibles solo a personas autorizadas.

Estos almacenamientos dispondrán de pavimento impermeable y sistema de recogida de fluidos conectados al sistema de saneamiento existente. Así mismo, toda la instalación dispone de medios contra incendios en caso de emergencia.

Las revisiones de estos almacenamientos se realizarán de manera conjunta con los residuos líquidos almacenados. Los resultados de estas revisiones deben documentarse.

En este caso, no se almacenarán otros productos químicos necesarios para el ejercicio de la actividad de CAT.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 60/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

## 2.8.5. ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS.

En función de lo establecido en la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, los productores y gestores de residuos, tendrán una serie de obligaciones en cuanto al manejo, segregación y almacenaje temporal de los residuos hasta su retirada por gestor final autorizado. Así mismo, la instalación tomará sus propias medidas para mantener en condiciones adecuadas y evitar posibles riesgos innecesarios.

Para el caso de los residuos peligrosos, el almacenamiento se llevará a cabo en zona cubierta, con suelo impermeabilizado y que dispondrá de rejillas sumidero conectadas al sistema de saneamiento. En esta zona se almacenarán los residuos peligrosos en depósitos independientes y debidamente etiquetados.

Para el caso de los residuos líquidos, se dispondrá de depósitos para cada tipo de residuo, los cuales dispondrán de cubeto de contención externo o doble capa de contención para evitar vertidos en caso de fisuras. Cualquier posible derrame que se produzca en dicha zona, tanto fuera como dentro del cubeto de retención, será recogido lo antes posible.

Dicha zona se mantendrá ordenada y limpia y, periódicamente, se revisará el estado de los contenedores y cubetos de contención, observando la existencia de posibles fisuras. Si existieran depósitos homologados de doble capa, dichos depósitos estarán sometidos a las revisiones estipuladas en la normativa vigente de aplicación.

Se realizarán las retiradas periódicas de los residuos peligrosos por gestores autorizados cada 6 meses como máximo (salvo que se disponga de autorización expresa para un plazo de almacenamiento superior), tal y como establece la normativa vigente.

Respecto a los residuos no peligrosos, éstos se almacenarán segregados y clasificados según su naturaleza y porte. Cada zona de almacenamiento estará debidamente identificada, evitándose la mezcla de residuos de distinta naturaleza.

Ambos almacenamientos se mantendrán ordenados y limpios y anualmente el usuario verificará el estado de los acopios, depósitos, cerramiento, pavimento y/o recubrimientos.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 61/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Con carácter general se establecen los siguientes indicadores a controlar por el usuario o empresa mantenedora autorizada con periodicidad mensual:

- Niveles de llenado de bidones y depósitos.
- Antigüedad del residuo (inferior a 6 meses para los residuos peligrosos e inferior a dos años para los residuos no peligrosos) y control de registros de entrada y salida de materiales.
- Falta de limpieza y orden.
- Estado de los recipientes (ausencia de golpes o fisuras) y acopios de material.
- Etiquetado de los recipientes e identificación de acopios.
- Almacenamiento excesivo en altura.
- Anualmente, el usuario o la empresa mantenedora autorizada, verificará el estado del suelo y/o recubrimientos, de las arquetas de drenaje y la estanqueidad de los depósitos.


#### 2.8.6.INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LA MAQUINARIA.

Todas las máquinas en las que su seguridad dependa de sus condiciones de instalación deben ser sometidas a una comprobación de seguridad antes de su puesta en servicio.

Todas las máquinas sometidas a influencias susceptibles de ocasionar deterioros que puedan generar situaciones peligrosas deben ser sometidas a comprobaciones a intervalos periódicos. Las comprobaciones deben ser realizadas por personal competente, y deben mantenerse registros de las mismas. En todo caso, deberá realizarse un mantenimiento adecuado de los equipos, teniendo en cuenta las instrucciones del fabricante.

Se llevarán a cabo las inspecciones técnicas reglamentarias de los vehículos de transporte. Las labores de mantenimiento de la maquinaria y los vehículos del promotor se realizarán en las instalaciones propias (zona de descontaminación) y los residuos resultantes se gestionarán junto a los residuos procedentes de la descontaminación de vehículos fuera de uso.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 62/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

## 2.8.7. PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS.

Para conseguir un buen control del plan de mantenimiento se puede recurrir al uso de unas fichas de datos sobre los medios materiales disponibles en las que consten la referencia del plano de ubicación, la zona, el código de la instalación o elemento controlado, sus características, la empresa responsable del mantenimiento, periodicidad mínima de revisión, fecha de la última revisión, fecha de caducidad (si procede) y observaciones.

Estos datos pueden ser informatizados de manera que, al establecerse una consulta mensual sistematizada, aparezca en el listado de ordenador la actualidad de cada elemento controlado, pudiendo saberse el número total de las revisiones a realizar en ese mes, así como las sustituciones precisas y las observaciones sobre el estado de conservación u otras incidencias.

Independientemente de las operaciones anuales y quinquenales reglamentadas a realizar por el fabricante, instalador del equipo o sistema o por una empresa mantenedora autorizada, están las otras operaciones trimestrales y semestrales que pueden llevarse a cabo por empresa mantenedora autorizada o por el usuario de la instalación.

Estas últimas en caso de realizarse por el propio usuario pueden distribuirse racionalmente entre el personal de producción y el de mantenimiento, asignando las comprobaciones que no necesiten desmontaje, calibración o medida a los operarios de producción del área, y las que sí lo requieran, al de mantenimiento.

En algunas de estas últimas se puede implicar al grupo propio de lucha contra incendios, como por ejemplo las relativas a los extintores, en lo que se refiere a su accesibilidad, estado aparente de conservación, estado de carga del extintor y del botellín de gas impulsor, así como el estado de las partes mecánicas. De esta manera se incorporan las revisiones descritas, al plan de entrenamiento continuado del grupo interno de bomberos. Los medios materiales de protección contra incendios se someterán al programa mínimo de mantenimiento que se establece a continuación.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 63/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

En todos los casos, tanto el mantenedor como el usuario o titular de la instalación conservarán constancia documental del cumplimiento del programa de mantenimiento preventivo, indicando, como mínimo: las operaciones efectuadas, el resultado de las verificaciones y pruebas y la sustitución de elementos defectuosos que se hayan realizado. Las anotaciones deberán llevarse al día y estarán a disposición de los servicios de inspección de la Comunidad Autónoma correspondiente.

#### 2.8.7.1. Operaciones de mantenimiento a realizar por el titular.

- **Sistemas manuales de alarma de incendio.**

Cada tres meses: Comprobación de funcionamiento de la instalación (con cada fuente de suministro). Mantenimiento de acumuladores (limpieza de bornas, reposición de agua destilada, etc.).

- **Extintores portátiles.**

Cada tres meses: Comprobación de la accesibilidad, señalización, buen estado aparente de conservación. Inspección ocular de seguros, precintos, inscripciones, etc. Comprobación del peso y presión en su caso. Inspección ocular del estado externo de las partes mecánicas (boquilla, válvula, manguera, etc.).

- **Sistemas de alumbrado de emergencia.**

Cada seis meses: Los medios y dispositivos de señalización deberán ser, según los casos, limpiados, mantenidos y verificados regularmente, y reparados o sustituidos cuando sea necesario, de forma que conserven en todo momento sus cualidades intrínsecas y de funcionamiento. Las señalizaciones que necesiten de una fuente de energía dispondrán de alimentación de emergencia que garantice su funcionamiento en caso de interrupción de aquella, salvo que el riesgo desaparezca con el corte del suministro.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 64/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

- **Señalización.**

Cada año: Los medios y dispositivos de señalización deberán ser, según los casos, limpiados, mantenidos y verificados regularmente, y reparados o sustituidos cuando sea necesario, de forma que conserven en todo momento sus cualidades intrínsecas y de funcionamiento. Las señalizaciones que necesiten de una fuente de energía dispondrán de alimentación de emergencia que garantice su funcionamiento en caso de interrupción de aquélla, salvo que el riesgo desaparezca con el corte del suministro.

**2.8.7.2. Operaciones de mantenimiento a realizar por personal especializado del fabricante o instalador del equipo o sistema o por el personal de la empresa mantenedora autorizada.**


- **Sistemas manuales de alarma de incendio.**

Cada año: Verificación integral de la instalación. Limpieza de sus componentes. Verificación de uniones roscadas o soldadas. Prueba final de la instalación con cada fuente de suministro eléctrico.

- **Extintores portátiles.**

Cada año: Comprobación del peso y presión en su caso. En el caso de extintores de polvo con botellín de gas de impulsión se comprobará el buen estado del agente extintor y el peso y aspecto externo del botellín. Inspección ocular del estado de la manguera, boquilla o lanza, válvulas y partes mecánicas. En esta revisión anual no será necesaria la apertura de los extintores portátiles de polvo con presión permanente, salvo que en las comprobaciones que se citan se hayan observado anomalías que lo justifique. En el caso de apertura del extintor, la empresa mantenedora situará en el exterior del mismo un sistema indicativo que acredite que se ha realizado la revisión interior del aparato. Como ejemplo de sistema indicativo de que se ha realizado la apertura y revisión interior del extintor, se puede utilizar una etiqueta indeleble, en forma de anillo, que se coloca en el cuello de la botella antes del cierre del extintor y que no pueda ser retirada sin que se produzca la destrucción o deterioro de la misma.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 65/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Cada cinco años: A partir de la fecha de timbrado del extintor (y por tres veces) se procederá al retimbrado del mismo de acuerdo con la ITC-MIE-AP5 del Reglamento de aparatos a presión sobre extintores de incendios. Se rechazarán aquellos extintores que, a juicio de la empresa mantenedora presenten defectos que pongan en duda el correcto funcionamiento y la seguridad del extintor o bien aquellos para los que no existan piezas originales que garanticen el mantenimiento de las condiciones de fabricación.

- **Sistemas de alumbrado de emergencia.**

No procede.

- **Señalización.**

No procede.

### **2.8.7.3. Inspecciones periódicas de seguridad.**

Las Inspecciones de Seguridad, realizadas de forma periódica, constituyen una de las mejores herramientas que los empresarios y/o gestores de las empresas tienen a su disposición para descubrir problemas y evaluar los riesgos antes de que ocurran los accidentes, así como otras pérdidas en las diferentes áreas de trabajo.


Se define como “una técnica analítica previa al accidente, que identifica los peligros existentes y evalúa los puestos de trabajo mediante la observación directa de procesos e instalaciones”.

Con independencia de la función inspectora asignada a la Administración Pública competente y de las operaciones de mantenimiento previstas en la normativa deberán solicitar a un Organismo de Control Autorizado la inspección de las instalaciones, si procede.

La periodicidad con que se realizarán dichas inspecciones vendrá establecida en el Plan de Autoprotección de las instalaciones y no será superior a:

- 5 años: establecimientos de riesgo intrínseco bajo.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 66/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

- 3 años: establecimientos de riesgo intrínseco medio.
- 2 años: establecimientos de riesgo intrínseco alto.

Se deben inspeccionar las instalaciones en su funcionamiento normal, sin olvidar los lugares más recónditos o de difícil acceso. Se realiza la inspección acompañada de la persona responsable del área y siguiendo el proceso productivo desde el inicio al final.

Durante la misma, conviene tener en consideración las características que deben requerir las medidas preventivas.

Las inspecciones de seguridad y operaciones de mantenimiento realizadas deben quedar reflejadas documentalmente conforme a la normativa de los reglamentos de instalaciones vigentes.


Si se observara deficiencias en el cumplimiento de las prescripciones reglamentarias y de mantenimiento, deberá señalarse el plazo para la ejecución de las medidas correctoras oportunas.

En caso de riesgo grave e inminente, éstas deberán comunicarse al Órgano Competente de la Comunidad Autónoma.

Todas las operaciones de mantenimiento a realizar en las instalaciones se desarrollan más ampliamente en el Plan de Autoprotección de las instalaciones.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

67 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 67/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

## **2.9. RIESGOS AMBIENTALES PREVISIBLES Y MEDIDAS DE CONTROL, DETECCIÓN Y CORRECCIÓN DE IMPACTOS.**

Se identifican los impactos que puede dar lugar la actividad durante su ejecución, funcionamiento y las medidas existentes y propuestas para la minimización de los mismos. Ambos aspectos se desarrollan de forma más amplia en el Estudio de Impacto Ambiental correspondiente a la actuación a autorizar.

### **2.9.1. RIESGOS AMBIENTALES PREVISIBLES.**

#### **2.9.1.1. Emisiones sonoras y vibraciones.**

El principal foco de emisión de ruidos y vibraciones serán las máquinas y equipos que participarán en la obra de acondicionamiento y posteriormente, la maquinaria que participará en la descontaminación y desmontaje de vehículos y en la compactación de los residuos no peligrosos.

En el caso de la fase de descontaminación y desmontaje, toda la maquinaria que se utilizará se encuentra en el interior de la nave.

Respecto a la cuantificación e importancia de este riesgo, es importante tener en cuenta varios factores:

- La obra se realizará en horas diurnas de 8.00 a 14.00 horas y de 16.00 a 18.00 horas de lunes a viernes, por lo que no dará lugar a ruidos nocturnos.
- La actividad siempre se desarrollará en horas diurnas de 8.30 a 14.00 horas y de 16.00 a 20.30 horas de lunes a viernes y de 8.30 a 14.30 horas los sábados.
- Las zonas de trabajo en general se han diseñado para que su ubicación esté alejada de viviendas y otras edificaciones existentes. De hecho, en las inmediaciones no existen viviendas que puedan verse afectadas.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 68/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



- La carretera CO – 7407, da acceso a la instalación. Esta vía se considera el principal foco de emisión de ruido de la zona.

Dadas estas circunstancias, se considera un impacto ambiental no significativo. No obstante, para evitar que se superen los valores permitidos por situaciones anómalas en el funcionamiento, los ruidos y vibraciones se evitarán o reducirán en lo posible en su foco de origen, tratando de aminorar su propagación en los locales de trabajo. Para ello, se han establecido medidas preventivas y correctoras.

### **2.9.1.2. Emisiones de polvo y gases.**

En el ámbito del *Decreto 239/2011*, de 12 de julio, por el que se regula la calidad del medio ambiente atmosférico y se crea el Registro de Sistemas de Evaluación de la Calidad del Aire en Andalucía, se realiza un estudio de las posibles situaciones de contaminación atmosférica que pudieran derivarse de esta actuación.

Durante la fase de ejecución, la maquinaria a utilizar podría alterar la calidad del aire como consecuencia de la emisión de gases de combustión y/o polvo. Así mismo, se puede producir un aumento de polvo por el movimiento de terrenos para la cimentación y nivelación previo a la pavimentación y /o compactación.

Respecto a las emisiones de gases durante el desarrollo de la actividad, los impactos identificados en esta fase se reducen a la utilización de herramientas durante la descontaminación, el uso puntual de la carretilla elevadora, los vehículos grúa y la máquina compactadora de vehículos y metales.

Por el uso de maquinaria, los niveles normales de gases en el aire pueden verse alterados como consecuencia de la irrupción en el medio de gases como SO<sub>2</sub>, SO<sub>3</sub>, SH<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> o CO. Si bien, se trata de un uso puntual, que en muchos casos se producirá con una periodicidad baja, por lo que no existen focos canalizados de emisiones a la atmósfera con importancia.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Respecto a las emisiones de polvo, durante el desarrollo de la actividad no se producirán acciones pulverulentas de importancia, ya que la solera del centro dispondrá de pavimento hormigonado en la totalidad de su superficie.

Así mismo, es importante tener en cuenta el siguiente factor:

- Las zonas de trabajo en general se han diseñado para que su ubicación esté alejada de viviendas y otras edificaciones existentes. De hecho, en las inmediaciones no existen viviendas que puedan verse afectadas.

Dadas estas circunstancias, se considera un impacto ambiental no significativo. No obstante, para evitar que se superen los valores permitidos por situaciones anómalas en el funcionamiento, se evitará o reducirá en lo posible su foco de origen, tratando de aminorar su propagación en los locales de trabajo.


Tal y como se ha mencionado, este riesgo no se considera significativo desde el punto de vista de la aplicación del R.D. 100/2011, de 28 de enero, por el que se actualiza el Catálogo de Actividades Potencialmente Contaminadoras de la Atmósfera y se establecen las disposiciones básicas para su aplicación. No obstante, para evitar posibles riesgos por un mal funcionamiento de la maquinaria, se han establecido medidas preventivas y correctoras:

- Inmovilización y parada de funcionamiento de la maquinaria
- Revisión inmediata de la maquinaria
- Penalización al responsable de la misma
- Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas

### 2.9.1.3. Emisiones lumínicas.

Respecto a la Protección de la Calidad del Cielo Nocturno, según el artículo 18 del Decreto 357/2010, de 3 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento para la Protección de la Calidad del Cielo Nocturno frente a la contaminación lumínica y el establecimiento de medidas de ahorro y eficiencia energética, se considera horario nocturno:

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 70/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

*"1. Con carácter general se establece como horario nocturno el comprendido en la franja horaria siguiente:*

*a) Desde las 0,00 horas, hasta las 6,00 horas, en el período de la hora de invierno.*

*b) Desde las 1,00 horas, hasta las 6,00 horas, en el período de la hora de verano."*

TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L. desarrollará su actividad con carácter general en horario de 9.00 a 14.00 horas y de 16.00 a 20.00 horas de lunes a viernes y de 9.00 a 14.00 horas los sábados. Por tanto, no se realizará ninguna actividad en horario nocturno, tal y como especifica el artículo anterior.

Dadas las circunstancias, no existe un impacto a considerar.

#### **2.9.1.4. Erosión del suelo.**

El desarrollo de la actuación afectará de forma inevitable al suelo de la zona al quedar desnudo y expuesto a condiciones fisicoquímicas diferentes a las que experimentaba hasta el momento con la existencia de vegetación. Además, se verá afectado también el grado de compactación por el paso de camiones y maquinaria.

No obstante, la fase de ejecución de las obras incidirá principalmente en la capa superficial del suelo.

Las afecciones que se pueden generar sobre el sustrato se deben principalmente a las obras de acondicionamiento del terreno, apertura de zanjas, cimentación de la nave y la circulación de maquinaria pesada. Si bien, esta afección se extenderá también al resto de operaciones de ejecución, ya que en todas participará maquinaria que puede dar lugar a compactación y contaminación por pequeños vertidos. No obstante, para evitar posibles riesgos por un mal funcionamiento de la maquinaria, se han establecido medidas preventivas y correctoras.

Una vez que finalice esta fase y dado que la recepción, la descontaminación y la compactación de vehículos se realizará sobre terreno pavimentado y que dispondrá de

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 71/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

sistema de recogida de fluidos, tan sólo cabría señalar los efectos asociados a la ocupación del suelo por la presencia de las instalaciones y por la campa de vehículos.

Respecto a la presencia de las instalaciones, se trata de un impacto lógicamente ineludible con el desarrollo de la actuación.

Respecto al almacenamiento de vehículos descontaminados, es importante destacar, que una de las operaciones que se llevará a cabo en la descontaminación, es la retirada de residuos peligrosos líquidos de los vehículos fuera de uso evitando así que estos químicos puedan contaminar los suelos. No obstante, se establecerán medidas preventivas y correctoras para evitar el almacenamiento de vehículos que presenten restos de fluidos.

Por lo general, su incidencia en este tipo de actuaciones suele ser de tipo accidental. Una correcta vigilancia y la revisión periódica de la maquinaria, los procesos y las instalaciones evitarán la posibilidad de un impacto de mayor relevancia.

Una vez que finalice esta fase de ejecución y dado que la recepción y la descontaminación vehículos se realizará sobre terreno pavimentado el cual dispondrá de sistema de recogida de fluidos, no supondrá ningún riesgo.

El tránsito de maquinaria en el exterior se realizará por carreteras y caminos habilitados, por lo que tampoco supone un riesgo externo.


#### **2.9.1.5. Vertidos accidentales.**

Como se ha indicado con anterioridad, los posibles vertidos serían en circunstancias accidentales, en cualquier caso, existe el riesgo de que puedan ocurrir, por lo que el centro contará con medidas especiales para su contención.

Durante la fase de ejecución y dado el uso de maquinaria, podría producirse contaminación por pequeños vertidos. No obstante, para evitar posibles riesgos por un mal funcionamiento de la maquinaria, se han establecido medidas preventivas y correctoras.

Durante la fase de funcionamiento, los vertidos accidentales podrán originarse por varias circunstancias:

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 72/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

- Recepción de vehículos siniestrados que sufren fugas de líquidos peligrosos.
- Descontaminación de vehículos.
- Traslado de residuos líquidos peligrosos hasta su lugar de almacenamiento temporal.
- Fisuras de los depósitos de almacenamiento de residuos o productos.

No obstante, una vez ejecutada la obra, todas las zonas donde existe la probabilidad de que ocurran vertidos o escapes de fluido dispondrán de solera pavimentada e impermeabilizada contra derrames.

Estos vertidos estarán principalmente compuestos por hidrocarburos y otros compuestos orgánicos procedentes de aceites, líquido de frenos, anticongelante o combustible.

Respecto al caudal de estos vertidos, a priori no se pueden establecer con certeza, ya que si se producen serán de manera accidental, en cualquier caso, dado que el centro dispondrá de un sistema de Emergencia Interna para estos casos, se operará de forma eficaz, reduciendo estos vertidos a los que un vehículo pueda originar.

De acuerdo con las características del centro, los terrenos donde se realizará la retirada de los fluidos y el almacenamiento de los mismos no estarán expuestos a contaminación del suelo, ya que contarán con pavimento impermeable de hormigón en toda la instalación.

Así mismo, la solera dispondrá de pendiente que dirigirá cualquier fluido hasta un sistema de rejillas sumidero, desde donde el fluido será canalizado hasta el sistema de saneamiento.

Para prevenir emergencias, además de la instalación de este sistema, se han establecido medidas preventivas y correctoras.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 73/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

#### 2.9.1.6. Residuos.

- **Residuos propios del centro.**

Durante el desarrollo de la actividad, además de los residuos que se retirarán de los vehículos fuera de uso, podrán generarse residuos asimilables a urbanos, resultado del trabajo de oficina y operarios. Así mismo, podrán generarse residuos peligrosos y no peligrosos resultado del mantenimiento de la maquinaria y los vehículos del promotor.

Los residuos asimilables a urbanos generados por el personal de la planta (papel, cartón, envases, materia orgánica y otros) se gestionarán de forma separada mediante los servicios municipales. La materia orgánica presente en estos residuos no superará el 10% de la composición total, por lo que se descarta la producción de molestias por malos olores o insalubridad.

Las labores de mantenimiento de la maquinaria y los vehículos del promotor se realizarán en las instalaciones propias (zona de descontaminación) y los residuos resultantes se gestionarán junto a los residuos procedentes de la descontaminación de vehículos fuera de uso.

Todos los residuos, serán depositados en cubetos estancos y especiales, los cuales serán retirados por un gestor autorizado.

No se identifican riesgos a considerar.

- **Residuos procedentes de la descontaminación de vehículos.**

Como resultado de la operación de descontaminación y desmontaje de vehículos fuera de uso, se generarán residuos peligrosos y residuos no peligrosos.

Los residuos no peligrosos son residuos principalmente inocuos (metales, plásticos, vidrios, neumáticos y catalizadores).

Los residuos peligrosos pueden ser sólidos (baterías, filtros, etc.) o líquidos (aceites, líquido de frenos, anticongelante, etc.). Muchos de estos residuos son peligrosos para el medio ambiente, tóxicos o nocivos.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 74/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Tal y como se ha descrito con anterioridad, los residuos peligrosos generados se almacenarán en superficie pavimentada y que dispondrá de red de saneamiento, tal y como establece la legislación vigente. Así mismo, estos residuos serán depositados de forma clasificada en depósitos independientes correctamente identificados hasta su retirada por gestor autorizado.

Los envases dispondrán de etiquetas de identificación. En dichas etiquetas constará el residuo que contienen y su naturaleza, el código de identificación y el código LER, la fecha de inicio de envasado, la fecha de finalización de envasado, el nombre, dirección y teléfono del titular de los residuos.

Este almacenamiento no superará los seis meses establecidos para los residuos peligrosos y los dos años para los residuos no peligrosos. Tras este periodo, estos residuos serán entregados a gestor autorizado para su valorización final.

En el caso de que se detecten anomalías en el almacenamiento de residuos, se llevarán a cabo las siguientes medidas correctoras:

- Correcto almacenamiento e identificación del depósito.
- Recogida inmediata de los residuos por gestor autorizado.
- Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.


#### **2.9.1.7. Almacenamiento de productos.**

Respecto a las materias primas a almacenar, tan sólo merecen mención la existencia de detergentes o disolventes para la limpieza de piezas y el almacenamiento de gasoil y gasolina para el repostaje de los vehículos.

Estos productos deben almacenarse en condiciones de seguridad e higiene óptimas, ya que pueden suponer un riesgo para el medio ambiente y las personas.

Es necesario disponer de la ficha de seguridad de todos los productos químicos que se utilicen. Esta ficha debe ser suministrada obligatoriamente por el proveedor.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 75/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

En la ficha de seguridad se reflejan las precauciones que se deben tomar en cuanto a la utilización, almacenamiento, extinción de incendios, transporte, eliminación, etc. La ficha clasifica los productos como tóxicos, nocivos, irritantes, corrosivos, comburentes, inflamables, peligrosos para el medio ambiente, etc.

Como norma general, todos los productos químicos deben almacenarse convenientemente etiquetados y en sus envases originales, alejados de fuentes de calor y en lugares accesibles solo a personas autorizadas.

Los únicos productos que se utilizarán en el proceso industrial son:

- El disolvente o detergente necesario para el lavado o limpieza de piezas (motores, cajas de cambio, etc.), en cuyo caso siempre se utilizarán productos que cumplan los requisitos medio ambientales exigidos. El disolvente o detergente se almacenará en el interior de la máquina de limpieza aportada por empresa autorizada.
- El combustible necesario para el repostaje de los vehículos grúa y la maquinaria. En este caso se identifican dos tipos: el gasoil residual susceptible de reutilización y la gasolina residual susceptible de reutilización. El gasoil y la gasolina residual retirada de los vehículos fuera de uso se almacenará en distintos envases homologados de pequeña capacidad para facilitar el repostaje.

Estos productos deben almacenarse en condiciones de seguridad e higiene óptimas, ya que pueden suponer un riesgo para el medio ambiente y las personas. Para prevenir emergencias, se han establecido medidas preventivas y correctoras:

- Recogida inmediata mediante trapos y absorbentes (sepiolita) y gestión por entidad autorizada.
- Revisión y limpieza de los depósitos.
- Revisión y limpieza de los tramos de saneamiento.
- Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

76 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 76/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

#### 2.9.1.8. Impacto sobre la fauna y la flora existente.

La fauna de la zona posee un ecotopo modificado y adaptado a la actividad agrícola e industrial humana. La flora autóctona se encuentra sustituida por cultivos.

Dado que la actividad se desarrollará en terrenos ya antropizados, se descartan impactos de consideración.

#### 2.9.1.9. Impacto visual.

El paisaje puede verse afectado por la propia existencia de elementos extraños en el medio.

Este hecho se produce de forma asociada a acciones que introducen estos elementos extraños, como es la construcción de la nave, el uso de maquinaria de gran tonelaje, la carga y transporte de materiales para la obra y el emplazamiento de maquinaria en la fase de ejecución.

No obstante, los impactos correspondientes a las acciones de obra y la presencia y utilización de maquinaria tienen carácter puntual y desaparecerán una vez que termine la fase de ejecución.

Durante la fase de funcionamiento, se identifican impactos debido a la presencia de las instalaciones y la posibilidad de que puedan existir almacenamientos excesivos de materiales en el exterior de la nave.

El impacto producido por la presencia de las instalaciones será imposible de eliminar, si bien, el impacto visual será mínimo ya que se trata de una actuación que se ubicará en un paisaje fuertemente antropizado por la existencia de carreteras, cultivos y zonas industriales.

Respecto a los almacenamientos excesivos, se establecen medidas preventivas y correctoras.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 77/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

## 2.9.2. MEDIDAS PREVENTIVAS, PROTECTORAS Y/O CORRECTORAS.

### 2.9.2.1. Medidas frente a emisiones de ruidos y vibraciones.

El principal foco de emisión es el uso de maquinaria, ya que no se genera tráfico inducido, las personas empleadas son un número reducido y los clientes o personal de visita disponen de un horario amplio para una afluencia escalonada.

Para garantizar el confort sonoro y evitar los ruidos nocturnos, las obras se realizarán en periodo diurno. No obstante, para evitar que se superen los valores permitidos por situaciones anómalas en el funcionamiento, los ruidos y vibraciones se evitarán o reducirán en lo posible en su foco de origen, tratando de aminorar su propagación en los locales de trabajo.


Tanto en la fase de ejecución, como en la fase de funcionamiento, se comprobará que la maquinaria ruidosa cuente con marcado CE y que se cumplan las indicaciones de nivel de potencia acústica.

El anclaje de máquinas y aparatos que produzcan ruidos, vibraciones o trepidaciones, no se instalarán con anclajes ni apoyos directos al suelo, si no que se asentará sobre tacos de goma antivibrantes y otro tipo de elementos adecuados, a fin de lograr un óptimo equilibrio estático y dinámico, tales como bancadas cuyo peso sea superior de 1,5 a 2,5 veces al de la máquina que soportan, si fuera preciso, por aislamiento de la estructura general o por otros recursos. En ningún caso se podrán anclar, ni apoyar máquinas en paredes ni pilares.

Se extremará el cuidado, conservación y mantenimiento de las máquinas y aparatos que produzcan vibraciones molestas o peligrosas a los trabajadores y, muy especialmente, los órganos móviles y los dispositivos de transmisión, principalmente en lo que se refiere a su equilibrio dinámico y estético, así como la suavidad de la marcha de sus cojinetes o caminos de rodadura.

Así mismo, otras medidas preventivas que se llevarán a cabo serán la revisión periódica de la maquinaria, el mantenimiento de la misma y el cumplimiento estricto de las inspecciones técnicas reguladas.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 78/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

En el caso de que se detecten anomalías en el funcionamiento se llevarán a cabo las siguientes medidas correctoras:

- Inmovilización y parada de funcionamiento de la maquinaria
- Revisión inmediata de la maquinaria.
- Penalización al responsable de la misma.
- Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.

#### **2.9.2.2. Medidas frente a emisiones de polvo y gases.**

Respecto a las emisiones de polvo durante la fase de ejecución, para evitar la emisión de polvo y partículas a la atmósfera, como consecuencia de los movimientos necesarios que se llevan a cabo (saneamiento, etc.), se realizarán riegos periódicos a fin de reducir al máximo estas emisiones, intensificándolas durante los días de fuerte viento.

Por otra parte, para evitar el deterioro de la calidad del aire producido por la generación de polvo, se colocarán toldos sobre las cargas de los camiones de transporte, evitándose así la pérdida de los materiales transportados y la acción del viento sobre los mismos.


Durante el desarrollo de la actividad no se producirán acciones pulverulentas, ya que la solera del centro dispondrá de pavimento hormigonado en la totalidad de su superficie.

Respecto a las emisiones de gases, tanto en la fase de ejecución, como en la fase de funcionamiento, para evitar posibles riesgos por un mal funcionamiento de la maquinaria, como medidas preventivas se realizarán revisiones periódicas y actuaciones de mantenimiento de la misma y se cumplirá estrictamente con las inspecciones técnicas reguladas.

En el caso de que se detecten anomalías en el funcionamiento se llevarán a cabo las siguientes medidas correctoras:

- Inmovilización y parada de funcionamiento de la maquinaria
- Riego de la zona afectada, colocación de toldo o revisión inmediata de la maquinaria.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 79/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

- Penalización al responsable de la misma.
- Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.

Tal y como se ha indicado con anterioridad, la actuación no se considera significativa desde el punto de vista de la aplicación del R.D. 100/2011, de 28 de enero, por el que se actualiza el Catálogo de Actividades Potencialmente Contaminadoras de la Atmósfera y se establecen las disposiciones básicas para su aplicación.

No obstante, para garantizar el cumplimiento del Decreto 239/2011, por el que se regula la calidad del medio ambiente atmosférico y se crea el Registro de Sistemas de Evaluación de la Calidad del Aire en Andalucía, TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L. solicita la inscripción del centro en el Registro de Actividades Potencialmente Contaminadoras de la Atmósfera, estando la actividad clasificada en el grupo C, Código 09 10 09 03, "Otros tratamientos de residuos: Valorización no energética de residuos no peligrosos con capacidad  $\leq 50$  t/día". Se adjunta dicha solicitud en el anexo correspondiente.

Una vez presentada dicha solicitud, la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio establecerá la necesidad de medidas preventivas o correctoras o bien, la exención de registro y aplicación de medidas correctoras por actividad no significativa.

### 2.9.2.3. Medidas de protección del suelo.

Durante la fase de ejecución de las mejoras técnicas, se establecerán como accesos únicos las carreteras nacionales y los caminos existentes pavimentados.

La cimentación y pavimentación de la superficie de tránsito de maquinaria y la existencia de pavimento y red de saneamiento en las zonas donde se realizan las operaciones más importantes de la actividad, reduce al mínimo la probabilidad de contaminación del suelo durante el funcionamiento.

En aquellos casos en que se produzcan vertidos accidentales, la primera medida correctora que se llevará a cabo será recoger el fluido mediante el uso de sepiolita o trapos absorbentes y se gestionará el material contaminado mediante gestor autorizado.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 80/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

#### 2.9.2.4. Gestión de vertidos y control de la contaminación.

Como se ha indicado con anterioridad, los posibles vertidos serían en circunstancias accidentales, en cualquier caso, existe el riesgo de que puedan ocurrir, por lo que el centro cuenta con medidas especiales para su contención.

Estos vertidos estarán principalmente compuestos por hidrocarburos y otros compuestos orgánicos procedentes de aceites, líquido de frenos, anticongelante o combustible.

De acuerdo con las características del centro, los terrenos donde se realizará la retirada de los fluidos y el almacenamiento de los mismos no estarán expuestos a contaminación del suelo, ya que la solera dispondrá de pendiente que dirigirá cualquier fluido hasta un sistema de rejillas sumidero, desde donde el fluido será canalizado mediante tubería hasta el depósito de vertido cero.

No obstante, para prevenir emergencias, además de la instalación de este sistema, se han establecido medidas preventivas y correctoras.

Como medida preventiva inicial, los vehículos recepcionados que presenten siniestros o golpes que puedan dar lugar a vertidos o escapes de fluidos serán descontaminados en primer lugar. Así mismo, durante la descontaminación, la retirada de líquidos se realizará en condiciones seguras, utilizando bandejas de contención de fluidos, además de los recipientes de retirada.

Una vez que los residuos líquidos sean retirados en el proceso de descontaminación, los fluidos serán almacenados de forma segregada en cada uno de los recipientes habilitados. Estos recipientes serán adecuados a cada tipo de residuo, su reactividad química y su volumen.

No obstante, los depósitos de residuos líquidos se almacenarán en un cubeto de retención impermeable o bien, dispondrán de doble capa para evitar vertidos en caso de fisuras o roturas del envase.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 81/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

En aquellos casos en que se produzcan vertidos, la primera medida correctora que se llevará a cabo será recoger el fluido mediante el uso de sepiolita o trapos absorbentes, los cuales a continuación se depositarán en sus correspondientes depósitos de almacenamiento para su gestión.

En el caso de que se produzca un vertido accidental durante la recepción y descontaminación de vehículos o durante el trasvase y almacenamiento de residuos, se llevarán a cabo las siguientes medidas correctoras:

- Recogida inmediata de los residuos mediante trapos y absorbentes (sepiolita) y gestión por entidad autorizada.
- Revisión y limpieza de los depósitos.
- Revisión y limpieza de los tramos de saneamiento.
- Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.

En el caso de que se produzca un vertido accidental en él, se llevarán a cabo las siguientes medidas correctoras:

- Paralización de la maquinaria origen o traslado de vehículos con restos a la zona de descontaminación para su tratamiento.
- Recogida inmediata mediante sepiolita, trapos o bien, retirada de sustrato contaminado y gestión por entidad autorizada.
- Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.

En el caso de que se detecten fallos en el sistema de saneamiento se procederá de la forma siguiente:

- Suspensión de los trabajos.
- Revisión y limpieza de los depósitos.
- Revisión y limpieza de los tramos de saneamiento.
- Gestión de los lodos mediante entidad externa autorizada.
- Reparación del sistema.
- Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 82/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

- Si procede, comunicación de la incidencia al Órgano Ambiental y Sustantivo, en este caso:
  - Ayuntamiento de Villanueva del Duque (Córdoba).
  - Delegación Territorial de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio en Córdoba.

- **Almacenamiento de productos líquidos.**

Respecto a las materias primas a almacenar, tan sólo merecen mención la existencia de detergentes o disolventes para la limpieza de piezas y el almacenamiento de gasoil y gasolina para el repostaje de los vehículos.

Estos productos deben almacenarse en condiciones de seguridad e higiene óptimas, ya que pueden suponer un riesgo para el medio ambiente y las personas. Para prevenir emergencias, se han establecido medidas preventivas y correctoras.

Como norma general, todos los productos químicos deben almacenarse convenientemente etiquetados y en sus envases originales, alejados de fuentes de calor y en lugares accesibles solo a personas autorizadas.

En el caso de que se produzca un vertido accidental, se llevarán a cabo las siguientes medidas correctoras:

- Recogida inmediata mediante trapos y absorbentes (sepiolita) y gestión por entidad autorizada.
- Revisión y limpieza de los depósitos.
- Revisión y limpieza de los tramos de saneamiento.
- Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 83/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

#### 2.9.2.5. Gestión de residuos y control de la contaminación.

- **Residuos propios del centro.**

Durante el desarrollo de la actividad, además de los residuos que se retiren de los vehículos fuera de uso, pueden generarse residuos asimilables a urbanos resultados del trabajo de oficina y operarios. Así mismo, pueden generarse residuos peligrosos y no peligrosos resultado del mantenimiento de la maquinaria y los vehículos del promotor.

Los residuos asimilables a urbanos que se generen por el personal de la planta (papel, cartón, envases, materia orgánica y otros) se gestionarán de forma separada mediante los servicios municipales. La materia orgánica presente en estos residuos no superará el 10% de la composición total, por lo que se descarta la producción de molestias por malos olores o insalubridad.

Las labores de mantenimiento de la maquinaria y los vehículos del promotor se realizarán en las instalaciones propias (zona de descontaminación) y los residuos resultantes se gestionarán junto a los residuos procedentes de la descontaminación de vehículos fuera de uso. Todos los residuos, serán depositados en cubetos estancos y especiales, los cuales serán retirados por un gestor autorizado.

- **Residuos procedentes de la descontaminación de vehículos.**

Como resultado de la operación de descontaminación y desmontaje de vehículos fuera de uso, se generarán residuos peligrosos y residuos no peligrosos.

Los residuos no peligrosos son residuos principalmente inocuos (metales, plásticos, vidrios, neumáticos y catalizadores). Los residuos peligrosos pueden ser sólidos (baterías, filtros, etc.) o líquidos (aceites, líquido de frenos, anticongelante, etc.). Muchos de estos residuos son peligrosos para el medio ambiente, tóxicos o nocivos.

Tal y como se ha descrito con anterioridad, para prevenir emergencias, estos residuos se almacenarán temporalmente de forma clasificada, segregada e identificada hasta su entrega a gestor autorizado para su valorización final.

No obstante, se han establecido medidas preventivas y correctoras complementarias.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 84/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

Los residuos peligrosos generados se almacenarán en superficie pavimentada y que dispondrá de red de saneamiento, tal y como establece la legislación vigente. Los residuos no peligrosos también se almacenarán en el interior de la nave.

Así mismo, estos residuos serán depositados de forma clasificada en depósitos independientes correctamente identificados hasta su retirada por gestor autorizado. Los envases disponen de etiquetas de identificación. En dichas etiquetas consta el residuo que contienen y su naturaleza, el código de identificación y el código LER, la fecha de inicio de envasado, la fecha de finalización de envasado, el nombre, dirección y teléfono del titular de los residuos.

Este almacenamiento no superará los seis meses establecidos para los residuos peligrosos y los dos años para los residuos no peligrosos. Tras este periodo, estos residuos serán entregados a gestor autorizado para su valorización final.

En el caso de que se detecten anomalías en el almacenamiento de residuos, se llevarán a cabo las siguientes medidas correctoras:

- Correcto almacenamiento e identificación del depósito.
- Recogida inmediata de los residuos por gestor autorizado.
- Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.

En el caso de que se produzca un vertido accidental, se llevarán a cabo las siguientes medidas correctoras:

- Recogida inmediata mediante trapos y absorbentes (sepiolita) y gestión por entidad autorizada.
- Revisión y limpieza de los depósitos.
- Revisión y limpieza de los tramos de saneamiento.
- Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

85 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 85/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

#### 2.9.2.6. Medidas de protección del paisaje.

Durante la fase de ejecución se delimitarán las áreas de intervención y ejecución.

Durante la fase de funcionamiento, para evitar riesgos puntuales derivados de almacenamientos excesivos, se establecen medidas preventivas.

Se limitarán los almacenamientos de vehículos descontaminados a una altura (en superficie) y se reducirá la altura de metales y vehículos compactados a excesiva altura.

En el caso de que se detecten anomalías, se llevarán a cabo las siguientes medidas correctoras:

- Reestructuración del almacenamiento.
- Retirada inmediata por gestor autorizado.
- Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

86 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 86/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

## 2.10. PROGRAMA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL.

Se establece un sistema de seguimiento de las actuaciones establecidas como medidas preventivas y correctoras.

Este programa define los aspectos sujetos a control y seguimiento, las medidas preventivas y correctoras a aplicar, así como los indicadores, sus criterios de aplicación y el protocolo de actuación.

Las actividades que se someten a seguimiento y control son las siguientes:

- Reducción de las emisiones de polvo.
- Mantenimiento, revisión periódica e inspecciones técnicas de la maquinaria y los vehículos.
- Efectividad, seguridad y limpieza en las fases de recepción y descontaminación de vehículos.
- Efectividad del sistema de saneamiento.
- Almacenamiento y gestión adecuada de residuos.
- Almacenamiento adecuado de productos.
- Protección del medio paisajístico.

Para las medidas preventivas y correctoras se han seleccionado unos indicadores a los cuales se les asignan unos valores de alerta que señalan el valor a partir del cual deben entrar en funcionamiento los sistemas de prevención que se establecen en el programa.

Como resultado de las labores de seguimiento y control, se generarán una serie de informes que reflejarán la efectividad de las mejoras implantadas y facilitarán la identificación de nuevos impactos y la implantación de nuevas mejoras.

El responsable de la puesta en marcha de este programa y su cumplimiento será el gerente o una persona que forme parte de la plantilla de la empresa. Esta persona será designada por el gerente de la empresa.

Para las medidas preventivas y correctoras se han seleccionado unos indicadores. Estos indicadores señalan la necesidad de poner en funcionamiento los sistemas de prevención que se establecen en el programa.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 87/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			


<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

<b>Control:</b>	<b>REDUCCIÓN DE LAS EMISIONES DE POLVO</b>
<b>Parámetro:</b>	Riego periódico de las zonas de tránsito de maquinaria. Cubierta de almacenamientos de materiales durante el transporte.
<b>Lugar:</b>	Toda la instalación
<b>Método:</b>	Inspección visual
<b>Personal:</b>	Responsable designado por la empresa como vigilante ambiental.
<b>Periodicidad:</b>	Diaria: Responsable de obra.
<b>Umbral crítico:</b>	Emisiones de polvo. Presencia de vehículos con carga sin cubierta.
<b>Medidas:</b>	Inmovilización y parada de funcionamiento de la maquinaria o vehículo. Riego de la zona afectada o colocación de toldo en las cargas. Penalización al responsable de la misma. Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.
<b>Documentación:</b>	Informe diario

<b>Control:</b>	<b>MANTENIMIENTO, REVISIÓN PERIÓDICA E INSPECCIONES TÉCNICAS DE LA MAQUINARIA Y LOS VEHÍCULOS</b>
<b>Parámetro:</b>	Cumplimiento de las acciones programadas de mantenimiento y revisión periódica. Cumplimiento de las inspecciones técnicas obligatorias.
<b>Lugar:</b>	Toda la instalación
<b>Método:</b>	Registro de mantenimientos realizados y próximas revisiones e inspecciones. Revisión de registros y tarjetas de Inspección Técnica.
<b>Personal:</b>	Responsable designado por la empresa como vigilante ambiental.
<b>Periodicidad:</b>	Anual
<b>Umbral crítico:</b>	Emisiones de gases, fugas de combustibles, aceites, etc. Emisiones excesivas de ruido y/o vibraciones. Incumplimiento de los plazos establecidos de revisión y mantenimiento. Incumplimiento de la obligación de Inspección Técnica establecida.
<b>Medidas:</b>	Inmovilización y parada de funcionamiento de la maquinaria o vehículo. Revisión inmediata de la maquinaria o vehículo. Penalización al responsable de la misma. Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.
<b>Documentación:</b>	Informe anual Registro de mantenimientos realizados y próximas revisiones e inspecciones.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

88 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 88/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

<b>Control:</b>	<b>EFFECTIVIDAD, SEGURIDAD Y LIMPIEZA EN LAS FASES DE RECEPCIÓN Y DESCONTAMINACIÓN DE VEHÍCULOS</b>
<b>Parámetro:</b>	Prioridad en la descontaminación de vehículos accidentados. Utilización de bandejas de contención durante la descontaminación. Presencia de aceites, combustibles, líquido de frenos, lodos y otros fluidos procedentes de fugas y/o derrames al pavimento.
<b>Lugar:</b>	Toda la instalación
<b>Método:</b>	Inspección visual
<b>Personal:</b>	Responsable mecánico Responsable designado por la empresa como vigilante ambiental.
<b>Periodicidad:</b>	Diaria: Responsable mecánico Trimestral: Responsable designado por la empresa como vigilante ambiental.
<b>Umbral crítico:</b>	Presencia de vehículos con fugas de fluidos en la zona de recepción. Presencia de vertido accidental en el pavimento susceptibles de retirar mediante absorbentes.
<b>Medidas:</b>	<u>Medidas generales:</u> Recogida inmediata de los residuos mediante trapos y absorbentes (sepiolita) y gestión por entidad autorizada. Revisión y limpieza de los depósitos. Revisión y limpieza de los tramos de saneamiento Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas. Si procede, comunicación de la incidencia al Órgano Ambiental y Sustantivo, en este caso, Ayuntamiento de Cambil (Jaén) y Delegación Territorial de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio en Jaén. <u>Vertido accidental en el exterior de las zonas pavimentadas:</u> Paralización de la maquinaria origen o traslado de vehículos con restos a la zona de descontaminación para su tratamiento. Recogida inmediata mediante sepiolita, trapos o bien, retirada de sustrato contaminado y gestión por entidad autorizada. Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas. <u>Si se detectan fallos en el sistema de saneamiento:</u> Suspensión de los trabajos. Revisión y limpieza de los depósitos. Revisión y limpieza de los tramos de saneamiento. Gestión de los lodos mediante entidad externa autorizada. Reparación del sistema. Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.
<b>Documentación:</b>	Informe trimestral

TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 89/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			


<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

<b>Control:</b>	<b>ALMACENAMIENTO ADECUADO DE PRODUCTOS.</b>
<b>Parámetro:</b>	Almacenamiento segregado e identificado de los productos. Existencia de ficha de seguridad Depósitos de líquidos en el interior del cubeto de contención o que dispongan de doble capa.
<b>Lugar:</b>	Zona de descontaminación.
<b>Método:</b>	Inspección visual
<b>Personal:</b>	Diaria: Responsable mecánico Trimestral: Responsable designado por la empresa como vigilante ambiental.
<b>Periodicidad:</b>	Diaria: Responsable mecánico Trimestral: Responsable designado por la empresa como vigilante ambiental.
<b>Umbral crítico:</b>	Vertidos al pavimento. Depósitos fuera de su lugar habilitado. Manipulación no adecuada.
<b>Medidas:</b>	Recogida inmediata mediante trapos y absorbentes (sepiolita) y gestión por entidad autorizada. Revisión y limpieza de los depósitos. Revisión y limpieza de los tramos de saneamiento. Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.
<b>Documentación:</b>	Informe trimestral

<b>Control:</b>	<b>ALMACENAMIENTO Y GESTIÓN ADECUADA DE RESIDUOS.</b>
<b>Parámetro:</b>	Vehículos en campa totalmente descontaminados. Almacenamiento segregado e identificado de los residuos en el lugar habilitado. Depósitos de residuos líquidos en el interior del cubeto de contención o que dispongan de doble capa. Retirada de residuos dentro del plazo establecido.
<b>Lugar:</b>	Zonas exteriores, zonas de almacenamiento de residuos y zona de descontaminación
<b>Método:</b>	Inspección visual
<b>Personal:</b>	Diaria: Responsable mecánico Trimestral: Responsable designado por la empresa como vigilante ambiental.
<b>Periodicidad:</b>	Diaria: Responsable mecánico Trimestral: Responsable designado por la empresa como vigilante ambiental.
<b>Umbral crítico:</b>	Presencia de vehículos no descontaminados, aceites, combustibles, filtros y otros residuos en zonas no habilitadas. Vehículos en campa con descontaminación incompleta. Mezcla de residuos. Incumplimiento del plazo máximo de almacenamiento, depósitos no adecuados, inexistencia de identificación de los depósitos. Carencia de justificantes de retirada o documentación referente a la gestión.
<b>Medidas:</b>	<u>Anomalías en la gestión de residuos:</u> Retirada del residuo para su correcto almacenamiento e identificación del depósito. Recogida inmediata de los residuos por gestor autorizado Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas. <u>Vertido accidental:</u> Recogida inmediata mediante trapos y absorbentes (sepiolita) y gestión por entidad autorizada. Revisión y limpieza de los depósitos. Revisión y limpieza de los tramos de saneamiento. Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.
<b>Documentación:</b>	Informe trimestral Registro de retiradas de residuos por gestor autorizado y justificantes de retirada.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

90 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 90/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

<b>Control:</b>	<b>PROTECCIÓN DEL MEDIO PAISAJÍSTICO</b>
<b>Parámetro:</b>	Inexistencia de elementos que alteren el medio paisajístico.
<b>Lugar:</b>	Zona de almacenamiento de vehículos descontaminados y zona de compactación de vehículos y metales
<b>Método:</b>	Inspección visual
<b>Personal:</b>	Responsable designado por la empresa como vigilante ambiental.
<b>Periodicidad:</b>	Trimestral
<b>Umbral crítico:</b>	Almacenamientos excesivos en altura de metales (superior a 5 m) Almacenamiento de vehículos descontaminados en altura.
<b>Medidas:</b>	Reestructuración del almacenamiento. Retirada inmediata por gestor autorizado. Investigación de la causa y aplicación de nuevas medidas preventivas.
<b>Documentación:</b>	Informe trimestral

## 2.11. CAPACIDAD TÉCNICA DEL PERSONAL.

El equipo de trabajo de TRACTOMAQUINARA MORENO S.L. estará compuesto por personal de administración, vendedores y operarios de gestión de residuos (gruistas y mecánicos).

### 2.11.1. ADMINISTRACIÓN.

Todos los integrantes del personal de administración dispondrán de formación académica relativa a las funciones que desarrollen (ofimática, contabilidad, facturación, recursos humanos, etc.) y experiencia en su puesto.

Así mismo, todos los trabajadores serán formados por la propia empresa sobre el procedimiento a seguir una vez que la empresa tome posesión de los vehículos (gestión documental de baja, tramitación de certificados de destrucción, gestión de residuos, registros, etc.)

Tras la realización de las acciones formativas impartidas por la empresa, los trabajadores serán supervisados por encargados de mayor experiencia que han evaluado la eficacia de las mismas.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 91/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

### 2.11.2. VENDEDORES.

Todos los integrantes del personal de venta dispondrán de formación académica relativa a las funciones que desarrollen (ofimática, mecánica, etc.) y experiencia en su puesto.

### 2.11.3. GRUÍSTAS Y MECÁNICOS.

Todos los transportistas dispondrán de permiso de conducción obligatorio y experiencia en su puesto.

Todos los mecánicos dispondrán de formación específica en el área de mecánica y experiencia en su puesto.

Para asegurar la competencia del personal que realiza las operaciones de gestión y tratamiento de residuos, todos los mecánicos recibirán formación sobre las pautas necesarias sobre el proceso de descontaminación de vehículos y almacenamiento de residuos y formación adicional sobre el manejo de la maquinaria existente en las instalaciones (extracción de gases fluorados, manipulación de carretillas elevadoras, etc.).

Tras la realización de las acciones formativas impartidas por la empresa, los operarios serán supervisados por encargados de mayor experiencia que evaluarán la eficacia de las mismas.

Sevilla, agosto de 2023



Dña. Silvia Morales Morillo  
 Gdo. Ciencias y Tecnología de Edificación  
 LOYCAT Agentes Consultores, S.L.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 92/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



**DOCUMENTO 3: PROYECTO DE CLAUSURA**

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

93 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 93/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

## DOCUMENTO 3: PROYECTO DE CLAUSURA.

### 3.1. DESCRIPCIÓN DE LOS CAMBIOS PREVISTOS EN EL MEDIO POR EL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD.

Una vez que finalice la actividad y si no se va a realizar otra que conlleve un proyecto de adecuación y sí de clausura, se adoptarán las siguientes medidas para evitar el riesgo de contaminación en el emplazamiento y su restitución a un estado satisfactorio.

### 3.2. MEDIDAS Y PRECAUCIONES A ADOPTAR DURANTE LA CLAUSURA.

Las medidas a adoptar durante el cierre de las instalaciones serán las siguientes:

- No se recepcionarán vehículos fuera de uso.
- Se descontaminarán los vehículos depositados en la zona de descontaminación.
- Una vez descontaminados todos los vehículos recepcionados, se comprobará que la maquinaria y los vehículos de transporte no estén en funcionamiento.
- Se comprobará que todos y cada uno de los residuos generados han sido retirados por su correspondiente gestor autorizado, incluidos los lodos residuales.
- Se comprobará que todos y cada uno de los depósitos, cubetos o contenedores han sido retirados por su correspondiente gestor autorizado.
- Se comprobará que todos y cada uno de los almacenamientos están limpios y despejados.

### 3.3. OPERACIONES DE DESMONTAJE, DERRUMBE Y RETIRADA DE MATERIAS PRIMAS, PRODUCTOS Y RESIDUOS.

Para finalizar la actividad, la secuencia a desarrollar sería la siguiente:

1. No se recepcionarán más vehículos en las instalaciones. De esta manera los vehículos que aún estuviesen en la zona de recepción pasarían a la zona de descontaminación.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 94/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

2. Una vez descontaminados todos los vehículos éstos serán situados en la campa. Estos vehículos descontaminados pasarán a ser retirados por su correspondiente gestor final.
3. Todos los residuos que hayan sido generados, y que aún estén en sus correspondientes depósitos, serán retirados por su correspondiente gestor. Igualmente, los depósitos o contenedores que almacenaban los residuos serán retirados por su correspondiente gestor. De esta forma, se elimina cualquier posibilidad de contaminación de las instalaciones.
4. Finalmente se realizará el desmantelamiento del almacenamiento de piezas, oficina y el resto de las zonas.
5. Los residuos de construcción y demolición se gestionarán mediante gestor autorizado.

Sevilla, agosto de 2023



Dña. Silvia Morales Morillo  
Gdo. Ciencias y Tecnología de Edificación  
LOYCAT Agentes Consultores, S.L.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

95 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 95/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

**ANEXO I:**  
**INFORME COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA EMITIDA POR EL**  
**EXMO. AYUNTAMIENTO DE CAMBIL (JAÉN)**

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

96 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 96/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

**ANEXO II:**  
**SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN DEL CENTRO EN EL REGISTRO**  
**DE ACTIVIDADES POTENCIALMENTE CONTAMINADORAS DE**  
**LA ATMÓSFERA.**

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

97 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 97/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

**ANEXO III:**  
**ANEXO I MODELO DE COMUNICACIÓN PREVIA A LA**  
**ACTIVIDAD PARA PERSONAS O ENTIDADES PRODUCTORAS**  
**DE RESIDUOS.**

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

98 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 98/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO
---	---

**ANEXO IV:**  
**ANEXO V MODELO DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE LAS**  
**INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS.**

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

99 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 99/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

**ANEXO VI**  
**ANEXO VI MODELO DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE LAS**  
**PERSONAS O ENTIDADES QUE REALIZAN OPERACIONES DE**  
**TRATAMIENTO DE RESIDUOS.**

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

100 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 100/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



**ANEXO VI:  
PLANOS**

**TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.**

101 de 101

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 101/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			





ES COPIA SIMPLE

**NOTARIA DE**  
**D. GONZALO MORO TELLO**

Ronda de los Muñoces, 24 - Local  
14400 POZOBLANCO (Córdoba)

NUMERO MIL QUINIENTOS DIEZ. \_\_\_\_\_

C O M P R A V E N T A. \_\_\_\_\_

En Pozoblanco, mi residencia, a diecisiete de  
diciembre de dos mil veintiuno. \_\_\_\_\_

Ante mí, **GONZALO MORO TELLO**, Notario del Ilus-  
tre Colegio de Andalucía, \_\_\_\_\_

C O M P A R E C E N: \_\_\_\_\_


Como parte vendedora: \_\_\_\_\_

**DON ANTONIO MOYA PORRAS**, mayor de edad, casa-  
do, jubilado, vecino de Granollers (Barcelona), con  
domicilio en la calle Montserrat Roig, número vein-  
tinieve, bajo uno, titular del Documento Nacional  
de Identidad y Número de Identificación Fiscal  
30.191.190-X. \_\_\_\_\_

Como parte compradora: \_\_\_\_\_

**DON BARTOLOMÉ MORENO GARCIA**, mayor de edad,  
casado, mecánico, vecino de Villanueva del Duque,  
con domicilio en la calle Ronda Egido, número 37-1º-  
izquierda, titular del Documento Nacional de  
Identidad y Número de Identificación Fiscal

VJ8997181

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 103/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

30.210.253-Y.\_\_\_\_\_

Les identifico por sus respectivos Documentos  
Nacionales de Identidad.\_\_\_\_\_

**Intervienen:**\_\_\_\_\_

A)Don Antonio Moya Porras interviene en su  
propio nombre y derecho.\_\_\_\_\_

B)Y Don Bartolomé Moreno García, en nombre y  
representación de la entidad "**TRACTOMAQUINARIA MO-  
RENO, S.L.**", domiciliada en Villanueva del Duque,  
carretera de Almadén a Posadas, s/n; tiene por ob-  
jeto la venta y reparación de toda clase de vehícu-  
los a motor, así como toda clase de maquinaria  
agrícola y servicios a la agricultura. El montaje,  
reparación y mantenimiento de todo tipo de instala-  
ciones eléctricas.\_\_\_\_\_

Fue constituida por tiempo indefinido mediante  
escritura otorgada en Córdoba, el día 13 de mayo de  
2.008, ante el Notario de Córdoba, Don Rafael Díaz-  
Vieito Piélagos, con el número 3.520 de orden de  
protocolo. Inscrita en el Registro Mercantil de la  
Provincia de Córdoba, al folio 101, tomo 2.078, ho-  
ja número CO-27.763, inscripción 1ª.\_\_\_\_\_

Tiene el C.I.F. número B-14836845.\_\_\_\_\_

Deriva su representación de su cargo de Admi-  
nistrador Único de la citada Sociedad, cargo para

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 104/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



el que fue nombrado, por tiempo indefinido, mediante escritura de constitución, antes citada.\_\_\_\_\_

Yo el Notario, he tenido a la vista copia autorizada de referida escritura que considero SUFICIENTE, bajo mi responsabilidad, para llevar a efecto la compraventa, que se documenta en la presente escritura.\_\_\_\_\_

Manifiesta el señor interviniente que se encuentra en el ejercicio de su cargo y que no ha variado la capacidad jurídica de la entidad representada.\_\_\_\_\_

Yo, el Notario, hago constar expresamente que he cumplido con la obligación de identificación del titular real del negocio jurídico que se instrumenta y que impone la Ley 10/2010, de 28 de Abril, cuyo resultado consta en acta, autorizada en esta ciudad, por Doña Rocío García-Aranda Pez, el día dos de diciembre de dos mil diecinueve, con el número 1281 de protocolo, manifestando el compareciente no haberse modificado el contenido de la

VJ8997180

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 105/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

misma.\_\_\_\_\_

Igualmente hago constar que he realizado la Consulta de Titular Real, a través de la opción correspondiente de la Sección "Gestión de Trámites" de la Plataforma SIGNO (Sistema Integrado de Gestión del Notariado).\_\_\_\_\_

Tienen, a mi juicio, la capacidad legal necesaria para otorgar la presente **ESCRITURA DE COMPRAVENTA**, a tales efectos,\_\_\_\_\_

**E X P O N E N:**\_\_\_\_\_

I.- Que Don Antonio Moya Porras es titular, en pleno dominio y con carácter privativo de la siguiente finca:\_\_\_\_\_

**RÚSTICA.-** Parcela de terreno de secano radiante en el paraje "LOS MOJINOS", término de Villanueva del Duque. Tiene una superficie de una hectárea, cincuenta y cinco áreas y sesenta y nueve centiáreas. Linda: al Norte, con parcela 320 del polígono 5, de "CORAL HOMES, S.L." y carretera; al Sur, con parcelas 322, 323, 324 y 325 del polígono 5, de Ignacio Granados Arévalo, Sonia Muñiz Jarilla, Rogelio Medina Arévalo y Ana Flora Gómez Torrico, respectivamente; al Este, con parcela 320 del polígono 5, de "CORAL HOMES, S.L."; y al Oeste, con carretera.\_\_\_\_\_

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 106/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



**DATOS FISCALES.-** Parcela 321 del polígono 5 del Catastro de Rústicas de Villanueva del Duque, con referencia catastral 14070A005003210000PG.——

**VALOR.-** CINCO MIL SETECIENTOS EUROS (5.700,00 €) .——


**TITULO.-** El de compra, en estado de soltero, en virtud de documentos privados suscritos en Villanueva del Duque, el día seis de febrero y catorce de noviembre de 1984, debidamente liquidados de impuesto.——

**INSCRIPCIÓN.-** No consta inscrita, según manifiesta, de cuyas consecuencias sustantivas y registrales, yo, el Notario, advierto a los comparecientes, manifestando quedar enterados.——

**CARGAS Y ARRENDAMIENTOS.-** La finca descrita se encuentra libre de cargas, gravámenes, arrendamientos y limitaciones; según manifiestan.——

Declaran los comparecientes que la finca descrita se encuentra al corriente del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.——

VJ8997179

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 107/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

Advierto a los comparecientes que la finca descrita quedará afecta al pago de la totalidad de la cuota tributaria del Impuesto sobre Bienes Inmuebles que pudiera haber pendiente.-----

**INFORMACION REGISTRAL.-** De conformidad con el Artículo 175 del Reglamento Notarial, se ha solicitado la correspondiente información registral al Registro de la Propiedad al que pertenece la finca descrita, por imposibilidad de acceso telemático; me remito a dicha información, que tras informar a las partes contratantes de su contenido, dejo incorporada a la presente escritura.-----

Advierto a los comparecientes que sobre la información del párrafo anterior, prevalecerá la situación registral existente con anterioridad a la presentación en el Registro de la Propiedad de la copia autorizada.-----

**REFERENCIA CATASTRAL.-** Así resulta de la certificación telemática gráfica y descriptiva de la Oficina Virtual del Catastro que he obtenido, a solicitud de los comparecientes y que dejo unida a la presente escritura. Habiéndose cumplido la obligación de aportar la referencia catastral, les hago saber que no será preciso hacer la correspondiente

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 108/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			





declaración de alteración catastral ante el Catastro. \_\_\_\_\_

**II.-** Declara la parte vendedora que la finca objeto de esta escritura no está sometida a concentración parcelaria ni a ninguna otra actuación del Instituto Andaluz de Reforma Agraria ni de ningún otro organismo público que modifique la titularidad, descripción y estado de cargas de la misma. —

**III.-** Que expuesto cuanto antecede, los comparecientes, \_\_\_\_\_

**E S T I P U L A N :** \_\_\_\_\_

**Primero.-** Don Antonio Moya Porras vende y transmite a la entidad "**TRACTOMAQUINARIA MORENO, S.L.**", que compra y adquiere en pleno dominio, la finca descrita en la exposición de esta escritura, como cuerpo cierto, libre de cargas y de arrendamientos, al corriente en el pago de contribuciones e impuestos, con cuanto le sea inherente y accesorio. \_\_\_\_\_

**Segundo.-** El precio alzado de esta compraventa

VJ8997178

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 109/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

es el de su indicada valoración, cinco mil setecientos euros (5.700,00 €), que la parte vendedora confiesa haber recibido de la compradora en la forma que a continuación se relaciona, otorgando carta de pago.\_\_\_\_\_

De conformidad con lo dispuesto en la Ley de Medidas para la Prevención del Fraude Fiscal y, efectuadas por mí, el Notario, las advertencias legales pertinentes, los otorgantes manifiestan y acreditan, bajo su responsabilidad, que los medios de pago empleados son los siguientes:\_\_\_\_\_

el día de hoy, la cantidad de cinco mil setecientos euros (5.700,00 €), mediante transferencia bancaria; resguardo de dicha transferencia me exhiben del que deduzco testimonio para su incorporación a esta matriz.\_\_\_\_\_

**Tercero.-** Todos los gastos e Impuestos que se produzcan con motivo del otorgamiento de esta escritura, serán satisfechos según Ley.\_\_\_\_\_

**Cuarto.- COMUNICACIÓN DE ALTERACIÓN CATASTRAL.**

A efectos de dar cumplimiento al art. 36 y siguientes del Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, remito a tra-

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 110/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			




vés de los medios telemáticos previstos, a la Dirección General del Catastro, dentro del plazo reglamentario la comunicación obligatoria por la presente transmisión previstas con el art. 14.a) del mismo RDL 1/2004.\_\_\_\_\_

Positiva: en cuyo caso incorporaré nueva certificación catastral descriptiva y gráfica obtenida tras la comunicación y donde conste el/los nuevos titular catastral, obtenida igualmente a través de los procedimientos telemáticos seguros habilitados y en la forma antes expresada; y que con esta incorporación del nuevo certificado catastral con la alteración practicada, ambas partes vendedora y compradora se dan por enterados y notificados respectivamente de esta alteración catastral.\_\_\_\_\_

Negativa, en cuyo caso incorporaré a la presente la respuesta de la Gerencia Regional del Catastro: en este caso y si no se cumplen los requisitos que permiten iniciar el procedimiento de alteración catastral, advierto yo a los inte-

VJ8997177

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 111/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			


resados de que subsiste la obligación de declarar prevista en el apartado 2 del artículo 13, del RDL 1/2004 de 5 de Marzo por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, en este supuesto remitiré copia simple de la presente escritura para su posible subsanación y alteración de la misma.\_\_\_\_\_

**PRESENTACIÓN TELEMÁTICA.-** Manifiestan los comparecientes su voluntad de que esta escritura no se presente en el Registro de la Propiedad competente por el procedimiento establecido en el artículo 249, 2, del Reglamento Notarial.\_\_\_\_\_

Advierto a las partes, especialmente a la parte compradora, de la posibilidad de que cuando presente su título a inscripción en el Registro de la Propiedad puedan aparecer títulos o cargas que se antepongan a su derecho. Insisten en el otorgamiento tras ser advertidos de la trascendencia de su renuncia.\_\_\_\_\_

**OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION:**\_\_\_\_\_

Así lo dicen y otorgan los comparecientes a quienes hago las advertencias y reservas legales correspondientes, entre ellas las de carácter fiscal y registral; y las derivadas de la naturaleza

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 112/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



rústica de la finca vendida: carácter indivisible de la misma, el derecho de retracto de titulares de fincas colindantes afectas a explotaciones prioritarias agrarias y los derechos de retracto en general.\_\_\_\_\_

Haciendo constar que el valor o precio que consta en la presente escritura ha sido fijado y consignado por exclusiva voluntad de los otorgantes.\_\_\_\_\_

Asimismo advierto de los medios para la comprobación de valores por la Administración Tributaria Competente, para dichos tributos indirectos y en su caso directos.\_\_\_\_\_

En cuanto al Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales Onerosas y Actos Jurídicos Documentados, advierto además de las disposiciones para estimar el valor real de determinados bienes. En particular la Orden de la Junta de Andalucía, de fecha 18 de julio de 2016, por la que se aprueban los coeficientes aplicables al valor catastral para es-

VJ8997176

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 113/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

timar el valor real de determinados bienes inmuebles urbanos; por Orden de fecha 25 de mayo de 2015, se determinan los precios medios en el mercado para estimar el valor real de bienes rústicos radicantes en la Comunidad Autónoma de Andalucía.—

Advierto además de la obligación que tiene la parte adquirente de presentar en la Oficina Liquidadora correspondiente copia de esta escritura, en el plazo de treinta días hábiles a contar desde el día de este instrumento; así como la afección de los bienes al pago del Impuesto; y de las obligaciones y responsabilidades tributarias que incumben a las partes en su aspecto material, formal y sancionador, y de las consecuencias de toda índole que se derivarían de la inexactitud de sus declaraciones.—

Advierto sobre las obligaciones de la parte transmitente con relación al Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas por la alteración patrimonial que se produce como consecuencia de la presente transmisión.—

**Protección de datos de carácter personal.**— Informo a los comparecientes que sus datos personales serán incorporados a los ficheros informáticos, "Protocolo y documentación notarial" y "Administra-

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 114/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



ción y organización de la notaría", creados por la Orden de Justicia 484/2003, de 19 de febrero, que obran en mi poder en mi notaría, siendo su titular Don Gonzalo Moro Tello, con domicilio en Ronda de los Muñoces, 24-local, y acerca de sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, de conformidad con lo establecido en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.\_\_\_\_\_

Leo la presente escritura a los comparecientes, por renunciar a su advertido derecho, ratifican su contenido y la firman conmigo, el Notario, que de su identificación y de lo demás consignado en este instrumento público que queda extendido en siete folios de papel exclusivo para documentos notariales, serie GF, números 5764522 y los seis siguientes correlativos en orden, DOY FE.-. \_\_\_\_\_

Están las firmas de los comparecientes.-Signado: GONZALO MORO TELLO. Rubricado y Sellado con el de la notaría.\_\_\_\_\_

BASE UTILIZADA: el valor consignado en el documento.\_\_\_\_\_

VJ8997175

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 115/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

CONCEPTOS MINUTABLES: 1 de 5.700,00€ € al95%.  
Nº DE ARANCEL APLICABLE: números: 2-4-5-6-7-Norma 8ª.  
TOTAL HONORARIOS: Según factura nº 1510/2021.

**NOTA:** El día veintiocho de diciembre de dos mil veintiuno, remito a la Dirección General del Catastro, COPIA SIMPLE ELECTRONICA VIA TELEMÁTICA, conforme a lo dispuesto en el artículo 36 y siguientes del Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de Marzo. Doy fe.- Sigue la media firma del Notario.\_\_\_\_\_

**DILIGENCIA.-** La pongo yo, **GONZALO MORO TELLO**, Notario autorizante de la escritura que motiva la presente, para hacer constar que se ha producido la alteración catastral e incorporo nueva certificación catastral descriptiva y gráfica donde conste el/los nuevos titular catastral, obtenida igualmente a través de los procedimientos telemáticos seguros habilitados y en la forma antes expresada; y que con esta incorporación del nuevo certificado catastral con la alteración practicada, ambas partes vendedora y compradora se dan por enterados y notificados respectivamente de esta alteración catastral. Sin otros extremos que consignar, doy por terminada esta diligencia de cuyo total contenido, extendido en el último folio de la escritura que la motiva, serie GF, número 5765505 , yo, el Notario, doy fe, en Pozoblanco, a veintiocho de diciembre de

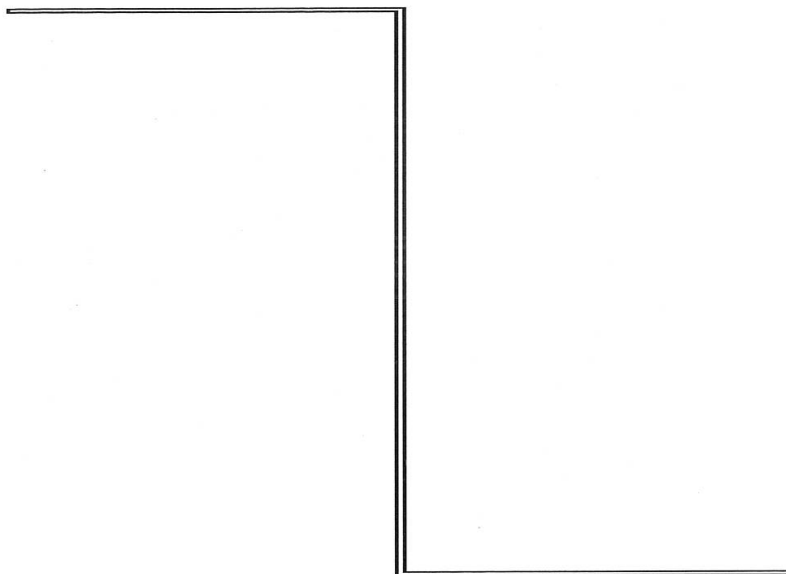
FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 116/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			





dos mil veintiuno. DOY FE.- Signado. Firmado: GON-  
ZALO MORO TELLO. Rubricado y Sellado. \_\_\_\_\_

SIGUEN LOS DOCUMENTOS UNIDOS



VJ8997174

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 117/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE POZOBLANCO  
Calle Córdoba, 60  
CP.- 14400 POZOBLANCO  
TFNO: 957770697 - FAX: 957131488

NOTA SIMPLE NEGATIVA

Examinados los Indices de este Registro, resulta que a favor de **ANTONIO MOYA PORRAS CON DNI 30191190-X**, no aparecen inscritas las fincas rústicas que se describen en su solicitud de información registral continuada que acompaño.

Pozoblanco a 16 de Diciembre de 2021.

Nº2-2º, Inciso 2ºD. Ad 3ºLey 8/89 HONORARIOS: 3,010000 Euros MINUTA Nº:  
Número de Arancel: 4.F (IVA incluido)

ADVERTENCIA

La presente nota simple tiene valor puramente informativo (artículo 222.5 de la Ley Hipotecaria), careciendo de garantía (artículo 332 del Reglamento Hipotecario). La libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, sólo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente nota simple a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de la información ( Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 118/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



From:REGISTRO PROPIEDAD POZOBLANCO To:GONZALO MORO TELLO 17/12/2021 10:50 #301 P.003/006

15 Dic 2021 14:43 Notaria Gonzalo Moro 957770947

pág. 1

988/21

1/2

**SOLICITUD DE INFORMACION REGISTRAL CONTINUADA**

**SOLICITUD Nº 461/2021**

FECHA: 15/12/2021

FECHA PARA LA QUE INTERESA: 17/12/2021

**GONZALO MORO TELLO**  
NOTARIO DE POZOBLANCO  
Ronda de los Muñoces, 24  
Telf.: 773618 Fax: 770947

**TITULAR: DON ANTONIO MOYA PORRAS**, mayor de edad, soltero, vecino de Granollers (Barcelona), con domicilio en la calle Montserrat Roig, número veintinueve, \*bajo uno, titular del Documento Nacional de Identidad y Número de Identificación Fiscal 30.191.190-X.-----

**DESCRIPCIÓN DE LAS FINCAS:**

**1.- RÚSTICA.-** Pedazo de terreno de secano, radicante en el paraje "CAÑADA DEL CARDIZAL", término de Villanueva del Duque. Tiene una superficie de once áreas y cuarenta centiáreas, y según Catastro resulta una superficie de trece áreas y dos centiáreas. Linda: al Norte, con Gregorio Córdoba Caballero, hoy Félix Moya Romero; al Sur, con Florencio Rubio Moya, hoy Rafael Gómez Gómez; al Este, con Jacinto Andrada Fernández, hoy Juliana Petra Andrada Leal; y al Oeste, con el camino de la Vega.-----

**TITULO.-** El de compra en virtud de escritura otorgada en esta ciudad, el día dos de enero de 1987, ante Don Fernando María Díaz Gallardo, número 3 de protocolo.-----

**INSCRIPCIÓN.-** Se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Pozoblanco, al tomo 760, libro 35, folio 166, finca número 3204, inscripción 1ª.-----

**2.- RÚSTICA.-** Parcela de terreno de secano radicante en el paraje "CAÑADA HONDA", término de Villanueva del Duque. Tiene una superficie de veinticuatro áreas y sesenta centiáreas. Linda: al Norte, con parcela 114 del polígono 3, de Eugenia Granados Rubio; al Sur, con parcela 112 del mismo polígono de Eugenia Fernández Rubio; al Este, con camino de Cañada Honda; y al Oeste, con camino de Cañada Honda.-----

**DATOS FISCALES.-** Parcela 113 del polígono 3 del Catastro de Rústicas de Villanueva del Duque, con referencia catastral 14070A003001130000PQ.-----

**INSCRIPCIÓN.-** No consta inscrita


**3.- RÚSTICA.-** Parcela de terreno de secano radicante en el paraje "CAÑADA HONDA", término de Villanueva del Duque. Tiene una superficie de cuarenta y dos áreas y nueve centiáreas. Linda: al Norte, con parcela 229 del polígono 3, de Eugenia Granados Rubio; al Sur, con parcela 231 del mismo polígono de Eugenia Fernández Rubio; al Este, con camino de Cañada Honda; y al Oeste, con camino de los Molineros.-----

**DATOS FISCALES.-** Parcela 230 del polígono 3 del Catastro de Rústicas de Villanueva del Duque, con referencia catastral 14070A003002300000PS.-----

**INSCRIPCIÓN.-** No consta inscrita,

**4.- RÚSTICA.-** Parcela de terreno de secano radicante en el paraje "CAÑADA HONDA", término de Villanueva del Duque. Tiene una superficie de veinticuatro áreas y sesenta y siete centiáreas. Linda: al

VJ8997173

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 119/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

2/2

Norte, con parcela 46 del polígono 3, de Eugenia Granados Rubio; al Sur, con parcela 48 del mismo polígono de Eugenia Fernández Rubio; al Este, con camino de la Vega; y al Oeste, con camino de Cañada Honda.

**DATOS FISCALES.-** Parcela 47 del polígono 3 del Catastro de Rústicas de Villanueva del Duque, con referencia catastral 14070A003000470000PG.

**INSCRIPCIÓN.-** No consta inscrita.

**TÍTULO COMÚN A LAS TRES ÚLTIMAS FINCAS DESCRITAS.-** El de compra a Engracia Izquierdo Valverde, en virtud de documento privado suscrito en Villanueva del Duque, el día dos de febrero de 1987, debidamente liquidados de impuesto.

**5.- RÚSTICA.-** Parcela de terreno de secano radicante en el paraje "CAÑADA DEL CARDIZAL", término de Villanueva del Duque. Tiene una superficie de veintinueve áreas y cincuenta y tres centiáreas. Linda: al Norte, con parcela 94 del polígono 4, de Francisco Rodríguez Ayala; al Sur, con parcela 96 del mismo polígono de Juan José Arévalo Granados; al Este, con camino del Cardizal; y al Oeste, con camino de la Higuera.

**DATOS FISCALES.-** Parcela 95 del polígono 4 del Catastro de Rústicas de Villanueva del Duque, con referencia catastral 14070A004000950000PT.

**INSCRIPCIÓN.-** No consta inscrita.

**6.- RÚSTICA.-** Parcela de terreno de secano radicante en el paraje "CAÑADA DEL CARDIZAL", término de Villanueva del Duque. Tiene una superficie de cinco áreas y cincuenta y nueve centiáreas. Linda: al Norte, con parcelas 87 y 93 del polígono 4, de Francisco Rodríguez Ayala y arroyo de la Higuera; al Sur y Este, con parcela 97 del mismo polígono de Juan José Arévalo Granados; y al Oeste, con camino del Cardizal.

**DATOS FISCALES.-** Parcela 136 del polígono 4 del Catastro de Rústicas de Villanueva del Duque, con referencia catastral 14070A004001360000PI.

**INSCRIPCIÓN.-** No consta inscrita.

**TÍTULO COMÚN A LAS DOS ÚLTIMAS FINCAS DESCRITAS.-** El de compra a Petra Rubio Sánchez en virtud de documento privado suscrito en Villanueva del Duque, el día veinticinco de febrero de 1991, debidamente liquidado de impuesto.

**7.- RÚSTICA.-** Parcela de terreno de secano radicante en el paraje "LOS MOJINOS", término de Villanueva del Duque. Tiene una superficie de una hectárea, cincuenta y cinco áreas y sesenta y nueve centiáreas. Linda: al Norte, con parcela 320 del polígono 5, de "CORAL HOMES, S.L." y carretera; al Sur, con parcelas 322, 323, 324 y 325 del polígono 5, de Ignacio Granados Arévalo, Sonia Muñoz Jarilla, Rogelio Medina Arévalo y Ana Flora Gómez Torrico, respectivamente; al Este, con parcela 320 del polígono 5, de "CORAL HOMES, S.L."; y al Oeste, con carretera.

**DATOS FISCALES.-** Parcela 321 del polígono 5 del Catastro de Rústicas de Villanueva del Duque, con referencia catastral 14070A005003210000PG.

**TÍTULO.-** El de compra a Lorenzo Moya Gómez, en virtud de documentos privados suscritos en Villanueva del Duque, el día seis de febrero y catorce de noviembre de 1984, debidamente liquidados de impuesto.

**INSCRIPCIÓN.-** No consta inscrita.

OBSERVACIONES:



FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 120/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 14070A005003210000PG

### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 5 Parcela 321 MOJINOS LOS. VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [ 2021 ]: 472,83 €  
Valor catastral suelo: 0,00 €  
Valor catastral construcción: 0,00 €

### Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social  
MOYA PORRAS ANTONIO

NIF/NIE  
30191190X

Derecho  
100,00% de  
propiedad

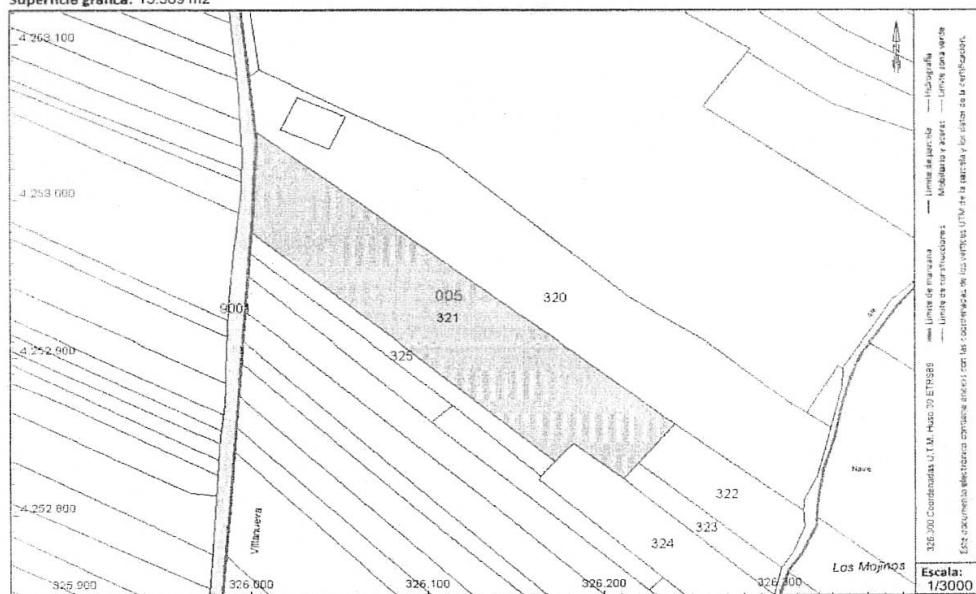
Domicilio fiscal  
CL MONTSERRAT ROIG 28 PL.00 PL.01  
08402 GRANOLLERS [BARCELONA]

### Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m²
0	C- Labor o Labradío secano	02	15.569				

### PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 15.569 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.  
Solicitante: NOTARIA 11 DE POZOBLANCO [Córdoba]  
Finalidad: notaria  
Fecha de emisión: 15/12/2021

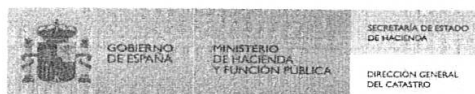
Documento firmado con CS y sello de la Dirección General del Catastro  
CSy: 24K14BYSAA3CV5WK (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 15/12/2021



Hoja 1/3

VJ8997172

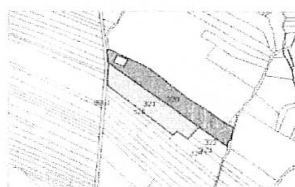
FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 121/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 14070A005003210000PG

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

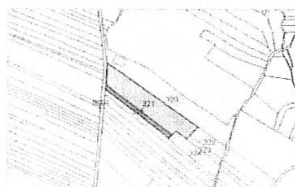


Referencia catastral: 14070A005003200000PY

Localización: Polígono 5 Parcela 320  
MOJINOS LOS VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
CORAL HOMES SL	B88178694	AV BURGOS 12 28036 MADRID [MADRID]



Referencia catastral: 14070A005003250000PT

Localización: Polígono 5 Parcela 325  
MOJINOS LOS VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
GOMEZ TORRICO ANA FLORA	30148880C	PZ MARIA JOSEFA FDEZ BENITEZ 11 14250 VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]



Referencia catastral: 14070A005003240000PL

Localización: Polígono 5 Parcela 324  
MOJINOS LOS VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MEDINA AREVALO ROGELIO	75689291V	CL REYES CATOLICOS 12 14250 VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]



Referencia catastral: 14070A005003230000PP

Localización: Polígono 5 Parcela 323  
MOJINOS LOS VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MUÑIZ JARILLA SONIA	44357573A	PJ MARINO CERVERA 4 Es.E Pl:02 Pt:1A 14011 CORDOBA [CÓRDOBA]



Referencia catastral: 14070A005003220000PQ

Localización: Polígono 5 Parcela 322  
MOJINOS LOS VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
GRANADOS AREVALO IGNACIO	75701380P	AV LOS ROSALES 107 Es.1 Pt:03 PtA 28021 MADRID [MADRID]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 24K14BY5A3ACV5WK (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firm: 15/12/2021



Hoja 2/3



CERTIFICACIÓN CATASTRAL  
DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 14070A005003210000PG

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 14070A004090010000PX

Localización: Polígono 4 Parcela 9001  
CARRETERA VILLANUEVA DEL DUQUE. VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio fiscal

DETALLES TOPOGRÁFICOS


AV GRAN CAPITAN 7  
14008 CORDOBA [CÓRDOBA]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 24K14BY5A3CV5WK (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 15/12/2021



Hoja 3/3

VJ8997171

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 123/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NO FINANCIEROS






**FZ5211507**

Fecha: 20/12/2021  
Hora: 09:43:59

**Transferencia**

Nombre del ordenante **TRACTOMAQUINARIA MORENO SL**

**Para quién**

Cuenta destino	<b>ES26 2100 0330 9501 0061 3350</b>
Nombre del beneficiario	<b>ANTONIO MOYA PORRAS</b>
DNI/NIF	
Población	
Código postal	
Concepto para el beneficiario	<b>PAGO PARCELA 5 - Nº 321</b>
Nómina	<b>No</b>


**Cuándo**

Tipo de transferencia	<b>Ordinaria</b>
Fecha abono	<b>20/12/2021</b>

La transferencia no será firme hasta el efectivo ingreso de los fondos en la cuenta beneficiaria.

Importe **5.700,00 €**

Cajasur Banco, S.A.U., Ronda de los Tejares, 18-24 - 13001 Córdoba - www.cajasur.com - Reg. Merc. de Córdoba, tomo 2456, folio 1, Hoja CO-35656, inscripción 6, C.I.F. A05623841

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 124/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			





MINISTERIO  
DE HACIENDA  
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DELEGACIÓN DE ECONOMÍA  
Y HACIENDA DE CÓRDOBA  
GERENCIA TERRITORIAL DEL CATASTRO

Procedimiento: Comunicación de alteración de orden  
jurídico  
Expediente: 26336310.98/21 Documento: 03327794

#### INICIO DEL PROCEDIMIENTO

La información remitida por la Notaría de D./Dña. GONZALO MORO TELLO, número de Protocolo 001510/2021, relativa a los inmuebles que se relacionan (total inmuebles:1), ha determinado el inicio del procedimiento de incorporación<sup>1</sup> por Comunicación de alteración de orden jurídico de las correspondientes alteraciones catastrales.

El inicio de este procedimiento exime de la obligación de presentar ante el Catastro la declaración de dichas alteraciones, de conformidad con el artículo 13.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario.

28 de diciembre de 2021

Documento firmado electrónicamente con código seguro de verificación (CSV): 582TC1BMEFZG641V

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 582TC1BMEFZG641V (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 28/12/2021

<sup>1</sup>Artículo 14 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario (R.D. Legislativo 1/2004, de 5 de marzo).

Mod: IN08\_000

Página 1 de 2

AVENIDA GRAN CAPITÁN, 7  
14008 - Córdoba

VJ8997170

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 125/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

Procedimiento : Comunicación de alteración de orden jurídico  
Expediente : 26336310.98/21 Documento : 03327794



RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES	
REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN
14070A0 0500321 0000 PG	Polígono 005 Parcela 00321 Paraje MOJINOS LOS - VILLANUEVA DEL DUQUE ( CÓRDOBA )

Total bienes inmuebles: 1

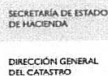
Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 582TC1BMEFZG641V (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 28/12/2021

Para ser atendido, es OBLIGATORIO solicitar CITA PREVIA  
también puede solicitar ATENCION POR VIDEOLLAMADA  
Línea Directa del Catastro 91 387 45 50 - 902 37 36 35  
[www.catastro.minhap.gob.es](http://www.catastro.minhap.gob.es) - [www.sedecatastro.gob.es](http://www.sedecatastro.gob.es)

DELEGACIÓN DE ECONOMÍA  
Y HACIENDA DE CÓRDOBA  
GERENCIA TERRITORIAL DEL CATASTRO

Página 2 de 2

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 126/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



**Referencia catastral:** 14070A005003210000PG

**Localización:** Polígono 5 Parcela 321 MOJINOS LOS VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]

**Clase:** Rústico

**Uso principal:** Agrario

**Valor catastral [ 2021 ]:** 472,83 €

Valor catastral [2021]:	472,00 €
Valor catastral suelo:	0,00 €

Valor catastral suelo:	0,00 €
Valor catastral construcción:	0,00 €

**Titularidad**

**Apellidos Nombre / Razón social**  
TRACTOMAQUINARIA MORENO SL

**NIF/NIE**  
B148368

**Derecho**  
100,00% d  
propiedad

Domicilio fiscal

CR DE ALMADEN A POSADAS  
14250 VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]

## Cultivo

Subparcela 0

**Cultivo/Aprovechamiento**  
C- Labor o Labradío seco

IP  
02

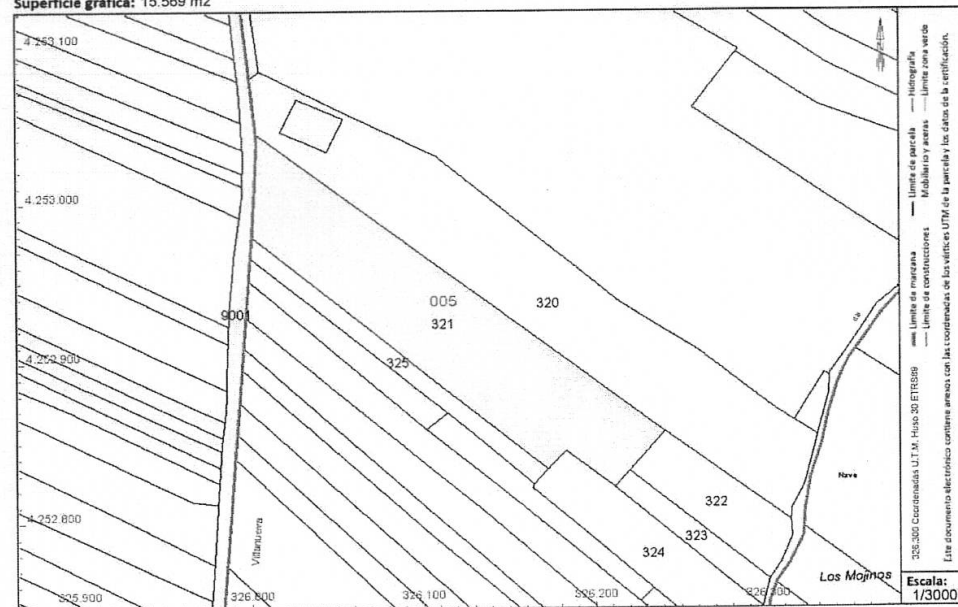
**Superficie m<sup>2</sup>**  
15.569

Subparcela

Cultivo/Aprovechamiento

IP Superficie m<sup>2</sup>**PARCELA CATASTRAL**

**Superficie gráfica:** 15.569 m2



*Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.*

**Solicitante:** NOTARIA 11 DE POZOBLANCO [Cordoba]

**Finalidad:** NOTARIA

Fecha de emisión: 28/12/2021

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: W9SXYS9WP8WKH2QE (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 28/12/2021



Hoja 1/3

VJ8997169

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 127/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6S0J	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

MINISTERIO  
DE HACIENDA  
Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATÁSTRO

## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 14070A005003210000PG

### RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 14070A005003200000PY

Localización: Polígono 5 Parcela 320  
MOJINOS LOS VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]

#### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
CORAL HOMES SL	B88178694	AV BURGOS 12 28036 MADRID [MADRID]



Referencia catastral: 14070A005003250000PT

Localización: Polígono 5 Parcela 325  
MOJINOS LOS VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]

#### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
GOMEZ TORRICO ANA FLORA	30148880C	PZ MARIA JOSEFA FDEZ BENITEZ 11 14250 VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]



Referencia catastral: 14070A005003240000PL

Localización: Polígono 5 Parcela 324  
MOJINOS LOS VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]

#### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MEDINA AREVALO ROGELIO	75689291V	CL REYES CATOLICOS 12 14250 VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]



Referencia catastral: 14070A005003230000PP

Localización: Polígono 5 Parcela 323  
MOJINOS LOS VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]

#### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MUÑIZ JARILLA SONIA	44357573A	PJ MARINO CERVERA 4 Es:E Pl:02 Pl:1A 14011 CORDOBA [CÓRDOBA]



Referencia catastral: 14070A005003220000PQ

Localización: Polígono 5 Parcela 322  
MOJINOS LOS VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]

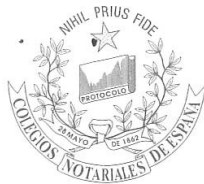
#### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
GRANADOS AREVALO IGNACIO	75701380P	AV LOS ROSALES 107 Es:1 Pl:03 Pl:A 28021 MADRID [MADRID]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: W6SXY9SWP8WKH2QE (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 28/12/2021



Hoja 2/3



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

## CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 14070A005003210000PG

### RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 14070A004090010000PX

Localización: Polígono 4 Parcela 6001  
CARRETERA VILLANUEVA DEL DUQUE. VILLANUEVA DEL DUQUE [CÓRDOBA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social

NIF

Domicilio fiscal

DETALLES TOPOGRÁFICOS

AV GRAN CAPITAN 7  
14008 CORDOBA [CÓRDOBA]


Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: W9SX99SWP8WKH20E (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 28/12/2021



ES COPIA SIMPLE

Hoja 3/3

VJ8997168

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 129/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



**Ayuntamiento de  
Villanueva Del Duque  
(Córdoba)**

Expediente: 1347/2022  
N/Referencia:  
Reg.Entrada:  
Fecha Registro: -  
Fecha Apert.: 14-07-2022 13:40  
Tipo: PROYECTO DE ACTUACION  
Interesado: TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.

**TRACTOMAQUINARIA MORENO, SL**

**NOTIFICACIÓN A LA PERSONA INTERESADA**

Mediante la presente se le notifica el acuerdo de pleno adjunta a este documento.

Contra el presente Acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, puede interponer alternativamente recurso de reposición potestativo ante el Pleno de este Ayuntamiento, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, de conformidad con los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; o bien interponer directamente recurso contencioso-administrativo, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, de conformidad con el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Si se optara por interponer el recurso de reposición potestativo no podrá interponer recurso contencioso administrativo hasta que aquel sea resuelto expresamente o se haya producido su desestimación por silencio. Todo ello sin perjuicio de que pueda interponer Vd. cualquier otro recurso que pudiera estimar más conveniente a su derecho.

**LA SECRETARIA**

**Fecha y firma electrónica**

Código seguro de verificación (CSV):

**02D1 22B6 A3CA 7067 3F46**



(02)D122B6A3CA70673F46

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en  
<https://sede.eprinsa.es/vnuevadq>

Firmado por SECRETARIA-INTERVENTORA CORDOBA TORRICO MARIA DEL CARMEN el 09-08-2023

**Registro general de  
Entrada / Salida**

**Registro:**

070/RE/S/2023/422

09-08-2023 08:49:04

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 130/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



**Ayuntamiento de  
Villanueva Del Duque  
(Córdoba)**

Expediente: 1347/2022  
NºReferencia:  
Reg.Entrada:  
Fecha Registro: -  
Fecha Apert.: 14-07-2022 13:40  
Tipo: PROYECTO DE ACTUACION  
Interesado: TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.

**MARIA DEL CARMEN CÓRDOBA TORRICO, SECRETARIA DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE VILLANUEVA DEL DUQUE (CÓRDOBA)**

**CERTIFICA:** Que el AYUNTAMIENTO EN PLENO, en sesión ordinaria celebrada el día veinticinco de julio de dos mil veintitrés, adoptó entre otros, el siguiente acuerdo, a reserva de los términos que resulten de la aprobación del acta:

**“QUINTO. APROBAR, SI PROCEDE EL PROYECTO DE ACTUACIÓN PRESENTADO POR D. BARTOLOMÉ MORENO GARCÍA CONSISTENTE EN LA IMPANTACIÓN DE UN CENTRO DE DESCONTAMINACIÓN DE VEHÍCULOS AL FINAL DE SU VIDA ÚTIL DE MAQUINARIA AGRÍCOLA EN POLÍGONO 5, PARCELA 321, DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLANUEVA DEL DUQUE (PARAJE “LOS MOJINOS”)**

*El Sr. Alcalde da lectura al quinto punto del orden del día.*

*Interviene Doña Sacramento Leocricia Juliana Muñoz Alamillos, portavoz del Partido Socialista preguntando que que va hacer.*

*Interviene la secretaria indicando que se trata de un centro de descontaminación de vehículos agrícolas al final de su vida útil.*

*Interviene de nuevo Doña Sacramento Leocricia Juliana Muñoz Alamillos, portavoz del Partido Socialista, preguntando que si se trata de un desguace y que donde es.*

*A lo que el Sr. Alcalde contesta que si y que se trata del Poligono 5 parcela 321 y que cree que es en la carretera de Villaralto poquito antes de llegar al antiguo matadero de la Montanera.*

*Interviene de nuevo Doña Sacramento Leocricia Juliana Muñoz Alamillos, portavoz del Partido Socialista indicando que si cumple todos los permisos por nuestra parte no hay problema no deja de ser una inversión más en el municipio.*

*Se procede a la votación.*

*El Pleno de esta Corporación adopta por unanimidad de los asistentes (con los seis votos a favor del Partido Popular y los dos votos a favor del Partido Socialista), el siguiente*

**ACUERDO**

*Visto que, con fecha 31-03-2022, tuvo entrada la solicitud de autorización de la implantación de usos y actuaciones de interés público o social en suelo rústico, con n.º de registro de entrada en este Ayuntamiento 070/RT/E/2022/253 y presentada por:*

*D. Bartolomé Moreno García con DNI 30210253-Y para un centro de descontaminación de vehículos al final de su vida útil de maquinaria agrícola en parcela 321 del polígono 5 (Paraje “Los Mojinos”)*

Código seguro de verificación (CSV):

**A889 8BA6 3F01 DBAA A7AA**



A8898BA63F01DBAA7AA

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <https://sede.eprinsa.es/vnuevadq>

Firmado por SECRETARIA-INTERVENTORA CORDOBA TORRICO MARIA DEL CARMEN el 08-08-2023

VºBº de Sr. Alcalde-Presidente 31019706C MIGUEL GRANADOS (R: P1407000G) el 08-08-2023

Registro general de  
Entrada / Salida

**Registro:**

070/RE/S/2023/422

09-08-2023 08:49:04

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ

07/11/2023 11:47

PÁGINA 131/158

VERIFICACIÓN

PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6S0J

<https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/>



Visto que con fecha 26-04-2023, una vez estudiada la solicitud presentada, el Servicio de Arquitectura y Urbanismo-Unidad Territorial Norte emitió informe con carácter favorable en el que concluía que "La actuación extraordinaria objeto del presente informe reúne los requisitos establecidos en los arts. 20 y 22 LISTA y 22, 30 y 33 de su Reglamento, por lo que procede su admisión a trámite, previa declaración de su interés público o social; o de su incompatibilidad con el medio urbano, mediante acuerdo municipal fundamentado en las circunstancias del artículo 30.2.b) (supuesto del interés público); o del artículo 30.3 (supuesto de la incompatibilidad) del Reglamento.

Considerando que se admitió a trámite la solicitud presentada por D. Bartolomé Moreno García mediante resolución de Alcaldía nº 2023/00000077 de fecha 28-04-2023.

Y considerando que ha sido sometido a un periodo de información pública por un periodo de un mes mediante anuncio nº 1.974/2023 de fecha 16 de mayo de 2023 publicado en el Boletín Oficial de la Provincia, sin que se haya presentado ninguna sugerencia o reclamación.

#### SE ACUERDA

**PRIMERO.** Aprobar la solicitud de autorización para actuaciones extraordinarias de interés público en suelo rústico, consistente en la implantación de un centro de descontaminación de vehículos al final de su vida útil de maquinaria agrícola en Polígono 5, parcela 321, del término municipal de Villanueva del Duque (Paraje "Los Mojinos"), promovido por D. Bartolomé Moreno García, acompañada de Proyecto de Actuación necesario y previo a la licencia municipal.

**SEGUNDO.** Aprobar el interés público o social de la actuación por darse las circunstancias establecidas en el artículo 30.2 b) 2º del Reglamento General de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, aprobado por Decreto 550/2022, de 29 de noviembre, considerándose de carácter estratégico para el desarrollo económico y social del municipio o que genere efectos positivos y duraderos sobre la economía y empleo local.

**TERCERO.** Aprobar el proyecto de actuación presentado por D. Bartolomé Moreno García de autorización para actuaciones extraordinarias de interés público en suelo rústico, consistente en la implantación de un centro de descontaminación de vehículos al final de su vida útil de maquinaria agrícola en Polígono 5, parcela 321, del término municipal de Villanueva del Duque (Paraje "Los Mojinos")

**CUARTO.** Publicar esta Resolución en el Boletín Oficial de la Provincia a efecto de lo dispuesto en el artículo 22 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía en concordancia con lo dispuesto en el artículo 32.2.e) del Reglamento General de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, aprobado por Decreto 550/2022, de 29 de noviembre.

**QUINTO.** Notificar el Acuerdo al interesado a los efectos oportunos"

En Villanueva del Duque a 8 de agosto de 2023 y para que así conste, se expide el presente a los efectos oportunos.

Firmado y sellado electrónicamente.

LA SECRETARIA

Vº Bº ALCALDÍA

Código seguro de verificación (CSV):

A889 8BA6 3F01 DBAA A7AA



A8898BA63F01DBAAA7AA

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <https://sede.eprinsa.es/vnuevadq>

Firmado por SECRETARIA-INTERVENTORA CORDOBA TORRICO MARIA DEL CARMEN el 08-08-2023

VºBº de Sr. Alcalde-Presidente 31019706C MIGUEL GRANADOS (R: P1407000G) el 08-08-2023

Registro general de  
Entrada / Salida

Registro:

070/RE/S/2023/422

09-08-2023 08:49:04

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 132/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



CÓDIGO IDENTIFICATIVO

Nº REGISTRO, FECHA Y HORA

SOLICITUD

INSCRIPCIÓN PARA INSTALACIONES EN LAS QUE SE DESARROLLEN ACTIVIDADES POTENCIALMENTE CONTAMINADORAS DE LA ATMÓSFERA

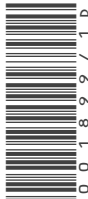
Decreto de 12 de JULIO de 2011 (BOJA nº ..... de fecha ..... )

<b>1 DATOS RELATIVOS A LA PERSONA TITULAR</b>							
NOMBRE DEL TITULAR: TRACTOMAQUINARIA MORENO, S. L.						NIF: B-14836845	
TIPO VÍA: CO	NOMBRE DE LA VÍA: CO-7407, LOS MOJINOS, POL. 5, PARCELA 321						
NÚMERO: 321	LETRA:	KM EN LA VÍA:	BLOQUE:	PORTAL:	ESCALERA:	PLANTA:	PUERTA:
LOCALIDAD: VILLANUEVA DEL DUQUE				PROVINCIA: CÓRDOBA		CÓD. POSTAL: 14250	
PERSONA DE CONTACTO: BARTOLOMÉ MORENO GARCÍA						SEXO: <input checked="" type="checkbox"/> HOMBRE <input type="checkbox"/> MUJER	
TELÉFONO: 615444410		FAX:		CORREO ELECTRÓNICO: tractomaquinaria@hotmail.com			

<b>2 DATOS RELATIVOS A LA PERSONA REPRESENTANTE</b>							
NOMBRE DE LA PERSONA REPRESENTANTE: BARTOLOMÉ MORENO GARCÍA						NIF: 30210253Y	
TIPO VÍA: CO	NOMBRE DE LA VÍA: CO-7407, LOS MOJINOS, POL. 5, PARCELA 321						
NÚMERO: 321	LETRA:	KM EN LA VÍA:	BLOQUE:	PORTAL:	ESCALERA:	PLANTA:	PUERTA:
LOCALIDAD: VILLANUEVA DEL DUQUE				PROVINCIA: CÓRDOBA		CÓD. POSTAL: 14250	
TELÉFONO: 615444410		FAX:		CORREO ELECTRÓNICO: tractomaquinaria@hotmail.com			

<b>3 DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN</b>							
TIPO VÍA: CALLE	NOMBRE DE LA VÍA: RONDA EGIDO						
NÚMERO: 39	LETRA:	KM EN LA VÍA:	BLOQUE:	PORTAL:	ESCALERA:	PLANTA:	PUERTA:
LOCALIDAD: VILLANUEVA DEL DUQUE				PROVINCIA: CÓRDOBA		CÓD. POSTAL: 14250	

<b>4 AUTORIZACIÓN EXPRESA PARA NOTIFICACIONES ELECTRÓNICAS</b>	
Marque con una X lo que corresponda si desea que las notificaciones que proceda efectuar, se practiquen por medios electrónicos a través del Sistema de Notificación Notific@ de la Junta de Andalucía en los términos de lo expresado en el Decreto 68/2008, de 26 de febrero, por el que se suprime la aportación de la fotocopia de los documentos identificativos oficiales y del certificado de empadronamiento en los procedimientos administrativos de la Administración de la Junta de Andalucía y se establece la sede electrónica para la práctica de la notificación electrónica.	
<input checked="" type="checkbox"/> La persona abajo firmante <b>AUTORIZA</b> como medio de notificación preferente la notificación electrónica y manifiesto que dispongo de una dirección segura en el Sistema de Notificaciones Notific@.	
<input type="checkbox"/> La persona abajo firmante <b>AUTORIZA</b> como medio de notificación preferente la notificación electrónica y NO dispone de una dirección electrónica segura en el Sistema de Notificaciones Notific@, por lo que <b>AUTORIZA</b> a la Consejería/Agencia a tramitar mi alta en el referido sistema.	
Indique la dirección electrónica y/o el número de móvil donde informar sobre las notificaciones practicadas en el Sistema de Notificaciones Notific@.	
Apellidos y nombre: ..... DNI: .....	
Correo electrónico: .....	
Nº móvil: .....	



<b>5 DATOS RELATIVOS A LA INSTALACIÓN</b>							
NOMBRE: TRACTOMAQUINARIA MORENO, S. L.							
TIPO VÍA:		NOMBRE DE LA VÍA:					
CO		CO-7407, LOS MOJINOS, POL. 5, PARCELA 321					
NÚMERO:	LETRA:	KM EN LA VÍA:	BLOQUE:	PORTAL:	ESCALERA:	PLANTA:	PUERTA:
321							
LOCALIDAD:				PROVINCIA:		CÓD. POSTAL:	
VILLANUEVA DEL DUQUE				CÓRDOBA		14250	
TELÉFONO:		FAX:		CORREO ELECTRÓNICO:			
615444410				tractomaquinaria@hotmail.com			
FECHA LICENCIA MUNICIPAL DE APERTURA:			COORDENADAS UTM (indicando Huso):				
			ETRS89 H30 x: 326.111,69 m; y: 4.252.925,22 m.				

<b>6 ACTIVIDADES PARA LAS QUE SE SOLICITA INSCRIPCIÓN SEGÚN EL CATÁLOGO DE ACTIVIDADES POTENCIALMENTE CONTAMINADORAS DE LA ATMÓSFERA VIGENTE</b>				
Epígrafe del catálogo de actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera	Grupo CAPCA	Descripción	Nº categoría según Anexo II del Real Decreto 117/2003, de 31 de enero	Contaminantes emitidos
OTROS TRATAMIENTOS	C	VAL.NO ENERGÉTICA	NO PROCEDE	CO2, CO, NOx, HC,
DE RESIDUOS		DE RNP CON CAP ≤		COMP. PLOMO
		50 T/DÍA		ANHÍDRIDO SULFUROSO

<b>7 CAUSA DE LA INSCRIPCIÓN (marcar con una X lo que proceda)</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Puesta en funcionamiento.	<input type="checkbox"/> Modificación sustancial
<input type="checkbox"/> Instalación existente	<input type="checkbox"/> Cambio de titular
Fecha de puesta en funcionamiento:	<input type="checkbox"/> Otras: .....
...../...../.....	.....
<input type="checkbox"/> Traslado de la instalación	.....
<input type="checkbox"/> Baja	.....

<b>8 INFORMACIÓN RELATIVA A LOS FOCOS</b>			
Código del foco emisor a la atmósfera	Identificación	Tipo (canalizada o difusa)	Sistema de depuración
VÉASE OBSERVACIONES DEL	VÉASE OBSERVACIONES DEL	DIFUSA	NO PROCEDE
APARTADO 11	APARTADO 11		

<b>9 MATERIAS PRIMAS EMPLEADAS, PRODUCTOS FABRICADOS Y EN SU CASO, COMBUSTIBLES EMPLEADOS (se indicará la cantidad anual utilizada o generada)</b>					
Materias primas		Productos fabricados		Combustibles empleados	
Denominación	Cantidad (t/a)	Denominación	Cantidad (t/a)	Denominación	Cantidad (t/a)

<b>10 CONSUMO DE DISOLVENTE EN LAS ACTIVIDADES PARA LAS QUE SOLICITA LA INSCRIPCIÓN SEGÚN CLASIFICACIÓN ANEXO II DEL REAL DECRETO 117/2003, DE 31 DE ENERO*</b>			
Actividad	Denominación del producto	% disolvente en producto	Consumo anual del producto (t/a)
Total consumo anual de productos:			

\* (Aportar las fichas de Seguridad de cada uno de los productos anteriores)

001899/1D

<b>11</b>	<b>DOCUMENTACIÓN</b>
<b>11.1</b>	<b>ACTIVIDAD</b>
<p>PARA CADA ACTIVIDAD DEL CATÁLOGO DE ACTIVIDADES POTENCIALMENTE CONTAMINADORAS DE LA ATMÓSFERA (CAPCA) QUE FORME PARTE DE LA INSTALACIÓN, CUMPLIMENTAR LO QUE SIGUE DE CUESTIONARIO.</p> <p>DATOS DE LA ACTIVIDAD</p> <p>Actividad según la clasificación de Actividades Potencialmente Contaminadoras de la Atmósfera (Ley 34/2007, de 15 de noviembre, de calidad del aire y protección de la atmósfera).</p> <p>Código de la Actividad ..... (A asignar por la Consejería competente en materia de Medio Ambiente)</p> <p>Código CAPCA: 09100903 ..... Grupo CAPCA: C .....</p> <p>Denominación de la actividad según CAPCA: VALORIZACIÓN NO ENERGÉTICA DE RESIDUOS NP CON CAPACIDAD ≤ 50 T/DÍA .....</p> <p>A continuación, incluir una breve descripción de la actividad, junto con un diagrama de flujo simplificado del proceso, indicando especialmente en qué partes del mismo se producen emisiones a la atmósfera. Si lo prefiere, puede realizarlo en un documento adjunto.</p> <p>SE ADJUNTA DOCUMENTO DONDE SE DESCRIBE LA ACTIVIDAD Y DIAGRAMA DE FLUJO SIMPLIFICADO DEL PROCESO.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<b>11.2</b>	<b>EMISIONES ATMOSFÉRICAS</b>
<p>DATOS SOBRE EMISIONES ATMOSFÉRICAS</p> <p>Adjuntar Plano de localización de todos los focos de la actividad, en el que se identifiquen los edificios próximos a los mismos.</p> <p>Para cada uno de los focos de emisión, cumplimentar la siguiente Tabla<sup>(1)</sup>:</p>	

CÓDIGO IDENTIFICATIVO

11 DOCUMENTACIÓN (continuación)												
11.2 EMISIONES ATMOSFÉRICAS (continuación)												
Denominación del foco <sup>(2)</sup> :					Código del foco:							
Tipo de foco					<div><input type="checkbox"/> Combustión</div> <div><input type="checkbox"/> Proceso</div> <div><input type="checkbox"/> Combustión+Proceso</div>							
Coordenadas UTM (indicando Huso):												
Cota sobre nivel del mar (m):												
Altura de chimenea (m):												
Altura de edificios de la instalación próximos al foco <sup>(3)</sup> y distancia al mismo:					Denominación del edificio en Plano:		Altura del edificio (m):		Distancia al foco (m):			
Sólo focos de combustión	Potencia térmica nominal (MVt) <sup>(4)</sup> :											
	Combustibles empleados <sup>(5)</sup> :				Combustible 1:		Combustible 2:		Combustible 3:		...	
	Consumo de combustibles:						Máx. a plena carga (kg/s):		Consumo anual (toneladas):			
					Combustible 1:							
					Combustible 2:							
					Combustible 3:							
					...							
	PCI de los combustibles (kJ/kg):				Combustible 1:		Combustible 2:		Combustible 3:		...	
% de azufre en peso, máximo en combustibles:				Combustible 1:		Combustible 2:		Combustible 3:		...		
Sólo focos de proceso	Identificación de procesos, equipos o unidades asociadas al foco de emisión. En su caso, indicar también el número de corrientes gaseosas que se emiten por el mismo foco. Si al foco llegan corrientes gaseosas procedentes de otra actividad del catálogo, indíquese el código CAPCA.											
	Consumo de materias primas o auxiliares utilizadas en los equipos, asociadas al foco de emisión:						Máx. a plena carga (kg/s):		Consumo anual (toneladas):			
					Mat. prima 1:							
					Mat. prima 2:							
					...							
	Producción media anual						Capacidad de producción (toneladas):		Volumen de producción (toneladas):			
					Producto 1:							
					Producto 2:							
...												

11	DOCUMENTACIÓN (continuación)		
11.2	EMISIONES ATMOSFÉRICAS (continuación)		
Condiciones de funcionamiento del foco <sup>(6)</sup> :			
Caudal de gases emitidos (Nm <sup>3</sup> /h) <sup>(7)</sup> : en base seca, a plena carga de la actividad (indicar % O <sub>2</sub> real en volumen, seco)			
Temperatura de los gases emitidos (°C):			
Humedad relativa de los gases emitidos (% en volumen):			
Concentración máxima (mg/Nm <sup>3</sup> ) <sup>(7)</sup> : prevista en la emisión de contaminantes (indicando contenido de O <sub>2</sub> en función del combustible <sup>(8)</sup> si procede):	NOx:		
	SO <sub>2</sub> :		
	Partículas:		
	.....:		
Indicar si el foco dispone de bocas de muestreo:			
Indicar si el foco dispone de sistema automático de medida de contaminantes <sup>(9)</sup> :			
Indicar si existen medidas primarias o secundarias de reducción de emisiones (sistemas de depuración <sup>(10)</sup> ), o una combinación de ellas:			
<p><sup>(1)</sup> Las magnitudes solicitadas en esta tabla irán expresadas en las unidades indicadas.</p> <p><sup>(2)</sup> A los efectos de esta tabla, se considera foco emisión cualquier punto emisor de contaminantes a la atmósfera, en especial cualquier actividad industrial o parte identificada de la misma, que vierte al ambiente exterior a través de una chimenea o de cualquier otro conducto.</p> <p><sup>(3)</sup> Considerar sólo aquellos edificios cuya altura sea mayor que el resultado de dividir la altura de chimenea del foco correspondiente entre 2,5 m. Estos edificios deberán quedar claramente identificados en un plano.</p> <p><sup>(4)</sup> En el caso que varios dispositivos de combustión emitan sus gases a través de un único foco de emisión, indicar la potencia térmica nominal (MWt) de cada uno de los dispositivos.</p> <p><sup>(5)</sup> En caso de utilización de varios combustibles en una instalación de combustión, indicar si el empleo de los mismos se realiza simultáneamente o alternativamente, aportando los condicionantes técnicos que justifican la utilización de cada uno de ellos.</p> <p><sup>(6)</sup> Indicar si la emisión es continua o discontinua (periódica), en su caso indicar periodicidad, horas de funcionamiento al año del foco.</p> <p><sup>(7)</sup> Condiciones normales se corresponden con una temperatura de 0° C y una presión de 1 atmósfera.</p> <p><sup>(8)</sup> La concentración de contaminante se expresará en base seca, en función del combustible empleado:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Combustible sólido: al 6 % O<sub>2</sub>.</li><li>- Combustibles líquidos y gaseosos: al 3% O<sub>2</sub>.</li><li>- Turbinas de gas y motores diésel: al 15% O<sub>2</sub> independientemente del combustible.</li><li>- En caso de instalaciones de combustión empleadas como secaderos, la concentración se expresará, para cualquier combustible, al porcentaje de O<sub>2</sub> de emisión real en volumen, y en base seca.</li><li>- Se indicarán los contaminantes para los que la normativa de aplicación establezca valores límites de emisión. En todo caso, se indicarán : óxidos de nitrógeno, dióxido de azufre y partículas</li></ul> <p><sup>(9)</sup> En caso afirmativo, indicar los parámetros medidos, y aportar documentación técnica relativa a las características y al correcto funcionamiento del sistema automático de medida.</p> <p><sup>(10)</sup> Adjuntar breve descripción técnica relativa a las características y al mantenimiento de las medidas primarias y/o secundarias de reducción de emisiones.</p> <p>A continuación, adjuntar al presente formulario, informe justificativo de la altura de chimenea según la legislación aplicable, así como documento justificativo del cumplimiento de los requerimientos aplicables establecidos en el artículo 12 y en el anexo V.</p> <p>Por otra parte, en relación con los posibles puntos o zonas de emisión difusa indicar en un plano su localización, los contaminantes emitidos, así como las medidas para minimizar las emisiones difusas.</p> <p>LA POSIBLE EMISION DE GASES ES DE TIPO DIFUSA, YA QUE PUEDE PROVENIR DEL USO DE CARRETILLAS ELEVADORAS QUE SE DESPLAZAN POR LA INSTALACION.</p>			

001899/1D

CÓDIGO IDENTIFICATIVO

11	DOCUMENTACIÓN (continuación)
11.2	EMISIONES ATMOSFÉRICAS (continuación)
<div>Otras observaciones:</div> <p>LA ACTIVIDAD A DESARROLLAR CONSISTE EN LA DESCONTAMINACIÓN Y DESMONTAJE DE VEHÍCULOS FUERA DE USO, LO QUE CONLLEVARÁ AL ALMACÉN TEMPORAL DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS HASTA SU ENTREGA A GESTOR AUTORIZADO. DURANTE EL DESARROLLO DE ESTAS OPERACIONES NO SE REALIZAN ACCIONES PULVURULENTAS Y NO EXISTEN FOCOS CANALIZADOS DE EMISIONES A LA ATMÓSFERA CON IMPORTANCIA, YA QUE SÓLO EXISTEN EMISIONES DE MAQUINARIA DE PEQUEÑO PORTE DE FORMA HABITUAL.</p> <p>TODA LA MAQUINARIA Y LOS VEHÍCULOS DE TRANSPORTE SERÁN SOMETIDOS REGULARMENTE A OPERACIONES DE MANTENIMIENTO Y SE DARÁ CUMPLIMIENTO A LAS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS.</p> <p>POR ELLO, SE CONSIDERA QUE LA ENTIDAD ESTÁ EXENTA DE LA REALIZACIÓN DE CONTROLES INTERNOS Y EXTERNOS DE LAS EMISIONES.</p>	
<div>CONFORMIDAD DEL TITULAR DE LA INSTALACIÓN</div> <div>FIRMA DEL TITULAR DE LA INSTALACIÓN:</div> <div><div>La persona titular o representante legal de la instalación certifica que, a su entender, los datos emitidos en el presente cuestionario son verdaderos y no limita ni oculta información relativa a las preguntas efectuadas.</div><div>En CORDOBA a 3 de OCTUBRE de 2023</div><div>BARTOLOMÉ MORENO GARCÍA</div><div>Fdo.: Firma y sello de la persona titular o representante legal</div></div>	
11.3	DOCUMENTACIÓN QUE SE ADJUNTA A LA PRESENTE SOLICITUD
<div><div>001899/1D</div><div><div><input type="checkbox"/> Plano de localización de la instalación.</div><div><input type="checkbox"/> Plano de emplazamiento de la instalación, indicando el límite de parcela.</div><div><input checked="" type="checkbox"/> Diagrama de flujo de los procesos y breve descripción de la instalación.</div><div><input type="checkbox"/> Plano de localización de todos los focos de emisión (canalizados y no canalizados), en el que se identifiquen los edificios próximos a los mismos.</div><div><input type="checkbox"/> Documentación técnica relativa a las características y al correcto funcionamiento del sistema automático de medida.</div><div><input type="checkbox"/> Breve descripción técnica relativa a las características y al mantenimiento de las medidas primarias y/o secundarias de reducción de emisiones.</div><div><input type="checkbox"/> Informe justificativo de la altura de chimenea según la legislación aplicable.</div><div><input type="checkbox"/> Documento justificativo del cumplimiento de los requisitos aplicables establecidos en el artículo 12 y en el Anexo VI.</div><div><input type="checkbox"/> Otros documentos (especificar):</div></div></div>	

11	<b>DOCUMENTACIÓN (continuación)</b>		
11.4	<b>DOCUMENTACIÓN PRESENTADA (A cumplimentar sólo en los casos en los que proceda)</b>		
La persona abajo firmante <b>DECLARA</b> , que la siguiente documentación no se aporta por obrar ya en poder de la Administración de la Junta de Andalucía.			
DOCUMENTO	ORGANISMO	PROCEDIMIENTO EN EL QUE SE PRESENTÓ	FECHA DE PRESENTACIÓN DEL DOCUMENTO

12	<b>SOLICITUD, DECLARACIÓN, LUGAR, FECHA Y FIRMA</b>		
La persona abajo firmante <b>DECLARA</b> , bajo su expresa responsabilidad, que son ciertos cuantos datos figuran en la presente solicitud, así como en la documentación que se acompaña.			
En CÓRDOBA a 3 de OCTUBRE de 2023			
LA PERSONA TITULAR O REPRESENTANTE LEGAL			
30210253Y BARTOLOME MORENO (R: B14836845)		Firmado digitalmente por 30210253Y BARTOLOME MORENO (R: B14836845) Fecha: 2023.10.03 11:09:19 +02'00'	
Fdo.: BARTOLOMÉ MORENO GARCÍA			
ILMO/A. SR/A. DELEGADO/A TERRITORIAL DE AGRICULTURA, PESCA Y MEDIO AMBIENTE EN SEVILLA			
<b>PROTECCIÓN DE DATOS</b> En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este documento/impreso/formulario y demás que se adjuntan van a ser incorporados, para su tratamiento, en un fichero automatizado. Asimismo, se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad gestionar el proceso de solicitud y posterior control de las autorizaciones e inscripciones realizadas. De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito a la Dirección General de Prevención y Calidad Ambiental de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, Avda. Manuel Siurot, s/n 41071 Sevilla.			

001899/1D

## 1. DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD.

Los C.A.T son la pieza clave sobre la que se apoya la reutilización, el reciclaje y la valorización de los Vehículos al Final de su Vida Útil (VFVU) o vehículos fuera de uso (VFU). Estos centros constituyen el eje central de la gestión de los vehículos una vez que sus propietarios han decidido desprenderse de ellos.

Los VFU ó VFVU contienen componentes peligrosos que deben gestionarse adecuadamente, ya que estos componentes pueden suponer una contaminación importante de elementos vitales para la vida, como puede ser el suelo, la atmósfera y las aguas superficiales y subterráneas.

Bartolomé Moreno Garcia como representante legal de TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L. pretende formar parte de la red de centros autorizados (C.A.T) ya existentes que dedica su actividad a descontaminar y separar todos los residuos peligrosos del vehículo, asegurando de esta forma la adecuada gestión de los mismos y fomentando el reciclaje y reutilización del resto de componentes.

En definitiva, TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L. no será una instalación para el abandono de los residuos, si no que será una instalación de gestión en la que se valorizarán, reciclarán y se reutilizarán un elevado porcentaje de los residuos entrantes. Además, todos los residuos a los que no se les pueda dar una utilidad serán enviados al gestor final para su valorización final.

La actividad que se llevará a cabo como C.A.T se compone de las siguientes funciones principales:

- ✓ Recepción de vehículos al final de su vida útil.
- ✓ Tramitación de bajas de circulación de vehículos fuera de uso.
- ✓ Descontaminación de vehículos al final de su vida útil: Extracción y gestión mediante gestor autorizado de los elementos contaminantes de los vehículos.
- ✓ Retirada de piezas de repuesto para su venta.
- ✓ Descontaminación de piezas recuperadas para su venta.
- ✓ Almacenaje y venta de piezas recuperadas.
- ✓ Reciclaje y reutilización de otros materiales susceptibles de ello.

El flujo de la actividad sigue los siguientes pasos:

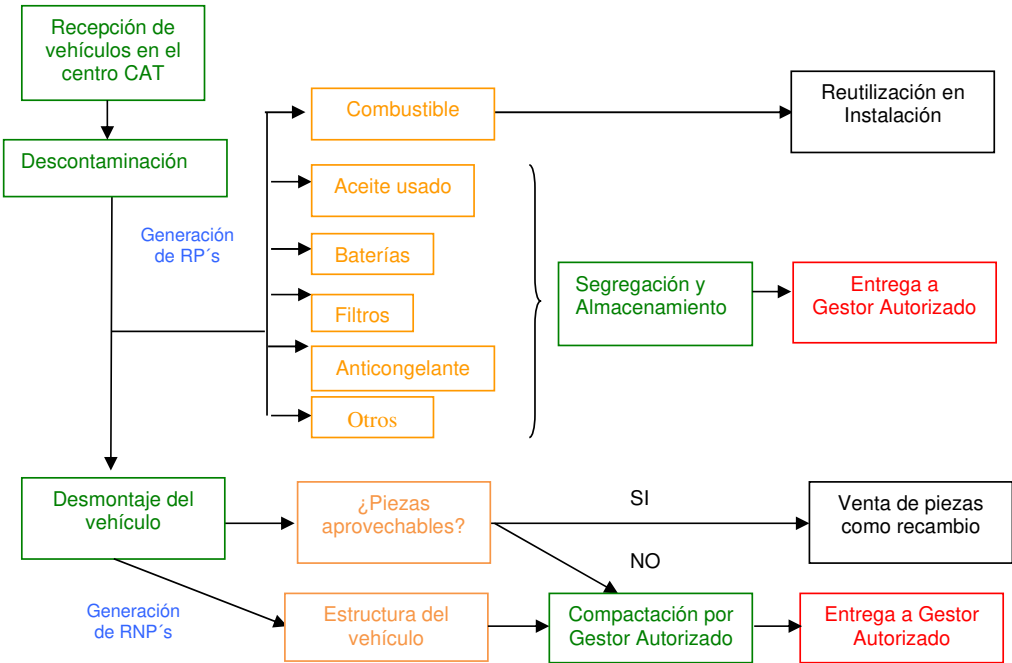
1. La actividad comienza en la Zona de Recepción, la cual es una zona donde los vehículos llegan a las instalaciones procedentes de particulares, talleres, empresas y/u organismos oficiales y son depositados en esta zona, donde permanecerán por un tiempo máximo de 30 días.
2. Posteriormente entran en la Zona de Descontaminación de Vehículos, donde se le extraen y retiran de forma controlada todos los residuos peligrosos al vehículo y aquellas piezas que se consideren aprovechables. Los residuos generados en estas operaciones se recogen en envases y se trasladan a los cubetos de la Zona de Descontaminación, donde se depositan, de forma segregada y diferenciada, en envases adecuados a su tipología, a la espera de su retirada por un Gestor Autorizado. El gasoil y la gasolina que se retire en los vehículos podrán ser reutilizados en la instalación.

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 140/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



3. Las piezas que debido a su estado pueden ser aprovechadas para su venta como recambios, se desmontan de los vehículos descontaminados y se depositan en una zona habilitada para ello. En el caso de que las piezas no sean aprovechables, serán entregadas a Gestor Autorizado.
4. Una vez descontaminados y desguazados, los vehículos pasan a la zona de almacenamiento temporal, los cuales están a la espera de ser retirados por gestor autorizado.

2. DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD.



CODIGO IDENTIFICATIVO

Nº REGISTRO, FECHA Y HORA

MODELO DE COMUNICACIÓN PREVIA A LA ACTIVIDAD PARA PERSONAS O ENTIDADES PRODUCTORAS DE RESIDUOS

1	RAZÓN SOCIAL											
RAZÓN SOCIAL: TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.									N.I.F. B-14836845			
TIPO VÍA: CALLE	NOMBRE VÍA: RONDA EGIDO				KM. VÍA:	NÚM. 39	LETRA:	BLOQUE:	PORTAL:	ESCALERA:	PLANTA:	PUERTA:
NÚCLEO DE POBLACIÓN: VILLANUEVA DEL DUQUE							PROVINCIA: CÓRDOBA			C. POSTAL: 1425		
TELÉFONO: 615444410			FAX:		CORREO ELECTRÓNICO: tractomaquinaria@hotmail.es							
REPRESENTANTE LEGAL: BARTOLOME MORENO GARCIA											N.I.F. 30210253-Y	
<input checked="" type="checkbox"/> Hombre <input type="checkbox"/> Mujer												

2	DATOS DEL CENTRO											
NOMBRE DEL CENTRO: TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.												
TIPO VÍA: CO	NOMBRE VÍA: LOS MOJINOS, POL. 5 PARCELA 321				KM. VÍA:	NÚM. 321	LETRA:	BLOQUE:	PORTAL:	ESCALERA:	PLANTA:	PUERTA:
NÚCLEO DE POBLACIÓN: VILLANUEVA DEL DUQUE							PROVINCIA: CÓRDOBA			C. POSTAL: 1425		
TELÉFONO: 615444410			FAX:		CORREO ELECTRÓNICO: tractomaquinaria@hotmail.es							
DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD: CENTRO DE DESCONTAMINACIÓN Y DESMONTAJE DE VEHÍCULOS FUERA DE USO												(1) CNAE

(1) Real Decreto 475/2007, de 13 de abril, por el que se aprueba la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE-2009).

3	OBJETO DE LA COMUNICACIÓN											
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Comunicación de la producción de residuos no peligrosos &gt; 1.000 t/año.</b> <input type="checkbox"/> <b>Comunicación del cese de la actividad</b>												
Cantidad estimada (Kg/año): .....    Nº de centro productor RNP: .....												
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Comunicación de la producción de residuos peligrosos</b> <input type="checkbox"/> <b>Comunicación del cese de la actividad</b>												
<input type="checkbox"/> < 10.000 Kg/año												
<input type="checkbox"/> ≥ 10.000 Kg/año												
Cantidad estimada (Kg/año): .....    Nº de centro productor RP: .....												
<b>Almacenamiento temporal de residuos peligrosos:</b> En virtud del artículo 16.2 del Reglamento de Residuos de Andalucía, se solicita la ampliación del período de almacenamiento temporal de residuos peligrosos a un año												
<input type="checkbox"/> SÍ <input type="checkbox"/> NO												
Indicar código LER de los residuos para los que se solicita la ampliación:												
EN EL APARTADO 5 DE ESTE DOCUMENTO SE INDICA LA TOTALIDAD DE LOS CÓDIGOS LER DE RESIDUOS A GENERAR												

3	OBJETO DE LA COMUNICACIÓN
<p>Justificar los motivos:</p> <p>TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.,PRETENDE OBTENER INSCRIPCIÓN COMO PRODUCTOR DE RESIDUOS PARA LA ACTIVIDAD DE DESCONTAMINACIÓN DE VEHÍCULOS FUERA DE USO.</p> <p>ESTA COMUNICACIÓN FORMA PARTE DEL TRÁMITE EN CURSO DE AUTORIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD, PARA LO CUAL TAMBIÉN SE HA SOLICITADO AUTORIZACIÓN COMO GESTOR DE RESIDUOS PELIGROSOS (VEHÍCULOS FUERA DE USO).</p>	

4	PROCESOS O ACTIVIDADES GENERADORAS DE RESIDUOS
<p>1.- DESCONTAMINACIÓN Y DESMONTAJE DE VEHÍCULOS FUERA DE USO</p> <p>2.-</p> <p>3.-</p> <p>4.-</p> <p>5.-</p>	

002005/1D

CODIGO IDENTIFICATIVO

5 RESIDUOS GENERADOS POR CENTROS				
Nº PROCESO (1)	DESCRIPCIÓN LIBRE DEL RESIDUO	CÓDIGO LER (2)	CANTIDAD ANUAL ESTIMADA (3)	OPERACIÓN DE TRATAMIENTO PREVISTA
1	ACEITE USADO DE MOTOR	130208	2,8 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R13 (SEGÚN GESTOR)
1	IODOS Y SUSTANCIAS ACEITOSAS	130502	1,8 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R13 (SEGÚN GESTOR)
1	TRAPOS Y PAPELES CONTAMINADOS	150202	0,3 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R13 (SEGÚN GESTOR)
1	MEZCLA DE COMBUSTIBLES	130703	0,2 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R13 (SEGÚN GESTOR)
1	DISOLVENTE USADO	140603	0,17 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R13 (SEGÚN GESTOR)
1	ENVASES METÁLICOS CONTAMINADOS	150110	0,1 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR D15 (SEGÚN GESTOR)
1	ENVASES PLÁSTICOS CONTAMINADOS	150110	0,1 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR D15 (SEGÚN GESTOR)
1	COMPUESTOS CON MERCURIO	160108	0,1 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R13 (SEGÚN GESTOR)
1	GASES REFRIGERANTES	140601	0,05 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R13 (SEGÚN GESTOR)
1	LÍQUIDO DE FRENOS	160113	0,2 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R13 (SEGÚN GESTOR)
1	FILTROS USADOS	160107	0,4 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R13 (SEGÚN GESTOR)
1	ANTICONGELANTE	160114	0,15 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R13 (SEGÚN GESTOR)
1	BATERÍAS USADAS	160601	3 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R13 (SEGÚN GESTOR)
1	AIR-BAGS EXPLOSIONADOS	150202	0,2 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R13 (SEGÚN GESTOR)
1	ZAPATAS DE FRENO QUE CONTIENEN AMIANTO	160111	0,1 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R13 (SEGÚN GESTOR)
1	ABSORBENTES CONTAMINADOS	150202	0,3 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R13 (SEGÚN GESTOR)
1	VFU DESCONTAMINADOS	160106	200 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R12/R13/R14
1	NEUMÁTICOS FUERA DE USO	160103	20 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R12/R13
1	METALES FÉRREOS	160117	40 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R12/R13
1	METALES NO FÉRREOS	160118	40 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R12/R13
1	PLÁSTICOS	160118	0,5 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R12/R13
1	VIDRIOS	160120	0,5 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R12/R13
1	CATALIZADORES	160801	1 tn	PENDIENTE DE DOCUMENTACIÓN DE GESTOR R13
NOTAS				
(1) Numere el proceso que genera el residuo según el recuadro "Procesos o actividades generadoras de residuos".				
(2) Indique el código LER según la Orden MAM/304/2002. En el caso de residuos peligrosos, adjuntar separadamente la codificación de los residuos de acuerdo con el Real Decreto 833/1988, el Real Decreto 952/1997 y el Anexo III de la Ley 22/2011.				
(3) Indique la cantidad anual estimada con su correspondiente unidad de medida.				



002005/1D

6	CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO DE LOS RESIDUOS																				
<b>Zona de almacenamiento:</b> <div><input type="checkbox"/> Exterior                      <input type="checkbox"/> Interior                      <input type="checkbox"/> Intemperie                      <input type="checkbox"/> Bajo cubierta</div> <div><input type="checkbox"/> Suelo impermeable (tipo):    PAVIMENTO DE CUARZO SOBRE HORMIGÓN, FRATASADO MECÁNICO, ALISADO, PULIMENTADO</div> <div><input type="checkbox"/> Suelo no impermeable (tipo): .....</div> <b>Contención de derrames líquidos:</b> <div><input type="checkbox"/> Cubeto de obra sobre el suelo                      <input type="checkbox"/> Cubeto en contenedores                      <input type="checkbox"/> Sin contención</div> <b>Medidas de seguridad:</b> <div><input type="checkbox"/> Absorbente para derrames (tipo):    SEPIOLITA</div> <div><input type="checkbox"/> Contra incendios (extintor/agua):    EXTINTORES</div> <div><input type="checkbox"/> Otros. Descripción: .....</div>																					
7	DOCUMENTACIÓN																				
7.1	DOCUMENTACIÓN ADJUNTA																				
<p>Marcar las casillas que procedan según los artículos de aplicación del Reglamento</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> Plano de implantación de la instalación a escala 1:50.000 con descripción del entorno.</div> <div><input type="checkbox"/> Plano de la parcela de instalación proyectada (escala 1:500) o croquis con suficiente detalle.</div> <div><input type="checkbox"/> Memoria descriptiva de la actividad.</div> <div><input type="checkbox"/> Declaración responsable de haber constituido la garantía financiera.</div> <div><input type="checkbox"/> Documento de aceptación por parte de la persona o entidad gestora que va a llevar a cabo el tratamiento de los residuos producidos o declaración responsable de la empresa en la que haga constar su compromiso de entregar los residuos a una empresa o entidad gestora autorizada (Anexo VIII de la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados).</div> <div><input type="checkbox"/> Previsión de la relación de instalaciones para las que se tiene previsto asumir la producción y los tipos de residuos identificados por su código LER.</div> <div><input type="checkbox"/> Listado de los centros productores incluidos en la comunicación, si procede.</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> Otros:    TODA LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA SE ADJUNTA EN EL PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO.</div>																					
7.2	AUTORIZACIÓN DOCUMENTOS EN PODER DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA																				
<div><input type="checkbox"/> Ejero el derecho a no presentar los siguientes documentos que obran en poder de la Administración de la Junta de Andalucía, y autorizo al órgano instructor para que pueda recabar dichos documentos o la información contenida en los mismos de los órganos donde se encuentren.</div> <table><thead><tr><th>Documento</th><th>Fecha de presentación</th><th>Procedimiento por el que se presentó</th></tr></thead><tbody><tr><td>1 .....</td><td></td><td></td></tr><tr><td>2 .....</td><td></td><td></td></tr><tr><td>3 .....</td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Documento	Fecha de presentación	Procedimiento por el que se presentó	1 .....			2 .....			3 .....										
Documento	Fecha de presentación	Procedimiento por el que se presentó																			
1 .....																					
2 .....																					
3 .....																					
7.3	AUTORIZACIÓN DOCUMENTOS EN PODER DE OTRAS ADMINISTRACIONES																				
<div><input type="checkbox"/> Autorizo al órgano instructor para que pueda recabar de otras Administraciones Públicas los siguientes documentos o la información contenida en los mismos disponibles en soporte electrónico:</div> <table><thead><tr><th>Documento</th><th>Administración Pública</th><th>Fecha emisión/ presentación</th><th>Órgano</th><th>Procedimiento en el que se emitió o por el que se presentó</th></tr></thead><tbody><tr><td>1 .....</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2 .....</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>3 .....</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Documento	Administración Pública	Fecha emisión/ presentación	Órgano	Procedimiento en el que se emitió o por el que se presentó	1 .....					2 .....					3 .....				
Documento	Administración Pública	Fecha emisión/ presentación	Órgano	Procedimiento en el que se emitió o por el que se presentó																	
1 .....																					
2 .....																					
3 .....																					
8	DECLARACIÓN, COMUNICACIÓN, LUGAR, FECHA Y FIRMA																				
La persona abajo firmante <b>DECLARA</b> bajo su responsabilidad, que son ciertos los datos incluidos en la presente comunicación y que, en su caso, los documentos adjuntados se corresponden con los originales, así como que realizará la gestión de los residuos de conformidad con los requisitos establecidos en la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados, y la normativa de aplicación.																					

002005/1D

8

**DECLARACIÓN, COMUNICACIÓN, LUGAR, FECHA Y FIRMA** (Continuación)

De acuerdo con el Reglamento de Residuos de Andalucía **COMUNICA** la actividad como persona o entidad productora de residuos en el Registro de Producción y Gestión de Residuos de Andalucía.



Afirmo conocer que la comunicación previa permitirá, con carácter general, el inicio de la actividad desde el día de su presentación sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección que tiene atribuidas la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.

En VILLANUEVA DEL DUQUE a 28 de Julio de 2023

LA PERSONA SOLICITANTE/REPRESENTANTE

30210253Y

BARTOLOME MORENO

(R: B14836845)

Firmado digitalmente por  
30210253Y BARTOLOME  
MORENO (R: B14836845)  
Fecha: 2023.10.03 11:09:48  
+02'00'

Fdo.:BARTOLOME MORENO GARÍA

**ILMO/A. SR./A. DELEGADO/A TERRITORIAL DE AGRICULTURA, PESCA Y MEDIO AMBIENTE EN** (1) CÓRDOBA

**PROTECCIÓN DE DATOS**

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este documento / impreso / formulario y demás que se adjuntan van a ser incorporados, para su tratamiento, en un fichero automatizado. Asimismo, se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad servir de instrumento para la elaboración de directrices, planes y estadísticas relacionados con las actuaciones sometidas a instrumentos de prevención y control ambiental.

De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito a la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio. Dirección General de Prevención y Calidad Ambiental. Servicio de Residuos y Calidad del Suelo. Avda. Manuel Siurot nº 50. 41071 Sevilla.

NOTA: (1) Se indicará la Delegación Territorial donde tenga su sede social:

002005/1D

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 146/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

JUNTA DE ANDALUCIA

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y  
ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

CODIGO IDENTIFICATIVO

Nº REGISTRO, FECHA Y HORA

MODELO DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS

1	RAZÓN SOCIAL											
RAZÓN SOCIAL: TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.									N.I.F. B-14836845			
TIPO VÍA: CALLE	NOMBRE VÍA: RONDA EGIDO				KM. VÍA:	NÚM. 39	LETRA:	BLOQUE:	PORTAL:	ESCALERA:	PLANTA:	PUERTA:
NÚCLEO DE POBLACIÓN: VILLANUEVA DEL DUQUE						PROVINCIA: CÓRDOBA			C. POSTAL: 1425			
TELÉFONO: 615444410		FAX:		CORREO ELECTRÓNICO: tractomaquinaria@hotmail.es								
REPRESENTANTE LEGAL: BARTOLOME MORENO GARCIA											N.I.F. 30210253-Y	
<input checked="" type="checkbox"/> Hombre <input type="checkbox"/> Mujer												

2	DATOS DEL CENTRO											
NOMBRE DEL CENTRO: TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.											NIMA:	
TIPO VÍA: CO	NOMBRE VÍA: LOS MOJINOS, POL. 5 PARCELA 321				KM. VÍA:	NÚM. 321	LETRA:	BLOQUE:	PORTAL:	ESCALERA:	PLANTA:	PUERTA:
NÚCLEO DE POBLACIÓN: VILLANUEVA DEL DUQUE						PROVINCIA: CÓRDOBA			C. POSTAL: 1425			
COORDENADAS UTM: ETRS89 H30		X: 326.111,69 m			Y: 4.252.925,22 m.			HUSO: H30				
TELÉFONO: 615444410		FAX:		CORREO ELECTRÓNICO: tractomaquinaria@hotmail.es								
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:											(1) CNAE	
CENTRO DE DESCONTAMINACIÓN Y DESMONTAJE DE VEHÍCULOS FUERA DE USO												

3	OBJETO DE LA SOLICITUD										
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Autorización de la instalación</b> valorización e eliminación de: <input checked="" type="checkbox"/> RNP <input checked="" type="checkbox"/> RP				<input type="checkbox"/> <b>Modificación</b> de la autorización de la instalación Indicar nº registro: .....				<input type="checkbox"/> <b>Transmisión</b> de la autorización de la instalación Indicar nº registro: .....			

4	ACTIVIDADES DE GESTIÓN Y RESIDUOS											
Operación de gestión prevista (1)	Código LER (2)	Cantidad anual estimada (3)	Persona o entidad gestora final (cumplimentar sólo para gestión intermedia)									
	160104-10	490	TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.									
	160104-20	10	TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.									
	160103	20 TN	PENDIENTE DE CONTRATO CON GESTOR									
	160106	200 TN	PENDIENTE DE CONTRATO CON GESTOR									
	160117	40 TN	PENDIENTE DE CONTRATO CON GESTOR									
	160118	40 TN	PENDIENTE DE CONTRATO CON GESTOR									
	160119	0,5 TN	PENDIENTE DE CONTRATO CON GESTOR									
	160120	0,5 TN	PENDIENTE DE CONTRATO CON GESTOR									
	160801	1 TN	PENDIENTE DE CONTRATO CON GESTOR									



002005/1/A05D

4 ACTIVIDADES DE GESTIÓN Y RESIDUOS (Continuación)

Descripción de las tecnologías y tratamientos a aplicar:

(1) Indique código D (operaciones de eliminación) ó R (operaciones de valoración) según los anexos I y II de la Ley 22/2011.  
(2) Descripción del residuo según la Lista Europea de Residuos (Orden MAM/304/2002).  
(3) Indicar la cantidad anual aproximada indicando la unidad de medida.

5 DOCUMENTACIÓN

5.1 DOCUMENTACIÓN ADJUNTA

Marcar las casillas que procedan según los artículos de aplicación del Reglamento:

☒ Sí acompaño documentación ☐ No acompaño documentación

- ☐ En caso de gestionar residuos peligrosos, justificante del pago de la tasa establecida en la Ley 18/2003, de 29 de diciembre, por la que se aprueban medidas fiscales y administrativas (modelo 046).
- ☒ Memoria justificativa.
- ☒ Proyecto técnico, elaborado por persona técnica competente, cuyo contenido se ajusta a lo dispuesto en el artículo 38 del Reglamento de Residuos de Andalucía.
- ☒ Proyecto de explotación, elaborado por persona técnica competente, cuyo contenido se ajusta a lo dispuesto en el artículo 38 del Reglamento de Residuos de Andalucía.
- ☒ Proyecto de clausura, elaborado por persona técnica competente, cuyo contenido se ajusta a lo dispuesto en el artículo 38 del Reglamento de Residuos de Andalucía.
- ☐ Presupuesto de los medios de que dispone la empresa para la gestión de los residuos.
- ☒ Plan de autoprotección certificado por una persona técnica competente, sólo para instalaciones en las que se van a gestionar residuos peligrosos.
- ☐ Memoria económica donde se ponga de manifiesto la viabilidad del proyecto.
- ☐ En caso de gestionar residuos peligrosos, documentación acreditativa del seguro y fianza exigible.
- ☐ Autorización de la actividad de tratamiento de residuos (en caso de que ésta haya sido otorgada por otra comunidad autónoma).
- ☒ Otros: JUSTIFICANTE DE PAGO DE LA TASA DE LA SOLICITUD DE LA AAU

5.2 AUTORIZACIÓN DOCUMENTOS EN PODER DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA O DE SUS AGENCIAS

☐ Ejercicio el derecho a no presentar los siguientes documentos que obran en poder de la Administración de la Junta de Andalucía, y autorizo al órgano instructor para que pueda recabar dichos documentos o la información contenida en los mismos de los órganos donde se encuentren.

Documento Fecha de emisión o presentación Procedimiento en el que se emitió o por el que se presentó

1 .....  
2 .....  
3 .....



5	DOCUMENTACIÓN (Continuación)																				
5.3	AUTORIZACIÓN DOCUMENTOS EN PODER DE OTRAS ADMINISTRACIONES																				
<input type="checkbox"/>	Autorizo al órgano instructor para que pueda recabar de otras Administraciones Públicas los siguientes documentos o la información contenida en los mismos disponibles en soporte electrónico:																				
	<table><tr><th>Documento</th><th>Administración Pública</th><th>Fecha emisión/ presentación</th><th>Órgano</th><th>Procedimiento en el que se emitió o por el que se presentó</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>3</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Documento	Administración Pública	Fecha emisión/ presentación	Órgano	Procedimiento en el que se emitió o por el que se presentó	1					2					3				
Documento	Administración Pública	Fecha emisión/ presentación	Órgano	Procedimiento en el que se emitió o por el que se presentó																	
1																					
2																					
3																					

6	DECLARACIÓN, COMUNICACIÓN, LUGAR, FECHA Y FIRMA
La persona abajo firmante <b>DECLARA</b> bajo su responsabilidad,	
<input checked="" type="checkbox"/>	Que de acuerdo con el Reglamento de Residuos de Andalucía, <b>SOLICITA</b> la autorización para la instalación de tratamiento de residuos.
<input checked="" type="checkbox"/>	Que son ciertos los datos incluidos en la presente solicitud.
<input checked="" type="checkbox"/>	Que los documentos adjuntados se corresponden con los originales.
<input checked="" type="checkbox"/>	Que realizará la gestión de los residuos de conformidad con los requisitos establecidos en la Ley 22/2011, de 28 de julio, de Residuos y suelos contaminados, y la normativa de aplicación.
En CORDOBA a 28 de Julio de 2023	
LA PERSONA SOLICITANTE/REPRESENTANTE	
30210253Y BARTOLOME MORENO (R: B14836845)	Firmado digitalmente por 30210253Y BARTOLOME MORENO (R: B14836845) Fecha: 2023.10.03 11:08:29 +02'00'
Fdo.:BARTOLOME MORENO GARCÍA	

ILMO/A. SR./A. DELEGADO/A TERRITORIAL DE AGRICULTURA, PESCA Y MEDIO AMBIENTE EN CORDOBA

PROTECCIÓN DE DATOS
En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este documento / impreso / formulario y demás que se adjuntan van a ser incorporados, para su tratamiento, en un fichero automatizado. Asimismo, se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad servir de instrumento para la elaboración de directrices, planes y estadísticas relacionados con las actuaciones sometidas a instrumentos de prevención y control ambiental.
De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito a la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio. Dirección General de Prevención y Calidad Ambiental. Servicio de Residuos y Calidad del Suelo. Avda. Manuel Siurot nº 50. 41071 Sevilla.

Nº REGISTRO, FECHA Y HORA

## CURSO: /

Orden de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ (BOJA nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_)

<b>2</b>	<b>OBJETO DE LA SOLICITUD</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Autorización de las actividades</b> de valorización o eliminación de: <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <span><input checked="" type="checkbox"/> RNP</span> <span><input checked="" type="checkbox"/> RP</span> </div>		<input type="checkbox"/> <b>Modificación</b> de la autorización de la actividad Indicar nº registro: .....	
<input type="checkbox"/> <b>Transmisión</b> de la autorización de la actividad: Indicar nº registro: .....		<input type="checkbox"/> <b>Comunicación del cese</b> de la actividad Indicar nº registro: .....	

[illegible]

002005/1/A06D

002005/1/A06D

<b>3</b>	<b>ACTIVIDADES DE GESTIÓN (continuación)</b>		

(1) Indique el código de la operación de eliminación o valorización según los anexos I y II de la Ley 22/2011.  
(2) Indique la capacidad de tratamiento para cada una de las operaciones de valorización o eliminación.

<b>4</b>	<b>DOCUMENTACIÓN</b>																				
<b>4.1</b>	<b>DOCUMENTACIÓN ADJUNTA</b>																				
<input checked="" type="checkbox"/> Sí acompaño documentación <input type="checkbox"/> No acompaño documentación																					
<input type="checkbox"/> Justificante del pago de la tasa establecida en la Ley 18/2003, de 29 de diciembre, por la que se aprueban medidas fiscales y administrativas (modelo 046).																					
<input checked="" type="checkbox"/> Descripción detallada de las actividades de tratamiento de residuos que pretende realizar.																					
<input checked="" type="checkbox"/> Métodos que se utilizarán para cada tipo de operación de tratamiento, las medidas de seguridad y precaución y las operaciones de supervisión y control previstas.																					
<input type="checkbox"/> Documentación acreditativa del seguro o fianza exigible, si procede.																					
<input checked="" type="checkbox"/> Otros: VER DOCUMENTACIÓN ANEXA AL PROYECTO																					
<b>4.2</b>	<b>AUTORIZACIÓN DOCUMENTOS EN PODER DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA</b>																				
<input type="checkbox"/> Ejero el derecho a no presentar los siguientes documentos que obran en poder de la Administración de la Junta de Andalucía, y autorizo al órgano instructor para que pueda recabar dichos documentos o la información contenida en los mismos de los órganos donde se encuentren.																					
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Documento</th><th>Fecha de presentación</th><th>Procedimiento por el que se presentó</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>2</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>3</td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>	Documento	Fecha de presentación	Procedimiento por el que se presentó	1			2			3										
Documento	Fecha de presentación	Procedimiento por el que se presentó																			
1																					
2																					
3																					
<b>4.3</b>	<b>AUTORIZACIÓN DOCUMENTOS EN PODER DE OTRAS ADMINISTRACIONES</b>																				
<input type="checkbox"/> Autorizo al órgano instructor para que pueda recabar de otras Administraciones Públicas los siguientes documentos o la información contenida en los mismos disponibles en soporte electrónico:																					
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Documento</th><th>Administración Pública</th><th>Fecha emisión/ presentación</th><th>Órgano</th><th>Procedimiento en el que se emitió o por el que se presentó</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>3</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>	Documento	Administración Pública	Fecha emisión/ presentación	Órgano	Procedimiento en el que se emitió o por el que se presentó	1					2					3				
Documento	Administración Pública	Fecha emisión/ presentación	Órgano	Procedimiento en el que se emitió o por el que se presentó																	
1																					
2																					
3																					

5

**DECLARACIÓN, COMUNICACIÓN, LUGAR, FECHA Y FIRMA**La persona abajo firmante **DECLARA** bajo su responsabilidad,

- ☒ De acuerdo con el Reglamento de Residuos de Andalucía **SOLICITA** la autorización como persona o entidad que realiza operaciones de tratamiento de residuos.
- ☒ Que son ciertos los datos incluidos en la presente solicitud.
- ☒ Que los documentos adjuntados se corresponden con los originales.
- ☒ Que realizará la gestión de los residuos de conformidad con los requisitos establecidos en la Ley 22/2011, de 28 de julio, de Residuos y Suelos Contaminados, y la normativa de aplicación.

En VILLANUEVA DEL DUQUE a 31 de JULIO de 2023

LA PERSONA SOLICITANTE/REPRESENTANTE

30210253Y  
BARTOLOME  
MORENO (R:  
B14836845)

Firmado digitalmente por  
30210253Y BARTOLOME  
MORENO (R: B14836845)  
Fecha: 2023.10.03 11:08:01  
+02'00'

Fdo.: BARTOLOME MORENO GARCIA


- ☐ ILMO/A. SR/A. DIRECTOR GENERAL DE PREVENCIÓN, CALIDAD AMBIENTAL Y CAMBIO CLIMÁTICO.(en el caso de actividades de tratamiento de residuos peligrosos que excedan del ámbito territorial de una provincia)
- ☒ ILMO/A. SR/A. DELEGADO/A TERRITORIAL DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA Y MEDIO AMBIENTE DE Córdoba

**PROTECCIÓN DE DATOS**

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este documento / impreso / formulario y demás que se adjuntan van a ser incorporados, para su tratamiento, en un fichero automatizado. Asimismo, se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad servir de instrumento para la elaboración de directrices, planes y estadísticas relacionados con las actuaciones sometidas a instrumentos de prevención y control ambiental.

De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito a Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente. Dirección General de Prevención, Calidad Ambiental y Cambio Climático. Servicio de Residuos y Calidad del Suelo. Avda. Manuel Siurot nº 50, 41071 Sevilla.

002005/1/A06D

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 152/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM6SQJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

**DECLARACIÓN RESPONSABLE DE COMPROMISO DE ENTREGA DE  
RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS A GESTOR AUTORIZADO**

Dn. Bartolomé Moreno García con DNI 30210253-Y actuando en su nombre y en representación de la entidad TRACTOMAQUINARIA MORENO S.L.,

**EXPONE**

Una vez realizada la Comunicación Previa a la actividad productora de residuos en la Comunidad Autónoma de Andalucía, para el centro de trabajo sito CO-7407, Los Mojinos, polígono 5, parcela 321, Villanueva del Duque (Córdoba) y en referencia a la obligación de entrega de los residuos peligrosos y no peligrosos producidos a gestor autorizado, la empresa ha solicitado la documentación pertinente de retirada a varias entidades, si bien, aún no ha recibido la totalidad de los documentos por parte de los gestores consultados.

Con el objetivo de agilizar la tramitación en curso,

**DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD**

**A los efectos previstos en el apartado 1.f) del Anexo XI de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular (BOE núm. 85, de 9 de abril de 2022),** que como productor de residuos peligrosos conoce la obligación de entregar los residuos producidos a un gestor autorizado, así como la prohibición del abandono, vertido o eliminación incontrolada de éstos en todo el territorio nacional.

Quien suscribe se compromete mediante la firma del presente documento a cumplir con los requisitos establecidos en la normativa vigente, disponer de la documentación que así lo acredite y mantener su cumplimiento durante el periodo de tiempo inherente al ejercicio de la actividad.

Esta Declaración Responsable se hace y tiene los efectos del artículo 69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En Villanueva del Duque a 03 de octubre de 2023

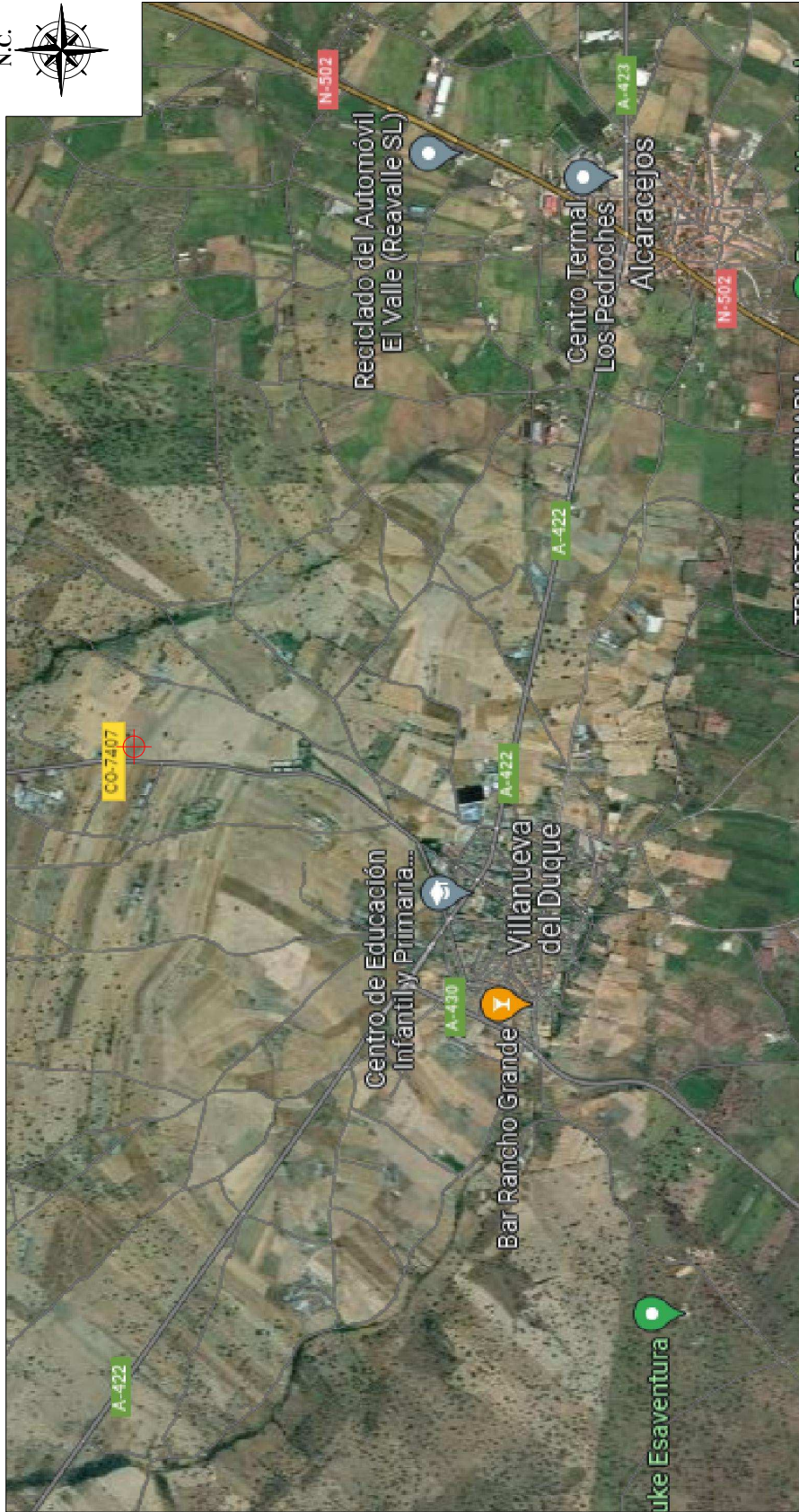
30210253Y  
BARTOLOME  
MORENO (R:  
B14836845)

Firmado digitalmente  
por 30210253Y  
BARTOLOME MORENO  
(R: B14836845)  
Fecha: 2023.10.03  
11:07:30 +02'00'

Fdo.: Bartolomé Moreno García

FERNANDO ORTIZ SANCHEZ		07/11/2023 11:47	PÁGINA 153/158
VERIFICACIÓN	PEGVE9HHKL8XW6ZMKG3D9UHTGM65QJ	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			



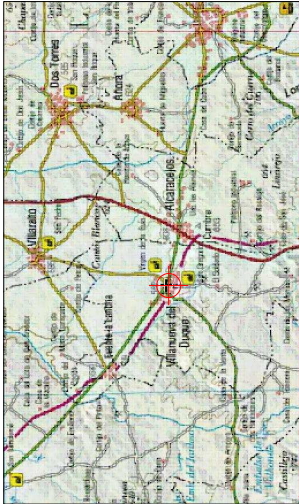


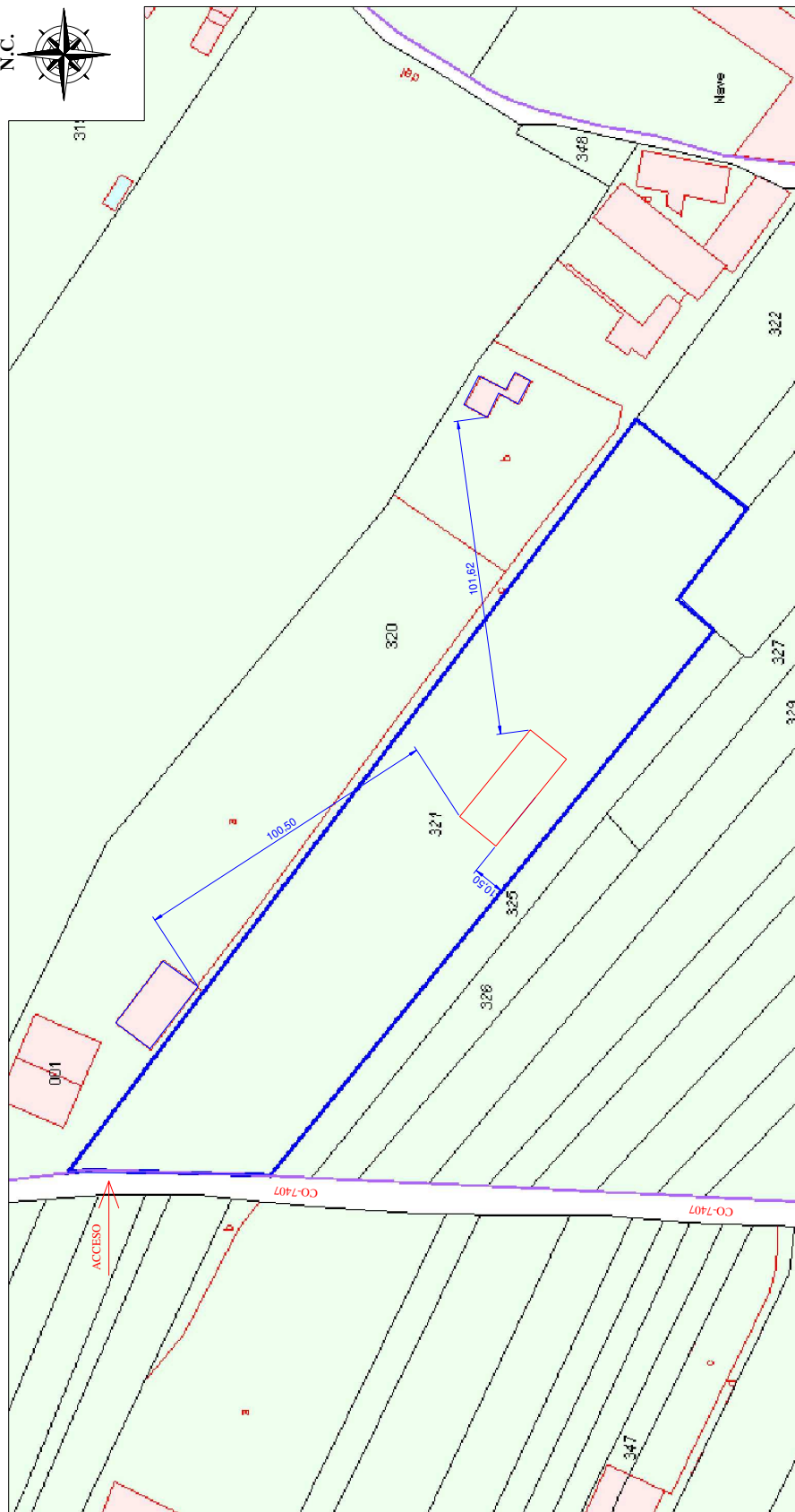
FUENTE: VISOR SIG PAC

LOYCAT Agentes Consultores, S.L.	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 75/2012, DE 20 DE MARZO, PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO			
	EMPLAZAMIENTO: CO-7407, LOS MOJUNOS, POLÍGONO 5, PARCELA 321 VILLANUEVA DEL DUQUE (CÓRDOBA)			
	PROY.	ESCALAS	PLANO DE SITUACIÓN	
	DIB.	S/E		
	COMP.			
	SUST.			
	FECHA	FIRMA		
	28/07/2023			
			Promotor: TRACTOMAQUINARIA MORENO, S.L. Redacción: Silvia Morales Morillo, Ciencias y Tecnología de Edificación. LOYCAT Agentes Consultores S.L. C/ Pino Central nº 16, 1ª planta, Módulo H, 41016, Sevilla. Tlf. 955.754.303. Fax: 955.67.5899.	
			PLANO Nº: 1	

DIRECCIÓN DE LA ACTUACIÓN:  
C.I.F: B-14836845  
CO-7407, POLÍGONO 5, PARCELA 321,  
C.P. 14250, LOS MOJUNOS,  
VILLANUEVA DEL DUQUE (CÓRDOBA)

COORDENADAS (WGS84 H30)	x: 326.112,18 m
	y: 4.252962,14 m
PUNTO CENTRAL	

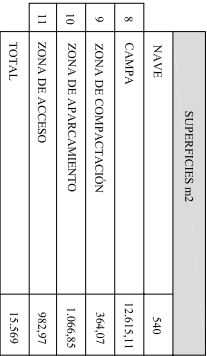




REFERENCIA CATASTRAL	14030A016001360000DT
POLÍGONO	5
PARCELA	321
SUPERFICIE TOTAL DE LA PARCELA	15.569 m²
SUPERFICIE DELIMITADA CON CERRAMIENTO	15.569 m²
SUPERFICIE DE LA ACTUACIÓN	15.569 m²

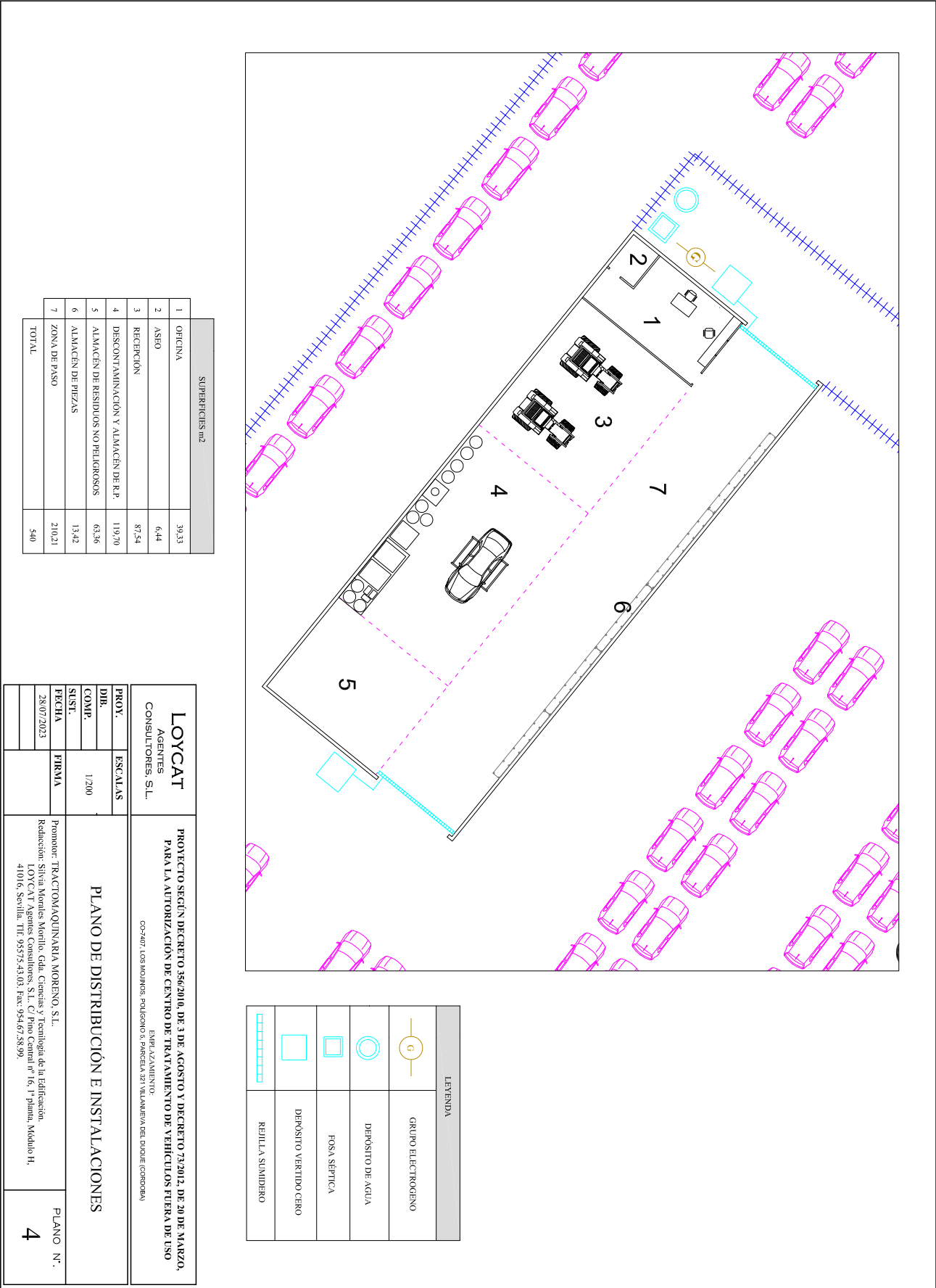
<div>LOYCAT</div> <div>Agentes Consultores, S.L.</div>	PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO, PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO				PLANO DE EMPLAZAMIENTO	PLANO N.º          <div>2</div>
	EMPLAZAMIENTO:  CO-7607, LOS MUÑOS, POLIGONO 5, PARCELA 321 VILLANUEVA DEL DUQUE (CÓRDOBA)					
	PROY.	ESCALAS				
	DIB.	1:1000				
	COMP.					
SUST.						
FECHA	FIRMA	Promotor: TRACTOMAQUINARIA MORENO, S.L.  Redacción: Silvia Morales Morillo, Ciencias y Tecnología de Edificación, LOYCAT Agentes Consultores S.L., C/ Pino Central nº 16, 1ª planta, Módulo H, 41016, Sevilla, Tlf. 955.754.303, Fax: 954.67.58.99.				
28/07/2023						

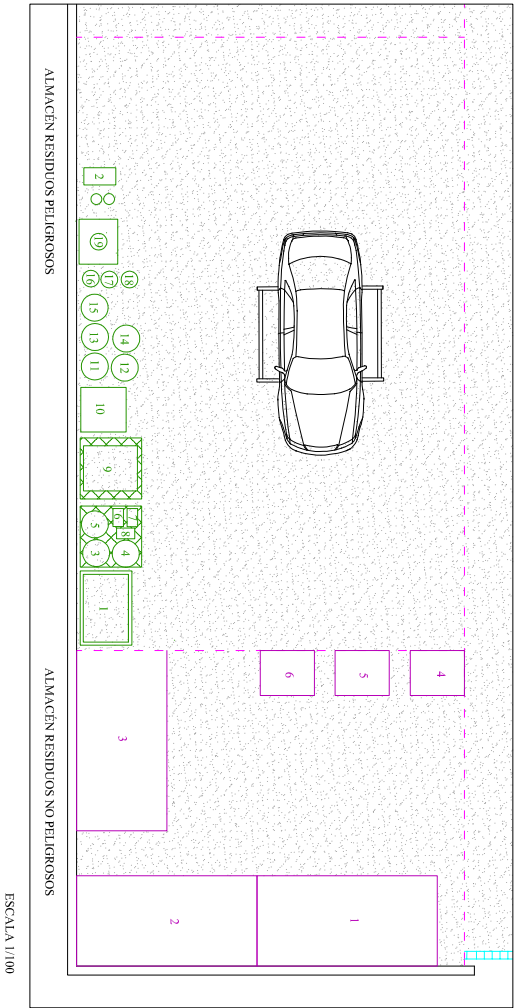
SUPERFICIE DELIMITADA CON CERRAMIENTO	_____
SUPERFICIE DE LA ACTUACIÓN	_____



<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES, S.L.		<b>PROYECTO SEGÚN DECRETO 356/2010, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO, PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO</b>  EMPLAZAMIENTO: C-03-407 LOS MOLINOS, POLÍGONO 5, PARCELA 521 VILLANUEVA DEL DUQUE (CÓRDOBA)	
PROY.	ESCALAS	<b>PLANO DE DISTRIBUCIÓN E INSTALACIONES</b>	
DIB.			
COMP.	S/E		
SUST.			
FECHA	FIRMA		
28/07/2023		Promotor: TRACTOMAQUINARIA MORENO, S.L. Redactor: Silvia Morales Morillo, Gda. Cientista y Tecnóloga de la Edificación, LOYCAT Agentes Consultores, S.L. C/ Pino Central nº 16, 1ª planta, Módulo H, 41016, Sevilla. Tlf: 95575.43.03, Fax: 95467.53.99.	
		PLANO N.º. <b>3</b>	






















RESÍDUOS NO PELIGROSOS	
-	VEÍCULOS DESCONTAMINADOS
1	NEUMÁTICOS FUERA DE USO
2	METALES FÉRRICOS
3	METALES NO FÉRRICOS
4	PLÁSTICOS
5	VIDRIOS
6	CATALIZADORES USADOS

<b>LOYCAT</b> AGENTES CONSULTORES S.L.		<b>PROYECTO SEGÚN DECRETO 560/2016, DE 3 DE AGOSTO Y DECRETO 73/2012, DE 20 DE MARZO, PARA LA AUTORIZACIÓN DE CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS FUERA DE USO</b>  <small>EMPLAZAMIENTO: CO-7497 LOS MOLINOS, POLÍGONO 5, PARCELA 321 VILLANUEVA DEL DUQUE (CÓRDOBA)</small>	
PROY.	ESCALAS	<p align="center"><b>PLANO DE PLANTA.</b></p> <p align="center"><b>ALMACÉN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS.</b></p>	
DIB.			
COMP.	S/E		
SUSP.			
FECHA 28/07/2023	FIRMA		
		Promotor: TRACTOMAQUINARIA MORENO, S.L. Redacción: Silvia Morales Morillo, Cda. Cientista y Tecnología de la Edificación, LOYCAT Agentes Consultores, S.L./ C/Pino Central nº 16, 1ª planta, Módulo H, 41016, Sevilla. Tlf 95375.43.03, Fax: 954.67.58.99,	PLANO N.º <b>5</b>

LEYENDA DE RESIDUOS	
	DEPOSITO METALICO DIP CON UNA CAPACIDAD DE 1500 L
	MÁQUINA Y HOMBONAS DE EXTRACCIÓN DE GAS
	BIDON METALICO O PVC S/P CON UNA CAPACIDAD DE 200 L
	ENVASIS METALICOS HOMOLOGADOS CON UNA CAPACIDAD DE 20 L
	BIDÓN DE PVC S/P CON UNA CAPACIDAD DE 1000 L
	CLUBETO DE PVC CON UNA CAPACIDAD DE 0,8 m³
	BIDONES METALICOS O PVC S/P CON UNA CAPACIDAD DE 60 L
	DEPOSITO DE DISOLVENTE INTERGRADO EN LA MÁQUINA DE LAVADO
	RESIDUOS LÍQUIDOS SOBRE CLUBETO DE CONTINUACIÓN
	CLUBETO DE PVC CON UNA CAPACIDAD DE 0,8 m³ CON LONA PLÁSTICA
	CONTENEDOR METALICO CON LONA PLÁSTICA

LEYENDA DE ENTAMADO	
	DELIMITACIÓN FÍSICA
	DELIMITACIÓN NO FÍSICA
	VALLADO METÁLICO
	SUPERFICIE CON SOLERA PAVIMENTADA MEDIANTE HORMIGÓN
	SUPERFICIE COMPACTADA AL 98% DEL PROCTOR NORMAL
	ALMACENAMIENTOS DE RESIDUOS PELIGROSOS
	ALMACENAMIENTOS DE RESIDUOS NO PELIGROSOS