ESTEPA

Cultura, tradición e innovación

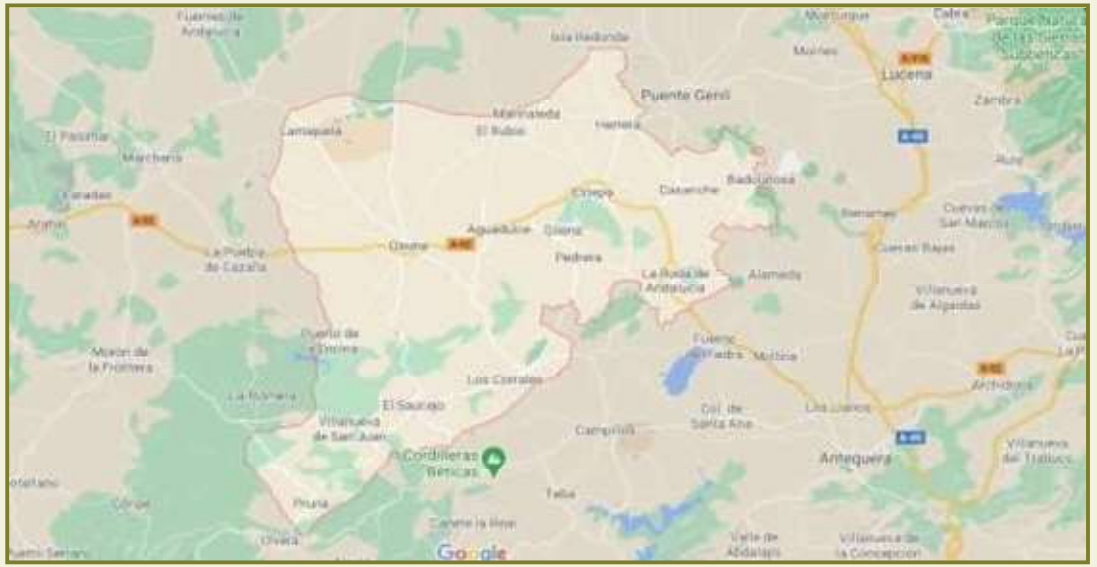
Ayuntamiento
DE ESTEPA

Municipio de Estepa

Ayuntamiento DE ESTEPA

Término municipal de Estepa

Estepa pertenece a la comarca de la **Sierra Sur de Sevilla**, siendo la segunda población en importancia de dicha comarca tras Osuna.



Su término municipal tiene una superficie de **202,42 km2** y se encuentra situado en la ladera del cerro de San Cristóbal. Con 604 metros sobre el nivel del mar, es la localidad situada a mayor altitud de la comarca.

Ayuntamiento DE ESTEPA

Aspectos fundamentales

01 Ubicación geográfica privilegiada, infraestructuras estratégicas.

- Buena conexión por carretera a través de la **A-92** que comunica Sevilla con Almería.
- A 110 km de la capital autonómica.
- A 14 km de la **estación de AVE Puente Genil-Herrera** que ofrece servicios diarios con Madrid y Barcelona.

02 La industria del dulce navideño, pilar de la economía estepeña.

- Ejemplo de **industrialización endógena** debido a las diversas actividades auxiliares.
- Cuenta con la Indicación Geográfica Protegida **"Mantecados y Polvorones de Estepa"**.
- Existen un total de 30 empresas dedicadas a la producción del mantecado.

03 Producción de aceite de oliva, marca de calidad.

- En el municipio hay unas 9.500 hectáreas de olivar, pertenecientes a la **"Denominación de Origen Protegida Estepa"**.
- La producción de aceite se estima en 24 millones de kilos, la mitad de todo el que se produce en la provincia de Sevilla.

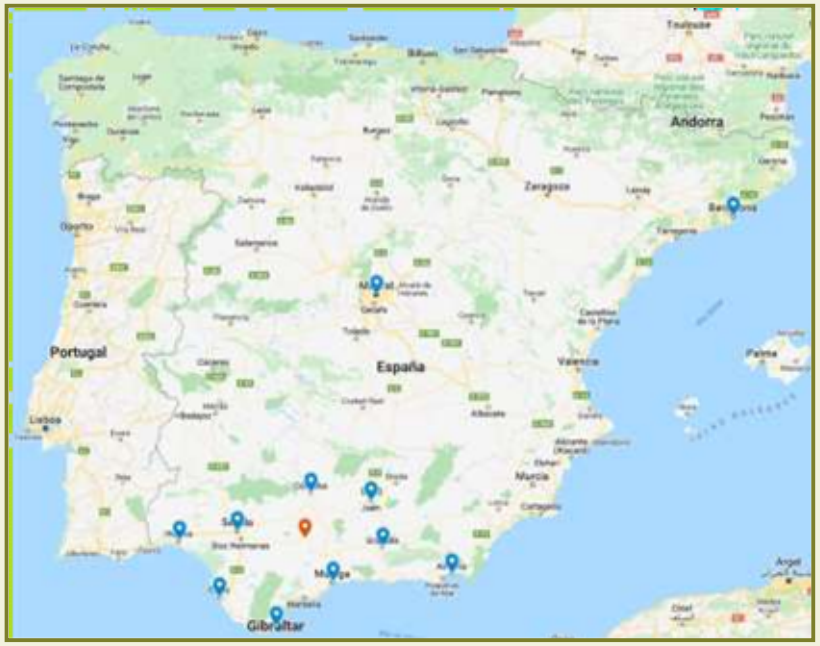
04 Educación, inserción y actualización laboral.

- Amplia oferta de enseñanzas de Formación Profesional, Escuela Oficial de Idiomas, Conservatorio Elemental de Música y futuros espacios destinados a coworking y vivero de empresas.

Ubicación estratégica

Ayuntamiento DE ESTEPA

Situación



Estepa - Distancia Km

Sevilla	110
Málaga	95
Córdoba	90
Granada	141
Cádiz	192
Huelva	208
Almería	303
Jaén	134
Madrid	478
Barcelona	940
Gibraltar	225
Frontera Portugal	226

Estepa se sitúa en la provincia de Sevilla, a tan solo 110 km de la capital andaluza y en pleno corazón de la comunidad, lo que lo convierte en un **enclave estratégico**.

La localidad cuenta con casi **12.500 habitantes**, su pasado y presente industrial constituye un importante **motor de actividad económica de la comarca**, concentrando una buena parte de su actividad empresarial.

Ayuntamiento DE ESTEPA

Comunicaciones

La red viaria del municipio de Estepa se encuentra vertebrada principalmente por:

- La **A-92** que recorre la comunidad andaluza de este a oeste, pasando por las provincias de Sevilla, Málaga, Granada y Almería. Asimismo, sirve de enlace con la ruta europea E-5, que conecta con Madrid.
- Carretera autonómica **A-318** que llega hasta la carretera nacional **N-432** (Granada-Badajoz por Córdoba).
- Estación de ferrocarril de Pedrera, a 8 km de la localidad, con enlace a la línea media distancia **Sevilla-Almería**, con conexiones a Málaga, Cádiz y Córdoba.
- Estación de ferrocarril Puente Genil-Herrera, a 9 km de la localidad, con servicios de AVE, media y larga distancia y conexiones diarias con **Madrid y Barcelona**.

Potencial económico

Principales sectores productivos

01 Industrial: mucho más que el mantecado

La **Industria del Mantecado** tiene su origen en el año **1899**, cuando una estepeña, Micaela Ruiz Téllez **"La Colchona"**, creó un negocio familiar para la fabricación de mantecados que vendía de Estepa a Córdoba.

Actualmente, existen **22 empresas** dedicadas a esta industria que facturan unos 70 millones de euros anuales con la fabricación de 22 toneladas de mantecados.

Desde 2011, la producción de estos dulces navideños se ampara en las **Indicaciones Geográficas Protegidas: "Mantecados de Estepa" y "Polvorones de Estepa"**.

01 Industrial: mucho más que el mantecado

La importancia de esta industria no se limita a la fabricación de dulces, sino que genera diversas **actividades auxiliares** que generan empleo en la localidad, lo que se conoce como **industria endógena.**

Las últimas cifras muestran que este sector genera **2.000 puestos de trabajo directos y 2.500 indirectos** entre los meses de agosto y diciembre. Durante estos meses, gracias a esta industria y a la campaña de recogida de aceituna, la **tasa de desempleo roza el 7%.**

Las empresas auxiliares han ido creciendo y buscando mercados para garantizarse trabajo todo el año y hacen que Estepa sea, al final, una especie de **isla industrial y de emprendimiento**. Entre ellas se encuentran talleres de **fabricación y reparación de maquinaria**, empresas especializadas en **envases y cartonajes,** así como empresas de **limpieza, seguridad y transportes.**

02 Agroalimentario: el Aceite de Oliva

Durante siglos, los estepeños se han dedicado al **cultivo del olivo**. Hoy en día este sector reúne a más de **4.500 familias** dedicadas al proceso de obtención de aceite de oliva virgen extra en la **comarca de Estepa y Puente Genil.**

La **Denominación de Origen Protegida Estepa**, oficialmente reconocida a partir del año 2010, ampara los aceites de oliva virgen extra producidos en **13 localidades**: Aguadulce, Badolatosa, Casariche, Corcoya, El Rubio, Estepa, Gilena, Herrera, La Roda de Andalucía, Lora de Estepa, Marinaleda, Pedrera y Puente Genil.

02 Agroalimentario: el Aceite de Oliva

Estos municipios cuentan con **62.000 hectáreas de olivar**, lo que supone un ecosistema de más de 7 millones de olivos cultivados mediante técnicas de **producción integrada y ecológica** que garantizan su sostenibilidad.

Las variedades amparadas por la Denominación de Origen Estepa son **Hojiblanca, Arbequina, Selección y Estepa Virgen.**

La previsión para la nueva campaña es de **37 millones de kilos de aceite**, incrementando un 5% la producción de la campaña anterior.

03 Construcción

Este sector está experimentando un **gran crecimiento**. Las licencias de obra se han disparado en lo que va de año un 150% con respecto al año anterior. Además, destaca el **aumento de la actividad en el centro histórico**, tras años de parálisis que ha provocado el despoblamiento de esta zona de la localidad.

04 Transporte

Un importante número de empresas dedicadas al transporte de mercancías dan servicio logístico a las empresas de la localidad, transportando sus productos **nacional e internacionalmente**.

05 Comercio y hostelería

Estepa cuenta con grandes profesionales que trabajan para dar cada día una mejor atención y calidad de servicio.

El **comercio** en Estepa se centra principalmente en **dos ejes**: el primero en el centro histórico, formado por la Calle Mesones y el Mercado de Abastos, y el segundo, en la Avenida de Andalucía.

El **sector hostelero** trabaja por excelencia y dinamiza el entorno con una **gran oferta de bares y restaurantes** en la localidad.

Ayuntamiento DE ESTEPA

Medio ambiente y sostenibilidad

Estepa cuenta con una **planta de reciclaje y compostaje** que permite la **gestión integral de residuos urbanos** así como el **tratamiento de lodos** procedentes de las E.D.A.R. y la **gestión integral del ciclo hidráulico**, incluyendo captación, conducción, abastecimiento y depuración de las aguas.

El **Plan Integral** de gestión de residuos del **Consorcio de Medio Ambiente Estepa-Sierra Sur** pretende:

- **Estabilizar** la generación de **residuos** domiciliarios e industriales
- **Reciclar** hasta el 50% de los **envases**
- Potenciar **mercados** para los **productos reciclados**
- Crear las **infraestructuras** necesarias para la recogida domiciliaria, entrega voluntaria de otros residuos (puntos limpios), así como su clasificación, reciclado, compostaje, incluyendo los lodos de depuradoras.

Desarrollo industrial

Ayuntamiento DE ESTEPA

Polígonos industriales

Estepa cuenta con una superficie total de **suelo industrial de 444.788 m²**, distribuidos en dos grandes polígonos industriales: **Polígono Industrial Sierra Sur** y **Polígono Industrial Corazón de Andalucía**. Ambos se encuentran en las proximidades del término municipal y con una conexión inmejorable con la **autovía A-92**, facilitando así el transporte por vía terrestre.

Polígono	Características	Actividades
Polígono Industrial Sierra Sur	Polígono consolidado Superficie total: 257.415 m² Número total de parcelas: 139 Parcelas edificadas: 121 Parcelas sin edificar: 18 El polígono dispone de parcelas en alquiler y en venta.	En este polígono se localizan empresas que prestan servicios de automoción, distribución de suministros, pinturas, carpinterías, ferreterías, transformación de plásticos, servicios públicos (SAE, INEM, Escuela Infantil), además de locales dedicados a la restauración.
Polígono Industrial Corazón de Andalucía	Polígono consolidado Superficie total: 187.373 m² Número total de parcelas: 144 Parcelas edificadas: 75 Parcelas sin edificar: 69 El polígono dispone de parcelas en alquiler y en venta.	En este polígono se localizan empresas que prestan servicios de automoción, distribución de suministros, pinturas, carpinterías, ferreterías.

Ayuntamiento DE ESTEPA

Ampliación suelo industrial

Además, Estepa posee **suelo urbanizable** para la ampliación inmediata del Polígono Industrial Corazón de Andalucía y dispone de suelo rústico para el crecimiento económico de las empresas ya existentes, así como para la implantación de grandes complejos industriales.

Vivero de empresas

Actualmente se está ejecutando el **Plan Básico y de Ejecución del Edificio de Vivero para Empresas Fase I**, redactado por el Ayuntamiento de Estepa, que tiene por objeto la ejecución de un edificio de planta nueva con varias naves industriales.

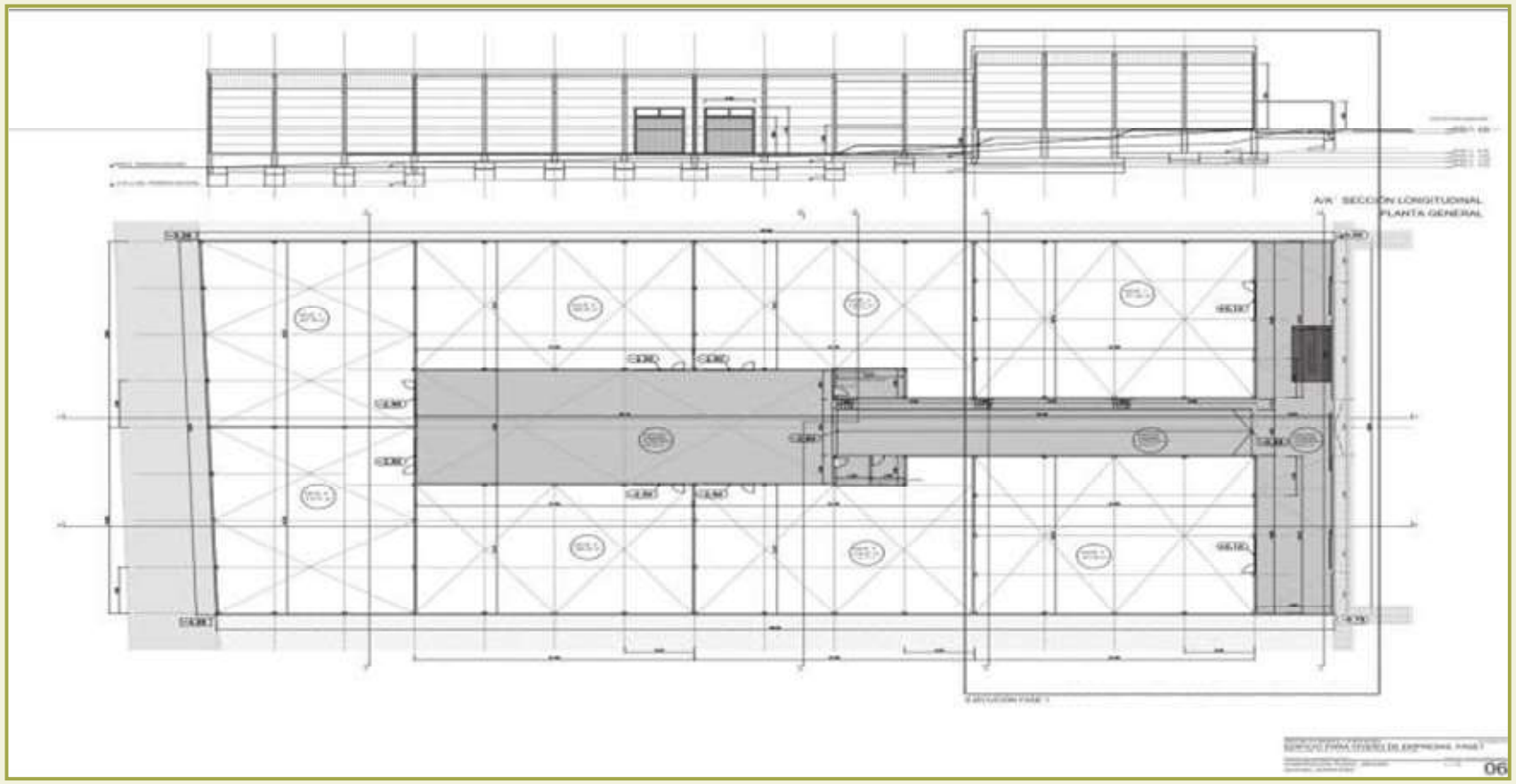
El edificio se está ejecutando en la parcela 2.2 de Avenida de Europa, situado en el **Polígono Industrial Corazón de Andalucía**. La parcela cuenta con una **superficie total de 3.458 m²**, que se compartimentan en **ocho naves industriales**. Los usos de las naves en construcción son: oficinas, comercios, vivienda (limitada exclusivamente a la destinada al conserje o guarda), garaje-aparcamiento y uso socio-cultural.

Superficie útil	
Nave 1	360,09 m²
Nave 2	360,09 m²
Nave 3	308 m²
Nave 4	308 m²
Nave 5	291,54 m²
Nave 6	291,54 m²
Nave 7	318,91 m²
Nave 8	305,81 m²

La Fase I consiste en la ejecución del movimiento de tierras y cimentación de la totalidad del edificio y en la ejecución de dos de las ocho naves (Nave 1 y Nave 2), que presentan fachadas a la Avenida de Europa.

Ayuntamiento
DE ESTEPA

Vivero de empresas



Vivero de empresas

Los **objetivos perseguidos** con el vivero de empresas son:

- Favorecer el **nacimiento, arranque y consolidación de empresas** ayudándoles en su desarrollo inicial tanto en la cesión a bajo coste de locales como en el asesoramiento técnico que necesiten.
- Fomentar la **creación de empleo.**
- Fomentar la implementación de políticas que permitan cultivar y **motivar el espíritu emprendedor.**
- Diversificar la estructura productiva local, favoreciendo la instalación de empresas de **carácter innovador**.
- Contribuir a la **dinamización** de Estepa.

La iniciativa va dirigida tanto a emprendedores como a pequeñas y medianas empresas nuevas, que comienzan su actividad con la instalación en el vivero, o empresas en proyecto o recientes. El vivero facilita que el emprendedor o empresa se centre en el desarrollo de su proyecto y que se inserte en un ecosistema propicio en el que las diferentes iniciativas empresariales se apoyan y ayudan entre ellas.

Además, según un estudio realizado por la Fundación Funcas, entre el 70% y 90% de las empresas nacidas en un vivero de empresas continúan su actividad una vez abandonado el vivero y suponen un importante estímulo para quienes se instalan allí.

Entorno coworking

El Ayuntamiento de Estepa apuesta por la **creación de un espacio destinado al coworking**, promocionando la agrupación de profesionales independientes con distintos proyectos en torno a una misma comunidad, y estará destinado a autónomos, startups y pequeñas y medianas empresas.

La gestión de este entorno se realizará poniendo a disposición de los participantes todo tipo de herramientas para que desempeñen sus funciones con mayor facilidad como son una buena conexión a internet, salas de reuniones y de ocio y relax o lugares para trabajo colaborativo. Este espacio se ubicará en el **Polígono Sierra Sur** del municipio, en el Edificio Multifuncional del propio Ayuntamiento, situado en Calle Solidaridad.

Algunas de las ventajas que ofrecen estos entornos de trabajo colaborativo son:

- **Reducción de costes** para los negocios
- Creación de una **red de colaboraciones** entre los participantes
- Ampliación de la **formación** de los participantes a través de cursos de formación y actividades grupales, mejorando así sus conocimientos y los vínculos entre los mismos.
- Disponibilidad de todo tipo de **facilidades**

Ayuntamiento DE ESTEPA

Tanque de tormentas

La delegación de Urbanismo de la localidad está trabajando para dar una **solución a la inundabilidad del polígono industrial Sierra Sur.**

El proyecto consiste en gran marco de hormigón que atravesará las calles Avenida de la Canela, Ajonjolí, Avenida del Mantecado (3 en el mapa), por debajo de la autovía (2), y pasando la autovía se construirá un **tanque de tormentas** (1), que almacenará 60.000 metros cúbicos. En caso de tormenta, el tanque irá aliviando y desaguando poco a poco a la red. La zona donde irá la balsa de tormentas será un **parque periurbano**. Se trata de un **sistema urbano de drenaje sostenible.**

También se intervendrá en los arroyos que reciben estas venidas de agua (Galfas, Andrade y Fontanilla) con actuaciones basadas en la naturaleza.

Formación y empleo

Ayuntamiento DE ESTEPA

Perfiles profesionales

Estepa cuenta con un importante **sistema educativo** que ofrece una **gran variedad de posibilidades** y permite la **integración laboral** en la actividad empresarial existente.

- **Amplia oferta educativa** para todos los niveles educativos: Escuelas de Educación Infantil; Centros Públicos de Educación Primaria y Secundaria, un Centro Público de Educación de Personas Adultas.
- Dentro de las **enseñanzas no obligatorias** destacan el Conservatorio Elemental de Música y la Escuela Oficial de Idiomas.
- **Amplia oferta de enseñanzas de Formación Profesional** destinada a desarrollar un capital humano de calidad que enriquezca el tejido industrial de Estepa.

2 CENTROS FP

IES Aguilar y Cano

IES Ostippo

11 TITULACIONES

FP BÁSICA

Electricidad y electrónica
Servicios administrativos

FP GRADO MEDIO

Atención sociosanitaria
Panadería repostería y confitería
Cocina y gastronomía
Mecanizado
Instalaciones eléctricas y automáticas
Gestión administrativa

FP GRADO SUPERIOR

Procesos y calidad en la industria alimentaria
Sistemas electrotécnicos y automatizados
Administración y finanzas

Ayuntamiento DE ESTEPA

Capital humano

Estepa cuenta con un **capital humano altamente cualificado**, lo que promueve la **innovación**, la **creatividad** y la generación de **actitudes emprendedoras**, poniendo en valor la región y fomentando el desarrollo local.

La distribución de este capital humano se centra en los sectores de la agricultura y la industria, que suponen en su conjunto más del 55% de los contratos celebrados en la localidad. Además, debido al **crecimiento industrial** de Estepa, se crean nuevos puestos de trabajo en los sectores auxiliares, generando una mayor **estabilidad laboral** de los residentes y un aumento de la renta media per cápita, y también puestos que requieren de mayor cualificación, facilitando la **retención del talento local** y atrayendo más recursos humanos cualificados.

RENTA BRUTA MEDIA POR PERSONA

	Estepa	Sierra Sur	Sevilla
2015	9.389	8.073	13.035
2016	9.416	8.242	13.321
2017	9.827	8.594	13.733
2018	10.514	9.057	14.466
2019	11.062	9.553	15.072

CONTRATOS POR SECTOR - MARZO 2022

EVOLUCIÓN CONTRATACIÓN TOTAL MARZO 2012 - MARZO 2022

Ayuntamiento DE ESTEPA

Desarrollo local

Entre los objetivos fundamentales del Ayuntamiento de Estepa se encuentra la generación de riqueza para promover el bienestar económico y social del municipio, a través del apoyo al **desarrollo local, formación, promoción del empleo, fomento del desarrollo empresarial.**

- **Red PAE (Punto de Atención al Emprendedor):** facilita la creación de nuevas empresas y el inicio efectivo de su actividad a través de servicios de información, tramitación de documentación, asesoramiento, apoyo y formación.
- **Asesoramiento empresarial:** servicios de orientación y asesoramiento e información sobre ayudas y subvenciones adaptadas a las necesidades de cada negocio.
- **Servicios de Programas de empleo:** ofrecen a los ciudadanos recursos para una búsqueda de empleo más eficiente y con mayor probabilidad de éxito.
- **Formación:**
  - Cursos y seminarios específicos para la promoción y enriquecimiento del tejido industrial
  - Taller de Empleo y Escuela Taller
  - Convenios de colaboración con las empresas de la localidad, facilitando la integración en el mercado laboral de los diferentes sectores productivos.
  - Programa EPES y Programa PR@XIS

Estepa, rincón de la Campiña sevillana

Ayuntamiento DE ESTEPA

Calidad de vida

Estepa ofrece a sus habitantes la posibilidad de disfrutar las **ventajas del entorno rural**, un ambiente tranquilo donde poder realizar actividades al aire libre, estar en contacto con la naturaleza y llevar un estilo de vida más sano.

A su vez, garantiza **todos los servicios necesarios** para tener una buena calidad de vida y **conexión** con ciudades más importantes. Entre sus **instalaciones** encontramos biblioteca, caseta municipal, instalaciones deportivas, museos, estación de autobús, piscinas y parques.

Es un municipio **acogedor**, no sólo por la oferta educativa y profesional; sino también, por su **amplia propuesta cultural y de ocio que dinamizan el territorio**. Destacan las **fiestas populares** y todas aquellas actividades que llevan a cabo los comercios y hostelería de la ciudad.

Ayuntamiento DE ESTEPA

Turismo y cultura

En pleno corazón de Andalucía, Estepa cuenta con una **gran riqueza cultural** que le convierte en un magnífico atractivo turístico.

Lo más destacable es el **turismo navideño** atraído por el olor a canela que envuelve el pueblo desde finales de verano y que invita a visitar las fábricas de mantecados.

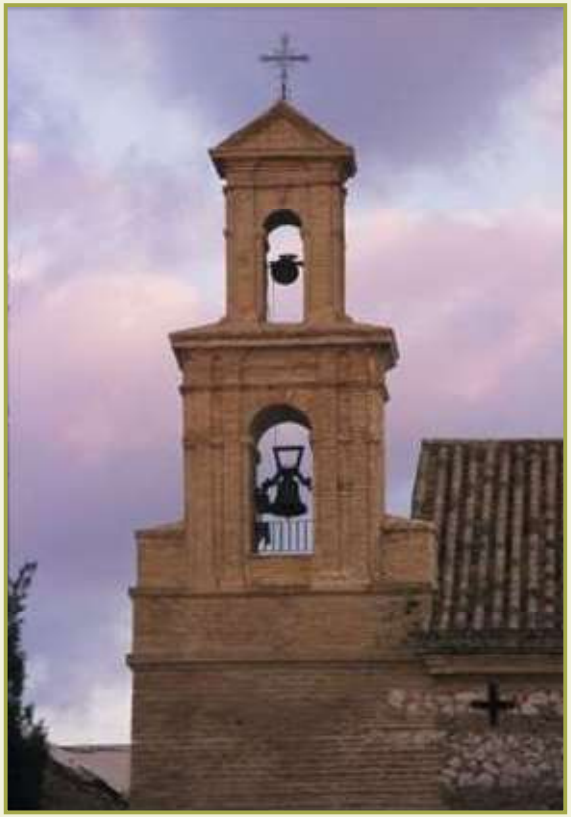
El aceite de oliva virgen extra es la base de la excelente **gastronomía** de la zona, su producción en la cooperativa **Oleoestepa** también es visitable.

La **Semana Santa** de Estepa, declarada **Fiesta de Interés Turístico Nacional en Andalucía en 2001**, es una de las citas religiosas más importantes de la provincia de Sevilla, por su valor y belleza.

Para los amantes de la naturaleza existen diferentes enclaves como el **Cerro San Cristóbal** desde el que pueden observar unas vistas únicas del entorno, el paraje natural del **Manantial de Roya** para pasar el día de campo en familia o la **Sierra del Becerrero** para realizar alguna ruta de senderismo.

Ayuntamiento DE ESTEPA

Patrimonio histórico y arquitectónico



Estepa es una ciudad declarada **Conjunto Histórico Artístico Nacional desde el año 1965**, debido a su belleza patrimonial.

Podemos destacar el **Conjunto Monumental del Cerro San Cristóbal** situado en el punto más alto del municipio, la **Torre de la Victoria**, **declarada Monumento Nacional en 1955** o las **iglesias barrocas** ubicadas en el **casco histórico**, caracterizado por sus calles estrechas y empinadas.

En el **Museo Arqueológico Padre Martín Recio** se recogen piezas que van desde el Paleolítico hasta la Edad Media, encontradas en toda la comarca.

Apoyo institucional

Apoyo institucional

La Consejería de Agricultura ha ofrecido a Estepa y a sus fabricantes un gran apoyo, sobre todo en un año en el que, a pesar de los buenos datos de producción, se siguen atravesando problemas, como la subida del suministro eléctrico o el desabastecimiento. El pueblo de Estepa va unido a la Navidad y sus mantecados y polvorones son un referente de los dulces navideños en todo el mundo. Por eso, la administración andaluza sigue haciendo especial hincapié en la promoción de la **marca Estepa como referente de calidad.**

El Plan Contigo ofrece ayudas para el fomento del empleo y el apoyo empresarial. Gracias a ello, se está trabajando en la **mejora de la infraestructura turística** de la localidad, en concreto, en el paraje natural 'Los Tajillos', de gran riqueza paisajística. Un proyecto en el que ya se viene actuando con fondos de empleo estable del PFEA, entre otros, para la puesta en valor de un **camping** que contará con varios edificios que se están construyendo. Además, se quiere recuperar las **piscinas y las casas rurales** con el objetivo de poner en valor todo el complejo turístico situado junto al Manantial de Roya. Otro proyecto importante que se está llevando a cabo es dotar de **luminarias tipo LED** al municipio para reducir el consumo de luz y alcanzar la eficiencia energética así como ejecutar las obras de contención de los terrenos en la calle Cruz de Piedra. También, dentro de este Plan, podemos encontrar el **Programa de Promoción de Empleo para la Prestación de Servicios Avanzados**, que tiene por finalidad la ayuda y asesoramiento totalmente gratuito a las empresas del municipio.

El Ayuntamiento de Estepa ofrece ayudas para fomentar la actividad económica de las empresas ya instaladas en el municipio, así como asistencia técnica especializada.

Ayuntamiento DE ESTEPA

Dinamización del territorio

Asociación de Industriales y Comerciantes de Estepa

Promueve la colaboración entre las empresas del municipio y la dinamización de la actividad empresarial.
Más de 200 empresas asociadas de diferentes sectores.

Consejo Regulador de la Denominación de Origen Estepa

Garantiza la calidad de los aceites de oliva vírgenes extra producidos en el territorio y los promociona a nivel nacional e internacional.

Centros Andaluces de Emprendimiento

Fomento y orientación de la iniciativa emprendedora.
Desarrollo de la actividad emprendedora en el ámbito local.
Diseño de proyectos y planes de empresa.

Asociación Estepeña de Minusválidos físicos, psíquicos y sensoriales

Ayuda y atención a personas con capacidades diferentes.

Consejo Regulador Indicación Geográfica Protegida

Garantiza y fomenta el control de la calidad de los productos amparados por las denominaciones de calidad “Mantecados y Polvorones de Estepa”

Asociación Agraria de Jóvenes Agricultores

Asesoramiento y jornadas informativas sobre los cultivos y sectores ganaderos de la localidad.
Tramitación de ayudas y subvenciones.

Ayuntamiento
DE ESTEPA