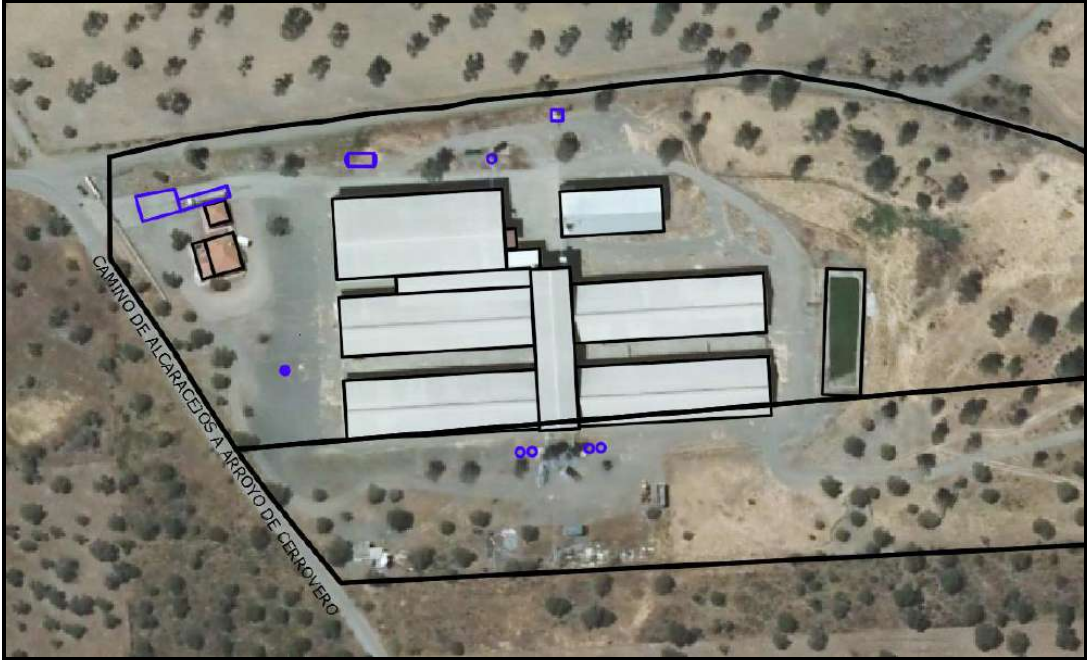


PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL
UNIFICADA DE LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE
TIPIFICACIÓN DE CORDEROS SITUADO EN EL PARAJE
“PICOS DE PLATA” DEL T.M. DE ALCARACEJOS (CÓRDOBA)



**PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL
VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A.**

**DOMICILIO: C/MAYOR, 56
14400 – POZOBLANCO (CÓRDOBA)**

ESTUDIO 3

INGENIERIA Y TOPOGRAFIA

75701514G
MIGUEL REDONDO SANCHEZ
MIGUEL REDONDO SANCHEZ
INGENIERO INDUSTRIAL
REDONDO SANCHEZ
(C:Q4170003J)

Firmado digitalmente por 75701514G
MIGUEL REDONDO (C:Q4170003J)
Nombre de reconocimiento (DN):
cn=MIGUEL REDONDO SANCHEZ,
(C:Q4170003J), givenName=MIGUEL,
serialNumber=IDCES-75701514G,
ou=INGENIERO INDUSTRIAL,
ou=INGENIERO INDUSTRIAL, o=COLEGIO
OFICIAL INGENIEROS INDUSTRIALES
ANDALUCIA OCCIDENTAL, c=ES
Fecha: 2024.11.27 10:34:12 +01'00'

C/ RICARDO DELGADO VIZCAINO, 4-BAJO. POZOBLANCO (CÓRDOBA)
TELEFONO: 957 77 23 56
e-mail: ingenieria@e3ingenieria.com

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 1/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL
UNIFICADA DE LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE
TIPIFICACIÓN DE CORDEROS SITUADO EN EL PARAJE
“PICOS DE PLATA” DEL T.M. DE ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

RESUMEN NO TÉCNICO



EMPLAZAMIENTO: PARAJE “PICOS DE PLATA”, POL. 18 y PARC. 3-6
T.M. ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL
VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A.

DOMICILIO: C/MAYOR, 56
14400 – POZOBLANCO (CÓRDOBA)

ESTUDIO 3

INGENIERIA Y TOPOGRAFIA

MIGUEL REDONDO SÁNCHEZ
INGENIERO INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 6.471

C/ RICARDO DELGADO VIZCAINO, 4-BAJO. POZOBLANCO (CORDOBA)
TELEFONO: 957 77 23 56
e-mail: ingenieria@e3ingenieria.com

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 2/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL UNIFICADA DE LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE TIPIFICACIÓN DE CORDEROS SITUADO EN EL PARAJE “PICOS DE PLATA” DEL T.M. DE ALCARACEJOS

PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A.

EMPLAZAMIENTO: POLÍGONO 18, PARCELAS 3-6
TÉRMINO MUNICIPAL DE ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

1.- INTRODUCCIÓN.	2
2.- INSTALACIONES EXISTENTES.	3
3.- ENTORNO DE LA INSTALACIÓN.	5
4.- DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	6
5.- IDENTIFICACIÓN DE LA INCIDENCIA AMBIENTAL DE LA ACTIVIDAD.	9
6.- APLICACIÓN DE MEDIDAS CORRECTORAS.	10
7.- PROGRAMA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL.	14
8.- DOCUMENTACIÓN ADJUNTA AL PROYECTO.	15
9.- DOCUMENTOS QUE COMPONEN EL PROYECTO.	15
10.- CONCLUSIÓN.	15

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 3/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



**PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL UNIFICADA DE
LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE TIPIFICACIÓN DE CORDEROS
SITUADO EN EL PARAJE “PICOS DE PLATA” DEL T.M. DE ALCARACEJOS**

PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL
VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A.

EMPLAZAMIENTO: POLÍGONO 18, PARCELAS 3-6
TÉRMINO MUNICIPAL DE ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

1.- INTRODUCCIÓN.

Se redacta el presente Resumen No Técnico por encargo de SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A. (COVAP), con N.I.F. F-14.014.245 y domicilio a efectos de notificación en C/ Mayor, 56, de Pozoblanco (Córdoba), siendo propietaria del Centro de Tipificación de Corderos situado en el paraje “Picos de Plata” del T.M. de Alcaracejos (Córdoba). El fin de este documento es la LEGALIZACIÓN de las instalaciones agropecuarias existentes para continuar con el desarrollo de la actividad de Centro de Tipificación de Corderos, adaptándose a la normativa vigente que le afecta.

CATEGORÍA	ACTUACIÓN	INSTR.
10.8.	Instalaciones destinadas a la cría intensiva de aves de corral o de cerdos que dispongan de más de: a) 40.000 plazas si se trata de gallinas ponedoras o del número equivalente en excreta de nitrógeno para otras orientaciones productivas de aves de corral, siendo para el caso de pollos de engorde de 85.000. b) 2.000 plazas para cerdos de cebo de más de 30 kg y 2500 plazas para cerdos de cebo de más de 20 kg. c) 750 plazas para cerdas reproductoras.	AAI
10.9.	Instalaciones destinadas a la cría de animales en explotaciones ganaderas reguladas por el Real Decreto 348/2000, de 10 de marzo, por el que se incorpora al ordenamiento jurídico la Directiva 98/58/CE, relativa a la protección de los animales en las explotaciones ganaderas y que superen las siguientes capacidades (no incluidas en el epígrafe anterior): a) 55.000 plazas para pollos de engorde o del número equivalente en excreta de nitrógeno para otras orientaciones productivas de aves de corral <u>b) 2.000 plazas para ganado ovino o caprino.</u> c) 300 plazas para ganado vacuno de leche. d) 600 plazas para vacuno de cebo. e) 20.000 plazas para conejos. f) Especies no autóctonas no incluidas en apartados anteriores.	AAU*
10.10.	Instalaciones de la categoría 10.8 y 10.9 por debajo de los umbrales señalados en ella, que no se destinen al autoconsumo.	CA

Ilustración 1: Categorías de las explotaciones ganaderas (Ley 3/2014).

Se pretende obtener por parte de todos los Organismos Competentes las autorizaciones necesarias para poder desarrollar la actividad en las edificaciones existentes.



2.- INSTALACIONES EXISTENTES.

La ganadería existente, con nº REGA ES140030000307, lleva a cabo su actividad desde hace más de 15 años.

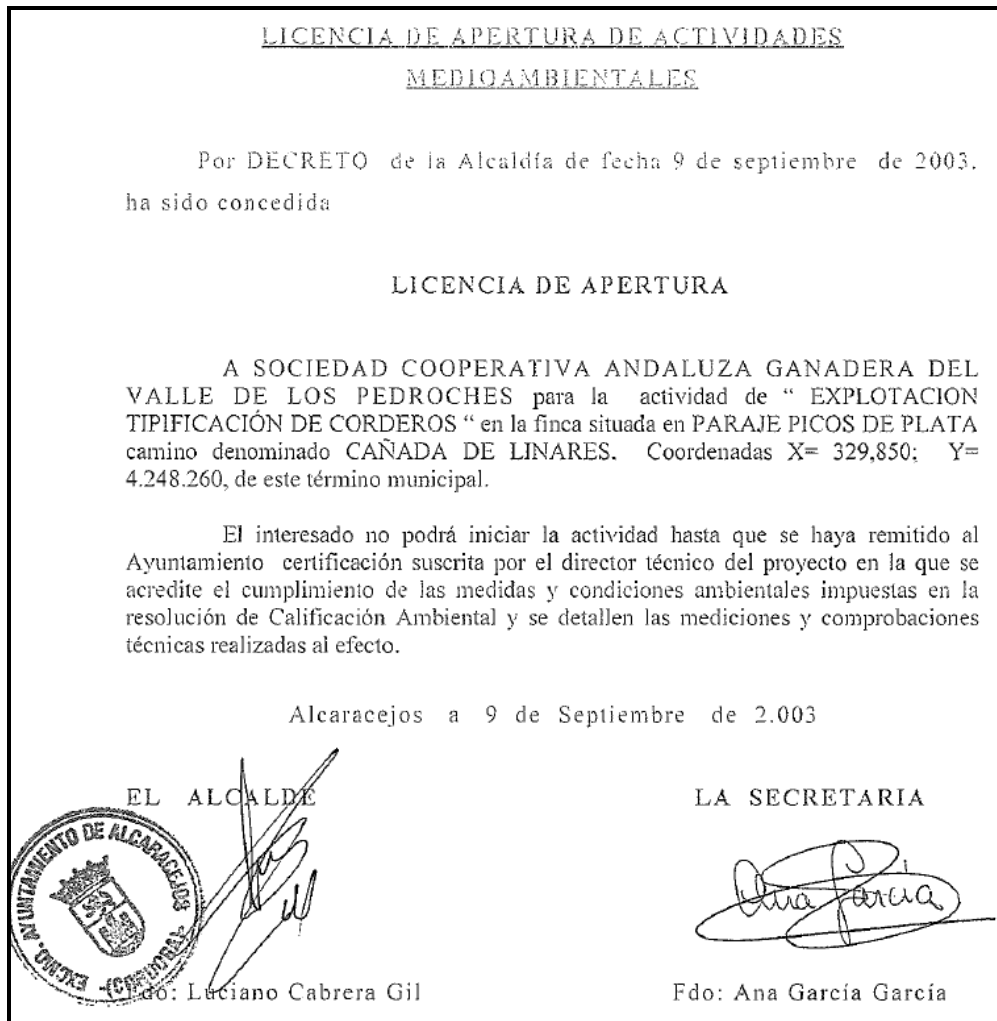


Ilustración 2: Extracto de Licencia de apertura otorgada por Excmo. Ayto de Alcaracejos.

El terreno objeto del presente Proyecto está formado por dos parcelas catastrales ubicadas en el paraje "Picos de Plata" de 71.594,00 m² de extensión, a las que corresponden las parcelas catastrales:

- Polígono 18, Parcela 3: 14003A018000030000PX
- Polígono 18, Parcela 6: 14003A018000060000PE

Las edificaciones del Centro de Tipificación de Corderos se encuentran en dos parcelas catastrales; las Parcelas 3 y 6 del Polígono 18. La finca tiene forma irregular, las instalaciones se encuentran a más de 2.500 metros del núcleo urbano de Alcaracejos y el acceso se realiza por el camino de Alcaracejos al Arroyo de Cerrovero.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 5/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

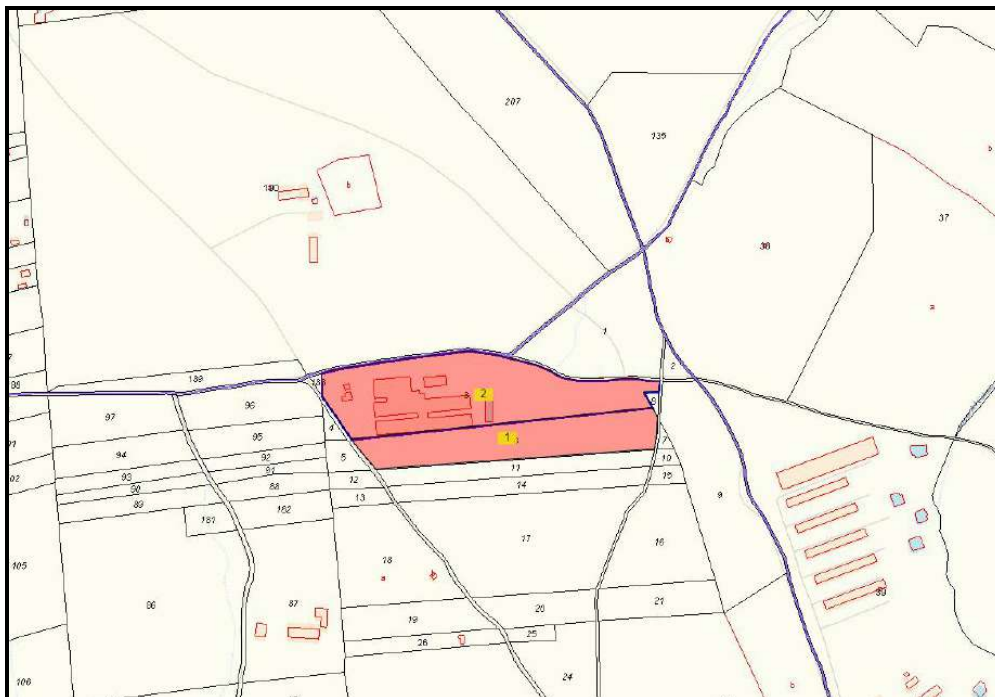


Ilustración 3: Situación catastral de las instalaciones de CTCorderos.

Las edificaciones a legalizar ocupan un total de 10.055,85 m² edificadas en los 71.594,00 m² de la superficie de las parcelas, distribuidos de la siguiente forma:

PARAJE "PICOS DE PLATA", POLÍGONO 18, PARCELAS 3-6:

Instalaciones:

- Nave de recepción = 1.710,00 m²
- Nave 1 = 1.456,00 m²
- Nave 2 = 1.456,00 m²
- Nave 3 = 1.456,00 m²
- Nave 4 = 1.456,00 m²
- Conexión naves = 969,00 m²
- Almacén materias primas = 576,00 m²
- Vivienda = 195,00 m²
- Oficinas = 56,25 m²
- Conexión Nave recepción-Nave 1 = 656,60 m²
- Porches = 69,00 m²

Estercolero/Balsa:

- Estercolero/Balsa (No cubierto) = 600,75 m²

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 6/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

*Construcciones auxiliares:*

- Vado sanitario
- Báscula
- Silos
- Depuradora

Superficie ocupada total (edificaciones): 10.055,85 m²

Superficie total parcelas: 71.594,00 m²

3.- ENTORNO DE LA INSTALACIÓN.

ENTORNO

Nos encontramos en Suelo No Urbanizable, de carácter RURAL Y NATURAL (DEHESAS), del T.M. de Alcaracejos, y las distancias a los diferentes puntos de interés del entorno de la instalación son:

- A núcleo de población más cercano, Alcaracejos, es de 2.742,08 m.
- Hasta eje carretera N-502, 2.647,86 m.
- A edificación ajena ejecutada posterior a nuestras instalaciones, 180,12 m a explotación agrícola, existiendo hasta tres edificaciones en un radio de 250 m.
- A linderos, existe una distancia de 33,58 m a lindero Suroeste.
- A nacimiento de Arroyo Innominado, más de 100,00m situado al Noreste.

CLIMA

El clima típicamente de bosque mediterráneo de la zona ejerce una gran influencia para el desarrollo de cualquier actividad. No es de esperar que los elementos que configuran el clima sean modificados por el Proyecto, pero si conviene estudiarlos, ya que pueden condicionar, por ejemplo, alguno de los impactos que pueden producirse por la actividad. También tiene importancia el clima para planificar ciertos aspectos del Proyecto y para el diseño de medidas correctoras.

Las características climatológicas de la zona, a partir de los datos de los últimos cinco años (2016-2021) tomados por la Estación Meteorológica de IFAPA Centro de Hinojosa del Duque, se concentran en las siguientes cifras:

T máx (°C) = 43,7
T mín (°C) = -8,00
T med (°C) = 15,86
Humedad relativa máxima (%) = 100
Humedad relativa mínima (%) = 3,4
Humedad relativa media (%) = 63,07
Velocidad del viento máxima (m/s) = 6,7
Velocidad del viento mínima (m/s) = 0,1
Velocidad del viento media (m/s) = 1,21
Radiación solar media (Mj/m² día) = 17,62
Precipitación media anual (mm) = 338,88
ETo (mm/día) = 3,26

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 7/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



La estación meteorológica mencionada forma parte de la Red de Información Agroclimática de Andalucía, puesta en marcha por la Consejería de Agricultura y Pesca.

FLORA

Las parcelas objeto del Proyecto han sido destinadas desde hace más de 20 años a la misma actividad ganadera objeto de Proyecto por lo que su flora no ha cambiado en estos últimos años.

La zona de actuación está enclavada en plena dehesa de la comarca de Los Pedroches. Esta se caracteriza por una vegetación arbórea u arbustiva de tipo xerófilo, es decir, adaptada a las duras condiciones de sequía del largo periodo estival, con árboles característicos del bosque mediterráneo que pertenecen a especies del género Quercus (encina generalmente), siempre acompañados por otras numerosas especies vegetales, dependiendo de las características climáticas y edáficas.

La dehesa existente tiene un cierto aclarado de la vegetación arbórea en el que se ha eliminado la mayor parte de los arbustos de manera que se permite una mayor entrada de luz al suelo favoreciendo el crecimiento herbáceo para la alimentación del ganado, pero manteniendo gran parte de la diversidad biológica con el fin de permitir el funcionamiento equilibrado del sistema.

FAUNA

La fauna más frecuente en la zona suele ser el zorro, meloncillo, jineta, tejón, conejo, liebre, erizo, rata común, ratón de campo. Las aves más destacables de la zona son cigüeñas, mochuelos, paloma bravía y torcaz, pardillo, tórtola, abubilla, perdiz..., así como algunas aves menos representativas como: garza, aguilucho, cuervo, ruiseñor común, ánade común... Como reptiles más significativos se pueden mencionar la lagartija colilarga, lagarto ocelado, culebra de escalera y culebra de herradura. También existen otras especies como sapo común y sapillos.

HIDROLOGÍA SUPERFICIAL

La zona de actuación donde se sitúan nuestras instalaciones pertenece a la cuenca Hidrográfica del Guadiana, a más de 100 metros del nacimiento de un Arroyo Innominado, situado al Noreste.

Las instalaciones están situadas a una cota aproximada de 643 m.s.n.m. y por la topografía existente en la zona, las aguas de escorrentía discurrirán en sentido Este, donde la altitud es menos elevada.

Cabe destacar que no se producirán vertidos al DPH por parte de la ganadería, contando con aprobación de Plan de Gestión de Subproductos Ganaderos (PGSG).

4.- DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD.

PERSONAL DE LA EMPRESA

La ganadería actualmente se compone de los siguientes trabajadores:

- ✓ Seis (6) personas en Producción corderos
- ✓ Dos (2) personas en Gestión administrativa
- ✓ Una (1) persona en Compras
- ✓ Una (1) persona en Coordinación

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 8/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

ACTIVIDAD GANADERA

La principal actividad de la ganadería se centra en Centro de Tipificación de Corderos:



Ilustración 4: Centro de Tipificación de Corderos existente.

Se trata de unas instalaciones ganaderas para Centro de Tipificación de Corderos con una capacidad de 12.000 animales (indicados en el PGSG aportado).

DATOS DE CONSUMO

- Consumo energía eléctrica: Potencia contratada de 49,31 kW, con contrato con compañía comercializadora *CHC ENERGÍA* y distribución por parte de la compañía *Central Eléctrica San Francisco, S.L.*
- Consumo agua: Existe autorización por parte de Confederación Hidrográfica del Guadiana de dos captaciones de aguas subterráneas (en Parcela 3 y Parcela 6) con un volumen máximo anual de 7.000 m³ para cada captación.
- Consumo de materias primas: Se puede estimar un consumo medio anual de 9.185 t de mezcla/cereal/piensos para alimentación de la ganadería.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 9/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



ESTIÉRCOL DE NAVES

Este tipo de residuo, correspondiente a residuo no peligroso, se expone de manera independiente por ser el mayoritariamente generado en una ganadería de este tipo.

Estos residuos se caracterizan por:

- Estiércol de naves: Corresponden al LER 020106 y se generan en todas las zonas donde transiten los animales. Se componen de estiércoles, purines y paja de cama, que son recogidos periódicamente para su traslado hasta los estercoleros de la ganadería y retirados por Gestor de Residuos Autorizado.

Estos estercoleros tienen capacidad suficiente para albergar los residuos hasta 3 meses para posteriormente ser retirados por Empresa Gestora de Residuos (AGROCETAN HNOS ESCUDERO, S.L.), cumpliendo lo aprobado en el correspondiente PGSG.

Cumpliendo lo establecido en la normativa ambiental vigente, los estercoleros están contruidos en hormigón armado HA-25, al igual que las soleras, siendo impermeables para evitar contaminación a los suelos y vertidos.

Cabe destacar que:

- Existe canalización en varias naves de las aguas pluviales de cubiertas, llevándolas hasta escorrentía natural en zona exterior a las zonas hormigonadas de las instalaciones para evitar su contaminación.


Se instalará fosa séptica para las aguas sucias procedentes de aseos de oficina y vivienda, y cuyos lodos de depuradora serán retirados periódicamente por Empresa Gestora de Residuos autorizada.

PLAN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Según el RSCIEI:

"...3. Quedan excluidas del ámbito de aplicación de este reglamento las actividades en establecimientos o instalaciones nucleares, radiactivas, las de extracción de minerales, las actividades agropecuarias y las instalaciones para usos militares..."

Sin embargo, en el Centro de Tipificación se instalarán extintores, de polvo ABC eficacia 21A-113B de 6kg en varias naves y uno de CO2 eficacia 89B de 5kg junto al CGP.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 10/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS

NO PELIGROSOS

DESCRIPCIÓN DEL RESIDUO	TIPO DE ALMACENAMIENTO	GESTIÓN
Residuos de plásticos (excepto embalajes)	Contenedores	Gestor autorizado
Heces de animales, orina y estiércol (incluida paja podrida) y efluentes recogidos selectivamente y tratados fuera del lugar donde se generan	Estercoleros	PGSG
Papel y cartón	Contenedores	Contenedor municipal
Vidrio	Contenedores	Contenedor municipal
Residuos biodegradables de cocinas y restaurantes	Contenedores	Contenedor municipal
Plásticos	Contenedores	Contenedor municipal
Mezclas de residuos municipales	Contenedores	Contenedor municipal
Lodos de fosas sépticas	Fosa séptica	Gestor autorizado

PELIGROSOS

DESCRIPCIÓN DEL RESIDUO	TIPO DE ALMACENAMIENTO	GESTIÓN
Medicamentos caducados	Bidones 190 litros	Gestor autorizado
Material contaminado, absorbentes, ...	Bidones 190 litros	Gestor autorizado

RESIDUOS GENERADOS

NO PELIGROSOS

CÓDIGO LER	DESCRIPCIÓN DEL RESIDUO	CANT. ANUAL ESTIMADA (kg)
020104	Residuos de plásticos (excepto embalajes)	100
020106	Heces de animales, orina y estiércol (incluida paja podrida) y efluentes recogidos selectivamente y tratados fuera del lugar donde se generan	18.000 m ³
200101	Papel y cartón	100
200102	Vidrio	50
200108	Residuos biodegradables de cocinas y restaurantes	500
200139	Plásticos	100
200301	Mezclas de residuos municipales	500
200304	Lodos de fosas sépticas	200

PELIGROSOS

CÓDIGO LER	DESCRIPCIÓN DEL RESIDUO	CANT. ANUAL ESTIMADA (kg)
180109*	Medicamentos caducados	50
150202*	Material contaminado, absorbentes, ...	25





5.- IDENTIFICACIÓN DE LA INCIDENCIA AMBIENTAL DE LA ACTIVIDAD.

Se realiza un EsIA encaminado a formar un juicio previo, lo más objetivo posible, sobre la importancia de los impactos de la actividad sobre los factores del medio y la posibilidad de evitarlos o reducirlos hasta niveles aceptables.

El contexto de este EsIA será la IDENTIFICACIÓN (Proyecto y estudio del medio donde se desarrolla la actividad), la PREVENCIÓN (medidas protectoras y correctoras) y la VIGILANCIA (programa de vigilancia ambiental) en la aplicación de las recomendaciones emanadas del EsIA.

Al tratarse de una actividad existente, las incidencias analizadas serán reales y derivadas del tiempo que lleva la actividad en funcionamiento (más de 15 años), por lo que las medidas protectoras y correctoras toman una gran importancia para la preservación del medioambiente.

En el EsIA del presente Proyecto se analizan las incidencias sobre:

- Medio Físico
- Atmósfera
- Geomorfología
- Tierra-Suelo
- Aguas
- Medio biótico
- Medio socioeconómico
- Paisaje
- Otras incidencias ambientales

6.- APLICACIÓN DE MEDIDAS CORRECTORAS.

Una vez analizadas las correspondientes incidencias del proyecto sobre el medio, se diseñan y aportan toda una batería de medidas correctoras, compensatorias y recomendaciones que por una parte minimicen o disminuyan las afecciones de carácter negativo, pero que por otra aumenten y potencien las afecciones positivas. Con ello se pretende adaptar la actividad a su entorno en un contexto de viabilidad socioecoambiental.


Entre otras, las medidas correctoras son:

RUIDOS

Al tratarse de una actividad ya existente en funcionamiento, se llevará a cabo una programación de mediciones acústicas in situ, por parte de una entidad acreditada, que se consideren necesarias para obtener los niveles de emisión de ruidos de la actividad. Esta medición pondrá de manifiesto si los niveles de presión sonora que recibe el exterior son aceptables debidos a una actividad ganadera implantada en Suelo No Urbanizable.

POLVO

Como principal medida preventiva para evitar el incremento del nivel de polvo y partículas derivadas de estos trabajos será el hormigonado de las zonas utilizadas por la maquinaria y el ganado y el cerramiento perimetral de las naves donde se alojan los animales. Además, se prescribirá el riego periódico de las zonas de manejo y prohibir este tipo de trabajos, sobre todo en la limpieza de naves, traslado de estiércol y movimiento de ganado (siempre que sea posible) en los días de fuertes vientos, que puedan suponer una fuente importante de generación de polvo y partículas.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 12/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO (COMBUSTIÓN)

Con el objetivo de minimizar la emisión de gases contaminantes de la maquinaria de la ganadería, se realizará, con una periodicidad mínima de seis meses, un control exhaustivo de la puesta en marcha de la maquinaria y equipos empleados, así como un correcto mantenimiento de la maquinaria según el reglamento de Inspección Técnica de Vehículos (I.T.V.), cuidando no sobrepasar en ningún momento la fecha límite de revisión establecida para cada vehículo.

EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO (METANO)

Minimización de los efectos de gases de efecto invernadero por metano de los animales, resultando para ello válidas algunas actuaciones recomendadas como son una correcta alimentación y una buena ventilación de las naves.

MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA GEOMORFOLOGÍA.

Se realizarán actuaciones sobre los desniveles creados en la ejecución de las instalaciones con programas de revegetación mediante especies herbáceas y arbustivas típicas de la zona, que eviten la erosión del mismo, así como potenciar la capacidad cohesiva de los materiales y evite la pérdida de suelo, mejorando también con éstas acciones el suelo actual, potenciando la formación de humus y mejorando la cohesión y estructura de éste. Esta medida supone además una mejora y restauración paisajística general del área.

Por otro lado, se aconseja el cerramiento perimetral de la zona ocupada por la ganadería para evitar daños innecesarios en el resto de las parcelas, tal y como existe en las naves 1 a 5 y nave de recepción.

MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE TIERRA-SUELO.

Se pueden minimizar los efectos sobre el sistema tierra-suelo durante la ejecución de las futuras ampliaciones, si las hubiere, reutilizando los materiales extraídos para la realización de reposiciones de suelo, zonas verdes/ajardinadas, aporte de suelos en zonas de déficit...

MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LAS AGUAS SUPERFICIALES Y SUBTERRÁNEAS.

Para evitar la afección a las aguas superficiales, los riesgos de inundación en la actividad y la contaminación de los acuíferos, se establecerán, entre otras, las siguientes prescripciones:

- La maquinaria de la actividad deberá lavarse en zonas hormigonadas, cuyos residuos puedan ser evacuados hasta los sistemas de saneamiento para que sean almacenados y posteriormente eliminados sin que puedan afectar al medio.
- De la misma manera, los parques de maquinaria, zonas de acopio de materias primas... se instalarán en zonas hormigonadas, nunca en zonas sin impermeabilizar.
- El pendienteado de las zonas hormigonadas dirigirá las aguas pluviales a las fosas o zonas sin riesgo de formar regueras.
- Los estercoleros/balsas estarán dimensionados para albergar los residuos y la proporción de aguas pluviales recogidas contaminadas por la actividad.
- Se realizará una limpieza rutinaria de la zona de patios donde se acumulen gran cantidad de deyecciones de los animales, transportándolos hasta los estercoleros/balsas existentes a tal efecto.
- Deberá existir una red separativa que evacue las aguas fecales por un lado y las pluviales por otro. El vertido de las aguas pluviales no podrá realizarse a la red general de saneamiento, si no a cauce público.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 13/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



- El aprovechamiento de aguas subterráneas para abastecimiento de la actividad debe tener su correspondiente autorización por el Organismo de Cuenca correspondiente. SB-2068/2012.

MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA VEGETACIÓN.

No existe ninguna vegetación de interés debido a tratarse de una actividad implantada desde hace más de 15 años.

No obstante, es en los espacios arbolados o ajardinados cuando la aplicación de medidas correctoras cobra importancia, en el sentido de que estas irán encaminadas a maximizar los efectos positivos que supone la introducción de vegetación en el lugar.

MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA FAUNA.

La actividad ya implantada ha alterado y modificado el entorno, por lo que las medidas preventivas que se pueden implementar, entre otras, a dicha actividad existente serán:


- El correcto mantenimiento de la maquinaria empleada, realizando los cambios de aceites y la reposición de combustibles, se realizarán en lugares impermeabilizados y habilitados para tal fin, de manera que se disminuya el riesgo de vertidos en el medio.
- Se llevará a cabo el riego periódico de las zonas donde se produzca polvo para evitar emisiones que pueda afectar a la vegetación y fauna silvestre.
- Se colocarán un vallado perimetral que no impida el fácil tránsito de la fauna existente, por tratarse de una actividad agroganadera integrada en el entorno rural.
- Se adoptarán las medidas técnicas para aminorar el ruido de las obras tal y como se ha comentado en apartados anteriores (ruidos).
- Se controlará la superficie de ocupación del terreno, siendo mínima para evitar la destrucción adicional de hábitats de fauna y vegetación.
- Aplicar las medidas correctoras sobre la vegetación que tienen un efecto sinérgico sobre la fauna. Se elegirán, a ser posible, la diversificación de especies que generen microhábitats (húmedos, arbustivos...) que puedan atraer a cierto número de especies a zonas verdes/ajardinadas.
- Se evitará la acumulación de residuos o zonas residuales que no se limpien porque podrían generar puntos de atracción de especies indeseables.

MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA POBLACIÓN.

Desde el punto de vista cuantitativo, la actividad da lugar a un impacto de carácter positivo en el ámbito del término municipal, que se refleja tanto por la mano de obra empleada en las instalaciones de la misma como por el empleo indirecto generado.

MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LOS USOS ACTUALES DEL SUELO.

Al tratarse de una actividad agroganadera situada en el medio rural, concretamente en suelo no urbanizable del T.M. de Alcaracejos, zona en la que la implantación de dichas instalaciones esta autorizada, se prevé una afección positiva por la valorización de los suelos desde el punto de vista de generación de mano de obra y rentas derivadas de dicha actividad y no afectando negativamente a ningún otro sector económico.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 14/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LOS SECTORES ECONÓMICOS.Sector primario

Como efecto directo, la actividad tiene una plantilla de 10 empleados, además de los que ayuda a generar de manera indirecta en la producción de carne para consumo humano y derivados, cultivo de cereales para alimentación animal...

Sector secundario

La actividad proporciona trabajo a:

- Empresas industriales del sector agroganadero de la zona, normalmente en las instalaciones de maquinaria del Centro de Tipificación, bombeos de agua...
- Subsector industrial de la elaboración de productos cárnicos para consumo humano.
- Subsector de la construcción.
- Subsector de energía eléctrica.

Sector servicios

La actividad proporciona trabajo a:

- Empresas de transporte de animales.
- Empresas de transporte de alimentación animal.

MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LAS VÍAS DE COMUNICACIÓN DEL ENTORNO.

Se ha considerado la inclusión de una medida correctora de incidencias de carácter provisional, que aglutinará el conjunto de acciones que tendrán por objeto amortiguar las incidencias negativas referentes a la infraestructura viaria generada por el tránsito de vehículos asociados a la actividad por las vías de comunicación. Dicha medida, que tendrá una incidencia en la mejora en general de la seguridad vial, congestión viaria, contaminación atmosférica-acústica y calidad de vida de la población, tanto en el área de la actuación como de su entorno inmediato.

MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE EL PAISAJE.

Inevitablemente la implantación de la actividad conllevó una modificación en el paisaje por la introducción de elementos no naturales como son las infraestructuras, edificaciones, viario, etc., por lo que introduciendo medidas correctoras relacionadas con evitar que se forme una capa lineal de asfalto u otro material, integrando dentro de éste elementos naturales como árboles, jardines, etc., rompiendo con ello una imagen agresiva y excesivamente uniforme.

MEDIDAS CORRECTORAS DERIVADAS DE SUMINISTROS Y REDES.

Las incidencias que se pudieron originar durante la fase de instalación, no requieren de medidas correctoras específicas ya que la aplicación de las medidas propuestas en otros apartados (atmósfera, tierra-suelo, aguas, etc.) del presente Estudio minimizarán la intensidad de esta incidencia llegando incluso a desaparecer.

MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE PATRIMONIO Y SERVIDUMBRES.

No se generan incidencias sobre Yacimientos Arqueológicos, elementos singulares del patrimonio o servidumbres existentes.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 15/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

**MEDIDAS CORRECTORAS DERIVADAS DE LA GENERACIÓN DE RESIDUOS.**

En relación a los impactos potenciales derivados de los residuos generados en la actividad se establecen las medidas correctoras expuestas en apartados anteriores, relacionadas con:

- Aprobación del Plan de Gestión de Subproductos Ganaderos (PGSG), con estercolero/fosa dimensionada y aplicación de estiércoles para fertilización según normativa.
- Red separativa de aguas sucias de aseos hasta fosa séptica con retirada periódica por gestor de residuos autorizado.
- RSU retirados hasta contenedores municipales.
- Residuos no peligrosos/peligrosos con contrato con gestor autorizado para su retirada.

MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA SALUD PÚBLICA.

No existen procesos vinculados potencialmente peligrosos para la salud humana.

7.- PROGRAMA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL.

El Programa de Seguimiento y Control Ambiental aportará una información detallada y exhaustiva del cumplimiento de las medidas protectoras y correctoras establecidas en el mismo para el correcto desarrollo de la actividad, con el objetivo de verificar los efectos reales y la eficacia que resulta de la aplicación de estas medidas.


a. Objetivos del programa de seguimiento y control ambiental.

- Control del estricto cumplimiento de la Normativa Ambiental.
- Control del estricto cumplimiento de las Ordenanzas municipales.
- Realizar un seguimiento adecuado de los impactos identificados en el EIA, determinando si se adecúan a las previsiones del mismo.
- Verificar la correcta ejecución de las medidas preventivas, protectoras y correctoras previstas, determinando su efectividad.
- Detectar impactos no previstos, y proyectar las medidas preventivas, protectoras y correctoras adecuadas para reducirlos o eliminarlos.
- Verificar el cumplimiento de las posibles limitaciones o restricciones establecidas.
- Advertir alteraciones por cambios repentinos en las tendencias de impacto.
- Realizar un seguimiento para determinar con especial detalle los efectos de la fase de funcionamiento, así como para conocer la evolución y eficacia de las medidas preventivas y correctoras implementadas.
- Adecuar e integrar la actividad en el entorno ambiental.
- La protección de las áreas de mayor valor ecológico y de las establecidas como zonas verdes dentro de las parcelas, así como de los recursos naturales incluidos en ellas.

b. Fases del programa de seguimiento y control ambiental

El programa de seguimiento y control ambiental se divide en tres fases:

- Fase de construcción.
- Fase de funcionamiento.
- Fase de clausura.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 16/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

**8.- DOCUMENTACIÓN ADJUNTA AL PROYECTO.**

Documentación aportada anteriormente:

- Solicitud de AAU para la actuación objeto de Proyecto.
- Licencia de actividad del Centro de Tipificación de Corderos, a fecha de Septiembre de 2.003.
- Aprobación de Plan de Gestión de Subproductos Ganaderos para el código de explotación ES140030000307 por parte de la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca de Córdoba.
- Contrato con gestor de residuos para retirada de estiércoles (AGROCETRAN HNOS ESCUDEROS, S.L.).
- Abastecimiento de energía eléctrica con contrato con compañía comercializadora *CHC ENERGÍA* y distribución por parte de la compañía *Central Eléctrica San Francisco, S.L.*
- Autorización por parte de Confederación Hidrográfica del Guadiana de dos captaciones de aguas subterráneas (en Parcela 3 y Parcela 6).
- Contrato actualizado con gestor de residuos autorizado para la retirada periódica de los residuos producidos.
- Seguro de Retirada y Destrucción de cadáveres con póliza E145203-0.
- Últimos 3 albaranes de retirada de Lodos de fosa séptica realizado por LINOCOR, empresa gestora de residuos autorizada.

En el presente Proyecto Refundido de AAU, se actualiza en *Documento nº5. DOCUMENTACIÓN* la siguiente documentación:

- Informe de Compatibilidad Urbanística, emitido por Excmo. Ayuntamiento de Alcaracejos con fecha de firma 11/10/2021.
- Informe de Innecesariedad de Evaluación de Impacto en la Salud, emitido por la Dirección General de Salud Pública y Ordenación Farmacéutica con fecha de firma 14/12/2021.
- Certificación de Innecesariedad de realización de actividad arqueológica, emitido por la Delegación Territorial en Córdoba de Consejería de Turismo, Cultura y Deporte con fecha de firma 11/04/2023.
- Contrato actualizado a fecha de 23/02/2023 para la Gestión del residuo LER 200304 correspondiente a LODOS DE FOSAS SÉPTICAS.

9.- DOCUMENTOS QUE COMPONEN EL PROYECTO.

- ✓ Documento Nº 1: Resumen No Técnico
- ✓ Documento Nº 2: Proyecto Técnico
- ✓ Documento Nº 3: Estudio de Impacto Ambiental
- ✓ Documento Nº 4: Planos
- ✓ Documento Nº 5: Documentación

10.- CONCLUSIÓN.

El presente Resumen No Técnico da respuesta a lo dispuesto en el Decreto 356/2010, de 3 de agosto, por el que se regula la autorización ambiental unificada.

Con este documento se pretende haber realizado un resumen general de la información aportada por el conjunto de documentos que componen el Proyecto.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 17/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	



ALCARACEJOS, NOVIEMBRE DE 2.024

ESTUDIO 3
INGENIERÍA Y TOPOGRAFIA

MIGUEL REDONDO SANCHEZ
INGENIERO INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 6.471

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 18/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL
UNIFICADA DE LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE
TIPIFICACIÓN DE CORDEROS SITUADO EN EL PARAJE
“PICOS DE PLATA” DEL T.M. DE ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

PROYECTO TÉCNICO



EMPLAZAMIENTO: PARAJE “PICOS DE PLATA”, POL. 18 y PARC. 3-6
T.M. ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL
VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A.

DOMICILIO: C/MAYOR, 56
14400 – POZOBLANCO (CÓRDOBA)

ESTUDIO 3

INGENIERIA Y TOPOGRAFIA

MIGUEL REDONDO SÁNCHEZ
INGENIERO INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 6.471

C/ RICARDO DELGADO VIZCAINO, 4-BAJO. POZOBLANCO (CORDOBA)
TELEFONO: 957 77 23 56
e-mail: ingenieria@e3ingenieria.com

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 19/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



**PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL UNIFICADA DE
LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE TIPIFICACIÓN DE CORDEROS
SITUADO EN EL PARAJE “PICOS DE PLATA” DEL T.M. DE ALCARACEJOS**

PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL
VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A.

EMPLAZAMIENTO: POLÍGONO 18, PARCELAS 3-6
TÉRMINO MUNICIPAL DE ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

1.- INTRODUCCIÓN.....2

2.- OBJETO DEL PROYECTO.3

 2.1.- ANTECEDENTES.....3

 2.2.- NORMATIVA DE APLICACIÓN.5

3.- IDENTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN.7

 3.1.- AGENTES.7

 3.2.- UBICACIÓN ACTIVIDAD.....7

 3.3.- DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD.8

 3.4.- INSTALACIONES EXISTENTES.13

 3.5.- INFORME DE SITUACIÓN DE SUELO.32

4.- DOCUMENTACIÓN ADJUNTA AL PROYECTO.33

5.- DOCUMENTOS QUE COMPONEN EL PROYECTO.34

6.- CONCLUSIÓN.....34

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 20/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



**PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL UNIFICADA DE
LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE TIPIFICACIÓN DE CORDEROS
SITUADO EN EL PARAJE “PICOS DE PLATA” DEL T.M. DE ALCARACEJOS**

PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL
VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A.

EMPLAZAMIENTO: POLÍGONO 18, PARCELAS 3-6
TÉRMINO MUNICIPAL DE ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

1.- INTRODUCCIÓN.

Se redacta el presente Proyecto por encargo de SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A. (COVAP), con N.I.F. F-14.014.245 y domicilio a efectos de notificación en C/ Mayor, 56, de Pozoblanco (Córdoba), siendo propietaria del Centro de Tipificación de Corderos situado en el paraje “Picos de Plata” del T.M. de Alcaracejos (Córdoba). El fin de este documento es la LEGALIZACIÓN de las instalaciones agropecuarias existentes para continuar con el desarrollo de la actividad de Centro de Tipificación de Corderos, adaptándose a la normativa vigente que le afecta.

CATEGORÍA	ACTUACIÓN	INSTR.
10.8.	Instalaciones destinadas a la cría intensiva de aves de corral o de cerdos que dispongan de más de: a) 40.000 plazas si se trata de gallinas ponedoras o del número equivalente en excreta de nitrógeno para otras orientaciones productivas de aves de corral, siendo para el caso de pollos de engorde de 85.000. b) 2.000 plazas para cerdos de cebo de más de 30 kg y 2500 plazas para cerdos de cebo de más de 20 kg. c) 750 plazas para cerdas reproductoras.	AAI
10.9.	Instalaciones destinadas a la cría de animales en explotaciones ganaderas reguladas por el Real Decreto 348/2000, de 10 de marzo, por el que se incorpora al ordenamiento jurídico la Directiva 98/58/CE, relativa a la protección de los animales en las explotaciones ganaderas y que superen las siguientes capacidades (no incluidas en el epígrafe anterior): a) 55.000 plazas para pollos de engorde o del número equivalente en excreta de nitrógeno para otras orientaciones productivas de aves de corral b) 2.000 plazas para ganado ovino o caprino. c) 300 plazas para ganado vacuno de leche. d) 600 plazas para vacuno de cebo. e) 20.000 plazas para conejos. f) Especies no autóctonas no incluidas en apartados anteriores.	AAU*
10.10.	Instalaciones de la categoría 10.8 y 10.9 por debajo de los umbrales señalados en ella, que no se destinen al autoconsumo.	CA

Ilustración 1: Categorías de las explotaciones ganaderas (Ley 3/2014).

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 21/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



Se pretende obtener por parte de todos los Organismos Competentes las autorizaciones necesarias para poder desarrollar la actividad en las edificaciones existentes.

Siendo necesaria la presentación de un proyecto técnico, ha sido encargado el siguiente trabajo al Ingeniero Industrial D. Miguel Redondo Sánchez colegiado número 6.471 del Ilustre Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Andalucía Occidental.

2.- OBJETO DEL PROYECTO.

El objeto del presente Proyecto es la elaboración de un documento técnico que sirva de base para la legalización de las instalaciones y obras existentes, y a su vez, para la obtención de los oportunos permisos y licencias en los correspondientes Organismos Oficiales Competentes.

Se pretende con este proyecto la continuación por parte del promotor de una actividad ganadera de Centro de Tipificación de Corderos, adaptándose a la normativa ambiental vigente.

2.1.- ANTECEDENTES.

Cabe tener en cuenta para la legalización del Centro de Tipificación de Corderos los siguientes antecedentes:

- Licencia de actividad del Centro de Tipificación de Corderos, a fecha de Septiembre de 2.003.

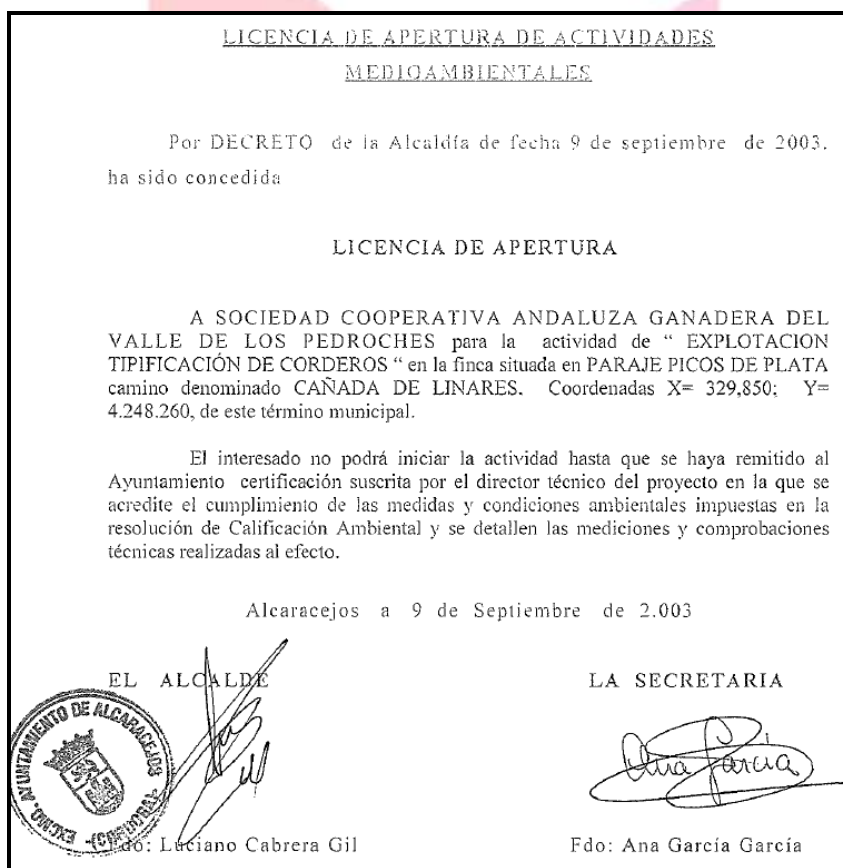



Ilustración 2: Extracto de Licencia de apertura otorgada por Excmo. Ayto de Alcaracejos.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 22/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



- Inscripción en el Registro de Explotaciones Ganaderas (REGA) con código ES140030000307 y Libro de Explotación actualizado y cumpliendo con la normativa específica aplicable.
- Aprobación de Plan de Gestión de Subproductos Ganaderos para el código de explotación ES140030000307 por parte de la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca de Córdoba a fecha de 29/04/2021.

ANIMALES PROYECTO (*)

Animal Edad/Peso	Número	Producción estiércol (m3/año)	Nitrogeno excretado (kg/año)	Nitrogeno excret. neto (kg/año)
Corderos de cebo	12000	2.400,00	38.160,00	26.712,00
Total:		2.400,00	38.160,00	26.712,00

Orden 01/junio/2015

Ilustración 3: Censo de animales a fecha de aprobación de PGSG.

Se trata de unas instalaciones ganaderas para Centro de Tipificación de Corderos con una capacidad de 12.000 animales (tal y como se indica el PGSG aportado).

- Contrato con gestor de residuos para retirada de estiércoles (AGROCETAN HNOS ESCUDEROS, S.L.).

☒ Contrato/convenio con Empresa Gestora de Residuos para la retirada de estiércoles.

Empresa gestora: AGROCETAN HNOS ESCUDERO SL B14601405

Ilustración 4: Extracto de aprobación de PGSG referente a Empresa Gestora de Residuos.

Se incluye contrato actualizado para gestión de LODOS DE FOSAS SÉPTICAS (LER 200304).

- Contrato actualizado con gestor de residuos autorizado para la retirada periódica de los residuos indicados en el apartado "CEBADEROS ALMADENEJOS-ALCARACEJOS-ALMORCHÓN".
- Abastecimiento de energía eléctrica con contrato con compañía comercializadora *CHC ENERGÍA* y distribución por parte de la compañía *Central Eléctrica San Francisco, S.L.*
- Autorización por parte de Confederación Hidrográfica del Guadiana de dos captaciones de aguas subterráneas (en Parcela 3 y Parcela 6) con un volumen máximo anual de 7.000 m³ para cada captación.
- Seguro de Retirada y Destrucción de cadáveres con póliza E145203-0.

Se adjunta documentación referente a estos antecedentes en el *Documento nº5. DOCUMENTACIÓN* del presente Proyecto.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 23/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	

**2.2.- NORMATIVA DE APLICACIÓN.**

- ✓ Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental.
- ✓ Decreto 356/2010, de 3 de agosto, por el que se regula la autorización ambiental unificada, se establece el régimen de organización y funcionamiento del registro de autorizaciones de actuaciones sometidas a los instrumentos de prevención y control ambiental, de las actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera y de las instalaciones que emiten compuestos orgánicos volátiles, y se modifica el contenido del Anexo I de la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental.
- ✓ Ley 3/2014, de 1 de octubre, de medidas normativas para reducir las trabas administrativas para las empresas; la cual modifica el Anexo I de la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental.
- ✓ Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.
- ✓ Real Decreto 479/2004, de 26 de marzo, por el que se establece y regula el Registro General de Explotaciones Ganaderas.
- ✓ Reglamento (CE) nº 1774/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 3 de octubre de 2002, por el que se establecen las normas sanitarias aplicables a los subproductos animales no destinados al consumo humano.
- ✓ Real Decreto 1429/2003, de 21 de noviembre, por el que se regulan las condiciones de aplicación de la normativa comunitaria en materia de subproductos de origen animal no destinados al consumo humano.
- ✓ Decreto 68/2009, de 24 de marzo, por el que se regulan las disposiciones específicas para la aplicación de la normativa comunitaria y estatal en materia de subproductos de origen animal no destinados a consumo humano en la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- ✓ Decreto 36/2008, de 5 de febrero, por el que se designan las zonas vulnerables y se establecen medidas contra la contaminación por nitratos de origen agrario.
- ✓ Orden de 18 de noviembre de 2008, por la que se aprueba el programa de actuación aplicable en las zonas vulnerables a la contaminación por nitratos procedentes de fuentes agrarias designadas en Andalucía.
- ✓ Decreto 248/2007, de 18 de septiembre, por el que se modifica el Decreto 14/2006, de 18 de enero, por el que se crea y regula el Registro de Explotaciones Ganaderas de Andalucía.
- ✓ Decreto 14/2006, de 18 de enero, por el que se crea y regula el Registro de Explotaciones Ganaderas de Andalucía.
- ✓ Real Decreto 833/1988, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución de la Ley 20/1986, Básica de Residuos Tóxicos y Peligrosos.
- ✓ Decreto 281/2002, de 12 de noviembre, por el que se regula el régimen de autorización y control de los depósitos de efluentes líquidos o de lodos procedentes de actividades industriales, mineras y agrarias.
- ✓ Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.
- ✓ Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 24/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	



- ✓ DECRETO 73/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía.
- ✓ Decreto 18/2015, de 27 de enero, por el que se aprueba el reglamento que regula el régimen aplicable a los suelos contaminados.
- ✓ Decreto 169/2014, de 9 de diciembre, por el que se establece el procedimiento de la Evaluación del Impacto en la Salud de la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- ✓ Decreto-ley 2/2020, de 9 de marzo, de mejora y simplificación de la regulación para el fomento de la actividad productiva de Andalucía.
- ✓ Ley 34/2007 sobre Calidad del Aire y Protección Ambiental.
- ✓ Real Decreto 1367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas.
- ✓ Decreto 6/2012, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, y se modifica el Decreto 357/2010, de 3 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento para la Protección de la Calidad del Cielo Nocturno frente a la contaminación lumínica y el establecimiento de medidas de ahorro y eficiencia energética.
- ✓ Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias.
- ✓ Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- ✓ Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de suelo.
- ✓ Real Decreto 1514/2009, de 2 de octubre, por el que se regula la protección de las aguas subterráneas contra la contaminación y el deterioro.
- ✓ Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Aguas.
- ✓ Real Decreto-ley 4/2007, de 13 de abril, por el que se modifica el texto refundido de la Ley de Aguas, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio.
- ✓ Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, por el que se aprueba el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, que desarrolla los títulos preliminar I, IV, V, VI y VII de la Ley 29/1985, de 2 de agosto, de Aguas.
- ✓ Real Decreto 1/2016, de 8 de enero, por el que se aprueba la revisión de los Planes Hidrológicos de las demarcaciones hidrográficas del Cantábrico Occidental, Guadalquivir, Ceuta, Melilla, Segura y Júcar, y de la parte española de las demarcaciones hidrográficas del Cantábrico Oriental, Miño-Sil, Duero, Tago, Guadiana y Ebro.
- ✓ Real Decreto 817/2015, de 11 de septiembre, por el que se establecen los criterios de seguimiento y evaluación del estado de las aguas superficiales y las normas de calidad ambiental.
- ✓ Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales.
- ✓ Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 25/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	



- ✓ Real Decreto 393/2007, de 23 de marzo, por el que se aprueba la Norma Básica de Autoprotección de los centros, establecimientos y dependencias dedicados a actividades que puedan dar origen a situaciones de emergencia.
- ✓ Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.
- ✓ Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento electrotécnico para baja tensión.
- ✓ Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de prevención de Riesgos Laborales.
- ✓ Plan General de Ordenación Urbanística de Alcaracejos, aprobado definitivamente con suspensiones por la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio de Córdoba en sesión del 19 de Diciembre de 2.008, a reserva de la simple subsanación de deficiencias señaladas en el mismo.
- ✓ Con carácter complementario, se tendrán en consideración las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal y Complementarias en Suelo No Urbanizable de la Provincia de Córdoba de Febrero 1.993 y el Plan especial de Protección del Medio Físico y Catalogado de Espacios y Bienes Protegidos, de la provincia de Córdoba.

3.- IDENTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN.

3.1.- AGENTES.

PROMOTOR

SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A.

C/ Mayor, 56

NIF nº F-14.014.245

EQUIPO REDACTOR

Miguel Redondo Sánchez

Ingeniero Industrial

Colegiado 6.4716 COIIAOC

Luis Redondo Sánchez

Ingeniero en Geomática y Topografía

Colegiado 3.699

3.2.- UBICACIÓN ACTIVIDAD.

El terreno objeto del presente Proyecto está formado por dos parcelas catastrales ubicadas en el paraje "Picos de Plata" de 71.594,00 m² de extensión, a las que corresponden las parcelas catastrales:

- Polígono 18, Parcela 3: 14003A018000030000PX

- Polígono 18, Parcela 6: 14003A018000060000PE

Las edificaciones del Centro de Tipificación de Corderos se encuentran en dos parcelas catastrales; las Parcelas 3 y 6 del Polígono 18. La finca tiene forma irregular, las instalaciones se encuentran a más de 2.500 metros del núcleo urbano de Alcaracejos y el acceso se realiza por el *camino de Alcaracejos al Arroyo de Cerrovero*.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 26/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

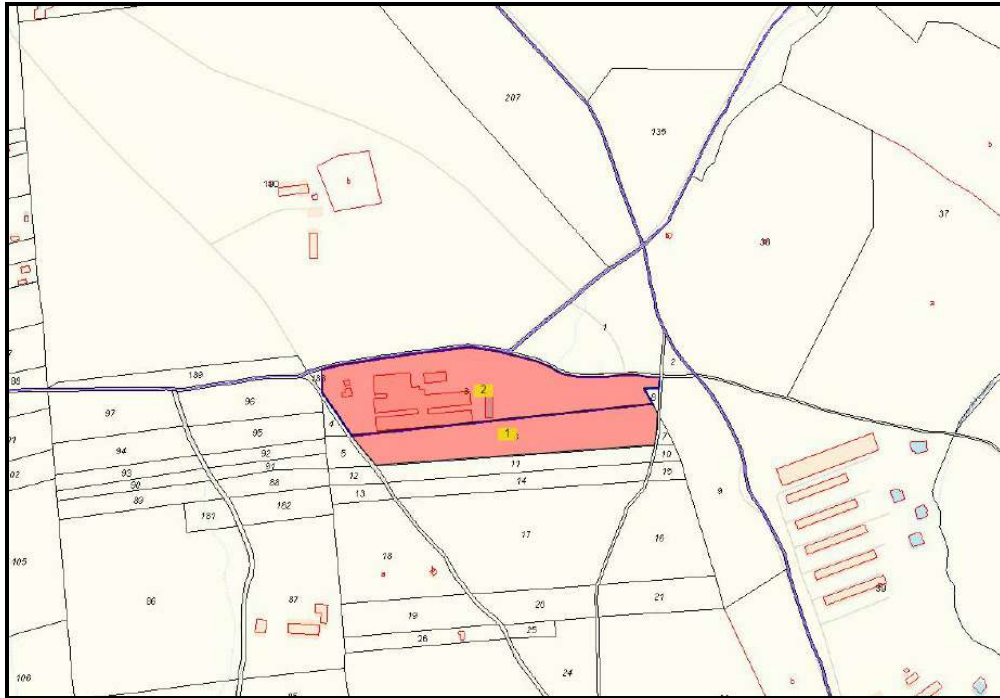


Ilustración 5: Situación catastral de las instalaciones de CTCorderos.


La situación y el emplazamiento quedan claramente definidos en el *Documento: Planos* del presente Proyecto.

3.3.- DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD.

PERSONAL DE LA EMPRESA

La ganadería actualmente se compone de los siguientes trabajadores:

- ✓ Seis (6) personas en Producción corderos
- ✓ Dos (2) personas en Gestión administrativa
- ✓ Una (1) persona en Compras
- ✓ Una (1) persona en Coordinación

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 27/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



ACTIVIDAD GANADERA

La principal actividad de la ganadería se centra en Centro de Tipificación de Corderos:



Ilustración 6: Centro de Tipificación de Corderos existente.

➤ Centro de Tipificación de Corderos

Las principales instalaciones ganaderas dedicadas a centros de tipificación y cebaderos de corderos son estructuras comunes de gestión de los grupos cooperativos más importantes existentes en Andalucía que, desde el punto de vista técnico, tienen como finalidad la mejora de la uniformidad y homogeneización de los animales además de la implementación de programas de calidad.

Desde el punto de vista económico, los objetivos fundamentales son el de aumentar la concentración de la oferta de corderos, la mejora de la capacidad de negociación en los grandes mercados e incrementar la rentabilidad desde una perspectiva integral.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 28/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



Los centros de tipificación y cebaderos de corderos se tratan de una modalidad de explotación de tipo intensivo con confinamiento de los animales (solo en nave de ganado). En estos centros se realiza una gestión por lotes, con clasificación individual de los animales según sexo, peso y factor racial a la entrada, aplicación del protocolo de engorde según categoría, y salida del cebadero con destino a sacrificio. El tiempo promedio de permanencia de los animales oscila entre 10-15 días a dos meses, aproximadamente.

La gestión de la alimentación en corderos dentro de un centro de tipificación de corderos o cebadero viene determinada por el peso de entrada y de salida de los mismos a dichas instalaciones. El peso de referencia estándar en estos centros se sitúa entre los 17 y 23 kg, diferenciando generalmente tres categorías: 17-19 kg; 19-21 kg y 21-23 kg; penalizando aquellos corderos con pesos inferiores o superiores a dicho intervalo.

Así las cosas, una vez que se conoce la capacidad máxima de cada cebadero, la proporción media de ocupación y el tiempo de rotación de lotes, estamos en condiciones de estimar el total de pienso necesario para realizar dicha actividad. El consumo de forraje, fundamentalmente paja de trigo, podrá considerarse meramente testimonial en las edades habituales del engorde.

A estos centros llegan los corderos de los/as ganaderos/as que no realizan el cebo en su propia explotación, recurriendo a los centros de tipificación y cebaderos privados o de algunos de los grupos cooperativos existentes en Andalucía (Corsevilla SCA, Dehesas Cordobesas S.C.A., Cosegur, COVAP...)

Las naves para cebar a los corderos suelen ser diáfanas y cuentan con separaciones internas a base de vallas y comederos, donde se irán alojando los diferentes lotes en función del sexo y etapa del cebo. Los fundamentos para el diseño de las instalaciones son los mismos que los utilizados en las naves de los rebaños de ovejas reproductoras, pero adaptados a las características productivas de este tipo de animales.

Este tipo de explotaciones, además de los requisitos general aplicables a todas las explotaciones ganaderas, deberán cumplir una serie de exigencias, fundamentalmente ambientales:


- Disponer de un Plan de Gestión de subproductos ganaderos.
- Trámite de evaluación ambiental (Calificación ambiental o Autorización ambiental unificada cuando se superan las 2.000 plazas). Como es el caso que nos ocupa.

DATOS DE CONSUMO

- Consumo energía eléctrica: Potencia contratada de 49,31 kW, con contrato con compañía comercializadora *CHC ENERGÍA* y distribución por parte de la compañía *Central Eléctrica San Francisco, S.L.* (ver Documento nº5. DOCUMENTACIÓN del presente Proyecto).
- Consumo agua: Existe autorización por parte de Confederación Hidrográfica del Guadiana de dos captaciones de aguas subterráneas (en Parcela 3 y Parcela 6) con un volumen máximo anual de 7.000 m³ para cada captación (Ver Documento nº5. DOCUMENTACIÓN del presente Proyecto).
- Consumo de materias primas: Se puede estimar un consumo medio anual de 9.185 t de mezcla/cereal/piensos para alimentación de la ganadería.

GENERACIÓN DE RESIDUOS

A continuación se describen los residuos, sus fuentes generadoras y su gestión:

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 29/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



ESTIÉRCOL DE NAVES

Este tipo de residuo, correspondiente a residuo no peligroso, se expone de manera independiente por ser el mayoritariamente generado en una ganadería de este tipo.

Estos residuos se caracterizan por:

- Estiércol de naves: Corresponden al LER 020106 y se generan en todas las zonas donde transitan los animales. Se componen de estiércoles, purines y paja de cama, que son recogidos periódicamente para su traslado hasta los estercoleros de la ganadería y retirados por Gestor de Residuos Autorizado.

Estos estercoleros tienen capacidad suficiente para albergar los residuos hasta 3 meses para posteriormente ser retirados por Empresa Gestora de Residuos (AGROCETRA HNOS ESCUDERO, S.L.), cumpliendo lo aprobado en el correspondiente PGSG.

Cumpliendo lo establecido en la normativa ambiental vigente, los estercoleros están contruidos en hormigón armado HA-25, al igual que las soleras, siendo impermeables para evitar contaminación a los suelos y vertidos.

Cabe destacar que:

- Existe canalización en varias naves de las aguas pluviales de cubiertas, llevándolas hasta esorrentía natural en zona exterior a las zonas hormigonadas de las instalaciones para evitar su contaminación.
- Se instalará fosa séptica para las aguas sucias procedentes de aseos de oficina y vivienda, y cuyos lodos de depuradora serán retirados periódicamente por Empresa Gestora de Residuos autorizada (se adjunta contrato actualizado).

Se puede ver la ubicación de estercoleros, red de canalizaciones, fosas sépticas... de este apartado en el *Documento: Planos* adjuntos al presente Proyecto.

ALMACENAMIENTO DE LOS RESIDUOS

NO PELIGROSOS

DESCRIPCIÓN DEL RESIDUO	TIPO DE ALMACENAMIENTO	GESTIÓN
Residuos de plásticos (excepto embalajes)	Contenedores	Gestor autorizado
Heces de animales, orina y estiércol (incluida paja podrida) y efluentes recogidos selectivamente y tratados fuera del lugar donde se generan	Estercoleros	PGSG
Papel y cartón	Contenedores	Contenedor municipal
Vidrio	Contenedores	Contenedor municipal
Residuos biodegradables de cocinas y restaurantes	Contenedores	Contenedor municipal
Plásticos	Contenedores	Contenedor municipal
Mezclas de residuos municipales	Contenedores	Contenedor municipal
Lodos de fosas sépticas	Fosa séptica	Gestor autorizado



**PELIGROSOS**

DESCRIPCIÓN DEL RESIDUO	TIPO DE ALMACENAMIENTO	GESTIÓN
Medicamentos caducados	Bidones 190 litros	Gestor autorizado
Material contaminado, absorbentes, ...	Bidones 190 litros	Gestor autorizado

En el *Documento nº5. DOCUMENTACIÓN* del presente Proyecto se adjuntan los contratos con gestor de residuos correspondientes.

RESUMEN Y CLASIFICACIÓN RESIDUOS GENERADOS**NO PELIGROSOS**

CÓDIGO LER	DESCRIPCIÓN DEL RESIDUO	CANT. ANUAL ESTIMADA (kg)
020104	Residuos de plásticos (excepto embalajes)	100
020106	Heces de animales, orina y estiércol (incluida paja podrida) y efluentes recogidos selectivamente y tratados fuera del lugar donde se generan	18.000 m ³
200101	Papel y cartón	100
200102	Vidrio	50
200108	Residuos biodegradables de cocinas y restaurantes	500
200139	Plásticos	100
200301	Mezclas de residuos municipales	500
200304	Lodos de fosas sépticas	200

PELIGROSOS

CÓDIGO LER	DESCRIPCIÓN DEL RESIDUO	CANT. ANUAL ESTIMADA (kg)
180109*	Medicamentos caducados	50
150202*	Material contaminado, absorbentes, ...	25

PLAN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Según el RSCIEI:

"...3. Quedan excluidas del ámbito de aplicación de este reglamento las actividades en establecimientos o instalaciones nucleares, radiactivas, las de extracción de minerales, las actividades agropecuarias y las instalaciones para usos militares..."

Sin embargo, en el Centro de Tipificación se instalarán extintores, de polvo ABC eficacia 21A-113B de 6kg en varias naves y uno de CO2 eficacia 89B de 5kg junto al CGP.

Se pueden ver estas instalaciones en el *Documento: Planos* adjuntos al presente Proyecto.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 31/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



Ilustración 7: Varios extintores en las instalaciones.

3.4.- INSTALACIONES EXISTENTES.

Las edificaciones a legalizar ocupan un total de 10.055,85 m² edificados en los 71.594,00 m² de la superficie de las parcelas, distribuidos de la siguiente forma:

PARAJE "PICOS DE PLATA", POLÍGONO 18, PARCELAS 3-6:

Instalaciones:

- Nave de recepción = 1.710,00 m²
- Nave 1 = 1.456,00 m²
- Nave 2 = 1.456,00 m²
- Nave 3 = 1.456,00 m²
- Nave 4 = 1.456,00 m²
- Conexión naves = 969,00 m²
- Almacén materias primas = 576,00 m²
- Vivienda = 195,00 m²
- Oficinas = 56,25 m²
- Conexión Nave recepción-Nave 1 = 656,60 m²
- Porches = 69,00 m²

Estercolero/Balsa:

- Estercolero/Balsa (No cubierto) = 600,75 m²

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 32/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



Construcciones auxiliares:

- Vado sanitario
- Báscula
- Silos
- Depuradora

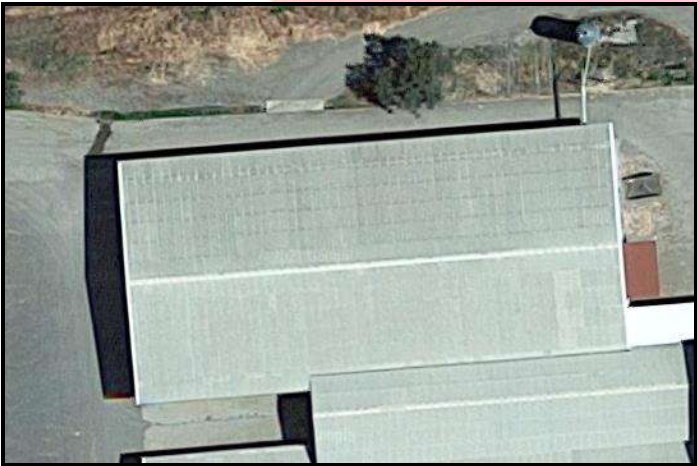
Superficie ocupada total (edificaciones): 10.055,85 m²
Superficie total parcelas: 71.594,00 m²

La descripción de cada una de ellas se realiza a continuación:

INSTALACIONES

➤ NAVE DE RECEPCIÓN

EDIFICACIÓN	NAVE DE RECEPCIÓN
DIMENSIONES	Ocupación: 28,50 x 60,00m = 1.710,00 m ²
ALTURA	5,50 metros a alero
ESTRUCTURA	Hormigón armado
CERRAMIENTOS	Placas pref. hormigón + ventanas con faldón plástico
CERRAMIENTOS INTERIORES	Cerrajería metálica
CUBIERTA	Fibro cemento con aislamiento y chapa interior, a dos aguas
SOLERA	Hormigón
CIMENTACION	Zapatas con zunchos de atado
USO	Nave de recepción y clasificación de corderos
UBICACION	Polígono 18 - Parcela 3



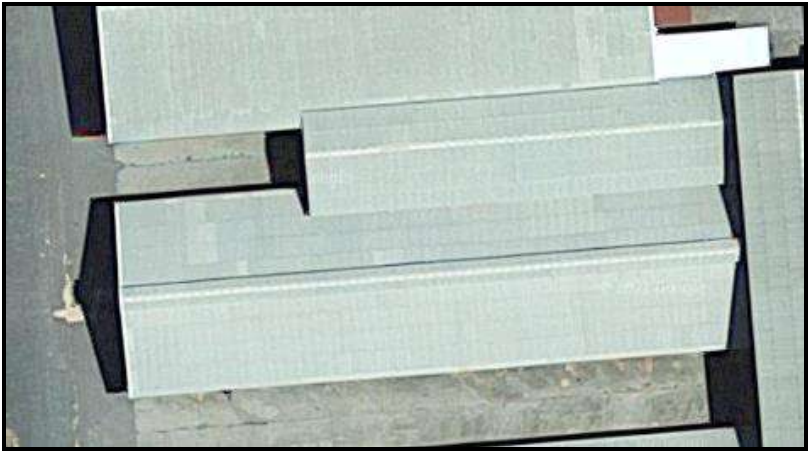


MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 34/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



➤ NAVE 1

EDIFICACIÓN	NAVE 1
DIMENSIONES	Ocupación: 20,80 x 70,00m = 1.456,40 m ²
ALTURA	3,50 metros a alero
ESTRUCTURA	Hormigón armado
CERRAMIENTOS	Placas pref. hormigón + ventanas con faldón plástico
CERRAMIENTOS INTERIORES	Cerrajería metálica
CUBIERTA	Fibrocemento con aislamiento y chapa interior, a dos aguas
SOLERA	Hormigón
CIMENTACION	Zapatas con zunchos de atado
USO	Nave cebadero corderos 1
UBICACION	Polígono 18 - Parcela 3

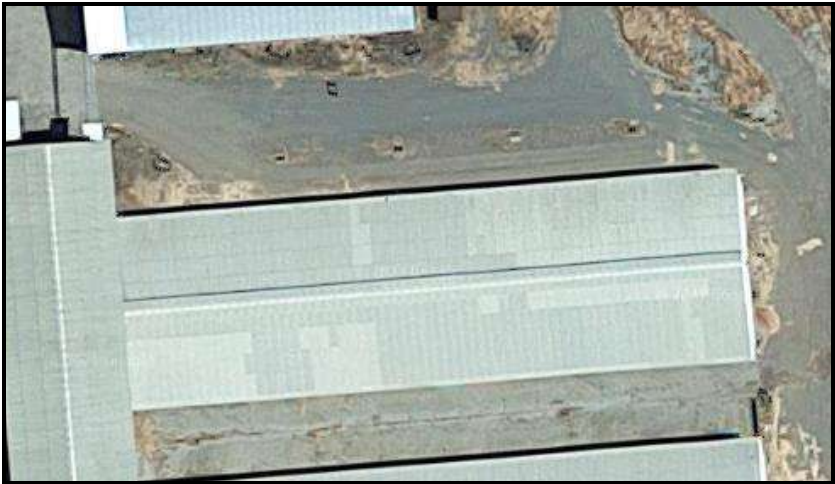




➤ NAVE 2

EDIFICACIÓN	NAVE 2
DIMENSIONES	Ocupación: 20,80 x 70,00m = 1.456,40 m ²
ALTURA	3,50 metros a alero
ESTRUCTURA	Hormigón armado
CERRAMIENTOS	Placas pref. hormigón + ventanas con faldón plástico
CERRAMIENTOS INTERIORES	Cerrajería metálica
CUBIERTA	Fibrocemento con aislamiento y chapa interior, a dos aguas
SOLERA	Hormigón
CIMENTACION	Zapatas con zunchos de atado
USO	Nave cebadero corderos 2
UBICACION	Polígono 18 - Parcela 3

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 36/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 37/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



➤ NAVE 3

EDIFICACIÓN	NAVE 3
DIMENSIONES	Ocupación: 20,80 x 70,00m = 1.456,40 m ²
ALTURA	3,50 metros a alero
ESTRUCTURA	Hormigón armado
CERRAMIENTOS	Placas pref. hormigón + ventanas con faldón plástico
CERRAMIENTOS INTERIORES	Cerrajería metálica
CUBIERTA	Fibrocemento con aislamiento y chapa interior, a dos aguas
SOLERA	Hormigón
CIMENTACION	Zapatas con zunchos de atado
USO	Nave cebadero corderos 3
UBICACION	Polígono 18 - Parcela 3





➤ NAVE 4

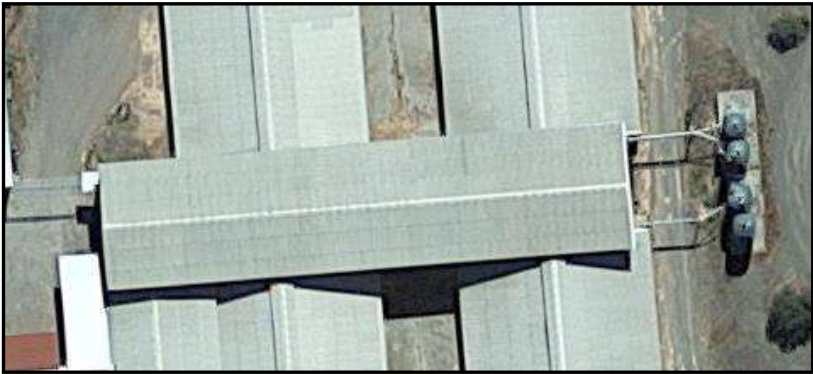
EDIFICACIÓN	NAVE 4
DIMENSIONES	Ocupación: 20,80 x 70,00m = 1.456,40 m ²
ALTURA	3,50 metros a alero
ESTRUCTURA	Hormigón armado
CERRAMIENTOS	Placas pref. hormigón + ventanas con faldón plástico
CERRAMIENTOS INTERIORES	Cerrajería metálica
CUBIERTA	Fibrocemento con aislamiento y chapa interior, a dos aguas
SOLERA	Hormigón
CIMENTACION	Zapatas con zunchos de atado
USO	Nave cebadero corderos 4
UBICACION	Polígono 18 - Parcela 3





➤ CONEXIÓN NAVES

EDIFICACIÓN	CONEXIÓN NAVES
DIMENSIONES	Ocupación: 17,00 x 57,00m = 969,00 m ²
ALTURA	8,50 metros a alero
ESTRUCTURA	Hormigón armado
CERRAMIENTOS	Sin cerramiento
CERRAMIENTOS INTERIORES	Sin cerramiento
CUBIERTA	Fibro cemento, a dos aguas
SOLERA	Hormigón
CIMENTACION	Zapatas con zunchos de atado
USO	Conexión con naves cebaderos
UBICACION	Polígono 18 - Parcela 3





➤ ALMACÉN DE MATERIA PRIMA

EDIFICACIÓN	ALMACÉN DE MATERIA PRIMA
DIMENSIONES	Ocupación: 16,00 x 36,00m = 576,00 m ²
ALTURA	6,50 metros a alero
ESTRUCTURA	Metálica
CERRAMIENTOS	Termoarcilla enfoscada + chapa simple (solo 1er vano)
CERRAMIENTOS INTERIORES	Sin cerramiento
CUBIERTA	Chapa simple
SOLERA	Hormigón
CIMENTACION	Zapatas con zunchos de atado
USO	Almacén de materias primas y protección maquinaria
UBICACION	Polígono 18 - Parcela 3





➤ VIVIENDA

Se trata de un edificio en una planta, construido con muros de carga de termoarcilla de 29cm y cubierta de teja, con una superficie total cubierta de 195,00 m².

Características constructivas.

Movimientos de tierra y cimentación.

A la hora de ejecutar la obra se realizaron los movimientos de tierra y cimentaciones necesarias. Se realizó una cimentación a base de zuncho corrido bajo muro.

Soportes y cerramiento.

La edificación está construida a base de muros de termoarcilla de 29cm y tabiques de ladrillo hueco.

En la parte superior del muro se dispone de zuncho para sujeción y apoyo de estructura de cubierta.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 42/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

**Estructura de la cubierta.**

La formación del faldón de cubierta es a base de tabiques palomeros y rasillón.

Cubierta.

La cubierta es a cuatro aguas formada por cubrición de machihembrados cerámicos y terminación en teja.

Pavimentos y Firmes.

Todas las dependencias presentan una solera con solado.

Albañilería y revestimientos.Particiones.

Las particiones son de ladrillo cerámico hueco de 7 cm de espesor.

Revestimientos.

Los cuartos de baño, dispone en la cara interior de sus paramentos verticales azulejo hasta el techo. El resto de estancias se encuentran enlucidas y pintadas.

La fachada exterior está enfoscada con mortero de cemento + zócalo de granito hasta 1,00 metro + pintura blanca.

Carpintería y vidrios.Carpintería metálica

Las puertas de acceso así como el resto de huecos exteriores son de perfiles de acero o de aluminio, abatibles o tipo corredera, medidas según plano.

Pinturas.

Se encuentra pintado el techo y las caras interiores y exteriores del edificio.



MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 43/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



➤ OFICINAS

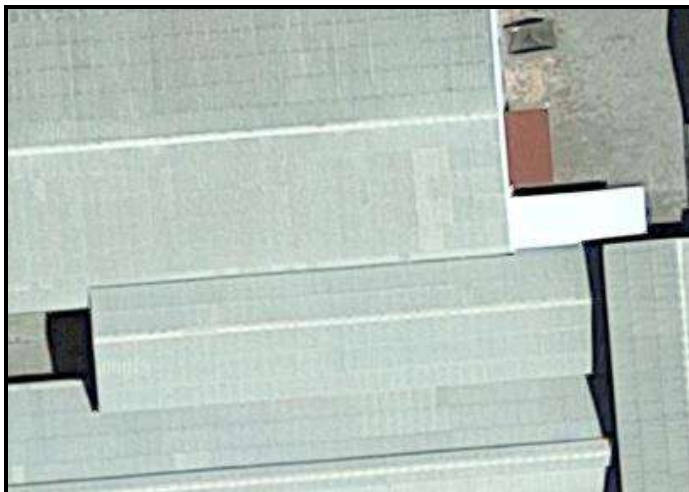
EDIFICACIÓN	OFICINAS
DIMENSIONES	Ocupación: 7,50 x 7,50m = 56,25 m ²
ALTURA	3,50 metros a alero
ESTRUCTURA	Muros de termoarcilla + forjado + tabiques palomeros
CERRAMIENTOS	Muros termoarcilla + enfoscado + pintado
CERRAMIENTOS INTERIORES	Tabiques de ladrillo de medio pie
CUBIERTA	Teja cerámica
SOLERA	Hormigón + solado gres
CIMENTACION	Zapatas corridas
USO	Oficinas con aseos y vestuario
UBICACION	Polígono 2-parcela 6





➤ CONEXIÓN NAVE RECEPCIÓN-NAVE 1 Y PORCHES

EDIFICACIÓN	CONEXIÓN NAVE RECEPCIÓN-NAVE 1 Y PORCHES
DIMENSIONES	Ocupación: 13,40 x 49,00m = 556,60 m ²
ALTURA	4,50 metros a alero
ESTRUCTURA	Hormigón armado (conexión) y Metálica (porches)
CERRAMIENTOS	Sin cerramiento
CERRAMIENTOS INTERIORES	Sin cerramiento
CUBIERTA	Fibrocemento (conexión) y Chapa simple (porches)
SOLERA	Hormigón
CIMENTACION	Zapatas con zunchos de atado
USO	Conexión con naves cebaderos y Sombra cargaderos
UBICACION	Polígono 18 - Parcela 3





MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 46/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



BALSA AGUAS LIMPIEZA (No cubierta)

➤ BALSA

EDIFICACIÓN	BALSA
DIMENSIONES	Ocupación: 600,75 m ² Volumen: 437,50 m ³
PROFUNDIDAD MEDIA	1,25 metros
ESTRUCTURA	Hormigón armado
SOLERA	Hormigón armado + poliéster
CUBIERTA	No cubierta
CIMENTACION	-
USO	Balsa recogida aguas de limpieza instalaciones
UBICACION	Polígono 18 - Parcela 3





INSTALACIONES AUXILIARES

➤ VADO SANITARIO

Se debe garantizar la limpieza y desinfección eficaz de las ruedas de los vehículos y de los calzados de las personas visitantes, por lo que en el acceso a la finca y en cumplimiento del decreto 14/2.006, se debe disponer de un vado sanitario o cualquier otro sistema similar (mochila con líquido desinfectante), que garantice las condiciones higiénico-sanitarias de la explotación.



MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 48/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



➤ BÁSCULA



MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 49/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



➤ SILOS

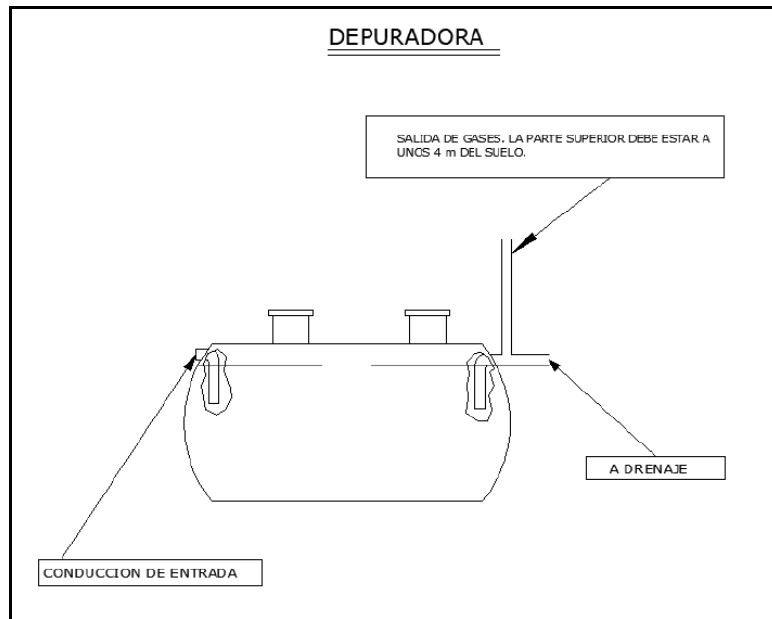


MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 50/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



➤ DEPURADORA

Mini-depuradora enterrada, prefabricada y dimensionada para 10 habitantes equivalentes.



3.5.- INFORME DE SITUACIÓN DE SUELO.

Se desarrollará Informe de situación de suelo en los supuestos regulados en el artículo 91.3 de la Ley 7/2007, de 9 de julio.

"...Artículo 91. Actividades potencialmente contaminantes del suelo.

- 1. Las actividades potencialmente contaminantes del suelo serán las establecidas en la normativa básica y aquellas otras que se determinen reglamentariamente.*
- 2. Los titulares de actividades potencialmente contaminantes del suelo deberán remitir a la Consejería competente en materia de medio ambiente, a lo largo del desarrollo de su actividad, informes de situación en los que figuren los datos relativos a los criterios establecidos para la declaración de suelos contaminados, de acuerdo con lo previsto en el artículo 93.2 de esta Ley. Estos informes tendrán el contenido mínimo y la periodicidad que se determinen reglamentariamente.*
- 3. El propietario de un suelo en el que se haya desarrollado una actividad potencialmente contaminante del mismo, que proponga un cambio de uso o iniciar en él una nueva actividad, deberá presentar, ante la Consejería competente en materia de medio ambiente, un informe de situación del mencionado suelo. Dicha propuesta, con carácter previo a su ejecución, deberá contar con el pronunciamiento favorable de la citada Consejería.*
- 4. En el caso previsto en el apartado anterior, si la nueva actividad estuviera sujeta a autorización ambiental integrada o autorización ambiental unificada o el cambio de uso a evaluación ambiental, el informe de situación se incluirá en la documentación que debe presentarse para el inicio de los respectivos procedimientos y el pronunciamiento de la Consejería competente en materia de medio ambiente sobre el suelo afectado se integrará en la correspondiente autorización, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 21.c) y 28 de esta Ley..."*

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 51/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	



Teniendo en cuenta el REAL DECRETO 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados:

"...1. Los titulares de las actividades relacionadas en el anexo I estarán obligados a remitir al órgano competente de la comunidad autónoma correspondiente, en un plazo no superior a dos años, un informe preliminar de situación para cada uno de los suelos en los que se desarrolla dicha actividad, con el alcance y contenido mínimo que se recoge en el anexo II.

2. Asimismo, deberán presentar el informe preliminar de situación aquellas empresas que producen, manejan o almacenan más de 10 toneladas por año de una o varias de las sustancias incluidas en el Real Decreto 363/1995, de 10 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento sobre notificación de sustancias nuevas y clasificación, envasado y etiquetado de sustancias peligrosas, y los almacenamientos de combustible para uso propio según el Real Decreto 1523/1999, de 1 de octubre, por el que se modifica el Reglamento de instalaciones petrolíferas, aprobado por el Real Decreto 2085/1994, de 20 de octubre, y las instrucciones técnicas complementarias MIIP03, aprobada por el Real Decreto 1427/1997, de 15 de septiembre, y MI-IP04, aprobada por el Real Decreto 2201/1995, de 28 de diciembre, con un consumo anual medio superior a 300.000 litros y con un volumen total de almacenamiento igual o superior a 50.000 litros..."

Por lo tanto, nuestra actividad de Centro de Tipificación de Corderos, al no estar catalogada en el Anexo I de Actividades potencialmente contaminantes del suelo, ni ser aplicable el apartado 2, no es necesario presentar un informe de situación del suelo.

4.- DOCUMENTACIÓN ADJUNTA AL PROYECTO.

Documentación aportada anteriormente:

- Solicitud de AAU para la actuación objeto de Proyecto.
- Licencia de actividad del Centro de Tipificación de Corderos, a fecha de Septiembre de 2.003.
- Aprobación de Plan de Gestión de Subproductos Ganaderos para el código de explotación ES140030000307 por parte de la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería y Pesca de Córdoba.
- Contrato con gestor de residuos para retirada de estiércoles (AGROCETRAN HNOS ESCUDEROS, S.L.).
- Abastecimiento de energía eléctrica con contrato con compañía comercializadora CHC ENERGÍA y distribución por parte de la compañía Central Eléctrica San Francisco, S.L.
- Autorización por parte de Confederación Hidrográfica del Guadiana de dos captaciones de aguas subterráneas (en Parcela 3 y Parcela 6).
- Contrato actualizado con gestor de residuos autorizado para la retirada periódica de los residuos producidos.
- Seguro de Retirada y Destrucción de cadáveres con póliza E145203-0.
- Últimos 3 albaranes de retirada de Lodos de fosa séptica realizado por LINOCOR, empresa gestora de residuos autorizada.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 52/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



En el presente Proyecto Refundido de AAU, se actualiza en *Documento nº5. DOCUMENTACIÓN* la siguiente documentación:

- Informe de Compatibilidad Urbanística, emitido por Excmo. Ayuntamiento de Alcaracejos con fecha de firma 11/10/2021.
- Informe de Innecesariedad de Evaluación de Impacto en la Salud, emitido por la Dirección General de Salud Pública y Ordenación Farmacéutica con fecha de firma 14/12/2021.
- Certificación de Innecesariedad de realización de actividad arqueológica, emitido por la Delegación Territorial en Córdoba de Consejería de Turismo, Cultura y Deporte con fecha de firma 11/04/2023.
- Contrato actualizado a fecha de 23/02/2023 para la Gestión del residuo LER 200304 correspondiente a LODOS DE FOSAS SÉPTICAS.

5.- DOCUMENTOS QUE COMPONEN EL PROYECTO.

- ✓ Documento Nº 1: Resumen No Técnico
- ✓ Documento Nº 2: Proyecto Técnico
- ✓ Documento Nº 3: Estudio de Impacto Ambiental
- ✓ Documento Nº 4: Planos
- ✓ Documento Nº 5: Documentación

6.- CONCLUSIÓN.

Con lo expuesto en el presente Proyecto Técnico y lo detallado en el Documento: *Planos*; y resto de documentos que se adjuntan al presente Proyecto, se cree convenientemente definidas y justificadas las actuaciones a llevar a cabo en la ganadería con REGA ES140030000307, a expensas de las consideraciones que esta Administración crea convenientes.

ALCARACEJOS, NOVIEMBRE DE 2.024

**ESTUDIO 3
INGENIERÍA Y TOPOGRAFIA**

**MIGUEL REDONDO SANCHEZ
INGENIERO INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 6.471**

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 53/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL
UNIFICADA DE LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE
TIPIFICACIÓN DE CORDEROS SITUADO EN EL PARAJE
“PICOS DE PLATA” DEL T.M. DE ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL



EMPLAZAMIENTO: PARAJE “PICOS DE PLATA”, POL. 18 y PARC. 3-6
T.M. ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL
VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A.

DOMICILIO: C/MAYOR, 56
14400 – POZOBLANCO (CÓRDOBA)

ESTUDIO 3

INGENIERIA Y TOPOGRAFIA

MIGUEL REDONDO SÁNCHEZ
INGENIERO INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 6.471

C/ RICARDO DELGADO VIZCAINO, 4-BAJO. POZOBLANCO (CORDOBA)
TELEFONO: 957 77 23 56
e-mail: ingenieria@e3ingenieria.com

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 54/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			




**PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL UNIFICADA DE
LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE TIPIFICACIÓN DE CORDEROS
SITUADO EN EL PARAJE “PICOS DE PLATA” DEL T.M. DE ALCARACEJOS**

PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL
VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A.


EMPLAZAMIENTO: POLÍGONO 18, PARCELAS 3-6
TÉRMINO MUNICIPAL DE ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

1.- INTRODUCCIÓN.....	3
2.- OBJETO DEL EIA.....	3
3.- ANTECEDENTES.....	4
4.- NORMATIVA DE APLICACIÓN.....	4
5.- IDENTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN.....	6
5.1.- AGENTES.....	6
5.2.- UBICACIÓN ACTIVIDAD.....	7
5.3.- INSTALACIONES EXISTENTES.....	7
5.4.- HIDROLOGÍA Y GEOLOGÍA.....	11
5.5.- ZONAS VULNERABLES Y DE ESPECIAL PROTECCIÓN.....	13
5.6.- ENTORNO DE LA INSTALACIÓN.....	14
5.7.- DESCRIPCIÓN DEL MEDIO FÍSICO Y NATURAL.....	15
5.9.- DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD.....	16
6.- IDENTIFICACIÓN DE LA INCIDENCIA AMBIENTAL DE LA ACTIVIDAD.....	17
6.1.- INCIDENCIA SOBRE EL MEDIO FÍSICO.....	17
6.1.1.- INCIDENCIA SOBRE LA ATMÓSFERA.....	17
6.1.2.- INCIDENCIA SOBRE LA GEOMORFOLOGÍA.....	19
6.1.3.- INCIDENCIA SOBRE TIERRA-SUELO.....	19
6.1.4.- INCIDENCIA SOBRE LAS AGUAS.....	20
6.2.- INCIDENCIA SOBRE EL MEDIO BIÓTICO.....	21
6.2.1.- INCIDENCIA SOBRE LA VEGETACIÓN.....	21
6.2.2.- INCIDENCIA SOBRE LA FAUNA.....	21
6.2.3.- INCIDENCIA SOBRE LA SALUD.....	21
6.3.- INCIDENCIA SOBRE EL MEDIO SOCIOECONÓMICO.....	22

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 55/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



6.3.1.- INCIDENCIA SOBRE LA POBLACIÓN.	22
6.3.2.- INCIDENCIA SOBRE LOS USOS ACTUALES DEL SUELO.	22
6.3.3.- INCIDENCIA SOBRE LOS SECTORES ECONÓMICOS.	23
6.3.4.- INCIDENCIA SOBRE LAS VÍAS DE COMUNICACIÓN DEL ENTORNO.	23
6.4.- INCIDENCIA SOBRE EL PAISAJE.	24
6.5.- OTRAS INCIDENCIAS AMBIENTALES.	24
6.5.1.- INCIDENCIAS DERIVADAS DE SUMINISTROS Y REDES.	24
6.5.2.- INCIDENCIA SOBRE PATRIMONIO Y SERVIDUMBRES.	25
6.5.3.- INCIDENCIAS DERIVADAS DE LA GENERACIÓN DE RESIDUOS.	25
6.5.4.- INCIDENCIAS SOBRE LA SALUD PÚBLICA.	25
7.- APLICACIÓN DE MEDIDAS CORRECTORAS.	26
7.1.1.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA ATMÓSFERA.	26
7.1.2.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA GEOMORFOLOGÍA.	27
7.1.3.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE TIERRA-SUELO.	27
7.1.4.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LAS AGUAS.	28
7.2.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE EL MEDIO BIÓTICO.	28
7.2.1.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA VEGETACIÓN.	28
7.2.2.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA FAUNA.	29
7.3.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE EL MEDIO SOCIOECONÓMICO.	30
7.3.1.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA POBLACIÓN.	30
7.3.2.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LOS USOS ACTUALES DEL SUELO.	30
7.3.3.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LOS SECTORES ECONÓMICOS.	30
7.3.4.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LAS VÍAS DE COMUNICACIÓN DEL ENTORNO.	31
7.4.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE EL PAISAJE.	31
7.5.- OTRAS MEDIDAS CORRECTORAS AMBIENTALES.	31
7.5.1.- MEDIDAS CORRECTORAS DERIVADAS DE SUMINISTROS Y REDES.	31
7.5.2.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE PATRIMONIO Y SERVIDUMBRES.	32
7.5.3.- MEDIDAS CORRECTORAS DERIVADAS DE LA GENERACIÓN DE RESIDUOS.	32
7.5.4.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA SALUD PÚBLICA.	32
8.- PROGRAMA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL.	32
9.- GUÍA DE BUENAS PRÁCTICAS.	34

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 56/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



**PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL UNIFICADA DE
LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE TIPIFICACIÓN DE CORDEROS
SITUADO EN EL PARAJE “PICOS DE PLATA” DEL T.M. DE ALCARACEJOS**

PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL
VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A.

EMPLAZAMIENTO: POLÍGONO 18, PARCELAS 3-6
TÉRMINO MUNICIPAL DE ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

1.- INTRODUCCIÓN.

Se redacta el presente Estudio de Impacto Ambiental (EIA) por encargo de SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A. (COVAP), con N.I.F. F-14.014.245 y domicilio a efectos de notificación en C/ Mayor, 56, de Pozoblanco (Córdoba), siendo propietaria del Centro de Tipificación de Corderos situado en el paraje “Picos de Plata” del T.M. de Alcaracejos (Córdoba); Se pretende la consecución de la Autorización Ambiental Unificada (AAU) para continuar con el desarrollo de la actividad de Centro de Tipificación de Corderos, adaptándose a la normativa vigente que le afecta.

2.- OBJETO DEL EIA.

El objeto del presente EIA es el análisis ambiental del Centro de Tipificación de Corderos situado en el paraje “Picos de Plata”, Polígono 18 - Parcelas 3- 6 del T.M. de Alcaracejos (Córdoba) con el fin de conseguir la aprobación de la AAU.

En este Estudio de Impacto Ambiental se han revisado los principales impactos medioambientales, analizado la incidencia ambiental que tienen y estudiado las medidas correctoras, protectoras y compensatorias más idóneas para minimizar los impactos negativos identificados y potenciar los impactos positivos detectados.

La presente actividad se encuentra clasificada en el Anexo III de la *Ley 3/2014, de 1 de octubre, de medidas normativas para reducir las trabas administrativas para las empresas*; la cual modifica el Anexo I de la *Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental*; en el apartado:

ANEXO III

CATEGORÍAS DE ACTUACIONES SOMETIDAS A LOS INSTRUMENTOS DE PREVENCIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

CATEGORÍA	ACTUACIÓN	INSTR.
10.9.	Instalaciones destinadas a la cría de animales en explotaciones ganaderas reguladas por el Real Decreto 348/2000, de 10 de marzo, por el que se incorpora al ordenamiento jurídico la Directiva 98/58/CE, relativa a la protección de los animales en las explotaciones ganaderas y que superen las siguientes capacidades (no incluidas en el epígrafe anterior): a) 55.000 plazas para pollos de engorde o del número equivalente en excreta de nitrógeno para otras orientaciones productivas de aves de corral b) 2.000 plazas para ganado ovino o caprino. c) 300 plazas para ganado vacuno de leche. d) 600 plazas para vacuno de cebo. e) 20.000 plazas para conejos. f) Especies no autóctonas no incluidas en apartados anteriores.	AAU*

Ilustración 1: Categorías de actuaciones sometidas a los instrumentos de prevención y control ambiental (Ley 3/2014).

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 57/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	





3.- ANTECEDENTES.

Nos encontramos ante un Centro de Tipificación de Corderos sometido a AAU* conforme a lo dispuesto en la *Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental* y al *Decreto 356/2010, de 3 de agosto, por el que se regula la autorización ambiental unificada, se establece el régimen de organización y funcionamiento del registro de autorizaciones de actuaciones sometidas a los instrumentos de prevención y control ambiental, de actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera y de las instalaciones que emiten compuesto orgánicos volátiles.*

Se trata de una ganadería en funcionamiento y se pretende la legalización y consecución de la AAU* con el fin de cumplir con la legislación Ambiental vigente. Es por ello que se acompaña, junto a los diferentes documentos que componen este Proyecto, el presente EIA para analizar ambientalmente los impactos que producen la actividad y el conjunto de instalaciones existentes hasta la fecha.

4.- NORMATIVA DE APLICACIÓN.


- ✓ Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental.
- ✓ Decreto 356/2010, de 3 de agosto, por el que se regula la autorización ambiental unificada, se establece el régimen de organización y funcionamiento del registro de autorizaciones de actuaciones sometidas a los instrumentos de prevención y control ambiental, de las actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera y de las instalaciones que emiten compuestos orgánicos volátiles, y se modifica el contenido del Anexo I de la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental.
- ✓ Ley 3/2014, de 1 de octubre, de medidas normativas para reducir las trabas administrativas para las empresas; la cual modifica el Anexo I de la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental.
- ✓ Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.
- ✓ Real Decreto 479/2004, de 26 de marzo, por el que se establece y regula el Registro General de Explotaciones Ganaderas.
- ✓ Reglamento (CE) nº 1774/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 3 de octubre de 2002, por el que se establecen las normas sanitarias aplicables a los subproductos animales no destinados al consumo humano.
- ✓ Real Decreto 1429/2003, de 21 de noviembre, por el que se regulan las condiciones de aplicación de la normativa comunitaria en materia de subproductos de origen animal no destinados al consumo humano.
- ✓ Decreto 68/2009, de 24 de marzo, por el que se regulan las disposiciones específicas para la aplicación de la normativa comunitaria y estatal en materia de subproductos de origen animal no destinados a consumo humano en la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- ✓ Decreto 36/2008, de 5 de febrero, por el que se designan las zonas vulnerables y se establecen medidas contra la contaminación por nitratos de origen agrario.
- ✓ Orden de 18 de noviembre de 2008, por la que se aprueba el programa de actuación aplicable en las zonas vulnerables a la contaminación por nitratos procedentes de fuentes agrarias designadas en Andalucía.
- ✓ Decreto 248/2007, de 18 de septiembre, por el que se modifica el Decreto 14/2006, de 18 de enero, por el que se crea y regula el Registro de Explotaciones Ganaderas de Andalucía.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 58/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	





- ✓ Decreto 14/2006, de 18 de enero, por el que se crea y regula el Registro de Explotaciones Ganaderas de Andalucía.
- ✓ Real Decreto 833/1988, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución de la Ley 20/1986, Básica de Residuos Tóxicos y Peligrosos.
- ✓ Decreto 281/2002, de 12 de noviembre, por el que se regula el régimen de autorización y control de los depósitos de efluentes líquidos o de lodos procedentes de actividades industriales, mineras y agrarias.
- ✓ Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.
- ✓ Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados.
- ✓ DECRETO 73/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Residuos de Andalucía.
- ✓ Decreto 18/2015, de 27 de enero, por el que se aprueba el reglamento que regula el régimen aplicable a los suelos contaminados.
- ✓ Decreto 169/2014, de 9 de diciembre, por el que se establece el procedimiento de la Evaluación del Impacto en la Salud de la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- ✓ Decreto-ley 2/2020, de 9 de marzo, de mejora y simplificación de la regulación para el fomento de la actividad productiva de Andalucía.
- ✓ Ley 34/2007 sobre Calidad del Aire y Protección Ambiental.
- ✓ Real Decreto 1367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas.
- ✓ Decreto 6/2012, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, y se modifica el Decreto 357/2010, de 3 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento para la Protección de la Calidad del Cielo Nocturno frente a la contaminación lumínica y el establecimiento de medidas de ahorro y eficiencia energética.
- ✓ Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias.
- ✓ Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- ✓ Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de suelo.
- ✓ Real Decreto 1514/2009, de 2 de octubre, por el que se regula la protección de las aguas subterráneas contra la contaminación y el deterioro.
- ✓ Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Aguas.
- ✓ Real Decreto-ley 4/2007, de 13 de abril, por el que se modifica el texto refundido de la Ley de Aguas, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 59/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



- ✓ Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, por el que se aprueba el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, que desarrolla los títulos preliminar I, IV, V, VI y VII de la Ley 29/1985, de 2 de agosto, de Aguas.
- ✓ Real Decreto 1/2016, de 8 de enero, por el que se aprueba la revisión de los Planes Hidrológicos de las demarcaciones hidrográficas del Cantábrico Occidental, Guadalquivir, Ceuta, Melilla, Segura y Júcar, y de la parte española de las demarcaciones hidrográficas del Cantábrico Oriental, Miño-Sil, Duero, Tago, Guadiana y Ebro.
- ✓ Real Decreto 817/2015, de 11 de septiembre, por el que se establecen los criterios de seguimiento y evaluación del estado de las aguas superficiales y las normas de calidad ambiental.
- ✓ Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales.
- ✓ Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.
- ✓ Real Decreto 393/2007, de 23 de marzo, por el que se aprueba la Norma Básica de Autoprotección de los centros, establecimientos y dependencias dedicados a actividades que puedan dar origen a situaciones de emergencia.
- ✓ Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.
- ✓ Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento electrotécnico para baja tensión.
- ✓ Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de prevención de Riesgos Laborales.
- ✓ Plan General de Ordenación Urbanística de Alcaracejos, aprobado definitivamente con suspensiones por la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio de Córdoba en sesión del 19 de Diciembre de 2.008, a reserva de la simple subsanación de deficiencias señaladas en el mismo.
- ✓ Con carácter complementario, se tendrán en consideración las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal y Complementarias en Suelo No Urbanizable de la Provincia de Córdoba de Febrero 1.993 y el Plan especial de Protección del Medio Físico y Catalogado de Espacios y Bienes Protegidos, de la provincia de Córdoba.

5.- IDENTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN.

5.1.- AGENTES.

PROMOTOR

SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A.

C/ Mayor, 56

NIF nº F-14.014.245

EQUIPO REDACTOR

Miguel Redondo Sánchez

Ingeniero Industrial

Colegiado 6.471 COIIAOC

Luis Redondo Sánchez

Ingeniero en Geomática y Topografía

Colegiado 3.699

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 60/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



5.2.- UBICACIÓN ACTIVIDAD.

El terreno objeto del presente Proyecto está formado por dos parcelas catastrales ubicadas en el paraje "Picos de Plata" de 71.594,00 m² de extensión, a las que corresponden las parcelas catastrales:

- Polígono 18, Parcela 3: 14003A018000030000PX
- Polígono 18, Parcela 6: 14003A018000060000PE

Las edificaciones del Centro de Tipificación de Corderos se encuentran en dos parcelas catastrales; las Parcelas 3 y 6 del Polígono 18. La finca tiene forma irregular, las instalaciones se encuentran a más de 2.500 metros del núcleo urbano de Alcaracejos y el acceso se realiza por el *camino de Alcaracejos al Arroyo de Cerrovero*.

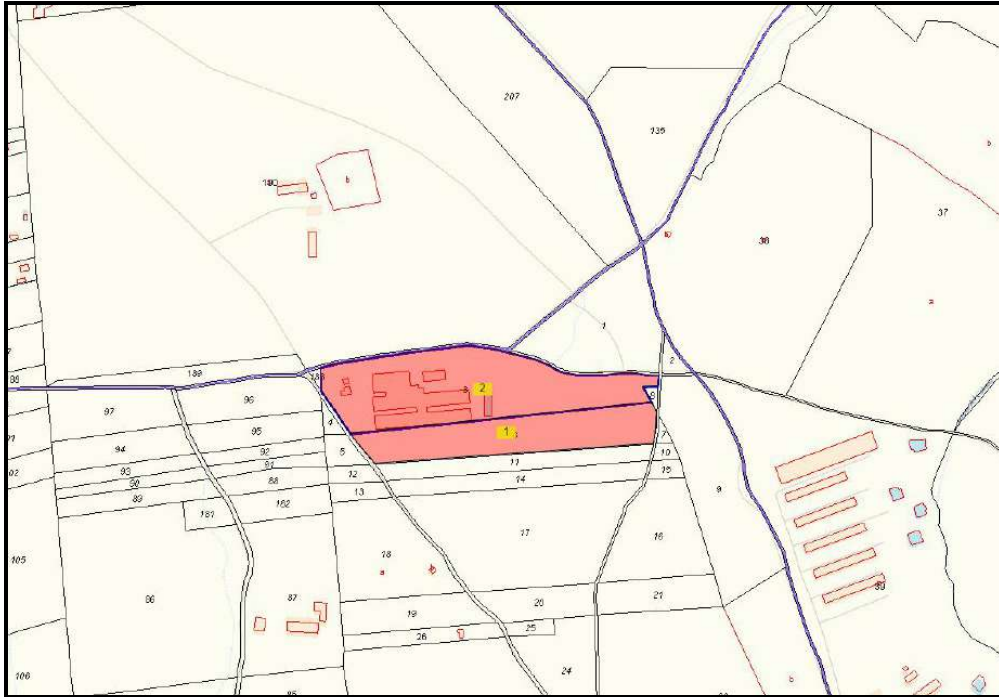


Ilustración 2: Situación catastral de las instalaciones de CTCorderos.

La situación y el emplazamiento quedan claramente definidos en el *Documento: Planos* del presente Proyecto.

5.3.- INSTALACIONES EXISTENTES.

Las edificaciones a legalizar ocupan un total de 10.055,85 m² edificados en los 71.594,00 m² de la superficie de las parcelas, distribuidos de la siguiente forma:

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 61/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

**PARAJE "PICOS DE PLATA", POLÍGONO 18, PARCELAS 3-6:***Instalaciones:*

- Nave de recepción = 1.710,00 m²
- Nave 1 = 1.456,00 m²
- Nave 2 = 1.456,00 m²
- Nave 3 = 1.456,00 m²
- Nave 4 = 1.456,00 m²
- Conexión naves = 969,00 m²
- Almacén materias primas = 576,00 m²
- Vivienda = 195,00 m²
- Oficinas = 56,25 m²
- Conexión Nave recepción-Nave 1 = 656,60 m²
- Porches = 69,00 m²

Estercolero/Balsa:

- Estercolero/Balsa (No cubierto) = 600,75 m²

Construcciones auxiliares:

- Vado sanitario
- Báscula
- Silos
- Depuradora

Superficie ocupada total (edificaciones): 10.055,85 m²**Superficie total parcelas: 71.594,00 m²**


La descripción de cada una de ellas se puede observar en el *Documento: Proyecto Técnico*.

NOTA: Se trata de unas instalaciones ganaderas para Centro de Tipificación de Corderos con una capacidad de 12.000 animales (indicados en el PGSG aportado).

5.4.- GEOLOGÍA.

En Andalucía se pueden diferenciar tres grandes unidades morfológicas: Sierra Morena, Depresión Bética o del Guadalquivir y Cordilleras Béticas. La más septentrional, y en la que se ubica nuestra actuación, es Sierra Morena, localizada al Norte del Valle del Guadalquivir, con una altitud media de 600 m y cotas máximas de 912 m (S^a de Aracena, Huelva), 896 m (S^a de los Santos, Córdoba), de 1.323 m (S^a Madrona, noroeste de la provincia de Jaén) y de 1.300 m (Estrella, límite norte de la provincia de Jaén, cerca de Despeñaperros).

De la misma manera, en territorio Andaluz se pueden diferenciar tres grandes unidades geológicas, que en gran parte coinciden con las unidades morfológicas antes citadas: Macizo Hespérico, Cordilleras Béticas y Depresiones Neógenas.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 62/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



Al norte del valle del Guadalquivir, coincidiendo con la unidad morfológica de Sierra Morena, aflora el Macizo Hercínico de la Meseta o Macizo Hespérico, constituido por materiales precámbricos y paleozoicos plegados durante la orogenia hercínica (hacia el final del Carbonífero medio), y que desde entonces (hace unos 300 millones de años) han quedado emergidos, constituyendo un continente sometido a erosión. El término municipal de Alcaracejos se ubica en esta unidad geológica.

En Andalucía aflora la parte más meridional de este macizo, el cual se extiende, por el norte, hasta las costas gallegas y asturianas. La alineación estructural dominante en este dominio hercínico es la NW-SE y paralelamente a ella, clásicamente, se diferencian varias unidades (zonas), de las cuales tres están parcialmente representadas en Andalucía (Zona Centroibérica, Zona de Ossa-Morena y Zona Surportuguesa). Las dos primeras están consideradas como integrantes de las “zonas internas” del Macizo Hercínico y en ellas afloran, esencialmente, materiales Precámbricos y del Paleozoico inferior, con un amplio desarrollo de las rocas plutónicas y con un metamorfismo de alto grado, al menos en amplias regiones. La tercera (Zona Sudportuguesa) se considera como de “zonas externas” del mismo macizo y en ellas afloran los materiales del Paleozoico superior, con escasas rocas plutónicas y con un metamorfismo inexistente o de muy bajo grado.

El término municipal de Alcaracejos se ubica en la Zona Ossa-Morena, ocupa la parte central de los afloramientos del Macizo Hespérico en Andalucía y aflora en las sierras del norte de las provincias de Córdoba y Sevilla.

En esta zona existe una mayor diversidad, lo que ha llevado a numerosos autores a diferenciar unidades de rango menor (o dominios) en ella, en función de los tipos y edades de materiales que afloran, del tipo de rocas ígneas asociadas y del grado de deformación.

Estas unidades o dominios se alargan paralelamente a la alineación estructural dominante (NW-SE), y entre ellas está la denominada “faja blastomilonítica” de Córdoba- Badajoz, y tres bandas de afloramientos precámbricos (Anticlinorios de Azuaga-Villanueva de Córdoba, Olivenza-Monesterio y Aracena).

- El Precámbrico está constituido por tres complejos separados por discordancias. El inferior está formado por gneis, anfibolitas y esquistos, el intermedio por esquistos y cuarcitas (grauvacas) de metamorfismo de grado bajo a muy alto y el superior por rocas vulcanosedimentarias con metamorfismo muy bajo.
- El Cámbrico inferior comienza con unas arenitas y lutitas a las que siguen una formación carbonatada (Formación Pedroches) con estromatolitos en la base y Arqueociátidos y Trilobites en el techo. El resto del Cámbrico, el Ordovícico y el Silúrico se presentan con facies detriticas (pizarras y cuarcitas) con faunas marinas.
- El Devónico falta en amplios sectores y cuando está presente muestra facies propias de medios marinos someros (“facies renanas”).
- El Carbonífero aflora en bandas alargadas paralelas a las alineaciones estructurales (NW-SE), una de ellas al SE del batolito de los Pedroches y la otra en Belmez-Peñarroya, y es generalmente discordante sobre los materiales anteriores de edades diversas. En los materiales carboníferos se diferencian tres conjuntos muy diferentes: el inferior de facies Culm (constituidas por lutitas y areniscas turbidíticas) cuya edad es esencialmente Dinantiense. El medio constituido por pizarras, areniscas y conglomerados con capas de carbón que se explotan comercialmente en la cuenca carbonífera de Peñarroya-Belmez, cuya edad es Viseense superior, Dinantiense y Westfaliense. El tercero corresponde a algunos pequeños afloramientos muy aislados de materiales claramente postorogénicos, discordantes sobre los de edades anteriores, y datados como Estefaniense.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 63/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	



El conjunto del Macizo Hespérico se deformó en la orogenia hercínica, durante el Carbonífero, con varias fases superpuestas, y emergió constituyendo a partir de entonces un continente sometido a denudación y erosión, que fue el área fuente de los materiales depositados en los márgenes continentales o áreas subsidentes adyacentes, individualizados al inicio de Mesozoico.

De acuerdo con el mapa geológico de España a escala 1:50.000 las unidades litológicas representadas en el término municipal de Alcaracejos son las siguientes, considerando el orden estratigráfico:

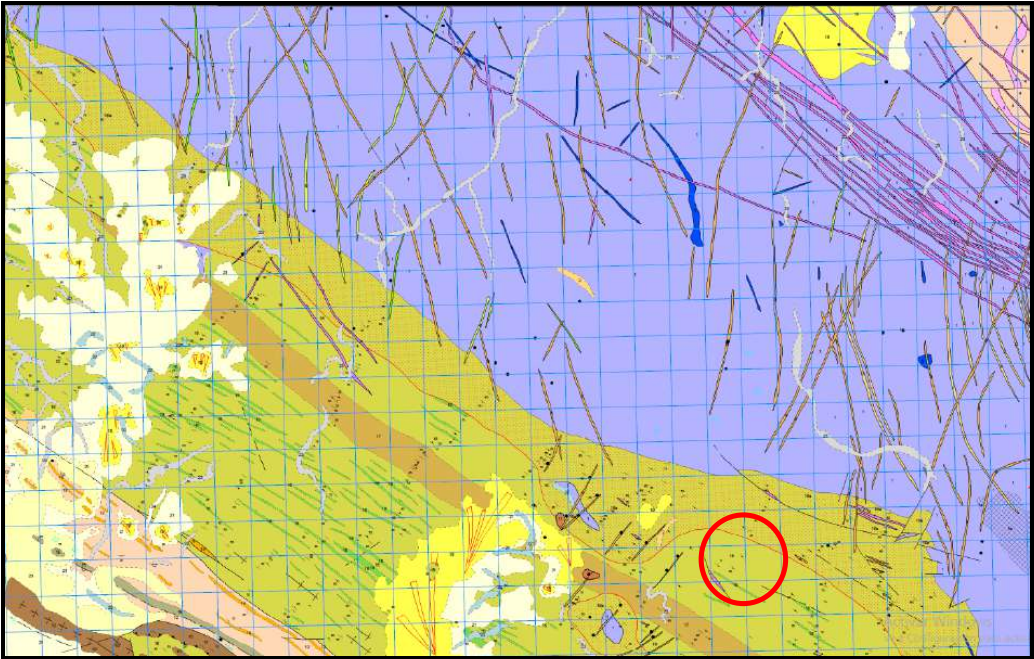


Ilustración 3: HOJA 858 "El Viso" del Mapa geológico de España (Fuente: IGME).

Precámbrico.

Serie detrítico-pizarrosa de Azuaga. Se corresponde con el precámbrico terminal.

Es una de las unidades de mayor importancia por su extensión en el término municipal, y se extiende fundamentalmente por los cursos altos y medios de los ríos Manzano, Névalo, Guadiatillo y Pajaroncillo.

En esta serie pizarrosa se intercalan episodios detríticos de tipo cuarcítico, que hacia el techo se hacen cada vez más abundantes, constituyendo una serie alternante de pizarras y cuarcitas. Por último hay que hacer mención a unos afloramientos localizados en el extremo nororiental del término municipal, que se han identificado como precámbrico indiferenciado en la cartografía.

Serie de transición Precámbrico-Cámbrico.

En el territorio se han cartografiado afloramientos de conglomerados poligénicos de matriz generalmente volcánica, con cantos predominantemente de naturaleza ígnea.

Cámbrico.

Aparte de varios polígonos identificados como Cámbrico indiferenciado, aparecen formaciones de rocas carbonatadas, de escasa importancia en la mitad septentrional del término municipal (por ejemplo las intercalaciones de calizas en las inmediaciones del Cerro de la Calera), pero de cierta

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 64/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



entidad en el extremo meridional del término municipal (por ejemplo en el vértice geodésico “Castaño”). En estos afloramientos encontramos calizas, dolomías, margocalizas y pizarras y se corresponden con el Cámbrico Inferior. Carbonífero. Calizas, conglomerados y pizarras. Curso alto del Guadiatillo y del Cabrilla, al sur de la Sierra de las Tonadas. Materiales ígneos

Rocas plutónicas. En el territorio hay afloramientos de cierta entidad de granitos y microgranitos, localizados al sur del núcleo urbano (Cerro del Coscojo del Névalo, Puerto de Peñas Rubias, Sierra del Esparragal, Sierra de las Tonadas, Cerro “Cruces”). También hay un pequeño afloramiento de gabros en el borde surenoriental del término municipal, y otro de gabros y dioritas al nordeste del núcleo urbano, de entidad algo mayor.

Rocas volcánicas. Aparecen importantes afloramientos de edad hercínica en el entorno del núcleo urbano, Sierra del Esparragal, Puerto del Aire, Cerro de Valsequillo, Cerro de la Casquera y Loma del Caballón de Valfrío. Estos materiales pertenecen al denominado “Complejo Volcánico de El Alcornocal”. Su composición es muy compleja y en él aparecen micrograbros, microdioritas, basaltos, doleritas y riolitas.

5.5.- HIDROLOGÍA.

La instalación se asienta en Alcaracejos (Córdoba), dicha localización pertenece a la cuenca Hidrográfica del Guadiana, muy cerca de su límite Sur. La zona de actuación no pertenece a ninguna Unidad Hidrogeológica. Su localización más exacta se puede observar en la *Ilustración 4*:

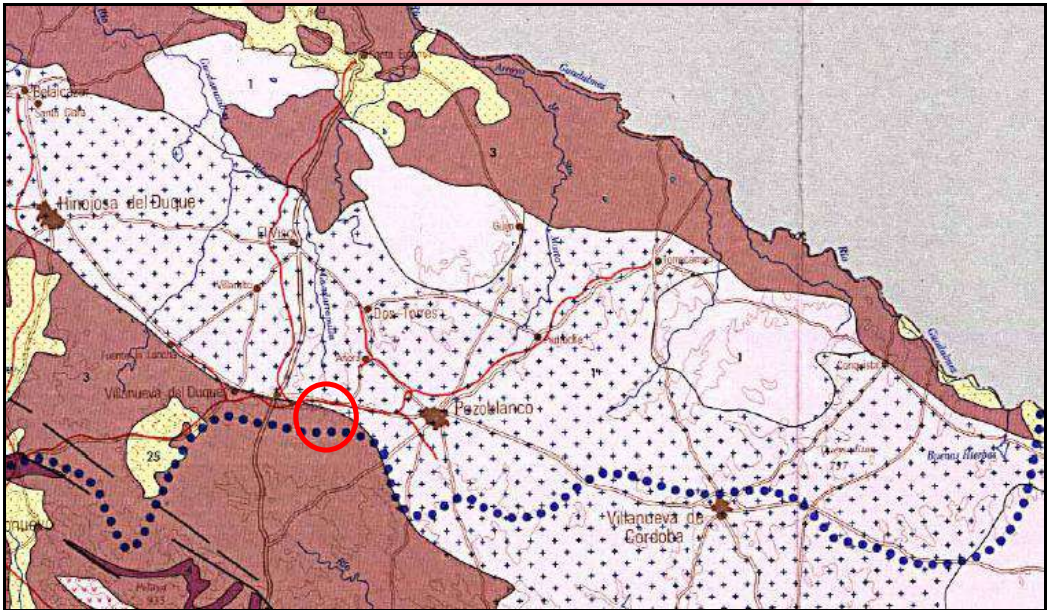



Ilustración 4: Delimitación CH Guadiana (Norte) y CH Guadalquivir (Sur).

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 65/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



El municipio de Alcaracejos se encuentra inmerso en la unidad estructural de Sierra Morena. Los ríos que por ésta discurren se caracterizan por hacerlo en dirección meridiana, encajándose en tajos profundos que contribuyen al aspecto montañoso y aserrado de esta zona.

Por otra parte, las formaciones carbonatadas cámbricas y precámbricas que la componen, constituyen un sustrato idóneo para el almacenamiento de aguas subterráneas.

La zona de actuación está situada en una zona cercana al nacimiento de un Arroyo Innominado, afluente del Arroyo del Caozo, a su vez afluente del río Guadarramilla y a su vez afluente del Río Guadiana.

Cabe destacar que en la planimetría MTN50 (Mapa Topográfico Nacional) aparece el nacimiento del Arroyo Innominado dentro de nuestras parcelas, pero realmente visitando el terreno no existen indicios ni escorrentías de tal Arroyo, siendo probable que el mismo nazca al Noreste de la parcela, y situado a más de 100 m de nuestras edificaciones.

Dentro del esquema hidrogeológico de la zona de estudio (*Ilustración 5*), nos encontramos ante una litología con baja permeabilidad a impermeable, favoreciendo la imposibilidad de afección de las aguas subterráneas por contaminación ante filtraciones.



Ilustración 5: Mapa de vulnerabilidad y calidad de las ag. subterráneas de Andalucía.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 66/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



5.6.- ZONAS VULNERABLES Y DE ESPECIAL PROTECCIÓN.

Las instalaciones se encuentran ubicadas en T.M. de Alcaracejos (Córdoba). Esta zona no está catalogada como zona vulnerable por el *Decreto 36/2008, de 5 de febrero, por el que se designan las zonas vulnerables y se establecen medidas contra la contaminación por nitratos de origen agrario*, por lo que no se encuentra sujeta a dicha normativa.

Dicha ubicación se puede observar en la siguiente *Ilustración 6*.



Ilustración 6: Zona de actuación no pertenece a Zonas vulnerables por contaminación por nitratos (Decreto 36/2008).

De la misma manera, nuestra zona de actuación tampoco se encuentra situada en ninguna zona de especial protección dentro de la *Red Natura 2000*. Estas zonas, en virtud de lo dispuesto en la *Directiva 92/43/CEE, relativa a la conservación de los hábitats naturales y de la fauna y flora silvestres*, pueden ser:

- Zonas Especiales de Conservación (ZEC)
- Lugares de Interés Comunitario (LIC)
- Zonas Especiales de Protección para las Aves (ZEPA)

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 67/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



La localización de las instalaciones respecto a las zonas de la *Red Natura 2000* dentro de la Comunidad Autónoma de Andalucía se puede observar en la siguiente *Ilustración 7*:

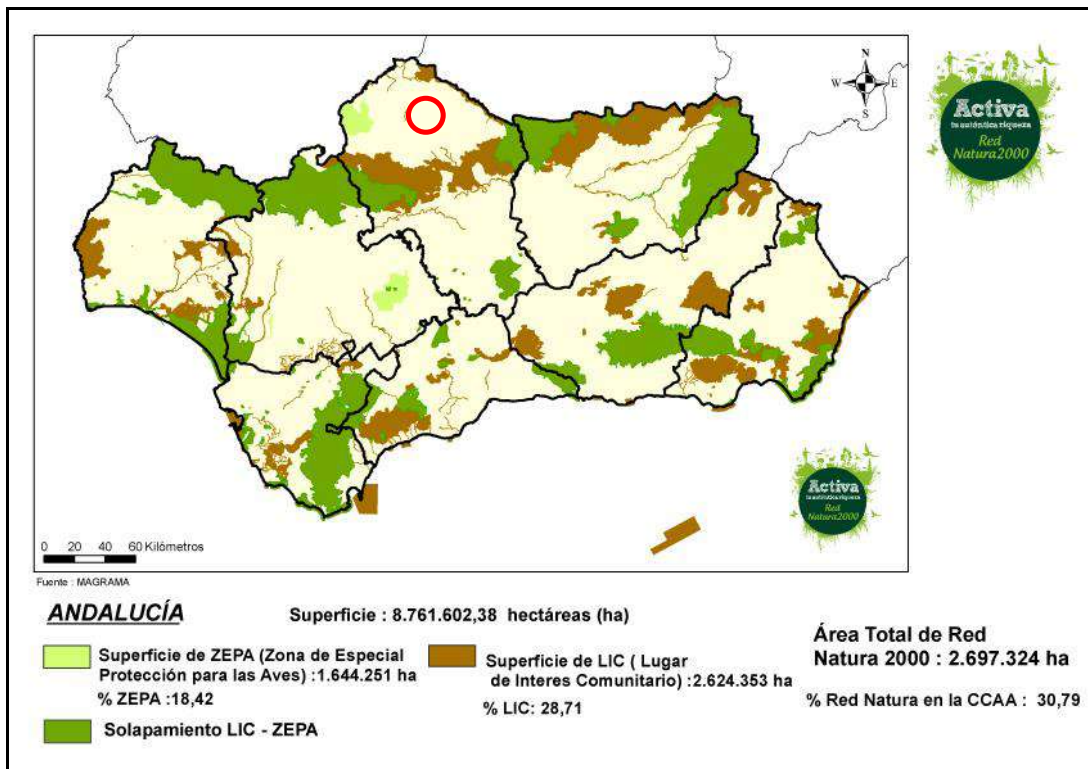


Ilustración 7: Red Natura 2000 en la Comunidad Autónoma de Andalucía.

5.7.- ENTORNO DE LA INSTALACIÓN.

Nos encontramos en Suelo No Urbanizable, de carácter RURAL Y NATURAL (DEHESAS), del T.M. de Alcaracejos, y las distancias a los diferentes puntos de interés del entorno de la instalación son:

- A núcleo de población más cercano, Alcaracejos, es de 2.742,08 m.
- Hasta eje carretera N-502, 2.647,86 m.
- A edificación ajena ejecutada posterior a nuestras instalaciones, 180,12 m a explotación agrícola, existiendo hasta tres edificaciones en un radio de 250 m.
- A linderos, existe una distancia de 33,58 m a lindero Suroeste.
- A nacimiento de Arroyo Innominado, más de 100,00m situado al Noreste.

Estas distancias pueden verse detalladas en el Documento: *Planos*; adjunto al presente Proyecto.



5.8.- DESCRIPCIÓN DEL MEDIO FÍSICO Y NATURAL.

CLIMA

El clima típicamente de bosque mediterráneo de la zona ejerce una gran influencia para el desarrollo de cualquier actividad. No es de esperar que los elementos que configuran el clima sean modificados por el Proyecto, pero si conviene estudiarlos, ya que pueden condicionar, por ejemplo, alguno de los impactos que pueden producirse por la actividad. También tiene importancia el clima para planificar ciertos aspectos del Proyecto y para el diseño de medidas correctoras.

Las características climatológicas de la zona, a partir de los datos de los últimos cinco años (2016-2021) tomados por la Estación Meteorológica de IFAPA Centro de Hinojosa del Duque, se concentran en las siguientes cifras:

T máx (°C) = 43,7
T min (°C) = -8,00
T med (°C) = 15,86
Humedad relativa máxima (%) = 100
Humedad relativa mínima (%) = 3,4
Humedad relativa media (%) = 63,07
Velocidad del viento máxima (m/s) = 6,7
Velocidad del viento mínima (m/s) = 0,1
Velocidad del viento media (m/s) = 1,21
Radiación solar media (Mj/m² día) = 17,62
Precipitación media anual (mm) = 338,88
ETo (mm/día) = 3,26

La estación meteorológica mencionada forma parte de la Red de Información Agroclimática de Andalucía, puesta en marcha por la Consejería de Agricultura y Pesca.

FLORA


Las parcelas objeto del Proyecto han sido destinadas desde hace más de 20 años a la misma actividad ganadera objeto de Proyecto por lo que su flora no ha cambiado en estos últimos años.

La zona de actuación está enclavada en plena dehesa de la comarca de Los Pedroches. Esta se caracteriza por una vegetación arbórea u arbustiva de tipo xerófilo, es decir, adaptada a las duras condiciones de sequía del largo periodo estival, con árboles característicos del bosque mediterráneo que pertenecen a especies del género Quercus (encina generalmente), siempre acompañados por otras numerosas especies vegetales, dependiendo de las características climáticas y edáficas.

La dehesa existente tiene un cierto aclarado de la vegetación arbórea en el que se ha eliminado la mayor parte de los arbustos de manera que se permite una mayor entrada de luz al suelo favoreciendo el crecimiento herbáceo para la alimentación del ganado, pero manteniendo gran parte de la diversidad biológica con el fin de permitir el funcionamiento equilibrado del sistema.

FAUNA

La fauna más frecuente en la zona suele ser el zorro, meloncillo, jineta, tejón, conejo, liebre, erizo, rata común, ratón de campo. Las aves más destacables de la zona son cigüeñas, mochuelos, paloma bravía y torcaz, pardillo, tórtola, abubilla, perdiz..., así como algunas aves menos representativas como: garza, aguilucho, cuervo, ruiseñor común, ánade común... Como reptiles más significativos se pueden mencionar la lagartija colilarga, lagarto ocelado, culebra de escalera y culebra de herradura. También existen otras especies como sapo común y sapillos.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 69/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



HIDROLOGÍA SUPERFICIAL

La zona de actuación donde se sitúan nuestras instalaciones pertenece a la cuenca Hidrográfica del Guadiana, a más de 100 metros del nacimiento de un Arroyo Innominado, situado al Noreste.

Las instalaciones están situadas a una cota aproximada de 643 m.s.n.m. y por la topografía existente en la zona, las aguas de escorrentía discurrirán en sentido Este, donde la altitud es menos elevada.

Cabe destacar que no se producirán vertidos al DPH por parte de la ganadería, contando con aprobación de Plan de Gestión de Subproductos Ganaderos (PGSG).

5.9.- DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD.

PERSONAL DE LA EMPRESA

La ganadería actualmente se compone de los siguientes trabajadores:

- ✓ Seis (6) personas en Producción corderos
- ✓ Dos (2) personas en Gestión administrativa
- ✓ Una (1) persona en Compras
- ✓ Una (1) persona en Coordinación

ACTIVIDAD GANADERA

La principal actividad de la ganadería se centra en Centro de Tipificación de Corderos:



MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 70/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



Ilustración 8: Centro de Tipificación de Corderos existente.

6.- IDENTIFICACIÓN DE LA INCIDENCIA AMBIENTAL DE LA ACTIVIDAD.

El EsIA es un proceso de análisis, más o menos largo y complejo, encaminado a formar un juicio previo, lo más objetivo posible, sobre la importancia de los impactos de un determinado proyecto sobre los factores del medio y la posibilidad de evitarlos o reducirlos hasta niveles aceptables.

El EsIA resulta un instrumento de diseño en la redacción del proyecto en cuanto que permite internalizar sus costes ambientales, generar alternativas y mejorar las soluciones técnicas económicamente viables.

El contexto de este EsIA será la IDENTIFICACIÓN (Proyecto y estudio del medio donde se desarrolla la actividad), la PREVENCIÓN (medidas protectoras y correctoras) y la VIGILANCIA (programa de vigilancia ambiental) en la aplicación de las recomendaciones emanadas del EsIA.

Al tratarse de una actividad existente, las incidencias analizadas serán reales y derivadas del tiempo que lleva la actividad en funcionamiento (más de 20 años), por lo que las medidas protectoras y correctoras toman una gran importancia para la preservación del medioambiente.

6.1.- INCIDENCIA SOBRE EL MEDIO FÍSICO.

Se analiza a continuación la incidencia que produce la actividad sobre el aire, geología, suelo, agua...

6.1.1.- INCIDENCIA SOBRE LA ATMÓSFERA.

Las afecciones que inciden en la atmósfera como consecuencia de nuestra actividad son las originadas por los ruidos, polvo, la emisión de gases de combustión y la emisión de metano por parte del ganado.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 71/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



En nuestro caso, al tratarse de unas instalaciones ya ejecutadas, la afección a la atmósfera en su fase de ejecución no procede su análisis por lo que nos centraremos en las incidencias actuales de la actividad.

RUIDOS

La ganadería está situada en Suelo No Urbanizable, en un entorno rural con predominio de instalaciones ganaderas y agrícolas, y situándose la más cercana a 180,12 metros de nuestras instalaciones (ejecutada posteriormente a nuestra actividad).

Dentro de nuestras instalaciones, las edificaciones que cuentan con algún tipo de aislamiento acústico son: Vivienda, Oficinas, Nave de recepción, Nave 1, Nave 2, Nave 3 y Nave 4, coincidiendo con zonas donde se pueden producir unos niveles de emisión de ruidos mayores al resto de instalaciones.

Los focos más importantes de ruido interno serán:

- Producido por animales del interior de las naves.
- Manejo de animales al ser recepcionados o expeditados.
- Maquinaria de las instalaciones.
- Tráfico en los caminos de la finca.
- Equipamiento auxiliar, como centro de transformación, caseta de bombeo...

Este impacto es negativo, de intensidad baja, extensión puntual, persistencia temporal, reversible a corto plazo y con posibilidad de medidas correctoras que lo minimicen.

POLVO

La emisión a la atmósfera de polvo será originado por diferentes tareas dentro de la actividad, como pueden ser:

- Limpieza de las naves.
- Movimiento de animales.
- Utilización de tractor/vehículos.
- Traslado de estiércol al estercolero.


El poder contaminante de signo negativo, intensidad baja, extensión puntual, persistencia temporal, reversible a corto plazo y con posibilidad de aplicación de medidas correctoras que lo minimicen o incluso eliminen.

EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO (COMBUSTIÓN)

La emisión de gases de efecto invernadero debida a motores de combustión se basa fundamentalmente al uso del tractor de la ganadería, el resto de vehículos auxiliares (camiones, coches, pala cargadora...) y en casos puntuales con motores de uso esporádico (bombas de agua, etc...).

Estas emisiones producidas principalmente por la maquinaria agroganadera (tractor normalmente) durante las tareas rutinarias no suponen un volumen considerable a lo largo del año.

Este impacto es negativo, de intensidad baja, extensión puntual, persistencia temporal, reversible a corto plazo y con posibilidad de medidas correctoras que lo minimicen.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 72/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO (METANO)

La principal emisión de estos animales a la atmósfera, como de cualquier rumiante, es el metano debido a la fermentación de los vegetales en su panza. Este gas es expulsado a la atmósfera de forma silenciosa mientras respiran y de forma algo más ruidosa mediante eructos y flatulencias. El cómputo del efecto contaminante de los corderos es bastante bajo debido a que mediante su abono permite a las plantas un mayor desarrollo que implica una mayor captación de CO₂ por parte de ellas.

Las inmisiones que pueden asumir los medios receptores que están relacionados con estas ganaderías, normalmente, deben ser de poca entidad, ya que tanto los materiales pulverulentos se suelen minimizar mediante soleras de hormigón, como las emisiones de gases nocivos (CH₄, CO...) suelen producirse en espacios controlados, al aire libre o en espacios con buena ventilación.

Este impacto es negativo, de intensidad baja, extensión puntual, persistencia temporal, reversible a corto plazo y con posibilidad de medidas correctoras que lo minimicen.

6.1.2.- INCIDENCIA SOBRE LA GEOMORFOLOGÍA.

En general, y debido a la existencia de las instalaciones de la ganadería, el contexto geomorfológico y fisiográfico de la zona objeto de estudio no sufrirá modificaciones importantes salvo que en el futuro se realicen ampliaciones/mejoras.

Sin embargo, si analizamos la evolución de la geomorfología desde la aparición de la actividad, existen modificaciones en la topografía del terreno por los diversos movimientos de tierra, excavaciones y nivelaciones de la zona, necesarias todas ellas para la implantación de las edificaciones e instalaciones que forman parte de la actividad.

La zona objeto de estudio se encuentra antropizada y la topografía natural del terreno tiene signos de alteración como resultado de la implantación de la actividad, si bien es verdad, la continuación de dicha actividad no producirá mayores modificaciones salvo pequeñas ampliaciones.

Se considera dicha afección de signo negativo, de intensidad baja, extensión parcial, persistencia temporal reversible a largo plazo y no pudiéndose aplicar medidas correctoras al tratarse de unas instalaciones ya implantadas.

No obstante la zona de estudio forma parte de un área de equipamiento ya consolidado, y la previsible pérdida de suelo por ocupación, se podría considerar como un coste ambiental del proyecto.

6.1.3.- INCIDENCIA SOBRE TIERRA-SUELO.

Las afecciones sobre el suelo se pueden clasificar en dos categorías: alteración de las características edáficas y pérdida de suelo. La alteración de suelo se generó como consecuencia de las distintas obras necesarias para la construcción y la implantación de la actividad en la zona objeto de estudio, siendo una afección que, en parte, incide sobre las zonas donde posteriormente se producirá la pérdida de suelo por ocupación del mismo.

Estos impactos se producen en la totalidad de la zona objeto del presente estudio y en las inmediaciones por actuaciones vinculadas a la actividad.

A) Alteración de suelo

La alteración de suelo se produce, aunque en diverso grado, en las superficies ocupadas por la actividad y sus alrededores debido a la ejecución de las edificaciones y construcciones de la actividad, dejando sin afección al resto de la superficie de las parcelas.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 73/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



La superficie total de las parcelas es de 71.594,00 m², donde el área realmente ocupada por la actividad de Centro de Tipificación de Corderos es de aproximadamente 10.055,85 m² (ocupación del 14,05%) sin contar los patios y zonas circundantes, que será donde se produzca la alteración del suelo.

Se considera esta incidencia de signo negativo, de intensidad media, extensión puntual, persistencia temporal, reversible a largo plazo y con posibilidad de medidas correctoras que lo minimicen.

B) Pérdida de suelo

La pérdida de suelo tan solo se produce en la zona de actuación coincidiendo con parte de la superficie previamente alterada. La pérdida de suelo se origina por ocupación del mismo con los diversos elementos que constituyen la actividad, edificaciones, soleras, viales, etc... que pueden ser recuperados con la terminación de la actividad.

6.1.4.- INCIDENCIA SOBRE LAS AGUAS.

AGUAS SUPERFICIALES

La zona de actuación está situada en una zona cercana al nacimiento de un Arroyo Innominado, afluente del Arroyo del Caozo y en última instancia del río Guadiana.

Cabe destacar que en la planimetría MTN50 (Mapa Topográfico Nacional) aparece el nacimiento del Arroyo Innominado dentro de nuestras parcelas, pero realmente visitando el terreno no existen indicios ni escorrentías de tal Arroyo, siendo probable que el mismo nazca al Noreste de la parcela, y situado a más de 100 m de nuestras edificaciones.

Debido a la actividad ganadera, y al tratarse de ovino en intensivo, se da la existencia de estiércoles y purines producidos y que deben ser controlados para evitar la afección al medio tal y como se expondrá en el apartado de medidas correctoras.

Este impacto es negativo, de intensidad baja, extensión puntual, persistencia temporal, reversible a corto plazo y con posibilidad de medidas correctoras que lo minimicen.

AGUAS SUBTERRÁNEAS

Respecto a los posibles impactos negativos que podrían sucederse sobre las aguas subterráneas se ha previsto una escasa o casi nula afectación. Esto es debido a que la totalidad de las zonas ocupadas por los animales y zonas en contacto con estiércol/purines se encuentran hormigonadas para evitar la afección al subsuelo.

En temporada de lluvias, tampoco se prevé la afección a las aguas subterráneas (por percolación) y las aguas superficiales (por escorrentía) debido al completo aislamiento de las zonas en contacto con las deyecciones de los animales mediante cerramientos y soleras de hormigón.

Pudieran producirse accidentes fortuitos que afectaran potencialmente a las aguas subterráneas, y aunque deberían darse circunstancias muy específicas para ello, estos pueden generar un impacto a tener en cuenta. Estos impactos aunque previsibles, presentan una escasa probabilidad existiendo actuaciones que permiten fácilmente su corrección.

A su vez, existe la autorización por parte de Confederación Hidrográfica del Guadiana de las dos captaciones de aguas subterráneas que abastecen a la ganadería, con EXP.: SB-2068/2012 con volumen anual de 7.000 m³/año para cada una de las captaciones.

Este impacto es negativo, de intensidad baja, extensión puntual, persistencia temporal, reversible a medio plazo y con posibilidad de medidas correctoras que lo minimicen.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 74/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	





6.2.- INCIDENCIA SOBRE EL MEDIO BIÓTICO.

6.2.1.- INCIDENCIA SOBRE LA VEGETACIÓN.

Para comprender el alcance de los posibles impactos sobre la vegetación hay que partir de la base de que en la actualidad la zona de estudio, dada la existencia desde hace más de 20 años, se encuentra desprovista casi en su totalidad de la vegetación originaria y que solamente las especies nitrófilas, ruderales y ornamentales son las que se establecen en el entorno de las instalaciones.

La intensidad del impacto sería alta, extensión parcial, persistencia temporal, reversibilidad a largo plazo y con posibilidad de aplicar medidas correctoras que potencien los efectos positivos de dicho impacto.

6.2.2.- INCIDENCIA SOBRE LA FAUNA.

El escaso desarrollo de la vegetación, debido a la existencia permanente de la actividad (solamente en la zona ocupada por las instalaciones), ha afectado directamente al estatus de las comunidades faunísticas influyendo sobre su número y diversidad.

En la zona de instalaciones se parte de una base en la que la diversidad faunística es escasa y que solamente dentro del grupo de los invertebrados de bajo interés ecológico y algunas especies de insectos mantienen poblaciones con carácter permanente. Se podría deducir por tanto que la afección es de signo negativo sobre la fauna aunque por tratarse de una actividad íntimamente relacionada con el medio rural, esta solo afecta a la zona de instalaciones y para el resto de superficie no será de importancia.

Esta situación permite prever solamente que algunas especies características de zonas profundamente antropizadas y alteradas se establezcan en el entorno de la misma.

Debemos considerar que a pesar de que las parcelas se encuentran constituidas con vallados, caminos y estructuras que pueden suponer un problema de acercamiento permanente de especies de interés, al tratarse de vallados ganaderos con abertura suficiente, caminos de tierra en su mayoría y edificaciones agroganaderas, estas no aíslan a las poblaciones faunísticas existentes en el medio, conservándose casi intactas las poblaciones existentes inicialmente.

Como conclusión se prevé un impacto de muy escasa magnitud por lo que su intensidad podría considerarse nula.

6.2.3.- INCIDENCIA SOBRE LA SALUD.

Se ha realizado Consulta previa para la aplicación del Decreto 169/2014, de 9 de diciembre, por el que se establece el procedimiento de Evaluación del Impacto en la Salud de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Se aporta contestación recibida (a fecha 14/12/2021) a la consulta presentada a fecha 21/09/2021, donde se pone de manifiesto la innecesariedad de sometimiento a Estudio de Impacto en Salud debido a que el Centro de Tipificación prosigue con una actividad ya implantada y no se prevén impactos adicionales a los ya existentes, con elevada distancia a las potenciales personas afectadas y cuyos impactos no serán relevantes.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 75/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



-el fin del Proyecto, según se declara, es la legalización de las instalaciones agropecuarias existentes incluyendo una nueva nave de ampliación para continuar con el desarrollo de la actividad de Centro de Tipificación de Corderos, en funcionamiento desde 2003.

-se informa que la actividad se localiza a una distancia de 2.742,08 metros del la zona residencial más próxima, por lo que se encontraría en la excepción del artículo 3.c) del Decreto 169/2014 y no debe someterse a Evaluación de Impacto en la Salud, siendo realizada la evaluación sobre los efectos para la salud sobre el estudio de impacto ambiental, dentro del procedimiento de tramitación del instrumento de control y prevención ambiental correspondiente.

-se recogen y revisan los principales impactos medioambientales sobre el medio físico (atmósfera -ruido, polvo, gases de efecto invernadero-, geomorfología, tierra, suelo, aguas -superficiales, subterráneas-); sobre el medio biótico (vegetación y fauna); sobre la salud; sobre el medio socioeconómico (población, usos actuales del suelo, sectores económicos -primario, secundario, servicios-, vías de comunicación del entorno) y sobre el paisaje. Contempla, también, otras posibles incidencias como las derivadas de suministros y redes, las que afectan al patrimonio y servidumbres, las derivadas de la generación de residuos y las incidencias sobre la salud pública. Se analizan dichas incidencias y se plantean las medidas correctoras, protectoras y compensatorias que el promotor considera más idóneas para minimizar los impactos negativos identificados y potenciar los impactos positivos.

-respecto a la salud pública, se afirma que no existen procesos vinculados potencialmente peligrosos para la salud humana.

Código Seguro de Verificación: VH50P339QCF5UWPBG8Z3Q9JX5CER85. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma			
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE MARCHENA FERNANDEZ	FECHA	14/12/2021
ID. FIRMA	VH50P339QCF5UWPBG8Z3Q9JX5CER85	PÁGINA	1/2

6.3.- INCIDENCIA SOBRE EL MEDIO SOCIOECONÓMICO.

6.3.1.- INCIDENCIA SOBRE LA POBLACIÓN.


Las incidencias sobre la población que generará una actividad de estas características no suponen una variación sustancial de la componente poblacional, ni residencial, ni trabajadora, tanto dentro como fuera del ámbito del término municipal.

Desde el punto de vista cuantitativo, la actividad da lugar a un impacto de carácter positivo en el ámbito del término municipal, que se refleja tanto por la mano de obra empleada en las instalaciones de la misma como por el empleo indirecto generado, con intensidad baja, extensión parcial, persistencia temporal y reversible a corto plazo.

6.3.2.- INCIDENCIA SOBRE LOS USOS ACTUALES DEL SUELO.

Al tratarse de una actividad agroganadera situada en el medio rural, concretamente en suelo no urbanizable del T.M. de Alcaracejos, zona en la que la implantación de dichas instalaciones esta autorizada, se prevé una afección positiva por la valorización de los suelos desde el punto de vista de generación de mano de obra y rentas derivadas de dicha actividad y no afectando negativamente a ningún otro sector económico.

Por ello, se considera que la actividad supone una incidencia de signo positivo, extensión parcial, de persistencia temporal y reversibilidad a medio plazo.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 76/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



6.3.3.- INCIDENCIA SOBRE LOS SECTORES ECONÓMICOS.

Una vez analizados los datos socioeconómicos existentes sólo nos quedaría analizar en este capítulo aquellos sectores económicos que se verán implicados debido a la actividad. La implicación de otros sectores puede deberse a los medios empleados y su relación con algún sector económico específico, por la finalidad que persigue y la afección que conlleva o por los impactos socioeconómicos directos que se generan, todos ellos de carácter positivo.

SECTOR PRIMARIO

Se trata de una actividad de reconocida importancia dentro en el Valle de Los Pedroches y perteneciente al sector primario, consistente en el engorde de animales con destino a producción de carne para consumo humano como fin principal. De esta actividad se derivan otras actividades secundarias ligadas a la ganadería, como son las industrias cárnicas, cultivo de cereales para alimentación animal... siendo un sector de subsistencia económica básico para la zona.

SECTOR SECUNDARIO

El sector industrial queda íntimamente ligado a esta actividad, siendo la fase siguiente tras la expedición de los animales para la elaboración del producto cárnico. En dichas industrias se utilizan máquinas con grandes avances tecnológicos que necesitan de unas instalaciones, mantenimientos e innovaciones muy específicas de empresas del sector. Todo ello llevado a cabo en grandes industrias a nivel comarcal y autonómico.

Además de esto, la actividad también afecta a otros subsectores debido a necesidades de inversión, mantenimiento, mejoras... como son:

- Construcción, ya que existe la necesidad de realizar mejoras, mantenimiento, modificaciones...en las edificaciones existentes.
- Maquinaria, para la limpieza de estiércoles, carga/descarga de materias primas de alimentación animal...
- Bombeos de agua o purines...
- Energía eléctrica.

SECTOR SERVICIOS


Esta actividad, a pesar de pertenecer al sector primario, tiene un aspecto muy importante ligado al sector servicios ya que para la recepción y expedición de animales se utilizan grandes demandas de transportes de ganado desde las ganaderías y hasta las industrias, con importante volumen de trabajo para las empresas del sector.

Por lo tanto, podemos observar que todos los sectores se ven directa o indirectamente afectados por nuestra actividad, por lo que el impacto se considera de signo positivo, intensidad alta, extensión parcial, persistencia temporal (mientras se desarrolle la actividad) y reversibilidad a corto plazo.

6.3.4.- INCIDENCIA SOBRE LAS VÍAS DE COMUNICACIÓN DEL ENTORNO.

Se diferencian dos tipos de impactos sobre las vías de comunicación del entorno del área de actuación que genera la implantación de las edificaciones y el posterior funcionamiento de la actividad.

Se considera un impacto de tipo negativo, de baja intensidad, de extensión puntual, de persistencia temporal y de efecto reversible a corto plazo, derivado del posible deterioro del viario

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 77/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



como consecuencia del aumento del trasiego de camiones y maquinaria pesada necesarios para el desarrollo de las obras. No obstante, este impacto desapareció tras la finalización de las obras.

Se considera un impacto de tipo negativo, de baja intensidad, de extensión puntual, de persistencia temporal y de efecto reversible a corto plazo, derivado del peligro que entrañan las entradas y salidas de vehículos de la actividad. Este impacto será de pequeña entidad ya que se cuenta con la aprobación de las administraciones competentes para el acceso a las instalaciones y la Intensidad Media Diaria (IMD) del tráfico generado es pequeña.

6.4.- INCIDENCIA SOBRE EL PAISAJE.

Las incidencias sobre el paisaje se producen por la transformación que sufre la zona de estudio como consecuencia de la implantación de la actividad en el medio rural modificando los elementos que caracterizan al paisaje.

Los cambios en el paisaje suponen afecciones negativas que serán analizadas atendiendo a la percepción visual. Desde el punto de vista paisajístico, las distintas incidencias sobre el medio perceptual son causadas por las acciones y elementos de la actividad originados tanto en la fase de construcción (ya ejecutada) como en la fase operativa de la misma, siendo éstas afecciones las siguientes:

- Afecciones generadas durante la fase de construcción: Movimientos de tierra, nivelaciones, trasiego de maquinaria y vehículos, construcción de edificaciones e instalaciones.... Todas ellas ya existentes y que generaron una incidencia de signo negativo, de intensidad alta, de extensión parcial, persistente temporal, reversibilidad a largo plazo y admitiendo medidas correctoras que debieron llevarse a cabo en el transcurso de su ejecución.
- Afecciones sobre el paisaje durante la fase de actividad: La consolidación de las infraestructuras y actividad genera un espacio donde el paisaje se transforma en gran medida con elementos generadores de impactos negativos (residuos, modificación del terreno, impacto paisajístico, etc.) típico de áreas con fuerte presión antrópica. Este impacto tiene una incidencia de signo negativo, de intensidad alta, de extensión parcial, persistencia temporal, reversibilidad a largo plazo y admitiendo las medidas correctoras, caso de ser necesarias y marcadas por la Administración.

6.5.- OTRAS INCIDENCIAS AMBIENTALES.

6.5.1.- INCIDENCIAS DERIVADAS DE SUMINISTROS Y REDES.

Dentro de este apartado se van a considerar los diversos elementos que conforman los suministros de red de energía eléctrica, red de agua y saneamiento y recogida de residuos asociados a la actividad estudiada.

Nos encontramos ante una actividad ya en funcionamiento desde hace más de 20 años, en la cual las redes de energía eléctrica, agua y saneamientos son existentes y autorizadas por los Organismos Competentes.

En la actividad no existen vertidos a cauce público y los subproductos ganaderos generados están controlados por el Órgano Competente mediante aprobación del Plan de Gestión de Subproductos Ganaderos (PGSG). En el caso de las aguas sucias de aseos son dirigidas a fosa séptica con recogida por gestor autorizado.

Este impacto tiene una incidencia de signo negativo, de intensidad alta, de extensión parcial, persistencia temporal, reversibilidad a largo plazo y admitiendo medidas correctoras.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 78/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



6.5.2.- INCIDENCIA SOBRE PATRIMONIO Y SERVIDUMBRES.

No se generan incidencias sobre Yacimientos Arqueológicos, elementos singulares del patrimonio o servidumbres existentes.

Al tratarse de una actividad ya implantada, estas afecciones ya estaban analizadas e informadas positivamente, corregidas con las directrices sugeridas desde la Administración, así como aprobadas en su momento.

Se ha realizado solicitado certificado de innecesariedad de actividad arqueológica para la presente AAU a fecha 15/02/2023, por lo que se aporta contestación recibida (a fecha 11/04/2023) donde se pone de manifiesto la innecesariedad de realización de actividad arqueológica debido a que se ha constatado que en la zona afectada por las instalaciones no existen yacimientos arqueológicos inventariados.

2. Una vez consultada la Base de Datos del Patrimonio Inmueble de Andalucía y la Base de Datos de esta Delegación, se constata que en la zona afectada por las Instalaciones no existen yacimientos arqueológicos inventariados.

Por ello, y conforme al art. 32.1 de la Ley 14/2017, de 26 de noviembre, de Patrimonio Histórico de Andalucía, se emite **certificación acreditativa de innecesariedad de realización de actividad arqueológica** con objeto de identificar y valorar posibles afecciones al Patrimonio Histórico.

FIRMADO POR	EDUARDO LUCENA ALBA	11/04/2023	PÁGINA 1/2
VERIFICACIÓN	Pk2jm6PEJG48G3DC84VJN5K575VMYY	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	

6.5.3.- INCIDENCIAS DERIVADAS DE LA GENERACIÓN DE RESIDUOS.

Aspecto muy importante en la actividad en estudio. Los residuos que se generan son derivados de las siguientes actividades:

- RSU o asimilables: Se gestionan en contenedores municipales, con retirada diaria desde la actividad.
- Peligrosos: Se deben gestionar de acuerdo con la legislación vigente, dando de alta la instalación en el registro y aportando contrato con gestor autorizado.
- No Peligrosos: Se generan, por ejemplo, residuos de lodos de fosas sépticas que son retirados por gestor autorizado.

Subproductos Ganaderos: Residuos más importantes de la actividad y gestionados en el PGSG, según normativa vigente, y aprobados por el Órgano Competente.

Todos estos residuos deben ser gestionados en su momento; de lo contrario se producirán acumulaciones puntuales o esparcidas que ocasionarían impactos de signo negativo, intensidad media, extensión puntual, persistencia temporal y reversibilidad en función del tipo de residuo, con admisión de medidas correctoras.

Dada la importancia de las afecciones negativas que pueden derivarse de una mala gestión y recogida de los residuos, se ha creído conveniente la aplicación de medidas correctoras al respecto.

6.5.4.- INCIDENCIAS SOBRE LA SALUD PÚBLICA.

No existen procesos vinculados potencialmente peligrosos para la salud humana.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ	29/11/2024 09:42	PÁGINA 79/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/



7.- APLICACIÓN DE MEDIDAS CORRECTORAS.

Una vez analizadas las correspondientes incidencias del proyecto sobre el medio, se está en condiciones de diseñar y aportar toda una batería de medidas correctoras, compensatorias y recomendaciones que por una parte minimicen o disminuyan las afecciones de carácter negativo, pero que por otra aumenten y potencien las afecciones positivas. Con ello se pretende adaptar la actividad a su entorno en un contexto de viabilidad socioecoambiental.

7.1.1.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA ATMÓSFERA.

RUIDOS

Al tratarse de una actividad ya existente en funcionamiento, se llevará a cabo una programación de mediciones acústicas in situ, por parte de una entidad acreditada, que se consideren necesarias para obtener los niveles de emisión de ruidos de la actividad. Esta medición pondrá de manifiesto si los niveles de presión sonora que recibe el exterior son aceptables debidos a una actividad ganadera implantada en Suelo No Urbanizable.

Con estas mediciones se verificará que los elementos y medidas correctoras existentes son efectivas y permiten cumplir los límites y exigencias establecidas en la normativa vigente.

En el caso de que como resultado de cualquiera de las mediciones indicadas se obtuviese que alguno de los índices no cumple con los niveles establecidos en el Reglamento Contra la Contaminación Acústica en Andalucía, se implantarán la medidas correctoras necesarias para la consecución de su cumplimiento.


Dada la distancia de la actividad a núcleos urbanos o edificaciones ajenas, no se estima que se produzca afección acústica por el desarrollo de la misma.

POLVO

La calidad del aire será afectada por la emisión de polvo debido a la actividad de la maquinaria utilizada así como por los movimientos de animales en los días de fuerte viento, lo que puede provocar molestias en las edificaciones, fauna y perjudicar la vegetación próximas a la actividad.

Como principal medida preventiva para evitar el incremento del nivel de polvo y partículas derivadas de estos trabajos será el hormigonado de las zonas utilizadas por la maquinaria y el ganado y el cerramiento perimetral de las naves donde se alojan los animales. Además, se prescribirá el riego periódico de las zonas de manejo y prohibir este tipo de trabajos, sobre todo en la limpieza de naves, traslado de estiércol y movimiento de ganado (siempre que sea posible) en los días de fuertes vientos, que puedan suponer una fuente importante de generación de polvo y partículas.

Dichos riegos se realizarán de la siguiente manera: En épocas de baja pluviometría (meses estivales principalmente) se realizarán cuando se prevean actividades de generación de polvo. Esta periodicidad se podrá aumentar en los días de fuertes vientos y disminuir en los periodos de lluvia según el criterio del gerente.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 80/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO (COMBUSTIÓN)

Con el objetivo de minimizar la emisión de gases contaminantes de la maquinaria de la ganadería, se realizará, con una periodicidad mínima de seis meses, un control exhaustivo de la puesta en marcha de la maquinaria y equipos empleados, así como un correcto mantenimiento de la maquinaria según el reglamento de Inspección Técnica de Vehículos (I.T.V.), cuidando no sobrepasar en ningún momento la fecha límite de revisión establecida para cada vehículo.

EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO (METANO)

Será precisamente durante la fase de funcionamiento en la que se hará necesaria la minimización de los efectos de gases de efecto invernadero por metano de los animales, resultando para ello válidas algunas actuaciones recomendadas como son una correcta alimentación y una buena ventilación de las naves.

7.1.2.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA GEOMORFOLOGÍA.

Deberán realizarse actuaciones sobre los desniveles creados en la ejecución de las instalaciones con programas de revegetación mediante especies herbáceas y arbustivas típicas de la zona, que eviten la erosión del mismo, así como potenciar la capacidad cohesiva de los materiales y evite la pérdida de suelo, mejorando también con éstas acciones el suelo actual, potenciando la formación de humus y mejorando la cohesión y estructura de éste. Esta medida supone además una mejora y restauración paisajística general del área.

Por otro lado, se aconseja el cerramiento perimetral de la zona ocupada por la ganadería para evitar daños innecesarios en el resto de las parcelas, tal y como existe en las naves 1 a 4 y nave de recepción.

Se utilizarán como rutas de acceso y circulación de vehículos, los caminos y viales existentes en la actividad reduciendo al mínimo la apertura de unos nuevos.

Los parques de maquinaria, zonas de acopio de materias primas, caminos de uso...serán hormigonados-impermeabilizados. En el caso de que se produjeran vertidos accidentales en zonas sin impermeabilizar, se procederá inmediatamente a una recogida, almacenamiento y transporte de ese suelo contaminado a una planta de residuos autorizada. Esta medida de carácter general deberá cumplirse siempre que se produzcan vertidos de sustancias contaminantes en cualquier punto de la ganadería.

7.1.3.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE TIERRA-SUELO.

En general, los impactos más significativos que se producen sobre el sistema tierra-suelo están representados por la alteración de la capa edáfica y la pérdida de suelo debidos a la implantación de la actividad existente. Esta alteración y pérdida de suelo se considera como coste medioambiental de la actividad, aunque se prevé que su reversibilidad se pudiera conseguir totalmente a largo plazo si la actividad terminara.

No obstante, se pueden minimizar los efectos sobre el sistema tierra-suelo durante la ejecución de las futuras ampliaciones, si las hubiere, reutilizando los materiales extraídos para la realización de reposiciones de suelo, zonas verdes/ajardinadas, aporte de suelos en zonas de déficit...

La tierra vegetal procedente del desbroce y movimiento de tierras que vaya a ser reutilizada, deberá ser retirada y acopiada de forma conveniente. En primer lugar la retirada se realizará cuando sea necesario ocupar la zona de origen, procurando que el tiempo de almacenamiento hasta su posterior utilización sea el más corto posible. Esta retirada deberá realizarse teniendo en cuenta que

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 81/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



el contenido de humedad sea inferior al 75%, y los acopios no deberán exceder los 2 m. de altura y los 4 m. de anchura para evitar la excesiva compactación.

En los casos en que los acopios deban permanecer sin utilización por un plazo superior al año, se procederá a la siembra de los montones con una mezcla de semillas de plantas herbáceas mayoritariamente leguminosas, preferentemente del género *Trifolium*.

7.1.4.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LAS AGUAS.

AGUAS SUPERFICIALES Y AGUAS SUBTERRÁNEAS

Para evitar la afección a las aguas superficiales, los riesgos de inundación en la actividad y la contaminación de los acuíferos, se establecerán las siguientes prescripciones:

- La maquinaria de la actividad deberá lavarse en zonas hormigonadas, cuyos residuos puedan ser evacuados hasta los sistemas de saneamiento para que sean almacenados y posteriormente eliminados sin que puedan afectar al medio.
- De la misma manera, los parques de maquinaria, zonas de acopio de materias primas... se instalarán en zonas hormigonadas, nunca en zonas sin impermeabilizar.
- El pendienteado de las zonas hormigonadas dirigirá las aguas pluviales a las fosas o zonas sin riesgo de formar regueras.
- Los estercoleros/balsas estarán dimensionados para albergar los residuos y la proporción de aguas pluviales recogidas contaminadas por la actividad.
- Se realizará una limpieza rutinaria de la zona de patios donde se acumulen gran cantidad de deyecciones de los animales, transportándolos hasta los estercoleros/balsas existentes a tal efecto.
- Deberá existir una red separativa que evacue las aguas fecales por un lado y las pluviales por otro. El vertido de las aguas pluviales no podrá realizarse a la red general de saneamiento, si no a cauce público.
- El aprovechamiento de aguas subterráneas para abastecimiento de la actividad debe tener su correspondiente autorización por el Organismo de Cuenca correspondiente. SB-2068/2012.


7.2.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE EL MEDIO BIÓTICO.

7.2.1.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA VEGETACIÓN.

Como ya se ha descrito en apartados anterior, no existe ninguna vegetación de interés debido a tratarse de una actividad implantada desde hace más de 20 años. Por esta razón las afecciones sobre la vegetación no van a ser significativas y como consecuencia de ello, no se considera necesaria la aplicación de medidas correctoras específicas al respecto.

No obstante, es en los espacios arbolados o ajardinados cuando la aplicación de medidas correctoras cobra importancia, en el sentido de que estas irán encaminadas a maximizar los efectos positivos que supone la introducción de vegetación en el lugar.

En este contexto las zonas verdes deberían tratarse como un tapiz vegetal autóctono con claros criterios y objetivos ambientales. Por ello, deberían plantarse especies eminentemente autóctonas que están identificadas y aclimatadas con el suelo, variables climáticas y ciclos de estas latitudes, aportando además un papel estratégico en relación a efectivos faunísticos, en la medida de la compatibilidad con la limpieza y no contaminación por fauna en las cercanías de las naves.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 82/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



Principalmente nos referimos a especies como:

ARBOLES:

Encina (*Quercus rotundifolia*)

Olivo (*Olea europea*)

Acebuche (*Olea europea sylvestris*)

Algarrobo (*Ceratonia silicua*)

ARBUSTOS:

Jaras (*Cistus spp.*)

Matagallo (*Phlomis purpurea*)

Lentisco (*Pistacia lentiscus*)

Mirto (*Mirtus communis*)

Romero (*Rosmarinus officinalis*)

Olivillo (*Ligustrum vulgare*)

Durillo (*Viburnum tinus*)

Lavanda (*Lavandula stoechas*)


Dado el carácter antrópico de la actividad, la zona es capaz de albergar determinadas especies autóctonas sin que ello suponga repercusiones paisajísticas negativas. En este sentido habría que decir que existen especies tanto arbóreas como arbustivas las cuales, a pesar de no ser autóctonas, sí que suelen tener gran utilización en algunas zonas verdes por su buena aclimatación e integración sin que ocasionen un cambio brusco en el entorno y que puedan interferir directamente sobre la ordenación paisajística.

7.2.2.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA FAUNA.

Es imprescindible mencionar antes de citar las correspondientes medidas, que los efectos sobre la fauna se concentran mayoritariamente en: la destrucción de la fauna, la destrucción del hábitat y la fragmentación parcial del hábitat debido al efecto barrera (muy baja intensidad).

La actividad ya implantada ha alterado y modificado el entorno, por lo que las medidas preventivas que se pueden implementar a dicha actividad existente serán:

- El correcto mantenimiento de la maquinaria empleada, realizando los cambios de aceites y la reposición de combustibles, se realizarán en lugares impermeabilizados y habilitados para tal fin, de manera que se disminuya el riesgo de vertidos en el medio.
- Se llevará a cabo el riego periódico de las zonas donde se produzca polvo para evitar emisiones que pueda afectar a la vegetación y fauna silvestre.
- Se colocarán un vallado perimetral que no impida el fácil tránsito de la fauna existente, por tratarse de una actividad agroganadera integrada en el entorno rural.
- Se adoptarán las medidas técnicas para aminorar el ruido de las obras tal y como se ha comentado en apartados anteriores (ruidos).
- Se controlará la superficie de ocupación del terreno, siendo mínima para evitar la destrucción adicional de hábitats de fauna y vegetación.
- Aplicar las medidas correctoras sobre la vegetación que tienen un efecto sinérgico sobre la fauna. Se elegirán, a ser posible, la diversificación de especies que generen microhábitats (húmedos, arbustivos...) que puedan atraer a cierto número de especies a zonas verdes/ajardinadas.
- Se evitará la acumulación de residuos o zonas residuales que no se limpien porque podrían generar puntos de atracción de especies indeseables.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 83/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



7.3.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE EL MEDIO SOCIOECONÓMICO.

7.3.1.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA POBLACIÓN.

Las incidencias sobre la población que generará una actividad de estas características no supone una variación sustancial de la componente poblacional, ni residencial, ni trabajadora, tanto dentro como fuera del ámbito del término municipal.

Desde el punto de vista cuantitativo, la actividad da lugar a un impacto de carácter positivo en el ámbito del término municipal, que se refleja tanto por la mano de obra empleada en las instalaciones de la misma como por el empleo indirecto generado.

7.3.2.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LOS USOS ACTUALES DEL SUELO.

Al tratarse de una actividad agroganadera situada en el medio rural, concretamente en suelo no urbanizable del T.M. de Alcaracejos, zona en la que la implantación de dichas instalaciones esta autorizada, se prevé una afección positiva por la valorización de los suelos desde el punto de vista de generación de mano de obra y rentas derivadas de dicha actividad y no afectando negativamente a ningún otro sector económico.

Por ello, se considera que la actividad supone una incidencia de signo positivo, extensión parcial, de persistencia temporal y reversibilidad a largo plazo.

7.3.3.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LOS SECTORES ECONÓMICOS.

Se indicarán las medidas que potencien el efecto positivo de la actividad en estos sectores.

SECTOR PRIMARIO

Como efecto directo, la actividad tiene una plantilla de 10 empleados, además de los que ayuda a generar de manera indirecta en la producción de carne para consumo humano y derivados, cultivo de cereales para alimentación animal...

SECTOR SECUNDARIO


La actividad proporciona trabajo a:

- Empresas industriales del sector agroganadero de la zona, normalmente en las instalaciones de maquinaria del Centro de Tipificación, bombeos de agua...
- Subsector industrial de la elaboración de productos cárnicos para consumo humano.
- Subsector de la construcción.
- Subsector de energía eléctrica.

SECTOR SERVICIOS

La actividad proporciona trabajo a:

- Empresas de transporte de animales.
- Empresas de transporte de alimentación animal.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 84/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



7.3.4.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LAS VÍAS DE COMUNICACIÓN DEL ENTORNO.

Se ha considerado la inclusión de una medida correctora de incidencias de carácter provisional, que aglutinará el conjunto de acciones que tendrán por objeto amortiguar las incidencias negativas referentes a la infraestructura viaria generada por el tránsito de vehículos asociados a la actividad por las vías de comunicación. Dicha medida, que tendrá una incidencia en la mejora en general de la seguridad vial, congestión viaria, contaminación atmosférica-acústica y calidad de vida de la población, tanto en el área de la actuación como de su entorno inmediato.

Dicha medida será la conservación del acceso y viales de la actividad, siendo prioritaria la seguridad vial, por lo que se dispondrá de las debidas medidas de seguridad, como por ejemplo la correcta señalización, diferenciación de sentidos de circulación alrededor del Centro de Tipificación...en el viario existente.

7.4.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE EL PAISAJE.

En el apartado de incidencias se expusieron detalladamente las actuaciones susceptibles de producir afecciones al paisaje, diferenciando la fase de construcción (que no procede en nuestro caso por haberse llevado ya a cabo) y la fase operativa de la actividad.

Inevitablemente la implantación de la actividad conllevó una modificación en el paisaje por la introducción de elementos no naturales como son las infraestructuras, edificaciones, viario, etc., por lo que introduciendo medidas correctoras relacionadas con evitar que se forme una capa lineal de asfalto u otro material, integrando dentro de éste elementos naturales como árboles, jardines, etc., rompiendo con ello una imagen agresiva y excesivamente uniforme.

Es sabido que el paisaje resultante es un coste del proyecto que se amortigua por la necesidad de implantar estas actividades agropecuarias en el medio rural, por lo que con estas medidas correctoras se pretende mejorar la calidad escénica de la zona ocupada por la actividad.

Sólo con las zonas verdes y con la naturalización de los espacios libres se conseguiría un efecto muy positivo en el escenario del desarrollo previsto.

7.5.- OTRAS MEDIDAS CORRECTORAS AMBIENTALES.

7.5.1.- MEDIDAS CORRECTORAS DERIVADAS DE SUMINISTROS Y REDES.

Nos encontramos ante una actividad ya en funcionamiento desde hace más de 20 años, en la cual las redes de energía eléctrica, agua y saneamientos son existentes y autorizadas por los Organismos Competentes.

Las incidencias que se pudieron originar durante la fase de instalación, no requieren de medidas correctoras específicas ya que la aplicación de las medidas propuestas en otros apartados (atmósfera, tierra-suelo, aguas, etc.) del presente Estudio minimizarán la intensidad de esta incidencia llegando incluso a desaparecer.

Siendo conveniente introducir en este tipo de estructuras industriales mecanismos y sistemas para el ahorro energético, de agua, etc... podemos destacar la existencia en la ganadería de un diseño de instalaciones para consumo de agua y energía eléctrica optimizados para su uso, suponiendo esto un considerable ahorro energético.

Cabe destacar que la actividad cuenta con aprobación del Plan de Gestión de Subproductos Ganaderos (PGSG), red de conducciones de aguas sucias de aseos a fosa séptica y sistema de abastecimiento de agua autorizado por Organismo de Cuenca Hidrográfica.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 85/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

**7.5.2.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE PATRIMONIO Y SERVIDUMBRES.**

No se generan incidencias sobre Yacimientos Arqueológicos, elementos singulares del patrimonio o servidumbres existentes.

7.5.3.- MEDIDAS CORRECTORAS DERIVADAS DE LA GENERACIÓN DE RESIDUOS.

En relación a los impactos potenciales derivados de los residuos generados en la actividad se establecen las medidas correctoras expuestas en apartados anteriores, relacionadas con:

- Aprobación del Plan de Gestión de Subproductos Ganaderos (PGSG), con estercolero/fosa dimensionada y aplicación de estiércoles para fertilización según normativa.
- Red separativa de aguas sucias de aseos hasta fosa séptica con retirada periódica por gestor de residuos autorizado.
- RSU retirados hasta contenedores municipales.
- Residuos no peligrosos/peligrosos con contrato con gestor autorizado para su retirada.

7.5.4.- MEDIDAS CORRECTORAS SOBRE LA SALUD PÚBLICA.

No existen procesos vinculados potencialmente peligrosos para la salud humana.

8.- PROGRAMA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL.

El presente Estudio de Impacto Ambiental establece un Programa de Seguimiento y Control Ambiental que aportará una información detallada y exhaustiva del cumplimiento de las medidas protectoras y correctoras establecidas en el mismo para el correcto desarrollo de la actividad, con el objetivo de verificar los efectos reales y la eficacia que resulta de la aplicación de estas medidas.

Esta información permitirá asimismo, observar la necesidad o la conveniencia de aplicar nuevas medidas que eviten que se generen impactos no previstos o se corrijan las posibles afecciones no consideradas.

Las medidas de seguimiento y control de la actividad suelen diseñarse para garantizar que determinados impactos más “severos” que han sido disminuidos hasta considerarse “asumibles” mediante la aplicación de las medidas protectoras o correctoras, se mantengan en el mismo umbral, cumpliéndose efectivamente las medidas que se impusieron. También pueden tener por objeto vigilar que los impactos previstos “asumibles” no se transformen en los de un nivel superior.

a. Objetivos del programa de seguimiento y control ambiental.

- Control del estricto cumplimiento de la Normativa Ambiental.
- Control del estricto cumplimiento de las Ordenanzas municipales.
- Realizar un seguimiento adecuado de los impactos identificados en el EIA, determinando si se adecúan a las previsiones del mismo.
- Verificar la correcta ejecución de las medidas preventivas, protectoras y correctoras previstas, determinando su efectividad.
- Detectar impactos no previstos, y proyectar las medidas preventivas, protectoras y correctoras adecuadas para reducirlos o eliminarlos.
- Verificar el cumplimiento de las posibles limitaciones o restricciones establecidas.
- Advertir alteraciones por cambios repentinos en las tendencias de impacto.
- Realizar un seguimiento para determinar con especial detalle los efectos de la fase de funcionamiento, así como para conocer la evolución y eficacia de las medidas preventivas y correctoras implementadas.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 86/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



- Adecuar e integrar la actividad en el entorno ambiental.
- La protección de las áreas de mayor valor ecológico y de las establecidas como zonas verdes dentro de las parcelas, así como de los recursos naturales incluidos en ellas.

Estos objetivos se corresponden con las siguientes acciones:

- Control de la actividad, asegurando que las condiciones de trabajo se conforman con lo establecido en el EIA.
- Seguimiento y control de la actividad que permita gestionar los efectos no anticipados.
- Auditoría del procedimiento del EIA, que permita la crítica de todas las fases y competencias del propio procedimiento por el que se ha hecho la evaluación de los impactos que se producen en el medio ambiente.

b. Fases del programa de seguimiento y control ambiental

El programa de seguimiento y control ambiental se divide en tres fases:

- Fase de construcción.
- Fase de funcionamiento.
- Fase de clausura.

➤ Seguimiento y Control Ambiental en la Fase de Construcción

Puesto que las instalaciones y edificaciones ya están construidas, no es necesario especificar el programa de seguimiento y control ambiental durante esta fase.

➤ Seguimiento y Control Ambiental en la Fase de Funcionamiento.

La vigilancia del cumplimiento de las indicaciones y medidas para la prevención de impactos durante la fase de funcionamiento se realizará basándose en el EIA que las define. Es fundamental el papel del Técnico de Medio Ambiente en la vigilancia y prevención de impactos potenciales, por su capacidad para analizar sobre el terreno tanto el cumplimiento efectivo de las medidas propuestas, como de las formas de actuación ante nuevos impactos que pudieran aparecer.

El gerente de la actividad tiene unas obligaciones a este respecto, las cuales se pueden resumir en:

- Designar un Técnico en materia de Medio Ambiente como responsable del aseguramiento de la calidad ambiental de la actividad.
- Llevar a cabo las medidas correctoras del presente documento y las actuaciones del Programa de Seguimiento y Control.
- Redactar informes mensuales de seguimiento del Programa, anotando cuantas incidencias se vayan produciendo con afección a valores ambientales o cuya aparición resulte previsible.

➤ Seguimiento y Control Ambiental en la Fase de clausura.

Ante un posible cierre de la actividad, se deberá generar un documento complementario que asegure una adecuada clausura, promoviendo las medidas necesarias para restaurar lo máximo posible a su estado inicial los terrenos ocupados por la actividad.

Estas medidas pueden ir encaminadas a un aprovechamiento agrícola de los terrenos, cinegético, recreativo, ecológico... que permita añadir valor a la zona, recuperar la fauna autóctona o crear nuevos hábitats y recuperar el valor paisajístico tras el desmantelado de todas las instalaciones.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 87/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	



9.- GUÍA DE BUENAS PRÁCTICAS.

La implantación de "Buenas prácticas" en la ganadería consiste en la puesta en práctica de medidas operativas, tecnológicas, etc., que contribuyan a mejorar el comportamiento ambiental de la empresa, reduciendo los impactos sobre el medio ambiente.

Además de los beneficios para el medio ambiente, la decisión de seleccionar y desarrollar dentro de una actividad productiva un conjunto de prácticas de producción limpia genera una serie de ventajas para la empresa, entre las que se pueden destacar la reducción de los costes productivos, el fácil cumplimiento de la legislación y la optimización del proceso productivo.

La variedad de buenas prácticas que puede emplearse en el sector ganadero es amplia, y son las circunstancias, interés, medios y problemática medioambiental en cada caso concreto los factores que determinan la elección del conjunto que finalmente en la ganadería se decida implantar.

La guía de buenas prácticas a implantar en nuestra ganadería, serán:

➤ APLICACIÓN AGRÍCOLA DEL ESTIÉRCOL Y PURINES.

- Es conveniente disponer de los datos relativos a la composición de macro-nutrientes (N, P, K) del estiércol en cuestión para optimizar la utilización agrícola. Si eso no es posible se aconseja calcular la densidad y obtener los datos elementales por correlación (aproximación). También conviene conocer el contenido en CU y Zn. Cabe, por cada explotación, estudiar los condicionantes de tipo agronómico que permiten o limitan la utilización de estiércol y aguas residuales como fertilizante.
- Se aconseja realizar análisis periódicos de los suelos de las parcelas donde se realizan las aplicaciones de estiércol y aguas residuales, para poder hacer un seguimiento de los niveles de elementos nutrientes y de elaborar un plan de fertilización adecuado.
- Conviene racionalizar el Plan de fertilización teniendo en cuenta las aportaciones procedentes de los estados orgánicos y minerales. En este sentido es conveniente llevar un balance de nutrientes de la explotación.
- En general, y en especial por el caso del nitrógeno, se han de llevar a término las aplicaciones que aporten unas cantidades de elementos nutrientes que superen las necesidades de los cultivos.
- El Plan de fertilización ha de prever el mantenimiento de unos niveles adecuados de fósforo y de potasio al suelo, ya que un suministrado adecuado de estos dos elementos a la planta favorece la absorción de nitrógeno.
- No se ha de superar unos niveles máximos de elementos potencialmente tóxicos al suelo o a la planta. En este sentido, las dosis aplicadas no han de ocasionar acumulaciones excesivas de metales pesados al suelo.
- Conviene en cada parcela no sobrepasar las dosis calculadas de acuerdo con los criterios propuestos, aplicando dosis más pequeñas en los suelos que presenten limitaciones moderadas, especialmente en los que presenten un nivel freático próximo a la superficie, los que están situados en pendientes fuertes, los que tienen una capacidad de retención de agua disponible baja o los que son ocasionalmente inundables, y evitar aplicarlos en zonas próximas a pozos o aguas superficiales, especialmente en casos de suelos que presenten una conductividad hidráulica alta, en suelos con limitaciones fuertes debidas a problemas de salinidad, solinidad (SAR), inundación o pH de origen superficial, en suelos helados y en suelos embarrados (bien sea por mal drenaje o por lluvias recientes).
- Está prohibido que determinadas parcelas actúen como "abocadores" (donde siempre se echan) dentro del conjunto de la explotación. Se ha de procurar hacer la aplicación de

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 88/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



purines de una forma uniforme por toda la parcela, para evitar aportaciones excesivas de elementos nutrientes en determinadas zonas.

- Para obtener el máximo valor fertilizante del purín, se ha de mover para homogenizar y facilitar su evacuación. La carga de los purines se ha de hacer por el punto más bajo posible del depósito o de la balsa.
- Las zonas donde se carga el purín, los equipos y los medios de transporte han de garantizar que no se produzcan pérdidas en ningún momento.
- Cabe que le suelo este siempre con vegetación donde se apliquen regularmente los purines, incluso en pleno invierno.
- Si las aplicaciones de purín se hacen antes de la siembra, conviene hacerlas con antelación suficiente para que no se produzcan efectos tóxicos por una acumulación temporal de amoníaco, nutrientes o sales a la parte superficial del suelo.
- Se han de hacer las aplicaciones de las dosis calculadas en una época en que la disponibilidad de nitrógeno coincidan con el periodo de actividad vegetativa, cuando el cultivo lleve a término la extracción de elementos nutrientes.
- En general, se ha de evitarlas aportaciones de invierno, ya que la fertilización nitrogenada en estos periodos es especialmente ineficiente y puede haber pérdidas excesivas de nitratos por colación profunda a las capas freáticas por acción del agua de la lluvia o de los riegos de preparación de la siembra.
- Se ha de evitar la aplicación de purines sobre paredes que se hayan de recolectar o de pastorear en un tiempo inferior a tres semanas.
- Se aconseja realizar un enterramiento inmediatamente después de la aplicación (cuando la inyección no sea posibles) en los suelos a fin de:
 - Evitar los malos olores.
 - Maximizar la eficiencia de los nutrientes.

➤ ATMÓSFERA.


- Reducir la evaporación de gases desde la superficie en el almacenamiento del purín.
- Favorecer la aparición de costra en su superficie si la agitación es mínima.
- Utilizar cubiertas en los almacenamientos de purín para reducir las emisiones y los olores.
- Evitar en la medida de lo posible la localización de balsas o estercoleros en la dirección de los vientos dominantes.
- Implantar barreras naturales como setos y árboles para minimizar los olores.

➤ RUIDOS.

- Uso de sistemas en naves cerradas y/o colocar aislamiento acústico.
- Planificando las actividades más ruidosas (distribución del alimento, carga de animales,...) en horarios adecuados.
- Usando barreras naturales (setos, arbolado,...)
- Aplicando equipamientos más silenciosos.

➤ AHORRO DE AGUA.

- Comenzar la limpieza nada más terminar el trabajo, con la suciedad aún blanda.
- Realizar una limpieza previa en seco para eliminar los restos orgánicos de mayor tamaño, de esta manera se necesita menos agua para arrastrarlos.
- Usar mangueras con boquillas y válvulas de apertura / cierre, y de pequeño diámetro.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 89/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



- Proyectar sobre la superficie que se va a limpiar agua a una presión elevada y caliente (cada 10°C de incremento de la temperatura la eficacia de la limpieza se duplica.)
- Proyectar sobre la superficie que se va a limpiar espuma que se enjuaga tras reposar, cuando la suciedad está blanda, con agua a baja presión.
- Utilizar túneles, armarios o cabinas de lavado para la limpieza de maquinaria y pequeños utensilios.
- Las paredes y suelos de las instalaciones deben ser lisos y fáciles de lavar.
- Revisión de los productos de limpieza utilizados en la limpieza para conocer las dosis recomendadas y formas de aplicación correcta
- Evaluar resultados y reajustar dosis en caso de ser necesario
- Evitar que las aguas de lluvia canalizadas de los tejados se mezcle con otros efluentes, como pueden ser las escorrentías de las deyecciones.
- Evitar el derrame del agua de los bebederos para lograr que la cama de paja o viruta de los establos no esté muy húmeda, favoreciendo su retirada y posterior compostaje.
- Comprobar que la accesibilidad de los animales a los bebederos es buena.
- Instalar cubetas de recogida del agua vertida.
- Realizar limpieza periódica, además, se evita que el agua se contamine con carga orgánica.

➤ AHORRO DE ENERGÍA.

- Se aconseja anotar los consumos producidos con cierta periodicidad, de forma que se pongan de manifiesto situaciones anormales de averías, fugas de agua, etc...
- La utilización de ventilación natural en aquellas ocasiones en las que sea posible, permite lograr ahorro en el consumo de energía.
- El uso de cama (paja) para la absorción de las deyecciones sólidas y líquidas es básico en la ganadería, ya que protege a los animales de las bajas temperaturas y de altas humedades. Evitando así, un sistema eléctrico adicional de aporte de calor al ganado.
- Destinar aquellas zonas de la instalación con mayor entrada de iluminación natural para los puestos de trabajo y las zonas más oscuras para almacenes.
- Los colores claros para las paredes favorecen la iluminación, ya que son colores que reflejan más la luz.
- Realizar una limpieza periódica de las ventanas, tragaluces, claraboyas... para lograr una entrada mayor de luz.
- Colocar los puestos de trabajo de la forma en que se logre un mayor aprovechamiento de la luz natural, o cerca de las ventanas
- Utilización de cortinas con la mayor transparencia posible.


➤ RESIDUOS.

- Revisar los almacenes de la explotación, comprobando principalmente la caducidad de las materias primas y sus condiciones de almacenamiento.
- Rellenar un formato en el que se indique el nombre de la materia prima y la información recogida de ella (fecha de caducidad y condiciones de almacenamiento).
- Analizar la información obtenida, con la finalidad de detectar posibles productos a punto de caducar o que están mal almacenados.
- Reorganizar los almacenes: los productos que llevan más tiempo en stock se harán rotar para que sean los primeros en ser consumidos, con ello se reduce la posibilidad de generar residuos por caducidad.

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 90/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



- Almacenar en mejores condiciones (frío, no humedad...) aquellos productos que se haya detectado que no estaban en correctas condiciones de almacenamiento.
- Consumir los productos en envases de mayor tamaño, con ello se logra reducir el número de envases generados. Incluso algunos productos pueden ser suministrados en depósitos retornables para reducir aún más la generación de residuos.
- Llegar a acuerdos con los suministradores para que los productos distribuidos dispongan de menos embalajes.
- Compra de productos a granel siempre que sea posible.
- Identificar categorías de residuos no peligrosos generados (papel, cartón, vidrio, chatarra, cuerdas...).
- Revisar las instalaciones de la explotación para ubicar diferentes contenedores de recogida selectiva.
- Los residuos que se generen deben disponerse en sus contenedores correspondientes.
- Los contenedores llenos, deben llevarse a los contenedores selectivos del municipio o mancomunidad.
- Contemplar la posibilidad de que algunos de los residuos generados en la explotación pueden ser valorizados y convertirse en una fuente de ingresos adicional.
- Se recomienda almacenar las deyecciones sólidas en una superficie estanca dotada de un punto bajo, de modo que se recojan los líquidos de rezume y se evacuen hacia las instalaciones de almacenaje o de tratamiento de los efluentes.
- Con el fin de disminuir las posibles sustancias residuales en la carne, los tratamientos médicos a realizar sobre los animales deben realizarse siempre bajo prescripción veterinaria, según la Ley 8/2003 de Sanidad Animal.
- Se debe intentar la aplicación de productos más naturales, siempre que sea posible, sustituyendo a los habituales productos químicos de síntesis. Y realizar una correcta gestión de los envases de los medicamentos.
- En las fosas de purines, se deben realizar revisiones periódicas a fin de detectar grietas o fugas que deberemos reparar.
- Igualmente, para evitar emisiones a la atmósfera es conveniente que tengan una cobertura de plástico, de cortezas o de paja.
- Vigilar que la formulación de los piensos se ajuste a los límites máximos permitidos por la legislación vigente (Reglamento 1334/2003).

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 91/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



ALCARACEJOS, NOVIEMBRE DE 2.024

ESTUDIO 3
INGENIERÍA Y TOPOGRAFIA

MIGUEL REDONDO SANCHEZ
INGENIERO INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 6.471

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 92/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL
UNIFICADA DE LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE
TIPIFICACIÓN DE CORDEROS SITUADO EN EL PARAJE
“PICOS DE PLATA” DEL T.M. DE ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

PLANOS



EMPLAZAMIENTO: PARAJE “PICOS DE PLATA”, POL. 18 y PARC. 3-6
T.M. ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL
VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A.

DOMICILIO: C/MAYOR, 56
14400 – POZOBLANCO (CÓRDOBA)

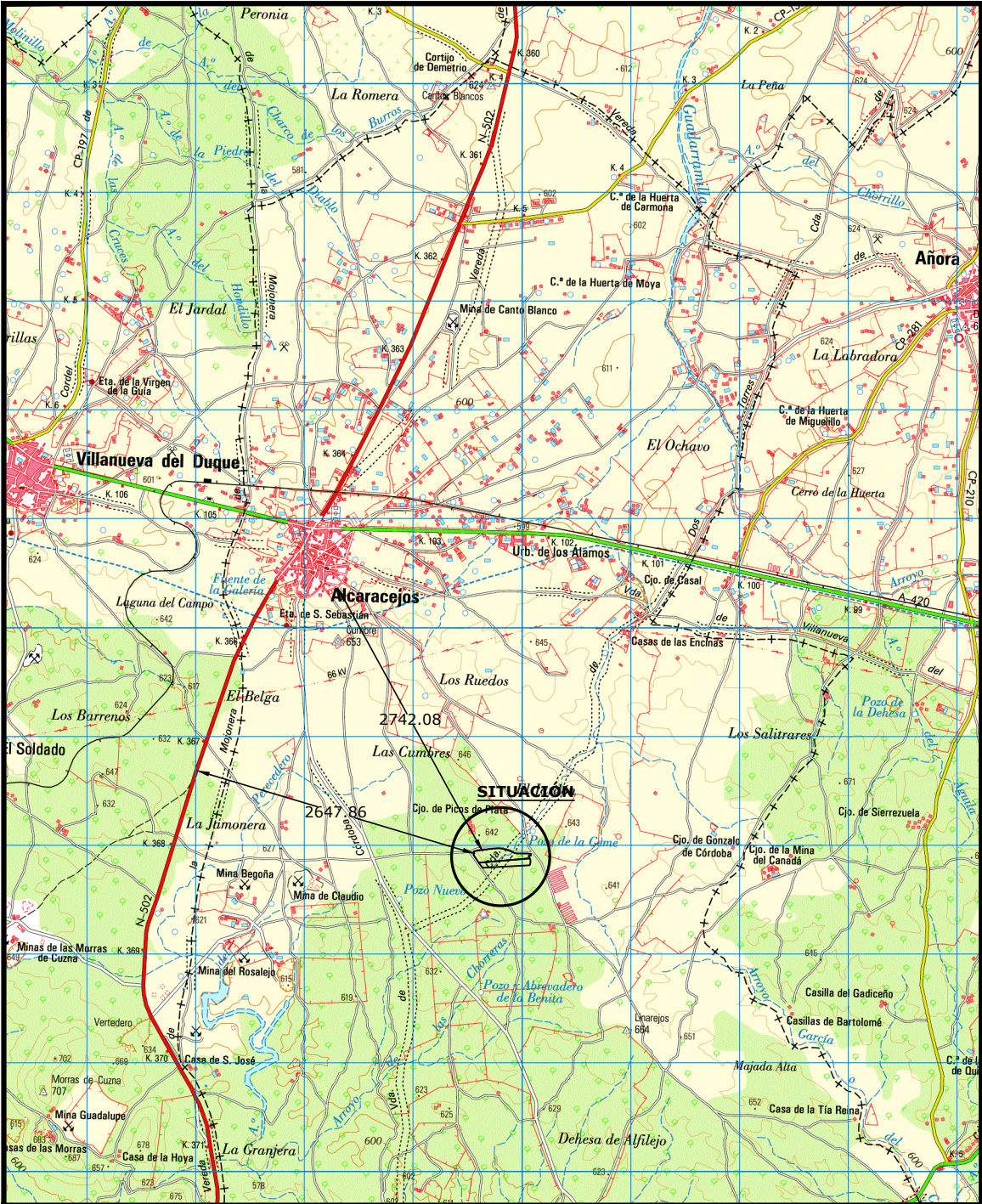
ESTUDIO 3

INGENIERIA Y TOPOGRAFIA

MIGUEL REDONDO SÁNCHEZ
INGENIERO INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 6.471

C/ RICARDO DELGADO VIZCAINO, 4-BAJO. POZOBLANCO (CORDOBA)
TELEFONO: 957 77 23 56
e-mail: ingenieria@e3ingenieria.com

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 93/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



INGENIERIA Y TOPOGRAFIA
ingenieria@e3ingenieria.com
C/ RICARDO DELGADO VIZCAINO Nº 4 BAJO
TEL. y FAX: 957772356
POZOBLANCO (CÓRDOBA)



ESTUDIO3
INGENIERÍA PARA EL DESARROLLO

CODIGO:
U:\MIGUEL\Mis Documentos\COVAP\
CENTRO TIPIFICACION OVINO\
AAU 2021. Ex:102/C/21

TITULO:
PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL UNIFICADA DE LAS
INSTALACIONES PARA CENTRO DE TIPIFICACIÓN DE CORDEROS SITUADO
EN EL PARAJE "PICOS DE PLATA" DEL T.M. DE ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

PLANO DE:

SITUACIÓN

DIBUJADO:
PEDRO

REVISADO:
MIGUEL

FORMATO:
DIN A4

ING. INDUSTRIAL

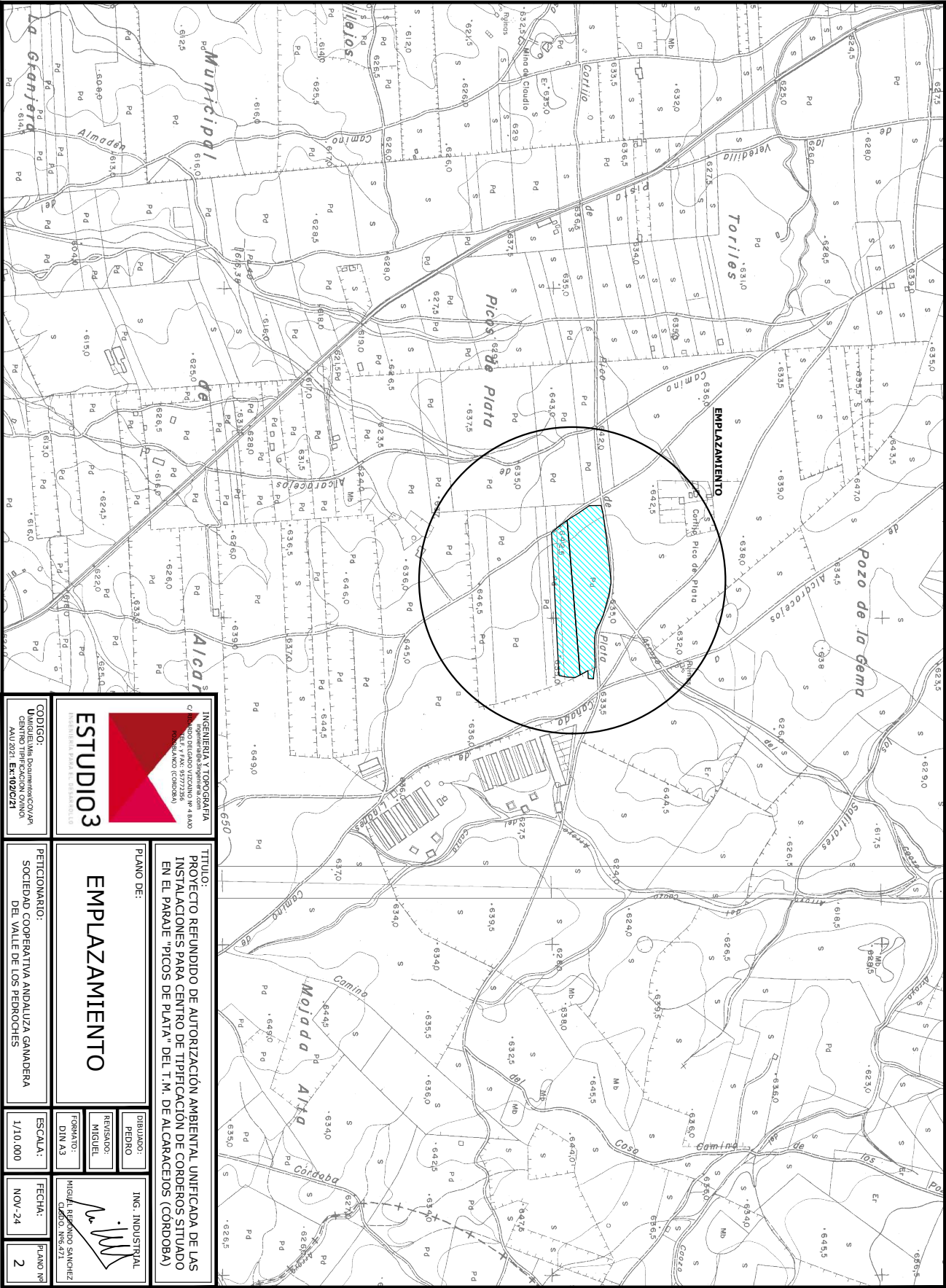
MIGUEL REDONDO SANCHEZ
C.I.E.D.O. Nº6.471

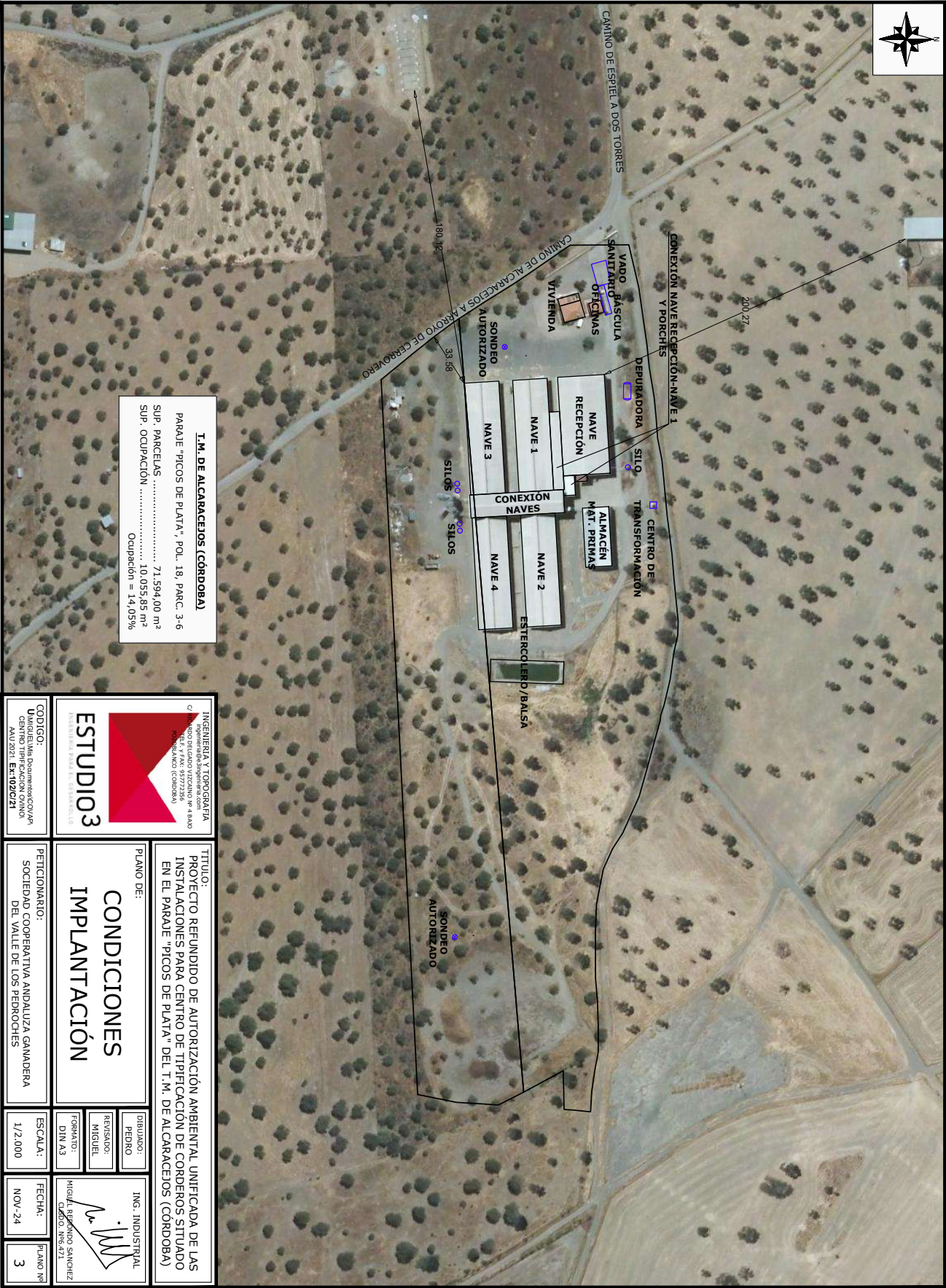
PETICIONARIO:
SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA
DEL VALLE DE LOS PEDROCHES

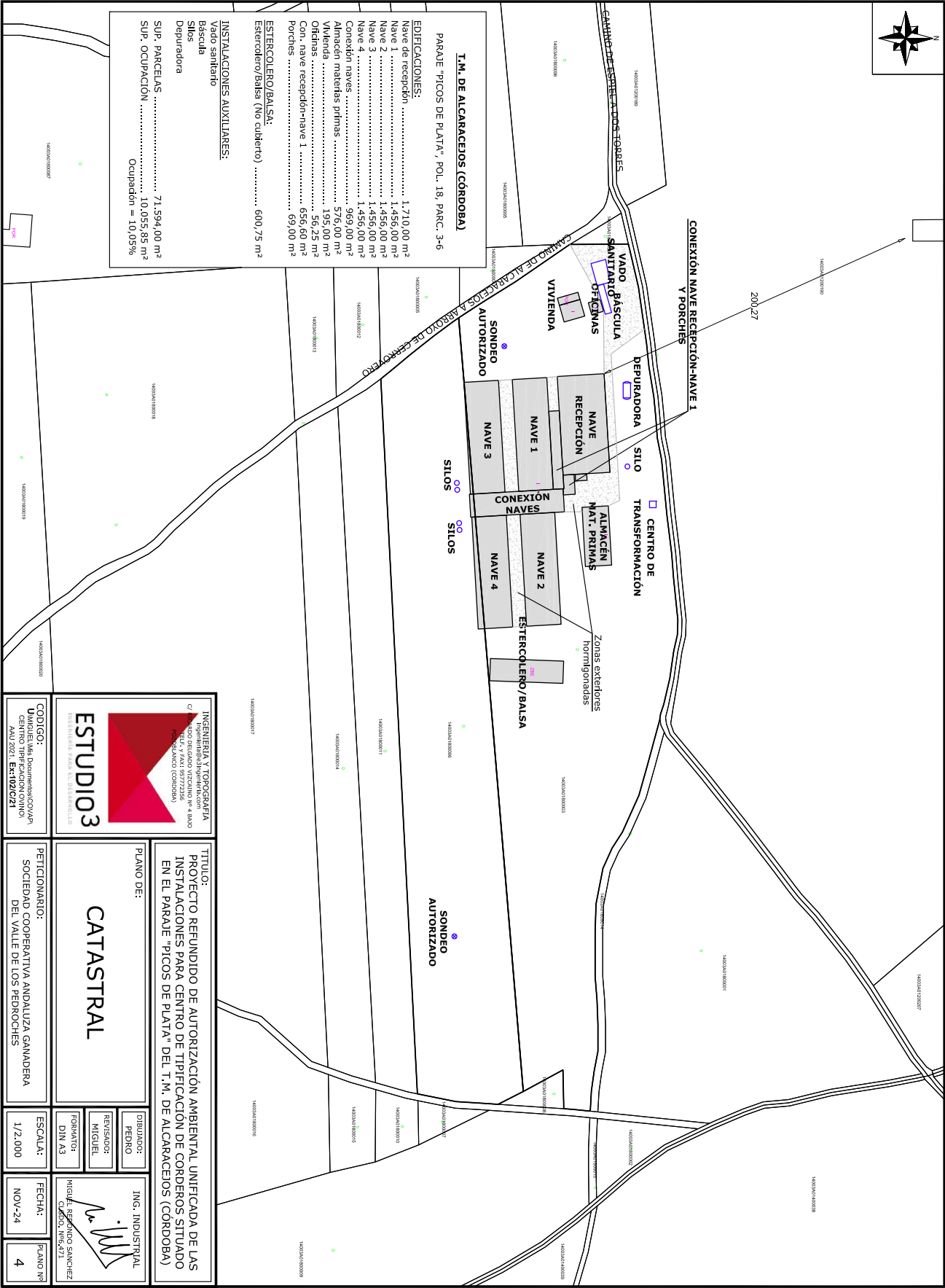
ESCALA:
1/50.000

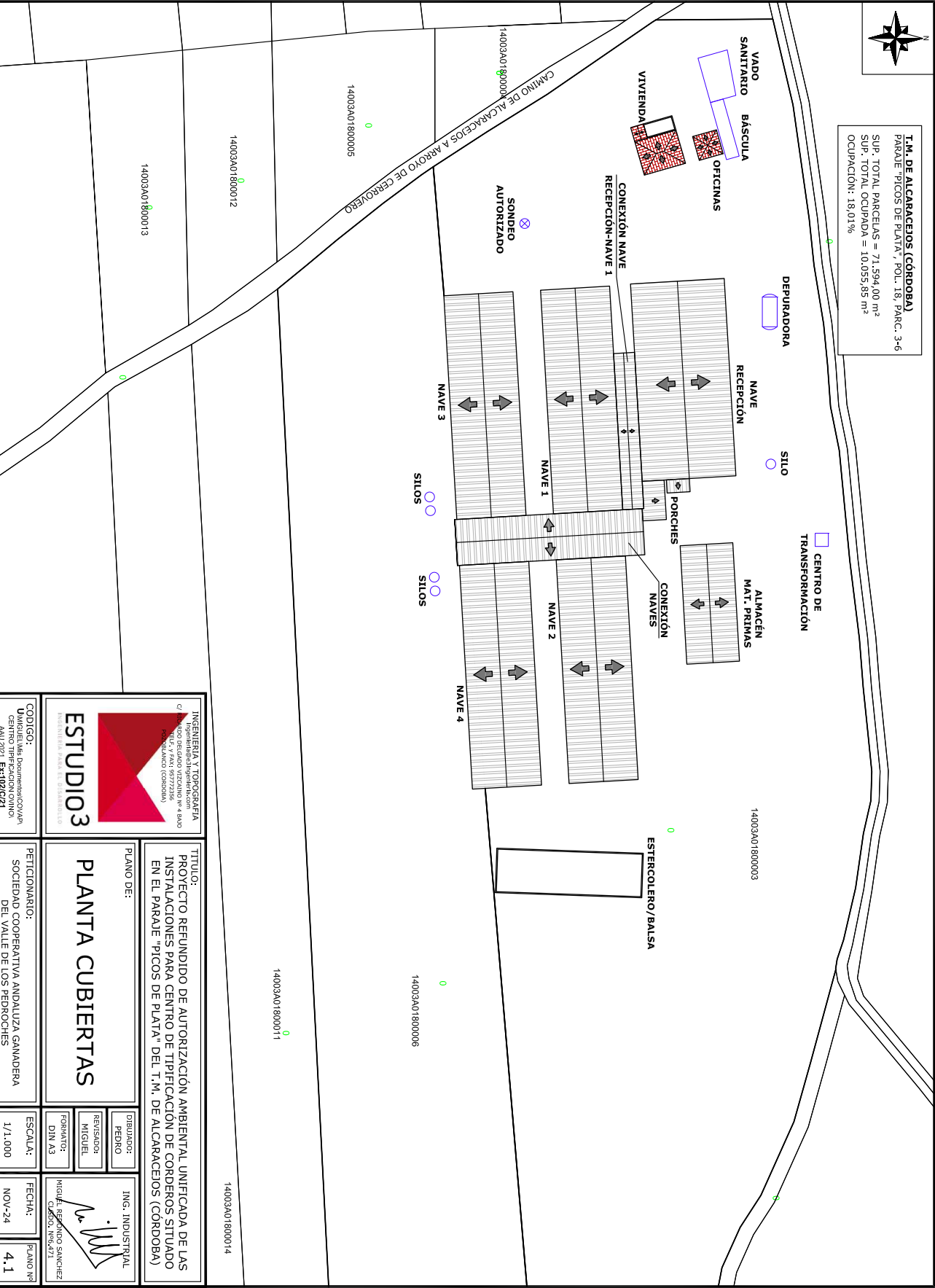
FECHA:
NOV-24

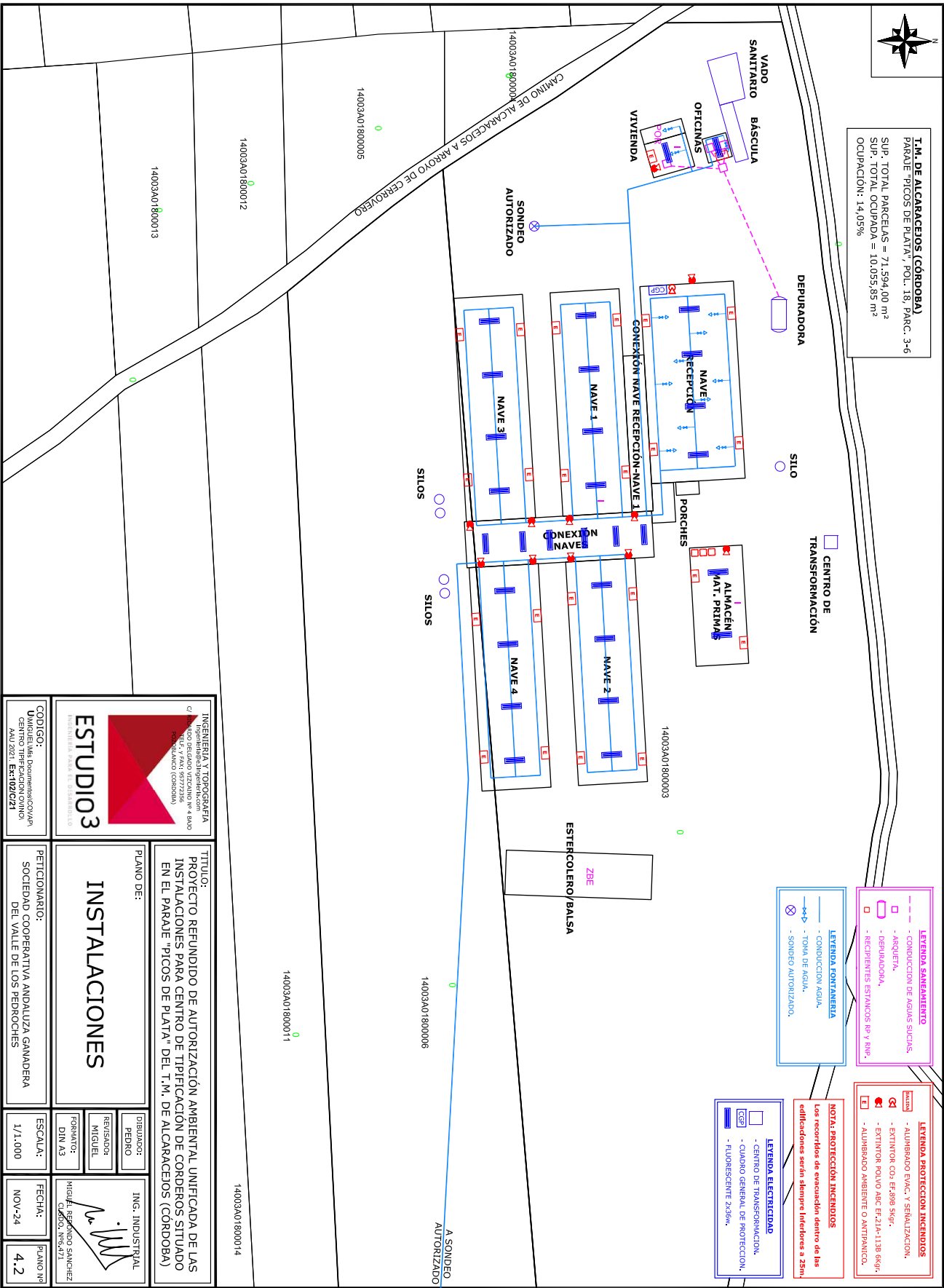
PLANO Nº
1

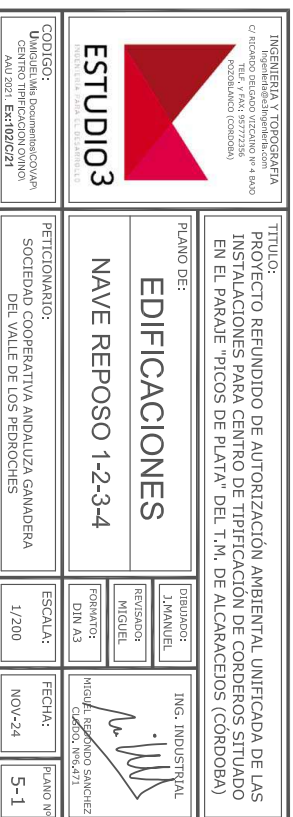




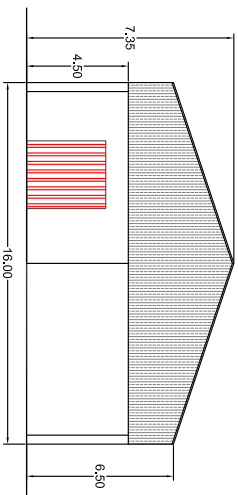








[illegible]

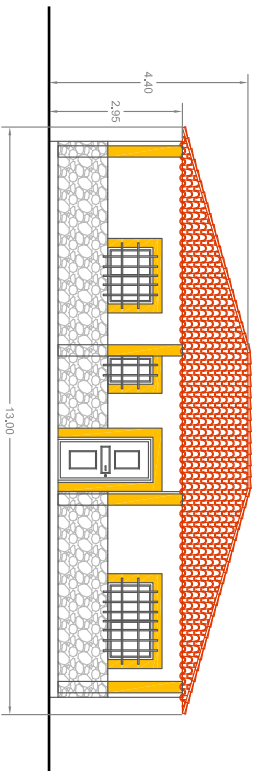
[illegible]

Architectural floor plan of a house with overall dimensions of 14.65m by 12.30m. The plan includes the following rooms and dimensions:

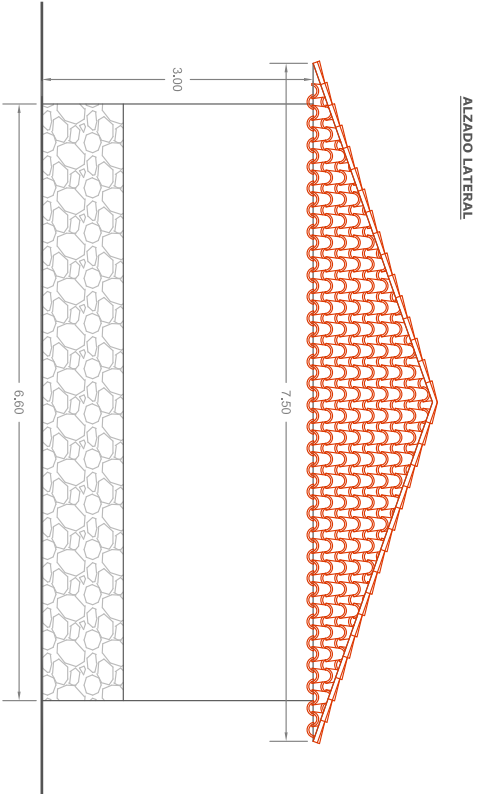
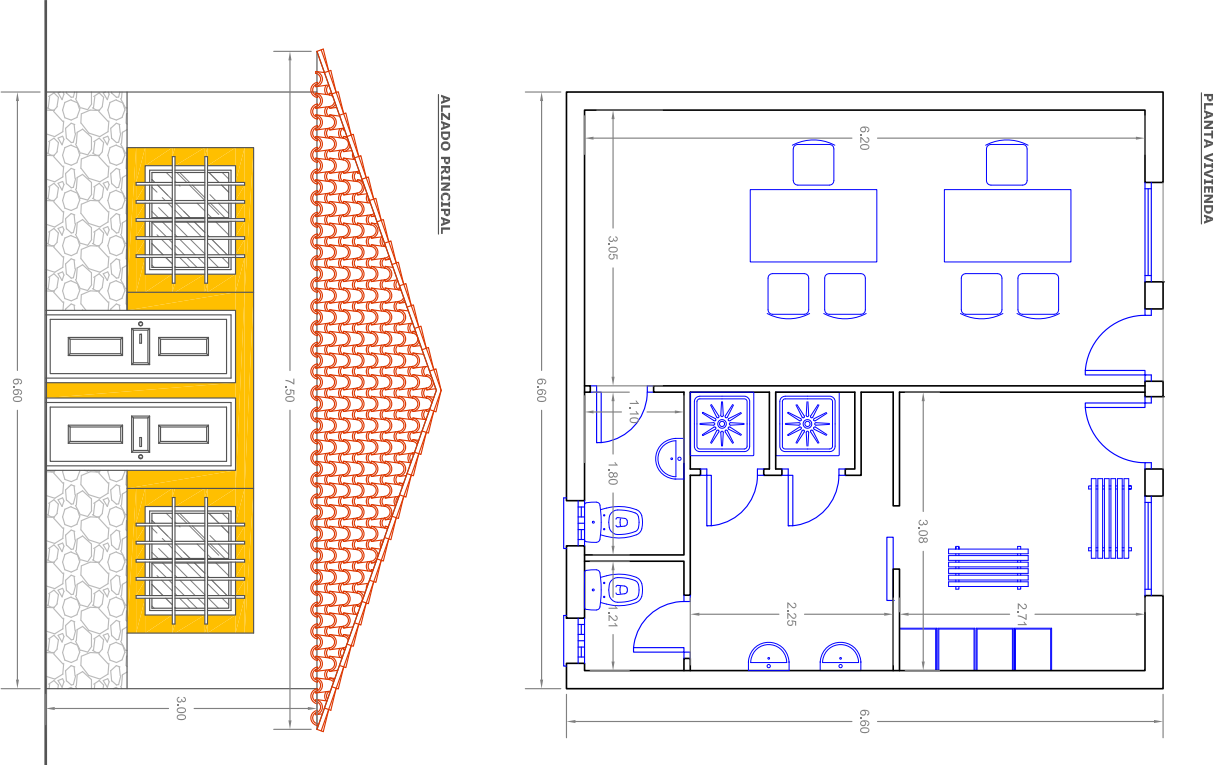
- Overall Dimensions:** 14.65m (width) x 12.30m (depth).
- Bedrooms:** Three bedrooms, each containing a bed and a wardrobe. Dimensions for the bedroom sections are 3.80m, 3.10m, and 4.80m.
- Bathroom:** Located centrally, containing a bathtub, toilet, and sink. Dimensions are 1.50m and 1.60m.
- Kitchen:** Located on the right side, containing a sink and stove. Dimensions are 4.05m and 4.35m.
- Living Area:** Located on the left side, containing a sofa and coffee table. Dimensions are 4.05m and 4.55m.
- Dining Area:** Located in the center, containing a dining table and chairs. Dimensions are 3.37m and 3.40m.
- Hallway:** A central hallway with blue doors leading to the bedrooms, bathroom, kitchen, and living area. Dimensions are 7.55m, 7.75m, and 7.50m.
- Entrance:** Located at the bottom left, with a width of 1.58m.

Architectural elevation drawing of a building facade. The drawing shows a two-story structure with a gabled roof. The roof is covered in orange tiles. The facade is divided into three main sections. The left section has a height of 4.40 and a width of 2.95. The middle section has a height of 2.75 and a width of 10.05. The right section has a height of 4.40 and a width of 2.95. The facade features a central entrance with a double door and a small window above it. There are also two large windows on the left and one on the right. The drawing includes dimensions for the overall height (15.00) and width (15.00).

ALZADO PRINCIPAL

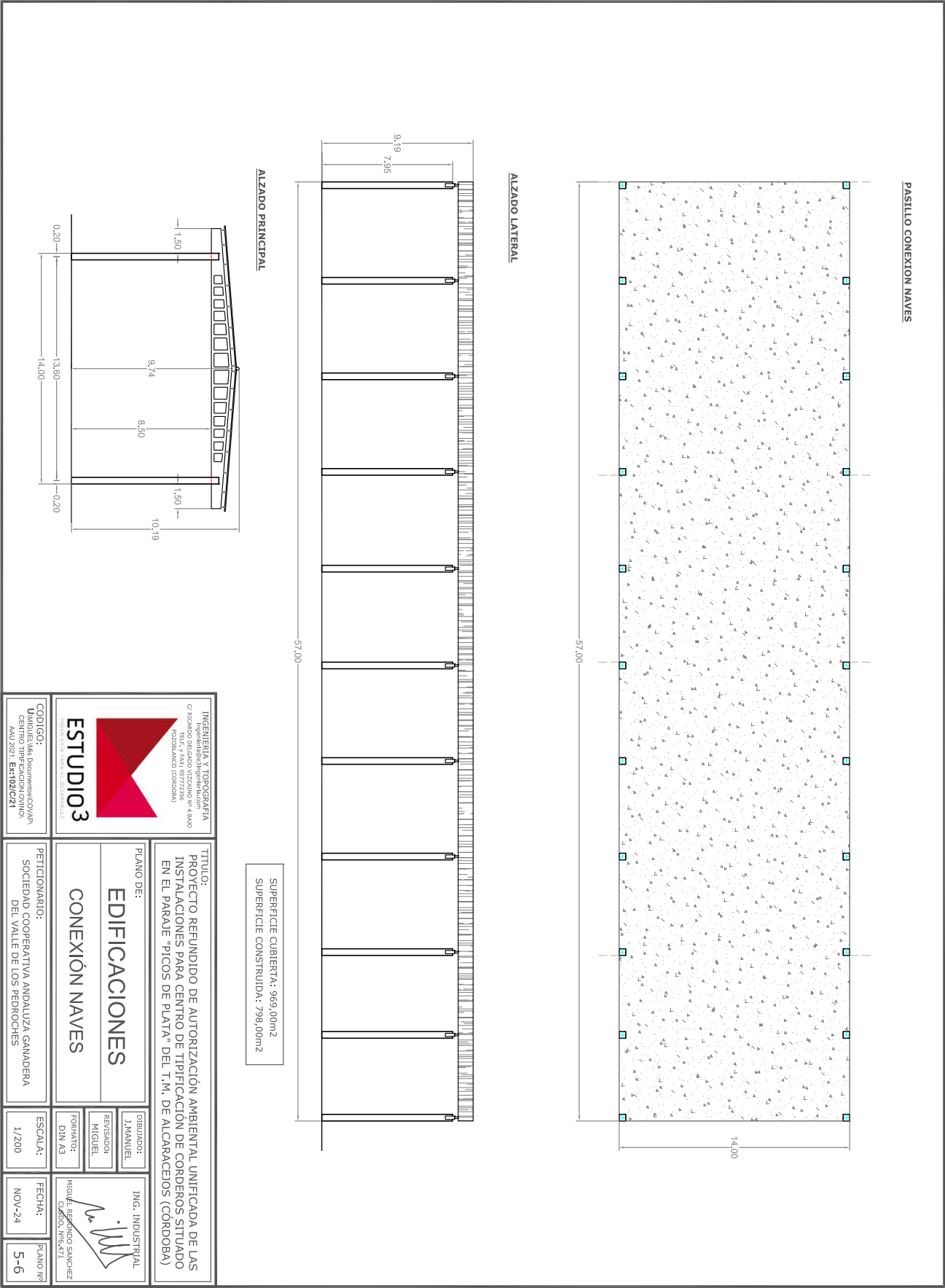


<p>INGENIERIA Y TOPOGRAFIA C/ RICARDO MARTÍNEZ VIZCAINO Nº 4 8000 TEL. Y FAX: 957222356 POZOBLANCO (CÓRDOBA)</p>		<p>TÍTULO: PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL UNIFICADA DE LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE TIPIFICACIÓN DE CORDEROS SITUADO EN EL PARQUE "PICOS DE PLATA" DEL T.M. DE ALCARACEDES (CÓRDOBA)</p>	
<p>ESTUDIO3</p> <p>MODULO PARA LA VIVIENDA</p>		<p>PLANO DE: EDIFICACIONES</p>	
<p>PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL VALLE DE LOS PEDROCHES</p>		<p>VIVIENDA</p>	
<p>ESCALA: 1/100</p>		<p>DIBUJADO: J.MANUEL REVISADO: MIQUEL FORNATO: DIN A3</p>	
<p>FECHA: NOV-24</p>		<p>ING. INDUSTRIAL</p> <p>MIGUEL GERMÁN SANCHEZ CLAROS, Nº9,471</p>	
<p>CODIGO: UNIFICACIÓN Documentos COVAP CENTRO TIPIFICACION COVAP MAU 2007. ERI:0204261</p>		<p>PLANO Nº</p> <p>5-4</p>	

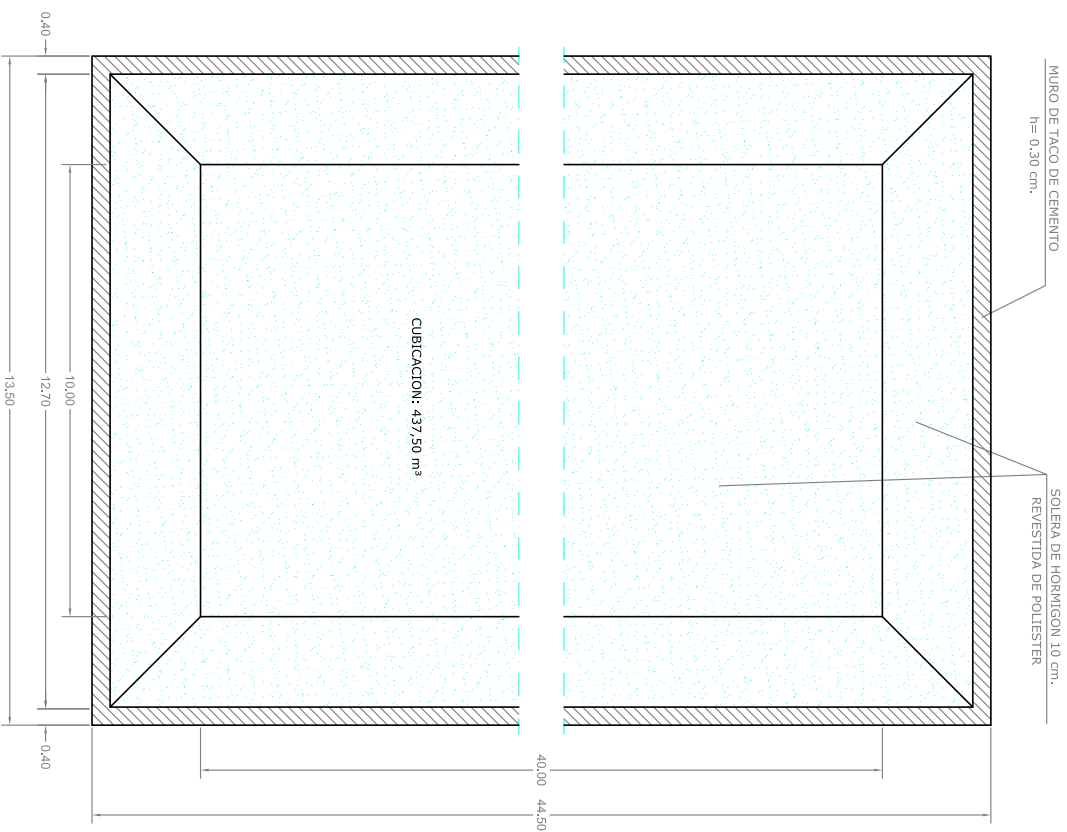


SUPERFICIE CONSTRUIDA: 43,56m²
SUPERFICIE CUBIERTA: 56,25m²

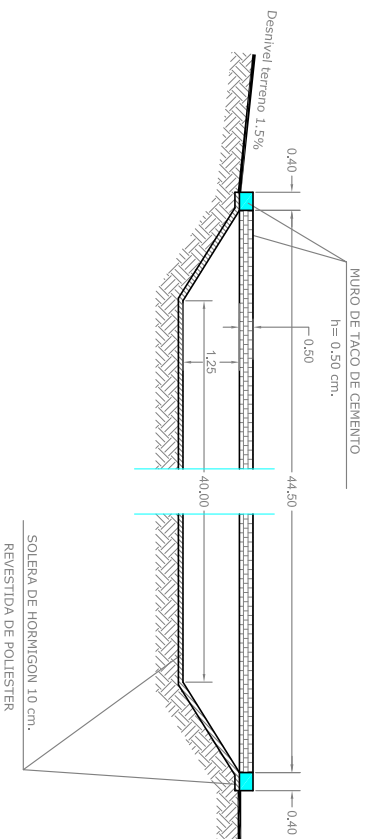
INGENIERIA Y TOPOGRAFIA Ingeniería y Topografía S.L. C/ Ricardo de la Haza, 10. 41013 San Juan de los Rios (Córdoba) T. 924 41 11 11 - F. 924 41 11 12 www.ingenieria-y-topografia.com		ESTUDIOS3 Ingeniería y Topografía S.L.	
TITULO: PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL UNIFICADA DE LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE TIFICACION DE CORDEROS SITUADO EN EL PARAJE "PICOS DE PLATA" DEL T.M. DE ALCARACEOS (CÓRDOBA)		PLANO DE: EDIFICACIONES	
PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL VALLE DE LOS PEDROCHES		ESCALA: 1/50	
FECHA: NOV-24		PLANO Nº 5-5	
DIBUJADOR: J. MANUEL		ING. INDUSTRIAL MIGUEL REDONDO SANCHEZ CÓRDOBA, Nº4471	
REVISADOR: MIGUEL		FORNADOR: DIN A3	



PLANTA ESTERCOLERO - Balsa



SECCIÓN



INGENIERIA Y TOPOGRAFIA C/ RICARDO VIZCARRA N° 4-800 TEL. Y FAX: 95722356 BOGOTÁ (COLOMBIA)		TITULO: PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL UNIFICADA DE LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE TIPIFICACIÓN DE CONDEROS SITUADO EN EL PARAJE "PICOS DE PLATA" DEL T.M. DE ALCARACEDOS (CÓROBA)	
ESTUDIO3		PLANO DE: EDIFICACIONES	
PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA AMAPULZA GANADERA DEL VALLE DE LOS PEDROCHES		ESTERCOLERO - BALSA	
ESCALA: 1/100		DISEÑADO: J. MANUEL	
FECHA: NOV-24		REVISADO: MIGUEL	
PLANO Nº 5-7		FOLIOS: DIN A3	
CODIGO: UNIQUEL Viales Documentos COVAH CENTRO TIPIFICACION COMA AMU 2021 Ex: 020241		ING. INDUSTRIAL MIGUEL GERARDO SANCHEZ C.A.R.D.O. N° 49.471	

SUPERFICIE CUBIERTA: 656,60m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 529,20m²

Technical drawing of a staircase section. The drawing shows a series of steps and a landing area. The total height of the section is 49.00. The width of the section is 7.95. The drawing includes a series of steps and a landing area.

<p>INGENIERIA Y TOPOGRAFIA Sociedad de Ingenieros de la C/ Ricardo Miralles 14 4.º 4000 TEL. y FAX: 95722356 PROYECTO (CÓDIGO)</p>		<p>CODIGO: UNIQUEL Vals Documentos COVA CENTRO TIPOLOGICO (NO) ANU 2021: ERI: 02/02/21</p>	
<p>ESTUDIO 3</p> <p>PROYECTO PARA LA RECONSTRUCCION</p>		<p>PLANO DE: EDIFICACIONES</p>	
<p>TITULO: PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL UNIFICADA DE LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE TIPOLOGICACIÓN DE CERDOS SITUADO EN EL PARAJE "PICOS DE PLATA" DEL T.M. DE ALCARACIOS (CÓRDOBA)</p>		<p>PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL VALLE DE LOS PEDROCHES</p>	
<p>DIBUJADOR: J. MANUEL</p>		<p>ESCALA: 1/200</p>	
<p>REVISADO: MIQUEL</p>		<p>FECHA: NOV-24</p>	
<p>PROYANTO: DIN A3</p>		<p>PLANO Nº 5-8</p>	
<p>ING. INDUSTRIAL</p> <p>MIGUEL PERDOMO SANCHEZ C/ARCO, 106, 471</p>			

Technical drawing of a bent pipe. The drawing shows a red pipe bent at a 90-degree angle. The dimensions are as follows:

- Horizontal section length: 4.70
- Vertical section length: 6.00
- Horizontal section width: 4.00

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 69,00m2
SUPERFICIE CUBIERTA: 69,00m2

<p>INGENIERIA Y TOPOGRAFIA</p> <p>ingeneria@3a.esph.es</p> <p>C/ ALCAZAR DEL AGUADO 1º B-DO</p> <p>TEL. Y FAX: 98772336</p> <p>BOGOTÁ (COLOMBIA)</p>	<p>INGENIERIA Y TOPOGRAFIA</p> <p>ingeneria@3a.esph.es</p> <p>C/ ALCAZAR DEL AGUADO 1º B-DO</p> <p>TEL. Y FAX: 98772336</p> <p>BOGOTÁ (COLOMBIA)</p>
<p>ESTUDIOS3</p> <p>INGENIERIA PARA EL DESARROLLO</p>	<p>ESTUDIOS3</p> <p>INGENIERIA PARA EL DESARROLLO</p>
<p>CODIGO: UMG/015</p> <p>DOCUMENTOS: DOCUMENTOS COPIA</p> <p>CENTRO PARTICIPACION: CENTRO</p> <p>FAO 2001: ES-0106/02/01</p>	<p>CODIGO: UMG/015</p> <p>DOCUMENTOS: DOCUMENTOS COPIA</p> <p>CENTRO PARTICIPACION: CENTRO</p> <p>FAO 2001: ES-0106/02/01</p>
<p>TITULO:</p> <p>PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACION AMBIENTAL UNIFICADA DE LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE TIFIPICACION DE CORBEROS SITUADO EN EL PARAJE "PICOS DE PLATA" DEL T.M. DE ALCARACEOS (CÓRDOBA)</p>	<p>TITULO:</p> <p>PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACION AMBIENTAL UNIFICADA DE LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE TIFIPICACION DE CORBEROS SITUADO EN EL PARAJE "PICOS DE PLATA" DEL T.M. DE ALCARACEOS (CÓRDOBA)</p>
<p>PLANO DE:</p> <p>EDIFICACIONES</p> <p>PORCHE</p>	<p>PLANO DE:</p> <p>EDIFICACIONES</p> <p>PORCHE</p>
<p>PROYECTANTE:</p> <p>ING. INDUSTRIAL</p> <p>REVISADO:</p> <p>MIGUEL</p> <p>FORRATRO:</p> <p>DIN A3</p>	<p>PROYECTANTE:</p> <p>ING. INDUSTRIAL</p> <p>REVISADO:</p> <p>MIGUEL</p> <p>FORRATRO:</p> <p>DIN A3</p>
<p>ESCALA:</p> <p>1/100</p> <p>FECHA:</p> <p>NOV-24</p> <p>PLANO Nº</p> <p>5-9</p>	<p>ESCALA:</p> <p>1/100</p> <p>FECHA:</p> <p>NOV-24</p> <p>PLANO Nº</p> <p>5-9</p>

[illegible]

PROYECTO REFUNDIDO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL
UNIFICADA DE LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE
TIPIFICACIÓN DE CORDEROS SITUADO EN EL PARAJE
“PICOS DE PLATA” DEL T.M. DE ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

DOCUMENTACIÓN A ACTUALIZAR



EMPLAZAMIENTO: PARAJE “PICOS DE PLATA”, POL. 18 y PARC. 3-6
T.M. ALCARACEJOS (CÓRDOBA)

PETICIONARIO: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL
VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A.

DOMICILIO: C/MAYOR, 56
14400 – POZOBLANCO (CÓRDOBA)

ESTUDIO 3

INGENIERIA Y TOPOGRAFIA


MIGUEL REDONDO SÁNCHEZ
INGENIERO INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 6.471

C/ RICARDO DELGADO VIZCAINO, 4-BAJO. POZOBLANCO (CORDOBA)
TELEFONO: 957 77 23 56
e-mail: ingenieria@e3ingenieria.com

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 110/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

INFORME DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA

C/ RICARDO DELGADO VIZCAINO, 4-BAJO. POZOBLANCO (CORDOBA)
TELEFONO: 957 77 23 56
e-mail: ingenieria@e3ingenieria.com

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 111/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



Excmo. Ayuntamiento de Alcaracejos

NOTIFICACIÓN

Expediente nº: 547/2021	Órgano Colegiado:
JGL/2021/20	La Junta de Gobierno Local

Mediante la presente se le notifica que en la sesión celebrada el 7 de octubre de 2021 se adoptó el siguiente acuerdo:

Expte. 547/2021 A la vista de la solicitud presentada por:

Interesado	SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL VALLE DE LOS PEDROCHES, S.C.A.	F14014245
Representante	MIGUEL REDONDO SÁNCHEZ	75701514G

Examinada la documentación que le acompaña en relación con la concesión de licencia urbanística para la ejecución del siguiente acto:

Tipo de Actuación	Tramitando Autorización Ambiental unificada de las instalaciones de centro de Tipificación de Corderos disponiendo de licencia de apertura.
Objeto	Certificación de Compatibilidad Urbanística de las Instalaciones de Centro de Tipificación de Corderos Objeto de actuación

e se llevará a cabo en el siguiente emplazamiento:

Referencia Catastral	14003A018000030000PX Y 14003A018000060000PE
Localización	Polígono 18, Parcelas 16 y 17, Paraje "Picos de Plata" T. M de Alcaracejos

Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local,

La Junta de Gobierno por unanimidad de los miembros presentes que son cuatro de los cuatro que la integran adoptan el siguiente Acuerdo:

PRIMERO. Expedir Certificado de Compatibilidad Urbanística de las Instalaciones de Centro de Tipificación de Corderos objeto de actuación, de conformidad a los efectos de los artículos 16 y 17 del Decreto 356/2010 de 3 de Agosto, por el que se regula la autorización ambiental unificada, en el Polígono 18, Parcelas 16 y 17, Paraje "Picos de Plata" T. M de



MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 112/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	



Excmo. Ayuntamiento de Alcaracejos

Alcaracejos a Sociedad Cooperativa Andaluza Ganadera del Valle de los Pedroches 1

SEGUNDO. Notificar la presente resolución a los interesados.

Contra la presente Resolución que pone fin a la vía administrativa, puede interponer alternativamente recurso de reposición potestativo ante este órgano, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, de conformidad con los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; o bien interponer directamente recurso contencioso-administrativo, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de esta Provincia, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, de conformidad con el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Si se optara por interponer el recurso de reposición potestativo no podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que aquél sea resuelto expresamente o se haya producido su desestimación por silencio. Todo ello sin perjuicio de que pueda interponer Vd. cualquier otro recurso que pudiera estimar más conveniente a su derecho.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE



Cód. Validación: FD6S3T5E9MWTCGZ3KMA7G6WAH | Verificación: <https://alcaracejos.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 2

Plaza Los Pedroches, 1 Alcaracejos (Córdoba) Tel.: 957 156 009 Fax: 957 156 278
www.alcaracejos.es e-mail: ayuntamiento@alcaracejos.es

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 113/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



AYUNTAMIENTO ALCARACEJOS
Plaza de Los Pedroches, 1
14480 Alcaracejos

Rfa.: AL.34588.21.U34

Adjunto documentación emitida por nuestra Unidad, referente a:

MUNICIPIO.....: ALCARACEJOS.
EMPLAZAMIENTO.....: "PICOS DE PLATA".
REF. CATASTRAL.....: 14003A018000030000PX Y 14003A018000060000PE.
PROMOTOR.....: COVAP.

Pozoblanco

(fechado y firmado por medios electrónicos)

Servicio de Arquitectura y Urbanismo

Gonzalo de Torres Castro
Jefe Unidad Territorial Pedroches

Juzgado 1, 1ª
14400 Pozoblanco
957 772 556

Código seguro de verificación (CSV):
71D8 87DA 0A46 4560 DE33



71D887DA0A464560DE33

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en
www.dipucordoba.es/tramites (Validación de Documentos)
Firmado por Jefe Unidad Territorial Pedroches DE TORRES CASTRO GONZALO el 30/9/2021

Salida desde Expediente

Registro:
DIP/Salida_GEX/S/2021/8911
01-10-2021 07:37:54

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 114/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



Rfa: AL.34588.21.U34

MUNICIPIO.....: ALCARACEJOS.
EMPLAZAMIENTO.....: "PICOS DE PLATA".
REF. CATASTRAL.....: 14003A018000030000PX Y 14003A018000060000PE.
PROMOTOR.....: COVAP.

ASUNTO: Solicitud de informe de compatibilidad urbanística con el Planeamiento Municipal de Alcaracejos a los efectos previstos en los artículos 16 y 17 del Decreto 356/2010, de 3 de agosto, por el que se regula la autorización ambiental unificada. La actuación objeto de autorización es la ampliación de las instalaciones ganaderas de COVAP en las parcelas de referencia, con una superficie construida total de 7.754 m². Se trata de las parcelas 3 y 6 del polígono 18 del catastro de rústica de Alcaracejos. La superficie total afectada es de 71.594 m². Se aporta plano de implantación de las edificaciones.

Las parcelas catastrales se clasifican como Suelo No Urbanizable de carácter natural, dehesas, conforme a lo dispuesto en el Plan General de Ordenación Urbanística del municipio de Alcaracejos. Según art. 179.3.b) del PGOU de Alcaracejos el uso de instalación agropecuaria **es un uso autorizable** en este tipo de suelo.

INFORMA:

Con fecha 18.03.21 se emite por este Servicio el informe favorable para la ampliación de las instalaciones existentes en la explotación de referencia, la cual **cuenta con la autorización del uso otorgada por la Comisión de Gobierno del Ayuntamiento en sesión Ordinaria celebrada el día 10.05.2001**. En este caso, la ampliación mantiene las circunstancias urbanísticas aprobadas inicialmente. Como conclusión, se emite el presente informe de compatibilidad urbanística de la actuación a los efectos previstos en los artículos 16 y 17 del Decreto 356/2010, de 3 de agosto, por el que se regula la autorización ambiental unificada.

Pozoblanco

(firmado y fechado por medios electrónicos)

Servicio de Arquitectura y Urbanismo

Gonzalo de Torres Castro
Jefe Unidad Territorial Pedroches

Carmen G^a de Consuegra Romero
Arquitecta

Juzgado 1, 1^a
14400 Pozoblanco
957 772 556

Código seguro de verificación (CSV):

E777 7215 5094 23D2 DC74



E7777215509423D2DC74

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en www.dipucordoba.es/tramites (Validación de Documentos)

Firmado por Coordinadora Programas y Proyectos (Adjunta Jefe Unidad Pedroches) GARCIA DE CONSUEGRA ROMERO

Firmado por Jefe Unidad Territorial Pedroches DE TORRES CASTRO GONZALO el 30/9/2021

Salida desde Expediente

Registro:

DIP/Salida_GEX/S/2021/8911

01-10-2021 07:37:54

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 115/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

INNECESARIEDAD EVALUACIÓN DE IMPACTO EN LA SALUD

C/ RICARDO DELGADO VIZCAINO, 4-BAJO. POZOBLANCO (CORDOBA)
TELEFONO: 957 77 23 56
e-mail: ingenieria@e3ingenieria.com

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 116/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

Fecha: Ver firma electrónica.
Ref.: FJMF/GrupoEIS Delegación CO (21-DG-CPP-011).
Asunto: Proyecto de construcción de agrupación de
vertidos y EDAR de Rute .

Sociedad Cooperativa Andaluza Ganadera del
Valle de Los Pedroches S.C.A.
Calle Mayor, 56.
Pozoblanco (Córdoba)

En contestación a su solicitud con registro de entrada en este centro administrativo de fecha 21/09/2021, mediante el que se solicita, en el trámite de consultas previas contemplado en el artículo 16 del Decreto 169/2014, de 9 de diciembre, por el que se establece el procedimiento de la Evaluación del Impacto en la Salud de la Comunidad Autónoma de Andalucía, modificado por el Decreto Ley 2-2020 de 09/03/2020, de mejora y simplificación de la regulación para el fomento de la actividad productiva de Andalucía, informe de esta Consejería competente en materia de salud, una vez examinado por el personal técnico de este centro el "PROYECTO DE AUTORIZACIÓN AMBIENTAL UNIFICADA DE LAS INSTALACIONES PARA CENTRO DE TIPIFICACIÓN DE CORDEROS SITUADO EN EL PARAJE "PICOS DE PLATA" DEL T.M. DE ALCARACEJOS (CÓRDOBA)", cabe informar que:

-el fin del Proyecto, según se declara, es la legalización de las instalaciones agropecuarias existentes incluyendo una nueva nave de ampliación para continuar con el desarrollo de la actividad de Centro de Tipificación de Corderos, en funcionamiento desde 2003.

-se informa que la actividad se localiza a una distancia de 2.742,08 metros del la zona residencial más próxima, por lo que se encontraría en la excepción del artículo 3.c) del Decreto 169/2014 y no debe no someterse a Evaluación de Impacto en la Salud, siendo realizada la evaluación sobre los efectos para la salud sobre el estudio de impacto ambiental, dentro del procedimiento de tramitación del instrumento de control y prevención ambiental correspondiente.

-se recogen y revisan los principales impactos medioambientales sobre el medio físico (atmósfera -ruido, polvo, gases de efecto invernadero-, geomorfología, tierra, suelo, aguas -superficiales, subterráneas-); sobre el medio biótico (vegetación y fauna); sobre la salud; sobre el medio socioeconómico (población, usos actuales del suelo, sectores económicos -primario, secundario, servicios-, vías de comunicación del entorno) y sobre el paisaje. Contempla, también, otras posibles incidencias como las derivadas de suministros y redes, las que afectan al patrimonio y servidumbres, las derivadas de la generación de residuos y las incidencias sobre la salud pública. Se analizan dichas incidencias y se plantean las medidas correctoras, protectoras y compensatorias que el promotor considera más idóneas para minimizar los impactos negativos identificados y potenciar los impactos positivos.

-respecto a la salud pública, se afirma que no existen procesos vinculados potencialmente peligrosos para la salud humana.

RECIBIDO 17 DIC. 2021

Avda. de la Innovación s/n
Edif. Arena 1. 41020 Sevilla
Tfno.: 955006300
dgspof.csafa@juntadeandalucia.es



Es copia auténtica de documento electrónico

Código Seguro de Verificación: VH5DP339QCFSUWPBG8Z309JX5CER85. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma			
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE MARCHENA FERNANDEZ	FECHA	14/12/2021
ID. FIRMA	VH5DP339QCFSUWPBG8Z309JX5CER85	PÁGINA	1/2

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 117/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	

A


Se le significa que el objetivo de la Evaluación de Impacto en Salud es analizar los impactos de una actividad con carácter previo a su implantación. En el caso del Proyecto presentado, dado que la actividad no requiere someterse a Evaluación de Impacto en la Salud, que lleva funcionando en el mismo lugar desde el año 2003, que se pretende básicamente la normalización legislativa de la misma y que la distancia al núcleo de población más cercano supera ampliamente los 1000 metros, se puede esperar que, previsiblemente, no se generen impactos adicionales a los ya existentes, supeditado todo ello a la veracidad de la información aportada en el Proyecto presentado. Teniendo en cuenta estas circunstancias, y pese a que no se ha encontrado una identificación y evaluación de los potenciales impactos directos de la actividad sobre la salud de forma detallada, se puede prever que la mayor parte de los posibles impactos sobre la salud de la población sean no relevantes.

Lo cual se informa para que, conforme a lo previsto en el artículo 19.2 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental y en el artículo 38.2 de la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental, se dé traslado de este informe al órgano sustantivo y a la Administración promotora junto con el documento de alcance del estudio ambiental estratégico.

El Jefe de Servicio de Salud Ambiental.

Fdo: Francisco José Marchena Fernández.

Es copia auténtica de documento electrónico

Código Seguro de Verificación: VH5DP339QCF5UWPBG8Z3Q9JX5CER85. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma			
FIRMADO POR	FRANCISCO JOSE MARCHENA FERNANDEZ	FECHA	14/12/2021
ID. FIRMA	VH5DP339QCF5UWPBG8Z3Q9JX5CER85	PÁGINA	2/2
			

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 118/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

Oficina de Registro: **CSF REGISTRO GENERAL SSCC**

Diligencia

De conformidad con lo establecido en el artículo 26.1 del Decreto 622/2019, de 27 de diciembre, de administración electrónica, simplificación de procedimientos y racionalización organizativa de la Junta de Andalucía y en el artículo 16.2 de la ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se extiende la presente diligencia a efectos de certificar que en el Registro Electrónico Único de la Junta de Andalucía, consta un asiento registral de salida con los siguientes datos:

Fecha de remisión: 15/12/2021 11:31:24

Organo de origen: 6810/00202/10200-SV. DE SALUD AMBIENTAL

Destinatarios/as: SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA GANADERA DEL VALLE DE LOS PEDROCHES S.C.A.

Extracto del contenido del documento: 21DGCPP011_RESPUESTA SOLICITUD INFORME(F)

<u>Lugar de Remisión:</u>	
<u>Forma de Remisión:</u>	CORREO POSTAL
<u>Numero da registro de remisión:</u>	2021150000019856

Lugar, fecha y firma


El/la funcionario/a:

Cargo que ocupa:

DESIGN

INNECESARIEDAD REALIZACIÓN DE ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA

C/ RICARDO DELGADO VIZCAINO, 4-BAJO. POZOBLANCO (CORDOBA)
TELEFONO: 957 77 23 56
e-mail: ingenieria@e3ingenieria.com

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 120/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

Ref.: SBC/DP/VRH

Asunto: Legalización de Instalaciones para centro de tipificación de corderos

Expediente: EIA/4/2023

Emplazamiento: Paraje "Picos de Plata" Polígono 18, Parcelas 3 y 6

Localidad: Alcaracejos

SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA
GANADERA DEL VALLE DE LOS
PEDROCHES, S.C.A (COVAP)

Recibida, con fecha 15/02/2023, consulta relativa la solicitud de certificado de innecesariedad de actividad arqueológica, **Legalización de Instalaciones para centro de tipificación de corderos** en en parcelas agrarias del Paraje "Picos de Plata": Polígono 18, Parcela 3 (14003A018000030000PX) y Polígono 18, Parcela 6 (14003A018000060000PE), le significo lo siguiente, a tenor de informe emitido por técnico del Servicio de Bienes Culturales:

1. Se plantea la Legalización de las Instalaciones para centro de tipificación de corderos para continuación de la actividad en las edificaciones existentes (un total de 12.894,85 m2 edificados en los 71.594,00 m² de la superficie de las parcelas) y próxima ampliación (nave de 2.592,00 m2 y 969,00 m2 de conexión naves).
2. Una vez consultada la Base de Datos del Patrimonio Inmueble de Andalucía y la Base de Datos de esta Delegación, se constata que en la zona afectada por las Instalaciones no existen yacimientos arqueológicos inventariados.

Por ello, y conforme al art. 32.1 de la Ley 14/2017, de 26 de noviembre, de Patrimonio Histórico de Andalucía, se emite **certificación acreditativa de innecesariedad de realización de actividad arqueológica** con objeto de identificar y valorar posibles afecciones al Patrimonio Histórico.

En todo caso, si durante las obras de ejecución de la instalación se produjese el hallazgo casual de objetos y restos materiales que posean los valores propios del Patrimonio Histórico Andaluz, debe actuarse conforme a lo previsto en el art. 50.1 de la Ley 14/2007, paralizando las obras y comunicando a esta Administración dicho hallazgo de manera inmediata.

EL DELEGADO TERRITORIAL DE TURISMO, CULTURA Y DEPORTE

Eduardo Lucena Alba

Calle Capitulares, 2



Es copia auténtica de documento electrónico

FIRMADO POR	EDUARDO LUCENA ALBA	11/04/2023	PÁGINA 1/2
VERIFICACIÓN	Pk2jm6PEJG46G3DC84WJN5K575VMYY	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 121/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			




FIRMADO POR	EDUARDO LUCENA ALBA	11/04/2023	PÁGINA 2/2
VERIFICACIÓN	Pk2jm6PEJG46G3DC84WJN5K575VMYY	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 122/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

CONTRATO GESTIÓN RESIDUOS

LODOS DE FOSAS SÉPTICAS

C/ RICARDO DELGADO VIZCAINO, 4-BAJO. POZOBLANCO (CORDOBA)
TELEFONO: 957 77 23 56
e-mail: ingenieria@e3ingenieria.com

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 123/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

GRUPO VALORA GESTIÓN DE RESIDUOS, S.L.

JESUS MORENO TRIGUEROS

OFT-2023-79-1

OFERTA DE GESTIÓN DE RESIDUOS :
Lodos de fosas sépticas

OBRA	COVAP
CLIENTE	S. Coop. And. Ganadera del Valle de los Pedroches (COVAP)

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 124/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

ACERCA DE GRUPO VALORA GESTIÓN DE RESIDUOS, S.L.

GRUPO VALORA, S.L. (VALORA) entidad fundada en 1996, está constituida por un grupo empresarial y técnico, cuya actividad se basa fundamentalmente tanto en la gestión de residuos no peligrosos como de subproductos, derivados ambos de diferentes actividades tanto urbanas como industriales, principalmente agroalimentarias, siendo una de las principales líneas de nuestra empresa el tratamiento de los suelos para su beneficio en la agricultura, a través de la aplicación de lodos tratados procedentes de plantas depuradoras de aguas residuales.

RAZON SOCIAL	GRUPO VALORA GESTIÓN DE RESIDUOS, S.L.
CIF	B-11557584
DIRECCION	C/ Vivero s/n. Centro Comercial Vistahermosa 11500 El Puerto de Santa María (Cádiz) Apartado Correos 980

CLIENTE

A la atención de D. / Dña. José Ramón Jurado Moreno en representación de S. Coop. And. Ganadera del Valle de los Pedroches (COVAP), se elabora la presente oferta para el desarrollo los servicios que se enumeran más adelante.

RAZON SOCIAL	S. Coop. And. Ganadera del Valle de los Pedroches (COVAP)
CIF	F14014245
DIRECCION	C/ Mayor, 56 - 14400 Pozoblanco (Córdoba)
OBRA	EDARi COVAP



C/Vivero s/n C.C. Vistahermosa 1ª planta
11500 El Puerto de Santa María (Cádiz)
Apdo. de Correos 980
☎ 678718955

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 125/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

ALCANCE DE LOS SERVICIOS OFERTADOS:

El servicio objeto de la presente oferta incluye la retirada de los residuos generados por las EDARi COVAP. Serán objeto de gestión únicamente los residuos que previamente hayan sido caracterizados y clasificados como no peligrosos por entidad acreditada.

Los servicios ofertados atienden a los siguientes residuos y códigos LER

Residuo	Cód LER
Lodos de fosas sépticas	LER 200304

Para llevar a cabo la adecuada gestión, los residuos deberán ser depositados previamente en los contenedores previstos para su posterior transporte por parte de la empresa VALORA. Tanto el depósito como la carga, deberán ser supervisados por un responsable autorizado de la EDARi COVAP.

VALORA garantiza las condiciones de transporte adecuadas a las características inherentes de los residuos a transportar, de forma que no se produzcan olores ni vertidos en las vías durante su traslado, así como el cumplimiento de la normativa sectorial, *Real Decreto 180/2015, de 13 de marzo, por el que se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado*, y las consideraciones necesarias en materia de seguridad y prevención de riesgos laborales.

El vehículo se presentará en las instalaciones con la periodicidad necesaria para atender las necesidades de la planta productora garantizando que no se produzcan acumulaciones de residuos en las mismas.

VALORA asume la responsabilidad del manejo de los residuos una vez estos hayan abandonado las instalaciones en las condiciones expuestas. En caso de derrame de la carga en la vía pública o daño a terceros durante el transporte, las operaciones de limpieza serán efectuadas por VALORA, disponiendo para ello de una póliza de seguro que cubriría los daños ocasionados, en su caso.


El servicio ofertado incluye el conjunto de obligaciones a adquirir por VALORA durante el desarrollo de los trabajos, recogidas en la normativa vigente, tanto en la general derivada de la gestión de residuos no peligrosos, como en la sectorial específica para la gestión de determinados tipos de residuos.

En relación a nuestras obligaciones de información a la Administración, VALORA, asume la generación y custodia de toda la documentación de obligado cumplimiento como empresa gestora de residuos.

Por último, VALORA ha desarrollado un sistema informático (App-SICT) que nos permite un control exhaustivo de la gestión, manteniendo un control diario de la trazabilidad tanto de residuos como de subproductos gestionados por la empresa. Esta aplicación informática es de acceso directo al cliente, quien a través de la misma puede permanecer continuamente informado de la



C/Vivero s/n C.C. Vistahermosa 1ª planta
11500 El Puerto de Santa María (Cádiz)
Apdo. de Correos 980
☎ 678718955

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 126/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			

trazabilidad de sus residuos/subproductos. De esta forma garantizamos una mejor calidad y transparencia de nuestros servicios, ante las administraciones públicas y nuestros clientes.

En resumen los servicios ofertados incluyen:

- Retirada, transporte y gestión de residuos.
- Trámites administrativos.
- Elaboración de Informes.
- Acceso a nuestra aplicación informática (App-SICT).
- Seguro de responsabilidad civil.

PRESUPUESTO Y CONDICIONES ECONOMICAS

El peso válido para la emisión de los albaranes si la planta no dispone de báscula será el obtenido por la media ponderada de varias pesadas testigo, o bien por medio de formulación volumétrica, en función de la humedad y densidad del lodo, siendo contrastado si así se considerase oportuno por cualquier báscula aceptada oficialmente.

El precio atendiendo al servicio ofertado asciende a:

Servicios	Importe
GESTIÓN DE RESIDUOS EN EDAR O PLANTA DE TRATAMIENTO DE VALORIZACIÓN * Precio por intervención con camión dotado con bomba de succión, capacidad máxima de 8 toneladas/porte.	635,96 €/servicio

Los servicios se cuantificarán mensualmente, procediéndose a la emisión de la factura correspondiente el día 30 del mes en curso. La forma de pago será a 60 días de fecha de factura.

La aceptación de la presente oferta a efectos de su firma es vinculante como contrato, y necesaria para poder iniciar los trabajos ofertados.

La vigencia de esta oferta-contrato y sus condiciones están vinculadas a la actual aceptación del residuo por parte de la planta receptora, en este caso EDAR POZOBLANCO.

En El Puerto de Santa María a 23 febrero 2023

En representación de: GRUPO VALORA GESTIÓN DE RESIDUOS	En representación de: S. Coop. And. Ganadera del Valle de los Pedroches (COVAP)
Fdo.: JESUS MORENO TRIGUEROS	Fdo.: José Ramón Jurado Moreno



C/Vivero s/n C.C. Vistahermosa 1ª planta
11500 El Puerto de Santa María (Cádiz)
Apdo. de Correos 980
☎ 678718955

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 127/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			



C/Vivero s/n C.C. Vistahermosa 1ª planta
11500 El Puerto de Santa María (Cádiz)
Apdo. de Correos 980
☎ 678718955

MIGUEL REDONDO SANCHEZ		29/11/2024 09:42	PÁGINA 128/128
VERIFICACIÓN	PEGVEYPSWTN9MC7KTSJKYXW3BX52T9	https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/	
			