

EDIFICIO CENTRO DE EMPRESAS PARQUE TECNOLÓGICO DE LA SALUD DE GRANADA
DISPONIBILIDAD DE ESPACIOS EN LA 1ª QUINCENA DE SEPTIEMBRE DE 2025 (EXPEDIENTE
OPA2021.CE.PTS)

(El escalado de precios de oficinas y laboratorios está indicado al final del listado)

PLANTA BAJA OFICINAS				
NÚMERO	PLANTA	SUPERFICIE m ²	DISPONIBILIDAD	PRÓXIMA DISPONIBILIDAD
A.010	Baja	54,11	SI	
A.011	Baja	57,19	NO	
Precio 11,00 €/m ² /mes				

PLANTA BAJA LOCALES				
NÚMERO	PLANTA	SUPERFICIE m ²	DISPONIBILIDAD	PRÓXIMA DISPONIBILIDAD
A.013	Baja	62,11	SI	
A.014	Baja	39,73	SI	
B.002	Baja	70,93	SI	
B.003	Baja	44,88	SI	
Precio 16,00 €/m ² /mes				

PLANTA PRIMERA OFICINAS				
NÚMERO	PLANTA	SUPERFICIE m ²	DISPONIBILIDAD	PRÓXIMA DISPONIBILIDAD
A.111	Primera	84,26	NO	
A.112	Primera	52,83	NO	
A.117	Primera	81,11	SI	
Precio 11,00 €/m ² /mes				

PLANTA SEGUNDA OFICINAS				
NÚMERO	PLANTA	SUPERFICIE m ²	DISPONIBILIDAD	PRÓXIMA DISPONIBILIDAD
B.201	Segunda	47,03	NO	
B.202	Segunda	44,15	NO	
B.207	Segunda	71,93	NO	
B.208	Segunda	43,8	NO	
B.209	Segunda	44,52	NO	
A.211	Segunda	84,39	NO	
A.212	Segunda	52,89	NO	
A.215	Segunda	84,03	NO	
A.217	Segunda	88,23	NO	
A.218	Segunda	89,15	NO	
Precio 11,00 €/m ² /mes				



PLANTA TERCERA OFICINAS				
NÚMERO	PLANTA	SUPERFICIE m ²	DISPONIBILIDAD	PRÓXIMA DISPONIBILIDAD
A.311	Tercera	84,42	NO	03.10.2025
A.312	Tercera	52,9	NO	03.10.2025
A.313	Tercera	57,89	NO	03.10.2025
A.314	Tercera	45,16	NO	03.10.2025
A.315	Tercera	84,04	NO	03.10.2025
A.316	Tercera	76,65	NO	03.10.2025
A.317	Tercera	88,29	NO	03.10.2025
A.318	Tercera	89,16	NO	03.10.2025
B.301	Tercera	47,04	NO	
B.302	Tercera	44,22	NO	03.10.2025
B.303	Tercera	63,15	NO	03.10.2025
B.304	Tercera	79,08	NO	03.10.2025
B.305	Tercera	55,07	NO	03.10.2025
B.306	Tercera	77,75	NO	03.10.2025
B.307	Tercera	71,98	NO	03.10.2025
B.308	Tercera	43,81	NO	03.10.2025
B.309	Tercera	44,52	NO	03.10.2025
Precio 11,00 €/m ² /mes				

PLANTA CUARTA OFICINAS				
NÚMERO	PLANTA	SUPERFICIE m ²	DISPONIBILIDAD	PRÓXIMA DISPONIBILIDAD
A.411	Cuarta	84,57	NO	
A.412	Cuarta	52,94	NO	
A.413	Cuarta	58,05	NO	
A.414	Cuarta	45,18	NO	
A.415	Cuarta	84,06	NO	
A.416	Cuarta	76,65	NO	
A.417	Cuarta	88,33	NO	
A.418	Cuarta	89,23	NO	
B.401	Cuarta	47,05	NO	
B.402	Cuarta	44,28	NO	
B.403	Cuarta	63,17	NO	
B.404	Cuarta	79,14	NO	
B.405	Cuarta	55,09	NO	
B.406	Cuarta	77,75	NO	
B.407	Cuarta	71,98	NO	
B.408	Cuarta	43,88	NO	
B.409	Cuarta	44,53	NO	
Precio 11,00 €/m ² /mes				



PLANTA QUINTA LABORATORIOS				
NÚMERO	PLANTA	SUPERFICIE m ²	DISPONIBILIDAD	PRÓXIMA DISPONIBILIDAD
A.501	Quinta	84,05	NO	
A.502	Quinta	76,65	NO	
A.503	Quinta	88,4	NO	
A.504	Quinta	89,22	NO	
B.501	Quinta	47,05	NO	
B.502	Quinta	44,37	NO	
B.503	Quinta	63,18	NO	
B.504	Quinta	79,16	NO	
B.505	Quinta	54,86	NO	
B.506	Quinta	77,77	NO	
B.507	Quinta	71,98	NO	
B.508	Quinta	43,99	NO	
B.509	Quinta	44,65	NO	
Precio 11,50 €/m ² /mes				

PLANTA SEXTA LABORATORIOS				
NÚMERO	PLANTA	SUPERFICIE m ²	DISPONIBILIDAD	PRÓXIMA DISPONIBILIDAD
A.601	Sexta	83,6	NO	
A.602	Sexta	76,66	NO	
A.603	Sexta	87,43	NO	
A.604	Sexta	88,82	NO	
B.601	Sexta	46,65	NO	
B.602	Sexta	43,97	NO	
B.603	Sexta	63,18	NO	
B.604	Sexta	78,72	NO	
B.605	Sexta	53,87	NO	
B.606	Sexta	77,78	NO	
B.607	Sexta	71,98	NO	
B.608	Sexta	44,02	NO	
B.609	Sexta	44,24	NO	
Precio 11,50 €/m ² /mes				



ALMACENES				
NÚMERO	PLANTA	SUPERFICIE m ²	DISPONIBILIDAD	PRÓXIMA DISPONIBILIDAD
5	-2	16,25	NO	
6	-2	23,54	NO	
7	-2	29,55	SI	
8	-2	22,05	SI	
9	-2	17,02	NO	
10	-2	22,33	SI	
Precio 5,00 €/m ² /mes				

En función de la superficie objeto de arrendamiento, se establece el siguiente escalado de precios:

Escalado por superficie	Precio unitario €/m ² /mes	
	Oficina	Laboratorio
a partir de 200 m2	10,00 €	10,50 €
a partir de 500 m2	9,00 €	9,50 €
a partir de 750 m2	8,00 €	8,50 €
a partir de 1000 m2	7,50 €	8,00 €



PLAZAS DE APARCAMIENTO			
NÚMERO	PLANTA	DISPONIBILIDAD	PRÓXIMA DISPONIBILIDAD
PARKING -1			
1-001	-1	NO	
1-002	-1	SI	
1-003	-1	NO	
1-004	-1	SI	
1-005	-1	NO	
1-006	-1	NO	
1-008	-1	NO	
1-009	-1	SI	
1-010	-1	NO	
1-012	-1	NO	
1-014	-1	SI	
1-016	-1	NO	
1-018	-1	NO	
1-019	-1	SI	
1-020	-1	SI	
1-021	-1	NO	
1-022	-1	SI	
1-023	-1	NO	
1-024	-1	SI	
1-025	-1	SI	
1-026	-1	SI	
1-027	-1	NO	
1-028	-1	SI	
1-029	-1	NO	
1-030	-1	NO	
1-031	-1	SI	
1-032	-1	SI	
1-034	-1	SI	
1-036	-1	SI	
1-042	-1	SI	
1-043	-1	NO	
1-050	-1	SI	
1-053	-1	SI	
1-061	-1	SI	
1-067	-1	NO	



PLAZAS DE APARCAMIENTO			
NÚMERO	PLANTA	DISPONIBILIDAD	PRÓXIMA DISPONIBILIDAD
PARKING -1			
1-068	-1	NO	
1-084	-1	SI	
1-087	-1	SI	
1-090	-1	NO	
1-091	-1	SI	
1-093	-1	SI	
1-094	-1	SI	
1-095	-1	NO	
1-096	-1	NO	
1-097	-1	SI	
1-098	-1	SI	
Precios plaza de aparcamiento 45 €/mes			

PLAZAS DE GARAJE			
NÚMERO	PLANTA	DISPONIBILIDAD	PRÓXIMA DISPONIBILIDAD
PARKING -2			
2-001	-2	SI	
2-002	-2	SI	
2-003	-2	SI	
2-004	-2	SI	
2-005	-2	SI	
2-006	-2	SI	
2-007	-2	SI	
2-008	-2	SI	
2-009	-2	SI	
2-010	-2	SI	
2-011	-2	SI	
2-012	-2	SI	
2-013	-2	SI	
2-014	-2	SI	
2-015	-2	SI	
2-016	-2	SI	
2-017	-2	SI	
2-018	-2	SI	
2-019	-2	SI	
2-020	-2	SI	
2-021	-2	SI	
2-022	-2	SI	



PLAZAS DE APARCAMIENTO			
NÚMERO	PLANTA	DISPONIBILIDAD	PRÓXIMA DISPONIBILIDAD
PARKING -2			
2-023	-2	SI	
2-024	-2	SI	
2-025	-2	SI	
2-026	-2	SI	
2-027	-2	SI	
2-028	-2	SI	
2-029	-2	SI	
2-030	-2	SI	
2-031	-2	SI	
2-032	-2	SI	
2-033	-2	SI	
2-034	-2	SI	
2-035	-2	SI	
2-036	-2	SI	
2-037	-2	SI	
2-038	-2	SI	
2-039	-2	SI	
2-040	-2	SI	
2-041	-2	SI	
2-042	-2	SI	
2-043	-2	SI	
2-044	-2	SI	
2-045	-2	SI	
2-046	-2	SI	
2-047	-2	SI	
2-048	-2	SI	
2-049	-2	SI	
2-050	-2	SI	
2-051	-2	SI	
2-052	-2	SI	
2-053	-2	SI	
2-054	-2	SI	
2-055	-2	SI	
2-056	-2	SI	
2-057	-2	SI	
2-058	-2	SI	
2-059	-2	SI	
2-060	-2	SI	



PLAZAS DE APARCAMIENTO			
NÚMERO	PLANTA	DISPONIBILIDAD	PRÓXIMA DISPONIBILIDAD
PARKING -2			
2-061	-2	SI	
2-062	-2	SI	
2-063	-2	SI	
2-064	-2	SI	
2-065	-2	SI	
2-066	-2	SI	
2-067	-2	SI	
2-068	-2	SI	
2-069	-2	SI	
2-070	-2	SI	
2-071	-2	SI	
2-072	-2	SI	
2-073	-2	SI	
2-074	-2	SI	
2-075	-2	SI	
2-076	-2	SI	
2-077	-2	SI	
2-078	-2	SI	
2-079	-2	SI	
2-080	-2	SI	
2-081	-2	NO	
2-082	-2	NO	
2-083	-2	NO	
2-084	-2	NO	
2-085	-2	NO	
2-086	-2	NO	
2-087	-2	NO	
2-088	-2	NO	
2-089	-2	NO	
2-090	-2	NO	
2-091	-2	SI	
2-092	-2	NO	
2-093	-2	SI	
2-094	-2	SI	
2-095	-2	SI	
2-096	-2	SI	
2-097	-2	SI	
2-098	-2	SI	



PLAZAS DE APARCAMIENTO			
NÚMERO	PLANTA	DISPONIBILIDAD	PRÓXIMA DISPONIBILIDAD
PARKING -2			
2-099	-2	SI	
2-100	-2	SI	
2-101	-2	SI	
2-102	-2	SI	
2-103	-2	SI	
2-104	-2	SI	
2-105	-2	NO	
2-106	-2	NO	
2-107	-2	SI	
2-108	-2	SI	
2-109	-2	SI	
2-110	-2	SI	
2-111	-2	SI	
2-112	-2	SI	
2-113	-2	NO	
Precio plaza de aparcamiento 45 €/mes			