

CERTIFICACIÓN CATASTRAL
DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 6732003VG4163B0044SU

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: AV DE AMERICA 8 Es:1 Pl:00 Pt:05 18006 GRANADA [GRANADA]

Clase: Urbano

Uso principal: Comercial

Superficie construida: 431 m2

Año construcción: 1973

Valor catastral: [2025]: 214.409,75 €
Valor catastral suelo: 107.306,82 €
Valor catastral construcción: 107.102,93 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
JUNTA DE ANDALUCÍA	S4111001F	100,00% de propiedad	CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA [SEVILLA]

Construcción

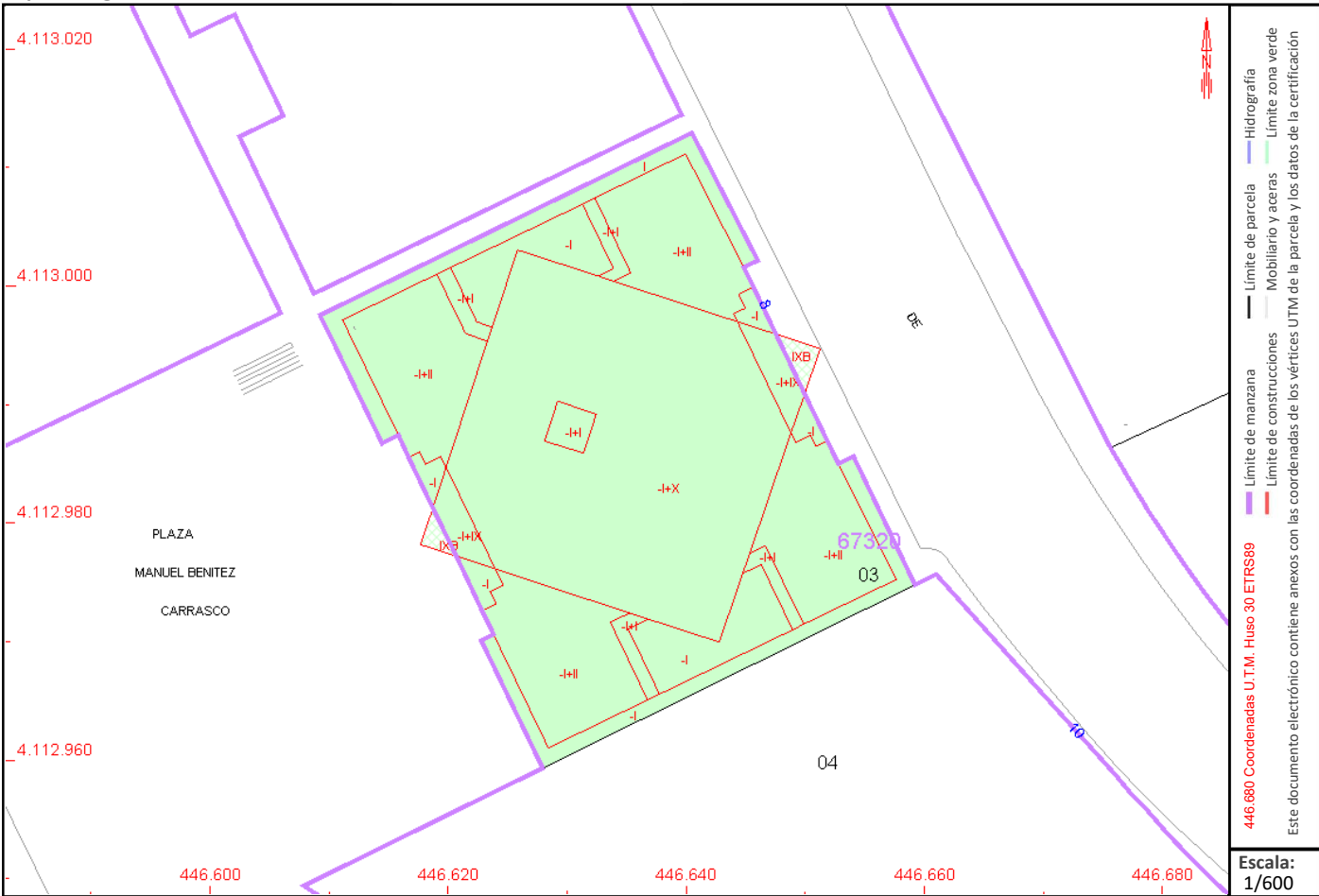
Esc./Plta./Prta. Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta. Destino	Superficie m²
1/00/05 COMERCIO	431		

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.439 m2

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

Coefficiente de participación: 5,112000 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: JUNTA DE ANDALUCÍA - DG DE PATRIMONIO

Finalidad: subasta 2025

Fecha de emisión: 22/07/2025

