

INFORME TÉCNICO SOBRE LA AFECCIÓN A VÍA PECUARIA

N/R: VP/JG/SEF

Expediente: VP 1432/2024

Actividad: Instalación de la Línea de Baja Tensión para la Alimentación SS.AA. en Subestación “La Víbora” en el término municipal de Guillena (Sevilla).

Promotor: PARQUE EÓLICO LA VÍBORA, S.L.

Municipio: Guillena (Sevilla)

En respuesta a la solicitud de informe del EXPEDIENTE VP 1432/2024 por proyecto de Instalación de la Línea de Baja Tensión para la Alimentación SS.AA. en Subestación “La Víbora” en el término municipal de Guillena (Sevilla) de 12 de diciembre de 2024, en el Término Municipal de Guillena de la Vía Pecuaria “Cañada Real de la Isla”, sobre ocupación temporal del dominio público pecuario afectado por la ejecución de dicho proyecto a la siguiente vía pecuaria se emite lo siguiente:

Estudiado el Proyecto de ejecución de la línea aérea de subterránea, se determina que la vía pecuaria afectada por el proyecto es la siguiente:

Término municipal:	Guillena
Proyecto de Clasificación:	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 5 de marzo de 1956
Denominación Vía Pecuaria	Cañada Real de la Isla
Anchura legal:	75,22 m
Deslinde:	RESOLUCION de 27 de marzo de 2001, de la Secretaría General Técnica, por la que se aprueba el deslinde de la vía pecuaria Cañada Real de la Isla, en un tramo único, a su paso por el término municipal de Guillena (VP 470/00). BOJA n.º 47 de 2001. EXPEDIENTE ARCHIVADO

En el escrito presentado por la empresa se solicita, la ocupación temporal de la vía pecuaria para la realización un cruce subterráneo de línea eléctrica de baja tensión, por un periodo de 10 años renovables. Tales ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

Asimismo se solicita el uso transitorio de las vías pecuarias para las labores de construcción de la zanja por donde discurrirá la línea eléctrica. Para ello **se deberá solicitar autorización provisional del uso** de la misma debiendo indicar el inicio y el final de las obras y como **medida compensatoria** se deberá proceder al arreglo del deterioro que se haya producido en las mismas.

Se deberán utilizar caminos existentes y si no existen, en la construcción de éstos por terrenos de la vía pecuaria, se deberán emplear materiales que **no contengan mezclas bituminosas** y no podrán emplearse zavorras artificiales. Para su realización se podrá utilizar zavorra natural del entorno y con carácter excepcional hormigón. **No se podrán realizar cunetas transversales** que impidan el tránsito agropecuario





ni los demás usos compatibles y complementarios. En caso de utilizar accesos que discurran transversal a la vía, las obras no pueden interrumpir el tránsito por las mismas, por lo que deberán terraplenarse los desniveles entre la obra nueva y el tramo natural de una manera suave, con pendiente no superior al 7%. Tales ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

Se deberá tener en cuenta que la zanja de la línea subterránea, si esta discurre de modo longitudinal por la vía, así como las arquetas deberán quedar fuera de la superficie del camino existente en la misma. Las arquetas deberán quedar integradas en el terreno de la vía pecuaria sin que puedan sobresalir de la misma.

Comentar que la Ley 24/2013 del Sector Eléctrico declara la utilidad pública de las instalaciones eléctricas de generación, transporte y distribución de energía eléctrica. No se produce ocupación por ningún elemento constructivo de la instalación.

De forma esquemática la afección por las distintas infraestructuras es la siguiente:

Proyecto de actuación	Ocupación	Titular	Superficie de Ocupación (m2)	Vía Pecuaria afectada
NUEVA LSBT	Cruce de línea eléctrica subterránea	PARQUE EÓLICO LA VÍBORA, S.L.	108,00	Cañada Real de la Isla
	6 Arquetas		4,86	

El cruce sobre el terreno de una vía pecuaria de conducciones subterráneas y líneas aéreas eléctricas constituyen una ocupación de dicha vía, regulada en los artículos 46 y ss del Decreto 155/98 de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

El Decreto 155/98, de 21 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía regula en su capítulo V las ocupaciones y aprovechamientos en vías pecuarias, estableciendo su carácter temporal siempre que tales ocupaciones no alteren el tránsito ganadero, ni impidan los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

CALCULO DEL CANON

A la ocupación referida se aplicará lo establecido en la los artículos 141 y ss. de la Ley 10/2021 de 28 de diciembre, de tasas y precios públicos de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Se trata de una ocupación por actividad agrícola, industrial y de servicios de hasta 1 hectárea lo que suponen 0,04 euros por m² y año (vigente para 2025)

El canon de ocupación por NUEVA Línea de Baja Tensión para la Alimentación SS.AA. en Subestación “La Víbora”, en el término municipal de Guillena es el siguiente:

1. Cruce subterráneo de línea eléctrica a lo largo de 270,00 m con un ancho de 0,40 m, lo que suponen 108,00m²

El canon asciende a la cantidad de $108.00 \times 0,04$ euros/año = 4.33 €/año.



2. Seis (6) arquetas de 0,9 x 0,9 m cada una, lo que suponen 4,86 m².
El canon asciende a la cantidad de 4,86* 0,04 euros/año = 0,20 €/año.

TOTAL DE CANON DE OCUPACIÓN 4,33 + 0,20= 4,53 €/año

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Julio García Moreno

JULIO GARCIA MORENO		15/03/2025	PÁGINA 3/3
VERIFICACIÓN	BndJAMN2ANU3KMGSJEU5RYQ9CYQN9K	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	