

“Frailes es privilegio de la naturaleza, con perspectivas de futuro. Creemos en nuestras posibilidades, trabajando para ello”



Red de Ciudades
Industriales
DE ANDALUCÍA

FRAILES

J A É N



Junta de Andalucía



Frailes (Sierra Sur de Jaén), municipio de montaña que ofrece servicios y calidad de vida en un enclave privilegiado a camino entre tres provincias, Jaén, Granada y Córdoba. Con elevado interés por el desarrollo industrial, para seguir avanzando en creación de empleo y fijando población. Somos el lugar idóneo para un proyecto de vida en familia, con mirada a lo rural pero sin perder de vista las virtudes de grandes núcleos de población.

Encarnación B. Castro Cano
Alcaldesa-Presidenta



1.

**Localización
Geoestratégica**
Pág. 4



2.

**Infraestructuras
industriales**
Pág. 7



3.

**Infraestructura
local de apoyo**
Pág. 10



4.

**Incentivos y
bonificaciones fiscales**
Pág. 13



5.

**Recursos y
programas de apoyo
empresarial**
Pág. 15



6.

**Talento y
formación**
Pág. 18



7.

Calidad de vida
Pág. 22



8.

Contacto
Pág. 25



1.

Localización Geoestratégica





1. Localización Geoestratégica

Posición estratégica del municipio



Alcalá la Real
15 Km.



Montefrío
28 Km.



Frailes



Córdoba
127 Km.



Granada
65 Km.



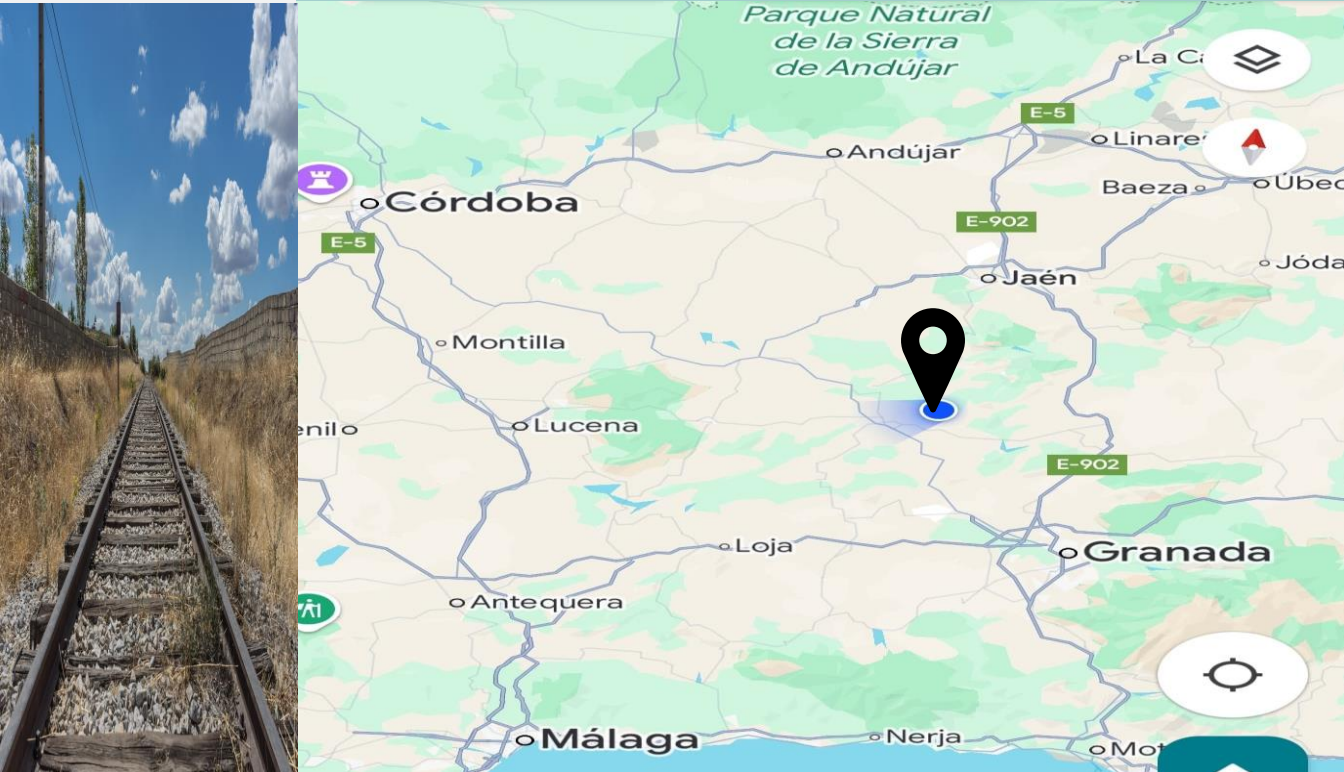
Jaén
79 Km.

“Municipio de montaña que ofrece servicios y calidad de vida en un enclave privilegiado entre tres provincias, Jaén, Granada y Córdoba”



1. Localización Geoestratégica

Ubicación y conectividad



Distancias en coche

Jaén. 1 hora.
Córdoba. 1 h y 51 min.
Granada. 50min.



Distancias en tren

Granada a Córdoba:
1 h y 30 min.



Aeropuertos cercanos

Granada. 48 minutos.
Málaga. 1 h y 55 min.
Sevilla. 2h y 34 min.



2. Infraestructuras industriales





2. Infraestructuras industriales

Datos generales que caractericen a nivel general la situación de los espacios productivos en el municipio

1

Nº de establecimientos
en los espacios productivos

1

Superficie de parcelas
de los espacios productivos

37.614 m²

El municipio de Frailes cuenta con importantes iniciativas para el desarrollo industrial. Entre los proyectos destacados, el empresario Rubén Cano tiene previsto habilitar Innovatire, una empresa dedicada al reciclaje de neumáticos, que se posicionará como una de las más innovadoras de Andalucía. Este proyecto, que contribuirá significativamente al desarrollo industrial de la región, estará ubicado en el polígono La Dehesilla de Frailes, consolidando así el compromiso del municipio con la sostenibilidad y la innovación en el ámbito empresarial.



2. Infraestructuras industriales

Polígono La Dehesilla

Características principales

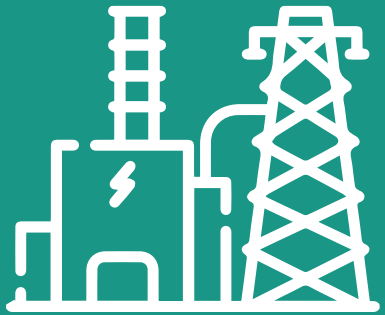
Superficie total 37,614 m²

Superficie Industrial 6,145 m²

Superficie de Solares: 31,469 m²

Polígono La Dehesilla





3.

Infraestructura Local de Apoyo





3. Infraestructura Local de Apoyo

Infraestructura crítica



Nº de empresas dedicadas a actividades
industriales

13



Nº de establecimientos dedicados a
actividades industriales

15





3. Infraestructura Local de Apoyo

Instalaciones y empresas con las que colaborar

Instalaciones, industrias y empresas clave en el municipio que son relevantes para establecer colaboraciones estratégicas.

- *Cooperativa San Rafael, de aceite de oliva, presenta una estructura de 2 plantas, con una maquinaria moderna, con la cual se produce nuestro mejor AOVE. La fachada nos recuerda las estructuras industriales del siglo XIX. Cuenta con amplios patios*
- *Justamente en la entrada de Frailes nos encontramos con la gasolinera Hermanos Lorente, de estructura metálica y líneas rectas.*
- *Bodega Campoameno. Situada en el polígono industrial de “La Dehesilla”. Se trata de una construcción de sabor añejo y fachada imitando la de los cortijos andaluces, donde se puede degustar del sabroso vino.*
- *En el paraje conocido como El Baño se encuentra Maderas Gallego, que desde 1978 fabrica envases para frutas y hortalizas.*





4.

Incentivos y bonificaciones fiscales





2. Incentivos y bonificaciones fiscales

Incentivo o bonificación disponible en el municipio

Bonificación sobre la cuota del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras (OCIO): Del 50% a favor de instalaciones u obras de especial interés. Incluye Viviendas de Protección Oficial, entre otras.

Ayuda a nuevos negocios con Licencia de Apertura: Cuantía de la ayuda: 83 Euros. Si requiere tramitación medioambiental, la ayuda será de 188 Euros.

Dotación presupuestaria: Las ayudas se concederán con cargo a la partida 4,480 del Presupuesto del Ayuntamiento de Frailes.



5.

Recursos y Programas de Apoyo Empresarial



5. Recursos y Programas de Apoyo Empresarial

Recursos de asesoramiento y acompañamiento

CADE:

Los CADES son Centros de Atención Distrital Especializados donde las entidades públicas del orden distrital y nacional, las empresas de servicios públicos domiciliarios y algunas entidades privadas se articulan para prestar un servicio integral a la ciudadanía, en información, asesoría y trámites.

En este municipio contamos con dicha empresa para poder ayudar, asesorar e informar a cualquier interesado que lo desee a cerca de sus nuevos proyectos, facilitarle el trámite y hacérselo lo más fácil posible.





5. Recursos y Programas de Apoyo Empresarial

Estrategias y políticas municipales

Existen diversas infraestructuras, instalaciones e industrias con las que colaborar. Una de ellas es el show-room, un escaparate de productos locales que permite exhibir y promover lo mejor de la zona. Además se encuentra el caffè-coworking, un espacio de trabajo dirigido a comerciantes y emprendedores, donde se fomenta la interacción y la creación de negocios cruzados.. Por último el show-cooking ofrece un centro de degustación y talleres de cocina, brindando la oportunidad de conocer y disfrutar de la gastronomía local a través de experiencias culinarias interactivas.

Al tratarse de un municipio pequeño, entre Empresario y Administración, le facilitamos y agilizamos todos los documentos necesarios para poner en marcha lo antes posible dicho emprendimiento.





6. Talento y formación



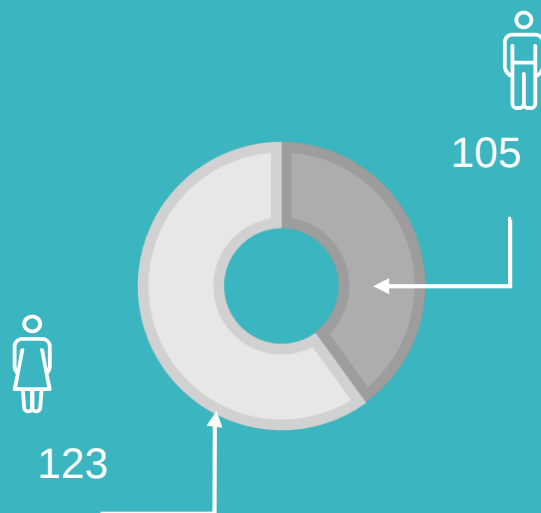


6. Talento y formación

Capital humano

Datos de interés asociados
a la población

Población con nivel de
educación superior





6. Talento y formación

Centros de formación profesional.



Escuela de adultos

- La educación de personas adultas tiene la finalidad de ofrecer a todos los mayores la posibilidad de adquirir, actualizar, completar o ampliar sus conocimientos y aptitudes para su desarrollo personal y profesional.



CEIP Santa Lucía

Educación Infantil Segundo Ciclo (3 a 6 años)
Educación Primaria
Educación Secundaria Obligatoria (Primer y Segundo ciclo)





7.

Calidad de vida





7. Calidad de vida

Cultura y ocio

En nuestro municipio realizamos diferentes actividades donde mayores y pequeños pueden disfrutar, en mayo la fiesta vinícola, junio nuestro sagrado corazón de Jesús y San Pedro, agosto nuestra feria y a final de agosto unas olimpiadas rurales donde podrás pasar un gran fin de semana!

Actividades de ocio como el puente colgante, la tirolina ... de los cuales puedes disfrutar de unas vistas inmejorables del pueblo. En Diciembre celebramos nuestra patrona Santa Lucía.

- **Feria de Frailes**
Primer fin de semana
Agosto
- **Fiesta del Vino**
Primera quincena de
Mayo
- **San Pedro:**
29 de Junio
- **Santa Lucía:**
13 de Diciembre





7. Calidad de vida

Servicios de interés



- **Farmacia**
C/ Santa Lucía 6
648415426
- **Bomberos Alcalá la Real (más próximo)**
C/ Industria, 23
953585338
- **Guardia Civil**
Av. De la Sierra Sur,16
953594415
- **Gasolinera Hnos. Lorente**
Carretera Alcalá-Frailes
953594157
- **Correos**
Plaza Miguel de Cervantes
953584193
- **Supermercado Los Molinos**





8. Contacto





8. Contacto



Ayuntamiento de Frailes
Calle Santa Lucía, 8
23690 Frailes, Jaén



alcaldía@frailes.es



www.ayuntamientofrailes.com



953593002





Red de Ciudades
Industriales
DE ANDALUCÍA

FRAILES

J A É N



Junta de Andalucía