

CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 9407101UF3490N0001LB

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: TN AUTOVIA MEDITERRANEO A-7 1[E] C VACACIONES TIEMPO LIBRE 29603 MARBELLA [MÁLAGA]

Clase: Urbano

Uso principal: Ocio,Hostelería

Superficie construida: 23.935 m2 Año construcción: 1965

Valor catastral: [2025]: 19.872.134,57 €
Valor catastral suelo: 12.853.319,43 €
Valor catastral construcción: 7.018.815,14 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
JUNTA DE ANDALUCÍA	S4111001F	100,00% de propiedad	CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA [SEVILLA]

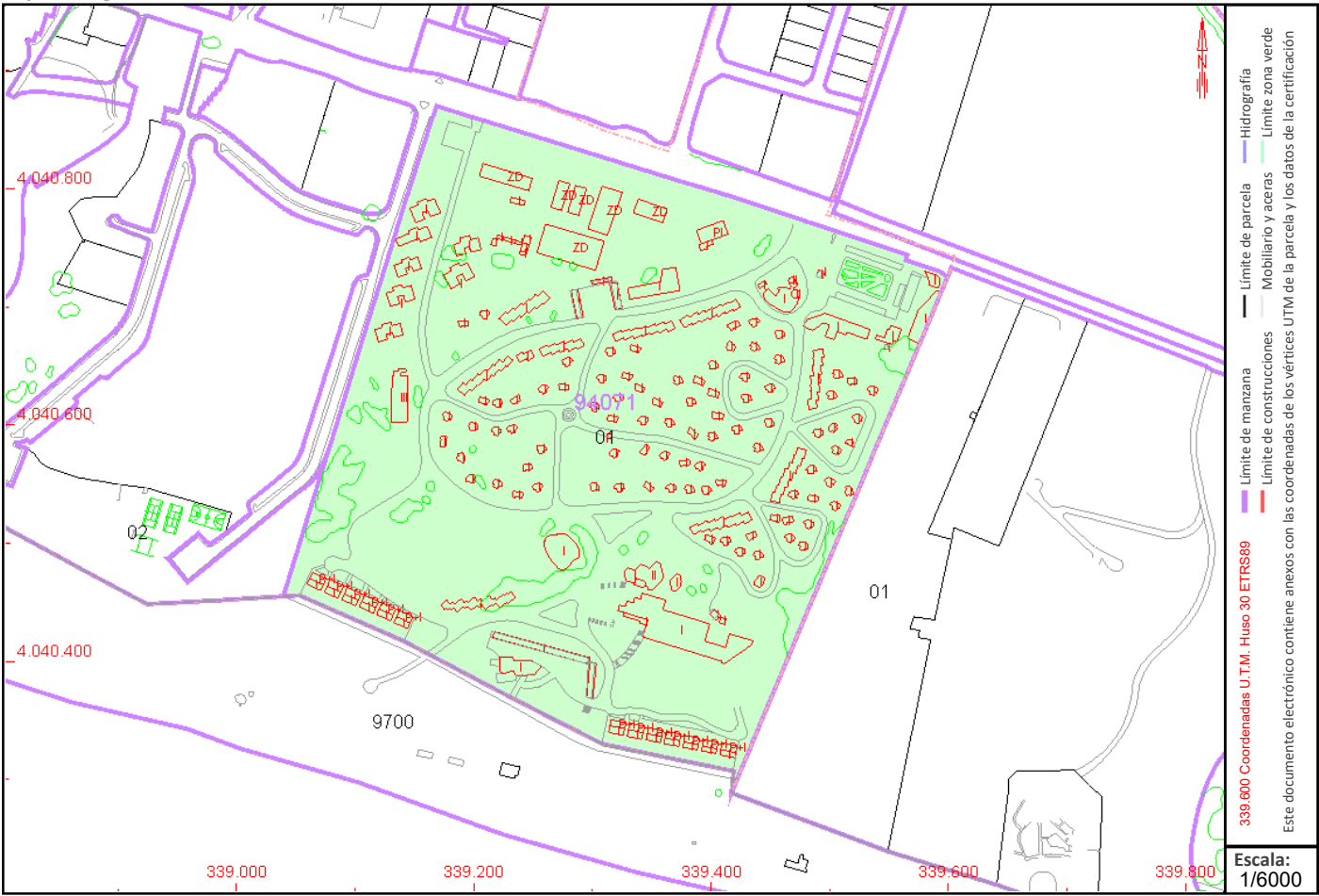
Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/00/01	HOTELERO	397	1/00/02	DEPORTIVO	3.238
1/00/03	HOTELERO	570	1/00/04	OCIO HOSTEL.	3.731
1/00/05	RELIGIOSO	387	1/00/06	APARCAMIENTO	1.137
1/00/07	HOTELERO	10.104	1/00/08	ALMACEN	1.370

Continúa en páginas siguientes

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 197.502 m2 Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: PATRIMONIO-INVENTARIO

Finalidad: investigación

Fecha de emisión: 18/07/2025



CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 9407101UF3490N0001LB

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE (CONTINUACIÓN)

Construcción (Continuación)

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/00/09	DEPORTIVO	295	1/00/10	ALMACEN	278
1/01/01	OCIO HOSTEL.	358	1/01/02	HOTELERO	570
1/02/01	HOTELERO	570	1/00/11	APARCAMIENTO	138
1/00/12	APARCAMIENTO	138	1/00/13	APARCAMIENTO	150
1/00/14	APARCAMIENTO	446	1/01/04	OFICINA	36
1/01/05	DEPOSITOS	22			

