

CONSEJERIA DE SOSTENIBILIDAD, MEDIO AMBIENTE  
Y ECONOMÍA AZUL

Delegación Territorial en Sevilla

Servicio de Vías Pecuarias

Avda. de Grecia, S/N Edif. Administrativo  
41012 Sevilla


**Fecha:** 21/02/2025  
**Ref. :** **Exp: VP 1432/2024**  
**N/Ref.:** **SG/DVP/SEF**  
**Asunto:** Subsanción de la Solicitud de Ocupación

**PARQUE EÓLICO LA VÍBORA, S.L.**, con C.I.F.: B-87998274 y domicilio a efectos de notificación en Parque Empresarial La Finca, Paseo Club Deportivo, Edificio 4, Planta 1, C.P. 28223 de Pozuelo de Alarcón, de Madrid, con e-mail: [i.valle@enerparc.com](mailto:i.valle@enerparc.com), que actúa en nombre y representación D. Juan Alberto Majarón Solís, con DNI 74.921.001-L, ante esta Administración comparecen y como mejor proceda,

**EXPONE**

1. Que la sociedad PARQUE EÓLICO LA VÍBORA, S.L., tiene entre sus objetivos la promoción, construcción y explotación de una Planta Fotovoltaica de su titularidad denominada "La Víbora", de 46 MW de potencia pico. Así como su subestación e infraestructura de evacuación, que discurre por los términos municipales de Gerena y Guillena, en la provincia de Sevilla.
2. Que con fecha de 25 de agosto de 2022, se solicita punto de suministro de Media Tensión, 20kV, para la Línea de SS.AA. para el Centro de Seccionamiento La Víbora, a EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L. Unipersonal ("EDE").
3. Que con fecha 1 de julio de 2024, se reciben las condiciones técnico-económicas ("CTE") actualizadas por parte de EDE, donde se establece el punto de conexión en baja tensión (expediente 535035).
4. Que para dar continuidad al expediente de EDE, se elabora el proyecto de la Línea de Baja tensión para alimentación SS.AA. en la Subestación "La Víbora".
5. Que el trazado de la línea propuesta tiene afección a la Cañada Real de La Isla.
6. Que con fecha 11 de diciembre de 2024, se solicita la autorización de ocupación de la vía pecuaria Cañada Real de La Isla para la instalación de la Línea de Baja Tensión para la alimentación SS.AA en la subestación La Víbora, en el T.M. de Guillena (Sevilla).
7. Que con fecha 7 de febrero de 2025 se realizó una aportación voluntaria de la siguiente documentación:
  - Planimetría aportada en el proyecto de forma separada.
  - Propuesta aseguramiento medioambiental.

Parque Eólico La Víbora,S.L. Paseo Club Deportivo 1, 4, 28223 Pozuelo de Alarcón (Madrid)  
e-mail: [i.valle@enerparc.com](mailto:i.valle@enerparc.com)

JUAN ALBERTO MAJARON SOLIS cert. elec. repr. B87998274		21/02/2025 14:41	PÁGINA 1/2
VERIFICACIÓN	PEGVEK7RBJVQGWHD5CW2VFGD9YNNMY	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
			

8. Que con fecha 18 de febrero de 2025 se recibe un requerimiento de subsanación del proyecto al cual damos respuesta en los siguientes puntos:

- *Planos de lo solicitado: Los planos aportados en la documentación inicial y en la documentación aportada de fecha 7 de febrero de 2025 son minúsculos, por lo que deberá aportar planos que se aprecien en toda la extensión de la hoja.*  
Se aportan de nuevo los planos o también los pueden descargar en el siguiente enlace: <https://we.tl/t-XKb6PPNMfN>
- *Coordenadas (ETRS89 30N), en pdf editable, shape o KML de todo el recorrido de la zanja por la que discurrirá la línea y de las arquetas.*  
Se incluyen en el enlace arriba indicado la línea y arquetas en formato editable.
- *Anchuras y dimensiones de todos los elementos de la zanja y arquetas.* Se pueden apreciar en los planos adjuntos.
- *Legalidad del punto de conexión con EDISTRIBUCIÓN ya que, según se aprecia, este se encontraría en el interior de la vía pecuaria. Se les solicita Resolución de ocupación de vía pecuaria por el mismo y pago de canon vigente.*  
Se adjuntan las condiciones técnico-económicas ("CTE") actualizadas de EDISTRIBUCIÓN, donde se establece el punto de conexión en baja tensión.

Por todo lo anterior:

#### SOLICITA

1. Que se tenga por presentado en tiempo y forma este escrito.
2. Que, a tenor de lo expuesto, previo a los trámites oportunos y en virtud de lo establecido en la legislación vigente, tenga a bien **conceder la autorización de ocupación de la vía pecuaria Cañada Real de La Isla** por parte de esta Delegación Territorial en Sevilla de la Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul para la instalación de la Línea de Baja Tensión para la Alimentación SS.AA. en Subestación "La Víbora" en el término municipal de Guillena (Sevilla).

74921001L  
JUAN ALBERTO  
MAJARON (R:  
B87998274)

Firmado digitalmente  
por 74921001L JUAN  
ALBERTO MAJARON  
(R: B87998274)  
Fecha: 2025.02.21  
14:39:53 +01'00'

Juan Alberto Majarón Solís  
**PARQUE EÓLICO LA VÍBORA S.L.**

#### Anexos:

1. **Planos del proyecto.**
2. **Coordenadas de la línea y las arquetas en formato editable.**
3. **Condiciones técnico-económicas ("CTE") actualizadas por parte de EDE, donde se establece el punto de conexión en baja tensión.**

Parque Eólico La Víbora, S.L. Paseo Club Deportivo 1, 4, 28223 Pozuelo de Alarcón (Madrid)  
e-mail: [i.valle@enerparc.com](mailto:i.valle@enerparc.com)

JUAN ALBERTO MAJARON SOLIS cert. elec. repr. B87998274		21/02/2025 14:41	PÁGINA 2/2
VERIFICACIÓN	PEGVEK7RBJVQGWHD5CW2VFGD9YMNMY	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/</a>	
