

CERTIFICACIÓN CATASTRAL
DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8560106QA5686B0001AO

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL PRESEA Suelo 11408 JEREZ DE LA FRONTERA [CÁDIZ]

Clase: Urbano

Uso principal: Suelo sin edif.

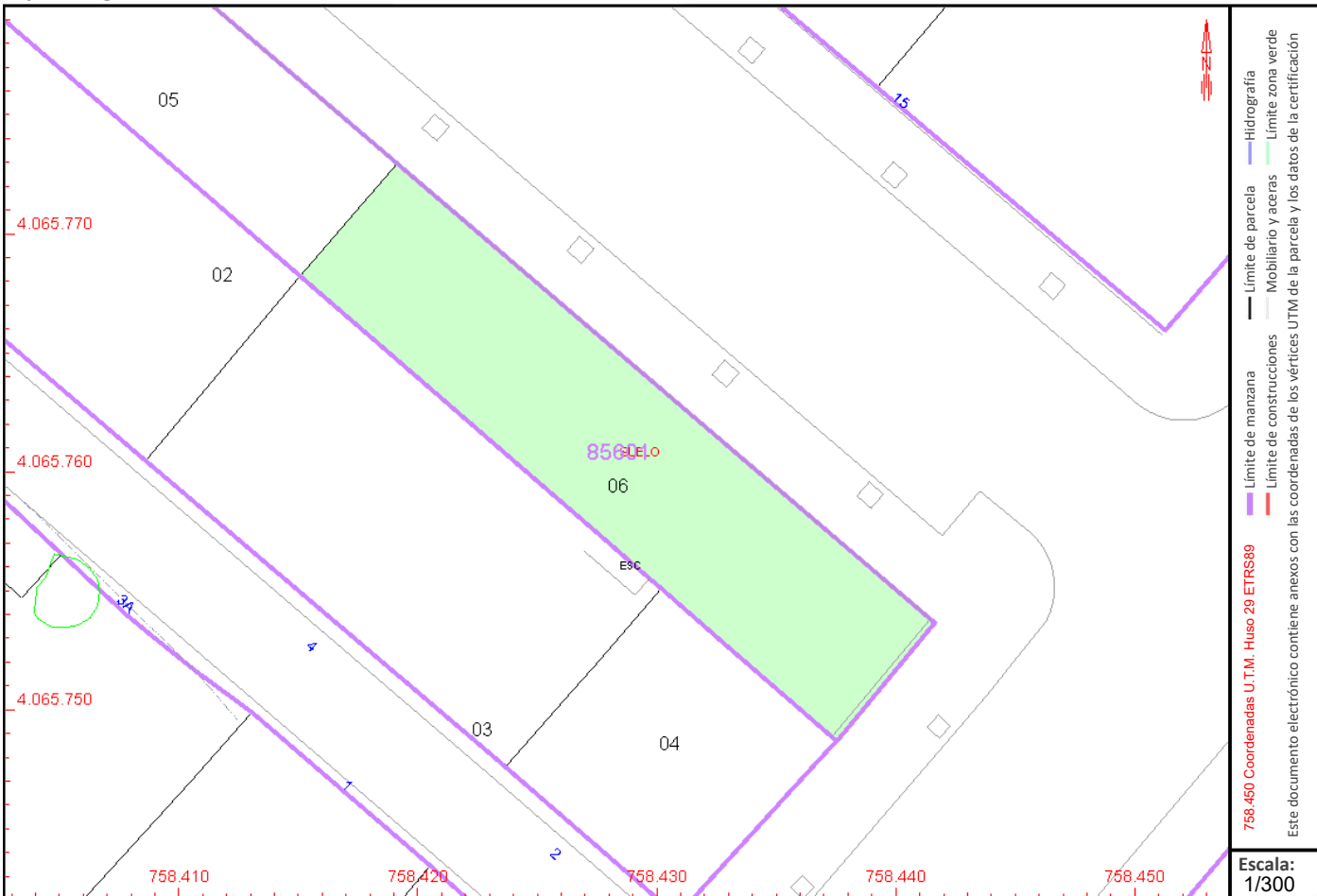
Valor catastral: [2025]: 45.775,96 €
Valor catastral suelo: 45.775,96 €
Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
JUNTA DE ANDALUCÍA	S4111001F	100,00% de propiedad	CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA [SEVILLA]

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 189 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: JUNTA DE ANDALUCÍA - DG DE PATRIMONIO

Finalidad: subasta 2025

Fecha de emisión: 22/07/2025





GOBIERNO DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8560105QA5686B0001WO

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL PRESEA Suelo 11408 JEREZ DE LA FRONTERA [CÁDIZ]

Clase: Urbano

Uso principal: Suelo sin edif.

Valor catastral: [2025]:

Valor catastral suelo:

Valor catastral construcción:

30.032,90 €

30.032,90 €

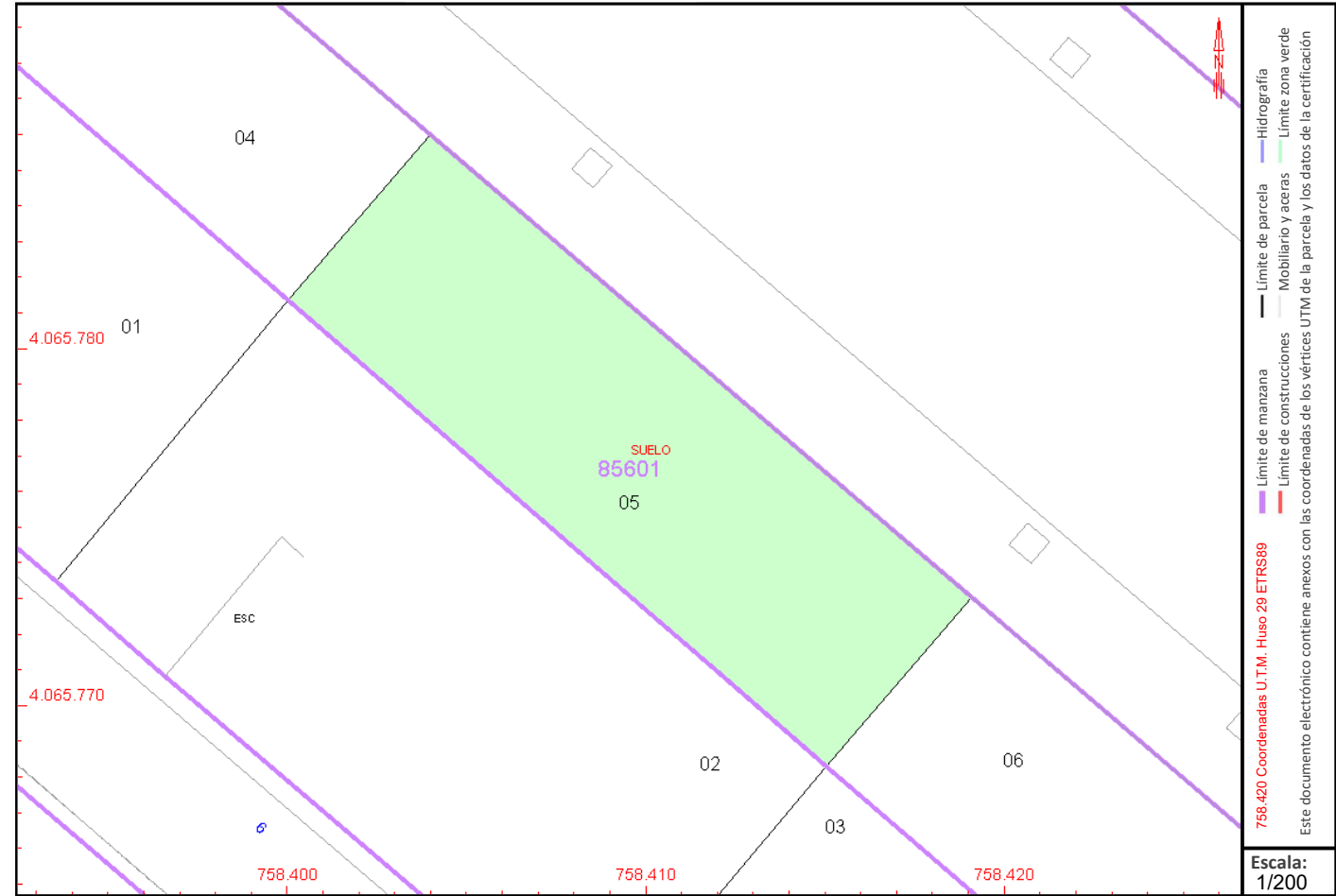
0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
JUNTA DE ANDALUCIA	S4111001F	100,00% de propiedad	CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA [SEVILLA]

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 124 m2



04

01

05

02

03

06

4.065.780

4.065.770

758.400

758.410

758.420

ESC

6

SUELO

85601

Este documento electrónico contiene anexos con las coordenadas de los vértices UTM de la parcela y los datos de la certificación

758.420 Coordenadas U.T.M. - Huso 29 ETRS89

Escala: 1/200

— Límite de parcela

— Límite de manzana

— Límite de construcciones

— Límite zona verde

— Hidrografía

— Mobiliario y aceras

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: JUNTA DE ANDALUCIA - DG DE PATRIMONIO

Finalidad: subasta 2025

Fecha de emisión: 22/07/2025

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro

CSV: 3ZZYW55WX9X4A188 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 22/07/2025



Hoja 1/1

CERTIFICACIÓN CATASTRAL
DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8560104QA5686B0001HO

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL PRESEA Suelo 11408 JEREZ DE LA FRONTERA [CÁDIZ]

Clase: Urbano

Uso principal: Suelo sin edif.

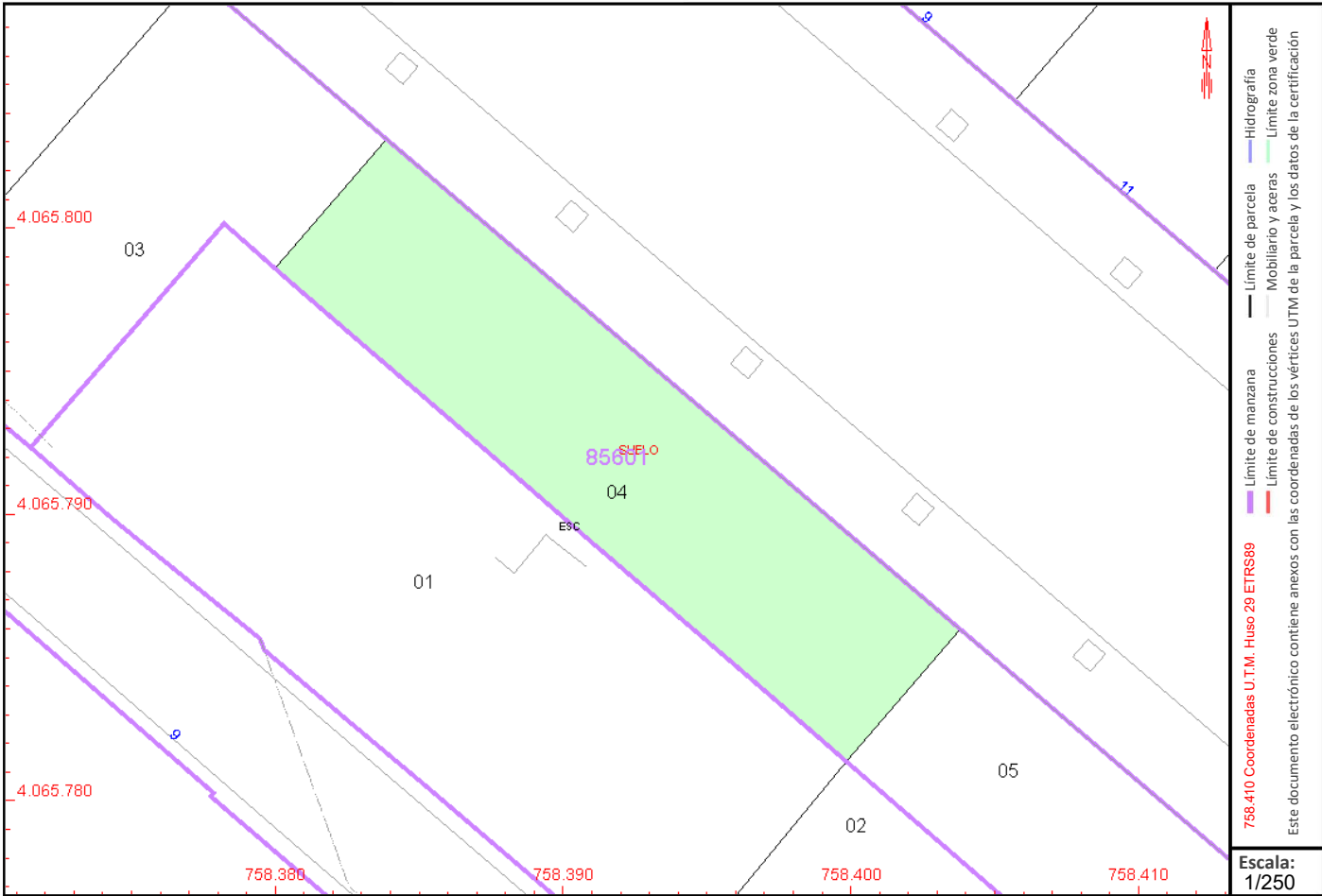
Valor catastral: [2025]: 38.752,14 €
Valor catastral suelo: 38.752,14 €
Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
JUNTA DE ANDALUCÍA	S4111001F	100,00% de propiedad	CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA [SEVILLA]

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 160 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: JUNTA DE ANDALUCÍA - DG DE PATRIMONIO

Finalidad: subasta 2025

Fecha de emisión: 22/07/2025



CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8560103QA5686B0001UO

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL PRESEA Suelo 11408 JEREZ DE LA FRONTERA [CÁDIZ]

Clase: Urbano

Uso principal: Suelo sin edif.

Valor catastral: [2025]:

Valor catastral suelo:

Valor catastral construcción:

29.064,10 €

29.064,10 €

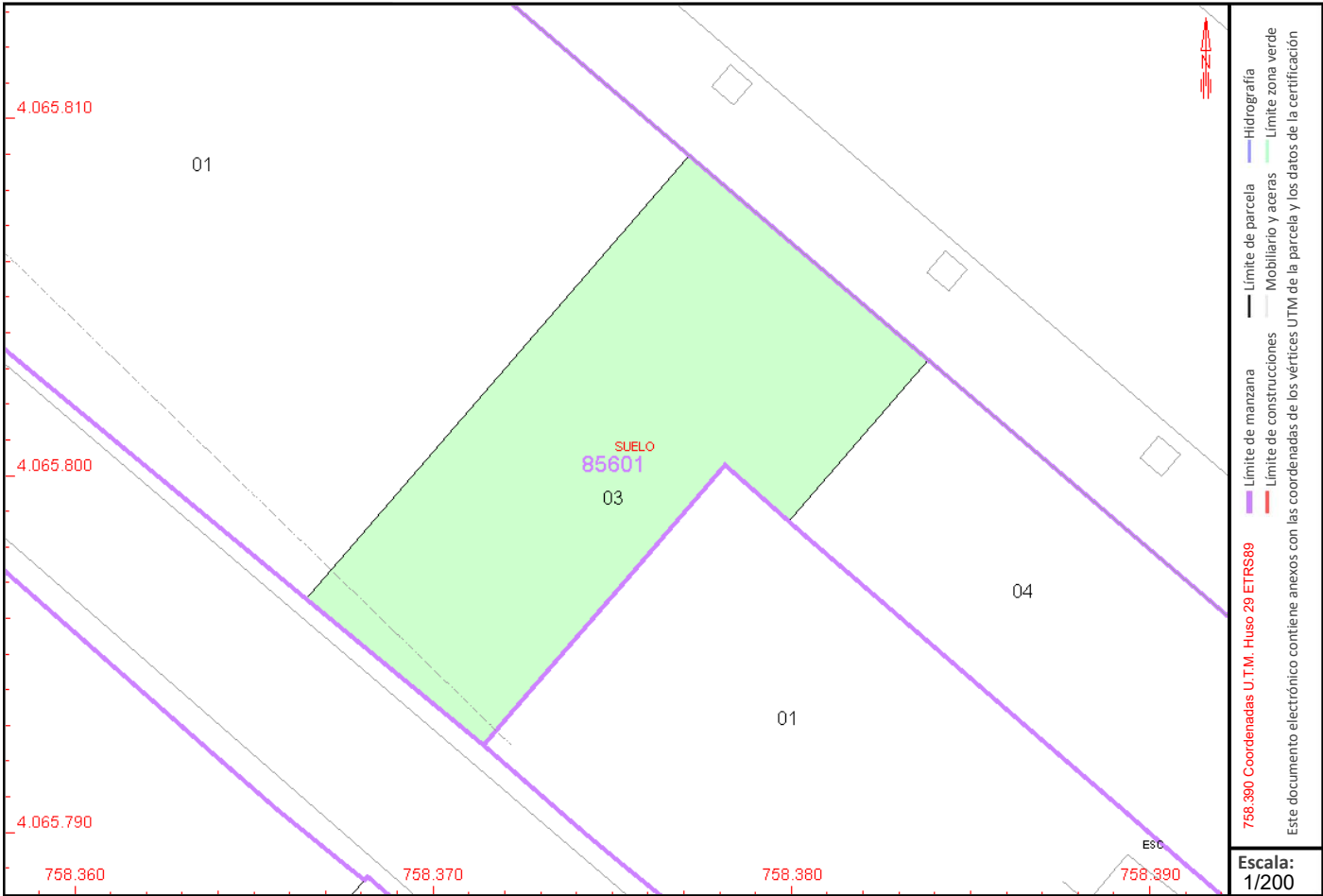
0,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
JUNTA DE ANDALUCIA	S4111001F	100,00% de propiedad	CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA [SEVILLA]

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 120 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: JUNTA DE ANDALUCIA - DG DE PATRIMONIO

Finalidad: subasta 2025

Fecha de emisión: 22/07/2025

