

Nº Reg. Entrada: 2024999010332256. Fecha/Hora: 30/09/2024 11:38:50

Varadero Balerma S.L.


Anejo 17.- Evaluación Efectos del Cambio Climático

R E C E P C I O N	JUNTA DE ANDALUCIA	
	Delegación Territorial de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul en Almería	
	202599903334344 - 19/03/2025	
	Registro Telemático Delegación Territorial de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul en Almería	Hora 13:13:11

ANEJO Nº 17

**EVALUACIÓN DE LOS POSIBLES
EFECTOS DEL CAMBIO CLIMÁTICO**

Varadero Seco en Balerma en parcelas 46 y 47 polígono 37. T.M. El Ejido

JOSE FRANCISCO RODRIGUEZ MANRIQUE cert. elec. repr. B04835260		30/09/2024 11:38	PÁGINA 1/12
VERIFICACIÓN	PEGVET3ZHLZRXYWUQHFLYXRJDX8TT	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

VARADERO BALERMA SL - -		19/03/2025 13:12	PÁGINA 1/12
VERIFICACIÓN	FjXBIT83E94SK2QRGX8V5QC8HMGDXC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

Nº Reg. Entrada: 2024999010332256. Fecha/Hora: 30/09/2024 11:38:50

ANEJO Nº 17.- EVALUACIÓN DE LOS POSIBLES EFECTOS DEL CAMBIO CLIMÁTICO

1.- OBJETO Y NORMATIVA

El presente Anejo referente a los posibles efectos del cambio climático en la zona de estudio se ha realizado para dar respuesta a lo estipulado en el Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas.

De acuerdo al Artículo 91. Contenido del proyecto, dentro del Capítulo II del mencionado Reglamento, “los proyectos deberán contener una evaluación de los posibles efectos del cambio climático sobre los terrenos donde se vaya a situar la obra realizada, según se establece en el artículo 92 de este reglamento.”

El Artículo 92. Contenido de la evaluación de los efectos del cambio climático, establece que: “1. La evaluación de los efectos del cambio climático incluirá la consideración de la subida del nivel medio del mar, la modificación de las direcciones de oleaje, los incrementos de altura de ola, la modificación de la duración de temporales y en general todas aquellas modificaciones de las dinámicas costeras actuantes en la zona, en los siguientes periodos de tiempo:

- a) En caso de proyectos cuya finalidad sea la obtención de una concesión, el plazo de solicitud de la concesión, incluidas las posibles prórrogas.
2. Se deberán considerar las medidas de adaptación que se definan en la estrategia para la adaptación de la costa a los efectos del cambio climático, establecida en la disposición adicional octava de la Ley 2/2013, de 29 de mayo.”

2.- POSIBLES EFECTOS GENERALES DEL CAMBIO CLIMÁTICO

La identificación de los impactos del cambio climático para los próximos años constituye un proceso de aproximación que, teniendo en cuenta diferentes escenarios, se inicia a escala planetaria para, paulatinamente, ir ganando en resolución a través de técnicas de regionalización. Los efectos globales del cambio climático han sido analizados por multitud de modelos en base a gran cantidad de escenarios, por lo que, gracias a la comparación de los resultados obtenidos por diferentes estudios, se dispone de abundante información en forma de rangos y niveles de incertidumbre.

La distribución geográfica de los incrementos de temperatura indica que, en general, los continentes sufrirán un mayor aumento de la temperatura que los océanos. También cabe destacar que se prevén mayores incrementos en las zonas más septentrionales. Por otro lado, la precipitación se incrementará en las zonas tropicales y de alta latitud, mientras que se espera que decrezca en las áreas subtropicales. Otro de los efectos más destacados es que la cobertura de los hielos polares y de los glaciares disminuirá sensiblemente.

Esta situación, junto con la expansión térmica de los océanos, conducirá a un incremento del nivel del mar, lo que también supone un grave riesgo para Canarias, especialmente por la concentración de actividades y asentamientos en la franja costera.

Las variaciones que tengan lugar en la zona costera influirán directamente en multitud de sectores y sistemas. Por ello, una vez una vez finalizados los estudios que detallen el estado actual de la costa y su evolución futura, se habrá de identificar los impactos futuros en todos los sectores afectados por las modificaciones en la costa (recursos hídricos, biodiversidad y ecosistemas terrestres y marinos, urbanismo e infraestructuras, agricultura y turismo) como por ejemplo el

Varadero Seco en Balerma en parcelas 46 y 47 polígono 37. T.M. El Ejido

JOSE FRANCISCO RODRIGUEZ MANRIQUE cert. elec. repr. B04835260		30/09/2024 11:38	PÁGINA 2/12
VERIFICACIÓN	PEGVET3ZHLZRXYWUQHFLYXRJDX8TT	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

VARADERO BALERMA SL --		19/03/2025 13:12	PÁGINA 2/12
VERIFICACIÓN	FjXBIT83E94SK2QRGX8V5QC8HMGDXC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

Nº Reg. Entrada: 202499901032256. Fecha/Hora: 30/09/2024 11:38:50

refuerzo de defensas costeras, adaptación de las infraestructuras a vientos costeros mas intensos, protección de elementos más sensibles del litoral, etc.

Para ello se deberá hacer una recopilación del conocimiento sobre la dinámica marina actual a nivel de Almería, entre ellos:

- Análisis preliminar de la vulnerabilidad de la costa de Andalucía a la potencial subida del nivel del mar asociada al cambio climático.
- Resultados del proyecto C3E del Programa Nacional de I+D+I 2009-2012.
- Datos de la Estación Marítima del Puerto de Almería.

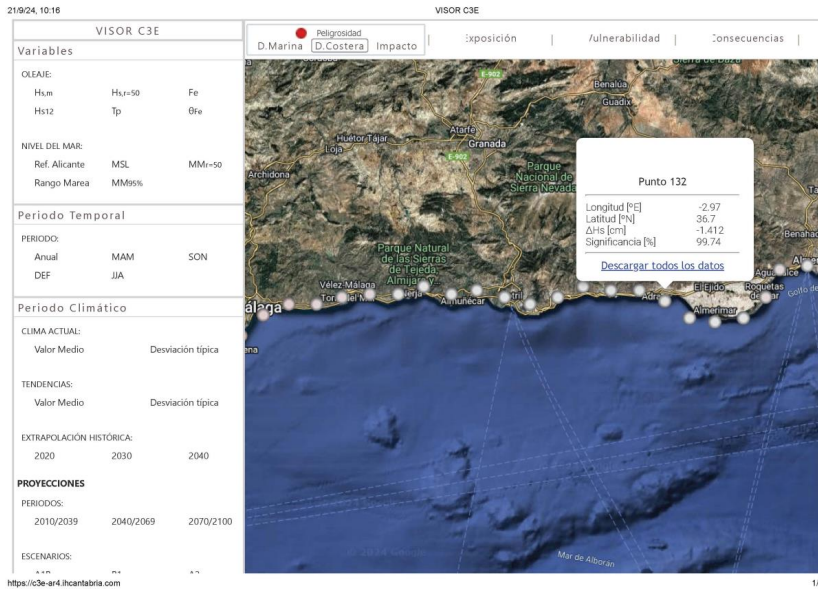
3.- PROYECCIONES DE CAMBIO CLIMÁTICO EN LA COSTA DE BALERMA SEGÚN C3E

El visor del proyecto C3E integra los resultados del proyecto "Cambio Climático en la Costa Española" que se ha desarrollado por la Universidad de Cantabria en el período 2009-2012 para la Oficina Española de Cambio Climático del MAGRAMA.

El objetivo general del C3E es elaborar datos, metodologías y herramientas destinadas a la evaluación de los impactos e identificación de medidas de adaptación para dar respuesta a las necesidades del Plan Nacional de Adaptación al Cambio Climático en las zonas costeras sobre una base científica, técnica y socio-económica, teniendo en cuenta la variabilidad del clima y el cambio climático presente y futuro.

El proyecto C3E proporciona los resultados de las principales dinámicas susceptibles de ser modificadas por el cambio climático como lo son la altura de ola, marea meteorológica y el viento entre otras, tanto en aguas profundas (dinámica marina), como en aguas someras (dinámica costera).

En particular para el ámbito de la actuación, se ha analizado el punto 132.



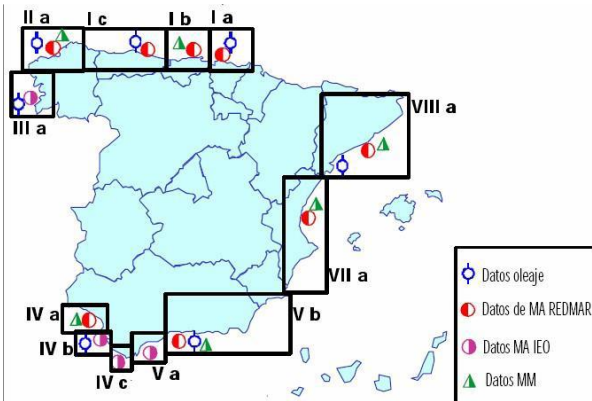
Varadero Seco en Balerma en parcelas 46 y 47 polígono 37. T.M. El Ejido

JOSE FRANCISCO RODRIGUEZ MANRIQUE cert. elec. repr. B04835260		30/09/2024 11:38	PÁGINA 3/12
VERIFICACIÓN	PEGVET3ZHLZRXYWUQHFLYXRJDX8TT	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

VARADERO BALERMA SL --		19/03/2025 13:12	PÁGINA 3/12
VERIFICACIÓN	FjXBIT83E94SK2QRGX8V5QC8HMGDXC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

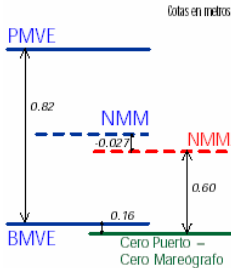
Nº Reg. Entrada: 2024999010332256. Fecha/Hora: 30/09/2024 11:38:50

A continuación, se incluye la zonificación del litoral español a efectos de inundabilidad.



La playa en estudio corresponde a la zona denominada V, subzona b.

Los niveles de referencia utilizados en los cálculos se corresponden con los que parecen en el siguiente gráfico:



Siendo:

PMVE: Pleamar media Viva Equinoccial.

BMVE: Bajamar Media Viva Equinoccial.

NMM: Nivel Medio del Mar.

NMMA: Nivel Medio de Marea Astronómica.

Observando los cuadros anteriores observamos que los valores con respecto al nivel medio del mar NMM de los demás parámetros son:

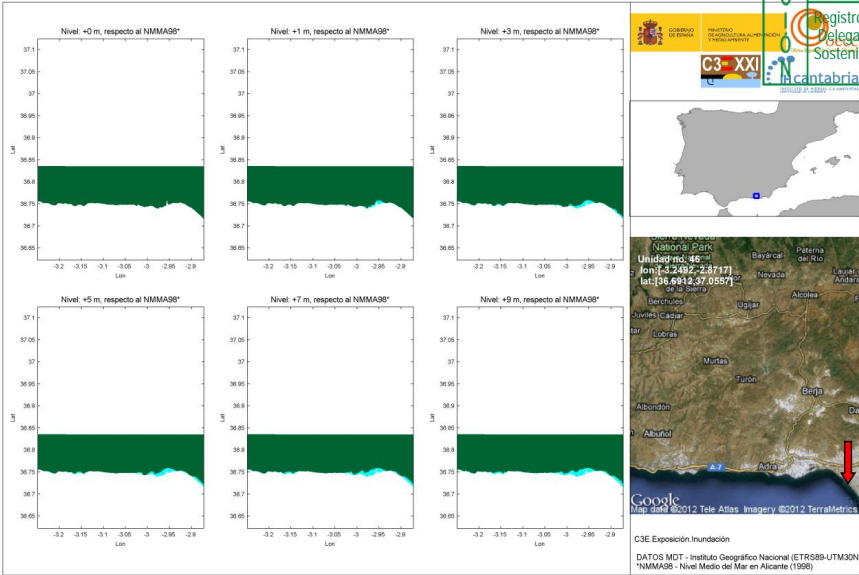
Pleamar Media Viva Equinoccial	PMVE	0.193 m
Bajamar Media Viva Equinoccial	BMVE	-0.627 m
Nivel Medio de Marea Astronómica	NMMA:	-0.027 m

Varadero Seco en Balerma en parcelas 46 y 47 polígono 37. T.M. El Ejido

JOSE FRANCISCO RODRIGUEZ MANRIQUE cert. elec. repr. B04835260		30/09/2024 11:38	PÁGINA 4/12
VERIFICACIÓN	PEGVET3ZHLZRXYWUQHFLYXRJDX8TT	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

VARADERO BALERMA SL - -		19/03/2025 13:12	PÁGINA 4/12
VERIFICACIÓN	FjXBIT83E94SK2QRGX8V5QC8HMGDXC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

Nº Reg. Entrada: 2024999010332256. Fecha/Hora: 30/09/2024 11:38:50



Datos de Exposición a Inundación por mareas en el tramo de costa objeto del estudio.

RESULTADOS OBTENIDOS DEL C3E

A continuación, se muestran los resultados obtenidos de las variables de oleaje y nivel del mar en la costa susceptible de ser modificadas por el cambio climático. Se ha estudiado la peligrosidad de la dinámica costera en aguas someras, a una profundidad en torno a los 10 y 15 metros.

Los resultados del visor muestran tanto las variables del clima actual como las tendencias observadas con base en la información histórica y los valores de las dinámicas estimados al siglo XXI. No obstante, los datos estimados que cobran especial interés para la zona de estudio son los siguientes:

- Hs (m): Altura de ola significativa media.
- Hs12 (m): Altura de ola significativa superada 12 horas al año.
- Dir.FE (°): Dirección del Flujo medio de Energía.
- MSL (cm): Nivel medio del mar y carrera de marea

Se obtienen las predicciones para los años 2030-2040-2070 y 2100

Varadero Seco en Balerma en parcelas 46 y 47 polígono 37. T.M. El Ejido

JOSE FRANCISCO RODRIGUEZ MANRIQUE cert. elec. repr. B04835260		30/09/2024 11:38	PÁGINA 5/12
VERIFICACIÓN	PEGVET3ZHLZRXYWUQHFLYXRJDX8TT	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

VARADERO BALERMA SL --		19/03/2025 13:12	PÁGINA 5/12
VERIFICACIÓN	FjXBIT83E94SK20RGX8V5QC8HMGDXC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

Como puede observarse, las variaciones climáticas en la zona de estudio resultan poco significativas, por lo que no se espera una afección negativa en este tramo costero. Como resumen de las proyecciones se espera:

- ### CONCLUSIONES OBTENIDAS DEL C3E

Como principal conclusión, hay que destacar que los posibles efectos del cambio climático en el litoral son altamente dependientes de las características del tramo costero que se considere y de la propagación del oleaje hasta la misma.

En este estudio se ha considerado la sobreelevación del nivel del mar como agente fundamental del cambio climático, pero también se han incluido otros agentes tales como la variación del oleaje y de la dirección del flujo medio de energía, obteniéndose resultados poco significativos.

Por todo ello no se cree necesario establecer medidas de adaptación adicionales en aras de proteger este tramo costero, puesto que la propia estructura existente se estima suficiente para soportar las pequeñas variaciones climáticas durante el periodo de la concesión, y más, teniendo en cuenta la escasa afección de la concesión solicitada: Canal Náutico y Ocupación de DPMT y ZSPDPM para entrada y salida de embarcaciones con destino al Varadero Seco que se pretende, donde la ocupación de las zonas de tránsito y de dominio público, carecen de modificaciones alguna más allá de la simple señalización informativa y de la instalación de boyas que delimitan el canal náutico.

Varadero Seco en Balerna en parcelas 46 y 47 polígono 37. T.M. El Ejido

VARADERO BALERMA SL - -		19/03/2025 13:12	PÁGINA 6/12
VERIFICACIÓN	FjXBIT83E94SK2QRGX8V5QC8HMGDXC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

Nº Reg. Entrada: 2024999010332256. Fecha/Hora: 30/09/2024 11:38:50

4.- PROYECCIONES DE CAMBIO CLIMÁTICO EN LA COSTA DE BALERMA SEGÚN ANÁLISIS PRELIMINAR DE LA VULNERABILIDAD DE LA COSTA DE ANDALUCÍA

REC
E
P
C
I
O
N

JUNTA DE ANDALUCÍA

Territorial de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul en Almería

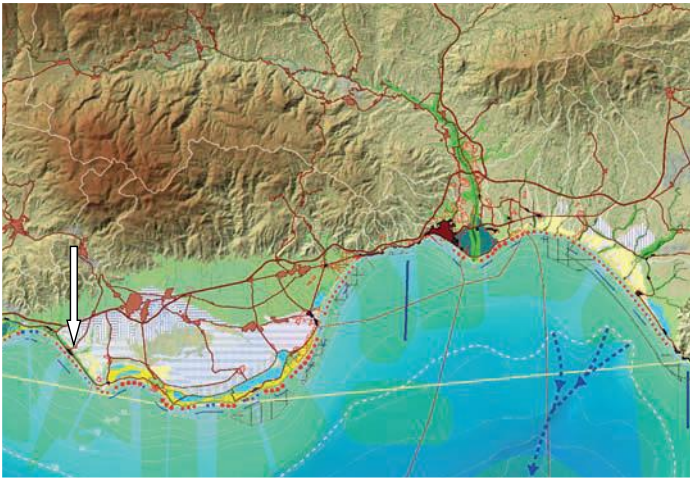
202599903334344 - 19/03/2025

ANÁLISIS

Registro Telemático
Delegación Territorial de
Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul en Almería

Hora
13:13:11

El documento *Análisis preliminar de la vulnerabilidad de la costa de Andalucía a la potencial subida del nivel del mar asociada al cambio climático* de la Junta de Andalucía, incluye la Playa de Balerma en que se ubica la concesión solicitada:

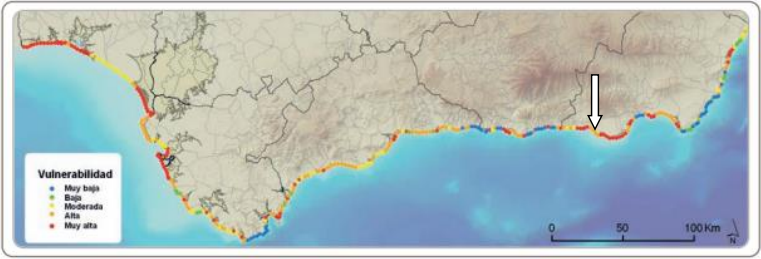


El documento, considera, por la ubicación de la concesión solicitada (canal Náutico y Zona de tránsito de embarcaciones que ocupa DPMT y Zona de Tránsito de SPMT) se encuentra en una zona con:

- Valor de la Variable geomorfología: de nivel alto (Playas extensas adosadas a planicies sedimentarias litorales poco elevadas). Tabla 3 y Figura 14 del Documento.

Tabla 3. Valores de la variable geomorfología. Fuente: Elaboración propia					
Variable	Muy bajo	Bajo	Moderado	Alto	Muy alto
Valor clasificado	1	2	3	4	5
MOR (descripción)	Acantilados altos sobre rocas coherentes	Acantilados medios sobre rocas de resistencia media	Acantilados medios/bajos sobre formaciones sedimentarias de alta erodibilidad	Playas extensas adosadas a planicies sedimentarias litorales poco elevadas	Playas adosadas a formaciones de islas-barrera, tómbolos, flechas litorales, deltas, etc. También sectores que protegen formaciones de marismas mareales o fluvio-mareales

Figura 14. Representación simplificada de la asignación de la variable "geomorfología" a los tramos de 200 m en que se segmentó la costa andaluza. Fuente: Elaboración propia



Varadero Seco en Balerma en parcelas 46 y 47 polígono 37. T.M. El Ejido

JOSE FRANCISCO RODRIGUEZ MANRIQUE cert. elec. repr. B04835260		30/09/2024 11:38	PÁGINA 7/12
VERIFICACIÓN	PEGVET3ZHLZRXYWUQHFLYXRJDX8TT	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

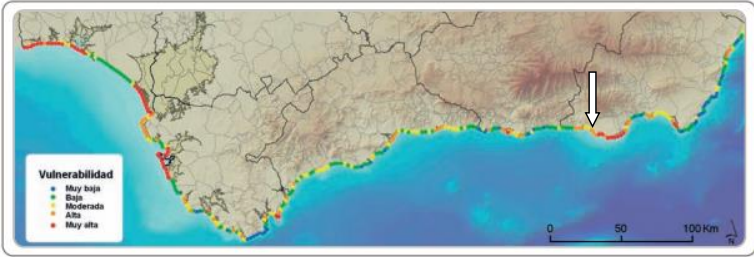
VARADERO BALERMA SL - -		19/03/2025 13:12	PÁGINA 7/12
VERIFICACIÓN	FjXBIT83E94SK2QRGX8V5QC8HMGDXC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

Nº Reg. Entrada: 2024999010332256. Fecha/Hora: 30/09/2024 11:38:50

- Valor de Índice Topográfico: de nivel alto Tabla 4 y Figura 18 del Documento.

Tabla 4. Valores del índice topográfico. Fuente: Elaboración propia					
Variable	Muy bajo	Bajo	Moderado	Alto	Muy alto
Valor clasificado	1	2	3	4	5
D (m)	(0 — 250)	(250 — 500)	(500 — 1.000)	(1.000 — 3.000)	(3.000 — máx)
P (%)	(8 — máx)	(4 — 8)	(2 — 4)	(1 — 2)	(0 — 1)
A (m)	(8 — máx)	(6 — 8)	(4 — 6)	(2 — 4)	(0 — 2)

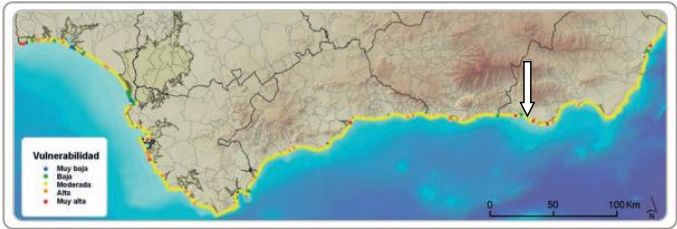
Figura 18. Representación simplificada de la asignación de la variable “índice topográfico” a los tramos de 200 m en que se segmentó la costa andaluza. Fuente: Elaboración propia



- Valor de Tasa de Erosión: de nivel moderado Tabla 5 y Figura 21 del Documento.

Tabla 5. Valores de las tasas de erosión. Fuente: Elaboración propia					
Variable	Muy bajo	Bajo	Moderado	Alto	Muy alto
Valor clasificado	1	2	3	4	5
TASAS (m/año)	(2 — máx)	(1 — 2)	(-1 — 1)	(-2 — -1)	(min — -2)

Figura 21. Representación simplificada de la asignación de la variable “cambios de la línea de costa a largo plazo” a los tramos de 200 m en que se segmentó la costa andaluza. Fuente: Elaboración propia



Varadero Seco en Balerma en parcelas 46 y 47 polígono 37. T.M. El Ejido

JOSE FRANCISCO RODRIGUEZ MANRIQUE cert. elec. repr. B04835260		30/09/2024 11:38	PÁGINA 8/12
VERIFICACIÓN	PEGVET3ZHLZRXYWUQHFLYXRJDX8TT	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

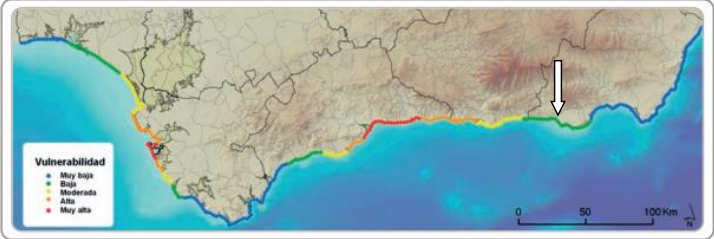
VARADERO BALERMA SL --		19/03/2025 13:12	PÁGINA 8/12
VERIFICACIÓN	FjXBIT83E94SK20RGX8V5QC8HMGDXC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

Nº Reg. Entrada: 2024999010332256. Fecha/Hora: 30/09/2024 11:38:50

- Valor de Tasa de Cambio relativo del nivel del mar: de nivel bajo Tabla 7 y Figura 23 del Documento. Este valor, se corresponde con el C3E

Tabla 7. Valores de las tasas de cambio relativo del nivel del mar. Fuente: Elaboración propia					
Variable	Muy bajo	Bajo	Moderado	Alto	Muy alto
Valor clasificado	1	2	3	4	5
Tasa anual Nivel Relativo del mar	(0 — 1,8)	(1,8 — 2,5)	(2,5 — 3,0)	(3,0 — 3,5)	(3,5 — máx)

Figura 23. Representación simplificada de la asignación de la variable "cambio relativo del nivel del mar" a los tramos de 200 m en que se segmentó la costa andaluza. Fuente: Elaboración propia



- Valor de altura media de ola significativa: de nivel bajo Tabla 8 y Figura 26 del Documento. Este valor, se corresponde con el C3E

Tabla 8. Valores de altura media de ola significativa. Fuente: Elaboración propia					
Variable	Muy bajo	Bajo	Moderado	Alto	Muy alto
Valor clasificado	1	2	3	4	5
HS (m)	(0 — 0,75)	(0,75 — 0,85)	(0,85 — 0,95)	(0,95 — 1,05)	(1,05 — 1,15)

Figura 26. Representación simplificada de la asignación de la variable "altura media del oleaje significativo" a los tramos de 200 m en que se segmentó la costa andaluza. Fuente: Elaboración propia



Varadero Seco en Balerma en parcelas 46 y 47 polígono 37. T.M. El Ejido

JOSE FRANCISCO RODRIGUEZ MANRIQUE cert. elec. repr. B04835260		30/09/2024 11:38	PÁGINA 9/12
VERIFICACIÓN	PEGVET3ZHLZRXYWUQHFLYXRJDX8TT	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

VARADERO BALERMA SL - -		19/03/2025 13:12	PÁGINA 9/12
VERIFICACIÓN	FjXBIT83E94SK2QRGX8V5QC8HMGDXC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

Nº Reg. Entrada: 202499901032256. Fecha/Hora: 30/09/2024 11:38:50

- Valor Índice de Vulnerabilidad Costera (CVI): de nivel moderado-alto. Mapa Cartográfico CVI.13 Tabla 11 y Figura 28 del Documento.

Tabla 11. Valores del CVI. Fuente: Elaboración propia

Sector	Indicador	Valor	Valor cualitativo
Medio abiótico	CVI	$I \leq 6,32$	Bajo
		$6,32 < I \leq 10$	Moderado
		$10 < I \leq 14,14$	Alto
		$I > 14,14$	Muy alto

Figura 28. Representación simplificada del CVI asociada a los tramos de 200 m en que se segmentó la costa andaluza. Fuente: Elaboración propia

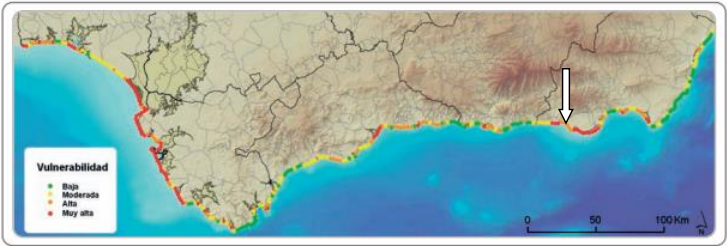


Tabla 10. Ponderación de variables adaptadas para el cálculo del CVI. Fuente: Elaboración propia

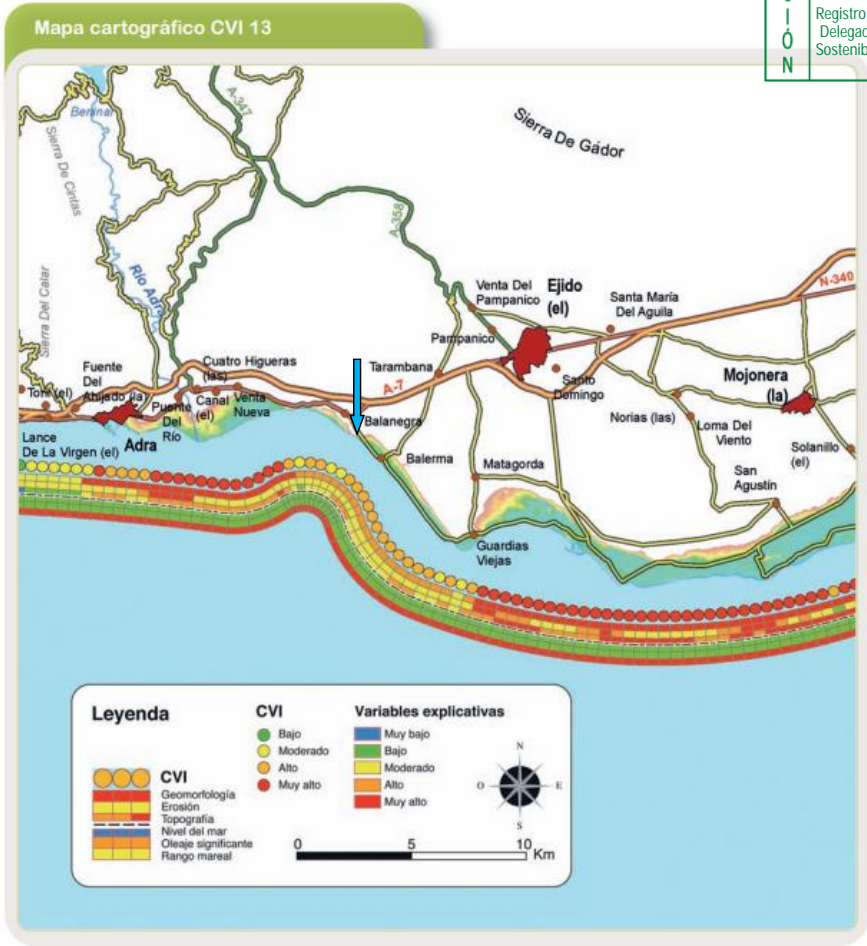
Variables	Muy bajo 1	Bajo 2	Moderado 3	Alto 4	Muy alto 5
Geomorfología	Acantilados altos-medios sobre rocas resistentes	Acantilados medios sobre rocas de resistencia media	Acantilados bajos/medios sobre depósitos y rocas de alta erodibilidad	Playas extensas adosadas a depósitos y rocas de alta erodibilidad con extensas superficies > 5 m altura	Deltaes, islas barrera, marismas y playas
Tasas Erosión/ Programación costera (mm)	> 2,0	1,0 — 2,0	-1,0 — 1,0	-2,0 — -1,0	< -2,0
Índice Topográfico (media de A+P+D clasificados de 1-5)	0 — 1	1 — 2	2 — 3	3 — 4	4 — 5
(A) Altura media (m)	> 8	6 — 8	4 — 6	2 — 4	< 2
(P) Pendiente media (%)	> 8	4 — 8	2 — 4	1 — 2	< 1
(D) Distancia penetración interior (alturas inferiores a 10 m)	< 250	250 — 500	500 — 1.000	1.000 — 3.000	> 3.000
Cambio relativo del nivel del mar (mm/año)	< 1,8	1,8 — 2,5	2,5 — 3,0	3,0 — 3,5	> 3,5
Oleaje significativo medio (m)	< 0,75	0,75 — 0,85	0,85 — 0,95	0,95 — 1,05	> 1,05
Rango marea medio (m)	> 6,0	4,0 — 6,0	2,0 — 4,0	1,0 — 2,0	< 1,0

Varadero Seco en Balerma en parcelas 46 y 47 polígono 37. T.M. El Ejido

JOSE FRANCISCO RODRIGUEZ MANRIQUE cert. elec. repr. B04835260		30/09/2024 11:38	PÁGINA 10/12
VERIFICACIÓN	PEGVET3ZHLZRXYWUQHFLYXRJDX8TT	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

VARADERO BALERMA SL --		19/03/2025 13:12	PÁGINA 10/12
VERIFICACIÓN	FjXBIT83E94SK2QRGX8V5QC8HMGDXC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

Nº Reg. Entrada: 2024999010332256. Fecha/Hora: 30/09/2024 11:38:50



5.- CONCLUSIONES

En el lugar que nos ocupa la concesión solicitada, y para un periodo de Concesión de 50 años, tenemos:

- a.- Según Estudio C3E:
- Disminución de la altura de ola significativa durante los primeros 20 años en torno a 0,028 metros y una pequeña disminución en los siguientes 30 años de -0.012 metros.
 - Mínima variación del Flujo Medio de Energía alrededor de los -7,9º.
 - Aumento del nivel medio del mar, con una variación de carrera de marea de aproximadamente 6,8 cm.
- b.- Según Documento Análisis Vulnerabilidades:
- Aumento del nivel medio del mar, de unos 3 mm/año que equivale en el periodo concesional a unos 150 mm.

Varadero Seco en Balerna en parcelas 46 y 47 polígono 37. T.M. El Ejido

JOSE FRANCISCO RODRIGUEZ MANRIQUE cert. elec. repr. B04835260		30/09/2024 11:38	PÁGINA 11/12
VERIFICACIÓN	PEGVET3ZHLZRXYWUWHFLYXRJDX8TT	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

VARADERO BALERMA SL - -		19/03/2025 13:12	PÁGINA 11/12
VERIFICACIÓN	FjXBIT83E94SK2QRGX8V5QC8HMGDXC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

Nº Reg. Entrada: 2024999010332256. Fecha/Hora: 30/09/2024 11:38:50

Varadero Balerma S.L.

Anejo 17.- Evaluación Efectos del Cambio Climático

REC
P
C
I
O
N

JUNTA DE ANDALUCIA

Territorial de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul en Almería

202599903334344 - 19/03/2025

Registro Telemático

Delegación Territorial de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul en Almería

Hora

13:13:11

Teniendo en cuenta que el varadero se sitúa a más de 50 metros de la playa y a una cota mínima de 3 mts sobre el nivel del mar según cartografía MAGRAMA y que la zona de tránsito de embarcaciones que ocupa la Zona de Tránsito de SPMT y de DPMT se encuentra a una cota que varía entre el nivel del mar y los 3 metros, el aumento del nivel del mar calculado de 15 cms en el periodo de concesión de 50 años, puede considerarse normal, sin afección a la actividad ni a la concesión de ocupación del DPMT y de la Zona de Tránsito que se pretende.

Por lo que para el periodo objeto de la presente Concesión, 50 años, no se considera que la zona de tránsito de embarcaciones y el canal náutico puedan ser objeto de afección por la crecida del mar, ni de temporales u oleajes dentro del rango obtenido tanto del Estudio C3E como del Documento de Análisis de Vulnerabilidad. La Concesión solicitada, es compatible con a Evaluación de Cambio Climático realizada, no supone riesgo adicional a la dinámica costera ni supone factor alguno que afecte a un incremento de los factores de vulnerabilidad costera.

En Almería, septiembre de 2024
El Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
Francisco Javier Rodríguez Collado

Varadero Seco en Balerma en parcelas 46 y 47 polígono 37. T.M. El Ejido

JOSE FRANCISCO RODRIGUEZ MANRIQUE cert. elec. repr. B04835260		30/09/2024 11:38	PÁGINA 12/12
VERIFICACIÓN	PEGVET3ZHLZRXYWUQHFLYXRJDX8TT	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

VARADERO BALERMA SL - -		19/03/2025 13:12	PÁGINA 12/12
VERIFICACIÓN	FjXBIT83E94SK2QRGX8VSQC8HMGDXC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			